

พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562

กำหนดให้เริ่มจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง **ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2563 เป็นต้นไป**

เทศบาลเมืองบ้านสวน จึงได้ทำการสำรวจการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่เดือนธันวาคม 2561 ถึงเดือนพฤศจิกายน 2562 และจะแจ้งบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้เจ้าของทรัพย์สินทราบภายในเดือนพฤศจิกายน 2562 ดังนั้น จึงขอให้เจ้าของทรัพย์สินให้ข้อมูลเกี่ยวกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและจัดเตรียมเอกสารให้แก่พนักงานสำรวจหรือนำมามอบให้ที่ เทศบาลเมืองบ้านสวน ฝ่ายแผนภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน สำนักงานคลัง ในวันและเวลาราชการ

1. สำเนาทะเบียนบ้าน ที่มีชื่อเจ้าของทรัพย์สินอยู่ในทะเบียนบ้าน

- ที่อยู่หลักของบุคคลธรรมดา เป็นเจ้าของบ้านและที่ดิน ได้รับการยกเว้นภาษีมูลค่า 50 ล้านบาทแรก
- ที่อยู่หลักของบุคคลธรรมดา เป็นเจ้าของบ้านแต่ไม่ได้เป็นเจ้าของที่ดินได้รับยกเว้นมูลค่า 10 ล้านบาทแรก

2. สำเนาทะเบียนบ้านทุกหลังที่เป็นเจ้าของ

3. สำเนาบัตรประชาชน

4. สำเนาโฉนดที่ดิน



สำนักงานคลัง เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ท.ร.ม.

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง 2562

วันเริ่มบังคับใช้กฎหมาย 13 มีนาคม 2562
วันเริ่มการจัดเก็บภาษี 1 มกราคม 2563

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นภาษีประเภทใหม่ที่จะนำมาใช้จัดเก็บแทนภาษีโรงเรือนและที่ดิน และภาษีบำรุงท้องที่ ที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดเก็บอยู่ในปัจจุบัน โดยรายได้จากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างทั้งหมดจะเป็นขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเพื่อนำไปใช้ในการพัฒนาท้องถิ่น โดยไม่ต้องนำส่งเป็นรายได้ของรัฐบาลส่วนกลาง

หลักการจัดเก็บภาษี

- บุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลมีหน้าที่เสียภาษี
- ผู้จัดเก็บภาษีนำไปใช้ในการพัฒนาท้องถิ่น
- ฐานภาษีคิดจากมูลค่าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
- อัตราภาษีเป็นรูปแบบขั้นบันไดเพิ่มตามฐานภาษี
- ผู้มีหน้าที่เสียภาษี ได้แก่ บุคคลธรรมดาหรือ นิติบุคคล ซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ
- ทรัพย์สินที่ต้องเสียภาษี ได้แก่ ที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง และห้องชุด
- ฐานภาษี คิดจากมูลค่าทั้งหมดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยคำนวณจากราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง และห้องชุด ตามประมวลกฎหมายที่ดินกรมธนารักษ์

โดยสิ่งปลูกสร้างในแต่ละประเภทจะมีราคาประเมินกลางที่แตกต่างกันไป ทั้งนี้ ราคาประเมินกลางของทั้งที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจะมีการปรับตามรอบบัญชี การประเมินราคาทุก 4 ปี

- อัตราภาษี ได้มีการ แบ่งประเภทที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็น 4 กลุ่ม ตามลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน ได้แก่

เกษตรกรรม ที่อยู่อาศัย พาณิชยกรรม และ

ที่ดินรกร้างว่างเปล่า

อัตราภาษีที่ใช้จัดเก็บจะเป็นรูปแบบขั้นบันได

เพิ่มขึ้นตามมูลค่าของฐานภาษี

- ถ้าที่ดินเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ ไม่ว่าจะกระทำการจะสูงชันหรือลดลง ผู้เสียภาษีต้องแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างต่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ภายใน 60 วัน นับตั้งแต่วันที่ทำการเปลี่ยนแปลง



อัตราภาษีตามมูลค่าฐานภาษี ใน 2 ปีแรก (เริ่ม 1 มกราคม 2563)

บ้านพักอาศัย

บุคคลธรรมดา

ที่อยู่หลัก : ใช้อาศัย + มีชื่อในทะเบียนบ้าน

- บ้าน < 10 au. ได้รับการยกเว้น
- บ้าน+ที่ดิน < 50 au. ได้รับการยกเว้น

ที่อยู่รอง : เป็นเจ้าของ+ไม่มีชื่อในทะเบียนบ้าน

- เสียภาษีตั้งแต่บาทแรก

อัตราเพดานสูงสุด 0.3%

มูลค่าทรัพย์สิน (au.)	บ้าน (บ้านหลังหลัก)	บ้าน+ที่ดิน (บ้านหลังหลัก)	บ้านหลังอื่น ๆ (ใช้ประโยชน์อื่น)
0-10	ยกเว้น	ยกเว้น	0.02
10-50	0.02	ยกเว้น	0.02
50-75	0.03	0.03	0.03
75-100	0.05	0.05	0.05
100 ขึ้นไป	0.10	0.10	0.10

เกษตรกรรม

บุคคลธรรมดา

ประกอบเกษตรกรรม

ไม่เกิน 50 ไร่แรก

ได้รับยกเว้น

อัตราเพดานสูงสุด 0.15%

มูลค่าทรัพย์สิน (au.)	อัตราภาษี (%)
0-75	0.01
75-100	0.03
100-500	0.05
1,000 ขึ้นไป	0.10

พาณิชยกรรม

ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น

นอกจากประกอบเกษตรกรรมและเป็นที่อยู่อาศัย

อัตราเพดานสูงสุด 1.20%

มูลค่าทรัพย์สิน (au.)	อัตราภาษี
0-50	0.3
50-200	0.4
200-1000	0.5
1000-5000	0.6
5000 ขึ้นไป	0.7

ที่รกร้างว่างเปล่า

ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

เพิ่มอัตรา 0.3% ทุก 3 ปี

แต่อัตราภาษีรวมไม่เกิน 3 %

มูลค่าทรัพย์สิน (au.)	อัตราภาษี
0-50	0.3
50-200	0.4
200-1000	0.5
1000-5000	0.6
5000 ขึ้นไป	0.7

ประเภทที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง	อัตราสูงสุดที่กำหนด	ข้อกำหนดอื่นที่เจ้าของเป็นบุคคลธรรมดา
1) ใช้ประกอบเกษตรกรรม ได้แก่ ทำนา ทำไร่ ทำสวน เลี้ยงสัตว์ เลี้ยงสัตว์น้ำ (ม.37)	0.15% (2 ปีแรก อัตราสูงสุด คือ 0.10%)	ยกเว้นมูลค่า 50 ล้านบาทแรก ต่อเขต อปท.
2) เป็นที่อยู่อาศัย	0.30% (2 ปีแรก อัตราสูงสุด คือ 0.10%)	- เป็นเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง มีชื่อในทะเบียน บ้าน ยกเว้น 50 ล้านบาทแรก - เป็นเจ้าของสิ่งปลูกสร้าง ไม่ได้เป็นเจ้าของที่ดิน มีชื่อในทะเบียนบ้าน ยกเว้น 10 ล้านบาทแรก
3) ใช้ประโยชน์อื่น ๆ นอกจากเกษตรกรรม หรือที่อยู่อาศัย	1.20%	ไม่ยกเว้น
4) ที่ว่างเปล่า	1.20%	ไม่ยกเว้น

มาตรา 97

ผู้ที่เคยเสียภาษีโรงเรือนและที่ดินหรือภาษีบำรุงท้องที่ และต้องเสียเพิ่มขึ้นจากเดิม เนื่องจากกฎหมายนี้ ส่วนต่างเมื่อเทียบกับแบบเดิม จะได้รับยกเว้น ดังนี้

- 1) ปีที่ 1 จ่ายแบบเดิม + 25 % ของส่วนต่าง
- 2) ปีที่ 2 จ่ายแบบเดิม + 50 % ของส่วนต่าง
- 3) ปีที่ 3 จ่ายแบบเดิม + 75 % ของส่วนต่าง



สรุปเกณฑ์สำหรับคนมีบ้าน



1. ที่อยู่หลัก ของบุคคลธรรมดา คือเป็นเจ้าของบ้านและที่ดิน หรือ คอนโด พร้อมมีชื่อในทะเบียนบ้านนั้นด้วย ได้รับยกเว้นภาษีมูลค่า 50 ล้านบาทแรก ส่วนเกินคิดตามอัตราภาษี
2. ที่อยู่รอง ของบุคคลธรรมดา คือ เป็นเจ้าของแต่ไม่มีชื่อในทะเบียนบ้าน เสียภาษีตั้งแต่บาทแรก
3. ที่อยู่หลัก ของบุคคลธรรมดา คือเป็นเจ้าของบ้าน มีชื่อในทะเบียนบ้าน แต่ไม่ได้เป็นเจ้าของที่ดิน ได้รับยกเว้นภาษีมูลค่า 10 ล้านบาทแรก



เทศบาลเมืองบ้านสวน

สำนักการคลัง ส่วนพัฒนารายได้

999 ม.3 ถ.พระยาสุจิตา ต.บ้านสวน

อ.เมืองชลบุรี จ.ชลบุรี 20000

โทรศัพท์ 038-184555 ต่อ 2112, 2113

โทรสาร 038-184561

อีเมล bansuan@bansuan.go.th

สรุปสาระสำคัญ พระราชบัญญัติ

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

พ.ศ.
2562

01 บ้านพักอาศัย

02 เกษตรกรรม

03 พาณิชยกรรม

04 ที่รกร้างว่างเปล่า

ภาษีที่ดินและ
สิ่งปลูกสร้าง
พ.ศ.2562



สำนักการคลัง เทศบาลเมืองบ้านสวน
อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ผู้จ่ายภาษี

- ผู้มีชื่อเป็นเจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ณ วันที่ 1 มกราคม ของปีนั้น
- ผู้จ่ายภาษี ต้องจ่ายทุกปี (มาตรา 9)
- ช่างภาษี ภายในเดือน เมษายน ของปีนั้น (มาตรา 46)

เบี้ยปรับและเงินเพิ่ม

- ไตรศนผู้เสียภาษีมีอัตราภาษีภายในเวลาที่กำหนด ให้เสียเบี้ยปรับร้อยละ 40 ของภาษีที่ค้างชำระ (มาตรา 68) เว้นแต่ผู้เสียภาษีได้ชำระก่อนจะถึงวันถึงเดือนให้เสียเบี้ยปรับร้อยละ 10
- มีอัตราภาษีภายในเวลาที่กำหนด ให้เสียเงินเพิ่มร้อยละ 1 ต่อเดือนของภาษีที่ค้างชำระ นอกเหนือจากเบี้ยปรับ 40% (มาตรา 70)

มูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้คิดเป็นฐานภาษี (ม.35)

- ที่ดิน = ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน เป็นเกณฑ์ในการคำนวณ
- สิ่งปลูกสร้าง = ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง เป็นเกณฑ์ในการคำนวณ
- สิ่งปลูกสร้างที่เป็นท้องขุด = ราคาประเมินทุนทรัพย์ท้องขุดเป็นเกณฑ์ในการคำนวณ
- กรณีที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ไม่มีราคาประเมินทุนทรัพย์ การคำนวณมูลค่าให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวง



ค้นหาข้อมูลเพิ่มเติม

ตรวจสอบ
ราคาประเมินที่ดิน
ของกรมธนารักษ์



อ่านฉบับเต็ม
พรบ.ภาษีที่ดินและ
สิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562





ป้ายที่ติดตั้งบน อสังหาริมทรัพย์ของบุคคลอื่น

ป้ายที่ติดตั้งบนอสังหาริมทรัพย์
ของบุคคลอื่น และมีพื้นที่เกินสองตารางเมตร
ต้องมีชื่อและที่อยู่ของเจ้าของป้ายเป็นตัวอักษร
ไทย ที่ชัดเจนที่มุมขวาด้านล่างของป้าย ซึ่ง
ข้อความดังกล่าวได้รับการยกเว้นภาษีป้าย

การอุทธรณ์

ผู้มีหน้าที่เสียภาษีป้าย เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง
มีสิทธิ อุทธรณ์การประเมินต่อผู้บริหารท้องถิ่นได้ ภายใน 30
วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน

สิทธิประโยชน์

ผู้ใดเสียภาษีป้ายโดยไม่มีหน้าที่ต้องเสีย หรือเสียเกินกว่า
ที่ควรต้องเสีย ผู้นั้นมีสิทธิได้รับเงินคืนการขอรับเงินคืน ให้ยื่น
คำร้องต่อผู้บริหารท้องถิ่น ภายใน 1 ปีนับแต่วันที่เสียภาษีป้าย
โดยส่งเอกสารหลักฐานหรือคำชี้แจงใดๆ ประกอบคำร้องด้วย
และเมื่อผู้บริหารท้องถิ่นเห็นว่าสิทธิได้รับเงินคืน ให้มาขอรับ
เงินคืนได้ภายใน 1 ปี นับแต่วันที่ได้รับแจ้ง

ภาษีป้ายค้างชำระ



ภาษีป้ายจำนวนใดที่พนักงานเจ้าหน้าที่ได้
แจ้งการประเมินแล้ว ถ้ามีได้ชำระภายในเวลา
ที่กำหนด ให้ถือเป็นภาษีป้ายค้างชำระ

ผู้บริหารท้องถิ่น มีอำนาจออกคำสั่งเป็น
หนังสือให้ยึด आयัด และขายทอดตลาดทรัพย์สิน
ของผู้มีหน้าที่เสียภาษีป้ายที่ค้างชำระ เพื่อนำเงิน
มาชำระค่าภาษีป้าย ค่าธรรมเนียมและ ค่าใช้จ่าย
โดยมีต้องขอให้ศาลสั่งหรือออกหมายยึด

บทกำหนดโทษ



ผู้ใดโดยรู้อยู่แล้วหรือโดยจงใจแจ้งข้อความ
อันเป็นเท็จ ให้ถ้อยคำเท็จ ตอบคำถามด้วยถ้อยคำ
อันเป็นเท็จ หรือ นำพยานหลักฐานเท็จมาแสดง เพื่อหลีกเลี่ยง
หรือพยายาม หลีกเลี่ยงการเสียภาษีป้าย ต้องระวางโทษ
จำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับตั้งแต่ห้าพันถึงห้าหมื่นบาท หรือ
ทั้งจำทั้งปรับ และผู้ใดจงใจไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย
ต้องระวาง โทษปรับตั้งแต่ห้าพันบาทถึงห้าหมื่นบาท

เอกสารที่ใช้ในการยื่นแบบ แสดงรายการภาษีป้าย

ติดตั้งป้ายใหม่

1. สำเนาบัตรประชาชน
2. สำเนาทะเบียนบ้าน
3. สำเนาสัญญาเช่าอาคาร/สำเนาทะเบียนบ้านที่ติดตั้งป้าย
4. กรณีเจ้าของป้ายเป็นนิติบุคคล แบบหนังสือรับรอง
การจดทะเบียน
5. หนังสือมอบอำนาจ (กรณีไม่ได้มาด้วยตนเอง)

กรณีป้ายเก่า ให้เจ้าของป้ายยื่นแบบเสียภาษีป้าย (ภ.ป.1)
พร้อมใบเสร็จรับเงินการเสียภาษีครั้งสุดท้าย

ตัวอย่าง

อักษรไทยล้วน
3 บาท / 500 ตารางเซนติเมตร
เทศบาลเมืองบ้านสวน

อักษรไทยปนต่างประเทศ/
ภาพ/ เครื่องหมาย
20 บาท / 500 ตารางเซนติเมตร
เทศบาลเมืองบ้านสวน
Bansuan Town Municipality

ไม่มีอักษรไทย ไม่ว่าจะ มีภาพ
หรือเครื่องหมาย
อักษรไทยบางส่วน/ทั้งหมด อยู่ได้หรือ
ต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ
40 บาท / 500 ตารางเซนติเมตร
Bansuan Town Municipality
เทศบาลเมืองบ้านสวน



เอกสารแนะนำพระราชบัญญัติ

ภาษีป้าย

พ.ศ.2510



โดย สำนักการคลัง ส่วนพัฒนารายได้
เทศบาลเมืองบ้านสวน

อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี
Ins. 038-184555 ต่อ 2112, 2113
Insrao 038-184561

ภาษีป้าย

ป้าย หมายความว่า ป้ายแสดงชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมายที่ใช้ในการประกอบการค้าหรือประกอบกิจการอื่นเพื่อหารายได้หรือโฆษณาการค้า หรือกิจการอื่นเพื่อหารายได้ ไม่ว่าจะได้แสดงหรือโฆษณาไว้ที่วัตถุใดๆ ด้วยอักษร ภาพ หรือเครื่องหมายที่เขียน แกะสลัก จารึกหรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีอื่น

ผู้มีหน้าที่เสียภาษีป้าย คือ เจ้าของป้าย

“เจ้าของป้าย หมายถึง เจ้าของกรรมสิทธิ์ ผู้จัดทำป้ายมาเพื่อแสดงชื่อ ยี่ห้อหรือเครื่องหมาย ที่ใช้ในการประกอบการค้าหรือประกอบกิจการอื่นของตน เพื่อหารายได้หรือโฆษณาการค้าของตนหรือโฆษณากิจการอื่นของตนเพื่อหารายได้” ในกรณีปรากฏว่า ไม่มีผู้ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายใด เมื่อพนักงานเจ้าหน้าที่ไม่อาจหาตัวเจ้าของป้ายนั้นได้ ให้ถือว่า ผู้ครอบครองป้ายนั้น เป็นผู้หน้าที่เสียภาษีป้าย ถ้าไม่อาจหาตัวผู้ครอบครองป้ายนั้นได้ ให้ถือว่าเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารหรือที่ดินที่ป้ายนั้นติดตั้ง หรือแสดงอยู่เป็นผู้หน้าที่เสียภาษีป้ายตามลำดับ

หลักเกณฑ์ป้ายที่ต้องชำระภาษี

- ต้องเป็นป้าย ดังต่อไปนี้
 - ป้ายที่แสดงชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมาย
 - ใช้ในการประกอบการค้า
 - ประกอบกิจการอื่นเพื่อหารายได้
 - ป้ายโฆษณา
 - โฆษณาการค้า
 - กิจการอื่น เพื่อหารายได้
- แสดงหรือโฆษณาไว้ที่วัตถุใดๆ ด้วยอักษร ภาพ หรือเครื่องหมายที่เขียน แกะสลัก จารึก หรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีอื่น
- ไม่เป็นป้ายที่ได้รับการยกเว้นตามที่กฎหมายกำหนดไว้



ระยะเวลาการยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย (ภ.ป.๑)

เจ้าของป้ายต้องยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย (ภ.ป.๑) ภายในเดือนมีนาคมของทุกปี ยกเว้นที่เจ้าของป้ายต้องยื่นแบบ ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ติดตั้งหรือเปลี่ยนแปลงแก้ไขป้าย คือ

- ติดตั้งหรือแสดงป้ายหลังเดือนมีนาคม
 - ติดตั้งหรือแสดงป้ายใหม่แทนป้ายเดิมที่ได้เสียภาษีป้ายแล้ว
 - เปลี่ยนแปลงแก้ไขพื้นที่ป้าย ข้อความ ภาพ หรือเครื่องหมายที่ได้เสียภาษีป้ายแล้ว อันเป็นเหตุให้เสียภาษีป้ายเพิ่มขึ้น
- ในกรณีเจ้าของป้ายอยู่นอกประเทศ ให้ตัวแทนหรือผู้แทนในประเทศมีหน้าที่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายแทนเจ้าของป้าย
- ถ้าเจ้าของป้ายตาย เป็นผู้ไม่อยู่ เป็นคนสาบสูญ เป็นคนไร้ความสามารถ หรือเป็นคนเสมือนไร้ความสามารถ ให้ผู้จัดการมรดก ผู้ครอบครองทรัพย์สินมรดกไม่ว่าจะเป็นทายาทหรือผู้อื่น ผู้จัดการ ทรัพย์สิน ผู้อนุบาล หรือผู้พิทักษ์ แล้วแต่กรณี มีหน้าที่ยื่นแบบแสดงรายการแทนเจ้าของป้าย

การชำระภาษีป้าย

- ชำระภายใน 15 วันนับแต่วันที่ได้รับการประเมิน
- ชำระโดยการส่งธนาคาณัติสั่งจ่ายในนาม “ผู้อำนวยการสำนักงานคลัง”
 - ชำระโดยตัวแลกเงินของธนาคาร หรือเช็คที่ธนาคารรับรองสั่งจ่ายในนาม “เทศบาลเมืองบ้านสวน”
 - โอนเงินผ่านบัญชีธนาคารกรุงไทย (กระแสรายวัน) เลขที่บัญชี 207-6-06888-6
 - รับชำระเงินผ่าน QR CODE ทุกธนาคาร



อัตราภาษีป้าย

- อักษรไทยล้วน 3 บาท/500 ตารางเซนติเมตร
- อักษรไทยปนต่างประเทศ/ภาพ/เครื่องหมาย อัตรา 20 บาท/500 ตารางเซนติเมตร
- ป้ายต่อไปนี้ใช้อัตรา 40 บาท/500 ตารางเซนติเมตร
 - ไม่มีอักษรไทย ไม่ว่าจะมิภาพหรือเครื่องหมาย
 - อักษรไทยบางส่วน/ทั้งหมด อยู่ใต้/ต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ



การคิดคำนวณค่าภาษีป้ายที่ติดตั้งในปีแรก หรือครั้งแรก



การขอผ่อนชำระภาษีป้าย

ถ้าภาษีป้ายที่ต้องชำระมีจำนวนตั้งแต่สามพันบาทขึ้นไป ผู้มีหน้าที่เสียภาษีป้ายจะขอผ่อนชำระเป็น 3 งวด งวดละเท่าๆกันก็ได้ โดยแจ้งความจำเป็นหนังสือให้พนักงานเจ้าหน้าที่ทราบก่อนครบกำหนดเวลาชำระภาษี (ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับการประเมิน)

การผ่อนชำระภาษีป้าย

- ให้ชำระงวดที่ 1 ก่อนครบกำหนดเวลาชำระภาษี
- งวดที่ 2 ภายใน 1 เดือนนับแต่วันสุดท้ายที่ต้องชำระงวดที่ 1
- งวดที่ 3 ภายใน 1 เดือนนับแต่วันสุดท้ายที่ต้องชำระงวดที่ 2

การคิดเงินเพิ่มภาษีป้าย

- ไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายภายในกำหนด ให้เสียเงินเพิ่มร้อยละ 10 ของค่าภาษี เว้นแต่จะมายื่นแบบฯ ก่อนที่พนักงานเจ้าหน้าที่แจ้งเตือน ให้เสียเงินเพิ่มร้อยละ 5 ของค่าภาษีป้าย
- ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายไม่ถูกต้อง ทำให้จำนวนเงินที่ต้องเสียภาษีน้อยลง ให้เสียเงินเพิ่มร้อยละ 10 ของภาษีที่ประเมินเพิ่มเติม เว้นแต่ได้มาแก้ไขแบบฯ ให้ถูกต้องก่อนพนักงานเจ้าหน้าที่แจ้งการประเมิน (ภ.ป.3)
- ไม่ชำระภาษีป้ายภายในกำหนด ให้เสียเงินเพิ่มร้อยละ 2 ต่อเดือนของค่าภาษีป้าย เศษของเดือนนับเป็นหนึ่งเดือน ทั้งนี้ไม่นำเงินเพิ่มตามข้อ 1 และข้อ 2 มาคำนวณ