

ขอเชิญชวนชาวเทศบาลเมืองบ้านสวน



ยื่นแบบภาษี ปี ๒๕๖๕

ภาษีป้าย

ผู้เสียภาษี : เจ้าของป้ายหรือผู้ครอบครองป้าย
ยื่นแบบ : มกราคม - มีนาคม ๒๕๖๕
ติดตั้งใหม่ : ยื่นแบบแสดงรายการภายใน ๑๕ วัน
นับแต่วันที่ได้ตั้งใหม่
ยกเลิกป้าย : ธันวาคม ๒๕๖๔
ชำระภาษี : ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้ง
ประเมินภาษีป้าย
ภาษีป้ายคิดเป็นรายปี อัตราภาษีป้ายขั้นต่ำ ๒๐๐ บาท

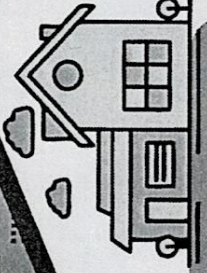
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดิน / เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง
เจ้าของห้องชุด / ผู้ครอบครองทรัพย์สิน
ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ : ก่อน ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕
แจ้งการประเมินภาษี : กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕
ชำระภาษี : ภายใน เมษายน ๒๕๖๕
ผ่อนชำระ : เมษายน - มิถุนายน ๒๕๖๕
ฐานภาษี : มูลค่าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
(ราคาประเมินทุนทรัพย์)
แจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง
: ภายใน ๖๐ วันนับแต่วันที่มีการเปลี่ยนแปลง

ผู้ว่าจ้าง..... ผู้รับจ้าง.....

ประกาศเทศบาลเมืองบ้านสวน

เรื่อง ประชาสัมพันธ์การยื่นแบบภาษีป้าย และ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง



ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดิน / เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง / เจ้าของห้องชุด
 ผู้ครอบครองทรัพย์สินหรือผู้ที่ทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ
 ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/อาคารชุด : พฤศจิกายน - ธันวาคมของทุกปี
 ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ : ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี
 แจ้งการประเมินภาษี : มกราคม - กุมภาพันธ์ของทุกปี
 ชำระภาษี : ภายในเมษายนของทุกปี
 ผ่อนชำระ : เมษายน - มิถุนายนของทุกปี
 ฐานภาษี : มูลค่าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ราคาประเมินทุนทรัพย์)
 เบี้ยปรับ : ๑๐% ของค่าภาษี มาชำระก่อนออกหนังสือแจ้งทางกรม
 : ๒๐% ของค่าภาษี มาชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งทางกรม
 : ๔๐% ของค่าภาษี มาชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งทางกรม
 เงินเพิ่ม : ๑% ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ
 แจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง : ภายใน ๖๐ วัน
 นับแต่วันที่มีการเปลี่ยนแปลง

ผู้ว่าราชการเมืองบ้านสวน

ภาษีป้าย

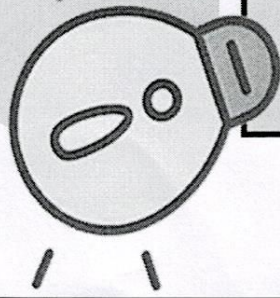
ผู้เสียภาษี : เจ้าของป้ายหรือผู้ครอบครองป้าย
 ยื่นแบบ : มกราคม - มีนาคมของทุกปี
 ติดตั้งป้ายใหม่ : ยื่นแบบภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันติดตั้งป้ายใหม่
 ชำระภาษี : ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่แจ้งการประเมินภาษีป้าย
 ค่าปรับ : ไม่มายื่นแบบตามกำหนด ปรับ ๕,๐๐๐ - ๕๐,๐๐๐ บาท
 เงินเพิ่ม : ไม่ชำระภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับใบแจ้งประเมิน
 คิดเงินเพิ่ม ๒% ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ
 ยกเลิกป้าย : ภายในรั้วความของทุกปี

อัตราภาษีป้ายใหม่

ประเภทป้าย	ลักษณะป้าย	อัตราภาษี
(๑) อักษรไทยล้วน	ก ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ (ป้ายไฟวิ่ง)	๑๐ บาท/๕๐๐ ตร.ซม.
	ข ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้	๕ บาท/๕๐๐ ตร.ซม.
(๒) อักษรปนต่างประเทศ/ ภาพ/เครื่องหมาย	ก ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ (ป้ายไฟวิ่ง)	๔๒ บาท/๕๐๐ ตร.ซม.
	ข ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้	๒๖ บาท/๕๐๐ ตร.ซม.
(๓) ไม่มีอักษรไทย/อักษรไทยอยู่ได้/ ต่ำกว่าต่างประเทศ	ก ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ (ป้ายไฟวิ่ง)	๔๒ บาท/๕๐๐ ตร.ซม.
	ข ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้	๔๐ บาท/๕๐๐ ตร.ซม.

ภาษีป้ายคิดเป็นรายปี อัตราภาษีป้ายขั้นต่ำ ๒๐๐ บาท

ติดต่อ : ฝ่ายพัฒนารายได้ สำนักคลัง เทศบาลเมืองบ้านสวน โทร. ๐๓๘-๑๘๕๕๕๕ ต่อ ๒๑๑๒,๒๑๑๓



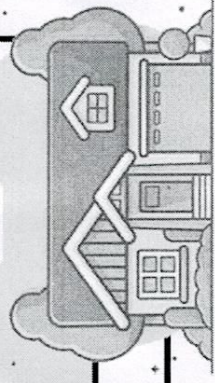
ก่อน ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๔

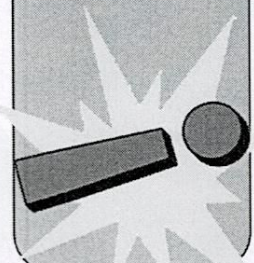
ท่านเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หากประสงค์ทำการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ ตามรายละเอียดดังนี้

- แจ้งใช้สิทธิบ้านหลังหลัก หลังรอง
- การโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินและบ้าน
- เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
- เปลี่ยนแปลงที่อยู่การจัดส่งเอกสาร
- แจ้งรื้อถอน, ปลูกสร้าง เปลี่ยนขนาดของสิ่งปลูกสร้าง

ท่านสามารถติดต่อ ยื่นคำร้อง แสดงความประสงค์ เพื่อเจ้าหน้าที่ดำเนินการปรับเปลี่ยนข้อมูล ให้เป็นปัจจุบัน เพื่อเป็นแนวทางในการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างปี ๒๕๖๕ ต่อไป

ติดต่อ : ฝ่ายแผนที่ภาษี สำนักคลัง เทศบาลเมืองบ้านเสวน



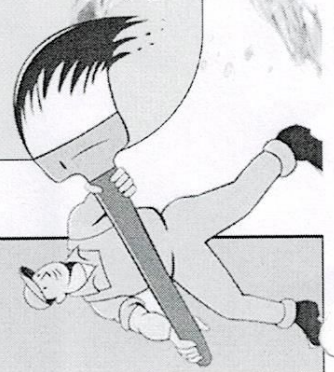
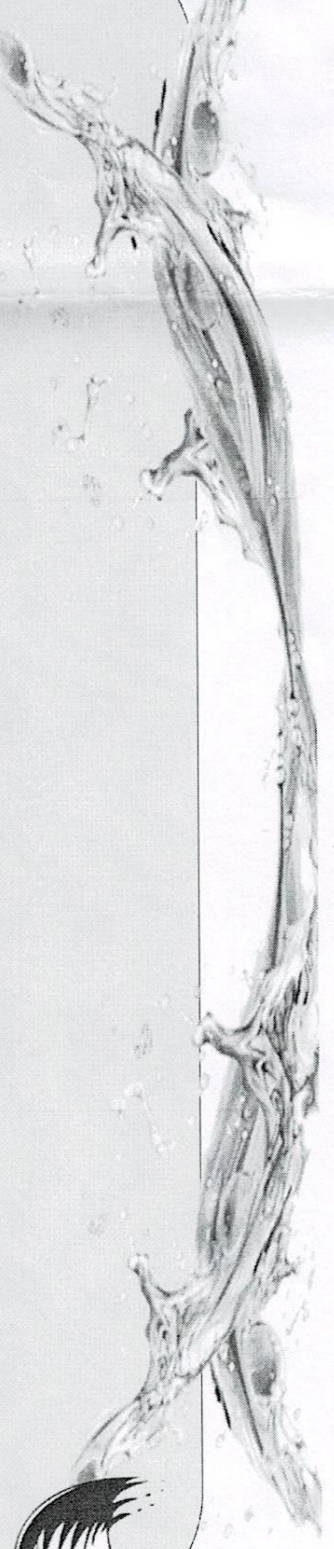


ก่อน ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๔

ท่านเจ้าของป้าย หากประสงค์ทำการเปลี่ยนแปลง ขนาด ประเภท และข้อความ
ป้าย รวมถึงการแจ็กเก็ต หรือ รื้อถอน ป้าย

ท่านสามารถติดต่อ ยื่นคำร้อง แสดงความประสงค์ เพื่อเจ้าหน้าที่ดำเนินการ
ปรับเปลี่ยนข้อมูลให้ทันปัจจุบัน เพื่อเป็นแนวทางในการชำระภาษีป้ายต่อไป

ติดต่อ : ฝ่ายแผนที่ภาษี สำนักคลัง เทศบาลเมืองบ้านสวน





ประสานด้วยอาสา กับ กองช่างศาสตร์ เทศบาลเมืองบ้านสวน ติดตั้งป้าย รถเคลื่อนที่ ไร้คนขับแล้ว