ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนดตราจอง	78		หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	1,200	44,400	1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	13	87,040	456,960	501,360	-	-	501,360	0.02
2	ส.ค.1	25393	16	ต.บ้านสวน	2	3	0	69	1269	3,000	3,807,000	2	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	8,200	1,312,000	48	1,220,160	91,840	3,898,840	-	91,840	3,807,000	0.02
3	โฉนดตราจอง	1	68	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	2	2	35	1035	3,000	3,105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,105,000	-	3,105,000	-	-
4	โฉนด	12	912	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	92	92	12,000	1,104,000	3	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	65	100	8,200	533,000	23	495,690	37,310	1,141,310	-	-	1,141,310	0.02
5	โฉนดตราจอง	79	922	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	1,200	45,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600	-	45,600	-	-
6	โฉนดตราจอง	80	923	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	1,200	84,000	4	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,400	3,024,000	32	1,632,960	1,391,040	1,475,040	-	1,475,040	-	-
7	โฉนด	23	923	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	1	0	78.6	478.6	3,500	1,675,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,675,100	-	-	1,675,100	0.3
8	โฉนด	25	925	ต.บ้านสวน	2	3	2	92	1492	6,000	8,952,000	5	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	360	100	7,700	2,772,000	23	1,053,360	1,718,640	10,670,640	-	-	10,670,640	0.02
9	โฉนด	26	926	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	2	1	52	952	31,500	29,988,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,988,000	-	-	29,988,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10	โฉนด	36	936	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	10,500	682,500	6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	40	476,000	204,000	886,500	-	886,500	-	-
11	โฉนด	37	937	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	7	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,250	253,750	38	235,988	17,763	247,763	-	-	247,763	0.02
												8	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,250	253,750	38	235,988	17,763	17,763	-	-	17,763	0.02
12	โฉนด	38	938	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	1	78	178	7,800	1,388,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,388,400	-	-	1,388,400	0.3
13	โฉนด	39	939	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	1	0	13.75	413.75	7,800	3,227,250	9	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	480	100	7,850	3,768,000	33	3,504,240	263,760	3,491,010	-	-	3,491,010	0.02
					3	1	0	56.25	456.25	7,800	3,558,750	10	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	175	100	3,550	621,250	33	360,325	260,925	3,819,675	-	-	3,819,675	0.3
												11	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	375	100	3,550	1,331,250	33	772,125	559,125	559,125	-	-	559,125	0.3
												12	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	750	100	3,550	2,662,500	33	1,491,000	1,171,500	1,171,500	-	-	1,171,500	0.3
												13	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	525	100	3,550	1,863,750	33	1,043,700	820,050	820,050	-	-	820,050	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14	โฉนด	40	940	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	3	70.6	370.6	8,500	3,150,100	14	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	32	752,640	591,360	3,741,460	-	-	3,741,460	0.02
15	โฉนด	41	941	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	4,250	306,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000	-	306,000	-	-
16	โฉนด	42	942	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	70,000	1,750,000	15	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	189	100	8,300	1,568,700	32	878,472	690,228	2,440,228	-	-	2,440,228	0.02
17	โฉนด	44	944	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	1	3	45	745	14,000	10,430,000	16	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	196	100	7,250	1,421,000	42	1,321,530	99,470	10,529,470	-	-	10,529,470	0.02
												17	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	7,250	725,000	42	674,250	50,750	50,750	-	-	50,750	0.02
												18	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	18	142,800	367,200	367,200	-	-	367,200	0.02
												19	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	28	195,840	212,160	212,160	-	-	212,160	0.02
					2	0	0	6	6	14,000	84,000	20	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	24	100	8,300	199,200	33	111,552	87,648	171,648	-	171,648	-	-
					2	0	0	6	6	14,000	84,000	21	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	23	66,528	118,272	202,272	-	-	202,272	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18	โฉนด	45	945	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.5	26.5	12,000	318,000	22	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	8,500	127,500	22	45,900	81,600	399,600	-	-	399,600	0.02
					3	0	3	66.5	366.5	12,000	4,398,000	23	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	480	100	2,550	1,224,000	5	73,440	1,150,560	5,548,560	-	-	5,548,560	0.3
												24	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	318	100	2,550	810,900	5	48,654	762,246	762,246	-	-	762,246	0.3
												25	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	380	100	2,550	969,000	5	58,140	910,860	910,860	-	-	910,860	0.3
												26	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	288	100	2,550	734,400	5	44,064	690,336	690,336	-	-	690,336	0.3
					4	3	0	0	1200	12,000	14,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400,000	-	-	14,400,000	0.3
19	โฉนด	46	946	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	2	0	200	13,000	2,600,000	27	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	144	100	2,550	367,200	8	33,048	334,152	2,934,152	-	-	2,934,152	0.3
					4	2	2	75	1075	13,000	13,975,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,975,000	-	-	13,975,000	0.3
20	โฉนด	47	947	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	1	0	49.3	449.3	43,500	19,544,550	28	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 7ชั้น	ตึก	3	5740	100	8,700	49,938,000	29	24,969,000	24,969,000	44,513,550	-	-	44,513,550	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21	โฉนด	48	948	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	3	2	35	1435	61,500	88,252,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,252,500	-	-	88,252,500	0.3
22	โฉนด	49	949	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	1	3	32	732	9,000	6,588,000	29	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1216	100	8,500	10,336,000	27	4,754,560	5,581,440	12,169,440	-	12,169,440	-	-
					2	0	0	12	12	9,000	108,000	30	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	27	170,016	199,584	307,584	-	-	307,584	0.02
					2	0	0	12	12	9,000	108,000	31	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	27	170,016	199,584	307,584	-	-	307,584	0.02
					2	0	0	12	12	9,000	108,000	32	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	27	170,016	199,584	307,584	-	-	307,584	0.02
					2	0	0	12	12	9,000	108,000	33	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	27	170,016	199,584	307,584	-	-	307,584	0.02
					2	0	0	12	12	9,000	108,000	34	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	27	170,016	199,584	307,584	-	-	307,584	0.02
					2	0	0	12	12	9,000	108,000	35	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	27	170,016	199,584	307,584	-	-	307,584	0.02
					2	0	0	12	12	9,000	108,000	36	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	27	170,016	199,584	307,584	-	-	307,584	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23	โฉนด	51	951	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	1	1	92	592	5,250	3,108,000	37	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	27	1,126,080	1,321,920	4,429,920	-	-	4,429,920	0.02
24	โฉนด	52	952	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	18	0	82.5	7282.5	10,500	76,466,250	38	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	420	100	7,850	3,297,000	39	3,066,210	230,790	76,697,040	-	-	76,697,040	0.02
												39	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	280	100	7,250	2,030,000	39	1,887,900	142,100	142,100	-	-	142,100	0.02
												40	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	7,250	1,522,500	39	1,065,750	456,750	456,750	-	-	456,750	0.02
												41	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	350	100	7,250	2,537,500	39	2,359,875	177,625	177,625	-	-	177,625	0.02
												42	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	350	100	7,250	2,537,500	39	2,359,875	177,625	177,625	-	-	177,625	0.02
												43	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	350	100	7,250	2,537,500	39	2,359,875	177,625	177,625	-	-	177,625	0.02
												44	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	350	100	7,250	2,537,500	39	2,359,875	177,625	177,625	-	-	177,625	0.02
												45	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,250	507,500	39	471,975	35,525	35,525	-	-	35,525	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	2	0	10	810	10,500	8,505,000	46	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	1428	100	7,500	10,710,000	58	8,139,600	2,570,400	11,075,400	-	-	11,075,400	0.3
					2	0	0	32	32	10,500	336,000	47	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	128	100	7,250	928,000	39	863,040	64,960	400,960	-	-	400,960	0.02
												48	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,700	1,848,000	55	1,570,800	277,200	277,200	-	-	277,200	0.02
												49	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	234	100	7,700	1,801,800	55	1,369,368	432,432	432,432	-	-	432,432	0.02
												50	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	43	647,280	48,720	48,720	-	-	48,720	0.02
					2	0	0	16	16	10,500	168,000	51	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	25	103,488	142,912	310,912	-	-	310,912	0.02
												52	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	25	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02
					5	0	0	19.5	19.5	10,500	204,750	53	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	-	-	156	100	8,400	1,310,400	28	-	1,310,400	1,515,150	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	757,575	757,575	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	757,575	-	757,575	0.3
25	โฉนด	54	954	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	3	2	302	50,000	15,100,000	54	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	308	100	2,550	785,400	17	204,204	581,196	15,681,196	-	-	15,681,196	0.02
												55	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	504	100	8,000	4,032,000	17	1,048,320	2,983,680	2,983,680	-	-	2,983,680	0.02
26	โฉนด	60	960	ต.บ้านสวน	4	4	3	20	1920	8,300	15,936,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,936,000	-	-	15,936,000	0.3
27	โฉนด	25614	969	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	9,500	389,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,500	-	-	389,500	0.02
28	โฉนด	70	970	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	8,300	174,300	56	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,250	203,000	33	188,790	14,210	188,510	-	-	188,510	0.02
												57	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,250	203,000	33	188,790	14,210	14,210	-	-	14,210	0.02
												58	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,250	203,000	33	188,790	14,210	14,210	-	-	14,210	0.02
					1	0	3	79	379	8,300	3,145,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,145,700	-	-	3,145,700	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29	โฉนด	77	977	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	1	1	35	535	5,000	2,675,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,675,000	-	-	2,675,000	0.02
30	โฉนด	78	978	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	3	85.39	385.39	50,000	19,269,500	59	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	24	100	5,650	135,600	44	115,260	20,340	19,289,840	-	-	19,289,840	0.3
												60	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	89.79	100	5,650	507,314	44	431,216	76,097	76,097	-	-	76,097	0.3
												61	513-โรงงาน 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	121.6	100	6,200	753,920	44	640,832	113,088	113,088	-	-	113,088	0.3
												62	513-โรงงาน 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	150	100	6,200	930,000	44	790,500	139,500	139,500	-	-	139,500	0.3
					1	13	0	50	5250	50,000	262,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500,000	-	-	262,500,000	0.01
					2	1	0	14.61	414.61	50,000	20,730,500	63	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	76	100	8,100	615,600	28	523,260	92,340	20,822,840	-	-	20,822,840	0.02
												64	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200.7	100	8,200	1,645,740	43	1,530,538	115,202	115,202	-	-	115,202	0.02
												65	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,100	777,600	44	660,960	116,640	116,640	-	-	116,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31	โฉนด	81	981	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	14	0	35	5635	22,000	123,970,000	66	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	125	100	7,250	906,250	12	498,438	407,813	124,377,813	-	-	124,377,813	0.02
												67	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	7,700	2,587,200	30	1,345,344	1,241,856	1,241,856	-	-	1,241,856	0.02
												68	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	23	573,696	1,019,904	1,019,904	-	-	1,019,904	0.02
												69	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	8,300	498,000	23	179,280	318,720	318,720	-	-	318,720	0.02
												70	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	8,300	498,000	23	179,280	318,720	318,720	-	-	318,720	0.02
												71	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	384	100	8,500	3,264,000	23	1,175,040	2,088,960	2,088,960	-	-	2,088,960	0.02
												72	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	23	66,528	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02
												73	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	23	66,528	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02
												74	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	384	100	8,500	3,264,000	23	1,175,040	2,088,960	2,088,960	-	-	2,088,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												75	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	33	206,976	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02
												76	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	33	206,976	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02
												77	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	33	206,976	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02
												78	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	33	206,976	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02
												79	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	896	100	8,000	7,168,000	22	2,437,120	4,730,880	4,730,880	-	-	4,730,880	0.02
												80	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	22	541,824	1,051,776	1,051,776	-	-	1,051,776	0.02
												81	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,700	554,400	22	471,240	83,160	83,160	-	-	83,160	0.02
												82	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,700	554,400	22	471,240	83,160	83,160	-	-	83,160	0.02
												83	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	4	106,240	2,549,760	2,549,760	-	-	2,549,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												84	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	38	1,227,072	632,128	632,128	-	-	632,128	0.02
												85	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	8,200	590,400	21	549,072	41,328	41,328	-	-	41,328	0.02
					5	0	0	12	12	22,000	264,000	86	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	96	100	7,700	739,200	33	687,456	51,744	315,744	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	157,872	-	157,872	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	157,872	-	157,872	0.3
					5	0	0	32	32	22,000	704,000	87	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	256	100	7,700	1,971,200	33	1,675,520	295,680	999,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	499,840	-	499,840	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	499,840	-	499,840	0.3
					5	0	0	12	12	22,000	264,000	88	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	38	541,824	254,976	518,976	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	259,488	259,488	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	259,488	-	259,488	0.3
					2	0	0	22.5	22.5	22,000	495,000	89	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,250	652,500	33	606,825	45,675	540,675	-	-	540,675	0.02
					2	0	0	52.5	52.5	22,000	1,155,000	90	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	7,700	1,617,000	23	582,120	1,034,880	2,189,880	-	-	2,189,880	0.02
					5	0	0	10	10	22,000	220,000	91	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,700	308,000	23	110,880	197,120	417,120	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	208,560	-	208,560	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	208,560	-	208,560	0.3
					2	0	0	15	15	22,000	330,000	92	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	23	166,320	295,680	625,680	-	-	625,680	0.02
					3	0	0	84	84	22,000	1,848,000	93	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,700	231,000	23	83,160	147,840	1,995,840	-	-	1,995,840	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												94	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	23	166,320	295,680	295,680	-	-	295,680	0.3
												95	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,700	231,000	23	83,160	147,840	147,840	-	-	147,840	0.3
												96	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,700	231,000	23	83,160	147,840	147,840	-	-	147,840	0.3
												97	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	23	166,320	295,680	295,680	-	-	295,680	0.3
												98	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,700	739,200	23	266,112	473,088	473,088	-	-	473,088	0.3
					5	0	0	48	48	22,000	1,056,000	99	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	384	100	8,300	3,187,200	4	127,488	3,059,712	4,115,712	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	3,086,784	-	3,086,784	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,028,928	-	1,028,928	0.3
					3	0	0	20	20	22,000	440,000	100	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80	100	7,700	616,000	38	418,880	197,120	637,120	-	-	637,120	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32	โฉนด	82	982	ต.บ้านสวน	1	0	3	80	380	5,250	1,995,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,995,000	-	1,995,000	-	-
33	โฉนด	83	983	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	9	3	36	3936	5,250	20,664,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,664,000	-	-	20,664,000	0.3
34	โฉนด	91	990	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	50,000	1,200,000	101	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	10	334,656	2,454,144	3,654,144	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	3,044,998	-	3,044,998	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	609,146	-	609,146	0.3
35	โฉนด	94	993	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	1	0	100	44,000	4,400,000	102	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 1ชั้น	ตึก	-	128	100	9,000	1,152,000	22	414,720	737,280	5,137,280	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,568,640	2,568,640	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,568,640	-	2,568,640	0.3
					3	0	2	4	204	44,000	8,976,000	103	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	96	100	5,650	542,400	22	195,264	347,136	9,323,136	-	-	9,323,136	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												104	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	270	100	5,850	1,579,500	22	568,620	1,010,880	1,010,880	-	-	1,010,880	0.3
36	โฉนด	98	997	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	7	0	0	2800	4,550	12,740,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,740,000	-	-	12,740,000	0.01
					3	127	0	56	50856	4,550	231,394,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,394,800	-	-	231,394,800	0.3
37	โฉนด	99	998	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	57.5	57.5	19,000	1,092,500	105	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	230	100	8,500	1,955,000	13	351,900	1,603,100	2,695,600	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	13.04	-	-	-	-	-	-	351,506	142,462	209,044	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	86.96	-	-	-	-	-	-	2,344,094	-	2,344,094	0.3
					3	28	0	67	11267	19,000	214,073,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,073,000	-	-	214,073,000	0.3
					3	3	3	42.5	1542.5	19,000	29,307,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,307,500	-	-	29,307,500	0.3
38	โฉนด	100	999	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	0	78.4	78.4	40,000	3,136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,136,000	-	-	3,136,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39	โฉนด	102	1001	ต.บ้านสวน	2	11	3	14	4714	6,000	28,284,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,284,000	-	-	28,284,000	0.02
40	โฉนด	109	1008	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	30	2	53	12253	4,950	60,652,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,652,350	-	10,000,000	50,652,350	0.02
41	โฉนด	111	1010	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	3	88	388	12,000	4,656,000	106	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	200	100	8,200	1,640,000	26	1,525,200	114,800	4,770,800	-	4,770,800	-	-
												107	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49	100	8,200	401,800	26	373,674	28,126	28,126	-	-	28,126	0.02
					3	0	0	27	27	12,000	324,000	108	504-โรงจอดรถ	ไม้	3	105	100	2,550	267,750	26	249,008	18,743	342,743	-	-	342,743	0.3
42	โฉนด	112	1011	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	12,000	216,000	109	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	8,400	1,209,600	14	241,920	967,680	1,183,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,052,173	1,052,173	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	131,507	-	131,507	0.3
					5	0	1	79	179	12,000	2,148,000	110	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	-	225	100	5,850	1,316,250	14	263,250	1,053,000	3,201,000	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	225	100	5,850	-	-	263,250	-	-	3,201,000	-	3,201,000	0.3
43	โฉนด	118	1017	ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	60,000	1,980,000	111	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	53	908,352	286,848	2,266,848	-	-	2,266,848	0.02
												112	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	53	908,352	286,848	286,848	-	-	286,848	0.02
44	โฉนด	120	1019	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	2	0	60	860	52,500	45,150,000	113	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	960	100	8,300	7,968,000	33	4,462,080	3,505,920	48,655,920	-	-	48,655,920	0.02
					5	0	1	50	150	52,500	7,875,000	114	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	600	100	8,300	4,980,000	33	2,888,400	2,091,600	9,966,600	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	5,979,960	-	5,979,960	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	3,986,640	-	3,986,640	0.3
45	โฉนด	121	1020	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	60	60	52,500	3,150,000	115	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	41	2,063,712	725,088	3,875,088	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,937,544	-	1,937,544	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,937,544	-	1,937,544	0.02
					5	0	0	30	30	52,500	1,575,000	116	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	41	1,031,856	362,544	1,937,544	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	968,772	-	968,772	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	968,772	-	968,772	0.02
					5	0	0	30	30	52,500	1,575,000	117	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	41	1,031,856	362,544	1,937,544	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	968,772	-	968,772	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	968,772	-	968,772	0.02
					5	0	0	30	30	52,500	1,575,000	118	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	41	1,031,856	362,544	1,937,544	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	968,772	-	968,772	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	968,772	-	968,772	0.02
					5	0	0	30	30	52,500	1,575,000	119	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	41	1,031,856	362,544	1,937,544	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	968,772	-	968,772	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	968,772	-	968,772	0.02
					5	0	0	30	30	52,500	1,575,000	120	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	41	1,031,856	362,544	1,937,544	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	968,772	-	968,772	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	968,772	-	968,772	0.02
					5	0	0	30	30	52,500	1,575,000	121	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	41	1,031,856	362,544	1,937,544	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	968,772	-	968,772	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	968,772	-	968,772	0.02
					5	0	0	60	60	52,500	3,150,000	122	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	41	2,063,712	725,088	3,875,088	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,937,544	-	1,937,544	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,937,544	-	1,937,544	0.02
					5	0	0	60	60	52,500	3,150,000	123	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	41	2,063,712	725,088	3,875,088	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,937,544	-	1,937,544	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,937,544	-	1,937,544	0.02
					5	0	0	30	30	52,500	1,575,000	124	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	41	1,031,856	362,544	1,937,544	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	968,772	-	968,772	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	968,772	-	968,772	0.02
					5	0	0	60	60	52,500	3,150,000	125	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	41	2,063,712	725,088	3,875,088	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,937,544	-	1,937,544	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,937,544	-	1,937,544	0.02
					2	1	1	30	530	52,500	27,825,000	126	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	46	807,424	254,976	28,079,976	-	-	28,079,976	0.02
												127	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	46	807,424	254,976	254,976	-	-	254,976	0.02
												128	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	46	807,424	254,976	254,976	-	-	254,976	0.02
												129	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	46	807,424	254,976	254,976	-	-	254,976	0.02
												130	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	46	807,424	254,976	254,976	-	-	254,976	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												131	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	46	807,424	254,976	254,976	-	-	254,976	0.02
												132	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	46	807,424	254,976	254,976	-	-	254,976	0.02
												133	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	46	807,424	254,976	254,976	-	-	254,976	0.02
												134	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	46	807,424	254,976	254,976	-	-	254,976	0.02
												135	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	46	807,424	254,976	254,976	-	-	254,976	0.02
												136	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	46	807,424	254,976	254,976	-	-	254,976	0.02
												137	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	46	807,424	254,976	254,976	-	-	254,976	0.02
												138	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	46	807,424	254,976	254,976	-	-	254,976	0.02
												139	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	46	807,424	254,976	254,976	-	-	254,976	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46	โฉนด	122	1021	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	4	3	78	1978	9,000	17,802,000	140	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	19	700,848	52,752	17,854,752	-	-	17,854,752	0.02
												141	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	19	700,848	52,752	52,752	-	-	52,752	0.02
												142	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	19	700,848	52,752	52,752	-	-	52,752	0.02
												143	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	19	700,848	52,752	52,752	-	-	52,752	0.02
												144	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	19	700,848	52,752	52,752	-	-	52,752	0.02
												145	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	19	700,848	52,752	52,752	-	-	52,752	0.02
												146	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	19	700,848	52,752	52,752	-	-	52,752	0.02
												147	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,700	462,000	19	346,500	115,500	115,500	-	-	115,500	0.02
												148	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,700	462,000	19	346,500	115,500	115,500	-	-	115,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												149	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,700	462,000	19	346,500	115,500	115,500	-	-	115,500	0.02
												150	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	600	100	7,700	4,620,000	19	3,465,000	1,155,000	1,155,000	-	-	1,155,000	0.02
												151	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,700	462,000	19	346,500	115,500	115,500	-	-	115,500	0.02
												152	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,250	652,500	19	606,825	45,675	45,675	-	-	45,675	0.02
												153	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,700	462,000	19	346,500	115,500	115,500	-	-	115,500	0.02
												154	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,250	174,000	19	161,820	12,180	12,180	-	-	12,180	0.02
												155	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	288	100	7,700	2,217,600	19	2,062,368	155,232	155,232	-	-	155,232	0.02
												156	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,250	217,500	19	202,275	15,225	15,225	-	-	15,225	0.02
47	โฉนด	123	1022	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	36	236	12,000	2,832,000	157	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	27	927,360	1,088,640	3,920,640	-	-	3,920,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48	โฉนด	124	1023	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	12,000	528,000	158	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	7,700	1,971,200	13	315,392	1,655,808	2,183,808	-	-	2,183,808	0.02
49	โฉนด	130	1029	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	50	150	6,450	967,500	159	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	300	100	8,200	2,460,000	33	2,287,800	172,200	1,139,700	-	1,139,700	-	-
					1	5	1	85.8	2185.8	6,450	14,098,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,098,410	-	-	14,098,410	0.01
50	โฉนด	131	1030	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	15,000	285,000	160	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	8,500	816,000	32	456,960	359,040	644,040	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	429,381	429,381	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	214,659	-	214,659	0.3
					2	1	1	70	570	15,000	8,550,000	161	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95	100	8,500	807,500	21	258,400	549,100	9,099,100	-	-	9,099,100	0.02
					4	1	3	0	700	15,000	10,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500,000	-	-	10,500,000	0.3
					2	0	0	30	30	15,000	450,000	162	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	51	775,200	244,800	694,800	-	694,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
51	โฉนด	134	1031	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	6	0	24	2424	3,500	8,484,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,484,000	-	8,484,000	-	-
52	โฉนด	138	1037	ต.บ้านสวน	1	4	1	56	1756	3,500	6,146,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,146,000	-	6,146,000	-	-
53	โฉนด	139	1038	ต.บ้านสวน	1	0	1	94	194	6,000	1,164,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,000	-	1,164,000	-	-
54	โฉนด	141	1040	ต.บ้านสวน	4	0	3	20.3	320.3	35,000	11,210,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,210,500	-	-	11,210,500	0.3
55	โฉนด	142	1041	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	5,400	97,200	163	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	72	100	8,200	590,400	25	549,072	41,328	138,528	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	72	100	8,200	-	-	549,072	-	-	138,528	138,528	-	-
					5	4	0	61	1661	5,400	8,969,400	164	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	8,300	2,124,800	3	84,992	2,039,808	11,009,208	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	5,504,604	4,484,700	1,019,904	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	5,504,604	-	5,504,604	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	5,400	64,800	165	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	3	31,872	764,928	829,728	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	414,864	32,400	382,464	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	414,864	-	414,864	0.3
56	โฉนด	143	1042	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	3	50	350	6,500	2,275,000	166	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	378	100	8,000	3,024,000	6	211,680	2,812,320	5,087,320	-	-	5,087,320	0.02
57	โฉนด	144	1043	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	5	1	10	2110	3,000	6,330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,330,000	-	6,330,000	-	-
58	โฉนด	145	1044	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	22	122	35,000	4,270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,270,000	-	-	4,270,000	0.02
59	โฉนด	147	1046	ต.บ้านสวน	1	0	3	0	300	12,500	3,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750,000	-	3,750,000	-	-
					2	3	1	91	1391	12,500	17,387,500	167	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	216	100	8,200	1,771,200	62	1,647,216	123,984	17,511,484	-	123,984	17,387,500	0.02
					3	0	0	5	5	12,500	62,500	168	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	128	100	2,550	326,400	12	52,224	274,176	336,676	-	-	336,676	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
60	โฉนด	148	1047	ต.บ้านสวน	3	6	3	54	2754	16,500	45,441,000	169	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	720	100	2,550	1,836,000	16	440,640	1,395,360	46,836,360	-	-	46,836,360	0.3
												170	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,700	308,000	22	104,720	203,280	203,280	-	-	203,280	0.3
					5	0	3	24	324	16,500	5,346,000	171	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	1296	100	8,000	10,368,000	23	3,939,840	6,428,160	11,774,160	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	98.15	-	-	-	-	-	-	11,556,338	-	11,556,338	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	1.85	-	-	-	-	-	-	217,822	-	217,822	0.3
					2	0	2	86	286	16,500	4,719,000	172	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	504	100	8,000	4,032,000	23	1,451,520	2,580,480	7,299,480	-	-	7,299,480	0.02
												173	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	350	100	7,700	2,695,000	23	970,200	1,724,800	1,724,800	-	-	1,724,800	0.02
												174	523-ห้องน้ำรวม	ตึก	2	38.5	100	6,200	238,700	23	85,932	152,768	152,768	-	-	152,768	0.02
												175	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	251.5	100	2,550	641,325	23	230,877	410,448	410,448	-	-	410,448	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	48	48	16,500	792,000	176	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,700	1,478,400	22	1,256,640	221,760	1,013,760	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	506,880	506,880	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	506,880	-	506,880	0.3
					5	0	0	12	12	16,500	198,000	177	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	27	350,592	446,208	644,208	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	322,104	322,104	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	322,104	-	322,104	0.3
					5	0	0	12	12	16,500	198,000	178	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	27	350,592	446,208	644,208	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	322,104	-	322,104	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	322,104	-	322,104	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
61	โฉนด	149	1048	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	3	2	83	1483	30,000	44,490,000	179	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	384	100	3,400	1,305,600	28	626,688	678,912	45,168,912	-	-	45,168,912	0.3
												180	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80	100	7,700	616,000	28	283,360	332,640	332,640	-	-	332,640	0.3
					2	0	3	57	357	30,000	10,710,000	181	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112	100	7,700	862,400	28	396,704	465,696	11,175,696	-	-	11,175,696	0.02
62	โฉนด	150	1049	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	2	55	655	5,700	3,733,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,733,500	-	-	3,733,500	0.3
63	โฉนด	151	1050	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	1	2	64	664	2,000	1,328,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,328,000	-	-	1,328,000	0.3
64	โฉนด	152	1051	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	12,500	150,000	182	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	448	100	8,400	3,763,200	37	2,483,712	1,279,488	1,429,488	-	1,429,488	-	-
												183	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,400	3,024,000	38	2,056,320	967,680	967,680	-	967,680	-	-
												184	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	38	323,680	152,320	152,320	-	-	152,320	0.02
												185	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	25	170,000	255,000	255,000	-	255,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	10	10	12,500	125,000	186	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	21	100	7,700	161,700	35	100,254	61,446	186,446	-	-	186,446	0.3
					3	0	0	10	10	12,500	125,000	187	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	21	100	7,700	161,700	35	100,254	61,446	186,446	-	-	186,446	0.3
					3	0	0	10	10	12,500	125,000	188	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	21	100	7,700	161,700	35	100,254	61,446	186,446	-	-	186,446	0.3
					2	0	0	12.5	12.5	12,500	156,250	189	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	21	130,900	254,100	410,350	-	410,350	-	-
												190	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,250	362,500	27	337,125	25,375	25,375	-	25,375	-	-
					2	0	0	10	10	12,500	125,000	191	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	32	269,700	20,300	145,300	-	145,300	-	-
					2	0	0	15	15	12,500	187,500	192	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	31	275,400	234,600	422,100	-	422,100	-	-
					2	0	0	10	10	12,500	125,000	193	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	33	197,200	142,800	267,800	-	142,800	125,000	0.02
					2	0	0	90	90	12,500	1,125,000	194	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,400	3,024,000	36	1,874,880	1,149,120	2,274,120	-	1,149,120	1,125,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	75	175	12,500	2,187,500	195	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	700	100	3,400	2,380,000	36	1,475,600	904,400	3,091,900	-	-	3,091,900	0.3
					2	0	0	30	30	12,500	375,000	196	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	36	572,880	351,120	726,120	-	-	726,120	0.02
												197	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	22	130,900	254,100	254,100	-	-	254,100	0.02
												198	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	33	269,700	20,300	20,300	-	-	20,300	0.02
					3	0	0	71	71	12,500	887,500	199	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	200	100	5,650	1,130,000	36	700,600	429,400	1,316,900	-	-	1,316,900	0.3
												200	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	60	100	5,650	339,000	36	210,180	128,820	128,820	-	-	128,820	0.3
												201	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	24	100	5,650	135,600	36	84,072	51,528	51,528	-	-	51,528	0.3
					2	0	0	56	56	12,500	700,000	202	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	448	100	8,400	3,763,200	38	2,483,712	1,279,488	1,979,488	-	1,979,488	-	-
					3	0	0	15.75	15.75	12,500	196,875	203	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	21	100	7,700	161,700	36	100,254	61,446	258,321	-	-	258,321	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	3	92	392	5,000	1,960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,000	-	-	1,960,000	0.02
66	โฉนด	156	1055	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	31.8	131.8	17,000	2,240,600	206	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	144	100	7,950	1,144,800	12	183,168	961,632	3,202,232	-	-	3,202,232	0.3
					3	6	2	70.2	2670.2	17,000	45,393,400	207	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	107	100	8,500	909,500	2	27,285	882,215	46,275,615	-	-	46,275,615	0.3
67	โฉนด	157	1056	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	35	135	3,000	405,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	-	405,000	0.02
68	โฉนด	159	1058	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	1	0	45	445	12,000	5,340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,340,000	-	5,340,000	-	-
					2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	208	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	41	402,560	141,440	1,341,440	-	141,440	1,200,000	0.02
69	โฉนด	160	1059	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	36	136	14,000	1,904,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,904,000	-	1,904,000	-	-
												204	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	21	100	7,700	161,700	36	100,254	61,446	61,446	-	-	61,446	0.3
												205	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	21	100	7,700	161,700	36	100,254	61,446	61,446	-	-	61,446	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
70	โฉนด	161	1060	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	40	240	26,000	6,240,000	209	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	117,040	190,960	6,430,960	-	-	6,430,960	0.02
												210	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	117,040	190,960	190,960	-	-	190,960	0.02
												211	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	117,040	190,960	190,960	-	-	190,960	0.02
												212	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	117,040	190,960	190,960	-	-	190,960	0.02
												213	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	117,040	190,960	190,960	-	-	190,960	0.02
												214	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	117,040	190,960	190,960	-	-	190,960	0.02
												215	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	117,040	190,960	190,960	-	-	190,960	0.02
												216	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	117,040	190,960	190,960	-	-	190,960	0.02
												217	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	117,040	190,960	190,960	-	-	190,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												218	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	117,040	190,960	190,960	-	-	190,960	0.02
					5	0	0	24	24	26,000	624,000	219	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40	100	7,700	308,000	23	117,040	190,960	814,960	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	325,984	-	325,984	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	488,976	-	488,976	0.02
					5	0	0	24	24	26,000	624,000	220	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40	100	7,700	308,000	23	117,040	190,960	814,960	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	325,984	-	325,984	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	488,976	-	488,976	0.02
					5	0	0	24	24	26,000	624,000	221	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40	100	7,700	308,000	23	117,040	190,960	814,960	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	325,984	-	325,984	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	488,976	-	488,976	0.02
					5	0	0	24	24	26,000	624,000	222	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40	100	7,700	308,000	23	117,040	190,960	814,960	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	325,984	-	325,984	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	488,976	-	488,976	0.02
					2	0	1	53	153	26,000	3,978,000	223	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	411	100	7,700	3,164,700	23	1,202,586	1,962,114	5,940,114	-	-	5,940,114	0.02
					2	0	0	6	6	26,000	156,000	224	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	23	70,224	114,576	270,576	-	-	270,576	0.02
					5	1	1	77	577	26,000	15,002,000	225	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	555.2	100	8,100	4,497,120	23	3,822,552	674,568	15,676,568	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	38.76	-	-	-	-	-	-	6,076,238	-	6,076,238	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	61.24	-	-	-	-	-	-	9,600,330	9,600,330	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
71	โฉนด	162	1061	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	1	8	508	12,000	6,096,000	226	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	196	100	7,700	1,509,200	14	301,840	1,207,360	7,303,360	-	-	7,303,360	0.02
												227	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	196	100	7,700	1,509,200	14	301,840	1,207,360	1,207,360	-	-	1,207,360	0.02
72	โฉนด	163	1062	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	80	180	12,000	2,160,000	228	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	320	100	8,200	2,624,000	31	2,440,320	183,680	2,343,680	-	2,343,680	-	-
73	โฉนด	165	1064	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	4	1	17.3	1717.3	27,500	47,225,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,225,750	-	-	47,225,750	0.3
74	โฉนด	169	1068	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	51	351	5,250	1,842,750	229	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	418	100	7,700	3,218,600	23	2,735,810	482,790	2,325,540	-	2,325,540	-	-
75	โฉนด	170	1069	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	4	0	0	88	88	10,000	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	-	880,000	0.3
76	โฉนด	171	1070	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	62	62	4,400	272,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,800	-	-	272,800	0.3
77	โฉนด	172	1071	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	2,500	500,000	230	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,250	522,000	24	485,460	36,540	536,540	-	-	536,540	0.02
					4	0	3	76	376	2,500	940,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000	-	-	940,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
78	โฉนด	173	1072	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	27.8	227.8	3,750	854,250	231	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	96	100	8,500	816,000	12	448,800	367,200	1,221,450	-	-	1,221,450	0.02
					2	3	0	0	1200	3,750	4,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,000	-	-	4,500,000	0.02
79	โฉนด	174	1073	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	8,750	3,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000	-	3,500,000	-	-
					2	0	1	0	100	8,750	875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,000	-	-	875,000	0.02
					3	0	3	0	300	8,750	2,625,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,625,000	-	-	2,625,000	0.3
80	โฉนด	176	1075	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	6	1	44	2544	14,000	35,616,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,616,000	-	-	35,616,000	0.3
81	โฉนด	357	1080	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	2	0	0	800	4,550	3,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640,000	-	3,640,000	-	-
					4	0	3	0	300	4,550	1,365,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,000	-	-	1,365,000	0.3
					2	0	1	12	112	4,550	509,600	232	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	34	178,640	129,360	638,960	-	-	638,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												233	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	34	178,640	129,360	129,360	-	-	129,360	0.02
												234	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	34	178,640	129,360	129,360	-	-	129,360	0.02
												235	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	34	178,640	129,360	129,360	-	-	129,360	0.02
												236	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	32	166,320	141,680	141,680	-	-	141,680	0.02
												237	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	32	166,320	141,680	141,680	-	-	141,680	0.02
												238	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	32	166,320	141,680	141,680	-	-	141,680	0.02
												239	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	29	147,840	160,160	160,160	-	-	160,160	0.02
												240	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	2,550	126,225	11	15,147	111,078	111,078	-	-	111,078	0.02
												241	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	99	100	2,550	252,450	11	30,294	222,156	222,156	-	-	222,156	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
82	โฉนด	183	1082	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	1	2	94.2	694.2	6,500	4,512,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,512,300	-	-	4,512,300	0.02
83	โฉนด	184	1083	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	1	1	1	501	8,500	4,258,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,258,500	-	-	4,258,500	0.3
84	โฉนด	186	1085	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	15	0	0	6000	16,000	96,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000,000	-	-	96,000,000	0.3
					1	3	2	36	1436	16,000	22,976,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,976,000	-	-	22,976,000	0.01
85	โฉนด	187	1086	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	2	1	41	941	22,500	21,172,500	242	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	272	100	8,400	2,284,800	42	1,736,448	548,352	21,720,852	-	-	21,720,852	0.02
86	โฉนด	188	1087	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	2	3	45	1145	19,000	21,755,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,755,000	-	21,755,000	-	-
87	โฉนด	189	1088	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	3,500	49,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000	-	49,000	-	-
88	โฉนด	191	1090	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	2	1	30	930	9,000	8,370,000	243	519-อาคารจอดรถ 3ชั้น	ตึก	3	7500	100	5,650	42,375,000	5	2,542,500	39,832,500	48,202,500	-	-	48,202,500	0.3
89	โฉนด	192	1091	ต.บ้านสวน	2	3	2	48	1448	11,500	16,652,000	244	400-ประเภทตึกแถว	ตึก	2	1776	100	7,500	13,320,000	22	4,795,200	8,524,800	25,176,800	-	-	25,176,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												245	400-ประเภทตึกแถว	ตึก	2	324	100	7,500	2,430,000	22	874,800	1,555,200	1,555,200	-	-	1,555,200	0.02
												246	400-ประเภทตึกแถว	ตึก	2	336	100	7,500	2,520,000	12	403,200	2,116,800	2,116,800	-	-	2,116,800	0.02
												247	400-ประเภทตึกแถว	ตึก	2	280	100	7,500	2,100,000	12	336,000	1,764,000	1,764,000	-	-	1,764,000	0.02
					3	1	3	60	760	11,500	8,740,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,740,000	-	-	8,740,000	0.3
90	โฉนด	193	1092	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	92.3	92.3	15,000	1,384,500	248	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	133	100	8,100	1,077,300	34	915,705	161,595	1,546,095	-	1,546,095	-	-
												249	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	34	345,100	249,900	249,900	-	-	249,900	0.02
												250	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	7,700	292,600	34	169,708	122,892	122,892	-	-	122,892	0.02
												251	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	34	125,048	90,552	90,552	-	-	90,552	0.02
												252	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	34	125,048	90,552	90,552	-	-	90,552	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
91	โฉนด	196	1095	ต.บ้านสวน	2	0	3	16	316	6,000	1,896,000	253	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	380	100	8,200	3,116,000	53	2,897,880	218,120	2,114,120	-	2,114,120	-	-
92	โฉนด	197	1096	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	3	0	41	1241	9,000	11,169,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,169,000	-	11,169,000	-	-
93	โฉนด	198	1097	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	2	2	2	1002	9,000	9,018,000	254	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1200	100	2,550	3,060,000	7	244,800	2,815,200	11,833,200	-	-	11,833,200	0.3
94	โฉนด	200	1099	ต.บ้านสวน	2	1	2	12	612	6,000	3,672,000	255	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	440	100	8,200	3,608,000	92	3,355,440	252,560	3,924,560	-	3,924,560	-	-
95	โฉนด	203	1102	ต.บ้านสวน	2	0	2	37	237	8,500	2,014,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,014,500	-	-	2,014,500	0.02
96	โฉนด	204	1103	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	1	0	75	475	3,500	1,662,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,662,500	-	-	1,662,500	0.3
97	โฉนด	206	1105	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	2	3	83	1183	26,500	31,349,500	256	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	896	100	7,500	6,720,000	14	1,209,600	5,510,400	36,859,900	-	-	36,859,900	0.3
98	โฉนด	207	1106	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	6	3	25	2725	22,500	61,312,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,312,500	-	-	61,312,500	0.3
99	โฉนด	208	1107	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	40	140	12,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	1,680,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	25	125	12,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.3
					4	0	1	50	150	12,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.3
100	โฉนด	209	1108	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	30	130	20,000	2,600,000	257	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	55.68	100	6,950	386,976	2	11,609	375,367	2,975,367	-	-	2,975,367	0.3
101	โฉนด	212	1111	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	35	35	6,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3
102	โฉนด	213	1112	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	3	2	49	1449	12,000	17,388,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,388,000	-	-	17,388,000	0.3
103	โฉนด	214	1113	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	2	47	247	3,000	741,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000	-	741,000	-	-
104	โฉนด	215	1114	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	1	1	35	535	10,500	5,617,500	258	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	600	100	6,200	3,720,000	48	2,827,200	892,800	6,510,300	-	-	6,510,300	0.3
105	โฉนด	217	1116	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	1	91.96	591.96	30,000	17,758,800	259	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	27	586,500	688,500	18,447,300	-	18,447,300	-	-
					3	2	1	54.04	954.04	30,000	28,621,200	260	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	260	100	5,550	1,443,000	13	259,740	1,183,260	29,804,460	-	-	29,804,460	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												261	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	18	100	6,200	111,600	13	17,856	93,744	93,744	-	-	93,744	0.3
												262	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	52	100	2,550	132,600	13	23,868	108,732	108,732	-	-	108,732	0.3
					3	3	0	0	1200	30,000	36,000,000	263	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1554	100	5,500	8,547,000	9	854,700	7,692,300	43,692,300	-	-	43,692,300	0.3
					3	1	0	0	400	30,000	12,000,000	264	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	648	100	3,400	2,203,200	8	198,288	2,004,912	14,004,912	-	-	14,004,912	0.3
												265	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	648	100	2,550	1,652,400	8	148,716	1,503,684	1,503,684	-	-	1,503,684	0.3
					3	1	0	0	400	30,000	12,000,000	266	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	182	100	7,500	1,365,000	8	122,850	1,242,150	13,242,150	-	-	13,242,150	0.3
106	โฉนด	218	1117	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	24	224	5,700	1,276,800	267	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	528	100	8,000	4,224,000	17	1,098,240	3,125,760	4,402,560	-	-	4,402,560	0.02
107	โฉนด	220	1119	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	8	1	40.1	3340.1	5,000	16,700,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,700,500	-	-	16,700,500	0.3
108	โฉนด	221	1120	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	11	0	11	4411	5,400	23,819,400	268	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	152	100	8,500	1,292,000	43	981,920	310,080	24,129,480	-	24,129,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	15	115	5,400	621,000	269	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	160	100	5,650	904,000	43	687,040	216,960	837,960	-	-	837,960	0.3
												270	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	300	100	3,400	1,020,000	43	775,200	244,800	244,800	-	-	244,800	0.3
109	โฉนด	222	1121	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	53	153	5,000	765,000	271	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	103	100	8,500	875,500	7	61,285	814,215	1,579,215	-	1,579,215	-	-
110	โฉนด	223	1122	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	3	3	0	1500	8,750	13,125,000	272	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	128	100	8,500	1,088,000	26	456,960	631,040	13,756,040	-	-	13,756,040	0.3
					3	0	1	0	100	8,750	875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,000	-	-	875,000	0.3
					2	0	0	86	86	8,750	752,500	273	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	26	116,424	160,776	913,276	-	-	913,276	0.02
												274	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	26	116,424	160,776	160,776	-	-	160,776	0.02
												275	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	26	116,424	160,776	160,776	-	-	160,776	0.02
111	โฉนด	224	1123	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	10,000	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	130,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
112	โฉนด	227	1126	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	2	50	250	1,500	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	375,000	-	-
					4	1	1	56	556	1,500	834,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,000	-	-	834,000	0.3
113	โฉนด	228	1127	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	1	0	56	456	5,000	2,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000	-	-	2,280,000	0.3
114	โฉนด	230	1129	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	3,750	187,500	276	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	270	100	8,200	2,214,000	25	885,600	1,328,400	1,515,900	-	1,515,900	-	-
					1	5	2	82	2282	3,750	8,557,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,557,500	-	-	8,557,500	0.01
115	โฉนด	233	1132	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	4	0	62	1662	4,400	7,312,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,312,800	-	7,312,800	-	-
116	โฉนด	234	1133	ต.บ้านสวน	4	0	0	20.1	20.1	5,000	100,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500	-	-	100,500	0.3
117	โฉนด	136	1135	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	2	1	40.2	940.2	10,000	9,402,000	277	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	8	122,400	1,407,600	10,809,600	-	10,809,600	-	-
												278	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	98	100	2,550	249,900	8	19,992	229,908	229,908	-	229,908	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												279	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	90	100	2,550	229,500	8	18,360	211,140	211,140	-	211,140	-	-
118	โฉนด	237	1136	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	3	75	375	4,400	1,650,000	280	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	19	428,400	999,600	2,649,600	-	2,649,600	-	-
												281	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	19	255,000	595,000	595,000	-	-	595,000	0.02
119	โฉนด	238	1137	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	61	261	10,500	2,740,500	282	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	25	645,120	967,680	3,708,180	-	3,708,180	-	-
					2	0	2	38	238	10,500	2,499,000	283	402-ตึกแถวสองชั้น 1.5ชั้น	ตึก	2	405	100	8,300	3,361,500	33	1,882,440	1,479,060	3,978,060	-	-	3,978,060	0.02
												284	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	546	100	7,700	4,204,200	33	2,354,352	1,849,848	1,849,848	-	-	1,849,848	0.02
120	โฉนด	241	1140	ต.บ้านสวน	2	0	2	30	230	16,500	3,795,000	285	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	465.5	100	7,700	3,584,350	17	931,931	2,652,419	6,447,419	-	-	6,447,419	0.02
					2	0	2	30	230	16,500	3,795,000	286	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	269.5	100	7,700	2,075,150	17	539,539	1,535,611	5,330,611	-	-	5,330,611	0.02
					2	0	2	30	230	16,500	3,795,000	287	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	648	100	8,000	5,184,000	12	829,440	4,354,560	8,149,560	-	-	8,149,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	41	241	16,500	3,976,500	288	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1400	100	8,000	11,200,000	12	1,792,000	9,408,000	13,384,500	-	-	13,384,500	0.02
121	โฉนด	242	1141	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	0	0	400	8,500	3,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400,000	-	-	3,400,000	0.3
122	โฉนด	244	1143	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	3	70	770	9,000	6,930,000	289	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,400	1,814,400	22	653,184	1,161,216	8,091,216	-	8,091,216	-	-
					2	1	3	20	720	9,000	6,480,000	290	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	2880	100	7,700	22,176,000	26	9,757,440	12,418,560	18,898,560	-	-	18,898,560	0.02
123	โฉนด	246	1145	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	4	2	84	1884	3,000	5,652,000	291	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	350	100	7,700	2,695,000	20	862,400	1,832,600	7,484,600	-	-	7,484,600	0.02
												292	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	297.5	100	7,700	2,290,750	20	733,040	1,557,710	1,557,710	-	-	1,557,710	0.02
124	โฉนด	249	1148	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	24	24	10,500	252,000	293	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	1	98	100	7,700	754,600	15	166,012	588,588	840,588	-	840,588	-	-
					2	3	3	96	1596	10,500	16,758,000	294	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	367.5	100	7,700	2,829,750	15	622,545	2,207,205	18,965,205	-	2,207,205	16,758,000	0.02
125	โฉนด	250	1149	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	39	239	10,500	2,509,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,509,500	-	2,509,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
126	โฉนด	251	1150	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	2	1	53	953	3,500	3,335,500	295	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1813	100	8,000	14,504,000	21	4,931,360	9,572,640	12,908,140	-	-	12,908,140	0.02
127	โฉนด	253	1152	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	37	437	3,500	1,529,500	296	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	640	100	8,400	5,376,000	27	2,472,960	2,903,040	4,432,540	-	4,432,540	-	-
128	โฉนด	256	1155	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	90	90	4,250	382,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500	-	382,500	-	-
129	โฉนด	258	1157	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	30,000	990,000	297	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	22	354,816	630,784	1,620,784	-	1,620,784	-	-
					3	0	0	20	20	30,000	600,000	298	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	7,700	616,000	22	221,760	394,240	994,240	-	-	994,240	0.3
130	โฉนด	260	1159	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	5	2	96	2296	7,500	17,220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,220,000	-	-	17,220,000	0.3
131	โฉนด	261	1160	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	4	3	28	1928	6,000	11,568,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,568,000	-	-	11,568,000	0.3
132	โฉนด	262	1161	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	3	84	784	4,550	3,567,200	299	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	500	100	8,400	4,200,000	23	1,512,000	2,688,000	6,255,200	-	-	6,255,200	0.02
133	โฉนด	263	1162	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	1	73	573	12,000	6,876,000	300	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	29	102,000	102,000	6,978,000	-	6,978,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												301	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	13	91,800	418,200	418,200	-	418,200	-	-
134	โฉนด	267	1166	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	2	80	680	7,450	5,066,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,066,000	-	-	5,066,000	0.3
135	โฉนด	269	1168	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	94	94	6,000	564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	-	564,000	0.02
136	โฉนด	270	1169	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	52	452	7,450	3,367,400	302	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	51	206,720	65,280	3,432,680	-	3,432,680	-	-
137	โฉนด	273	1172	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	2	38	638	5,250	3,349,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,349,500	-	3,349,500	-	-
138	โฉนด	274	1173	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	2	0	0	800	10,500	8,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400,000	-	8,400,000	-	-
139	โฉนด	275	1174	ต.บ้านสวน	1	3	2	20	1420	7,450	10,579,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,579,000	-	10,579,000	-	-
140	โฉนด	276	1175	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	3	6	706	12,000	8,472,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,472,000	-	8,472,000	-	-
141	โฉนด	279	1178	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	8	3	4	3504	4,950	17,344,800	303	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,400	3,225,600	33	1,806,336	1,419,264	18,764,064	-	18,764,064	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												304	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,550	40,800	33	23,664	17,136	17,136	-	17,136	-	-
					2	1	1	32	532	4,950	2,633,400	305	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,700	1,971,200	23	1,675,520	295,680	2,929,080	-	-	2,929,080	0.02
												306	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	1680	100	7,700	12,936,000	23	4,656,960	8,279,040	8,279,040	-	-	8,279,040	0.02
												307	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	23	561,792	916,608	916,608	-	-	916,608	0.02
142	โฉนด	282	1181	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	12,000	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.3
143	โฉนด	283	1182	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	1	0	500	8,500	4,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250,000	-	4,250,000	-	-
					3	0	0	56	56	8,500	476,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000	-	-	476,000	0.3
144	โฉนด	284	1183	ต.บ้านสวน	2	0	1	79	179	7,500	1,342,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,342,500	-	-	1,342,500	0.02
145		285	1184	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	12,000	108,000	308	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	3	12,240	293,760	401,760	-	-	401,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	79	379	12,000	4,548,000	309	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	26	269,280	342,720	4,890,720	-	342,720	4,548,000	0.02
146	โฉนด	286	1185	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
					4	0	3	41	341	12,000	4,092,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,092,000	-	-	4,092,000	0.3
147	โฉนด	287	1186	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	1	7	507	13,000	6,591,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,591,000	-	6,591,000	-	-
148	โฉนด	288	1187	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	52	152	26,000	3,952,000	310	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	480	100	8,100	3,888,000	17	2,332,800	1,555,200	5,507,200	-	5,507,200	-	-
149	โฉนด	290	1189	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	32	332	17,500	5,810,000	311	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	23	290,304	516,096	6,326,096	-	-	6,326,096	0.02
150	โฉนด	292	1191	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	45	45	6,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
151	โฉนด	293	1192	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	64	64	6,000	384,000	312	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	256	100	7,700	1,971,200	52	1,498,112	473,088	857,088	-	-	857,088	0.3
					2	2	1	59	959	6,000	5,754,000	313	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	896	100	7,700	6,899,200	52	5,243,392	1,655,808	7,409,808	-	-	7,409,808	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												314	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	224	100	7,700	1,724,800	52	1,310,848	413,952	413,952	-	-	413,952	0.02
												315	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	52	374,528	118,272	118,272	-	-	118,272	0.02
152	โฉนด	294	1193	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	22.5	22.5	61,500	1,383,750	316	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	3	90	100	7,600	684,000	42	519,840	164,160	1,547,910	-	-	1,547,910	0.3
					2	0	1	47.5	147.5	61,500	9,071,250	317	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	70	100	7,600	532,000	42	404,320	127,680	9,198,930	-	-	9,198,930	0.02
153	โฉนด	295	1194	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	29	229	26,000	5,954,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,954,000	-	-	5,954,000	0.3
154	โฉนด	296	1195	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	4	304	70,000	21,280,000	318	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	53	1,532,160	483,840	21,763,840	-	21,763,840	-	-
					2	0	0	18	18	70,000	1,260,000	319	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	16	142,800	452,200	1,712,200	-	-	1,712,200	0.02
					3	0	0	50	50	70,000	3,500,000	320	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	200	100	5,850	1,170,000	43	889,200	280,800	3,780,800	-	-	3,780,800	0.3
					3	0	0	96	96	70,000	6,720,000	321	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	384	100	3,400	1,305,600	23	470,016	835,584	7,555,584	-	-	7,555,584	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	0	60	60	70,000	4,200,000	322	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	4	240	100	7,950	1,908,000	23	686,880	1,221,120	5,421,120	-	-	5,421,120	0.3
					3	0	3	0	300	70,000	21,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000,000	-	-	21,000,000	0.3
155	โฉนด	297	1196	ต.บ้านสวน	3	0	0	65	65	6,500	422,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,500	-	-	422,500	0.3
156	โฉนด	298	1197	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	33	33	70,000	2,310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,310,000	-	-	2,310,000	0.3
157	โฉนด	299	1198	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	3	0	60	1260	70,000	88,200,000	323	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	42	1,550,400	489,600	88,689,600	-	50,000,000	38,689,600	0.03
					3	0	0	77	77	70,000	5,390,000	324	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	308	100	7,250	2,233,000	42	2,076,690	156,310	5,546,310	-	-	5,546,310	0.3
					3	0	0	7	7	70,000	490,000	325	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	28	100	7,250	203,000	42	188,790	14,210	504,210	-	-	504,210	0.3
					3	0	0	10	10	70,000	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.3
					3	0	0	36	36	70,000	2,520,000	326	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	144	100	7,700	1,108,800	42	842,688	266,112	2,786,112	-	-	2,786,112	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	1	96.75	596.75	70,000	41,772,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,772,500	-	-	41,772,500	0.3
					1	12	3	7.25	5107.25	70,000	357,507,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,507,500	-	-	357,507,500	0.01
					2	6	2	88	2688	70,000	188,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,160,000	-	10,000,000	178,160,000	0.02
					2	4	2	0	1800	70,000	126,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000,000	-	10,000,000	116,000,000	0.02
					2	5	1	6	2106	70,000	147,420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,420,000	-	10,000,000	137,420,000	0.02
					3	0	0	40	40	70,000	2,800,000	327	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	160	100	8,500	1,360,000	17	326,400	1,033,600	3,833,600	-	-	3,833,600	0.3
158	โฉนด	306	1205	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	14	0	67.25	5667.25	50,000	283,362,500	328	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 3ชั้น	ตึก	3	819	100	5,850	4,791,150	31	2,491,398	2,299,752	285,662,252	-	-	285,662,252	0.3
												329	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	960	100	5,850	5,616,000	31	2,920,320	2,695,680	2,695,680	-	-	2,695,680	0.3
												330	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	5,500	528,000	31	274,560	253,440	253,440	-	-	253,440	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												331	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์	ตึก	3	5400	100	5,500	29,700,000	43	22,572,000	7,128,000	7,128,000	-	-	7,128,000	0.3
					2	0	0	28	28	50,000	1,400,000	332	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,700	862,400	33	482,944	379,456	1,779,456	-	-	1,779,456	0.02
					5	0	0	71.25	71.25	50,000	3,562,500	333	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	285	100	7,700	2,194,500	32	1,228,920	965,580	4,528,080	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,264,040	2,264,040	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,264,040	-	2,264,040	0.3
					5	0	0	12	12	50,000	600,000	334	302-ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	96	100	7,850	753,600	33	700,848	52,752	652,752	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	326,376	326,376	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	326,376	-	326,376	0.3
					2	0	0	37.5	37.5	50,000	1,875,000	335	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	7,700	577,500	18	150,150	427,350	2,302,350	-	2,302,350	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												336	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	7,700	577,500	18	150,150	427,350	427,350	-	-	427,350	0.02
159	โฉนด	307	1206	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	1	0	500	70,000	35,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000,000	-	-	35,000,000	0.02
					3	2	0	2	802	70,000	56,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,140,000	-	-	56,140,000	0.3
					3	2	1	1	901	70,000	63,070,000	337	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	1408	100	7,500	10,560,000	31	5,702,400	4,857,600	67,927,600	-	-	67,927,600	0.3
												338	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	1056	100	7,500	7,920,000	7	633,600	7,286,400	7,286,400	-	-	7,286,400	0.3
												339	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	410	100	7,500	3,075,000	7	246,000	2,829,000	2,829,000	-	-	2,829,000	0.3
												340	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	234	100	7,500	1,755,000	31	947,700	807,300	807,300	-	-	807,300	0.3
												341	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	210	100	5,650	1,186,500	31	640,710	545,790	545,790	-	-	545,790	0.3
												342	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	3	252	100	5,650	1,423,800	31	768,852	654,948	654,948	-	-	654,948	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												343	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	36	100	5,650	203,400	31	109,836	93,564	93,564	-	-	93,564	0.3
					2	1	0	72.56	472.56	70,000	33,079,200	344	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	8,100	1,036,800	31	881,280	155,520	33,234,720	-	-	33,234,720	0.02
												345	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	448	100	8,400	3,763,200	31	3,499,776	263,424	263,424	-	-	263,424	0.02
												346	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1314.24	100	8,000	10,513,920	12	1,682,227	8,831,693	8,831,693	-	-	8,831,693	0.02
160	โฉนด	308	1207	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	5	2	8	2208	50,000	110,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400,000	-	-	110,400,000	0.3
161	โฉนด	310	1209	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	10	110	26,000	2,860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,860,000	-	2,860,000	-	-
162	โฉนด	311	1210	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	1	78.75	578.75	26,000	15,047,500	347	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1050	100	8,300	8,715,000	32	4,880,400	3,834,600	18,882,100	-	-	18,882,100	0.02
					3	0	0	63.25	63.25	26,000	1,644,500	348	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	253	100	7,700	1,948,100	32	1,090,936	857,164	2,501,664	-	-	2,501,664	0.3
					3	1	0	50	450	26,000	11,700,000	349	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	1800	100	7,700	13,860,000	32	7,761,600	6,098,400	17,798,400	-	-	17,798,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
163	โฉนด	312	1211	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	41	41	8,500	348,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,500	-	-	348,500	0.3
164	โฉนด	315	1214	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	10	1	53	4153	5,650	23,464,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,464,450	-	-	23,464,450	0.3
165	โฉนด	317	1216	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	8	2	0	3400	5,650	19,210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,210,000	-	19,210,000	-	-
					3	0	0	50	50	5,650	282,500	350	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	162	100	2,550	413,100	2	12,393	400,707	683,207	-	-	683,207	0.3
					2	5	3	78	2378	5,650	13,435,700	351	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	1600	100	7,700	12,320,000	27	5,667,200	6,652,800	20,088,500	-	-	20,088,500	0.02
												352	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	384	100	7,700	2,956,800	2	88,704	2,868,096	2,868,096	-	-	2,868,096	0.02
												353	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124	100	8,500	1,054,000	2	31,620	1,022,380	1,022,380	-	-	1,022,380	0.02
166	โฉนด	319	1218	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	70	70	9,000	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.3
					1	0	2	75	275	9,000	2,475,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,475,000	-	-	2,475,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
167	โฉนด	322	1221	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	3,500	35,000	354	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39	100	8,500	331,500	3	13,260	318,240	353,240	-	-	353,240	0.02
					1	3	2	42	1442	3,500	5,047,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,047,000	-	-	5,047,000	0.01
168	โฉนด	323	1222	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	2	0	75	875	13,000	11,375,000	355	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1245	100	8,000	9,960,000	8	796,800	9,163,200	20,538,200	-	10,000,000	10,538,200	0.02
					3	7	3	25	3125	13,000	40,625,000	356	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	2240	100	5,500	12,320,000	9	1,108,800	11,211,200	51,836,200	-	-	51,836,200	0.3
												357	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	2737	100	5,500	15,053,500	9	1,354,815	13,698,685	13,698,685	-	-	13,698,685	0.3
169	โฉนด	324	1223	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	2	0	200	3,500	700,000	358	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,500	3,264,000	15	718,080	2,545,920	3,245,920	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,434,440	-	2,434,440	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	811,480	-	811,480	0.3
					5	0	0	58	58	3,500	203,000	359	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	-	-	192	100	8,500	1,632,000	15	-	1,632,000	1,835,000	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ขั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,376,250	-	1,376,250	0.02
													ขั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	458,750	-	458,750	0.3
					5	0	0	58	58	3,500	203,000	360	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	15	359,040	1,272,960	1,475,960	-	-	-	-
													ขั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,106,970	-	1,106,970	0.02
													ขั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	368,990	-	368,990	0.3
					2	0	0	58	58	3,500	203,000	361	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	359,040	1,272,960	1,475,960	-	-	1,475,960	0.02
					5	0	0	58	58	3,500	203,000	362	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	15	359,040	1,272,960	1,475,960	-	-	-	-
													ขั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,106,970	-	1,106,970	0.02
													ขั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	368,990	-	368,990	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	58	58	3,500	203,000	363	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	15	359,040	1,272,960	1,475,960	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	1,106,970	-	1,106,970	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	368,990	-	368,990	0.3
					2	0	2	0	200	3,500	700,000	364	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	384	100	8,500	3,264,000	15	718,080	2,545,920	3,245,920	-	-	3,245,920	0.02
					5	0	2	0	200	3,500	700,000	365	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,500	3,264,000	15	718,080	2,545,920	3,245,920	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	2,434,440	-	2,434,440	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	811,480	-	811,480	0.3
					3	2	2	2	1002	3,500	3,507,000	366	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	3612	100	9,650	34,855,800	15	7,668,276	27,187,524	30,694,524	-	-	30,694,524	0.3
170	โฉนด	325	1224	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	1	3	0	700	28,000	19,600,000	367	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	-	440	100	5,550	2,442,000	24	976,800	1,465,200	21,065,200	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	18.18	-	-	-	-	-	-	3,829,653	-	3,829,653	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	81.82	-	-	-	-	-	-	17,235,547	-	17,235,547	0.3
					5	1	1	73	573	28,000	16,044,000	368	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	360	100	7,700	2,772,000	7	221,760	2,550,240	18,594,240	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	15,494,580	-	15,494,580	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	3,099,660	-	3,099,660	0.3
					2	0	3	6	306	28,000	8,568,000	369	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	2	192	100	5,850	1,123,200	7	89,856	1,033,344	9,601,344	-	-	9,601,344	0.02
171	โฉนด	326	1225	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	11	111	5,200	577,200	370	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12	100	7,250	87,000	6	21,750	65,250	642,450	-	-	642,450	0.02
172	โฉนด	328	1227	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	3	54	754	3,000	2,262,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,262,000	-	2,262,000	-	-
173	โฉนด	329	1228	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	5	2	21	2221	6,250	13,881,250	371	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	30	698,880	645,120	14,526,370	-	14,526,370	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	92	192	6,250	1,200,000	372	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	768	100	7,700	5,913,600	30	3,075,072	2,838,528	4,038,528	-	-	4,038,528	0.02
					2	0	3	36	336	6,250	2,100,000	373	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1344	100	8,000	10,752,000	7	860,160	9,891,840	11,991,840	-	-	11,991,840	0.02
174	โฉนด	331	1230	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	9	9	12,000	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.3
					4	0	2	6	206	12,000	2,472,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,472,000	-	-	2,472,000	0.3
175	โฉนด	332	1231	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	4,550	72,800	374	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,700	492,800	13	78,848	413,952	486,752	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	243,376	243,376	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	243,376	-	243,376	0.3
					2	3	3	0	1500	4,550	6,825,000	375	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,700	1,724,800	13	310,464	1,414,336	8,239,336	-	-	8,239,336	0.02
												376	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	13	78,848	413,952	413,952	-	-	413,952	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												377	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,700	2,464,000	13	394,240	2,069,760	2,069,760	-	-	2,069,760	0.02
												378	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288	100	7,700	2,217,600	26	931,392	1,286,208	1,286,208	-	-	1,286,208	0.02
												379	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288	100	7,700	2,217,600	12	310,464	1,907,136	1,907,136	-	-	1,907,136	0.02
					1	16	0	0	6400	4,550	29,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,120,000	-	-	29,120,000	0.01
					3	0	0	25	25	4,550	113,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,750	-	-	113,750	0.3
					4	0	3	20.1	320.1	4,550	1,456,455		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,455	-	-	1,456,455	0.3
					2	0	0	84	84	4,550	382,200	380	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144	100	8,200	1,180,800	27	1,098,144	82,656	464,856	-	464,856	-	-
176	โฉนด	333	1232	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	7	0	0	2800	6,000	16,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800,000	-	16,800,000	-	-
					2	0	1	18	118	6,000	708,000	381	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	450	100	8,200	3,690,000	43	3,431,700	258,300	966,300	-	966,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
177	โฉนด	334	1233	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	28	128	3,000	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.02
178	โฉนด	335	1234	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	9	0	58	3658	5,000	18,290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,290,000	-	18,290,000	-	-
179	โฉนด	336	1235	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	55	155	6,000	930,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,000	-	930,000	-	-
180	โฉนด	339	1238	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	2	2	43	1043	5,250	5,475,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,475,750	-	-	5,475,750	0.3
181	โฉนด	340	1239	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	3	32	332	10,500	3,486,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,486,000	-	-	3,486,000	0.3
182	โฉนด	341	1240	ต.บ้านสวน	4	0	1	21	121	3,500	423,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,500	-	-	423,500	0.3
183	โฉนด	342	1241	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	56	156	7,500	1,170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000	-	1,170,000	-	-
184	โฉนด	343	1242	ต.บ้านสวน	1	0	2	48	248	4,950	1,227,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,227,600	-	1,227,600	-	-
185	โฉนด	347	1246	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	1	62	562	10,500	5,901,000	382	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	122	100	7,700	939,400	32	526,064	413,336	6,314,336	-	-	6,314,336	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
186	โฉนด	348	1247	ต.บ้านสวน	1	7	0	0	2800	4,550	12,740,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,740,000	-	12,740,000	-	-
					2	0	3	87	387	4,550	1,760,850	383	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	8,200	984,000	42	915,120	68,880	1,829,730	-	-	1,829,730	0.02
187	โฉนด	349	1248	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	40	140	5,000	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.02
188	โฉนด	350	1249	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	10	2	3	4203	6,450	27,109,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,109,350	-	-	27,109,350	0.3
189	โฉนด	351	1250	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	4	1	32	1732	30,000	51,960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,960,000	-	-	51,960,000	0.3
190	โฉนด	353	1252	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	30,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
191	โฉนด	354	1253	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	2	3	95	1195	13,000	15,535,000	384	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	850.5	100	8,000	6,804,000	11	816,480	5,987,520	21,522,520	-	10,000,000	11,522,520	0.02
												385	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	2520	100	7,500	18,900,000	11	2,268,000	16,632,000	16,632,000	-	10,000,000	6,632,000	0.02
192	โฉนด	356	1255	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	1	2	4	604	6,000	3,624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,624,000	-	3,624,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
193	โฉนด	360	1258	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	2	0	70	870	3,500	3,045,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,045,000	-	3,045,000	-	-
194	โฉนด	361	1259	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	99	399	5,250	2,094,750	386	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	9	137,700	1,392,300	3,487,050	-	3,487,050	-	-
195	โฉนด	362	1260	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	46	146	6,000	876,000	387	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35	100	8,500	297,500	13	47,600	249,900	1,125,900	-	-	1,125,900	0.02
												388	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	80	100	2,550	204,000	13	32,640	171,360	171,360	-	-	171,360	0.02
196	โฉนด	363	1261	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	34	34	26,000	884,000	389	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	15	239,040	956,160	1,840,160	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,226,835	1,226,835	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	613,325	-	613,325	0.3
197	โฉนด	364	1262	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	2	84	284	60,000	17,040,000	390	408-ตึกแถวห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	2	2220	100	8,450	18,759,000	28	9,004,320	9,754,680	26,794,680	-	-	26,794,680	0.02
												391	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	7,700	1,001,000	28	480,480	520,520	520,520	-	-	520,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
198	โฉนด	366	1264	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	28	128	3,500	448,000	392	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	31	1,310,400	1,209,600	1,657,600	-	1,657,600	-	-
199	โฉนด	367	1265	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	15	115	3,000	345,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000	-	-	345,000	0.3
200	โฉนด	368	1266	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	2	0	98	898	45,000	40,410,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,410,000	-	-	40,410,000	0.3
					3	0	2	0	200	45,000	9,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000,000	-	-	9,000,000	0.3
201	โฉนด	369	1267	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	3	64	364	3,500	1,274,000	393	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72	100	8,400	604,800	43	459,648	145,152	1,419,152	-	1,419,152	-	-
202	โฉนด	370	1268	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	59	259	6,000	1,554,000	394	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	9	161,280	1,451,520	3,005,520	-	3,005,520	-	-
203	โฉนด	371	1269	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	3	0	28	1228	15,000	18,420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,420,000	-	-	18,420,000	0.02
					5	0	0	32	32	15,000	480,000	395	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	128	100	8,500	1,088,000	18	304,640	783,360	1,263,360	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	631,680	631,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	631,680	-	631,680	0.3
204	โฉนด	373	1271	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	2	2	21	1021	10,500	10,720,500	396	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	444	100	8,200	3,640,800	52	3,385,944	254,856	10,975,356	-	10,975,356	-	-
					2	0	0	18	18	10,500	189,000	397	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	25	232,848	321,552	510,552	-	-	510,552	0.02
					2	0	0	12	12	10,500	126,000	398	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	17	96,096	273,504	399,504	-	-	399,504	0.02
					2	0	0	6	6	10,500	63,000	399	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	32	114,240	89,760	152,760	-	-	152,760	0.02
					3	0	2	13	213	10,500	2,236,500	400	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	852	100	2,550	2,172,600	17	564,876	1,607,724	3,844,224	-	-	3,844,224	0.3
205	โฉนด	374	1272	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	3	1	64.75	1364.75	7,500	10,235,625	401	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	54	1,225,728	387,072	10,622,697	-	-	10,622,697	0.02
					4	3	1	40	1340	7,500	10,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,050,000	-	-	10,050,000	0.3
					2	0	0	55.25	55.25	7,500	414,375	402	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	221	100	8,500	1,878,500	23	676,260	1,202,240	1,616,615	-	1,616,615	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
206	โฉนด	375	1273	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	1	3	20	720	9,000	6,480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,480,000	-	-	6,480,000	0.3
207	โฉนด	378	1276	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	77	77	3,500	269,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,500	-	-	269,500	0.3
208	โฉนด	381	1279	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	2	42	242	10,500	2,541,000	403	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	168	100	8,500	1,428,000	62	1,085,280	342,720	2,883,720	-	-	2,883,720	0.3
					2	1	0	0	400	10,500	4,200,000	404	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	576	100	8,200	4,723,200	62	4,392,576	330,624	4,530,624	-	-	4,530,624	0.02
209	โฉนด	382	1280	ต.บ้านสวน	4	4	0	2	1602	7,500	12,015,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,015,000	-	-	12,015,000	0.3
210	โฉนด	385	1282	ต.บ้านสวน	3	1	0	81	481	10,500	5,050,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,050,500	-	-	5,050,500	0.3
211	โฉนด	386	1283	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	2	7.2	207.2	3,000	621,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,600	-	-	621,600	0.02
212	โฉนด	390	1286	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	8	1	89	3389	10,500	35,584,500	405	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	576	100	8,000	4,608,000	22	1,658,880	2,949,120	38,533,620	-	-	38,533,620	0.02
												406	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	2160	100	8,400	18,144,000	22	6,531,840	11,612,160	11,612,160	-	-	11,612,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												407	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	1344	100	8,500	11,424,000	7	913,920	10,510,080	10,510,080	-	-	10,510,080	0.02
					3	0	1	76	176	10,500	1,848,000	408	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	704	100	3,400	2,393,600	22	861,696	1,531,904	3,379,904	-	-	3,379,904	0.3
213	โฉนด	391	1287	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	1	2	14	614	10,500	6,447,000	409	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	441	100	8,000	3,528,000	12	564,480	2,963,520	9,410,520	-	-	9,410,520	0.02
												410	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,100	648,000	27	550,800	97,200	97,200	-	-	97,200	0.02
												411	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	32	238,000	187,000	187,000	-	-	187,000	0.02
214	โฉนด	399	1292	ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	6,000	336,000	412	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	8,200	820,000	53	762,600	57,400	393,400	-	393,400	-	-
215	โฉนด	400	1293	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	81	81	5,000	405,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	405,000	-	-
216	โฉนด	402	1295	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	23	123	3,000	369,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,000	-	-	369,000	0.02
217	โฉนด	403	1296	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	50	150	40,000	6,000,000	413	404-ตึกแถวสามชั้น 3.5ชั้น	ตึก	2	630	100	8,300	5,229,000	27	2,300,760	2,928,240	8,928,240	-	8,928,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												414	404-ตึกแถวสามชั้น 1ชั้น	ตึก	2	220	100	8,300	1,826,000	27	803,440	1,022,560	1,022,560	-	1,022,560	-	-
218	โฉนด	404	1297	ต.บ้านสวน	4	22	3	90	9190	6,000	55,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,140,000	-	-	55,140,000	0.3
219	โฉนด	407	1300	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	3	71	771	27,500	21,202,500	415	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	8,200	1,230,000	52	1,143,900	86,100	21,288,600	-	21,288,600	-	-
220	โฉนด	408	1301	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	2	25	625	12,000	7,500,000	416	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	1080	100	7,700	8,316,000	22	2,993,760	5,322,240	12,822,240	-	-	12,822,240	0.02
221	โฉนด	410	1303	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	3	1	0	1300	12,000	15,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600,000	-	-	15,600,000	0.3
					2	0	0	28	28	12,000	336,000	417	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,250	253,750	19	235,988	17,763	353,763	-	353,763	-	-
222	โฉนด	412	1305	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	2	3	14	1114	2,650	2,952,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,952,100	-	-	2,952,100	0.3
223	โฉนด	413	1306	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	54	154	5,000	770,000	418	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	14	241,920	1,102,080	1,872,080	-	1,872,080	-	-
224	โฉนด	414	1307	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	2	0	200	9,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	1,800,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	1	0	0	400	9,000	3,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	-	3,600,000	0.3
					2	0	2	0	200	9,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.02
					5	0	1	0	100	9,000	900,000	419	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	79	100	8,500	671,500	16	161,160	510,340	1,410,340	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	62.03	-	-	-	-	-	-	874,834	874,834	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	37.97	-	-	-	-	-	-	535,506	-	535,506	0.3
225	โฉนด	415	1308	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	2	3	93.1	1193.1	10,500	12,527,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,527,550	-	12,527,550	-	-
226	โฉนด	424	1313	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	1,950	48,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750	-	-	48,750	0.3
					3	0	0	25	25	1,950	48,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750	-	-	48,750	0.3
					2	7	3	84	3184	1,950	6,208,800	420	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	32	856,800	673,200	6,882,000	-	6,882,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
227	โฉนด	425	1314	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	3	0	38	1238	1,950	2,414,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,414,100	-	2,414,100	-	-
228	โฉนด	426	1315	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	3	94	394	5,000	1,970,000	421	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,900	1,327,200	43	1,128,120	199,080	2,169,080	-	2,169,080	-	-
229	โฉนด	428	1317	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	97	97	2,500	242,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,500	-	-	242,500	0.02
230	โฉนด	431	1320	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	98	98	12,000	1,176,000	422	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,500	1,122,000	3	33,660	1,088,340	2,264,340	-	2,264,340	-	-
231	โฉนด	435	1324	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	4	1	0	1700	7,500	12,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,750,000	-	-	12,750,000	0.3
232	โฉนดตราจอง	81	1370	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	2	3	74	1174	3,000	3,522,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,522,000	-	3,522,000	-	-
233	โฉนดตราจอง	82	1371	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	9	1	7	3707	3,000	11,121,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,121,000	-	11,121,000	-	-
234	โฉนดตราจอง	83	1372	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	9	0	98	3698	3,000	11,094,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,094,000	-	11,094,000	-	-
235	โฉนดตราจอง	84	1373	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	9	1	0	3700	3,000	11,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,100,000	-	11,100,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
236	โฉนด	1	1493	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	1	3	40	740	3,950	2,923,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,923,000	-	-	2,923,000	0.02
237	โฉนด	2	1494	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	1	89	589	13,000	7,657,000	423	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	720	100	8,100	5,832,000	50	4,957,200	874,800	8,531,800	-	8,531,800	-	-
238	โฉนด	3	1495	ต.บ้านสวน	2	0	3	36.75	336.75	13,000	4,377,750	424	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,400	646,800	13	103,488	543,312	4,921,062	-	-	4,921,062	0.02
					3	0	1	31.25	131.25	13,000	1,706,250	425	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	288	100	2,550	734,400	13	117,504	616,896	2,323,146	-	-	2,323,146	0.3
												426	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	132	100	2,550	336,600	13	53,856	282,744	282,744	-	-	282,744	0.3
												427	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	105	100	2,550	267,750	13	42,840	224,910	224,910	-	-	224,910	0.3
239	โฉนด	5	1497	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	1	25	0	0	10000	4,100	41,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000,000	-	41,000,000	-	-
					2	4	0	0	1600	4,100	6,560,000	428	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1700	100	8,300	14,110,000	22	5,079,600	9,030,400	15,590,400	-	-	15,590,400	0.02
												429	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	375	100	7,700	2,887,500	22	1,039,500	1,848,000	1,848,000	-	-	1,848,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												430	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	600	100	8,300	4,980,000	22	1,792,800	3,187,200	3,187,200	-	-	3,187,200	0.02
												431	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	648	100	7,700	4,989,600	22	1,796,256	3,193,344	3,193,344	-	-	3,193,344	0.02
					3	12	3	89	5189	4,100	21,274,900	432	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,700	739,200	22	266,112	473,088	21,747,988	-	-	21,747,988	0.3
												433	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	680	100	6,200	4,216,000	22	1,517,760	2,698,240	2,698,240	-	-	2,698,240	0.3
												434	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	800	100	6,200	4,960,000	22	1,785,600	3,174,400	3,174,400	-	-	3,174,400	0.3
												435	513-โรงงาน 11ชั้น	ตึก	3	400	100	6,200	2,480,000	22	892,800	1,587,200	1,587,200	-	-	1,587,200	0.3
												436	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	960	100	3,400	3,264,000	22	1,175,040	2,088,960	2,088,960	-	-	2,088,960	0.3
240	โฉนด	7	1499	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	14	3	23	5923	3,150	18,657,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,657,450	-	18,657,450	-	-
241	โฉนด	8	1500	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	4	2	29	1829	2,250	4,115,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,115,250	-	4,115,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
242	โฉนด	9	1501	ต.บ้านสวน	2	1	1	60	560	3,000	1,680,000	437	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	8,200	1,230,000	43	1,143,900	86,100	1,766,100	-	1,766,100	-	-
243	โฉนด	11	1503	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	3	3	1	69	1369	30,000	41,070,000	438	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	320	100	7,500	2,400,000	23	912,000	1,488,000	42,558,000	-	-	42,558,000	0.3
												439	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,500	360,000	23	129,600	230,400	230,400	-	-	230,400	0.3
					2	0	1	60	160	30,000	4,800,000	440	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,900	1,264,000	23	1,175,520	88,480	4,888,480	-	-	4,888,480	0.02
												441	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,900	1,264,000	23	1,175,520	88,480	88,480	-	-	88,480	0.02
244	โฉนด	12	1504	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	1	2	92	692	3,500	2,422,000	442	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	300	100	2,550	765,000	17	183,600	581,400	3,003,400	-	-	3,003,400	0.3
245	โฉนด	13	1505	ต.บ้านสวน	5	5	0	60	2060	21,500	44,290,000	443	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	-	320	100	5,850	1,872,000	21	636,480	1,235,520	45,525,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	1074	100	5,850	-	-	2,010,528	-	-	45,525,520	41,253,148	4,272,372	0.02
246	โฉนด	13	1505	ต.บ้านสวน	5	5	0	60	2060	21,500	44,290,000	444	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	-	320	100	5,850	1,872,000	21	636,480	1,235,520	45,525,520	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	22,762,760	22,145,000	617,760	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	22,762,760	-	22,762,760	0.3
247	โฉนด	14	1506	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	2	2	11	1011	10,500	10,615,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,615,500	-	-	10,615,500	0.3
248	โฉนด	15	1507	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	4	3	81	1981	21,500	42,591,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,591,500	-	42,591,500	-	-
249	โฉนด	16	1508	ต.บ้านสวน	2	0	3	0	300	30,000	9,000,000	445	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,200	984,000	25	836,400	147,600	9,147,600	-	9,147,600	-	-
					1	1	3	1	701	30,000	21,030,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,030,000	-	-	21,030,000	0.01
					3	2	2	0	1000	30,000	30,000,000	446	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	532	100	5,550	2,952,600	26	1,240,092	1,712,508	31,712,508	-	-	31,712,508	0.3
250	โฉนด	17	1509	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	2	13.1	213.1	8,750	1,864,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,864,625	-	-	1,864,625	0.3
251	โฉนด	18	1510	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	4	2	52	1852	3,500	6,482,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,482,000	-	6,482,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
252	โฉนด	19	1511	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	5,000	1,000,000	447	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	30	1,060,800	979,200	1,979,200	-	1,979,200	-	-
					2	0	2	0	200	5,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.02
253	โฉนด	20	1512	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	1	2	1	39.75	939.75	4,400	4,134,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,134,900	-	4,134,900	-	-
					3	0	1	56.25	156.25	4,400	687,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,500	-	-	687,500	0.3
254	โฉนด	21	1513	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	1	0	18	418	5,000	2,090,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,090,000	-	2,090,000	-	-
255	โฉนด	22	1514	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	2	22	222	2,500	555,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000	-	-	555,000	0.02
256	โฉนด	25	1517	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	2	2	83	1083	5,000	5,415,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,415,000	-	-	5,415,000	0.02
257	โฉนด	26	1518	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	4	0	2	50	250	3,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.3
258	โฉนด	28	1520	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	3	2	1	7	907	5,000	4,535,000	448	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	40	100	7,250	290,000	13	174,000	116,000	4,651,000	-	-	4,651,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												449	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	5,850	468,000	13	84,240	383,760	383,760	-	-	383,760	0.3
												450	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	666	100	2,550	1,698,300	8	135,864	1,562,436	1,562,436	-	-	1,562,436	0.3
					3	0	1	10	110	5,000	550,000	451	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	442	100	3,400	1,502,800	7	120,224	1,382,576	1,932,576	-	-	1,932,576	0.3
					1	8	0	0	3200	5,000	16,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000,000	-	-	16,000,000	0.01
					2	0	0	77	77	5,000	385,000	452	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	8,500	1,275,000	80	1,083,750	191,250	576,250	-	576,250	-	-
												453	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.5	100	7,700	134,750	2	4,043	130,708	130,708	-	-	130,708	0.02
												454	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.5	100	7,700	134,750	2	4,043	130,708	130,708	-	-	130,708	0.02
												455	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.5	100	7,700	134,750	2	4,043	130,708	130,708	-	-	130,708	0.02
												456	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.5	100	7,700	134,750	2	4,043	130,708	130,708	-	-	130,708	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												457	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.5	100	7,700	134,750	3	5,390	129,360	129,360	-	-	129,360	0.02
												458	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	13	174,000	116,000	116,000	-	-	116,000	0.02
					3	0	0	68	68	5,000	340,000	459	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	272	100	7,950	2,162,400	6	151,368	2,011,032	2,351,032	-	-	2,351,032	0.3
259	โฉนด	29	1521	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	6	0	0	2400	2,650	6,360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,360,000	-	6,360,000	-	-
260	โฉนด	30	1522	ต.บ้านสวน	1	0	1	68	168	5,000	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-
261	โฉนด	31	1523	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	23	123	15,000	1,845,000	460	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	5	42,840	671,160	2,516,160	-	2,516,160	-	-
					3	0	0	28	28	15,000	420,000	461	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	112	100	5,850	655,200	5	39,312	615,888	1,035,888	-	-	1,035,888	0.3
262	โฉนด	33	1525	ต.บ้านสวน	2	0	1	3	103	10,000	1,030,000	462	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	360	100	8,000	2,880,000	9	259,200	2,620,800	3,650,800	-	-	3,650,800	0.02
263	โฉนด	34	1526	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	13	1	90	5390	7,500	40,425,000	463	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	1368	100	7,500	10,260,000	41	7,592,400	2,667,600	43,092,600	-	-	43,092,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												464	505-สถานศึกษา 3ชั้น	ตึก	3	1755	100	7,500	13,162,500	27	6,054,750	7,107,750	7,107,750	-	-	7,107,750	0.3
												465	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	240	100	7,500	1,800,000	27	828,000	972,000	972,000	-	-	972,000	0.3
												466	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	168	100	7,500	1,260,000	27	579,600	680,400	680,400	-	-	680,400	0.3
												467	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	240	100	7,500	1,800,000	27	1,530,000	270,000	270,000	-	-	270,000	0.3
												468	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	32	100	7,250	232,000	27	215,760	16,240	16,240	-	-	16,240	0.3
												469	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	32	100	7,250	232,000	27	215,760	16,240	16,240	-	-	16,240	0.3
264	โฉนด	35	1527	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	36.5	36.5	10,000	365,000	470	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	4	59,760	1,135,440	1,500,440	-	-	1,500,440	0.02
265	โฉนด	36	1528	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	3	3	62	1562	3,150	4,920,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,920,300	-	-	4,920,300	0.3
266	โฉนด	38	1530	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	8	1	54	3354	3,150	10,565,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,565,100	-	10,565,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
267	โฉนด	40	1532	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	4	2	3	62	1162	3,000	3,486,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,486,000	-	-	3,486,000	0.3
268	โฉนด	41	1533	ต.บ้านสวน	3	0	3	36	336	5,000	1,680,000	471	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	1160	100	3,400	3,944,000	38	2,681,920	1,262,080	2,942,080	-	-	2,942,080	0.3
					2	0	1	0	100	5,000	500,000	472	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	38	677,280	318,720	818,720	-	-	818,720	0.02
269	โฉนด	43	1535	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	98	298	10,500	3,129,000	473	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	364	100	8,300	3,021,200	6	211,484	2,809,716	5,938,716	-	-	5,938,716	0.02
												474	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	157.5	100	7,700	1,212,750	6	84,893	1,127,858	1,127,858	-	-	1,127,858	0.02
270	โฉนด	44	1536	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	3	31	331	28,000	9,268,000	475	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	191	1,225,728	387,072	9,655,072	-	9,655,072	-	-
271	โฉนด	47	1539	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	4	2	93	1893	28,000	53,004,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,004,000	-	-	53,004,000	0.3
272	โฉนด	48	1540	ต.บ้านสวน	3	1	0	74	474	28,000	13,272,000	476	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	640	100	5,850	3,744,000	6	224,640	3,519,360	16,791,360	-	-	16,791,360	0.3
273	โฉนด	52	1544	ต.บ้านสวน	3	0	3	84	384	4,000	1,536,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,000	-	-	1,536,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
274	โฉนด	53	1545	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	6	2	15	2615	1,950	5,099,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,099,250	-	-	5,099,250	0.3
275	โฉนด	62	1554	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	21	121	5,000	605,000	477	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	450	100	8,400	3,780,000	28	1,738,800	2,041,200	2,646,200	-	2,646,200	-	-
276	โฉนด	69	1561	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	3	0	0	82	82	32,000	2,624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,624,000	-	-	2,624,000	0.3
277	โฉนด	70	1562	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	3	0	0	34	34	6,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.3
278	โฉนด	71	1563	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	28,000	1,512,000	478	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	148.5	100	7,700	1,143,450	8	102,911	1,040,540	2,552,540	-	2,552,540	-	-
					2	0	0	55	55	28,000	1,540,000	479	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	273	100	2,550	696,150	8	62,654	633,497	2,173,497	-	633,497	1,540,000	0.02
					5	0	0	15	15	28,000	420,000	480	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	100	100	2,550	255,000	14	51,000	204,000	624,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	60	100	7,700	-	-	92,400	-	-	624,000	254,400	369,600	0.02
					5	0	0	15	15	28,000	420,000	481	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	100	100	2,550	255,000	14	51,000	204,000	624,000	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	-	2	100	100	2,550	-	-	51,000	-	-	624,000	-	624,000	0.02
					4	5	1	7	2107	28,000	58,996,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,996,000	-	-	58,996,000	0.3
					3	0	0	51	51	28,000	1,428,000	482	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	66.15	100	5,650	373,748	10	44,850	328,898	1,756,898	-	-	1,756,898	0.3
												483	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	104	100	5,650	587,600	10	70,512	517,088	517,088	-	-	517,088	0.3
												484	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	32.5	100	5,650	183,625	10	22,035	161,590	161,590	-	-	161,590	0.3
					3	0	1	81	181	28,000	5,068,000	485	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	840	100	7,500	6,300,000	5	378,000	5,922,000	10,990,000	-	-	10,990,000	0.3
												486	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	24	100	5,650	135,600	5	8,136	127,464	127,464	-	-	127,464	0.3
					2	0	1	0	100	28,000	2,800,000	487	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	7,700	1,617,000	5	97,020	1,519,980	4,319,980	-	-	4,319,980	0.02
279	โฉนด	93	1585	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	1	2	97	697	4,400	3,066,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,066,800	-	-	3,066,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
280	โฉนด	103	1595	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	3	21	2	80	8680	1,950	16,926,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,926,000	-	-	16,926,000	0.3
281	โฉนด	104	1596	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	3	59	359	1,500	538,500	488	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	8,200	1,476,000	32	1,372,680	103,320	641,820	-	641,820	-	-
												489	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	8,200	1,476,000	32	1,372,680	103,320	103,320	-	103,320	-	-
282	โฉนด	636	1671	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	35	35	60,000	2,100,000	490	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	59	1,816,704	573,696	2,673,696	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	668,424	-	668,424	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,005,272	2,005,272	-	-
283	โฉนด	15	2334	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	74	274	2,650	726,100	491	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	10	122,400	897,600	1,623,700	-	1,623,700	-	-
284	โฉนด	17	2336	ต.บ้านสวน	4	0	2	98	298	4,000	1,192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,000	-	-	1,192,000	0.3
285	โฉนด	261	2578	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	1	3	75	775	3,000	2,325,000	492	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	8,200	1,476,000	53	1,372,680	103,320	2,428,320	-	2,428,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	25	25	3,000	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3
286	โฉนด	262	2579	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	1	1	8	508	2,650	1,346,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,346,200	-	-	1,346,200	0.3
287	โฉนด	264	2581	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	3	0	72	1272	3,000	3,816,000	493	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	240	100	8,200	1,968,000	32	1,830,240	137,760	3,953,760	-	3,953,760	-	-
288	โฉนด	265	2582	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	3	0	73	1273	34,000	43,282,000	494	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	360	100	5,550	1,998,000	20	639,360	1,358,640	44,640,640	-	-	44,640,640	0.3
												495	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	142	100	6,200	880,400	20	281,728	598,672	598,672	-	-	598,672	0.3
												496	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	140	100	7,950	1,113,000	20	356,160	756,840	756,840	-	-	756,840	0.3
289	โฉนด	266	2583	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	1	31	531	39,500	20,974,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,974,500	-	20,974,500	-	-
					3	0	0	54	54	39,500	2,133,000	497	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	216	100	7,500	1,620,000	12	259,200	1,360,800	3,493,800	-	-	3,493,800	0.3
290	โฉนด	268	2585	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	71	171	45,000	7,695,000	498	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	400	100	8,300	3,320,000	35	2,058,400	1,261,600	8,956,600	-	-	8,956,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
291	โฉนด	269	2586	หมู่ 6 ต.หนองข้างคอก	3	20	2	25.3	8225.3	3,150	25,909,695		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,909,695	-	-	25,909,695	0.3
292	โฉนด	29016	2587	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	44	144	3,250	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	-	468,000	0.02
293	โฉนด	272	2589	หมู่ 3 ต.หนองรี	2	6	2	47.5	2647.5	5,250	13,899,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,899,375	-	13,899,375	-	-
					3	0	1	87.5	187.5	5,250	984,375	499	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ไม้	3	600	100	3,400	2,040,000	52	1,897,200	142,800	1,127,175	-	-	1,127,175	0.3
												500	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	3	150	100	5,650	847,500	52	788,175	59,325	59,325	-	-	59,325	0.3
294	โฉนด	277	2594	ต.บ้านสวน	2	4	0	21	1621	2,500	4,052,500	501	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	21	100	8,200	172,200	102	160,146	12,054	4,064,554	-	4,064,554	-	-
295	โฉนด	281	2598	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	6	3	36	2736	3,750	10,260,000	502	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	2	360	100	3,400	1,224,000	10	146,880	1,077,120	11,337,120	-	-	11,337,120	0.02
296	โฉนด	28987	2602	ต.บ้านสวน	2	1	3	44	744	39,500	29,388,000	503	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	72	1,550,400	489,600	29,877,600	-	29,877,600	-	-
					3	0	0	56	56	39,500	2,212,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,212,000	-	-	2,212,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
297	โฉนด	297	2614	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	2	48	648	2,250	1,458,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,458,000	-	1,458,000	-	-
298	โฉนด	387	2704	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	2	40	240	12,000	2,880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,000	-	2,880,000	-	-
					5	0	0	25	25	12,000	300,000	504	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	99	100	7,700	762,300	24	304,920	457,380	757,380	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	83.84	-	-	-	-	-	-	634,987	-	634,987	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	16.16	-	-	-	-	-	-	122,393	-	122,393	0.3
					2	0	1	20	120	12,000	1,440,000	505	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	468	100	7,700	3,603,600	24	1,441,440	2,162,160	3,602,160	-	-	3,602,160	0.02
					2	0	2	31	231	12,000	2,772,000	506	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	255	100	8,500	2,167,500	12	346,800	1,820,700	4,592,700	-	4,592,700	-	-
299	โฉนด	30444	2705	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	6	2	60	2660	4,550	12,103,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,103,000	-	-	12,103,000	0.3
300	โฉนด	390	2707	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	85	85	26,000	2,210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,210,000	-	-	2,210,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
301	โฉนด	391	2708	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	1	84	184	5,000	920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000	-	-	920,000	0.3
302	โฉนด	392	2709	ต.บ้านสวน	1	3	2	44	1444	15,000	21,660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,660,000	-	21,660,000	-	-
					3	3	2	18	1418	15,000	21,270,000	507	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	36	100	7,250	261,000	24	104,400	156,600	-	21,426,600	-	21,426,600	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.03
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.3
												508	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	35	100	8,200	287,000	2	17,220	269,780	269,780	-	-	269,780	0.3
												509	510-ภัตตาคาร	ตึก	3	15	100	6,950	104,250	11	12,510	91,740	91,740	-	-	91,740	0.3
					5	0	0	24	24	15,000	360,000	510	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	7,700	739,200	16	162,624	576,576	936,576	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	468,288	-	468,288	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	468,288	-	468,288	0.3
303	โฉนด	393	2710	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	1	34.2	534.2	3,500	1,869,700	511	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	216	100	8,200	1,771,200	41	1,647,216	123,984	1,993,684	-	-	1,993,684	0.02
304	โฉนด	394	2711	ต.บ้านสวน	2	1	1	93	593	6,000	3,558,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,558,000	-	-	3,558,000	0.02
305	โฉนด	395	2712	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	2	3	52	1152	10,500	12,096,000	512	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	8,200	590,400	17	507,744	82,656	12,178,656	-	-	12,178,656	0.02
												513	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48	100	8,200	393,600	24	366,048	27,552	27,552	-	-	27,552	0.02
306	โฉนด	27680	2713	ต.บ้านสวน	1	10	0	21	4021	4,550	18,295,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,295,550	-	18,295,550	-	-
					2	0	0	54	54	4,550	245,700	514	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	93	697,680	220,320	466,020	-	-	466,020	0.02
												515	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	8,500	918,000	93	853,740	64,260	64,260	-	-	64,260	0.02
					3	0	1	28	128	4,550	582,400	516	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	510	100	8,500	4,335,000	93	3,294,600	1,040,400	1,622,800	-	-	1,622,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
307	โฉนด	399	2716	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	2	2	23	1023	5,250	5,370,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,370,750	-	-	5,370,750	0.3
308	โฉนด	403	2720	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	3	52	352	3,000	1,056,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000	-	1,056,000	-	-
309	โฉนด	404	2721	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	2	74	274	3,500	959,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,000	-	-	959,000	0.3
310	โฉนด	405	2722	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	2	2	5	1005	35,000	35,175,000	517	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	432	100	5,550	2,397,600	19	719,280	1,678,320	36,853,320	-	-	36,853,320	0.3
												518	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	70	100	7,500	525,000	19	157,500	367,500	367,500	-	-	367,500	0.3
												519	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	44.4	100	6,200	275,280	19	82,584	192,696	192,696	-	-	192,696	0.3
311	โฉนด	406	2723	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	66	66	40,000	2,640,000	520	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	320	100	8,300	2,656,000	27	1,221,760	1,434,240	4,074,240	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,037,120	2,037,120	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,037,120	-	2,037,120	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
312	โฉนด	407	2724	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	14	0	62	5662	37,500	212,325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,325,000	-	50,000,000	162,325,000	0.01
					2	0	1	0	100	37,500	3,750,000	521	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	8,200	656,000	72	610,080	45,920	3,795,920	-	45,920	3,750,000	0.02
313	โฉนด	408	2725	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	3	1	73	1373	10,500	14,416,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,416,500	-	14,416,500	-	-
314	โฉนด	19453	2728	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	2	47	647	6,000	3,882,000	522	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	182	100	8,200	1,492,400	52	1,387,932	104,468	3,986,468	-	3,986,468	-	-
315	โฉนด	579	2895	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	3,750	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	1,500,000	-	-
					2	1	0	0	400	3,750	1,500,000	523	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	12	97,920	514,080	2,014,080	-	2,014,080	-	-
					4	6	2	0	2600	3,750	9,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,750,000	-	-	9,750,000	0.3
316	โฉนด	580	2896	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	6	0	63	2463	2,250	5,541,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,541,750	-	-	5,541,750	0.3
317	โฉนด	18612	2901	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	3,000	150,000	524	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	17	442,000	1,258,000	1,408,000	-	-	1,408,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6	6	3,000	18,000	525	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	8	18,360	185,640	203,640	-	-	203,640	0.02
					2	0	2	61	261	3,000	783,000	526	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	52	155,040	48,960	831,960	-	831,960	-	-
318	โฉนด	28483	2902	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	7	0	17.4	2817.4	5,000	14,087,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,087,000	-	-	14,087,000	0.3
319	โฉนด	587	2903	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	3	30	330	5,000	1,650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000	-	1,650,000	-	-
320	โฉนด	588	2904	ต.บ้านสวน	1	5	2	90	2290	2,250	5,152,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,152,500	-	5,152,500	-	-
321	โฉนด	29673	2905	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	97	197	1,950	384,150	527	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	25	652,800	979,200	1,363,350	-	1,363,350	-	-
					1	9	0	0	3600	1,950	7,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,020,000	-	-	7,020,000	0.01
322	โฉนด	610	2926	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	61	261	3,000	783,000	528	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	124	100	8,200	1,016,800	23	945,624	71,176	854,176	-	854,176	-	-
323	โฉนด	611	2927	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	53	153	5,000	765,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000	-	765,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
324	โฉนด	613	2929	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	3	3	25	1525	2,650	4,041,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,041,250	-	-	4,041,250	0.3
325	โฉนด	614	2930	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	2	28	228	1,950	444,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,600	-	444,600	-	-
326	โฉนด	615	2931	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	88	88	5,000	440,000	529	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	1	29,600	1,450,400	1,890,400	-	-	1,890,400	0.02
327	โฉนด	616	2932	ต.บ้านสวน	4	6	1	63	2563	2,650	6,791,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,791,950	-	-	6,791,950	0.3
328	โฉนด	706	3018	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	11	1	71	4571	3,050	13,941,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,941,550	-	13,941,550	-	-
329	โฉนด	733	3045	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	40,000	2,840,000	530	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	280	100	8,300	2,324,000	36	1,440,880	883,120	3,723,120	-	-	3,723,120	0.02
330	โฉนด	739	3051	หมู่ 3 ต.หนองรี	2	0	2	48	248	3,000	744,000	531	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	650	100	8,000	5,200,000	29	2,496,000	2,704,000	3,448,000	-	-	3,448,000	0.02
331	โฉนด	742	3054	ต.บ้านสวน	1	3	0	0	1200	4,400	5,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,280,000	-	5,280,000	-	-
					4	2	2	74	1074	4,400	4,725,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,725,600	-	-	4,725,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
332	โฉนด	97	3480	ต.บ้านสวน	2	3	3	70	1570	4,900	7,693,000	532	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	33	685,440	538,560	8,231,560	-	8,231,560	-	-
												533	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	33	685,440	538,560	538,560	-	538,560	-	-
333	โฉนด	31262	3481	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	2	22.75	222.75	40,000	8,910,000	534	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	891	100	6,200	5,524,200	26	2,320,164	3,204,036	12,114,036	-	-	12,114,036	0.3
					2	4	3	2.55	1902.55	40,000	76,102,000	535	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	26	1,058,400	1,461,600	77,563,600	-	1,461,600	76,102,000	0.02
												536	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,400	3,360,000	26	1,411,200	1,948,800	1,948,800	-	1,948,800	-	-
												537	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	26	860,160	1,187,840	1,187,840	-	1,187,840	-	-
334	โฉนด	101	3484	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	6	3	66	2766	4,900	13,553,400	538	522-อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1056	100	5,500	5,808,000	8	464,640	5,343,360	18,896,760	-	-	18,896,760	0.3
												539	522-อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	8000	100	5,500	44,000,000	8	3,960,000	40,040,000	40,040,000	-	-	40,040,000	0.3
												540	522-อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	133	100	5,500	731,500	8	58,520	672,980	672,980	-	-	672,980	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												541	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	88	100	5,500	484,000	8	43,560	440,440	440,440	-	-	440,440	0.3
												542	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	466	100	5,500	2,563,000	8	205,040	2,357,960	2,357,960	-	-	2,357,960	0.3
335	โฉนด	103	3486	ต.บ้านสวน	2	8	2	28	3428	3,500	11,998,000	543	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	2	16,320	527,680	12,525,680	-	-	12,525,680	0.02
												544	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	196	100	8,200	1,607,200	2	144,648	1,462,552	1,462,552	-	-	1,462,552	0.02
336	โฉนด	104	3487	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	1	1	10	510	10,500	5,355,000	545	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1500	100	6,200	9,300,000	26	3,906,000	5,394,000	10,749,000	-	-	10,749,000	0.3
337	โฉนด	105	3488	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	10	2	57	4257	7,500	31,927,500	546	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	108	100	7,500	810,000	3	24,300	785,700	32,713,200	-	-	32,713,200	0.3
												547	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	800	100	3,400	2,720,000	3	81,600	2,638,400	2,638,400	-	-	2,638,400	0.3
338	โฉนด	28829	3492	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	0	64	64	6,000	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	384,000	-	-
339	โฉนด	110	3493	ต.บ้านสวน	2	1	0	89	489	6,000	2,934,000	548	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	8,500	416,500	22	149,940	266,560	3,200,560	-	3,200,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
340	โฉนด	29187	3494	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	3	99	399	6,750	2,693,250	549	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	8,200	1,312,000	32	1,220,160	91,840	2,785,090	-	2,785,090	-	-
					2	0	3	99	399	6,750	2,693,250	550	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	560	100	8,000	4,480,000	32	2,508,800	1,971,200	4,664,450	-	1,971,200	2,693,250	0.02
341	โฉนด	116	3499	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	28	2	51	11451	2,650	30,345,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,345,150	-	-	30,345,150	0.3
342	โฉนด	118	3501	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	35	3	60	14360	16,500	236,940,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,940,000	-	50,000,000	186,940,000	0.01
343	โฉนด	120	3503	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	3,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.02
					4	0	1	82	182	3,000	546,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000	-	-	546,000	0.3
344	โฉนด	121	3504	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	2	53.6	653.6	6,000	3,921,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,921,600	-	3,921,600	-	-
345	โฉนด	122	3505	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	3	1	70	1370	12,500	17,125,000	551	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	171.5	100	7,700	1,320,550	23	501,809	818,741	17,943,741	-	10,000,000	7,943,741	0.02
												552	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73.5	100	7,700	565,950	9	56,595	509,355	509,355	-	509,355	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												553	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	245	100	7,700	1,886,500	26	830,060	1,056,440	1,056,440	-	1,056,440	-	-
												554	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	7,700	1,509,200	26	664,048	845,152	845,152	-	845,152	-	-
												555	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	7,700	377,300	20	120,736	256,564	256,564	-	256,564	-	-
												556	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	245	100	7,700	1,886,500	20	603,680	1,282,820	1,282,820	-	1,282,820	-	-
												557	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	7,700	1,509,200	20	482,944	1,026,256	1,026,256	-	1,026,256	-	-
												558	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	14	147,840	591,360	591,360	-	591,360	-	-
												559	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	7,700	2,587,200	14	517,440	2,069,760	2,069,760	-	2,069,760	-	-
												560	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	11	206,976	1,271,424	1,271,424	-	1,271,424	-	-
												561	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	480	100	7,700	3,696,000	11	517,440	3,178,560	3,178,560	-	3,178,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												562	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,700	2,217,600	11	310,464	1,907,136	1,907,136	-	1,907,136	-	-
												563	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,550	255,000	14	51,000	204,000	204,000	-	204,000	-	-
346	โฉนด	123	3506	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	11	0	0	4400	17,500	77,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000,000	-	-	77,000,000	0.02
					3	0	3	32	332	17,500	5,810,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,810,000	-	-	5,810,000	0.3
347	โฉนด	124	3507	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	20,000	900,000	564	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	10	183,600	1,346,400	2,246,400	-	2,246,400	-	-
					2	1	2	68.25	668.25	20,000	13,365,000	565	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,500	255,000	7	20,400	234,600	13,599,600	-	-	13,599,600	0.02
					5	0	0	6.75	6.75	20,000	135,000	566	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	54	100	8,300	448,200	8	40,338	407,862	542,862	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	271,431	271,431	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	271,431	-	271,431	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
348	โฉนด	125	3508	ต.บ้านสวน	1	5	0	0	2000	15,500	31,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000,000	-	31,000,000	-	-
					2	4	1	20	1720	15,500	26,660,000	567	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	10	120,960	887,040	27,547,040	-	27,547,040	-	-
												568	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	182	100	8,200	1,492,400	62	1,387,932	104,468	104,468	-	-	104,468	0.02
												569	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	210	100	8,200	1,722,000	82	1,601,460	120,540	120,540	-	120,540	-	-
												570	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	115.5	100	8,000	924,000	37	609,840	314,160	314,160	-	314,160	-	-
												571	520-1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	216	100	-	-	37	-	-	-	-	-	-	-
												572	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	324	100	8,000	2,592,000	32	1,451,520	1,140,480	1,140,480	-	-	1,140,480	0.02
												573	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,000	504,000	32	282,240	221,760	221,760	-	-	221,760	0.02
												574	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	459	100	8,000	3,672,000	15	807,840	2,864,160	2,864,160	-	-	2,864,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												575	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	147	100	8,000	1,176,000	7	94,080	1,081,920	1,081,920	-	-	1,081,920	0.02
349	โฉนด	132	3515	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	6	3	13	2713	8,600	23,331,800	576	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	407	100	8,500	3,459,500	29	1,660,560	1,798,940	25,130,740	-	25,130,740	-	-
					2	0	1	60	160	8,600	1,376,000	577	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	224	100	7,700	1,724,800	32	931,392	793,408	2,169,408	-	-	2,169,408	0.02
												578	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140	100	7,700	1,078,000	29	517,440	560,560	560,560	-	-	560,560	0.02
												579	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56	100	7,700	431,200	32	232,848	198,352	198,352	-	-	198,352	0.02
												580	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	27	99,176	116,424	116,424	-	-	116,424	0.02
												581	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	18	413,952	1,064,448	1,064,448	-	-	1,064,448	0.02
					3	0	0	25	25	8,600	215,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000	-	-	215,000	0.3
350	โฉนด	133	3516	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	69	69	3,500	241,500	582	525-ลานกีฬาอเนกประสงค์	ตึก	3	225	100	-	-	32	-	-	241,500	-	-	241,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	3	0	0	1200	3,500	4,200,000	583	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	22	266,112	473,088	4,673,088	-	-	4,673,088	0.02
												584	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	336	100	7,700	2,587,200	22	931,392	1,655,808	1,655,808	-	-	1,655,808	0.02
												585	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 5ชั้น	ตึก	2	3000	100	8,700	26,100,000	25	10,962,000	15,138,000	15,138,000	-	-	15,138,000	0.02
351	โฉนด	31221	3791	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	0	87.3	87.3	5,250	458,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,325	-	-	458,325	0.3
352	โฉนด	420	7129	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	3	3	15	1515	3,000	4,545,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,545,000	-	4,545,000	-	-
353	โฉนด	384	7171	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	3	3	60	1560	10,500	16,380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,380,000	-	-	16,380,000	0.3
354	โฉนด	417	7241	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	75	75	16,500	1,237,500	586	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,850	1,755,000	12	280,800	1,474,200	2,711,700	-	-	2,711,700	0.3
					2	0	0	16	16	16,500	264,000	587	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	12	87,040	456,960	720,960	-	-	720,960	0.02
					2	0	0	4	4	16,500	66,000	588	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,500	120,000	11	16,800	103,200	169,200	-	-	169,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	48	48	16,500	792,000	589	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	192	100	5,850	1,123,200	11	157,248	965,952	1,757,952	-	-	1,757,952	0.3
					2	0	0	15	15	16,500	247,500	590	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	11	64,680	397,320	644,820	-	-	644,820	0.02
					2	1	0	42	442	16,500	7,293,000	591	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,500	688,500	11	96,390	592,110	7,885,110	-	-	7,885,110	0.02
					1	8	2	46	3446	16,500	56,859,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,859,000	-	-	56,859,000	0.01
					2	0	0	7.5	7.5	16,500	123,750	592	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	18	60,060	170,940	294,690	-	-	294,690	0.02
					3	0	0	32.5	32.5	16,500	536,250	593	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	130	100	5,650	734,500	18	190,970	543,530	1,079,780	-	-	1,079,780	0.3
355	โฉนด	418	7242	ต.บ้านสวน	3	17	3	45	7145	5,650	40,369,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,369,250	-	-	40,369,250	0.3
					3	5	0	0	2000	5,650	11,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,300,000	-	-	11,300,000	0.3
356	โฉนด	419	7243	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	68	68	3,000	204,000	594	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	98	100	5,550	543,900	14	108,780	435,120	639,120	-	-	639,120	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
357	โฉนด	766	7400	ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	2,050	820,000	595	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	18	655,200	1,864,800	2,684,800	-	2,684,800	-	-
					1	6	2	0	2600	2,050	5,330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,330,000	-	-	5,330,000	0.01
					2	2	0	44	844	2,050	1,730,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,730,200	-	-	1,730,200	0.02
					2	1	2	0	600	2,050	1,230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,000	-	-	1,230,000	0.02
					3	2	2	0	1000	2,050	2,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,050,000	-	-	2,050,000	0.3
					2	2	0	0	800	2,050	1,640,000	596	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	440	100	7,700	3,388,000	38	2,236,080	1,151,920	2,791,920	-	-	2,791,920	0.02
												597	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112	100	7,700	862,400	36	534,688	327,712	327,712	-	-	327,712	0.02
												598	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	266	100	7,700	2,048,200	26	860,244	1,187,956	1,187,956	-	-	1,187,956	0.02
												599	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	198.5	100	7,700	1,528,450	30	794,794	733,656	733,656	-	-	733,656	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												600	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	306.5	100	7,700	2,360,050	28	1,132,824	1,227,226	1,227,226	-	-	1,227,226	0.02
												601	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	420	100	7,700	3,234,000	14	582,120	2,651,880	2,651,880	-	-	2,651,880	0.02
												602	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20	100	7,700	154,000	23	55,440	98,560	98,560	-	-	98,560	0.02
					2	1	0	0	400	2,050	820,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,000	-	-	820,000	0.02
					3	1	0	0	400	2,050	820,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,000	-	-	820,000	0.3
					1	8	0	0	3200	2,050	6,560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,560,000	-	-	6,560,000	0.01
					2	2	0	0	800	2,050	1,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,640,000	-	-	1,640,000	0.02
					2	3	0	0	1200	2,050	2,460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,460,000	-	-	2,460,000	0.02
					1	5	0	0	2000	2,050	4,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,100,000	-	-	4,100,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	63	63	2,050	129,150	603	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	8,500	2,142,000	20	685,440	1,456,560	1,585,710	-	1,585,710	-	-
					2	7	3	37	3137	2,050	6,430,850	604	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	176	100	5,650	994,400	16	218,768	775,632	7,206,482	-	-	7,206,482	0.02
												605	611-ลานคอนกรีต	ตึก	2	1600	100	550	880,000	13	158,400	721,600	721,600	-	-	721,600	0.02
												606	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	9	54,400	489,600	489,600	-	-	489,600	0.02
												607	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	2	616	100	3,400	2,094,400	9	209,440	1,884,960	1,884,960	-	-	1,884,960	0.02
												608	611-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	2	1600	100	550	880,000	9	79,200	800,800	800,800	-	-	800,800	0.02
												609	611-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	2	1600	100	550	880,000	9	88,000	792,000	792,000	-	-	792,000	0.02
358	โฉนด	767	7401	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	4	1	57	1757	3,150	5,534,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,534,550	-	-	5,534,550	0.3
359	โฉนด	442	7412	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	8	8	28,000	224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000	-	-	224,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
360	โฉนด	441	7432	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	3	5	305	6,750	2,058,750	610	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	384	100	7,500	2,880,000	34	1,670,400	1,209,600	3,268,350	-	-	3,268,350	0.3
361	โฉนด	443	7450	ต.บ้านสวน	3	0	0	64	64	44,000	2,816,000	611	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	128	100	8,300	1,062,400	18	297,472	764,928	3,580,928	-	-	3,580,928	0.3
												612	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	128	100	7,700	985,600	18	275,968	709,632	709,632	-	-	709,632	0.3
					2	5	2	44	2244	44,000	98,736,000	613	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	18	297,472	764,928	99,500,928	-	50,000,000	49,500,928	0.03
												614	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	29	709,632	768,768	768,768	-	-	768,768	0.02
												615	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	704	100	7,700	5,420,800	11	650,496	4,770,304	4,770,304	-	-	4,770,304	0.02
												616	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	486	100	7,700	3,742,200	7	261,954	3,480,246	3,480,246	-	-	3,480,246	0.02
					5	0	1	80	180	44,000	7,920,000	617	404-ตึกแถวสามชั้น 3.5ชั้น	ตึก	-	2520	100	8,300	20,916,000	29	10,039,680	10,876,320	18,796,320	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	13,426,211	-	13,426,211	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	5,370,109	-	5,370,109	0.3
					5	1	0	20	420	44,000	18,480,000	618	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	1680	100	8,300	13,944,000	18	3,904,320	10,039,680	28,519,680	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	20,371,607	-	20,371,607	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	8,148,073	-	8,148,073	0.3
362	โฉนด	444	7515	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000	619	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	23	97,920	174,080	534,080	-	-	534,080	0.02
363	โฉนด	445	7516	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	17,500	437,500	620	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96	100	7,700	739,200	42	561,792	177,408	614,908	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	153,727	-	153,727	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	461,181	461,181	-	-
					2	1	2	77	677	17,500	11,847,500	621	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	27	566,720	665,280	12,512,780	-	12,512,780	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
364	โฉนด	446	7517	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	25,000	2,500,000	622	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	300	100	8,200	2,460,000	20	2,287,800	172,200	2,672,200	-	2,672,200	-	-
					1	1	2	96	696	25,000	17,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,400,000	-	-	17,400,000	0.01
365	โฉนด	779	7552	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	2	2	36	1036	7,500	7,770,000	623	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	128	100	2,550	326,400	13	52,224	274,176	8,044,176	-	-	8,044,176	0.3
366	โฉนด	456	7780	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	0	0	30	30	50,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	1,500,000	-	-
367	โฉนด	455	7782	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	2	17.75	217.75	70,000	15,242,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,242,500	-	-	15,242,500	0.3
					3	0	0	2.25	2.25	70,000	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	-	157,500	0.3
368	โฉนด	458	7787	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	5	3	8	2308	16,000	36,928,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,928,000	-	36,928,000	-	-
					3	1	3	0	700	16,000	11,200,000	624	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	144	100	6,950	1,000,800	6	60,048	940,752	12,140,752	-	-	12,140,752	0.3
					3	0	0	19.5	19.5	16,000	312,000	625	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	78	100	6,950	542,100	7	43,368	498,732	810,732	-	-	810,732	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	80.5	80.5	16,000	1,288,000	626	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	21	100	8,200	172,200	6	34,440	137,760	1,425,760	-	-	1,425,760	0.02
369	โฉนด	468	7825	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	3	2	48	1448	52,500	76,020,000	627	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	2502	100	8,400	21,016,800	13	3,783,024	17,233,776	93,253,776	-	50,000,000	43,253,776	0.03
370	โฉนด	466	7828	ต.บ้านสวน	4	3	0	80	1280	10,500	13,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,440,000	-	-	13,440,000	0.3
371	โฉนด	463	7847	ต.บ้านสวน	2	2	0	49.7	849.7	22,000	18,693,400	628	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225	100	8,500	1,912,500	27	879,750	1,032,750	19,726,150	-	19,726,150	-	-
372	โฉนด	478	7882	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	4	0	1	74	174	6,000	1,044,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000	-	-	1,044,000	0.3
373	โฉนด	440	7932	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	10	1	80	4180	10,500	43,890,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,890,000	-	-	43,890,000	0.02
					3	96	1	88	38588	10,500	405,174,000	629	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	1200	100	8,400	10,080,000	28	4,838,400	5,241,600	410,415,600	-	-	410,415,600	0.3
												630	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	512	100	3,550	1,817,600	28	872,448	945,152	945,152	-	-	945,152	0.3
												631	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	448	100	3,550	1,590,400	28	763,392	827,008	827,008	-	-	827,008	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												632	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	192	100	5,650	1,084,800	28	520,704	564,096	564,096	-	-	564,096	0.3
374	โฉนด	482	7935	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	3	0	69	1269	22,000	27,918,000	633	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	66	100	7,700	508,200	33	431,970	76,230	27,994,230	-	-	27,994,230	0.3
					2	0	0	54	54	22,000	1,188,000	634	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	58	140,448	44,352	1,232,352	-	-	1,232,352	0.02
												635	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	58	140,448	44,352	44,352	-	-	44,352	0.02
												636	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	58	140,448	44,352	44,352	-	-	44,352	0.02
												637	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,700	1,108,800	58	942,480	166,320	166,320	-	-	166,320	0.02
375	โฉนด	491	7978	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	33	33	19,500	643,500	638	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	320	100	7,950	2,544,000	23	966,720	1,577,280	2,220,780	-	-	2,220,780	0.3
376	โฉนด	493	7990	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	70	70	12,000	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-
					4	0	0	68	68	12,000	816,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000	-	-	816,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
377	โฉนด	494	7991	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	3	50.6	350.6	12,000	4,207,200	639	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.5	100	8,500	726,750	7	58,140	668,610	4,875,810	-	-	4,875,810	0.02
												640	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	420	100	7,700	3,234,000	13	582,120	2,651,880	2,651,880	-	-	2,651,880	0.02
378	โฉนด	498	8012	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	44	244	6,000	1,464,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,000	-	-	1,464,000	0.02
379	โฉนด	499	8019	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	3	2	10	1410	5,250	7,402,500	641	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	360	100	7,900	2,844,000	52	2,644,920	199,080	7,601,580	-	7,601,580	-	-
380	โฉนด	497	8020	ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	30,000	810,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000	-	-	810,000	0.3
381	โฉนด	501	8064	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	3	1	53	1353	3,500	4,735,500	642	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	4523	100	6,200	28,042,600	48	21,312,376	6,730,224	11,465,724	-	-	11,465,724	0.3
382	โฉนด	502	8065	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	92	92	3,500	322,000	643	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1980	100	2,550	5,049,000	6	302,940	4,746,060	5,068,060	-	-	5,068,060	0.3
383	โฉนด	811	8070	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	8	3	76	3576	2,250	8,046,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,046,000	-	-	8,046,000	0.3
384	โฉนด	29672	8072	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	6	3	34	2734	2,650	7,245,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,245,100	-	7,245,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
385	โฉนด	514	8074	ต.บ้านสวน	3	5	2	9	2209	5,250	11,597,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,597,250	-	-	11,597,250	0.3
386	โฉนด	515	8075	ต.บ้านสวน	2	0	0	78	78	6,000	468,000	644	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43	100	7,700	331,100	32	185,416	145,684	613,684	-	613,684	-	-
					2	0	3	0	300	6,000	1,800,000	645	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	274	100	7,700	2,109,800	22	759,528	1,350,272	3,150,272	-	-	3,150,272	0.02
387	โฉนด	517	8089	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	31	31	80,000	2,480,000	646	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	252	100	8,300	2,091,600	8	188,244	1,903,356	4,383,356	-	-	4,383,356	0.3
388	โฉนด	316	8102	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	3	7	707	4,000	2,828,000	647	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	8,200	1,476,000	46	1,372,680	103,320	2,931,320	-	2,931,320	-	-
389	โฉนด	317	8103	ต.บ้านสวน	2	1	1	0	500	2,650	1,325,000	648	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	21	462,400	897,600	2,222,600	-	2,222,600	-	-
					2	0	3	1.2	301.2	2,650	798,180	649	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,500	773,500	23	293,930	479,570	1,277,750	-	-	1,277,750	0.02
390	โฉนด	318	8104	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	3	60	360	4,000	1,440,000	650	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	16	322,560	1,021,440	2,461,440	-	2,461,440	-	-
391	โฉนด	519	8120	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	3	20	320	50,000	16,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000,000	-	-	16,000,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
392	โฉนด	324	8133	ต.บ้านสวน	1	4	1	0	1700	2,450	4,165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,165,000	-	4,165,000	-	-
393	โฉนด	523	8138	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	4	2	25	1825	6,150	11,223,750	651	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	3	30,600	989,400	12,213,150	-	12,213,150	-	-
												652	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	120	100	2,550	306,000	3	27,540	278,460	278,460	-	278,460	-	-
394	โฉนด	527	8143	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	2	57	257	8,500	2,184,500	653	302-ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	768	100	7,850	6,028,800	37	5,606,784	422,016	2,606,516	-	-	2,606,516	0.02
395	โฉนด	526	8144	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	15.75	115.75	8,500	983,875	654	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	1,820,515	-	-	1,820,515	0.02
												655	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	836,640	-	-	836,640	0.02
												656	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	836,640	-	-	836,640	0.02
					3	0	0	81.25	81.25	8,500	690,625	657	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	325	100	7,700	2,502,500	20	800,800	1,701,700	2,392,325	-	-	2,392,325	0.3
					5	0	0	72	72	8,500	612,000	658	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	20	764,928	1,625,472	2,237,472	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,491,723	-	1,491,723	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	745,749	-	745,749	0.3
396	โฉนด	525	8145	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	1	2	65	665	70,000	46,550,000	659	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	47,386,640	-	-	47,386,640	0.02
												660	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	836,640	-	-	836,640	0.02
												661	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	382,464	812,736	812,736	-	-	812,736	0.02
												662	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	836,640	-	-	836,640	0.02
												663	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	382,464	812,736	812,736	-	-	812,736	0.02
												664	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	836,640	-	-	836,640	0.02
												665	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	836,640	-	-	836,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												666	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	836,640	-	-	836,640	0.02
												667	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	836,640	-	-	836,640	0.02
												668	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	836,640	-	-	836,640	0.02
												669	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	382,464	812,736	812,736	-	-	812,736	0.02
												670	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	382,464	812,736	812,736	-	-	812,736	0.02
												671	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	836,640	-	-	836,640	0.02
												672	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	20	478,080	1,115,520	1,115,520	-	-	1,115,520	0.02
					5	0	3	72	372	70,000	26,040,000	673	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	1488	100	8,300	12,350,400	20	3,952,128	8,398,272	34,438,272	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	22,959,996	-	22,959,996	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	11,478,276	-	11,478,276	0.3
397	โฉนด	532	8173	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	8,500	510,000	674	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	8	79,680	916,320	1,426,320	-	1,426,320	-	-
398	โฉนด	533	8174	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	1	0	0	400	9,400	3,760,000	675	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	77.5	100	2,550	197,625	2	5,929	191,696	3,951,696	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	58.06	-	-	-	-	-	-	2,294,355	-	2,294,355	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	41.94	-	-	-	-	-	-	1,657,341	-	1,657,341	0.3
					2	1	0	0	400	9,400	3,760,000	676	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	29	116,424	126,126	3,886,126	-	-	3,886,126	0.02
												677	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	29	133,056	144,144	144,144	-	-	144,144	0.02
					2	0	3	0	300	9,400	2,820,000	678	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	9	81,600	734,400	3,554,400	-	3,554,400	-	-
					2	1	0	0	400	9,400	3,760,000	679	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	10	100	8,200	82,000	3	9,840	72,160	3,832,160	-	-	3,832,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												680	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	10	100	2,550	25,500	3	1,020	24,480	24,480	-	-	24,480	0.02
					2	1	2	50	650	9,400	6,110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,110,000	-	-	6,110,000	0.02
					3	1	3	36.12	736.12	9,400	6,919,528	681	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	19.25	100	2,550	49,088	3	1,964	47,124	6,966,652	-	-	6,966,652	0.3
					2	0	0	16.88	16.88	9,400	158,672		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,672	-	-	158,672	0.02
					3	0	1	58	158	9,400	1,485,200	682	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,700	231,000	29	110,880	120,120	1,605,320	-	-	1,605,320	0.3
												683	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	128	100	2,550	326,400	29	156,672	169,728	169,728	-	-	169,728	0.3
399	โฉนด	540	8213	ต.บ้านสวน	2	4	2	7	1807	6,000	10,842,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,842,000	-	-	10,842,000	0.02
400	โฉนด	328	8216	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	6	0	36	2436	3,000	7,308,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,308,000	-	-	7,308,000	0.3
401	โฉนด	330	8225	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	1	3	27.5	727.5	5,000	3,637,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,637,500	-	-	3,637,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
402	โฉนด	543	8227	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	43	43	60,000	2,580,000	684	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	252	100	8,300	2,091,600	33	1,171,296	920,304	3,500,304	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,333,653	-	2,333,653	0.02
													ชั้นที่	-	-	-	33.33	-	2,091,600	-	-	920,304	-	1,166,651	-	-	-
403	โฉนด	551	8264	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	87.2	87.2	15,000	1,308,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,000	-	-	1,308,000	0.3
404	โฉนด	554	8267	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	11	2	88.8	4688.8	12,000	56,265,600	685	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	20	100	7,500	150,000	21	51,000	99,000	56,364,600	-	-	56,364,600	0.3
												686	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	96	100	5,650	542,400	21	184,416	357,984	357,984	-	-	357,984	0.3
												687	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	216	100	5,650	1,220,400	21	414,936	805,464	805,464	-	-	805,464	0.3
												688	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	1155	100	8,500	9,817,500	21	3,337,950	6,479,550	6,479,550	-	-	6,479,550	0.3
												689	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	440	100	8,400	3,696,000	21	1,256,640	2,439,360	2,439,360	-	-	2,439,360	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												690	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	352	100	8,500	2,992,000	21	1,017,280	1,974,720	1,974,720	-	-	1,974,720	0.3
												691	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	264	100	8,500	2,244,000	21	762,960	1,481,040	1,481,040	-	-	1,481,040	0.3
												692	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	144	100	2,550	367,200	21	124,848	242,352	242,352	-	-	242,352	0.3
												693	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	25	100	2,550	63,750	21	21,675	42,075	42,075	-	-	42,075	0.3
405	โฉนด	547	8270	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	80,000	1,360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,000	-	-	1,360,000	0.02
406	โฉนด	822	8287	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	2	26	226	40,000	9,040,000	694	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	12	446,208	2,342,592	11,382,592	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	5,691,296	-	5,691,296	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	5,691,296	-	5,691,296	0.3
407	โฉนด	824	8300	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	10,500	4,200,000	695	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216	100	8,500	1,836,000	18	477,360	1,358,640	5,558,640	-	-	5,558,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												696	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	231	100	7,700	1,778,700	33	1,031,646	747,054	747,054	-	-	747,054	0.02
												697	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	269.5	100	7,700	2,075,150	18	539,539	1,535,611	1,535,611	-	-	1,535,611	0.02
												698	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	18	49,049	139,601	139,601	-	-	139,601	0.02
					1	2	0	64	864	10,500	9,072,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,072,000	-	-	9,072,000	0.01
408	โฉนด	825	8301	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	88	88	10,500	924,000	699	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25	100	8,500	212,500	13	34,000	178,500	1,102,500	-	-	1,102,500	0.02
					2	5	0	24	2024	10,500	21,252,000	700	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	576	100	8,200	4,723,200	43	4,392,576	330,624	21,582,624	-	21,582,624	-	-
409	โฉนด	826	8302	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	3	90	790	6,000	4,740,000	701	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	1820	100	5,500	10,010,000	27	4,404,400	5,605,600	10,345,600	-	-	10,345,600	0.3
410	โฉนด	557	8316	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	1	2	99	699	80,000	55,920,000	702	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	162	100	5,550	899,100	18	251,748	647,352	56,567,352	-	-	56,567,352	0.3
												703	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	28	100	5,550	155,400	18	43,512	111,888	111,888	-	-	111,888	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												704	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	28	100	6,950	194,600	18	54,488	140,112	140,112	-	-	140,112	0.3
												705	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	32	100	6,200	198,400	18	55,552	142,848	142,848	-	-	142,848	0.3
												706	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	-	3	90	100	7,950	715,500	18	-	715,500	715,500	-	-	715,500	0.3
												707	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	9,000	540,000	18	151,200	388,800	388,800	-	-	388,800	0.3
411	โฉนด	560	8318	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	60,000	1,860,000	708	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	22	956,160	1,699,840	3,559,840	-	-	3,559,840	0.02
412	โฉนด	561	8319	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	36	36	60,000	2,160,000	709	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	29	573,696	621,504	2,781,504	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,854,429	-	1,854,429	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	927,075	-	927,075	0.3
					2	0	0	19	19	60,000	1,140,000	710	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	29	573,696	621,504	1,761,504	-	-	1,761,504	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
413	โฉนด	562	8320	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	60,000	1,800,000	711	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	82.5	100	8,300	684,750	23	260,205	424,545	2,224,545	-	-	2,224,545	0.3
414	โฉนด	563	8321	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	14	14	60,000	840,000	712	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	52	706,496	223,104	1,063,104	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	531,552	-	531,552	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	531,552	-	531,552	0.3
415	โฉนด	564	8324	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	11	0	97	4497	16,000	71,952,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,952,000	-	-	71,952,000	0.3
416	โฉนด	570	8364	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	83.1	183.1	8,500	1,556,350	713	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	360	100	8,300	2,988,000	52	2,270,880	717,120	2,273,470	-	2,273,470	-	-
417	โฉนด	571	8365	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	68	68	70,000	4,760,000	714	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	144	100	7,500	1,080,000	20	324,000	756,000	5,516,000	-	-	5,516,000	0.3
												715	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	128	100	7,500	960,000	20	307,200	652,800	652,800	-	-	652,800	0.3
					2	1	2	38	638	70,000	44,660,000	716	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	20	509,952	1,083,648	45,743,648	-	-	45,743,648	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												717	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	836,640	-	-	836,640	0.02
												718	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	382,464	812,736	812,736	-	-	812,736	0.02
												719	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	382,464	812,736	812,736	-	-	812,736	0.02
												720	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	20	717,120	1,673,280	1,673,280	-	-	1,673,280	0.02
												721	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	836,640	-	-	836,640	0.02
												722	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	382,464	812,736	812,736	-	-	812,736	0.02
												723	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	836,640	-	-	836,640	0.02
												724	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	836,640	-	-	836,640	0.02
												725	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	836,640	-	-	836,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												726	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	382,464	812,736	812,736	-	-	812,736	0.02
												727	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	836,640	-	-	836,640	0.02
												728	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	836,640	-	-	836,640	0.02
												729	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	20	254,976	541,824	541,824	-	-	541,824	0.02
												730	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	20	239,040	557,760	557,760	-	-	557,760	0.02
												731	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	20	254,976	541,824	541,824	-	-	541,824	0.02
												732	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	20	254,976	541,824	541,824	-	-	541,824	0.02
												733	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	20	239,040	557,760	557,760	-	-	557,760	0.02
					5	0	1	44	144	70,000	10,080,000	734	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	8,300	4,780,800	20	1,529,856	3,250,944	13,330,944	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	8,887,740	-	8,887,740	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	4,443,204	-	4,443,204	0.3
418	โฉนด	573	8378	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	2	0	60.2	860.2	11,500	9,892,300	735	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	33	100	7,500	247,500	53	188,100	59,400	9,951,700	-	-	9,951,700	0.3
419	โฉนด	576	8400	ต.บ้านสวน	2	0	1	70	170	8,000	1,360,000	736	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	480	100	8,200	3,936,000	38	3,660,480	275,520	1,635,520	-	-	1,635,520	0.02
420	โฉนด	577	8401	ต.บ้านสวน	3	1	3	5	705	5,250	3,701,250	737	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	720	100	5,850	4,212,000	32	2,358,720	1,853,280	5,554,530	-	-	5,554,530	0.3
					2	0	2	11	211	5,250	1,107,750	738	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	7,250	1,566,000	32	876,960	689,040	1,796,790	-	-	1,796,790	0.02
421	โฉนด	578	8407	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	15,000	285,000	739	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	19	358,560	836,640	1,121,640	-	-	1,121,640	0.02
422	โฉนด	579	8408	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	740	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	14	278,880	1,115,520	1,430,520	-	1,430,520	-	-
423	โฉนด	580	8435	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	60,000	3,840,000	741	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	29	664,000	664,000	4,504,000	-	-	4,504,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												742	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	29	664,000	664,000	664,000	-	-	664,000	0.02
424	โฉนด	581	8436	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	60,000	1,440,000	743	402-ตึกแถวสองชั้น	-	-	192	100	8,300	1,593,600	28	-	1,593,600	3,033,600	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,516,800	-	1,516,800	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,516,800	-	1,516,800	0.3
					2	0	0	66	66	60,000	3,960,000	744	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	23	286,848	509,952	4,469,952	-	-	4,469,952	0.02
425	โฉนด	582	8437	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	60,000	3,600,000	745	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	37	509,952	286,848	3,886,848	-	3,886,848	-	-
426	โฉนด	584	8442	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	26.9	226.9	60,000	13,614,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,614,000	-	-	13,614,000	0.02
427	โฉนด	585	8443	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	15,000	960,000	746	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	315	100	8,000	2,520,000	34	1,512,000	1,008,000	1,968,000	-	-	1,968,000	0.02
428	โฉนด	587	8449	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	1	1	30	530	70,000	37,100,000	747	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	340	100	5,550	1,887,000	15	415,140	1,471,860	38,571,860	-	-	38,571,860	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
429	โฉนด	589	8453	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	10,500	168,000	748	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	128	100	7,850	1,004,800	32	934,464	70,336	238,336	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	119,168	84,000	35,168	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	119,168	-	119,168	0.3
					5	0	0	16	16	10,500	168,000	749	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	128	100	7,850	1,004,800	32	934,464	70,336	238,336	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	128	100	7,850	-	-	934,464	-	-	238,336	168,000	70,336	0.02
					5	0	0	32	32	10,500	336,000	750	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	256	100	7,850	2,009,600	32	1,868,928	140,672	476,672	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	238,336	168,000	70,336	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	238,336	-	238,336	0.3
					5	0	0	32	32	10,500	336,000	751	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	256	100	7,700	1,971,200	32	1,675,520	295,680	631,680	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	315,840	168,000	147,840	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	315,840	-	315,840	0.3
					2	1	3	90	790	10,500	8,295,000	752	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,700	1,971,200	32	1,675,520	295,680	8,590,680	-	295,680	8,295,000	0.02
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	985,600	-	-	147,840	147,840	-	147,840	-	-
													ชั้นที่	-	-	-	50	-	985,600	-	-	147,840	147,840	-	-	147,840	-
												753	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	32	827,904	650,496	650,496	-	650,496	-	-
												754	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	220	100	7,250	1,595,000	32	1,483,350	111,650	111,650	-	111,650	-	-
430	โฉนด	591	8455	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	60,000	2,400,000	755	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	280	100	5,850	1,638,000	32	917,280	720,720	3,120,720	-	-	3,120,720	0.3
431	โฉนด	592	8463	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	14	14	60,000	840,000	756	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	112	100	7,700	862,400	53	733,040	129,360	969,360	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	692,414	692,414	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	276,946	-	276,946	0.3
432	โฉนด	593	8464	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	60,000	2,400,000	757	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	980	100	8,300	8,134,000	19	2,440,200	5,693,800	8,093,800	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	95.92	-	-	-	-	-	-	7,763,573	-	7,763,573	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	4.08	-	-	-	-	-	-	330,227	-	330,227	0.3
433	โฉนด	594	8465	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	60,000	4,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000	-	-	4,200,000	0.02
434	โฉนด	595	8466	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	70	70	60,000	4,200,000	758	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	85	100	2,550	216,750	2	4,335	212,415	4,412,415	-	-	4,412,415	0.3
435	โฉนด	596	8467	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	70	70	60,000	4,200,000	759	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	2,550	204,000	2	4,080	199,920	4,399,920	-	-	4,399,920	0.3
436	โฉนด	597	8468	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	60,000	2,820,000	760	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	27	187,680	220,320	3,040,320	-	3,040,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
437	โฉนด	598	8469	ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	60,000	2,400,000	761	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	16	446,208	1,412,992	3,812,992	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2,3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,723,620	2,723,620	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,089,372	-	1,089,372	0.3
438	โฉนด	599	8470	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	60,000	2,400,000	762	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	364	100	8,300	3,021,200	33	1,752,296	1,268,904	3,668,904	-	3,668,904	-	-
439	โฉนด	600	8471	ต.บ้านสวน	3	3	2	78	1478	9,000	13,302,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,302,000	-	-	13,302,000	0.3
440	โฉนด	601	8482	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	1	0	42	442	60,000	26,520,000	763	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	39	100	5,550	216,450	28	99,567	116,883	26,636,883	-	-	26,636,883	0.3
												764	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	9	100	7,500	67,500	28	32,400	35,100	35,100	-	-	35,100	0.3
												765	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	6	100	6,200	37,200	28	17,856	19,344	19,344	-	-	19,344	0.3
441	โฉนด	602	8485	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	15,000	330,000	766	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	22	501,984	892,416	1,222,416	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	873,172	235,719	637,453	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	349,244	-	349,244	0.3
442	โฉนด	606	8491	ต.บ้านสวน	2	0	3	20	320	60,000	19,200,000	767	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	8,200	820,000	13	451,000	369,000	19,569,000	-	19,569,000	-	-
												768	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	13	223,104	1,171,296	1,171,296	-	-	1,171,296	0.02
												769	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	336	100	8,300	2,788,800	13	501,984	2,286,816	2,286,816	-	-	2,286,816	0.02
												770	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	13	250,992	1,143,408	1,143,408	-	1,143,408	-	-
												771	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	13	250,992	1,143,408	1,143,408	-	-	1,143,408	0.02
												772	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	13	250,992	1,143,408	1,143,408	-	-	1,143,408	0.02
												773	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	13	250,992	1,143,408	1,143,408	-	-	1,143,408	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
443	โฉนด	608	8493	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	12,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.02
444	โฉนด	610	8514	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	29	29	50,000	1,450,000	774	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	32	1,338,624	1,051,776	2,501,776	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,667,934	-	1,667,934	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	833,842	-	833,842	0.3
445	โฉนด	616	8521	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	60,000	1,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	1,020,000	-	-
446	โฉนด	617	8522	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.2	29.2	10,000	292,000	775	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	32	717,120	610,880	902,880	-	-	902,880	0.02
447	โฉนด	619	8524	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	7,800	234,000	776	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	21	108,800	231,200	465,200	-	-	465,200	0.02
448	โฉนด	624	8527	ต.บ้านสวน	2	0	0	62.8	62.8	12,000	753,600	777	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,700	462,000	42	392,700	69,300	822,900	-	-	822,900	0.02
					2	0	0	62.8	62.8	12,000	753,600	778	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,700	462,000	42	392,700	69,300	822,900	-	-	822,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	62.8	62.8	12,000	753,600	779	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,700	462,000	42	392,700	69,300	822,900	-	-	822,900	0.02
					2	0	0	62.8	62.8	12,000	753,600	780	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60	100	8,300	498,000	42	378,480	119,520	873,120	-	-	873,120	0.02
					2	0	0	62.8	62.8	12,000	753,600	781	507-โรงมหรสพ	ไม้	2	81	100	7,900	639,900	42	595,107	44,793	798,393	-	-	798,393	0.02
449	โฉนด	626	8537	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	3	41.6	741.6	6,250	4,635,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,635,000	-	-	4,635,000	0.02
450	โฉนด	627	8542	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	26	126	6,000	756,000	782	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	33	846,720	665,280	1,421,280	-	1,421,280	-	-
451	โฉนด	637	8558	ต.บ้านสวน	2	2	0	35	835	26,500	22,127,500	783	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,400	3,225,600	15	709,632	2,515,968	24,643,468	-	24,643,468	-	-
												784	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,550	81,600	15	17,952	63,648	63,648	-	63,648	-	-
452	โฉนด	639	8565	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	1	2	30	630	10,500	6,615,000	785	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	644	100	8,500	5,474,000	62	4,160,240	1,313,760	7,928,760	-	7,928,760	-	-
453	โฉนด	643	8570	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	3	58	358	8,000	2,864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,864,000	-	-	2,864,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
454	โฉนด	644	8571	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	70,000	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.3
455	โฉนด	645	8572	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	67.5	67.5	30,000	2,025,000	786	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4ชั้น	ตึก	-	1080	100	8,500	9,180,000	21	3,121,200	6,058,800	8,083,800	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	6,287,580	6,287,580	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	1,796,220	-	1,796,220	0.3
					2	0	2	80.5	280.5	30,000	8,415,000	787	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,000	1,920,000	21	652,800	1,267,200	9,682,200	-	-	9,682,200	0.02
456	โฉนด	646	8573	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	12,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
457	โฉนด	650	8585	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	96	496	3,000	1,488,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,000	-	-	1,488,000	0.02
458	โฉนด	651	8586	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	788	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	128	100	7,900	1,011,200	32	940,416	70,784	454,784	-	-	454,784	0.02
					2	1	1	24	524	12,000	6,288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,288,000	-	-	6,288,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
459	โฉนด	652	8588	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	74	174	12,000	2,088,000	789	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	125	100	2,550	318,750	13	51,000	267,750	2,355,750	-	-	2,355,750	0.02
												790	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,550	122,400	13	19,584	102,816	102,816	-	-	102,816	0.02
460	โฉนด	653	8589	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	2	53	253	8,750	2,213,750	791	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	585	100	3,400	1,989,000	20	596,700	1,392,300	3,606,050	-	-	3,606,050	0.3
461	โฉนด	654	8596	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	1	40	140	60,000	8,400,000	792	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	4	1117	100	7,500	8,377,500	26	3,518,550	4,858,950	13,258,950	-	-	13,258,950	0.3
462	โฉนด	837	8598	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	14	14	40,000	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	-	560,000	0.3
463	โฉนด	655	8601	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	2	28	228	6,000	1,368,000	793	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	79.1	100	5,550	439,005	15	87,801	351,204	1,719,204	-	-	1,719,204	0.3
464	โฉนด	840	8627	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	45,000	1,125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000	-	-	1,125,000	0.02
465	โฉนด	841	8628	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	94	94	45,000	4,230,000	794	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	196.25	100	7,950	1,560,188	58	1,185,743	374,445	4,604,445	-	-	4,604,445	0.3
												795	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	432	100	5,500	2,376,000	6	166,320	2,209,680	2,209,680	-	-	2,209,680	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	20	120	45,000	5,400,000	796	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	58	605,568	191,232	5,591,232	-	-	5,591,232	0.02
					2	0	0	90	90	45,000	4,050,000	797	302-ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	72	100	7,850	565,200	58	525,636	39,564	4,089,564	-	-	4,089,564	0.02
					5	0	0	90	90	45,000	4,050,000	798	302-ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	72	100	7,850	565,200	58	525,636	39,564	4,089,564	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,044,782	-	2,044,782	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,044,782	-	2,044,782	0.3
					3	0	0	6	6	45,000	270,000	799	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	21	100	5,850	122,850	36	76,167	46,683	316,683	-	-	316,683	0.3
					3	0	3	60	360	45,000	16,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200,000	-	-	16,200,000	0.3
466	โฉนด	843	8629	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	32	132	5,700	752,400	800	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	13	161,280	846,720	1,599,120	-	1,599,120	-	-
					2	0	0	35	35	5,700	199,500	801	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	23	88,704	157,696	357,196	-	-	357,196	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	3	94	794	5,700	4,525,800	802	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	720	100	3,400	2,448,000	13	391,680	2,056,320	6,582,120	-	-	6,582,120	0.3
467	โฉนด	28576	8631	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	88	88	10,000	880,000	803	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	416	100	7,950	3,307,200	10	396,864	2,910,336	3,790,336	-	-	3,790,336	0.3
					3	0	1	55	155	10,000	1,550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550,000	-	-	1,550,000	0.3
468	โฉนด	846	8632	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	1	3	64	764	5,700	4,354,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,354,800	-	4,354,800	-	-
469	โฉนด	847	8633	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	804	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	33	517,440	406,560	606,560	-	-	606,560	0.02
470	โฉนด	842	8634	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	0	54	454	45,000	20,430,000	805	515-ตลาดพื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1280	100	3,900	4,992,000	12	698,880	4,293,120	24,723,120	-	-	24,723,120	0.3
471	โฉนด	848	8635	ต.บ้านสวน	4	1	1	27	527	1,500	790,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,500	-	-	790,500	0.3
472	โฉนด	147	8638	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	2	3	68	1168	12,500	14,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,600,000	-	14,600,000	-	-
					2	0	1	35	135	12,500	1,687,500	806	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	33	266,560	209,440	1,896,940	-	-	1,896,940	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												807	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	7,700	1,509,200	23	543,312	965,888	965,888	-	-	965,888	0.02
												808	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	7,700	1,971,200	23	709,632	1,261,568	1,261,568	-	-	1,261,568	0.02
												809	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	23	88,704	157,696	157,696	-	-	157,696	0.02
					3	0	0	8	8	12,500	100,000	810	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,700	246,400	23	88,704	157,696	257,696	-	-	257,696	0.3
					2	0	1	70	170	12,500	2,125,000	811	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	1	10,880	1,077,120	3,202,120	-	3,202,120	-	-
473	โฉนด	666	8650	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	66.8	66.8	7,800	521,040	812	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	300	100	2,550	765,000	6	45,900	719,100	1,240,140	-	-	1,240,140	0.02
												813	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,400	672,000	6	40,320	631,680	631,680	-	-	631,680	0.02
474	โฉนด	667	8651	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	21	121	60,000	7,260,000	814	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	160	100	7,700	1,232,000	19	344,960	887,040	8,147,040	-	-	8,147,040	0.3
475	โฉนด	668	8652	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	12,000	600,000	815	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	60	100	2,550	153,000	11	18,360	134,640	734,640	-	-	734,640	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
476	โฉนด	675	8668	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	12,000	324,000	816	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	162	100	8,400	1,360,800	39	952,560	408,240	732,240	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	70.37	-	-	-	-	-	-	515,277	515,277	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	29.63	-	-	-	-	-	-	216,963	-	216,963	0.3
477	โฉนด	680	8677	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	2	2	40	1040	61,500	63,960,000	817	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	2687	100	5,500	14,778,500	46	11,231,660	3,546,840	67,506,840	-	-	67,506,840	0.3
478	โฉนด	681	8678	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	2	2	59	1059	61,500	65,128,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,128,500	-	-	65,128,500	0.3
479	โฉนด	682	8685	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	15,000	990,000	818	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	2	216	100	5,500	1,188,000	32	665,280	522,720	1,512,720	-	-	1,512,720	0.02
480	โฉนด	683	8686	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.7	23.7	15,000	355,500	819	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	42	1,053,360	332,640	688,140	-	-	688,140	0.02
481	โฉนด	684	8687	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	15,000	1,080,000	820	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1044	100	8,000	8,352,000	21	2,839,680	5,512,320	6,592,320	-	6,592,320	-	-
482	โฉนด	685	8688	ต.บ้านสวน	5	0	0	42	42	60,000	2,520,000	821	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	8,300	2,124,800	23	807,424	1,317,376	3,837,376	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,918,688	-	1,918,688	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,918,688	-	1,918,688	0.3
483	โฉนด	677	8692	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	15,000	315,000	822	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	25	585,648	808,752	1,123,752	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	802,696	225,005	577,692	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	321,056	-	321,056	0.3
484	โฉนด	30454	8699	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	18	18	45,000	810,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000	-	810,000	-	-
485	โฉนด	859	8701	ต.บ้านสวน	2	0	1	60	160	45,000	7,200,000	823	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	33	107,800	84,700	7,284,700	-	-	7,284,700	0.02
486	โฉนด	860	8702	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	55	55	45,000	2,475,000	824	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	202.5	100	8,500	1,721,250	13	275,400	1,445,850	3,920,850	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50.62	-	-	-	-	-	-	1,984,734	-	1,984,734	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	49.38	-	-	-	-	-	-	1,936,116	-	1,936,116	0.3
487	โฉนด	861	8703	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	2	0	86	886	34,000	30,124,000	825	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1000	100	8,400	8,400,000	32	4,704,000	3,696,000	33,820,000	-	33,820,000	-	-
488	โฉนด	694	8707	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	9	2	83	3883	9,000	34,947,000	826	505-สถานศึกษา 3ชั้น	ตึก	3	7290	100	7,500	54,675,000	26	24,057,000	30,618,000	65,565,000	-	-	65,565,000	0.3
489	โฉนด	695	8708	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	41	241	8,000	1,928,000	827	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1084	100	8,000	8,672,000	7	693,760	7,978,240	9,906,240	-	-	9,906,240	0.02
490	โฉนด	698	8716	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	3	3	20	1520	22,500	34,200,000	828	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	37	967,680	544,320	34,744,320	-	-	34,744,320	0.02
					2	0	1	0	100	22,500	2,250,000	829	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	37	967,680	544,320	2,794,320	-	2,794,320	-	-
491	โฉนด	862	8723	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	0	20	420	1,500	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	630,000	-	-
492	โฉนด	864	8725	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	4	2	59	1859	2,250	4,182,750	830	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1680	100	5,850	9,828,000	17	2,555,280	7,272,720	11,455,470	-	-	11,455,470	0.3
												831	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1056	100	5,850	6,177,600	17	1,606,176	4,571,424	4,571,424	-	-	4,571,424	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												832	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	161	100	5,650	909,650	17	236,509	673,141	673,141	-	-	673,141	0.3
												833	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,550	153,000	17	39,780	113,220	113,220	-	-	113,220	0.3
493	โฉนด	705	8726	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	3,000	162,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000	-	162,000	-	-
494	โฉนด	706	8727	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	2	0	0	800	10,500	8,400,000	834	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	79	646,000	204,000	8,604,000	-	8,604,000	-	-
												835	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	32	459,000	391,000	391,000	-	391,000	-	-
												836	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	28	211,140	247,860	247,860	-	247,860	-	-
												837	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	9	41,310	417,690	417,690	-	417,690	-	-
495	โฉนด	707	8733	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	3	0	40	1240	26,500	32,860,000	838	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1440	100	8,000	11,520,000	19	3,456,000	8,064,000	40,924,000	-	-	40,924,000	0.02
												839	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	768	100	8,300	6,374,400	19	1,912,320	4,462,080	4,462,080	-	-	4,462,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
496	โฉนด	709	8743	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	91	91	60,000	5,460,000	840	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	480	100	8,300	3,984,000	33	2,310,720	1,673,280	7,133,280	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	2,853,312	-	2,853,312	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	2,853,312	-	2,853,312	0.3
497	โฉนด	29833	8752	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	3	3	44	1544	4,550	7,025,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,025,200	-	-	7,025,200	0.3
498	โฉนด	710	8760	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	60,000	1,380,000	841	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	52	100	2,550	132,600	32	71,604	60,996	1,440,996	-	-	1,440,996	0.02
499	โฉนด	711	8761	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	23	123	60,000	7,380,000	842	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	515.5	100	8,300	4,278,650	23	1,540,314	2,738,336	10,118,336	-	10,118,336	-	-
					3	0	0	14	14	60,000	840,000	843	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	56	100	8,300	464,800	23	167,328	297,472	1,137,472	-	-	1,137,472	0.3
500	โฉนด	712	8770	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	6,000	240,000	844	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,900	1,516,800	72	1,410,624	106,176	346,176	-	346,176	-	-
501	โฉนด	713	8771	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	91	291	15,000	4,365,000	845	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	1584	100	7,700	12,196,800	42	9,269,568	2,927,232	7,292,232	-	-	7,292,232	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
502	โฉนด	714	8772	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	1	25	125	52,000	6,500,000	846	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	80	100	5,550	444,000	53	337,440	106,560	6,606,560	-	-	6,606,560	0.3
												847	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	40	100	5,550	222,000	53	168,720	53,280	53,280	-	-	53,280	0.3
												848	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	80	100	5,550	444,000	53	337,440	106,560	106,560	-	-	106,560	0.3
												849	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	64	100	5,550	355,200	53	269,952	85,248	85,248	-	-	85,248	0.3
												850	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	25	100	5,550	138,750	53	105,450	33,300	33,300	-	-	33,300	0.3
												851	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	20	100	5,550	111,000	53	84,360	26,640	26,640	-	-	26,640	0.3
												852	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	90	100	2,550	229,500	53	174,420	55,080	55,080	-	-	55,080	0.3
												853	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	36	100	6,950	250,200	53	190,152	60,048	60,048	-	-	60,048	0.3
												854	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	61	100	6,950	423,950	53	322,202	101,748	101,748	-	-	101,748	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												855	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	50	100	2,550	127,500	53	96,900	30,600	30,600	-	-	30,600	0.3
503	โฉนด	871	8777	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	2	84	284	3,000	852,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,000	-	-	852,000	0.3
504	โฉนด	872	8778	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	1	46	146	3,000	438,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000	-	-	438,000	0.3
505	โฉนด	28850	8779	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	6	1	18.9	2518.9	10,500	26,448,450	856	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1980	100	2,550	5,049,000	8	403,920	4,645,080	31,093,530	-	-	31,093,530	0.3
506	โฉนด	19454	8780	ต.บ้านสวน	1	1	3	80	780	5,250	4,095,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,095,000	-	4,095,000	-	-
507	โฉนด	357	8781	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	30,000	210,000	857	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	25	258,720	357,280	567,280	-	-	567,280	0.02
508	โฉนด	717	8784	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	2	0	64	864	12,000	10,368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,368,000	-	10,000,000	368,000	0.02
509	โฉนด	719	8786	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	15,000	855,000	858	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	76	100	8,300	630,800	12	100,928	529,872	1,384,872	-	-	1,384,872	0.02
												859	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	76	100	8,300	630,800	12	100,928	529,872	529,872	-	-	529,872	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
510	โฉนด	726	8805	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	10	2	20	4220	9,000	37,980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,980,000	-	-	37,980,000	0.3
511	โฉนด	725	8806	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	7,500	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.02
512	โฉนด	728	8815	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	2	0	200	30,000	6,000,000	860	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	264	100	8,000	2,112,000	14	422,400	1,689,600	7,689,600	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	4.55	-	-	-	-	-	-	349,877	349,877	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	95.45	-	-	-	-	-	-	7,339,723	5,727,000	1,612,723	0.02
513	โฉนด	729	8816	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	30,000	6,000,000	861	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	218	100	7,900	1,722,200	34	1,601,646	120,554	6,120,554	-	6,120,554	-	-
514	โฉนด	730	8817	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	0	200	30,000	6,000,000	862	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,650	1,356,000	20	433,920	922,080	6,922,080	-	-	6,922,080	0.3
515	โฉนด	740	8886	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	2	2	96.9	1096.9	12,000	13,162,800	863	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	192	100	8,200	1,574,400	73	1,464,192	110,208	13,273,008	-	13,273,008	-	-
					2	0	0	50	50	12,000	600,000	864	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	8,100	1,036,800	28	881,280	155,520	755,520	-	-	755,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												865	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	28	281,520	330,480	330,480	-	-	330,480	0.02
516	โฉนด	888	8898	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	1	0	54	454	1,950	885,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,300	-	-	885,300	0.3
517	โฉนด	149	8957	ต.บ้านสวน	2	2	1	36	936	3,500	3,276,000	866	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	18	190,400	489,600	3,765,600	-	3,765,600	-	-
					3	0	1	44	144	3,500	504,000	867	513-โรงงาน	ตึก	3	576	100	6,200	3,571,200	18	999,936	2,571,264	3,075,264	-	-	3,075,264	0.3
518	โฉนด	747	8972	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	7.88	7.88	61,500	484,620	868	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	31.5	100	7,700	242,550	43	184,338	58,212	542,832	-	-	542,832	0.3
					3	0	0	7.88	7.88	61,500	484,620	869	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	31.5	100	2,550	80,325	43	61,047	19,278	503,898	-	-	503,898	0.3
					3	0	0	19.25	19.25	61,500	1,183,875	870	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	77	100	2,550	196,350	43	149,226	47,124	1,230,999	-	-	1,230,999	0.3
					2	0	3	64.99	364.99	61,500	22,446,885	871	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,100	1,944,000	43	1,652,400	291,600	22,738,485	-	22,738,485	-	-
												872	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,100	1,944,000	43	1,652,400	291,600	291,600	-	291,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												873	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,500	357,000	42	264,180	92,820	92,820	-	-	92,820	0.02
												874	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	250	100	2,550	637,500	42	592,875	44,625	44,625	-	44,625	-	-
519	โฉนด	748	8973	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	61,500	24,600,000	875	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	72	1,838,592	580,608	25,180,608	-	25,180,608	-	-
520	โฉนด	749	8974	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	2	39	239	40,000	9,560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,560,000	-	9,560,000	-	-
521	โฉนด	750	8975	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	15,000	525,000	876	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	50	1,211,136	382,464	907,464	-	-	907,464	0.02
522	โฉนด	752	9010	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	15,000	270,000	877	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	96	100	7,850	753,600	33	700,848	52,752	322,752	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	161,376	-	161,376	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	161,376	-	161,376	0.3
523	โฉนด	754	9042	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	1	1	28	528	9,500	5,016,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,016,000	-	-	5,016,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
524	โฉนด	757	9045	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	90	90	60,000	5,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400,000	-	-	5,400,000	0.3
525	โฉนด	762	9076	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	1	0	50	450	37,500	16,875,000	878	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	150	100	5,500	825,000	18	214,500	610,500	17,485,500	-	-	17,485,500	0.3
												879	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	600	100	2,550	1,530,000	18	397,800	1,132,200	1,132,200	-	-	1,132,200	0.3
												880	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	50	100	5,850	292,500	18	76,050	216,450	216,450	-	-	216,450	0.3
												881	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	1000	100	3,400	3,400,000	18	884,000	2,516,000	2,516,000	-	-	2,516,000	0.3
					5	0	0	56.25	56.25	37,500	2,109,375	882	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	-	450	100	8,300	3,735,000	18	971,100	2,763,900	4,873,275	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,436,638	2,436,638	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,436,638	-	2,436,638	0.3
526	โฉนด	763	9100	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	60	160	52,500	8,400,000	883	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	3344	100	7,500	25,080,000	26	10,533,600	14,546,400	22,946,400	-	-	22,946,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
527	โฉนด	27953	9109	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	1	90	190	6,000	1,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000	-	-	1,140,000	0.3
528	โฉนด	154	9111	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	10	110	6,000	660,000	884	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	10	110,880	997,920	1,657,920	-	-	1,657,920	0.02
529	โฉนด	155	9112	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	2	6	606	20,000	12,120,000	885	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	33	304,640	239,360	12,359,360	-	-	12,359,360	0.02
530	โฉนด	770	9177	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	886	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	32	430,272	366,528	1,366,528	-	1,366,528	-	-
531	โฉนด	771	9195	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	12,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
					4	0	1	15	115	12,000	1,380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000	-	-	1,380,000	0.3
532	โฉนด	775	9205	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	35	35	70,000	2,450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,450,000	-	-	2,450,000	0.3
533	โฉนด	776	9206	ต.บ้านสวน	2	2	0	0	800	8,750	7,000,000	887	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	244	100	8,300	2,025,200	29	1,012,600	1,012,600	8,012,600	-	8,012,600	-	-
					2	0	0	93	93	8,750	813,750	888	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	756	100	7,850	5,934,600	29	5,519,178	415,422	1,229,172	-	-	1,229,172	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
534	โฉนด	777	9207	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	82	82	8,000	656,000	889	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	736	100	8,500	6,256,000	55	4,754,560	1,501,440	2,157,440	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	93.48	-	-	-	-	-	-	2,016,775	2,016,775	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	6.52	-	-	-	-	-	-	140,665	-	140,665	0.3
535	โฉนด	778	9213	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	28	3	50	11550	5,400	62,370,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,370,000	-	-	62,370,000	0.3
536	โฉนด	779	9214	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	1	50	550	8,750	4,812,500	890	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,500	1,912,500	7	133,875	1,778,625	6,591,125	-	-	6,591,125	0.02
					3	0	1	15	115	8,750	1,006,250	891	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,650	1,695,000	7	118,650	1,576,350	2,582,600	-	-	2,582,600	0.3
												892	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	160	100	5,650	904,000	7	63,280	840,720	840,720	-	-	840,720	0.3
537	โฉนด	780	9215	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	10	2	90	4290	7,500	32,175,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,175,000	-	-	32,175,000	0.3
538	โฉนด	781	9216	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	10	10	2,600	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	-	26,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
539	โฉนด	903	9233	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	0	10	410	3,000	1,230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,000	-	1,230,000	-	-
540	โฉนด	904	9234	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	1	40	140	1,950	273,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000	-	-	273,000	0.3
541	โฉนด	907	9236	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	16	1	12	6512	2,650	17,256,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,256,800	-	-	17,256,800	0.3
542	โฉนด	28993	9237	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	6	0	51.5	2451.5	2,650	6,496,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,496,475	-	6,496,475	-	-
					2	0	2	0	200	2,650	530,000	893	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	8,200	262,400	32	244,032	18,368	548,368	-	-	548,368	0.02
543	โฉนด	787	9242	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	1	0	36	436	61,500	26,814,000	894	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	1600	100	7,500	12,000,000	27	5,520,000	6,480,000	33,294,000	-	-	33,294,000	0.3
544	โฉนด	788	9246	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	37	137	3,500	479,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,500	-	479,500	-	-
545	โฉนด	789	9256	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	20	120	7,800	936,000	895	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	900	100	2,550	2,295,000	27	1,055,700	1,239,300	2,175,300	-	-	2,175,300	0.02
546	โฉนด	790	9301	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	1	75	575	5,250	3,018,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,018,750	-	-	3,018,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
547	โฉนด	793	9308	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	60,000	4,200,000	896	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	480	100	8,300	3,984,000	33	2,231,040	1,752,960	5,952,960	-	-	5,952,960	0.02
548	โฉนด	799	9334	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.5	35.5	25,000	887,500	897	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	24	318,720	478,080	1,365,580	-	1,365,580	-	-
												898	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9	100	8,200	73,800	12	40,590	33,210	33,210	-	33,210	-	-
					3	0	0	13.5	13.5	25,000	337,500	899	504-โรงจอดรถ	ไม้	3	54	100	2,550	137,700	12	75,735	61,965	399,465	-	-	399,465	0.3
549	โฉนด	802	9337	ต.บ้านสวน	3	1	2	20	620	61,500	38,130,000	900	511/1-ห้างสรรพสินค้า 1ชั้น	ตึก	3	540	100	9,700	5,238,000	25	2,095,200	3,142,800	41,272,800	-	-	41,272,800	0.3
					2	0	2	0	200	61,500	12,300,000	901	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	26	179,520	228,480	12,528,480	-	-	12,528,480	0.02
					3	0	2	0	200	61,500	12,300,000	902	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,500	720,000	26	316,800	403,200	12,703,200	-	-	12,703,200	0.3
												903	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,500	360,000	26	158,400	201,600	201,600	-	-	201,600	0.3
550	โฉนด	804	9339	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	2	0	55	855	52,500	44,887,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,887,500	-	-	44,887,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
551	โฉนด	805	9340	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	3	10	710	7,450	5,289,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,289,500	-	-	5,289,500	0.3
552	โฉนด	806	9341	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	8	208	17,500	3,640,000	904	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	24	100	2,550	61,200	14	12,240	48,960	3,688,960	-	-	3,688,960	0.3
553	โฉนด	807	9342	ต.บ้านสวน	3	0	3	75	375	10,500	3,937,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,937,500	-	-	3,937,500	0.3
554	โฉนด	808	9343	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	0	200	52,500	10,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500,000	-	10,500,000	-	-
					4	0	1	88.1	188.1	52,500	9,875,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,875,250	-	-	9,875,250	0.3
555	โฉนด	809	9344	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	3	0	25	1225	7,450	9,126,250	905	508-สถานพยาบาล 5ชั้น	ตึก	3	2631	100	9,400	24,731,400	7	1,978,512	22,752,888	31,879,138	-	-	31,879,138	0.3
556	โฉนด	810	9345	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	3	0	24	1224	12,000	14,688,000	906	508-สถานพยาบาล 7ชั้น	ตึก	3	15973	100	9,400	150,146,200	9	15,014,620	135,131,580	149,819,580	-	-	149,819,580	0.3
557	โฉนด	811	9346	ต.บ้านสวน	3	1	0	81	481	12,000	5,772,000	907	508-สถานพยาบาล 1ชั้น	ตึก	3	172	100	9,400	1,616,800	1	32,336	1,584,464	7,356,464	-	-	7,356,464	0.3
558	โฉนด	912	9354	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	2	1	96.2	996.2	2,650	2,639,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,639,930	-	-	2,639,930	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
559	โฉนด	813	9356	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	1	1	10	510	12,000	6,120,000	908	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	19	376,320	967,680	7,087,680	-	7,087,680	-	-
560	โฉนด	814	9357	ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	60,000	2,400,000	909	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	528	100	8,300	4,382,400	33	2,541,792	1,840,608	4,240,608	-	4,240,608	-	-
561	โฉนด	815	9359	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	1	0	30	430	52,500	22,575,000	910	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	532	100	8,500	4,522,000	61	3,436,720	1,085,280	23,660,280	-	23,660,280	-	-
562	โฉนด	816	9360	ต.บ้านสวน	5	0	0	50	50	52,500	2,625,000	911	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	42	706,496	223,104	2,848,104	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,424,052	-	1,424,052	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,424,052	-	1,424,052	0.3
					5	0	0	50	50	52,500	2,625,000	912	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	42	706,496	223,104	2,848,104	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,424,052	-	1,424,052	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,424,052	-	1,424,052	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	50	50	52,500	2,625,000	913	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	42	706,496	223,104	2,848,104	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,424,052	-	1,424,052	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	1,424,052	-	1,424,052	0.3
					5	0	0	50	50	52,500	2,625,000	914	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	42	706,496	223,104	2,848,104	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,424,052	-	1,424,052	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	1,424,052	-	1,424,052	0.3
					5	0	0	50	50	52,500	2,625,000	915	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	42	706,496	223,104	2,848,104	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,424,052	-	1,424,052	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	1,424,052	-	1,424,052	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	50	50	52,500	2,625,000	916	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	42	706,496	223,104	2,848,104	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,424,052	-	1,424,052	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,424,052	-	1,424,052	0.3
					5	0	0	50	50	52,500	2,625,000	917	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	42	706,496	223,104	2,848,104	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,424,052	-	1,424,052	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,424,052	-	1,424,052	0.3
					2	0	1	50	150	52,500	7,875,000	918	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,400	2,688,000	57	2,042,880	645,120	8,520,120	-	8,520,120	-	-
					2	0	0	28	28	52,500	1,470,000	919	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,550	91,800	57	69,768	22,032	1,492,032	-	1,492,032	-	-
					2	0	0	28	28	52,500	1,470,000	920	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	57	155,040	48,960	1,518,960	-	1,518,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	29	29	52,500	1,522,500	921	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	57	258,400	81,600	1,604,100	-	1,604,100	-	-
563	โฉนด	820	9369	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	2	3	20	1120	70,000	78,400,000	922	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1380	100	6,200	8,556,000	53	6,502,560	2,053,440	80,453,440	-	-	80,453,440	0.3
564	โฉนด	835	9391	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	1	1	90	590	13,000	7,670,000	923	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	200	100	5,650	1,130,000	23	406,800	723,200	8,393,200	-	-	8,393,200	0.3
					2	0	1	0	100	13,000	1,300,000	924	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	324	100	8,000	2,592,000	23	933,120	1,658,880	2,958,880	-	1,658,880	1,300,000	0.02
565	โฉนด	836	9392	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	6,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3
566	โฉนด	837	9393	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	6,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-
567	โฉนด	913	9449	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	60,000	3,000,000	925	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	576	100	8,300	4,780,800	33	2,677,248	2,103,552	5,103,552	-	-	5,103,552	0.3
568	โฉนด	840	9476	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	49	49	6,000	294,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	-	294,000	0.3
569	โฉนด	842	9478	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	4	0	80	1680	5,250	8,820,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,820,000	-	-	8,820,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
570	โฉนด	843	9479	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	84	84	12,000	1,008,000	926	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,900	1,327,200	27	1,128,120	199,080	1,207,080	-	1,207,080	-	-
571	โฉนด	844	9480	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	3	13	313	10,500	3,286,500	927	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	8,100	1,458,000	43	1,239,300	218,700	3,505,200	-	3,505,200	-	-
												928	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,200	369,000	33	206,640	162,360	162,360	-	162,360	-	-
572	โฉนด	845	9481	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	4	2	10	1810	10,500	19,005,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,005,000	-	19,005,000	-	-
573	โฉนด	846	9482	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	1	3	25	725	10,500	7,612,500	929	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	1889	100	7,500	14,167,500	26	6,233,700	7,933,800	15,546,300	-	-	15,546,300	0.3
												930	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	8436	100	7,500	63,270,000	26	27,838,800	35,431,200	35,431,200	-	-	35,431,200	0.3
												931	505-สถานศึกษา 3ชั้น	ตึก	3	3086	100	7,500	23,145,000	7	1,851,600	21,293,400	21,293,400	-	-	21,293,400	0.3
574	โฉนด	847	9483	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	4	2	50	1850	5,250	9,712,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,712,500	-	-	9,712,500	0.3
575	โฉนด	848	9484	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	9	2	50	3850	9,000	34,650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,650,000	-	-	34,650,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
576	โฉนด	851	9487	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	1	1	21	521	12,000	6,252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,252,000	-	6,252,000	-	-
577	โฉนด	852	9488	ต.บ้านสวน	3	2	3	65	1165	9,000	10,485,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,485,000	-	-	10,485,000	0.3
578	โฉนด	853	9489	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	70	170	10,000	1,700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,000	-	-	1,700,000	0.3
579	โฉนด	854	9498	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	9	9	4,550	40,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,950	-	-	40,950	0.3
580	โฉนด	856	9500	ต.บ้านสวน	2	0	0	66.5	66.5	5,250	349,125	932	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	71.5	100	7,250	518,375	32	482,089	36,286	385,411	-	-	385,411	0.02
					2	0	0	66.5	66.5	5,250	349,125	933	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35	100	7,250	253,750	32	235,988	17,763	366,888	-	-	366,888	0.02
					2	0	0	66.5	66.5	5,250	349,125	934	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.5	100	7,250	329,875	32	306,784	23,091	372,216	-	-	372,216	0.02
					2	0	0	66.5	66.5	5,250	349,125	935	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	31.5	100	7,250	228,375	32	212,389	15,986	365,111	-	-	365,111	0.02
					2	0	0	66.5	66.5	5,250	349,125	936	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25	100	7,250	181,250	32	168,563	12,688	361,813	-	-	361,813	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	66.5	66.5	5,250	349,125	937	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	32	100	8,300	265,600	32	148,736	116,864	465,989	-	-	465,989	0.02
					2	0	0	66.5	66.5	5,250	349,125	938	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	104	100	7,250	754,000	32	701,220	52,780	401,905	-	-	401,905	0.02
					2	0	0	66.5	66.5	5,250	349,125	939	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49	100	7,700	377,300	31	203,742	173,558	522,683	-	-	522,683	0.02
					2	0	0	66.5	66.5	5,250	349,125	940	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27	100	7,700	207,900	32	116,424	91,476	440,601	-	-	440,601	0.02
					2	0	0	66.5	66.5	5,250	349,125	941	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	32	107,800	84,700	433,825	-	-	433,825	0.02
					2	0	0	66.5	66.5	5,250	349,125	942	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	324	100	7,700	2,494,800	31	1,347,192	1,147,608	1,496,733	-	-	1,496,733	0.02
					2	0	0	66.5	66.5	5,250	349,125	943	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60	100	7,250	435,000	32	404,550	30,450	379,575	-	-	379,575	0.02
					2	0	0	66.5	66.5	5,250	349,125	944	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35	100	7,250	253,750	32	235,988	17,763	366,888	-	-	366,888	0.02
					2	0	0	66.5	66.5	5,250	349,125	945	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60	100	7,250	435,000	32	404,550	30,450	379,575	-	-	379,575	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	66.5	66.5	5,250	349,125	946	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.25	100	7,700	256,025	32	143,374	112,651	461,776	-	-	461,776	0.02
					2	0	0	66.5	66.5	5,250	349,125	947	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.25	100	7,700	256,025	32	143,374	112,651	461,776	-	-	461,776	0.02
581	โฉนด	857	9501	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	53	153	7,500	1,147,500	948	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	612	100	8,000	4,896,000	26	2,154,240	2,741,760	3,889,260	-	-	3,889,260	0.02
					3	0	0	22.5	22.5	7,500	168,750	949	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	90	100	6,200	558,000	26	245,520	312,480	481,230	-	-	481,230	0.3
					3	7	3	13.5	3113.5	7,500	23,351,250	950	505-สถานศึกษา 5ชั้น	ตึก	3	6580	100	7,500	49,350,000	26	21,714,000	27,636,000	50,987,250	-	-	50,987,250	0.3
582	โฉนด	858	9502	ต.บ้านสวน	2	1	2	46	646	7,900	5,103,400	951	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	13	146,880	669,120	5,772,520	-	5,772,520	-	-
												952	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	195	100	2,550	497,250	13	79,560	417,690	417,690	-	417,690	-	-
												953	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 3ชั้น	ตึก	2	156	100	8,400	1,310,400	13	235,872	1,074,528	1,074,528	-	1,074,528	-	-
												954	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	120	100	2,550	306,000	13	168,300	137,700	137,700	-	137,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
583	โฉนด	859	9503	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	23	123	3,500	430,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,500	-	430,500	-	-
584	โฉนด	860	9504	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	2	1	53	953	10,500	10,006,500	955	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	1669	100	7,700	12,851,300	15	2,827,286	10,024,014	20,030,514	-	10,000,000	10,030,514	0.02
585	โฉนด	861	9505	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	2	83	283	4,550	1,287,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,650	-	-	1,287,650	0.3
586	โฉนด	863	9507	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	4,550	36,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400	-	-	36,400	0.02
587	โฉนด	864	9508	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	40	240	12,000	2,880,000	956	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160	100	7,900	1,264,000	41	1,175,520	88,480	2,968,480	-	-	2,968,480	0.02
588	โฉนด	866	9510	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	12,000	2,400,000	957	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	44	1,292,000	408,000	2,808,000	-	-	2,808,000	0.02
589	โฉนด	867	9511	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	1	3	30	730	10,500	7,665,000	958	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	1200	100	3,400	4,080,000	27	1,876,800	2,203,200	9,868,200	-	-	9,868,200	0.3
590	โฉนด	869	9513	ต.บ้านสวน	4	0	1	40	140	12,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3
591	โฉนด	164	9523	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	2	1	6.5	906.5	6,000	5,439,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,439,000	-	5,439,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
592	โฉนด	872	9560	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	1	0	92	492	10,500	5,166,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,166,000	-	5,166,000	-	-
593	โฉนด	873	9561	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	2	52	252	3,500	882,000	959	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	13	134,400	705,600	1,587,600	-	-	1,587,600	0.02
594	โฉนด	874	9562	ต.บ้านสวน	2	1	2	62	662	10,500	6,951,000	960	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	432	100	7,700	3,326,400	23	1,197,504	2,128,896	9,079,896	-	-	9,079,896	0.02
595	โฉนด	875	9563	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	3	93	393	3,500	1,375,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,500	-	-	1,375,500	0.3
596	โฉนด	876	9564	ต.บ้านสวน	2	1	0	13	413	3,500	1,445,500	961	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	540	100	7,700	4,158,000	23	1,580,040	2,577,960	4,023,460	-	-	4,023,460	0.02
597	โฉนด	920	9585	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	2	94	294	39,500	11,613,000	962	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,400	2,822,400	53	2,145,024	677,376	12,290,376	-	-	12,290,376	0.02
598	โฉนด	921	9586	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	50	150	1,500	225,000	963	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	288	100	2,550	734,400	3	29,376	705,024	930,024	-	930,024	-	-
599	โฉนด	879	9589	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	2	3	40	1140	10,500	11,970,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,970,000	-	-	11,970,000	0.3
600	โฉนด	880	9599	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	1	3	37.75	737.75	8,300	6,123,325	964	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	43	210,672	66,528	6,189,853	-	-	6,189,853	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												965	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	43	210,672	66,528	66,528	-	-	66,528	0.02
												966	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	34	754,800	133,200	133,200	-	-	133,200	0.02
												967	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	21	100	7,600	159,600	34	95,760	63,840	63,840	-	-	63,840	0.02
												968	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	21	100	7,600	159,600	34	95,760	63,840	63,840	-	-	63,840	0.02
												969	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	21	100	7,600	159,600	34	95,760	63,840	63,840	-	-	63,840	0.02
												970	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	36	100	8,400	302,400	21	96,768	205,632	205,632	-	-	205,632	0.02
					5	0	0	7.5	7.5	8,300	62,250	971	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	-	-	30	100	7,250	217,500	32	-	217,500	279,750	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	139,875	139,875	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	139,875	-	139,875	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	24	24	8,300	199,200	972	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	7,700	739,200	53	561,792	177,408	376,608	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	188,304	188,304	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	188,304	-	188,304	0.3
601	โฉนด	878	9618	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	3	1	30	1330	4,550	6,051,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,051,500	-	-	6,051,500	0.3
602	โฉนด	882	9620	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	1	0	10	410	12,000	4,920,000	973	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	2376	100	8,400	19,958,400	27	8,781,696	11,176,704	16,096,704	-	-	16,096,704	0.3
603	โฉนด	888	9630	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	20	120	12,000	1,440,000	974	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	600	100	7,250	4,350,000	22	4,045,500	304,500	1,744,500	-	-	1,744,500	0.02
604	โฉนด	891	9633	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	40	140	6,000	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.02
605	โฉนด	894	9637	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	60,000	1,080,000	975	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	38	812,736	382,464	1,462,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	487,439	-	487,439	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	975,025	-	975,025	0.02
606	โฉนด	895	9638	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	60,000	1,020,000	976	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136	100	8,300	1,128,800	72	857,888	270,912	1,290,912	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	645,456	-	645,456	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	645,456	-	645,456	0.3
607	โฉนด	900	9654	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	1	15	515	70,000	36,050,000	977	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	160	100	7,700	1,232,000	11	172,480	1,059,520	37,109,520	-	-	37,109,520	0.3
												978	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	64	100	7,700	492,800	11	68,992	423,808	423,808	-	-	423,808	0.3
												979	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	192	100	7,700	1,478,400	11	206,976	1,271,424	1,271,424	-	-	1,271,424	0.3
												980	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	192	100	7,700	1,478,400	11	206,976	1,271,424	1,271,424	-	-	1,271,424	0.3
												981	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,500	450,000	15	90,000	360,000	360,000	-	-	360,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												982	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	72	100	7,500	540,000	15	108,000	432,000	432,000	-	-	432,000	0.3
												983	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	240	100	7,500	1,800,000	15	396,000	1,404,000	1,404,000	-	-	1,404,000	0.3
												984	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	425	100	2,550	1,083,750	15	238,425	845,325	845,325	-	-	845,325	0.3
												985	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,550	153,000	15	33,660	119,340	119,340	-	-	119,340	0.3
												986	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,500	360,000	15	79,200	280,800	280,800	-	-	280,800	0.3
608	โฉนด	902	9656	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	61,500	24,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,600,000	-	24,600,000	-	-
609	โฉนด	903	9657	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	46	46	61,500	2,829,000	987	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	-	552	100	7,500	4,140,000	32	2,235,600	1,904,400	4,733,400	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	78.26	-	-	-	-	-	-	3,704,359	2,213,975	1,490,383	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	21.74	-	-	-	-	-	-	1,029,041	-	1,029,041	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	74	274	61,500	16,851,000	988	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	940	100	6,200	5,828,000	32	3,147,120	2,680,880	19,531,880	-	-	19,531,880	0.3
610	โฉนด	904	9700	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	3	203	3,000	609,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000	-	-	609,000	0.3
611	โฉนด	905	9701	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	70,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3
612	โฉนด	906	9702	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	70,000	1,890,000	989	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	288	100	8,300	2,390,400	20	717,120	1,673,280	3,563,280	-	-	3,563,280	0.3
613	โฉนด	907	9703	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	35	235	13,000	3,055,000	990	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	54	310,080	97,920	3,152,920	-	-	3,152,920	0.02
614	โฉนด	908	9704	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	45	245	13,000	3,185,000	991	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	96	100	2,550	244,800	54	186,048	58,752	3,243,752	-	-	3,243,752	0.02
615	โฉนด	909	9705	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	80	280	13,000	3,640,000	992	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	80	100	2,550	204,000	54	155,040	48,960	3,688,960	-	-	3,688,960	0.02
616	โฉนด	910	9706	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	8	308	13,000	4,004,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,004,000	-	-	4,004,000	0.02
617	โฉนด	911	9707	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	95	295	13,000	3,835,000	993	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	31	424,320	391,680	4,226,680	-	4,226,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
618	โฉนด	912	9708	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	20	320	13,000	4,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,160,000	-	4,160,000	-	-
619	โฉนด	913	9709	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	10	310	13,000	4,030,000	994	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	2100	100	8,400	17,640,000	17	4,586,400	13,053,600	17,083,600	-	17,083,600	-	-
620	โฉนด	914	9710	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	30	330	13,000	4,290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,290,000	-	4,290,000	-	-
621	โฉนด	915	9711	ต.บ้านสวน	4	0	3	45	345	13,000	4,485,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,485,000	-	-	4,485,000	0.3
622	โฉนด	916	9712	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	68	368	13,000	4,784,000	995	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	750	100	8,400	6,300,000	22	2,268,000	4,032,000	8,816,000	-	8,816,000	-	-
623	โฉนด	917	9713	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	54	354	13,000	4,602,000	996	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	34	1,209,600	806,400	5,408,400	-	-	5,408,400	0.02
												997	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	34	604,800	403,200	403,200	-	-	403,200	0.02
												998	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	583	100	8,500	4,955,500	34	2,973,300	1,982,200	1,982,200	-	-	1,982,200	0.02
624	โฉนด	25611	9716	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	1	60	560	70,000	39,200,000	999	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 2ชั้น	ไม้	3	160	100	8,300	1,328,000	52	1,235,040	92,960	39,292,960	-	-	39,292,960	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ 3 ต.บ้านสวน								1000	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	48	100	8,200	393,600	52	366,048	27,552	27,552	-	-	27,552	0.3
625	โฉนด	921	9717	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	25	225	13,000	2,925,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,925,000	-	-	2,925,000	0.02
626	โฉนด	922	9718	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	30	230	13,000	2,990,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,990,000	-	-	2,990,000	0.3
627	โฉนด	924	9720	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	90	290	13,000	3,770,000	1001	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	7	40,800	469,200	4,239,200	-	-	4,239,200	0.02
628	โฉนด	925	9721	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	3	20	320	13,000	4,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,160,000	-	-	4,160,000	0.3
629	โฉนด	926	9722	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	3	25	325	13,000	4,225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,225,000	-	4,225,000	-	-
630	โฉนด	927	9723	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	73	273	13,000	3,549,000	1002	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360	100	8,400	3,024,000	43	2,298,240	725,760	4,274,760	-	-	4,274,760	0.02
												1003	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90	100	8,200	738,000	43	686,340	51,660	51,660	-	-	51,660	0.02
631	โฉนด	929	9725	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	6,500	292,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500	-	292,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
632	โฉนด	932	9728	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	66	166	13,000	2,158,000	1004	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	62	1,532,160	483,840	2,641,840	-	2,641,840	-	-
633	โฉนด	933	9729	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	90	190	13,000	2,470,000	1005	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	36	1,041,600	638,400	3,108,400	-	-	3,108,400	0.02
634	โฉนด	934	9730	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	25	125	8,500	1,062,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,500	-	-	1,062,500	0.3
635	โฉนด	935	9731	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	0	55	455	12,000	5,460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,460,000	-	-	5,460,000	0.3
636	โฉนด	936	9732	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	60	260	70,000	18,200,000	1006	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	180	100	5,550	999,000	23	359,640	639,360	18,839,360	-	-	18,839,360	0.3
												1007	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	63.75	100	5,550	353,813	23	134,449	219,364	219,364	-	-	219,364	0.3
												1008	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	80.75	100	5,550	448,163	23	161,339	286,824	286,824	-	-	286,824	0.3
637	โฉนด	937	9733	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	35	235	70,000	16,450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,450,000	-	-	16,450,000	0.3
638	โฉนด	938	9734	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	80	280	70,000	19,600,000	1009	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	23.8	100	5,550	132,090	23	47,552	84,538	19,684,538	-	-	19,684,538	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1010	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	36	100	5,550	199,800	23	71,928	127,872	127,872	-	-	127,872	0.3
												1011	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	35	100	2,550	89,250	23	33,915	55,335	55,335	-	-	55,335	0.3
639	โฉนด	939	9735	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	33	133	6,000	798,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000	-	-	798,000	0.02
640	โฉนด	940	9736	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	70,000	1,337,000	1012	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	29	597,600	597,600	1,934,600	-	-	1,934,600	0.02
641	โฉนด	943	9789	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	1	1	90	590	8,750	5,162,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,162,500	-	-	5,162,500	0.3
642	โฉนด	385	9814	ต.บ้านสวน	2	0	1	36	136	15,000	2,040,000	1013	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,400	2,352,000	33	1,317,120	1,034,880	3,074,880	-	3,074,880	-	-
643	โฉนด	386	9815	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	2	16	216	15,000	3,240,000	1014	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	440	100	8,100	3,564,000	63	3,029,400	534,600	3,774,600	-	-	3,774,600	0.02
644	โฉนด	387	9816	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	3	0	1	85	185	15,000	2,775,000	1015	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	200	100	5,650	1,130,000	28	542,400	587,600	3,362,600	-	-	3,362,600	0.3
645	โฉนด	950	9830	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	3	20	320	26,500	8,480,000	1016	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	375	100	7,950	2,981,250	1	59,625	2,921,625	11,401,625	-	-	11,401,625	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	0	7	407	26,500	10,785,500	1017	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	450	100	3,400	1,530,000	1	15,300	1,514,700	12,300,200	-	-	12,300,200	0.3
646	โฉนด	951	9831	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	78	78	30,000	2,340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,000	-	2,340,000	-	-
647	โฉนด	952	9832	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	85	185	30,000	5,550,000	1018	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	525	100	7,700	4,042,500	13	646,800	3,395,700	8,945,700	-	-	8,945,700	0.3
												1019	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	186	100	7,700	1,432,200	13	229,152	1,203,048	1,203,048	-	-	1,203,048	0.3
												1020	510-ภัตตาคาร	ตึก	3	28	100	6,950	194,600	2	3,892	190,708	190,708	-	-	190,708	0.3
648	โฉนด	953	9833	ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	30,000	1,050,000	1021	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,100	1,296,000	43	1,101,600	194,400	1,244,400	-	-	1,244,400	0.02
					2	0	0	25	25	30,000	750,000	1022	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,550	255,000	43	193,800	61,200	811,200	-	-	811,200	0.02
649	โฉนด	955	9835	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	6,000	390,000	1023	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	14	100	8,500	119,000	43	90,440	28,560	418,560	-	-	418,560	0.02
650	โฉนด	957	9850	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	0	51	451	12,000	5,412,000	1024	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	238	100	8,500	2,023,000	52	1,537,480	485,520	5,897,520	-	5,897,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1025	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	2	300	100	5,850	1,755,000	52	1,333,800	421,200	421,200	-	-	421,200	0.02
651	โฉนด	959	9866	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	90	90	4,250	382,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500	-	-	382,500	0.3
652	โฉนด	960	9867	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	75	75	4,250	318,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,750	-	-	318,750	0.3
653	โฉนด	961	9868	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3
654	โฉนด	962	9869	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	0	36	436	6,000	2,616,000	1026	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	384	100	7,500	2,880,000	25	1,209,600	1,670,400	4,286,400	-	-	4,286,400	0.3
655	โฉนด	964	9871	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	65	265	70,000	18,550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,550,000	-	-	18,550,000	0.3
656	โฉนด	965	9872	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	3	25	325	70,000	22,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,750,000	-	-	22,750,000	0.3
657	โฉนด	966	9873	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3
658	โฉนด	967	9874	ต.บ้านสวน	3	0	1	23	123	70,000	8,610,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,610,000	-	-	8,610,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
659	โฉนด	969	9887	ต.บ้านสวน	3	0	2	52	252	10,000	2,520,000	1027	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	70	100	5,850	409,500	10	49,140	360,360	2,880,360	-	-	2,880,360	0.3
												1028	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	5,850	351,000	10	42,120	308,880	308,880	-	-	308,880	0.3
												1029	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	49	100	5,850	286,650	10	34,398	252,252	252,252	-	-	252,252	0.3
660	โฉนด	970	9888	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	1	20	520	8,750	4,550,000	1030	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	480	100	7,700	3,696,000	25	1,552,320	2,143,680	6,693,680	-	-	6,693,680	0.02
661	โฉนด	971	9894	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	6,000	288,000	1031	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	147.2	100	7,250	1,067,200	27	992,496	74,704	362,704	-	362,704	-	-
662	โฉนด	972	9895	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	1032	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	44	100	8,200	360,800	52	335,544	25,256	169,256	-	-	169,256	0.02
663	โฉนด	973	9896	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	6,000	192,000	1033	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	32	275,968	216,832	408,832	-	-	408,832	0.02
664	โฉนด	974	9897	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	4	104	6,000	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.02
665	โฉนด	975	9898	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,000	96,000	1034	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,900	948,000	17	748,920	199,080	295,080	-	-	295,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
666	โฉนด	976	9899	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.02
667	โฉนด	977	9900	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	73.6	73.6	6,000	441,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,600	-	-	441,600	0.3
668	โฉนด	978	9901	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	1035	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,250	464,000	33	431,520	32,480	176,480	-	-	176,480	0.02
669	โฉนด	980	9903	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	82	82	6,000	492,000	1036	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	33	323,640	24,360	516,360	-	-	516,360	0.02
												1037	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	33	323,640	24,360	24,360	-	-	24,360	0.02
												1038	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	33	323,640	24,360	24,360	-	-	24,360	0.02
												1039	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	33	323,640	24,360	24,360	-	-	24,360	0.02
												1040	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	33	323,640	24,360	24,360	-	-	24,360	0.02
670	โฉนด	981	9908	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	1	0	36	436	12,000	5,232,000	1041	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	500	100	8,500	4,250,000	15	935,000	3,315,000	8,547,000	-	-	8,547,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1042	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	15	701,184	2,486,016	2,486,016	-	-	2,486,016	0.02
												1043	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	756	100	8,300	6,274,800	15	1,380,456	4,894,344	4,894,344	-	-	4,894,344	0.02
												1044	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	480	100	8,500	4,080,000	15	897,600	3,182,400	3,182,400	-	-	3,182,400	0.02
												1045	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	60	100	8,300	498,000	15	109,560	388,440	388,440	-	-	388,440	0.02
671	โฉนด	982	9909	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	48	148	10,500	1,554,000	1046	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	8,500	272,000	20	87,040	184,960	1,738,960	-	-	1,738,960	0.3
672	โฉนด	983	9910	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	10,500	4,200,000	1047	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	13	193,536	881,664	5,081,664	-	5,081,664	-	-
673	โฉนด	984	9911	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	13	213	12,000	2,556,000	1048	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	33	903,168	709,632	3,265,632	-	3,265,632	-	-
674	โฉนด	985	9912	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	9	109	12,000	1,308,000	1049	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,550	81,600	33	75,888	5,712	1,313,712	-	1,313,712	-	-
					3	0	1	8	108	12,000	1,296,000	1050	513-โรงงาน 1ชั้น	ไม้	3	432	100	6,200	2,678,400	33	2,490,912	187,488	1,483,488	-	-	1,483,488	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
675	โฉนด	986	9913	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	95	95	9,000	855,000	1051	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,300	2,091,600	28	962,136	1,129,464	1,984,464	-	1,984,464	-	-
676	โฉนด	987	9914	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	6,000	516,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000	-	-	516,000	0.02
677	โฉนด	991	9977	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	3	14	314	61,500	19,311,000	1052	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	628	100	8,300	5,212,400	45	3,961,424	1,250,976	20,561,976	-	20,561,976	-	-
678	โฉนด	992	9978	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	60	160	61,500	9,840,000	1053	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	8,500	267,750	10	32,130	235,620	10,075,620	-	10,075,620	-	-
												1054	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	468.5	100	2,550	1,194,675	22	430,083	764,592	764,592	-	764,592	-	-
679	โฉนด	993	10011	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3
680	โฉนด	994	10019	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	19	119	1,200	142,800	1055	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	1160.25	100	8,300	9,630,075	10	1,155,609	8,474,466	8,617,266	-	-	8,617,266	0.02
												1056	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	882	100	8,300	7,320,600	19	2,196,180	5,124,420	5,124,420	-	-	5,124,420	0.02
681	โฉนด	997	10022	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	13,000	299,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,000	-	299,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
682	โฉนด	998	10023	ต.บ้านสวน	2	0	3	92	392	13,000	5,096,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,096,000	-	-	5,096,000	0.02
683	โฉนด	999	10024	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	60	460	13,000	5,980,000	1057	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320	100	8,400	2,688,000	22	967,680	1,720,320	7,700,320	-	-	7,700,320	0.02
												1058	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	145	100	7,400	1,073,000	22	386,280	686,720	686,720	-	-	686,720	0.02
684	โฉนด	1001	10038	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	0	69	469	40,000	18,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,760,000	-	18,760,000	-	-
685	โฉนด	1006	10068	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	1,200	25,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200	-	25,200	-	-
686	โฉนด	1008	10071	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	8	308	3,500	1,078,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,000	-	1,078,000	-	-
687	โฉนด	1010	10073	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	18	118	15,000	1,770,000	1059	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12	100	8,500	102,000	43	77,520	24,480	1,794,480	-	1,794,480	-	-
												1060	504-โรงจอดรถ	ไม้	2	28	100	2,550	71,400	43	66,402	4,998	4,998	-	4,998	-	-
												1061	504-โรงจอดรถ	ไม้	2	84	100	2,550	214,200	43	199,206	14,994	14,994	-	14,994	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
688	โฉนด	1011	10074	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	15,000	825,000	1062	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176	100	8,400	1,478,400	43	1,123,584	354,816	1,179,816	-	1,179,816	-	-
689	โฉนด	1012	10075	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	3,500	234,500	1063	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,700	1,293,600	17	336,336	957,264	1,191,764	-	1,191,764	-	-
690	โฉนด	1016	10079	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	74	74	15,000	1,110,000	1064	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,700	646,800	43	549,780	97,020	1,207,020	-	-	1,207,020	0.02
691	โฉนด	1018	10083	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	1	0	39	439	12,000	5,268,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,268,000	-	-	5,268,000	0.3
692	โฉนด	1019	10084	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	55	55	3,000	165,000	1065	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	8,300	796,800	15	159,360	637,440	802,440	-	-	802,440	0.3
693	โฉนด	1020	10085	ต.บ้านสวน	4	0	0	63	63	7,800	491,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,400	-	-	491,400	0.3
694	โฉนด	1021	10086	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	2	37	237	4,550	1,078,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,350	-	1,078,350	-	-
695	โฉนด	1022	10087	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	57	57	3,000	171,000	1066	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	3	90	100	7,900	711,000	32	398,160	312,840	483,840	-	-	483,840	0.3
696	โฉนด	1023	10088	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	25	125	12,000	1,500,000	1067	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	500	100	2,550	1,275,000	22	459,000	816,000	2,316,000	-	-	2,316,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	60	60	12,000	720,000	1068	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	22	725,760	1,290,240	2,010,240	-	1,290,240	720,000	0.02
					3	0	0	98	98	12,000	1,176,000	1069	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	2450	100	3,400	8,330,000	22	2,998,800	5,331,200	6,507,200	-	-	6,507,200	0.3
697	โฉนด	1024	10089	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	3	82	382	12,000	4,584,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,584,000	-	-	4,584,000	0.3
698	โฉนด	1025	10090	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	42	142	12,000	1,704,000	1070	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	768	100	8,300	6,374,400	24	2,549,760	3,824,640	5,528,640	-	5,528,640	-	-
												1071	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	24	637,440	956,160	956,160	-	956,160	-	-
												1072	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	175	100	2,550	446,250	24	178,500	267,750	267,750	-	267,750	-	-
												1073	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	72	100	2,550	183,600	24	73,440	110,160	110,160	-	110,160	-	-
699	โฉนด	1026	10091	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	1	1	92	592	10,500	6,216,000	1074	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	864	100	8,300	7,171,200	27	3,298,752	3,872,448	10,088,448	-	10,088,448	-	-
700	โฉนด	1038	10121	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	12,000	960,000	1075	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	8,100	874,800	33	743,580	131,220	1,091,220	-	-	1,091,220	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1076	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	12	100	2,550	30,600	13	4,896	25,704	25,704	-	-	25,704	0.02
701	โฉนด	1039	10133	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	6,000	522,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000	-	522,000	-	-
702	โฉนด	1040	10134	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	19	219	3,500	766,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,500	-	766,500	-	-
703	โฉนด	1041	10135	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	2	202	3,500	707,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,000	-	707,000	-	-
704	โฉนด	1042	10148	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	2	55	255	6,000	1,530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530,000	-	-	1,530,000	0.3
705	โฉนด	1047	10166	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	0	48	448	12,000	5,376,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,376,000	-	5,376,000	-	-
706	โฉนด	1048	10167	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	3,500	73,500	1077	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,250	217,500	26	202,275	15,225	88,725	-	-	88,725	0.02
707	โฉนด	1049	10168	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	74	174	12,000	2,088,000	1078	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	1056	100	7,900	8,342,400	37	7,758,432	583,968	2,671,968	-	2,671,968	-	-
708	โฉนด	1051	10207	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	67	67	12,000	804,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000	-	-	804,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
709	โฉนด	1052	10208	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	63	63	12,000	756,000	1079	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	150	100	2,550	382,500	7	26,775	355,725	1,111,725	-	-	1,111,725	0.3
710	โฉนด	1058	10231	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	70,000	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.02
711	โฉนด	1059	10232	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	15,000	720,000	1080	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	63	1,009,280	318,720	1,038,720	-	-	1,038,720	0.02
												1081	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	63	1,009,280	318,720	318,720	-	-	318,720	0.02
712	โฉนด	945	10250	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	1	1	5	505	2,250	1,136,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,136,250	-	-	1,136,250	0.3
713	โฉนด	946	10251	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	3	1	67	1367	2,250	3,075,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,075,750	-	-	3,075,750	0.3
714	โฉนด	947	10254	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	45,000	1,170,000	1082	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	864	100	8,300	7,171,200	32	4,015,872	3,155,328	4,325,328	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	2,883,696	2,883,696	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	1,441,632	-	1,441,632	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
715	โฉนด	1060	10266	ต.บ้านสวน	2	0	3	95	395	10,500	4,147,500	1083	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	292	100	8,000	2,336,000	18	654,080	1,681,920	5,829,420	-	-	5,829,420	0.02
716	โฉนด	1061	10267	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	1	0	30	430	10,500	4,515,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,515,000	-	-	4,515,000	0.3
717	โฉนด	1075	10304	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	42	242	12,000	2,904,000	1084	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	450	100	8,300	3,735,000	27	1,718,100	2,016,900	4,920,900	-	-	4,920,900	0.02
718	โฉนด	1076	10327	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	3,000	168,000	1085	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21	100	8,500	178,500	26	78,540	99,960	267,960	-	267,960	-	-
												1086	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42	100	8,500	357,000	26	157,080	199,920	199,920	-	199,920	-	-
												1087	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	26	134,640	171,360	171,360	-	-	171,360	0.02
												1088	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	21	152,320	323,680	323,680	-	323,680	-	-
719	โฉนด	1077	10334	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	70,000	1,400,000	1089	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	4	960	100	5,500	5,280,000	17	1,267,200	4,012,800	5,412,800	-	-	5,412,800	0.3
720	โฉนด	1078	10335	ต.บ้านสวน	2	0	2	90	290	61,500	17,835,000	1090	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	27	927,360	1,088,640	18,923,640	-	18,923,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
721	โฉนด	1079	10336	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	2	62	262	8,500	2,227,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,227,000	-	-	2,227,000	0.3
722	โฉนด	1080	10337	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	2	58	258	8,500	2,193,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,193,000	-	-	2,193,000	0.3
723	โฉนด	1081	10338	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	2	45	245	16,000	3,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,920,000	-	-	3,920,000	0.3
724	โฉนด	1082	10339	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	16,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-
725	โฉนด	1083	10340	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	70,000	1,820,000	1091	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	640	100	8,500	5,440,000	22	1,958,400	3,481,600	5,301,600	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	3,976,200	-	3,976,200	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,325,400	-	1,325,400	0.3
726	โฉนด	952	10342	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	3	32	732	39,500	28,914,000	1092	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200	100	8,200	1,640,000	52	1,525,200	114,800	29,028,800	-	29,028,800	-	-
					5	0	0	12	12	39,500	474,000	1093	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	96	100	7,850	753,600	52	700,848	52,752	526,752	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	263,376	-	263,376	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	263,376	-	263,376	0.3
					5	0	0	12	12	39,500	474,000	1094	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	96	100	7,850	753,600	52	700,848	52,752	526,752	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	263,376	-	263,376	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	263,376	-	263,376	0.3
					5	0	0	12	12	39,500	474,000	1095	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	96	100	7,850	753,600	52	700,848	52,752	526,752	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	263,376	-	263,376	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	263,376	-	263,376	0.3
727	โฉนด	1086	10357	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	50	50	6,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
728	โฉนด	1089	10389	ต.บ้านสวน	3	1	0	0	400	13,000	5,200,000	1096	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	360	100	6,200	2,232,000	25	892,800	1,339,200	6,539,200	-	-	6,539,200	0.3
												1097	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	360	100	6,200	2,232,000	25	892,800	1,339,200	1,339,200	-	-	1,339,200	0.3
												1098	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	414.9	100	6,200	2,572,380	25	1,028,952	1,543,428	1,543,428	-	-	1,543,428	0.3
												1099	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,200	148,800	25	59,520	89,280	89,280	-	-	89,280	0.3
729	โฉนด	1090	10390	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	0	40	440	13,000	5,720,000	1100	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	2000	100	6,200	12,400,000	28	5,704,000	6,696,000	12,416,000	-	-	12,416,000	0.3
730	โฉนด	1091	10391	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	2	2	80	1080	61,500	66,420,000	1101	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	256	100	8,100	2,073,600	28	1,762,560	311,040	66,731,040	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	33,365,520	33,210,000	155,520	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	33,365,520	-	33,365,520	0.3
731	โฉนด	959	10395	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	52	52	45,000	2,340,000	1102	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	400	100	5,550	2,220,000	32	1,198,800	1,021,200	3,361,200	-	-	3,361,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
732	โฉนด	960	10396	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	45,000	855,000	1103	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	270	100	8,300	2,241,000	38	1,523,880	717,120	1,572,120	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	943,272	-	943,272	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	628,848	-	628,848	0.3
733	โฉนด	1094	10446	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	70,000	1,820,000	1104	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,700	739,200	33	628,320	110,880	1,930,880	-	1,930,880	-	-
734	โฉนด	1095	10447	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	70,000	1,610,000	1105	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	184	100	8,400	1,545,600	13	649,152	896,448	2,506,448	-	2,506,448	-	-
735	โฉนด	1096	10448	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	70,000	1,610,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,610,000	-	1,610,000	-	-
736	โฉนด	1097	10449	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	70,000	1,610,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,610,000	-	1,610,000	-	-
737	โฉนด	1098	10450	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	70,000	1,610,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,610,000	-	-	1,610,000	0.3
738	โฉนด	1099	10451	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	70,000	1,610,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,610,000	-	-	1,610,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
739	โฉนด	1100	10452	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	70,000	1,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000	-	-	1,750,000	0.02
740	โฉนด	1101	10453	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.02
741	โฉนด	1102	10454	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	70,000	1,400,000	1106	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,250	232,000	25	215,760	16,240	1,416,240	-	-	1,416,240	0.02
742	โฉนด	1103	10455	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	70,000	1,400,000	1107	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,850	1,256,000	25	1,168,080	87,920	1,487,920	-	-	1,487,920	0.02
743	โฉนด	1104	10456	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	70,000	1,400,000	1108	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,850	1,256,000	25	1,168,080	87,920	1,487,920	-	-	1,487,920	0.02
744	โฉนด	1105	10457	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	70,000	1,400,000	1109	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,850	1,256,000	25	1,168,080	87,920	1,487,920	-	-	1,487,920	0.02
745	โฉนด	1106	10458	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	70,000	1,400,000	1110	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,700	1,232,000	52	1,047,200	184,800	1,584,800	-	-	1,584,800	0.02
746	โฉนด	1107	10459	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	70,000	1,400,000	1111	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,900	1,264,000	33	1,175,520	88,480	1,488,480	-	-	1,488,480	0.02
747	โฉนด	1109	10461	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	70,000	1,400,000	1112	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	25	446,208	616,192	2,016,192	-	-	2,016,192	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
748	โฉนด	1110	10462	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3
749	โฉนด	1111	10463	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3
750	โฉนด	1112	10464	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3
751	โฉนด	1113	10465	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3
752	โฉนด	1114	10466	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3
753	โฉนด	966	10507	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	39,500	3,397,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,397,000	-	3,397,000	-	-
754	โฉนด	1115	10509	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	37	237	6,000	1,422,000	1113	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	8,200	984,000	31	915,120	68,880	1,490,880	-	1,490,880	-	-
755	โฉนด	1116	10540	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	3	2	0	1400	7,500	10,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500,000	-	10,500,000	-	-
					3	1	2	54	654	7,500	4,905,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,905,000	-	-	4,905,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	2	2	0	1000	7,500	7,500,000	1114	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	864	100	7,250	6,264,000	48	5,825,520	438,480	7,938,480	-	-	7,938,480	0.02
												1115	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	48	1,078,800	81,200	81,200	-	-	81,200	0.02
756	โฉนด	1117	10541	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	1116	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60	100	8,200	492,000	23	457,560	34,440	334,440	-	-	334,440	0.02
					3	3	0	0	1200	15,000	18,000,000	1117	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	600	100	5,850	3,510,000	8	280,800	3,229,200	21,229,200	-	-	21,229,200	0.3
												1118	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	104	100	2,550	265,200	8	21,216	243,984	243,984	-	-	243,984	0.3
												1119	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	28	100	7,500	210,000	8	16,800	193,200	193,200	-	-	193,200	0.3
					4	2	1	59	959	15,000	14,385,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,385,000	-	-	14,385,000	0.3
757	โฉนด	1119	10550	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	6	2	37	2637	9,400	24,787,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,787,800	-	-	24,787,800	0.3
758	โฉนด	1121	10557	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	70,000	1,358,000	1120	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	25	780,864	1,078,336	2,436,336	-	2,436,336	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
759	โฉนด	1123	10559	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
760	โฉนด	1124	10560	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	2	80	280	12,000	3,360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360,000	-	-	3,360,000	0.3
					2	0	1	20	120	12,000	1,440,000	1121	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	480	100	7,250	3,480,000	4	417,600	3,062,400	4,502,400	-	4,502,400	-	-
761	โฉนด	1125	10561	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	1	0	0	400	12,000	4,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000	-	-	4,800,000	0.3
762	โฉนด	1126	10562	ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	12,000	612,000	1122	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	8,100	2,721,600	13	1,143,072	1,578,528	2,190,528	-	-	2,190,528	0.02
763	โฉนด	1127	10563	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	89	189	12,000	2,268,000	1123	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	850	100	8,000	6,800,000	27	3,128,000	3,672,000	5,940,000	-	-	5,940,000	0.02
												1124	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	22	1,147,392	2,039,808	2,039,808	-	-	2,039,808	0.02
764	โฉนด	1128	10564	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	1	0	11	411	12,000	4,932,000	1125	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	5210	100	8,000	41,680,000	32	23,340,800	18,339,200	23,271,200	-	-	23,271,200	0.02
765	โฉนด	1129	10565	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	1	0	9	409	12,000	4,908,000	1126	610-ถนนคอนกรีต	ตึก	2	1636	100	900	1,472,400	10	176,688	1,295,712	6,203,712	-	-	6,203,712	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
766	โฉนด	1130	10566	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	3	85	385	12,000	4,620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,620,000	-	-	4,620,000	0.3
767	โฉนด	1131	10567	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	3	25	325	12,000	3,900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900,000	-	-	3,900,000	0.3
768	โฉนด	1133	10569	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	41	241	12,000	2,892,000	1127	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	13	91,800	418,200	3,310,200	-	3,310,200	-	-
769	โฉนด	1134	10570	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	12,000	4,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000	-	4,800,000	-	-
770	โฉนด	1135	10571	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	3	80	380	12,000	4,560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,560,000	-	4,560,000	-	-
771	โฉนด	1139	10575	ต.บ้านสวน	1	0	2	6	206	12,000	2,472,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,472,000	-	2,472,000	-	-
772	โฉนด	1140	10576	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	84.2	84.2	12,000	1,010,400	1128	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,900	1,896,000	62	1,763,280	132,720	1,143,120	-	1,143,120	-	-
773	โฉนด	1141	10577	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	1	1	50	550	12,000	6,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600,000	-	-	6,600,000	0.3
774	โฉนด	1142	10578	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	12,000	4,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000	-	4,800,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
775	โฉนด	1143	10579	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	3	81	381	12,000	4,572,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,572,000	-	4,572,000	-	-
776	โฉนด	1145	10581	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	6,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
777	โฉนด	1147	10583	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	12,000	2,400,000	1129	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,000	1,200,000	23	456,000	744,000	3,144,000	-	-	3,144,000	0.02
778	โฉนด	1148	10584	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	1130	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	390	100	8,400	3,276,000	23	1,244,880	2,031,120	3,231,120	-	-	3,231,120	0.02
					1	0	0	97	97	12,000	1,164,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,000	-	-	1,164,000	0.01
779	โฉนด	1149	10585	ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	6,000	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.3
780	โฉนด	1150	10586	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	93	93	6,000	558,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000	-	-	558,000	0.02
781	โฉนด	1152	10588	ต.บ้านสวน	3	0	1	60	160	6,000	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.3
782	โฉนด	1155	10591	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	1	1	70	570	12,000	6,840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,840,000	-	6,840,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
783	โฉนด	1156	10601	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	0	200	12,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	2,400,000	0.3
784	โฉนด	1157	10602	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	2	2	29	1029	9,000	9,261,000	1131	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42	100	8,200	344,400	102	320,292	24,108	9,285,108	-	-	9,285,108	0.02
785	โฉนด	1158	10604	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	12,000	744,000	1132	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	316	100	8,200	2,591,200	4	310,944	2,280,256	3,024,256	-	3,024,256	-	-
786	โฉนด	1159	10605	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	12,000	756,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000	-	756,000	-	-
787	โฉนด	1160	10606	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	12,000	768,000	1133	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	252	100	8,300	2,091,600	23	794,808	1,296,792	2,064,792	-	-	2,064,792	0.02
788	โฉนด	1161	10607	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	28	28	12,000	336,000	1134	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	64	100	8,500	544,000	38	359,040	184,960	520,960	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	390,720	390,720	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	130,240	-	130,240	0.3
789	โฉนด	1162	10608	ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	12,000	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	24,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
790	โฉนด	1163	10609	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	30	30	60,000	1,800,000	1135	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	360	100	8,300	2,988,000	47	2,270,880	717,120	2,517,120	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,678,164	1,678,164	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	838,956	-	838,956	0.3
791	โฉนด	1164	10610	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	60,000	1,860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000	-	-	1,860,000	0.02
792	โฉนด	1165	10611	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	31.5	31.5	60,000	1,890,000	1136	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	23	504,640	823,360	2,713,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,356,680	-	1,356,680	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,356,680	1,356,680	-	-
					5	0	0	31.5	31.5	60,000	1,890,000	1137	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	23	504,640	823,360	2,713,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,356,680	-	1,356,680	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,356,680	-	1,356,680	0.02
793	โฉนด	1166	10612	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	6,000	148,800	1138	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	23	756,960	1,235,040	1,383,840	-	-	1,383,840	0.02
794	โฉนด	1167	10613	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	60,000	2,160,000	1139	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	324	100	8,300	2,689,200	18	699,192	1,990,008	4,150,008	-	4,150,008	-	-
795	โฉนด	422	10624	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	3	87	387	5,250	2,031,750	1140	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	22	587,520	1,044,480	3,076,230	-	3,076,230	-	-
796	โฉนด	167	10689	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	7	0	14	2814	8,200	23,074,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,074,800	-	-	23,074,800	0.3
797	โฉนด	1168	10696	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	3	1	0	1300	3,500	4,550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,550,000	-	4,550,000	-	-
798	โฉนด	1172	10724	ต.บ้านสวน	5	0	0	35	35	60,000	2,100,000	1141	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	43	2,119,488	669,312	2,769,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,846,300	-	1,846,300	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	923,012	-	923,012	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
799	โฉนด	1173	10725	ต.บ้านสวน	5	0	0	45	45	60,000	2,700,000	1142	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	39	1,952,160	836,640	3,536,640	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,357,878	-	2,357,878	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,178,762	-	1,178,762	0.3
800	โฉนด	1174	10726	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	1	90	190	60,000	11,400,000	1143	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	1764	100	8,300	14,641,200	33	8,199,072	6,442,128	17,842,128	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	11,895,347	-	11,895,347	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	5,946,781	-	5,946,781	0.3
					3	0	3	0	300	60,000	18,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000,000	-	-	18,000,000	0.3
801	โฉนด	1175	10762	ต.บ้านสวน	3	0	3	40	340	12,000	4,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080,000	-	-	4,080,000	0.3
802	โฉนด	1176	10763	ต.บ้านสวน	3	0	1	82	182	12,000	2,184,000	1144	505-สถานศึกษา 5ชั้น	ตึก	3	2976	100	7,500	22,320,000	14	4,464,000	17,856,000	20,040,000	-	-	20,040,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
803	โฉนด	1179	10766	ต.บ้านสวน	3	1	3	35	735	5,250	3,858,750	1145	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	1805	100	7,500	13,537,500	25	5,685,750	7,851,750	11,710,500	-	-	11,710,500	0.3
804	โฉนด	1180	10767	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	0	15	415	6,000	2,490,000	1146	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224	100	8,500	1,904,000	62	1,447,040	456,960	2,946,960	-	-	2,946,960	0.02
805	โฉนด	1183	10770	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	1	0	10	410	12,000	4,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,920,000	-	-	4,920,000	0.3
806	โฉนด	1184	10771	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	89	189	6,000	1,134,000	1147	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	390	100	8,400	3,276,000	20	1,048,320	2,227,680	3,361,680	-	-	3,361,680	0.02
					3	0	0	53	53	6,000	318,000	1148	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	212	100	5,650	1,197,800	20	383,296	814,504	1,132,504	-	-	1,132,504	0.3
807	โฉนด	1187	10774	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	44	144	12,000	1,728,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,728,000	-	-	1,728,000	0.3
808	โฉนด	1188	10775	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	6,000	252,000	1149	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,500	357,000	22	128,520	228,480	480,480	-	-	480,480	0.02
												1150	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,550	127,500	22	45,900	81,600	81,600	-	-	81,600	0.02
809	โฉนด	1189	10776	ต.บ้านสวน	2	1	0	30	430	12,000	5,160,000	1151	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	770	100	8,400	6,468,000	6	452,760	6,015,240	11,175,240	-	11,175,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
810	โฉนด	1190	10777	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	61.6	161.6	12,000	1,939,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,939,200	-	1,939,200	-	-
811	โฉนด	1193	10798	ต.บ้านสวน	3	6	0	0	2400	6,150	14,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,760,000	-	-	14,760,000	0.3
812	โฉนด	431	10816	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	2	1	27	927	4,000	3,708,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,708,000	-	-	3,708,000	0.3
813	โฉนด	432	10817	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	94.1	94.1	3,000	282,300	1152	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	33	137,984	108,416	390,716	-	-	390,716	0.02
												1153	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	33	137,984	108,416	108,416	-	-	108,416	0.02
												1154	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	33	137,984	108,416	108,416	-	-	108,416	0.02
												1155	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	33	137,984	108,416	108,416	-	-	108,416	0.02
814	โฉนด	1194	10868	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	37	137	61,500	8,425,500	1156	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	432	100	8,300	3,585,600	33	2,007,936	1,577,664	10,003,164	-	-	10,003,164	0.02
815	โฉนด	1195	10916	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	2	70	270	12,000	3,240,000	1157	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	2160	100	8,000	17,280,000	26	7,257,600	10,022,400	13,262,400	-	-	13,262,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
816	โฉนด	1196	10917	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	12,000	684,000	1158	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,700	862,400	27	379,456	482,944	1,166,944	-	-	1,166,944	0.02
817	โฉนด	1199	10920	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	2	20	220	12,000	2,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000	-	-	2,640,000	0.3
818	โฉนด	1200	10921	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	2	30	230	12,000	2,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,760,000	-	-	2,760,000	0.3
819	โฉนด	1201	10922	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	2	34	234	6,000	1,404,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,000	-	-	1,404,000	0.3
820	โฉนด	1202	10923	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	2	27	227	6,000	1,362,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,362,000	-	-	1,362,000	0.3
821	โฉนด	1203	10924	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	2	20	220	6,000	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.3
822	โฉนด	1204	10925	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	2	48	248	6,000	1,488,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,000	-	-	1,488,000	0.3
823	โฉนด	1205	10926	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	70	170	6,000	1,020,000	1159	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	10	20,400	183,600	1,203,600	-	1,203,600	-	-
824	โฉนด	1207	10938	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	10,000	390,000	1160	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	33	1,338,624	1,051,776	1,441,776	-	1,441,776	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
825	โฉนด	1209	10940	ต.บ้านสวน	3	0	2	62	262	30,000	7,860,000	1161	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	2000	100	3,400	6,800,000	18	1,768,000	5,032,000	12,892,000	-	-	12,892,000	0.3
826	โฉนด	1013	11106	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	1	2	80	680	2,650	1,802,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,802,000	-	-	1,802,000	0.3
827	โฉนด	1223	11113	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.2	63.2	12,000	758,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,400	-	-	758,400	0.02
828	โฉนด	1170	11131	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	1	1	67	567	10,500	5,953,500	1162	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	704	100	7,700	5,420,800	33	3,144,064	2,276,736	8,230,236	-	-	8,230,236	0.02
												1163	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	504	100	8,000	4,032,000	33	2,257,920	1,774,080	1,774,080	-	-	1,774,080	0.02
												1164	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	256	100	7,700	1,971,200	33	1,103,872	867,328	867,328	-	-	867,328	0.02
												1165	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	114	100	8,300	946,200	33	529,872	416,328	416,328	-	-	416,328	0.02
												1166	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	90	100	2,550	229,500	33	128,520	100,980	100,980	-	-	100,980	0.02
829	โฉนด	438	11215	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	1	4	0	70	1670	4,400	7,348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,348,000	-	7,348,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	0	400	4,400	1,760,000	1167	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	28	1,000,960	1,175,040	2,935,040	-	2,935,040	-	-
830	โฉนด	439	11216	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	1	1	2	14	614	1,500	921,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,000	-	921,000	-	-
					2	1	0	0	400	1,500	600,000	1168	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ไม้	2	120	100	8,200	984,000	28	915,120	68,880	668,880	-	668,880	-	-
831	โฉนด	440	11217	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	1	5	3	68	2368	1,500	3,552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,552,000	-	3,552,000	-	-
					2	0	0	50	50	1,500	75,000	1169	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67	100	8,500	569,500	1	11,390	558,110	633,110	-	-	633,110	0.02
832	โฉนด	441	11218	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	5	3	79.1	2379.1	2,650	6,304,615	1170	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	2	43,520	2,132,480	8,437,095	-	-	8,437,095	0.02
833	โฉนด	1238	11247	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	45,500	1,046,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,046,500	-	-	1,046,500	0.3
834	โฉนด	1239	11248	ต.บ้านสวน	4	0	0	8	8	4,550	36,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400	-	-	36,400	0.3
835	โฉนด	1241	11250	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	2	1	70	970	52,500	50,925,000	1171	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	1173.9	100	7,500	8,804,250	28	4,226,040	4,578,210	55,503,210	-	-	55,503,210	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1172	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	330	100	3,400	1,122,000	44	953,700	168,300	168,300	-	-	168,300	0.3
												1173	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	122.2	100	5,650	690,430	44	586,866	103,565	103,565	-	-	103,565	0.3
												1174	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	103.79	100	5,650	586,414	44	498,451	87,962	87,962	-	-	87,962	0.3
												1175	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	216	100	6,200	1,339,200	44	1,017,792	321,408	321,408	-	-	321,408	0.3
836	โฉนด	1245	11255	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	19.4	19.4	70,000	1,358,000	1176	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	42	908,352	286,848	1,644,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,096,620	1,096,620	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	548,228	-	548,228	0.3
837	โฉนด	1246	11256	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	19.4	19.4	70,000	1,358,000	1177	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	18	334,656	860,544	2,218,544	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,479,103	1,479,103	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	739,441	-	739,441	0.3
838	โฉนด	1247	11257	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	70,000	1,358,000	1178	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	22	110,880	197,120	1,555,120	-	-	1,555,120	0.02
839	โฉนด	1249	11262	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	1	26	526	8,750	4,602,500	1179	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	23	399,168	709,632	5,312,132	-	-	5,312,132	0.02
					3	0	1	64	164	8,750	1,435,000	1180	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	654.5	100	2,550	1,668,975	23	600,831	1,068,144	2,503,144	-	-	2,503,144	0.3
840	โฉนด	1250	11263	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	61,500	123,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000	-	-	123,000	0.02
841	โฉนด	1254	11267	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	3,000	96,000	1181	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	8,100	1,749,600	37	1,487,160	262,440	358,440	-	358,440	-	-
842	โฉนด	19495	11289	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	0	44	44	10,500	462,000	1182	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	176	100	8,500	1,496,000	23	538,560	957,440	1,419,440	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	354,860	-	354,860	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	75	-	-	-	-	-	-	1,064,580	-	1,064,580	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	2	50	650	10,500	6,825,000	1183	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	88	100	8,500	748,000	23	269,280	478,720	7,303,720	-	-	7,303,720	0.3
												1184	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	150	100	6,200	930,000	23	334,800	595,200	595,200	-	-	595,200	0.3
												1185	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1050	100	6,200	6,510,000	23	2,343,600	4,166,400	4,166,400	-	-	4,166,400	0.3
843	โฉนด	1257	11291	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	4,550	218,400	1186	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,900	758,400	72	705,312	53,088	271,488	-	271,488	-	-
844	โฉนด	1319	11450	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	2	0	90	890	3,500	3,115,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,115,000	-	-	3,115,000	0.3
845	โฉนด	1320	11465	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	39	39	60,000	2,340,000	1187	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	270	100	8,300	2,241,000	23	851,580	1,389,420	3,729,420	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,486,404	2,486,404	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,243,016	-	1,243,016	0.3
846	โฉนด	1321	11466	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	46	46	60,000	2,760,000	1188	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	525	100	8,300	4,357,500	32	2,440,200	1,917,300	4,677,300	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	3,340,995	3,340,995	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,336,305	-	1,336,305	0.3
847	โฉนด	1322	11467	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	60,000	3,060,000	1189	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	19	298,800	697,200	3,757,200	-	-	3,757,200	0.02
												1190	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	26	438,240	557,760	557,760	-	-	557,760	0.02
848	โฉนด	1323	11468	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	60,000	3,360,000	1191	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	480	100	8,300	3,984,000	8	318,720	3,665,280	7,025,280	-	7,025,280	-	-
849	โฉนด	1324	11469	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	61	61	60,000	3,660,000	1192	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	450	100	8,300	3,735,000	18	1,045,800	2,689,200	6,349,200	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	5,502,852	-	5,502,852	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	846,348	-	846,348	0.3
850	โฉนด	1325	11470	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	67	67	60,000	4,020,000	1193	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	270	100	8,300	2,241,000	18	627,480	1,613,520	5,633,520	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	4,381,752	4,381,752	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	1,251,768	-	1,251,768	0.3
851	โฉนด	1326	11471	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	60,000	4,080,000	1194	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	9	159,360	1,434,240	5,514,240	-	5,514,240	-	-
852	โฉนด	1327	11477	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3
853	โฉนด	1328	11478	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.5	19.5	70,000	1,365,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,000	-	-	1,365,000	0.3
854	โฉนด	1329	11479	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.7	19.7	70,000	1,379,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,379,000	-	-	1,379,000	0.3
855	โฉนด	1330	11480	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.7	19.7	70,000	1,379,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,379,000	-	-	1,379,000	0.3
856	โฉนด	1331	11481	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.7	19.7	70,000	1,379,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,379,000	-	-	1,379,000	0.3
857	โฉนด	1332	11482	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.7	19.7	70,000	1,379,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,379,000	-	-	1,379,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
858	โฉนด	1333	11483	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	19.7	19.7	70,000	1,379,000	1195	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	4	208	100	5,500	1,144,000	17	274,560	869,440	2,248,440	-	-	2,248,440	0.3
859	โฉนด	1334	11484	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.7	19.7	70,000	1,379,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,379,000	-	-	1,379,000	0.02
860	โฉนด	1335	11485	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	19.7	19.7	70,000	1,379,000	1196	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	4	72	100	5,500	396,000	17	95,040	300,960	1,679,960	-	-	1,679,960	0.3
861	โฉนด	1336	11486	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.8	19.8	70,000	1,386,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,000	-	-	1,386,000	0.3
862	โฉนด	1337	11487	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.8	19.8	70,000	1,386,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,000	-	-	1,386,000	0.3
863	โฉนด	1338	11488	ต.บ้านสวน	3	0	0	19.8	19.8	70,000	1,386,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,000	-	-	1,386,000	0.3
864	โฉนด	1339	11489	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	16.2	16.2	70,000	1,134,000	1197	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	4	156	100	2,550	397,800	17	95,472	302,328	1,436,328	-	-	1,436,328	0.3
865	โฉนด	1340	11490	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	3	88	388	3,500	1,358,000	1198	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	4	960	100	2,550	2,448,000	17	587,520	1,860,480	3,218,480	-	-	3,218,480	0.3
866	โฉนด	1341	11491	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	1	19	119	3,500	416,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,500	-	-	416,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
867	โฉนด	464	11492	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	1	44	144	3,500	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.3
868	โฉนด	1343	11493	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	1	30	130	3,500	455,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000	-	-	455,000	0.3
869	โฉนด	1345	11498	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	58.2	258.2	8,750	2,259,250	1199	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	52	1,162,800	367,200	2,626,450	-	2,626,450	-	-
870	โฉนด	27395	11499	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	1	0	100	3,000	300,000	1200	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	546	100	8,000	4,368,000	6	262,080	4,105,920	4,405,920	-	-	4,405,920	0.02
871	โฉนด	1348	11524	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	70,000	2,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	2,100,000	-	-
872	โฉนด	1349	11525	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	30	30	70,000	2,100,000	1201	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	640	100	8,500	5,440,000	23	2,067,200	3,372,800	5,472,800	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	4,104,600	4,104,600	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,368,200	-	1,368,200	0.3
873	โฉนด	1350	11526	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	70,000	2,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	-	2,100,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
874	โฉนด	1351	11546	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	9	2	45	3845	4,550	17,494,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,494,750	-	-	17,494,750	0.3
875	โฉนด	1352	11547	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	6	1	95	2595	6,450	16,737,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,737,750	-	-	16,737,750	0.3
876	โฉนด	1353	11561	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	90	190	9,000	1,710,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710,000	-	-	1,710,000	0.3
877	โฉนด	1354	11562	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	1	3	20	720	4,550	3,276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,276,000	-	-	3,276,000	0.3
878	โฉนด	28992	11630	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	2	3	60	1160	2,250	2,610,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,610,000	-	-	2,610,000	0.3
879	โฉนด	1035	11631	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	1	1	80	580	2,250	1,305,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,000	-	-	1,305,000	0.3
880	โฉนด	1361	11677	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	2	65	265	12,000	3,180,000	1202	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	32	1,088,640	927,360	4,107,360	-	4,107,360	-	-
881	โฉนด	1362	11678	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	2	95	295	10,000	2,950,000	1203	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	24	73,920	110,880	3,060,880	-	3,060,880	-	-
												1204	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	24	369,600	554,400	554,400	-	-	554,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1205	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	24	147,840	221,760	221,760	-	-	221,760	0.02
												1206	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	24	73,920	110,880	110,880	-	-	110,880	0.02
												1207	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	24	147,840	221,760	221,760	-	-	221,760	0.02
882	โฉนด	1363	11679	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	2	55	255	10,000	2,550,000	1208	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360	100	8,400	3,024,000	34	1,753,920	1,270,080	3,820,080	-	3,820,080	-	-
												1209	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	182	100	7,700	1,401,400	34	812,812	588,588	588,588	-	-	588,588	0.02
883	โฉนด	1373	11730	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	1	0	76	476	10,500	4,998,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,998,000	-	-	4,998,000	0.3
884	โฉนด	1369	11732	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	5	205	10,500	2,152,500	1210	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	336	100	8,000	2,688,000	14	537,600	2,150,400	4,302,900	-	-	4,302,900	0.02
885	โฉนด	1370	11733	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	1	0	50	450	10,500	4,725,000	1211	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	196	100	7,900	1,548,400	14	1,006,460	541,940	5,266,940	-	-	5,266,940	0.02
												1212	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	14	226,200	121,800	121,800	-	-	121,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1213	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,250	181,250	14	117,813	63,438	63,438	-	-	63,438	0.02
886	โฉนด	1371	11734	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	2	20	220	7,800	1,716,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,716,000	-	-	1,716,000	0.3
887	โฉนด	1372	11735	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	1	1	20	520	10,500	5,460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,460,000	-	-	5,460,000	0.3
888	โฉนด	1374	11783	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
889	โฉนด	1375	11784	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	12,000	216,000	1214	404-ตึกแถวสามชั้น 1ชั้น	ตึก	3	160	100	8,300	1,328,000	22	451,520	876,480	1,092,480	-	-	1,092,480	0.3
890	โฉนด	1376	11785	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
891	โฉนด	1377	11786	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
892	โฉนด	1379	11788	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
893	โฉนด	1380	11789	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	10	10	12,000	120,000	1215	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	-	320	100	5,850	1,872,000	32	1,048,320	823,680	943,680	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	707,760	707,760	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	235,920	-	235,920	0.3
					5	0	0	10	10	12,000	120,000	1216	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	160	100	7,900	1,264,000	11	632,000	632,000	752,000	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	376,000	60,000	316,000	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	376,000	-	376,000	0.3
894	โฉนด	1383	11792	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
895	โฉนด	1386	11795	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	12,000	240,000	1217	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	160	100	7,900	1,264,000	60	1,175,520	88,480	328,480	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	164,240	-	164,240	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	164,240	-	164,240	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
896	โฉนด	1388	11797	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	12,000	240,000	1218	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	11	185,920	1,142,080	1,382,080	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	691,040	-	691,040	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	691,040	-	691,040	0.02
897	โฉนด	1389	11798	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	12,000	240,000	1219	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	11	185,920	1,142,080	1,382,080	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	691,040	-	691,040	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	691,040	-	691,040	0.02
898	โฉนด	1390	11799	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	12,000	240,000	1220	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	11	185,920	1,142,080	1,382,080	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	691,040	-	691,040	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	691,040	-	691,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
899	โฉนด	1391	11800	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	12,000	240,000	1221	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	11	185,920	1,142,080	1,382,080	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	691,040	-	691,040	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	691,040	-	691,040	0.02
900	โฉนด	1393	11808	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	17,500	7,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000,000	-	-	7,000,000	0.02
901	โฉนด	1394	11809	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	17,500	7,000,000	1222	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	700	100	8,500	5,950,000	54	4,522,000	1,428,000	8,428,000	-	-	8,428,000	0.02
902	โฉนด	1395	11810	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	17,500	7,000,000	1223	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	54	1,162,800	367,200	7,367,200	-	-	7,367,200	0.02
903	โฉนด	1396	11811	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	17,500	7,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000,000	-	-	7,000,000	0.02
904	โฉนด	1397	11812	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	17,500	3,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000	-	3,500,000	-	-
905	โฉนด	1398	11813	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	17,500	3,500,000	1224	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	22	870,912	1,548,288	5,048,288	-	5,048,288	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
906	โฉนด	1400	11815	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	17,500	3,500,000	1225	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	950	100	8,400	7,980,000	4	399,000	7,581,000	11,081,000	-	11,081,000	-	-
907	โฉนด	1401	11816	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	50	350	17,500	6,125,000	1226	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25	100	8,500	212,500	8	17,000	195,500	6,320,500	-	6,320,500	-	-
					3	0	0	50	50	17,500	875,000	1227	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50	100	8,500	425,000	8	34,000	391,000	1,266,000	-	-	1,266,000	0.3
908	โฉนด	1402	11817	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	15,500	6,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,200,000	-	-	6,200,000	0.02
909	โฉนด	1403	11818	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	17,500	7,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000,000	-	-	7,000,000	0.02
910	โฉนด	1404	11819	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	17,500	7,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000,000	-	-	7,000,000	0.02
911	โฉนด	1405	11820	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	38	38	70,000	2,660,000	1228	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	304	100	8,300	2,523,200	54	1,917,632	605,568	3,265,568	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,632,784	-	1,632,784	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,632,784	-	1,632,784	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	38	38	70,000	2,660,000	1229	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	304	100	8,300	2,523,200	54	1,917,632	605,568	3,265,568	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,632,784	-	1,632,784	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,632,784	-	1,632,784	0.3
					2	0	3	24	324	70,000	22,680,000	1230	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	570	100	8,300	4,731,000	54	3,595,560	1,135,440	23,815,440	-	-	23,815,440	0.02
												1231	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	456	100	8,300	3,784,800	54	2,876,448	908,352	908,352	-	-	908,352	0.02
												1232	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	152	100	8,300	1,261,600	54	958,816	302,784	302,784	-	-	302,784	0.02
912	โฉนด	1408	11842	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	49.7	49.7	13,000	646,100	1233	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	44	646,000	204,000	850,100	-	-	850,100	0.02
					2	0	1	19.3	119.3	13,000	1,550,900	1234	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,100	1,944,000	62	1,652,400	291,600	1,842,500	-	-	1,842,500	0.02
913	โฉนด	1409	11851	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	4,550	136,500	1235	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	240	100	6,200	1,488,000	20	476,160	1,011,840	1,148,340	-	-	1,148,340	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
914	โฉนด	1411	11853	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	60,000	1,260,000	1236	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	37	525,888	270,912	1,530,912	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	765,456	-	765,456	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	765,456	-	765,456	0.3
915	โฉนด	1413	11904	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	3,500	14,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000	-	-	14,000	0.02
916	โฉนด	1414	11930	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	0	30	430	6,000	2,580,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,580,000	-	-	2,580,000	0.3
917	โฉนด	1415	11931	ต.บ้านสวน	2	0	3	5	305	6,000	1,830,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,830,000	-	-	1,830,000	0.02
918	โฉนด	1418	11980	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	60,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	1,260,000	-	-
919	โฉนด	1419	12015	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	7,500	547,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,500	-	-	547,500	0.02
920	โฉนด	1420	12016	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	46.7	46.7	50,000	2,335,000	1237	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	294	100	8,300	2,440,200	22	878,472	1,561,728	3,896,728	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.33	-	-	-	-	-	-	636,336	-	636,336	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	83.67	-	-	-	-	-	-	3,260,392	-	3,260,392	0.02
921	โฉนด	27858	12018	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	29,500	1,475,000	1238	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	176	100	5,850	1,029,600	20	329,472	700,128	2,175,128	-	-	2,175,128	0.3
922	โฉนด	27859	12019	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	3	0	0	1200	28,000	33,600,000	1239	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	1274	100	2,550	3,248,700	13	584,766	2,663,934	36,263,934	-	-	36,263,934	0.02
												1240	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,700	1,078,000	13	194,040	883,960	883,960	-	-	883,960	0.02
												1241	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	8,200	524,800	13	314,880	209,920	209,920	-	-	209,920	0.02
												1242	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	21	462,400	897,600	897,600	-	-	897,600	0.02
												1243	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	800	100	8,400	6,720,000	17	1,747,200	4,972,800	4,972,800	-	-	4,972,800	0.02
923	โฉนด	27860	12020	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	28	128	28,000	3,584,000	1244	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	512	100	8,400	4,300,800	9	430,080	3,870,720	7,454,720	-	-	7,454,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	2	2	72	1072	28,000	30,016,000	125	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	1190	100	7,950	9,460,500	23	3,594,990	5,865,510	35,881,510	-	-	35,881,510	0.3
924	โฉนด	1422	12048	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	6,000	300,000	126	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	7,700	646,800	23	245,784	401,016	701,016	-	-	701,016	0.02
925	โฉนด	467	12053	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	3	0	1	24	124	10,000	1,240,000	127	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	625	100	3,550	2,218,750	17	576,875	1,641,875	2,881,875	-	-	2,881,875	0.3
					3	0	1	4	104	10,000	1,040,000	128	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	416	100	7,950	3,307,200	9	330,720	2,976,480	4,016,480	-	-	4,016,480	0.3
926	โฉนด	1423	12057	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	2	89.6	289.6	7,900	2,287,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,287,840	-	-	2,287,840	0.3
927	โฉนด	1424	12058	ต.บ้านสวน	4	0	1	29	129	6,000	774,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,000	-	-	774,000	0.3
928	โฉนด	1425	12059	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	1	2.4	102.4	12,000	1,228,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,228,800	-	-	1,228,800	0.3
929	โฉนด	1427	12061	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	0	57	57	12,000	684,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000	-	-	684,000	0.3
					2	0	0	42	42	12,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
930	โฉนด	1431	12065	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	12.9	12.9	50,000	645,000	1249	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	32	456,960	359,040	1,004,040	-	1,004,040	-	-
931	โฉนด	1432	12066	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	39	39	3,000	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	117,000	-	-
932	โฉนด	1433	12079	ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	6,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-
933	โฉนด	1438	12143	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	4	104	12,000	1,248,000	1250	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	37	1,051,776	541,824	1,789,824	-	1,789,824	-	-
					2	0	3	16	316	12,000	3,792,000	1251	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	37	788,832	406,368	4,198,368	-	-	4,198,368	0.02
934	โฉนด	1442	12163	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	75	475	13,000	6,175,000	1252	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320	100	8,400	2,688,000	42	2,042,880	645,120	6,820,120	-	6,820,120	-	-
935	โฉนด	1444	12167	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	2	34	234	3,500	819,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,000	-	-	819,000	0.3
936	โฉนด	1446	12169	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	1	2	37	637	9,500	6,051,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,051,500	-	6,051,500	-	-
937	โฉนด	1451	12181	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	1	1	88	588	6,000	3,528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,528,000	-	-	3,528,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
938	โฉนด	469	12182	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	22	122	15,000	1,830,000	1253	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	7,700	1,355,200	33	758,912	596,288	2,426,288	-	-	2,426,288	0.02
939	โฉนด	1452	12207	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	12,000	2,400,000	1254	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48	100	8,200	393,600	44	366,048	27,552	2,427,552	-	-	2,427,552	0.02
					3	0	2	0	200	12,000	2,400,000	1255	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	3	150	100	5,650	847,500	12	466,125	381,375	2,781,375	-	-	2,781,375	0.3
940	โฉนด	1454	12223	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	45	45	12,000	540,000	1256	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	486	100	8,300	4,033,800	21	1,290,816	2,742,984	3,282,984	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	69.14	-	-	-	-	-	-	2,269,855	2,269,855	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	19.75	-	-	-	-	-	-	648,389	-	648,389	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	364,740	-	364,740	0.3
941	โฉนด	1455	12224	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
942	โฉนด	1458	12267	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	57.5	57.5	52,500	3,018,750	1257	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	230	100	8,500	1,955,000	44	1,485,800	469,200	3,487,950	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	-	2	680	100	8,500	-	-	1,485,800	-	-	3,487,950	-	3,487,950	0.02
					5	0	2	87.5	287.5	52,500	15,093,750	1258	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	450	100	8,500	3,825,000	44	2,907,000	918,000	16,011,750	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60.89	-	-	-	-	-	-	9,749,555	-	9,749,555	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	39.11	-	-	-	-	-	-	6,262,195	-	6,262,195	0.3
943	โฉนด	1459	12279	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	12,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-
944	โฉนด	1460	12282	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	1	0	41.5	441.5	6,000	2,649,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,649,000	-	-	2,649,000	0.3
945	โฉนด	1462	12295	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	61	61	8,000	488,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,000	-	488,000	-	-
946	โฉนด	1463	12350	ต.บ้านสวน	4	3	3	70	1570	10,500	16,485,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,485,000	-	-	16,485,000	0.3
					3	0	2	35	235	10,500	2,467,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,467,500	-	-	2,467,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
947	โฉนด	1464	12351	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	3,500	17,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500	-	-	17,500	0.02
948	โฉนด	1466	12388	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	3	78	378	52,500	19,845,000	1259	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	1680	100	8,300	13,944,000	22	5,019,840	8,924,160	28,769,160	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	14,384,580	-	14,384,580	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	14,384,580	-	14,384,580	0.3
					2	0	0	12	12	52,500	630,000	1260	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	22	133,056	236,544	866,544	-	-	866,544	0.02
					2	0	0	67.5	67.5	52,500	3,543,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,543,750	-	-	3,543,750	0.02
					3	0	1	57.5	157.5	52,500	8,268,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,268,750	-	-	8,268,750	0.3
949	โฉนด	1467	12389	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	6	1	98	2598	7,500	19,485,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,485,000	-	-	19,485,000	0.3
950	โฉนด	27864	12401	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	60,000	1,440,000	1261	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	40	573,696	223,104	1,663,104	-	1,663,104	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	15	15	60,000	900,000	1262	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,700	739,200	40	532,224	206,976	1,106,976	-	-	1,106,976	0.3
951	โฉนด	27865	12402	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	20	120	60,000	7,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200,000	-	-	7,200,000	0.3
952	โฉนด	27866	12403	ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	6,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
953	โฉนด	27867	12404	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	11	2	44.9	4644.9	28,000	130,057,200	1263	511/2-อาคารพาณิชยกรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	7412	100	7,950	58,925,400	4	2,946,270	55,979,130	186,036,330	-	-	186,036,330	0.3
954	โฉนด	1469	12417	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	47	47	80,000	3,760,000	1264	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	704	100	8,500	5,984,000	43	4,547,840	1,436,160	5,196,160	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	86.36	-	-	-	-	-	-	4,487,404	4,487,404	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	13.64	-	-	-	-	-	-	708,756	-	708,756	0.3
955	โฉนด	1501	12421	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	57	57	70,000	3,990,000	1265	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	800	100	9,650	7,720,000	37	5,095,200	2,624,800	6,614,800	-	-	6,614,800	0.3
956	โฉนด	1502	12422	ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	70,000	2,800,000	1266	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	640	100	8,500	5,440,000	37	3,590,400	1,849,600	4,649,600	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	3,487,200	2,100,000	1,387,200	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,162,400	-	1,162,400	0.3
957	โฉนด	1503	12423	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	30	30	70,000	2,100,000	1267	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	480	100	8,500	4,080,000	37	2,692,800	1,387,200	3,487,200	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	3,196,716	1,925,070	1,271,646	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	290,484	-	290,484	0.3
958	โฉนด	1504	12424	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	38	38	70,000	2,660,000	1268	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	14	430,272	1,960,128	4,620,128	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,080,239	1,773,422	1,306,817	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,539,889	-	1,539,889	0.3
959	โฉนด	16510	12436	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	78	78	1,500	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	117,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
960	โฉนด	31295	12437	หมู่ 6 ต.หนองข้างคอก	3	7	1	54.3	2954.3	3,150	9,306,045		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,306,045	-	-	9,306,045	0.3
961	โฉนด	1507	12474	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	3	28	328	15,000	4,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,920,000	-	-	4,920,000	0.3
962	โฉนด	1508	12475	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	1	0	58	458	26,500	12,137,000	1269	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	405	100	7,500	3,037,500	8	273,375	2,764,125	14,901,125	-	-	14,901,125	0.3
963	โฉนด	1509	12476	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	63	163	6,000	978,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,000	-	-	978,000	0.3
964	โฉนด	1471	12486	ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	80,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	2,400,000	0.3
965	โฉนด	1472	12487	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	80,000	1,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	-	1,280,000	0.02
966	โฉนด	1473	12488	ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	80,000	1,280,000	1270	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	8,300	1,494,000	45	1,135,440	358,560	1,638,560	-	-	1,638,560	0.3
967	โฉนด	1474	12489	ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	80,000	1,280,000	1271	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	8,300	1,494,000	45	1,135,440	358,560	1,638,560	-	-	1,638,560	0.3
968	โฉนด	1475	12490	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	80,000	1,280,000	1272	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	-	2	192	100	8,300	1,593,600	30	-	1,593,600	2,873,600	-	-	2,873,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
969	โฉนด	1476	12491	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	80,000	1,280,000	127 3	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	34	1,115,520	743,680	2,023,680	-	-	2,023,680	0.02
970	โฉนด	1477	12492	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	80,000	1,280,000	127 4	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	34	1,115,520	743,680	2,023,680	-	-	2,023,680	0.02
971	โฉนด	1478	12493	ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	80,000	1,280,000	127 5	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	8,300	1,494,000	45	1,135,440	358,560	1,638,560	-	-	1,638,560	0.3
972	โฉนด	1479	12494	ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	80,000	1,280,000	127 6	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	8,300	1,494,000	45	1,135,440	358,560	1,638,560	-	-	1,638,560	0.3
973	โฉนด	1480	12495	ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	80,000	1,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	-	1,280,000	0.3
974	โฉนด	1481	12496	ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	80,000	1,280,000	127 7	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	360	100	8,300	2,988,000	45	2,270,880	717,120	1,997,120	-	-	1,997,120	0.3
975	โฉนด	1482	12497	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	80,000	1,280,000	127 8	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4ชั้น	ตึก	2	270	100	8,500	2,295,000	35	1,422,900	872,100	2,152,100	-	-	2,152,100	0.02
976	โฉนด	1483	12498	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	80,000	1,280,000	127 9	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	420	100	8,300	3,486,000	33	2,021,880	1,464,120	2,744,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	783,995	-	783,995	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,960,125	1,960,125	-	-
977	โฉนด	1484	12499	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	80,000	1,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	1,280,000	-	-
978	โฉนด	1487	12502	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	80,000	1,280,000	1280	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	55	1,211,136	382,464	1,662,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,108,365	-	1,108,365	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	554,099	-	554,099	0.3
979	โฉนด	1488	12503	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	80,000	1,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	1,280,000	-	-
980	โฉนด	1489	12504	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	80,000	1,280,000	1281	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	448	100	8,300	3,718,400	17	966,784	2,751,616	4,031,616	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,879,783	2,879,783	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,151,833	-	1,151,833	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
981	โฉนด	1490	12505	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	80,000	1,280,000	1282	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	8,300	1,593,600	33	924,288	669,312	1,949,312	-	-	1,949,312	0.3
982	โฉนด	1491	12506	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	80,000	1,280,000	1283	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	8,300	1,593,600	33	924,288	669,312	1,949,312	-	-	1,949,312	0.3
983	โฉนด	1492	12507	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	80,000	1,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	-	1,280,000	0.3
984	โฉนด	1493	12508	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	80,000	1,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	-	1,280,000	0.3
985	โฉนด	1494	12509	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	22.1	22.1	60,000	1,326,000	1284	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	204	100	8,300	1,693,200	27	778,872	914,328	2,240,328	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	88.24	-	-	-	-	-	-	1,976,865	-	1,976,865	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	11.76	-	-	-	-	-	-	263,463	-	263,463	0.3
986	โฉนด	1495	12510	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	21.6	21.6	60,000	1,296,000	1285	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	204	100	8,300	1,693,200	27	778,872	914,328	2,210,328	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	88.24	-	-	-	-	-	-	1,950,393	-	1,950,393	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	11.76	-	-	-	-	-	-	259,935	-	259,935	0.3
987	โฉนด	1496	12511	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	21.6	21.6	60,000	1,296,000	1286	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	204	100	8,300	1,693,200	49	1,286,832	406,368	1,702,368	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	84.31	-	-	-	-	-	-	1,435,266	1,435,266	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	15.69	-	-	-	-	-	-	267,102	-	267,102	0.3
988	โฉนด	1497	12512	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.5	17.5	60,000	1,050,000	1287	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	204	100	8,300	1,693,200	42	1,286,832	406,368	1,456,368	-	-	1,456,368	0.02
989	โฉนด	1498	12513	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	17.5	17.5	60,000	1,050,000	1288	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	33	446,208	350,592	1,400,592	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	700,296	-	700,296	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	700,296	-	700,296	0.3
990	โฉนด	1499	12514	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	17.5	17.5	60,000	1,050,000	1289	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	33	446,208	350,592	1,400,592	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	700,296	-	700,296	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	700,296	-	700,296	0.3
991	โฉนด	1500	12515	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	13	113	80,000	9,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,040,000	-	-	9,040,000	0.3
992	โฉนด	1084	12523	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	3	0	0	1200	5,250	6,300,000	1290	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	8,100	2,430,000	43	2,065,500	364,500	6,664,500	-	6,664,500	-	-
					3	0	0	70	70	5,250	367,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500	-	-	367,500	0.3
993	โฉนด	1511	12527	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	1291	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	42	706,496	223,104	1,423,104	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	711,552	-	711,552	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	711,552	-	711,552	0.3
					5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	1292	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	42	706,496	223,104	1,423,104	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	711,552	-	711,552	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	711,552	-	711,552	0.3
					5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	1293	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	42	706,496	223,104	1,423,104	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	711,552	-	711,552	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	711,552	-	711,552	0.3
					5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	1294	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	42	706,496	223,104	1,423,104	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	711,552	-	711,552	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	711,552	-	711,552	0.3
					2	0	0	20	20	60,000	1,200,000	1295	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	42	706,496	223,104	1,423,104	-	-	1,423,104	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20	20	60,000	1,200,000	1296	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	42	706,496	223,104	1,423,104	-	-	1,423,104	0.02
					2	0	0	20	20	60,000	1,200,000	1297	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	42	706,496	223,104	1,423,104	-	-	1,423,104	0.02
					2	0	0	20	20	60,000	1,200,000	1298	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	42	706,496	223,104	1,423,104	-	-	1,423,104	0.02
994	โอนด	1512	12528	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	73	273	60,000	16,380,000	1299	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	286	100	8,400	2,402,400	43	1,825,824	576,576	16,956,576	-	16,956,576	-	-
					5	0	0	32	32	60,000	1,920,000	1300	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	43	807,424	254,976	2,174,976	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,087,488	-	1,087,488	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,087,488	-	1,087,488	0.3
					5	0	0	32	32	60,000	1,920,000	1301	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	43	807,424	254,976	2,174,976	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,087,488	-	1,087,488	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,087,488	-	1,087,488	0.3
995	โฉนด	1505	12529	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	45,000	4,500,000	1302	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	360	100	7,250	2,610,000	32	2,427,300	182,700	4,682,700	-	-	4,682,700	0.02
					2	2	1	50	950	45,000	42,750,000	1303	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	256	100	7,850	2,009,600	32	1,868,928	140,672	42,890,672	-	42,890,672	-	-
996	โฉนด	1513	12544	หมู่ 6 ต.หนองข้างคอก	3	7	1	31.1	2931.1	3,750	10,991,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,991,625	-	-	10,991,625	0.3
997	โฉนด	1516	12584	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	60,000	1,800,000	1304	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	168	100	8,300	1,394,400	30	725,088	669,312	2,469,312	-	-	2,469,312	0.3
998	โฉนด	1094	12596	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	2	40	240	52,500	12,600,000	1305	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	375	100	7,500	2,812,500	18	731,250	2,081,250	14,681,250	-	-	14,681,250	0.3
999	โฉนด	481	12665	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	1	9	1	67	3767	6,250	23,543,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,543,750	-	23,543,750	-	-
1000	โฉนด	482	12666	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	2	1	201	10,000	2,010,000	1306	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	26	846,720	1,169,280	3,179,280	-	3,179,280	-	-
1001	โฉนด	1521	12686	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.4	31.4	6,000	188,400	1307	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	512	100	8,300	4,249,600	33	2,464,768	1,784,832	1,973,232	-	-	1,973,232	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1002	โฉนด	1522	12687	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	78	78	7,800	608,400	1308	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	480	100	8,300	3,984,000	50	3,027,840	956,160	1,564,560	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	96.67	-	-	-	-	-	-	1,512,460	-	1,512,460	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	3.33	-	-	-	-	-	-	52,100	-	52,100	0.3
1003	โฉนด	1525	12714	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	39,000	780,000	1309	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	33	1,617,504	1,171,296	1,951,296	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,393,811	-	1,393,811	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	557,485	-	557,485	0.3
1004	โฉนด	1526	12715	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	60,000	1,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000	-	-	1,140,000	0.02
1005	โฉนด	1527	12719	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	46	46	50,000	2,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300,000	-	-	2,300,000	0.3
1006	โฉนด	1548	12804	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	6,000	390,000	1310	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,900	758,400	72	705,312	53,088	443,088	-	443,088	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1007	โฉนด	1549	12805	ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	6,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.02
1008	โฉนด	1550	12806	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	1	20	120	6,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
1009	โฉนด	1556	12832	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	12,000	1,200,000	1311	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	1725	100	3,400	5,865,000	23	2,228,700	3,636,300	4,836,300	-	-	4,836,300	0.3
1010	โฉนด	485	12870	ต.บ้านสวน	3	3	2	13	1413	3,500	4,945,500	1312	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1024	100	2,550	2,611,200	23	992,256	1,618,944	6,564,444	-	-	6,564,444	0.3
					2	0	0	97	97	3,500	339,500	1313	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,700	539,000	23	204,820	334,180	673,680	-	-	673,680	0.02
					3	0	1	14	114	3,500	399,000	1314	504-โรงจอดรถ 80ชั้น	ตึก	3	80	100	2,550	204,000	23	77,520	126,480	525,480	-	-	525,480	0.3
1011	โฉนด	1582	12881	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	3	15	315	15,000	4,725,000	1315	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1200	100	8,400	10,080,000	28	4,838,400	5,241,600	9,966,600	-	9,966,600	-	-
1012	โฉนด	1583	12882	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	3,500	70,000	1316	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,900	758,400	72	705,312	53,088	123,088	-	123,088	-	-
1013	โฉนด	1585	12893	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	1	25	125	40,000	5,000,000	1317	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	360	100	6,950	2,502,000	15	550,440	1,951,560	6,951,560	-	-	6,951,560	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1014	โฉนด	1586	12894	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	0	14	14	26,000	364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000	-	-	364,000	0.3
1015	โฉนด	1587	12895	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	40,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.3
1016	โฉนด	1589	12912	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	98	198	12,000	2,376,000	1318	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96	100	8,200	787,200	47	732,096	55,104	2,431,104	-	2,431,104	-	-
1017	โฉนด	1598	12988	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	3,500	175,000	1319	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	8,200	820,000	13	451,000	369,000	544,000	-	544,000	-	-
					4	3	1	0	1300	3,500	4,550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,550,000	-	-	4,550,000	0.3
1018	โฉนด	1599	12989	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	4	1	35.1	1735.1	3,500	6,072,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,072,850	-	-	6,072,850	0.3
1019	โฉนด	1600	12990	ต.บ้านสวน	3	3	1	21	1321	3,500	4,623,500	1320	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,700	246,400	17	59,136	187,264	4,810,764	-	-	4,810,764	0.3
												1321	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	105	100	2,550	267,750	17	64,260	203,490	203,490	-	-	203,490	0.3
												1322	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	180	100	7,250	1,305,000	17	783,000	522,000	522,000	-	-	522,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1020	โฉนด	1601	12991	ต.บ้านสวน	4	2	0	90.4	890.4	3,500	3,116,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,116,400	-	-	3,116,400	0.3
1021	โฉนด	1602	12992	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	4	2	20	1820	7,800	14,196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,196,000	-	14,196,000	-	-
1022	โฉนด	1603	12993	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	7	0	85.5	2885.5	3,500	10,099,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,099,250	-	-	10,099,250	0.3
1023	โฉนด	1604	12994	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	5	1	45.3	2145.3	26,500	56,850,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,850,450	-	-	56,850,450	0.3
1024	โฉนด	1605	12995	ต.บ้านสวน	3	4	1	26.3	1726.3	26,500	45,746,950	1323	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 4ชั้น	ตึก	3	798	100	5,500	4,389,000	23	1,580,040	2,808,960	48,555,910	-	-	48,555,910	0.3
												1324	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	918	100	2,550	2,340,900	23	889,542	1,451,358	1,451,358	-	-	1,451,358	0.3
												1325	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,650	1,695,000	23	644,100	1,050,900	1,050,900	-	-	1,050,900	0.3
												1326	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	280	100	7,700	2,156,000	23	819,280	1,336,720	1,336,720	-	-	1,336,720	0.3
1025	โฉนด	1606	13011	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	15,500	1,550,000	1327	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	17	209,664	596,736	2,146,736	-	2,146,736	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1026	โฉนด	1626	13014	ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	15,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.02
1027	โฉนด	1627	13015	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.02
1028	โฉนด	1628	13016	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.02
1029	โฉนด	1629	13017	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.02
1030	โฉนด	1630	13018	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.02
1031	โฉนด	1631	13019	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.02
1032	โฉนด	1632	13020	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.02
1033	โฉนด	1633	13021	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
1034	โฉนด	1634	13022	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	1328	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,250	145,000	48	134,850	10,150	250,150	-	-	250,150	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1035	โฉนด	1635	13023	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	1329	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	48	700,848	52,752	292,752	-	-	292,752	0.02
1036	โฉนด	1636	13024	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	1330	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	132	100	7,850	1,036,200	48	963,666	72,534	324,534	-	-	324,534	0.02
1037	โฉนด	1637	13025	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	1331	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,250	203,000	48	188,790	14,210	266,210	-	-	266,210	0.02
1038	โฉนด	1638	13026	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	1332	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,250	326,250	48	303,413	22,838	274,838	-	-	274,838	0.02
1039	โฉนด	1639	13027	ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.3
1040	โฉนด	1640	13028	ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3
1041	โฉนด	1641	13029	ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3
1042	โฉนด	1642	13030	ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3
1043	โฉนด	1643	13031	ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1044	โฉนด	1644	13032	ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	12,000	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.3
1045	โฉนด	1645	13033	ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	12,000	288,000	1333	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	336	100	3,400	1,142,400	48	868,224	274,176	562,176	-	-	562,176	0.3
1046	โฉนด	1647	13035	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	3,500	14,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000	-	-	14,000	0.02
1047	โฉนด	1260	13039	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	1	1	501	8,500	4,258,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,258,500	-	-	4,258,500	0.3
1048	โฉนด	1261	13040	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	17,500	7,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000,000	-	7,000,000	-	-
1049	โฉนด	1262	13041	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	8,500	1,700,000	1334	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	4	30,600	581,400	2,281,400	-	2,281,400	-	-
1050	โฉนด	1263	13042	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	0	200	8,500	1,700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,000	-	1,700,000	-	-
1051	โฉนด	1264	13043	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	17,500	7,000,000	1335	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	856	100	8,400	7,190,400	6	503,328	6,687,072	13,687,072	-	13,687,072	-	-
1052	โฉนด	1265	13044	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	3	97.6	397.6	8,500	3,379,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,379,600	-	3,379,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1053	โฉนด	1266	13045	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	17,500	7,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000,000	-	7,000,000	-	-
1054	โฉนด	1268	13046	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	3	92	392	17,500	6,860,000	1336	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	7	42,840	569,160	7,429,160	-	-	7,429,160	0.02
1055	โฉนด	1607	13047	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	8,500	459,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,000	-	-	459,000	0.02
1056	โฉนด	1608	13048	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	20	420	8,500	3,570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,570,000	-	3,570,000	-	-
1057	โฉนด	1609	13049	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	50	450	8,500	3,825,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,825,000	-	3,825,000	-	-
1058	โฉนด	1610	13050	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	3	90.7	390.7	8,500	3,320,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,320,950	-	-	3,320,950	0.3
1059	โฉนด	1611	13051	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	3	27	327	8,500	2,779,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,779,500	-	-	2,779,500	0.3
1060	โฉนด	1612	13052	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	80	480	8,500	4,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080,000	-	4,080,000	-	-
1061	โฉนด	1613	13053	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	8,500	3,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400,000	-	3,400,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1062	โฉนด	1614	13054	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	0	0	400	8,500	3,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400,000	-	-	3,400,000	0.3
1063	โฉนด	1615	13055	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	98.8	198.8	8,500	1,689,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,689,800	-	-	1,689,800	0.3
1064	โฉนด	1616	13056	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	8,500	3,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400,000	-	-	3,400,000	0.02
1065	โฉนด	1617	13057	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	3	98	398	8,500	3,383,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,383,000	-	-	3,383,000	0.3
1066	โฉนด	1618	13058	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	33	33	8,500	280,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500	-	-	280,500	0.3
1067	โฉนด	1619	13059	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	96.4	396.4	4,250	1,684,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,684,700	-	-	1,684,700	0.02
1068	โฉนด	1621	13061	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	25	25	3,500	87,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500	-	-	87,500	0.3
1069	โฉนด	1651	13091	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
1070	โฉนด	1652	13092	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	1337	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20	100	8,200	164,000	34	152,520	11,480	1,211,480	-	1,211,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1338	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56	100	8,400	470,400	24	188,160	282,240	282,240	-	282,240	-	-
												1339	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	24	394,240	591,360	591,360	-	-	591,360	0.02
												1340	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84	100	8,300	697,200	24	278,880	418,320	418,320	-	-	418,320	0.02
												1341	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	24	371,840	557,760	557,760	-	-	557,760	0.02
1071	โฉนด	1653	13093	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	84	84	50,000	4,200,000	1342	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	486	100	8,300	4,033,800	17	968,112	3,065,688	7,265,688	-	-	7,265,688	0.02
1072	โฉนด	1658	13134	ต.บ้านสวน	2	0	0	34.7	34.7	55,000	1,908,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,908,500	-	1,908,500	-	-
1073	โฉนด	1659	13135	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	15,500	6,200,000	1343	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	13	258,048	1,354,752	7,554,752	-	7,554,752	-	-
												1344	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	13	97,920	514,080	514,080	-	514,080	-	-
1074	โฉนด	1269	13175	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	2	0	47	847	13,000	11,011,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,011,000	-	11,011,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1075	โฉนด	1665	13176	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	35	335	13,000	4,355,000	1345	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	24	326,400	489,600	4,844,600	-	-	4,844,600	0.02
1076	โฉนด	1669	13180	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	8,500	357,000	1346	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	21	217,600	462,400	819,400	-	819,400	-	-
1077	โฉนด	1670	13181	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	8,500	382,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500	-	382,500	-	-
1078	โฉนด	1671	13182	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	99	199	13,000	2,587,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,587,000	-	-	2,587,000	0.3
1079	โฉนด	1674	13185	ต.บ้านสวน	3	0	3	26	326	16,000	5,216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,216,000	-	-	5,216,000	0.3
1080	โฉนด	1675	13186	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	57	157	13,000	2,041,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,041,000	-	-	2,041,000	0.3
1081	โฉนด	1128	13201	ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	45,000	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.02
1082	โฉนด	1129	13202	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	41	41	45,000	1,845,000	1347	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	304	100	5,650	1,717,600	24	687,040	1,030,560	2,875,560	-	-	2,875,560	0.3
1083	โฉนด	1130	13203	ต.บ้านสวน	3	0	0	32	32	45,000	1,440,000	1348	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	540	100	5,850	3,159,000	53	2,400,840	758,160	2,198,160	-	-	2,198,160	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1084	โฉนด	1131	13204	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	84	84	45,000	3,780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,780,000	-	-	3,780,000	0.02
1085	โฉนด	1132	13205	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	5,000	120,000	1349	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,400	1,478,400	19	443,520	1,034,880	1,154,880	-	-	1,154,880	0.02
1086	โฉนด	1133	13206	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	1	33	133	45,000	5,985,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,985,000	-	-	5,985,000	0.3
1087	โฉนด	1134	13207	ต.บ้านสวน	3	0	0	32	32	45,000	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	-	1,440,000	0.3
1088	โฉนด	1689	13208	ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	80,000	2,800,000	1350	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	459	100	8,300	3,809,700	32	2,133,432	1,676,268	4,476,268	-	-	4,476,268	0.02
1089	โฉนด	1691	13210	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	80,000	1,600,000	1351	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	8,300	1,593,600	22	541,824	1,051,776	2,651,776	-	-	2,651,776	0.3
1090	โฉนด	1692	13211	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	80,000	1,600,000	1352	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	8,300	1,593,600	22	573,696	1,019,904	2,619,904	-	-	2,619,904	0.3
1091	โฉนด	1693	13212	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	80,000	1,680,000	1353	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	31	752,976	641,424	2,321,424	-	2,321,424	-	-
1092	โฉนด	1694	13213	ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	80,000	1,760,000	1354	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	168	100	8,300	1,394,400	32	752,976	641,424	2,401,424	-	-	2,401,424	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1093	โฉนด	1695	13214	ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	80,000	1,760,000	1355	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	168	100	8,300	1,394,400	32	752,976	641,424	2,401,424	-	-	2,401,424	0.3
1094	โฉนด	489	13260	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	67	67	10,000	670,000	1356	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,550	102,000	13	16,320	85,680	755,680	-	755,680	-	-
1095	โฉนด	490	13261	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	3	0	1	5	105	9,750	1,023,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,750	-	-	1,023,750	0.3
1096	โฉนด	1712	13279	ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	6,000	186,000	1357	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	397,824	312,576	498,576	-	-	498,576	0.02
1097	โฉนด	1713	13280	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	1	2	42	642	6,000	3,852,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,852,000	-	-	3,852,000	0.3
1098	โฉนด	1714	13281	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	3	0	10	1210	4,550	5,505,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,505,500	-	-	5,505,500	0.3
1099	โฉนด	1715	13308	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	80,000	1,600,000	1358	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	220	100	8,300	1,826,000	17	438,240	1,387,760	2,987,760	-	-	2,987,760	0.02
1100	โฉนด	1716	13309	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	80,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.02
1101	โฉนด	1717	13310	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	80,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1102	โฉนด	184	13340	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	2	8	608	12,000	7,296,000	1359	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	532	100	8,400	4,468,800	29	2,234,400	2,234,400	9,530,400	-	9,530,400	-	-
1103	โฉนด	1681	13345	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	2	34	634	17,500	11,095,000	1360	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	2292	100	5,500	12,606,000	12	1,764,840	10,841,160	21,936,160	-	-	21,936,160	0.3
1104	โฉนด	1682	13346	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	10,500	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.3
1105	โฉนด	1684	13347	ต.บ้านสวน	3	0	1	55	155	17,500	2,712,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,712,500	-	-	2,712,500	0.3
1106	โฉนด	1685	13348	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.5	31.5	17,500	551,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,250	-	-	551,250	0.02
1107	โฉนด	1686	13349	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	1	97	597	10,500	6,268,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,268,500	-	-	6,268,500	0.3
1108	โฉนด	1718	13367	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	0	300	4,550	1,365,000	1361	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	120	100	7,900	948,000	43	881,640	66,360	1,431,360	-	-	1,431,360	0.02
1109	โฉนด	1719	13368	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	3	20	720	7,000	5,040,000	1362	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	420	100	8,000	3,360,000	8	268,800	3,091,200	8,131,200	-	-	8,131,200	0.02
												1363	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	479	100	8,000	3,832,000	10	383,200	3,448,800	3,448,800	-	-	3,448,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1110	โฉนด	1720	13369	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	6	3	76	2776	12,000	33,312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,312,000	-	33,312,000	-	-
1111	โฉนด	1722	13371	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	3	62	362	32,000	11,584,000	1364	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,550	183,600	44	139,536	44,064	11,628,064	-	-	11,628,064	0.3
												1365	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,200	595,200	44	452,352	142,848	142,848	-	-	142,848	0.3
												1366	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,200	595,200	44	452,352	142,848	142,848	-	-	142,848	0.3
1112	โฉนด	1725	13374	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	3	98	398	12,000	4,776,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,776,000	-	4,776,000	-	-
1113	โฉนด	1726	13375	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	14.6	14.6	55,000	803,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,000	-	-	803,000	0.3
1114	โฉนด	1731	13381	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	20	220	17,500	3,850,000	1367	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	8,500	2,142,000	7	171,360	1,970,640	5,820,640	-	5,820,640	-	-
1115	โฉนด	1733	13383	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	40.2	240.2	17,500	4,203,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,203,500	-	-	4,203,500	0.3
1116	โฉนด	1734	13384	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	3	5	305	12,000	3,660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,660,000	-	-	3,660,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1117	โฉนด	1737	13387	ต.บ้านสวน	2	0	2	20	220	17,500	3,850,000	1368	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	346.5	100	8,400	2,910,600	43	2,212,056	698,544	4,548,544	-	-	4,548,544	0.02
1118	โฉนด	1738	13388	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	41	141	17,500	2,467,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,467,500	-	-	2,467,500	0.3
1119	โฉนด	1739	13389	ต.บ้านสวน	4	0	3	9	309	17,500	5,407,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,407,500	-	-	5,407,500	0.3
1120	โฉนด	1741	13391	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	23	323	15,500	5,006,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,006,500	-	5,006,500	-	-
1121	โฉนด	1742	13392	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	71	371	12,000	4,452,000	1369	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	600	100	8,400	5,040,000	33	2,923,200	2,116,800	6,568,800	-	-	6,568,800	0.02
1122	โฉนด	1743	13393	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	80	480	15,500	7,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,440,000	-	-	7,440,000	0.02
1123	โฉนด	1744	13394	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	6,000	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.3
1124	โฉนด	1746	13396	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	2	0	70	870	23,000	20,010,000	1370	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	476	100	9,650	4,593,400	33	2,664,172	1,929,228	21,939,228	-	-	21,939,228	0.3
												1371	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24	100	8,500	204,000	33	118,320	85,680	85,680	-	-	85,680	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1125	โฉนด	1748	13399	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	0	50	450	12,000	5,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400,000	-	-	5,400,000	0.3
1126	โฉนด	1749	13400	ต.บ้านสวน	3	0	3	0	300	12,000	3,600,000	1372	515-ตลาด พื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1980	100	3,900	7,722,000	7	540,540	7,181,460	10,781,460	-	-	10,781,460	0.3
1127	โฉนด	1750	13401	ต.บ้านสวน	3	0	3	0	300	12,000	3,600,000	1373	515-ตลาด พื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1550	100	3,900	6,045,000	7	483,600	5,561,400	9,161,400	-	-	9,161,400	0.3
1128	โฉนด	1751	13402	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	7	207	12,000	2,484,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,484,000	-	-	2,484,000	0.3
1129	โฉนด	1752	13403	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	0	0	400	17,500	7,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000,000	-	-	7,000,000	0.3
1130	โฉนด	1753	13404	ต.บ้านสวน	1	0	2	32	232	12,000	2,784,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,784,000	-	2,784,000	-	-
1131	โฉนด	1754	13405	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	20	220	12,000	2,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000	-	2,640,000	-	-
1132	โฉนด	1755	13406	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	0	200	12,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	2,400,000	0.3
1133	โฉนด	1756	13407	ต.บ้านสวน	3	0	3	20.3	320.3	12,000	3,843,600	1374	522-อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์	ตึก	3	500	100	5,500	2,750,000	7	220,000	2,530,000	6,373,600	-	-	6,373,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1134	โฉนด	1757	13408	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	3	40	340	12,000	4,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080,000	-	-	4,080,000	0.3
1135	โฉนด	1758	13409	ต.บ้านสวน	1	0	2	96.4	296.4	12,000	3,556,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,556,800	-	3,556,800	-	-
1136	โฉนด	1759	13410	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	56	156	12,000	1,872,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000	-	-	1,872,000	0.3
1137	โฉนด	1761	13412	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	70	170	17,500	2,975,000	1375	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	392	100	8,400	3,292,800	7	263,424	3,029,376	6,004,376	-	6,004,376	-	-
1138	โฉนด	1765	13416	ต.บ้านสวน	4	0	1	38	138	12,000	1,656,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,656,000	-	-	1,656,000	0.3
1139	โฉนด	1766	13417	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	90	290	12,000	3,480,000	1376	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1344	100	8,400	11,289,600	25	4,515,840	6,773,760	10,253,760	-	10,253,760	-	-
1140	โฉนด	1771	13422	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	0	32	432	12,000	5,184,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,184,000	-	-	5,184,000	0.3
1141	โฉนด	1772	13423	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	15	115	9,000	1,035,000	1377	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	47	1,225,728	387,072	1,422,072	-	1,422,072	-	-
												1378	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	80	100	2,550	204,000	40	189,720	14,280	14,280	-	14,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1379	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	8,200	1,312,000	40	1,220,160	91,840	91,840	-	91,840	-	-
1142	โฉนด	1774	13425	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	3	17	317	10,500	3,328,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,328,500	-	-	3,328,500	0.3
1143	โฉนด	1775	13426	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	2	32	632	7,900	4,992,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,992,800	-	-	4,992,800	0.3
1144	โฉนด	1778	13430	ต.บ้านสวน	4	0	2	59	259	10,500	2,719,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,719,500	-	-	2,719,500	0.3
1145	โฉนด	1779	13431	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	4,750	133,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000	-	-	133,000	0.3
1146	โฉนด	1780	13433	ต.บ้านสวน	4	0	1	22	122	12,000	1,464,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,000	-	-	1,464,000	0.3
1147	โฉนด	1781	13434	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	22	122	12,000	1,464,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,000	-	-	1,464,000	0.3
1148	โฉนด	1782	13435	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	20	420	12,000	5,040,000	1380	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1.5ชั้น	ตึก	2	300	100	8,500	2,550,000	33	1,428,000	1,122,000	6,162,000	-	6,162,000	-	-
1149	โฉนด	1783	13436	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	0	47	447	12,000	5,364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,364,000	-	-	5,364,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1150	โฉนด	1789	13467	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	1	0	68	468	19,000	8,892,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,892,000	-	8,892,000	-	-
1151	โฉนด	1790	13468	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	1	0	76.9	476.9	19,000	9,061,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,061,100	-	9,061,100	-	-
1152	โฉนด	1791	13469	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	45	145	17,000	2,465,000	1381	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	18	349,440	994,560	3,459,560	-	3,459,560	-	-
1153	โฉนด	1792	13470	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	82	182	26,500	4,823,000	1382	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	72	100	6,950	500,400	6	35,028	465,372	5,288,372	-	-	5,288,372	0.3
1154	โฉนด	29735	13472	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	1	0	63.25	463.25	12,000	5,559,000	1383	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	105	100	3,550	372,750	5	22,365	350,385	5,909,385	-	-	5,909,385	0.3
												1384	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	247.7	100	2,550	631,635	3	25,265	606,370	606,370	-	-	606,370	0.3
												1385	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	165	100	5,650	932,250	4	37,290	894,960	894,960	-	-	894,960	0.3
					3	0	0	71.25	71.25	12,000	855,000	1386	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	285	100	7,950	2,265,750	5	135,945	2,129,805	2,984,805	-	-	2,984,805	0.3
					3	0	0	22.5	22.5	12,000	270,000	1387	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	90	100	2,550	229,500	6	16,065	213,435	483,435	-	-	483,435	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1155	โฉนด	1803	13482	ต.บ้านสวน	3	0	3	39	339	6,000	2,034,000	1388	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	800	100	5,500	4,400,000	14	880,000	3,520,000	5,554,000	-	-	5,554,000	0.3
1156	โฉนด	1804	13484	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	47	47	6,000	282,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000	-	-	282,000	0.3
1157	โฉนด	1806	13489	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	70	170	8,500	1,445,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,445,000	-	-	1,445,000	0.3
1158	โฉนด	493	13496	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	1	2	47	647	8,750	5,661,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,661,250	-	-	5,661,250	0.3
1159	โฉนด	1808	13498	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	7,500	60,000	1389	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	13	48,960	223,040	283,040	-	-	283,040	0.02
					2	0	0	8	8	7,500	60,000	1390	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	13	48,960	223,040	283,040	-	-	283,040	0.02
					2	0	0	55.25	55.25	7,500	414,375	1391	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	221	100	7,700	1,701,700	13	306,306	1,395,394	1,809,769	-	-	1,809,769	0.02
					2	2	2	24.75	1024.75	7,500	7,685,625	1392	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	18	376,320	967,680	8,653,305	-	8,653,305	-	-
1160	โฉนด	1809	13499	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	0	35	435	8,750	3,806,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,806,250	-	-	3,806,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1161	โฉนด	1660	13515	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	1	40	540	12,000	6,480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,480,000	-	-	6,480,000	0.3
1162	โฉนด	1662	13578	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	87	487	10,500	5,113,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,113,500	-	5,113,500	-	-
1163	โฉนด	1814	13583	ต.บ้านสวน	3	0	3	20	320	12,000	3,840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,840,000	-	-	3,840,000	0.3
1164	โฉนด	1815	13584	ต.บ้านสวน	3	0	1	95	195	13,000	2,535,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,535,000	-	-	2,535,000	0.3
1165	โฉนด	1816	13585	ต.บ้านสวน	3	0	3	90	390	13,000	5,070,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,070,000	-	-	5,070,000	0.3
1166	โฉนด	1818	13587	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	2	2	52	1052	11,500	12,098,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,098,000	-	12,098,000	-	-
1167	โฉนด	1821	13590	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	30.4	130.4	4,250	554,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,200	-	-	554,200	0.3
1168	โฉนด	1822	13591	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	13,000	676,000	1393	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,300	1,460,800	20	438,240	1,022,560	1,698,560	-	1,698,560	-	-
1169	โฉนด	1827	13609	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	1	0	7	407	6,000	2,442,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,442,000	-	-	2,442,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1170	โฉนด	1680	13642	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	54	454	48,000	21,792,000	1394	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	450	100	8,400	3,780,000	32	2,116,800	1,663,200	23,455,200	-	23,455,200	-	-
1171	โฉนด	494	13643	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	0	33	33	3,250	107,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,250	-	107,250	-	-
1172	โฉนด	495	13644	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	4	1	3	92	792	5,000	3,960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,960,000	-	-	3,960,000	0.3
1173	โฉนด	1823	13685	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	22.9	22.9	55,000	1,259,500	1395	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	23	378,480	617,520	1,877,020	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,251,409	-	1,251,409	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	625,611	-	625,611	0.3
1174	โฉนด	1830	13708	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	27	127	6,000	762,000	1396	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	8,400	756,000	23	287,280	468,720	1,230,720	-	1,230,720	-	-
												1397	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	8,400	756,000	23	287,280	468,720	468,720	-	468,720	-	-
												1398	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	360	100	8,500	3,060,000	23	1,162,800	1,897,200	1,897,200	-	-	1,897,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1175	โฉนด	1831	13709	ต.บ้านสวน	2	0	1	28	128	6,000	768,000	1399	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	416	100	8,400	3,494,400	32	1,956,864	1,537,536	2,305,536	-	2,305,536	-	-
1176	โฉนด	1832	13710	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	33	133	6,000	798,000	1400	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	132	100	8,200	1,082,400	39	1,006,632	75,768	873,768	-	873,768	-	-
1177	โฉนด	1833	13722	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000	-	-	290,000	0.02
1178	โฉนด	1834	13723	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	3	97	797	3,750	2,988,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,988,750	-	2,988,750	-	-
1179	โฉนด	1836	13725	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	5	0	25	2025	8,750	17,718,750	1401	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	8,500	2,550,000	23	918,000	1,632,000	19,350,750	-	-	19,350,750	0.02
												1402	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	8,500	2,550,000	23	969,000	1,581,000	1,581,000	-	-	1,581,000	0.02
												1403	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	54	100	8,400	453,600	23	163,296	290,304	290,304	-	-	290,304	0.02
1180	โฉนด	1839	13728	ต.บ้านสวน	3	3	0	56	1256	7,500	9,420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,420,000	-	-	9,420,000	0.3
1181	โฉนด	1688	13729	ต.บ้านสวน	3	1	1	40	540	12,000	6,480,000	1404	508-สถานพยาบาล 2ชั้น	ตึก	3	1392	100	9,400	13,084,800	26	5,757,312	7,327,488	13,807,488	-	-	13,807,488	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1405	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	200	100	2,550	510,000	26	224,400	285,600	285,600	-	-	285,600	0.3
1182	โฉนด	1840	13730	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	80,000	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.02
1183	โฉนด	1841	13732	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	1406	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	8,200	492,000	22	457,560	34,440	1,234,440	-	1,234,440	-	-
1184	โฉนด	1687	13754	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	88	88	12,000	1,056,000	1407	505-สถานศึกษา	ตึก	3	576	100	7,500	4,320,000	14	777,600	3,542,400	4,598,400	-	-	4,598,400	0.3
1185	โฉนด	1661	13755	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	8,500	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	850,000	-	-
1186	โฉนด	1853	13762	ต.บ้านสวน	2	0	2	41	241	12,000	2,892,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,892,000	-	-	2,892,000	0.02
1187	โฉนด	185	13769	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	3,500	301,000	1408	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,400	2,822,400	3	84,672	2,737,728	3,038,728	-	-	3,038,728	0.02
					3	9	0	0	3600	3,500	12,600,000	1409	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	1568	100	3,400	5,331,200	3	213,248	5,117,952	17,717,952	-	-	17,717,952	0.3
1188	โฉนด	708	13773	ต.บ้านสวน	1	0	3	73	373	3,000	1,119,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,119,000	-	1,119,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	64	364	3,000	1,092,000	1410	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	42	754,800	265,200	1,357,200	-	-	1,357,200	0.02
1189	โฉนด	1855	13781	ต.บ้านสวน	2	0	0	39.1	39.1	12,000	469,200	1411	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	26	1,003,968	1,386,432	1,855,632	-	-	1,855,632	0.02
1190	โฉนด	1857	13801	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	0	57	457	8,500	3,884,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,884,500	-	-	3,884,500	0.3
1191	โฉนด	1858	13802	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	3	80	380	8,500	3,230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,230,000	-	-	3,230,000	0.3
1192	โฉนด	1859	13803	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	1	54	554	8,500	4,709,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,709,000	-	-	4,709,000	0.3
1193	โฉนด	1860	13804	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	1412	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	132	100	7,400	976,800	31	527,472	449,328	653,328	-	-	653,328	0.02
1194	โฉนด	1861	13807	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	3	403	13,000	5,239,000	1413	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	398	100	8,100	3,223,800	33	1,805,328	1,418,472	6,657,472	-	-	6,657,472	0.02
1195	โฉนด	1829	13813	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	24.6	24.6	55,000	1,353,000	1414	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	23	454,176	741,024	2,094,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,396,086	-	1,396,086	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	697,938	-	697,938	0.3
1196	โฉนด	1864	13824	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	55,000	1,430,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430,000	-	-	1,430,000	0.3
1197	โฉนด	1865	13825	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	55,000	3,960,000	1415	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	22	632,128	1,227,072	5,187,072	-	5,187,072	-	-
1198	โฉนด	1711	13835	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	75	75	3,500	262,500	1416	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	224	100	8,400	1,881,600	34	1,128,960	752,640	1,015,140	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	90.62	-	-	-	-	-	-	919,920	237,878	682,042	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	9.38	-	-	-	-	-	-	95,220	-	95,220	0.3
1199	โฉนด	1872	13836	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	38	38	12,000	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	-	456,000	0.3
1200	โฉนด	1573	13837	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	59	59	12,000	708,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000	-	-	708,000	0.3
1201	โฉนด	496	13838	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	1	0	78	478	26,500	12,667,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,667,000	-	-	12,667,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1202	โฉนด	497	13839	ต.บ้านสวน	3	2	3	24	1124	26,500	29,786,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,786,000	-	-	29,786,000	0.3
1203	โฉนด	499	13841	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	3	2	0	76	876	26,500	23,214,000	1417	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	129.5	100	7,500	971,250	25	388,500	582,750	23,796,750	-	-	23,796,750	0.3
												1418	521-ป้อมยาม 1ชั้น	ตึก	3	9.45	100	5,500	51,975	12	8,316	43,659	43,659	-	-	43,659	0.3
					3	1	1	52	552	26,500	14,628,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,628,000	-	-	14,628,000	0.3
1204	โฉนด	1874	13842	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	1	56	156	17,500	2,730,000	1419	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	192	100	5,850	1,123,200	13	179,712	943,488	3,673,488	-	-	3,673,488	0.3
1205	โฉนด	1875	13843	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	1	95	195	17,500	3,412,500	1420	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 5ชั้น	ตึก	-	1728	100	8,700	15,033,600	22	5,412,096	9,621,504	13,034,004	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	2.31	-	-	-	-	-	-	301,085	301,085	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	97.69	-	-	-	-	-	-	12,732,919	-	12,732,919	0.3
1206	โฉนด	1876	13902	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	3	0	0	1200	5,250	6,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300,000	-	-	6,300,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1207	โฉนด	27493	13905	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	1,500	33,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000	-	-	33,000	0.3
1208	โฉนด	1153	13906	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	1	84	184	45,000	8,280,000	1421	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	640	100	8,300	5,312,000	24	2,124,800	3,187,200	11,467,200	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	5,733,600	5,733,600	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	5,733,600	-	5,733,600	0.3
					2	0	0	20	20	45,000	900,000	1422	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	80	100	2,550	204,000	24	189,720	14,280	914,280	-	914,280	-	-
1209	โฉนด	500	13907	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	14	114	30,000	3,420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,420,000	-	-	3,420,000	0.3
1210	โฉนด	1887	13924	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	3	91	391	12,000	4,692,000	1423	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	300	100	2,550	765,000	27	351,900	413,100	5,105,100	-	-	5,105,100	0.3
1211	โฉนด	1888	13925	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	93	93	6,000	558,000	1424	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	6	112,896	1,499,904	2,057,904	-	-	2,057,904	0.02
1212	โฉนด	1889	13926	ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	60,000	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1213	โฉนด	1878	13928	ต.บ้านสวน	2	1	0	64.4	464.4	39,500	18,343,800	1425	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	390	100	8,400	3,276,000	43	2,489,760	786,240	19,130,040	-	19,130,040	-	-
					3	1	0	50	450	39,500	17,775,000	1426	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	360	100	5,850	2,106,000	28	1,010,880	1,095,120	18,870,120	-	-	18,870,120	0.3
												1427	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	120	100	5,650	678,000	28	325,440	352,560	352,560	-	-	352,560	0.3
1214	โฉนด	1892	13931	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	77	177	52,500	9,292,500	1428	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	28	130,560	141,440	9,433,940	-	9,433,940	-	-
												1429	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	5,850	93,600	28	43,056	50,544	50,544	-	50,544	-	-
												1430	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	28	281,520	330,480	330,480	-	330,480	-	-
												1431	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	5,850	280,800	28	129,168	151,632	151,632	-	151,632	-	-
1215	โฉนด	1156	13941	หมู่ 3 ต.หนองรี	2	7	1	22	2922	4,400	12,856,800	1432	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200	100	8,200	1,640,000	10	656,000	984,000	13,840,800	-	-	13,840,800	0.02
												1433	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	2	420	100	3,400	1,428,000	10	142,800	1,285,200	1,285,200	-	-	1,285,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1216	โฉนด	1895	13945	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	1434	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	108	100	8,300	896,400	28	430,272	466,128	706,128	-	-	706,128	0.02
1217	โฉนด	1897	13952	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	80,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.02
1218	โฉนด	1898	13953	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	80,000	1,920,000	1435	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	30	1,088,000	1,088,000	3,008,000	-	-	3,008,000	0.02
1219	โฉนด	1899	13954	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	60	260	8,500	2,210,000	1436	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	22	660,960	1,283,040	3,493,040	-	3,493,040	-	-
1220	โฉนด	1900	13955	ต.บ้านสวน	2	0	2	68	268	4,550	1,219,400	1437	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	13	61,600	323,400	1,542,800	-	-	1,542,800	0.02
												1438	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	13	61,600	323,400	323,400	-	-	323,400	0.02
												1439	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	13	61,600	323,400	323,400	-	-	323,400	0.02
												1440	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	13	61,600	323,400	323,400	-	-	323,400	0.02
												1441	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	13	61,600	323,400	323,400	-	-	323,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1442	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	13	69,300	315,700	315,700	-	-	315,700	0.02
												1443	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	13	61,600	323,400	323,400	-	-	323,400	0.02
												1444	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	13	61,600	323,400	323,400	-	-	323,400	0.02
												1445	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,250	145,000	13	79,750	65,250	65,250	-	-	65,250	0.02
												1446	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,250	232,000	13	127,600	104,400	104,400	-	-	104,400	0.02
												1447	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	13	61,600	323,400	323,400	-	-	323,400	0.02
1221	โฉนด	1902	13957	ต.บ้านสวน	1	0	0	3	3	3,500	10,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500	-	10,500	-	-
1222	โฉนด	1903	13961	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	12,000	444,000	1448	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	92	100	8,500	782,000	7	54,740	727,260	1,171,260	-	-	1,171,260	0.02
1223	โฉนด	1904	13962	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	88.5	188.5	12,000	2,262,000	1449	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	30	340,000	340,000	2,602,000	-	2,602,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1224	โฉนด	1879	13966	ต.บ้านสวน	3	1	2	97	697	26,500	18,470,500	1450	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	964	100	5,500	5,302,000	14	1,060,400	4,241,600	22,712,100	-	-	22,712,100	0.3
1225	โฉนด	1880	13967	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	2	88	288	30,000	8,640,000	1451	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	805	100	2,550	2,052,750	12	287,385	1,765,365	10,405,365	-	-	10,405,365	0.3
1226	โฉนด	1881	13968	ต.บ้านสวน	3	0	2	60	260	6,000	1,560,000	1452	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	780	100	2,550	1,989,000	12	278,460	1,710,540	3,270,540	-	-	3,270,540	0.3
1227	โฉนด	1883	13970	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	2	33	233	6,000	1,398,000	1453	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	648	100	7,500	4,860,000	28	2,235,600	2,624,400	4,022,400	-	-	4,022,400	0.3
1228	โฉนด	1884	13971	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	3	27	327	15,000	4,905,000	1454	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	60	100	7,500	450,000	23	171,000	279,000	5,184,000	-	-	5,184,000	0.3
1229	โฉนด	1885	13972	ต.บ้านสวน	2	0	0	96	96	6,000	576,000	1455	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	154	100	8,400	1,293,600	42	983,136	310,464	886,464	-	-	886,464	0.02
												1456	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	130	100	2,550	331,500	3	13,260	318,240	318,240	-	-	318,240	0.02
1230	โฉนด	1886	13973	ต.บ้านสวน	4	0	0	47.4	47.4	6,000	284,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,400	-	-	284,400	0.3
1231	โฉนด	1907	13991	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	37	237	12,000	2,844,000	1457	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,100	1,296,000	35	1,101,600	194,400	3,038,400	-	3,038,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1232	โฉนด	1908	14002	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	2	89	289	6,000	1,734,000	1458	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	400	100	2,550	1,020,000	3	40,800	979,200	2,713,200	-	-	2,713,200	0.3
1233	โฉนด	1909	14003	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	3	10	310	6,000	1,860,000	1459	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	8,400	1,008,000	22	362,880	645,120	2,505,120	-	-	2,505,120	0.3
1234	โฉนด	1910	14004	ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	6,000	1,200,000	1460	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	264	100	8,500	2,244,000	21	762,960	1,481,040	2,681,040	-	2,681,040	-	-
1235	โฉนด	1911	14005	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	26	226	17,500	3,955,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,955,000	-	3,955,000	-	-
1236	โฉนด	1912	14009	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	59	59	80,000	4,720,000	1461	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	702	100	8,300	5,826,600	52	4,428,216	1,398,384	6,118,384	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	94.87	-	-	-	-	-	-	5,804,511	5,804,511	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	5.13	-	-	-	-	-	-	313,873	-	313,873	0.3
1237	โฉนด	1913	14010	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	1	101	22,000	2,222,000	1462	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	340	100	7,700	2,618,000	32	1,466,080	1,151,920	3,373,920	-	-	3,373,920	0.02
1238	โฉนด	1158	14012	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	27	127	1,500	190,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,500	-	190,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1239	โฉนด	1916	14016	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	95	195	12,000	2,340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,000	-	2,340,000	-	-
1240	โฉนด	1917	14018	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	0	40	440	8,500	3,740,000	1463	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	480	100	2,550	1,224,000	3	48,960	1,175,040	4,915,040	-	-	4,915,040	0.3
1241	โฉนด	1854	14028	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	39,000	1,638,000	1464	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	560	100	8,300	4,648,000	26	1,952,160	2,695,840	4,333,840	-	4,333,840	-	-
1242	โฉนด	1981	14030	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	2	0	3	803	10,500	8,431,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,431,500	-	8,431,500	-	-
1243	โฉนด	839	14031	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	80,000	1,200,000	1465	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	22	501,984	892,416	2,092,416	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,494,613	-	1,494,613	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	597,803	-	597,803	0.3
1244	โฉนด	1918	14032	ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	80,000	1,440,000	1466	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	25	585,648	808,752	2,248,752	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,606,284	-	1,606,284	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	642,468	-	642,468	0.3
1245	โฉนด	1919	14033	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	80,000	1,680,000	1467	406-ตึกแถวสี่ชั้น 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,500	1,428,000	33	799,680	628,320	2,308,320	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,648,833	-	1,648,833	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	659,487	-	659,487	0.3
1246	โฉนด	1920	14034	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	23	23	80,000	1,840,000	1468	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	34	836,640	557,760	2,397,760	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,712,720	1,712,720	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	685,040	-	685,040	0.3
1247	โฉนด	1921	14035	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	80,000	2,080,000	1469	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	34	836,640	557,760	2,637,760	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,884,152	1,884,152	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	753,608	-	753,608	0.3
1248	โฉนด	1922	14036	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	80,000	2,320,000	1470	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	34	836,640	557,760	2,877,760	-	-	2,877,760	0.02
1249	โฉนด	1923	14037	ต.บ้านสวน	2	0	0	9.5	9.5	80,000	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	-	760,000	0.02
					5	0	0	22.5	22.5	80,000	1,800,000	1471	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	768	100	8,500	6,528,000	33	3,786,240	2,741,760	4,541,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.72	-	-	-	-	-	-	532,294	-	532,294	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	88.28	-	-	-	-	-	-	4,009,466	-	4,009,466	0.02
1250	โฉนด	1924	14038	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	80,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.02
1251	โฉนด	1925	14039	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	80,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.02
1252	โฉนด	1926	14040	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	80,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1253	โฉนด	1927	14041	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	80,000	1,600,000	1472	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	300	100	5,500	1,650,000	32	924,000	726,000	2,326,000	-	-	2,326,000	0.3
1254	โฉนด	1928	14042	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	80,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.3
1255	โฉนด	1929	14043	ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	80,000	1,520,000	1473	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	320	100	5,500	1,760,000	32	985,600	774,400	2,294,400	-	-	2,294,400	0.3
1256	โฉนด	1930	14044	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	80,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.3
1257	โฉนด	1931	14045	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	80,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.3
1258	โฉนด	1932	14046	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	80,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.3
1259	โฉนด	1933	14047	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	80,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.3
1260	โฉนด	1934	14048	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	80,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.3
1261	โฉนด	1935	14049	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	80,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1262	โฉนด	1937	14070	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	3	2	2	1402	15,500	21,731,000	1474	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	54	100	8,500	459,000	9	45,900	413,100	22,144,100	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	210	100	6,950	-	-	145,950	-	-	22,144,100	-	22,144,100	0.3
1263	โฉนด	1937	14070	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	3	2	2	1402	15,500	21,731,000	1475	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	54	100	8,500	459,000	9	45,900	413,100	22,144,100	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	22.5	100	6,200	-	-	13,950	-	-	22,144,100	-	22,144,100	0.3
1264	โฉนด	1937	14070	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	3	2	2	1402	15,500	21,731,000	1476	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	54	100	8,500	459,000	9	45,900	413,100	22,144,100	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	54	100	8,500	-	-	45,900	-	-	22,144,100	21,731,000	413,100	0.02
1265	โฉนด	1952	14122	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	3,500	70,000	1477	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,900	758,400	72	705,312	53,088	123,088	-	123,088	-	-
1266	โฉนด	795	14125	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	60,000	2,520,000	1478	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	350	100	8,300	2,905,000	10	348,600	2,556,400	5,076,400	-	-	5,076,400	0.02
1267	โฉนด	1161	14127	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	28	28	60,000	1,680,000	1479	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	8,300	2,124,800	11	297,472	1,827,328	3,507,328	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	93.75	-	-	-	-	-	-	3,288,120	-	3,288,120	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	6.25	-	-	-	-	-	-	219,208	-	219,208	0.3
1268	โฉนด	1162	14128	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	60,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.02
1269	โฉนด	1163	14129	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	31	31	60,000	1,860,000	1480	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	52	1,513,920	478,080	2,338,080	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,169,040	-	1,169,040	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,169,040	-	1,169,040	0.3
1270	โฉนด	1164	14130	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	32	32	60,000	1,920,000	1481	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	480	100	8,300	3,984,000	27	1,832,640	2,151,360	4,071,360	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	70	-	-	-	-	-	-	2,849,952	1,344,000	1,505,952	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	1,221,408	-	1,221,408	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1271	โฉนด	1165	14131	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	60,000	1,980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000	-	-	1,980,000	0.02
1272	โฉนด	1166	14132	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	60,000	2,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,000	-	-	2,040,000	0.02
1273	โฉนด	1168	14134	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	45	45	60,000	2,700,000	1482	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	17	621,504	1,768,896	4,468,896	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,979,413	2,979,413	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,489,483	-	1,489,483	0.3
1274	โฉนด	1169	14135	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	47	47	60,000	2,820,000	1483	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	69	100	5,850	403,650	17	104,949	298,701	3,118,701	-	-	3,118,701	0.3
1275	โฉนด	1171	14137	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	50	50	60,000	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.3
1276	โฉนด	1172	14138	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	40,000	2,080,000	1484	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	250	100	8,300	2,075,000	33	1,162,000	913,000	2,993,000	-	-	2,993,000	0.02
1277	โฉนด	1173	14139	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	43	43	40,000	1,720,000	1485	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	254.25	100	8,300	2,110,275	42	1,603,809	506,466	2,226,466	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	96.46	-	-	-	-	-	-	2,147,649	-	2,147,649	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	3.54	-	-	-	-	-	-	78,817	-	78,817	0.3
					3	0	0	10	10	40,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
1278	โฉนด	1174	14140	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	44.5	44.5	40,000	1,780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,780,000	-	1,780,000	-	-
1279	โฉนด	1175	14141	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	40,000	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.02
					3	0	0	8	8	40,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.3
1280	โฉนด	1176	14142	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	30	30	40,000	1,200,000	1486	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	160	100	7,250	1,160,000	36	986,000	174,000	1,374,000	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	824,400	824,400	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	549,600	-	549,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1281	โฉนด	1177	14143	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	28	28	40,000	1,120,000	1487	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	29	382,464	414,336	1,534,336	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	767,168	-	767,168	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	767,168	-	767,168	0.3
1282	โฉนด	1178	14144	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	40,000	1,000,000	1488	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	149.48	100	8,300	1,240,684	17	297,764	942,920	1,942,920	-	-	1,942,920	0.3
1283	โฉนด	1179	14145	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	23	23	40,000	920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000	-	-	920,000	0.3
1284	โฉนด	1180	14146	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	40,000	440,000	1489	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	4	8,160	195,840	635,840	-	635,840	-	-
					3	0	0	11	11	40,000	440,000	1490	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	44	100	5,850	257,400	4	10,296	247,104	687,104	-	-	687,104	0.3
1285	โฉนด	1181	14147	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	40,000	680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000	-	-	680,000	0.3
1286	โฉนด	1954	14167	ต.บ้านสวน	3	5	0	0	2000	3,500	7,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000,000	-	-	7,000,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1287	โฉนด	1962	14188	ต.บ้านสวน	1	0	2	7.3	207.3	12,000	2,487,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,487,600	-	2,487,600	-	-
1288	โฉนด	1187	14208	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	6	1	64	2564	12,000	30,768,000	1491	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	240	100	2,550	612,000	17	159,120	452,880	31,220,880	-	-	31,220,880	0.3
1289	โฉนด	1189	14217	ต.บ้านสวน	2	0	1	18	118	3,000	354,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000	-	-	354,000	0.02
1290	โฉนด	30409	14218	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	2	2	50	1050	6,000	6,300,000	1492	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	420	100	8,400	3,528,000	22	1,270,080	2,257,920	8,557,920	-	8,557,920	-	-
1291	โฉนด	1191	14219	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	89	189	6,000	1,134,000	1493	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	106.66	100	2,550	271,983	16	65,276	206,707	1,340,707	-	-	1,340,707	0.3
1292	โฉนด	1195	14237	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	1	0	50	450	7,000	3,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000	-	-	3,150,000	0.3
1293	โฉนด	1967	14238	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	88	188	23,000	4,324,000	1494	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	19	277,200	646,800	4,970,800	-	-	4,970,800	0.02
												1495	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	252	100	7,700	1,940,400	19	582,120	1,358,280	1,358,280	-	-	1,358,280	0.02
1294	โฉนด	1968	14252	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	70,000	1,540,000	1496	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	22	286,848	509,952	2,049,952	-	2,049,952	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1295	โฉนด	1969	14253	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	70,000	1,540,000	1497	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	176	100	8,300	1,460,800	54	1,110,208	350,592	1,890,592	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	945,296	-	945,296	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	945,296	-	945,296	0.3
1296	โฉนด	1970	14254	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	70,000	1,540,000	1498	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	176	100	8,300	1,460,800	54	1,110,208	350,592	1,890,592	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	945,296	-	945,296	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	945,296	-	945,296	0.3
1297	โฉนด	1971	14255	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.02
1298	โฉนด	1975	14315	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	95	195	6,000	1,170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000	-	-	1,170,000	0.02
1299	โฉนด	1199	14317	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	60,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1300	โฉนด	1977	14350	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	6	0	63	2463	7,500	18,472,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,472,500	-	-	18,472,500	0.3
1301	โฉนด	1978	14353	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	83	83	70,000	5,810,000	1499	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	990	100	7,500	7,425,000	28	3,415,500	4,009,500	9,819,500	-	-	9,819,500	0.3
1302	โฉนด	1244	14401	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	2	1	90	990	6,150	6,088,500	1500	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	600	100	7,700	4,620,000	30	2,310,000	2,310,000	8,398,500	-	-	8,398,500	0.3
												1501	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	375	100	6,200	2,325,000	30	1,162,500	1,162,500	1,162,500	-	-	1,162,500	0.3
1303	โฉนด	1979	14442	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	70,000	980,000	1502	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 1ชั้น	ตึก	2	210	100	8,300	1,743,000	32	976,080	766,920	1,746,920	-	-	1,746,920	0.02
1304	โฉนด	1976	14467	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	1	0	21	421	4,250	1,789,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,789,250	-	-	1,789,250	0.02
1305	โฉนด	1982	14472	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	94	394	10,500	4,137,000	1503	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	800	100	8,400	6,720,000	54	5,107,200	1,612,800	5,749,800	-	5,749,800	-	-
1306	โฉนด	1972	14475	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	1504	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	8,500	433,500	9	39,015	394,485	1,594,485	-	1,594,485	-	-
					3	0	1	0	100	12,000	1,200,000	1505	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	345	100	2,550	879,750	9	87,975	791,775	1,991,775	-	-	1,991,775	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1307	โฉนด	1986	14509	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	3	2	22	1422	11,500	16,353,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,353,000	-	-	16,353,000	0.3
1308	โฉนด	1965	14517	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	76	76	12,000	912,000	1506	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	29	516,096	559,104	1,471,104	-	-	1,471,104	0.02
1309	โฉนด	1966	14518	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	0	81	81	12,000	972,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,000	-	-	972,000	0.3
1310	โฉนด	4545	14522	ต.บ้านสวน	2	1	1	32	532	22,000	11,704,000	1507	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	960	100	8,400	8,064,000	46	6,128,640	1,935,360	13,639,360	-	-	13,639,360	0.02
1311	โฉนด	1987	14526	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	33	333	10,500	3,496,500	1508	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	115	100	7,700	885,500	3	35,420	850,080	4,346,580	-	4,346,580	-	-
					3	0	0	60	60	10,500	630,000	1509	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,650	1,356,000	3	54,240	1,301,760	1,931,760	-	-	1,931,760	0.3
1312	โฉนด	1988	14527	ต.บ้านสวน	4	0	3	94	394	8,500	3,349,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,349,000	-	-	3,349,000	0.3
1313	โฉนด	1990	14533	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	1510	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	53	351,120	110,880	434,880	-	-	434,880	0.02
												1511	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	53	351,120	110,880	110,880	-	-	110,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1314	โฉนด	1991	14534	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	1512	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	53	351,120	110,880	434,880	-	-	434,880	0.02
												1513	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	53	351,120	110,880	110,880	-	-	110,880	0.02
1315	โฉนด	1992	14535	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	1514	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	53	1,634,304	516,096	1,188,096	-	-	1,188,096	0.02
1316	โฉนด	1993	14536	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	1515	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	300	100	7,900	2,370,000	53	2,204,100	165,900	501,900	-	501,900	-	-
1317	โฉนด	1994	14537	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000	1516	504-โรงจอดรถ	ไม้	2	48	100	2,550	122,400	53	113,832	8,568	428,568	-	428,568	-	-
1318	โฉนด	1995	14538	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	336,000	-	-
1319	โฉนด	1996	14539	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	336,000	-	-
1320	โฉนด	1997	14540	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	1517	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	244	100	8,400	2,049,600	53	1,557,696	491,904	827,904	-	-	827,904	0.02
1321	โฉนด	1998	14541	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	96	196	12,000	2,352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,352,000	-	-	2,352,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1322	โฉนด	1999	14542	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	94	194	12,000	2,328,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,328,000	-	-	2,328,000	0.02
1323	โฉนด	2000	14543	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	91	191	12,000	2,292,000	1518	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	13	403,200	2,116,800	4,408,800	-	4,408,800	-	-
1324	โฉนด	2001	14544	ต.บ้านสวน	1	0	0	92	92	12,000	1,104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000	-	1,104,000	-	-
1325	โฉนด	2002	14545	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	85	185	12,000	2,220,000	1519	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80	100	8,200	656,000	32	610,080	45,920	2,265,920	-	-	2,265,920	0.02
1326	โฉนด	2003	14546	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	84	184	12,000	2,208,000	1520	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100	100	8,200	820,000	32	762,600	57,400	2,265,400	-	-	2,265,400	0.02
1327	โฉนด	2004	14547	ต.บ้านสวน	1	0	1	83	183	13,000	2,379,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,379,000	-	2,379,000	-	-
1328	โฉนด	2005	14548	ต.บ้านสวน	1	0	2	4	204	13,000	2,652,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,652,000	-	2,652,000	-	-
1329	โฉนด	2006	14549	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	6	106	13,000	1,378,000	1521	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64	100	8,200	524,800	32	488,064	36,736	1,414,736	-	-	1,414,736	0.02
1330	โฉนด	2007	14550	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	18	218	13,000	2,834,000	1522	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	13	65,280	342,720	3,176,720	-	3,176,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1331	โฉนด	2008	14551	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	16	216	13,000	2,808,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,808,000	-	2,808,000	-	-
1332	โฉนด	2009	14552	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	14	214	13,000	2,782,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,782,000	-	-	2,782,000	0.02
1333	โฉนด	2010	14553	ต.บ้านสวน	2	0	1	76	176	12,000	2,112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,000	-	-	2,112,000	0.02
1334	โฉนด	1824	14554	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	39	39	8,500	331,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500	-	-	331,500	0.3
1335	โฉนด	2011	14559	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	55,000	2,145,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,145,000	-	-	2,145,000	0.02
1336	โฉนด	2012	14560	ต.บ้านสวน	4	0	1	60	160	17,500	2,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000	-	-	2,800,000	0.3
1337	โฉนด	2013	14561	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	46	46	8,750	402,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,500	-	-	402,500	0.3
1338	โฉนด	2014	14562	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	56	56	17,500	980,000	1523	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	700	100	8,300	5,810,000	32	3,253,600	2,556,400	3,536,400	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,526,051	2,526,051	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,010,349	-	1,010,349	0.3
1339	โฉนด	2016	14564	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	12,000	1,188,000	1524	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160	100	7,900	1,264,000	30	1,175,520	88,480	1,276,480	-	-	1,276,480	0.02
1340	โฉนด	2017	14565	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	32	132	12,000	1,584,000	1525	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	642	100	8,000	5,136,000	8	462,240	4,673,760	6,257,760	-	-	6,257,760	0.02
												1526	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,500	136,000	13	24,480	111,520	111,520	-	-	111,520	0.02
1341	โฉนด	2018	14566	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	33	133	12,000	1,596,000	1527	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,250	1,044,000	33	970,920	73,080	1,669,080	-	-	1,669,080	0.02
												1528	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	33	647,280	48,720	48,720	-	-	48,720	0.02
												1529	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	216	100	7,250	1,566,000	33	1,456,380	109,620	109,620	-	-	109,620	0.02
												1530	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,250	522,000	33	485,460	36,540	36,540	-	-	36,540	0.02
												1531	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,250	522,000	33	485,460	36,540	36,540	-	-	36,540	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1532	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	33	242,730	18,270	18,270	-	-	18,270	0.02
1342	โฉนด	2019	14567	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	32	132	12,000	1,584,000	1533	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	32	714,000	561,000	2,145,000	-	2,145,000	-	-
1343	โฉนด	2020	14568	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	32	132	12,000	1,584,000	1534	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	500	100	8,400	4,200,000	31	2,268,000	1,932,000	3,516,000	-	-	3,516,000	0.02
1344	โฉนด	2021	14569	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	3	103	12,000	1,236,000	1535	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	33	752,640	591,360	1,827,360	-	-	1,827,360	0.02
					3	0	0	30	30	12,000	360,000	1536	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	120	100	5,650	678,000	33	379,680	298,320	658,320	-	-	658,320	0.3
1345	โฉนด	2022	14570	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	32	132	12,000	1,584,000	1537	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	33	752,640	591,360	2,175,360	-	2,175,360	-	-
1346	โฉนด	2025	14573	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	1	12	112	12,000	1,344,000	1538	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	288	100	2,550	734,400	52	682,992	51,408	1,395,408	-	-	1,395,408	0.3
1347	โฉนด	2026	14574	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	12,000	1,200,000	1539	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	320	100	3,400	1,088,000	52	826,880	261,120	1,461,120	-	-	1,461,120	0.3
1348	โฉนด	2027	14575	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	1540	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	18	524,160	1,491,840	2,691,840	-	2,691,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1349	โฉนด	2028	14576	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	12	112	12,000	1,344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000	-	1,344,000	-	-
1350	โฉนด	2030	14578	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	12	112	12,000	1,344,000	1541	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	374	100	8,100	3,029,400	37	2,574,990	454,410	1,798,410	-	-	1,798,410	0.02
1351	โฉนด	2033	14581	ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
1352	โฉนด	2034	14582	ต.บ้านสวน	4	0	1	12	112	12,000	1,344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000	-	-	1,344,000	0.3
1353	โฉนด	2036	14584	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	12.1	112.1	12,000	1,345,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,345,200	-	-	1,345,200	0.02
1354	โฉนด	2041	14589	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	0.4	100.4	12,000	1,204,800	1542	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	695.52	100	8,000	5,564,160	20	1,780,531	3,783,629	4,988,429	-	-	4,988,429	0.02
1355	โฉนด	2042	14590	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	73.5	73.5	12,000	882,000	1543	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	66.24	100	8,300	549,792	19	164,938	384,854	1,266,854	-	-	1,266,854	0.02
1356	โฉนด	2043	14591	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	12	112	12,000	1,344,000	1544	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	105	100	5,650	593,250	23	213,570	379,680	1,723,680	-	-	1,723,680	0.02
												1545	302-ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	64	100	7,850	502,400	23	467,232	35,168	35,168	-	-	35,168	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1357	โฉนด	2044	14592	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	72	72	12,000	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	864,000	-	-
					3	0	0	40	40	12,000	480,000	1546	504-โรงจอดรถ	ไม้	3	128	100	2,550	326,400	27	303,552	22,848	502,848	-	-	502,848	0.3
1358	โฉนด	2046	14594	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
1359	โฉนด	2047	14595	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
1360	โฉนด	2048	14596	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	1547	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	384	100	2,550	979,200	23	352,512	626,688	1,826,688	-	-	1,826,688	0.02
1361	โฉนด	2049	14597	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	84	84	12,000	1,008,000	1548	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	312	100	8,400	2,620,800	23	943,488	1,677,312	2,685,312	-	2,685,312	-	-
					3	0	0	16	16	12,000	192,000	1549	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	64	100	2,550	163,200	23	58,752	104,448	296,448	-	-	296,448	0.3
1362	โฉนด	2050	14598	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	99.4	99.4	12,000	1,192,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,800	-	-	1,192,800	0.3
1363	โฉนด	2051	14599	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	99.9	99.9	12,000	1,198,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,198,800	-	-	1,198,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1364	โฉนด	2052	14600	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	1	7	107	12,000	1,284,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,000	-	-	1,284,000	0.3
1365	โฉนด	2053	14601	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	12	112	12,000	1,344,000	1550	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	300	100	2,550	765,000	5	45,900	719,100	2,063,100	-	-	2,063,100	0.02
1366	โฉนด	2054	14602	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	12	112	12,000	1,344,000	1551	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384	100	8,400	3,225,600	5	193,536	3,032,064	4,376,064	-	4,376,064	-	-
1367	โฉนด	2055	14603	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	12	112	12,000	1,344,000	1552	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	5	18,360	287,640	1,631,640	-	-	1,631,640	0.02
1368	โฉนด	2056	14604	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.02
1369	โฉนด	2060	14608	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	99	99	12,000	1,188,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000	-	-	1,188,000	0.3
1370	โฉนด	2061	14609	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
1371	โฉนด	2062	14610	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	1	47.1	147.1	12,000	1,765,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,765,200	-	-	1,765,200	0.3
1372	โฉนด	2063	14611	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	1	99	199	12,000	2,388,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,388,000	-	-	2,388,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1373	โฉนด	2064	14612	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	1	26	126	12,000	1,512,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000	-	-	1,512,000	0.3
1374	โฉนด	2065	14613	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	39	139	12,000	1,668,000	1553	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	1155	100	8,300	9,586,500	32	5,368,440	4,218,060	5,886,060	-	5,886,060	-	-
					2	0	0	30	30	12,000	360,000	1554	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	120	100	5,650	678,000	32	379,680	298,320	658,320	-	298,320	360,000	0.02
1375	โฉนด	2066	14614	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	12,000	660,000	1555	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	384	100	8,000	3,072,000	25	1,290,240	1,781,760	2,441,760	-	-	2,441,760	0.02
1376	โฉนด	2067	14615	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	1	55.5	155.5	12,000	1,866,000	1556	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	415	100	3,400	1,411,000	43	1,072,360	338,640	2,204,640	-	-	2,204,640	0.3
					2	0	0	12.5	12.5	12,000	150,000	1557	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	43	323,000	102,000	252,000	-	-	252,000	0.02
1377	โฉนด	2070	14618	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	50	150	12,000	1,800,000	1558	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	40	1,566,720	609,280	2,409,280	-	-	2,409,280	0.02
												1559	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	40	1,064,448	413,952	413,952	-	-	413,952	0.02
												1560	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16	100	8,500	136,000	40	97,920	38,080	38,080	-	-	38,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1378	โฉนด	2071	14619	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	1	0	4	404	12,000	4,848,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,848,000	-	-	4,848,000	0.3
1379	โฉนด	2077	14625	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	12,000	1,188,000	1561	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	900	100	7,400	6,660,000	17	1,598,400	5,061,600	6,249,600	-	-	6,249,600	0.02
1380	โฉนด	2078	14626	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	1562	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	17	175,104	554,496	1,754,496	-	-	1,754,496	0.02
												1563	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	17	87,552	277,248	277,248	-	-	277,248	0.02
												1564	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198	100	8,400	1,663,200	17	399,168	1,264,032	1,264,032	-	-	1,264,032	0.02
1381	โฉนด	2079	14627	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	12	112	12,000	1,344,000	1565	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	29	672,000	672,000	2,016,000	-	2,016,000	-	-
1382	โฉนด	2080	14628	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	1566	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	22	298,368	530,432	878,432	-	878,432	-	-
1383	โฉนด	2081	14629	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	12	112	12,000	1,344,000	1567	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,300	398,400	27	183,264	215,136	1,559,136	-	1,559,136	-	-
												1568	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,700	2,217,600	27	1,020,096	1,197,504	1,197,504	-	1,197,504	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1384	โฉนด	2083	14631	ต.บ้านสวน	3	0	0	92	92	12,000	1,104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000	-	-	1,104,000	0.3
1385	โฉนด	2085	14633	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	12	112	12,000	1,344,000	1569	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	18	399,840	1,028,160	2,372,160	-	2,372,160	-	-
1386	โฉนด	2087	14635	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	12	112	12,000	1,344,000	1570	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,700	646,800	33	362,208	284,592	1,628,592	-	-	1,628,592	0.02
1387	โฉนด	2088	14636	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	69	169	12,000	2,028,000	1571	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	720	100	8,000	5,760,000	18	1,612,800	4,147,200	6,175,200	-	6,175,200	-	-
1388	โฉนด	2090	14638	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	33	133	12,000	1,596,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,596,000	-	-	1,596,000	0.02
1389	โฉนด	2093	14641	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	16	116	12,000	1,392,000	1572	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	23	459,648	749,952	2,141,952	-	2,141,952	-	-
												1573	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,700	485,100	23	184,338	300,762	300,762	-	-	300,762	0.02
1390	โฉนด	2094	14642	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	2	40	240	6,000	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	1,440,000	-	-
1391	โฉนด	2096	14644	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	60,000	840,000	1574	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	1,604,928	-	-	1,604,928	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1392	โฉนด	2100	14648	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	3,500	52,500	1575	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	31	116,424	99,176	151,676	-	-	151,676	0.02
					2	0	0	15.3	15.3	3,500	53,550	1576	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	31	166,320	141,680	195,230	-	-	195,230	0.02
1393	โฉนด	2101	14649	ต.บ้านสวน	2	0	1	33	133	12,000	1,596,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,596,000	-	-	1,596,000	0.02
1394	โฉนด	2102	14650	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	74	74	12,000	888,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,000	-	888,000	-	-
1395	โฉนด	2103	14651	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	75	75	12,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
1396	โฉนด	2104	14652	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	77	77	12,000	924,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,000	-	-	924,000	0.3
1397	โฉนด	2106	14654	ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	1577	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	12	68,000	357,000	957,000	-	957,000	-	-
					2	0	1	74	174	12,000	2,088,000	1578	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	160	100	2,550	408,000	12	65,280	342,720	2,430,720	-	2,430,720	-	-
1398	โฉนด	2107	14655	ต.บ้านสวน	2	0	3	60	360	12,000	4,320,000	1579	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	245	100	7,600	1,862,000	11	223,440	1,638,560	5,958,560	-	-	5,958,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1580	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	11	27,720	203,280	203,280	-	-	203,280	0.02
												1581	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	120	100	2,550	306,000	11	36,720	269,280	269,280	-	-	269,280	0.02
1399	โฉนด	1283	14673	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	22	22	60,000	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.3
1400	โฉนด	1284	14674	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	21	21	60,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3
1401	โฉนด	1285	14675	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
1402	โฉนด	1286	14676	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
1403	โฉนด	1287	14677	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	21	21	60,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3
1404	โฉนด	1288	14678	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	21	21	60,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3
1405	โฉนด	1974	14688	ต.บ้านสวน	3	0	1	98	198	12,000	2,376,000	1582	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	384	100	7,500	2,880,000	14	576,000	2,304,000	4,680,000	-	-	4,680,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1406	โฉนด	2125	14703	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	70,000	3,080,000	1583	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	190	100	7,700	1,463,000	47	1,111,880	351,120	3,431,120	-	-	3,431,120	0.02
1407	โฉนด	514	14747	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	1	0	21	421	10,000	4,210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,210,000	-	-	4,210,000	0.3
1408	โฉนด	2128	14762	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	18	218	12,000	2,616,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,616,000	-	2,616,000	-	-
1409	โฉนด	2131	14798	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	6,000	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	-	18,000	0.02
1410	โฉนด	2132	14799	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	6,000	366,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000	-	366,000	-	-
1411	โฉนด	2133	14800	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	6,000	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	48,000	-	-
1412	โฉนด	2134	14801	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	12,000	180,000	1584	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	80	100	8,300	664,000	30	345,280	318,720	498,720	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	398,976	398,976	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	99,744	-	99,744	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1413	โฉนด	2135	14802	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-
1414	โฉนด	2136	14803	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-
1415	โฉนด	2137	14804	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	88.6	88.6	52,500	4,651,500	1585	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	28	125,120	146,880	4,798,380	-	4,798,380	-	-
1416	โฉนด	1304	14832	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	29	29	10,000	290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000	-	290,000	-	-
1417	โฉนด	1305	14833	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	29	29	10,000	290,000	1586	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32	100	7,700	246,400	13	39,424	206,976	496,976	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	248,488	-	248,488	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	248,488	-	248,488	0.02
1418	โฉนด	1307	14835	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000	1587	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	13	509,952	2,677,248	2,967,248	-	-	2,967,248	0.02
1419	โฉนด	1308	14836	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000	-	-	290,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1420	โฉนด	1309	14837	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	30	30	10,000	300,000	1588	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	-	32	100	8,300	265,600	17	63,744	201,856	501,856	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	250,928	150,000	100,928	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	250,928	-	250,928	0.3
1421	โฉนด	1310	14838	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	10,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
1422	โฉนด	1311	14839	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	29	29	10,000	290,000	1589	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,700	123,200	13	22,176	101,024	391,024	-	-	391,024	0.3
												1590	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	16	100	2,550	40,800	13	7,344	33,456	33,456	-	-	33,456	0.3
1423	โฉนด	1312	14840	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	1591	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	27	283,360	332,640	632,640	-	-	632,640	0.02
1424	โฉนด	1313	14841	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	30	30	10,000	300,000	1592	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80	100	7,700	616,000	27	283,360	332,640	632,640	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	506,112	-	506,112	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	126,528	-	126,528	0.3
1425	โฉนด	1314	14842	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	23	123	7,500	922,500	1593	302-ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	288	100	7,850	2,260,800	38	2,102,544	158,256	1,080,756	-	-	1,080,756	0.02
1426	โฉนด	1315	14843	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	41	41	7,500	307,500	1594	302-ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	72	100	7,850	565,200	58	525,636	39,564	347,064	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	173,532	-	173,532	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	173,532	-	173,532	0.3
					5	0	0	41	41	7,500	307,500	1595	302-ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	72	100	7,850	565,200	53	525,636	39,564	347,064	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	173,532	-	173,532	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	173,532	-	173,532	0.3
					5	0	0	42	42	7,500	315,000	1596	302-ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	72	100	7,850	565,200	52	525,636	39,564	354,564	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	177,282	-	177,282	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	177,282	-	177,282	0.3
1427	โฉนด	2138	14850	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	12,000	2,400,000	1597	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	720	100	8,000	5,760,000	14	1,152,000	4,608,000	7,008,000	-	-	7,008,000	0.02
1428	โฉนด	2139	14851	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	57	157	12,000	1,884,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,884,000	-	-	1,884,000	0.3
1429	โฉนด	2141	14853	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	82	82	12,000	984,000	1598	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	32	1,784,832	1,402,368	2,386,368	-	-	2,386,368	0.02
1430	โฉนด	2143	14855	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	85	85	12,000	1,020,000	1599	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	672	100	8,000	5,376,000	11	645,120	4,730,880	5,750,880	-	-	5,750,880	0.02
1431	โฉนด	2145	14857	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	15	115	12,000	1,380,000	1600	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	43	817,152	258,048	1,638,048	-	1,638,048	-	-
1432	โฉนด	2151	14884	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	90	90	3,500	315,000	1601	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	2	15,300	494,700	809,700	-	-	809,700	0.02
1433	โฉนด	2154	14899	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	15	115	10,000	1,150,000	1602	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	43	175,560	55,440	1,205,440	-	-	1,205,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1603	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	43	175,560	55,440	55,440	-	-	55,440	0.02
1434	โฉนด	2156	14902	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	70,000	1,960,000	1604	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	308	100	8,300	2,556,400	32	1,380,456	1,175,944	3,135,944	-	-	3,135,944	0.02
1435	โฉนด	2157	14903	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	70,000	1,680,000	1605	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3ชั้น	-	-	125	100	8,300	1,037,500	27	-	1,037,500	2,717,500	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	64	-	-	-	-	-	-	1,739,200	1,739,200	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	10.4	-	-	-	-	-	-	282,620	-	282,620	0.3
													ชั้นที่	-	3	-	25.6	-	-	-	-	-	-	695,680	-	695,680	0.3
1436	โฉนด	2158	14904	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	70,000	1,680,000	1606	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	576	100	8,300	4,780,800	24	1,816,704	2,964,096	4,644,096	-	-	4,644,096	0.02
1437	โฉนด	2159	14905	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.02
1438	โฉนด	2160	14906	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	70,000	1,890,000	1607	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	22	358,560	637,440	2,527,440	-	-	2,527,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1439	โฉนด	2161	14907	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	30,000	660,000	1608	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	7,700	677,600	32	365,904	311,696	971,696	-	-	971,696	0.02
1440	โฉนด	2162	14908	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	30,000	660,000	1609	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	20	157,696	335,104	995,104	-	-	995,104	0.02
1441	โฉนด	2163	14909	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	30,000	660,000	1610	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	385	100	8,300	3,195,500	20	1,022,560	2,172,940	2,832,940	-	-	2,832,940	0.02
1442	โฉนด	2164	14910	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	30,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.02
1443	โฉนด	2165	14911	ต.บ้านสวน	4	0	0	22	22	30,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
1444	โฉนด	2166	14912	ต.บ้านสวน	4	0	0	22	22	30,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
1445	โฉนด	2167	14913	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	30,000	660,000	1611	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	280	100	8,300	2,324,000	23	836,640	1,487,360	2,147,360	-	2,147,360	-	-
1446	โฉนด	2169	14915	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.6	22.6	30,000	678,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,000	-	-	678,000	0.02
1447	โฉนด	2170	14916	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	30,000	690,000	1612	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	25	413,952	571,648	1,261,648	-	-	1,261,648	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1448	โฉนด	2171	14917	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	30,000	1,200,000	1613	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	240	100	7,500	1,800,000	23	648,000	1,152,000	2,352,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,176,000	-	1,176,000	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,176,000	1,176,000	-	-
					2	0	0	20	20	30,000	600,000	1614	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	23	387,072	688,128	1,288,128	-	1,288,128	-	-
					2	0	3	0	300	30,000	9,000,000	1615	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5	ตึก	2	1800	100	8,700	15,660,000	18	4,071,600	11,588,400	20,588,400	-	-	20,588,400	0.02
					3	0	1	39	139	30,000	4,170,000	1616	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์	ตึก	3	624	100	5,500	3,432,000	23	1,235,520	2,196,480	6,366,480	-	-	6,366,480	0.3
												1617	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	210	100	2,550	535,500	18	139,230	396,270	396,270	-	-	396,270	0.3
1449	โฉนด	2187	14957	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	77	77	12,000	924,000	1618	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	18	436,800	1,243,200	2,167,200	-	2,167,200	-	-
1450	โฉนด	521	14965	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	4	0	1	26.6	126.6	15,000	1,899,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,899,000	-	-	1,899,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1451	โฉนด	522	14966	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	3	3	1	17	1317	13,000	17,121,000	1619	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	171	100	5,650	966,150	53	734,274	231,876	17,352,876	-	-	17,352,876	0.3
												1620	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	1386	100	3,400	4,712,400	53	3,581,424	1,130,976	1,130,976	-	-	1,130,976	0.3
												1621	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1080	100	6,200	6,696,000	53	5,088,960	1,607,040	1,607,040	-	-	1,607,040	0.3
												1622	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	216	100	5,650	1,220,400	53	927,504	292,896	292,896	-	-	292,896	0.3
												1623	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	945	100	3,400	3,213,000	53	2,441,880	771,120	771,120	-	-	771,120	0.3
												1624	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	525	100	2,550	1,338,750	53	1,017,450	321,300	321,300	-	-	321,300	0.3
												1625	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,500	180,000	53	136,800	43,200	43,200	-	-	43,200	0.3
					2	0	1	28	128	13,000	1,664,000	1626	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	513	100	8,500	4,360,500	53	3,313,980	1,046,520	2,710,520	-	-	2,710,520	0.02
1452	โฉนด	523	14967	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	1	2	12	612	13,000	7,956,000	1627	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	2448	100	5,850	14,320,800	40	10,310,976	4,009,824	11,965,824	-	-	11,965,824	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1453	โฉนด	2189	14970	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	81	81	12,000	972,000	1628	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,850	2,260,800	30	1,921,680	339,120	1,311,120	-	-	1,311,120	0.02
1454	โฉนด	2190	14971	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	1629	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	4	49,800	946,200	1,246,200	-	1,246,200	-	-
1455	โฉนด	2192	14973	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	1630	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,550	114,750	15	25,245	89,505	377,505	-	377,505	-	-
1456	โฉนด	2195	14976	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	1631	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	22	430,272	764,928	1,052,928	-	-	1,052,928	0.02
1457	โฉนด	2196	14977	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	1632	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	22	430,272	764,928	1,064,928	-	-	1,064,928	0.02
1458	โฉนด	2197	14978	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	1633	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	22	677,280	1,314,720	1,626,720	-	-	1,626,720	0.02
1459	โฉนด	2200	14987	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	6,000	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	108,000	-	-
1460	โฉนด	2201	14989	ต.บ้านสวน	2	0	3	7	307	15,500	4,758,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,758,500	-	4,758,500	-	-
1461	โฉนด	1984	14990	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	3	2	67	1467	44,000	64,548,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,548,000	-	-	64,548,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1462	โฉนด	2203	14992	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	35	35	70,000	2,450,000	1634	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	64	100	5,850	374,400	39	262,080	112,320	2,562,320	-	-	2,562,320	0.3
1463	โฉนด	2204	14993	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	35	35	70,000	2,450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,450,000	-	-	2,450,000	0.3
1464	โฉนด	2205	14994	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	35	35	70,000	2,450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,450,000	-	-	2,450,000	0.3
1465	โฉนด	2206	14995	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	35	35	70,000	2,450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,450,000	-	-	2,450,000	0.3
1466	โฉนด	2207	14996	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	35	35	70,000	2,450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,450,000	-	-	2,450,000	0.3
1467	โฉนด	2208	14997	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	70,000	2,450,000	1635	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	400	100	8,300	3,320,000	28	1,527,200	1,792,800	4,242,800	-	4,242,800	-	-
1468	โฉนด	2209	14998	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	70,000	2,450,000	1636	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	400	100	8,300	3,320,000	28	1,527,200	1,792,800	4,242,800	-	4,242,800	-	-
1469	โฉนด	2210	14999	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	35	35	70,000	2,450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,450,000	-	-	2,450,000	0.3
1470	โฉนด	2211	15000	ต.บ้านสวน	3	0	1	5	105	70,000	7,350,000	1637	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	690	100	5,850	4,036,500	28	1,856,790	2,179,710	9,529,710	-	-	9,529,710	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1471	โฉนด	2212	15001	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3
1472	โฉนด	2213	15002	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3
1473	โฉนด	2214	15003	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	70,000	3,360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360,000	-	-	3,360,000	0.3
1474	โฉนด	2215	15004	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	70,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3
					2	0	0	6	6	70,000	420,000	1638	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	13	33,264	151,536	571,536	-	-	571,536	0.02
1475	โฉนด	2216	15005	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3
1476	โฉนด	2217	15006	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3
1477	โฉนด	2218	15007	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	70,000	1,680,000	1639	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	-	320	100	8,300	2,656,000	20	796,800	1,859,200	3,539,200	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	2,831,360	-	2,831,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	707,840	-	707,840	0.3
1478	โฉนด	2219	15008	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3
1479	โฉนด	2220	15009	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3
1480	โฉนด	2221	15010	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3
1481	โฉนด	2222	15011	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3
1482	โฉนด	2223	15012	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3
1483	โฉนด	2224	15013	ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3
1484	โฉนด	2225	15014	ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3
1485	โฉนด	2226	15015	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1486	โฉนด	2227	15016	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3
1487	โฉนด	2228	15017	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3
1488	โฉนด	2229	15018	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	70,000	1,680,000	1640	408-ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	-	4244	100	8,450	35,861,800	23	12,910,248	22,951,552	24,631,552	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	19.7	-	-	-	-	-	-	4,852,416	-	4,852,416	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	80.3	-	-	-	-	-	-	19,779,136	-	19,779,136	0.3
1489	โฉนด	2230	15019	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3
1490	โฉนด	2231	15020	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3
1491	โฉนด	2232	15021	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3
1492	โฉนด	2233	15022	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	7,500	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1493	โฉนด	2234	15023	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	70,000	1,680,000	1641	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	24	265,600	398,400	2,078,400	-	2,078,400	-	-
1494	โฉนด	2235	15024	ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	70,000	1,680,000	1642	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	24	531,200	796,800	2,476,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,238,400	-	1,238,400	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,238,400	-	1,238,400	0.3
1495	โฉนด	2236	15025	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	70,000	1,680,000	1643	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	600	100	7,700	4,620,000	17	1,201,200	3,418,800	5,098,800	-	-	5,098,800	0.02
1496	โฉนด	2237	15026	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.02
1497	โฉนด	2238	15027	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.02
1498	โฉนด	2239	15028	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	6,000	438,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000	-	-	438,000	0.02
1499	โฉนด	2240	15029	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	6,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1500	โฉนด	2241	15030	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	5,250	267,750	1644	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	17	240,240	683,760	951,510	-	-	951,510	0.02
1501	โฉนด	2242	15031	ต.บ้านสวน	3	0	0	52	52	5,250	273,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000	-	-	273,000	0.3
1502	โฉนด	2243	15032	ต.บ้านสวน	3	0	0	53	53	15,000	795,000	1645	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	400	100	3,400	1,360,000	22	489,600	870,400	1,665,400	-	-	1,665,400	0.3
1503	โฉนด	2244	15033	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	7,500	405,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	405,000	-	-
1504	โฉนด	2245	15034	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	55	55	15,000	825,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000	-	-	825,000	0.3
1505	โฉนด	2246	15035	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	56	56	5,250	294,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	-	294,000	0.3
1506	โฉนด	2247	15036	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	56	56	5,250	294,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	-	294,000	0.3
1507	โฉนด	2248	15037	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	56	56	5,250	294,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	-	294,000	0.3
1508	โฉนด	2249	15038	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	55	55	5,250	288,750	1646	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	420	100	2,550	1,071,000	2	21,420	1,049,580	1,338,330	-	-	1,338,330	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1509	โฉนด	2250	15039	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	55	55	5,250	288,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,750	-	-	288,750	0.3
1510	โฉนด	2251	15040	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	54	54	5,250	283,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500	-	-	283,500	0.3
1511	โฉนด	2252	15041	ต.บ้านสวน	3	0	0	54	54	5,250	283,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500	-	-	283,500	0.3
1512	โฉนด	2253	15042	ต.บ้านสวน	3	0	0	53	53	5,250	278,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,250	-	-	278,250	0.3
1513	โฉนด	2254	15043	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	53	53	5,250	278,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,250	-	-	278,250	0.3
1514	โฉนด	2255	15044	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	52	52	5,250	273,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000	-	-	273,000	0.3
1515	โฉนด	2256	15045	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	51	51	5,250	267,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,750	-	-	267,750	0.3
1516	โฉนด	2257	15046	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	5,250	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	-	126,000	0.3
1517	โฉนด	2258	15047	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	6,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1518	โฉนด	2259	15048	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	6,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
1519	โฉนด	2260	15049	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	49	49	6,000	294,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	-	294,000	0.3
1520	โฉนด	2261	15050	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	6,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.3
1521	โฉนด	2262	15051	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	6,000	288,000	1647	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	47.04	100	7,700	362,208	13	65,197	297,011	585,011	-	-	585,011	0.3
												1648	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ไม้	3	945.72	100	3,400	3,215,448	13	1,929,269	1,286,179	1,286,179	-	-	1,286,179	0.3
1522	โฉนด	2263	15052	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	94	94	6,000	564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	-	564,000	0.3
1523	โฉนด	2265	15054	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	6,000	168,000	1649	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	880	100	5,850	5,148,000	39	3,603,600	1,544,400	1,712,400	-	-	1,712,400	0.3
1524	โฉนด	2266	15055	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	6,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.3
1525	โฉนด	2267	15056	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	6,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1526	โฉนด	2268	15057	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	29	29	6,000	174,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000	-	-	174,000	0.3
1527	โฉนด	2269	15058	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	6,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3
1528	โฉนด	2270	15059	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	6,000	180,000	1650	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	400	100	8,300	3,320,000	28	1,527,200	1,792,800	1,972,800	-	1,972,800	-	-
1529	โฉนด	2271	15060	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	6,000	186,000	1651	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	400	100	8,300	3,320,000	28	1,527,200	1,792,800	1,978,800	-	1,978,800	-	-
1530	โฉนด	2272	15061	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	31	31	6,000	186,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000	-	-	186,000	0.3
1531	โฉนด	2273	15062	ต.บ้านสวน	3	0	0	98	98	6,000	588,000	1652	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	192	100	5,850	1,123,200	28	539,136	584,064	1,172,064	-	-	1,172,064	0.3
1532	โฉนด	2274	15063	ต.บ้านสวน	3	0	0	45	45	6,000	270,000	1653	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,550	306,000	33	171,360	134,640	404,640	-	-	404,640	0.3
1533	โฉนด	2277	15074	ต.บ้านสวน	2	0	0	77	77	3,000	231,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000	-	-	231,000	0.02
1534	โฉนด	2279	15076	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	2	60	260	25,000	6,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500,000	-	-	6,500,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1535	โฉนด	2281	15089	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	52.7	52.7	6,000	316,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,200	-	316,200	-	-
1536	โฉนด	1334	15142	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	3	74	374	10,000	3,740,000	1654	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	450	100	8,500	3,825,000	23	1,377,000	2,448,000	6,188,000	-	6,188,000	-	-
												1655	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225	100	8,500	1,912,500	23	688,500	1,224,000	1,224,000	-	1,224,000	-	-
1537	โฉนด	19635	15143	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	55	155	10,000	1,550,000	1656	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1280	100	8,000	10,240,000	27	4,710,400	5,529,600	7,079,600	-	-	7,079,600	0.02
1538	โฉนด	19636	15144	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	10,000	270,000	1657	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	132	100	7,700	1,016,400	27	467,544	548,856	818,856	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	409,428	-	409,428	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	409,428	-	409,428	0.3
1539	โฉนด	1337	15145	ต.บ้านสวน	4	0	1	9	109	8,750	953,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,750	-	-	953,750	0.3
1540	โฉนด	2282	15170	ต.บ้านสวน	3	0	2	26	226	12,000	2,712,000	1658	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	810	100	3,400	2,754,000	37	1,817,640	936,360	3,648,360	-	-	3,648,360	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1541	โฉนด	541	15182	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	1	94	194	15,000	2,910,000	1659	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	4	420	100	3,400	1,428,000	13	257,040	1,170,960	4,080,960	-	-	4,080,960	0.3
1542	โฉนด	542	15183	ต.บ้านสวน	2	0	1	51	151	15,000	2,265,000	1660	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	480	100	8,000	3,840,000	23	1,459,200	2,380,800	4,645,800	-	-	4,645,800	0.02
1543	โฉนด	543	15184	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	3	0	0	40	40	15,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
1544	โฉนด	545	15186	ต.บ้านสวน	2	0	1	96	196	15,000	2,940,000	1661	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1678	100	8,000	13,424,000	9	1,208,160	12,215,840	15,155,840	-	-	15,155,840	0.02
1545	โฉนด	2283	15193	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,500	156,000	1662	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	17	207,168	589,632	745,632	-	745,632	-	-
					2	0	3	15	315	6,500	2,047,500	1663	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	768	100	8,000	6,144,000	17	1,597,440	4,546,560	6,594,060	-	4,546,560	2,047,500	0.02
1546	โฉนด	2284	15194	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	14	14	8,750	122,500	1664	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	135	100	8,500	1,147,500	2	34,425	1,113,075	1,235,575	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	58.52	-	-	-	-	-	-	723,058	723,058	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	41.48	-	-	-	-	-	-	512,517	-	512,517	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	53.75	253.75	8,750	2,220,313	1665	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	455	100	8,300	3,776,500	18	1,057,420	2,719,080	4,939,393	-	-	4,939,393	0.02
												1666	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	560	100	8,300	4,648,000	10	557,760	4,090,240	4,090,240	-	-	4,090,240	0.02
					2	2	1	40.25	940.25	8,750	8,227,188	1667	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	11	129,360	794,640	9,021,828	-	9,021,828	-	-
1547	โฉนด	2285	15195	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	1	2	47	647	8,750	5,661,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,661,250	-	-	5,661,250	0.3
1548	โฉนด	2286	15196	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	2	3	9	1109	5,700	6,321,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,321,300	-	-	6,321,300	0.3
1549	โฉนด	2292	15225	ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	25,000	1,225,000	1668	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	34	147,840	98,560	1,323,560	-	-	1,323,560	0.02
												1669	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	34	147,840	98,560	98,560	-	-	98,560	0.02
												1670	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	34	147,840	98,560	98,560	-	-	98,560	0.02
1550	โฉนด	2293	15226	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	9,500	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1551	โฉนด	2297	15230	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	1	5	105	22,000	2,310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,310,000	-	-	2,310,000	0.3
1552	โฉนด	2298	15231	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	25,000	625,000	1671	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	22	334,656	594,944	1,219,944	-	-	1,219,944	0.02
1553	โฉนด	2301	15234	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	25,000	2,500,000	1672	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	8,100	1,360,800	29	1,156,680	204,120	2,704,120	-	-	2,704,120	0.02
1554	โฉนด	2302	15235	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	74	74	25,000	1,850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,850,000	-	-	1,850,000	0.3
1555	โฉนด	2303	15236	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	88	188	25,000	4,700,000	1673	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	33	1,338,624	1,051,776	5,751,776	-	5,751,776	-	-
1556	โฉนด	2304	15237	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	3,500	350,000	1674	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,700	369,600	44	314,160	55,440	405,440	-	-	405,440	0.02
												1675	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,700	369,600	44	314,160	55,440	55,440	-	-	55,440	0.02
1557	โฉนด	2305	15238	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	9,500	950,000	1676	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,700	369,600	44	314,160	55,440	1,005,440	-	-	1,005,440	0.02
												1677	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,700	369,600	44	314,160	55,440	55,440	-	-	55,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1558	โฉนด	2307	15240	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	9,500	950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000	-	-	950,000	0.3
1559	โฉนด	2308	15241	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	97	97	9,500	921,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,500	-	-	921,500	0.3
1560	โฉนด	2309	15242	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	99	99	9,500	940,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,500	-	-	940,500	0.3
1561	โฉนด	2910	15243	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	45	45	22,000	990,000	1678	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	182	100	7,700	1,401,400	22	504,504	896,896	1,886,896	-	-	1,886,896	0.3
					2	0	0	59	59	22,000	1,298,000	1679	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	448	100	8,500	3,808,000	22	1,370,880	2,437,120	3,735,120	-	3,735,120	-	-
1562	โฉนด	2311	15244	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	9,500	950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000	-	-	950,000	0.3
1563	โฉนด	2312	15245	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	9,500	285,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000	-	-	285,000	0.02
1564	โฉนด	2313	15246	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	9,500	285,000	1680	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	7	71,040	816,960	1,101,960	-	1,101,960	-	-
1565	โฉนด	2315	15248	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	9,500	950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000	-	-	950,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1566	โฉนด	2316	15249	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	9,500	950,000	1681	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,000	1,440,000	20	460,800	979,200	1,929,200	-	-	1,929,200	0.02
1567	โฉนด	2317	15250	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	1	18	118	6,000	708,000	1682	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	378	100	3,400	1,285,200	33	719,712	565,488	1,273,488	-	-	1,273,488	0.3
1568	โฉนด	2318	15251	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	9,500	950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000	-	-	950,000	0.02
1569	โฉนด	2319	15252	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	9,500	950,000	1683	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,400	1,881,600	37	1,241,856	639,744	1,589,744	-	1,589,744	-	-
1570	โฉนด	2320	15253	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	9,500	950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000	-	-	950,000	0.3
1571	โฉนด	2321	15254	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	9,500	950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000	-	-	950,000	0.3
1572	โฉนด	2322	15255	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	97	97	9,500	921,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,500	-	-	921,500	0.3
1573	โฉนด	2323	15256	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	99	99	9,500	940,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,500	-	-	940,500	0.3
1574	โฉนด	2324	15257	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	9,500	950,000	1684	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	9	226,800	2,293,200	3,243,200	-	3,243,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1575	โฉนด	2325	15258	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	9,500	950,000	1685	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	5	80,640	1,532,160	2,482,160	-	2,482,160	-	-
1576	โฉนด	2327	15260	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	9,500	950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000	-	-	950,000	0.02
1577	โฉนด	2328	15261	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	9,500	266,000	1686	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	12	65,280	342,720	608,720	-	608,720	-	-
1578	โฉนด	2330	15263	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	9,500	950,000	1687	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,500	1,105,000	43	839,800	265,200	1,215,200	-	-	1,215,200	0.02
1579	โฉนด	2331	15264	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	1688	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	272.25	100	8,200	2,232,450	33	2,076,179	156,272	756,272	-	756,272	-	-
1580	โฉนด	2333	15266	ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	9,500	950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000	-	950,000	-	-
1581	โฉนด	2337	15270	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	9,500	950,000	1689	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	72	100	6,950	500,400	4	25,020	475,380	1,425,380	-	-	1,425,380	0.3
1582	โฉนด	2339	15272	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	97	97	9,500	921,500	1690	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	252	100	2,550	642,600	9	64,260	578,340	1,499,840	-	1,499,840	-	-
1583	โฉนด	2340	15273	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	9,500	950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000	-	950,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1584	โฉนด	2345	15278	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	9,500	950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000	-	-	950,000	0.02
1585	โฉนด	2346	15279	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	1691	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	270	100	8,400	2,268,000	3	68,040	2,199,960	2,799,960	-	-	2,799,960	0.02
1586	โฉนด	2347	15280	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	6,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
1587	โฉนด	2349	15282	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	35	135	6,000	810,000	1692	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	33	935,424	677,376	1,487,376	-	1,487,376	-	-
1588	โฉนด	2350	15283	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	9,500	950,000	1693	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480	100	8,400	4,032,000	13	645,120	3,386,880	4,336,880	-	-	4,336,880	0.02
1589	โฉนด	2351	15284	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	9,500	950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000	-	-	950,000	0.02
1590	โฉนด	2352	15285	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	98	98	9,500	931,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,000	-	-	931,000	0.3
1591	โฉนด	2358	15291	ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	9,500	475,000	1694	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	21	473,088	1,005,312	1,480,312	-	1,480,312	-	-
1592	โฉนด	2361	15294	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	9,500	950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000	-	950,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1593	โฉนด	2362	15295	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
1594	โฉนด	2363	15296	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	1695	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	460	100	8,400	3,864,000	34	2,241,120	1,622,880	2,222,880	-	2,222,880	-	-
1595	โฉนด	2364	15297	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	46.1	46.1	6,000	276,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,600	-	-	276,600	0.02
1596	โฉนด	2365	15298	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	42	142	6,000	852,000	1696	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,400	1,881,600	28	865,536	1,016,064	1,868,064	-	-	1,868,064	0.02
1597	โฉนด	2367	15300	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	9,500	142,500	1697	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	28	167,808	196,992	339,492	-	-	339,492	0.02
1598	โฉนด	2368	15301	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	9,500	950,000	1698	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	20	65,280	138,720	1,088,720	-	1,088,720	-	-
					1	0	0	15	15	9,500	142,500	1699	528-โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	52	100	-	-	1	-	-	142,500	-	142,500	-	-
1599	โฉนด	2369	15302	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	9,500	256,500	1700	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	-	2	120	100	8,400	1,008,000	15	-	1,008,000	1,264,500	-	-	1,264,500	0.02
1600	โฉนด	2370	15303	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	9,500	674,500	1701	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	52	413,440	130,560	805,060	-	805,060	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1601	โฉนด	2371	15304	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	72	72	9,500	684,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000	-	-	684,000	0.3
1602	โฉนด	2372	15305	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	72	72	9,500	684,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000	-	-	684,000	0.3
1603	โฉนด	2374	15307	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	9,500	674,500	1702	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	18	436,800	1,243,200	1,917,700	-	1,917,700	-	-
1604	โฉนด	2377	15310	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	6	106	9,500	1,007,000	1703	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121	100	8,500	1,028,500	41	740,520	287,980	1,294,980	-	-	1,294,980	0.02
1605	โฉนด	2378	15311	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	13	113	6,000	678,000	1704	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	352	100	7,700	2,710,400	25	1,084,160	1,626,240	2,304,240	-	-	2,304,240	0.02
1606	โฉนด	2380	15313	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	9,500	684,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000	-	684,000	-	-
1607	โฉนด	2381	15314	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	74	74	9,500	703,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,000	-	-	703,000	0.3
1608	โฉนด	2382	15315	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	72	72	9,500	684,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000	-	-	684,000	0.3
1609	โฉนด	2385	15318	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	3	103	9,500	978,500	1705	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	26	1,064,448	1,354,752	2,333,252	-	-	2,333,252	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1610	โฉนด	2389	15325	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	1	1	69	569	12,000	6,828,000	1706	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	640	100	8,400	5,376,000	52	4,085,760	1,290,240	8,118,240	-	8,118,240	-	-
1611	โฉนด	2390	15339	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	2	57	257	7,900	2,030,300	1707	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	26	705,600	974,400	3,004,700	-	3,004,700	-	-
												1708	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	416	100	7,700	3,203,200	28	1,473,472	1,729,728	1,729,728	-	-	1,729,728	0.02
1612	โฉนด	2395	15345	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	80,000	3,200,000	1709	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	640	100	8,500	5,440,000	27	2,502,400	2,937,600	6,137,600	-	-	6,137,600	0.02
1613	โฉนด	2396	15346	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	80,000	1,600,000	1710	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320	100	7,700	2,464,000	26	1,084,160	1,379,840	2,979,840	-	-	2,979,840	0.02
1614	โฉนด	2397	15347	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	80,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.02
1615	โฉนด	2398	15350	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	41	41	12,000	492,000	1711	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,700	1,478,400	26	1,256,640	221,760	713,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	356,880	-	356,880	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	356,880	356,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1616	โฉนด	2399	15354	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	55,000	5,500,000	1712	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	510	100	8,400	4,284,000	27	1,970,640	2,313,360	7,813,360	-	-	7,813,360	0.02
					3	0	0	18	18	55,000	990,000	1713	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,550	122,400	18	34,272	88,128	1,078,128	-	-	1,078,128	0.3
1617	โฉนด	2400	15355	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	81	181	13,000	2,353,000	1714	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	33	677,376	532,224	2,885,224	-	2,885,224	-	-
1618	โฉนด	2386	15359	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	7,000	392,000	1715	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	7,700	1,540,000	14	770,000	770,000	1,162,000	-	1,162,000	-	-
1619	โฉนด	2401	15379	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	64	64	3,250	208,000	1716	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	231	100	5,850	1,351,350	20	432,432	918,918	1,126,918	-	-	1,126,918	0.3
1620	โฉนด	2402	15380	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	25,000	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
1621	โฉนด	2403	15381	ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	25,000	1,200,000	1717	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	128	100	7,700	985,600	45	749,056	236,544	1,436,544	-	-	1,436,544	0.3
1622	โฉนด	2404	15382	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	17.5	17.5	45,000	787,500	1718	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40	100	7,700	308,000	22	110,880	197,120	984,620	-	-	984,620	0.3
					2	0	0	17.5	17.5	45,000	787,500	1719	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	31	166,320	141,680	929,180	-	-	929,180	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1623	โฉนด	2405	15383	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	168,000	-	-
1624	โฉนด	2406	15384	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	33	133	12,000	1,596,000	1720	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 5ชั้น	ตึก	2	1200	100	8,700	10,440,000	3	417,600	10,022,400	11,618,400	-	-	11,618,400	0.02
1625	โฉนด	2407	15386	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	3	82	382	12,000	4,584,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,584,000	-	-	4,584,000	0.3
1626	โฉนด	2408	15387	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	1721	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	12	225,792	1,387,008	1,591,008	-	1,591,008	-	-
1627	โฉนด	2409	15509	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	70,000	1,470,000	1722	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	8,300	1,593,600	17	414,336	1,179,264	2,649,264	-	-	2,649,264	0.3
1628	โฉนด	2410	15510	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	70,000	1,540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000	-	-	1,540,000	0.3
1629	โฉนด	2411	15511	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	70,000	1,540,000	1723	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	384	100	8,300	3,187,200	17	828,672	2,358,528	3,898,528	-	-	3,898,528	0.3
1630	โฉนด	2412	15512	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	70,000	1,540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000	-	-	1,540,000	0.3
1631	โฉนด	2413	15513	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	70,000	1,540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000	-	-	1,540,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1632	โฉนด	2414	15514	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	70,000	1,610,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,610,000	-	-	1,610,000	0.3
1633	โฉนด	2415	15515	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	70,000	1,610,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,610,000	-	-	1,610,000	0.3
1634	โฉนด	2416	15516	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	1	61	561	61,500	34,501,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,501,500	-	-	34,501,500	0.3
1635	โฉนด	2417	15527	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	91	91	12,000	1,092,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000	-	1,092,000	-	-
1636	โฉนด	27473	15647	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	0	36	436	3,000	1,308,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,000	-	-	1,308,000	0.3
1637	โฉนด	1346	15648	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	2	21	221	5,700	1,259,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,259,700	-	1,259,700	-	-
					2	0	2	0	200	5,700	1,140,000	1724	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	432	100	8,300	3,585,600	26	1,577,664	2,007,936	3,147,936	-	-	3,147,936	0.02
1638	โฉนด	1347	15649	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	3,250	224,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,250	-	224,250	-	-
1639	โฉนด	28825	15650	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	76	176	6,500	1,144,000	1725	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	13	293,760	1,338,240	2,482,240	-	2,482,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1640	โฉนด	2426	15668	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	60,000	3,600,000	1726	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	43	1,513,920	478,080	4,078,080	-	4,078,080	-	-
1641	โฉนด	1349	15676	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	45,000	945,000	1727	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	84	100	7,700	646,800	23	232,848	413,952	1,358,952	-	-	1,358,952	0.3
					2	0	0	59	59	45,000	2,655,000	1728	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	23	612,864	999,936	3,654,936	-	-	3,654,936	0.02
1642	โฉนด	1350	15677	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	80	80	45,000	3,600,000	1729	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	300	100	8,300	2,490,000	46	1,892,400	597,600	4,197,600	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	76.67	-	-	-	-	-	-	3,218,300	3,218,300	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	23.33	-	-	-	-	-	-	979,300	-	979,300	0.3
1643	โฉนด	1351	15678	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	45,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.3
1644	โฉนด	1352	15679	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	45,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.3
1645	โฉนด	1353	15680	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	80	80	45,000	3,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	-	3,600,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1646	โฉนด	1354	15681	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	80	80	45,000	3,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	-	3,600,000	0.3
1647	โฉนด	548	15701	ต.บ้านสวน	3	0	2	46	246	5,000	1,230,000	1730	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	870	100	3,400	2,958,000	28	1,360,680	1,597,320	2,827,320	-	-	2,827,320	0.3
1648	โฉนด	2432	15788	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	52	52	25,000	1,300,000	1731	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก	-	320	100	8,100	2,592,000	27	1,192,320	1,399,680	2,699,680	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	1,079,872	-	1,079,872	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,619,808	1,619,808	-	-
1649	โฉนด	2433	15789	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	58	58	25,000	1,450,000	1732	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	27	458,160	537,840	1,987,840	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,192,704	-	1,192,704	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	795,136	-	795,136	0.3
1650	โฉนด	550	15791	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	2	50	250	1,950	487,500	1733	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	364	100	8,100	2,948,400	23	2,506,140	442,260	929,760	-	929,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1734	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	47.5	100	7,700	365,750	23	131,670	234,080	234,080	-	-	234,080	0.02
												1735	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,700	862,400	23	310,464	551,936	551,936	-	-	551,936	0.02
1651	โฉนด	553	15794	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	25	25	10,000	250,000	1736	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	23	700,848	52,752	302,752	-	-	302,752	0.02
1652	โฉนด	554	15795	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	24	24	8,750	210,000	1737	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	23	133,056	236,544	446,544	-	-	446,544	0.02
												1738	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	23	133,056	236,544	236,544	-	-	236,544	0.02
					2	0	1	55	155	8,750	1,356,250	1739	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	23	725,760	1,290,240	2,646,490	-	2,646,490	-	-
1653	โฉนด	1356	15803	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	25	25	45,000	1,125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000	-	-	1,125,000	0.3
1654	โฉนด	2439	15874	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	9	109	60,000	6,540,000	1740	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	32	470,400	369,600	6,909,600	-	6,909,600	-	-
					3	0	0	8	8	60,000	480,000	1741	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	8,500	272,000	32	152,320	119,680	599,680	-	-	599,680	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1655	โฉนด	2440	15875	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	1742	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	57	100	6,950	396,150	1	7,923	388,227	1,588,227	-	-	1,588,227	0.3
1656	โฉนด	2441	15876	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	60,000	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.02
1657	โฉนด	2443	15878	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	87	87	12,000	1,044,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000	-	1,044,000	-	-
1658	โฉนด	2446	15949	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	12,000	960,000	1743	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	13	161,280	846,720	1,806,720	-	1,806,720	-	-
1659	โฉนด	2447	15950	ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	3,500	182,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000	-	-	182,000	0.02
1660	โฉนด	2448	15951	ต.บ้านสวน	2	0	1	69	169	12,000	2,028,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,028,000	-	-	2,028,000	0.02
1661	โฉนด	1371	15972	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	45,000	1,035,000	1744	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	34	535,920	388,080	1,423,080	-	-	1,423,080	0.02
1662	โฉนด	1375	15976	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	45,000	1,125,000	1745	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	280	100	8,300	2,324,000	18	604,240	1,719,760	2,844,760	-	-	2,844,760	0.02
1663	โฉนด	1377	15978	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	45,000	1,215,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,000	-	-	1,215,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1664	โฉนด	1378	15979	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	28	28	45,000	1,260,000	1746	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	24	796,800	1,195,200	2,455,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	982,080	-	982,080	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,473,120	-	1,473,120	0.02
1665	โฉนด	1385	15986	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	7,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.02
1666	โฉนด	1386	15987	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	7,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.02
1667	โฉนด	1390	15991	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	45,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3
1668	โฉนด	1391	15992	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	45,000	1,260,000	1747	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	160	100	7,700	1,232,000	34	714,560	517,440	1,777,440	-	-	1,777,440	0.3
1669	โฉนด	1395	15996	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	45,000	1,260,000	1748	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	192	100	2,550	489,600	17	127,296	362,304	1,622,304	-	-	1,622,304	0.02
1670	โฉนด	1396	15997	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	28	28	45,000	1,260,000	1749	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	-	80	100	5,850	468,000	17	121,680	346,320	1,606,320	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	80	100	5,850	-	-	121,680	-	-	1,606,320	-	1,606,320	0.3
1671	โฉนด	1397	15998	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	45,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3
1672	โฉนด	1398	15999	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	45,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3
1673	โฉนด	1399	16000	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	45,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3
1674	โฉนด	27791	16001	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	45,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3
1675	โฉนด	27792	16002	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	45,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3
1676	โฉนด	27793	16003	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	45,000	1,260,000	1750	302-ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	320	100	7,850	2,512,000	22	2,336,160	175,840	1,435,840	-	-	1,435,840	0.3
1677	โฉนด	27794	16004	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	45,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3
1678	โฉนด	27795	16005	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	45,000	1,260,000	1751	302-ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	320	100	7,850	2,512,000	22	2,336,160	175,840	1,435,840	-	-	1,435,840	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1679	โฉนด	27796	16006	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	45,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.02
1680	โฉนด	27797	16007	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	45,000	1,260,000	1752	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	22	956,160	1,699,840	2,959,840	-	-	2,959,840	0.02
1681	โฉนด	27798	16008	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	48	48	45,000	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	2,160,000	-	-
1682	โฉนด	27799	16009	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	48	48	45,000	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	2,160,000	-	-
1683	โฉนด	27800	16010	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	45,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.02
1684	โฉนด	27801	16011	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	28	28	45,000	1,260,000	1753	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	360	100	8,300	2,988,000	24	1,195,200	1,792,800	3,052,800	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	1,221,120	-	1,221,120	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,831,680	-	1,831,680	0.02
1685	โฉนด	27802	16012	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	45,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1686	โฉนด	27803	16013	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	28	28	45,000	1,260,000	1754	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	400	100	8,300	3,320,000	24	1,328,000	1,992,000	3,252,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	1,300,800	-	1,300,800	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,951,200	-	1,951,200	0.02
1687	โฉนด	27804	16014	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	45,000	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.3
1688	โฉนด	27805	16015	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	45,000	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.3
1689	โฉนด	27806	16016	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	45,000	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.3
1690	โฉนด	27807	16017	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	45,000	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.3
1691	โฉนด	1417	16018	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	45,000	2,160,000	1755	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	1152	100	8,300	9,561,600	49	7,266,816	2,294,784	4,454,784	-	-	4,454,784	0.3
1692	โฉนด	27809	16019	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	45,000	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1693	โฉนด	27810	16020	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	45,000	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.3
1694	โฉนด	27811	16021	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	45,000	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.3
1695	โฉนด	1421	16022	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	28	28	45,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3
1696	โฉนด	27818	16028	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	7,000	140,000	1756	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	144	100	2,550	367,200	24	146,880	220,320	360,320	-	-	360,320	0.02
1697	โฉนด	27819	16029	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	7,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.02
1698	โฉนด	27820	16030	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	7,000	140,000	1757	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	640	100	7,700	4,928,000	24	1,971,200	2,956,800	3,096,800	-	-	3,096,800	0.3
1699	โฉนด	27821	16031	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	7,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.3
1700	โฉนด	27824	16034	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	7,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.3
1701	โฉนด	27825	16035	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	7,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1702	โฉนด	27826	16036	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	7,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.3
1703	โฉนด	27832	16042	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	7,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.02
1704	โฉนด	27833	16043	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	7,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.02
1705	โฉนด	27837	16047	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	7,000	140,000	1758	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	34	714,560	517,440	657,440	-	-	657,440	0.02
1706	โฉนด	27838	16048	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	7,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.02
1707	โฉนด	27843	16053	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	85	85	7,000	595,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000	-	-	595,000	0.3
1708	โฉนด	27844	16054	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	15	115	7,000	805,000	1759	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	21	289,000	561,000	1,366,000	-	1,366,000	-	-
1709	โฉนด	27845	16055	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	99	99	7,000	693,000	1760	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	435	100	5,850	2,544,750	38	1,679,535	865,215	1,558,215	-	-	1,558,215	0.3
1710	โฉนด	24746	16056	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	24	124	7,000	868,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,000	-	-	868,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1711	โฉนด	27847	16057	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	62	162	7,000	1,134,000	1761	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	744	100	8,500	6,324,000	22	2,276,640	4,047,360	5,181,360	-	5,181,360	-	-
1712	โฉนด	27848	16058	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	39	139	7,000	973,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,000	-	-	973,000	0.3
1713	โฉนด	27849	16059	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.5	24.5	7,000	171,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,500	-	171,500	-	-
					3	0	1	23.5	123.5	7,000	864,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,500	-	-	864,500	0.3
1714	โฉนด	27850	16060	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	22	122	7,000	854,000	1762	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	352	100	2,550	897,600	20	269,280	628,320	1,482,320	-	-	1,482,320	0.3
1715	โฉนด	27851	16061	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	7,000	700,000	1763	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	20	604,800	1,411,200	2,111,200	-	-	2,111,200	0.02
					3	0	0	46	46	7,000	322,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000	-	-	322,000	0.3
1716	โฉนด	27852	16062	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	2	102	7,000	714,000	1764	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,650	1,695,000	20	508,500	1,186,500	1,900,500	-	-	1,900,500	0.3
1717	โฉนด	27853	16063	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	99	99	7,000	693,000	1765	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,500	300,000	20	90,000	210,000	903,000	-	-	903,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1718	โอนด	2460	16122	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	70,000	1,680,000	1766	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	270	100	8,300	2,241,000	30	1,120,500	1,120,500	2,800,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,867,093	-	1,867,093	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	933,407	-	933,407	0.3
1719	โอนด	2461	16123	ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	70,000	1,260,000	1767	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	8,300	1,792,800	26	788,832	1,003,968	2,263,968	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,509,387	-	1,509,387	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	754,581	-	754,581	0.3
1720	โอนด	2462	16124	ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	70,000	1,260,000	1768	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	8,300	1,792,800	26	788,832	1,003,968	2,263,968	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,509,387	1,509,387	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	754,581	-	754,581	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1721	โฉนด	2463	16125	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	70,000	1,260,000	1769	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	53	1,009,280	318,720	1,578,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	947,232	947,232	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	631,488	-	631,488	0.3
1722	โฉนด	2464	16126	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	70,000	1,260,000	1770	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	53	1,009,280	318,720	1,578,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	947,232	-	947,232	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	631,488	-	631,488	0.3
1723	โฉนด	2465	16127	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	70,000	1,260,000	1771	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	17	207,168	589,632	1,849,632	-	1,849,632	-	-
1724	โฉนด	2466	16128	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	70,000	1,260,000	1772	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216	100	8,300	1,792,800	36	1,111,536	681,264	1,941,264	-	1,941,264	-	-
1725	โฉนด	2467	16129	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	70,000	1,260,000	1773	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216	100	8,300	1,792,800	36	1,111,536	681,264	1,941,264	-	-	1,941,264	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1726	โฉนด	2468	16130	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	70,000	1,260,000	1774	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	224	100	7,700	1,724,800	28	827,904	896,896	2,156,896	-	-	2,156,896	0.02
1727	โฉนด	2471	16133	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	70,000	1,260,000	1775	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	31	1,290,816	1,099,584	2,359,584	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,573,135	-	1,573,135	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	786,449	-	786,449	0.3
1728	โฉนด	2472	16134	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	70,000	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	630,000	-	-
1729	โฉนด	2473	16135	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	70,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	1,260,000	-	-
1730	โฉนด	2475	16137	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	70,000	1,260,000	1776	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	8,300	1,792,800	32	1,003,968	788,832	2,048,832	-	-	2,048,832	0.02
1731	โฉนด	2478	16140	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	55	55	10,000	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
1732	โฉนด	2479	16141	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	65	65	10,000	650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000	-	-	650,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1733	โฉนด	2480	16142	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	6,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	12,000	-	-
1734	โฉนด	2481	16143	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	16,000	304,000	1777	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	42	1,768,896	621,504	925,504	-	-	925,504	0.02
1735	โฉนด	2482	16144	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	16,000	256,000	1778	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	28	641,424	752,976	1,008,976	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	720,712	-	720,712	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	288,264	-	288,264	0.3
1736	โฉนด	2483	16145	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	16,000	256,000	1779	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	28	641,424	752,976	1,008,976	-	1,008,976	-	-
1737	โฉนด	2484	16146	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	16,000	256,000	1780	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	27	733,056	860,544	1,116,544	-	-	1,116,544	0.02
1738	โฉนด	2486	16148	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	1	8	108	10,000	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	-	1,080,000	0.3
1739	โฉนด	2487	16149	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	21	121	10,000	1,210,000	1781	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,400	1,814,400	31	979,776	834,624	2,044,624	-	2,044,624	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1740	โฉนด	2488	16150	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	24	124	10,000	1,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000	-	1,240,000	-	-
1741	โฉนด	2489	16151	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	16,000	336,000	1782	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	646,752	-	646,752	-	-
1742	โฉนด	2490	16152	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	16,000	256,000	1783	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	42	884,448	310,752	566,752	-	566,752	-	-
1743	โฉนด	2492	16154	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	16,000	256,000	1784	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	46	605,568	191,232	447,232	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	223,616	-	223,616	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	223,616	-	223,616	0.3
1744	โฉนด	2493	16155	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	16,000	256,000	1785	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	42	786,176	276,224	532,224	-	532,224	-	-
1745	โฉนด	2494	16156	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	16,000	256,000	1786	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	300	100	8,300	2,490,000	23	946,200	1,543,800	1,799,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	899,900	899,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	899,900	-	899,900	0.3
1746	โฉนด	2495	16157	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	70,000	770,000	1787	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.56	100	8,500	361,760	20	115,763	245,997	1,015,997	-	-	1,015,997	0.02
					3	0	0	41.5	41.5	70,000	2,905,000	1788	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	135.66	100	5,850	793,611	20	253,956	539,655	3,444,655	-	-	3,444,655	0.3
					3	0	0	41.5	41.5	70,000	2,905,000	1789	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	60	100	5,850	351,000	20	112,320	238,680	3,143,680	-	-	3,143,680	0.3
1747	โฉนด	2496	16158	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	70,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3
1748	โฉนด	2497	16159	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	70,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3
1749	โฉนด	2498	16160	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	70,000	1,260,000	1790	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	288	100	8,300	2,390,400	18	669,312	1,721,088	2,981,088	-	-	2,981,088	0.3
1750	โฉนด	2499	16161	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	70,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3
1751	โฉนด	2500	16162	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	70,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1752	โฉนด	2501	16163	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	70,000	1,680,000	1791	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	384	100	7,500	2,880,000	28	1,324,800	1,555,200	3,235,200	-	-	3,235,200	0.3
1753	โฉนด	2502	16164	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	1	7	107	16,000	1,712,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,712,000	-	-	1,712,000	0.3
1754	โฉนด	2503	16165	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	85	85	10,000	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	-	850,000	0.3
1755	โฉนด	2505	16167	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	16,000	352,000	1792	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	17	522,240	1,653,760	2,005,760	-	2,005,760	-	-
1756	โฉนด	2506	16168	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	16,000	256,000	1793	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	42	605,568	191,232	447,232	-	447,232	-	-
1757	โฉนด	2508	16170	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	16,000	256,000	1794	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	24	302,784	494,016	750,016	-	750,016	-	-
1758	โฉนด	2516	16178	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	16,000	256,000	1795	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	98	100	8,400	823,200	22	296,352	526,848	782,848	-	-	782,848	0.02
1759	โฉนด	2519	16181	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	16,000	256,000	1796	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	378,480	617,520	873,520	-	-	873,520	0.02
1760	โฉนด	2523	16185	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	16,000	256,000	1797	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	9	100	8,500	76,500	33	44,370	32,130	288,130	-	-	288,130	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1761	โฉนด	2525	16187	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	14	114	10,000	1,140,000	1798	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	324	100	8,500	2,754,000	42	2,093,040	660,960	1,800,960	-	1,800,960	-	-
1762	โฉนด	2527	16189	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	97	97	10,000	970,000	1799	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	128	100	6,200	793,600	29	396,800	396,800	1,366,800	-	-	1,366,800	0.3
1763	โฉนด	2530	16197	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	25	225	12,000	2,700,000	1800	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	240	100	2,550	612,000	8	55,080	556,920	3,256,920	-	-	3,256,920	0.02
												1801	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	240	100	2,550	612,000	8	55,080	556,920	556,920	-	-	556,920	0.02
1764	โฉนด	2533	16200	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	1802	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	6	48,960	767,040	1,247,040	-	1,247,040	-	-
1765	โฉนด	2535	16202	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	1	101	12,000	1,212,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,000	-	-	1,212,000	0.3
1766	โฉนด	2538	16205	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	12,000	144,000	1803	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,700	369,600	32	206,976	162,624	306,624	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	48	100	7,700	-	-	206,976	-	-	306,624	306,624	-	-
					2	0	0	50	50	12,000	600,000	1804	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	32	413,952	325,248	925,248	-	-	925,248	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1767	โฉนด	2540	16207	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	8,500	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	850,000	-	-
1768	โฉนด	2541	16208	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	8,500	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	-	850,000	0.3
1769	โฉนด	2544	16211	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
1770	โฉนด	2545	16212	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
1771	โฉนด	2546	16213	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	93	93	8,500	790,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,500	-	-	790,500	0.3
1772	โฉนด	2547	16214	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	1.8	101.8	8,500	865,300	1805	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270	100	8,400	2,268,000	2	68,040	2,199,960	3,065,260	-	-	3,065,260	0.02
1773	โฉนด	2548	16215	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	14	114	8,500	969,000	1806	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	182	100	8,500	1,547,000	3	46,410	1,500,590	2,469,590	-	-	2,469,590	0.02
1774	โฉนด	2549	16216	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	8,500	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	-	850,000	0.02
1775	โฉนด	2550	16217	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	8,500	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	-	850,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1776	โฉนด	2551	16218	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	1807	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	182	100	8,400	1,528,800	22	550,368	978,432	2,178,432	-	2,178,432	-	-
1777	โฉนด	2552	16219	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.02
1778	โฉนด	2553	16220	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	96	96	8,500	816,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000	-	-	816,000	0.3
1779	โฉนด	2554	16221	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	8,500	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	-	850,000	0.3
1780	โฉนด	2556	16223	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
1781	โฉนด	2558	16225	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	8,500	850,000	1808	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	6	97,020	1,288,980	2,138,980	-	-	2,138,980	0.02
1782	โฉนด	2559	16226	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	12,000	696,000	1809	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	640	100	8,000	5,120,000	6	358,400	4,761,600	5,457,600	-	-	5,457,600	0.02
1783	โฉนด	2560	16227	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	20	320	10,500	3,360,000	1810	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	3904	100	8,000	31,232,000	9	3,123,200	28,108,800	31,468,800	-	-	31,468,800	0.02
1784	โฉนด	2561	16228	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	50	150	7,900	1,185,000	1811	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	360	100	8,000	2,880,000	20	864,000	2,016,000	3,201,000	-	-	3,201,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1785	โฉนด	2562	16229	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	8.75	8.75	12,000	105,000	1812	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	35	100	5,850	204,750	32	114,660	90,090	195,090	-	-	195,090	0.3
					2	0	0	64.25	64.25	12,000	771,000	1813	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	7,700	808,500	32	452,760	355,740	1,126,740	-	-	1,126,740	0.02
1786	โฉนด	2563	16230	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	24	124	12,000	1,488,000	1814	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	448	100	8,300	3,718,400	25	1,561,728	2,156,672	3,644,672	-	-	3,644,672	0.02
1787	โฉนด	2564	16231	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	1815	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	23	532,224	946,176	2,146,176	-	-	2,146,176	0.02
1788	โฉนด	2565	16232	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	12,000	1,188,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000	-	-	1,188,000	0.02
1789	โฉนด	2566	16233	ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	6,000	60,000	1816	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,700	616,000	36	523,600	92,400	152,400	-	-	152,400	0.02
1790	โฉนด	2567	16234	ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	6,000	60,000	1817	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	8,200	328,000	43	305,040	22,960	82,960	-	82,960	-	-
1791	โฉนด	2568	16235	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	38	138	12,000	1,656,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,656,000	-	-	1,656,000	0.3
1792	โฉนด	2569	16236	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	91	91	12,000	1,092,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000	-	-	1,092,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1793	โฉนด	2570	16237	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	72	172	12,000	2,064,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,064,000	-	-	2,064,000	0.3
1794	โฉนด	2571	16238	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	85	85	8,500	722,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,500	-	-	722,500	0.3
1795	โฉนด	2572	16239	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	8,500	331,500	1818	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	10	24,640	221,760	553,260	-	-	553,260	0.02
												1819	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	10	24,640	221,760	221,760	-	-	221,760	0.02
1796	โฉนด	2573	16240	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	8,500	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	-	850,000	0.3
1797	โฉนด	2577	16244	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	1.2	101.2	12,000	1,214,400	1820	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	43	1,021,440	322,560	1,536,960	-	1,536,960	-	-
1798	โฉนด	2579	16246	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	8,500	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	-	850,000	0.3
1799	โฉนด	2580	16247	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	8,500	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	-	850,000	0.3
1800	โฉนด	2582	16249	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	1821	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	300	100	2,550	765,000	22	275,400	489,600	1,689,600	-	-	1,689,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1801	โฉนด	2583	16250	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	1822	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	22	244,800	435,200	1,635,200	-	-	1,635,200	0.02
1802	โฉนด	2584	16251	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	25	25	8,500	212,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500	-	-	212,500	0.3
1803	โฉนด	2587	16254	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	1823	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	283.5	100	7,700	2,182,950	32	1,222,452	960,498	2,160,498	-	-	2,160,498	0.02
1804	โฉนด	2588	16255	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	1824	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	315	100	7,700	2,425,500	32	1,358,280	1,067,220	2,267,220	-	-	2,267,220	0.02
1805	โฉนด	2590	16257	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	92	92	8,500	782,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,000	-	782,000	-	-
1806	โฉนด	2591	16258	ต.บ้านสวน	3	0	1	67	167	12,000	2,004,000	1825	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	171	100	2,550	436,050	6	26,163	409,887	2,413,887	-	-	2,413,887	0.3
1807	โฉนด	2126	16301	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	2	77	677	34,000	23,018,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,018,000	-	-	23,018,000	0.3
1808	โฉนด	2595	16390	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	86	186	30,000	5,580,000	1826	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	192.5	100	7,700	1,482,250	13	237,160	1,245,090	6,825,090	-	-	6,825,090	0.3
1809	โฉนด	2596	16391	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	4,250	297,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,500	-	-	297,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1810	โฉนด	2597	16392	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	2	2	79	1079	4,550	4,909,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,909,450	-	4,909,450	-	-
1811	โฉนด	2599	16487	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	9	209	17,500	3,657,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,657,500	-	-	3,657,500	0.3
1812	โฉนด	2602	16559	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	2	42	242	3,500	847,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,000	-	-	847,000	0.3
1813	โฉนด	2617	16605	ต.บ้านสวน	2	1	1	62	562	17,500	9,835,000	1827	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1620	100	8,400	13,608,000	48	10,342,080	3,265,920	13,100,920	-	13,100,920	-	-
1814	โฉนด	2618	16606	ต.บ้านสวน	5	1	0	45	445	20,000	8,900,000	1828	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 2ชั้น	ไม้	-	160	100	8,300	1,328,000	51	1,235,040	92,960	8,992,960	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	4,496,480	-	4,496,480	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	4,496,480	-	4,496,480	0.3
					3	0	2	0	200	20,000	4,000,000	1829	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	600	100	3,400	2,040,000	51	1,550,400	489,600	4,489,600	-	-	4,489,600	0.3
1815	โฉนด	2619	16618	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	2	102	11,500	1,173,000	1830	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	16	100	7,700	123,200	15	24,640	98,560	1,271,560	-	-	1,271,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1816	โฉนด	2620	16619	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	1	101	11,500	1,161,500	1831	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	15	110,880	443,520	1,605,020	-	-	1,605,020	0.02
1817	โฉนด	2621	16627	ต.บ้านสวน	2	5	0	35	2035	10,500	21,367,500	1832	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	454	100	8,500	3,859,000	16	848,980	3,010,020	24,377,520	-	24,377,520	-	-
												1833	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	23	232,560	379,440	379,440	-	379,440	-	-
1818	โฉนด	2623	16629	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	0	25	425	17,500	7,437,500	1834	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	437.5	100	8,400	3,675,000	43	2,793,000	882,000	8,319,500	-	8,319,500	-	-
1819	โฉนด	2624	16638	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.25	16.25	13,000	211,250	1835	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147	100	7,700	1,131,900	32	633,864	498,036	709,286	-	-	709,286	0.02
					3	0	0	26.75	26.75	13,000	347,750	1836	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	107	100	7,700	823,900	32	461,384	362,516	710,266	-	-	710,266	0.3
					2	0	0	10	10	13,000	130,000	1837	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	32	172,480	135,520	265,520	-	265,520	-	-
1820	โฉนด	2625	16673	ต.บ้านสวน	2	0	1	50	150	10,000	1,500,000	1838	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,500	1,147,500	33	665,550	481,950	1,981,950	-	-	1,981,950	0.02
1821	โฉนด	2627	16675	ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	60,000	1,860,000	1839	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	37	650,496	335,104	2,195,104	-	-	2,195,104	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1822	โฉนด	2630	16678	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	6,000	480,000	1840	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	4	22,176	532,224	1,012,224	-	-	1,012,224	0.02
1823	โฉนด	2631	16679	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	74	74	6,000	444,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000	-	-	444,000	0.3
1824	โฉนด	560	16694	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	77	77	15,000	1,155,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000	-	-	1,155,000	0.02
1825	โฉนด	561	16695	ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	15,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
1826	โฉนด	2633	16705	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	2	51.5	251.5	4,550	1,144,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,325	-	-	1,144,325	0.3
1827	โฉนด	2635	16707	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	11	211	14,000	2,954,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,954,000	-	-	2,954,000	0.02
1828	โฉนด	2637	16709	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	19	119	4,550	541,450	1841	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	13	65,280	342,720	884,170	-	884,170	-	-
1829	โฉนด	27854	16760	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	3	88	388	2,300	892,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,400	-	892,400	-	-
1830	โฉนด	2641	16816	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	80,000	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1831	โฉนด	2642	16817	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	80,000	1,360,000	1842	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	33	1,115,520	876,480	2,236,480	-	2,236,480	-	-
1832	โฉนด	2643	16818	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	80,000	1,520,000	1843	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	5,850	351,000	33	196,560	154,440	1,674,440	-	-	1,674,440	0.3
1833	โฉนด	2644	16819	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	80,000	1,520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,000	-	-	1,520,000	0.3
1834	โฉนด	2645	16820	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	80,000	1,520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,000	-	-	1,520,000	0.3
1835	โฉนด	2648	16823	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	23	23	80,000	1,840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000	-	-	1,840,000	0.3
1836	โฉนด	2649	16824	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	23	23	80,000	1,840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000	-	-	1,840,000	0.3
1837	โฉนด	2650	16825	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	23	23	80,000	1,840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000	-	-	1,840,000	0.3
1838	โฉนด	2651	16826	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	22	22	80,000	1,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000	-	-	1,760,000	0.3
1839	โฉนด	2652	16827	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	80,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1840	โฉนด	2653	16828	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	80,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.3
1841	โฉนด	2654	16829	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	80,000	1,520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,000	-	-	1,520,000	0.3
1842	โฉนด	2655	16830	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	80,000	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	-	1,440,000	0.3
1843	โฉนด	2656	17064	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	13,000	195,000	1844	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	22	133,056	236,544	431,544	-	-	431,544	0.02
1844	โฉนด	2657	17065	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	1845	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	53	1,009,280	318,720	578,720	-	578,720	-	-
1845	โฉนด	2658	17066	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	1846	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	8,300	863,200	51	656,032	207,168	467,168	-	-	467,168	0.02
1846	โฉนด	2659	17067	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-
1847	โฉนด	2660	17068	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	1847	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	19	369,600	862,400	1,122,400	-	1,122,400	-	-
1848	โฉนด	2661	17069	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1849	โฉนด	2662	17070	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	1848	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	19	478,080	1,115,520	1,375,520	-	-	1,375,520	0.02
1850	โฉนด	2663	17071	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	1849	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	23	286,848	509,952	769,952	-	769,952	-	-
1851	โฉนด	2669	17077	ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
1852	โฉนด	2670	17078	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
1853	โฉนด	2671	17079	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
1854	โฉนด	2672	17080	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
1855	โฉนด	2673	17081	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-
1856	โฉนด	2674	17082	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	1850	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	256	100	8,300	2,124,800	16	509,952	1,614,848	1,874,848	-	1,874,848	-	-
1857	โฉนด	2675	17083	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	1851	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 5ชั้น	ตึก	2	1280	100	8,700	11,136,000	5	668,160	10,467,840	10,727,840	-	-	10,727,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1858	โฉนด	2676	17084	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.02
1859	โฉนด	2677	17085	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.02
1860	โฉนด	2678	17086	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.02
1861	โฉนด	2679	17087	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.02
1862	โฉนด	2680	17088	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
1863	โฉนด	2681	17089	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
1864	โฉนด	2682	17090	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
1865	โฉนด	2683	17091	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
1866	โฉนด	2684	17092	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	13,000	260,000	1852	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	112	100	5,850	655,200	17	170,352	484,848	744,848	-	-	744,848	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1867	โฉนด	2694	17102	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	70,000	1,260,000	1853	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	36	741,024	454,176	1,714,176	-	-	1,714,176	0.3
1868	โฉนด	2696	17104	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.02
1869	โฉนด	2697	17105	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	1854	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	32	918,000	782,000	1,982,000	-	1,982,000	-	-
1870	โฉนด	2698	17106	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
1871	โฉนด	2701	17109	ต.บ้านสวน	2	0	0	91	91	12,000	1,092,000	1855	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	180	100	2,550	459,000	10	55,080	403,920	1,495,920	-	-	1,495,920	0.02
1872	โฉนด	2702	17110	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	97	97	12,000	1,164,000	1856	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	32	1,128,960	887,040	2,051,040	-	-	2,051,040	0.02
1873	โฉนด	2703	17111	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
1874	โฉนด	2705	17113	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	5	305	12,000	3,660,000	1857	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	23	907,200	1,612,800	5,272,800	-	5,272,800	-	-
1875	โฉนด	2707	17115	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	63	163	12,000	1,956,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,956,000	-	-	1,956,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1876	โฉนด	2708	17116	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	22	122	12,000	1,464,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,000	-	-	1,464,000	0.3
1877	โฉนด	2709	17117	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	20	120	12,000	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	-	1,440,000	0.3
1878	โฉนด	2713	17121	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	53	153	12,000	1,836,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,836,000	-	-	1,836,000	0.3
1879	โฉนด	2714	17122	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	21	121	12,000	1,452,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,000	-	-	1,452,000	0.3
1880	โฉนด	2715	17123	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	54	154	12,000	1,848,000	1858	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	588	100	8,400	4,939,200	18	1,382,976	3,556,224	5,404,224	-	5,404,224	-	-
1881	โฉนด	2716	17124	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	24	124	12,000	1,488,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,000	-	1,488,000	-	-
1882	โฉนด	2717	17125	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	26	126	12,000	1,512,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000	-	1,512,000	-	-
1883	โฉนด	2718	17126	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	2	102	12,000	1,224,000	1859	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	13	153,000	697,000	1,921,000	-	-	1,921,000	0.02
1884	โฉนด	2719	17131	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	14,000	602,000	1860	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	22	338,640	657,360	1,259,360	-	1,259,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1861	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,550	61,200	22	20,808	40,392	40,392	-	40,392	-	-
1885	โฉนด	2720	17132	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	4	104	6,000	624,000	1862	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	4	61,200	1,162,800	1,786,800	-	-	1,786,800	0.02
1886	โฉนด	2721	17133	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	3	103	6,000	618,000	1863	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	21	261,120	554,880	1,172,880	-	1,172,880	-	-
1887	โฉนด	2722	17134	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	4	104	14,000	1,456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,000	-	-	1,456,000	0.02
1888	โฉนด	2723	17135	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	4	104	6,000	624,000	1864	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1134	100	8,000	9,072,000	17	2,358,720	6,713,280	7,337,280	-	-	7,337,280	0.02
1889	โฉนด	2725	17137	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	14,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3
1890	โฉนด	2726	17138	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	4	0	0	87	87	6,000	522,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000	-	-	522,000	0.3
1891	โฉนด	2727	17139	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	4	0	1	6	106	6,000	636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000	-	-	636,000	0.3
1892	โฉนด	563	17140	ต.บ้านสวน	4	0	1	22	122	4,000	488,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,000	-	-	488,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1893	โฉนด	2728	17141	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	2	2	29	1029	15,000	15,435,000	1865	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	170	100	7,500	1,275,000	35	765,000	510,000	15,945,000	-	-	15,945,000	0.3
												1866	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1000	100	6,200	6,200,000	35	3,720,000	2,480,000	2,480,000	-	-	2,480,000	0.3
												1867	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	100	100	5,650	565,000	35	339,000	226,000	226,000	-	-	226,000	0.3
												1868	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	100	100	6,200	620,000	35	372,000	248,000	248,000	-	-	248,000	0.3
												1869	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	507.5	100	2,550	1,294,125	35	776,475	517,650	517,650	-	-	517,650	0.3
												1870	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	2,550	204,000	35	126,480	77,520	77,520	-	-	77,520	0.3
												1871	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,550	122,400	35	73,440	48,960	48,960	-	-	48,960	0.3
												1872	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	9	100	8,500	76,500	35	45,900	30,600	30,600	-	-	30,600	0.3
1894	โฉนด	2729	17142	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	12,000	456,000	1873	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	145	100	8,300	1,203,500	16	264,770	938,730	1,394,730	-	1,394,730	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	68	168	12,000	2,016,000	1874	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	672	100	8,300	5,577,600	16	1,227,072	4,350,528	6,366,528	-	-	6,366,528	0.3
1895	โฉนด	2598	17148	ต.บ้านสวน	3	0	0	63	63	16,000	1,008,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000	-	-	1,008,000	0.3
1896	โฉนด	2732	17337	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	1	0	3	403	22,500	9,067,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,067,500	-	9,067,500	-	-
1897	โฉนด	2733	17338	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	0	11	411	22,500	9,247,500	1875	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168	100	8,400	1,411,200	18	366,912	1,044,288	10,291,788	-	10,291,788	-	-
												1876	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	18	265,200	754,800	754,800	-	754,800	-	-
1898	โฉนด	2734	17339	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	3,000	111,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000	-	111,000	-	-
1899	โฉนด	2735	17340	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	3	31	331	22,500	7,447,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,447,500	-	7,447,500	-	-
					3	0	1	0	100	22,500	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	-	2,250,000	0.3
1900	โฉนด	2736	17341	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	3	0	42	1242	12,000	14,904,000	1877	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	32	903,168	709,632	15,613,632	-	15,613,632	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1901	โฉนด	2738	17343	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	91	91	3,000	273,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000	-	-	273,000	0.3
1902	โฉนด	2739	17344	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	2	2	2.8	1002.8	4,550	4,562,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,562,740	-	4,562,740	-	-
1903	โฉนด	2740	17345	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	72.8	172.8	6,000	1,036,800	1878	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	8,200	787,200	40	732,096	55,104	1,091,904	-	1,091,904	-	-
1904	โฉนด	2742	17349	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	11	111	9,000	999,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,000	-	999,000	-	-
1905	โฉนด	2743	17350	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	53	53	12,000	636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000	-	-	636,000	0.3
1906	โฉนด	2744	17351	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	1	59	159	12,000	1,908,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,908,000	-	-	1,908,000	0.3
1907	โฉนด	2745	17352	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	80	180	6,000	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	-	1,080,000	0.02
1908	โฉนด	2746	17353	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	77	77	12,000	924,000	1879	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	300	100	2,550	765,000	5	38,250	726,750	1,650,750	-	-	1,650,750	0.3
1909	โฉนด	2747	17354	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	8	8	12,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1910	โฉนด	2749	17356	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	7	107	12,000	1,284,000	1880	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	250	100	8,500	2,125,000	21	680,000	1,445,000	2,729,000	-	-	2,729,000	0.02
1911	โฉนด	2750	17357	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	-	672,000	0.02
1912	โฉนด	2751	17358	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	6,000	138,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000	-	-	138,000	0.02
1913	โฉนด	2752	17359	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	17	217	12,000	2,604,000	1881	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	798	100	8,400	6,703,200	28	3,217,536	3,485,664	6,089,664	-	6,089,664	-	-
1914	โฉนด	2753	17360	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	60,000	1,200,000	1882	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	18	68,992	177,408	1,377,408	-	-	1,377,408	0.02
1915	โฉนด	2754	17372	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	30,000	480,000	1883	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	28	370,944	435,456	915,456	-	915,456	-	-
1916	โฉนด	2755	17373	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	30,000	480,000	1884	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	28	370,944	435,456	915,456	-	915,456	-	-
1917	โฉนด	2756	17374	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	30,000	480,000	1885	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	13	133,056	606,144	1,086,144	-	-	1,086,144	0.02
1918	โฉนด	2757	17375	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	30,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1919	โฉนด	2758	17376	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	30,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
1920	โฉนด	2759	17377	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	30,000	480,000	1886	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	128	100	7,700	985,600	36	611,072	374,528	854,528	-	-	854,528	0.3
1921	โฉนด	2760	17378	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	30,000	480,000	1887	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	7,700	646,800	12	103,488	543,312	1,023,312	-	-	1,023,312	0.02
1922	โฉนด	2761	17379	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	30,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.02
1923	โฉนด	2762	17380	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	78	178	12,000	2,136,000	1888	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	500	100	8,400	4,200,000	29	2,100,000	2,100,000	4,236,000	-	-	4,236,000	0.02
1924	โฉนด	2763	17381	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	12,000	900,000	1889	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	218	100	8,000	1,744,000	18	488,320	1,255,680	2,155,680	-	-	2,155,680	0.02
1925	โฉนด	2764	17382	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	12,000	948,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000	-	-	948,000	0.02
1926	โฉนด	2766	17384	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	30,000	480,000	1890	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	15	306,768	1,087,632	1,567,632	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,306,308	1,306,308	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	261,324	-	261,324	0.3
1927	โฉนด	2767	17385	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	30,000	480,000	1891	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	33	285,600	224,400	704,400	-	-	704,400	0.02
1928	โฉนด	2768	17386	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	30,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.02
1929	โฉนด	2769	17387	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	30,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
1930	โฉนด	2770	17388	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	30,000	480,000	1892	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	21	270,912	525,888	1,005,888	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	502,944	-	502,944	0.3
1931	โฉนด	2771	17389	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	30,000	480,000	1893	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	21	270,912	525,888	1,005,888	-	1,005,888	-	-
1932	โฉนด	2772	17390	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	30,000	480,000	1894	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	133.2	100	8,300	1,105,560	33	619,114	486,446	966,446	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	644,330	644,330	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	322,117	-	322,117	0.3
1933	โฉนด	2773	17392	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	6,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.02
1934	โฉนด	2774	17393	ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	6,000	186,000	1895	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	54	100	2,550	137,700	2	12,393	125,307	311,307	-	-	311,307	0.02
1935	โฉนด	566	17395	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	1896	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,250	232,000	53	215,760	16,240	236,240	-	-	236,240	0.02
1936	โฉนด	567	17396	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	1897	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32	100	7,250	232,000	52	215,760	16,240	236,240	-	-	236,240	0.02
1937	โฉนด	2779	17425	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
1938	โฉนด	2780	17426	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
1939	โฉนด	2781	17427	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
1940	โฉนด	2782	17428	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1941	โฉนด	2785	17431	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-
1942	โฉนด	2786	17432	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-
1943	โฉนด	2787	17433	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-
1944	โฉนด	2788	17434	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-
1945	โฉนด	2792	17438	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
1946	โฉนด	2793	17439	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
1947	โฉนด	2794	17440	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.02
1948	โฉนด	2795	17441	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	1898	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	52	1,211,136	382,464	1,382,464	-	-	1,382,464	0.02
1949	โฉนด	2796	17442	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	50,000	1,000,000	1899	408-ตึกแถวห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	720	100	8,450	6,084,000	32	3,407,040	2,676,960	3,676,960	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	2,941,568	-	2,941,568	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	735,392	-	735,392	0.3
1950	โฉนด	2797	17443	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.02
1951	โฉนด	2798	17444	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	50,000	1,000,000	1900	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	19	398,400	929,600	1,929,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	964,800	-	964,800	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	964,800	-	964,800	0.02
1952	โฉนด	2799	17445	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	50,000	1,000,000	1901	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	200	100	8,300	1,660,000	30	863,200	796,800	1,796,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	718,720	-	718,720	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,078,080	1,078,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1953	โฉนด	2800	17446	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	1902	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	200	100	8,300	1,660,000	23	597,600	1,062,400	2,062,400	-	2,062,400	-	-
1954	โฉนด	2801	17447	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	1903	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	33	1,115,520	876,480	1,876,480	-	1,876,480	-	-
1955	โฉนด	2803	17449	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	26	26	50,000	1,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000	-	-	1,300,000	0.3
1956	โฉนด	2804	17450	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000	-	-	290,000	0.02
1957	โฉนด	2805	17451	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	10,000	260,000	1904	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	300	100	2,550	765,000	30	382,500	382,500	642,500	-	-	642,500	0.02
1958	โฉนด	2806	17452	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	1905	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,700	1,293,600	22	465,696	827,904	1,077,904	-	-	1,077,904	0.02
1959	โฉนด	2807	17453	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	-	250,000	0.02
1960	โฉนด	2808	17454	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	-	250,000	0.02
1961	โฉนด	2809	17455	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	1906	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,700	1,293,600	22	465,696	827,904	1,067,904	-	-	1,067,904	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1962	โฉนด	2816	17462	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	10,000	240,000	1907	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	84	100	2,550	214,200	12	34,272	179,928	419,928	-	-	419,928	0.3
1963	โฉนด	2817	17463	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	10,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
1964	โฉนด	2818	17464	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	1908	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,100	1,944,000	24	1,652,400	291,600	531,600	-	531,600	-	-
1965	โฉนด	2819	17465	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	1909	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,100	1,944,000	24	1,652,400	291,600	531,600	-	531,600	-	-
1966	โฉนด	2820	17466	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	1910	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,100	1,944,000	24	1,652,400	291,600	531,600	-	531,600	-	-
1967	โฉนด	2821	17467	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	1911	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,100	1,944,000	24	1,652,400	291,600	531,600	-	531,600	-	-
1968	โฉนด	2822	17468	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	1912	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,100	1,944,000	24	1,652,400	291,600	531,600	-	531,600	-	-
1969	โฉนด	2823	17469	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	1913	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,100	1,944,000	24	1,652,400	291,600	531,600	-	531,600	-	-
1970	โฉนด	2824	17470	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	1914	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,100	1,944,000	24	1,652,400	291,600	531,600	-	531,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1971	โฉนด	2825	17471	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	1915	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,100	1,944,000	24	1,652,400	291,600	531,600	-	531,600	-	-
1972	โฉนด	2826	17472	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	1916	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,100	1,944,000	24	1,652,400	291,600	531,600	-	531,600	-	-
												1917	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,100	1,944,000	24	1,652,400	291,600	291,600	-	291,600	-	-
												1918	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,100	1,944,000	24	1,652,400	291,600	291,600	-	291,600	-	-
1973	โฉนด	2827	17473	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	1919	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,100	1,944,000	24	1,652,400	291,600	531,600	-	531,600	-	-
1974	โฉนด	2828	17474	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	1920	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,100	1,944,000	24	1,652,400	291,600	531,600	-	531,600	-	-
1975	โฉนด	2829	17475	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	1921	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,100	1,944,000	24	1,652,400	291,600	531,600	-	531,600	-	-
1976	โฉนด	2833	17479	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	2	2	31	1031	8,300	8,557,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,557,300	-	-	8,557,300	0.3
1977	โฉนด	2834	17480	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	9,500	247,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000	-	247,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1978	โฉนด	2835	17481	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	9,500	247,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000	-	247,000	-	-
1979	โฉนด	2836	17482	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	9,500	247,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000	-	247,000	-	-
1980	โฉนด	2837	17483	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	9,500	247,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000	-	247,000	-	-
1981	โฉนด	2838	17484	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	9,500	247,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000	-	247,000	-	-
1982	โฉนด	2839	17485	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	9,500	247,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000	-	247,000	-	-
1983	โฉนด	2840	17486	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	10,000	310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000	-	310,000	-	-
1984	โฉนด	2841	17487	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	220,000	-	-
1985	โฉนด	2842	17488	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000	-	230,000	-	-
1986	โฉนด	2843	17489	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1987	โฉนด	2844	17490	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-
1988	โฉนด	2845	17491	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	9,500	266,000	1922	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,400	3,225,600	32	1,806,336	1,419,264	1,685,264	-	1,685,264	-	-
1989	โฉนด	2846	17492	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	9,500	247,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000	-	-	247,000	0.3
1990	โฉนด	2847	17493	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	9,500	247,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000	-	-	247,000	0.3
1991	โฉนด	2848	17494	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	9,500	247,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000	-	-	247,000	0.3
1992	โฉนด	2849	17495	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	9,500	247,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000	-	-	247,000	0.3
1993	โฉนด	2850	17496	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	9,500	247,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000	-	-	247,000	0.3
1994	โฉนด	2851	17497	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	9,500	247,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000	-	-	247,000	0.3
1995	โฉนด	2852	17498	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	9,500	247,000	1923	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1120	100	5,850	6,552,000	12	1,048,320	5,503,680	5,750,680	-	-	5,750,680	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1996	โฉนด	2853	17499	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	35	35	9,500	332,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,500	-	-	332,500	0.3
1997	โฉนด	2854	17500	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	10,000	250,000	1924	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	88	100	8,500	748,000	22	269,280	478,720	728,720	-	-	728,720	0.3
1998	โฉนด	2855	17501	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	1925	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	294	100	8,000	2,352,000	17	611,520	1,740,480	1,990,480	-	-	1,990,480	0.02
1999	โฉนด	2856	17502	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	10,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.02
2000	โฉนด	2857	17503	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	10,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
2001	โฉนด	2858	17504	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	10,000	270,000	1926	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	360	100	5,850	2,106,000	12	336,960	1,769,040	2,039,040	-	-	2,039,040	0.3
2002	โฉนด	2859	17505	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	63	163	9,500	1,548,500	1927	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	5	20,400	387,600	1,936,100	-	1,936,100	-	-
2003	โฉนด	2860	17506	ต.บ้านสวน	2	0	1	68	168	9,500	1,596,000	1928	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	378	100	8,000	3,024,000	17	786,240	2,237,760	3,833,760	-	-	3,833,760	0.02
												1929	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	486	100	8,000	3,888,000	17	1,010,880	2,877,120	2,877,120	-	-	2,877,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2004	โฉนด	2862	17508	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	1	74	174	9,500	1,653,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,653,000	-	-	1,653,000	0.3
2005	โฉนด	2863	17509	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	10,000	20,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	20,000	-	-
					3	0	0	37	37	10,000	370,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000	-	-	370,000	0.3
2006	โฉนด	2864	17510	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-
2007	โฉนด	2865	17511	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000	1930	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	32	892,416	701,184	991,184	-	991,184	-	-
2008	โฉนด	2869	17515	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	9,500	551,000	1931	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	32	571,200	448,800	999,800	-	-	999,800	0.02
2009	โฉนด	2872	17518	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	9,500	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.3
2010	โฉนด	2873	17519	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	9,500	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.3
2011	โฉนด	2874	17520	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	21	21	9,500	199,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500	-	-	199,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2012	โฉนด	2879	17525	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	83	83	9,500	788,500	1932	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	15	203,280	720,720	1,509,220	-	-	1,509,220	0.02
2013	โฉนด	2925	17682	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	45	45	6,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
2014	โฉนด	2926	17683	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3
2015	โฉนด	1510	17688	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	42	142	2,450	347,900	1933	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	544	100	8,400	4,569,600	33	2,558,976	2,010,624	2,358,524	-	2,358,524	-	-
2016	โฉนด	2927	17805	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	50,000	1,350,000	1934	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	8,300	2,324,000	24	929,600	1,394,400	2,744,400	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,960,325	1,960,325	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	784,075	-	784,075	0.3
2017	โฉนด	2928	17806	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	50,000	1,100,000	1935	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	8,300	2,324,000	24	929,600	1,394,400	2,494,400	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,781,750	1,781,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	712,650	-	712,650	0.3
2018	โฉนด	2929	17807	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	50,000	1,100,000	1936	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	8,300	2,324,000	24	929,600	1,394,400	2,494,400	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,781,750	1,781,750	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	712,650	-	712,650	0.3
2019	โฉนด	2930	17808	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	50,000	1,100,000	1937	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	8,300	2,324,000	24	929,600	1,394,400	2,494,400	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,781,750	1,781,750	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	712,650	-	712,650	0.3
2020	โฉนด	2931	17809	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	50,000	1,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	-	1,100,000	0.02
2021	โฉนด	2932	17810	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	50,000	1,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	1,100,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2022	โฉนด	2933	17811	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	50,000	1,100,000	1938	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	308	100	8,300	2,556,400	23	971,432	1,584,968	2,684,968	-	2,684,968	-	-
2023	โฉนด	2934	17812	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	50,000	1,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	-	1,100,000	0.02
2024	โฉนด	2935	17813	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	50,000	1,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	-	1,100,000	0.02
2025	โฉนด	2936	17814	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	50,000	1,100,000	1939	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	30	768,768	709,632	1,809,632	-	-	1,809,632	0.02
2026	โฉนด	2939	17817	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	50,000	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.02
2027	โฉนด	2940	17818	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	68	68	15,000	1,020,000	1940	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	288	100	6,200	1,785,600	36	1,142,784	642,816	1,662,816	-	-	1,662,816	0.3
2028	โฉนด	2941	17819	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	15,000	600,000	1941	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	612	100	6,200	3,794,400	36	2,428,416	1,365,984	1,965,984	-	-	1,965,984	0.3
2029	โฉนด	2942	17820	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	37	37	15,000	555,000	1942	513-โรงงาน 2ชั้น	ตึก	3	264	100	6,200	1,636,800	36	1,047,552	589,248	1,144,248	-	-	1,144,248	0.3
2030	โฉนด	2943	17821	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	15,000	510,000	1943	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	308	100	8,300	2,556,400	33	1,431,584	1,124,816	1,634,816	-	-	1,634,816	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2031	โฉนด	2944	17822	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	1944	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	308	100	8,300	2,556,400	33	1,431,584	1,124,816	1,604,816	-	1,604,816	-	-
2032	โฉนด	2945	17823	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	30	30	15,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-
2033	โฉนด	2946	17824	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	15,000	405,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	-	405,000	0.3
2034	โฉนด	2947	17825	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	15,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
2035	โฉนด	2948	17826	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	15,000	345,000	1945	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	252	100	2,550	642,600	30	334,152	308,448	653,448	-	-	653,448	0.3
2036	โฉนด	2951	17829	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	15,000	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.02
2037	โฉนด	2952	17830	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	50,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.02
2038	โฉนด	2953	17831	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	50,000	1,450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,450,000	-	-	1,450,000	0.02
2039	โฉนด	1511	17842	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	52	152	5,000	760,000	1946	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	40	100	5,550	222,000	32	124,320	97,680	857,680	-	-	857,680	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2040	โฉนด	1512	17843	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	45,000	900,000	1947	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	45	100	6,200	279,000	32	150,660	128,340	1,028,340	-	-	1,028,340	0.3
2041	โฉนด	10994	17844	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	45,000	900,000	1948	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,500	238,000	32	128,520	109,480	1,009,480	-	1,009,480	-	-
2042	โฉนด	1514	17845	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	45,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
2043	โฉนด	1515	17846	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	45,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
2044	โฉนด	1516	17847	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	45,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
2045	โฉนด	1517	17848	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	45,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
2046	โฉนด	1518	17849	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	45,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
2047	โฉนด	1519	17850	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	45,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
2048	โฉนด	1520	17851	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	45,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2049	โฉนด	1521	17852	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	45,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
2050	โฉนด	1522	17853	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	48	148	5,000	740,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000	-	-	740,000	0.3
2051	โฉนด	1525	17861	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	46	146	3,000	438,000	1949	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,500	1,326,000	24	503,880	822,120	1,260,120	-	1,260,120	-	-
2052	โฉนด	2957	17868	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	80,000	1,600,000	1950	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	3	990	100	8,500	8,415,000	41	6,227,100	2,187,900	3,787,900	-	-	3,787,900	0.3
2053	โฉนด	2958	17869	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	80,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.3
2054	โฉนด	2610	17879	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	1951	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	31	573,696	488,704	872,704	-	872,704	-	-
					2	0	0	25	25	12,000	300,000	1952	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,100	972,000	31	826,200	145,800	445,800	-	-	445,800	0.02
2055	โฉนด	2959	17886	ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	13,000	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3
2056	โฉนด	2960	17887	ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	13,000	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2057	โฉนด	2961	17888	ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	13,000	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3
2058	โฉนด	2962	17889	ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	13,000	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3
2059	โฉนด	2963	17890	ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	13,000	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3
2060	โฉนด	2964	17891	ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	13,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.3
2061	โฉนด	2965	17892	ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	13,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.3
2062	โฉนด	2966	17893	ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	13,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.3
2063	โฉนด	2967	17894	ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	13,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.3
2064	โฉนด	2968	17895	ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	13,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.3
2065	โฉนด	2969	17896	ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	13,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2066	โฉนด	2970	17897	ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	13,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.3
2067	โฉนด	2971	17898	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	1953	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	252	100	8,300	2,091,600	11	292,824	1,798,776	2,006,776	-	-	2,006,776	0.02
2068	โฉนด	2972	17899	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.02
2069	โฉนด	2973	17900	ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	13,000	208,000	1954	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	105	100	2,550	267,750	10	32,130	235,620	443,620	-	-	443,620	0.3
2070	โฉนด	2974	17901	ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	13,000	208,000	1955	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	65.8	100	2,550	167,790	10	20,135	147,655	355,655	-	-	355,655	0.3
2071	โฉนด	2975	17902	ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	13,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.3
2072	โฉนด	2976	17903	ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	13,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.3
2073	โฉนด	2977	17904	ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	13,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.3
2074	โฉนด	2978	17905	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2075	โฉนด	2979	17906	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.02
2076	โฉนด	2980	17907	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.02
2077	โฉนด	2981	17908	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	1956	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5	ตึก	2	1600	100	8,700	13,920,000	5	835,200	13,084,800	13,292,800	-	-	13,292,800	0.02
2078	โฉนด	2982	17909	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.02
2079	โฉนด	2991	17918	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	1957	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	27	108,416	137,984	345,984	-	-	345,984	0.02
2080	โฉนด	2992	17919	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	1958	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	27	108,416	137,984	345,984	-	-	345,984	0.02
2081	โฉนด	2993	17920	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	1959	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	27	108,416	137,984	345,984	-	-	345,984	0.02
2082	โฉนด	2994	17921	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	1960	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	27	108,416	137,984	345,984	-	-	345,984	0.02
2083	โฉนด	2995	17922	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	1961	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	27	113,344	133,056	341,056	-	-	341,056	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2084	โฉนด	2996	17923	ต.บ้านสวน	3	0	0	31.7	31.7	13,000	412,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,100	-	-	412,100	0.3
2085	โฉนด	3035	17967	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-
2086	โฉนด	3036	17968	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	40	340	13,000	4,420,000	1962	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 3ชั้น	ไม้	2	192	100	8,200	1,574,400	27	1,464,192	110,208	4,530,208	-	-	4,530,208	0.02
												1963	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	8,200	1,476,000	27	1,372,680	103,320	103,320	-	-	103,320	0.02
												1964	504-โรงจอดรถ	ไม้	2	96	100	2,550	244,800	27	227,664	17,136	17,136	-	-	17,136	0.02
2087	โฉนด	3037	17969	ต.บ้านสวน	2	0	2	41	241	13,000	3,133,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,133,000	-	-	3,133,000	0.02
2088	โฉนด	3038	17970	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	1	1	501	13,000	6,513,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,513,000	-	-	6,513,000	0.3
2089	โฉนด	3039	17971	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	3	20	320	4,550	1,456,000	1965	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	2150	100	6,200	13,330,000	18	3,465,800	9,864,200	11,320,200	-	-	11,320,200	0.3
2090	โฉนด	3040	17972	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	3	67	367	13,000	4,771,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,771,000	-	-	4,771,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2091	โฉนด	3041	17973	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	2	34	234	26,000	6,084,000	196	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	1440	100	8,300	11,952,000	10	1,434,240	10,517,760	16,601,760	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	11,068,393	-	11,068,393	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	5,533,367	-	5,533,367	0.3
					2	0	2	70	270	26,000	7,020,000	197	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1080	100	8,000	8,640,000	10	1,036,800	7,603,200	14,623,200	-	-	14,623,200	0.02
2092	โฉนด	3042	17974	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	1	0	500	23,000	11,500,000	198	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	480	100	2,550	1,224,000	18	318,240	905,760	12,405,760	-	-	12,405,760	0.3
2093	โฉนด	3043	17975	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	3	5	305	26,000	7,930,000	199	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	320	100	7,700	2,464,000	32	1,379,840	1,084,160	9,014,160	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	8,112,744	8,112,744	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	901,416	-	901,416	0.3
2094	โฉนด	3044	17976	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	26,000	806,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,000	-	-	806,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2095	โฉนด	3045	17977	ต.บ้านสวน	2	0	0	82.8	82.8	6,000	496,800	1970	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	7,700	1,663,200	29	831,600	831,600	1,328,400	-	1,328,400	-	-
2096	โฉนด	3046	17978	ต.บ้านสวน	1	0	3	14	314	17,000	5,338,000	1971	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	1	120	100	8,500	1,020,000	11	122,400	897,600	6,235,600	-	6,235,600	-	-
2097	โฉนด	27669	18016	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	10,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
2098	โฉนด	27670	18017	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	10,000	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.3
2099	โฉนด	27671	18018	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	10,000	270,000	1972	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	328	100	2,550	836,400	4	41,820	794,580	1,064,580	-	-	1,064,580	0.3
2100	โฉนด	27672	18019	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	1973	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,700	1,540,000	18	400,400	1,139,600	1,369,600	-	-	1,369,600	0.02
2101	โฉนด	3050	18023	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	79	179	12,000	2,148,000	1974	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	288	100	2,550	734,400	27	337,824	396,576	2,544,576	-	-	2,544,576	0.3
2102	โฉนด	3051	18024	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	2	33	233	10,000	2,330,000	1975	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	168	100	5,650	949,200	27	436,632	512,568	2,842,568	-	-	2,842,568	0.3
2103	โฉนด	3052	18026	ต.บ้านสวน	3	0	0	56	56	12,000	672,000	1976	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	207	100	2,550	527,850	2	10,557	517,293	1,189,293	-	-	1,189,293	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2104	โฉนด	28999	18043	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	3	1	27	1327	3,750	4,976,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,976,250	-	4,976,250	-	-
2105	โฉนด	570	18045	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	3	97	397	3,750	1,488,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,750	-	-	1,488,750	0.3
2106	โฉนด	29086	18046	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	47	47	3,750	176,250	1977	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	15	119,680	424,320	600,570	-	-	600,570	0.02
2107	โฉนด	3053	18048	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	35	35	40,000	1,400,000	1978	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	180	100	7,700	1,386,000	28	665,280	720,720	2,120,720	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	64.44	-	-	-	-	-	-	1,366,592	-	1,366,592	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	35.56	-	-	-	-	-	-	754,128	-	754,128	0.3
2108	โฉนด	3054	18049	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	40.5	40.5	40,000	1,620,000	1979	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	120	100	7,700	924,000	22	332,640	591,360	2,211,360	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,105,680	-	1,105,680	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,105,680	-	1,105,680	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	40.5	40.5	40,000	1,620,000	1980	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	120	100	7,700	924,000	22	332,640	591,360	2,211,360	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,105,680	-	1,105,680	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,105,680	-	1,105,680	0.3
2109	โฉนด	3055	18050	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	49	49	40,000	1,960,000	1981	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	120	100	7,700	924,000	22	332,640	591,360	2,551,360	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,275,680	-	1,275,680	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,275,680	-	1,275,680	0.3
2110	โฉนด	3056	18051	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	40,000	840,000	1982	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	28	141,680	166,320	1,006,320	-	-	1,006,320	0.02
					5	0	0	10	10	40,000	400,000	1983	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40	100	7,700	308,000	28	147,840	160,160	560,160	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	448,128	-	448,128	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	112,032	-	112,032	0.3
					5	0	0	25	25	40,000	1,000,000	1984	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	100	100	7,700	770,000	28	354,200	415,800	1,415,800	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	707,900	-	707,900	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	707,900	-	707,900	0.3
2111	โฉนด	3057	18052	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	58	58	40,000	2,320,000	1985	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	22	501,984	892,416	3,212,416	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,606,208	1,606,208	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,606,208	-	1,606,208	0.3
2112	โฉนด	3060	18055	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	82	82	12,000	984,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,000	-	-	984,000	0.3
2113	โฉนด	3061	18056	ต.บ้านสวน	3	0	1	2	102	6,000	612,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000	-	-	612,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2114	โฉนด	3062	18057	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	5	105	6,000	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.3
2115	โฉนด	3063	18058	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	5	105	6,000	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.3
2116	โฉนด	3064	18059	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	6	106	6,000	636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000	-	-	636,000	0.3
2117	โฉนด	3065	18060	ต.บ้านสวน	4	0	1	16	116	6,000	696,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000	-	-	696,000	0.3
2118	โฉนด	3067	18119	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	2	90	290	10,500	3,045,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,045,000	-	-	3,045,000	0.3
2119	โฉนด	3068	18120	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	15	115	3,000	345,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000	-	-	345,000	0.02
2120	โฉนด	3069	18122	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	0	98	498	17,500	8,715,000	1986	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	32	609,280	478,720	9,193,720	-	9,193,720	-	-
					2	0	1	0	100	17,500	1,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000	-	-	1,750,000	0.02
					3	0	1	0	100	17,500	1,750,000	1987	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,550	153,000	17	39,780	113,220	1,863,220	-	-	1,863,220	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	40	40	17,500	700,000	1988	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	19	369,600	862,400	1,562,400	-	-	1,562,400	0.02
2121	โฉนด	3070	18123	ต.บ้านสวน	2	0	1	80	180	17,500	3,150,000	1989	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	16	443,520	1,572,480	4,722,480	-	4,722,480	-	-
					2	0	1	11	111	17,500	1,942,500	1990	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	28	586,500	688,500	2,631,000	-	-	2,631,000	0.02
					2	0	1	54	154	17,500	2,695,000	1991	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	8,500	1,904,000	28	875,840	1,028,160	3,723,160	-	-	3,723,160	0.02
					2	0	0	25	25	17,500	437,500	1992	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	570,556	-	-	570,556	0.02
					3	0	0	25	25	17,500	437,500	1993	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,700	246,400	28	118,272	128,128	565,628	-	-	565,628	0.3
					3	0	0	25	25	17,500	437,500	1994	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,700	246,400	28	118,272	128,128	565,628	-	-	565,628	0.3
					2	0	0	25	25	17,500	437,500	1995	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	118,272	128,128	565,628	-	-	565,628	0.02
					2	0	0	25	25	17,500	437,500	1996	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	570,556	-	-	570,556	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25	25	17,500	437,500	1997	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	570,556	-	-	570,556	0.02
					2	0	0	25	25	17,500	437,500	1998	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	570,556	-	-	570,556	0.02
					3	0	0	25	25	17,500	437,500	1999	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,700	246,400	28	118,272	128,128	565,628	-	-	565,628	0.3
					2	0	0	25	25	17,500	437,500	2000	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	118,272	128,128	565,628	-	-	565,628	0.02
					2	0	0	25	25	17,500	437,500	2001	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	570,556	-	-	570,556	0.02
					2	0	0	25	25	17,500	437,500	2002	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	118,272	128,128	565,628	-	-	565,628	0.02
					2	0	0	25	25	17,500	437,500	2003	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	570,556	-	-	570,556	0.02
					2	0	0	25	25	17,500	437,500	2004	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	118,272	128,128	565,628	-	-	565,628	0.02
					2	0	0	25	25	17,500	437,500	2005	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	118,272	128,128	565,628	-	-	565,628	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25	25	17,500	437,500	2006	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	118,272	128,128	565,628	-	-	565,628	0.02
					2	0	0	25	25	17,500	437,500	2007	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	570,556	-	-	570,556	0.02
2122	โฉนด	3071	18141	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	25,000	950,000	2008	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	27	453,376	532,224	1,482,224	-	-	1,482,224	0.02
2123	โฉนด	3072	18142	ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	45,000	2,160,000	2009	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	47	1,211,136	382,464	2,542,464	-	-	2,542,464	0.02
2124	โฉนด	3073	18144	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	70,000	1,260,000	2010	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,500	2,176,000	29	1,088,000	1,088,000	2,348,000	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,761,000	945,000	816,000	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	587,000	-	587,000	0.3
2125	โฉนด	3074	18145	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	70,000	1,260,000	2011	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,500	2,176,000	29	1,088,000	1,088,000	2,348,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,761,000	945,000	816,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	587,000	-	587,000	0.3
2126	โฉนด	3075	18146	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	70,000	1,260,000	2012	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,500	2,176,000	29	1,088,000	1,088,000	2,348,000	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,761,000	945,000	816,000	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	587,000	-	587,000	0.3
2127	โฉนด	3076	18147	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	70,000	1,260,000	2013	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,500	2,176,000	29	1,088,000	1,088,000	2,348,000	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,761,000	945,000	816,000	0.02
2128	โฉนด	3078	18149	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	34	34	70,000	2,380,000	2014	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	1152	100	8,300	9,561,600	12	1,529,856	8,031,744	10,411,744	-	-	10,411,744	0.3
2129	โฉนด	3079	18150	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	33	33	70,000	2,310,000	2015	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	72	100	8,500	612,000	12	97,920	514,080	2,824,080	-	-	2,824,080	0.3
2130	โฉนด	3080	18151	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	33	33	70,000	2,310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,310,000	-	-	2,310,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2131	โฉนด	3081	18152	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	33	33	70,000	2,310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,310,000	-	-	2,310,000	0.3
2132	โฉนด	3082	18153	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	33	33	70,000	2,310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,310,000	-	-	2,310,000	0.3
2133	โฉนด	3083	18154	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	33	33	70,000	2,310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,310,000	-	-	2,310,000	0.3
2134	โฉนด	3084	18155	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	43	43	70,000	3,010,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,010,000	-	-	3,010,000	0.3
2135	โฉนด	3085	18156	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	62	62	70,000	4,340,000	2016	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	100	100	7,700	770,000	12	123,200	646,800	4,986,800	-	-	4,986,800	0.3
2136	โฉนด	574	18208	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	2	92	292	2,000	584,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,000	-	-	584,000	0.3
2137	โฉนด	3087	18223	ต.บ้านสวน	5	0	0	36	36	80,000	2,880,000	2017	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	420	100	8,300	3,486,000	44	2,649,360	836,640	3,716,640	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,654,796	-	2,654,796	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,061,844	-	1,061,844	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2138	โฉนด	3088	18224	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	22,000	528,000	2018	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	120	100	5,650	678,000	44	515,280	162,720	690,720	-	-	690,720	0.3
2139	โฉนด	3097	18233	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	80,000	1,920,000	2019	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	1440	100	7,500	10,800,000	22	3,672,000	7,128,000	9,048,000	-	-	9,048,000	0.3
2140	โฉนด	3098	18234	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3
2141	โฉนด	3099	18235	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	80,000	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.3
2142	โฉนด	3100	18236	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3
2143	โฉนด	3101	18237	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	80,000	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.3
2144	โฉนด	3102	18238	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3
2145	โฉนด	3103	18239	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	80,000	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.3
2146	โฉนด	3104	18240	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2147	โฉนด	3105	18241	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	80,000	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.3
2148	โฉนด	3106	18242	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3
2149	โฉนด	3107	18243	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	80,000	1,920,000	2020	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	28	269,700	20,300	1,940,300	-	1,940,300	-	-
2150	โฉนด	3108	18244	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	22,000	352,000	2021	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	40	100	2,550	102,000	28	46,920	55,080	407,080	-	-	407,080	0.3
2151	โฉนด	3109	18245	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	80,000	2,880,000	2022	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	49.4	100	7,700	380,380	15	83,684	296,696	3,176,696	-	-	3,176,696	0.3
2152	โฉนด	3111	18247	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	80,000	2,880,000	2023	408-ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	600	100	8,450	5,070,000	27	2,332,200	2,737,800	5,617,800	-	-	5,617,800	0.02
2153	โฉนด	3113	18249	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	80,000	1,920,000	2024	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	219	100	7,700	1,686,300	9	168,630	1,517,670	3,437,670	-	3,437,670	-	-
2154	โฉนด	3114	18250	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	80,000	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.02
2155	โฉนด	3115	18251	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	80,000	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2156	โฉนด	3116	18252	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	80,000	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.02
2157	โฉนด	3123	18259	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	80,000	1,920,000	2025	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	26	669,312	924,288	2,844,288	-	2,844,288	-	-
2158	โฉนด	3125	18261	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	80,000	1,920,000	2026	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	41	1,375,808	483,392	2,403,392	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,716,743	1,716,743	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	686,649	-	686,649	0.3
2159	โฉนด	3126	18262	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	80,000	1,920,000	2027	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	33	669,312	525,888	2,445,888	-	-	2,445,888	0.02
2160	โฉนด	3127	18263	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	80,000	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.3
2161	โฉนด	3128	18264	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	1	22	122	80,000	9,760,000	2028	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	827.5	100	8,000	6,620,000	27	3,045,200	3,574,800	13,334,800	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	77.34	-	-	-	-	-	-	10,313,134	7,548,384	2,764,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	22,000	352,000		ชั้นที่	-	3	-	22.66	-	-	-	-	-	-	3,021,666	-	3,021,666	0.3
2162	โฉนด	3133	18269	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3
2163	โฉนด	3134	18270	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3
2164	โฉนด	3135	18271	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3
2165	โฉนด	3136	18272	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000	2029	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	33	206,976	162,624	514,624	-	-	514,624	0.02
2166	โฉนด	3137	18273	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000	2030	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	41	364,672	128,128	480,128	-	-	480,128	0.02
2167	โฉนด	3139	18275	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-
2168	โฉนด	3140	18276	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	22,000	440,000	2031	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	27	610,880	717,120	1,157,120	-	-	1,157,120	0.02
2169	โฉนด	3141	18277	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	22,000	440,000	2032	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	27	610,880	717,120	1,157,120	-	-	1,157,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2170	โฉนด	3142	18278	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	22,000	440,000	2033	504-โรงจอดรถ	ไม้	2	40	100	2,550	102,000	12	56,100	45,900	485,900	-	-	485,900	0.02
2171	โฉนด	3143	18279	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	22,000	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.02
2172	โฉนด	3144	18280	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	22,000	440,000	2034	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	704	100	8,500	5,984,000	33	3,351,040	2,632,960	3,072,960	-	3,072,960	-	-
2173	โฉนด	3145	18281	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	22,000	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	440,000	-	-
2174	โฉนด	3151	18287	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	80,000	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.3
2175	โฉนด	3152	18288	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	80,000	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.3
2176	โฉนด	3153	18289	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	80,000	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.3
2177	โฉนด	3159	18295	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	2	3	77	1177	9,000	10,593,000	2035	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336	100	8,400	2,822,400	27	1,298,304	1,524,096	12,117,096	-	12,117,096	-	-
					2	0	1	0	100	9,000	900,000	2036	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	216	100	7,700	1,663,200	26	731,808	931,392	1,831,392	-	-	1,831,392	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2178	โฉนด	3160	18296	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	2	0	24	824	7,450	6,138,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,138,800	-	6,138,800	-	-
2179	โฉนด	1556	18377	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	5,000	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	125,000	-	-
2180	โฉนด	1557	18378	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	5,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
2181	โฉนด	577	18390	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	84	84	10,000	840,000	2037	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	960	100	8,000	7,680,000	17	1,996,800	5,683,200	6,523,200	-	-	6,523,200	0.02
2182	โฉนด	27673	18413	ต.บ้านสวน	1	0	1	20	120	45,000	5,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400,000	-	5,400,000	-	-
2183	โฉนด	27674	18414	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	45,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.3
2184	โฉนด	27675	18415	ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	45,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.3
2185	โฉนด	27676	18416	ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	45,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.3
2186	โฉนด	27677	18417	ต.บ้านสวน	4	0	1	19	119	45,000	5,355,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,355,000	-	-	5,355,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2187	โฉนด	27678	18418	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	45,000	1,800,000	2038	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	22	573,696	1,019,904	2,819,904	-	2,819,904	-	-
2188	โฉนด	27679	18419	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	54	54	45,000	2,430,000	2039	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	216	100	5,850	1,263,600	22	454,896	808,704	3,238,704	-	-	3,238,704	0.3
					2	0	0	25	25	45,000	1,125,000	2040	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	25	669,312	924,288	2,049,288	-	2,049,288	-	-
2189	โฉนด	3163	18487	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	1	2	30	630	7,000	4,410,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,410,000	-	-	4,410,000	0.3
2190	โฉนด	581	18492	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	10,000	200,000	2041	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	48	100	8,200	393,600	7	118,080	275,520	475,520	-	-	475,520	0.3
2191	โฉนด	582	18493	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
2192	โฉนด	583	18494	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
2193	โฉนด	584	18495	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
2194	โฉนด	585	18496	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	20	20	10,000	200,000	2042	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	13	268,920	1,225,080	1,425,080	-	1,425,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2195	โฉนด	587	18498	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	10,000	200,000	2043	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	16	219,120	776,880	976,880	-	-	976,880	0.3
2196	โฉนด	588	18499	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	5	0	0	20	20	10,000	200,000	2044	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	16	219,120	776,880	976,880	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	586,128	-	586,128	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	390,752	-	390,752	0.3
2197	โฉนด	589	18500	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	10,000	200,000	2045	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	11	139,440	856,560	1,056,560	-	-	1,056,560	0.3
2198	โฉนด	590	18501	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	10,000	200,000	2046	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	12	139,440	856,560	1,056,560	-	-	1,056,560	0.3
2199	โฉนด	591	18502	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	5	0	0	20	20	10,000	200,000	2047	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	27	366,528	430,272	630,272	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	525,206	166,660	358,546	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	105,066	-	105,066	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2200	โฉนด	592	18503	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	5	0	0	20	20	10,000	200,000	2048	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	27	366,528	430,272	630,272	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	525,206	166,660	358,546	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	105,066	-	105,066	0.3
2201	โฉนด	593	18504	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	2049	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	11	143,424	1,051,776	1,251,776	-	-	1,251,776	0.02
2202	โฉนด	594	18505	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.02
2203	โฉนด	595	18506	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	20	20	10,000	200,000	2050	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	16	334,656	1,059,744	1,259,744	-	1,259,744	-	-
2204	โฉนด	596	18507	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
2205	โฉนด	597	18508	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	10,000	200,000	2051	504-โรงจอดรถ	ไม้	3	84	100	2,550	214,200	16	169,218	44,982	244,982	-	-	244,982	0.3
2206	โฉนด	598	18509	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	13	13	15,000	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	-	195,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2207	โฉนด	601	18512	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.02
2208	โฉนด	602	18513	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	2052	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	13	118,272	620,928	920,928	-	920,928	-	-
2209	โฉนด	73	18514	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	20	20	15,000	300,000	2053	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	14	430,272	1,960,128	2,260,128	-	-	2,260,128	0.02
2210	โฉนด	74	18515	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	21	21	15,000	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	-	315,000	0.02
2211	โฉนด	76	18517	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	21	21	15,000	315,000	2054	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 2ชั้น	ไม้	2	192	100	8,300	1,593,600	25	1,482,048	111,552	426,552	-	-	426,552	0.02
2212	โฉนด	77	18518	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	21	21	15,000	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	-	315,000	0.02
2213	โฉนด	608	18519	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	21	21	15,000	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	-	315,000	0.3
2214	โฉนด	609	18520	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	21	21	15,000	315,000	2055	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	103	100	8,500	875,500	2	26,265	849,235	1,164,235	-	-	1,164,235	0.02
2215	โฉนด	610	18521	ต.บ้านสวน	4	0	0	21	21	15,000	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	-	315,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2216	โฉนด	611	18522	ต.บ้านสวน	4	0	0	21	21	15,000	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	-	315,000	0.3
2217	โฉนด	615	18526	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	315,000	-	-
2218	โฉนด	618	18529	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	2	50	250	5,000	1,250,000	2056	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	32	1,338,624	1,051,776	2,301,776	-	2,301,776	-	-
2219	โฉนด	619	18530	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	63	163	5,000	815,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,000	-	815,000	-	-
2220	โฉนด	620	18531	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	88	188	5,000	940,000	2057	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	782	100	8,400	6,568,800	4	328,440	6,240,360	7,180,360	-	7,180,360	-	-
2221	โฉนด	622	18533	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	55	55	5,000	275,000	2058	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	39	1,806,080	849,920	1,124,920	-	-	1,124,920	0.02
2222	โฉนด	624	18535	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	2	51	251	5,000	1,255,000	2059	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	1,388,056	-	-	1,388,056	0.02
2223	โฉนด	625	18536	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	1	57	157	5,000	785,000	2060	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	918,056	-	-	918,056	0.02
2224	โฉนด	626	18537	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	1	52	152	5,000	760,000	2061	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	832	100	7,700	6,406,400	28	3,075,072	3,331,328	4,091,328	-	-	4,091,328	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2225	โฉนด	629	18540	ต.บ้านสวน	1	0	1	46	146	5,000	730,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,000	-	730,000	-	-
2226	โฉนด	3165	18555	ต.บ้านสวน	4	1	0	12	412	12,000	4,944,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,944,000	-	-	4,944,000	0.3
2227	โฉนด	3166	18556	ต.บ้านสวน	4	0	2	13	213	12,000	2,556,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,556,000	-	-	2,556,000	0.3
2228	โฉนด	3167	18557	ต.บ้านสวน	4	0	3	87	387	12,000	4,644,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,644,000	-	-	4,644,000	0.3
2229	โฉนด	3169	18563	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	60,000	900,000	2062	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	17	388,440	1,105,560	2,005,560	-	-	2,005,560	0.02
2230	โฉนด	3170	18564	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	13	13	60,000	780,000	2063	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	84	100	7,250	609,000	42	566,370	42,630	822,630	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	411,315	-	411,315	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	411,315	-	411,315	0.3
2231	โฉนด	3171	18565	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	13	13	60,000	780,000	2064	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	84	100	7,250	609,000	40	566,370	42,630	822,630	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	616,973	616,973	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	205,658	-	205,658	0.3
2232		3174	18568	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	39,000	780,000	2065	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	336	100	7,900	2,654,400	22	2,468,592	185,808	965,808	-	185,808	780,000	0.02
2233	โฉนด	3178	18578	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	38	38	60,000	2,280,000	2066	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	126	100	8,300	1,045,800	34	627,480	418,320	2,698,320	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,798,970	-	1,798,970	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	899,350	-	899,350	0.3
2234	โฉนด	3179	18579	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	60,000	2,400,000	2067	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	126	100	8,300	1,045,800	34	627,480	418,320	2,818,320	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,878,974	-	1,878,974	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	939,346	-	939,346	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2235	โฉนด	3180	18580	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	60,000	2,340,000	2068	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	13	318,720	1,673,280	4,013,280	-	4,013,280	-	-
2236	โฉนด	3181	18581	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	30	130	52,500	6,825,000	2069	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	280	100	8,300	2,324,000	23	836,640	1,487,360	8,312,360	-	8,312,360	-	-
2237	โฉนด	3183	18583	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	60,000	2,340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,000	-	2,340,000	-	-
2238	โฉนด	3184	18584	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	60,000	2,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000	-	2,280,000	-	-
2239	โฉนด	3186	18586	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	12,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.3
2240	โฉนด	3187	18587	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	12,000	324,000	2070	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	202.5	100	5,650	1,144,125	22	389,003	755,123	1,079,123	-	-	1,079,123	0.3
2241	โฉนด	3188	18588	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	2071	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,550	163,200	11	19,584	143,616	467,616	-	-	467,616	0.02
2242	โฉนด	3191	18591	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.02
2243	โฉนด	3192	18592	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	2072	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	18	353,600	1,006,400	1,330,400	-	-	1,330,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2244	โฉนด	25551	18689	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	60,000	60,000	2073	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	560	100	8,300	4,648,000	18	1,208,480	3,439,520	3,499,520	-	3,499,520	-	-
2245	โฉนด	3194	18690	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	56	56	20,000	1,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000	-	-	1,120,000	0.3
2246	โฉนด	3195	18691	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	20,000	540,000	2074	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	1,472,256	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	981,553	981,553	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	490,703	-	490,703	0.3
					5	0	0	27	27	20,000	540,000	2075	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	1,472,256	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	981,553	-	981,553	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	490,703	-	490,703	0.3
2247	โฉนด	634	18706	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	2076	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	19	147,840	344,960	464,960	-	464,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2248	โฉนด	635	18707	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	2077	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	8	39,424	453,376	573,376	-	573,376	-	-
2249	โฉนด	636	18708	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	4	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
2250	โฉนด	637	18709	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	4	0	1	52	152	4,000	608,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000	-	-	608,000	0.3
2251	โฉนด	638	18710	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	4	0	1	83	183	5,000	915,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,000	-	-	915,000	0.3
2252	โฉนด	639	18711	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	4	0	2	32	232	4,000	928,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,000	-	-	928,000	0.3
2253	โฉนด	640	18712	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	4	0	2	7	207	4,000	828,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000	-	-	828,000	0.3
2254	โฉนด	641	18713	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	4	0	1	82	182	4,000	728,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,000	-	-	728,000	0.3
2255	โฉนด	642	18714	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	4	0	1	58	158	4,000	632,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,000	-	-	632,000	0.3
2256	โฉนด	643	18715	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	4	0	1	33	133	4,000	532,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000	-	-	532,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2257	โฉนด	644	18716	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	4	0	1	8	108	4,000	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.3
2258	โฉนด	645	18717	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	4	0	0	98	98	4,000	392,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000	-	-	392,000	0.3
2259	โฉนด	646	18718	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	1	2	102	4,000	408,000	2078	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	23	146,880	261,120	669,120	-	-	669,120	0.02
2260	โฉนด	647	18719	ต.บ้านสวน	2	0	1	6	106	4,000	424,000	2079	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	14	122,400	557,600	981,600	-	-	981,600	0.02
2261	โฉนด	648	18720	ต.บ้านสวน	1	0	1	10	110	4,000	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	440,000	-	-
2262	โฉนด	650	18722	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	45	45	4,000	180,000	2080	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	5	68,000	1,292,000	1,472,000	-	1,472,000	-	-
2263	โฉนด	653	18725	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	1	32	132	4,000	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	528,000	-	-
2264	โฉนด	654	18726	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	1	36	136	4,000	544,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000	-	544,000	-	-
2265	โฉนด	3198	18732	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	2081	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	22	501,984	892,416	1,992,416	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,423,183	-	1,423,183	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	569,233	-	569,233	0.3
2266	โฉนด	1586	18733	ต.บ้านสวน	4	2	3	80	1180	2,650	3,127,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,127,000	-	-	3,127,000	0.3
2267	โฉนด	3199	18746	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	2	1	91	991	3,000	2,973,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,973,000	-	2,973,000	-	-
					2	0	1	0	100	3,000	300,000	2082	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	6	71,400	948,600	1,248,600	-	-	1,248,600	0.02
2268	โฉนด	3200	18761	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	2	53	253	3,500	885,500	2083	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	140	100	2,550	357,000	30	185,640	171,360	1,056,860	-	-	1,056,860	0.3
2269	โฉนด	3201	18821	ต.บ้านสวน	4	2	3	51	1151	7,150	8,229,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,229,650	-	-	8,229,650	0.3
2270	โฉนด	3203	18894	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	49	49	12,000	588,000	2084	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	213.5	100	8,400	1,793,400	29	896,700	896,700	1,484,700	-	-	1,484,700	0.3
2271	โฉนด	3204	18895	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	53	53	6,000	318,000	2085	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	213.5	100	8,400	1,793,400	29	896,700	896,700	1,214,700	-	-	1,214,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2272	โฉนด	3218	18917	ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	6,000	210,000	2086	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	81	100	8,500	688,500	8	240,975	447,525	657,525	-	657,525	-	-
2273	โฉนด	3219	18918	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	12	212	6,000	1,272,000	2087	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	128	100	7,900	1,011,200	33	940,416	70,784	1,342,784	-	1,342,784	-	-
2274	โฉนด	3220	18927	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	6	3	4	2704	5,000	13,520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,520,000	-	13,520,000	-	-
2275	โฉนด	3222	18929	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	2	82	682	3,500	2,387,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,387,000	-	-	2,387,000	0.3
2276	โฉนด	3224	18935	ต.บ้านสวน	2	0	1	79	179	6,000	1,074,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,000	-	-	1,074,000	0.02
2277	โฉนด	3225	18936	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	43	143	4,250	607,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,750	-	-	607,750	0.3
2278	โฉนด	3226	19037	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	4,550	68,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250	-	-	68,250	0.3
2279	โฉนด	659	19063	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	2	24	624	4,400	2,745,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,745,600	-	2,745,600	-	-
2280	โฉนด	3227	19145	ต.บ้านสวน	4	0	0	88	88	8,500	748,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,000	-	-	748,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2281	โฉนด	3228	19146	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	2	71	271	8,500	2,303,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,303,500	-	2,303,500	-	-
2282	โฉนด	3229	19147	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	2	55	255	8,500	2,167,500	2088	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	18	318,240	905,760	3,073,260	-	3,073,260	-	-
2283	โฉนด	3230	19148	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	35	135	8,500	1,147,500	2089	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	540	100	8,300	4,482,000	33	2,509,920	1,972,080	3,119,580	-	3,119,580	-	-
					2	0	2	88	288	8,500	2,448,000	2090	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	210	100	8,300	1,743,000	51	1,324,680	418,320	2,866,320	-	418,320	2,448,000	0.02
												2091	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	33	258,720	203,280	203,280	-	203,280	-	-
2284	โฉนด	3231	19149	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	91	191	8,500	1,623,500	2092	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	22	244,800	435,200	2,058,700	-	-	2,058,700	0.02
2285	โฉนด	3232	19150	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	2	7	207	8,500	1,759,500	2093	611-ลานคอนกรีต 1ชั้น	-	3	828	100	550	455,400	12	-	455,400	2,214,900	-	-	2,214,900	0.3
2286	โฉนด	3233	19151	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	72	72	6,000	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.3
2287	โฉนด	3234	19152	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,500	425,000	2094	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	60	100	7,900	474,000	23	440,820	33,180	458,180	-	458,180	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2288	โฉนด	3235	19163	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	30,000	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-
2289	โฉนด	209	19326	ต.บ้านสวน	1	2	3	44	1144	10,000	11,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,440,000	-	11,440,000	-	-
					2	0	1	0	100	10,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.02
					3	2	0	0	800	10,000	8,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000,000	-	-	8,000,000	0.3
2290	โฉนด	1619	19343	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	80	80	39,500	3,160,000	2095	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	465	100	2,550	1,185,750	27	545,445	640,305	3,800,305	-	-	3,800,305	0.3
2291	โฉนด	1620	19344	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	81	81	39,500	3,199,500	2096	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40	100	7,700	308,000	27	141,680	166,320	3,365,820	-	-	3,365,820	0.3
2292	โฉนด	1621	19345	ต.บ้านสวน	3	0	0	82	82	39,500	3,239,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,239,000	-	-	3,239,000	0.3
2293		1622	19346	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	83	83	39,500	3,278,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,278,500	-	-	3,278,500	0.3
2294	โฉนด	1623	19347	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	83	83	39,500	3,278,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,278,500	-	-	3,278,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
2295	โฉนด	1624	19348	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	84	84	39,500	3,318,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,318,000	-	-	3,318,000	0.3
2296	โฉนด	1625	19349	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	85	85	39,500	3,357,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,357,500	-	3,357,500	-	-
2297	โฉนด	3244	19359	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	6,000	126,000	2097	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	260	100	5,650	1,469,000	33	852,020	616,980	742,980	-	-	742,980	0.02
2298	โฉนด	3245	19360	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	6,000	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	-	126,000	0.3
2299	โฉนด	3246	19361	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	3	87	387	12,000	4,644,000	2098	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	1548	100	3,400	5,263,200	9	526,320	4,736,880	9,380,880	-	-	9,380,880	0.3
					5	2	1	87	987	12,000	11,844,000	2099	611-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	-	2257	100	550	1,241,350	9	124,135	1,117,215	12,961,215	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	824	100	2,550	-	-	210,120	-	-	12,961,215	-	12,961,215	0.3
					5	2	1	87	987	12,000	11,844,000	2100	611-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	-	2257	100	550	1,241,350	9	124,135	1,117,215	12,961,215	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	256	100	7,700	-	-	197,120	-	-	12,961,215	11,187,135	1,774,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	2	1	87	987	12,000	11,844,000	2101	611-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	-	2257	100	550	1,241,350	9	124,135	1,117,215	12,961,215	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	2257	100	550	-	-	124,135	-	-	12,961,215	-	12,961,215	0.3
2300	โฉนด	1630	19367	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	0	67.5	467.5	4,400	2,057,000	2102	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	1260	100	8,300	10,458,000	42	7,948,080	2,509,920	4,566,920	-	4,566,920	-	-
					3	0	1	21.5	121.5	4,400	534,600	2103	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	486	100	3,400	1,652,400	42	1,255,824	396,576	931,176	-	-	931,176	0.3
2301	โฉนด	1632	19370	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	52	152	45,000	6,840,000	2104	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58.76	100	7,700	452,452	37	298,618	153,834	6,993,834	-	-	6,993,834	0.02
												2105	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,700	924,000	37	785,400	138,600	138,600	-	-	138,600	0.02
2302	โฉนด	1633	19371	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	52,500	1,890,000	2106	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	280.85	100	7,700	2,162,545	32	1,211,025	951,520	2,841,520	-	-	2,841,520	0.3
					5	0	0	10	10	52,500	525,000	2107	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	77	100	8,300	639,100	27	293,986	345,114	870,114	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	435,057	-	435,057	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	435,057	-	435,057	0.3
					5	0	0	10	10	52,500	525,000	2108	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	84	100	8,300	697,200	27	320,712	376,488	901,488	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	450,744	-	450,744	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	450,744	-	450,744	0.3
					2	0	0	15	15	52,500	787,500	2109	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	37	657,360	338,640	1,126,140	-	-	1,126,140	0.02
					5	0	0	12	12	52,500	630,000	2110	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,700	739,200	37	628,320	110,880	740,880	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	370,440	-	370,440	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	370,440	-	370,440	0.3
					2	0	3	13	313	52,500	16,432,500	2111	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	343	100	7,700	2,641,100	37	1,743,126	897,974	17,330,474	-	17,330,474	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2303	โฉนด	1634	19372	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	40,000	840,000	2112	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	32	780,864	613,536	1,453,536	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	726,768	-	726,768	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	726,768	-	726,768	0.3
					2	0	0	35	35	40,000	1,400,000	2113	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	208	100	8,300	1,726,400	32	966,784	759,616	2,159,616	-	-	2,159,616	0.02
2304	โฉนด	1635	19373	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	0	34	434	6,500	2,821,000	2114	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	288	100	7,900	2,275,200	33	2,115,936	159,264	2,980,264	-	2,980,264	-	-
												2115	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	23	587,520	1,044,480	1,044,480	-	1,044,480	-	-
					2	0	0	63	63	6,500	409,500	2116	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	33	399,840	314,160	723,660	-	-	723,660	0.02
												2117	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,700	431,200	23	155,232	275,968	275,968	-	-	275,968	0.02
												2118	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,700	431,200	23	155,232	275,968	275,968	-	-	275,968	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2119	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,700	431,200	23	155,232	275,968	275,968	-	-	275,968	0.02
2305	โฉนด	3251	19399	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	2120	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	28	382,464	414,336	614,336	-	614,336	-	-
2306	โฉนด	3252	19400	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	10,000	200,000	2121	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	28	382,464	414,336	614,336	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	307,168	-	307,168	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	307,168	-	307,168	0.3
2307	โฉนด	3253	19401	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	10,000	200,000	2122	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	25	418,320	577,680	777,680	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	76.67	-	-	-	-	-	-	596,247	596,247	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	23.33	-	-	-	-	-	-	181,433	-	181,433	0.3
2308	โฉนด	3256	19404	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2309	โฉนด	3257	19405	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	2123	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	33	761,600	598,400	798,400	-	-	798,400	0.02
2310	โฉนด	3258	19565	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	27,500	1,320,000	2124	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	220	100	7,700	1,694,000	30	847,000	847,000	2,167,000	-	-	2,167,000	0.02
2311	โฉนด	3259	19566	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	27,500	632,500	2125	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	240	100	5,650	1,356,000	30	678,000	678,000	1,310,500	-	-	1,310,500	0.3
2312	โฉนด	3260	19567	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	27,500	632,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,500	-	-	632,500	0.3
2313	โฉนด	3261	19568	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	27,500	632,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,500	-	-	632,500	0.3
2314	โฉนด	3262	19569	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	23	23	27,500	632,500	2126	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	960	100	8,000	7,680,000	16	1,843,200	5,836,800	6,469,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	92.19	-	-	-	-	-	-	5,964,048	-	5,964,048	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.81	-	-	-	-	-	-	505,252	-	505,252	0.3
2315	โฉนด	3263	19570	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	27,500	632,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,500	-	-	632,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2316	โฉนด	3264	19571	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	27,500	632,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,500	-	-	632,500	0.02
2317	โฉนด	3265	19572	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	27,500	632,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,500	-	-	632,500	0.02
2318	โฉนด	3266	19573	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	24	24	27,500	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
2319	โฉนด	3267	19574	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	24	24	27,500	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
2320	โฉนด	3268	19575	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	24	24	27,500	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
2321	โฉนด	3269	19576	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	24	24	27,500	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
2322	โฉนด	3270	19577	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	24	24	27,500	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
2323	โฉนด	3271	19578	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	27,500	660,000	2127	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	38	1,083,648	509,952	1,169,952	-	-	1,169,952	0.02
2324	โฉนด	3272	19579	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	27,500	660,000	2128	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	38	1,083,648	509,952	1,169,952	-	-	1,169,952	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2325	โฉนด	3273	19580	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	27,500	660,000	2129	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	108	100	7,700	831,600	3	33,264	798,336	1,458,336	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	729,168	330,000	399,168	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	729,168	-	729,168	0.3
2326	โฉนด	3274	19581	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	27,500	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
2327	โฉนด	3275	19582	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	27,500	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
2328	โฉนด	3277	19584	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	27,500	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-
2329	โฉนด	3278	19585	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	27,500	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.02
2330	โฉนด	3279	19586	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	27,500	660,000	2130	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	400	100	7,900	3,160,000	12	442,400	2,717,600	3,377,600	-	3,377,600	-	-
2331	โฉนด	3281	19588	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	39	39	18,000	702,000	2131	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	17	191,232	605,568	1,307,568	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	32	32	27,500	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	-	880,000	0.3
2333	โฉนด	3283	19590	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	27,500	467,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,500	-	-	467,500	0.3
2334	โฉนด	3284	19591	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	27,500	467,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,500	-	-	467,500	0.3
2335	โฉนด	3285	19592	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	27,500	467,500	2132	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	109.5	100	7,950	870,525	2	17,411	853,115	1,320,615	-	-	1,320,615	0.3
2336	โฉนด	3286	19593	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	27,500	467,500	2133	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	312	100	8,500	2,652,000	4	106,080	2,545,920	3,013,420	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,260,065	2,260,065	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	753,355	-	753,355	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2337	โฉนด	3287	19594	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	27,500	467,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,500	-	-	467,500	0.02
2338	โฉนด	3288	19595	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	27,500	467,500	2134	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	26	438,240	557,760	1,025,260	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	820,208	820,208	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	205,052	-	205,052	0.3
2339	โฉนด	3292	19599	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	27,500	467,500	2135	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	8,300	664,000	29	318,720	345,280	812,780	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	406,390	406,390	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	406,390	-	406,390	0.3
2340	โฉนด	3297	19604	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	27,500	687,500	2136	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	170	100	7,400	1,258,000	31	654,160	603,840	1,291,340	-	1,291,340	-	-
2341	โฉนด	3298	19605	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	27,500	467,500	2137	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	27	657,360	836,640	1,304,140	-	1,304,140	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2342	โฉนด	3299	19606	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	27,500	467,500	2138	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	27	657,360	836,640	1,304,140	-	-	1,304,140	0.02
2343	โฉนด	3301	19608	ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	27,500	467,500	2139	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	22	133,056	236,544	704,044	-	-	704,044	0.3
2344	โฉนด	3302	19609	ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	27,500	467,500	2140	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	22	133,056	236,544	704,044	-	-	704,044	0.3
2345	โฉนด	3303	19610	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	27,500	467,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,500	-	-	467,500	0.3
2346	โฉนด	3304	19611	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	27,500	467,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,500	-	-	467,500	0.3
2347	โฉนด	3305	19612	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	27,500	467,500	2141	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	7,700	924,000	17	221,760	702,240	1,169,740	-	-	1,169,740	0.3
2348	โฉนด	3306	19613	ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	27,500	467,500	2142	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	22	286,848	509,952	977,452	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	488,726	233,750	254,976	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	488,726	-	488,726	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2349	โฉนด	3307	19614	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	27,500	467,500	2143	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	136	100	7,400	1,006,400	22	362,304	644,096	1,111,596	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	555,798	233,750	322,048	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	555,798	-	555,798	0.3
2350	โฉนด	3308	19615	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	27,500	467,500	2144	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	8,300	664,000	10	66,400	597,600	1,065,100	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	532,550	-	532,550	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	532,550	-	532,550	0.3
2351	โฉนด	3309	19616	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	27,500	467,500	2145	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	27	170,016	199,584	667,084	-	-	667,084	0.3
2352	โฉนด	3310	19617	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	27,500	467,500	2146	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	27	170,016	199,584	667,084	-	-	667,084	0.3
2353	โฉนด	3311	19618	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	27,500	467,500	2147	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	27	170,016	199,584	667,084	-	-	667,084	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2354	โฉนด	3312	19619	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	27,500	467,500	2148	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	27	170,016	199,584	667,084	-	-	667,084	0.3
2355	โฉนด	3313	19620	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	27,500	467,500	2149	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,700	2,088,000	27	960,480	1,127,520	1,595,020	-	-	1,595,020	0.02
2356	โฉนด	3314	19621	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	27,500	467,500	2150	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 5ชั้น	ตึก	2	405	100	8,700	3,523,500	27	1,620,810	1,902,690	2,370,190	-	-	2,370,190	0.02
2357	โฉนด	3315	19622	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	27,500	467,500	2151	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,700	2,088,000	27	960,480	1,127,520	1,595,020	-	-	1,595,020	0.02
2358	โฉนด	3316	19623	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	27,500	467,500	2152	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	217	100	8,300	1,801,100	19	504,308	1,296,792	1,764,292	-	1,764,292	-	-
2359	โฉนด	3319	19626	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	27,500	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.3
2360	โฉนด	3320	19627	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	27,500	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.3
2361	โฉนด	3321	19628	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	27,500	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2362	โฉนด	3322	19629	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	17	17	27,500	467,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,500	-	-	467,500	0.3
2363	โฉนด	3323	19630	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	17	17	27,500	467,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,500	-	-	467,500	0.3
2364	โฉนด	3329	19636	ต.บ้านสวน	4	0	0	23	23	22,000	506,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000	-	-	506,000	0.3
2365	โฉนด	3336	19643	ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3
2366	โฉนด	3337	19644	ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3
2367	โฉนด	3338	19645	ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3
2368	โฉนด	3339	19646	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000	2153	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	8,300	962,800	34	558,424	404,376	756,376	-	756,376	-	-
2369	โฉนด	3340	19647	ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	22,000	352,000	2154	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	116	100	8,300	962,800	42	731,728	231,072	583,072	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	291,536	-	291,536	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	291,536	-	291,536	0.3
2370		3341	19648	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	-	0.02
2371	โฉนด	3342	19649	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000	2155	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	40	1,434,240	557,760	909,760	-	909,760	-	-
2372	โฉนด	3356	19663	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3
2373	โฉนด	3357	19664	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	22,000	352,000	2156	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	72	100	2,550	183,600	18	51,408	132,192	484,192	-	-	484,192	0.3
2374	โฉนด	3358	19665	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	22,000	352,000	2157	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	42	908,352	286,848	638,848	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	496,896	496,896	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	141,952	-	141,952	0.3
2375	โฉนด	3359	19666	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000	2158	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	28	509,952	552,448	904,448	-	-	904,448	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2376	โฉนด	3360	19667	ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	22,000	352,000	2159	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	28	509,952	552,448	904,448	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	452,224	452,224	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	452,224	-	452,224	0.3
2377	โฉนด	3361	19668	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000	2160	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	23	382,464	679,936	1,031,936	-	1,031,936	-	-
2378	โฉนด	3362	19669	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000	2161	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	26	446,208	616,192	968,192	-	968,192	-	-
2379	โฉนด	3363	19670	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000	2162	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	28	764,928	828,672	1,180,672	-	1,180,672	-	-
2380	โฉนด	3365	19672	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000	2163	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	43	1,009,280	318,720	670,720	-	-	670,720	0.02
2381	โฉนด	3369	19676	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000	2164	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	22	739,840	1,436,160	1,788,160	-	-	1,788,160	0.02
2382	โฉนด	3372	19679	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2383	โฉนด	3373	19680	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000	2165	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	252	100	8,300	2,091,600	8	167,328	1,924,272	2,276,272	-	-	2,276,272	0.02
2384	โฉนด	3374	19681	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3
2385	โฉนด	3375	19682	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3
2386	โฉนด	3376	19683	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3
2387	โฉนด	3377	19684	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	22,000	352,000	2166	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	70	100	8,500	595,000	4	23,800	571,200	923,200	-	-	923,200	0.3
2388	โฉนด	3378	19685	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	13	13	27,500	357,500	2167	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	33	594,944	467,456	824,956	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	412,478	-	412,478	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	412,478	-	412,478	0.3
					5	0	0	16	16	27,500	440,000	2168	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,700	492,800	33	275,968	216,832	656,832	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	22,000	440,000		ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	328,416	-	328,416	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	328,416	-	328,416	0.3
2389	โฉนด	3379	19686	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	22,000	440,000	2169	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	27	458,160	537,840	977,840	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	586,704	586,704	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	391,136	-	391,136	0.3
2390	โฉนด	3380	19687	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	22,000	440,000	2170	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	37	1,314,720	677,280	1,117,280	-	-	1,117,280	0.02
2391	โฉนด	3381	19688	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	22,000	440,000	2171	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	400	100	8,300	3,320,000	28	1,593,600	1,726,400	2,166,400	-	2,166,400	-	-
2392	โฉนด	3382	19689	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	22,000	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.02
2393	โฉนด	3383	19690	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2394	โฉนด	3384	19691	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3
2395	โฉนด	3385	19692	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3
2396	โฉนด	3386	19693	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3
2397	โฉนด	3387	19694	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3
2398	โฉนด	3388	19695	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3
2399	โฉนด	3389	19696	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3
2400	โฉนด	3390	19697	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3
2401	โฉนด	3391	19698	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3
2402	โฉนด	3392	19699	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2403	โฉนด	3393	19700	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3
2404	โฉนด	3394	19701	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3
2405	โฉนด	3395	19702	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3
2406	โฉนด	3396	19703	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3
2407	โฉนด	3397	19704	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3
2408	โฉนด	3398	19705	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3
2409	โฉนด	3400	19707	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	27,500	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.3
2410	โฉนด	3401	19708	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	27,500	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-
2411	โฉนด	3403	19710	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,500	290,000	2172	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,700	338,800	25	142,296	196,504	486,504	-	-	486,504	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2412	โฉนด	3404	19711	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	22,000	330,000	2173	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	25	413,952	571,648	901,648	-	-	901,648	0.02
					3	0	0	5	5	22,000	110,000	2174	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	38.5	100	5,850	225,225	25	94,595	130,631	240,631	-	-	240,631	0.3
2413	โฉนด	3405	19712	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	22,000	440,000	2175	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.25	100	7,700	402,325	25	168,977	233,349	673,349	-	-	673,349	0.02
2414	โฉนด	3412	19719	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	20.2	20.2	22,000	444,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,400	-	-	444,400	0.3
2415	โฉนด	3414	19721	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	22,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.3
2416	โฉนด	3415	19722	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3
2417	โฉนด	3416	19723	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	22,000	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.3
2418	โฉนด	3417	19724	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	22,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.3
2419	โฉนด	3418	19725	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	22,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2420	โฉนด	3419	19726	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	22,000	418,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000	-	-	418,000	0.3
2421	โฉนด	3420	19727	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	22,000	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.3
2422	โฉนด	3421	19728	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	22,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.3
2423	โฉนด	3422	19729	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	22,000	418,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000	-	-	418,000	0.3
2424	โฉนด	3423	19730	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	22,000	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.3
2425	โฉนด	3424	19731	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	23	23	22,000	506,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000	-	-	506,000	0.3
2426	โฉนด	3425	19732	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	21	21	22,000	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	-	462,000	0.3
2427	โฉนด	3426	19733	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	17	17	22,000	374,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000	-	-	374,000	0.3
2428	โฉนด	3427	19734	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2429	โฉนด	3428	19735	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.02
2430	โฉนด	3429	19736	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000	2176	504-โรงจอดรถ	ไม้	2	80	100	2,550	204,000	33	189,720	14,280	366,280	-	-	366,280	0.02
2431	โฉนด	3430	19737	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	22,000	440,000	2177	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96	100	7,700	739,200	34	443,520	295,680	735,680	-	-	735,680	0.3
2432	โฉนด	3431	19738	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	22,000	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.02
2433	โฉนด	3432	19739	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	22,000	418,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000	-	-	418,000	0.3
2434	โฉนด	3438	19745	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	22,000	374,000	2178	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	23	286,848	509,952	883,952	-	-	883,952	0.02
2435	โฉนด	3439	19746	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	22,000	374,000	2179	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	23	286,848	509,952	883,952	-	-	883,952	0.02
2436	โฉนด	3440	19747	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	22,000	374,000	2180	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	32	780,864	613,536	987,536	-	-	987,536	0.02
2437	โฉนด	3441	19748	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	22,000	374,000	2181	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	32	780,864	613,536	987,536	-	987,536	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2438	โฉนด	3442	19749	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	22,000	396,000	2182	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	24	478,080	717,120	1,113,120	-	-	1,113,120	0.02
2439	โฉนด	3443	19750	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	22,000	462,000	2183	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	24	557,760	836,640	1,298,640	-	-	1,298,640	0.02
2440	โฉนด	3447	19754	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	22,000	418,000	2184	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	13	127,488	669,312	1,087,312	-	-	1,087,312	0.02
2441	โฉนด	3451	19758	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	22,000	374,000	2185	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	22	180,608	350,592	724,592	-	724,592	-	-
2442	โฉนด	3454	19761	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000	2186	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	24	318,720	478,080	830,080	-	-	830,080	0.02
2443	โฉนด	3455	19762	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000	2187	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	26	446,208	616,192	968,192	-	-	968,192	0.02
2444	โฉนด	3457	19764	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000	2188	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	28	366,528	430,272	782,272	-	782,272	-	-
2445	โฉนด	3459	19766	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000	2189	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	13	127,488	669,312	1,021,312	-	1,021,312	-	-
2446	โฉนด	3460	19767	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000	2190	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	27	366,528	430,272	782,272	-	782,272	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2447	โฉนด	3461	19768	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000	2191	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	42	589,632	207,168	559,168	-	559,168	-	-
2448	โฉนด	3462	19769	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000	2192	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	33	616,192	446,208	798,208	-	798,208	-	-
2449	โฉนด	3463	19770	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	22,000	352,000	2193	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	13	254,976	1,338,624	1,690,624	-	1,690,624	-	-
2450	โฉนด	3464	19771	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	22,000	396,000	2194	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	52	1,009,280	318,720	714,720	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	357,360	357,360	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	357,360	-	357,360	0.3
2451	โฉนด	3465	19772	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	22,000	418,000	2195	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	52	1,009,280	318,720	736,720	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	368,360	-	368,360	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	368,360	-	368,360	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2452	โฉนด	3466	19773	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	22,000	660,000	2196	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,550	153,000	32	82,620	70,380	730,380	-	730,380	-	-
2453	โฉนด	3467	19774	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	22,000	748,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,000	-	748,000	-	-
2454	โฉนด	3468	19775	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	22,000	748,000	2197	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,300	3,984,000	22	1,354,560	2,629,440	3,377,440	-	3,377,440	-	-
2455	โฉนด	3469	19776	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	22,000	770,000	2198	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,300	3,984,000	22	1,354,560	2,629,440	3,399,440	-	3,399,440	-	-
2456	โฉนด	3472	19779	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	22,000	792,000	2199	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	130	100	2,550	331,500	11	39,780	291,720	1,083,720	-	-	1,083,720	0.3
2457	โฉนด	3473	19780	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	41	41	22,000	902,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,000	-	-	902,000	0.3
2458	โฉนด	3474	19781	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	56	56	15,000	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.3
2459	โฉนด	3475	19782	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	15,000	420,000	2200	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	3	572	100	3,550	2,030,600	11	243,672	1,786,928	2,206,928	-	-	2,206,928	0.3
2460	โฉนด	3476	19783	ต.บ้านสวน	4	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2461	โฉนด	3477	19784	ต.บ้านสวน	4	0	0	24	24	15,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
2462	โฉนด	3478	19785	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	15,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
2463	โฉนด	3479	19786	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	22,000	396,000	2201	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	95	100	2,550	242,250	11	29,070	213,180	609,180	-	-	609,180	0.3
2464	โฉนด	3480	19787	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	22,000	418,000	2202	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	150	100	2,550	382,500	11	45,900	336,600	754,600	-	-	754,600	0.3
2465	โฉนด	3481	19788	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	22,000	418,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000	-	-	418,000	0.3
2466	โฉนด	3482	19789	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	22,000	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.3
2467	โฉนด	3483	19790	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	22,000	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.3
2468	โฉนด	3484	19791	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	22,000	418,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000	-	-	418,000	0.3
2469	โฉนด	3485	19792	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	22,000	330,000	2203	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	150	100	2,550	382,500	11	45,900	336,600	666,600	-	-	666,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2470	โฉนด	3486	19793	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	22,000	440,000	2204	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,550	306,000	11	42,840	263,160	703,160	-	-	703,160	0.3
2471	โฉนด	3487	19794	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	15,000	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.3
2472	โฉนด	3488	19795	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	15,000	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.3
2473	โฉนด	3489	19796	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	15,000	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.3
2474	โฉนด	3490	19797	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	15,000	285,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000	-	-	285,000	0.3
2475	โฉนด	3491	19798	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	15,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
2476	โฉนด	3492	19799	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	15,000	345,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000	-	-	345,000	0.3
2477	โฉนด	3493	19800	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	9,750	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	-	195,000	0.3
2478	โฉนด	3494	19801	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	7	107	6,000	642,000	2205	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	80	100	2,550	204,000	32	114,240	89,760	731,760	-	-	731,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2479	โฉนด	3496	19803	ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	27,500	715,000	2206	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	28	458,160	537,840	1,252,840	-	-	1,252,840	0.3
2480	โฉนด	3497	19804	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	1	2	22	622	19,500	12,129,000	2207	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	2025	100	7,500	15,187,500	29	7,290,000	7,897,500	20,026,500	-	-	20,026,500	0.3
												2208	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	180	100	2,550	459,000	29	229,500	229,500	229,500	-	-	229,500	0.3
2481	โฉนด	3499	19824	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	3	85	385	10,500	4,042,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,042,500	-	4,042,500	-	-
2482	โฉนด	3500	19825	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	3	6	306	3,500	1,071,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,071,000	-	1,071,000	-	-
					2	0	0	18	18	3,500	63,000	2209	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72	100	8,200	590,400	78	549,072	41,328	104,328	-	-	104,328	0.02
2483	โฉนด	3502	19831	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	46	46	12,000	552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	-	552,000	0.3
2484	โฉนด	3503	19832	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	47	47	12,000	564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	-	564,000	0.3
2485	โฉนด	3504	19833	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	0	96	96	6,000	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	576,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2486	โฉนด	682	19835	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	5	0	0	63	63	13,000	819,000	2210	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	-	108	100	8,400	907,200	13	163,296	743,904	1,562,904	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,215,627	1,215,627	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	347,277	-	347,277	0.3
2487	โฉนด	683	19836	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	64	64	13,000	832,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000	-	-	832,000	0.02
2488	โฉนด	684	19837	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	64	64	13,000	832,000	2211	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	32	1,115,520	876,480	1,708,480	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	854,240	-	854,240	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	854,240	-	854,240	0.3
2489	โฉนด	685	19838	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	65	65	13,000	845,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,000	-	-	845,000	0.3
2490	โฉนด	686	19839	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	66	66	13,000	858,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,000	-	-	858,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2491	โฉนด	687	19840	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	67	67	13,000	871,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,000	-	-	871,000	0.3
2492	โฉนด	688	19841	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	68	68	13,000	884,000	2212	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	800	100	5,850	4,680,000	31	2,527,200	2,152,800	3,036,800	-	-	3,036,800	0.3
2493	โฉนด	690	19843	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	1	96	196	4,000	784,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000	-	-	784,000	0.3
2494	โฉนด	693	19846	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	1	51	151	4,000	604,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,000	-	-	604,000	0.02
2495	โฉนด	694	19847	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	1	51	151	4,000	604,000	2213	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	358	100	8,000	2,864,000	7	229,120	2,634,880	3,238,880	-	-	3,238,880	0.02
2496	โฉนด	695	19848	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	99	99	4,000	396,000	2214	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	7,700	1,155,000	6	80,850	1,074,150	1,470,150	-	-	1,470,150	0.02
												2215	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,700	207,900	6	12,474	195,426	195,426	-	-	195,426	0.02
2497	โฉนด	697	19850	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	96	96	4,000	384,000	2216	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	12	163,200	856,800	1,240,800	-	1,240,800	-	-
2498	โฉนด	698	19851	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	96	96	4,000	384,000	2217	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	11	195,840	1,436,160	1,820,160	-	1,820,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2499	โฉนด	699	19852	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	0	94	94	4,000	376,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000	-	376,000	-	-
2500	โฉนด	700	19853	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	4	0	0	93	93	4,000	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.3
2501	โฉนด	701	19854	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	91	91	4,000	364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000	-	-	364,000	0.3
2502	โฉนด	702	19855	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	87	87	3,000	261,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000	-	-	261,000	0.3
2503	โฉนด	704	19857	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	1	1	101	4,000	404,000	2218	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	225	100	8,400	1,890,000	5	113,400	1,776,600	2,180,600	-	-	2,180,600	0.02
2504	โฉนด	705	19858	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	4	0	1	9	109	4,000	436,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,000	-	-	436,000	0.3
2505	โฉนด	706	19859	ต.บ้านสวน	4	0	1	16	116	4,000	464,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,000	-	-	464,000	0.3
2506	โฉนด	707	19860	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	1	23	123	4,000	492,000	2219	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	12	146,880	771,120	1,263,120	-	-	1,263,120	0.02
2507	โฉนด	711	19864	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	99	99	4,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2508	โฉนด	712	19865	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	87	87	4,000	348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000	-	-	348,000	0.3
2509	โฉนด	3506	19899	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	2	0	17	817	37,500	30,637,500	2220	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	960	100	8,300	7,968,000	18	2,231,040	5,736,960	36,374,460	-	36,374,460	-	-
2510	โฉนด	3507	19900	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	0	40	440	44,000	19,360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,360,000	-	19,360,000	-	-
					3	0	0	25	25	44,000	1,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	-	1,100,000	0.3
2511	โฉนด	3508	19901	ต.บ้านสวน	2	1	0	49	449	44,000	19,756,000	2221	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	5	61,200	958,800	20,714,800	-	-	20,714,800	0.02
2512	โฉนด	3510	19920	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	98.7	198.7	24,000	4,768,800	2222	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	636	100	7,700	4,897,200	1	97,944	4,799,256	9,568,056	-	-	9,568,056	0.3
2513	โฉนด	3512	19922	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	14,000	238,000	2223	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	30	177,600	177,600	415,600	-	-	415,600	0.02
2514	โฉนด	1648	19951	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	45,000	2,160,000	2224	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	760	100	8,400	6,384,000	24	2,553,600	3,830,400	5,990,400	-	5,990,400	-	-
2515	โฉนด	3514	19956	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	60,000	1,800,000	2225	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	50	908,352	286,848	2,086,848	-	-	2,086,848	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2516	โฉนด	3515	19970	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	95	95	30,000	2,850,000	2226	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	33	1,386,432	1,003,968	3,853,968	-	3,853,968	-	-
2517	โฉนด	3516	19971	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	30,000	1,530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530,000	-	1,530,000	-	-
2518	โฉนด	3517	19972	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	50	50	30,000	1,500,000	2227	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	660	100	8,300	5,478,000	7	438,240	5,039,760	6,539,760	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	3,923,856	3,923,856	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	2,615,904	-	2,615,904	0.3
2519	โฉนด	3518	19973	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	30,000	1,470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000	-	1,470,000	-	-
2520	โฉนด	3519	19974	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	30,000	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	1,440,000	-	-
2521	โฉนด	3520	19975	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	30,000	1,410,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,410,000	-	1,410,000	-	-
2522	โฉนด	3521	19976	ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	30,000	1,380,000	2228	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	432	100	8,100	3,499,200	37	2,974,320	524,880	1,904,880	-	1,904,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2523	โฉนด	1649	19978	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	0	7	407	6,500	2,645,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,645,500	-	2,645,500	-	-
2524	โฉนด	3522	20093	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	14	14	30,000	420,000	2229	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	88	100	8,300	730,400	27	321,376	409,024	829,024	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	27.27	-	-	-	-	-	-	226,075	-	226,075	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	72.73	-	-	-	-	-	-	602,949	-	602,949	0.3
2525	โฉนด	3524	20095	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	1	13	113	6,500	734,500	2230	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	192	100	5,650	1,084,800	23	390,528	694,272	1,428,772	-	-	1,428,772	0.3
2526	โฉนด	1659	20098	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	0	29	429	5,000	2,145,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,145,000	-	-	2,145,000	0.3
2527	โฉนด	3525	20124	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	2231	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	32	780,864	613,536	1,713,536	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,223,979	1,223,979	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	489,557	-	489,557	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2528	โฉนด	3528	20161	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	75	75	6,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-
2529	โฉนด	3529	20162	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	39	39	6,000	234,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000	-	234,000	-	-
2530	โฉนด	3530	20163	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	40	40	6,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
2531	โฉนด	3531	20164	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	83	83	6,000	498,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,000	-	498,000	-	-
2532	โฉนด	1665	20212	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	2	63	263	9,000	2,367,000	2232	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224	100	8,400	1,881,600	20	564,480	1,317,120	3,684,120	-	3,684,120	-	-
					2	0	0	74	74	9,000	666,000	2233	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	7,700	1,940,400	32	1,047,816	892,584	1,558,584	-	-	1,558,584	0.02
												2234	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	22	110,880	197,120	197,120	-	-	197,120	0.02
					5	0	0	13	13	9,000	117,000	2235	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	54	100	7,700	415,800	22	141,372	274,428	391,428	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	195,714	-	195,714	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	195,714	-	195,714	0.3
2533	โฉนด	1667	20214	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	0	31	431	9,000	3,879,000	2236	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	175	100	7,950	1,391,250	7	111,300	1,279,950	5,158,950	-	-	5,158,950	0.3
2534	โฉนด	1668	20215	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	0	36	436	9,000	3,924,000	2237	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	1104	100	7,700	8,500,800	24	3,400,320	5,100,480	9,024,480	-	9,024,480	-	-
2535	โฉนด	1669	20216	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	6,500	117,000	2238	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	21	424,960	903,040	1,020,040	-	1,020,040	-	-
2536	โฉนด	1670	20217	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.9	30.9	12,000	370,800	2239	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	6	167,328	2,223,072	2,593,872	-	-	2,593,872	0.02
2537	โฉนด	1672	20219	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	17.5	17.5	9,000	157,500	2240	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	70	100	7,700	539,000	17	129,360	409,640	567,140	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	70	-	-	-	-	-	-	396,998	-	396,998	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	170,142	-	170,142	0.3
					2	0	2	52.5	252.5	9,000	2,272,500	2241	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	210	100	7,700	1,617,000	17	388,080	1,228,920	3,501,420	-	-	3,501,420	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2242	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	17	55,440	175,560	175,560	-	-	175,560	0.02
2538	โฉนด	715	20221	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	10,000	200,000	2243	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	154	100	7,500	1,155,000	28	531,300	623,700	823,700	-	-	823,700	0.3
2539	โฉนด	716	20222	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
2540	โฉนด	717	20223	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
2541	โฉนด	718	20224	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
2542	โฉนด	719	20225	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
2543	โฉนด	720	20226	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
2544	โฉนด	721	20227	ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	10,000	330,000	2244	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,200	410,000	27	180,400	229,600	559,600	-	-	559,600	0.02
2545	โฉนด	3534	20230	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	10,000	860,000	2245	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	306	100	8,300	2,539,800	23	965,124	1,574,676	2,434,676	-	-	2,434,676	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2546	โฉนด	3535	20231	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	83	83	10,000	830,000	2246	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,300	2,490,000	23	946,200	1,543,800	2,373,800	-	-	2,373,800	0.02
2547	โฉนด	3536	20232	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	-	-
2548	โฉนด	3537	20233	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	2247	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	28	463,680	544,320	744,320	-	744,320	-	-
												2248	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	28	463,680	544,320	544,320	-	544,320	-	-
2549	โฉนด	3538	20234	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	16,000	256,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000	-	256,000	-	-
2550	โฉนด	3539	20235	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	16,000	256,000	2249	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	42	786,176	276,224	532,224	-	532,224	-	-
2551	โฉนด	3546	20242	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	16,000	256,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000	-	-	256,000	0.02
2552	โฉนด	3547	20243	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	16,000	272,000	2250	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	44	2,119,488	669,312	941,312	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	235,328	235,328	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	6	0	52	2452	9,400	23,048,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,048,800	-	23,048,800	-	-
2553	โฉนด	3566	20274										ชั้นที่	-	2	-	25	-	-	-	-	-		235,328	-	235,328	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-		470,656	-	470,656	0.3
2554	โฉนด	2667	20278	ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	45,000	945,000	2251	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	320	100	8,300	2,656,000	23	1,009,280	1,646,720	2,591,720	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-		1,555,032	-	1,555,032	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-		1,036,688	-	1,036,688	0.3
2555	โฉนด	2668	20279	ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	45,000	945,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,000	-	-	945,000	0.3
2556	โฉนด	2669	20280	ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	45,000	1,125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000	-	-	1,125,000	0.3
2557	โฉนด	3573	20283	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	45,000	1,665,000	2252	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80	100	7,250	580,000	58	539,400	40,600	1,705,600	-	-	1,705,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2558	โฉนด	3574	20284	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	45,000	1,665,000	2253	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80	100	7,250	580,000	58	539,400	40,600	1,705,600	-	-	1,705,600	0.02
2559	โฉนด	3575	20285	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	45,000	1,710,000	2254	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80	100	7,250	580,000	58	539,400	40,600	1,750,600	-	-	1,750,600	0.02
2560	โฉนด	3576	20286	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	45,000	1,710,000	2255	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80	100	7,250	580,000	58	539,400	40,600	1,750,600	-	-	1,750,600	0.02
2561	โฉนด	1677	20320	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	5,000	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	-	250,000	0.3
2562	โฉนด	27486	20321	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	6,150	98,400	2256	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	8,500	544,000	31	293,760	250,240	348,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	174,320	-	174,320	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	174,320	-	174,320	0.3
					2	1	3	8	708	6,150	4,354,200	2257	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	372	100	8,400	3,124,800	33	1,812,384	1,312,416	5,666,616	-	5,666,616	-	-
2563	โฉนด	722	20343	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	3	15	315	10,000	3,150,000	2258	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	409.5	100	7,700	3,153,150	26	1,324,323	1,828,827	4,978,827	-	-	4,978,827	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2564	โฉนด	723	20344	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	1	0	20	420	5,000	2,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	-	2,100,000	0.3
2565	โฉนด	724	20345	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	1	0	72	472	5,000	2,360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,360,000	-	-	2,360,000	0.3
2566	โฉนด	725	20346	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	3	2	8	1408	3,750	5,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,280,000	-	-	5,280,000	0.3
2567	โฉนด	726	20347	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	1	3	0	24	1224	3,150	3,855,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,855,600	-	3,855,600	-	-
					3	1	0	0	400	3,150	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3
2568	โฉนด	728	20349	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	1	1	88	588	4,700	2,763,600	2259	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	315	100	7,700	2,425,500	26	1,018,710	1,406,790	4,170,390	-	-	4,170,390	0.02
					4	3	1	0	1300	4,700	6,110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,110,000	-	-	6,110,000	0.3
2569	โฉนด	729	20350	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	2	3	21	1121	3,750	4,203,750	2260	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	384	100	7,700	2,956,800	16	709,632	2,247,168	6,450,918	-	6,450,918	-	-
												2261	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	16	88,704	280,896	280,896	-	280,896	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2570	โฉนด	730	20351	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	3	2	0	98	898	3,750	3,367,500	2262	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	600	100	3,400	2,040,000	26	897,600	1,142,400	4,509,900	-	-	4,509,900	0.3
2571	โฉนด	731	20352	ต.บ้านสวน	2	1	1	10	510	3,750	1,912,500	2263	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	8,200	164,000	52	152,520	11,480	1,923,980	-	-	1,923,980	0.02
2572	โฉนด	732	20353	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	1	58	158	3,750	592,500	2264	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	42	1,532,160	483,840	1,076,340	-	-	1,076,340	0.02
												2265	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	42	646,000	204,000	204,000	-	-	204,000	0.02
2573	โฉนด	737	20358	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	4	0	0	54	54	5,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
2574	โฉนด	3581	20363	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	99	99	6,000	594,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000	-	-	594,000	0.3
2575	โฉนด	3582	20364	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	2266	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	7	86,016	989,184	1,181,184	-	1,181,184	-	-
					5	0	0	52	52	12,000	624,000	2267	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	18	100	2,550	45,900	10	5,508	40,392	664,392	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	96	100	8,500	-	-	97,920	-	-	664,392	664,392	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	52	52	12,000	624,000	2268	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	18	100	2,550	45,900	10	5,508	40,392	664,392	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	18	100	2,550	-	-	5,508	-	-	664,392	-	664,392	0.3
2576	โฉนด	3583	20372	ต.บ้านสวน	1	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-
2577	โฉนด	3584	20373	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3
2578	โฉนด	3585	20374	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	12,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3
2579	โฉนด	3590	20379	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	-
2580	โฉนด	3591	20380	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	2269	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	28	375,360	440,640	568,140	-	568,140	-	-
2581	โฉนด	3592	20381	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
2582	โฉนด	3593	20382	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2583	โฉนด	3594	20383	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
2584	โฉนด	3595	20384	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
2585	โฉนด	3597	20386	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
2586	โฉนด	3598	20387	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
2587	โฉนด	3601	20390	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	2270	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33	100	8,500	280,500	13	44,880	235,620	363,120	-	363,120	-	-
2588	โฉนด	3602	20391	ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
2589	โฉนด	3603	20392	ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
2590	โฉนด	3606	20395	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
2591	โฉนด	3607	20396	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2592	โฉนด	3608	20397	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
2593	โฉนด	3609	20398	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
2594	โฉนด	3610	20399	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
2595	โฉนด	3611	20400	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	2271	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	13	129,024	677,376	804,876	-	804,876	-	-
2596	โฉนด	3612	20401	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	8,500	127,500	2272	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	8,400	806,400	13	129,024	677,376	804,876	-	-	804,876	0.3
2597	โฉนด	3613	20402	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	2273	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	13	130,560	685,440	812,940	-	812,940	-	-
2598	โฉนด	3614	20403	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	-
2599	โฉนด	3615	20404	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
2600	โฉนด	3616	20405	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2601	โฉนด	3617	20406	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	8,500	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.3
2602	โฉนด	3618	20407	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	2274	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	384	100	8,000	3,072,000	13	552,960	2,519,040	2,646,540	-	-	2,646,540	0.02
2603	โฉนด	3619	20408	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.02
2604	โฉนด	3620	20409	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.02
2605	โฉนด	3624	20413	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	8,500	136,000	2275	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	16	179,520	636,480	772,480	-	-	772,480	0.02
2606	โฉนด	3625	20414	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	8,500	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.02
2607	โฉนด	3626	20415	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	8,500	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.3
2608	โฉนด	3627	20416	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	8,500	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.3
2609	โฉนด	3628	20417	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	8,500	136,000	2276	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	23	293,760	522,240	658,240	-	658,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2610	โฉนด	3629	20418	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	8,500	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	136,000	-	-
2611	โฉนด	3630	20419	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	8,500	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.3
2612	โฉนด	3631	20420	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	8,500	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.3
2613	โฉนด	3634	20423	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	8,500	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.3
2614	โฉนด	3635	20424	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	8,500	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.3
2615	โฉนด	3636	20425	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	8,500	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.3
2616	โฉนด	3637	20426	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	8,500	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.3
2617	โฉนด	3638	20427	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	8,500	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.3
2618	โฉนด	3639	20428	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	8,500	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2619	โฉนด	3640	20429	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	8,500	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.3
2620	โฉนด	3641	20430	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	16	16	8,500	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	136,000	-	-
2621	โฉนด	3642	20431	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	16	16	8,500	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	136,000	-	-
2622	โฉนด	3643	20432	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	16	16	8,500	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	136,000	-	-
2623	โฉนด	3644	20433	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	17	17	8,500	144,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,500	-	144,500	-	-
2624	โฉนด	3649	20438	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	12,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3
2625	โฉนด	3650	20439	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	12,000	204,000	2277	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	24	100	8,200	196,800	5	39,360	157,440	361,440	-	-	361,440	0.3
2626	โฉนด	3652	20441	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	36	36	12,000	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.3
2627	โฉนด	3654	20443	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2628	โฉนด	3655	20444	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
2629	โฉนด	3656	20445	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
2630	โฉนด	3657	20446	ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
2631	โฉนด	3658	20447	ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
2632	โฉนด	3660	20449	ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
2633	โฉนด	3661	20450	ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
2634	โฉนด	3662	20451	ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
2635	โฉนด	3663	20452	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	15	15	8,500	127,500	2278	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	1	80	100	7,600	608,000	22	218,880	389,120	516,620	-	516,620	-	-
2636	โฉนด	3664	20453	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2637	โฉนด	3668	20457	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	2279	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	17	254,976	807,424	934,924	-	-	934,924	0.02
2638	โฉนด	3672	20461	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
2639	โฉนด	3673	20462	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
2640	โฉนด	3674	20463	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
2641	โฉนด	3675	20464	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
2642	โฉนด	3676	20465	ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
2643	โฉนด	3677	20466	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
2644	โฉนด	3678	20467	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	2280	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	14	65,664	299,136	426,636	-	-	426,636	0.02
2645	โฉนด	3679	20468	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	2281	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	14	65,664	299,136	426,636	-	-	426,636	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2646	โฉนด	3680	20469	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	2282	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	14	66,528	303,072	430,572	-	-	430,572	0.02
2647	โฉนด	3681	20470	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	2283	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	12	39,424	206,976	334,476	-	-	334,476	0.02
2648	โฉนด	3682	20471	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	2284	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	12	39,424	206,976	334,476	-	-	334,476	0.02
2649	โฉนด	3683	20472	ต.บ้านสวน	4	0	0	47.4	47.4	8,500	402,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,900	-	-	402,900	0.3
2650	โฉนด	3691	20480	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
2651	โฉนด	3692	20481	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
2652	โฉนด	3693	20482	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
2653	โฉนด	3694	20483	ต.บ้านสวน	4	0	0	14.9	14.9	8,500	126,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,650	-	-	126,650	0.3
2654	โฉนด	3695	20484	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	14.7	14.7	8,500	124,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,950	-	-	124,950	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2655	โฉนด	3697	20486	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
2656	โฉนด	3698	20487	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
2657	โฉนด	3699	20488	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
2658	โฉนด	3700	20489	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	8,500	127,500	2285	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	42	280,896	88,704	216,204	-	-	216,204	0.3
2659	โฉนด	3701	20490	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	2286	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	42	280,896	88,704	216,204	-	-	216,204	0.02
2660	โฉนด	3702	20491	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	2287	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,700	431,200	48	327,712	103,488	230,988	-	-	230,988	0.02
2661	โฉนด	3703	20492	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	2288	401-ตึกแถวชั้นเดียว 56ชั้น	ตึก	2	56	100	7,700	431,200	48	327,712	103,488	230,988	-	-	230,988	0.02
2662	โฉนด	3704	20493	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	2289	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,700	431,200	21	146,608	284,592	412,092	-	412,092	-	-
2663	โฉนด	3706	20495	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2664	โฉนด	3707	20496	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	8,500	127,500	2290	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	121	100	8,400	1,016,400	21	345,576	670,824	798,324	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	399,162	-	399,162	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	399,162	-	399,162	0.3
2665	โฉนด	3710	20499	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	2291	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30	100	8,500	255,000	3	10,200	244,800	372,300	-	372,300	-	-
2666	โฉนด	3711	20500	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	-
2667	โฉนด	3712	20501	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
2668	โฉนด	3713	20502	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
2669	โฉนด	3714	20503	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	50.8	50.8	8,500	431,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,800	-	431,800	-	-
2670	โฉนด	3721	20510	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	2292	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	21	516,096	1,096,704	1,224,204	-	1,224,204	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2671	โฉนด	3722	20511	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	2293	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	21	516,096	1,096,704	1,224,204	-	1,224,204	-	-
2672	โฉนด	3723	20512	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	2294	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	234	100	8,400	1,965,600	27	904,176	1,061,424	1,188,924	-	1,188,924	-	-
2673	โฉนด	3724	20513	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	-
2674	โฉนด	3725	20514	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	-
2675	โฉนด	3728	20517	ต.บ้านสวน	4	0	0	91	91	8,500	773,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,500	-	-	773,500	0.3
2676	โฉนด	3737	20526	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	2295	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	37	538,560	277,440	404,940	-	404,940	-	-
2677	โฉนด	3738	20527	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	2296	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,400	537,600	27	247,296	290,304	417,804	-	417,804	-	-
2678	โฉนด	3739	20528	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	-
2679	โฉนด	3740	20529	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	2297	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	20	258,048	548,352	675,852	-	675,852	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2680	โฉนด	3742	20531	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
2681	โฉนด	3746	20535	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	2298	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	16	89,760	318,240	445,740	-	-	445,740	0.02
2682	โฉนด	3747	20536	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
2683	โฉนด	3748	20537	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
2684	โฉนด	3751	20540	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3
2685	โฉนด	3752	20541	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	-
2686	โฉนด	3753	20542	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	-
2687	โฉนด	3754	20543	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	-
2688	โฉนด	3755	20544	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	2299	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	27	187,680	220,320	347,820	-	-	347,820	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2689	โฉนด	3762	20551	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	8,500	153,000	2300	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	7	28,560	379,440	532,440	-	532,440	-	-
2690	โฉนด	3763	20552	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	8,500	153,000	2301	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	129,024	1,483,776	1,636,776	-	1,636,776	-	-
2691	โฉนด	3764	20553	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	8,500	153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	153,000	-	-
2692	โฉนด	3765	20554	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	8,500	153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	-	153,000	0.3
2693	โฉนด	3766	20555	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	8,500	153,000	2302	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	70	100	2,550	178,500	10	80,325	98,175	251,175	-	-	251,175	0.3
2694	โฉนด	3767	20556	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	8,500	153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	-	153,000	0.02
2695	โฉนด	3768	20557	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	8,500	153,000	2303	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	22	183,600	326,400	479,400	-	-	479,400	0.02
2696	โฉนด	3769	20558	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	8,500	153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	-	153,000	0.3
2697	โฉนด	3770	20559	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	8,500	153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	-	153,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2698	โฉนด	3771	20560	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	8,500	153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	-	153,000	0.3
2699	โฉนด	3772	20561	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	8,500	153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	-	153,000	0.3
2700	โฉนด	3773	20562	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	8,500	161,500	2304	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	-	100	8,500	-	16	-	-	161,500	-	161,500	-	-
2701	โฉนด	3774	20563	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	8,500	221,000	2305	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	21	174,080	369,920	590,920	-	590,920	-	-
2702	โฉนด	3775	20564	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.8	18.8	12,000	225,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,600	-	225,600	-	-
2703	โฉนด	3776	20565	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	12,000	224,400	2306	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	21	430,080	913,920	1,138,320	-	1,138,320	-	-
2704	โฉนด	3777	20566	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3
2705	โฉนด	3778	20567	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3
2706	โฉนด	3783	20572	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2707	โฉนด	3784	20573	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
2708	โฉนด	3785	20574	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	2307	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	32	206,976	162,624	342,624	-	-	342,624	0.02
2709	โฉนด	3786	20575	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	2308	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	32	206,976	162,624	342,624	-	-	342,624	0.02
2710	โฉนด	3788	20577	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02
2711	โฉนด	3789	20578	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02
2712	โฉนด	3790	20579	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02
2713	โฉนด	3791	20580	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02
2714	โฉนด	3792	20581	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	2309	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	32	380,800	299,200	539,200	-	-	539,200	0.02
2715	โฉนด	3793	20582	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	2	1	69	969	40,000	38,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,760,000	-	-	38,760,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2716	โฉนด	1685	20603	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	43	43	6,500	279,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,500	-	-	279,500	0.3
2717	โฉนด	1686	20604	หมู่ 3 ต.หนองรี	4	0	2	68	268	5,000	1,340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,000	-	-	1,340,000	0.3
2718	โฉนด	3795	20638	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.63	22.63	12,000	271,560	2310	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58.5	100	8,500	497,250	10	49,725	447,525	719,085	-	-	719,085	0.02
												2311	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	10	27,200	244,800	244,800	-	-	244,800	0.02
					3	0	0	39.37	39.37	12,000	472,440	2312	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	28	100	2,550	71,400	10	7,140	64,260	536,700	-	-	536,700	0.3
												2313	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	2,550	204,000	10	20,400	183,600	183,600	-	-	183,600	0.3
2719	โฉนด	3796	20639	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	45	45	13,000	585,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000	-	-	585,000	0.3
2720	โฉนด	3798	20643	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	37	237	8,500	2,014,500	2314	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208	100	8,500	1,768,000	3	53,040	1,714,960	3,729,460	-	-	3,729,460	0.02
2721	โฉนด	3800	20645	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	23	123	8,500	1,045,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,500	-	-	1,045,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2722	โฉนด	3802	20647	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	94	194	8,500	1,649,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,649,000	-	-	1,649,000	0.3
2723	โฉนด	3803	20648	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	25	125	8,500	1,062,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,500	-	-	1,062,500	0.3
2724	โฉนด	3805	20650	ต.บ้านสวน	4	0	1	18	118	8,500	1,003,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,000	-	-	1,003,000	0.3
2725	โฉนด	3806	20651	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	1	25	125	8,500	1,062,500	2315	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	-	162	100	7,500	1,215,000	4	48,600	1,166,400	2,228,900	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,486,008	708,369	777,639	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	742,892	-	742,892	0.3
2726	โฉนด	3807	20652	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	49	249	15,500	3,859,500	2316	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	696	100	7,400	5,150,400	4	257,520	4,892,880	8,752,380	-	-	8,752,380	0.3
					2	0	1	13	113	15,500	1,751,500	2317	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	4	35,520	852,480	2,603,980	-	852,480	1,751,500	0.02
2727	โฉนด	3808	20653	ต.บ้านสวน	4	1	0	17	417	15,500	6,463,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,463,500	-	-	6,463,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2728	โฉนด	3809	20654	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	33	133	15,500	2,061,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,061,500	-	2,061,500	-	-
2729	โฉนด	3812	20657	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	50	150	17,500	2,625,000	2318	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	780	100	8,400	6,552,000	3	262,080	6,289,920	8,914,920	-	8,914,920	-	-
2730	โฉนด	3815	20660	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	32.6	32.6	55,000	1,793,000	2319	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	196	100	8,300	1,626,800	23	585,648	1,041,152	2,834,152	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,024,435	-	2,024,435	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	809,717	-	809,717	0.3
2731	โฉนด	739	20664	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	2	27	227	5,000	1,135,000	2320	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	8,200	656,000	33	610,080	45,920	1,180,920	-	-	1,180,920	0.02
2732	โฉนด	3816	20684	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	30	130	12,000	1,560,000	2321	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	23	258,400	421,600	1,981,600	-	1,981,600	-	-
					2	0	0	4	4	12,000	48,000	2322	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,500	136,000	6	9,520	126,480	174,480	-	-	174,480	0.02
2733	โฉนด	3824	20727	ต.บ้านสวน	2	0	3	47	347	10,500	3,643,500	2323	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	433.5	100	7,700	3,337,950	18	934,626	2,403,324	6,046,824	-	-	6,046,824	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2734	โฉนด	3825	20728	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	8,500	391,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,000	-	-	391,000	0.02
2735	โฉนด	3826	20729	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	8,500	391,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,000	-	-	391,000	0.02
2736	โฉนด	3829	20732	ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	8,500	382,500	2324	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	32	544,320	463,680	846,180	-	846,180	-	-
2737	โฉนด	3830	20733	ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	8,500	382,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500	-	382,500	-	-
2738	โฉนด	210	20805	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	0	56	456	17,500	7,980,000	2325	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	-	2	144	100	8,500	1,224,000	12	-	1,224,000	9,204,000	-	9,204,000	-	-
												2326	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	64	100	2,550	163,200	12	81,600	81,600	81,600	-	81,600	-	-
					3	0	0	45	45	17,500	787,500	2327	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	180	100	2,550	459,000	12	64,260	394,740	1,182,240	-	-	1,182,240	0.3
2739	โฉนด	212	20807	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	0	14	14	12,500	175,000	2328	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	105	100	8,300	871,500	8	78,435	793,065	968,065	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.43	-	-	-	-	-	-	885,102	885,102	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1	-	3	-	8.57	-	-	-	-	-	-	82,963	-	82,963	0.3
					3	3	0	0	1200	12,500	15,000,000	2329	513-โรงงาน	ตึก	3	336	100	6,200	2,083,200	28	999,936	1,083,264	16,083,264	-	-	16,083,264	0.3
												2330	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	160	100	5,650	904,000	28	433,920	470,080	470,080	-	-	470,080	0.3
					2	0	0	77.5	77.5	12,500	968,750	2331	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	8	71,712	725,088	1,693,838	-	1,693,838	-	-
					2	0	0	37.5	37.5	12,500	468,750	2332	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	16	193,536	612,864	1,081,614	-	1,081,614	-	-
2740	โฉนด	213	20808	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	70	70	40,000	2,800,000	2333	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	243	100	2,550	619,650	38	421,362	198,288	2,998,288	-	-	2,998,288	0.3
					2	0	1	43	143	40,000	5,720,000	2334	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	8,100	1,360,800	38	1,156,680	204,120	5,924,120	-	-	5,924,120	0.02
2741	โฉนด	1729	20817	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	45,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
2742	โฉนด	1730	20818	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	45,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2743	โฉนด	1731	20819	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	45,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
2744	โฉนด	1732	20820	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	45,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
2745	โฉนด	1733	20821	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	45,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
2746	โฉนด	1734	20822	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	45,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
2747	โฉนด	1735	20823	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	45,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
2748	โฉนด	1736	20824	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	93	93	10,000	930,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,000	-	-	930,000	0.3
2749	โฉนด	1738	20826	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	49	49	10,000	490,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000	-	-	490,000	0.3
2750	โฉนด	1739	20827	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	56	56	10,000	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	-	560,000	0.3
2751	โฉนด	1740	20828	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	10,000	590,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,000	-	-	590,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2752	โฉนด	1741	20829	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	10,000	480,000	2335	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75	100	8,500	637,500	6	38,250	599,250	1,079,250	-	-	1,079,250	0.02
2753	โฉนด	1742	20830	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	10,000	460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	-	460,000	0.02
2754		1743	20831	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	44	44	10,000	440,000	2336	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	106	100	2,550	270,300	8	21,624	248,676	688,676	-	-	688,676	0.3
2755	โฉนด	1743	20831	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	44	44	10,000	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.3
2756	โฉนด	1744	20832	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	2	76	276	1,500	414,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000	-	-	414,000	0.02
2757	โฉนด	1750	20838	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	64	64	10,000	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.3
2758	โฉนด	1751	20839	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	10,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
2759	โฉนด	3834	20841	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	7	107	8,500	909,500	2337	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	25	73,920	110,880	1,020,380	-	-	1,020,380	0.02
												2338	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	25	73,920	110,880	110,880	-	-	110,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2339	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	25	73,920	110,880	110,880	-	-	110,880	0.02
												2340	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	25	73,920	110,880	110,880	-	-	110,880	0.02
												2341	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	25	77,616	107,184	107,184	-	-	107,184	0.02
												2342	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	25	73,920	110,880	110,880	-	-	110,880	0.02
2760	โฉนด	3837	20859	ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	5,250	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.02
					4	4	0	69	1669	5,250	8,762,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,762,250	-	-	8,762,250	0.3
2761	โฉนด	3838	20860	ต.บ้านสวน	1	4	3	23	1923	4,550	8,749,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,749,650	-	8,749,650	-	-
2762	โฉนด	3839	20861	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	2	0	0	800	4,550	3,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640,000	-	3,640,000	-	-
					2	2	3	54	1154	4,550	5,250,700	2343	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	494	100	8,300	4,100,200	18	1,066,052	3,034,148	8,284,848	-	-	8,284,848	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2344	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	462	100	7,700	3,557,400	18	924,924	2,632,476	2,632,476	-	-	2,632,476	0.02
2763	โฉนด	3840	20862	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	4,550	95,550	2345	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	4	15,300	290,700	386,250	-	386,250	-	-
												2346	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	3	8,160	195,840	195,840	-	195,840	-	-
												2347	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	3	8,160	195,840	195,840	-	195,840	-	-
					2	0	0	17	17	4,550	77,350	2348	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	8,500	578,000	25	242,760	335,240	412,590	-	-	412,590	0.02
					2	0	1	3.5	103.5	4,550	470,925	2349	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	32	100	8,500	272,000	33	252,960	19,040	489,965	-	-	489,965	0.02
2764	โฉนด	3842	20867	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	30,000	960,000	2350	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	25	1,003,968	1,386,432	2,346,432	-	-	2,346,432	0.02
2765	โฉนด	3843	20868	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	32	32	30,000	960,000	2351	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	43	1,412,992	446,208	1,406,208	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,054,656	1,054,656	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ 2 ต.บ้านสวน									ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	351,552	-	351,552	0.3
2766	โฉนด	3845	20870	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	30,000	480,000	2352	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	21	157,696	335,104	815,104	-	815,104	-	-
2767	โฉนด	3846	20871	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	30,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
2768	โฉนด	3847	20872	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	30,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
2769	โฉนด	3848	20873	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	30,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
2770	โฉนด	3850	20875	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	30,000	480,000	2353	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	28	733,056	860,544	1,340,544	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,005,408	-	1,005,408	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	335,136	-	335,136	0.3
2771	โฉนด	3851	20876	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	30,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2772	โฉนด	3852	20877	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	10,000	460,000	2354	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	8,200	328,000	15	236,160	91,840	551,840	-	551,840	-	-
2773	โฉนด	3854	20879	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	2355	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	18	414,336	1,179,264	1,389,264	-	1,389,264	-	-
2774	โฉนด	3855	20880	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	2356	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168	100	8,400	1,411,200	15	282,240	1,128,960	1,338,960	-	-	1,338,960	0.02
2775	โฉนด	3856	20881	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.02
2776	โฉนด	3857	20882	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	2357	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	14	322,560	1,290,240	1,480,240	-	1,480,240	-	-
2777	โฉนด	3858	20883	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
2778	โฉนด	3859	20884	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	10,000	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	-	170,000	0.3
2779	โฉนด	3860	20885	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.3
2780	โฉนด	3861	20886	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2781	โฉนด	3862	20887	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	10,000	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.3
2782	โฉนด	3863	20888	ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	10,000	140,000	2358	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,700	924,000	32	785,400	138,600	278,600	-	278,600	-	-
2783	โฉนด	3866	20891	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	2359	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	26	354,816	451,584	951,584	-	951,584	-	-
2784	โฉนด	3867	20892	ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	2360	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,400	1,612,800	52	1,370,880	241,920	561,920	-	561,920	-	-
2785	โฉนด	3868	20893	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	2361	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	7	27,200	312,800	472,800	-	-	472,800	0.02
2786	โฉนด	3869	20894	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
2787	โฉนด	3870	20895	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
2788	โฉนด	3871	20896	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	2362	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,500	238,000	13	38,080	199,920	359,920	-	-	359,920	0.02
2789	โฉนด	3872	20897	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	2363	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,500	238,000	13	38,080	199,920	359,920	-	-	359,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2790	โฉนด	3873	20898	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	10,000	160,000	2364	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	84	100	5,650	474,600	20	142,380	332,220	492,220	-	-	492,220	0.3
2791	โฉนด	3874	20899	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.3
2792	โฉนด	3875	20900	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.3
2793	โฉนด	3876	20901	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.3
2794	โฉนด	3877	20902	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
2795	โฉนด	3878	20903	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	2365	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	8,100	1,814,400	19	1,270,080	544,320	704,320	-	704,320	-	-
2796	โฉนด	3879	20904	ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.3
2797	โฉนด	3880	20905	ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.3
2798	โฉนด	3881	20906	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	10,000	480,000	2366	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	31	598,752	510,048	990,048	-	990,048	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2799	โฉนด	3886	20911	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
2800	โฉนด	3887	20912	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
2801	โฉนด	3888	20913	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	2367	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108	100	8,400	907,200	29	453,600	453,600	613,600	-	613,600	-	-
2802	โฉนด	3889	20914	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	2368	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	12	162,680	999,320	1,159,320	-	-	1,159,320	0.02
2803	โฉนด	3890	20915	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.02
2804	โฉนด	3891	20916	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.3
2805	โฉนด	3892	20917	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.3
2806	โฉนด	3893	20918	ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.3
2807	โฉนด	3896	20921	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	2369	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	23	146,880	261,120	421,120	-	-	421,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2808	โฉนด	3897	20922	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	2370	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17	100	8,500	144,500	17	34,680	109,820	269,820	-	269,820	-	-
2809	โฉนด	3898	20923	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
2810	โฉนด	3899	20924	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	2371	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	10	215,040	1,935,360	2,095,360	-	2,095,360	-	-
2811	โฉนด	3900	20925	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
2812	โฉนด	3901	20926	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	2372	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	33	206,976	162,624	322,624	-	-	322,624	0.02
2813	โฉนด	3902	20927	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	2373	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	33	214,368	155,232	315,232	-	-	315,232	0.02
2814	โฉนด	3903	20928	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	2374	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	24	706,496	1,152,704	1,312,704	-	1,312,704	-	-
2815	โฉนด	3904	20929	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
2816	โฉนด	3905	20930	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	2375	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	56	100	2,550	142,800	24	54,264	88,536	248,536	-	248,536	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2817	โฉนด	1752	20961	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	3	83	383	3,500	1,340,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,500	-	-	1,340,500	0.3
2818	โฉนด	1754	20963	ต.บ้านสวน	2	0	3	55	355	6,500	2,307,500	2376	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	840	100	7,700	6,468,000	33	3,751,440	2,716,560	5,024,060	-	-	5,024,060	0.02
2819	โฉนด	1755	20964	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	1	0	94	494	3,500	1,729,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,729,000	-	-	1,729,000	0.3
2820	โฉนด	1756	20965	ต.บ้านสวน	4	0	3	71	371	3,500	1,298,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,298,500	-	-	1,298,500	0.3
2821	โฉนด	1757	20966	ต.บ้านสวน	4	0	2	15	215	3,500	752,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,500	-	-	752,500	0.3
2822	โฉนด	3912	20982	ต.บ้านสวน	2	1	0	32	432	17,500	7,560,000	2377	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,400	3,024,000	27	1,391,040	1,632,960	9,192,960	-	9,192,960	-	-
					3	0	2	16	216	17,500	3,780,000	2378	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	800	100	6,200	4,960,000	27	2,281,600	2,678,400	6,458,400	-	-	6,458,400	0.3
2823	โฉนด	3913	20983	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	1	29	129	20,000	2,580,000	2379	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	29	996,000	996,000	3,576,000	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,384,119	2,384,119	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,191,881	-	1,191,881	0.3
2824	โฉนด	3914	20984	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	20,000	1,200,000	2380	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,500	1,912,500	11	229,500	1,683,000	2,883,000	-	2,883,000	-	-
					3	0	1	59	159	20,000	3,180,000	2381	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	7,700	924,000	11	110,880	813,120	3,993,120	-	-	3,993,120	0.3
2825	โฉนด	3915	20985	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	372,000	-	-
2826	โฉนด	214	20986	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	2	0	36	836	5,700	4,765,200	2382	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	192	100	8,400	1,612,800	22	548,352	1,064,448	5,829,648	-	-	5,829,648	0.3
												2383	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	8,500	272,000	22	92,480	179,520	179,520	-	-	179,520	0.3
												2384	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	490	100	2,550	1,249,500	22	424,830	824,670	824,670	-	-	824,670	0.3
												2385	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	320	100	3,400	1,088,000	22	369,920	718,080	718,080	-	-	718,080	0.3
2827	โฉนด	30487	20987	ต.บ้านสวน	4	1	3	76.6	776.6	5,700	4,426,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,426,620	-	-	4,426,620	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2828	โฉนด	30491	20988	ต.บ้านสวน	2	3	0	3.5	1203.5	4,900	5,897,150	2386	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	23	116,280	189,720	6,086,870	-	-	6,086,870	0.02
2829	โฉนด	2185	20996	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	76	176	12,000	2,112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,000	-	2,112,000	-	-
2830	โฉนด	1760	20997	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	45,000	1,800,000	2387	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	72	100	7,700	554,400	42	471,240	83,160	1,883,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	941,580	941,580	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	941,580	-	941,580	0.3
					2	0	0	50	50	45,000	2,250,000	2388	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	7,700	693,000	42	589,050	103,950	2,353,950	-	2,353,950	-	-
2831	โฉนด	1761	20998	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	45,000	3,285,000	2389	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	7,850	1,177,500	32	1,000,875	176,625	3,461,625	-	3,461,625	-	-
2832	โฉนด	1762	20999	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	89.35	89.35	39,500	3,529,325	2390	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	8,300	2,324,000	15	511,280	1,812,720	5,342,045	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	3,815,823	3,815,823	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,526,222	-	1,526,222	0.3
					5	0	0	89.35	89.35	39,500	3,529,325	2391	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	8,300	2,324,000	15	511,280	1,812,720	5,342,045	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	3,815,823	3,815,823	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,526,222	-	1,526,222	0.3
2833	โฉนด	2202	21034	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	70,000	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.3
2834	โฉนด	2264	21035	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	70,000	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.3
2835	โฉนด	3916	21036	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	70,000	1,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000	-	-	1,750,000	0.3
2836	โฉนด	3917	21037	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3
2837	โฉนด	3918	21038	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	70,000	1,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000	-	-	1,120,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2838	โฉนด	3919	21039	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	70,000	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.3
2839	โฉนด	3920	21040	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	70,000	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.3
2840	โฉนด	3921	21041	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	70,000	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.3
2841	โฉนด	3922	21042	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	70,000	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.3
2842	โฉนด	3923	21043	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	70,000	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.3
2843	โฉนด	3924	21044	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	31	31	70,000	2,170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,170,000	-	-	2,170,000	0.3
2844	โฉนด	3925	21045	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	16,000	656,000	2392	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	304	100	2,550	775,200	35	480,624	294,576	950,576	-	-	950,576	0.02
2845	โฉนด	3926	21046	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	39.3	39.3	70,000	2,751,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,751,000	-	-	2,751,000	0.3
2846	โฉนด	3927	21047	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	70,000	1,050,000	2393	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	32	836,640	657,360	1,707,360	-	-	1,707,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2847	โฉนด	3928	21048	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	70,000	1,050,000	2394	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	47	1,135,440	358,560	1,408,560	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	939,087	-	939,087	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	469,473	-	469,473	0.3
2848	โฉนด	3929	21049	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	70,000	1,050,000	2395	404-ตึกแถวสามชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	12	239,040	1,254,960	2,304,960	-	2,304,960	-	-
2849	โฉนด	3931	21051	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	70,000	1,050,000	2396	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	23	501,984	892,416	1,942,416	-	-	1,942,416	0.02
2850	โฉนด	3932	21052	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	70,000	1,050,000	2397	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	14	278,880	1,115,520	2,165,520	-	2,165,520	-	-
2851	โฉนด	3934	21054	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	70,000	1,540,000	2398	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	27	733,056	860,544	2,400,544	-	2,400,544	-	-
2852	โฉนด	3937	21057	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	70,000	1,050,000	2399	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	28	573,696	621,504	1,671,504	-	-	1,671,504	0.02
2853	โฉนด	3940	21060	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	14,000	252,000	2400	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	128	100	2,550	326,400	18	91,392	235,008	487,008	-	-	487,008	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2854	โฉนด	3941	21061	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	14,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.02
2855	โฉนด	3942	21062	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	14,000	252,000	2401	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	48	1,135,440	358,560	610,560	-	610,560	-	-
2856	โฉนด	3945	21065	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	14,000	252,000	2402	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	18	223,104	573,696	825,696	-	825,696	-	-
2857	โฉนด	3946	21066	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	14,000	252,000	2403	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	18	223,104	573,696	825,696	-	825,696	-	-
2858	โฉนด	3948	21068	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	14,000	252,000	2404	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	30	621,504	573,696	825,696	-	-	825,696	0.02
2859	โฉนด	3949	21069	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	14,000	252,000	2405	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	30	621,504	573,696	825,696	-	-	825,696	0.02
2860	โฉนด	3950	21070	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	14,000	252,000	2406	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	432	100	8,300	3,585,600	32	1,936,224	1,649,376	1,901,376	-	1,901,376	-	-
2861	โฉนด	3951	21071	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	14,000	252,000	2407	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	432	100	8,300	3,585,600	32	1,936,224	1,649,376	1,901,376	-	1,901,376	-	-
												2408	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	432	100	8,300	3,585,600	32	2,007,936	1,577,664	1,577,664	-	1,577,664	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2862	โฉนด	3953	21073	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	16,000	304,000	2409	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 7ชั้น	ตึก	-	597.6	100	8,700	5,199,120	32	2,911,507	2,287,613	2,591,613	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	94.51	-	-	-	-	-	-	2,449,333	-	2,449,333	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	5.49	-	-	-	-	-	-	142,280	-	142,280	0.3
2863	โฉนด	3954	21074	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	16,000	304,000	2410	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 7ชั้น	ตึก	-	597.6	100	8,700	5,199,120	32	2,911,507	2,287,613	2,591,613	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	94.51	-	-	-	-	-	-	2,449,333	-	2,449,333	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	5.49	-	-	-	-	-	-	142,280	-	142,280	0.3
2864	โฉนด	3955	21075	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	16,000	304,000	2411	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 7ชั้น	ตึก	-	597.6	100	8,700	5,199,120	32	2,911,507	2,287,613	2,591,613	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	94.51	-	-	-	-	-	-	2,449,333	-	2,449,333	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	5.49	-	-	-	-	-	-	142,280	-	142,280	0.3
2865	โฉนด	3956	21076	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	16,000	304,000	2412	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 7ชั้น	ตึก	-	597.6	100	8,700	5,199,120	32	2,911,507	2,287,613	2,591,613	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	94.51	-	-	-	-	-	-	2,449,333	-	2,449,333	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	5.49	-	-	-	-	-	-	142,280	-	142,280	0.3
2866	โฉนด	3958	21078	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	16,000	304,000	2413	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	20	764,928	1,625,472	1,929,472	-	-	1,929,472	0.02
2867	โฉนด	3959	21079	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	16,000	304,000	2414	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	152	100	8,300	1,261,600	47	958,816	302,784	606,784	-	606,784	-	-
2868	โฉนด	3960	21080	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	16,000	304,000	2415	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	28	938,400	1,101,600	1,405,600	-	-	1,405,600	0.02
2869	โฉนด	3961	21081	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	16,000	304,000	2416	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	47	605,568	191,232	495,232	-	495,232	-	-
2870	โฉนด	3962	21082	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	16,000	304,000	2417	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	152	100	8,300	1,261,600	34	731,728	529,872	833,872	-	833,872	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2871	โฉนด	3963	21083	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	16,000	304,000	2418	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	152	100	8,300	1,261,600	29	605,568	656,032	960,032	-	960,032	-	-
2872	โฉนด	3964	21084	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	16,000	304,000	2419	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	33	594,944	467,456	771,456	-	771,456	-	-
2873	โฉนด	3965	21085	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.5	20.5	16,000	328,000	2420	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	45	807,424	254,976	582,976	-	582,976	-	-
					2	0	0	20.5	20.5	16,000	328,000	2421	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	45	807,424	254,976	582,976	-	-	582,976	0.02
2874	โฉนด	3966	21086	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	16,000	336,000	2422	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	30	776,880	717,120	1,053,120	-	-	1,053,120	0.02
2875	โฉนด	3967	21087	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	16,000	336,000	2423	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	20	298,800	697,200	1,033,200	-	1,033,200	-	-
2876	โฉนด	3968	21088	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	16,000	336,000	2424	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	50	605,568	191,232	527,232	-	-	527,232	0.02
2877	โฉนด	3969	21089	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	16,000	320,000	2425	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	34	866,520	627,480	947,480	-	-	947,480	0.02
2878	โฉนด	3970	21090	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	16,000	320,000	2426	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	21	677,280	1,314,720	1,634,720	-	1,634,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2879	โฉนด	3971	21091	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	16,000	320,000	2427	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	480	100	8,300	3,984,000	33	2,310,720	1,673,280	1,993,280	-	-	1,993,280	0.3
2880	โฉนด	3972	21092	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	16,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.3
2881	โฉนด	3973	21093	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	16,000	320,000	2428	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	14	159,360	637,440	957,440	-	957,440	-	-
2882	โฉนด	3976	21096	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	16,000	320,000	2429	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	50	807,424	254,976	574,976	-	-	574,976	0.02
2883	โฉนด	3977	21097	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	16,000	304,000	2430	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	20	509,952	1,083,648	1,387,648	-	-	1,387,648	0.02
2884	โฉนด	3978	21098	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	16,000	528,000	2431	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	7	65,280	750,720	1,278,720	-	1,278,720	-	-
2885	โฉนด	3979	21099	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	77	77	16,000	1,232,000	2432	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	4	288	100	5,650	1,627,200	36	1,008,864	618,336	1,850,336	-	-	1,850,336	0.3
2886	โฉนด	3980	21100	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	16,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.3
2887	โฉนด	3981	21101	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	16,000	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2888	โฉนด	3982	21102	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	16,000	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.3
2889	โฉนด	3983	21103	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	16,000	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.3
2890	โฉนด	3984	21104	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	16,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.3
2891	โฉนด	3985	21105	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	16,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.3
2892	โฉนด	3986	21106	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	16,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.3
2893	โฉนด	3987	21107	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	16,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.3
2894	โฉนด	3988	21108	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	33	33	16,000	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.3
2895	โฉนด	3989	21109	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	84	84	16,000	1,344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000	-	-	1,344,000	0.3
2896	โฉนด	3990	21110	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	16,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2897	โฉนด	3991	21111	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	16,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.3
2898	โฉนด	3992	21112	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	16,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.3
2899	โฉนด	3993	21113	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	16,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.3
2900	โฉนด	3994	21114	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	16,000	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.3
2901	โฉนด	3995	21115	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	16,000	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.3
2902	โฉนด	3996	21116	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	16,000	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.3
2903	โฉนด	3997	21117	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	16,000	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.3
2904	โฉนด	3998	21118	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	16,000	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.3
2905	โฉนด	3999	21119	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	16,000	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2906	โฉนด	4000	21120	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	16,000	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.3
2907	โฉนด	4001	21121	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	16,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.3
2908	โฉนด	4002	21122	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	16,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.3
2909	โฉนด	4003	21123	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	29	29	16,000	464,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,000	-	-	464,000	0.3
2910	โฉนด	4004	21124	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	16,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.3
2911	โฉนด	4005	21125	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	16,000	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.3
2912	โฉนด	4006	21126	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	16,000	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.3
2913	โฉนด	4007	21127	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	16,000	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.3
2914	โฉนด	4008	21128	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	16,000	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2915	โฉนด	4009	21129	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	16,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.3
2916	โฉนด	4010	21130	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	16,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.3
2917	โฉนด	4011	21131	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	16,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.3
2918	โฉนด	4012	21132	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	16,000	336,000	2433	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	36	100	5,550	199,800	37	127,872	71,928	407,928	-	-	407,928	0.3
2919	โฉนด	4013	21133	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	16,000	336,000	2434	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	400	100	5,550	2,220,000	37	1,420,800	799,200	1,135,200	-	-	1,135,200	0.3
2920	โฉนด	4014	21134	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	16,000	352,000	2435	510-ภัตตาคาร	ตึก	3	120	100	6,950	834,000	37	533,760	300,240	652,240	-	-	652,240	0.3
2921	โฉนด	4015	21135	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	16,000	352,000	2436	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	48	100	7,950	381,600	37	244,224	137,376	489,376	-	-	489,376	0.3
2922	โฉนด	4016	21136	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	16,000	368,000	2437	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	129	100	2,550	328,950	37	210,528	118,422	486,422	-	-	486,422	0.3
2923	โฉนด	4017	21137	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	16,000	368,000	2438	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	100	100	2,550	255,000	37	163,200	91,800	459,800	-	-	459,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2924	โฉนด	4018	21138	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	16,000	384,000	2439	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	100	100	2,550	255,000	37	163,200	91,800	475,800	-	-	475,800	0.3
2925	โฉนด	4019	21139	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	16,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3
2926	โฉนด	4020	21140	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	16,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.3
2927	โฉนด	4021	21141	ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	16,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.3
2928	โฉนด	4022	21142	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	16,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.3
2929	โฉนด	4023	21143	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	16,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.3
2930	โฉนด	4024	21144	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	16,000	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.3
2931	โฉนด	4025	21145	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	16,000	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.3
2932	โฉนด	4026	21146	ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	16,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2933	โฉนด	4027	21147	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	16,000	1,584,000	2440	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40	100	8,400	336,000	33	194,880	141,120	1,725,120	-	-	1,725,120	0.02
2934	โฉนด	4028	21148	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	2	6	206	16,000	3,296,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,296,000	-	-	3,296,000	0.3
2935	โฉนด	4030	21150	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	16,000	304,000	2441	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	31	573,696	488,704	792,704	-	792,704	-	-
2936	โฉนด	4032	21152	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	16,000	304,000	2442	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,300	2,124,800	21	679,936	1,444,864	1,748,864	-	1,748,864	-	-
2937	โฉนด	4033	21153	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	16,000	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-
2938	โฉนด	4034	21154	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	16,000	304,000	2443	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112	100	8,400	940,800	26	413,952	526,848	830,848	-	830,848	-	-
2939	โฉนด	4037	21157	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	16,000	320,000	2444	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	30	512,512	473,088	793,088	-	-	793,088	0.02
2940	โฉนด	4038	21158	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	16,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.02
2941	โฉนด	4039	21159	หมู่ 20 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	16,000	320,000	2445	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	31	266,112	226,688	546,688	-	546,688	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2942	โฉนด	4040	21160	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	16,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.3
2943	โฉนด	4041	21161	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	16,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.3
2944	โฉนด	4042	21162	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	16,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.3
2945	โฉนด	4043	21163	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	16,000	320,000	2446	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	20	764,928	1,625,472	1,945,472	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2,3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,297,046	-	1,297,046	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	648,426	-	648,426	0.3
2946	โฉนด	4046	21166	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	16,000	336,000	2447	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	48	1,009,280	318,720	654,720	-	654,720	-	-
2947	โฉนด	4047	21167	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	16,000	336,000	2448	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	22	286,848	509,952	845,952	-	845,952	-	-
2948	โฉนด	4048	21168	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	16,000	336,000	2449	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	290	100	8,300	2,407,000	33	1,347,920	1,059,080	1,395,080	-	-	1,395,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2949	โฉนด	4049	21169	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	16,000	336,000	2450	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	28	366,528	430,272	766,272	-	-	766,272	0.02
2950	โฉนด	4050	21170	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	16,000	336,000	2451	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	23	529,872	864,528	1,200,528	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	971,827	971,827	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	228,701	-	228,701	0.3
2951	โฉนด	4051	21171	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	16,000	336,000	2452	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	47	706,496	223,104	559,104	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	279,552	-	279,552	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	279,552	-	279,552	0.3
2952	โฉนด	4052	21172	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	16,000	336,000	2453	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	399	100	5,650	2,254,350	18	631,218	1,623,132	1,959,132	-	1,959,132	-	-
2953	โฉนด	4053	21173	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	16,000	1,264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,264,000	-	1,264,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2954	โฉนด	4054	21174	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	13	113	14,000	1,582,000	2454	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1600	100	8,000	12,800,000	17	3,328,000	9,472,000	11,054,000	-	10,000,000	1,054,000	0.02
2955	โฉนด	4055	21175	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	1	18	118	40,000	4,720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,720,000	-	-	4,720,000	0.3
2956	โฉนด	4056	21176	ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	14,000	490,000	2455	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,550	102,000	18	28,560	73,440	563,440	-	-	563,440	0.02
2957	โฉนด	4058	21221	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	39	339	10,500	3,559,500	2456	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	8,200	656,000	31	610,080	45,920	3,605,420	-	3,605,420	-	-
2958	โฉนด	4059	21224	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	1	26	526	35,000	18,410,000	2457	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	96	100	5,550	532,800	14	95,904	436,896	18,846,896	-	-	18,846,896	0.3
2959	โฉนด	4060	21225	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	1	2	93	693	12,000	8,316,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,316,000	-	-	8,316,000	0.3
2960	โฉนด	4061	21226	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	5	0	59	2059	21,500	44,268,500	2458	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,500	360,000	5	21,600	338,400	44,606,900	-	-	44,606,900	0.3
												2459	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	48	100	3,550	170,400	5	8,520	161,880	161,880	-	-	161,880	0.3
												2460	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	192	100	2,550	489,600	5	29,376	460,224	460,224	-	-	460,224	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2961	โฉนด	4075	21269	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	90	190	12,000	2,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000	-	2,280,000	-	-
2962	โฉนด	4077	21271	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	2461	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,300	1,660,000	25	697,200	962,800	1,286,800	-	1,286,800	-	-
2963	โฉนด	4078	21272	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	2462	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,400	1,036,000	28	476,560	559,440	883,440	-	883,440	-	-
2964	โฉนด	4080	21274	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	2463	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	22	903,040	1,752,960	2,232,960	-	2,232,960	-	-
2965	โฉนด	4081	21275	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.3
2966	โฉนด	4082	21276	ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
2967	โฉนด	4083	21277	ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
2968	โฉนด	4084	21278	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3
2969	โฉนด	4085	21279	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2970	โฉนด	4087	21352	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	0	200	8,500	1,700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,000	-	1,700,000	-	-
2971	โฉนด	27789	21363	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	7,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.3
2972	โฉนด	750	21448	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	67	67	40,000	2,680,000	2464	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,550	102,000	13	16,320	85,680	2,765,680	-	2,765,680	-	-
2973	โฉนด	751	21449	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	24	24	40,000	960,000	2465	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	169	100	2,550	430,950	13	68,952	361,998	1,321,998	-	1,321,998	-	-
2974	โฉนด	752	21450	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	26	26	40,000	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	1,040,000	-	-
2975	โฉนด	753	21451	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	20	20	40,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	-
2976	โฉนด	754	21452	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	20	20	40,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	-
2977	โฉนด	755	21453	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	20	20	40,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	-
2978	โฉนด	756	21454	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	40	40	40,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	1,600,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2979	โฉนด	757	21455	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	51	51	40,000	2,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,000	-	2,040,000	-	-
2980	โฉนด	4088	21494	ต.บ้านสวน	4	1	0	29	429	12,000	5,148,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,148,000	-	-	5,148,000	0.3
2981	โฉนด	4089	21495	ต.บ้านสวน	3	0	0	73	73	6,000	438,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000	-	-	438,000	0.3
2982	โฉนด	4092	21498	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,000	96,000	2466	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128	100	7,900	1,011,200	53	940,416	70,784	166,784	-	-	166,784	0.02
2983	โฉนด	4094	21522	ต.บ้านสวน	2	0	1	84	184	22,000	4,048,000	2467	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,700	862,400	20	275,968	586,432	4,634,432	-	-	4,634,432	0.02
2984	โฉนด	4100	21528	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	2	3	203	10,500	2,131,500	2468	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	1200	100	8,000	9,600,000	14	1,920,000	7,680,000	9,811,500	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	2.67	-	-	-	-	-	-	261,967	-	261,967	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	97.33	-	-	-	-	-	-	9,549,533	-	9,549,533	0.02
2985	โฉนด	4101	21529	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	3	15	315	10,500	3,307,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,307,500	-	-	3,307,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2986	โฉนด	4106	21539	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	30,000	750,000	2469	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	29	382,464	414,336	1,164,336	-	-	1,164,336	0.02
2987	โฉนด	4107	21540	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	30,000	750,000	2470	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	1,514,928	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,010,003	-	1,010,003	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	504,926	-	504,926	0.3
2988	โฉนด	4110	21543	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	30,000	720,000	2471	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	26	876,480	1,115,520	1,835,520	-	-	1,835,520	0.02
2989	โฉนด	4113	21546	ต.บ้านสวน	5	0	0	23	23	30,000	690,000	2472	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	27	610,880	717,120	1,407,120	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	703,560	-	703,560	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	703,560	-	703,560	0.3
2990	โฉนด	4115	21548	ต.บ้านสวน	5	0	0	23	23	30,000	690,000	2473	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	7,700	739,200	12	118,272	620,928	1,310,928	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	655,464	-	655,464	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	655,464	-	655,464	0.02
2991	โฉนด	4116	21549	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	30,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.02
2992	โฉนด	4119	21552	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	30,000	630,000	2474	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	2	576	100	8,500	4,896,000	16	1,175,040	3,720,960	4,350,960	-	4,350,960	-	-
2993	โฉนด	4120	21553	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	30,000	630,000	2475	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	2	576	100	8,500	4,896,000	16	1,175,040	3,720,960	4,350,960	-	4,350,960	-	-
2994	โฉนด	4121	21554	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	30,000	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.3
2995	โฉนด	4150	21652	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	30,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
2996	โฉนด	4151	21653	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	30,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
2997	โฉนด	4152	21654	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	30,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2998	โฉนด	4153	21655	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	30,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
2999	โฉนด	4154	21656	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	30,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
3000	โฉนด	4155	21657	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	30,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.02
3001	โฉนด	4156	21658	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	30,000	480,000	2476	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	480	100	8,300	3,984,000	29	1,912,320	2,071,680	2,551,680	-	-	2,551,680	0.02
3002	โฉนด	4157	21659	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	30,000	480,000	2477	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	41	354,816	137,984	617,984	-	-	617,984	0.02
3003	โฉนด	4158	21660	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	30,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
3004	โฉนด	4159	21661	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	30,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
3005	โฉนด	4160	21662	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	30,000	480,000	2478	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	37	2,039,808	1,147,392	1,627,392	-	1,627,392	-	-
3006	โฉนด	4161	21663	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3007	โฉนด	4162	21664	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
3008	โฉนด	4163	21665	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
3009	โฉนด	4164	21666	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
3010	โฉนด	4165	21667	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	10,000	480,000	2479	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	306.54	100	8,400	2,574,936	22	875,478	1,699,458	2,179,458	-	-	2,179,458	0.3
3011	โฉนด	4167	21669	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	2480	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	195,360	692,640	972,640	-	-	972,640	0.02
3012	โฉนด	4169	21671	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	2481	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	22	369,920	718,080	1,038,080	-	1,038,080	-	-
3013	โฉนด	4171	21673	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	2482	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	28	458,160	537,840	697,840	-	-	697,840	0.02
3014	โฉนด	4172	21674	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	91	91	10,000	910,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000	-	910,000	-	-
3015	โฉนด	4173	21675	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	2483	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160	100	7,900	1,264,000	57	1,175,520	88,480	588,480	-	588,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3016	โฉนด	4176	21678	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	60	60	10,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
3017	โฉนด	4177	21679	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	10,000	590,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,000	-	-	590,000	0.02
3018	โฉนด	4180	21682	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	10,000	100,000	2484	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	14	36,960	147,840	247,840	-	247,840	-	-
					2	0	0	42	42	10,000	420,000	2485	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	7,700	693,000	14	138,600	554,400	974,400	-	-	974,400	0.02
3019	โฉนด	4181	21683	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	10,000	510,000	2486	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	14	147,840	591,360	1,101,360	-	-	1,101,360	0.02
3020	โฉนด	4182	21684	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	10,000	490,000	2487	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	175	100	8,400	1,470,000	1	14,700	1,455,300	1,945,300	-	-	1,945,300	0.02
3021	โฉนด	4183	21685	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	10,000	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.02
3022	โฉนด	4187	21689	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	10,000	750,000	2488	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	8,500	212,500	28	97,750	114,750	864,750	-	864,750	-	-
3023	โฉนด	4193	21695	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	2489	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	18	154,700	440,300	920,300	-	920,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3024	โฉนด	4194	21696	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	40	40	12,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
3025	โฉนด	4198	21700	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	2490	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	28	956,160	1,035,840	1,515,840	-	1,515,840	-	-
3026	โฉนด	4201	21703	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	2491	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	20	130,560	277,440	577,440	-	577,440	-	-
3027	โฉนด	4202	21704	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	10,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
3028	โฉนด	4203	21705	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	10,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
3029	โฉนด	4204	21706	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	10,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
3030	โฉนด	4207	21709	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	10,000	400,000	2492	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	31	419,328	387,072	787,072	-	787,072	-	-
3031	โฉนด	4212	21714	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	76	76	12,000	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.3
3032	โฉนด	4213	21715	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	12,000	840,000	2493	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	18	176,800	503,200	1,343,200	-	1,343,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3033	โฉนด	4215	21717	ต.บ้านสวน	4	0	0	57	57	12,000	684,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000	-	-	684,000	0.3
3034	โฉนด	4216	21718	ต.บ้านสวน	1	0	0	50	50	12,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
3035	โฉนด	4217	21719	ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	12,000	516,000	2494	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	20	272,000	578,000	1,094,000	-	1,094,000	-	-
3036	โฉนด	4218	21720	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	12,000	432,000	2495	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	17	141,440	402,560	834,560	-	-	834,560	0.02
3037	โฉนด	4221	21723	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	2496	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	8	65,280	750,720	1,070,720	-	-	1,070,720	0.02
3038	โฉนด	4223	21725	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	12	112	10,000	1,120,000	2497	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	338	100	8,500	2,873,000	12	402,220	2,470,780	3,590,780	-	3,590,780	-	-
3039	โฉนด	4226	21728	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	32	32	10,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-
3040	โฉนด	4227	21729	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	32	32	10,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-
3041	โฉนด	4228	21730	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	32	32	10,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3042	โฉนด	4231	21733	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.3
3043	โฉนด	4232	21734	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.3
3044	โฉนด	4233	21735	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	10,000	640,000	2498	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	28	273,700	321,300	961,300	-	961,300	-	-
3045	โฉนด	4236	21738	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	2499	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168	100	8,400	1,411,200	14	282,240	1,128,960	1,448,960	-	-	1,448,960	0.02
3046	โฉนด	4238	21740	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	10,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
3047	โฉนด	4240	21742	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	10,000	480,000	2500	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	24	221,760	332,640	812,640	-	812,640	-	-
3048	โฉนด	4241	21743	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	10,000	480,000	2501	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	12	47,600	292,400	772,400	-	-	772,400	0.02
3049	โฉนด	4242	21744	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	64	64	10,000	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.3
3050	โฉนด	4247	21749	ต.บ้านสวน	4	0	0	64	64	10,000	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3051	โฉนด	4248	21750	ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	10,000	450,000	2502	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73.5	100	7,700	565,950	20	181,104	384,846	834,846	-	-	834,846	0.02
3052	โฉนด	4249	21751	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	42.9	42.9	10,000	429,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000	-	-	429,000	0.3
3053	โฉนด	4252	21754	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	10,000	510,000	2503	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	116	100	8,500	986,000	18	256,360	729,640	1,239,640	-	1,239,640	-	-
3054	โฉนด	4255	21789	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	2	3	24	1124	9,000	10,116,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,116,000	-	10,116,000	-	-
3055	โฉนด	4256	21790	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	2	2	35	1035	9,000	9,315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,315,000	-	9,315,000	-	-
3056	โฉนด	4257	21791	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	9,000	3,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	3,600,000	-	-
					2	1	0	0	400	9,000	3,600,000	2504	302-ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	768	100	7,850	6,028,800	23	5,606,784	422,016	4,022,016	-	-	4,022,016	0.02
												2505	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	23	323,640	24,360	24,360	-	-	24,360	0.02
												2506	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	23	323,640	24,360	24,360	-	-	24,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	2	66	266	9,000	2,394,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,394,000	-	-	2,394,000	0.3
3057	โฉนด	4259	21792	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	2	0	89	889	61,500	54,673,500	2507	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	294	100	8,300	2,440,200	29	1,220,100	1,220,100	55,893,600	-	50,000,000	5,893,600	0.03
												2508	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	29	637,500	637,500	637,500	-	637,500	-	-
3058	โฉนด	25511	21793	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	1	0	12	412	61,500	25,338,000	2509	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	19	453,600	1,058,400	26,396,400	-	-	26,396,400	0.02
												2510	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	23	516,800	843,200	843,200	-	-	843,200	0.02
												2511	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	19	322,560	752,640	752,640	-	-	752,640	0.02
3059	โฉนด	4261	21848	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	90	90	6,000	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3
3060	โฉนด	4262	21849	ต.บ้านสวน	3	0	1	33	133	26,500	3,524,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,524,500	-	-	3,524,500	0.3
3061	โฉนด	4263	21850	ต.บ้านสวน	3	0	1	32	132	26,500	3,498,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,498,000	-	-	3,498,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3062	โฉนด	4264	21851	ต.บ้านสวน	3	0	1	30	130	30,000	3,900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900,000	-	-	3,900,000	0.3
3063	โฉนด	4265	21852	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	20	120	12,000	1,440,000	2512	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	13	161,280	846,720	2,286,720	-	-	2,286,720	0.02
3064	โฉนด	4266	21853	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	1	38	138	61,500	8,487,000	2513	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	-	300	100	5,650	1,695,000	27	779,700	915,300	9,402,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	225	100	8,300	-	-	821,700	-	-	9,402,300	9,402,300	-	-
3065	โฉนด	4266	21853	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	1	38	138	61,500	8,487,000	2514	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	-	300	100	5,650	1,695,000	27	779,700	915,300	9,402,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	300	100	5,650	-	-	779,700	-	-	9,402,300	-	9,402,300	0.3
					3	0	0	19.25	19.25	61,500	1,183,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,183,875	-	-	1,183,875	0.3
3066	โฉนด	4267	21891	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	0	2	37	237	6,000	1,422,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,422,000	-	1,422,000	-	-
3067	โฉนด	4268	21892	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	1	87	187	4,750	888,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,250	-	-	888,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3068	โฉนด	4269	21893	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	4	0	0	39	39	9,500	370,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,500	-	-	370,500	0.3
3069	โฉนด	4271	21895	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	9,500	380,000	2515	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	119.14	100	8,500	1,012,690	28	486,091	526,599	906,599	-	906,599	-	-
3070	โฉนด	4273	22095	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	10,000	650,000	2516	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	18	451,584	1,161,216	1,811,216	-	-	1,811,216	0.02
3071	โฉนด	4274	22096	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	3,000	135,000	2517	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	64,512	1,548,288	1,683,288	-	1,683,288	-	-
3072	โฉนด	1803	22214	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	2	102	6,000	612,000	2518	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	328	100	7,700	2,525,600	31	1,363,824	1,161,776	1,773,776	-	-	1,773,776	0.02
3073	โฉนด	29093	22216	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	84	184	10,500	1,932,000	2519	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	172.2	100	7,900	1,360,380	14	884,247	476,133	2,408,133	-	2,408,133	-	-
3074	โฉนด	1806	22217	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	2	60	260	6,000	1,560,000	2520	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	240	100	7,900	1,896,000	47	1,763,280	132,720	1,692,720	-	-	1,692,720	0.02
3075	โฉนด	1807	22218	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	3	2	12	1412	9,000	12,708,000	2521	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	140	100	7,900	1,106,000	20	1,028,580	77,420	12,785,420	-	12,785,420	-	-
												2522	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	8,200	656,000	32	610,080	45,920	45,920	-	45,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3076	โฉนด	1808	22219	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	96	96	6,000	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	576,000	-	-
3077	โฉนด	28423	22220	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	56	156	12,000	1,872,000	2523	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	38.5	100	2,550	98,175	10	11,781	86,394	1,958,394	-	-	1,958,394	0.3
3078	โฉนด	1810	22221	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	24	124	3,000	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.02
3079	โฉนด	4276	22224	ต.บ้านสวน	4	2	2	27	1027	3,500	3,594,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,594,500	-	-	3,594,500	0.3
3080	โฉนด	4279	22229	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	8,500	153,000	2524	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	24	92,400	138,600	291,600	-	-	291,600	0.02
												2525	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	24	92,400	138,600	138,600	-	-	138,600	0.02
												2526	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	24	73,920	110,880	110,880	-	-	110,880	0.02
3081	โฉนด	4280	22230	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	54	54	8,500	459,000	2527	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	-	294	100	5,850	1,719,900	23	619,164	1,100,736	1,559,736	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	18.37	-	-	-	-	-	-	286,524	-	286,524	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	81.63	-	-	-	-	-	-	1,273,213	-	1,273,213	0.3
3082	โฉนด	4281	22231	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	8,500	170,000	2528	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	20	295,680	628,320	798,320	-	-	798,320	0.02
3083	โฉนด	4282	22232	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	8,500	450,500	2529	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	20	98,560	209,440	659,940	-	-	659,940	0.02
3084	โฉนด	4287	22395	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	1	6	106	3,500	371,000	2530	513-โรงงาน	ตึก	3	900	100	6,200	5,580,000	30	2,790,000	2,790,000	3,161,000	-	-	3,161,000	0.3
3085	โฉนด	4288	22396	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	2	0	200	3,500	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.3
3086	โฉนด	1820	22411	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	3	98	798	6,500	5,187,000	2531	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	639	100	8,400	5,367,600	32	2,898,504	2,469,096	7,656,096	-	7,656,096	-	-
3087	โฉนด	4289	22428	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	1	0	17	417	13,000	5,421,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,421,000	-	-	5,421,000	0.3
3088	โฉนด	773	22488	ต.บ้านสวน	3	0	0	32	32	40,000	1,280,000	2532	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	128	100	6,950	889,600	17	231,296	658,304	1,938,304	-	-	1,938,304	0.3
					5	1	0	52	452	40,000	18,080,000	2533	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	8,400	537,600	17	139,776	397,824	18,477,824	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	9,238,912	-	9,238,912	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	9,238,912	-	9,238,912	0.3
3089	โฉนด	775	22490	ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	26,000	728,000	2534	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	115	100	8,400	966,000	41	714,840	251,160	979,160	-	-	979,160	0.02
3090	โฉนด	776	22491	ต.บ้านสวน	5	0	0	80	80	40,000	3,200,000	2535	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	192	100	7,900	1,516,800	23	1,410,624	106,176	3,306,176	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,653,088	-	1,653,088	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,653,088	-	1,653,088	0.3
					2	0	0	20	20	40,000	800,000	2536	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	21	157,080	304,920	1,104,920	-	-	1,104,920	0.02
3091	โฉนด	777	22492	ต.บ้านสวน	5	0	0	68	68	15,000	1,020,000	2537	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	126	100	7,700	970,200	21	329,868	640,332	1,660,332	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	553,555	-	553,555	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	553,389	-	553,389	0.02
													ชั้นที่	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	553,389	553,389	-	-
3092	โฉนด	778	22493	ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	40,000	1,600,000	2538	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,900	1,264,000	43	1,074,400	189,600	1,789,600	-	-	1,789,600	0.02
					3	1	0	33	433	40,000	17,320,000	2539	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	950	100	3,400	3,230,000	41	2,390,200	839,800	18,159,800	-	-	18,159,800	0.3
3093	โฉนด	779	22494	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	2	0	0	800	25,000	20,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000,000	-	20,000,000	-	-
					2	1	0	0	400	25,000	10,000,000	2540	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	480	100	8,100	3,888,000	23	3,304,800	583,200	10,583,200	-	10,583,200	-	-
					2	0	2	61	261	25,000	6,525,000	2541	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	408	100	7,700	3,141,600	22	1,130,976	2,010,624	8,535,624	-	2,010,624	6,525,000	0.02
3094	โฉนด	4290	22499	ต.บ้านสวน	3	0	2	0	200	13,000	2,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000	-	-	2,600,000	0.3
3095	โฉนด	4291	22500	ต.บ้านสวน	3	0	2	1	201	13,000	2,613,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,613,000	-	-	2,613,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3096	โฉนด	4292	22502	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	30	30	35,000	1,050,000	2542	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	29	956,160	1,035,840	2,085,840	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,042,920	1,042,920	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,042,920	-	1,042,920	0.3
					3	1	2	50	650	35,000	22,750,000	2543	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	600	100	3,400	2,040,000	29	979,200	1,060,800	23,810,800	-	-	23,810,800	0.3
												2544	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	96	100	5,650	542,400	29	271,200	271,200	271,200	-	-	271,200	0.3
												2545	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	96	100	5,650	542,400	29	260,352	282,048	282,048	-	-	282,048	0.3
					2	0	0	24	24	35,000	840,000	2546	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	29	382,464	414,336	1,254,336	-	414,336	840,000	0.02
3097	โฉนด	4293	22503	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	1	1	38	538	30,000	16,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,140,000	-	16,140,000	-	-
3098	โฉนด	4294	22504	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	97	197	6,500	1,280,500	2547	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	23	756,960	1,235,040	2,515,540	-	-	2,515,540	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3099	โฉนด	1824	22518	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	2	95	695	5,250	3,648,750	2548	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	770	100	5,500	4,235,000	27	1,863,400	2,371,600	6,020,350	-	-	6,020,350	0.3
3100	โฉนด	4297	22552	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	1	48.9	148.9	12,000	1,786,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,786,800	-	-	1,786,800	0.3
3101	โฉนด	4298	22553	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	2	0	72	872	6,000	5,232,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,232,000	-	5,232,000	-	-
3102	โฉนด	4299	22573	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	34.5	34.5	12,000	414,000	2549	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	22	248,064	481,536	895,536	-	-	895,536	0.02
					2	0	0	34.5	34.5	12,000	414,000	2550	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	22	241,536	468,864	882,864	-	882,864	-	-
												2551	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,400	537,600	31	290,304	247,296	247,296	-	247,296	-	-
3103	โฉนด	4301	22580	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	9	3	68	3968	7,500	29,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,760,000	-	-	29,760,000	0.3
3104	โฉนด	4302	22581	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	50	150	10,000	1,500,000	2552	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,700	346,500	18	90,090	256,410	1,756,410	-	1,756,410	-	-
					2	0	1	44	144	10,000	1,440,000	2553	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	48,048	136,752	1,576,752	-	-	1,576,752	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2554	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	48,048	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02
												2555	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	48,048	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02
												2556	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	48,048	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02
												2557	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	48,048	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02
												2558	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	48,048	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02
												2559	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	48,048	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02
												2560	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	48,048	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02
												2561	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	48,048	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02
												2562	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	48,048	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2563	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	48,048	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02
												2564	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	48,048	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02
												2565	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	48,048	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02
												2566	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	48,048	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02
												2567	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	48,048	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02
												2568	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	48,048	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02
												2569	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	48,048	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02
												2570	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	48,048	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02
												2571	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	48,048	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2572	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	48,048	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02
												2573	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	48,048	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02
												2574	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	48,048	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02
												2575	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	48,048	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02
												2576	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	48,048	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02
												2577	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	48,048	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02
3105	โฉนด	4304	22583	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	30,000	720,000	2578	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84	100	8,300	697,200	14	125,496	571,704	1,291,704	-	-	1,291,704	0.02
					3	3	0	0	1200	30,000	36,000,000	2579	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์	ตึก	3	1400	100	5,500	7,700,000	14	1,386,000	6,314,000	42,314,000	-	-	42,314,000	0.3
												2580	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์	ตึก	3	204	100	5,500	1,122,000	14	201,960	920,040	920,040	-	-	920,040	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2581	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	128	100	5,650	723,200	14	130,176	593,024	593,024	-	-	593,024	0.3
3106	โฉนด	4306	22638	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	2582	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	28	892,416	966,784	1,206,784	-	-	1,206,784	0.02
3107	โฉนด	4307	22639	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	2583	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	28	764,928	828,672	1,068,672	-	1,068,672	-	-
3108	โฉนด	4318	22657	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
3109	โฉนด	4319	22658	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
3110	โฉนด	4320	22659	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
3111	โฉนด	4321	22660	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
3112	โฉนด	4322	22661	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
3113	โฉนด	4323	22662	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	12,000	960,000	2584	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	300	100	8,300	2,490,000	32	1,394,400	1,095,600	2,055,600	-	2,055,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3114	โฉนด	4324	22663	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	10,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.02
3115	โฉนด	4325	22664	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	12,000	960,000	2585	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	32	697,200	547,800	1,507,800	-	-	1,507,800	0.02
3116	โฉนด	4326	22665	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	10,000	800,000	2586	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,550	127,500	32	71,400	56,100	856,100	-	-	856,100	0.02
3117	โฉนด	4327	22666	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	12,000	240,000	2587	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	7	95,616	1,099,584	1,339,584	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	893,101	-	893,101	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	446,483	-	446,483	0.3
3118	โฉนด	4328	22667	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	10,000	1,000,000	2588	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	16	236,544	838,656	1,838,656	-	-	1,838,656	0.02
3119	โฉนด	4330	22669	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	88	88	10,000	880,000	2589	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	16	280,500	994,500	1,874,500	-	-	1,874,500	0.02
3120	โฉนด	4331	22670	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	60	60	12,000	720,000	2590	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	11	278,880	1,713,120	2,433,120	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,459,872	-	1,459,872	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	973,248	-	973,248	0.3
					2	0	0	40	40	12,000	480,000	2591	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	12	139,440	856,560	1,336,560	-	-	1,336,560	0.02
3121	โฉนด	4332	22671	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	5	105	10,000	1,050,000	2592	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384	100	8,400	3,225,600	23	1,161,216	2,064,384	3,114,384	-	-	3,114,384	0.02
3122	โฉนด	4333	22672	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	10,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.02
3123	โฉนด	4334	22673	หมู่ 80 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	10,000	800,000	2593	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	33	935,424	677,376	1,477,376	-	1,477,376	-	-
3124	โฉนด	4336	22675	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	83	83	10,000	830,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,000	-	830,000	-	-
3125	โฉนด	4337	22676	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	77	77	10,000	770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	770,000	-	-
3126	โฉนด	4340	22679	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	17	117	10,000	1,170,000	2594	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	304	100	8,400	2,553,600	32	2,374,848	178,752	1,348,752	-	1,348,752	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3127	โฉนด	4342	22681	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	78	78	10,000	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.3
3128	โฉนด	4343	22682	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	78	78	10,000	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.3
3129	โฉนด	4344	22683	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	78	78	10,000	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.3
3130	โฉนด	4345	22684	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	78	78	10,000	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.3
3131	โฉนด	4346	22685	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	79	79	10,000	790,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,000	-	-	790,000	0.3
3132	โฉนด	4349	22688	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	59	259	6,000	1,554,000	2595	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	40	332,640	129,360	1,683,360	-	-	1,683,360	0.02
												2596	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	7,700	539,000	32	458,150	80,850	80,850	-	-	80,850	0.02
3133	โฉนด	4351	22690	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	45	45	60,000	2,700,000	2597	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	34	637,440	424,960	3,124,960	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	390,620	-	390,620	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	2,734,340	-	2,734,340	0.02
3134	โฉนด	1831	22740	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	22	122	45,000	5,490,000	2598	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	672	100	3,400	2,284,800	23	868,224	1,416,576	6,906,576	-	-	6,906,576	0.3
3135	โฉนด	4360	22773	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	2	35	235	26,500	6,227,500	2599	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20	100	8,500	170,000	27	78,200	91,800	6,319,300	-	-	6,319,300	0.3
3136	โฉนด	4361	22774	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	41	241	26,500	6,386,500	2600	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	27	772,800	907,200	7,293,700	-	7,293,700	-	-
3137	โฉนด	791	22777	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	2	88	288	10,000	2,880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,000	-	2,880,000	-	-
3138	โฉนด	792	22778	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	3	85	785	5,000	3,925,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,925,000	-	3,925,000	-	-
3139	โฉนด	4363	22785	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	10,000	660,000	2601	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	480	100	8,300	3,984,000	20	1,274,880	2,709,120	3,369,120	-	-	3,369,120	0.02
3140	โฉนด	4364	22786	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	10,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
3141	โฉนด	4365	22787	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	10,000	370,000	2602	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,300	1,792,800	32	968,112	824,688	1,194,688	-	1,194,688	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3142	โฉนด	4366	22834	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	2603	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	7	95,616	1,099,584	1,399,584	-	-	1,399,584	0.02
3143	โฉนด	1833	22998	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	3	0	39	1239	5,250	6,504,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,504,750	-	-	6,504,750	0.3
3144	โฉนด	4368	23011	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	0	96	96	3,500	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.3
3145	โฉนด	4369	23012	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	1	3	24	724	22,000	15,928,000	2604	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	272	100	7,950	2,162,400	6	151,368	2,011,032	17,939,032	-	-	17,939,032	0.3
												2605	510-ภัตตาคาร	ตึก	3	180	100	6,950	1,251,000	7	100,080	1,150,920	1,150,920	-	-	1,150,920	0.3
												2606	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	40	100	8,200	328,000	7	98,400	229,600	229,600	-	-	229,600	0.3
												2607	523-ห้องน้ำรวม	ตึก	3	26.45	100	6,200	163,990	7	13,119	150,871	150,871	-	-	150,871	0.3
3146	โฉนด	4370	23013	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	1	2	94	694	22,000	15,268,000	2608	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	192	100	5,650	1,084,800	4	54,240	1,030,560	16,298,560	-	-	16,298,560	0.3
												2609	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36	100	8,500	306,000	6	18,360	287,640	287,640	-	-	287,640	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2610	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	602	100	3,550	2,137,100	6	128,226	2,008,874	2,008,874	-	-	2,008,874	0.3
3147	โฉนด	218	23050	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	90	190	16,000	3,040,000	2611	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480	100	8,400	4,032,000	28	1,935,360	2,096,640	5,136,640	-	5,136,640	-	-
					2	0	0	50	50	16,000	800,000	2612	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168	100	7,700	1,293,600	28	620,928	672,672	1,472,672	-	-	1,472,672	0.02
					3	0	0	15	15	16,000	240,000	2613	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24	100	7,700	184,800	28	88,704	96,096	336,096	-	-	336,096	0.3
					2	0	1	0	100	16,000	1,600,000	2614	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	6	107,100	1,422,900	3,022,900	-	-	3,022,900	0.02
3148	โฉนด	4373	23057	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	2	0	2	802	35,000	28,070,000	2615	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	32.5	100	5,550	180,375	14	36,075	144,300	28,214,300	-	-	28,214,300	0.3
												2616	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	50	100	6,200	310,000	14	62,000	248,000	248,000	-	-	248,000	0.3
												2617	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	544	100	7,700	4,188,800	14	837,760	3,351,040	3,351,040	-	-	3,351,040	0.3
3149	โฉนด	4376	23114	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	17	117	12,000	1,404,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,000	-	-	1,404,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3150	โฉนด	4377	23115	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	7	107	12,000	1,284,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,000	-	-	1,284,000	0.3
3151	โฉนด	4378	23116	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	7	107	12,000	1,284,000	2618	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	19	403,200	940,800	2,224,800	-	-	2,224,800	0.02
3152	โฉนด	4379	23117	ต.บ้านสวน	4	0	1	7	107	12,000	1,284,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,000	-	-	1,284,000	0.3
3153	โฉนด	4380	23118	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	7	107	12,000	1,284,000	2619	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,400	3,024,000	25	1,270,080	1,753,920	3,037,920	-	-	3,037,920	0.02
3154	โฉนด	4384	23122	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	26,000	1,014,000	2620	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	15	350,592	1,243,008	2,257,008	-	2,257,008	-	-
3155	โฉนด	4385	23123	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	83	183	26,000	4,758,000	2621	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 5ชั้น	ตึก	2	2625	100	8,700	22,837,500	16	5,024,250	17,813,250	22,571,250	-	-	22,571,250	0.02
3156	โฉนด	4386	23124	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	20	120	12,000	1,440,000	2622	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 5ชั้น	ตึก	2	1680	100	8,700	14,616,000	16	3,215,520	11,400,480	12,840,480	-	10,000,000	2,840,480	0.02
3157	โฉนด	4389	23127	ต.บ้านสวน	2	0	1	8	108	12,000	1,296,000	2623	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	39	1,693,440	725,760	2,021,760	-	2,021,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3158	โฉนด	4390	23128	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	8	108	12,000	1,296,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000	-	1,296,000	-	-
3159	โฉนด	4391	23129	ต.บ้านสวน	2	0	1	61	161	12,000	1,932,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,932,000	-	1,932,000	-	-
3160	โฉนด	4392	23130	ต.บ้านสวน	2	0	1	18	118	12,000	1,416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,416,000	-	1,416,000	-	-
3161	โฉนด	4393	23131	ต.บ้านสวน	2	0	1	8	108	12,000	1,296,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000	-	1,296,000	-	-
3162	โฉนด	4394	23132	ต.บ้านสวน	2	0	1	8	108	12,000	1,296,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000	-	1,296,000	-	-
3163	โฉนด	4395	23133	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	8	108	12,000	1,296,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000	-	-	1,296,000	0.3
3164	โฉนด	4396	23134	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	8	108	12,000	1,296,000	2624	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	726	100	8,300	6,025,800	5	361,548	5,664,252	6,960,252	-	6,960,252	-	-
3165	โฉนด	4397	23135	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	20	120	12,000	1,440,000	2625	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	320	100	2,550	816,000	58	758,880	57,120	1,497,120	-	-	1,497,120	0.3
3166	โฉนด	4398	23136	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	33	133	26,000	3,458,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,458,000	-	-	3,458,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3167	โฉนด	4399	23137	ต.บ้านสวน	2	0	2	30	230	12,000	2,760,000	2626	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	570	100	8,500	4,845,000	21	1,647,300	3,197,700	5,957,700	-	-	5,957,700	0.02
3168	โฉนด	4400	23138	ต.บ้านสวน	2	0	1	52	152	12,000	1,824,000	2627	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	800	100	8,000	6,400,000	7	512,000	5,888,000	7,712,000	-	-	7,712,000	0.02
3169	โฉนด	4401	23139	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	12,000	108,000	2628	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	33	669,312	525,888	633,888	-	633,888	-	-
3170	โฉนด	4403	23141	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	26,000	5,200,000	2629	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	15	163,200	652,800	5,852,800	-	-	5,852,800	0.02
3171	โฉนด	4404	23142	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	15,000	840,000	2630	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	320	100	7,900	2,528,000	46	2,351,040	176,960	1,016,960	-	1,016,960	-	-
3172	โฉนด	4405	23143	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	7	107	15,000	1,605,000	2631	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	47	1,634,304	516,096	2,121,096	-	2,121,096	-	-
												2632	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,550	153,000	47	116,280	36,720	36,720	-	36,720	-	-
3173	โฉนด	4406	23144	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	3	11	311	12,000	3,732,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,732,000	-	-	3,732,000	0.3
3174	โฉนด	4417	23155	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	15,000	600,000	2633	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200	100	8,300	1,660,000	29	830,000	830,000	1,430,000	-	-	1,430,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3175	โฉนด	2450	23167	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	17,500	3,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000	-	-	3,500,000	0.02
3176	โฉนด	221	23176	ต.บ้านสวน	3	1	0	0	400	5,250	2,100,000	2634	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	489	100	3,400	1,662,600	13	299,268	1,363,332	3,463,332	-	-	3,463,332	0.3
3177	โฉนด	222	23177	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	2	1	75	975	12,500	12,187,500	2635	401-ตึกแถวชั้นเดียว	-	2	523	100	7,700	4,027,100	19	-	4,027,100	16,214,600	-	-	16,214,600	0.02
												2636	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	624	100	7,700	4,804,800	13	864,864	3,939,936	3,939,936	-	-	3,939,936	0.02
												2637	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	725	100	7,700	5,582,500	29	2,791,250	2,791,250	2,791,250	-	-	2,791,250	0.02
3178	โฉนด	4418	23178	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	32	332	10,500	3,486,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,486,000	-	3,486,000	-	-
3179	โฉนด	4419	23179	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	38	38	8,500	323,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,000	-	-	323,000	0.3
3180	โฉนด	4421	23181	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	23	23	7,800	179,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,400	-	-	179,400	0.3
3181	โฉนด	4422	23182	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3182	โฉนด	4423	23183	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	53	53	12,000	636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000	-	-	636,000	0.3
3183	โฉนด	4424	23189	ต.บ้านสวน	2	1	2	21	621	9,000	5,589,000	2638	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,100	1,296,000	51	1,101,600	194,400	5,783,400	-	5,783,400	-	-
					2	0	1	0	100	9,000	900,000	2639	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	45	516,800	163,200	1,063,200	-	-	1,063,200	0.02
												2640	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	19	107,800	277,200	277,200	-	-	277,200	0.02
												2641	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	7,700	92,400	51	70,224	22,176	22,176	-	-	22,176	0.02
3184	โฉนด	4425	23202	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	26	226	12,000	2,712,000	2642	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	8,200	738,000	16	583,020	154,980	2,866,980	-	2,866,980	-	-
					2	0	0	20	20	12,000	240,000	2643	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,250	522,000	16	412,380	109,620	349,620	-	-	349,620	0.02
					2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	2644	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	312	100	7,700	2,402,400	16	576,576	1,825,824	3,025,824	-	-	3,025,824	0.02
3185	โฉนด	4462	23203	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	64	64	5,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3186	โฉนด	4427	23204	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	13	13	25,000	325,000	2645	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	19	239,040	557,760	882,760	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	441,380	162,500	278,880	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	441,380	-	441,380	0.3
3187	โฉนด	4428	23205	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	13	13	25,000	325,000	2646	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	19	239,040	557,760	882,760	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	441,380	162,500	278,880	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	441,380	-	441,380	0.3
3188	โฉนด	4429	23206	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	4	0	0	13	13	25,000	325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	-	325,000	0.3
3189	โฉนด	4430	23207	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	13	13	25,000	325,000	2647	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	23	302,784	494,016	819,016	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	409,508	-	409,508	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	409,508	-	409,508	0.3
3190	โฉนด	4431	23208	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	2648	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	18	207,168	589,632	914,632	-	-	914,632	0.02
3191	โฉนด	4432	23209	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	13	13	25,000	325,000	2649	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	29	382,464	414,336	739,336	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	369,668	-	369,668	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	369,668	-	369,668	0.3
3192	โฉนด	4433	23210	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	13	13	25,000	325,000	2650	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	29	382,464	414,336	739,336	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	369,668	-	369,668	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	369,668	-	369,668	0.3
3193	โฉนด	4434	23211	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	13	13	25,000	325,000	2651	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	29	398,400	398,400	723,400	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	361,700	-	361,700	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	361,700	-	361,700	0.3
3194	โฉนด	4437	23214	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	2652	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	30	332,000	332,000	657,000	-	-	657,000	0.02
3195	โฉนด	4438	23215	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	13	13	25,000	325,000	2653	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	30	776,880	717,120	1,042,120	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	80.44	-	-	-	-	-	-	838,281	838,281	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	19.56	-	-	-	-	-	-	203,839	-	203,839	0.3
3196	โฉนด	4439	23216	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	-	325,000	0.02
3197	โฉนด	4440	23217	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	0	13	13	25,000	325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	-	325,000	0.3
3198	โฉนด	4441	23218	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	13	13	25,000	325,000	2654	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	32	743,680	584,320	909,320	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	454,660	-	454,660	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	454,660	-	454,660	0.02
3199	โฉนด	4442	23219	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	2655	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	32	743,680	584,320	909,320	-	-	909,320	0.02
3200	โฉนด	4443	23220	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	2656	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	32	743,680	584,320	909,320	-	-	909,320	0.02
3201	โฉนด	4444	23221	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	2657	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	32	743,680	584,320	909,320	-	-	909,320	0.02
3202	โฉนด	4445	23222	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	2658	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	16	146,080	517,920	842,920	-	842,920	-	-
3203	โฉนด	4446	23223	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	2659	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	16	146,080	517,920	842,920	-	842,920	-	-
3204	โฉนด	4447	23224	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	2660	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	16	146,080	517,920	842,920	-	842,920	-	-
3205	โฉนด	4448	23225	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	2661	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	16	146,080	517,920	842,920	-	842,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3206	โฉนด	4449	23226	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	13	13	25,000	325,000	2662	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	8,300	531,200	10	63,744	467,456	792,456	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	396,228	-	396,228	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	396,228	-	396,228	0.3
3207	โฉนด	4451	23228	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	0	13	13	25,000	325,000	2663	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	19	103,488	266,112	591,112	-	-	591,112	0.3
3208	โฉนด	4452	23229	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	0	13	13	25,000	325,000	2664	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	19	103,488	266,112	591,112	-	-	591,112	0.3
3209	โฉนด	4453	23230	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	2665	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	19	103,488	266,112	591,112	-	-	591,112	0.02
3210	โฉนด	4454	23231	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	2666	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	31	192,192	177,408	502,408	-	-	502,408	0.02
3211	โฉนด	4455	23232	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	2667	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	16	146,080	517,920	842,920	-	842,920	-	-
3212	โฉนด	4456	23233	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	2668	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	8,300	464,800	19	139,440	325,360	650,360	-	650,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3213	โฉนด	4457	23234	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	2669	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	8,300	464,800	19	139,440	325,360	650,360	-	650,360	-	-
3214	โฉนด	4458	23235	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	13	13	25,000	325,000	2670	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	56	100	8,300	464,800	19	139,440	325,360	650,360	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	325,180	162,500	162,680	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	325,180	-	325,180	0.3
3215	โฉนด	4459	23236	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	2671	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	31	199,584	170,016	495,016	-	-	495,016	0.02
3216	โฉนด	4460	23237	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	2672	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	31	192,192	177,408	502,408	-	-	502,408	0.02
3217	โฉนด	4461	23238	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	0	0	13	13	25,000	325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	325,000	-	-
3218	โฉนด	25512	23239	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	0	0	13	13	25,000	325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	325,000	-	-
3219	โฉนด	4463	23240	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	0	0	13	13	25,000	325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	325,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3220	โฉนด	4464	23241	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	2673	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	33	1,403,136	1,016,064	1,341,064	-	1,341,064	-	-
												2674	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	33	1,354,752	1,064,448	1,064,448	-	1,064,448	-	-
3221	โฉนด	4465	23242	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	2675	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	33	1,354,752	1,064,448	1,389,448	-	1,389,448	-	-
3222	โฉนด	4466	23243	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	2676	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	33	1,354,752	1,064,448	1,389,448	-	1,389,448	-	-
												2677	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	33	1,354,752	1,064,448	1,064,448	-	1,064,448	-	-
3223	โฉนด	4467	23244	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	2678	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	31	208,208	192,192	517,192	-	-	517,192	0.02
3224	โฉนด	4468	23245	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	2679	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	31	208,208	192,192	517,192	-	-	517,192	0.02
3225	โฉนด	4469	23246	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	2680	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	31	208,208	192,192	517,192	-	-	517,192	0.02
3226	โฉนด	4470	23247	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	2681	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	31	208,208	192,192	517,192	-	-	517,192	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3227	โฉนด	4472	23249	ต.บ้านสวน	4	0	0	13	13	25,000	325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	-	325,000	0.3
3228	โฉนด	4473	23250	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	2682	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	22	133,056	236,544	561,544	-	-	561,544	0.02
3229	โฉนด	4474	23251	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	25,000	325,000	2683	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	8,400	470,400	14	94,080	376,320	701,320	-	701,320	-	-
3230	โฉนด	4475	23252	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	13	13	25,000	325,000	2684	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	56	100	8,400	470,400	14	94,080	376,320	701,320	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	350,660	162,500	188,160	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	350,660	-	350,660	0.3
3231	โฉนด	4476	23253	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	25,000	300,000	2685	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	15	185,920	743,680	1,043,680	-	1,043,680	-	-
3232	โฉนด	4477	23254	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	0	12	12	25,000	300,000	2686	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	32	100	8,300	265,600	15	53,120	212,480	512,480	-	-	512,480	0.3
3233	โฉนด	4478	23255	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	25,000	300,000	2687	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	56	100	8,300	464,800	15	102,256	362,544	662,544	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ 7 ต.บ้านสวน									ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	331,272	-	331,272	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	331,272	-	331,272	0.3
3234	โฉนด	4479	23256	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	25,000	300,000	2688	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	56	100	8,300	464,800	15	102,256	362,544	662,544	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	331,272	-	331,272	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	331,272	-	331,272	0.3
3235	โฉนด	4480	23257	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	25,000	300,000	2689	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	8,300	464,800	31	241,696	223,104	523,104	-	-	523,104	0.02
3236	โฉนด	4481	23258	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	25,000	300,000	2690	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	8,300	464,800	31	241,696	223,104	523,104	-	-	523,104	0.02
3237	โฉนด	4482	23259	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	25,000	300,000	2691	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	8,300	464,800	31	241,696	223,104	523,104	-	-	523,104	0.02
3238	โฉนด	4483	23260	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	25,000	300,000	2692	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	56	100	8,300	464,800	30	241,696	223,104	523,104	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ 7 ต.บ้านสวน									ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	261,552	-	261,552	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	261,552	-	261,552	0.3
3239	โฉนด	4484	23261	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	25,000	300,000	2693	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	56	100	8,300	464,800	30	241,696	223,104	523,104	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	261,552	-	261,552	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	261,552	-	261,552	0.3
3240	โฉนด	4485	23262	หมู่ 12 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	25,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
3241	โฉนด	4486	23263	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	25,000	300,000	2694	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56	100	8,300	464,800	15	102,256	362,544	662,544	-	-	662,544	0.02
3242	โฉนด	4487	23264	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	25,000	300,000	2695	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56	100	8,300	464,800	15	102,256	362,544	662,544	-	-	662,544	0.02
3243	โฉนด	4488	23265	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	25,000	300,000	2696	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56	100	8,300	464,800	15	102,256	362,544	662,544	-	-	662,544	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3244	โฉนด	4489	23266	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	25,000	300,000	2697	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56	100	8,300	464,800	15	102,256	362,544	662,544	-	-	662,544	0.02
3245	โฉนด	4490	23267	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	25,000	300,000	2698	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56	100	8,300	464,800	15	102,256	362,544	662,544	-	-	662,544	0.02
3246	โฉนด	4491	23268	ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	25,000	300,000	2699	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	12	111,552	685,248	985,248	-	985,248	-	-
3247	โฉนด	4492	23269	ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	25,000	300,000	2700	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	12	127,488	669,312	969,312	-	969,312	-	-
3248	โฉนด	4493	23270	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	25,000	300,000	2701	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94	100	8,300	780,200	29	374,496	405,704	705,704	-	705,704	-	-
3249	โฉนด	4494	23271	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	25,000	300,000	2702	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94	100	8,300	780,200	29	374,496	405,704	705,704	-	705,704	-	-
3250	โฉนด	4495	23272	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	25,000	300,000	2703	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	188.8	100	8,300	1,567,040	28	720,838	846,202	1,146,202	-	1,146,202	-	-
3251	โฉนด	4496	23273	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	25,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
3252	โฉนด	4497	23274	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	0	12	12	25,000	300,000	2704	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	75.2	100	8,300	624,160	28	287,114	337,046	637,046	-	-	637,046	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3253	โฉนด	4498	23275	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	0	12	12	25,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
3254	โฉนด	4500	23277	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	25,000	850,000	2705	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	17	212,160	603,840	1,453,840	-	-	1,453,840	0.02
3255	โฉนด	4504	23281	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	1	0	13	413	25,000	10,325,000	2706	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	21	856,800	1,663,200	11,988,200	-	11,988,200	-	-
3256	โฉนด	4506	23283	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	1	0	45	445	25,000	11,125,000	2707	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	336	100	8,300	2,788,800	33	1,617,504	1,171,296	12,296,296	-	12,296,296	-	-
												2708	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	238	100	8,500	2,023,000	33	1,132,880	890,120	890,120	-	890,120	-	-
3257	โฉนด	4507	23284	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	6,200	210,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,800	-	-	210,800	0.02
3258	โฉนด	4508	23285	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	9,500	332,500	2709	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	266	100	8,000	2,128,000	19	638,400	1,489,600	1,822,100	-	-	1,822,100	0.02
3259	โฉนด	4509	23286	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	4	0	0	42	42	9,500	399,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000	-	-	399,000	0.3
3260	โฉนด	4510	23287	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	4	0	0	53	53	9,500	503,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,500	-	-	503,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3261	โฉนด	4511	23288	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	0	78	78	9,500	741,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000	-	-	741,000	0.3
3262	โฉนด	4512	23289	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	0	73	73	9,500	693,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,500	-	-	693,500	0.3
3263	โฉนด	4513	23290	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	4	0	0	79	79	9,500	750,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,500	-	-	750,500	0.3
3264	โฉนด	4514	23291	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	81	81	9,500	769,500	2710	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	22	177,408	315,392	1,084,892	-	-	1,084,892	0.02
												2711	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	22	332,640	591,360	591,360	-	-	591,360	0.02
3265	โฉนด	4515	23292	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	4	0	0	36	36	9,500	342,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000	-	-	342,000	0.3
3266	โฉนด	4516	23293	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	4	0	0	39	39	9,500	370,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,500	-	-	370,500	0.3
3267		4517	23294	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	9,500	361,000	2712	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	25	272,000	408,000	769,000	-	408,000	361,000	0.02
3268	โฉนด	4519	23296	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	98.3	98.3	9,500	933,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,850	-	-	933,850	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3269	โฉนด	4520	23297	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	4	0	1	34.5	134.5	9,500	1,277,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,277,750	-	-	1,277,750	0.3
3270	โฉนด	4521	23298	ต.บ้านสวน	2	0	2	91.3	291.3	9,500	2,767,350	2713	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	8,100	2,430,000	21	2,065,500	364,500	3,131,850	-	-	3,131,850	0.02
3271	โฉนด	4523	23300	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	9,500	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	-	456,000	0.02
3272	โฉนด	4524	23301	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	9,500	456,000	2714	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	390	100	8,400	3,276,000	47	2,489,760	786,240	1,242,240	-	-	1,242,240	0.02
3273	โฉนด	4525	23302	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	9,500	456,000	2715	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	220	100	7,900	1,738,000	34	1,477,300	260,700	716,700	-	716,700	-	-
3274	โฉนด	4526	23303	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	4	0	0	48	48	9,500	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	-	456,000	0.3
3275	โฉนด	4527	23304	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	0	0	47	47	9,500	446,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,500	-	446,500	-	-
3276	โฉนด	4528	23305	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	3,500	17,500	2716	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	33	1,403,136	1,016,064	1,033,564	-	1,033,564	-	-
3277	โฉนด	4531	23308	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	9,500	437,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,000	-	437,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3278	โฉนด	4532	23309	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	9,500	418,000	2717	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	360	100	8,300	2,988,000	29	1,434,240	1,553,760	1,971,760	-	1,971,760	-	-
3279	โฉนด	4533	23310	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	9,500	399,000	2718	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	149.85	100	7,700	1,153,845	32	646,153	507,692	906,692	-	906,692	-	-
3280	โฉนด	4534	23311	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	9,500	389,500	2719	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	53	292,600	92,400	481,900	-	481,900	-	-
												2720	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	53	292,600	92,400	92,400	-	-	92,400	0.02
												2721	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	53	292,600	92,400	92,400	-	-	92,400	0.02
3281	โฉนด	4535	23312	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	9,500	408,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,500	-	-	408,500	0.02
3282	โฉนด	4536	23313	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	9,500	408,500	2722	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	196	100	7,700	1,509,200	19	452,760	1,056,440	1,464,940	-	-	1,464,940	0.02
3283	โฉนด	4537	23314	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	9,500	209,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000	-	-	209,000	0.02
3284	โฉนด	4540	23475	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	1	3	84	784	10,500	8,232,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,232,000	-	-	8,232,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3285	โฉนด	4541	23476	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	3	2	81	1481	6,000	8,886,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,886,000	-	-	8,886,000	0.3
3286	โฉนด	4543	23478	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	3,000	129,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000	-	-	129,000	0.02
3287	โฉนด	4544	23479	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	2	102	6,000	612,000	2723	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	336	100	8,000	2,688,000	19	752,640	1,935,360	2,547,360	-	-	2,547,360	0.02
3288	โฉนด	4546	23493	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	26,000	494,000	2724	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	13	170,496	895,104	1,389,104	-	1,389,104	-	-
3289	โฉนด	802	23651	ต.บ้านสวน	2	0	2	67.8	267.8	2,500	669,500	2725	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	8,200	656,000	51	610,080	45,920	715,420	-	715,420	-	-
3290	โฉนด	803	23652	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	3	2	26	1426	2,650	3,778,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,778,900	-	3,778,900	-	-
3291	โฉนด	804	23653	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	2	1	45	945	3,000	2,835,000	2726	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1200	100	8,400	10,080,000	32	5,644,800	4,435,200	7,270,200	-	7,270,200	-	-
3292	โฉนด	4556	23667	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	2727	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	252	100	7,900	1,990,800	39	1,851,444	139,356	739,356	-	739,356	-	-
												2728	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	7,700	1,047,200	39	733,040	314,160	314,160	-	-	314,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3293	โฉนด	4557	23668	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	14,000	2,800,000	2729	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	27	226,688	266,112	3,066,112	-	3,066,112	-	-
												2730	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	432	100	7,700	3,326,400	27	1,530,144	1,796,256	1,796,256	-	1,796,256	-	-
3294	โฉนด	1877	23874	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	30	30	45,000	1,350,000	2731	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	100	100	8,500	850,000	28	408,000	442,000	1,792,000	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	896,000	-	896,000	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	896,000	-	896,000	0.02
3295	โฉนด	1878	23875	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	45,000	1,350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000	-	-	1,350,000	0.3
3296	โฉนด	1879	23876	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	45,000	2,655,000	2732	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	27	547,800	697,200	3,352,200	-	3,352,200	-	-
3297	โฉนด	1880	23877	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	45,000	2,655,000	2733	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	27	547,800	697,200	3,352,200	-	-	3,352,200	0.02
3298	โฉนด	1881	23878	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	45,000	2,655,000	2734	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	27	547,800	697,200	3,352,200	-	-	3,352,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3299	โฉนด	1882	23879	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	45,000	2,745,000	2735	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,700	2,464,000	26	2,094,400	369,600	3,114,600	-	-	3,114,600	0.02
3300	โฉนด	85	23893	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	0	7	407	3,500	1,424,500	2736	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	270	100	8,400	2,268,000	33	1,270,080	997,920	2,422,420	-	2,422,420	-	-
3301	โฉนด	4558	23926	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	0	0	1	1	9,500	9,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500	-	9,500	-	-
3302	โฉนด	4559	23927	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	9,500	408,500	2737	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	33	1,354,752	1,064,448	1,472,948	-	1,472,948	-	-
3303	โฉนด	4560	23928	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	48	48	9,500	456,000	2738	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	384	100	8,400	3,225,600	23	1,225,728	1,999,872	2,455,872	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,227,936	1,227,936	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,227,936	-	1,227,936	0.3
3304	โฉนด	4562	23930	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	9,500	456,000	2739	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	384	100	8,000	3,072,000	14	614,400	2,457,600	2,913,600	-	2,913,600	-	-
3305	โฉนด	4564	23932	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	9,500	674,500	2740	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	8	193,536	2,225,664	2,900,164	-	2,900,164	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3306	โฉนด	4565	23933	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	9,500	570,000	2741	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	8	193,536	2,225,664	2,795,664	-	2,795,664	-	-
3307	โฉนด	4566	23934	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	9,500	655,500	2742	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	69	100	8,400	579,600	8	46,368	533,232	1,188,732	-	1,188,732	-	-
3308	โฉนด	4567	23935	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	4,750	199,500	2743	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	42	100	8,400	352,800	8	28,224	324,576	524,076	-	524,076	-	-
3309	โฉนด	4568	23936	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	4	0	0	78.9	78.9	9,500	749,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,550	-	-	749,550	0.3
3310	โฉนด	4572	23940	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	9,500	380,000	2744	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	8,100	2,592,000	33	2,203,200	388,800	768,800	-	768,800	-	-
3311	โฉนด	4573	23941	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	9,500	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	380,000	-	-
3312	โฉนด	4574	23942	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	9,500	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.3
3313	โฉนด	4575	23943	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	4	0	0	41	41	9,500	389,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,500	-	-	389,500	0.3
3314	โฉนด	4581	23949	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	2	75	275	9,500	2,612,500	2745	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	187.5	100	8,200	1,537,500	33	1,429,875	107,625	2,720,125	-	2,720,125	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3315	โฉนด	4582	24188	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	30,000	1,200,000	2746	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	116.59	100	5,850	682,052	27	313,744	368,308	1,568,308	-	-	1,568,308	0.3
												2747	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	20	100	5,850	117,000	27	53,820	63,180	63,180	-	-	63,180	0.3
3316	โฉนด	4583	24189	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	2	50	250	3,500	875,000	2748	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60	100	8,200	492,000	22	457,560	34,440	909,440	-	-	909,440	0.02
3317	โฉนด	4584	24190	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	1	34	534	26,500	14,151,000	2749	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	41	1,864,800	655,200	14,806,200	-	14,806,200	-	-
3318	โฉนด	4586	24213	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	2750	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.5	100	8,500	1,032,750	23	371,790	660,960	1,140,960	-	1,140,960	-	-
					2	0	1	17	117	12,000	1,404,000	2751	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	280	100	2,550	714,000	23	257,040	456,960	1,860,960	-	-	1,860,960	0.02
												2752	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	189	100	7,700	1,455,300	23	523,908	931,392	931,392	-	-	931,392	0.02
3319	โฉนด	4587	24214	ต.บ้านสวน	3	0	0	98	98	3,000	294,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	-	294,000	0.3
3320	โฉนด	4588	24215	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	3,500	38,500	2753	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,500	170,000	23	64,600	105,400	143,900	-	143,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3321	โฉนด	4589	24216	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	27,500	495,000	2754	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	28	99,176	116,424	611,424	-	-	611,424	0.02
3322	โฉนด	4590	24217	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	6,000	522,000	2755	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	32	77,616	60,984	582,984	-	-	582,984	0.02
3323	โฉนด	4591	24218	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	9	209	12,000	2,508,000	2756	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	15	285,600	1,142,400	3,650,400	-	3,650,400	-	-
3324	โฉนด	4619	24274	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	60,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.02
3325	โฉนด	4620	24327	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	30,000	510,000	2757	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	-	88	100	7,600	668,800	26	294,272	374,528	884,528	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	27.27	-	-	-	-	-	-	241,211	-	241,211	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	72.73	-	-	-	-	-	-	643,317	-	643,317	0.3
3326	โฉนด	4621	24328	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	67	67	6,000	402,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000	-	402,000	-	-
					3	0	0	27	27	6,000	162,000	2758	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	108	100	5,650	610,200	11	85,428	524,772	686,772	-	-	686,772	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3327	โฉนด	806	24352	ต.บ้านสวน	3	0	0	45	45	15,000	675,000	2759	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	54	100	2,550	137,700	2	4,131	133,569	808,569	-	-	808,569	0.3
3328	โฉนด	4624	24362	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	0	200	11,500	2,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300,000	-	-	2,300,000	0.3
					2	0	0	27	27	11,500	310,500	2760	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30	100	8,500	255,000	9	25,500	229,500	540,000	-	-	540,000	0.02
3329	โฉนด	4625	24384	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	3	19	319	12,000	3,828,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,828,000	-	-	3,828,000	0.3
3330	โฉนด	807	24391	ต.บ้านสวน	4	2	1	76	976	10,000	9,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,760,000	-	-	9,760,000	0.3
3331	โฉนด	4064	24393	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	32,500	520,000	2761	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	300	100	8,300	2,490,000	18	697,200	1,792,800	2,312,800	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,387,680	1,387,680	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	925,120	-	925,120	0.3
3332	โฉนด	4065	24394	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	50,000	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3333	โฉนด	4068	24400	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	-	315,000	0.02
3334	โฉนด	4069	24401	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.02
3335	โฉนด	4626	24462	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	45,500	1,183,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,183,000	-	-	1,183,000	0.02
3336	โฉนด	4627	24463	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	70,000	770,000	2762	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	28	733,056	860,544	1,630,544	-	-	1,630,544	0.02
3337	โฉนด	4628	24464	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	70,000	910,000	2763	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	240	100	2,550	612,000	47	465,120	146,880	1,056,880	-	-	1,056,880	0.02
3338	โฉนด	4629	24465	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	70,000	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.02
3339	โฉนด	4630	24466	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	70,000	1,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000	-	-	1,120,000	0.02
3340	โฉนด	4631	24467	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	70,000	1,260,000	2764	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	-	96	100	7,500	720,000	47	547,200	172,800	1,432,800	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	955,248	-	955,248	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	477,552	-	477,552	0.3
3341	โฉนด	4632	24468	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	70,000	1,400,000	2765	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	-	96	100	7,500	720,000	47	547,200	172,800	1,572,800	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,048,586	-	1,048,586	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	524,214	-	524,214	0.3
3342	โฉนด	4633	24469	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	70,000	1,540,000	2766	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	-	96	100	7,500	720,000	47	547,200	172,800	1,712,800	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,141,924	-	1,141,924	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	570,876	-	570,876	0.3
3343	โฉนด	4634	24516	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	9,000	234,000	2767	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	27	463,680	544,320	778,320	-	778,320	-	-
3344	โฉนด	4636	24518	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	64	64	9,000	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	-	576,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3345	โฉนด	4641	24523	ต.บ้านสวน	2	0	0	67.3	67.3	9,000	605,700	2768	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	352	100	8,300	2,921,600	41	2,483,360	438,240	1,043,940	-	-	1,043,940	0.02
3346	โฉนด	4649	24531	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	9,000	405,000	2769	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	35	133,672	81,928	486,928	-	-	486,928	0.02
												2770	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	35	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02
												2771	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	35	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02
3347	โฉนด	4650	24532	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	9,000	405,000	2772	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	35	133,672	81,928	486,928	-	-	486,928	0.02
												2773	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	35	133,672	81,928	81,928	-	-	81,928	0.02
												2774	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	35	143,220	87,780	87,780	-	-	87,780	0.02
												2775	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	35	143,220	87,780	87,780	-	-	87,780	0.02
3348	โฉนด	4651	24533	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	9,000	396,000	2776	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	31	124,740	106,260	502,260	-	-	502,260	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2777	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	31	124,740	106,260	106,260	-	-	106,260	0.02
												2778	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	31	124,740	106,260	106,260	-	-	106,260	0.02
3349	โฉนด	4654	24536	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	9,000	495,000	2779	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	3	10,200	329,800	824,800	-	-	824,800	0.02
3350	โฉนด	4659	24541	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	45	45	9,000	405,000	2780	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	340	100	8,300	2,822,000	27	1,298,120	1,523,880	1,928,880	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	95.29	-	-	-	-	-	-	1,838,030	1,838,030	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	4.71	-	-	-	-	-	-	90,850	-	90,850	0.3
3351	โฉนด	4662	24544	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	9,500	750,500	2781	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	44	539,904	170,496	920,996	-	920,996	-	-
3352	โฉนด	4663	24610	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	3,000	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	105,000	-	-
3353	โฉนด	4665	24621	ต.บ้านสวน	1	0	0	42	42	12,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	504,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3354	โฉนด	4666	24622	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	42	42	12,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	504,000	-	-
3355	โฉนด	4667	24623	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	12,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	504,000	-	-
3356	โฉนด	27668	24628	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	93	93	5,000	465,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000	-	465,000	-	-
3357	โฉนด	4670	24631	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	2	20	220	6,000	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	1,320,000	-	-
3358	โฉนด	4671	24632	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	3	51	351	6,000	2,106,000	2782	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	261	100	8,500	2,218,500	31	1,197,990	1,020,510	3,126,510	-	3,126,510	-	-
3359	โฉนด	4674	24635	ต.บ้านสวน	2	0	0	81	81	9,500	769,500	2783	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	229.4	100	8,400	1,926,960	30	1,002,019	924,941	1,694,441	-	1,694,441	-	-
3360	โฉนด	4675	24652	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	3	3	303	27,500	8,332,500	2784	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	720	100	8,000	5,760,000	30	2,995,200	2,764,800	11,097,300	-	-	11,097,300	0.02
												2785	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	864	100	8,000	6,912,000	20	2,211,840	4,700,160	4,700,160	-	-	4,700,160	0.02
3361	โฉนด	4676	24653	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	1	101	4,550	459,550	2786	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,700	2,464,000	17	640,640	1,823,360	2,282,910	-	-	2,282,910	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3362	โฉนด	4677	24654	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	3,500	346,500	2787	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,700	1,293,600	17	336,336	957,264	1,303,764	-	-	1,303,764	0.02
3363	โฉนด	4678	24655	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	3,500	346,500	2788	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,850	2,512,000	37	2,135,200	376,800	723,300	-	-	723,300	0.02
3364	โฉนด	4679	24656	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	98	98	3,500	343,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,000	-	-	343,000	0.02
3365	โฉนด	4680	24657	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	2	102	6,000	612,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000	-	-	612,000	0.02
3366	โฉนด	4681	24658	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	6,000	594,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000	-	-	594,000	0.02
3367	โฉนด	4682	24659	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	27,500	687,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,500	-	687,500	-	-
3368	โฉนด	4683	24660	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	3,500	182,000	2789	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,400	907,200	19	254,016	653,184	835,184	-	835,184	-	-
3369	โฉนด	4684	24661	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	12,000	564,000	2790	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	40	100	8,400	336,000	19	94,080	241,920	805,920	-	-	805,920	0.02
3370	โฉนด	4685	24662	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	3,500	175,000	2791	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,700	646,800	26	549,780	97,020	272,020	-	-	272,020	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3371	โฉนด	4686	24663	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	50	50	12,000	600,000	2792	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	84	100	7,700	646,800	26	549,780	97,020	697,020	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	348,510	-	348,510	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	348,510	-	348,510	0.02
3372	โฉนด	4687	24664	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	3	103	3,500	360,500	2793	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,700	646,800	26	549,780	97,020	457,520	-	-	457,520	0.02
3373	โฉนด	4688	24665	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	1	3	103	27,500	2,832,500	2794	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	84	100	7,700	646,800	26	549,780	97,020	2,929,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,464,760	-	1,464,760	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,464,760	-	1,464,760	0.02
3374	โฉนด	4690	24666	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	27	27	27,500	742,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,500	-	-	742,500	0.3
3375	โฉนด	4691	24673	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	2	0	80	880	35,000	30,800,000	2795	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	128	100	5,550	710,400	10	85,248	625,152	31,425,152	-	-	31,425,152	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2796	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	16	100	5,550	88,800	10	10,656	78,144	78,144	-	-	78,144	0.3
												2797	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	32	100	6,950	222,400	10	26,688	195,712	195,712	-	-	195,712	0.3
												2798	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	19.5	100	6,200	120,900	10	14,508	106,392	106,392	-	-	106,392	0.3
3376	โฉนด	4693	24711	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	56	56	70,000	3,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,920,000	-	-	3,920,000	0.3
3377	โฉนด	4697	24730	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	14,000	420,000	2799	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	27	469,200	550,800	970,800	-	-	970,800	0.02
					2	0	1	70	170	14,000	2,380,000	2800	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	286	100	8,500	2,431,000	32	1,361,360	1,069,640	3,449,640	-	3,449,640	-	-
3378	โฉนด	1911	24757	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	39,500	1,382,500	2801	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	480	100	7,850	3,768,000	52	3,504,240	263,760	1,646,260	-	-	1,646,260	0.02
3379	โฉนด	1912	24758	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	98	98	12,000	1,176,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000	-	-	1,176,000	0.3
3380	โฉนด	4700	24931	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	70,000	1,540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000	-	-	1,540,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3381	โฉนด	4701	24932	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.02
3382	โฉนด	4702	24933	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	70,000	1,470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000	-	-	1,470,000	0.02
3383	โฉนด	4703	24934	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	70,000	1,400,000	2802	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	604.8	100	8,300	5,019,840	17	1,305,158	3,714,682	5,114,682	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,704,723	-	1,704,723	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,409,958	-	3,409,958	0.02
3384	โฉนด	4704	24935	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	70,000	1,470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000	-	-	1,470,000	0.02
3385	โฉนด	4706	24937	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	70,000	1,400,000	2803	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	23	529,872	864,528	2,264,528	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,617,552	1,617,552	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	646,976	-	646,976	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3386	โฉนด	4707	24938	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	70,000	1,330,000	2804	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	23	501,984	892,416	2,222,416	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,587,472	1,587,472	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	634,944	-	634,944	0.3
3387	โฉนด	4708	24939	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3
3388	โฉนด	4709	24940	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3
3389	โฉนด	4710	24941	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	70,000	1,400,000	2805	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	23	302,784	494,016	1,894,016	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	947,008	-	947,008	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	947,008	-	947,008	0.3
3390	โฉนด	4711	24942	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	70,000	1,400,000	2806	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	23	302,784	494,016	1,894,016	-	1,894,016	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3391	โฉนด	4713	24944	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	70,000	1,400,000	2807	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	17	517,920	1,474,080	2,874,080	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	1,149,632	-	1,149,632	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	60	-	-	-	-	-	-	1,724,448	-	1,724,448	0.3
3392	โฉนด	4714	24945	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.02
3393	โฉนด	4717	24948	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	70,000	1,260,000	2808	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	18	223,104	573,696	1,833,696	-	-	1,833,696	0.02
3394	โฉนด	4718	24949	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	70,000	1,330,000	2809	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	32	537,840	458,160	1,788,160	-	-	1,788,160	0.02
3395	โฉนด	4719	24950	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	70,000	1,330,000	2810	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	30	517,920	478,080	1,808,080	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	1,627,272	-	1,627,272	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	180,808	-	180,808	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3396	โฉนด	4722	24953	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	2811	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,700	485,100	11	67,914	417,186	617,186	-	617,186	-	-
3397	โฉนด	4723	24954	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	2812	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	11	22,638	139,062	349,062	-	349,062	-	-
3398	โฉนด	4724	24955	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	2813	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	42	100	8,300	348,600	23	132,468	216,132	416,132	-	-	416,132	0.02
3399	โฉนด	4725	24956	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
3400	โฉนด	4726	24957	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
3401	โฉนด	4727	24958	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	10,000	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.3
3402	โฉนด	4730	24961	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	2814	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	152	100	8,100	1,231,200	16	738,720	492,480	702,480	-	-	702,480	0.02
3403	โฉนด	4731	24962	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	2815	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	42	361,760	114,240	304,240	-	-	304,240	0.02
3404	โฉนด	4733	24964	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	10,000	200,000	2816	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	100	100	8,300	830,000	17	215,800	614,200	814,200	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	488,520	-	488,520	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	325,680	-	325,680	0.3
3405	โฉนด	4734	24965	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
3406	โฉนด	4738	24969	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.02
3407	โฉนด	4739	24970	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.02
3408	โฉนด	4740	24971	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	10,000	190,000	2817	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	23	756,960	1,235,040	1,425,040	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,187,486	-	1,187,486	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	237,554	-	237,554	0.3
3409	โฉนด	4741	24972	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	10,000	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3410	โฉนด	4742	24973	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	10,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3
3411	โฉนด	4743	24974	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	10,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3
3412	โฉนด	4744	24975	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	16,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.3
3413	โฉนด	234	25005	ต.บ้านสวน	3	1	0	33	433	2,000	866,000	2818	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	150	100	5,650	847,500	29	423,750	423,750	1,289,750	-	-	1,289,750	0.3
												2819	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	900	100	3,400	3,060,000	29	1,530,000	1,530,000	1,530,000	-	-	1,530,000	0.3
												2820	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	128	100	7,500	960,000	29	480,000	480,000	480,000	-	-	480,000	0.3
												2821	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	128	100	7,500	960,000	29	480,000	480,000	480,000	-	-	480,000	0.3
												2822	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	132	100	7,500	990,000	29	495,000	495,000	495,000	-	-	495,000	0.3
												2823	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,500	225,000	29	112,500	112,500	112,500	-	-	112,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3414	โฉนด	235	25006	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	6	2	53	2653	25,000	66,325,000	2824	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	2160	100	7,500	16,200,000	29	8,100,000	8,100,000	74,425,000	-	-	74,425,000	0.3
3415	โฉนด	236	25033	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	4	1	21	1721	5,250	9,035,250	2825	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	14428	100	3,400	49,055,200	36	30,414,224	18,640,976	27,676,226	-	-	27,676,226	0.3
3416	โฉนด	4761	25040	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	37	237	3,000	711,000	2826	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	17	349,440	994,560	1,705,560	-	1,705,560	-	-
3417	โฉนด	4762	25041	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	2	69.9	269.9	20,000	5,398,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,398,000	-	-	5,398,000	0.3
3418	โฉนด	4765	25070	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000	2827	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	14	49,280	197,120	617,120	-	617,120	-	-
3419	โฉนด	4766	25071	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	2828	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	14	98,560	394,240	694,240	-	694,240	-	-
3420	โฉนด	4768	25073	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	30	30	8,500	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	255,000	-	-
3421	โฉนด	4769	25074	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	8,500	442,000	2829	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	23	580,608	1,032,192	1,474,192	-	1,474,192	-	-
3422	โฉนด	4772	25077	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	34	34	12,000	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	-	408,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3423	โฉนด	4773	25078	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	36	36	12,000	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.3
3424	โฉนด	4774	25079	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3
3425	โฉนด	4778	25083	ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	12,000	180,000	2830	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	132	100	7,700	1,016,400	13	182,952	833,448	1,013,448	-	-	1,013,448	0.3
					2	0	0	23	23	12,000	276,000	2831	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	129,024	1,483,776	1,759,776	-	1,759,776	-	-
3426	โฉนด	4779	25084	ต.บ้านสวน	3	0	0	39	39	12,000	468,000	2832	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	13	66,528	303,072	771,072	-	-	771,072	0.3
3427	โฉนด	4781	25086	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	12,000	456,000	2833	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,400	2,688,000	19	752,640	1,935,360	2,391,360	-	-	2,391,360	0.02
3428	โฉนด	4782	25087	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	12,000	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	-	468,000	0.02
3429	โฉนด	4784	25089	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	2834	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	8	64,512	741,888	993,888	-	-	993,888	0.02
3430	โฉนด	4785	25090	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	2835	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	6	57,120	758,880	1,010,880	-	-	1,010,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3431	โฉนด	4786	25159	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	1	30	130	12,000	1,560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000	-	-	1,560,000	0.3
3432	โฉนด	4788	25201	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	90	190	30,000	5,700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,700,000	-	-	5,700,000	0.3
3433	โฉนด	4789	25202	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	57	57	30,000	1,710,000	2836	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	7	95,616	1,099,584	2,809,584	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,873,150	1,873,150	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	936,434	-	936,434	0.3
3434	โฉนด	4790	25241	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	75	75	60,000	4,500,000	2837	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	252	100	8,300	2,091,600	33	1,213,128	878,472	5,378,472	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,585,827	3,585,827	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,792,645	-	1,792,645	0.3
3435	โฉนด	4791	25242	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	55	55	60,000	3,300,000	2838	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	252	100	8,300	2,091,600	33	1,171,296	920,304	4,220,304	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,813,677	-	2,813,677	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,406,627	-	1,406,627	0.3
3436	โฉนด	4798	25329	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	6,000	126,000	2839	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,500	357,000	32	199,920	157,080	283,080	-	-	283,080	0.02
					3	0	3	50	350	6,000	2,100,000	2840	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	1056	100	7,500	7,920,000	32	4,435,200	3,484,800	5,584,800	-	-	5,584,800	0.3
3437	โฉนด	4799	25330	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	12	2	47	5047	9,000	45,423,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,423,000	-	-	45,423,000	0.3
3438	โฉนด	4800	25331	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	9	2	9	3809	5,250	19,997,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,997,250	-	-	19,997,250	0.3
3439	โฉนด	4801	25332	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	4	2	0	1800	4,550	8,190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,190,000	-	8,190,000	-	-
					2	0	0	21	21	4,550	95,550	2841	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	121	100	8,200	992,200	33	922,746	69,454	165,004	-	165,004	-	-
3440	โฉนด	4802	25333	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	2	1	4	904	3,000	2,712,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,712,000	-	-	2,712,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3441	โฉนด	4804	26058	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	72	172	6,000	1,032,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,000	-	-	1,032,000	0.02
3442	โฉนด	4805	26059	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	18	118	12,000	1,416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,416,000	-	-	1,416,000	0.02
3443	โฉนด	1929	26060	ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	40,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
3444	โฉนด	1930	26061	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	3	48	348	40,000	13,920,000	2842	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,100	648,000	43	550,800	97,200	14,017,200	-	14,017,200	-	-
3445	โฉนด	1931	26062	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	0	26	426	39,500	16,827,000	2843	504-โรงจอดรถ	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	1254	100	2,550	3,197,700	43	2,718,045	479,655	17,306,655	-	17,306,655	-	-
3446	โฉนด	1934	26065	ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	39,500	1,975,000	2844	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	168	100	8,300	1,394,400	16	334,656	1,059,744	3,034,744	-	-	3,034,744	0.3
					3	0	0	50	50	39,500	1,975,000	2845	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	168	100	8,300	1,394,400	16	334,656	1,059,744	3,034,744	-	-	3,034,744	0.3
					3	0	0	50	50	39,500	1,975,000	2846	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	168	100	8,300	1,394,400	16	334,656	1,059,744	3,034,744	-	-	3,034,744	0.3
					3	0	0	50	50	39,500	1,975,000	2847	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	168	100	8,300	1,394,400	16	334,656	1,059,744	3,034,744	-	-	3,034,744	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	8	108	39,500	4,266,000	2848	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	388.5	100	8,000	3,108,000	16	683,760	2,424,240	6,690,240	-	-	6,690,240	0.02
					2	0	1	8	108	39,500	4,266,000	2849	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	389.5	100	8,000	3,116,000	16	747,840	2,368,160	6,634,160	-	-	6,634,160	0.02
3447	โฉนด	1935	26066	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	0	23	423	39,500	16,708,500	2850	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	20	326,400	693,600	17,402,100	-	-	17,402,100	0.02
												2851	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,700	2,217,600	22	798,336	1,419,264	1,419,264	-	-	1,419,264	0.02
												2852	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	22	133,056	236,544	236,544	-	-	236,544	0.02
					5	0	0	30	30	39,500	1,185,000	2853	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	240	100	8,100	1,944,000	22	1,652,400	291,600	1,476,600	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	738,300	-	738,300	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	738,300	-	738,300	0.3
					5	0	0	30	30	39,500	1,185,000	2854	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	-	240	100	5,850	1,404,000	33	786,240	617,760	1,802,760	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	41.67	-	-	-	-	-	-	751,210	-	751,210	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	58.33	-	-	-	-	-	-	1,051,550	-	1,051,550	0.3
3448	โฉนด	4807	26092	ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	12,000	2,400,000	2855	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	864	100	8,000	6,912,000	17	1,797,120	5,114,880	7,514,880	-	-	7,514,880	0.02
3449	โฉนด	4808	26093	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	20	320	12,000	3,840,000	2856	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	11	171,360	1,052,640	4,892,640	-	4,892,640	-	-
					2	0	0	50	50	12,000	600,000	2857	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	190	100	7,700	1,463,000	27	672,980	790,020	1,390,020	-	-	1,390,020	0.02
3450	โฉนด	4809	26094	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	0	7	407	12,000	4,884,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,884,000	-	-	4,884,000	0.3
3451	โฉนด	4811	26096	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	3,500	350,000	2858	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	135	100	8,400	1,134,000	37	748,440	385,560	735,560	-	735,560	-	-
					2	0	0	11	11	3,500	38,500	2859	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	40	100	7,900	316,000	32	293,880	22,120	60,620	-	-	60,620	0.02
3452	โฉนด	4812	26097	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	34	234	8,500	1,989,000	2860	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	22	550,800	979,200	2,968,200	-	-	2,968,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3453	โฉนด	4813	26098	ต.บ้านสวน	2	1	1	68	568	10,500	5,964,000	2861	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	8,100	1,620,000	36	1,377,000	243,000	6,207,000	-	6,207,000	-	-
												2862	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,500	884,000	36	565,760	318,240	318,240	-	-	318,240	0.02
												2863	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	33	591,600	428,400	428,400	-	-	428,400	0.02
												2864	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,500	663,000	33	384,540	278,460	278,460	-	-	278,460	0.02
3454	โฉนด	4814	26104	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	6,000	198,000	2865	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	70	100	7,900	553,000	23	514,290	38,710	236,710	-	-	236,710	0.02
3455	โฉนด	4815	26158	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	88	188	12,000	2,256,000	2866	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	34	1,209,600	806,400	3,062,400	-	3,062,400	-	-
3456	โฉนด	4817	26167	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	9,000	585,000	2867	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	27	391,000	459,000	1,044,000	-	1,044,000	-	-
3457	โฉนด	24818	26168	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	9,000	504,000	2868	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	384	100	8,500	3,264,000	49	2,480,640	783,360	1,287,360	-	1,287,360	-	-
3458	โฉนด	4819	26169	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	9,000	504,000	2869	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	420	100	8,300	3,486,000	18	976,080	2,509,920	3,013,920	-	3,013,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3459	โฉนด	4823	26173	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	9,000	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.02
3460	โฉนด	4825	26183	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	49	149	70,000	10,430,000	2870	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	270	100	2,550	688,500	14	123,930	564,570	10,994,570	-	-	10,994,570	0.3
3461	โฉนด	4826	26184	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	17,500	472,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500	-	-	472,500	0.3
3462	โฉนด	1949	26219	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	60,000	1,740,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000	-	-	1,740,000	0.02
3463	โฉนด	1950	26220	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	60,000	1,740,000	2871	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	672	100	8,300	5,577,600	23	2,007,936	3,569,664	5,309,664	-	-	5,309,664	0.02
3464	โฉนด	1951	26221	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	29	29	60,000	1,740,000	2872	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	322	100	8,500	2,737,000	30	1,423,240	1,313,760	3,053,760	-	-	3,053,760	0.3
3465	โฉนด	1952	26222	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	29	29	60,000	1,740,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000	-	-	1,740,000	0.3
3466	โฉนด	1953	26223	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	60,000	1,740,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000	-	-	1,740,000	0.02
3467	โฉนด	854	26274	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	8,750	875,000	2873	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	87.5	100	8,400	735,000	9	73,500	661,500	1,536,500	-	1,536,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	12	12	8,750	105,000	2874	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48	100	8,500	408,000	9	40,800	367,200	472,200	-	-	472,200	0.3
					3	0	0	54	54	8,750	472,500	2875	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	216	100	5,650	1,220,400	9	122,040	1,098,360	1,570,860	-	-	1,570,860	0.3
					3	1	1	96	596	8,750	5,215,000	2876	611-ลานคอนกรีต	ตึก	3	2384	100	550	1,311,200	9	131,120	1,180,080	6,395,080	-	-	6,395,080	0.3
3468	โฉนด	4827	26282	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	91.4	191.4	6,000	1,148,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,148,400	-	-	1,148,400	0.3
3469	โฉนด	4829	26284	ต.บ้านสวน	4	0	0	52	52	12,000	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.3
3470	โฉนด	4830	26285	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	3	41	341	10,500	3,580,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,580,500	-	3,580,500	-	-
3471	โฉนด	4831	26286	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	2	2	202	6,000	1,212,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,000	-	-	1,212,000	0.3
3472	โฉนด	4832	26287	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	0	10	410	6,000	2,460,000	2877	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	680	100	8,400	5,712,000	28	2,741,760	2,970,240	5,430,240	-	5,430,240	-	-
3473	โฉนด	860	26462	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	2	3	83	1183	4,400	5,205,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,205,200	-	5,205,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3474	โฉนด	862	26464	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	1	0	27	427	5,000	2,135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,135,000	-	-	2,135,000	0.3
3475	โฉนด	29029	26465	ต.บ้านสวน	4	0	2	8	208	5,000	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	-	1,040,000	0.3
3476	โฉนด	4833	26491	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	3	6	306	4,000	1,224,000	2878	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	232	100	8,500	1,972,000	24	749,360	1,222,640	2,446,640	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	93.1	-	-	-	-	-	-	2,277,822	2,277,822	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	6.9	-	-	-	-	-	-	168,818	-	168,818	0.3
3477	โฉนด	4834	26492	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	2	5	205	5,700	1,168,500	2879	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	420	100	3,400	1,428,000	19	399,840	1,028,160	2,196,660	-	-	2,196,660	0.3
3478	โฉนด	4835	26501	ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	12,000	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.02
3479	โฉนด	4836	26502	ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	3,500	154,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000	-	-	154,000	0.02
3480	โฉนด	4837	26503	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	8,500	731,000	2880	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	32	293,760	250,240	981,240	-	-	981,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3481	โฉนด	4838	26507	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	4,550	141,050	2881	302-ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,850	942,000	33	800,700	141,300	282,350	-	-	282,350	0.02
3482	โฉนด	4839	26512	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	2	9	209	6,000	1,254,000	2882	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	600	100	8,100	4,860,000	47	4,131,000	729,000	1,983,000	-	-	1,983,000	0.02
					2	0	0	20	20	6,000	120,000	2883	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,200	656,000	47	557,600	98,400	218,400	-	-	218,400	0.02
					2	0	0	30	30	6,000	180,000	2884	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	8,200	738,000	47	627,300	110,700	290,700	-	-	290,700	0.02
3483	โฉนด	4840	26513	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	50.5	150.5	6,000	903,000	2885	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	12	108,800	571,200	1,474,200	-	1,474,200	-	-
					2	0	1	50.5	150.5	6,000	903,000	2886	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	80	100	2,550	204,000	10	24,480	179,520	1,082,520	-	1,082,520	-	-
					2	0	0	72	72	6,000	432,000	2887	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	10	290,304	2,128,896	2,560,896	-	-	2,560,896	0.02
3484	โฉนด	4841	26514	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	9,500	161,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,500	-	161,500	-	-
3485	โฉนด	4842	26515	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	9,500	361,000	2888	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	12	114,240	599,760	960,760	-	-	960,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3486	โฉนด	4843	26516	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	9,500	171,000	2889	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	27	74,382	87,318	258,318	-	258,318	-	-
					2	0	0	90	90	9,500	855,000	2890	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,700	970,200	27	446,292	523,908	1,378,908	-	-	1,378,908	0.02
3487	โฉนด	4846	26519	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	84	84	6,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	504,000	-	-
					2	0	0	35	35	6,000	210,000	2891	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,700	1,078,000	35	646,800	431,200	641,200	-	-	641,200	0.02
3488	โฉนด	4849	26522	ต.บ้านสวน	2	0	1	20	120	6,000	720,000	2892	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,100	1,944,000	33	1,652,400	291,600	1,011,600	-	1,011,600	-	-
3489	โฉนด	4852	26554	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	12	12	12,000	144,000	2893	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,500	408,000	5	24,480	383,520	527,520	-	-	527,520	0.3
					2	0	0	84.7	84.7	12,000	1,016,400	2894	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	22	88,704	157,696	1,174,096	-	157,696	1,016,400	0.02
3490	โฉนด	4853	26555	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	4	1	16	1716	10,500	18,018,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,018,000	-	10,000,000	8,018,000	0.02
3491	โฉนด	4855	26572	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3492	โฉนด	4856	26573	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.02
3493	โฉนด	4857	26574	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	70,000	1,400,000	2895	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	286	100	7,700	2,202,200	20	704,704	1,497,496	2,897,496	-	-	2,897,496	0.02
3494	โฉนด	4858	26575	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3
3495	โฉนด	4859	26576	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3
3496	โฉนด	4860	26577	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3
3497	โฉนด	4861	26578	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3
3498	โฉนด	4862	26579	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000	2896	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	297.5	100	7,700	2,290,750	21	733,040	1,557,710	2,957,710	-	-	2,957,710	0.3
												2897	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	494	100	7,700	3,803,800	21	1,217,216	2,586,584	2,586,584	-	-	2,586,584	0.3
3499	โฉนด	4863	26580	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3500	โฉนด	4864	26593	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	6,000	222,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000	-	222,000	-	-
3501	โฉนด	4865	26603	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	1	1	36	536	4,000	2,144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,144,000	-	-	2,144,000	0.3
3502	โฉนด	4867	26614	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	3	77	377	6,000	2,262,000	2898	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	224	100	7,500	1,680,000	27	772,800	907,200	3,169,200	-	-	3,169,200	0.3
3503	โฉนด	4868	26615	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	4	0	50.6	1650.6	6,000	9,903,600	2899	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	160	100	2,550	408,000	27	187,680	220,320	10,123,920	-	-	10,123,920	0.3
												2900	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	160	100	2,550	408,000	27	187,680	220,320	220,320	-	-	220,320	0.3
												2901	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32	100	8,500	272,000	27	125,120	146,880	146,880	-	-	146,880	0.3
												2902	608-สระว่ายน้ำ	ตึก	3	240	100	7,600	1,824,000	27	839,040	984,960	984,960	-	-	984,960	0.3
					2	1	0	68.4	468.4	6,000	2,810,400	2903	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168	100	7,700	1,293,600	27	595,056	698,544	3,508,944	-	-	3,508,944	0.02
3504	โฉนด	4869	26616	ต.บ้านสวน	3	1	0	40	440	9,400	4,136,000	2904	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	320	100	3,400	1,088,000	12	174,080	913,920	5,049,920	-	-	5,049,920	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2905	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	168	100	5,650	949,200	12	151,872	797,328	797,328	-	-	797,328	0.3
3505	โฉนด	4870	26618	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	16,000	416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000	-	416,000	-	-
3506	โฉนด	4872	26630	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	9,750	243,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,750	-	-	243,750	0.3
3507	โฉนด	4873	26631	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	2	8	208	7,500	1,560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000	-	-	1,560,000	0.02
3508	โฉนด	4876	26634	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	2	55	255	10,500	2,677,500	2906	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	24	806,400	1,209,600	3,887,100	-	3,887,100	-	-
3509	โฉนด	4879	26637	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	1	7	107	3,500	374,500	2907	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1008	100	5,850	5,896,800	11	707,616	5,189,184	5,563,684	-	-	5,563,684	0.3
3510	โฉนด	4880	26638	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	8,500	442,000	2908	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	23	580,608	1,032,192	1,474,192	-	1,474,192	-	-
3511	โฉนด	4881	26639	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	8,500	442,000	2909	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	23	580,608	1,032,192	1,474,192	-	1,474,192	-	-
3512	โฉนด	4882	26640	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	8,500	442,000	2910	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	23	580,608	1,032,192	1,474,192	-	1,474,192	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3513	โฉนด	4883	26649	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	28	28	12,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.3
3514	โฉนด	4889	26755	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	1	42	142	7,800	1,107,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,600	-	1,107,600	-	-
3515	โฉนด	4891	26757	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	12,000	1,044,000	2911	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	41	587,520	228,480	1,272,480	-	1,272,480	-	-
												2912	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	32	100	2,550	81,600	41	60,384	21,216	21,216	-	-	21,216	0.02
					3	0	0	8	8	12,000	96,000	2913	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	32	100	2,550	81,600	41	58,752	22,848	118,848	-	-	118,848	0.3
3516	โฉนด	4892	26758	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	2	66	266	10,500	2,793,000	2914	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320	100	8,500	2,720,000	47	2,067,200	652,800	3,445,800	-	-	3,445,800	0.02
3517	โฉนด	1975	26782	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	3	2	302	5,000	1,510,000	2915	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	945	100	3,400	3,213,000	23	1,156,680	2,056,320	3,566,320	-	-	3,566,320	0.3
					2	0	3	26	326	5,000	1,630,000	2916	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	23	870,912	1,548,288	3,178,288	-	-	3,178,288	0.02
												2917	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	105	100	8,300	871,500	23	313,740	557,760	557,760	-	-	557,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3518	โฉนด	4896	26791	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	70,000	1,470,000	2918	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	1024	100	8,500	8,704,000	22	3,133,440	5,570,560	7,040,560	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	5,280,420	5,280,420	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,760,140	-	1,760,140	0.3
3519	โฉนด	4897	26792	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	1,400,000	-	-
3520	โฉนด	4898	26793	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	1,400,000	-	-
3521	โฉนด	4899	26794	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	70,000	1,330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,000	-	1,330,000	-	-
3522	โฉนด	4900	26795	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	70,000	770,000	2919	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	13	165,240	752,760	1,522,760	-	-	1,522,760	0.02
3523	โฉนด	4901	26796	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	70,000	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.02
3524	โฉนด	4902	26797	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	70,000	980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000	-	-	980,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3525	โฉนด	4903	26798	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	70,000	1,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000	-	-	1,120,000	0.02
3526	โฉนด	4904	26812	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	3	103	10,000	1,030,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,000	-	-	1,030,000	0.02
3527	โฉนด	4905	26813	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	28	128	10,000	1,280,000	2920	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	11	129,024	946,176	2,226,176	-	2,226,176	-	-
												2921	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	124	100	2,550	316,200	11	37,944	278,256	278,256	-	278,256	-	-
3528	โฉนด	4906	26814	ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	10,000	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.02
3529	โฉนด	4907	26815	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	10,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.02
3530	โฉนด	4908	26816	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	2922	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	26	359,040	456,960	696,960	-	696,960	-	-
					2	0	0	76	76	10,000	760,000	2923	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	2	528	100	3,400	1,795,200	26	789,888	1,005,312	1,765,312	-	-	1,765,312	0.02
3531	โฉนด	4909	26817	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	37	137	10,000	1,370,000	2924	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	18	57,120	146,880	1,516,880	-	1,516,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3532	โฉนด	4911	26819	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	22	122	10,000	1,220,000	2925	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	23	580,608	1,032,192	2,252,192	-	2,252,192	-	-
3533	โฉนด	4912	26820	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	47	47	10,000	470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000	-	-	470,000	0.3
3534	โฉนด	4913	26835	ต.บ้านสวน	2	0	3	5	305	24,000	7,320,000	2926	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	17	258,048	817,152	8,137,152	-	8,137,152	-	-
												2927	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	720	100	8,000	5,760,000	17	1,497,600	4,262,400	4,262,400	-	-	4,262,400	0.02
3535	โฉนด	4914	26836	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	27,500	2,750,000	2928	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	792	100	8,000	6,336,000	17	1,647,360	4,688,640	7,438,640	-	-	7,438,640	0.02
3536	โฉนด	1978	26860	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	7,000	175,000	2929	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	17	96,096	273,504	448,504	-	-	448,504	0.02
3537	โฉนด	1979	26861	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	7,000	175,000	2930	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	170	100	7,700	1,309,000	52	1,112,650	196,350	371,350	-	371,350	-	-
3538	โฉนด	4915	26944	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	6,000	354,000	2931	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	128	100	2,550	326,400	22	117,504	208,896	562,896	-	-	562,896	0.02
3539	โฉนด	4917	26946	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	32,500	520,000	2932	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	94.5	100	8,300	784,350	8	70,592	713,759	1,233,759	-	-	1,233,759	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3540	โฉนด	4919	26948	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	32,500	455,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000	-	-	455,000	0.02
3541	โฉนด	4920	26949	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	32,500	455,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000	-	-	455,000	0.02
3542	โฉนด	4921	26950	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	44	244	13,000	3,172,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,172,000	-	-	3,172,000	0.3
3543	โฉนด	4922	26951	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	32,500	455,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000	-	455,000	-	-
3544	โฉนด	4923	26952	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	13,000	481,000	2933	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	33	142,912	103,488	584,488	-	584,488	-	-
												2934	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	33	142,912	103,488	103,488	-	-	103,488	0.02
												2935	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	33	142,912	103,488	103,488	-	-	103,488	0.02
3545	โฉนด	4925	26980	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	97	97	6,000	582,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000	-	-	582,000	0.3
3546	โฉนด	4926	26981	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	93	93	6,000	558,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000	-	-	558,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3547	โฉนด	4928	26998	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	3,000	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.02
3548	โฉนด	4931	27029	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	9,500	427,500	2936	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	33	90,552	71,148	498,648	-	-	498,648	0.02
3549	โฉนด	4932	27030	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	6,000	264,000	2937	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	231	100	7,700	1,778,700	33	1,031,646	747,054	1,011,054	-	-	1,011,054	0.02
3550	โฉนด	4933	27031	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	6,000	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	156,000	-	-
3551	โฉนด	4934	27032	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	6,000	240,000	2938	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	198	100	8,400	1,663,200	32	931,392	731,808	971,808	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	89.9	-	-	-	-	-	-	873,655	873,655	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	10.1	-	-	-	-	-	-	98,153	-	98,153	0.3
3552	โฉนด	4936	27034	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	80,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.3
3553	โฉนด	4939	27037	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	23	23	27,500	632,500	2939	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	68	100	7,700	523,600	12	83,776	439,824	1,072,324	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	58.82	-	-	-	-	-	-	630,741	-	630,741	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	41.18	-	-	-	-	-	-	441,583	441,583	-	-
3554	โฉนด	4940	27038	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	37	37	27,500	1,017,500	2940	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	37	657,360	338,640	1,356,140	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	813,684	-	813,684	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	542,456	-	542,456	0.3
3555	โฉนด	1991	27058	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	82	82	39,500	3,239,000	2941	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	296	100	8,300	2,456,800	42	1,867,168	589,632	3,828,632	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	64.86	-	-	-	-	-	-	2,483,251	2,483,251	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	35.14	-	-	-	-	-	-	1,345,381	-	1,345,381	0.3
3556	โฉนด	1992	27059	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	39,500	3,120,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,500	-	3,120,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3557	โฉนด	1993	27060	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	39,500	3,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,160,000	-	3,160,000	-	-
3558	โฉนด	1994	27061	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	81	81	39,500	3,199,500	2942	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	500	100	8,300	4,150,000	52	3,154,000	996,000	4,195,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	1,678,200	-	1,678,200	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	2,517,300	2,517,300	-	-
3559	โฉนด	1995	27062	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	82	82	39,500	3,239,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,239,000	-	3,239,000	-	-
3560	โฉนด	1996	27063	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	83	83	39,500	3,278,500	2943	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	840	100	8,300	6,972,000	23	2,649,360	4,322,640	7,601,140	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	94.29	-	-	-	-	-	-	7,167,115	7,167,115	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	5.71	-	-	-	-	-	-	434,025	-	434,025	0.3
3561		4941	27065	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	60,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3562	โฉนด	4943	27067	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	60,000	2,400,000	2944	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	22	573,696	1,019,904	3,419,904	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,280,050	2,280,050	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,139,854	-	1,139,854	0.3
3563	โฉนด	4944	27068	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	39	39	60,000	2,340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,000	-	-	2,340,000	0.3
3564	โฉนด	4945	27069	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	39	39	60,000	2,340,000	2945	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	56	100	5,850	327,600	22	117,936	209,664	2,549,664	-	-	2,549,664	0.3
3565	โฉนด	4946	27088	ต.บ้านสวน	3	0	0	84	84	27,500	2,310,000	2946	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	13	83,160	378,840	2,688,840	-	-	2,688,840	0.3
3566	โฉนด	4969	27108	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	89	89	6,000	534,000	2947	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	13	55,440	252,560	786,560	-	-	786,560	0.02
												2948	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	13	55,440	252,560	252,560	-	-	252,560	0.02
												2949	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	13	55,440	252,560	252,560	-	-	252,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2950	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	13	55,440	252,560	252,560	-	-	252,560	0.02
												2951	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	13	55,440	252,560	252,560	-	-	252,560	0.02
3567	โฉนด	4970	27109	ต.บ้านสวน	3	0	0	56	56	6,000	336,000	2952	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	182	100	2,550	464,100	22	167,076	297,024	633,024	-	-	633,024	0.3
					3	0	0	10	10	6,000	60,000	2953	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	8,500	255,000	22	91,800	163,200	223,200	-	-	223,200	0.3
					3	0	0	14	14	6,000	84,000	2954	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	45	100	2,550	114,750	22	41,310	73,440	157,440	-	-	157,440	0.3
3568	โฉนด	4971	27110	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	6,000	516,000	2955	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,100	1,944,000	43	1,652,400	291,600	807,600	-	807,600	-	-
3569	โฉนด	4972	27111	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	1	101	6,000	606,000	2956	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	13	55,440	252,560	858,560	-	-	858,560	0.02
												2957	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	13	55,440	252,560	252,560	-	-	252,560	0.02
												2958	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	13	55,440	252,560	252,560	-	-	252,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2959	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	13	55,440	252,560	252,560	-	-	252,560	0.02
3570	โฉนด	4973	27112	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	4	0	0	92	92	6,000	552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	-	552,000	0.3
3571	โฉนด	27512	27114	ต.บ้านสวน	1	10	0	0	4000	3,000	12,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000,000	-	12,000,000	-	-
3572	โฉนด	28952	27116	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	2	56	256	2,650	678,400	2960	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	32	380,800	299,200	977,600	-	977,600	-	-
												2961	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,000	1,440,000	8	129,600	1,310,400	1,310,400	-	-	1,310,400	0.02
3573	โฉนด	874	27124	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	1	58	158	3,000	474,000	2962	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	31	424,320	391,680	865,680	-	865,680	-	-
3574	โฉนด	4949	27126	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	4,550	304,850	2963	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	32	342,720	269,280	574,130	-	-	574,130	0.02
												2964	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	32	380,800	299,200	299,200	-	-	299,200	0.02
3575	โฉนด	4950	27127	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	2	10	210	6,000	1,260,000	2965	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	8,100	2,430,000	18	1,579,500	850,500	2,110,500	-	2,110,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2966	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	18	88,400	251,600	251,600	-	251,600	-	-
3576	โฉนด	4952	27131	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	30	430	12,000	5,160,000	2967	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	250	100	7,700	1,925,000	13	346,500	1,578,500	6,738,500	-	6,738,500	-	-
3577	โฉนด	4953	27132	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	20	120	12,000	1,440,000	2968	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	476	100	7,700	3,665,200	32	2,052,512	1,612,688	3,052,688	-	-	3,052,688	0.02
					5	0	2	79	279	12,000	3,348,000	2969	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	160	100	7,700	1,232,000	32	689,920	542,080	3,890,080	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	2,334,048	2,334,048	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	1,556,032	-	1,556,032	0.3
3578	โฉนด	4954	27133	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	1	201	12,000	2,412,000	2970	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	18	221,000	629,000	3,041,000	-	3,041,000	-	-
3579	โฉนด	4959	27138	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	13	113	10,000	1,130,000	2971	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154	100	8,500	1,309,000	20	392,700	916,300	2,046,300	-	2,046,300	-	-
3580	โฉนด	4960	27139	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3581	โฉนด	4961	27140	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	51	51	10,000	510,000	2972	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	160	100	7,700	1,232,000	37	813,120	418,880	928,880	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	835,992	835,992	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	92,888	-	92,888	0.3
3582	โฉนด	4962	27141	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	2973	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	145,152	1,467,648	1,707,648	-	-	1,707,648	0.02
3583	โฉนด	4963	27142	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
3584	โฉนด	4965	27144	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	10,000	340,000	2974	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	41	786,176	276,224	616,224	-	616,224	-	-
3585	โฉนด	4966	27145	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	10,000	370,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000	-	-	370,000	0.02
3586	โฉนด	4967	27146	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	2	3	203	8,750	1,776,250	2975	523-ห้องน้ำรวม	ตึก	3	48	100	6,200	297,600	23	107,136	190,464	1,966,714	-	-	1,966,714	0.3
3587	โฉนด	4968	27147	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	0	0	400	8,750	3,500,000	2976	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	210	100	5,650	1,186,500	18	308,490	878,010	4,378,010	-	-	4,378,010	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3588	โฉนด	4975	27159	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	2977	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	15	438,240	1,553,760	1,877,760	-	1,877,760	-	-
3589	โฉนด	4976	27160	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	14	14	12,000	168,000	2978	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	8,300	664,000	10	79,680	584,320	752,320	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	376,160	-	376,160	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	376,160	-	376,160	0.3
3590	โฉนด	4978	27162	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	168,000	-	-
3591	โฉนด	4981	27165	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000	2979	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	15	215,040	860,160	1,232,160	-	1,232,160	-	-
3592	โฉนด	4982	27175	ต.บ้านสวน	3	0	0	33	33	60,000	1,980,000	2980	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	336	100	8,300	2,788,800	19	836,640	1,952,160	3,932,160	-	-	3,932,160	0.3
3593	โฉนด	4983	27176	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	2981	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,700	246,400	19	73,920	172,480	1,372,480	-	-	1,372,480	0.3
3594	โฉนด	4984	27177	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3595	โฉนด	4985	27178	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	2982	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128	100	8,500	1,088,000	28	500,480	587,520	1,787,520	-	-	1,787,520	0.3
3596	โฉนด	4986	27179	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.02
3597	โฉนด	4987	27180	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	2983	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	29	996,000	996,000	2,196,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	70	-	-	-	-	-	-	1,537,200	-	1,537,200	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	658,800	-	658,800	0.3
3598	โฉนด	5000	27251	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	34	134	12,000	1,608,000	2984	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	196	100	8,400	1,646,400	4	65,856	1,580,544	3,188,544	-	3,188,544	-	-
3599	โฉนด	5001	27275	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	59	159	8,750	1,391,250	2985	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	22	275,400	489,600	1,880,850	-	-	1,880,850	0.02
3600	โฉนด	881	27278	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	9	1	67	3767	6,250	23,543,750	2986	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,100	1,555,200	31	1,321,920	233,280	23,777,030	-	10,000,000	13,777,030	0.02
												2987	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 3ชั้น	ตึก	2	408	100	8,500	3,468,000	43	2,635,680	832,320	832,320	-	832,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3601	โฉนด	884	27307	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	2	45	245	3,000	735,000	2988	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	17	580,608	1,838,592	2,573,592	-	2,573,592	-	-
3602	โฉนด	5002	27317	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	2	1	20	920	4,000	3,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,680,000	-	-	3,680,000	0.3
3603	โฉนด	5004	27329	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	40,000	1,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000	-	-	1,760,000	0.02
3604	โฉนด	5005	27330	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	40,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.02
3605	โฉนด	5006	27331	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	40,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
3606	โฉนด	5007	27332	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	40,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
3607	โฉนด	5008	27333	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	40,000	600,000	2989	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	240	100	8,500	2,040,000	24	816,000	1,224,000	1,824,000	-	-	1,824,000	0.3
3608	โฉนด	5009	27334	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	40,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
3609	โฉนด	885	27335	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	4	0	0	29	29	4,000	116,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000	-	-	116,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3610	โฉนด	886	27336	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	4	0	0	33	33	2,000	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	-	66,000	0.3
3611	โฉนด	887	27337	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	1	0	1.1	401.1	4,000	1,604,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,604,400	-	1,604,400	-	-
3612	โฉนด	5010	27376	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	4.2	4.2	13,000	54,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600	-	-	54,600	0.02
3613	โฉนด	5011	27377	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	51	51	6,000	306,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000	-	306,000	-	-
3614	โฉนด	5012	27378	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	2	50	250	6,000	1,500,000	2990	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	38.5	100	6,950	267,575	15	53,515	214,060	1,714,060	-	-	1,714,060	0.3
3615	โฉนด	5013	27379	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	1	95	195	6,000	1,170,000	2991	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	60	100	6,200	372,000	15	74,400	297,600	1,467,600	-	-	1,467,600	0.3
												2992	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	75	100	8,200	615,000	15	338,250	276,750	276,750	-	-	276,750	0.3
3616	โฉนด	5014	27380	ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	6,000	240,000	2993	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	120	100	5,650	678,000	43	515,280	162,720	402,720	-	-	402,720	0.3
3617	โฉนด	5015	27381	ต.บ้านสวน	3	0	1	1	101	6,000	606,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000	-	-	606,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3618	โฉนด	5016	27382	ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	6,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
3619	โฉนด	5017	27383	ต.บ้านสวน	5	0	3	26	326	15,000	4,890,000	2994	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	329.7	100	8,400	2,769,480	43	2,104,805	664,675	5,554,675	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,777,338	2,777,338	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,777,338	-	2,777,338	0.3
3620	โฉนด	5018	27391	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	14,000	560,000	2995	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	272	100	7,400	2,012,800	30	1,046,656	966,144	1,526,144	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	88.24	-	-	-	-	-	-	1,346,669	1,346,669	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	11.76	-	-	-	-	-	-	179,475	-	179,475	0.3
3621	โฉนด	5019	27392	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	14,000	168,000	2996	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	42	210,672	66,528	234,528	-	234,528	-	-
					3	0	0	8	8	14,000	112,000	2997	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	21	100	7,700	161,700	23	61,446	100,254	212,254	-	-	212,254	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	80	180	14,000	2,520,000	2998	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	525	100	8,000	4,200,000	23	1,596,000	2,604,000	5,124,000	-	-	5,124,000	0.02
3622	โฉนด	5020	27393	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	2999	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	36	261,120	146,880	1,346,880	-	1,346,880	-	-
3623	โฉนด	5021	27394	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	3000	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240	100	7,700	1,848,000	36	1,182,720	665,280	1,265,280	-	-	1,265,280	0.02
3624		5022	27395	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	3001	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	28	443,520	480,480	1,680,480	-	-	1,680,480	0.02
3625	โฉนด	5023	27396	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	3002	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	28	443,520	480,480	1,680,480	-	-	1,680,480	0.02
3626	โฉนด	5024	27397	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	1	97	197	12,000	2,364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,364,000	-	-	2,364,000	0.3
3627	โฉนด	5026	27399	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	89	89	10,000	890,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,000	-	-	890,000	0.3
3628	โฉนด	5027	27400	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	61	161	6,000	966,000	3003	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	462	100	8,500	3,927,000	32	2,199,120	1,727,880	2,693,880	-	2,693,880	-	-
3629	โฉนด	2015	27972	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	3	7	707	5,250	3,711,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,711,750	-	-	3,711,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3630	โฉนด	28879	27973	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	2	20	220	6,000	1,320,000	3004	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	118	100	8,500	1,003,000	7	70,210	932,790	2,252,790	-	2,252,790	-	-
3631	โฉนด	28880	27974	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	3,000	114,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000	-	-	114,000	0.02
3632	โฉนด	5031	27989	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	5	105	9,000	945,000	3005	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	29	756,000	756,000	1,701,000	-	1,701,000	-	-
3633	โฉนด	5034	27992	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	9,500	560,500	3006	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	72	100	7,900	568,800	22	528,984	39,816	600,316	-	-	600,316	0.02
3634	โฉนด	5035	27993	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	74	74	9,500	703,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,000	-	-	703,000	0.3
3635	โฉนด	5036	27994	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	9,000	279,000	3007	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	6	42,624	667,776	946,776	-	946,776	-	-
3636	โฉนด	5037	27999	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	52	52	8,500	442,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000	-	-	442,000	0.3
3637	โฉนด	5038	28000	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	52	52	8,500	442,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000	-	-	442,000	0.3
					4	0	0	52	52	8,500	442,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000	-	-	442,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3638	โฉนด	5039	28001	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	13.5	13.5	8,500	114,750	3008	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,250	391,500	23	364,095	27,405	142,155	-	-	142,155	0.02
					3	0	0	27.25	27.25	8,500	231,625	3009	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	64	100	7,250	464,000	23	431,520	32,480	264,105	-	-	264,105	0.3
												3010	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	45	100	7,250	326,250	23	303,413	22,838	22,838	-	-	22,838	0.3
					2	0	0	11.25	11.25	8,500	95,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,625	-	-	95,625	0.02
3639	โฉนด	5040	28002	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	8,500	221,000	3011	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	20	98,560	209,440	430,440	-	-	430,440	0.02
3640	โฉนด	5041	28003	ต.บ้านสวน	4	0	0	64	64	8,500	544,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000	-	-	544,000	0.3
3641	โฉนด	5042	28004	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	30	130	8,500	1,105,000	3012	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,700	1,848,000	12	295,680	1,552,320	2,657,320	-	-	2,657,320	0.02
3642	โฉนด	5046	28060	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	8,500	433,500	3013	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	2	6,120	299,880	733,380	-	733,380	-	-
3643	โฉนด	5049	28063	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	52	52	8,500	442,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000	-	-	442,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3644	โฉนด	5050	28064	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	8,500	442,000	3014	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	24	92,400	138,600	580,600	-	-	580,600	0.02
3645	โฉนด	244	28073	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	3	64	764	35,000	26,740,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,740,000	-	26,740,000	-	-
3646	โฉนด	5053	28080	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	6,150	436,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,650	-	436,650	-	-
3647	โฉนด	5054	28081	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	3	84	384	17,500	6,720,000	3015	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	217	100	2,550	553,350	18	143,871	409,479	7,129,479	-	-	7,129,479	0.02
3648	โฉนด	5055	28082	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	2	17	217	17,500	3,797,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,797,500	-	3,797,500	-	-
3649	โฉนด	5056	28083	ต.บ้านสวน	2	0	1	18	118	3,500	413,000	3016	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	8,200	656,000	18	564,160	91,840	504,840	-	-	504,840	0.02
3650	โฉนด	5057	28118	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	55	155	26,000	4,030,000	3017	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	148.75	100	8,000	1,190,000	5	71,400	1,118,600	5,148,600	-	-	5,148,600	0.02
					5	0	0	8	8	26,000	208,000	3018	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32	100	7,700	246,400	17	64,064	182,336	390,336	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	146,376	-	146,376	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	243,960	-	243,960	0.02
					5	0	0	8	8	26,000	208,000	3019	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32	100	7,700	246,400	17	64,064	182,336	390,336	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	146,376	-	146,376	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	243,960	-	243,960	0.02
					2	0	0	8	8	26,000	208,000	3020	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	17	64,064	182,336	390,336	-	-	390,336	0.02
					2	0	0	8	8	26,000	208,000	3021	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	17	64,064	182,336	390,336	-	-	390,336	0.02
					2	0	0	8	8	26,000	208,000	3022	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	17	64,064	182,336	390,336	-	-	390,336	0.02
					5	0	0	8	8	26,000	208,000	3023	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32	100	7,700	246,400	17	64,064	182,336	390,336	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	195,168	-	195,168	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	195,168	-	195,168	0.02
3651	โฉนด	2022	28160	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	40,000	1,720,000	3024	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	33	1,487,360	1,168,640	2,888,640	-	-	2,888,640	0.02
												3025	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	33	1,487,360	1,168,640	1,168,640	-	-	1,168,640	0.02
3652	โฉนด	5058	28171	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	1	24.3	524.3	5,700	2,988,510	3026	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	1120	100	7,700	8,624,000	31	4,656,960	3,967,040	6,955,550	-	-	6,955,550	0.02
3653	โฉนด	5059	28172	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	3,250	159,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,250	-	-	159,250	0.02
3654	โฉนด	5060	28177	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	2	57	257	10,000	2,570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,570,000	-	-	2,570,000	0.3
3655	โฉนด	5062	28218	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	2	1	50	950	23,000	21,850,000	3027	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	360	100	5,550	1,998,000	5	119,880	1,878,120	23,728,120	-	-	23,728,120	0.3
												3028	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	120	100	7,950	954,000	5	57,240	896,760	896,760	-	-	896,760	0.3
												3029	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	54	100	6,950	375,300	5	22,518	352,782	352,782	-	-	352,782	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3030	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	30	100	5,550	166,500	5	9,990	156,510	156,510	-	-	156,510	0.3
												3031	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	55	100	6,200	341,000	5	20,460	320,540	320,540	-	-	320,540	0.3
3656	โฉนด	5065	28280	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	2	0	62	862	28,000	24,136,000	3032	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	350	100	3,400	1,190,000	35	714,000	476,000	24,612,000	-	-	24,612,000	0.3
												3033	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	70	100	7,500	525,000	35	315,000	210,000	210,000	-	-	210,000	0.3
												3034	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	140	100	2,550	357,000	35	214,200	142,800	142,800	-	-	142,800	0.3
3657	โฉนด	5066	28281	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	1	3	89	789	9,000	7,101,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,101,000	-	-	7,101,000	0.3
3658	โฉนด	5068	28307	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	6,000	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.02
3659	โฉนด	5069	28308	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	6,000	42,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000	-	-	42,000	0.02
3660	โฉนด	5070	28309	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	6,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3661	โฉนด	5071	28310	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	32,500	162,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500	-	-	162,500	0.02
3662	โฉนด	5072	28311	ต.บ้านสวน	5	0	0	64	64	32,500	2,080,000	3035	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	16	391,680	1,240,320	3,320,320	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	3,043,737	-	3,043,737	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	276,583	-	276,583	0.3
3663	โฉนด	5073	28312	ต.บ้านสวน	3	0	1	72	172	13,000	2,236,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,236,000	-	-	2,236,000	0.3
3664	โฉนด	5075	28314	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	77	177	6,000	1,062,000	3036	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	26	669,312	924,288	1,986,288	-	-	1,986,288	0.02
3665	โฉนด	5076	28315	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	16	16	32,500	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-
3666	โฉนด	5077	28316	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	16	16	32,500	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-
3667	โฉนด	5080	28319	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	32,500	520,000	3037	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	30	498,000	498,000	1,018,000	-	-	1,018,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3668	โฉนด	5081	28320	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	32,500	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-
3669	โฉนด	5082	28321	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	32,500	520,000	3038	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,300	2,124,800	5	127,488	1,997,312	2,517,312	-	2,517,312	-	-
3670	โฉนด	5083	28322	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	32,500	520,000	3039	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	189	100	8,300	1,568,700	8	141,183	1,427,517	1,947,517	-	-	1,947,517	0.02
3671	โฉนด	5084	28323	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	32,500	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.02
3672	โฉนด	5086	28325	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	32,500	520,000	3040	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	23	501,984	892,416	1,412,416	-	1,412,416	-	-
3673	โฉนด	5087	28326	ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	32,500	520,000	3041	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	23	454,176	741,024	1,261,024	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	840,725	-	840,725	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	420,299	-	420,299	0.3
3674	โฉนด	5088	28327	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	32,500	520,000	3042	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	22	573,696	1,019,904	1,539,904	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,026,654	1,026,654	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	513,250	-	513,250	0.3
3675	โฉนด	5089	28328	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	32,500	520,000	3043	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	10	143,424	1,051,776	1,571,776	-	1,571,776	-	-
3676	โฉนด	5090	28329	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	32,500	520,000	3044	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	10	143,424	1,051,776	1,571,776	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	63.89	-	-	-	-	-	-	1,004,208	-	1,004,208	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	36.11	-	-	-	-	-	-	567,568	-	567,568	0.3
3677	โฉนด	5091	28330	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	32,500	520,000	3045	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	10	143,424	1,051,776	1,571,776	-	-	1,571,776	0.02
3678	โฉนด	5092	28331	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	32,500	520,000	3046	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	10	119,520	1,075,680	1,595,680	-	1,595,680	-	-
3679	โฉนด	5094	28333	ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	3,500	87,500	3047	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,400	2,352,000	13	423,360	1,928,640	2,016,140	-	2,016,140	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3680	โฉนด	5095	28351	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
3681	โฉนด	5096	28375	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02
3682	โฉนด	5097	28376	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	3048	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	22	177,408	315,392	543,392	-	-	543,392	0.02
3683	โฉนด	5098	28377	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	3,500	122,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500	-	-	122,500	0.02
3684	โฉนด	5099	28378	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	3,500	112,000	3049	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	23	206,720	337,280	449,280	-	-	449,280	0.02
3685	โฉนด	5100	28379	ต.บ้านสวน	4	0	0	28	28	3,500	98,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000	-	-	98,000	0.3
3686	โฉนด	5101	28380	ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	3,500	199,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500	-	-	199,500	0.02
3687	โฉนด	5102	28381	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,500	168,000	3050	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	23	382,464	679,936	847,936	-	-	847,936	0.02
3688	โฉนด	5103	28382	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	16,000	560,000	3051	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	432	100	8,300	3,585,600	32	2,007,936	1,577,664	2,137,664	-	2,137,664	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3689	โฉนด	5104	28383	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	31	31	32,500	1,007,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,007,500	-	-	1,007,500	0.3
3690	โฉนด	5105	28384	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	32,500	812,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,500	-	-	812,500	0.3
3691	โฉนด	5106	28385	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	32,500	812,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,500	-	-	812,500	0.3
3692	โฉนด	5107	28386	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	32,500	812,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,500	-	-	812,500	0.3
3693	โฉนด	5108	28387	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	32,500	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.3
3694	โฉนด	5109	28388	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	32,500	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.3
3695	โฉนด	5110	28389	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	32,500	747,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,500	-	-	747,500	0.3
3696	โฉนด	5111	28390	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	32,500	747,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,500	-	-	747,500	0.3
3697	โฉนด	5112	28391	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	32,500	747,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,500	-	-	747,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3698	โฉนด	5113	28392	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	32,500	715,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000	-	-	715,000	0.3
3699	โฉนด	5117	28435	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	32,500	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
3700	โฉนด	5118	28436	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	32,500	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
3701	โฉนด	5119	28437	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	32,500	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
3702	โฉนด	5120	28438	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	32,500	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
3703	โฉนด	5121	28439	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	32,500	487,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500	-	-	487,500	0.3
3704	โฉนด	5122	28440	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	32,500	487,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500	-	-	487,500	0.3
3705	โฉนด	5123	28441	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	32,500	487,500	3052	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	69	100	2,550	175,950	10	17,595	158,355	645,855	-	-	645,855	0.3
3706	โฉนด	5124	28442	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	32,500	487,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500	-	-	487,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3707		5125	28443	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	32,500	487,500	3053	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	9	81,600	734,400	1,221,900	-	-	1,221,900	0.02
3708	โฉนด	5126	28444	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	13	13	32,500	422,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,500	-	-	422,500	0.3
3709	โฉนด	5127	28445	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	13	13	32,500	422,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,500	-	-	422,500	0.3
3710	โฉนด	5128	28446	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	13	13	32,500	422,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,500	-	-	422,500	0.3
3711	โฉนด	5131	28449	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	13	13	32,500	422,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,500	-	-	422,500	0.3
3712	โฉนด	5132	28450	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	14	14	32,500	455,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000	-	-	455,000	0.3
3713	โฉนด	5133	28451	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	14	14	32,500	455,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000	-	-	455,000	0.3
3714	โฉนด	5134	28452	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	32,500	455,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000	-	-	455,000	0.02
3715	โฉนด	5139	28457	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	3054	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	26	613,536	780,864	948,864	-	948,864	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3716	โฉนด	5141	28461	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	20,000	780,000	3055	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	24	796,800	1,195,200	1,975,200	-	1,975,200	-	-
3717	โฉนด	5142	28462	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	20,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
3718	โฉนด	5143	28463	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	20,000	280,000	3056	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	220.5	100	8,300	1,830,150	30	951,678	878,472	1,158,472	-	-	1,158,472	0.02
3719	โฉนด	5144	28464	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	31	31	20,000	620,000	3057	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	380	100	8,300	3,154,000	28	1,513,920	1,640,080	2,260,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	904,032	-	904,032	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,356,048	1,356,048	-	-
3720	โฉนด	5145	28465	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	6,000	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.02
3721	โฉนด	5146	28466	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	6,000	258,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000	-	-	258,000	0.02
3722	โฉนด	5148	28468	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	6,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3723	โฉนด	5149	28469	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	27,500	522,500	3058	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	22	133,056	236,544	759,044	-	-	759,044	0.02
3724	โฉนด	894	28486	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	2	3	63	1163	9,800	11,397,400	3059	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	420	100	7,700	3,234,000	37	2,134,440	1,099,560	12,496,960	-	10,000,000	2,496,960	0.02
												3060	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	7,700	1,509,200	37	996,072	513,128	513,128	-	513,128	-	-
3725	โฉนด	5151	28488	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	98	298	12,000	3,576,000	3061	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	170	100	8,500	1,445,000	63	1,098,200	346,800	3,922,800	-	3,922,800	-	-
3726	โฉนด	5152	28489	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	25	125	8,500	1,062,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,500	-	1,062,500	-	-
3727	โฉนด	5153	28490	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	69	69	8,500	586,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,500	-	586,500	-	-
3728	โฉนด	2039	28545	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	40,000	880,000	3062	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	400	100	8,300	3,320,000	33	1,925,600	1,394,400	2,274,400	-	2,274,400	-	-
3729	โฉนด	897	28600	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	5	5	40,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
3730	โฉนด	899	28602	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	1	1	50	550	3,500	1,925,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,925,000	-	-	1,925,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3731	โฉนด	5155	28612	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	22	122	6,000	732,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000	-	732,000	-	-
3732	โฉนด	5157	28615	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	12,000	876,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,000	-	-	876,000	0.02
3733	โฉนด	5159	28617	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	83	83	7,800	647,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,400	-	-	647,400	0.02
3734	โฉนด	5160	28618	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000	3063	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1204	100	8,000	9,632,000	9	963,200	8,668,800	9,532,800	-	-	9,532,800	0.02
3735	โฉนด	5161	28619	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	12,000	876,000	3064	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57	100	8,500	484,500	9	48,450	436,050	1,312,050	-	-	1,312,050	0.02
3736	โฉนด	5162	28620	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	71	71	12,000	852,000	3065	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	128	100	8,100	1,036,800	21	881,280	155,520	1,007,520	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	125,940	-	125,940	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	881,580	881,580	-	-
3737	โฉนด	5163	28621	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	33	133	12,000	1,596,000	3066	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ไม้	3	374	100	3,400	1,271,600	42	1,182,588	89,012	1,685,012	-	-	1,685,012	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3738	โฉนด	5164	28622	ต.บ้านสวน	3	0	1	49	149	12,000	1,788,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,788,000	-	-	1,788,000	0.3
3739	โฉนด	5168	28657	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	20,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
3740	โฉนด	5169	28658	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	20,000	400,000	3067	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	126	100	5,850	737,100	13	117,936	619,164	1,019,164	-	-	1,019,164	0.3
3741	โฉนด	5174	28663	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	3068	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	140	100	8,300	1,162,000	27	534,520	627,480	1,027,480	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	410,992	-	410,992	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	616,488	-	616,488	0.02
3742	โฉนด	5175	28664	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	3069	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	22	501,984	892,416	1,292,416	-	1,292,416	-	-
3743	โฉนด	5177	28666	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	3070	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	28	717,120	776,880	1,176,880	-	1,176,880	-	-
3744	โฉนด	5178	28667	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3745	โฉนด	5179	28668	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	3071	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	400	100	8,300	3,320,000	13	531,200	2,788,800	3,188,800	-	3,188,800	-	-
3746	โฉนด	5180	28669	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	3072	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	2	18,480	597,520	997,520	-	-	997,520	0.02
3747	โฉนด	5181	28670	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	3073	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	2	18,480	597,520	997,520	-	997,520	-	-
3748	โฉนด	5182	28671	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	10	10	20,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
3749	โฉนด	5183	28672	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	20,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
3750	โฉนด	5184	28673	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	20,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
3751	โฉนด	5185	28677	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	3	103	27,500	2,832,500	3074	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	280	100	7,700	2,156,000	31	1,164,240	991,760	3,824,260	-	-	3,824,260	0.02
												3075	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	31	199,584	170,016	170,016	-	-	170,016	0.02
3752	โฉนด	5188	28680	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	6,000	522,000	3076	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	21	130,560	277,440	799,440	-	799,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3753	โฉนด	5189	28681	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	27,500	330,000	3077	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	5	59,760	936,240	1,266,240	-	1,266,240	-	-
					2	0	0	75	75	27,500	2,062,500	3078	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	5	119,520	1,872,480	3,934,980	-	1,872,480	2,062,500	0.02
3754	โฉนด	5190	29142	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	3079	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	23	99,792	177,408	577,408	-	-	577,408	0.02
												3080	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	23	99,792	177,408	177,408	-	-	177,408	0.02
3755	โฉนด	5191	29143	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	3081	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	23	99,792	177,408	577,408	-	-	577,408	0.02
												3082	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	23	105,336	171,864	171,864	-	-	171,864	0.02
3756	โฉนด	5192	29144	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	3083	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	23	99,792	177,408	577,408	-	-	577,408	0.02
												3084	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	23	99,792	177,408	177,408	-	-	177,408	0.02
3757	โฉนด	5193	29145	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	20,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3758	โฉนด	5194	29146	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
3759	โฉนด	5195	29147	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
3760	โฉนด	5196	29148	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	3085	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	88	100	7,700	677,600	22	243,936	433,664	833,664	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	9.09	-	-	-	-	-	-	75,780	-	75,780	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	90.91	-	-	-	-	-	-	757,884	757,884	-	-
3761	โฉนด	5197	29149	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	3086	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	252	100	8,300	2,091,600	32	1,171,296	920,304	1,320,304	-	-	1,320,304	0.02
3762	โฉนด	5200	29152	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.02
3763	โฉนด	5201	29153	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	3087	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	2	488	100	8,300	4,050,400	8	364,536	3,685,864	4,085,864	-	-	4,085,864	0.02
3764	โฉนด	5202	29154	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3765	โฉนด	5203	29155	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	3088	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	6	97,608	1,296,792	1,696,792	-	1,696,792	-	-
3766	โฉนด	5204	29156	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
3767	โฉนด	5205	29157	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	27,500	550,000	3089	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	29	747,000	747,000	1,297,000	-	1,297,000	-	-
3768	โฉนด	5206	29158	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	27,500	577,500	3090	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	29	747,000	747,000	1,324,500	-	1,324,500	-	-
3769	โฉนด	5210	29162	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	27,500	660,000	3091	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	15	110,880	443,520	1,103,520	-	-	1,103,520	0.02
3770	โฉนด	5212	29164	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	27,500	687,500	3092	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	43	1,211,136	382,464	1,069,964	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	534,982	534,982	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	534,982	-	534,982	0.3
3771	โฉนด	5213	29165	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	27,500	687,500	3093	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	15	110,880	443,520	1,131,020	-	-	1,131,020	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3772	โฉนด	2046	29201	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	21	121	29,500	3,569,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,569,500	-	-	3,569,500	0.02
3773	โฉนด	5214	29263	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	94.25	94.25	16,000	1,508,000	3094	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	100	100	8,300	830,000	23	298,800	531,200	2,039,200	-	2,039,200	-	-
					2	0	0	95.75	95.75	16,000	1,532,000	3095	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	31	100	8,200	254,200	23	236,406	17,794	1,549,794	-	-	1,549,794	0.02
												3096	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	8,500	178,500	23	64,260	114,240	114,240	-	-	114,240	0.02
												3097	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	8,300	1,128,800	23	428,944	699,856	699,856	-	-	699,856	0.02
												3098	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	7,700	1,001,000	23	360,360	640,640	640,640	-	-	640,640	0.02
												3099	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	65	100	2,550	165,750	23	59,670	106,080	106,080	-	-	106,080	0.02
3774	โฉนด	5217	29266	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	2	48	248	6,000	1,488,000	3100	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	80	100	8,200	656,000	9	262,400	393,600	1,881,600	-	-	1,881,600	0.3
												3101	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	48	100	6,200	297,600	9	29,760	267,840	267,840	-	-	267,840	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3102	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	8,500	127,500	9	12,750	114,750	114,750	-	-	114,750	0.3
3775	โฉนด	5220	29269	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	2	2	202	6,000	1,212,000	3103	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	150	100	5,650	847,500	42	644,100	203,400	1,415,400	-	-	1,415,400	0.3
3776	โฉนด	5221	29270	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	2	9	209	3,500	731,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,500	-	-	731,500	0.3
3777	โฉนด	5222	29271	ต.บ้านสวน	1	0	1	95	195	6,000	1,170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000	-	1,170,000	-	-
3778	โฉนด	5225	29283	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	27,500	550,000	3104	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	35	494,016	302,784	852,784	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	426,392	426,392	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	426,392	-	426,392	0.3
3779	โฉนด	5226	29284	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	27,500	550,000	3105	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	35	478,080	318,720	868,720	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	434,360	434,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	434,360	-	434,360	0.3
3780	โฉนด	5227	29285	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	27,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
3781	โฉนด	5229	29287	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3
3782	โฉนด	5230	29288	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3
3783	โฉนด	5231	29289	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	29	29	12,000	348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000	-	-	348,000	0.3
3784	โฉนด	5232	29290	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	27,500	550,000	3106	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	151.2	100	5,650	854,280	27	392,969	461,311	1,011,311	-	-	1,011,311	0.3
3785	โฉนด	5233	29291	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	27,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
3786	โฉนด	5234	29292	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	27,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
3787	โฉนด	5239	29297	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	20,500	246,000	3107	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	190	100	8,300	1,577,000	24	630,800	946,200	1,192,200	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ 5 ต.บ้านสวน									ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	476,880	-	476,880	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	715,320	-	715,320	0.02
3788	โฉนด	5241	29301	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	60,000	900,000	3108	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	568,320	319,680	1,219,680	-	1,219,680	-	-
3789	โฉนด	5242	29302	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	60,000	900,000	3109	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	22	358,560	637,440	1,537,440	-	-	1,537,440	0.02
3790	โฉนด	5243	29307	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	10,000	400,000	3110	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	32	609,280	478,720	878,720	-	878,720	-	-
3791	โฉนด	5244	29308	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	10,000	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-
3792	โฉนด	2109	29342	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	1	3	7	707	15,000	10,605,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,605,000	-	-	10,605,000	0.3
3793	โฉนด	5260	29418	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	14	14	12,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	168,000	-	-
3794	โฉนด	5261	29419	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	14	14	12,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	168,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3795	โฉนด	5262	29420	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	14	14	12,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	168,000	-	-
3796	โฉนด	5263	29421	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	14	14	12,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	168,000	-	-
3797	โฉนด	5264	29422	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	14	14	12,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	168,000	-	-
3798	โฉนด	5265	29423	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	14	14	12,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	168,000	-	-
3799	โฉนด	5269	29427	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	14	14	12,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	168,000	-	-
3800	โฉนด	5275	29433	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	168,000	-	-
3801	โฉนด	5276	29434	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	3111	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	38	1,264,256	594,944	762,944	-	762,944	-	-
3802	โฉนด	5287	29445	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	2	25	225	2,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.3
3803	โฉนด	5288	29446	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	10,000	1,000,000	3112	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	21	346,800	673,200	1,673,200	-	1,673,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	33	33	10,000	330,000	3113	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,500	238,000	21	80,920	157,080	487,080	-	-	487,080	0.02
					2	0	0	20	20	10,000	200,000	3114	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	21	64,141	124,509	324,509	-	-	324,509	0.02
					2	0	0	20	20	10,000	200,000	3115	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	21	64,141	124,509	324,509	-	-	324,509	0.02
					2	0	0	20	20	10,000	200,000	3116	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	21	64,141	124,509	324,509	-	-	324,509	0.02
					2	0	0	20	20	10,000	200,000	3117	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	21	64,141	124,509	324,509	-	-	324,509	0.02
3804	โฉนด	5291	29449	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	2	35	235	12,000	2,820,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,820,000	-	2,820,000	-	-
3805	โฉนด	5292	29450	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	2	3	71	1171	10,500	12,295,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,295,500	-	-	12,295,500	0.3
3806	โฉนด	5293	29451	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	2	51	251	3,500	878,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,500	-	878,500	-	-
3807	โฉนด	5294	29452	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	55	255	10,500	2,677,500	3118	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	23	581,400	948,600	3,626,100	-	3,626,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3808	โฉนด	5295	29453	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	3119	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	12	30,800	161,700	377,700	-	-	377,700	0.02
					2	0	0	18	18	12,000	216,000	3120	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	12	30,800	161,700	377,700	-	-	377,700	0.02
					2	0	0	18	18	12,000	216,000	3121	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	12	30,800	161,700	377,700	-	-	377,700	0.02
					2	0	0	18	18	12,000	216,000	3122	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	12	30,800	161,700	377,700	-	-	377,700	0.02
					2	0	0	18	18	12,000	216,000	3123	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	12	30,800	161,700	377,700	-	-	377,700	0.02
					2	0	0	18	18	12,000	216,000	3124	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	12	30,800	161,700	377,700	-	-	377,700	0.02
					2	0	0	18	18	12,000	216,000	3125	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	12	30,800	161,700	377,700	-	-	377,700	0.02
					2	0	0	18	18	12,000	216,000	3126	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	12	30,800	161,700	377,700	-	-	377,700	0.02
					2	0	0	18	18	12,000	216,000	3127	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	12	30,800	161,700	377,700	-	-	377,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18	18	12,000	216,000	318	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	25	100	7,700	192,500	12	30,800	161,700	377,700	-	-	377,700	0.02
					2	0	0	22	22	12,000	264,000	319	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38	100	7,700	292,600	12	46,816	245,784	509,784	-	-	509,784	0.02
					2	0	0	22	22	12,000	264,000	313 0	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38	100	7,700	292,600	12	46,816	245,784	509,784	-	-	509,784	0.02
					2	0	0	22	22	12,000	264,000	313 1	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38	100	7,700	292,600	12	46,816	245,784	509,784	-	-	509,784	0.02
3809	โฉนด	5296	29458	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	2	2	35	1035	61,500	63,652,500	313 2	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	380	100	5,550	2,109,000	7	168,720	1,940,280	65,592,780	-	-	65,592,780	0.3
												313 3	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	225	100	7,950	1,788,750	7	143,100	1,645,650	1,645,650	-	-	1,645,650	0.3
												313 4	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	66	100	6,200	409,200	7	32,736	376,464	376,464	-	-	376,464	0.3
												313 5	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	80.75	100	6,950	561,213	7	44,897	516,316	516,316	-	-	516,316	0.3
3810	โฉนด	251	29463	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	5,250	2,100,000	313 6	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,550	183,600	17	47,736	135,864	2,235,864	-	-	2,235,864	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3811	โฉนด	903	29480	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	1	15	115	32,000	3,680,000	3137	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	33	799,680	628,320	4,308,320	-	4,308,320	-	-
3812	โฉนด	904	29481	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	19.5	19.5	32,000	624,000	3138	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39	100	8,500	331,500	45	251,940	79,560	703,560	-	-	703,560	0.02
												3139	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39	100	8,500	331,500	45	251,940	79,560	79,560	-	-	79,560	0.02
					2	0	0	30.5	30.5	32,000	976,000	3140	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	182	100	8,100	1,474,200	45	1,253,070	221,130	1,197,130	-	1,197,130	-	-
3813	โฉนด	905	29482	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	2	95	695	9,800	6,811,000	3141	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	105	100	7,700	808,500	6	56,595	751,905	7,562,905	-	-	7,562,905	0.3
												3142	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	502	100	5,850	2,936,700	6	205,569	2,731,131	2,731,131	-	-	2,731,131	0.3
					3	0	0	38	38	9,800	372,400	3143	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	224	100	7,700	1,724,800	32	965,888	758,912	1,131,312	-	-	1,131,312	0.3
					5	0	0	36	36	9,800	352,800	3144	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	32	669,312	525,888	878,688	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	439,344	-	439,344	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	439,344	-	439,344	0.3
3814	โฉนด	906	29483	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	69	69	4,000	276,000	3145	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	175	100	7,900	1,382,500	45	1,175,125	207,375	483,375	-	483,375	-	-
3815	โฉนด	907	29484	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	1	1	4,000	4,000	3146	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,500	1,440,000	15	316,800	1,123,200	1,127,200	-	-	1,127,200	0.3
3816	โฉนด	908	29485	ต.บ้านสวน	3	0	2	62	262	3,500	917,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,000	-	-	917,000	0.3
3817	โฉนด	5301	29490	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	77.8	77.8	4,000	311,200	3147	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	23	100	8,500	195,500	4	7,820	187,680	498,880	-	-	498,880	0.02
3818	โฉนด	5302	29491	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	1	3	103	3,500	360,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,500	-	-	360,500	0.3
3819	โฉนด	5303	29492	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	32	32	6,500	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.3
3820	โฉนด	5306	29507	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	49	49	70,000	3,430,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,430,000	-	-	3,430,000	0.3
3821	โฉนด	5307	29508	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	61,500	3,075,000	3148	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	200	100	5,850	1,170,000	42	889,200	280,800	3,355,800	-	-	3,355,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	61	361	61,500	22,201,500	3149	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	280	100	7,600	2,128,000	42	1,617,280	510,720	22,712,220	-	-	22,712,220	0.02
												3150	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	18	100	7,600	136,800	42	103,968	32,832	32,832	-	-	32,832	0.02
												3151	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	18	100	7,600	136,800	42	103,968	32,832	32,832	-	-	32,832	0.02
3822	โฉนด	5309	29510	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	6,000	300,000	3152	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,100	777,600	33	660,960	116,640	416,640	-	416,640	-	-
3823	โฉนด	5312	29520	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	48	48	7,800	374,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400	-	-	374,400	0.3
3824	โฉนด	5316	29524	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	8,500	476,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000	-	476,000	-	-
3825	โฉนด	5317	29525	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	8,500	416,500	3153	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	22	717,120	1,274,880	1,691,380	-	1,691,380	-	-
3826	โฉนด	5319	29527	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	87	87	8,500	739,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,500	-	-	739,500	0.3
3827	โฉนด	5326	29547	ต.บ้านสวน	3	0	0	91	91	32,500	2,957,500	3154	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	80	100	6,950	556,000	21	189,040	366,960	3,324,460	-	-	3,324,460	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3828	โฉนด	5328	29575	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	2	3	13	1113	3,500	3,895,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,895,500	-	3,895,500	-	-
					3	0	3	0	300	3,500	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.3
3829	โฉนด	5329	29576	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	1	1	32	532	2,600	1,383,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,383,200	-	1,383,200	-	-
3830	โฉนด	5332	29579	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	40,000	4,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000	-	4,000,000	-	-
					3	1	0	68	468	40,000	18,720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,720,000	-	-	18,720,000	0.3
3831	โฉนด	5333	29580	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	1	88	188	40,000	7,520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,520,000	-	7,520,000	-	-
3832	โฉนด	5334	29581	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	3	2	29	1429	19,000	27,151,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,151,000	-	27,151,000	-	-
3833	โฉนด	5336	29583	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	2	94	294	3,000	882,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,000	-	882,000	-	-
3834	โฉนด	5337	29585	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	2	53	253	9,500	2,403,500	3155	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	128	100	7,900	1,011,200	32	940,416	70,784	2,474,284	-	-	2,474,284	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3835	โฉนด	910	29588	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	67	167	3,500	584,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,500	-	-	584,500	0.3
3836	โฉนด	911	29589	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	68	168	3,500	588,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000	-	-	588,000	0.3
3837	โฉนด	912	29590	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	46	146	3,500	511,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,000	-	-	511,000	0.3
3838	โฉนด	913	29591	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	25	125	3,500	437,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,500	-	-	437,500	0.3
3839	โฉนด	5338	29671	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	30,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
3840	โฉนด	5339	29672	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	30,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
3841	โฉนด	5340	29673	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	30,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
3842	โฉนด	5341	29674	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	30,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
3843	โฉนด	5345	29678	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	34	134	30,000	4,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,020,000	-	-	4,020,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3844	โฉนด	9392	29769	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	3	103	15,000	1,545,000	3156	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,500	1,147,500	11	160,650	986,850	2,531,850	-	2,531,850	-	-
3845	โฉนด	2063	29873	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	31	31	45,000	1,395,000	3157	404-ตึกแถวสามชั้น 1ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	13	215,136	980,064	2,375,064	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,583,455	-	1,583,455	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	791,609	-	791,609	0.3
3846	โฉนด	2064	29874	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3158	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,100	1,296,000	24	1,101,600	194,400	434,400	-	434,400	-	-
3847	โฉนด	2065	29875	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	228,000	-	-
3848	โฉนด	2066	29876	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	228,000	-	-
3849	โฉนด	2067	29877	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	3159	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	25	214,200	295,800	523,800	-	-	523,800	0.02
3850	โฉนด	2068	29878	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	3160	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60	100	8,200	492,000	25	457,560	34,440	250,440	-	-	250,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3851	โฉนด	2069	29879	หมู่ 6 ต.หนองรี	2	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.02
3852	โฉนด	2070	29880	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	2	6	206	39,500	8,137,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,137,000	-	8,137,000	-	-
3853	โฉนด	2071	29881	ต.บ้านสวน	2	0	1	56	156	29,500	4,602,000	3161	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	43	620,160	195,840	4,797,840	-	4,797,840	-	-
3854	โฉนด	8073	29883	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	2	55	255	39,500	10,072,500	3162	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	50	1,915,200	604,800	10,677,300	-	10,677,300	-	-
3855	โฉนด	9395	29901	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	13,000	455,000	3163	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	26	468,864	596,736	1,051,736	-	1,051,736	-	-
3856	โฉนด	9399	29905	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	13,000	390,000	3164	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	1	4,736	468,864	858,864	-	-	858,864	0.02
3857	โฉนด	9401	29907	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	0	32	432	5,250	2,268,000	3165	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	416	100	7,250	3,016,000	42	2,804,880	211,120	2,479,120	-	-	2,479,120	0.02
												3166	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	320	100	7,250	2,320,000	42	2,157,600	162,400	162,400	-	-	162,400	0.02
3858	โฉนด	9402	29908	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	3	42	342	12,000	4,104,000	3167	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	600	100	8,400	5,040,000	18	1,411,200	3,628,800	7,732,800	-	7,732,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3859	โฉนด	9404	29910	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	13,000	195,000	3168	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	52	100	7,600	395,200	31	213,408	181,792	376,792	-	-	376,792	0.02
3860	โฉนด	9406	29913	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	1	0	500	3,500	1,750,000	3169	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	12	163,200	856,800	2,606,800	-	-	2,606,800	0.02
3861	โฉนด	9407	29914	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	17	117	6,000	702,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000	-	702,000	-	-
3862	โฉนด	9408	29915	ต.บ้านสวน	1	0	2	18	218	6,000	1,308,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,000	-	1,308,000	-	-
3863	โฉนด	9409	29916	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	21	121	10,000	1,210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,000	-	1,210,000	-	-
3864	โฉนด	9410	29917	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	1	26	126	10,000	1,260,000	3170	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	1530	100	8,300	12,699,000	9	1,269,900	11,429,100	12,689,100	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	8,459,823	8,459,823	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	4,229,277	-	4,229,277	0.3
3865	โฉนด	9411	29918	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	10,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	34	34	10,000	340,000	317 1	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,250	725,000	12	116,000	609,000	949,000	-	609,000	340,000	0.02
3866	โฉนด	9412	29919	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	86	86	12,000	1,032,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,000	-	-	1,032,000	0.3
3867	โฉนด	9440	29955	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	9,000	108,000	317 2	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	26	292,160	371,840	479,840	-	479,840	-	-
3868	โฉนด	9441	29956	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	9,000	720,000	317 3	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	26	292,160	371,840	1,091,840	-	-	1,091,840	0.02
3869	โฉนด	9455	29970	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	9,000	108,000	317 4	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	32	297,472	233,728	341,728	-	-	341,728	0.02
3870	โฉนด	9469	29984	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	30.6	30.6	50,000	1,530,000	317 5	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	175	100	8,300	1,452,500	22	522,900	929,600	2,459,600	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,756,892	1,756,892	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	702,708	-	702,708	0.3
3871	โฉนด	9470	29985	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	30.7	30.7	50,000	1,535,000	317 6	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	25	836,640	1,155,360	2,690,360	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,793,663	-	1,793,663	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	896,697	-	896,697	0.3
3872	โฉนด	9471	29989	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	20,000	460,000	3177	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	336	100	8,300	2,788,800	22	1,003,968	1,784,832	2,244,832	-	2,244,832	-	-
3873	โฉนด	9472	29990	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	3178	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	17	310,752	884,448	1,284,448	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	856,341	856,341	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	428,107	-	428,107	0.3
3874	โฉนด	9473	29991	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	3179	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	1,164,928	-	1,164,928	-	-
3875	โฉนด	9474	29992	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	3180	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	448	100	8,300	3,718,400	22	1,338,624	2,379,776	2,779,776	-	2,779,776	-	-
3876	โฉนด	9476	29994	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	20,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3877	โฉนด	9477	29995	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	20,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
3878	โฉนด	9478	29996	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	3181	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	13	59,136	310,464	710,464	-	-	710,464	0.02
3879	โฉนด	9479	29997	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	3182	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	13	59,136	310,464	710,464	-	-	710,464	0.02
3880	โฉนด	9480	29998	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	3183	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	15	262,944	932,256	1,332,256	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	888,215	888,215	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	444,041	-	444,041	0.3
3881	โฉนด	9481	29999	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	3184	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	20	100	2,550	51,000	11	7,140	43,860	443,860	-	-	443,860	0.02
3882	โฉนด	9482	30000	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	3185	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	18	334,656	860,544	1,260,544	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	420,139	-	420,139	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	840,405	-	840,405	0.02
3883	โฉนด	9483	30001	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	3186	404-ตึกแถวสามชั้น 13ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	23	573,696	1,019,904	1,419,904	-	-	1,419,904	0.02
3884	โฉนด	9487	30005	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	3187	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	54	1,009,280	318,720	718,720	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	431,232	240,000	191,232	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	287,488	-	287,488	0.3
3885	โฉนด	9488	30006	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	3188	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	54	1,009,280	318,720	718,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	287,488	-	287,488	0.3
													ชั้นที่ 2-3ครึ่ง	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	431,232	-	431,232	0.02
3886	โฉนด	9489	30007	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	20,000	540,000	3189	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,300	2,124,800	33	1,232,384	892,416	1,432,416	-	1,432,416	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3887	โฉนด	9490	30008	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	13,000	364,000	3190	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	192	100	2,550	489,600	21	156,672	332,928	696,928	-	-	696,928	0.02
3888	โฉนด	9491	30009	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.02
3889	โฉนด	9492	30010	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	3191	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	36	1,019,904	573,696	973,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	486,848	486,848	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	486,848	-	486,848	0.3
3890	โฉนด	9493	30011	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
3891	โฉนด	9494	30012	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	20,000	400,000	3192	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	50	100	7,700	385,000	33	223,300	161,700	561,700	-	-	561,700	0.3
3892	โฉนด	9495	30013	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	3193	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	50	100	7,700	385,000	33	223,300	161,700	561,700	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	224,680	-	224,680	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	337,020	-	337,020	0.02
3893	โฉนด	9499	30017	ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000	3194	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,500	1,105,000	22	397,800	707,200	1,079,200	-	1,079,200	-	-
3894	โฉนด	9500	30018	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3195	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	8,300	464,800	27	213,808	250,992	490,992	-	-	490,992	0.02
3895	โฉนด	9501	30019	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3196	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	8,300	464,800	27	213,808	250,992	490,992	-	-	490,992	0.02
3896	โฉนด	9502	30020	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3197	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	8,300	464,800	27	213,808	250,992	490,992	-	-	490,992	0.02
3897	โฉนด	9505	30023	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3198	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	21	314,160	609,840	849,840	-	-	849,840	0.02
3898	โฉนด	9506	30024	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3199	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	21	104,720	203,280	443,280	-	443,280	-	-
3899	โฉนด	9507	30025	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
3900	โฉนด	9508	30026	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3200	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,700	154,000	20	49,280	104,720	344,720	-	-	344,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3901	โฉนด	9509	30027	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3201	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	20	147,840	344,960	584,960	-	-	584,960	0.02
3902	โฉนด	9510	30028	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3202	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	20	239,040	557,760	797,760	-	-	797,760	0.02
3903	โฉนด	9511	30029	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
3904	โฉนด	9512	30030	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.3
3905	โฉนด	9513	30031	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	3203	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	39	451,520	212,480	464,480	-	464,480	-	-
3906	โฉนด	9516	30034	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	12,000	732,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000	-	732,000	-	-
3907	โฉนด	9517	30035	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-
3908	โฉนด	9518	30036	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	3204	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,550	306,000	27	134,640	171,360	387,360	-	387,360	-	-
3909	โฉนด	9519	30037	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3910	โฉนด	9520	30038	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-
3911	โฉนด	9521	30039	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	3205	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	8,100	2,916,000	27	2,478,600	437,400	629,400	-	629,400	-	-
3912	โฉนด	9522	30040	ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	3206	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	13	106,560	485,440	761,440	-	-	761,440	0.02
3913	โฉนด	9524	30042	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	76	76	12,000	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	912,000	-	-
3914	โฉนด	9525	30043	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000	3207	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	320	100	7,250	2,320,000	31	2,157,600	162,400	1,026,400	-	1,026,400	-	-
3915	โฉนด	9526	30044	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	63	63	12,000	756,000	3208	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	1	64	100	8,400	537,600	23	193,536	344,064	1,100,064	-	1,100,064	-	-
3916	โฉนด	9531	30049	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	43	143	12,000	1,716,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,716,000	-	1,716,000	-	-
3917	โฉนด	9532	30051	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	2	27	227	6,000	1,362,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,362,000	-	-	1,362,000	0.3
3918	โฉนด	9533	30052	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	77.5	77.5	6,000	465,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000	-	-	465,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3919	โฉนด	9534	30053	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	2	15	215	6,000	1,290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,000	-	-	1,290,000	0.3
3920	โฉนด	2083	30071	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	59	59	40,000	2,360,000	3209	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	440	100	3,400	1,496,000	18	418,880	1,077,120	3,437,120	-	-	3,437,120	0.3
3921	โฉนด	2084	30072	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	60	60	40,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	2,400,000	0.3
3922	โฉนด	2085	30073	ต.บ้านสวน	3	0	3	30	330	40,000	13,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200,000	-	-	13,200,000	0.3
3923	โฉนด	2088	30076	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	2	102	40,000	4,080,000	3210	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	600	100	8,300	4,980,000	32	2,788,800	2,191,200	6,271,200	-	6,271,200	-	-
3924	โฉนด	2089	30077	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	40,000	3,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,440,000	-	3,440,000	-	-
3925	โฉนด	5392	30081	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	2.2	402.2	13,000	5,228,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,228,600	-	5,228,600	-	-
3926	โฉนด	5393	30082	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	5	205	8,500	1,742,500	3211	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	598	100	8,400	5,023,200	32	2,812,992	2,210,208	3,952,708	-	3,952,708	-	-
3927	โฉนด	5394	30083	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	2	202	8,500	1,717,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,717,000	-	-	1,717,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3928	โฉนด	5395	30084	ต.บ้านสวน	4	0	3	18	318	8,500	2,703,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,703,000	-	-	2,703,000	0.3
3929	โฉนด	5396	30085	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	86	186	10,500	1,953,000	3212	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	43	1,276,800	403,200	2,356,200	-	-	2,356,200	0.02
3930	โฉนด	5397	30086	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	0	21	421	13,000	5,473,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,473,000	-	-	5,473,000	0.3
3931	โฉนด	5398	30087	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	2	41	641	13,000	8,333,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,333,000	-	-	8,333,000	0.3
3932	โฉนด	5399	30088	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	3	33.1	333.1	13,000	4,330,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,330,300	-	-	4,330,300	0.01
3933	โฉนด	5401	30090	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	0	0	400	10,500	4,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000	-	-	4,200,000	0.3
3934	โฉนด	5402	30091	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	1	11	511	12,000	6,132,000	3213	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	728	100	8,400	6,115,200	37	4,036,032	2,079,168	8,211,168	-	8,211,168	-	-
					3	0	0	97	97	12,000	1,164,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,000	-	-	1,164,000	0.3
3935	โฉนด	5403	30093	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	50,000	1,050,000	3214	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	32	780,864	613,536	1,663,536	-	-	1,663,536	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3936	โฉนด	5404	30094	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	50,000	700,000	3215	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	32	780,864	613,536	1,313,536	-	-	1,313,536	0.02
3937	โฉนด	5405	30095	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	14	14	50,000	700,000	3216	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	33	669,312	525,888	1,225,888	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	817,300	817,300	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	408,588	-	408,588	0.3
3938	โฉนด	5406	30096	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	50,000	800,000	3217	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	33	1,115,520	876,480	1,676,480	-	-	1,676,480	0.02
3939	โฉนด	5407	30097	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	50,000	900,000	3218	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	33	1,115,520	876,480	1,776,480	-	1,776,480	-	-
3940	โฉนด	5409	30099	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	28	28	50,000	1,400,000	3219	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	24	743,680	1,115,520	2,515,520	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,257,760	1,257,760	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,257,760	-	1,257,760	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	57	57	50,000	2,850,000	3220	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	400	100	8,300	3,320,000	23	1,261,600	2,058,400	4,908,400	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,454,200	1,425,000	1,029,200	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,454,200	-	2,454,200	0.3
3941	โฉนด	5411	30101	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	43	43	50,000	2,150,000	3221	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	528	100	8,500	4,488,000	30	2,244,000	2,244,000	4,394,000	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	54.55	-	-	-	-	-	-	2,396,927	2,396,927	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	45.45	-	-	-	-	-	-	1,997,073	-	1,997,073	0.3
3942	โฉนด	5412	30102	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	3222	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	38	1,077,120	554,880	1,554,880	-	-	1,554,880	0.02
3943	โฉนด	5413	30103	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	78	78	50,000	3,900,000	3223	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	7	161,280	1,854,720	5,754,720	-	5,754,720	-	-
3944	โฉนด	5414	30104	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	1	1	40	540	12,000	6,480,000	3224	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	441	100	8,000	3,528,000	15	776,160	2,751,840	9,231,840	-	9,231,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3945	โฉนด	5415	30105	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	23	23	50,000	1,150,000	3225	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,700	739,200	43	628,320	110,880	1,260,880	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	630,440	630,440	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	630,440	-	630,440	0.3
3946	โฉนด	5419	30109	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	50,000	1,000,000	3226	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	160	100	7,700	1,232,000	45	1,047,200	184,800	1,184,800	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	592,400	592,400	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	592,400	-	592,400	0.3
3947	โฉนด	5422	30112	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	3227	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	33	275,968	216,832	1,216,832	-	1,216,832	-	-
3948	โฉนด	5423	30113	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	3228	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	33	275,968	216,832	1,216,832	-	-	1,216,832	0.02
3949	โฉนด	5424	30114	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	50,000	1,000,000	3229	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	8,300	796,800	42	677,280	119,520	1,119,520	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	559,760	559,760	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	559,760	-	559,760	0.3
3950	โฉนด	5425	30115	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	50,000	1,000,000	3230	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	8,300	796,800	42	677,280	119,520	1,119,520	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	559,760	500,000	59,760	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	559,760	-	559,760	0.3
3951	โฉนด	5427	30117	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-
3952	โฉนด	5428	30118	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-
3953	โฉนด	5433	30123	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	3231	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	44	2,018,560	637,440	1,637,440	-	1,637,440	-	-
3954	โฉนด	5434	30124	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	50,000	1,400,000	3232	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	44	2,018,560	637,440	2,037,440	-	-	2,037,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3955	โฉนด	5439	30129	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-
3956	โฉนด	5441	30131	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.02
3957	โฉนด	5444	30134	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	3233	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	28	509,952	552,448	1,552,448	-	-	1,552,448	0.02
3958	โฉนด	5445	30135	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	3234	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	28	509,952	552,448	1,552,448	-	-	1,552,448	0.02
3959	โฉนด	5446	30136	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	3235	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,700	2,464,000	32	2,094,400	369,600	1,369,600	-	-	1,369,600	0.02
3960	โฉนด	5447	30137	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.02
3961	โฉนด	5448	30138	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	3236	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,100	1,296,000	45	1,101,600	194,400	1,194,400	-	1,194,400	-	-
3962	โฉนด	5449	30139	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	3237	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,700	1,108,800	19	776,160	332,640	1,332,640	-	-	1,332,640	0.02
3963	โฉนด	5450	30140	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	50,000	1,000,000	3238	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	144	100	7,700	1,108,800	19	776,160	332,640	1,332,640	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	666,320	-	666,320	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	666,320	-	666,320	0.3
3964	โฉนด	5452	30142	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	3239	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,700	1,232,000	34	1,047,200	184,800	1,184,800	-	1,184,800	-	-
3965	โฉนด	5456	30146	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	50,000	1,000,000	3240	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	128	100	8,300	1,062,400	35	903,040	159,360	1,159,360	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	579,680	579,680	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	579,680	-	579,680	0.3
3966	โฉนด	5462	30152	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	3241	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,700	1,232,000	51	1,047,200	184,800	1,184,800	-	-	1,184,800	0.02
3967	โฉนด	5463	30153	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	3242	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,700	1,232,000	44	1,047,200	184,800	1,184,800	-	-	1,184,800	0.02
3968	โฉนด	5473	30163	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3969	โฉนด	5474	30164	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-
3970	โฉนด	5476	30166	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	50,000	1,000,000	3243	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	24	398,400	597,600	1,597,600	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	1,171,520	-	1,171,520	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	426,080	-	426,080	0.3
3971	โฉนด	5477	30167	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	3244	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	24	398,400	597,600	1,597,600	-	-	1,597,600	0.02
3972	โฉนด	5478	30168	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.02
3973	โฉนด	5480	30170	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-
3974	โฉนด	5481	30171	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-
3975	โฉนด	5483	30173	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	3245	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,700	2,217,600	45	1,884,960	332,640	1,332,640	-	1,332,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3976	โฉนด	5484	30174	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-
3977	โฉนด	5485	30175	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	3246	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,700	492,800	10	167,552	325,248	1,325,248	-	1,325,248	-	-
3978	โฉนด	5486	30176	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	3247	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	33	770,240	557,760	1,557,760	-	1,557,760	-	-
3979	โฉนด	5488	30178	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	50,000	1,250,000	3248	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,700	924,000	33	785,400	138,600	1,388,600	-	-	1,388,600	0.02
3980	โฉนด	5497	30187	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3249	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	33	275,968	216,832	456,832	-	-	456,832	0.02
3981	โฉนด	5498	30188	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3250	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	33	275,968	216,832	456,832	-	-	456,832	0.02
3982	โฉนด	5499	30189	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3251	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	42	234,080	73,920	313,920	-	313,920	-	-
3983	โฉนด	5500	30190	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3252	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	42	234,080	73,920	313,920	-	313,920	-	-
3984	โฉนด	5502	30192	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3253	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	25	836,640	1,155,360	1,395,360	-	1,395,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3985	โฉนด	5503	30193	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3254	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	32	1,487,360	1,168,640	1,408,640	-	1,408,640	-	-
3986	โฉนด	5507	30197	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
3987	โฉนด	5508	30198	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
3988	โฉนด	5514	30204	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3255	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	22	903,040	1,752,960	1,992,960	-	1,992,960	-	-
3989	โฉนด	5516	30206	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3256	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	32	1,487,360	1,168,640	1,408,640	-	-	1,408,640	0.02
3990	โฉนด	5518	30208	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3257	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	28	236,544	256,256	496,256	-	-	496,256	0.02
3991	โฉนด	5520	30210	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3258	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	28	236,544	256,256	496,256	-	-	496,256	0.02
3992	โฉนด	5521	30211	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3259	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	28	295,680	320,320	560,320	-	-	560,320	0.02
3993	โฉนด	5522	30212	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3260	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	28	295,680	320,320	560,320	-	-	560,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3994	โฉนด	5523	30213	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
3995	โฉนด	5524	30214	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3261	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	19	334,656	860,544	1,100,544	-	-	1,100,544	0.02
3996	โฉนด	5525	30215	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3262	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	19	155,232	399,168	639,168	-	-	639,168	0.02
3997	โฉนด	5527	30217	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3263	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	20	157,696	335,104	575,104	-	575,104	-	-
3998	โฉนด	5528	30218	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
3999	โฉนด	5531	30221	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3264	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	34	295,680	197,120	437,120	-	-	437,120	0.02
4000	โฉนด	5537	30227	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
4001	โฉนด	5538	30228	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
4002	โฉนด	5548	30238	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3265	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	640	100	7,700	4,928,000	31	4,188,800	739,200	979,200	-	979,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4003	โฉนด	5549	30239	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
4004	โฉนด	5551	30241	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	326 6	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	210	100	8,300	1,743,000	24	697,200	1,045,800	1,285,800	-	1,285,800	-	-
4005	โฉนด	5552	30242	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
4006	โฉนด	5553	30243	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	326 7	302-ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,850	2,512,000	42	2,135,200	376,800	616,800	-	-	616,800	0.02
4007	โฉนด	5555	30245	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	326 8	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96.25	100	7,700	741,125	42	563,255	177,870	417,870	-	-	417,870	0.02
4008	โฉนด	5556	30246	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
4009	โฉนด	5561	30251	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	12,000	156,000	326 9	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	7,900	821,600	33	476,528	345,072	501,072	-	501,072	-	-
4010	โฉนด	5567	30257	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	327 0	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	27	170,016	199,584	439,584	-	-	439,584	0.02
4011	โฉนด	5569	30259	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	327 1	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,700	1,232,000	37	1,047,200	184,800	424,800	-	-	424,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4012	โฉนด	5574	30264	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3272	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	34	462,144	334,656	574,656	-	-	574,656	0.02
4013	โฉนด	5576	30266	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3273	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,700	739,200	28	628,320	110,880	350,880	-	-	350,880	0.02
4014	โฉนด	5578	30268	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3274	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,700	739,200	34	628,320	110,880	350,880	-	350,880	-	-
4015	โฉนด	5590	30280	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3275	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,700	1,232,000	39	1,047,200	184,800	424,800	-	-	424,800	0.02
4016	โฉนด	5595	30285	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	3276	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,700	492,800	25	418,880	73,920	289,920	-	-	289,920	0.02
4017	โฉนด	5596	30286	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3277	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	27	610,880	717,120	957,120	-	-	957,120	0.02
4018	โฉนด	5597	30287	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3278	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,700	985,600	33	837,760	147,840	387,840	-	-	387,840	0.02
4019	โฉนด	5598	30288	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3279	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,700	1,232,000	30	1,047,200	184,800	424,800	-	424,800	-	-
4020	โฉนด	5601	30291	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3280	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	17	262,080	745,920	985,920	-	985,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4021	โฉนด	5604	30294	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3281	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,700	1,232,000	35	1,047,200	184,800	424,800	-	424,800	-	-
4022	โฉนด	5605	30295	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3282	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	7,700	770,000	29	654,500	115,500	355,500	-	355,500	-	-
4023	โฉนด	5606	30296	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3283	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,700	1,232,000	26	1,047,200	184,800	424,800	-	-	424,800	0.02
4024	โฉนด	5607	30297	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3284	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,400	1,008,000	18	655,200	352,800	592,800	-	592,800	-	-
4025	โฉนด	5609	30299	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3285	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,700	1,232,000	30	1,047,200	184,800	424,800	-	424,800	-	-
4026	โฉนด	5610	30300	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3286	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,700	1,232,000	30	1,047,200	184,800	424,800	-	424,800	-	-
4027	โฉนด	5614	30304	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
4028	โฉนด	5616	30306	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3287	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,700	985,600	32	837,760	147,840	387,840	-	387,840	-	-
4029	โฉนด	5617	30307	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3288	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,700	1,232,000	53	1,047,200	184,800	424,800	-	-	424,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4030	โฉนด	5618	30308	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3289	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,700	1,232,000	53	1,047,200	184,800	424,800	-	-	424,800	0.02
4031	โฉนด	5619	30309	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3290	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,700	1,232,000	51	1,047,200	184,800	424,800	-	-	424,800	0.02
4032	โฉนด	5620	30310	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3291	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,700	1,232,000	51	1,047,200	184,800	424,800	-	-	424,800	0.02
4033	โฉนด	5621	30311	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3292	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,700	1,232,000	51	1,047,200	184,800	424,800	-	-	424,800	0.02
4034	โฉนด	5622	30312	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3293	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	640	100	8,300	5,312,000	41	3,930,880	1,381,120	1,621,120	-	-	1,621,120	0.02
4035	โฉนด	5623	30313	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
4036	โฉนด	5624	30314	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
4037	โฉนด	5625	30315	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3294	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	41	982,720	345,280	585,280	-	-	585,280	0.02
4038	โฉนด	5626	30316	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	12,000	564,000	3295	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,700	985,600	31	837,760	147,840	711,840	-	711,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4039	โฉนด	5627	30317	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	12,000	816,000	3296	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	358	100	8,300	2,971,400	40	2,139,408	831,992	1,647,992	-	1,647,992	-	-
4040	โฉนด	5628	30318	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	3297	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	40	1,147,392	446,208	614,208	-	-	614,208	0.02
4041	โฉนด	5629	30319	ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	12,000	444,000	3298	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	20	688,128	1,462,272	1,906,272	-	1,906,272	-	-
4042	โฉนด	5631	30321	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	12,000	612,000	3299	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	396	100	8,100	3,207,600	39	2,726,460	481,140	1,093,140	-	1,093,140	-	-
4043	โฉนด	5632	30322	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000	3300	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,600	684,000	41	506,160	177,840	549,840	-	549,840	-	-
4044	โฉนด	5634	30324	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	28	28	12,000	336,000	3301	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	120	100	7,700	924,000	33	785,400	138,600	474,600	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	237,300	-	237,300	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	237,300	-	237,300	0.3
4045	โฉนด	5636	30326	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	12,000	408,000	3302	302-ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	272	100	7,850	2,135,200	44	1,814,920	320,280	728,280	-	-	728,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24	24	12,000	288,000	3303	302-ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	260	100	7,850	2,041,000	44	1,734,850	306,150	594,150	-	594,150	-	-
4046	โฉนด	5637	30327	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	12,000	720,000	3304	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	768	100	7,700	5,913,600	31	5,026,560	887,040	1,607,040	-	-	1,607,040	0.02
4047	โฉนด	5638	30328	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	12,000	756,000	3305	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,100	648,000	26	550,800	97,200	853,200	-	-	853,200	0.02
												3306	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	8,100	388,800	26	330,480	58,320	58,320	-	-	58,320	0.02
4048	โฉนด	5639	30329	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	12,000	804,000	3307	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,900	1,106,000	33	940,100	165,900	969,900	-	969,900	-	-
4049	โฉนด	5640	30330	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000	3308	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	13	191,232	1,003,968	1,867,968	-	-	1,867,968	0.02
												3309	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	13	147,840	776,160	776,160	-	-	776,160	0.02
4050	โฉนด	5642	30332	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	3,500	66,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500	-	-	66,500	0.02
4051	โฉนด	5643	30333	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	79	79	12,000	948,000	3310	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	320	100	8,300	2,656,000	30	1,381,120	1,274,880	2,222,880	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,111,440	-	1,111,440	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,111,440	-	1,111,440	0.02
					3	0	0	25	25	12,000	300,000	3311	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	100	100	7,700	770,000	30	400,400	369,600	669,600	-	-	669,600	0.3
4052	โฉนด	5644	30334	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	8	108	12,000	1,296,000	3312	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	29	680,000	680,000	1,976,000	-	1,976,000	-	-
4053	โฉนด	5645	30335	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	94	94	12,000	1,128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000	-	1,128,000	-	-
4054	โฉนด	5646	30336	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	1	101	10,500	1,060,500	3313	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	31	220,320	187,680	1,248,180	-	1,248,180	-	-
4055	โฉนด	5649	30414	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	18,000	270,000	3314	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	35	100	7,700	269,500	37	177,870	91,630	361,630	-	-	361,630	0.3
					2	0	0	14	14	18,000	252,000	3315	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	37	162,624	83,776	335,776	-	-	335,776	0.02
					3	0	0	14	14	18,000	252,000	3316	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32	100	7,700	246,400	37	162,624	83,776	335,776	-	-	335,776	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	14	14	18,000	252,000	3317	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32	100	7,700	246,400	37	162,624	83,776	335,776	-	-	335,776	0.3
					3	0	0	14	14	18,000	252,000	3318	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	30	100	7,700	231,000	37	152,460	78,540	330,540	-	-	330,540	0.3
4056	โฉนด	5650	30430	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	33	33	40,000	1,320,000	3319	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	360	100	7,500	2,700,000	18	702,000	1,998,000	3,318,000	-	-	3,318,000	0.3
					2	0	1	17	117	40,000	4,680,000	3320	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	1272	100	7,500	9,540,000	18	2,480,400	7,059,600	11,739,600	-	7,059,600	4,680,000	0.02
4057	โฉนด	5652	30433	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	3	0	68	1268	4,550	5,769,400	3321	519-อาคารจอดรถ 8ชั้น	ตึก	3	10360	100	5,650	58,534,000	12	9,365,440	49,168,560	54,937,960	-	-	54,937,960	0.3
												3322	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	346.5	100	7,500	2,598,750	15	571,725	2,027,025	2,027,025	-	-	2,027,025	0.3
4058	โฉนด	5658	30453	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	1	1	56.7	556.7	3,500	1,948,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,948,450	-	-	1,948,450	0.3
4059	โฉนด	5659	30454	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	30,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.02
4060	โฉนด	5660	30455	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	30,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4061	โฉนด	5661	30456	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	30,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.02
4062	โฉนด	5662	30457	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	30,000	870,000	3323	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	705	100	8,000	5,640,000	11	789,600	4,850,400	5,720,400	-	-	5,720,400	0.02
4063	โฉนด	5663	30458	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	30,000	600,000	3324	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	3	39,840	956,160	1,556,160	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	778,080	-	778,080	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	778,080	-	778,080	0.3
4064	โฉนด	5664	30459	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	30,000	600,000	3325	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	34	577,680	418,320	1,018,320	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	509,160	-	509,160	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	509,160	-	509,160	0.3
4065	โฉนด	5665	30460	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	30,000	600,000	3326	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	8,300	3,187,200	27	1,466,112	1,721,088	2,321,088	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	92.19	-	-	-	-	-	-	2,139,811	2,139,811	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	7.81	-	-	-	-	-	-	181,277	-	181,277	0.3
4066	โฉนด	5666	30461	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	30,000	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	960,000	-	-
4067	โฉนด	5667	30462	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	12	112	12,000	1,344,000	3327	517-โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	80	100	2,050	164,000	50	124,640	39,360	1,383,360	-	1,383,360	-	-
												3328	517-โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	9	100	2,050	18,450	50	17,159	1,292	1,292	-	-	1,292	0.01
4068	โฉนด	5668	30463	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	12,000	1,032,000	3329	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	36	137,984	77,616	1,109,616	-	-	1,109,616	0.02
												3330	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28	100	7,250	203,000	36	188,790	14,210	14,210	-	-	14,210	0.02
4069	โฉนด	5669	30464	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	91	91	12,000	1,092,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000	-	1,092,000	-	-
4070	โฉนด	5670	30465	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	78	78	12,000	936,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000	-	-	936,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4071	โฉนด	5671	30466	ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000	3331	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	12	215,040	1,128,960	1,992,960	-	1,992,960	-	-
4072	โฉนด	5672	30467	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000	3332	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	29	1,008,000	1,008,000	1,872,000	-	-	1,872,000	0.02
4073		5672	30467	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000	3333	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	31	1,088,640	927,360	1,791,360	-	927,360	864,000	0.02
4074	โฉนด	5673	30468	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	864,000	-	-
4075	โฉนด	5674	30469	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000	3334	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208	100	8,400	1,747,200	36	1,118,208	628,992	1,492,992	-	1,492,992	-	-
4076	โฉนด	5675	30470	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.02
4077	โฉนด	5676	30471	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.02
4078	โฉนด	5677	30472	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	72	72	6,000	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.3
4079	โฉนด	5678	30473	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	72	72	12,000	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4080	โฉนด	5680	30475	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000	3335	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	12	211,680	1,300,320	2,164,320	-	2,164,320	-	-
4081	โฉนด	5681	30476	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	324,000	-	-
4082	โฉนด	5682	30477	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	3336	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	19	266,400	621,600	945,600	-	945,600	-	-
4083	โฉนด	5683	30478	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	72	72	12,000	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.3
4084	โฉนด	5685	30480	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	83	83	12,000	996,000	3337	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	12	282,240	1,733,760	2,729,760	-	2,729,760	-	-
4085	โฉนด	5686	30481	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	42	42	12,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.3
4086	โฉนด	5687	30482	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	85	85	12,000	1,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	-	1,020,000	0.3
4087	โฉนด	5688	30483	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	84	84	12,000	1,008,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000	-	-	1,008,000	0.3
4088	โฉนด	5690	30485	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	88	88	12,000	1,056,000	3338	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	19	225,792	580,608	1,636,608	-	1,636,608	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4089	โฉนด	5691	30486	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	89	89	12,000	1,068,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,000	-	1,068,000	-	-
4090	โฉนด	5692	30487	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	11	111	12,000	1,332,000	3339	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	32	152,320	119,680	1,451,680	-	-	1,451,680	0.02
4091	โฉนด	5693	30495	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	41	141	70,000	9,870,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,870,000	-	-	9,870,000	0.3
4092	โฉนด	5694	30496	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	15	215	70,000	15,050,000	3340	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	3600	100	8,300	29,880,000	42	22,708,800	7,171,200	22,221,200	-	-	22,221,200	0.3
4093	โฉนด	5695	30497	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	56	156	61,500	9,594,000	3341	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	3	588	100	8,300	4,880,400	23	1,854,552	3,025,848	12,619,848	-	-	12,619,848	0.3
4094	โฉนด	5696	30500	ต.บ้านสวน	2	0	2	34	234	3,000	702,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000	-	702,000	-	-
4095	โฉนด	5699	30548	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	39.5	39.5	12,000	474,000	3342	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99	100	8,500	841,500	13	134,640	706,860	1,180,860	-	1,180,860	-	-
4096	โฉนด	5701	30550	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	85	85	12,000	1,020,000	3343	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	17	314,496	895,104	1,915,104	-	-	1,915,104	0.02
4097	โฉนด	5702	30551	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	83	83	12,000	996,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,000	-	-	996,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4098	โฉนด	5704	30553	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	79	79	12,000	948,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000	-	-	948,000	0.3
4099	โฉนด	5705	30554	ต.บ้านสวน	2	0	0	74	74	12,000	888,000	3344	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	198	100	8,400	1,663,200	18	465,696	1,197,504	2,085,504	-	-	2,085,504	0.02
4100	โฉนด	5706	30555	ต.บ้านสวน	3	0	0	29	29	12,000	348,000	3345	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	22	166,320	295,680	643,680	-	-	643,680	0.3
4101	โฉนด	5707	30556	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	90	90	12,000	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	-	1,080,000	0.3
4102	โฉนด	5708	30557	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	12,000	780,000	3346	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,400	4,032,000	19	1,209,600	2,822,400	3,602,400	-	-	3,602,400	0.02
4103	โฉนด	5709	30558	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	12,000	588,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000	-	-	588,000	0.02
4104	โฉนด	5713	30562	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	12,000	876,000	3347	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	29	100	8,500	246,500	3	9,860	236,640	1,112,640	-	-	1,112,640	0.02
4105	โฉนด	5714	30563	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	72	72	12,000	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.3
4106	โฉนด	5715	30564	ต.บ้านสวน	2	0	0	92	92	12,000	1,104,000	3348	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	22	290,304	516,096	1,620,096	-	-	1,620,096	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4107	โฉนด	5716	30565	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	85	85	12,000	1,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	-	1,020,000	0.02
4108	โฉนด	5717	30566	ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	12,000	876,000	3349	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	30	419,328	387,072	1,263,072	-	1,263,072	-	-
4109	โฉนด	5718	30567	ต.บ้านสวน	1	0	0	72	72	12,000	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	864,000	-	-
4110	โฉนด	5721	30604	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	78	78	10,000	780,000	3350	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	360	100	3,400	1,224,000	2	36,720	1,187,280	1,967,280	-	-	1,967,280	0.3
												3351	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	176	100	7,500	1,320,000	2	39,600	1,280,400	1,280,400	-	-	1,280,400	0.3
4111	โฉนด	5722	30605	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	10,000	540,000	3352	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	19	152,320	391,680	931,680	-	931,680	-	-
4112	โฉนด	5723	30606	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	6,000	318,000	3353	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	25	100	2,550	63,750	19	59,288	4,463	322,463	-	322,463	-	-
4113	โฉนด	254	30662	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	3	43	343	35,000	12,005,000	3354	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	24	244,800	367,200	12,372,200	-	12,372,200	-	-
4114	โฉนด	256	30664	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	38	38	40,000	1,520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,000	-	-	1,520,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4115	โฉนด	28938	30665	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	33	133	40,000	5,320,000	3355	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	22	571,200	1,108,800	6,428,800	-	6,428,800	-	-
4116	โฉนด	5735	30740	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	2	0	0	800	55,000	44,000,000	3356	507-โรงมหรสพ	ตึก	3	476	100	7,900	3,760,400	17	977,704	2,782,696	46,782,696	-	-	46,782,696	0.3
												3357	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	1200	100	7,950	9,540,000	6	572,400	8,967,600	8,967,600	-	-	8,967,600	0.3
					4	4	3	20	1920	55,000	105,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600,000	-	-	105,600,000	0.3
4117	โฉนด	5736	30741	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	8	0	49	3249	55,000	178,695,000	3358	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	3	108	100	7,900	853,200	3	34,128	819,072	179,514,072	-	-	179,514,072	0.3
4118	โฉนด	918	30746	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	3	0	0	3	3	32,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.3
4119	โฉนด	919	30747	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	3	1	0	42	442	3,500	1,547,000	3359	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1026	100	2,550	2,616,300	16	627,912	1,988,388	3,535,388	-	-	3,535,388	0.3
												3360	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	60	100	8,300	498,000	16	119,520	378,480	378,480	-	-	378,480	0.3
4120	โฉนด	920	30748	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	4,000	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4121	โฉนด	921	30749	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	32	32	4,000	128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000	-	-	128,000	0.3
4122	โฉนด	922	30750	ต.บ้านสวน	2	0	2	13	213	3,500	745,500	3361	406-ตึกแถวสี่ชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	8,500	3,264,000	15	718,080	2,545,920	3,291,420	-	-	3,291,420	0.02
												3362	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,550	122,400	15	26,928	95,472	95,472	-	-	95,472	0.02
												3363	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	15	183,600	734,400	734,400	-	-	734,400	0.02
4123	โฉนด	5738	30751	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	1	8	508	12,000	6,096,000	3364	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	304	100	8,500	2,584,000	42	1,963,840	620,160	6,716,160	-	6,716,160	-	-
4124	โฉนด	31053	30763	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	7	2	81.7	3081.7	2,650	8,166,505		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,166,505	-	8,166,505	-	-
4125	โฉนด	2107	30765	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	1	2	33	633	4,050	2,563,650	3365	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	380	100	8,400	3,192,000	10	383,040	2,808,960	5,372,610	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,686,305	-	2,686,305	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,686,305	-	2,686,305	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	4	0	65	1665	4,050	6,743,250	3366	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	1000	100	3,400	3,400,000	10	408,000	2,992,000	9,735,250	-	-	9,735,250	0.3
					2	0	1	40	140	4,050	567,000	3367	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,700	646,800	10	77,616	569,184	1,136,184	-	-	1,136,184	0.02
4126	โฉนด	5740	30778	ต.บ้านสวน	4	2	2	90	1090	3,500	3,815,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,815,000	-	-	3,815,000	0.3
4127	โฉนด	5741	30779	ต.บ้านสวน	5	0	0	36	36	29,500	1,062,000	3368	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	12	191,232	1,003,968	2,065,968	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	3	432	100	8,300	-	-	573,696	-	-	2,065,968	-	2,065,968	0.3
4128	โฉนด	5741	30779	ต.บ้านสวน	5	0	0	36	36	29,500	1,062,000	3369	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	12	191,232	1,003,968	2,065,968	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	3	144	100	8,300	-	-	191,232	-	-	2,065,968	-	2,065,968	0.3
4129	โฉนด	5741	30779	ต.บ้านสวน	5	0	0	36	36	29,500	1,062,000	3370	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	12	191,232	1,003,968	2,065,968	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	1,377,381	708,035	669,345	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	688,587	-	688,587	0.3
					1	6	1	79	2579	29,500	76,080,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,080,500	-	-	76,080,500	0.01
					5	0	0	24	24	29,500	708,000	3371	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	12	382,464	2,007,936	2,715,936	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,810,715	472,024	1,338,691	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	905,221	-	905,221	0.3
					3	0	1	8	108	29,500	3,186,000	3372	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	432	100	8,300	3,585,600	12	501,984	3,083,616	6,269,616	-	-	6,269,616	0.3
					5	0	0	12	12	29,500	354,000	3373	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	12	191,232	1,003,968	1,357,968	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	905,357	236,012	669,345	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	452,611	-	452,611	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	29,500	354,000	3374	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	12	167,328	1,027,872	1,381,872	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	921,294	236,012	685,282	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	460,578	-	460,578	0.3
					3	0	2	24	224	29,500	6,608,000	3375	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	288	100	8,300	2,390,400	12	382,464	2,007,936	8,615,936	-	-	8,615,936	0.3
												3376	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	768	100	3,400	2,611,200	11	313,344	2,297,856	2,297,856	-	-	2,297,856	0.3
4130	โฉนด	5742	30780	ต.บ้านสวน	3	0	1	26	126	48,000	6,048,000	3377	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	504	100	7,700	3,880,800	5	232,848	3,647,952	9,695,952	-	-	9,695,952	0.3
					3	0	0	68	68	48,000	3,264,000	3378	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	272	100	7,700	2,094,400	5	125,664	1,968,736	5,232,736	-	-	5,232,736	0.3
					2	0	0	16	16	48,000	768,000	3379	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63	100	7,700	485,100	5	29,106	455,994	1,223,994	-	-	1,223,994	0.02
					2	0	0	8	8	48,000	384,000	3380	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	5	14,553	227,997	611,997	-	-	611,997	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	32	32	48,000	1,536,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,000	-	-	1,536,000	0.3
4131	โฉนด	5743	30781	ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	17,500	7,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000,000	-	7,000,000	-	-
4132	โฉนด	5746	30803	ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	15,000	600,000	3381	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	33	1,540,480	1,115,520	1,715,520	-	1,715,520	-	-
4133	โฉนด	5748	30805	ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	15,000	600,000	3382	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	30	1,328,000	1,328,000	1,928,000	-	1,928,000	-	-
												3383	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,550	163,200	30	81,600	81,600	81,600	-	81,600	-	-
4134	โฉนด	924	30817	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	2	0	0	800	24,000	19,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200,000	-	19,200,000	-	-
					3	4	1	81	1781	24,000	42,744,000	3384	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1000	100	6,200	6,200,000	5	372,000	5,828,000	48,572,000	-	-	48,572,000	0.3
												3385	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	130	100	7,500	975,000	5	48,750	926,250	926,250	-	-	926,250	0.3
4135	โฉนด	925	30818	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	42	42	32,000	1,344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000	-	-	1,344,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4136	โฉนด	5752	30829	ต.บ้านสวน	3	26	0	51.3	10451.3	22,500	235,154,250	3386	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 5ชั้น	ตึก	3	10919	100	7,500	81,892,500	7	6,551,400	75,341,100	310,495,350	-	-	310,495,350	0.3
												3387	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	3904	100	7,500	29,280,000	6	1,756,800	27,523,200	27,523,200	-	-	27,523,200	0.3
												3388	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	3456	100	2,550	8,812,800	5	440,640	8,372,160	8,372,160	-	-	8,372,160	0.3
4137	โฉนด	5753	30834	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	2	2	0	1000	15,500	15,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,500,000	-	-	15,500,000	0.3
4138	โฉนด	5755	30836	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	3	52	752	15,500	11,656,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,656,000	-	11,656,000	-	-
4139	โฉนด	5758	30839	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	62.5	62.5	12,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.3
4140	โฉนด	5760	30843	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	70,000	1,050,000	3389	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	210	100	8,300	1,743,000	13	278,880	1,464,120	2,514,120	-	2,514,120	-	-
4141	โฉนด	5761	30844	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	70,000	1,050,000	3390	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	210	100	8,300	1,743,000	31	941,220	801,780	1,851,780	-	-	1,851,780	0.02
4142	โฉนด	5762	30845	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	70,000	1,050,000	3391	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	22	430,272	764,928	1,814,928	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,210,013	700,035	509,978	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	604,916	-	604,916	0.3
4143	โฉนด	5765	30848	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	70,000	1,470,000	3392	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	33	1,078,336	780,864	2,250,864	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,607,792	1,607,792	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	643,072	-	643,072	0.3
4144	โฉนด	926	30855	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	3	0	0	9	9	10,000	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.3
4145	โฉนด	928	30857	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	1	31	131	5,000	655,000	3393	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	23	77,616	137,984	792,984	-	-	792,984	0.02
												3394	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,700	431,200	23	155,232	275,968	275,968	-	-	275,968	0.02
												3395	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,700	1,078,000	23	388,080	689,920	689,920	-	-	689,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4146	โฉนด	5766	30900	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	42	42	12,000	504,000	3396	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	168	100	8,100	1,360,800	22	1,156,680	204,120	708,120	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	64.29	-	-	-	-	-	-	455,250	455,250	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	35.71	-	-	-	-	-	-	252,870	-	252,870	0.3
					2	0	1	93	193	12,000	2,316,000	3397	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67	100	8,500	569,500	22	205,020	364,480	2,680,480	-	2,680,480	-	-
												3398	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	22	97,920	174,080	174,080	-	174,080	-	-
												3399	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	22	153,000	272,000	272,000	-	272,000	-	-
												3400	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	22	73,440	130,560	130,560	-	130,560	-	-
4147	โฉนด	2119	30901	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	2	67	267	40,000	10,680,000	3401	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	24	100	5,500	132,000	27	58,080	73,920	10,753,920	-	-	10,753,920	0.3
4148	โฉนด	5771	30907	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	34	34	55,000	1,870,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,870,000	-	1,870,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	38	38	55,000	2,090,000	3402	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	132	100	2,550	336,600	1	3,366	333,234	2,423,234	-	-	2,423,234	0.3
4149		5772	30908	ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	55,000	2,200,000	3403	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,500	136,000	17	35,360	100,640	2,300,640	-	100,640	2,200,000	0.02
					3	0	0	40	40	55,000	2,200,000	3404	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	8,500	272,000	17	70,720	201,280	2,401,280	-	-	2,401,280	0.3
					3	0	0	40	40	55,000	2,200,000	3405	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,550	122,400	17	31,824	90,576	2,290,576	-	-	2,290,576	0.3
					3	0	0	40	40	55,000	2,200,000	3406	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,550	122,400	17	31,824	90,576	2,290,576	-	-	2,290,576	0.3
					3	0	0	40	40	55,000	2,200,000	3407	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	70	100	2,550	178,500	17	46,410	132,090	2,332,090	-	-	2,332,090	0.3
					3	0	0	40	40	55,000	2,200,000	3408	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	40	100	2,550	102,000	17	26,520	75,480	2,275,480	-	-	2,275,480	0.3
					3	0	0	38	38	55,000	2,090,000	3409	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	64	100	8,500	544,000	17	141,440	402,560	2,492,560	-	-	2,492,560	0.3
4150	โฉนด	5802	30938	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	12,000	444,000	3410	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	29	153,000	153,000	597,000	-	-	597,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4151	โฉนด	5803	30939	ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	12,000	516,000	3411	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ไม้	2	208	100	8,200	1,705,600	42	1,586,208	119,392	635,392	-	635,392	-	-
4152	โฉนด	5804	30940	ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	3,500	150,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,500	-	150,500	-	-
4153	โฉนด	5805	30941	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	56	156	6,000	936,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000	-	936,000	-	-
4154	โฉนด	5807	30943	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	1	64	564	15,500	8,742,000	3412	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,400	3,225,600	31	1,741,824	1,483,776	10,225,776	-	10,225,776	-	-
4155	โฉนด	5808	30944	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.5	21.5	70,000	1,505,000	3413	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	432	100	8,300	3,585,600	43	2,725,056	860,544	2,365,544	-	2,365,544	-	-
4156	โฉนด	5809	30945	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,435,000	-	1,435,000	-	-
4157	โฉนด	5810	30946	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20.4	20.4	70,000	1,428,000	3414	404-ตึกแถวสามชั้น 2ชั้น	ตึก	-	384	100	8,300	3,187,200	30	1,657,344	1,529,856	2,957,856	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,972,003	-	1,972,003	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	985,853	-	985,853	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4158	โฉนด	5811	30947	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,435,000	-	1,435,000	-	-
4159	โฉนด	5812	30948	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000	3415	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	245	100	8,300	2,033,500	45	1,545,460	488,040	1,923,040	-	-	1,923,040	0.02
4160	โฉนด	5813	30949	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.4	20.4	70,000	1,428,000	3416	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	245	100	8,300	2,033,500	45	1,545,460	488,040	1,916,040	-	-	1,916,040	0.02
4161	โฉนด	5814	30950	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000	3417	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	266	100	8,300	2,207,800	35	1,368,836	838,964	2,273,964	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	81.95	-	-	-	-	-	-	1,863,514	-	1,863,514	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	18.05	-	-	-	-	-	-	410,451	-	410,451	0.3
4162	โฉนด	5815	30951	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000	3418	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	266	100	8,300	2,207,800	35	1,368,836	838,964	2,273,964	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	81.95	-	-	-	-	-	-	1,863,514	-	1,863,514	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	18.05	-	-	-	-	-	-	410,451	-	410,451	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4163	โฉนด	5816	30952	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,435,000	-	1,435,000	-	-
4164	โฉนด	5817	30953	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000	3419	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	22	1,147,392	2,039,808	3,474,808	-	3,474,808	-	-
4165	โฉนด	5819	30955	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000	3420	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	23	454,176	741,024	2,176,024	-	-	2,176,024	0.3
4166	โฉนด	5820	30956	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000	3421	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	12	254,976	1,338,624	2,773,624	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,849,175	-	1,849,175	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	924,449	-	924,449	0.3
4167	โฉนด	5821	30957	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	23.8	23.8	70,000	1,666,000	3422	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	12	254,976	1,338,624	3,004,624	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,003,183	-	2,003,183	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,001,441	-	1,001,441	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4168	โฉนด	5822	30958	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.8	23.8	70,000	1,666,000	3423	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	34	693,216	501,984	2,167,984	-	-	2,167,984	0.02
4169	โฉนด	5823	30959	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000	3424	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	34	693,216	501,984	1,936,984	-	-	1,936,984	0.02
4170	โฉนด	5824	30960	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000	3425	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	13	191,232	1,003,968	2,438,968	-	-	2,438,968	0.02
4171	โฉนด	5825	30961	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000	3426	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	22	501,984	892,416	2,327,416	-	-	2,327,416	0.02
4172	โฉนด	5826	30962	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000	3427	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	22	501,984	892,416	2,327,416	-	-	2,327,416	0.02
4173	โฉนด	5827	30963	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000	3428	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	33	1,115,520	876,480	2,311,480	-	-	2,311,480	0.02
4174	โฉนด	5828	30964	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000	3429	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	45	1,513,920	478,080	1,913,080	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,275,450	1,275,450	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	637,630	-	637,630	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4175	โฉนด	5829	30965	ต.บ้านสวน	2	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,435,000	-	-	1,435,000	0.02
4176	โฉนด	5830	30966	ต.บ้านสวน	5	0	0	10.25	10.25	70,000	717,500	3430	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	32	669,312	525,888	1,243,388	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	828,967	828,967	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	414,421	-	414,421	0.3
					5	0	0	10.25	10.25	70,000	717,500	3431	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	32	669,312	525,888	1,243,388	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	828,967	-	828,967	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	414,421	-	414,421	0.3
4177	โฉนด	5831	30967	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000	3432	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	240	100	8,300	1,992,000	25	796,800	1,195,200	2,630,200	-	-	2,630,200	0.3
4178	โฉนด	5832	30968	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000	3433	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	240	100	8,300	1,992,000	25	796,800	1,195,200	2,630,200	-	-	2,630,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4179	โฉนด	5833	30969	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000	3434	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	990	100	7,500	7,425,000	25	2,970,000	4,455,000	5,890,000	-	-	5,890,000	0.3
4180	โฉนด	5834	30970	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20.5	20.5	70,000	1,435,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,435,000	-	-	1,435,000	0.3
4181	โฉนด	5835	30971	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.5	19.5	70,000	1,365,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,000	-	-	1,365,000	0.3
4182	โฉนด	5836	30972	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	94	94	40,000	3,760,000	3435	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	26	1,003,968	1,386,432	5,146,432	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,573,216	-	2,573,216	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,573,216	-	2,573,216	0.3
4183	โฉนด	5837	30973	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	83	83	40,000	3,320,000	3436	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	360	100	8,300	2,988,000	32	1,673,280	1,314,720	4,634,720	-	-	4,634,720	0.02
4184	โฉนด	5838	30974	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	10	10	40,000	400,000	3437	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	32	557,760	438,240	838,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	279,385	-	279,385	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	558,855	-	558,855	0.02
					5	0	0	10	10	40,000	400,000	3438	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	32	557,760	438,240	838,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	279,385	-	279,385	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	558,855	-	558,855	0.02
					2	0	0	63	63	40,000	2,520,000	3439	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	32	557,760	438,240	2,958,240	-	2,958,240	-	-
4185	โฉนด	5839	30975	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	54	54	40,000	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.3
4186	โฉนด	5840	30976	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	52	52	40,000	2,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000	-	-	2,080,000	0.3
4187	โฉนด	5841	30977	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	51	51	40,000	2,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,000	-	-	2,040,000	0.3
4188	โฉนด	5842	30978	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	49	49	40,000	1,960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,000	-	-	1,960,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4189	โฉนด	5843	30979	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	40,000	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.3
4190	โฉนด	5844	31007	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	29	429	15,500	6,649,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,649,500	-	6,649,500	-	-
4191	โฉนด	2120	31008	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	4	0	84	1684	5,700	9,598,800	3440	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	483	100	7,700	3,719,100	30	1,933,932	1,785,168	11,383,968	-	10,000,000	1,383,968	0.02
												3441	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	399	100	7,700	3,072,300	20	921,690	2,150,610	2,150,610	-	2,150,610	-	-
												3442	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	432	100	8,400	3,628,800	31	1,886,976	1,741,824	1,741,824	-	1,741,824	-	-
												3443	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,550	122,400	31	63,648	58,752	58,752	-	58,752	-	-
4192	โฉนด	2121	31009	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	2	2	26	1026	6,500	6,669,000	3444	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70	100	7,700	539,000	35	334,180	204,820	6,873,820	-	-	6,873,820	0.02
												3445	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	231	100	7,700	1,778,700	31	960,498	818,202	818,202	-	-	818,202	0.02
												3446	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	252	100	7,700	1,940,400	30	1,009,008	931,392	931,392	-	-	931,392	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3447	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126	100	7,700	970,200	29	485,100	485,100	485,100	-	-	485,100	0.02
4193	โฉนด	2122	31010	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	48	48	45,000	2,160,000	3448	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	7,700	924,000	33	517,440	406,560	2,566,560	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,283,280	1,080,000	203,280	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,283,280	-	1,283,280	0.3
4194	โฉนด	2123	31011	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	48	48	45,000	2,160,000	3449	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	7,700	924,000	33	517,440	406,560	2,566,560	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,283,280	1,080,000	203,280	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,283,280	-	1,283,280	0.3
4195	โฉนด	2124	31012	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	48	48	45,000	2,160,000	3450	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	7,700	924,000	33	517,440	406,560	2,566,560	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,283,280	1,080,000	203,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,283,280	-	1,283,280	0.3
4196	โฉนด	2125	31013	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	48	48	45,000	2,160,000	3451	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	7,700	924,000	33	517,440	406,560	2,566,560	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,283,280	1,080,000	203,280	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,283,280	-	1,283,280	0.3
4197	โฉนด	2127	31015	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	96	96	45,000	4,320,000	3452	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	720	100	8,300	5,976,000	26	2,629,440	3,346,560	7,666,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	5,111,296	-	5,111,296	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	2,555,264	-	2,555,264	0.3
4198	โฉนด	5852	31027	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	52	52	6,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.3
4199	โฉนด	5853	31028	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	53	53	6,000	318,000	3453	504-โรงจอดรถ	ไม้	3	25	100	-	-	12	-	-	318,000	-	-	318,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4200	โฉนด	5854	31069	ต.บ้านสวน	5	0	0	44	44	27,500	1,210,000	3454	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	96	100	7,250	696,000	38	647,280	48,720	1,258,720	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	419,531	419,531	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	839,189	-	839,189	0.3
					2	0	1	49	149	27,500	4,097,500	3455	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,700	2,464,000	32	1,379,840	1,084,160	5,181,660	-	-	5,181,660	0.02
4201	โฉนด	5855	31070	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	1	41	141	27,500	3,877,500	3456	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	112	100	3,550	397,600	1	3,976	393,624	4,271,124	-	-	4,271,124	0.3
												3457	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,200	148,800	1	1,488	147,312	147,312	-	-	147,312	0.3
4202	โฉนด	5856	31071	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	74	74	27,500	2,035,000	3458	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,500	1,912,500	17	497,250	1,415,250	3,450,250	-	-	3,450,250	0.02
4203	โฉนด	5857	31074	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	70,000	1,470,000	3459	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	1176	100	8,300	9,760,800	32	5,466,048	4,294,752	5,764,752	-	-	5,764,752	0.3
4204	โฉนด	5858	31075	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	70,000	1,470,000	3460	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	1176	100	8,300	9,760,800	32	5,466,048	4,294,752	5,764,752	-	-	5,764,752	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4205	โฉนด	5859	31076	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	70,000	1,470,000	3461	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	1176	100	8,300	9,760,800	32	5,466,048	4,294,752	5,764,752	-	-	5,764,752	0.3
4206	โฉนด	5860	31077	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	70,000	1,470,000	3462	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	1176	100	8,300	9,760,800	32	5,466,048	4,294,752	5,764,752	-	-	5,764,752	0.3
4207	โฉนด	5861	31081	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	41	41	12,000	492,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000	-	492,000	-	-
4208	โฉนด	5863	31083	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	38	38	55,000	2,090,000	3463	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216	100	8,300	1,792,800	18	501,984	1,290,816	3,380,816	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,126,826	-	1,126,826	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,253,990	-	2,253,990	0.02
4209	โฉนด	5864	31084	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	48.7	48.7	17,500	852,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,250	-	-	852,250	0.02
4210	โฉนด	5865	31186	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	10	0	0	4000	9,000	36,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000,000	-	36,000,000	-	-
4211	โฉนด	5866	31188	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	22,000	660,000	3464	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	224	100	8,000	1,792,000	32	1,003,520	788,480	1,448,480	-	-	1,448,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4212	โฉนด	5867	31189	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	22,000	330,000	3465	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	29	764,928	828,672	1,158,672	-	1,158,672	-	-
4213	โฉนด	5868	31190	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	22,000	330,000	3466	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	22	430,272	764,928	1,094,928	-	1,094,928	-	-
4214	โฉนด	5869	31191	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	22,000	330,000	3467	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	22	430,272	764,928	1,094,928	-	-	1,094,928	0.02
4215	โฉนด	5871	31193	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	22,000	330,000	3468	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	31	828,672	764,928	1,094,928	-	1,094,928	-	-
4216	โฉนด	5873	31195	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	22,000	330,000	3469	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	53	908,352	286,848	616,848	-	-	616,848	0.02
4217	โฉนด	5874	31196	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	22,000	880,000	3470	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	8,300	1,792,800	53	1,362,528	430,272	1,310,272	-	1,310,272	-	-
4218	โฉนด	2129	31262	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	40,000	1,080,000	3471	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	216	100	8,300	1,792,800	22	645,408	1,147,392	2,227,392	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,485,002	1,485,002	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	742,390	-	742,390	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	64	64	40,000	2,560,000	3472	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	320	100	5,850	1,872,000	22	673,920	1,198,080	3,758,080	-	-	3,758,080	0.3
4219	โฉนด	27511	31263	ต.บ้านสวน	1	0	1	63	163	40,000	6,520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,520,000	-	6,520,000	-	-
4220	โฉนด	30388	31264	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	88.3	88.3	40,000	3,532,000	3473	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	33	129,360	101,640	3,633,640	-	-	3,633,640	0.02
4221	โฉนด	5875	31273	ต.บ้านสวน	4	1	1	37	537	15,500	8,323,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,323,500	-	-	8,323,500	0.3
4222	โฉนด	5877	31275	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	9	2	97	3897	9,400	36,631,800	3474	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	756	100	7,500	5,670,000	28	2,721,600	2,948,400	39,580,200	-	-	39,580,200	0.3
												3475	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	7000	100	6,200	43,400,000	28	20,832,000	22,568,000	22,568,000	-	-	22,568,000	0.3
												3476	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	300	100	6,200	1,860,000	28	892,800	967,200	967,200	-	-	967,200	0.3
												3477	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	576	100	6,200	3,571,200	28	1,714,176	1,857,024	1,857,024	-	-	1,857,024	0.3
												3478	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1624	100	6,200	10,068,800	28	4,833,024	5,235,776	5,235,776	-	-	5,235,776	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3479	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	370	100	6,200	2,294,000	28	1,101,120	1,192,880	1,192,880	-	-	1,192,880	0.3
												3480	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	750	100	6,200	4,650,000	28	2,232,000	2,418,000	2,418,000	-	-	2,418,000	0.3
												3481	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	280	100	6,200	1,736,000	28	833,280	902,720	902,720	-	-	902,720	0.3
												3482	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	390	100	2,550	994,500	28	477,360	517,140	517,140	-	-	517,140	0.3
4223	โฉนด	939	31295	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	47	47	40,000	1,880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,000	-	-	1,880,000	0.3
4224	โฉนด	940	31296	ต.บ้านสวน	3	0	0	42	42	40,000	1,680,000	3483	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,500	300,000	32	168,000	132,000	1,812,000	-	-	1,812,000	0.3
4225	โฉนด	941	31297	ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	40,000	840,000	3484	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	220	100	2,550	561,000	32	314,160	246,840	1,086,840	-	-	1,086,840	0.3
4226	โฉนด	942	31298	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	40,000	800,000	3485	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	32	333,200	261,800	1,061,800	-	-	1,061,800	0.02
4227	โฉนด	943	31299	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	40,000	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	-	760,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
4228	โฉนด	944	31300	ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	40,000	1,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,640,000	-	-	1,640,000	0.02
4229	โฉนด	945	31301	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20.5	20.5	30,000	615,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000	-	-	615,000	0.3
4230	โฉนด	946	31302	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	30,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
4231	โฉนด	5879	31357	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	2	4	204	6,000	1,224,000	3486	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	90	100	5,650	508,500	2	15,255	493,245	1,717,245	-	-	1,717,245	0.3
4232	โฉนด	5880	31358	ต.บ้านสวน	1	0	1	93	193	15,000	2,895,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,895,000	-	2,895,000	-	-
					3	0	2	7	207	15,000	3,105,000	3487	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16	100	8,500	136,000	23	48,960	87,040	3,192,040	-	-	3,192,040	0.3
												3488	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	810	100	5,850	4,738,500	23	1,800,630	2,937,870	2,937,870	-	-	2,937,870	0.3
4233	โฉนด	5881	31359	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	3,000	201,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000	-	201,000	-	-
4234	โฉนด	5885	31393	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	60,000	1,080,000	3489	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72	100	7,250	522,000	33	485,460	36,540	1,116,540	-	-	1,116,540	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4235	โฉนด	5886	31430	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	1	101	9,000	909,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,000	-	909,000	-	-
4236	โฉนด	258	31436	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	0	59	59	40,000	2,360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,360,000	-	-	2,360,000	0.3
4237	โฉนด	5890	31439	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	12,000	492,000	3490	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	12	282,240	1,733,760	2,225,760	-	2,225,760	-	-
4238	โฉนด	5893	31443	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	96	196	17,500	3,430,000	3491	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	990	100	2,550	2,524,500	7	176,715	2,347,785	5,777,785	-	-	5,777,785	0.3
4239	โฉนด	5894	31444	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	2	95	695	10,500	7,297,500	3492	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	756	100	6,200	4,687,200	20	1,499,904	3,187,296	10,484,796	-	-	10,484,796	0.3
4240	โฉนด	5895	31701	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	3493	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	14	179,280	816,720	1,020,720	-	1,020,720	-	-
4241	โฉนด	5900	31706	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	12,000	204,000	3494	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	841,440	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	504,864	-	504,864	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	336,576	-	336,576	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4242	โฉนด	5901	31707	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	3495	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	170	100	8,300	1,411,000	23	507,960	903,040	1,107,040	-	-	1,107,040	0.02
4243	โฉนด	5902	31708	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	3496	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	68	100	7,600	516,800	23	186,048	330,752	534,752	-	534,752	-	-
4244	โฉนด	5903	31709	ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	12,000	528,000	3497	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	18	160,160	455,840	983,840	-	983,840	-	-
					3	0	0	16	16	12,000	192,000	3498	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	64	100	6,200	396,800	18	111,104	285,696	477,696	-	-	477,696	0.3
4245	โฉนด	5904	31710	ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	3499	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	18	80,080	227,920	527,920	-	527,920	-	-
4246	โฉนด	5907	31713	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	3500	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	36	458,304	280,896	532,896	-	532,896	-	-
4247	โฉนด	25513	31736	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	1	59	159	10,000	1,590,000	3501	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	214	100	8,300	1,776,200	8	159,858	1,616,342	3,206,342	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	59.81	-	-	-	-	-	-	1,917,713	-	1,917,713	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	40.19	-	-	-	-	-	-	1,288,629	-	1,288,629	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4248	โฉนด	5911	31738	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	10,000	720,000	3502	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	320	100	7,250	2,320,000	23	2,157,600	162,400	882,400	-	882,400	-	-
4249	โฉนด	5912	31739	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	10,000	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	340,000	-	-
4250	โฉนด	5916	31743	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	31	31	10,000	310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000	-	-	310,000	0.3
4251	โฉนด	5918	31745	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	0	68	468	12,000	5,616,000	3503	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	8,300	863,200	22	310,752	552,448	6,168,448	-	-	6,168,448	0.02
												3504	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	8,300	863,200	22	310,752	552,448	552,448	-	-	552,448	0.02
												3505	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	8,300	863,200	22	310,752	552,448	552,448	-	-	552,448	0.02
												3506	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	8,300	863,200	22	310,752	552,448	552,448	-	-	552,448	0.02
4252	โฉนด	5919	31746	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	9	409	17,500	7,157,500	3507	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	75	100	7,600	570,000	23	216,600	353,400	7,510,900	-	-	7,510,900	0.02
4253	โฉนด	2149	31749	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	1	18.8	518.8	2,650	1,374,820	3508	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200	100	8,200	1,640,000	31	1,525,200	114,800	1,489,620	-	1,489,620	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4254	โฉนด	5921	31767	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	1	1	3,500	3,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500	-	-	3,500	0.3
4255	โฉนด	5922	31768	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	1	1	6,750	6,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750	-	-	6,750	0.3
4256	โฉนด	5923	31769	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	2	2	3,500	7,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000	-	-	7,000	0.3
4257	โฉนด	5924	31770	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	2	2	6,750	13,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500	-	-	13,500	0.3
4258	โฉนด	5925	31771	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	1	1	6,750	6,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750	-	-	6,750	0.3
4259	โฉนด	5926	31772	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	1	1	6,750	6,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750	-	-	6,750	0.3
4260	โฉนด	5927	31773	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	3	3	3,500	10,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500	-	-	10,500	0.3
4261	โฉนด	2150	31851	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	61	61	40,000	2,440,000	3509	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	100	100	2,550	255,000	27	112,200	142,800	2,582,800	-	-	2,582,800	0.3
4262	โฉนด	5929	31852	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	2	202	17,500	3,535,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,535,000	-	3,535,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4263	โฉนด	5931	31855	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	6,000	126,000	3510	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	32	451,584	354,816	480,816	-	480,816	-	-
4264	โฉนด	5933	31860	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	17,500	1,015,000	3511	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	18	240,240	683,760	1,698,760	-	1,698,760	-	-
4265	โฉนด	5979	31910	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	55,000	1,045,000	3512	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	28	382,464	414,336	1,459,336	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	729,668	-	729,668	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	729,668	-	729,668	0.3
4266	โฉนด	5980	31911	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	55,000	1,045,000	3513	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	18	260,288	669,312	1,714,312	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	857,156	857,156	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	857,156	-	857,156	0.3
4267	โฉนด	5981	31912	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	55,000	1,045,000	3514	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	12	84,992	446,208	1,491,208	-	1,491,208	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4268	โฉนด	5982	31913	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	55,000	1,045,000	3515	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	12	84,992	446,208	1,491,208	-	-	1,491,208	0.02
4269	โฉนด	5985	31916	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	55,000	1,045,000	3516	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	30	552,448	509,952	1,554,952	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	388,738	-	388,738	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,166,214	-	1,166,214	0.02
4270	โฉนด	5986	31917	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	55,000	1,045,000	3517	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	30	552,448	509,952	1,554,952	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	388,738	-	388,738	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,166,214	-	1,166,214	0.02
4271	โฉนด	5989	31920	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	55,000	1,045,000	3518	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	24	302,784	494,016	1,539,016	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,282,462	1,282,462	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	256,554	-	256,554	0.3
4272	โฉนด	5990	31921	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	28	28	55,000	1,540,000	3519	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	306	100	8,300	2,539,800	14	507,960	2,031,840	3,571,840	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	82.35	-	-	-	-	-	-	2,941,410	2,941,410	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	17.65	-	-	-	-	-	-	630,430	-	630,430	0.3
4273	โฉนด	5991	31922	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	55,000	1,045,000	3520	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	32	446,208	350,592	1,395,592	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	697,796	697,796	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	697,796	-	697,796	0.3
4274	โฉนด	5992	31923	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	55,000	1,045,000	3521	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	8,300	1,128,800	22	383,792	745,008	1,790,008	-	1,790,008	-	-
4275	โฉนด	5993	31924	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	55,000	1,045,000	3522	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	170	100	8,300	1,411,000	28	677,280	733,720	1,778,720	-	1,778,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4276	โฉนด	5995	31926	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	55,000	1,045,000	3523	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	18	207,168	589,632	1,634,632	-	-	1,634,632	0.02
4277	โฉนด	5996	31927	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	55,000	1,045,000	3524	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	23	403,712	658,688	1,703,688	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	851,844	-	851,844	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	851,844	-	851,844	0.3
4278	โฉนด	5997	31928	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	55,000	1,045,000	3525	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	13	191,232	1,003,968	2,048,968	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,366,047	-	1,366,047	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	682,921	-	682,921	0.3
4279	โฉนด	5998	31929	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	84	84	17,500	1,470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000	-	1,470,000	-	-
4280	โฉนด	5999	31930	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	17,500	612,500	3526	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,400	2,688,000	33	1,505,280	1,182,720	1,795,220	-	1,795,220	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4281	โฉนด	6000	31931	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	17,500	1,190,000	3527	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 12ชั้น	ตึก	2	320	100	8,400	2,688,000	33	1,505,280	1,182,720	2,372,720	-	2,372,720	-	-
4282	โฉนด	6011	31942	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	17,500	1,732,500	3528	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	162	100	8,400	1,360,800	15	299,376	1,061,424	2,793,924	-	-	2,793,924	0.02
4283	โฉนด	6013	31944	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	17,500	910,000	3529	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น	ตึก	2	240	100	7,550	1,812,000	18	471,120	1,340,880	2,250,880	-	2,250,880	-	-
4284	โฉนด	6018	31949	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	17,500	840,000	3530	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	43	1,532,160	483,840	1,323,840	-	-	1,323,840	0.02
4285	โฉนด	6019	31950	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	17,500	840,000	3531	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	20	645,120	1,370,880	2,210,880	-	2,210,880	-	-
4286	โฉนด	6023	31954	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	17,500	857,500	3532	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320	100	8,400	2,688,000	22	913,920	1,774,080	2,631,580	-	2,631,580	-	-
4287	โฉนด	6027	31958	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	17,500	1,207,500	3533	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	16	322,560	1,021,440	2,228,940	-	-	2,228,940	0.02
4288	โฉนด	6028	31959	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	93	93	17,500	1,627,500	3534	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	512	100	7,400	3,788,800	28	1,818,624	1,970,176	3,597,676	-	3,597,676	-	-
4289	โฉนด	6030	31961	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	22	122	17,500	2,135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,135,000	-	-	2,135,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4290	โฉนด	6031	31962	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	34	134	17,500	2,345,000	3535	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	512	100	8,400	4,300,800	32	2,408,448	1,892,352	4,237,352	-	-	4,237,352	0.02
4291	โฉนด	6033	31964	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	17,500	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.02
4292	โฉนด	6034	31965	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	20	120	17,500	2,100,000	3536	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	144	100	8,400	1,209,600	12	665,280	544,320	2,644,320	-	2,644,320	-	-
4293	โฉนด	6043	31974	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	17,500	542,500	3537	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	36	316,200	193,800	736,300	-	736,300	-	-
4294	โฉนด	6045	31976	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	17,500	682,500	3538	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	7	86,016	989,184	1,671,684	-	-	1,671,684	0.02
4295	โฉนด	6046	31977	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.5	38.5	17,500	673,750	3539	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	5	64,512	1,010,688	1,684,438	-	1,684,438	-	-
4296	โฉนด	6047	31978	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.2	38.2	17,500	668,500	3540	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	6	64,512	1,010,688	1,679,188	-	1,679,188	-	-
4297	โฉนด	6054	31985	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	17,500	1,172,500	3541	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	12	66,640	409,360	1,581,860	-	1,581,860	-	-
4298	โฉนด	6055	31986	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	17,500	787,500	3542	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	28	734,400	795,600	1,583,100	-	1,583,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	24	24	17,500	420,000	3543	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15	100	8,500	127,500	1	2,550	124,950	544,950	-	-	544,950	0.3
4299	โฉนด	6056	31987	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	17,500	402,500	3544	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	16	156,288	554,112	956,612	-	956,612	-	-
4300	โฉนด	6059	31990	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	39	139	17,500	2,432,500	3545	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	41	1,468,800	571,200	3,003,700	-	-	3,003,700	0.02
4301	โฉนด	6060	31991	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	6,150	110,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,700	-	-	110,700	0.02
4302	โฉนด	6062	32003	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	95	395	48,000	18,960,000	3546	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	470	100	8,500	3,995,000	27	1,837,700	2,157,300	21,117,300	-	21,117,300	-	-
4303	โฉนด	6063	32004	ต.บ้านสวน	2	0	2	59	259	17,500	4,532,500	3547	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	18	524,160	1,491,840	6,024,340	-	6,024,340	-	-
4304	โฉนด	957	32031	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	1	39	139	5,000	695,000	3548	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30	100	8,200	246,000	18	211,560	34,440	729,440	-	-	729,440	0.02
4305	โฉนด	6066	32060	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	16,000	688,000	3549	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	560	100	8,400	4,704,000	22	1,693,440	3,010,560	3,698,560	-	3,698,560	-	-
4306	โฉนด	6067	32061	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	6,000	594,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000	-	594,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4307	โฉนด	6070	32064	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	0	51	51	6,000	306,000	3550	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	80	100	8,200	656,000	9	262,400	393,600	699,600	-	-	699,600	0.3
4308	โฉนด	2112	32066	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	5	0	0	2000	3,500	7,000,000	3551	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	1600	100	7,500	12,000,000	31	6,480,000	5,520,000	12,520,000	-	-	12,520,000	0.3
					3	3	3	59	1559	3,500	5,456,500	3552	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	2600	100	5,850	15,210,000	31	8,213,400	6,996,600	12,453,100	-	-	12,453,100	0.3
					2	0	0	16	16	3,500	56,000	3553	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,250	464,000	31	431,520	32,480	88,480	-	32,480	56,000	0.02
4309	โฉนด	6072	32067	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	42	42	60,000	2,520,000	3554	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	252	100	8,300	2,091,600	33	1,171,296	920,304	3,440,304	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,293,651	-	2,293,651	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,146,653	-	1,146,653	0.3
4310	โฉนด	6073	32069	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	2	4	204	12,000	2,448,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,448,000	-	-	2,448,000	0.3
4311	โฉนด	6074	32070	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	87	187	12,000	2,244,000	3555	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	128	100	7,900	1,011,200	24	940,416	70,784	2,314,784	-	2,314,784	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4312	โฉนด	6075	32118	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	2	0	77	877	17,500	15,347,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,347,500	-	-	15,347,500	0.3
4313	โฉนด	2114	32121	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	77	77	6,000	462,000	3556	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	52	516,800	163,200	625,200	-	625,200	-	-
4314	โฉนด	30979	32122	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	33.7	33.7	3,500	117,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,950	-	117,950	-	-
4315	โฉนด	2154	32124	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	10.73	10.73	6,500	69,745	3557	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	25	79,233	109,417	179,162	-	-	179,162	0.02
					2	0	0	10.73	10.73	6,500	69,745	3558	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	25	79,233	109,417	179,162	-	-	179,162	0.02
					2	0	0	10.73	10.73	6,500	69,745	3559	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	25	79,233	109,417	179,162	-	-	179,162	0.02
					2	0	0	10.73	10.73	6,500	69,745	3560	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	25	79,233	109,417	179,162	-	-	179,162	0.02
					2	0	0	10.73	10.73	6,500	69,745	3561	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	25	79,233	109,417	179,162	-	-	179,162	0.02
					2	0	0	10.73	10.73	6,500	69,745	3562	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	25	79,233	109,417	179,162	-	-	179,162	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.73	10.73	6,500	69,745	3563	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	25	79,233	109,417	179,162	-	-	179,162	0.02
					2	0	0	10.73	10.73	6,500	69,745	3564	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	25	79,233	109,417	179,162	-	-	179,162	0.02
					2	0	0	10.73	10.73	6,500	69,745	3565	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	25	79,233	109,417	179,162	-	-	179,162	0.02
					2	0	0	10.73	10.73	6,500	69,745	3566	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	25	79,233	109,417	179,162	-	-	179,162	0.02
					2	0	0	10.7	10.7	6,500	69,550	3567	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	25	79,233	109,417	178,967	-	-	178,967	0.02
4316	โฉนด	2156	32126	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	60	60	10,000	600,000	3568	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	120	100	7,250	870,000	43	809,100	60,900	660,900	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	440,622	-	440,622	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	220,278	-	220,278	0.3
4317	โฉนด	2157	32127	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	60	60	10,000	600,000	3569	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	525	100	8,000	4,200,000	19	1,260,000	2,940,000	3,540,000	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	9.52	-	-	-	-	-	-	337,008	337,008	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	90.48	-	-	-	-	-	-	3,202,992	-	3,202,992	0.3
4318	โฉนด	2158	32128	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	10,000	600,000	3570	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	12	382,464	2,007,936	2,607,936	-	-	2,607,936	0.02
4319	โฉนด	2159	32129	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	30	30	10,000	300,000	3571	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	12	191,232	1,003,968	1,303,968	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	869,355	200,010	669,345	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	434,613	-	434,613	0.3
4320	โฉนด	2160	32130	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	60	60	10,000	600,000	3572	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	252	100	8,300	2,091,600	16	501,984	1,589,616	2,189,616	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,703,083	1,703,083	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	486,533	-	486,533	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4321	โฉนด	6076	32158	ต.บ้านสวน	4	0	1	14	114	17,500	1,995,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,995,000	-	-	1,995,000	0.3
4322	โฉนด	6079	32168	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	12,000	852,000	3573	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	32	564,480	443,520	1,295,520	-	-	1,295,520	0.02
4323	โฉนด	6084	32173	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	77	77	12,000	924,000	3574	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600	100	8,400	5,040,000	37	3,326,400	1,713,600	2,637,600	-	2,637,600	-	-
4324	โฉนด	6085	32174	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	12,000	828,000	3575	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	41	1,193,472	419,328	1,247,328	-	-	1,247,328	0.02
4325	โฉนด	6087	32176	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	17,500	1,085,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,000	-	1,085,000	-	-
4326	โฉนด	6088	32177	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	12,000	756,000	3576	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	228	100	8,400	1,915,200	22	689,472	1,225,728	1,981,728	-	1,981,728	-	-
4327	โฉนด	6090	32179	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	12,000	756,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000	-	756,000	-	-
4328	โฉนด	6092	32181	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	46.5	46.5	12,000	558,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000	-	558,000	-	-
					3	0	0	16.5	16.5	12,000	198,000	3577	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	66	100	2,550	168,300	13	30,294	138,006	336,006	-	-	336,006	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4329	โฉนด	6097	32186	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	17,500	1,032,500	3578	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	20	403,200	940,800	1,973,300	-	1,973,300	-	-
												3579	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	20	403,200	940,800	940,800	-	940,800	-	-
4330	โฉนด	6102	32191	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	12,000	732,000	3580	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	455	100	8,300	3,776,500	2	75,530	3,700,970	4,432,970	-	4,432,970	-	-
4331	โฉนด	6104	32193	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	3581	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,100	1,296,000	52	1,101,600	194,400	434,400	-	-	434,400	0.02
4332	โฉนด	6107	32196	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
4333	โฉนด	6108	32197	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	3582	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	20	849,920	1,806,080	2,046,080	-	2,046,080	-	-
4334	โฉนด	6109	32198	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	81	81	12,000	972,000	3583	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	37	532,224	274,176	1,246,176	-	1,246,176	-	-
4335	โฉนด	6111	32200	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3
4336	โฉนด	6112	32201	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	70,000	1,470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000	-	-	1,470,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4337	โฉนด	6113	32202	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	70,000	1,470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000	-	-	1,470,000	0.3
4338	โฉนด	6114	32203	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	70,000	1,470,000	3584	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	30	100	7,700	231,000	14	41,580	189,420	1,659,420	-	-	1,659,420	0.3
4339	โฉนด	6115	32204	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	70,000	2,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	-	2,100,000	0.3
4340	โฉนด	6116	32205	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	17,500	367,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500	-	-	367,500	0.3
4341	โฉนด	6117	32206	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	17,500	367,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500	-	-	367,500	0.3
4342	โฉนด	6118	32207	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	17,500	367,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500	-	-	367,500	0.3
4343	โฉนด	6119	32208	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	17,500	367,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500	-	-	367,500	0.3
4344	โฉนด	6120	32209	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	17,500	367,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500	-	-	367,500	0.3
4345	โฉนด	6121	32210	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	17,500	367,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500	-	-	367,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4346	โฉนด	6122	32211	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	17,500	367,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500	-	-	367,500	0.3
4347	โฉนด	6123	32212	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	17,500	367,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500	-	-	367,500	0.3
4348	โฉนด	6124	32213	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	17,500	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.3
4349	โฉนด	6125	32214	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	42	42	17,500	735,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000	-	-	735,000	0.3
4350	โฉนด	6126	32222	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	85	85	17,500	1,487,500	3585	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	8,500	306,000	7	91,800	214,200	1,701,700	-	-	1,701,700	0.02
4351	โฉนด	6127	32226	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	74	74	13,000	962,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,000	-	962,000	-	-
4352	โฉนด	6128	32227	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	17,500	280,000	3586	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	30	492,544	454,656	734,656	-	734,656	-	-
4353	โฉนด	2166	32248	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	40,000	1,920,000	3587	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,300	1,660,000	38	1,128,800	531,200	2,451,200	-	-	2,451,200	0.02
4354	โฉนด	2167	32249	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	28	28	40,000	1,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000	-	-	1,120,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4355	โฉนด	2168	32250	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	29	29	40,000	1,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000	-	-	1,160,000	0.3
4356	โฉนด	30678	32251	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	53	153	40,000	6,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,120,000	-	-	6,120,000	0.3
4357	โฉนด	27786	32254	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	69.9	169.9	40,000	6,796,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,796,000	-	-	6,796,000	0.3
4358	โฉนด	27781	32259	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	2	1	0	900	3,500	3,150,000	3588	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	3	90	100	8,200	738,000	5	44,280	693,720	3,843,720	-	-	3,843,720	0.3
4359	โฉนด	2178	32260	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	80	180	6,000	1,080,000	3589	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	256	100	8,400	2,150,400	22	774,144	1,376,256	2,456,256	-	-	2,456,256	0.3
												3590	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	486	100	2,550	1,239,300	22	421,362	817,938	817,938	-	-	817,938	0.3
					2	1	0	0	400	6,000	2,400,000	3591	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,700	2,217,600	22	753,984	1,463,616	3,863,616	-	1,463,616	2,400,000	0.02
												3592	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	-	2	280	100	7,700	2,156,000	22	-	2,156,000	2,156,000	-	2,156,000	-	-
4360	โฉนด	964	32287	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	2	14	214	2,000	428,000	3593	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	1140	100	3,400	3,876,000	23	1,395,360	2,480,640	2,908,640	-	-	2,908,640	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4361	โฉนด	6146	32329	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	4	4	27,500	110,000	3594	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	16	100	7,700	123,200	22	44,352	78,848	188,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	16	100	7,700	-	-	44,352	-	-	188,848	-	188,848	0.3
					2	0	0	96	96	27,500	2,640,000	3595	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	31	100	7,250	224,750	44	209,018	15,733	2,655,733	-	-	2,655,733	0.02
												3596	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	31	100	7,250	224,750	44	209,018	15,733	15,733	-	-	15,733	0.02
												3597	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	31	100	7,250	224,750	44	209,018	15,733	15,733	-	-	15,733	0.02
												3598	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	31	100	7,250	224,750	44	209,018	15,733	15,733	-	-	15,733	0.02
												3599	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	31	100	7,250	224,750	44	209,018	15,733	15,733	-	-	15,733	0.02
												3600	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	31	100	7,250	224,750	44	209,018	15,733	15,733	-	-	15,733	0.02
4362	โฉนด	6147	32330	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	3601	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	184.8	100	7,700	1,422,960	27	654,562	768,398	1,968,398	-	-	1,968,398	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4363	โฉนด	6148	32331	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	12,000	612,000	3602	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	322	100	8,000	2,576,000	23	927,360	1,648,640	2,260,640	-	-	2,260,640	0.02
					5	0	0	49	49	12,000	588,000	3603	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	308	100	8,000	2,464,000	23	887,040	1,576,960	2,164,960	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	541,240	541,240	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,623,720	-	1,623,720	0.02
4364	โฉนด	6149	32332	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	3604	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260	100	8,400	2,184,000	23	786,240	1,397,760	2,597,760	-	-	2,597,760	0.02
												3605	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	7,700	646,800	23	232,848	413,952	413,952	-	-	413,952	0.02
4365	โฉนด	6150	32333	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	55,000	990,000	3606	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64	100	8,300	531,200	31	286,848	244,352	1,234,352	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	617,176	-	617,176	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	617,176	-	617,176	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4366	โฉนด	6151	32334	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	55,000	990,000	3607	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64	100	8,300	531,200	31	286,848	244,352	1,234,352	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	617,176	-	617,176	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	617,176	-	617,176	0.02
4367	โฉนด	6152	32335	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	55,000	990,000	3608	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	37	701,184	361,216	1,351,216	-	-	1,351,216	0.02
4368	โฉนด	6155	32338	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	55,000	990,000	3609	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	43	1,211,136	382,464	1,372,464	-	-	1,372,464	0.02
4369	โฉนด	6157	32340	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	55,000	1,375,000	3610	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	165	100	8,300	1,369,500	44	1,040,820	328,680	1,703,680	-	1,703,680	-	-
4370	โฉนด	6162	32345	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	17,500	1,102,500	3611	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	490	100	8,300	4,067,000	5	244,020	3,822,980	4,925,480	-	4,925,480	-	-
4371	โฉนด	6163	32346	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	17,500	1,120,000	3612	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	18	461,760	1,314,240	2,434,240	-	2,434,240	-	-
4372	โฉนด	6165	32348	ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	17,500	1,120,000	3613	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,400	940,800	23	357,504	583,296	1,703,296	-	1,703,296	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4373	โฉนด	6168	32351	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	17,500	1,067,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,500	-	-	1,067,500	0.02
4374	โฉนด	6169	32352	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	17,500	525,000	3614	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	312	100	8,400	2,620,800	30	1,362,816	1,257,984	1,782,984	-	1,782,984	-	-
4375	โฉนด	6170	32353	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	17,500	1,067,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,500	-	1,067,500	-	-
4376	โฉนด	6184	32367	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	17,500	1,120,000	3615	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,400	2,688,000	18	698,880	1,989,120	3,109,120	-	3,109,120	-	-
4377	โฉนด	6186	32369	ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	17,500	1,207,500	3616	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	14	215,040	860,160	2,067,660	-	-	2,067,660	0.02
4378	โฉนด	6189	32372	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	65.6	65.6	17,500	1,148,000	3617	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	28	709,632	768,768	1,916,768	-	1,916,768	-	-
					3	0	0	22.4	22.4	17,500	392,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000	-	-	392,000	0.3
4379	โฉนด	6190	32406	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	99.2	99.2	15,000	1,488,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,000	-	1,488,000	-	-
4380	โฉนด	6191	32407	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	98	98	6,000	588,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000	-	588,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4381	โฉนด	6192	32408	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	97	97	6,000	582,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000	-	582,000	-	-
4382	โฉนด	6193	32409	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	63.4	163.4	6,000	980,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,400	-	980,400	-	-
4383	โฉนด	6194	32410	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	95.3	95.3	3,000	285,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,900	-	285,900	-	-
4384	โฉนด	6198	32439	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	1	3	79	779	6,150	4,790,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,790,850	-	-	4,790,850	0.3
4385	โฉนด	6199	32440	ต.บ้านสวน	3	19	1	92	7792	4,550	35,453,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,453,600	-	-	35,453,600	0.3
4386	โฉนด	6200	32442	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	3618	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	133	100	7,700	1,024,100	29	512,050	512,050	1,112,050	-	1,112,050	-	-
												3619	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	232.75	100	7,700	1,792,175	29	896,088	896,088	896,088	-	-	896,088	0.02
4387	โฉนด	6203	32445	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	16,000	384,000	3620	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	644	100	8,300	5,345,200	33	2,993,312	2,351,888	2,735,888	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,954,245	1,954,245	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	781,643	-	781,643	0.3
4388	โฉนด	6204	32446	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	16,000	368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000	-	368,000	-	-
4389	โฉนด	6205	32447	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	16,000	368,000	3621	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	271	100	8,300	2,249,300	42	1,709,468	539,832	907,832	-	907,832	-	-
4390	โฉนด	6206	32448	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	16,000	368,000	3622	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	368	100	8,500	3,128,000	40	2,252,160	875,840	1,243,840	-	-	1,243,840	0.02
4391	โฉนด	6208	32450	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	23	23	16,000	368,000	3623	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	8,300	2,324,000	25	976,080	1,347,920	1,715,920	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,225,682	1,225,682	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	490,238	-	490,238	0.3
4392	โฉนด	6209	32451	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	16,000	368,000	3624	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	39	948,192	446,208	814,208	-	-	814,208	0.02
4393	โฉนด	6210	32452	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	16,000	368,000	3625	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	40	1,075,680	418,320	786,320	-	786,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4394	โฉนด	6211	32453	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	16,000	368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000	-	-	368,000	0.02
4395	โฉนด	6212	32454	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	16,000	352,000	3626	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	644	100	8,300	5,345,200	35	3,314,024	2,031,176	2,383,176	-	2,383,176	-	-
4396	โฉนด	6213	32457	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	0	5	405	17,500	7,087,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,087,500	-	-	7,087,500	0.3
4397	โฉนด	6219	32494	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	3	3	70.74	1570.74	13,000	20,419,620	3627	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	540	100	8,400	4,536,000	28	2,177,280	2,358,720	22,778,340	-	-	22,778,340	0.02
					3	0	0	95	95	13,000	1,235,000	3628	608-สระว่ายน้ำ	ตึก	3	380	100	7,600	2,888,000	27	1,328,480	1,559,520	2,794,520	-	-	2,794,520	0.3
					3	0	2	56	256	13,000	3,328,000	3629	505-สถานศึกษา	ตึก	3	1024	100	7,500	7,680,000	27	3,532,800	4,147,200	7,475,200	-	-	7,475,200	0.3
					3	1	0	92	492	13,000	6,396,000	3630	505-สถานศึกษา	ตึก	3	1961	100	7,500	14,707,500	5	882,450	13,825,050	20,221,050	-	-	20,221,050	0.3
					3	0	0	12.26	12.26	13,000	159,380	3631	510-ภัตตาคาร	ตึก	3	56	100	6,950	389,200	5	23,352	365,848	525,228	-	-	525,228	0.3
4398	โฉนด	6220	32495	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	5	0	0	2000	34,500	69,000,000	3632	508-สถานพยาบาล 6ชั้น	ตึก	3	3525.58	100	9,400	33,140,452	32	18,558,653	14,581,799	83,581,799	-	-	83,581,799	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3633	508-สถานพยาบาล 10ชั้น	ตึก	3	13668	100	9,400	128,479,200	32	71,948,352	56,530,848	56,530,848	-	-	56,530,848	0.3
												3634	508-สถานพยาบาล 2ชั้น	ตึก	3	1264	100	9,400	11,881,600	32	6,653,696	5,227,904	5,227,904	-	-	5,227,904	0.3
												3635	508-สถานพยาบาล 1ชั้น	ตึก	3	54.52	100	9,400	512,488	32	286,993	225,495	225,495	-	-	225,495	0.3
												3636	508-สถานพยาบาล 1ชั้น	ตึก	3	339.9	100	9,400	3,195,060	32	1,789,234	1,405,826	1,405,826	-	-	1,405,826	0.3
4399	โฉนด	6221	32496	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	1	62	562	17,500	9,835,000	3637	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,400	4,032,000	18	1,128,960	2,903,040	12,738,040	-	12,738,040	-	-
4400	โฉนด	31190	32501	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
4401	โฉนด	2194	32503	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3638	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	8	71,712	725,088	965,088	-	965,088	-	-
					2	0	0	20	20	12,000	240,000	3639	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	8	71,712	725,088	965,088	-	-	965,088	0.02
4402	โฉนด	2195	32504	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	12,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4403	โฉนด	2196	32505	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	12,000	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	624,000	-	-
4404	โฉนด	2197	32506	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
4405	โฉนด	2198	32507	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	0	34	434	39,500	17,143,000	3640	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	8,300	796,800	26	350,592	446,208	17,589,208	-	-	17,589,208	0.3
4406	โฉนด	6222	32643	ต.บ้านสวน	3	0	2	16	216	8,000	1,728,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,728,000	-	-	1,728,000	0.3
4407	โฉนด	6225	32646	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	8,000	568,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,000	-	568,000	-	-
4408	โฉนด	6226	32647	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	16,000	448,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000	-	448,000	-	-
4409	โฉนด	6227	32661	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	3641	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,700	924,000	30	785,400	138,600	450,600	-	-	450,600	0.02
4410	โฉนด	6228	32662	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	12,000	312,000	3642	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	120	100	7,700	924,000	30	785,400	138,600	450,600	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	225,300	225,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	225,300	-	225,300	0.3
4411	โฉนด	6229	32663	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.02
4412	โฉนด	6236	32670	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	80	80	3,500	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.3
4413	โฉนด	6237	32671	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	99	99	3,500	346,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500	-	-	346,500	0.3
4414	โฉนด	6238	32672	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	92	92	3,500	322,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000	-	-	322,000	0.3
4415	โฉนด	6239	32673	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	3,500	350,000	3643	513-โรงงาน	ตึก	3	2168	100	6,200	13,441,600	30	6,720,800	6,720,800	7,070,800	-	-	7,070,800	0.3
4416	โฉนด	6240	32674	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	3,500	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.3
4417	โฉนด	6241	32675	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	1	26	126	3,500	441,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000	-	-	441,000	0.3
4418	โฉนด	6242	32680	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	2	92	292	7,500	2,190,000	3644	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	12	209,160	1,284,840	3,474,840	-	-	3,474,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	2	2	46	1046	7,500	7,845,000	3646	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1125	100	5,850	6,581,250	12	921,375	5,659,875	13,504,875	-	-	13,504,875	0.3
4419	โฉนด	6243	32687	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	82	82	10,000	820,000	3647	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	300	100	5,850	1,755,000	12	280,800	1,474,200	2,294,200	-	-	2,294,200	0.3
4420	โฉนด	6246	32743	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	75	375	17,500	6,562,500	3648	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	648	100	8,400	5,443,200	39	3,701,376	1,741,824	8,304,324	-	8,304,324	-	-
4421	โฉนด	6247	32744	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	86	186	17,500	3,255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,255,000	-	3,255,000	-	-
4422	โฉนด	6248	32745	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	82	182	17,500	3,185,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,185,000	-	-	3,185,000	0.3
4423	โฉนด	6249	32756	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	87	187	17,500	3,272,500	3649	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	28	1,112,832	1,306,368	4,578,868	-	4,578,868	-	-
4424	โฉนด	6250	32759	ต.บ้านสวน	3	0	0	13	13	13,000	169,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000	-	-	169,000	0.3
4425	โฉนด	6251	32760	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4426	โฉนด	6252	32761	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
4427	โฉนด	6253	32762	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
4428	โฉนด	6254	32763	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
4429	โฉนด	6255	32764	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
4430	โฉนด	6256	32765	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
4431	โฉนด	6257	32766	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	7	7	13,000	91,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000	-	-	91,000	0.3
4432	โฉนด	6258	32767	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
4433	โฉนด	6259	32768	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
4434	โฉนด	6260	32769	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4435	โฉนด	6261	32770	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
4436	โฉนด	6262	32771	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
4437	โฉนด	6263	32772	ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	13,000	273,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000	-	-	273,000	0.3
4438	โฉนด	6264	32773	ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	13,000	273,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000	-	-	273,000	0.3
4439	โฉนด	6265	32774	ต.บ้านสวน	3	0	0	32	32	13,000	416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000	-	-	416,000	0.3
4440	โฉนด	6266	32775	ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
4441	โฉนด	6267	32776	ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
4442	โฉนด	6268	32777	ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
4443	โฉนด	6269	32778	ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4444	โฉนด	6270	32779	ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
4445	โฉนด	6271	32780	ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
4446	โฉนด	6272	32781	ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
4447	โฉนด	6273	32782	ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
4448	โฉนด	6274	32783	ต.บ้านสวน	4	0	0	21	21	6,000	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	-	126,000	0.3
4449	โฉนด	2200	32789	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	64	64	60,000	3,840,000	3650	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	14	239,040	956,160	4,796,160	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,598,560	-	1,598,560	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,197,600	-	3,197,600	0.02
4450	โฉนด	2202	32791	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	54	54	60,000	3,240,000	3651	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	144	100	7,700	1,108,800	24	443,520	665,280	3,905,280	-	-	3,905,280	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4451	โฉนด	6276	32805	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	57	157	70,000	10,990,000	3652	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	1150	100	8,300	9,545,000	25	3,818,000	5,727,000	16,717,000	-	-	16,717,000	0.3
4452	โฉนด	6277	32807	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-
4453	โฉนด	6278	32808	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-
4454	โฉนด	6279	32809	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-
4455	โฉนด	6280	32810	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-
4456	โฉนด	6281	32811	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
4457	โฉนด	6282	32812	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
4458	โฉนด	6283	32813	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
4459	โฉนด	6284	32814	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4460	โฉนด	6285	32815	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
4461	โฉนด	6288	32818	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-
4462	โฉนด	6289	32819	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-
4463	โฉนด	6290	32820	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-
4464	โฉนด	6291	32821	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-
4465	โฉนด	6292	32822	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-
4466	โฉนด	6293	32823	ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
4467	โฉนด	6294	32824	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-
4468	โฉนด	6295	32825	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4469	โฉนด	6296	32826	ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	13,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
4470	โฉนด	6340	32874	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	0	200	17,500	3,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000	-	-	3,500,000	0.3
4471	โฉนด	6341	32875	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	11	111	17,500	1,942,500	3653	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	8,100	518,400	28	440,640	77,760	2,020,260	-	2,020,260	-	-
4472	โฉนด	6358	32921	ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	30,000	810,000	3654	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	27	641,424	752,976	1,562,976	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	781,488	-	781,488	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	781,488	-	781,488	0.3
4473	โฉนด	6359	32922	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	30,000	900,000	3655	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	21	456,960	887,040	1,787,040	-	-	1,787,040	0.02
4474	โฉนด	6363	32987	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	82	82	17,500	1,435,000	3656	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	31	530,400	489,600	1,924,600	-	1,924,600	-	-
4475	โฉนด	6367	32996	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	4	204	17,500	3,570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,570,000	-	-	3,570,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4476	โฉนด	6368	32997	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	81	81	17,500	1,417,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,417,500	-	-	1,417,500	0.3
4477	โฉนด	6369	32998	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	8,750	262,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500	-	-	262,500	0.3
4478	โฉนด	6370	32999	ต.บ้านสวน	1	0	1	36	136	17,500	2,380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,380,000	-	2,380,000	-	-
4479	โฉนด	6371	33000	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	17,500	1,400,000	3657	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	6	60,480	947,520	2,347,520	-	2,347,520	-	-
4480	โฉนด	6374	33003	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	64	164	17,500	2,870,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,870,000	-	-	2,870,000	0.02
4481	โฉนด	6377	33006	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	25	25	8,750	218,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,750	-	-	218,750	0.3
4482	โฉนด	6378	33007	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	69	69	17,500	1,207,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,500	-	-	1,207,500	0.3
4483	โฉนด	6379	33008	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	71	71	17,500	1,242,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,500	-	-	1,242,500	0.3
4484	โฉนด	6380	33009	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	8,750	218,750	3658	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	32	571,200	448,800	667,550	-	-	667,550	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4485	โฉนด	6381	33010	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	82	82	17,500	1,435,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,435,000	-	-	1,435,000	0.02
4486	โฉนด	6386	33015	ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	17,500	1,242,500	3659	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	37	448,800	231,200	1,473,700	-	-	1,473,700	0.02
4487	โฉนด	6387	33016	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	3,500	248,500	3660	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	1	20,400	999,600	1,248,100	-	-	1,248,100	0.02
4488	โฉนด	6388	33017	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	55,000	990,000	3661	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	8,300	1,128,800	32	632,128	496,672	1,486,672	-	-	1,486,672	0.02
4489	โฉนด	6390	33019	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	55,000	990,000	3662	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	40	669,312	260,288	1,250,288	-	-	1,250,288	0.02
4490	โฉนด	6392	33021	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	55,000	660,000	3663	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	47	605,568	191,232	851,232	-	851,232	-	-
					3	0	0	5	5	55,000	275,000	3664	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	8	100	2,550	20,400	13	3,672	16,728	291,728	-	-	291,728	0.3
4491	โฉนด	6394	33023	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	1	42	142	6,000	852,000	3665	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	204	100	6,200	1,264,800	9	126,480	1,138,320	1,990,320	-	-	1,990,320	0.3
												3666	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	480	100	6,200	2,976,000	9	297,600	2,678,400	2,678,400	-	-	2,678,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4492	โฉนด	6395	33024	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	4	0	2	98	298	6,000	1,788,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,788,000	-	-	1,788,000	0.3
4493	โฉนด	6396	33025	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	2	10	210	6,000	1,260,000	3667	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	720	100	8,400	6,048,000	33	3,386,880	2,661,120	3,921,120	-	3,921,120	-	-
4494	โฉนด	259	33028	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	3	9.6	309.6	7,500	2,322,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,322,000	-	2,322,000	-	-
					4	3	1	0	1300	7,500	9,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,750,000	-	-	9,750,000	0.3
					2	2	0	0	800	7,500	6,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000	-	-	6,000,000	0.02
4495	โฉนด	29237	33029	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	1	86.4	186.4	40,000	7,456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,456,000	-	-	7,456,000	0.3
4496	โฉนด	262	33037	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	1	0	34	434	35,000	15,190,000	3668	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	4021.5	100	5,500	22,118,250	17	5,750,745	16,367,505	31,557,505	-	-	31,557,505	0.3
4497	โฉนด	263	33038	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	6	0	8	2408	25,000	60,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,200,000	-	-	60,200,000	0.3
4498	โฉนด	264	33039	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	2	3	61	1161	35,000	40,635,000	3669	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	1760	100	5,500	9,680,000	10	1,161,600	8,518,400	49,153,400	-	-	49,153,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4499	โฉนด	6398	33106	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	14.6	14.6	55,000	803,000	3670	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	-	150	100	8,300	1,245,000	38	846,600	398,400	1,201,400	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	720,840	720,840	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	480,560	-	480,560	0.3
4500	โฉนด	6403	33267	ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	50,000	1,400,000	3671	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	8,300	398,400	63	338,640	59,760	1,459,760	-	1,459,760	-	-
4501	โฉนด	6405	33269	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	80,000	1,600,000	3672	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	8,300	2,324,000	44	1,766,240	557,760	2,157,760	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,541,288	-	1,541,288	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	616,472	-	616,472	0.3
4502	โฉนด	6406	33270	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	3,500	87,500	3673	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,500	170,000	9	17,000	153,000	240,500	-	240,500	-	-
4503	โฉนด	6408	33272	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	3,500	87,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500	-	-	87,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4504	โฉนด	6410	33280	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	3	0	0	1200	4,400	5,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,280,000	-	5,280,000	-	-
4505	โฉนด	6512	33383	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	29	29	12,000	348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000	-	-	348,000	0.3
4506	โฉนด	6513	33384	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3
4507	โฉนด	6514	33385	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3
4508	โฉนด	6515	33386	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3
4509	โฉนด	6516	33387	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3
4510	โฉนด	6517	33388	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3
4511	โฉนด	6518	33389	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3
4512	โฉนด	6519	33390	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4513	โฉนด	6520	33391	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3
4514	โฉนด	6521	33392	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3
4515	โฉนด	6522	33393	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3
4516	โฉนด	6523	33394	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3
4517	โฉนด	6524	33395	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3
4518	โฉนด	6525	33396	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3
4519	โฉนด	6526	33397	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3
4520	โฉนด	6527	33398	ต.บ้านสวน	4	0	0	34	34	15,000	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	-	510,000	0.3
4521	โฉนด	6528	33399	ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	15,000	285,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000	-	-	285,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4522	โฉนด	6529	33400	ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	15,000	285,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000	-	-	285,000	0.3
4523	โฉนด	6530	33401	ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	15,000	285,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000	-	-	285,000	0.3
4524	โฉนด	6531	33402	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	41.5	41.5	15,000	622,500	3674	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	7,700	277,200	44	235,620	41,580	664,080	-	-	664,080	0.02
					2	0	0	4.5	4.5	15,000	67,500	3675	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	7,700	277,200	23	235,620	41,580	109,080	-	-	109,080	0.02
4525	โฉนด	6532	33403	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	12,000	576,000	3676	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	8,200	295,200	13	162,360	132,840	708,840	-	-	708,840	0.02
					2	0	0	9	9	12,000	108,000	3677	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	47	242,730	18,270	126,270	-	-	126,270	0.02
4526	โฉนด	6533	33404	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	12,000	660,000	3678	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	18	100	7,700	138,600	18	97,020	41,580	701,580	-	-	701,580	0.02
4527	โฉนด	6534	33405	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	3679	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	30	100	7,700	231,000	13	106,260	124,740	796,740	-	-	796,740	0.02
												3680	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	30	100	7,700	231,000	13	106,260	124,740	124,740	-	-	124,740	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3681	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	23	242,730	18,270	18,270	-	-	18,270	0.02
												3682	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	23	242,730	18,270	18,270	-	-	18,270	0.02
												3683	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	23	242,730	18,270	18,270	-	-	18,270	0.02
												3684	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	23	242,730	18,270	18,270	-	-	18,270	0.02
4528	โฉนด	6535	33406	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	12,000	840,000	3685	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	32	242,730	18,270	858,270	-	-	858,270	0.02
												3686	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72	100	8,300	597,600	26	250,992	346,608	346,608	-	-	346,608	0.02
4529	โฉนด	6537	33408	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	13,000	117,000	3687	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	32	242,730	18,270	135,270	-	-	135,270	0.02
												3688	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	58	242,730	18,270	18,270	-	-	18,270	0.02
												3689	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	7,700	277,200	43	235,620	41,580	41,580	-	-	41,580	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3690	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	32	323,640	24,360	24,360	-	-	24,360	0.02
												3691	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	39	242,730	18,270	18,270	-	-	18,270	0.02
												3692	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	8,200	295,200	31	274,536	20,664	20,664	-	-	20,664	0.02
					5	0	0	12	12	13,000	156,000	3693	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,700	739,200	33	628,320	110,880	266,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	133,440	-	133,440	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	133,440	-	133,440	0.3
					2	0	0	12	12	13,000	156,000	3694	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,700	739,200	33	628,320	110,880	266,880	-	-	266,880	0.02
												3695	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	33	242,730	18,270	18,270	-	-	18,270	0.02
					2	0	2	94	294	13,000	3,822,000	3696	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	7,250	783,000	33	438,480	344,520	4,166,520	-	-	4,166,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9	9	13,000	117,000	3697	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	33	242,730	18,270	135,270	-	-	135,270	0.02
					2	0	0	18	18	13,000	234,000	3698	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	47	242,730	18,270	252,270	-	252,270	-	-
												3699	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	47	242,730	18,270	18,270	-	18,270	-	-
												3700	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	22	242,730	18,270	18,270	-	18,270	-	-
4530	โฉนด	6538	33409	ต.บ้านสวน	2	0	3	72.25	372.25	13,000	4,839,250	3701	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,250	1,044,000	32	970,920	73,080	4,912,330	-	-	4,912,330	0.02
												3702	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	7,700	277,200	32	235,620	41,580	41,580	-	-	41,580	0.02
												3703	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,700	554,400	32	471,240	83,160	83,160	-	-	83,160	0.02
												3704	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	36	100	7,850	282,600	38	262,818	19,782	19,782	-	-	19,782	0.02
												3705	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	53	242,730	18,270	18,270	-	-	18,270	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3706	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	30	100	7,850	235,500	27	219,015	16,485	16,485	-	-	16,485	0.02
												3707	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	22	323,640	24,360	24,360	-	-	24,360	0.02
												3708	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	22	242,730	18,270	18,270	-	-	18,270	0.02
												3709	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,250	261,000	22	242,730	18,270	18,270	-	-	18,270	0.02
												3710	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,700	554,400	48	471,240	83,160	83,160	-	-	83,160	0.02
												3711	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,200	295,200	17	70,848	224,352	224,352	-	-	224,352	0.02
												3712	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144	100	7,250	1,044,000	33	970,920	73,080	73,080	-	-	73,080	0.02
					2	0	0	3.75	3.75	13,000	48,750	3713	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	30	100	7,700	231,000	47	196,350	34,650	83,400	-	-	83,400	0.02
4531	โฉนด	6539	33410	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	8	208	6,000	1,248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000	-	1,248,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4532	โฉนด	6546	33417	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	2	102	15,000	1,530,000	3714	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	480	100	7,850	3,768,000	50	3,504,240	263,760	1,793,760	-	1,793,760	-	-
4533	โฉนด	6547	33418	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	98	98	15,000	1,470,000	3715	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,100	1,944,000	40	1,652,400	291,600	1,761,600	-	1,761,600	-	-
4534	โฉนด	6548	33419	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	15,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
					2	0	0	59	59	15,000	885,000	3716	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	672	100	7,850	5,275,200	50	4,905,936	369,264	1,254,264	-	369,264	885,000	0.02
					2	0	0	59	59	15,000	885,000	3717	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	7,250	1,305,000	50	1,213,650	91,350	976,350	-	91,350	885,000	0.02
4535	โฉนด	6549	33420	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	15,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-
					2	0	0	42	42	15,000	630,000	3718	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200	100	7,250	1,450,000	50	1,348,500	101,500	731,500	-	101,500	630,000	0.02
4536	โฉนด	6550	33421	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	15,000	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-
					2	0	0	31	31	15,000	465,000	3719	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	108	100	7,850	847,800	50	788,454	59,346	524,346	-	59,346	465,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4537	โฉนด	6551	33422	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	6,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	396,000	-	-
4538	โฉนด	6552	33423	ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	15,000	975,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000	-	-	975,000	0.02
					3	0	0	36	36	15,000	540,000	3720	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,700	277,200	43	210,672	66,528	606,528	-	-	606,528	0.3
												3721	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	108	100	7,700	831,600	43	632,016	199,584	199,584	-	-	199,584	0.3
4539	โฉนด	6553	33424	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	3722	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,700	415,800	17	99,792	316,008	496,008	-	-	496,008	0.02
4540	โฉนด	6554	33425	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.02
4541	โฉนด	6555	33426	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	97	97	15,000	1,455,000	3723	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	72	100	7,850	565,200	35	525,636	39,564	1,494,564	-	-	1,494,564	0.02
					2	0	0	20	20	15,000	300,000	3724	302-ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,850	565,200	48	480,420	84,780	384,780	-	-	384,780	0.02
4542	โฉนด	6556	33427	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	90	90	15,000	1,350,000	3725	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,300	597,600	34	346,608	250,992	1,600,992	-	-	1,600,992	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3726	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,700	1,108,800	43	942,480	166,320	166,320	-	-	166,320	0.02
4543	โฉนด	6557	33428	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	15,000	615,000	3727	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,250	1,044,000	50	970,920	73,080	688,080	-	688,080	-	-
4544	โฉนด	6558	33429	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	15,000	675,000	3728	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,850	1,507,200	50	1,401,696	105,504	780,504	-	780,504	-	-
4545	โฉนด	6559	33430	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	22	122	12,000	1,464,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,000	-	1,464,000	-	-
4546	โฉนด	6560	33431	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	25	125	12,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	1,500,000	-	-
					2	0	0	53	53	12,000	636,000	3729	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	187.5	100	7,250	1,359,375	50	1,264,219	95,156	731,156	-	95,156	636,000	0.02
4547	โฉนด	6561	33432	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
					2	0	1	5	105	12,000	1,260,000	3730	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	136	100	7,250	986,000	50	916,980	69,020	1,329,020	-	69,020	1,260,000	0.02
4548	โฉนด	6562	33433	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	46	146	12,000	1,752,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,752,000	-	1,752,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4549	โฉนด	6563	33434	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	12,000	468,000	3731	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	115.5	100	7,850	906,675	50	843,208	63,467	531,467	-	531,467	-	-
4550	โฉนด	6564	33435	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
					2	0	0	40	40	12,000	480,000	3732	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	94.5	100	7,850	741,825	50	689,897	51,928	531,928	-	51,928	480,000	0.02
4551	โฉนด	6565	33436	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	47	147	12,000	1,764,000	3733	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	234	100	7,850	1,836,900	50	1,708,317	128,583	1,892,583	-	1,892,583	-	-
												3734	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72.5	100	7,250	525,625	50	488,831	36,794	36,794	-	36,794	-	-
4552	โฉนด	6566	33437	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	324,000	-	-
					2	0	0	89	89	12,000	1,068,000	3735	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	230	100	7,850	1,805,500	50	1,679,115	126,385	1,194,385	-	126,385	1,068,000	0.02
												3736	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,250	580,000	50	539,400	40,600	40,600	-	40,600	-	-
4553	โฉนด	6567	33438	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	12,000	840,000	3737	302-ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	320	100	7,850	2,512,000	33	2,336,160	175,840	1,015,840	-	-	1,015,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4554	โฉนด	6568	33439	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	12,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	396,000	-	-
					2	0	0	52	52	12,000	624,000	3738	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	630	100	7,850	4,945,500	50	4,599,315	346,185	970,185	-	346,185	624,000	0.02
												3739	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,250	232,000	27	215,760	16,240	16,240	-	16,240	-	-
4555	โฉนด	6579	33450	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.02
4556	โฉนด	6580	33451	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.02
4557	โฉนด	6581	33452	ต.บ้านสวน	4	0	0	61	61	12,000	732,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000	-	-	732,000	0.3
4558	โฉนด	6582	33453	ต.บ้านสวน	4	0	0	12	12	12,000	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.3
4559	โฉนด	25514	33468	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	98	98	12,000	1,176,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000	-	-	1,176,000	0.3
4560	โฉนด	6598	33470	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	14,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4561	โฉนด	6600	33487	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	1	2	6	606	35,000	21,210,000	3740	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	-	1000	100	6,950	6,950,000	37	4,587,000	2,363,000	23,573,000	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	11,786,500	-	11,786,500	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	11,786,500	-	11,786,500	0.3
4562	โฉนด	6602	33489	ต.บ้านสวน	4	0	2	0	200	17,500	3,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000	-	-	3,500,000	0.3
4563	โฉนด	6603	33490	ต.บ้านสวน	4	0	1	94	194	17,500	3,395,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,395,000	-	-	3,395,000	0.3
4564	โฉนด	6604	33491	ต.บ้านสวน	4	0	1	94	194	17,500	3,395,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,395,000	-	-	3,395,000	0.3
4565	โฉนด	6605	33492	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	95	195	17,500	3,412,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,412,500	-	-	3,412,500	0.3
4566	โฉนด	6606	33493	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	96	196	17,500	3,430,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,430,000	-	-	3,430,000	0.3
4567	โฉนด	6607	33494	ต.บ้านสวน	3	2	0	0	800	3,500	2,800,000	3741	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	312	100	6,950	2,168,400	5	108,420	2,059,980	4,859,980	-	-	4,859,980	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4568	โฉนด	6609	33496	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	0	0	400	3,500	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3
4569	โฉนด	6610	33497	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	0	1	401	3,500	1,403,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,403,500	-	-	1,403,500	0.3
4570	โฉนด	6611	33498	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	67	267	3,500	934,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,500	-	-	934,500	0.3
4571	โฉนด	6612	33499	ต.บ้านสวน	4	0	2	67	267	3,500	934,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,500	-	-	934,500	0.3
4572	โฉนด	6613	33500	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	65	265	3,500	927,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,500	-	-	927,500	0.3
4573	โฉนด	6614	33501	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	44	44	61,500	2,706,000	3742	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	38	1,354,560	637,440	3,343,440	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,229,071	-	2,229,071	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,114,369	-	1,114,369	0.3
4574	โฉนด	6615	33502	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	63	63	70,000	4,410,000	3743	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	45	756,960	239,040	4,649,040	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,324,520	-	2,324,520	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,324,520	2,324,520	-	-
4575	โฉนด	6616	33503	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	70,000	3,500,000	3744	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	360	100	8,300	2,988,000	41	2,211,120	776,880	4,276,880	-	4,276,880	-	-
4576	โฉนด	6618	33505	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	70,000	4,480,000	3745	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	336	100	8,300	2,788,800	17	725,088	2,063,712	6,543,712	-	6,543,712	-	-
4577	โฉนด	6620	33507	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	40	240	6,000	1,440,000	3746	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	242	100	8,500	2,057,000	62	1,563,320	493,680	1,933,680	-	-	1,933,680	0.02
												3747	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,500	637,500	62	484,500	153,000	153,000	-	-	153,000	0.02
4578	โฉนด	6623	33510	ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	3,000	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.02
4579	โฉนด	6624	33511	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	3	90.2	390.2	6,000	2,341,200	3748	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	627	100	8,500	5,329,500	22	1,918,620	3,410,880	5,752,080	-	5,752,080	-	-
												3749	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	1	7,650	757,350	757,350	-	-	757,350	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4580	โฉนด	976	33546	ต.บ้านสวน	2	0	0	20.3	20.3	30,000	609,000	3750	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	22	440,640	783,360	1,392,360	-	-	1,392,360	0.02
4581	โฉนด	977	33547	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.3	20.3	30,000	609,000	3751	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	28	366,528	430,272	1,039,272	-	-	1,039,272	0.02
4582	โฉนด	978	33548	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.3	20.3	30,000	609,000	3752	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	28	170,016	199,584	808,584	-	-	808,584	0.02
4583	โฉนด	979	33549	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20.3	20.3	30,000	609,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000	-	-	609,000	0.3
4584	โฉนด	980	33550	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20.3	20.3	30,000	609,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000	-	-	609,000	0.3
4585	โฉนด	981	33551	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	23	23	40,000	920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000	-	-	920,000	0.3
4586	โฉนด	982	33552	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	23	23	40,000	920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000	-	-	920,000	0.3
4587	โฉนด	983	33553	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	23	23	40,000	920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000	-	-	920,000	0.3
4588	โฉนด	984	33554	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	40,000	920,000	3753	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,550	122,400	23	44,064	78,336	998,336	-	-	998,336	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4589	โฉนด	985	33555	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	40,000	880,000	3754	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	23	1,003,968	1,784,832	2,664,832	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,903,490	1,903,490	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	761,343	-	761,343	0.3
4590	โฉนด	986	33556	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	3,500	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.3
4591	โฉนด	987	33557	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	3,500	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.3
4592	โฉนด	988	33558	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	3,500	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.3
4593	โฉนด	989	33559	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	63	163	3,500	570,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,500	-	-	570,500	0.3
4594	โฉนด	6628	33571	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	5	0	80	2080	5,250	10,920,000	3755	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,700	1,540,000	35	954,800	585,200	11,505,200	-	10,000,000	1,505,200	0.02
												3756	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	384	100	8,000	3,072,000	31	1,658,880	1,413,120	1,413,120	-	1,413,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3757	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	544	100	7,700	4,188,800	26	1,843,072	2,345,728	2,345,728	-	2,345,728	-	-
												3758	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	280	100	7,700	2,156,000	35	1,336,720	819,280	819,280	-	819,280	-	-
												3759	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,700	2,464,000	19	739,200	1,724,800	1,724,800	-	1,724,800	-	-
												3760	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,700	1,724,800	33	1,000,384	724,416	724,416	-	724,416	-	-
												3761	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	16	118,272	374,528	374,528	-	374,528	-	-
4595	โฉนด	6629	33572	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	2	17.1	617.1	5,250	3,239,775	3762	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	224	100	7,700	1,724,800	25	724,416	1,000,384	4,240,159	-	-	4,240,159	0.02
												3763	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	31	530,400	489,600	489,600	-	-	489,600	0.02
												3764	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	31	384,384	354,816	354,816	-	-	354,816	0.02
4596	โฉนด	6630	33573	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	6	106	6,000	636,000	3765	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	20	272,000	578,000	1,214,000	-	1,214,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4597	โฉนด	6632	33575	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	28	428	12,000	5,136,000	3766	404-ตึกแถวสามชั้น 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,300	265,600	33	148,736	116,864	5,252,864	-	-	5,252,864	0.02
												3767	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,700	1,724,800	33	965,888	758,912	758,912	-	-	758,912	0.02
4598	โฉนด	6633	33576	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	6,000	126,000	3768	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,500	170,000	13	30,600	139,400	265,400	-	265,400	-	-
4599	โฉนด	6634	33577	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	3	29	729	6,000	4,374,000	3769	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	384	100	7,700	2,956,800	25	1,241,856	1,714,944	6,088,944	-	-	6,088,944	0.02
												3770	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	864	100	7,700	6,652,800	25	2,794,176	3,858,624	3,858,624	-	-	3,858,624	0.02
4600	โฉนด	6635	33606	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	40	140	6,000	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-
4601	โฉนด	992	33622	ต.บ้านสวน	4	0	1	52.8	152.8	5,000	764,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,000	-	-	764,000	0.3
4602	โฉนด	6636	33624	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	90	90	9,400	846,000	3771	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,250	348,000	12	55,680	292,320	1,138,320	-	1,138,320	-	-
4603	โฉนด	6639	33627	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	3.6	3.6	17,500	63,000	3772	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	14.4	100	8,500	122,400	4	4,896	117,504	180,504	-	-	180,504	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	30.4	330.4	17,500	5,782,000	3773	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	434	100	8,000	3,472,000	4	138,880	3,333,120	9,115,120	-	-	9,115,120	0.02
												3774	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	75	100	2,550	191,250	4	7,650	183,600	183,600	-	-	183,600	0.02
												3775	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	2,550	57,375	4	2,295	55,080	55,080	-	-	55,080	0.02
4604	โฉนด	6641	33629	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	3	10	310	10,500	3,255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,255,000	-	-	3,255,000	0.3
4605	โฉนด	6642	33634	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	35	35	40,000	1,400,000	3776	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	40	573,696	223,104	1,623,104	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	811,552	-	811,552	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	811,552	-	811,552	0.3
4606	โฉนด	6646	33675	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	3	103	12,000	1,236,000	3777	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	16	119,680	424,320	1,660,320	-	1,660,320	-	-
4607	โฉนด	6647	33689	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	17,500	1,207,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,500	-	-	1,207,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4608	โฉนด	6653	33698	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	28	228	17,500	3,990,000	3778	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	41	982,720	345,280	4,335,280	-	-	4,335,280	0.02
4609	โฉนด	6654	33699	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	17,500	1,102,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,500	-	-	1,102,500	0.02
4610	โฉนด	4937	33708	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000	3779	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	8,200	524,800	32	488,064	36,736	408,736	-	-	408,736	0.02
4611	โฉนด	6655	33709	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	12,000	564,000	3780	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,500	255,000	32	142,800	112,200	676,200	-	676,200	-	-
4612	โฉนด	6657	33711	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	12,000	468,000	3781	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,550	153,000	32	85,680	67,320	535,320	-	-	535,320	0.02
4613	โฉนด	6658	33712	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.02
4614	โฉนด	6668	33738	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	3	43	343	22,000	7,546,000	3782	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	2	672	100	8,300	5,577,600	23	2,119,488	3,458,112	11,004,112	-	-	11,004,112	0.02
												3783	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	540	100	8,000	4,320,000	23	1,641,600	2,678,400	2,678,400	-	-	2,678,400	0.02
4615	โฉนด	6669	33739	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	1	1	32	532	22,000	11,704,000	3784	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1080	100	8,400	9,072,000	31	4,717,440	4,354,560	16,058,560	-	10,000,000	6,058,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4616	โฉนด	6673	33751	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	60,000	1,320,000	3785	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	160	100	8,300	1,328,000	28	637,440	690,560	2,010,560	-	-	2,010,560	0.3
4617	โฉนด	6674	33752	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	60,000	1,140,000	3786	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	160	100	8,300	1,328,000	28	637,440	690,560	1,830,560	-	-	1,830,560	0.3
4618	โฉนด	6675	33753	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	57	57	60,000	3,420,000	3787	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	364	100	8,300	3,021,200	33	1,752,296	1,268,904	4,688,904	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,344,452	-	2,344,452	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,344,452	-	2,344,452	0.3
					2	0	0	24	24	60,000	1,440,000	3788	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	33	446,208	350,592	1,790,592	-	-	1,790,592	0.02
4619	โฉนด	6676	33754	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	3,500	224,000	3789	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	23	734,400	1,305,600	1,529,600	-	-	1,529,600	0.02
4620	โฉนด	6695	33855	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	28	28	12,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	336,000	-	-
4621	โฉนด	6625	33858	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	5,000	70,000	3790	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	9	107,568	1,087,632	1,157,632	-	1,157,632	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4622	โฉนด	6702	33882	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	12,000	1,188,000	3791	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	14	290,304	1,322,496	2,510,496	-	2,510,496	-	-
4623	โฉนด	6707	33894	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	12,000	948,000	3792	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,400	2,352,000	29	1,128,960	1,223,040	2,171,040	-	-	2,171,040	0.02
4624	โฉนด	6709	33896	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
4625	โฉนด	6710	33897	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3793	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	28	422,280	495,720	735,720	-	735,720	-	-
4626	โฉนด	6711	33898	ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	12,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
4627	โฉนด	6712	33899	ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	12,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
4628	โฉนด	6715	33902	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.02
4629	โฉนด	6716	33903	ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	3794	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	7,700	754,600	27	347,116	407,484	683,484	-	-	683,484	0.02
4630	โฉนด	6717	33904	ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	3795	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	28	100	8,100	226,800	22	192,780	34,020	310,020	-	-	310,020	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4631	โฉนด	6718	33905	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	3796	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	28	100	8,100	226,800	22	192,780	34,020	298,020	-	-	298,020	0.02
4632	โฉนด	6719	33906	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	12,000	528,000	3797	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	60	100	2,550	153,000	20	142,290	10,710	538,710	-	-	538,710	0.02
4633	โฉนด	6720	33907	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	12,000	528,000	3798	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	20	261,120	554,880	1,082,880	-	-	1,082,880	0.02
4634	โฉนด	6723	33910	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	12,000	852,000	3799	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	37	798,336	411,264	1,263,264	-	-	1,263,264	0.02
4635	โฉนด	6724	33913	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	17,500	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.02
4636	โฉนด	6725	33914	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	50	150	41,500	6,225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,225,000	-	-	6,225,000	0.3
					4	1	0	87	487	41,500	20,210,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,210,500	-	-	20,210,500	0.3
4637	โฉนด	6727	33916	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	0	18	418	17,500	7,315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,315,000	-	-	7,315,000	0.3
4638	โฉนด	6729	33918	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	1	13	113	17,500	1,977,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,977,500	-	1,977,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4639	โฉนด	23523	33968	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	4	1	52	1752	35,000	61,320,000	3800	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	3574	100	5,500	19,657,000	8	1,572,560	18,084,440	79,404,440	-	-	79,404,440	0.3
4640	โฉนด	6732	33982	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	17,500	595,000	3801	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	13	129,024	677,376	1,272,376	-	1,272,376	-	-
4641	โฉนด	6733	33988	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	91	191	8,500	1,623,500	3802	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	120	100	2,050	246,000	13	44,280	201,720	1,825,220	-	1,825,220	-	-
4642	โฉนด	6734	33989	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	77	277	8,500	2,354,500	3803	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,700	539,000	17	140,140	398,860	2,753,360	-	-	2,753,360	0.02
												3804	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	17	70,070	199,430	199,430	-	-	199,430	0.02
												3805	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	595	100	7,700	4,581,500	17	1,191,190	3,390,310	3,390,310	-	-	3,390,310	0.02
4643	โฉนด	6735	33990	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	3	5	305	8,500	2,592,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,592,500	-	2,592,500	-	-
4644	โฉนด	6738	33993	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	12,000	192,000	3806	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	224	100	5,650	1,265,600	31	683,424	582,176	774,176	-	-	774,176	0.3
4645	โฉนด	6739	33994	ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4646	โฉนด	6740	33995	ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3
4647	โฉนด	6741	33996	ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3
4648	โฉนด	6742	33997	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	92	192	10,500	2,016,000	3807	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	23	244,800	435,200	2,451,200	-	-	2,451,200	0.02
												3808	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	486	100	8,000	3,888,000	10	388,800	3,499,200	3,499,200	-	-	3,499,200	0.02
4649	โฉนด	6744	34012	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	4,750	123,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,500	-	-	123,500	0.02
4650	โฉนด	6745	34013	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	2	3	203	8,300	1,684,900	3809	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	280	100	7,700	2,156,000	39	1,509,200	646,800	2,331,700	-	-	2,331,700	0.02
												3810	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	329	100	8,400	2,763,600	26	1,160,712	1,602,888	1,602,888	-	-	1,602,888	0.02
4651	โฉนด	6746	34040	ต.บ้านสวน	5	0	0	23	23	10,000	230,000	3811	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	52	100	8,500	442,000	12	70,720	371,280	601,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-	-	3	-	38.46	-	-	-	-	-	-	231,252	-	231,252	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	61.54	-	-	-	-	-	-	370,028	-	370,028	0.02
4652	โฉนด	6747	34041	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	3,000	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.02
4653	โฉนด	6748	34042	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	3,000	57,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000	-	-	57,000	0.02
4654	โฉนด	6749	34043	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	3,000	57,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000	-	-	57,000	0.02
4655	โฉนด	6750	34044	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	3812	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	33	214,368	155,232	455,232	-	-	455,232	0.02
4656	โฉนด	6751	34045	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	3813	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	33	214,368	155,232	455,232	-	-	455,232	0.02
4657	โฉนด	6752	34046	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	3814	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	33	214,368	155,232	455,232	-	-	455,232	0.02
4658	โฉนด	6753	34047	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	3815	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	33	214,368	155,232	455,232	-	-	455,232	0.02
4659	โฉนด	6754	34048	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	10,000	380,000	3816	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	33	214,368	155,232	535,232	-	-	535,232	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3817	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	33	214,368	155,232	155,232	-	-	155,232	0.02
												3818	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	33	214,368	155,232	155,232	-	-	155,232	0.02
4660	โฉนด	6755	34049	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	4,000	268,000	3819	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	912	100	8,000	7,296,000	27	3,356,160	3,939,840	4,207,840	-	-	4,207,840	0.02
												3820	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,300	597,600	27	262,944	334,656	334,656	-	-	334,656	0.02
4661	โฉนด	6757	34051	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	15,000	180,000	3821	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	50	605,568	191,232	371,232	-	-	371,232	0.02
4662	โฉนด	6759	34080	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	12,000	552,000	3822	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	21	471,240	914,760	1,466,760	-	-	1,466,760	0.02
4663	โฉนด	6761	34082	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	3823	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	28	170,016	199,584	379,584	-	379,584	-	-
4664	โฉนด	6762	34083	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	3824	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	29	221,760	240,240	420,240	-	420,240	-	-
4665	โฉนด	6763	34084	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	3825	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,250	435,000	40	404,550	30,450	210,450	-	210,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4666	โฉนด	6766	34087	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	3826	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	6	32,340	429,660	609,660	-	609,660	-	-
4667	โฉนด	6767	34088	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	3827	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	6	32,340	429,660	609,660	-	-	609,660	0.02
4668	โฉนด	2259	34098	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	50	250	3,000	750,000	3828	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96	100	8,200	787,200	43	732,096	55,104	805,104	-	805,104	-	-
4669	โฉนด	2260	34099	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	6	2	88	2688	2,250	6,048,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,048,000	-	-	6,048,000	0.3
4670	โฉนด	6772	34103	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	40,000	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	-	1,080,000	0.3
4671	โฉนด	6773	34104	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	40,000	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	-	1,080,000	0.3
4672	โฉนด	6774	34105	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	40,000	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	-	1,040,000	0.3
4673	โฉนด	6775	34106	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	40,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
4674	โฉนด	6776	34107	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	40,000	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4675	โฉนด	6777	34108	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	40,000	920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000	-	-	920,000	0.3
4676	โฉนด	6778	34109	ต.บ้านสวน	3	0	0	85	85	40,000	3,400,000	3829	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	296	100	5,850	1,731,600	27	796,536	935,064	4,335,064	-	-	4,335,064	0.3
4677	โฉนด	6780	34111	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	7	107	40,000	4,280,000	3830	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40	100	7,700	308,000	36	190,960	117,040	4,397,040	-	-	4,397,040	0.3
												3831	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	150	100	2,550	382,500	36	237,150	145,350	145,350	-	-	145,350	0.3
4678	โฉนด	6781	34112	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	24	124	40,000	4,960,000	3832	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	324	100	2,550	826,200	27	363,528	462,672	5,422,672	-	-	5,422,672	0.3
4679	โฉนด	6782	34113	ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	40,000	1,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000	-	-	1,120,000	0.3
4680	โฉนด	6783	34114	ต.บ้านสวน	3	0	0	57	57	40,000	2,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000	-	-	2,280,000	0.3
4681	โฉนด	6784	34115	ต.บ้านสวน	4	0	0	45	45	40,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.3
4682	โฉนด	2261	34119	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	45,000	1,305,000	3833	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	24	531,200	796,800	2,101,800	-	-	2,101,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3834	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	24	147,840	221,760	221,760	-	-	221,760	0.02
												3835	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	24	147,840	221,760	221,760	-	-	221,760	0.02
4683	โฉนด	2264	34122	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	31	31	45,000	1,395,000	3836	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	300	100	8,300	2,490,000	41	1,842,600	647,400	2,042,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	816,960	-	816,960	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,225,440	1,225,440	-	-
4684	โฉนด	2265	34123	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	45,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-
4685	โฉนด	2266	34124	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	45,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-
4686	โฉนด	2267	34125	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	45,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-
4687	โฉนด	2268	34126	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	45,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4688	โฉนด	6788	34131	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	3837	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	20	756,000	1,764,000	2,964,000	-	-	2,964,000	0.02
4689	โฉนด	6789	34132	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	12,000	720,000	3838	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	30	424,320	391,680	1,111,680	-	-	1,111,680	0.02
4690	โฉนด	6794	34137	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	4	104	12,000	1,248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000	-	-	1,248,000	0.3
4691	โฉนด	310.5	34138	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	96	96	12,000	1,152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000	-	1,152,000	-	-
4692	โฉนด	6799	34142	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000	3839	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	461,760	426,240	786,240	-	786,240	-	-
4693	โฉนด	6802	34145	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	12,000	792,000	3840	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	161.5	100	8,500	1,372,750	26	576,555	796,195	1,588,195	-	1,588,195	-	-
4694	โฉนด	6805	34148	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	12,000	492,000	3841	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	26	709,632	903,168	1,395,168	-	-	1,395,168	0.02
4695	โฉนด	6810	34153	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	12,000	648,000	3842	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	360	100	8,300	2,988,000	22	1,075,680	1,912,320	2,560,320	-	2,560,320	-	-
4696	โฉนด	6812	34155	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	3843	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150	100	8,400	1,260,000	11	176,400	1,083,600	1,683,600	-	-	1,683,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4697	โฉนด	6813	34156	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	3844	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	105	100	7,400	777,000	23	295,260	481,740	697,740	-	-	697,740	0.02
4698	โฉนด	6814	34157	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	3845	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	21	189,440	402,560	654,560	-	-	654,560	0.02
4699	โฉนด	6816	34159	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	51	51	12,000	612,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000	-	-	612,000	0.3
4700	โฉนด	6817	34160	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	57	57	12,000	684,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000	-	684,000	-	-
					3	0	0	5	5	12,000	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.3
4701	โฉนด	6822	34165	ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	12,000	780,000	3846	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	30	873,600	806,400	1,586,400	-	1,586,400	-	-
4702	โฉนด	6824	34167	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	18	118	12,000	1,416,000	3847	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,400	2,688,000	36	1,720,320	967,680	2,383,680	-	2,383,680	-	-
4703	โฉนด	6833	34176	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	3848	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	13	322,560	1,693,440	2,293,440	-	2,293,440	-	-
4704	โฉนด	6834	34177	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4705	โฉนด	6835	34178	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
4706	โฉนด	6836	34179	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	3849	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	247.5	100	8,400	2,079,000	41	1,538,460	540,540	1,140,540	-	1,140,540	-	-
4707	โฉนด	6842	34185	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
4708	โฉนด	6843	34186	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
4709	โฉนด	6844	34187	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
4710	โฉนด	6846	34195	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	3	0	9	1209	13,000	15,717,000	3850	505-สถานศึกษา 3ชั้น	ตึก	3	1755	100	7,500	13,162,500	42	10,003,500	3,159,000	18,876,000	-	-	18,876,000	0.3
												3851	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	256	100	7,500	1,920,000	42	1,632,000	288,000	288,000	-	-	288,000	0.3
4711	โฉนด	2271	34204	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	6,000	348,000	3852	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	11	185,920	1,142,080	1,490,080	-	-	1,490,080	0.02
4712	โฉนด	6848	34207	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	55,000	2,200,000	3853	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	20	764,928	1,625,472	3,825,472	-	3,825,472	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4713	โฉนด	6850	34209	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000	3854	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	480	100	8,300	3,984,000	23	1,434,240	2,549,760	3,649,760	-	-	3,649,760	0.02
4714	โฉนด	6851	34210	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	-	1,100,000	0.02
4715	โฉนด	6852	34211	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	3855	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	34	836,640	557,760	1,657,760	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	473,622	-	473,622	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,184,138	1,184,138	-	-
4716	โฉนด	6853	34212	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	3856	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	34	836,640	557,760	1,657,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	473,622	-	473,622	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,184,138	-	1,184,138	0.02
4717	โฉนด	6854	34213	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	3857	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	34	836,640	557,760	1,657,760	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	473,622	-	473,622	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,184,138	1,184,138	-	-
4718	โฉนด	6855	34214	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	3858	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	34	836,640	557,760	1,657,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	473,622	-	473,622	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,184,138	-	1,184,138	0.02
4719	โฉนด	6857	34216	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000	3859	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	280	100	8,300	2,324,000	33	1,301,440	1,022,560	2,122,560	-	2,122,560	-	-
4720	โฉนด	6858	34217	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	3860	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	33	780,864	613,536	1,713,536	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,223,979	1,223,979	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	489,557	-	489,557	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4721	โฉนด	6860	34219	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	3861	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	28	916,320	1,075,680	2,175,680	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,450,526	-	1,450,526	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	725,154	-	725,154	0.3
4722	โฉนด	6861	34220	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000	3862	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	28	641,424	752,976	1,852,976	-	-	1,852,976	0.02
4723	โฉนด	6862	34221	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	3863	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	8,300	2,324,000	23	836,640	1,487,360	2,587,360	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,848,151	-	1,848,151	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	739,209	-	739,209	0.3
4724	โฉนด	6863	34222	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	3864	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	33	669,312	525,888	1,625,888	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,083,980	-	1,083,980	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	541,908	-	541,908	0.3
4725	โฉนด	6864	34223	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000	3865	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	280	100	8,300	2,324,000	21	743,680	1,580,320	2,680,320	-	2,680,320	-	-
4726	โฉนด	6865	34224	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	3866	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	25	501,984	693,216	1,793,216	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,494,287	-	1,494,287	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	298,929	-	298,929	0.3
4727	โฉนด	6866	34225	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000	3867	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	280	100	8,300	2,324,000	32	1,301,440	1,022,560	2,122,560	-	-	2,122,560	0.02
4728	โฉนด	6867	34226	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000	3868	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	280	100	8,300	2,324,000	32	1,301,440	1,022,560	2,122,560	-	2,122,560	-	-
4729	โฉนด	6869	34228	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	3869	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	39	836,640	358,560	1,458,560	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,215,418	916,630	298,788	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	243,142	-	243,142	0.3
4730	โฉนด	6870	34229	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000	3870	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	1,864,928	-	1,864,928	-	-
4731	โฉนด	6871	34230	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000	3871	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	29	996,000	996,000	2,096,000	-	2,096,000	-	-
4732	โฉนด	6872	34231	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	3872	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	33	693,216	501,984	1,601,984	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,068,043	-	1,068,043	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	533,941	-	533,941	0.3
4733	โฉนด	6873	34232	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000	3873	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	36	1,235,040	756,960	1,856,960	-	1,856,960	-	-
4734	โฉนด	6874	34233	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	3874	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	28	916,320	1,075,680	2,175,680	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,450,526	1,450,526	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	725,154	-	725,154	0.3
4735	โฉนด	6875	34234	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000	3875	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	43	1,513,920	478,080	1,578,080	-	-	1,578,080	0.02
4736	โฉนด	6878	34237	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	3876	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	33	1,155,360	836,640	1,936,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,291,158	-	1,291,158	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	484,160	-	484,160	0.3
4737	โฉนด	6879	34238	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	3877	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	24	756,960	1,235,040	2,335,040	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,556,771	1,556,771	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	778,269	-	778,269	0.3
4738	โฉนด	6880	34239	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	3878	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	24	756,960	1,235,040	2,335,040	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,556,771	-	1,556,771	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	778,269	-	778,269	0.3
4739	โฉนด	6881	34240	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	55,000	1,870,000	3879	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	34	1,912,320	1,274,880	3,144,880	-	-	3,144,880	0.02
4740	โฉนด	6882	34241	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	17,500	857,500	3880	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	28	488,704	573,696	1,431,196	-	1,431,196	-	-
4741	โฉนด	6883	34242	ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	17,500	595,000	3881	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	27	494,592	580,608	1,175,608	-	1,175,608	-	-
4742	โฉนด	6884	34243	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	17,500	577,500	3882	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,400	1,110,000	42	821,400	288,600	866,100	-	-	866,100	0.02
4743	โฉนด	6888	34247	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	17,500	577,500	3883	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	33	397,824	312,576	890,076	-	-	890,076	0.02
4744	โฉนด	6894	34253	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	17,500	70,000	3884	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	23	605,568	988,032	1,058,032	-	1,058,032	-	-
4745	โฉนด	6902	34261	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	6,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4746	โฉนด	6906	34265	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	17,500	245,000	3885	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	22	430,272	764,928	1,009,928	-	-	1,009,928	0.02
4747	โฉนด	6908	34267	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	17,500	245,000	3886	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	204	100	8,300	1,693,200	30	846,600	846,600	1,091,600	-	1,091,600	-	-
4748	โฉนด	6911	34270	ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	17,500	455,000	3887	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	17	123,136	350,464	805,464	-	805,464	-	-
4749	โฉนด	6912	34271	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	17,500	52,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500	-	52,500	-	-
4750	โฉนด	6917	34276	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	17,500	1,067,500	3888	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	40	1,128,960	483,840	1,551,340	-	-	1,551,340	0.02
4751	โฉนด	6919	34278	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	17,500	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	-	157,500	0.02
4752	โฉนด	6920	34279	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	17,500	297,500	3889	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	13	227,328	1,193,472	1,490,972	-	1,490,972	-	-
4753	โฉนด	6921	34280	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	17,500	455,000	3890	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	33	686,720	497,280	952,280	-	-	952,280	0.02
4754	โฉนด	6926	34285	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	17,500	542,500	3891	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	42	657,120	230,880	773,380	-	773,380	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4755	โฉนด	6932	34291	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	17,500	542,500	3892	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	37	586,080	301,920	844,420	-	844,420	-	-
4756	โฉนด	6936	34295	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	17,500	297,500	3893	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	22	319,680	568,320	865,820	-	865,820	-	-
4757	โฉนด	6938	34297	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	17,500	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	-	157,500	0.02
4758	โฉนด	6939	34298	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	17,500	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.02
4759	โฉนด	6941	34304	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	27,500	247,500	3894	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	72	100	8,300	597,600	22	215,136	382,464	629,964	-	629,964	-	-
4760	โฉนด	6944	34320	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	32.2	32.2	55,000	1,771,000	3895	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	448	100	8,300	3,718,400	33	2,156,672	1,561,728	3,332,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	952,160	-	952,160	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,380,568	2,380,568	-	-
4761	โฉนด	6946	34322	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.8	17.8	55,000	979,000	3896	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	28	549,792	645,408	1,624,408	-	-	1,624,408	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4762	โฉนด	6947	34323	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.2	17.2	55,000	946,000	3897	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	28	549,792	645,408	1,591,408	-	-	1,591,408	0.02
4763	โฉนด	6948	34324	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.2	17.2	55,000	946,000	3898	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	22	573,696	1,019,904	1,965,904	-	-	1,965,904	0.02
4764	โฉนด	6949	34325	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.3	17.3	55,000	951,500	3899	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	32	780,864	613,536	1,565,036	-	-	1,565,036	0.02
4765	โฉนด	6950	34326	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.3	17.3	55,000	951,500	3900	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	33	808,752	585,648	1,537,148	-	-	1,537,148	0.02
4766	โฉนด	6951	34327	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	55,000	660,000	3901	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	31	752,976	641,424	1,301,424	-	-	1,301,424	0.02
					3	0	0	5.1	5.1	55,000	280,500	3902	613-ป้ายโฆษณา	ตึก	3	72	100	8,450	608,400	20	194,688	413,712	694,212	-	-	694,212	0.3
4767	โฉนด	6954	34330	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	94	94	12,000	1,128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000	-	-	1,128,000	0.3
4768	โฉนด	6955	34331	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	17,500	875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,000	-	875,000	-	-
					3	0	0	46	46	17,500	805,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,000	-	-	805,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4769	โฉนด	6956	34336	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	27.2	27.2	55,000	1,496,000	3903	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	280	100	8,300	2,324,000	23	836,640	1,487,360	2,983,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	852,346	-	852,346	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,131,014	-	2,131,014	0.02
4770	โฉนด	6957	34337	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	55,000	1,045,000	3904	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	23	454,176	741,024	1,786,024	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	595,282	-	595,282	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,190,742	1,190,742	-	-
4771	โฉนด	6958	34338	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	55,000	1,050,500	3905	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	31	645,408	549,792	1,600,292	-	-	1,600,292	0.02
4772	โฉนด	6960	34340	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	55,000	1,067,000	3906	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	30	1,035,840	956,160	2,023,160	-	-	2,023,160	0.02
4773	โฉนด	6965	34345	ต.บ้านสวน	2	0	0	77	77	12,000	924,000	3907	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,400	940,800	20	282,240	658,560	1,582,560	-	1,582,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4774	โฉนด	2272	34349	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	60,000	2,700,000	3908	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	280	100	8,300	2,324,000	30	1,208,480	1,115,520	3,815,520	-	-	3,815,520	0.02
4775	โฉนด	2273	34350	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	60,000	4,500,000	3909	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	23	443,520	788,480	5,288,480	-	5,288,480	-	-
4776	โฉนด	267	34358	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	3	21	721	35,000	25,235,000	3910	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,400	1,260,000	18	327,600	932,400	26,167,400	-	-	26,167,400	0.02
					3	4	2	31	1831	35,000	64,085,000	3911	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 2ชั้น	ตึก	3	384	100	9,000	3,456,000	29	1,658,880	1,797,120	65,882,120	-	-	65,882,120	0.3
												3912	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	480	100	6,200	2,976,000	29	1,428,480	1,547,520	1,547,520	-	-	1,547,520	0.3
												3913	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	840	100	3,400	2,856,000	27	1,256,640	1,599,360	1,599,360	-	-	1,599,360	0.3
												3914	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	800	100	3,400	2,720,000	20	816,000	1,904,000	1,904,000	-	-	1,904,000	0.3
												3915	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	300	100	6,200	1,860,000	23	669,600	1,190,400	1,190,400	-	-	1,190,400	0.3
												3916	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	40	100	5,650	226,000	12	31,640	194,360	194,360	-	-	194,360	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3917	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	40	100	5,650	226,000	5	11,300	214,700	214,700	-	-	214,700	0.3
4777	โฉนด	6969	34361	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	6	106	12,000	1,272,000	3918	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,550	306,000	4	12,240	293,760	1,565,760	-	-	1,565,760	0.3
4778	โฉนด	6970	34362	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	9	109	9,500	1,035,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,500	-	-	1,035,500	0.3
4779	โฉนด	6971	34363	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	14	114	9,500	1,083,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,083,000	-	-	1,083,000	0.3
4780	โฉนด	6972	34364	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	22	122	17,500	2,135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,135,000	-	-	2,135,000	0.3
4781	โฉนด	6973	34365	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	7	107	17,500	1,872,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,500	-	-	1,872,500	0.3
4782	โฉนด	6974	34366	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	4	104	17,500	1,820,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,820,000	-	-	1,820,000	0.3
4783	โฉนด	6975	34367	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	94	94	12,000	1,128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000	-	-	1,128,000	0.3
4784	โฉนด	6976	34368	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	84	84	8,500	714,000	3919	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	320	100	5,650	1,808,000	19	506,240	1,301,760	2,015,760	-	-	2,015,760	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4785	โฉนด	6977	34369	ต.บ้านสวน	3	0	0	87	87	8,500	739,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,500	-	-	739,500	0.3
4786	โฉนด	6978	34370	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	68	68	8,500	578,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,000	-	-	578,000	0.3
4787	โฉนด	6979	34371	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	69	69	8,500	586,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,500	-	586,500	-	-
4788	โฉนด	6980	34372	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	8,500	399,500	3920	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	12	318,720	1,673,280	2,072,780	-	2,072,780	-	-
4789	โฉนด	6981	34373	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	8,500	399,500	3921	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	19	185,920	478,080	877,580	-	877,580	-	-
					3	0	0	50	50	8,500	425,000	3922	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	200	100	5,850	1,170,000	19	327,600	842,400	1,267,400	-	-	1,267,400	0.3
4790	โฉนด	6982	34374	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,500	425,000	3923	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,550	204,000	5	10,200	193,800	618,800	-	-	618,800	0.02
4791	โฉนด	6983	34375	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	49	49	8,500	416,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,500	-	-	416,500	0.3
4792	โฉนด	6984	34376	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	7	107	12,000	1,284,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,000	-	-	1,284,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4793	โฉนด	6985	34377	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	40	40	8,500	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	340,000	-	-
4794	โฉนด	6986	34378	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	3924	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	24	110,880	166,320	293,820	-	-	293,820	0.02
					2	0	0	15	15	8,500	127,500	3925	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	24	110,880	166,320	293,820	-	-	293,820	0.02
					2	0	0	15	15	8,500	127,500	3926	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	24	110,880	166,320	293,820	-	-	293,820	0.02
					2	0	0	15	15	8,500	127,500	3927	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	24	110,880	166,320	293,820	-	-	293,820	0.02
4795	โฉนด	6987	34379	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	82	82	8,500	697,000	3928	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	33	157,760	114,240	811,240	-	-	811,240	0.02
4796	โฉนด	6988	34380	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	42	42	8,500	357,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000	-	-	357,000	0.3
4797	โฉนด	6989	34381	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	43	43	8,500	365,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,500	-	-	365,500	0.3
4798	โฉนด	6990	34382	ต.บ้านสวน	4	0	0	90	90	8,500	765,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000	-	-	765,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4799	โฉนด	6991	34383	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	47	47	8,500	399,500	3929	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	81	100	5,850	473,850	12	66,339	407,511	807,011	-	-	807,011	0.3
4800	โฉนด	1014	34457	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	2	77	277	3,000	831,000	3930	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	7	122,400	1,407,600	2,238,600	-	2,238,600	-	-
4801	โฉนด	2286	34473	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	3	5	305	12,000	3,660,000	3931	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	492	100	8,400	4,132,800	4	165,312	3,967,488	7,627,488	-	-	7,627,488	0.02
4802	โฉนด	2287	34474	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	2	23	223	6,000	1,338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,338,000	-	1,338,000	-	-
4803	โฉนด	2288	34475	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	1	0	77	477	12,000	5,724,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,724,000	-	5,724,000	-	-
4804	โฉนด	2289	34476	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	8	108	12,000	1,296,000	3932	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	432	100	3,400	1,468,800	9	146,880	1,321,920	2,617,920	-	-	2,617,920	0.3
					2	0	3	46	346	12,000	4,152,000	3933	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	7,700	577,500	9	51,975	525,525	4,677,525	-	-	4,677,525	0.02
4805	โฉนด	2291	34478	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	0	42	442	10,500	4,641,000	3934	513-โรงงาน	ตึก	3	1816.5	100	6,200	11,262,300	22	4,054,428	7,207,872	11,848,872	-	-	11,848,872	0.3
4806	โฉนด	2292	34479	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	3	0	700	10,500	7,350,000	3935	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,300	3,320,000	22	1,195,200	2,124,800	9,474,800	-	9,474,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4807	โฉนด	2293	34480	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	1	0	59	459	10,500	4,819,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,819,500	-	4,819,500	-	-
4808	โฉนด	7006	34482	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	15	115	50,000	5,750,000	3936	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	640	100	8,000	5,120,000	16	1,228,800	3,891,200	9,641,200	-	-	9,641,200	0.02
4809	โฉนด	7014	34506	ต.บ้านสวน	2	0	0	92	92	12,000	1,104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000	-	-	1,104,000	0.02
4810	โฉนด	7015	34507	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	12,000	1,032,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,000	-	-	1,032,000	0.02
4811	โฉนด	7016	34508	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	76	76	12,000	912,000	3937	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	23	907,200	1,612,800	2,524,800	-	-	2,524,800	0.02
4812	โฉนด	7013	34509	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	60	60	12,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
4813	โฉนด	7019	34511	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	93	93	12,000	1,116,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,000	-	1,116,000	-	-
4814	โฉนด	7025	34517	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	12,000	876,000	3938	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	12	141,120	866,880	1,742,880	-	-	1,742,880	0.02
4815	โฉนด	7027	34519	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000	3939	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	28	587,520	636,480	1,500,480	-	1,500,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4816	โฉนด	7029	34521	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000	3940	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	26	228,480	315,520	1,179,520	-	1,179,520	-	-
4817	โฉนด	7033	34525	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000	3941	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	13	163,200	856,800	1,720,800	-	-	1,720,800	0.02
4818	โฉนด	7034	34526	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	72	72	12,000	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	864,000	-	-
4819	โฉนด	7035	34527	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	72	72	12,000	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	864,000	-	-
4820	โฉนด	7037	34529	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	72	72	12,000	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.3
4821	โฉนด	7038	34530	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	72	72	12,000	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.3
4822	โฉนด	7039	34531	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	72	72	12,000	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.3
4823	โฉนด	7042	34534	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	72	72	17,500	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3
4824	โฉนด	7043	34535	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	72	72	17,500	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4825	โฉนด	7044	34536	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	72	72	17,500	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3
4826	โฉนด	7048	34540	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	78	78	12,000	936,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000	-	-	936,000	0.3
4827	โฉนด	7049	34541	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	77	77	12,000	924,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,000	-	-	924,000	0.3
4828	โฉนด	7050	34542	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	90	90	17,500	1,575,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000	-	-	1,575,000	0.3
4829	โฉนด	7051	34543	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	67.8	67.8	17,500	1,186,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,186,500	-	1,186,500	-	-
4830	โฉนด	7052	34544	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	80	80	17,500	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3
4831	โฉนด	7053	34545	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	1	12	112	17,500	1,960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,000	-	1,960,000	-	-
4832	โฉนด	7055	34547	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	81	81	12,000	972,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,000	-	-	972,000	0.3
4833	โฉนด	7056	34548	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	81	81	12,000	972,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,000	-	-	972,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4834	โฉนด	7057	34549	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	13	113	12,000	1,356,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,000	-	-	1,356,000	0.3
4835	โฉนด	7058	34550	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	56	56	17,500	980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000	-	980,000	-	-
4836	โฉนด	7059	34551	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	67	67	17,500	1,172,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,172,500	-	1,172,500	-	-
4837	โฉนด	7060	34552	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	69	69	17,500	1,207,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,500	-	-	1,207,500	0.3
4838	โฉนด	7061	34553	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	70	70	17,500	1,225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,000	-	-	1,225,000	0.3
4839	โฉนด	7062	34554	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	71	71	17,500	1,242,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,500	-	-	1,242,500	0.3
4840	โฉนด	7063	34555	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	72	72	17,500	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3
4841	โฉนด	7064	34556	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	11,500	460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	-	460,000	0.3
4842	โฉนด	7065	34557	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	66	66	12,000	792,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000	-	-	792,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4843	โฉนด	7066	34558	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	68	68	12,000	816,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000	-	-	816,000	0.3
4844	โฉนด	7067	34559	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	70	70	12,000	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.3
4845	โฉนด	7068	34560	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	14	114	12,000	1,368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,000	-	-	1,368,000	0.3
4846	โฉนด	7069	34561	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	77	77	12,000	924,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,000	-	-	924,000	0.3
4847	โฉนด	7070	34562	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	87	87	12,000	1,044,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000	-	-	1,044,000	0.3
4848	โฉนด	7071	34563	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	88	88	12,000	1,056,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000	-	-	1,056,000	0.3
4849	โฉนด	7072	34564	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	89	89	17,500	1,557,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,557,500	-	1,557,500	-	-
4850	โฉนด	7074	34566	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	80	80	17,500	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3
4851	โฉนด	7075	34567	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	71	71	17,500	1,242,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,500	-	-	1,242,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4852	โฉนด	7076	34568	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	60	60	17,500	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.3
4853	โฉนด	7077	34569	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	57	57	17,500	997,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,500	-	-	997,500	0.3
4854	โฉนด	7078	34570	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	57	57	17,500	997,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,500	-	-	997,500	0.3
4855	โฉนด	7080	34572	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	90	90	17,500	1,575,000	3942	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	27	359,040	456,960	2,031,960	-	2,031,960	-	-
4856	โฉนด	7081	34573	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	38	138	17,500	2,415,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,415,000	-	-	2,415,000	0.3
4857	โฉนด	7082	34574	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	60	160	17,500	2,800,000	3943	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	14	81,600	326,400	3,126,400	-	3,126,400	-	-
4858	โฉนด	7083	34575	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	71	171	17,500	2,992,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,992,500	-	-	2,992,500	0.3
4859	โฉนด	7084	34576	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	81	181	17,500	3,167,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,167,500	-	3,167,500	-	-
4860	โฉนด	7085	34579	ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4861	โฉนด	7086	34580	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	-	250,000	0.02
4862	โฉนด	7087	34581	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	3944	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	432	100	8,300	3,585,600	32	2,007,936	1,577,664	1,847,664	-	1,847,664	-	-
4863	โฉนด	7090	34584	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	6,000	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	18,000	-	-
4864	โฉนด	25515	34585	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	6,000	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	-	18,000	0.02
4865	โฉนด	7091	34587	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	12,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-
4866	โฉนด	7092	34588	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
4867	โฉนด	7093	34589	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	40	40	12,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
4868	โฉนด	2301	34603	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	45,000	990,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000	-	-	990,000	0.3
					2	0	0	40	40	45,000	1,800,000	3945	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	12	87,040	456,960	2,256,960	-	-	2,256,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4869	โฉนด	2302	34604	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	45,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.3
4870	โฉนด	2303	34605	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	45,000	1,800,000	3946	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	366	100	3,400	1,244,400	25	522,648	721,752	2,521,752	-	-	2,521,752	0.3
4871	โฉนด	2304	34606	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	45,000	1,800,000	3947	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	148	100	5,650	836,200	12	133,792	702,408	2,502,408	-	-	2,502,408	0.3
4872	โฉนด	2305	34607	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	45,000	1,800,000	3948	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	560	100	8,300	4,648,000	25	1,952,160	2,695,840	4,495,840	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	3,211,379	3,211,379	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,284,461	-	1,284,461	0.3
4873	โฉนด	2312	34614	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	45,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.3
4874	โฉนด	2313	34615	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	45,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.3
4875	โฉนด	27773	34617	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	45,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4876		27772	34618	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	45,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.3
4877	โฉนด	27771	34619	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	45,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.3
4878	โฉนด	27770	34620	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	45,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.3
4879	โฉนด	2322	34624	หมู่ 3 ต.หนองรี	4	0	1	21	121	45,000	5,445,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,445,000	-	-	5,445,000	0.3
4880	โฉนด	2327	34629	ต.บ้านสวน	4	0	0	52	52	39,500	2,054,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,054,000	-	-	2,054,000	0.3
4881	โฉนด	2328	34630	ต.บ้านสวน	4	0	0	49	49	45,000	2,205,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,205,000	-	-	2,205,000	0.3
4882	โฉนด	2358	34660	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	7,000	448,000	3949	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	34	295,800	214,200	662,200	-	662,200	-	-
4883	โฉนด	2375	34677	ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	7,000	483,000	3950	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	24	87,780	143,220	626,220	-	-	626,220	0.02
4884	โฉนด	7095	34687	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	3,500	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4885	โฉนด	7096	34688	ต.บ้านสวน	4	0	1	13	113	17,500	1,977,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,977,500	-	-	1,977,500	0.3
4886	โฉนด	7097	34689	ต.บ้านสวน	4	0	1	13	113	17,500	1,977,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,977,500	-	-	1,977,500	0.3
4887	โฉนด	7098	34690	ต.บ้านสวน	4	0	1	13	113	17,500	1,977,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,977,500	-	-	1,977,500	0.3
4888	โฉนด	7099	34691	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	1	101	17,500	1,767,500	3951	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	43	1,838,592	580,608	2,348,108	-	-	2,348,108	0.02
4889	โฉนด	7100	34692	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.02
4890	โฉนด	7101	34693	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.02
4891	โฉนด	7102	34694	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.02
4892	โฉนด	7103	34695	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	17,500	367,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500	-	-	367,500	0.02
4893	โฉนด	2385	34708	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	52,500	787,500	3952	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	60	100	2,550	153,000	37	100,980	52,020	839,520	-	-	839,520	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	50	50	52,500	2,625,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,625,000	-	-	2,625,000	0.01
					4	0	0	50	50	52,500	2,625,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,625,000	-	-	2,625,000	0.3
					2	0	0	24	24	52,500	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.02
4894	โฉนด	2386	34709	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,500	840,000	3953	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	37	359,040	184,960	1,024,960	-	-	1,024,960	0.02
					3	0	0	24	24	52,500	1,260,000	3954	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	96	100	2,550	244,800	37	161,568	83,232	1,343,232	-	-	1,343,232	0.3
4895	โฉนด	2387	34710	ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	52,500	3,097,500	3955	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	143	100	8,400	1,201,200	23	456,456	744,744	3,842,244	-	3,842,244	-	-
					3	0	0	30	30	52,500	1,575,000	3956	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	7,700	924,000	33	535,920	388,080	1,963,080	-	-	1,963,080	0.3
					3	0	0	11	11	52,500	577,500	3957	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	42	100	7,250	304,500	43	283,185	21,315	598,815	-	-	598,815	0.3
					3	0	0	13	13	52,500	682,500	3958	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	50	100	6,950	347,500	23	132,050	215,450	897,950	-	-	897,950	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4896	โฉนด	2388	34711	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	90	90	60,000	5,400,000	3959	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,700	231,000	23	87,780	143,220	5,543,220	-	-	5,543,220	0.3
												3960	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	98	100	2,550	249,900	23	94,962	154,938	154,938	-	-	154,938	0.3
												3961	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	36	100	2,550	91,800	23	34,884	56,916	56,916	-	-	56,916	0.3
												3962	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	7,700	154,000	5	9,240	144,760	144,760	-	-	144,760	0.3
												3963	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	7,700	154,000	5	9,240	144,760	144,760	-	-	144,760	0.3
												3964	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	63	100	6,950	437,850	5	26,271	411,579	411,579	-	-	411,579	0.3
4897	โฉนด	2389	34712	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	90	90	60,000	5,400,000	3965	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	384	100	8,300	3,187,200	29	1,593,600	1,593,600	6,993,600	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	4,662,633	4,662,633	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	2,330,967	-	2,330,967	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4898	โฉนด	2390	34713	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	67	167	60,000	10,020,000	3966	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	33	1,354,752	1,064,448	11,084,448	-	11,084,448	-	-
					3	0	0	21	21	60,000	1,260,000	3967	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	28	170,016	199,584	1,459,584	-	-	1,459,584	0.3
												3968	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	35	100	7,700	269,500	28	123,970	145,530	145,530	-	-	145,530	0.3
4899	โฉนด	7108	34717	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	89	389	10,000	3,890,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,890,000	-	3,890,000	-	-
4900	โฉนด	2394	34720	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	56	156	6,000	936,000	3969	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	12	244,800	1,285,200	2,221,200	-	2,221,200	-	-
4901	โฉนด	2396	34722	ต.บ้านสวน	2	0	1	80	180	6,000	1,080,000	3970	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	337	100	7,700	2,594,900	22	934,164	1,660,736	2,740,736	-	-	2,740,736	0.02
4902	โฉนด	6940	34741	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	4,550	154,700	3971	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,400	1,176,000	16	258,720	917,280	1,071,980	-	1,071,980	-	-
4903	โฉนด	6769	34770	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02
4904	โฉนด	7123	34773	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	87	87	12,000	1,044,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000	-	-	1,044,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4905	โฉนด	7124	34774	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,500	425,000	3972	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	32	380,800	299,200	724,200	-	724,200	-	-
4906	โฉนด	7127	34778	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	6,000	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	48,000	-	-
4907	โฉนด	7128	34779	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	1	58	158	12,000	1,896,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,896,000	-	-	1,896,000	0.3
4908	โฉนด	7129	34780	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	1	0	57	457	10,500	4,798,500	3973	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	840	100	8,000	6,720,000	18	1,881,600	4,838,400	9,636,900	-	-	9,636,900	0.02
4909	โฉนด	7137	34904	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	95	95	12,000	1,140,000	3974	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	4	131	100	8,400	1,100,400	2	33,012	1,067,388	2,207,388	-	-	2,207,388	0.3
4910	โฉนด	7136	34906	ต.บ้านสวน	2	0	2	3	203	12,000	2,436,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,436,000	-	2,436,000	-	-
4911	โฉนด	7138	34908	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	3	2	65	1465	60,000	87,900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,900,000	-	-	87,900,000	0.3
4912	โฉนด	7140	34913	ต.บ้านสวน	2	0	1	60	160	6,000	960,000	3975	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,000	1,344,000	18	349,440	994,560	1,954,560	-	-	1,954,560	0.02
												3976	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	18	42,042	119,658	119,658	-	-	119,658	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3977	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	18	42,042	119,658	119,658	-	-	119,658	0.02
												3978	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	18	45,276	116,424	116,424	-	-	116,424	0.02
												3979	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	18	45,276	116,424	116,424	-	-	116,424	0.02
												3980	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	320	100	8,000	2,560,000	18	665,600	1,894,400	1,894,400	-	-	1,894,400	0.02
4913	โฉนด	7141	34935	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	90	90	3,500	315,000	3981	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	8,500	306,000	11	36,720	269,280	584,280	-	-	584,280	0.3
4914	โฉนด	7143	34937	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	57	257	10,000	2,570,000	3982	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	23	725,760	1,290,240	3,860,240	-	3,860,240	-	-
4915	โฉนด	1024	34947	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	1	3	1	14	1314	2,250	2,956,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,956,500	-	2,956,500	-	-
4916	โฉนด	7121	35045	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	5	3	48	2348	6,250	14,675,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,675,000	-	-	14,675,000	0.3
4917	โฉนด	7145	35046	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	2	102	12,000	1,224,000	3983	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140	100	8,400	1,176,000	8	105,840	1,070,160	2,294,160	-	-	2,294,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4918	โฉนด	7147	35048	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	12,000	96,000	3984	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	32	100	5,850	187,200	8	16,848	170,352	266,352	-	-	266,352	0.3
					2	0	0	92	92	12,000	1,104,000	3985	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	8	73,440	742,560	1,846,560	-	1,846,560	-	-
4919	โฉนด	7152	35053	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	6,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
4920	โฉนด	7153	35054	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	6,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
4921	โฉนด	7156	35057	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	60	60	4,550	273,000	3986	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	220.5	100	5,650	1,245,825	5	74,750	1,171,076	1,444,076	-	-	1,444,076	0.3
4922	โฉนด	7157	35058	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	6,000	156,000	3987	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,550	183,600	23	66,096	117,504	273,504	-	273,504	-	-
4923	โฉนด	7158	35059	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	6,000	306,000	3988	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	23	489,600	870,400	1,176,400	-	1,176,400	-	-
4924	โฉนด	7160	35080	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	27,500	82,500	3989	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,250	232,000	21	215,760	16,240	98,740	-	-	98,740	0.02
4925	โฉนด	7161	35081	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	3	3	27,500	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4926	โฉนด	7163	35083	ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	27,500	632,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,500	-	-	632,500	0.02
4927	โฉนด	7164	35084	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	27,500	715,000	3990	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	19	213,120	497,280	1,212,280	-	1,212,280	-	-
4928	โฉนด	7166	35086	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	27,500	880,000	3991	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	16	219,120	776,880	1,656,880	-	-	1,656,880	0.02
4929	โฉนด	6705	35098	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	0	2	402	17,500	7,035,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,035,000	-	-	7,035,000	0.3
4930	โฉนด	7168	35106	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	8,750	262,500	3992	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,200	393,600	32	366,048	27,552	290,052	-	290,052	-	-
4931	โฉนด	7169	35107	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	17,500	682,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,500	-	-	682,500	0.02
4932	โฉนด	7170	35108	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	3993	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	64	100	7,900	505,600	23	470,208	35,392	275,392	-	-	275,392	0.02
4933	โฉนด	7171	35109	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	83	83	17,500	1,452,500	3994	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48	100	8,200	393,600	23	366,048	27,552	1,480,052	-	-	1,480,052	0.02
4934	โฉนด	7172	35110	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	17,500	805,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,000	-	-	805,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4935	โฉนด	7173	35111	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	17,500	1,207,500	3995	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	8,100	1,036,800	29	881,280	155,520	1,363,020	-	1,363,020	-	-
												3996	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	37	269,280	138,720	138,720	-	138,720	-	-
4936	โฉนด	7174	35112	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	77	77	17,500	1,347,500	3997	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,700	1,724,800	27	793,408	931,392	2,278,892	-	2,278,892	-	-
4937	โฉนด	7175	35113	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.5	18.5	17,500	323,750	3998	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	12	113,664	596,736	920,486	-	-	920,486	0.02
4938	โฉนด	7177	35115	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	34	234	13,000	3,042,000	3999	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	14	81,600	326,400	3,368,400	-	3,368,400	-	-
4939	โฉนด	7179	35117	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	17,500	665,000	4000	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	33	689,920	542,080	1,207,080	-	-	1,207,080	0.02
4940	โฉนด	7182	35120	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	8,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
					4	0	0	31	31	8,000	248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000	-	-	248,000	0.3
4941	โฉนด	7183	35121	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	56	56	8,000	448,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000	-	-	448,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4942	โฉนด	7184	35122	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	67	67	8,000	536,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,000	-	-	536,000	0.3
4943	โฉนด	7187	35125	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	68	68	8,000	544,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000	-	-	544,000	0.3
4944	โฉนด	7188	35126	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	59	59	8,000	472,000	4001	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	128	100	5,650	723,200	19	202,496	520,704	992,704	-	-	992,704	0.3
4945	โฉนด	7190	35128	ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	8,000	504,000	4002	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	81	100	7,250	587,250	10	264,263	322,988	826,988	-	-	826,988	0.02
4946	โฉนด	7191	35129	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	8,000	584,000	4003	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	114	100	8,400	957,600	3	38,304	919,296	1,503,296	-	-	1,503,296	0.02
4947	โฉนด	7192	35130	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	8,000	528,000	4004	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	227	100	8,400	1,906,800	3	76,272	1,830,528	2,358,528	-	2,358,528	-	-
4948	โฉนด	7194	35132	ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	8,000	480,000	4005	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	81	100	7,250	587,250	10	264,263	322,988	802,988	-	-	802,988	0.02
4949	โฉนด	7195	35133	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	8,000	576,000	4006	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	5	60,480	1,149,120	1,725,120	-	1,725,120	-	-
4950	โฉนด	7196	35134	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	74.8	74.8	8,000	598,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,400	-	598,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4951	โฉนด	7198	35136	ต.บ้านสวน	4	0	0	60	60	6,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
4952	โฉนด	7200	35138	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	60	60	6,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
4953	โฉนด	7201	35139	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	60	60	6,000	360,000	4007	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	128	100	7,700	985,600	27	433,664	551,936	911,936	-	-	911,936	0.3
4954	โฉนด	7203	35141	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	59	59	3,500	206,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,500	-	-	206,500	0.3
4955	โฉนด	7204	35142	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	59	59	3,500	206,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,500	-	-	206,500	0.3
4956	โฉนด	7205	35143	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	60	60	3,500	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3
4957	โฉนด	7207	35145	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	57	57	3,500	199,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500	-	-	199,500	0.3
4958	โฉนด	7208	35146	ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	3,500	35,000	4008	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	9	139,200	208,800	243,800	-	-	243,800	0.02
					3	0	0	50	50	3,500	175,000	4009	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	192	100	2,550	489,600	9	48,960	440,640	615,640	-	-	615,640	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4959	โฉนด	7209	35147	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	57	57	3,500	199,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500	-	-	199,500	0.3
4960	โฉนด	7210	35148	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	60	60	3,500	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3
4961	โฉนด	7211	35149	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	55	55	3,500	192,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	-	192,500	0.3
4962	โฉนด	7214	35152	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	86.8	86.8	3,500	303,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,800	-	303,800	-	-
4963	โฉนด	7215	35153	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	3	12	312	6,000	1,872,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000	-	-	1,872,000	0.3
4964	โฉนด	7216	35154	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	65	65	3,500	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	-	227,500	0.3
4965	โฉนด	7217	35155	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	75	75	3,500	262,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500	-	-	262,500	0.3
4966	โฉนด	7218	35156	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	90.7	90.7	3,500	317,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,450	-	-	317,450	0.3
4967	โฉนด	7219	35157	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	75	75	3,500	262,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500	-	-	262,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4968	โฉนด	7220	35158	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	60	60	3,500	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3
4969	โฉนด	7221	35159	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	60	60	3,500	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3
4970	โฉนด	7222	35160	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	62	62	6,000	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.3
4971	โฉนด	7227	35165	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	57	57	4,550	259,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,350	-	-	259,350	0.3
4972	โฉนด	7228	35166	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	51	51	6,000	306,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000	-	-	306,000	0.3
4973	โฉนด	7235	35173	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	58	58	6,000	348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000	-	-	348,000	0.3
4974	โฉนด	7236	35174	ต.บ้านสวน	4	0	0	82	82	6,000	492,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000	-	-	492,000	0.3
4975	โฉนด	7237	35175	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	77	77	10,000	770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	-	770,000	0.3
4976	โฉนด	7241	35179	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	6,000	396,000	4010	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,700	831,600	41	615,384	216,216	612,216	-	612,216	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4977	โฉนด	7242	35180	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	63	63	6,000	378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000	-	-	378,000	0.3
4978	โฉนด	7243	35181	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	56	56	6,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.3
4979	โฉนด	7245	35183	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	52	52	6,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.3
4980	โฉนด	7246	35184	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	52	52	6,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.3
4981	โฉนด	7248	35186	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	55	55	4,550	250,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,250	-	-	250,250	0.3
4982	โฉนด	7250	35188	ต.บ้านสวน	4	0	0	97	97	3,500	339,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,500	-	-	339,500	0.3
4983	โฉนด	7251	35189	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	48	48	3,500	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.3
4984	โฉนด	7253	35191	ต.บ้านสวน	4	0	0	54	54	3,500	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	-	189,000	0.3
4985	โฉนด	7254	35192	ต.บ้านสวน	4	0	0	55	55	3,500	192,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	-	192,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4986	โฉนด	7255	35193	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	61	61	3,500	213,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,500	-	-	213,500	0.3
4987	โฉนด	7256	35194	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	57	57	3,500	199,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500	-	-	199,500	0.3
4988	โฉนด	7257	35195	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	58	58	3,500	203,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000	-	-	203,000	0.3
4989	โฉนด	7258	35196	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	55	55	3,500	192,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	-	192,500	0.3
4990	โฉนด	7259	35197	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	64	64	3,500	224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000	-	-	224,000	0.3
4991	โฉนด	7260	35198	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	61	61	3,500	213,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,500	-	-	213,500	0.3
4992	โฉนด	7261	35199	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	25	25	3,500	87,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500	-	-	87,500	0.3
4993	โฉนด	7268	35206	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	4011	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	30	697,200	697,200	865,200	-	-	865,200	0.02
4994	โฉนด	7269	35207	ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	4012	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	22	430,272	764,928	932,928	-	932,928	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4995	โฉนด	7270	35208	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	4013	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	33	650,720	511,280	679,280	-	679,280	-	-
4996		1031	35271	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	0	62	62	4,000	248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000	-	-	248,000	0.01
4997	โฉนด	7271	35274	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	1	201	6,500	1,306,500	4014	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	27	487,872	620,928	1,927,428	-	1,927,428	-	-
4998	โฉนด	7273	35291	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	60,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.3
4999	โฉนด	1036	35347	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	15,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
5000	โฉนด	1037	35348	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	15,000	240,000	4015	611-ลานคอนกรีต	ตึก	3	256	100	550	140,800	40	101,376	39,424	279,424	-	-	279,424	0.3
5001	โฉนด	1038	35349	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	15,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
5002	โฉนด	1039	35350	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	15,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
5003	โฉนด	1040	35351	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	15,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5004	โฉนด	1041	35352	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	15,000	360,000	4016	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	240	100	7,500	1,800,000	40	1,296,000	504,000	864,000	-	-	864,000	0.3
5005	โฉนด	1042	35353	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	14	14	15,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3
5006	โฉนด	1043	35354	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	14	14	15,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3
5007	โฉนด	2437	35373	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	85	85	10,000	850,000	4017	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	13	391,680	2,056,320	2,906,320	-	-	2,906,320	0.02
												4018	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	23	489,600	870,400	870,400	-	-	870,400	0.02
5008	โฉนด	2438	35374	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	10,000	400,000	4019	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	288	100	8,500	2,448,000	23	930,240	1,517,760	1,917,760	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,438,320	-	1,438,320	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	479,440	-	479,440	0.3
5009	โฉนด	2439	35375	หมู่ 6 ต.หนองรี	4	0	0	53	53	6,500	344,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,500	-	-	344,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5010	โฉนด	2441	35377	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	6,500	162,500	4020	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,000	1,600,000	9	144,000	1,456,000	1,618,500	-	-	1,618,500	0.02
5011	โฉนด	2442	35378	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	6,500	162,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500	-	-	162,500	0.02
5012	โฉนด	2443	35379	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	25	25	6,500	162,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500	-	-	162,500	0.3
5013	โฉนด	2444	35380	ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	6,500	299,000	4021	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	8,200	73,800	32	68,634	5,166	304,166	-	-	304,166	0.02
5014	โฉนด	2445	35381	ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	6,500	435,500	4022	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	36	527,000	323,000	758,500	-	758,500	-	-
5015	โฉนด	7276	35385	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	17,500	542,500	4023	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	299	100	8,400	2,511,600	22	853,944	1,657,656	2,200,156	-	-	2,200,156	0.02
5016	โฉนด	7278	35386	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	9	109	5,250	572,250	4024	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	243	100	8,200	1,992,600	42	1,853,118	139,482	711,732	-	-	711,732	0.02
5017	โฉนด	7279	35387	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	1	7	507	6,000	3,042,000	4025	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,100	1,296,000	8	336,960	959,040	4,001,040	-	4,001,040	-	-
5018	โฉนด	7280	35388	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	2	78	278	6,000	1,668,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,668,000	-	1,668,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5019	โฉนด	7281	35389	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	0	26	426	5,250	2,236,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,236,500	-	2,236,500	-	-
5020	โฉนด	6704	35471	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	16,000	384,000	4026	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76	100	8,500	646,000	33	374,680	271,320	655,320	-	-	655,320	0.02
5021	โฉนด	7301	35473	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	8	108	17,500	1,890,000	4027	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	8,200	2,460,000	18	639,600	1,820,400	3,710,400	-	3,710,400	-	-
5022	โฉนด	7302	35474	ต.บ้านสวน	2	0	1	3	103	12,000	1,236,000	4028	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	8,200	2,460,000	18	688,800	1,771,200	3,007,200	-	3,007,200	-	-
5023	โฉนด	7306	35478	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	64	164	17,500	2,870,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,870,000	-	2,870,000	-	-
					2	0	0	12	12	17,500	210,000	4029	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46	100	8,500	391,000	1	3,910	387,090	597,090	-	-	597,090	0.02
5024	โฉนด	7308	35480	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	16	116	12,000	1,392,000	4030	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	27	618,240	725,760	2,117,760	-	-	2,117,760	0.02
5025	โฉนด	7312	35527	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	82	82	9,500	779,000	4031	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,100	1,166,400	41	991,440	174,960	953,960	-	-	953,960	0.02
5026	โฉนด	1501	35535	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	4	4	26,000	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5027	โฉนด	7316	35554	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	12,000	204,000	4032	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	23	529,872	864,528	1,068,528	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	763,250	763,250	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	305,278	-	305,278	0.3
5028	โฉนด	7317	35555	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	4033	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	44	706,496	223,104	391,104	-	391,104	-	-
5029	โฉนด	7319	35557	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	5,250	157,500	4034	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	32	269,700	20,300	177,800	-	-	177,800	0.02
5030	โฉนด	7320	35558	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
5031	โฉนด	7323	35561	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	4035	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,700	1,971,200	23	1,675,520	295,680	610,680	-	-	610,680	0.02
5032	โฉนด	7324	35562	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	15,000	630,000	4036	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	34	1,403,136	1,016,064	1,646,064	-	1,646,064	-	-
5033	โฉนด	7325	35563	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	15,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5034	โฉนด	7327	35565	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	1	44	144	15,000	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.3
5035	โฉนด	7328	35566	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	51	151	12,000	1,812,000	4037	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	540	100	8,300	4,482,000	15	986,040	3,495,960	5,307,960	-	5,307,960	-	-
5036	โฉนด	7329	35567	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	58	158	12,000	1,896,000	4038	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	930	100	8,300	7,719,000	27	3,550,740	4,168,260	6,064,260	-	-	6,064,260	0.02
5037	โฉนด	7330	35568	ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000	4039	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	12	88,704	465,696	825,696	-	-	825,696	0.02
5038	โฉนด	7331	35569	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	9,750	214,500	4040	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	440	100	8,300	3,652,000	31	1,899,040	1,752,960	1,967,460	-	1,967,460	-	-
5039	โฉนด	7334	35572	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	15,000	300,000	4041	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,400	1,344,000	34	779,520	564,480	864,480	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	432,240	432,240	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	432,240	-	432,240	0.3
5040	โฉนด	7335	35573	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	4042	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	41	859,880	302,120	602,120	-	602,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5041	โฉนด	7336	35574	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	4043	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	2	9,180	296,820	776,820	-	776,820	-	-
5042	โฉนด	7339	35577	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	12,000	684,000	4044	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	31	828,672	764,928	1,448,928	-	1,448,928	-	-
					2	0	0	9	9	12,000	108,000	4045	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34	100	7,700	261,800	31	136,136	125,664	233,664	-	-	233,664	0.02
					3	0	0	24	24	12,000	288,000	4046	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,700	739,200	31	399,168	340,032	628,032	-	-	628,032	0.3
5043	โฉนด	7340	35578	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3
5044	โฉนด	7341	35579	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	4047	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	39	836,640	358,560	574,560	-	574,560	-	-
5045	โฉนด	7342	35580	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	12,000	648,000	4048	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	23	478,080	849,920	1,497,920	-	1,497,920	-	-
5046	โฉนด	7344	35582	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	12,000	588,000	4049	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	375	100	8,300	3,112,500	27	1,431,750	1,680,750	2,268,750	-	-	2,268,750	0.02
					2	0	0	40	40	12,000	480,000	4050	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	27	566,720	665,280	1,145,280	-	-	1,145,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5047	โฉนด	7345	35583	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.02
5048	โฉนด	7346	35584	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.02
5049	โฉนด	7348	35586	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	42	42	12,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.3
5050	โฉนด	7351	35589	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	4051	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	37	914,760	471,240	687,240	-	687,240	-	-
5051	โฉนด	7352	35590	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	93	93	12,000	1,116,000	4052	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,400	1,814,400	13	290,304	1,524,096	2,640,096	-	2,640,096	-	-
5052	โฉนด	7353	35591	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	89	89	12,000	1,068,000	4053	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320	100	7,700	2,464,000	27	1,133,440	1,330,560	2,398,560	-	-	2,398,560	0.02
5053	โฉนด	7354	35592	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.02
5054	โฉนด	7356	35594	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	98	98	12,000	1,176,000	4054	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1200	100	8,000	9,600,000	43	7,296,000	2,304,000	3,480,000	-	-	3,480,000	0.02
5055	โฉนด	7358	35596	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	12,000	240,000	4055	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	420	100	8,000	3,360,000	18	940,800	2,419,200	2,659,200	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,772,889	160,008	1,612,881	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	886,311	-	886,311	0.3
5056	โฉนด	7359	35597	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	12,000	804,000	4056	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	338	100	8,500	2,873,000	28	1,321,580	1,551,420	2,355,420	-	2,355,420	-	-
5057	โฉนด	7362	35600	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	5	105	12,000	1,260,000	4057	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	7,700	1,617,000	37	1,034,880	582,120	1,842,120	-	-	1,842,120	0.02
5058	โฉนด	7363	35601	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	12,000	1,044,000	4058	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	30	100	2,550	76,500	19	22,950	53,550	1,097,550	-	-	1,097,550	0.02
5059	โฉนด	7364	35602	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	12,000	780,000	4059	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	33	535,920	388,080	1,168,080	-	-	1,168,080	0.02
5060	โฉนด	7365	35603	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	12,000	960,000	4060	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240	100	7,700	1,848,000	33	1,034,880	813,120	1,773,120	-	-	1,773,120	0.02
5061	โฉนด	7366	35604	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	12,000	960,000	4061	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	280	100	7,700	2,156,000	43	1,638,560	517,440	1,477,440	-	-	1,477,440	0.02
5062	โฉนด	7367	35605	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	12,000	948,000	4062	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,700	2,217,600	43	1,685,376	532,224	1,480,224	-	-	1,480,224	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5063	โฉนด	7368	35606	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	12,000	1,044,000	4063	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	42	163,856	51,744	1,095,744	-	-	1,095,744	0.02
												4064	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280	100	7,700	2,156,000	42	1,638,560	517,440	517,440	-	-	517,440	0.02
5064	โฉนด	7369	35607	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	12,000	780,000	4065	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	224	100	7,700	1,724,800	42	1,310,848	413,952	1,193,952	-	-	1,193,952	0.02
5065	โฉนด	7371	35609	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	12,000	960,000	4066	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	33	857,472	620,928	1,580,928	-	-	1,580,928	0.02
5066	โฉนด	7372	35610	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	12,000	960,000	4067	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	33	857,472	620,928	1,580,928	-	-	1,580,928	0.02
5067	โฉนด	7374	35612	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	12,000	960,000	4068	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288	100	7,700	2,217,600	40	1,596,672	620,928	1,580,928	-	-	1,580,928	0.02
5068	โฉนด	7375	35613	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	4069	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,700	862,400	28	396,704	465,696	657,696	-	-	657,696	0.02
5069	โฉนด	7376	35614	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	4070	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,400	672,000	26	282,240	389,760	869,760	-	869,760	-	-
5070	โฉนด	7377	35615	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5071	โฉนด	7378	35616	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	81	81	12,000	972,000	4071	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	256	100	7,700	1,971,200	22	670,208	1,300,992	2,272,992	-	-	2,272,992	0.02
5072	โฉนด	7382	35620	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	12,000	768,000	4072	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	208	100	7,700	1,601,600	21	512,512	1,089,088	1,857,088	-	1,857,088	-	-
5073	โฉนด	7386	35681	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	15,500	6,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,200,000	-	-	6,200,000	0.02
5074	โฉนด	7387	35682	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	1	401	15,500	6,215,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,215,500	-	-	6,215,500	0.02
5075	โฉนด	7388	35683	ต.บ้านสวน	4	1	0	2	402	15,500	6,231,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,231,000	-	-	6,231,000	0.3
5076	โฉนด	7389	35684	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	1	0	8	408	15,500	6,324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,324,000	-	6,324,000	-	-
5077	โฉนด	7390	35685	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	0	1	401	15,500	6,215,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,215,500	-	-	6,215,500	0.3
5078	โฉนด	7391	35686	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	3	98.1	398.1	15,500	6,170,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,170,550	-	-	6,170,550	0.3
5079	โฉนด	7392	35687	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	36.4	136.4	8,500	1,159,400	4073	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 5ชั้น	ตึก	3	5000	100	9,650	48,250,000	18	12,545,000	35,705,000	36,864,400	-	-	36,864,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5080	โฉนด	7393	35688	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	74	174	8,500	1,479,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,479,000	-	-	1,479,000	0.3
5081	โฉนด	7394	35689	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	55,000	825,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000	-	-	825,000	0.02
5082	โฉนด	7396	35691	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	55,000	2,475,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,475,000	-	-	2,475,000	0.02
5083	โฉนด	7401	35733	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	12,000	804,000	4074	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	40	967,680	376,320	1,180,320	-	-	1,180,320	0.02
5084	โฉนด	7405	35740	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	15	115	12,000	1,380,000	4075	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	585	100	8,300	4,855,500	23	1,845,090	3,010,410	4,390,410	-	4,390,410	-	-
5085	โฉนด	7416	35754	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	4076	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	33	380,800	299,200	899,200	-	-	899,200	0.02
5086	โฉนด	7423	35761	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	12,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	504,000	-	-
5087	โฉนด	7424	35762	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	50	50	12,000	600,000	4077	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	8,500	680,000	38	448,800	231,200	831,200	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	415,600	415,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	415,600	-	415,600	0.3
5088	โฉนด	7425	35763	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	4078	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	32	399,600	340,400	652,400	-	652,400	-	-
5089	โฉนด	7431	35769	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	3	103	12,000	1,236,000	4079	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	7,600	760,000	24	304,000	456,000	1,692,000	-	-	1,692,000	0.02
5090	โฉนด	7433	35771	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	12,000	588,000	4080	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	15	89,760	318,240	906,240	-	906,240	-	-
5091	โฉนด	6731	35783	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	33	33	55,000	1,815,000	4081	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	15	398,400	1,593,600	3,408,600	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,272,514	-	2,272,514	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,136,086	-	1,136,086	0.3
5092	โฉนด	7435	35800	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	6,850	431,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,550	-	431,550	-	-
5093	โฉนด	7436	35809	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	10,500	346,500	4082	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210	100	8,500	1,785,000	33	1,035,300	749,700	1,096,200	-	-	1,096,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5094	โฉนด	7437	35822	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	2	78	278	10,500	2,919,000	4083	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	32	952,000	748,000	3,667,000	-	3,667,000	-	-
5095	โฉนด	7441	35904	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	5,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-
5096	โฉนด	7442	35913	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	4.08	4.08	40,000	163,200	4084	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	16.3	100	6,950	113,285	4	4,531	108,754	271,954	-	-	271,954	0.3
					5	0	0	93.92	93.92	40,000	3,756,800	4085	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	-	640	100	5,850	3,744,000	23	1,347,840	2,396,160	6,152,960	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	3,076,480	3,076,480	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	3,076,480	-	3,076,480	0.3
5097	โฉนด	7443	35914	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	0	68	468	10,500	4,914,000	4086	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	30	768,768	709,632	5,623,632	-	5,623,632	-	-
5098	โฉนด	7444	35915	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	50	50	4,550	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	227,500	-	-
5099	โฉนด	7445	35916	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	79	179	4,550	814,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,450	-	814,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5100	โฉนด	7159	35980	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	5	0	18	2018	6,450	13,016,100	4087	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	400	100	8,200	3,280,000	28	3,050,400	229,600	13,245,700	-	10,000,000	3,245,700	0.02
5101	โฉนด	7449	36091	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.7	28.7	15,000	430,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,500	-	430,500	-	-
5102	โฉนด	7451	36096	ต.บ้านสวน	3	1	1	16	516	26,500	13,674,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,674,000	-	-	13,674,000	0.3
5103	โฉนด	7452	36097	ต.บ้านสวน	5	2	0	94	894	10,500	9,387,000	4088	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	-	932	100	7,500	6,990,000	42	5,312,400	1,677,600	11,064,600	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	68.67	-	-	-	-	-	-	7,598,061	-	7,598,061	0.3
													ชั้นที่	-	3	-	10.3	-	-	-	-	-	-	1,139,654	-	1,139,654	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	10.3	-	-	-	-	-	-	1,139,654	-	1,139,654	0.02
5104	โฉนด	1059	36102	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	5	0	2	81	281	35,000	9,835,000	4089	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	8,300	3,187,200	28	1,466,112	1,721,088	11,556,088	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	8,667,066	8,667,066	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	2,889,022	-	2,889,022	0.3
					3	0	1	64	164	35,000	5,740,000	4090	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	225	100	2,550	573,750	28	263,925	309,825	6,049,825	-	-	6,049,825	0.3
5105	โฉนด	1060	36103	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	4	0	3	1603	2,650	4,247,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,247,950	-	4,247,950	-	-
5106	โฉนด	1061	36104	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	1	15	115	3,000	345,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000	-	345,000	-	-
5107	โฉนด	1063	36106	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	1	1	62	562	4,000	2,248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,248,000	-	2,248,000	-	-
5108	โฉนด	7453	36128	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	5	305	13,000	3,965,000	4091	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	22	580,608	1,032,192	4,997,192	-	-	4,997,192	0.02
												4092	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30	100	8,500	255,000	22	91,800	163,200	163,200	-	-	163,200	0.02
												4093	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	22	220,320	391,680	391,680	-	-	391,680	0.02
5109	โฉนด	7463	36183	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	27,500	632,500	4094	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	17	88,704	280,896	913,396	-	913,396	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5110	โฉนด	7464	36184	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	91	91	27,500	2,502,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,502,500	-	-	2,502,500	0.3
5111	โฉนด	7465	36217	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16.9	16.9	27,500	464,750	4095	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	25	501,984	693,216	1,157,966	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	257,300	-	257,300	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	900,666	-	900,666	0.02
5112	โฉนด	1064	36220	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	14,300	514,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,800	-	514,800	-	-
5113	โฉนด	1065	36221	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	40,000	1,320,000	4096	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	11	32,640	239,360	1,559,360	-	1,559,360	-	-
5114	โฉนด	1068	36224	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	3	0	0	16	16	40,000	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.3
5115	โฉนด	1069	36225	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	13	13	40,000	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.02
5116	โฉนด	1070	36226	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	6,000	192,000	4097	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	23	87,552	155,648	347,648	-	-	347,648	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4098	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	23	87,552	155,648	155,648	-	-	155,648	0.02
												4099	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	23	87,552	155,648	155,648	-	-	155,648	0.02
												4100	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	23	87,552	155,648	155,648	-	-	155,648	0.02
					1	0	2	21	221	6,000	1,326,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,000	-	-	1,326,000	0.01
5117	โฉนด	7468	36237	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	27,500	412,500	4101	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	37	509,952	286,848	699,348	-	-	699,348	0.02
5118	โฉนด	1035	36243	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	70	270	5,000	1,350,000	4102	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228	100	8,500	1,938,000	10	232,560	1,705,440	3,055,440	-	-	3,055,440	0.02
5119	โฉนด	7470	36280	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	45,000	810,000	4103	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	22	358,560	637,440	1,447,440	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	868,464	868,464	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	578,976	-	578,976	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5120	โฉนด	7471	36281	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	45,000	810,000	4104	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	31	537,840	458,160	1,268,160	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	760,896	-	760,896	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	507,264	-	507,264	0.3
5121	โฉนด	7473	36283	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	45,000	1,305,000	4105	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	29	622,500	622,500	1,927,500	-	1,927,500	-	-
5122	โฉนด	2466	36284	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	6,000	138,000	4106	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	43	646,000	204,000	342,000	-	342,000	-	-
					2	0	0	8	8	6,000	48,000	4107	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	23	110,160	195,840	243,840	-	243,840	-	-
					2	0	0	67	67	6,000	402,000	4108	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36	100	8,400	302,400	53	229,824	72,576	474,576	-	474,576	-	-
5123	โฉนด	2467	36285	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	6,000	372,000	4109	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16	100	8,500	136,000	8	10,880	125,120	497,120	-	-	497,120	0.02
5124	โฉนด	2473	36291	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	6,000	330,000	4110	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76	100	8,500	646,000	21	206,720	439,280	769,280	-	769,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5125	โฉนด	29710	36292	ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	6,000	318,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000	-	318,000	-	-
5126	โฉนด	2477	36295	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	6,000	450,000	4111	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	448	100	8,400	3,763,200	47	2,860,032	903,168	1,353,168	-	1,353,168	-	-
5127	โฉนด	2478	36296	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	77	77	6,000	462,000	4112	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	27	71,148	90,552	552,552	-	552,552	-	-
												4113	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	7,700	646,800	27	297,528	349,272	349,272	-	-	349,272	0.02
5128	โฉนด	2482	36300	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	77	77	6,000	462,000	4114	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	96	100	2,550	244,800	17	63,648	181,152	643,152	-	-	643,152	0.02
5129	โฉนด	2483	36301	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	78	78	6,000	468,000	4115	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	47	1,033,600	326,400	794,400	-	-	794,400	0.02
5130	โฉนด	7275	36304	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	2	49	249	6,500	1,618,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,618,500	-	-	1,618,500	0.3
5131	โฉนด	7474	36419	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	23	123	12,000	1,476,000	4116	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96	100	7,900	758,400	14	455,040	303,360	1,779,360	-	1,779,360	-	-
												4117	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	14	122,400	557,600	557,600	-	557,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5132	โฉนด	7475	36578	ต.บ้านสวน	4	0	1	32	132	12,000	1,584,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,584,000	-	-	1,584,000	0.3
5133	โฉนด	7476	36579	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	71	71	12,000	852,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,000	-	-	852,000	0.3
5134	โฉนด	7477	36580	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	12,000	816,000	4118	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	26	473,088	602,112	1,418,112	-	1,418,112	-	-
5135	โฉนด	7480	36583	ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	12,000	816,000	4119	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	23	367,200	652,800	1,468,800	-	1,468,800	-	-
5136	โฉนด	7481	36584	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	7,800	140,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400	-	-	140,400	0.3
5137	โฉนด	7482	36585	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	77.4	77.4	12,000	928,800	4120	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	192	100	3,550	681,600	3	20,448	661,152	1,589,952	-	-	1,589,952	0.3
5138	โฉนด	7483	36586	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	12,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
5139	โฉนด	7484	36587	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	30,000	570,000	4121	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	17	318,720	1,009,280	1,579,280	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	947,568	-	947,568	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	631,712	-	631,712	0.3
5140	โฉนด	7485	36588	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	12,000	708,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000	-	-	708,000	0.02
5141	โฉนด	7486	36589	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	4122	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	378	100	8,000	3,024,000	23	1,088,640	1,935,360	2,535,360	-	-	2,535,360	0.02
5142	โฉนด	7487	36590	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	12,000	900,000	4123	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	1	4,760	471,240	1,371,240	-	-	1,371,240	0.02
5143	โฉนด	7488	36591	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	4	104	12,000	1,248,000	4124	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,500	535,500	28	246,330	289,170	1,537,170	-	-	1,537,170	0.02
5144	โฉนด	7489	36592	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	12,000	636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000	-	-	636,000	0.02
5145	โฉนด	7490	36593	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	12,000	648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000	-	-	648,000	0.02
5146	โฉนด	7491	36594	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	12	112	12,000	1,344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000	-	-	1,344,000	0.3
5147	โฉนด	7493	36596	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	58	58	12,000	696,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000	-	-	696,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5148	โฉนด	7494	36597	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	12,000	1,188,000	4125	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	21	100	8,200	172,200	8	51,660	120,540	1,308,540	-	1,308,540	-	-
5149	โฉนด	7495	36601	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	7.5	7.5	55,000	412,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,500	-	-	412,500	0.3
5150	โฉนด	7496	36602	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	0	200	55,000	11,000,000	4126	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	240	100	7,700	1,848,000	18	517,440	1,330,560	12,330,560	-	-	12,330,560	0.3
												4127	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	120	100	2,550	306,000	18	85,680	220,320	220,320	-	-	220,320	0.3
5151	โฉนด	2487	36648	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	80	80	5,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
5152	โฉนด	2488	36649	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	81	81	5,000	405,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	405,000	-	-
5153	โฉนด	7508	36661	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	56	156	36,000	5,616,000	4128	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	384	100	8,300	3,187,200	11	382,464	2,804,736	8,420,736	-	-	8,420,736	0.3
												4129	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	104.5	100	6,950	726,275	11	87,153	639,122	639,122	-	-	639,122	0.3
5154	โฉนด	7509	36662	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	30.6	130.6	17,500	2,285,500	4130	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	432	100	8,000	3,456,000	18	967,680	2,488,320	4,773,820	-	-	4,773,820	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5155	โฉนด	7513	36693	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	0	50	450	17,500	7,875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,875,000	-	-	7,875,000	0.3
5156	โฉนด	7514	36719	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	60,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.02
5157	โฉนด	7515	36720	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	60,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.02
5158	โฉนด	7516	36721	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	60,000	780,000	4131	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	28	573,696	621,504	1,401,504	-	1,401,504	-	-
5159	โฉนด	7517	36722	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	60,000	780,000	4132	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	28	573,696	621,504	1,401,504	-	-	1,401,504	0.02
5160	โฉนด	7518	36723	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	14	14	60,000	840,000	4133	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	21	507,960	986,040	1,826,040	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,217,421	1,217,421	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	608,619	-	608,619	0.3
5161	โฉนด	7519	36724	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	60,000	840,000	4134	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	22	677,280	1,314,720	2,154,720	-	2,154,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5162	โฉนด	7520	36725	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	60,000	900,000	4135	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	22	338,640	657,360	1,557,360	-	-	1,557,360	0.3
5163	โฉนด	7521	36726	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	60,000	900,000	4136	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	22	537,840	956,160	1,856,160	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,237,502	-	1,237,502	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	618,658	-	618,658	0.3
5164	โฉนด	7522	36727	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	60,000	900,000	4137	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	8,300	1,494,000	36	926,280	567,720	1,467,720	-	-	1,467,720	0.3
5165	โฉนด	7527	36732	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	60,000	960,000	4138	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	8,300	1,593,600	36	988,032	605,568	1,565,568	-	-	1,565,568	0.3
5166	โฉนด	7528	36733	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	60,000	900,000	4139	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	29	498,000	498,000	1,398,000	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	932,047	-	932,047	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	465,953	-	465,953	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5167	โฉนด	7529	36734	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	60,000	900,000	4140	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	35	597,600	398,400	1,298,400	-	-	1,298,400	0.3
5168	โฉนด	7531	36736	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	60,000	900,000	4141	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	23	567,720	926,280	1,826,280	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,217,581	-	1,217,581	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	608,699	-	608,699	0.3
5169	โฉนด	7533	36738	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	60,000	840,000	4142	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	23	501,984	892,416	1,732,416	-	1,732,416	-	-
5170	โฉนด	7538	36743	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	60,000	720,000	4143	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	32	669,312	525,888	1,245,888	-	1,245,888	-	-
5171	โฉนด	7539	36744	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	60,000	720,000	4144	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	1,556,640	-	-	1,556,640	0.02
5172	โฉนด	7540	36745	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	60,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.02
5173	โฉนด	7541	36746	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	60,000	720,000	4145	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	20	717,120	1,673,280	2,393,280	-	-	2,393,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5174	โฉนด	7542	36747	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	60,000	1,320,000	4146	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	30	1,243,008	1,147,392	2,467,392	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,645,010	880,044	764,966	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	822,382	-	822,382	0.3
5175	โฉนด	7543	36748	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	60,000	660,000	4147	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	252	100	8,300	2,091,600	13	376,488	1,715,112	2,375,112	-	2,375,112	-	-
5176		7544	36749	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	60,000	660,000	4148	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	28	549,792	645,408	1,305,408	-	645,408	660,000	0.02
5177	โฉนด	7545	36750	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	10	10	60,000	600,000	4149	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	42	908,352	286,848	886,848	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	591,262	400,020	191,242	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	295,586	-	295,586	0.3
5178	โฉนด	2496	36754	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	9	9	45,000	405,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	405,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	33	33	45,000	1,485,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,485,000	-	-	1,485,000	0.3
5179	โฉนด	2497	36755	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	41	41	45,000	1,845,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,845,000	-	-	1,845,000	0.3
5180	โฉนด	7549	36764	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	60	60	17,500	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.3
					4	0	3	40	340	17,500	5,950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,950,000	-	-	5,950,000	0.3
5181	โฉนด	7551	36802	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	20,000	420,000	4150	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	11	143,424	1,051,776	1,471,776	-	-	1,471,776	0.02
5182	โฉนด	7552	36803	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000	4151	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	11	143,424	1,051,776	1,411,776	-	-	1,411,776	0.02
5183	โฉนด	7553	36804	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000	4152	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	11	191,232	1,402,368	1,762,368	-	-	1,762,368	0.02
5184	โฉนด	7554	36805	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	13,000	234,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000	-	-	234,000	0.02
5185	โฉนด	2502	36860	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	6	3	76	2776	4,400	12,214,400	4153	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	53	1,532,160	483,840	12,698,240	-	12,698,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5186	โฉนด	7556	36964	ต.บ้านสวน	3	14	3	43	5943	4,550	27,040,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,040,650	-	-	27,040,650	0.3
5187	โฉนด	7557	36970	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	93.8	393.8	3,500	1,378,300	4154	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	43	1,162,800	367,200	1,745,500	-	1,745,500	-	-
5188	โฉนด	7558	36971	ต.บ้านสวน	2	10	3	81	4381	4,550	19,933,550	4155	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	872	100	8,000	6,976,000	6	488,320	6,487,680	26,421,230	-	-	26,421,230	0.02
5189	โฉนด	2602	36998	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	3	2	57	1457	2,650	3,861,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,861,050	-	3,861,050	-	-
5190	โฉนด	7559	37005	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	50	150	8,500	1,275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,000	-	1,275,000	-	-
5191	โฉนด	2670	37012	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	29	29	45,000	1,305,000	4156	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	63	100	2,550	160,650	12	25,704	134,946	1,439,946	-	-	1,439,946	0.3
5192	โฉนด	2671	37013	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	45,000	1,170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000	-	-	1,170,000	0.3
5193	โฉนด	2672	37014	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	45,000	675,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000	-	-	675,000	0.02
5194	โฉนด	2673	37015	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	45,000	945,000	4157	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	18	275,968	709,632	1,654,632	-	-	1,654,632	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5195	โฉนด	2609	37473	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	31	31	45,000	1,395,000	4158	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	13	318,720	1,673,280	3,068,280	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,840,968	1,840,968	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	1,227,312	-	1,227,312	0.3
5196	โฉนด	295	37477	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	40,000	1,800,000	4159	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48	100	8,200	393,600	16	310,944	82,656	1,882,656	-	-	1,882,656	0.02
5197	โฉนด	30841	37478	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	31.2	31.2	40,000	1,248,000	4160	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	192	100	5,850	1,123,200	26	494,208	628,992	1,876,992	-	-	1,876,992	0.3
5198	โฉนด	299	37481	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	1	20	120	40,000	4,800,000	4161	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	375	100	3,400	1,275,000	19	357,000	918,000	5,718,000	-	-	5,718,000	0.3
5199	โฉนด	7602	37485	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	53	53	26,000	1,378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,378,000	-	-	1,378,000	0.3
5200	โฉนด	7604	37487	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	4162	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	21	270,912	525,888	729,888	-	-	729,888	0.02
5201	โฉนด	7607	37490	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	4163	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	23	286,848	509,952	713,952	-	713,952	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5202	โฉนด	7609	37492	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	4164	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	10	30,800	277,200	481,200	-	-	481,200	0.02
5203	โฉนด	7611	37494	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.3
5204	โฉนด	7612	37495	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3
5205	โฉนด	7613	37496	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3
5206	โฉนด	7614	37497	ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	12,000	192,000	4165	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	13	143,424	653,376	845,376	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	422,688	422,688	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	422,688	-	422,688	0.3
5207	โฉนด	7615	37498	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	4166	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	22	286,848	509,952	689,952	-	-	689,952	0.02
5208	โฉนด	7617	37500	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	30	30	12,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5209	โฉนด	7618	37501	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	12,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
5210	โฉนด	7619	37502	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	29	29	12,000	348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000	-	-	348,000	0.3
5211	โฉนด	7620	37503	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	28	28	12,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.3
5212	โฉนด	7621	37504	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	12,000	456,000	4167	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	96	100	-	-	17	-	-	456,000	-	456,000	-	-
5213	โฉนด	7622	37507	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	3	23	323	15,000	4,845,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,845,000	-	-	4,845,000	0.02
5214	โฉนด	7623	37530	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	24	24	17,500	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5215	โฉนด	1862	37539	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	90	290	17,500	5,075,000	4168	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	24	323,000	527,000	5,602,000	-	5,602,000	-	-
5216	โฉนด	7624	37540	ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	10,000	590,000	4169	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	3	64,512	1,548,288	2,138,288	-	2,138,288	-	-
5217	โฉนด	7626	37622	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	3	62	362	6,000	2,172,000	4170	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	2880	100	6,200	17,856,000	19	4,999,680	12,856,320	15,028,320	-	-	15,028,320	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5218	โฉนด	7627	37623	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	0	54	454	6,000	2,724,000	4171	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	960	100	6,200	5,952,000	16	1,309,440	4,642,560	7,366,560	-	-	7,366,560	0.3
5219	โฉนด	7628	37624	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	3	74	774	6,000	4,644,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,644,000	-	-	4,644,000	0.3
5220	โฉนด	7629	37625	ต.บ้านสวน	3	2	0	64	864	6,000	5,184,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,184,000	-	-	5,184,000	0.3
5221	โฉนด	7630	37626	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	56	56	6,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.3
5222	โฉนด	7631	37627	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	55	55	6,000	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
5223	โฉนด	7632	37628	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	1	14	114	6,000	684,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000	-	-	684,000	0.3
5224	โฉนด	7633	37629	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	1	13	113	6,000	678,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,000	-	-	678,000	0.3
5225	โฉนด	7634	37630	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	81	81	20,000	1,620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000	-	-	1,620,000	0.3
5226	โฉนด	7635	37631	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	74	74	20,000	1,480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,480,000	-	-	1,480,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5227	โฉนด	7636	37632	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	37	37	20,000	740,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000	-	-	740,000	0.3
5228	โฉนด	7637	37633	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	38	38	20,000	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	-	760,000	0.3
5229	โฉนด	7639	37690	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	15,000	285,000	4172	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	26	669,312	924,288	1,209,288	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	806,232	806,232	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	403,056	-	403,056	0.3
5230	โฉนด	7650	37701	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	15,000	465,000	4173	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	25	342,720	473,280	938,280	-	938,280	-	-
5231	โฉนด	7651	37702	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	78	78	15,000	1,170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000	-	1,170,000	-	-
5232	โฉนด	7652	37703	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	8,500	510,000	4174	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	15	100	8,400	126,000	80	95,760	30,240	540,240	-	540,240	-	-
5233	โฉนด	7653	37704	ต.บ้านสวน	4	0	0	57	57	8,500	484,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,500	-	-	484,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5234	โฉนด	7655	37706	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	8,500	425,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000	-	-	425,000	0.3
					3	0	0	50	50	8,500	425,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000	-	-	425,000	0.3
					3	0	0	50	50	8,500	425,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000	-	-	425,000	0.3
					3	0	0	50	50	8,500	425,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000	-	-	425,000	0.3
5235	โฉนด	7656	37707	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	56	56	8,500	476,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000	-	-	476,000	0.3
5236	โฉนด	7657	37708	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	91	91	8,500	773,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,500	-	-	773,500	0.3
5237	โฉนด	7658	37709	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	53	53	8,500	450,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,500	-	450,500	-	-
					3	0	0	25	25	8,500	212,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500	-	-	212,500	0.3
5238	โฉนด	7659	37710	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	72	72	8,500	612,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000	-	-	612,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5239	โฉนด	7660	37711	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	8,500	586,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,500	-	-	586,500	0.02
5240	โฉนด	7661	37712	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	74	74	15,000	1,110,000	4175	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	350	100	8,000	2,800,000	16	616,000	2,184,000	3,294,000	-	-	3,294,000	0.02
5241	โฉนด	7665	37716	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	4176	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	15	159,360	637,440	937,440	-	937,440	-	-
5242	โฉนด	7668	37719	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	15,000	285,000	4177	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80	100	8,300	664,000	32	371,840	292,160	577,160	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	82.5	-	-	-	-	-	-	476,157	476,157	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	17.5	-	-	-	-	-	-	101,003	-	101,003	0.3
5243	โฉนด	7669	37720	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	15,000	585,000	4178	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	52	323,000	102,000	687,000	-	687,000	-	-
5244	โฉนด	7670	37721	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	13	13	15,000	195,000	4179	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	80	100	7,700	616,000	23	523,600	92,400	287,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	143,700	-	143,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	143,700	-	143,700	0.02
					5	0	0	13	13	15,000	195,000	4180	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	80	100	7,700	616,000	23	523,600	92,400	287,400	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	143,700	-	143,700	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	143,700	-	143,700	0.02
5245	โฉนด	7671	37722	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	4181	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	23	93,632	152,768	332,768	-	-	332,768	0.02
5246	โฉนด	7672	37723	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	15,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
5247	โฉนด	7673	37724	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	15,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
5248	โฉนด	7677	37728	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	88	88	7,800	686,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,400	-	-	686,400	0.3
5249	โฉนด	7682	37743	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	65.63	65.63	6,000	393,780	4182	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,700	134,750	22	48,510	86,240	480,020	-	480,020	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	92.37	92.37	6,000	554,220	4183	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	262.5	100	7,700	2,021,250	22	727,650	1,293,600	1,847,820	-	-	1,847,820	0.02
5250	โฉนด	7683	37744	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	36	136	6,000	816,000	4184	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	205.2	100	8,500	1,744,200	8	139,536	1,604,664	2,420,664	-	2,420,664	-	-
					2	0	0	57	57	6,000	342,000	4185	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	384	100	8,000	3,072,000	8	245,760	2,826,240	3,168,240	-	-	3,168,240	0.02
												4186	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	99.36	100	2,550	253,368	8	20,269	233,099	233,099	-	-	233,099	0.02
5251	โฉนด	7691	37820	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000	4187	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	20	446,208	948,192	1,308,192	-	1,308,192	-	-
5252	โฉนด	7694	37823	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000	4188	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	28	458,160	537,840	897,840	-	897,840	-	-
5253	โฉนด	7700	37829	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000	4189	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	576	100	8,300	4,780,800	17	1,243,008	3,537,792	3,897,792	-	3,897,792	-	-
5254	โฉนด	7701	37830	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
5255	โฉนด	7704	37833	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5256	โฉนด	7705	37834	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000	4190	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	432	100	8,300	3,585,600	11	430,272	3,155,328	3,515,328	-	3,515,328	-	-
5257	โฉนด	7707	37836	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	20,000	360,000	4191	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	200	100	8,300	1,660,000	17	431,600	1,228,400	1,588,400	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	635,360	-	635,360	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	953,040	953,040	-	-
5258	โฉนด	7708	37837	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	20,000	360,000	4192	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	200	100	8,300	1,660,000	17	431,600	1,228,400	1,588,400	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	635,360	-	635,360	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	953,040	953,040	-	-
5259	โฉนด	7709	37838	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000	4193	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	83	100	8,300	688,900	7	55,112	633,788	993,788	-	993,788	-	-
5260	โฉนด	7710	37839	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	20,000	820,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,000	-	820,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5261	โฉนด	7715	37844	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	5,550	111,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000	-	-	111,000	0.3
5262	โฉนด	7716	37845	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	7	107	8,500	909,500	4194	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	15	478,720	1,697,280	2,606,780	-	2,606,780	-	-
5263	โฉนด	7719	37848	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	8,500	850,000	4195	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	360	100	8,300	2,988,000	6	179,280	2,808,720	3,658,720	-	-	3,658,720	0.02
5264	โฉนด	7722	37851	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	88	88	8,500	748,000	4196	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	7,700	1,663,200	42	1,264,032	399,168	1,147,168	-	1,147,168	-	-
5265	โฉนด	7723	37852	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	3	103	8,500	875,500	4197	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	42	140,448	44,352	919,852	-	919,852	-	-
5266	โฉนด	7725	37854	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	7	107	7,450	797,150	4198	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	268	100	8,400	2,251,200	6	157,584	2,093,616	2,890,766	-	2,890,766	-	-
5267	โฉนด	7727	37883	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.02
5268	โฉนด	7728	37884	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000	4199	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	360	100	8,300	2,988,000	29	1,434,240	1,553,760	1,913,760	-	1,913,760	-	-
5269	โฉนด	7729	37885	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5270	โฉนด	7730	37886	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
5271	โฉนด	7731	37887	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
5272	โฉนด	7732	37888	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	84	184	3,500	644,000	4200	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	280	100	8,500	2,380,000	29	1,142,400	1,237,600	1,881,600	-	-	1,881,600	0.02
5273	โฉนด	7733	37957	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	4201	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	500	100	8,300	4,150,000	42	3,154,000	996,000	2,496,000	-	2,496,000	-	-
5274	โฉนด	7734	37960	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	96	96	6,000	576,000	4202	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	324	100	3,400	1,101,600	11	154,224	947,376	1,523,376	-	-	1,523,376	0.3
5275	โฉนด	7737	37963	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	12,000	264,000	4203	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	88	100	8,500	748,000	34	448,800	299,200	563,200	-	-	563,200	0.3
					2	0	1	46	146	12,000	1,752,000	4204	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	34	428,400	285,600	2,037,600	-	2,037,600	-	-
5276	โฉนด	7738	37964	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	12,000	636,000	4205	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	27	876,480	1,115,520	1,751,520	-	1,751,520	-	-
5277	โฉนด	7739	37965	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	12,000	324,000	4206	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	150	100	8,300	1,245,000	19	373,500	871,500	1,195,500	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	717,300	-	717,300	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	478,200	-	478,200	0.3
5278	โฉนด	7740	37966	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	27,500	1,045,000	4207	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,300	1,660,000	27	763,600	896,400	1,941,400	-	-	1,941,400	0.02
5279	โฉนด	7741	37967	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	27,500	577,500	4208	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	30	1,035,840	956,160	1,533,660	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	766,830	766,830	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	766,830	-	766,830	0.3
5280	โฉนด	7743	37969	ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	27,500	687,500	4209	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	67	280,896	88,704	776,204	-	-	776,204	0.02
5281	โฉนด	7744	37970	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	42	42	27,500	1,155,000	4210	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	160	100	7,700	1,232,000	47	936,320	295,680	1,450,680	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	725,340	725,340	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	725,340	-	725,340	0.3
5282	โฉนด	7745	37971	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	4211	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	27	438,240	557,760	957,760	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	574,656	574,656	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	383,104	-	383,104	0.3
5283	โฉนด	7746	37972	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	4212	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	280	100	8,300	2,324,000	30	1,162,000	1,162,000	1,562,000	-	-	1,562,000	0.02
5284	โฉนด	7747	37973	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	4213	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	30	690,560	637,440	1,037,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	518,720	-	518,720	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	518,720	518,720	-	-
5285	โฉนด	7748	37974	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	4214	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	28	687,240	806,760	1,206,760	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	724,056	724,056	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	482,704	-	482,704	0.3
5286	โฉนด	7749	37975	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	20,000	540,000	4215	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	28	687,240	806,760	1,346,760	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	808,056	-	808,056	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	538,704	-	538,704	0.3
5287	โฉนด	7752	37978	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	4216	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	33	577,680	418,320	818,320	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	490,992	-	490,992	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	327,328	-	327,328	0.3
5288	โฉนด	7753	37979	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	4217	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	16	219,120	776,880	1,176,880	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	706,128	-	706,128	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	470,752	-	470,752	0.3
5289	โฉนด	7755	37981	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	4218	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	27	458,160	537,840	937,840	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	468,920	-	468,920	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	468,920	-	468,920	0.3
5290	โฉนด	7756	37982	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	4219	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	200	100	8,300	1,660,000	25	697,200	962,800	1,362,800	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	681,400	-	681,400	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	681,400	-	681,400	0.3
5291	โฉนด	7757	37983	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	4220	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	200	100	8,300	1,660,000	25	697,200	962,800	1,362,800	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	681,400	681,400	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	681,400	-	681,400	0.3
5292	โฉนด	7760	37986	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	34	34	20,000	680,000	4221	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	3	198	100	8,300	1,643,400	10	197,208	1,446,192	2,126,192	-	-	2,126,192	0.3
5293	โฉนด	7766	37992	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	23	123	14,000	1,722,000	4222	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270	100	8,500	2,295,000	15	504,900	1,790,100	3,512,100	-	3,512,100	-	-
5294	โฉนด	7767	37993	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	97	97	14,000	1,358,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,358,000	-	1,358,000	-	-
5295	โฉนด	7769	37995	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	14,000	1,204,000	4223	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	165	100	8,400	1,386,000	6	97,020	1,288,980	2,492,980	-	2,492,980	-	-
5296	โฉนด	7770	37996	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	14,000	56,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000	-	56,000	-	-
5297	โฉนด	7772	37998	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	14,000	588,000	4224	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80	100	8,400	672,000	18	188,160	483,840	1,071,840	-	-	1,071,840	0.02
5298	โฉนด	7773	37999	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	14,000	420,000	4225	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	32	319,680	272,320	692,320	-	692,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5299	โฉนด	7774	38000	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	94	94	14,000	1,316,000	4226	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	30	1,260,000	1,260,000	2,576,000	-	-	2,576,000	0.02
5300	โฉนด	7775	38001	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	94	94	14,000	1,316,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,000	-	1,316,000	-	-
5301	โฉนด	7777	38003	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	14,000	784,000	4227	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,500	1,147,500	12	183,600	963,900	1,747,900	-	1,747,900	-	-
5302	โฉนด	7783	38009	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	14,000	784,000	4228	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	24	319,200	520,800	1,304,800	-	-	1,304,800	0.02
5303	โฉนด	7787	38013	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	14,000	1,218,000	4229	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	16	443,520	1,572,480	2,790,480	-	2,790,480	-	-
5304	โฉนด	7788	38014	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	14,000	1,008,000	4230	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252	100	8,400	2,116,800	22	762,048	1,354,752	2,362,752	-	2,362,752	-	-
5305	โฉนด	7792	38018	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	78	78	14,000	1,092,000	4231	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,500	952,000	22	342,720	609,280	1,701,280	-	-	1,701,280	0.02
5306	โฉนด	7793	38019	ต.บ้านสวน	4	0	0	63	63	14,000	882,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,000	-	-	882,000	0.3
5307	โฉนด	7794	38020	ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	14,000	1,050,000	4232	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	18	228,480	587,520	1,637,520	-	-	1,637,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5308	โฉนด	7795	38021	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	14,000	532,000	4233	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	15	161,280	645,120	1,177,120	-	-	1,177,120	0.02
5309	โฉนด	7801	38027	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	92	92	14,000	1,288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,288,000	-	1,288,000	-	-
5310	โฉนด	7803	38029	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	2	102	14,000	1,428,000	4234	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,400	1,814,400	16	435,456	1,378,944	2,806,944	-	2,806,944	-	-
5311	โฉนด	7804	38030	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	76	76	14,000	1,064,000	4235	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	41	967,680	376,320	1,440,320	-	1,440,320	-	-
5312	โฉนด	7805	38031	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	83	83	14,000	1,162,000	4236	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	39	1,764,000	756,000	1,918,000	-	-	1,918,000	0.02
5313	โฉนด	7806	38032	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	6	106	14,000	1,484,000	4237	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	420	100	8,400	3,528,000	13	564,480	2,963,520	4,447,520	-	4,447,520	-	-
5314	โฉนด	7816	38042	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	25	125	14,000	1,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000	-	-	1,750,000	0.3
5315	โฉนด	7818	38044	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	14,000	840,000	4238	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	8,500	1,215,500	37	802,230	413,270	1,253,270	-	1,253,270	-	-
5316	โฉนด	7819	38045	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	14,000	1,050,000	4239	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	26	856,800	1,183,200	2,233,200	-	2,233,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5317	โฉนด	2635	38052	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	20,000	440,000	4240	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	360	100	8,400	3,024,000	22	1,088,640	1,935,360	2,375,360	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,583,653	1,583,653	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	791,707	-	791,707	0.3
5318	โฉนด	2636	38053	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	20,000	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-
5319	โฉนด	2637	38054	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	20,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
5320	โฉนด	2638	38055	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	20,000	400,000	4241	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	7,700	924,000	28	425,040	498,960	898,960	-	-	898,960	0.3
5321	โฉนด	2639	38056	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	20,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
5322	โฉนด	2640	38057	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	20,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
5323	โฉนด	2644	38061	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	20,000	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5324	โฉนด	2645	38062	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	20,000	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.3
5325	โฉนด	2646	38063	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	20,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
5326	โฉนด	2647	38064	ต.บ้านสวน	2	0	1	39	139	6,000	834,000	4242	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	171.5	100	7,700	1,320,550	50	1,003,618	316,932	1,150,932	-	-	1,150,932	0.02
5327	โฉนด	2648	38065	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	41	141	6,000	846,000	4243	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147	100	7,700	1,131,900	24	452,760	679,140	1,525,140	-	-	1,525,140	0.02
5328	โฉนด	2649	38066	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	39	139	6,000	834,000	4244	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	303.75	100	5,850	1,776,938	11	248,771	1,528,166	2,362,166	-	-	2,362,166	0.3
5329	โฉนด	2650	38067	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	37	137	6,000	822,000	4245	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	22	483,840	860,160	1,682,160	-	1,682,160	-	-
5330	โฉนด	2651	38068	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	29	129	12,000	1,548,000	4246	409-ตึกแถวหกชั้น 6ชั้น	ตึก	2	147	100	8,500	1,249,500	50	949,620	299,880	1,847,880	-	1,847,880	-	-
5331	โฉนด	2652	38069	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	27	127	12,000	1,524,000	4247	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	7,700	1,247,400	24	498,960	748,440	2,272,440	-	-	2,272,440	0.02
5332	โฉนด	2653	38070	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	25	125	12,000	1,500,000	4248	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	303.75	100	5,850	1,776,938	11	248,771	1,528,166	3,028,166	-	-	3,028,166	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5333	โฉนด	2654	38071	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	22	122	12,000	1,464,000	4249	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ไม้	3	792	100	5,850	4,633,200	22	4,308,876	324,324	1,788,324	-	-	1,788,324	0.3
5334	โฉนด	1078	38075	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	98	98	5,000	490,000	4250	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	400	100	7,900	3,160,000	33	2,938,800	221,200	711,200	-	711,200	-	-
5335	โฉนด	7823	38078	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	1	13	113	12,000	1,356,000	4251	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	95	100	8,500	807,500	31	436,050	371,450	1,727,450	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	63.16	-	-	-	-	-	-	1,091,057	1,091,057	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	36.84	-	-	-	-	-	-	636,393	-	636,393	0.3
					2	0	0	14	14	12,000	168,000	4252	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	21	161,840	314,160	482,160	-	482,160	-	-
5336	โฉนด	7824	38081	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	40,000	1,800,000	4253	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	10	73,920	542,080	2,342,080	-	-	2,342,080	0.02
5337	โฉนด	7825	38082	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	60	60	40,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	2,400,000	0.3
5338	โฉนด	7826	38083	ต.บ้านสวน	1	0	0	45	45	40,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	1,800,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5339	โฉนด	7827	38084	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	91	91	40,000	3,640,000	4254	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	113	100	7,700	870,100	13	139,216	730,884	4,370,884	-	-	4,370,884	0.02
5340	โฉนด	7829	38086	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	93	93	40,000	3,720,000	4255	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	264	100	8,500	2,244,000	27	1,032,240	1,211,760	4,931,760	-	4,931,760	-	-
5341	โฉนด	7830	38087	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	94	94	40,000	3,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,760,000	-	-	3,760,000	0.3
5342	โฉนด	7832	38133	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	97	97	8,500	824,500	4256	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	12	81,600	428,400	1,252,900	-	-	1,252,900	0.02
5343	โฉนด	7834	38135	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	3,500	700,000	4257	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	14	220,320	1,003,680	1,703,680	-	1,703,680	-	-
5344	โฉนด	7835	38136	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	38	38	26,000	988,000	4258	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	548	100	2,550	1,397,400	5	83,844	1,313,556	2,301,556	-	-	2,301,556	0.3
5345	โฉนด	7836	38137	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	26,000	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
5346	โฉนด	7837	38138	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	39	39	26,000	1,014,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,000	-	-	1,014,000	0.3
5347	โฉนด	7838	38139	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5348	โฉนด	7839	38140	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3
5349	โฉนด	7841	38142	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02
5350	โฉนด	7842	38143	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	4259	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	28	326,400	353,600	545,600	-	-	545,600	0.02
5351	โฉนด	7843	38144	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	12,000	552,000	4260	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132	100	8,500	1,122,000	5	67,320	1,054,680	1,606,680	-	-	1,606,680	0.02
5352	โฉนด	7846	38147	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	43	43	12,000	516,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000	-	516,000	-	-
5353	โฉนด	7849	38150	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	12,000	540,000	4261	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,700	1,108,800	24	942,480	166,320	706,320	-	706,320	-	-
5354	โฉนด	7850	38151	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.02
5355	โฉนด	7851	38152	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	4262	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	10	122,400	897,600	1,077,600	-	-	1,077,600	0.02
5356	โฉนด	7852	38153	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5357	โฉนด	7853	38154	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.02
5358	โฉนด	7854	38155	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.02
5359	โฉนด	7856	38157	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
5360	โฉนด	7857	38158	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	4263	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	6	25,536	339,264	519,264	-	519,264	-	-
5361	โฉนด	301	38168	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	20,000	140,000	4264	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	5	12,240	191,760	331,760	-	-	331,760	0.02
					3	0	0	87.5	87.5	20,000	1,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000	-	-	1,750,000	0.3
					3	0	0	87.5	87.5	20,000	1,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000	-	-	1,750,000	0.3
5362	โฉนด	302	38169	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	1	1	0	500	17,500	8,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750,000	-	-	8,750,000	0.3
5363	โฉนด	7858	38276	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	46	146	17,500	2,555,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,555,000	-	-	2,555,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5364	โฉนด	7859	38277	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	49	149	17,500	2,607,500	4265	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	648	100	8,400	5,443,200	12	762,048	4,681,152	7,288,652	-	-	7,288,652	0.02
5365	โฉนด	7861	38295	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	91	91	3,500	318,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,500	-	-	318,500	0.3
5366	โฉนด	7866	38388	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	18	118	17,500	2,065,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,065,000	-	-	2,065,000	0.3
5367	โฉนด	7867	38400	ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	25,000	1,250,000	4266	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	31	133,056	113,344	1,363,344	-	-	1,363,344	0.02
												4267	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	34	147,840	98,560	98,560	-	-	98,560	0.02
												4268	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	34	147,840	98,560	98,560	-	-	98,560	0.02
												4269	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	34	147,840	98,560	98,560	-	-	98,560	0.02
5368	โฉนด	7868	38401	ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	25,000	1,250,000	4270	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	37	162,624	83,776	1,333,776	-	-	1,333,776	0.02
												4271	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	37	162,624	83,776	83,776	-	-	83,776	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4272	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	37	162,624	83,776	83,776	-	-	83,776	0.02
												4273	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	37	162,624	83,776	83,776	-	-	83,776	0.02
5369	โฉนด	7869	38404	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	4	0	0	30	30	10,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
5370	โฉนด	7870	38405	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	24	24	10,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
5371	โฉนด	7871	38406	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	24	24	10,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
5372	โฉนด	7872	38407	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	24	24	10,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
5373	โฉนด	7873	38408	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	10,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
5374	โฉนด	7875	38410	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
5375	โฉนด	7876	38411	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000	4274	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176	100	8,500	1,496,000	27	688,160	807,840	1,097,840	-	1,097,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5376	โฉนด	7877	38412	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	10,000	270,000	4275	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	102	100	2,550	260,100	20	83,232	176,868	446,868	-	-	446,868	0.3
5377	โฉนด	7878	38413	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	4276	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	7,600	1,094,400	20	350,208	744,192	1,014,192	-	1,014,192	-	-
5378	โฉนด	7879	38414	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
5379	โฉนด	7880	38415	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	10,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
5380	โฉนด	7881	38416	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	45	45	3,600	162,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000	-	162,000	-	-
5381	โฉนด	7882	38417	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	45	45	3,600	162,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000	-	-	162,000	0.3
5382	โฉนด	7883	38418	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	45	45	3,600	162,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000	-	-	162,000	0.3
5383	โฉนด	7884	38419	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	46	46	3,600	165,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600	-	165,600	-	-
5384	โฉนด	7885	38420	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	47	47	3,600	169,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,200	-	-	169,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5385	โฉนด	7886	38421	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	73	273	3,600	982,800	4277	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	7,700	1,155,000	27	981,750	173,250	1,156,050	-	-	1,156,050	0.02
5386	โฉนด	7887	38422	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	3	95	395	3,600	1,422,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,422,000	-	-	1,422,000	0.3
5387	โฉนด	7888	38423	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	37	237	3,600	853,200	4278	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	8	102,000	1,173,000	2,026,200	-	-	2,026,200	0.02
5388	โฉนด	7889	38424	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	2	57	257	3,600	925,200	4279	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	90	100	2,550	229,500	6	16,065	213,435	1,138,635	-	-	1,138,635	0.3
5389	โฉนด	7890	38425	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	3,600	86,400	4280	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	96	100	5,650	542,400	6	37,968	504,432	590,832	-	-	590,832	0.3
					2	0	2	19	219	3,600	788,400	4281	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	47.5	100	8,200	389,500	8	136,325	253,175	1,041,575	-	-	1,041,575	0.02
5390	โฉนด	7891	38426	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	3	88	388	3,600	1,396,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,396,800	-	1,396,800	-	-
5391	โฉนด	7893	38441	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	65	65	70,000	4,550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,550,000	-	-	4,550,000	0.3
5392	โฉนด	7894	38442	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	97	197	70,000	13,790,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,790,000	-	-	13,790,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5393	โฉนด	7895	38443	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	54	54	70,000	3,780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,780,000	-	-	3,780,000	0.3
5394	โฉนด	7896	38444	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	70,000	1,680,000	4282	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	33	137,984	108,416	1,788,416	-	-	1,788,416	0.02
5395	โฉนด	7900	38491	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	8,500	850,000	4283	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	32	100	2,550	81,600	10	8,160	73,440	923,440	-	-	923,440	0.3
5396	โฉนด	7901	38492	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	8,500	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	850,000	-	-
5397	โฉนด	7902	38493	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	1	101	8,500	858,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,500	-	-	858,500	0.3
5398	โฉนด	7903	38494	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	8,500	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	-	850,000	0.3
5399	โฉนด	7904	38495	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	1	101	8,500	858,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,500	-	858,500	-	-
5400	โฉนด	7906	38497	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	3,000	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.02
5401	โฉนด	7907	38498	ต.บ้านสวน	2	0	1	1	101	8,500	858,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,500	-	-	858,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5402	โฉนด	7908	38499	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	8,500	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	-	850,000	0.3
5403	โฉนด	7909	38500	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	8,500	850,000	4284	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	8,100	2,332,800	13	979,776	1,353,024	2,203,024	-	2,203,024	-	-
												4285	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	13	81,600	428,400	428,400	-	428,400	-	-
												4286	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,550	63,750	13	10,200	53,550	53,550	-	53,550	-	-
5404	โฉนด	7911	38502	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	8,500	841,500	4287	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	36	522,240	293,760	1,135,260	-	1,135,260	-	-
5405	โฉนด	7912	38503	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	99	99	8,500	841,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,500	-	-	841,500	0.3
5406	โฉนด	7914	38509	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	2	98	298	6,000	1,788,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,788,000	-	-	1,788,000	0.3
5407	โฉนด	7916	38511	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	14	314	12,000	3,768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,768,000	-	-	3,768,000	0.02
5408	โฉนด	304	38625	ต.บ้านสวน	1	3	1	24	1324	7,500	9,930,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,930,000	-	9,930,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0	200	7,500	1,500,000	4288	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	42	516,800	163,200	1,663,200	-	1,663,200	-	-
												4289	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	42	206,720	65,280	65,280	-	-	65,280	0.02
5409	โฉนด	305	38626	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	3	42	342	9,000	3,078,000	4290	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	16	293,760	930,240	4,008,240	-	4,008,240	-	-
					2	0	0	8	8	9,000	72,000	4291	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	32	100	2,550	81,600	16	19,584	62,016	134,016	-	134,016	-	-
					3	0	0	44	44	9,000	396,000	4292	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	176	100	2,550	448,800	16	107,712	341,088	737,088	-	-	737,088	0.3
					3	0	0	12	12	9,000	108,000	4293	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48	100	8,500	408,000	6	28,560	379,440	487,440	-	-	487,440	0.3
					3	0	2	60	260	9,000	2,340,000	4294	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	1040	100	3,400	3,536,000	6	247,520	3,288,480	5,628,480	-	-	5,628,480	0.3
5410	โฉนด	25560	38627	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	0	49	449	5,000	2,245,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,245,000	-	-	2,245,000	0.02
5411	โฉนด	307	38628	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	1	2	96	696	10,500	7,308,000	4295	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,500	720,000	37	460,800	259,200	7,567,200	-	-	7,567,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4296	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	256	100	7,500	1,920,000	37	1,228,800	691,200	691,200	-	-	691,200	0.3
5412	โฉนด	7560	38857	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	4,750	142,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500	-	-	142,500	0.3
5413	โฉนด	7561	38858	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	22	122	9,500	1,159,000	4297	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	26	650,496	827,904	1,986,904	-	-	1,986,904	0.02
												4298	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	26	701,184	892,416	892,416	-	-	892,416	0.02
5414	โฉนด	7934	38873	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.02
5415	โฉนด	7935	38874	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	60,000	1,200,000	4299	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	320	100	8,500	2,720,000	27	1,251,200	1,468,800	2,668,800	-	-	2,668,800	0.02
5416	โฉนด	7936	38875	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	39	39	60,000	2,340,000	4300	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	480	100	8,300	3,984,000	23	1,434,240	2,549,760	4,889,760	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,260,003	3,260,003	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,629,757	-	1,629,757	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5417	โฉนด	7937	38876	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	60,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-
5418	โฉนด	7938	38877	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	60,000	1,560,000	4301	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	448	100	8,300	3,718,400	25	1,561,728	2,156,672	3,716,672	-	3,716,672	-	-
5419	โฉนด	7939	38878	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	12,000	948,000	4302	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	8,200	574,000	32	533,820	40,180	988,180	-	-	988,180	0.02
5420	โฉนด	7941	38880	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	6,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.02
5421	โฉนด	7942	38881	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	26,000	1,274,000	4303	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	616	100	7,400	4,558,400	36	2,917,376	1,641,024	2,915,024	-	-	2,915,024	0.02
5422	โฉนด	7943	38882	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	12,000	612,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000	-	-	612,000	0.02
5423	โฉนด	7944	38883	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	12,000	636,000	4304	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	690	100	8,500	5,865,000	4	293,250	5,571,750	6,207,750	-	6,207,750	-	-
5424	โฉนด	7945	38884	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	56	56	12,000	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	-	672,000	0.3
5425	โฉนด	7946	38885	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	4305	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	17	349,440	994,560	1,666,560	-	1,666,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5426	โฉนด	7947	38886	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	81	81	12,000	972,000	4306	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	36	1,699,840	956,160	1,928,160	-	-	1,928,160	0.02
5427	โฉนด	7948	38887	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	92	92	12,000	1,104,000	4307	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	2812	100	8,000	22,496,000	12	3,599,360	18,896,640	20,000,640	-	-	20,000,640	0.02
5428	โฉนด	7949	38888	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	35	135	12,000	1,620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000	-	-	1,620,000	0.02
5429	โฉนด	7951	38890	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	49	49	26,000	1,274,000	4308	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	34	637,440	424,960	1,698,960	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	849,480	-	849,480	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	849,480	-	849,480	0.3
5430	โฉนด	7952	38891	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	12,000	612,000	4309	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1000	100	7,400	7,400,000	36	4,736,000	2,664,000	3,276,000	-	-	3,276,000	0.02
5431	โฉนด	7953	38892	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	12,000	648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000	-	-	648,000	0.02
5432	โฉนด	7954	38893	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	4310	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	385	100	2,550	981,750	10	117,810	863,940	1,535,940	-	-	1,535,940	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5433	โฉนด	7955	38894	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	12,000	696,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000	-	-	696,000	0.02
5434	โฉนด	7956	38895	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	12,000	1,032,000	4311	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	35	221,760	147,840	1,179,840	-	1,179,840	-	-
												4312	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	35	665,280	443,520	443,520	-	-	443,520	0.02
5435	โฉนด	7957	38896	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	12,000	744,000	4313	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	18	344,960	887,040	1,631,040	-	-	1,631,040	0.02
5436	โฉนด	7958	38897	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4314	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	8,200	820,000	32	762,600	57,400	297,400	-	-	297,400	0.02
5437	โฉนด	7959	38898	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	55	55	7,800	429,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000	-	-	429,000	0.3
5438	โฉนด	7960	38899	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	84	84	12,000	1,008,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000	-	1,008,000	-	-
5439	โฉนด	7979	38918	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	3,000	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.02
5440	โฉนด	7984	38923	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	39	139	12,000	1,668,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,668,000	-	1,668,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5441	โฉนด	7985	38924	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	33	133	12,000	1,596,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,596,000	-	1,596,000	-	-
5442	โฉนด	7986	38925	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	4	104	12,000	1,248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000	-	1,248,000	-	-
5443	โฉนด	7987	38926	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	18	118	12,000	1,416,000	4315	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,500	680,000	21	578,000	102,000	1,518,000	-	-	1,518,000	0.02
5444	โฉนด	7990	38948	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	60,000	1,200,000	4316	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	43	2,018,560	637,440	1,837,440	-	1,837,440	-	-
5445	โฉนด	7991	38949	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
5446	โฉนด	7992	38950	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	60,000	1,200,000	4317	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	23	605,568	988,032	2,188,032	-	-	2,188,032	0.02
5447	โฉนด	7993	38951	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.02
5448	โฉนด	7994	38952	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	4318	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	17	362,544	1,031,856	2,231,856	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,594,215	1,594,215	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	637,641	-	637,641	0.3
5449	โฉนด	7995	38953	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	60,000	1,500,000	4319	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	17	362,544	1,031,856	2,531,856	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,808,505	1,808,505	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	723,351	-	723,351	0.3
5450	โฉนด	7996	38956	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000	4320	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	136	100	7,900	1,074,400	35	666,128	408,272	768,272	-	-	768,272	0.02
5451	โฉนด	7997	38957	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.02
5452	โฉนด	7998	38958	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.02
5453	โฉนด	7999	38959	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.02
5454	โฉนด	8002	38962	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	4321	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	28	458,160	537,840	753,840	-	-	753,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5455	โฉนด	8004	38964	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3
5456	โฉนด	8005	38965	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3
5457	โฉนด	8006	38966	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3
5458	โฉนด	8007	38967	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3
5459	โฉนด	8008	38968	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	18.7	18.7	12,000	224,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,400	-	-	224,400	0.3
5460	โฉนด	8009	38969	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3
5461	โฉนด	8017	38977	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	4322	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	25	159,600	220,400	412,400	-	412,400	-	-
5462	โฉนด	8023	38983	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	10	10	12,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
5463	โฉนด	8024	38984	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	5	5	12,000	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5464	โฉนด	8025	38985	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	12,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	12,000	-	-
5465	โฉนด	8035	38995	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	2	2	12,000	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.3
5466	โฉนด	8036	38996	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	7	7	12,000	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.3
5467	โฉนด	8037	38997	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	12,000	144,000	4323	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,400	947,200	6	66,304	880,896	1,024,896	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	512,448	512,448	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	512,448	-	512,448	0.3
5468	โฉนด	8038	38998	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	4324	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	8,100	1,458,000	33	1,239,300	218,700	410,700	-	410,700	-	-
5469	โฉนด	8040	39000	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	4325	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	853,440	-	-	853,440	0.02
5470	โฉนด	8041	39001	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	4326	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	853,440	-	-	853,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5471	โฉนด	1101	39024	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	4327	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,250	580,000	27	493,000	87,000	327,000	-	-	327,000	0.02
5472	โฉนด	1102	39025	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	15,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
5473	โฉนด	1107	39030	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	32	32	15,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
5474	โฉนด	8049	39076	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	9,500	237,500	4328	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66	100	7,700	508,200	42	386,232	121,968	359,468	-	359,468	-	-
					3	0	0	32	32	9,500	304,000	4329	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	88	100	7,700	677,600	5	40,656	636,944	940,944	-	-	940,944	0.3
5475	โฉนด	8052	39079	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	9,500	475,000	4330	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	8,200	196,800	6	39,360	157,440	632,440	-	-	632,440	0.02
5476	โฉนด	8054	39095	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	6,000	192,000	4331	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	26	456,960	631,040	823,040	-	823,040	-	-
5477	โฉนด	8057	39098	ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	60,000	2,040,000	4332	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	336	100	8,300	2,788,800	5	139,440	2,649,360	4,689,360	-	-	4,689,360	0.02
5478	โฉนด	8058	39099	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5479	โฉนด	8059	39100	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	4333	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	24	1,115,520	1,673,280	2,873,280	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	82.14	-	-	-	-	-	-	2,360,112	2,360,112	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	17.86	-	-	-	-	-	-	513,168	-	513,168	0.3
5480	โฉนด	8060	39101	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	60,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
5481	โฉนด	8061	39102	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	4334	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	24	1,115,520	1,673,280	2,873,280	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	2,514,120	-	2,514,120	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	359,160	-	359,160	0.3
5482	โฉนด	8062	39103	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	60,000	3,240,000	4335	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	270	100	8,300	2,241,000	42	1,703,160	537,840	3,777,840	-	3,777,840	-	-
5483	โฉนด	8063	39104	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	60,000	3,240,000	4336	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	40	1,673,280	717,120	3,957,120	-	3,957,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5484	โฉนด	8064	39105	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.02
5485	โฉนด	8065	39106	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	12,000	396,000	4337	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	117	100	2,550	298,350	22	107,406	190,944	586,944	-	-	586,944	0.02
5486	โฉนด	8066	39107	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-
5487	โฉนด	8067	39108	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
5488	โฉนด	308	39123	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	3	0	17	1217	3,500	4,259,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,259,500	-	-	4,259,500	0.3
5489	โฉนด	8074	39177	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	6,000	138,000	4338	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	33	90,552	71,148	209,148	-	-	209,148	0.02
5490	โฉนด	2677	39198	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	24	24	6,500	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.3
5491	โฉนด	2678	39199	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	24	24	6,500	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.3
5492	โฉนด	2682	39227	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	32	32	60,000	1,920,000	4339	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	126	100	7,700	970,200	19	291,060	679,140	2,599,140	-	-	2,599,140	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5493	โฉนด	8079	39228	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	48.7	148.7	17,500	2,602,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,602,250	-	-	2,602,250	0.3
5494	โฉนด	8080	39229	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	50	150	17,500	2,625,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,625,000	-	-	2,625,000	0.3
5495	โฉนด	2683	39389	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	34,000	1,496,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,496,000	-	1,496,000	-	-
5496	โฉนด	8082	39435	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	53	53	8,500	450,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,500	-	-	450,500	0.3
5497	โฉนด	8085	39438	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	8,500	510,000	4340	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,400	1,344,000	27	618,240	725,760	510,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	160	100	8,400	1,344,000	-	618,240	725,760	725,760	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	-	-	-	-	1,344,000	-	-	725,760	-	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	-	-	-	-	1,344,000	-	-	725,760	-	-	-	-	-
5498	โฉนด	8088	39441	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	38	138	8,500	1,173,000	4341	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	32	752,640	591,360	1,764,360	-	1,764,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5499	โฉนด	8092	39445	ต.บ้านสวน	3	0	0	71	71	8,500	603,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,500	-	-	603,500	0.3
5500	โฉนด	8093	39446	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	73	73	8,500	620,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,500	-	620,500	-	-
5501	โฉนด	8095	39448	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	14	114	8,500	969,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,000	-	-	969,000	0.3
5502	โฉนด	8096	39449	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	96	96	8,500	816,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000	-	-	816,000	0.3
5503	โฉนด	8099	39452	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	8,500	620,500	4342	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	31	550,800	469,200	1,089,700	-	-	1,089,700	0.02
5504	โฉนด	8101	39454	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	70	70	8,500	595,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000	-	-	595,000	0.3
5505	โฉนด	8102	39455	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	8,500	586,500	4343	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,700	1,293,600	32	724,416	569,184	1,155,684	-	-	1,155,684	0.02
5506	โฉนด	8103	39456	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	8,500	569,500	4344	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,700	1,293,600	32	724,416	569,184	1,138,684	-	-	1,138,684	0.02
5507	โฉนด	8104	39457	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	8,500	569,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,500	-	-	569,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5508	โฉนด	8105	39458	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	8,500	552,500	4345	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	640	100	8,000	5,120,000	8	460,800	4,659,200	5,211,700	-	-	5,211,700	0.02
5509	โฉนด	8107	39460	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	65	65	8,500	552,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,500	-	552,500	-	-
5510	โฉนด	8108	39461	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	8,500	178,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,500	-	-	178,500	0.02
5511	โฉนด	8109	39462	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	8,500	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	-	170,000	0.02
5512	โฉนด	8110	39463	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	8,500	263,500	4346	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	33	551,936	433,664	697,164	-	-	697,164	0.02
5513	โฉนด	8111	39464	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	49	49	4,550	222,950	4347	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	162.5	100	7,500	1,218,750	48	926,250	292,500	515,450	-	-	515,450	0.3
5514	โฉนด	8112	39465	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	1	0	98	498	5,250	2,614,500	4348	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	200	100	7,500	1,500,000	48	1,140,000	360,000	2,974,500	-	-	2,974,500	0.3
5515	โฉนด	8113	39466	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	2	36	236	3,500	826,000	4349	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	155	100	7,500	1,162,500	48	883,500	279,000	1,105,000	-	-	1,105,000	0.3
5516	โฉนด	8114	39467	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	79	179	10,500	1,879,500	4350	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	950	100	6,200	5,890,000	48	4,476,400	1,413,600	3,293,100	-	-	3,293,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5517	โฉนด	8115	39468	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000	4351	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	8,500	586,500	16	129,030	457,470	829,470	-	829,470	-	-
5518	โฉนด	8116	39469	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	33	33	12,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.3
5519	โฉนด	8117	39470	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.02
5520	โฉนด	8118	39471	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	25	25	12,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
5521	โฉนด	8119	39472	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	95	95	12,000	1,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000	-	-	1,140,000	0.3
5522	โฉนด	8120	39473	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	3	87	387	10,500	4,063,500	4352	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	2784	100	6,200	17,260,800	48	13,118,208	4,142,592	8,206,092	-	-	8,206,092	0.3
5523	โฉนด	8122	39492	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	1	96	596	11,500	6,854,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,854,000	-	6,854,000	-	-
5524	โฉนด	8123	39493	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	13,000	5,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200,000	-	5,200,000	-	-
5525	โฉนด	8129	39513	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	15,000	345,000	4353	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	28	427,616	501,984	846,984	-	846,984	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5526	โฉนด	8130	39514	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	4354	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	440	100	8,300	3,652,000	31	1,899,040	1,752,960	2,112,960	-	2,112,960	-	-
5527	โฉนด	8131	39541	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	12,000	96,000	4355	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64	100	8,200	524,800	23	488,064	36,736	132,736	-	-	132,736	0.02
5528	โฉนด	8132	39593	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	15,000	600,000	4356	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	448	100	8,300	3,718,400	25	1,487,360	2,231,040	2,831,040	-	2,831,040	-	-
5529	โฉนด	8133	39594	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	15,000	600,000	4357	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	17	362,544	1,031,856	1,631,856	-	1,631,856	-	-
5530	โฉนด	8134	39610	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	6,000	216,000	4358	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	8,100	1,215,000	41	1,032,750	182,250	398,250	-	-	398,250	0.02
5531	โฉนด	2702	39678	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	40,000	800,000	4359	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	36	1,152,704	706,496	1,506,496	-	-	1,506,496	0.02
5532	โฉนด	2703	39679	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	70	70	2,600	182,000	4360	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	168	100	2,550	428,400	12	68,544	359,856	541,856	-	-	541,856	0.3
5533	โฉนด	2704	39707	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	40,000	760,000	4361	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	36	1,152,704	706,496	1,466,496	-	-	1,466,496	0.02
5534	โฉนด	2705	39710	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	6	6	26,000	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5535	โฉนด	8135	39736	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	60,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	1,260,000	-	-
5536	โฉนด	8136	39737	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
5537	โฉนด	8137	39738	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	60,000	1,200,000	4362	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	432	100	8,300	3,585,600	43	2,725,056	860,544	2,060,544	-	2,060,544	-	-
5538	โฉนด	8138	39739	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
5539	โฉนด	8139	39740	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
5540	โฉนด	8140	39741	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	60,000	1,200,000	4363	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	7,700	1,940,400	43	1,474,704	465,696	1,665,696	-	1,665,696	-	-
5541	โฉนด	8141	39742	ต.บ้านสวน	3	0	1	50	150	6,000	900,000	4364	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	400	100	3,400	1,360,000	20	435,200	924,800	1,824,800	-	-	1,824,800	0.3
5542	โฉนด	8144	39796	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	3	49	349	12,000	4,188,000	4365	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	960	100	7,700	7,392,000	27	3,400,320	3,991,680	8,179,680	-	-	8,179,680	0.02
5543	โฉนด	8145	39797	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	1	2	53	653	10,500	6,856,500	4366	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	21	100	7,250	152,250	31	141,593	10,658	6,867,158	-	-	6,867,158	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4367	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	1152	100	7,700	8,870,400	27	3,902,976	4,967,424	4,967,424	-	-	4,967,424	0.02
												4368	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	105	100	7,250	761,250	31	707,963	53,288	53,288	-	-	53,288	0.02
5544	โฉนด	8146	39798	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	12,000	744,000	4369	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,700	1,848,000	15	369,600	1,478,400	2,222,400	-	2,222,400	-	-
5545	โฉนด	8148	39800	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	0	200	17,500	3,500,000	4370	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	1000	100	3,400	3,400,000	11	408,000	2,992,000	6,492,000	-	-	6,492,000	0.3
5546	โฉนด	8150	39822	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	12,000	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	108,000	-	-
5547	โฉนด	8151	39823	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	17,500	1,102,500	4371	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	560	100	8,400	4,704,000	23	1,693,440	3,010,560	4,113,060	-	4,113,060	-	-
5548	โฉนด	8152	39824	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	12,000	756,000	4372	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	23	725,760	1,290,240	2,046,240	-	-	2,046,240	0.02
5549	โฉนด	8153	39825	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	12,000	756,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000	-	-	756,000	0.02
5550	โฉนด	8162	39834	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	96	96	12,000	1,152,000	4373	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	27	709,632	903,168	2,055,168	-	2,055,168	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5551	โฉนด	8167	39839	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	12,000	852,000	4374	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,400	2,131,200	22	767,232	1,363,968	2,215,968	-	2,215,968	-	-
5552	โฉนด	8169	39841	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	17,500	1,382,500	4375	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	31	580,608	494,592	1,877,092	-	1,877,092	-	-
5553	โฉนด	8170	39842	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	12,000	960,000	4376	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	2	24,192	782,208	1,742,208	-	-	1,742,208	0.02
5554	โฉนด	8172	39844	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	12,000	960,000	4377	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	39	828,800	355,200	1,315,200	-	1,315,200	-	-
5555	โฉนด	8173	39845	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	4378	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	27	89,760	114,240	786,240	-	-	786,240	0.02
5556	โฉนด	8176	39848	ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	12,000	588,000	4379	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	26	299,200	380,800	968,800	-	-	968,800	0.02
5557	โฉนด	8180	39852	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	1	101	17,500	1,767,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,767,500	-	1,767,500	-	-
5558	โฉนด	2711	39865	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	79	79	40,000	3,160,000	4380	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	540	100	5,500	2,970,000	27	1,306,800	1,663,200	4,823,200	-	-	4,823,200	0.3
5559	โฉนด	8184	39881	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	14	414	10,500	4,347,000	4381	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,400	3,024,000	32	1,693,440	1,330,560	5,677,560	-	5,677,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5560	โฉนด	8185	39932	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	4,000	112,000	4382	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	7,700	1,501,500	4	75,075	1,426,425	1,538,425	-	-	1,538,425	0.02
5561	โฉนด	8186	39933	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	4,000	56,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000	-	-	56,000	0.02
5562	โฉนด	8187	39934	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	4,000	64,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000	-	-	64,000	0.02
5563	โฉนด	8188	39935	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	4,000	68,000	4383	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,700	600,600	4	30,030	570,570	638,570	-	-	638,570	0.02
5564	โฉนด	8189	39936	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	4,000	72,000	4384	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	98	100	5,650	553,700	32	310,072	243,628	315,628	-	-	315,628	0.02
5565	โฉนด	8190	39937	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	4,000	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.02
5566	โฉนด	8191	39938	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	4,000	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.02
5567	โฉนด	8192	39939	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	4,000	88,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000	-	88,000	-	-
5568	โฉนด	8193	39940	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	38	38	4,000	152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000	-	152,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5569	โฉนด	8195	39942	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	0	0	400	8,750	3,500,000	4385	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	150	100	5,650	847,500	18	220,350	627,150	4,127,150	-	-	4,127,150	0.3
												4386	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	1008	100	3,400	3,427,200	18	891,072	2,536,128	2,536,128	-	-	2,536,128	0.3
5570	โฉนด	8196	39958	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	1	56	156	10,000	1,560,000	4387	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	8,300	2,124,800	1	42,496	2,082,304	3,642,304	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,731,728	2,731,728	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	910,576	-	910,576	0.3
5571	โฉนด	8198	39960	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	6,500	149,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500	-	-	149,500	0.02
5572	โฉนด	8199	39961	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	6,500	149,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500	-	-	149,500	0.02
5573	โฉนด	8200	39962	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	6,500	149,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500	-	-	149,500	0.02
5574	โฉนด	8201	39963	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	6,500	149,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500	-	-	149,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5575	โฉนด	8202	39964	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	6,500	149,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500	-	-	149,500	0.02
5576	โฉนด	8203	39965	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	6,500	149,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500	-	-	149,500	0.02
5577	โฉนด	8204	39966	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	6,500	149,500	4388	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	234	100	7,700	1,801,800	23	648,648	1,153,152	1,302,652	-	-	1,302,652	0.02
5578	โฉนด	8205	39983	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	40,000	1,760,000	4389	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	23	155,040	252,960	2,012,960	-	2,012,960	-	-
					3	0	0	30	30	40,000	1,200,000	4390	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,550	306,000	23	116,280	189,720	1,389,720	-	-	1,389,720	0.3
5579	โฉนด	2723	40015	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	12	12	40,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
5580	โฉนด	2724	40016	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	26,000	390,000	4391	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	40	100	2,550	102,000	24	38,760	63,240	453,240	-	-	453,240	0.3
5581	โฉนด	25508	40017	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	45	45	40,000	1,800,000	4392	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	168	100	8,300	1,394,400	38	920,304	474,096	2,274,096	-	-	2,274,096	0.3
5582	โฉนด	2726	40018	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	40,000	600,000	4393	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	115	100	8,300	954,500	38	649,060	305,440	905,440	-	-	905,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5583	โฉนด	2727	40019	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	40,000	1,480,000	4394	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	115	100	8,300	954,500	38	629,970	324,530	1,804,530	-	1,804,530	-	-
5584	โฉนด	2729	40021	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	40,000	1,400,000	4395	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	23	353,248	576,352	1,976,352	-	1,976,352	-	-
5585	โฉนด	2730	40022	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	2,000	30,000	4396	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	38	657,360	338,640	368,640	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	221,184	-	221,184	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	147,456	-	147,456	0.3
5586	โฉนด	2731	40023	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	10,000	500,000	4397	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	243	100	2,550	619,650	15	123,930	495,720	995,720	-	-	995,720	0.3
5587	โฉนด	8217	40039	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000	4398	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	8,500	212,500	11	29,750	182,750	1,282,750	-	-	1,282,750	0.02
5588	โฉนด	8218	40040	ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	55,000	1,265,000	4399	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	38	100	8,500	323,000	11	45,220	277,780	1,542,780	-	-	1,542,780	0.3
5589	โฉนด	8219	40041	ต.บ้านสวน	3	0	1	1	101	8,500	858,500	4400	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	13	100	8,500	110,500	11	15,470	95,030	953,530	-	-	953,530	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5590	โฉนด	8220	40042	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	96	96	8,500	816,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000	-	816,000	-	-
5591	โฉนด	8221	40043	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	98	98	8,500	833,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,000	-	833,000	-	-
5592	โฉนด	8222	40044	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	99	99	8,500	841,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,500	-	841,500	-	-
5593	โฉนด	8223	40045	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	95	95	8,500	807,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,500	-	807,500	-	-
5594	โฉนด	8224	40046	ต.บ้านสวน	1	0	0	97	97	12,000	1,164,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,000	-	1,164,000	-	-
5595	โฉนด	1143	40107	ต.บ้านสวน	2	0	2	6	206	5,000	1,030,000	4401	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	41	1,243,200	436,800	1,466,800	-	1,466,800	-	-
5596	โฉนด	2736	40231	ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	3,000	162,000	4402	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	17	212,160	603,840	765,840	-	-	765,840	0.02
5597	โฉนด	2738	40233	หมู่ 3 ต.หนองรี	2	0	0	48	48	3,000	144,000	4403	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	79	516,800	163,200	307,200	-	307,200	-	-
5598	โฉนด	8225	40265	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	2	9	209	4,550	950,950	4404	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	34	443,520	295,680	1,246,630	-	-	1,246,630	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4405	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	208	100	8,500	1,768,000	34	1,502,800	265,200	265,200	-	-	265,200	0.02
5599	โฉนด	8226	40266	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	6,000	126,000	4406	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84	100	8,500	714,000	34	428,400	285,600	411,600	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	205,800	-	205,800	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	205,800	-	205,800	0.02
					2	0	0	98	98	6,000	588,000	4407	504-โรงจอดรถ	ไม้	2	32	100	2,550	81,600	34	75,888	5,712	593,712	-	-	593,712	0.02
					3	0	0	6	6	6,000	36,000	4408	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,700	184,800	19	51,744	133,056	169,056	-	-	169,056	0.3
5600	โฉนด	8227	40267	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	2	37	237	6,000	1,422,000	4409	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	29	118,272	128,128	1,550,128	-	1,550,128	-	-
												4410	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320	100	7,700	2,464,000	29	1,232,000	1,232,000	1,232,000	-	-	1,232,000	0.02
												4411	504-โรงจอดรถ	ไม้	2	56	100	2,550	142,800	29	132,804	9,996	9,996	-	9,996	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5601	โฉนด	8228	40268	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	2	15	215	6,000	1,290,000	4412	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	1536	100	8,000	12,288,000	16	2,949,120	9,338,880	10,628,880	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	3.12	-	-	-	-	-	-	331,621	331,621	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	96.88	-	-	-	-	-	-	10,297,259	1,249,752	9,047,507	0.02
5602	โฉนด	8229	40326	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	12,000	4,800,000	4413	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	33	285,600	224,400	5,024,400	-	5,024,400	-	-
												4414	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	33	571,200	448,800	448,800	-	448,800	-	-
5603	โฉนด	8230	40327	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	1	0	0	400	6,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	2,400,000	0.3
5604	โฉนด	8232	40329	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	3	98.8	398.8	5,250	2,093,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,093,700	-	-	2,093,700	0.3
5605	โฉนด	8233	40330	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	3	99.4	399.4	5,250	2,096,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,096,850	-	-	2,096,850	0.3
5606	โฉนด	8234	40331	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	1	0	1	401	5,250	2,105,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,105,250	-	-	2,105,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5607	โฉนด	8235	40332	ต.บ้านสวน	4	2	0	68	868	10,500	9,114,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,114,000	-	-	9,114,000	0.3
5608	โฉนด	2742	40720	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	2	0	5	805	1,500	1,207,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,500	-	1,207,500	-	-
5609	โฉนด	8247	40901	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4415	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	10	81,600	598,400	838,400	-	-	838,400	0.02
5610	โฉนด	8248	40902	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	4416	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	32	537,840	458,160	698,160	-	-	698,160	0.02
5611	โฉนด	8249	40903	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.02
5612	โฉนด	8250	40904	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-
5613	โฉนด	8251	40905	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	4417	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	21	516,096	1,096,704	1,348,704	-	1,348,704	-	-
5614	โฉนด	8252	40906	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-
5615	โฉนด	8253	40907	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5616	โฉนด	8254	40908	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	4418	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	525	100	8,400	4,410,000	28	2,116,800	2,293,200	2,545,200	-	2,545,200	-	-
5617	โฉนด	8255	40909	ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000	4419	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	525	100	8,400	4,410,000	28	2,028,600	2,381,400	2,741,400	-	2,741,400	-	-
5618	โฉนด	8256	40910	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	12,000	396,000	4420	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	104	100	8,200	852,800	30	793,104	59,696	455,696	-	-	455,696	0.02
					2	0	0	20	20	12,000	240,000	4421	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	20	217,600	462,400	702,400	-	-	702,400	0.02
5619	โฉนด	8258	40912	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	8,500	527,000	4422	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	648	100	8,400	5,443,200	33	3,048,192	2,395,008	2,922,008	-	-	2,922,008	0.02
5620	โฉนด	8259	40913	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	8,500	518,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,500	-	-	518,500	0.02
5621	โฉนด	8260	40914	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	60	60	8,500	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	-	510,000	0.3
5622	โฉนด	8266	40920	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	8,500	391,000	4423	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	450	100	8,400	3,780,000	18	982,800	2,797,200	3,188,200	-	3,188,200	-	-
5623	โฉนด	8267	40921	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	8,500	442,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000	-	442,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5624	โฉนด	8268	40922	ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	8,500	510,000	4424	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	153	100	8,500	1,300,500	29	624,240	676,260	1,186,260	-	1,186,260	-	-
5625	โฉนด	8273	40927	ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	8,500	578,000	4425	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	8,200	590,400	22	549,072	41,328	619,328	-	619,328	-	-
5626	โฉนด	8275	40929	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	67	67	8,500	569,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,500	-	-	569,500	0.3
5627	โฉนด	8276	40930	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	60	60	6,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
5628	โฉนด	8277	40931	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	56	56	6,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.3
5629	โฉนด	8281	40935	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	59	59	8,500	501,500	4426	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	160	100	2,550	408,000	11	57,120	350,880	852,380	-	-	852,380	0.3
5630	โฉนด	8282	40936	ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	8,500	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	510,000	-	-
5631	โฉนด	8283	40937	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	60	60	8,500	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	-	510,000	0.3
5632	โฉนด	8284	40938	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	60	60	8,500	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	-	510,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5633	โฉนด	8286	40940	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	8,500	510,000	4427	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	18	419,328	1,193,472	1,703,472	-	1,703,472	-	-
5634	โฉนด	8287	40941	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	8,500	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	510,000	-	-
5635	โฉนด	8289	40943	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	8,500	510,000	4428	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	7	70,560	937,440	1,447,440	-	1,447,440	-	-
5636	โฉนด	8291	40945	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	8,500	467,500	4429	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	8	79,680	916,320	1,383,820	-	1,383,820	-	-
5637	โฉนด	8295	40949	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	10,000	440,000	4430	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138	100	8,500	1,173,000	17	304,980	868,020	1,308,020	-	-	1,308,020	0.02
5638	โฉนด	8297	40951	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	32	32	10,000	320,000	4431	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	96	100	7,700	739,200	17	480,480	258,720	578,720	-	-	578,720	0.3
5639	โฉนด	8299	40953	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	10,000	140,000	4432	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,300	332,000	27	152,720	179,280	319,280	-	319,280	-	-
5640	โฉนด	8300	40954	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	10,000	690,000	4433	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	8,400	1,680,000	44	1,428,000	252,000	942,000	-	942,000	-	-
5641	โฉนด	8304	40958	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	10,000	170,000	4434	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	33	631,040	456,960	626,960	-	-	626,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5642	โฉนด	8307	40961	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	4435	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	30	282,880	261,120	441,120	-	-	441,120	0.02
5643	โฉนด	8308	40962	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	4436	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	30	353,600	326,400	536,400	-	536,400	-	-
					2	0	0	30	30	10,000	300,000	4437	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	30	698,880	645,120	945,120	-	-	945,120	0.02
5644	โฉนด	8309	40963	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	10,000	360,000	4438	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	216	100	5,650	1,220,400	29	585,792	634,608	994,608	-	-	994,608	0.3
5645	โฉนด	8310	40964	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	10,000	340,000	4439	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	29	557,760	604,240	944,240	-	-	944,240	0.02
5646	โฉนด	8316	40970	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	31	31	10,000	310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000	-	-	310,000	0.3
5647	โฉนด	8319	40993	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	10,000	150,000	4440	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	32	172,480	135,520	285,520	-	-	285,520	0.02
5648	โฉนด	8326	41003	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	74	74	8,500	629,000	4441	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	53.2	100	7,700	409,640	32	229,398	180,242	809,242	-	809,242	-	-
5649	โฉนด	324	41021	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	1	24	124	15,000	1,860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000	-	-	1,860,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5650	โฉนด	8329	41023	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	15,000	600,000	4442	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	15	304,920	1,081,080	1,681,080	-	-	1,681,080	0.02
5651	โฉนด	8330	41038	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	1	0	5	405	10,500	4,252,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,252,500	-	-	4,252,500	0.3
5652	โฉนด	2749	41062	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	39	39	45,000	1,755,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,755,000	-	-	1,755,000	0.3
					2	0	0	10	10	45,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-
5653	โฉนด	27667	41063	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	35	35	45,000	1,575,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000	-	1,575,000	-	-
5654	โฉนด	2751	41064	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	45,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.02
5655	โฉนด	2752	41065	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	45,000	855,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000	-	-	855,000	0.3
5656	โฉนด	2753	41066	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	45,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-
5657	โฉนด	30455	41067	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	21	21	45,000	945,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,000	-	945,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5658	โฉนด	2755	41130	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	40,000	3,200,000	4443	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	12	223,104	1,171,296	4,371,296	-	-	4,371,296	0.02
5659	โฉนด	8335	41139	ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000	4444	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	16	89,760	318,240	690,240	-	-	690,240	0.02
												4445	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,550	163,200	16	35,904	127,296	127,296	-	-	127,296	0.02
5660	โฉนด	8336	41140	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	4446	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	29	318,720	345,280	525,280	-	525,280	-	-
5661	โฉนด	8337	41141	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	12,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.3
5662	โฉนด	8338	41142	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
5663	โฉนด	8339	41143	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	12,000	360,000	4447	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,550	122,400	23	44,064	78,336	438,336	-	-	438,336	0.3
5664	โฉนด	8342	41146	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	31.1	31.1	12,000	373,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,200	-	373,200	-	-
5665	โฉนด	8345	41160	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.2	19.2	6,000	115,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200	-	-	115,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5666	โฉนด	8346	41161	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15.2	15.2	3,500	53,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200	-	-	53,200	0.3
5667	โฉนด	8347	41162	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15.2	15.2	3,500	53,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200	-	-	53,200	0.3
5668	โฉนด	8348	41163	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15.2	15.2	3,500	53,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200	-	-	53,200	0.3
5669	โฉนด	8349	41164	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15.2	15.2	3,500	53,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200	-	-	53,200	0.3
5670	โฉนด	8350	41165	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15.2	15.2	3,500	53,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200	-	-	53,200	0.3
5671	โฉนด	8351	41166	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15.2	15.2	3,500	53,200	4448	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	71	100	5,650	401,150	53	304,874	96,276	149,476	-	-	149,476	0.3
5672	โฉนด	8352	41167	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15.2	15.2	3,500	53,200	4449	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	427	100	3,400	1,451,800	53	1,103,368	348,432	401,632	-	-	401,632	0.3
5673	โฉนด	8353	41168	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15.2	15.2	3,500	53,200	4450	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	804	100	6,200	4,984,800	53	3,788,448	1,196,352	1,249,552	-	-	1,249,552	0.3
5674	โฉนด	8354	41169	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15.2	15.2	3,500	53,200	4451	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	2592	100	6,200	16,070,400	53	12,213,504	3,856,896	3,910,096	-	-	3,910,096	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5675	โฉนด	8355	41170	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15.2	15.2	3,500	53,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200	-	-	53,200	0.3
5676	โฉนด	8356	41171	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15.2	15.2	3,500	53,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200	-	-	53,200	0.3
5677	โฉนด	8357	41172	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	17.6	17.6	6,000	105,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600	-	-	105,600	0.3
5678	โฉนด	8361	41176	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.2	15.2	6,000	91,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200	-	-	91,200	0.02
5679	โฉนด	8362	41177	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.2	15.2	6,000	91,200	4452	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	85.8	100	2,550	218,790	11	30,631	188,159	279,359	-	-	279,359	0.02
5680	โฉนด	8363	41178	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.2	15.2	6,000	91,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200	-	-	91,200	0.02
5681	โฉนด	8367	41182	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15.2	15.2	6,000	91,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200	-	-	91,200	0.3
5682	โฉนด	8368	41183	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15.2	15.2	6,000	91,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200	-	-	91,200	0.3
5683	โฉนด	8369	41184	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15.2	15.2	6,000	91,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200	-	-	91,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5684	โฉนด	8370	41185	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	25.8	25.8	6,000	154,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800	-	-	154,800	0.3
5685	โฉนด	8371	41186	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	0	66.4	466.4	11,500	5,363,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,363,600	-	-	5,363,600	0.3
5686	โฉนด	8372	41187	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	26	126	11,500	1,449,000	4453	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	504	100	8,300	4,183,200	53	3,179,232	1,003,968	2,452,968	-	-	2,452,968	0.02
					3	0	0	77.1	77.1	11,500	886,650	4454	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	1296	100	3,400	4,406,400	53	3,348,864	1,057,536	1,944,186	-	-	1,944,186	0.3
5687	โฉนด	2771	41246	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	23	23	26,000	598,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,000	-	-	598,000	0.3
5688	โฉนด	8373	41270	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	60,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.02
5689	โฉนด	8374	41271	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	3,500	42,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000	-	-	42,000	0.02
5690	โฉนด	2775	41290	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	4,550	168,350	4455	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	8,200	196,800	27	183,024	13,776	182,126	-	182,126	-	-
					2	0	1	85	185	4,550	841,750	4456	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	8,200	492,000	27	457,560	34,440	876,190	-	-	876,190	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4457	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	27	234,600	275,400	275,400	-	-	275,400	0.02
5691	โฉนด	326	41324	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	2	0	49	849	9,000	7,641,000	4458	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	512	100	8,400	4,300,800	23	1,634,304	2,666,496	10,307,496	-	-	10,307,496	0.02
5692	โฉนด	8375	41326	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	84	84	12,000	1,008,000	4459	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	162	100	7,400	1,198,800	25	503,496	695,304	1,703,304	-	1,703,304	-	-
5693	โฉนด	1212	41327	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	10	0	23	4023	3,150	12,672,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,672,450	-	-	12,672,450	0.3
5694	โฉนด	1216	41331	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	3,250	178,750	4460	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	21	277,440	538,560	717,310	-	717,310	-	-
5695	โฉนด	8382	41341	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	4461	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	104	100	8,200	852,800	28	793,104	59,696	1,259,696	-	1,259,696	-	-
					1	1	1	2	502	12,000	6,024,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,024,000	-	-	6,024,000	0.01
					2	0	0	26	26	12,000	312,000	4462	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	104	100	8,200	852,800	31	793,104	59,696	371,696	-	371,696	-	-
5696	โฉนด	8383	41342	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	93	193	3,500	675,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,500	-	-	675,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5697	โฉนด	8918	41355	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	3	4	704	9,000	6,336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,336,000	-	6,336,000	-	-
5698	โฉนด	8384	41370	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	12,000	708,000	4463	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	20	403,200	940,800	1,648,800	-	1,648,800	-	-
5699	โฉนด	8387	41373	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	12,000	744,000	4464	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	351	100	8,400	2,948,400	35	1,769,040	1,179,360	1,923,360	-	1,923,360	-	-
5700	โฉนด	2799	41375	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	40,000	1,680,000	4465	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	22	399,168	709,632	2,389,632	-	2,389,632	-	-
5701	โฉนด	1150	41382	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	79	79	1,500	118,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,500	-	-	118,500	0.3
5702	โฉนด	1151	41383	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	10	10	1,500	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	-	15,000	0.3
5703	โฉนด	8389	41385	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	21.3	21.3	55,000	1,171,500	4466	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	33	577,680	418,320	1,589,820	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	953,892	953,892	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	635,928	-	635,928	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5704	โฉนด	8391	41387	ต.บ้านสวน	2	0	0	15.7	15.7	55,000	863,500	4467	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	37	821,700	423,300	1,286,800	-	1,286,800	-	-
5705	โฉนด	8392	41388	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	15.4	15.4	55,000	847,000	4468	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	37	657,360	338,640	1,185,640	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	711,384	-	711,384	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	474,256	-	474,256	0.3
5706	โฉนด	8393	41389	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	15.3	15.3	55,000	841,500	4469	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	150	100	8,300	1,245,000	25	522,900	722,100	1,563,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	625,440	-	625,440	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	938,160	-	938,160	0.02
5707	โฉนด	8394	41390	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	15.1	15.1	55,000	830,500	4470	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	150	100	8,300	1,245,000	25	522,900	722,100	1,552,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	621,040	-	621,040	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	931,560	-	931,560	0.02
5708	โฉนด	8395	41391	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	14.8	14.8	55,000	814,000	4471	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	150	100	8,300	1,245,000	37	821,700	423,300	1,237,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	742,380	-	742,380	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	494,920	-	494,920	0.3
5709	โฉนด	1152	41395	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	4	3	88	1988	3,500	6,958,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,958,000	-	-	6,958,000	0.3
5710	โฉนด	1153	41396	ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	10,000	20,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	20,000	-	-
5711	โฉนด	1155	41398	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	1	1	1	98	598	5,000	2,990,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,990,000	-	2,990,000	-	-
5712	โฉนด	1159	41402	ต.บ้านสวน	4	1	1	59	559	4,400	2,459,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,459,600	-	-	2,459,600	0.3
5713	โฉนด	1160	41403	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	1	49	149	1,500	223,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,500	-	-	223,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5714	โฉนด	8396	41404	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	46	146	6,000	876,000	4472	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	30	873,600	806,400	1,682,400	-	1,682,400	-	-
5715	โฉนด	2935	41410	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	45,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-
5716	โฉนด	368	41417	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	2,000	32,000	4473	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	150	100	6,200	930,000	26	390,600	539,400	571,400	-	-	571,400	0.3
5717	โฉนด	369	41418	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	0	56	56	26,000	1,456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,000	-	-	1,456,000	0.3
5718	โฉนด	28574	41492	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	1	54	154	40,000	6,160,000	4474	510-ภัตตาคาร	ตึก	3	300	100	6,950	2,085,000	18	542,100	1,542,900	7,702,900	-	-	7,702,900	0.3
5719	โฉนด	371	41493	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	1	81	181	40,000	7,240,000	4475	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	-	720	100	7,500	5,400,000	5	324,000	5,076,000	12,316,000	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	86.11	-	-	-	-	-	-	10,605,308	10,605,308	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	13.89	-	-	-	-	-	-	1,710,692	-	1,710,692	0.3
					2	0	0	48	48	40,000	1,920,000	4476	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	5	95,616	1,497,984	3,417,984	-	-	3,417,984	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	72	72	40,000	2,880,000	4477	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	288	100	2,550	734,400	5	44,064	690,336	3,570,336	-	-	3,570,336	0.3
5720	โฉนด	8399	41494	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	59	59	52,500	3,097,500	4478	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	294	100	8,300	2,440,200	33	1,415,316	1,024,884	4,122,384	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,944,619	-	2,944,619	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,177,765	-	1,177,765	0.3
5721	โฉนด	8400	41495	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	4479	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	32	743,680	584,320	1,784,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	892,160	892,160	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	892,160	-	892,160	0.3
5722	โฉนด	8401	41496	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	4480	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	32	743,680	584,320	1,784,320	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	892,160	-	892,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	892,160	-	892,160	0.3
5723	โฉนด	8403	41498	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	46	46	60,000	2,760,000	4481	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	28	956,160	1,035,840	3,795,840	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	6.67	-	-	-	-	-	-	253,183	-	253,183	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	93.33	-	-	-	-	-	-	3,542,657	-	3,542,657	0.02
5724	โฉนด	2782	41556	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	1	6	106	6,000	636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000	-	-	636,000	0.3
5725	โฉนด	8406	41563	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	0	0	400	10,500	4,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000	-	-	4,200,000	0.3
5726	โฉนด	8407	41564	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	87	187	12,000	2,244,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,244,000	-	-	2,244,000	0.02
5727	โฉนด	8408	41565	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	89	89	12,000	1,068,000	4482	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	34	467,712	338,688	1,406,688	-	1,406,688	-	-
5728	โฉนด	8410	41567	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	8,500	161,500	4483	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	21	97,280	206,720	368,220	-	-	368,220	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5729	โฉนด	2784	41570	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	32	32	60,000	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.3
5730	โฉนด	2785	41571	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	32	32	60,000	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.3
5731	โฉนด	2786	41572	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	33	33	60,000	1,980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000	-	-	1,980,000	0.3
5732	โฉนด	2787	41573	หมู่ 6 ต.หนองรี	3	0	0	33	33	60,000	1,980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000	-	-	1,980,000	0.3
5733	โฉนด	27776	41574	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	84.8	84.8	40,000	3,392,000	4484	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	1131	100	8,200	9,274,200	5	1,854,840	7,419,360	10,811,360	-	-	10,811,360	0.3
5734	โฉนด	2793	41579	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	13	13	40,000	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
5735	โฉนด	2794	41580	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	14	14	40,000	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	-	560,000	0.3
5736	โฉนด	2795	41581	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	40,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
5737	โฉนด	2796	41582	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	40,000	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5738	โฉนด	2797	41583	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	40,000	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.02
5739	โฉนด	2798	41584	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	40,000	680,000	4485	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,700	739,200	33	628,320	110,880	790,880	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	395,440	-	395,440	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	395,440	-	395,440	0.3
5740	โฉนด	27999	41585	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	40,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.02
5741	โฉนด	2800	41586	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	40,000	760,000	4486	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 96ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,250	696,000	28	591,600	104,400	864,400	-	-	864,400	0.02
5742	โฉนด	2801	41587	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	40,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	-
5743	โฉนด	2802	41588	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	40,000	800,000	4487	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	13	157,696	827,904	1,627,904	-	1,627,904	-	-
5744	โฉนด	2803	41589	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	40,000	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5745	โฉนด	2804	41590	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	45	45	40,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.3
5746	โฉนด	2807	41593	ต.บ้านสวน	3	0	0	57	57	40,000	2,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000	-	-	2,280,000	0.3
5747	โฉนด	2812	41598	ต.บ้านสวน	4	0	0	84	84	6,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.3
5748	โฉนด	2813	41599	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	86	86	6,000	516,000	4488	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	5,850	702,000	12	112,320	589,680	1,105,680	-	-	1,105,680	0.3
5749	โฉนด	2814	41600	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	88	88	6,000	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.3
5750	โฉนด	2815	41601	หมู่ 6 ต.หนองรี	3	0	0	83	83	6,000	498,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,000	-	-	498,000	0.3
5751	โฉนด	2816	41602	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	3,000	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.3
5752	โฉนด	8411	41604	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	1	2	0	600	11,500	6,900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900,000	-	6,900,000	-	-
5753	โฉนด	8412	41605	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	1	1	98	598	11,500	6,877,000	4489	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	320	100	3,400	1,088,000	17	282,880	805,120	7,682,120	-	-	7,682,120	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5754	โฉนด	8413	41606	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	2	0	20	820	6,000	4,920,000	4490	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	1000	100	3,400	3,400,000	13	612,000	2,788,000	7,708,000	-	-	7,708,000	0.3
5755	โฉนด	8416	41639	ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	12,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	-	-
5756	โฉนด	8418	41641	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	51	51	6,000	306,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000	-	-	306,000	0.3
5757	โฉนด	8419	41642	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	52	52	6,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-
5758	โฉนด	8423	41646	ต.บ้านสวน	1	0	0	52	52	6,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-
5759	โฉนด	8425	41648	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	94	94	6,000	564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	-	564,000	0.3
5760	โฉนด	8426	41649	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	84	84	6,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.3
5761	โฉนด	8427	41650	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	58	58	6,000	348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000	-	-	348,000	0.3
5762	โฉนด	8428	41651	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	59	59	6,000	354,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000	-	-	354,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5763	โฉนด	8430	41653	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	6,000	372,000	4491	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,900	1,516,800	28	1,410,624	106,176	478,176	-	-	478,176	0.02
5764	โฉนด	8432	41655	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	65	65	6,000	390,000	4492	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	224	100	8,400	1,881,600	32	1,016,064	865,536	1,255,536	-	-	1,255,536	0.3
5765	โฉนด	8433	41656	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	66	66	6,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.3
5766	โฉนด	8434	41657	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	6,000	402,000	4493	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	119	100	8,500	1,011,500	8	80,920	930,580	1,332,580	-	1,332,580	-	-
5767	โฉนด	8435	41658	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	52	152	12,000	1,824,000	4494	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	8,500	340,000	13	54,400	285,600	2,109,600	-	-	2,109,600	0.3
												4495	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ไม้	3	320	100	5,850	1,872,000	13	1,029,600	842,400	842,400	-	-	842,400	0.3
5768	โฉนด	8436	41663	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	2	3	49	1149	8,750	10,053,750	4496	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	314	100	8,500	2,669,000	37	2,268,650	400,350	10,454,100	-	10,454,100	-	-
5769	โฉนด	8437	41664	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	78	78	1,500	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	-	117,000	0.3
5770	โฉนด	8440	41696	ต.บ้านสวน	5	0	1	78.5	178.5	7,500	1,338,750	4497	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	65	100	2,550	165,750	9	16,575	149,175	1,487,925	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	-	3	714	100	2,550	-	-	182,070	-	-	1,487,925	-	1,487,925	0.3
5771	โฉนด	8440	41696	ต.บ้านสวน	5	0	1	78.5	178.5	7,500	1,338,750	4498	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	65	100	2,550	165,750	9	16,575	149,175	1,487,925	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	120	100	8,500	-	-	102,000	-	-	1,487,925	-	1,487,925	0.3
5772	โฉนด	8440	41696	ต.บ้านสวน	5	0	1	78.5	178.5	7,500	1,338,750	4499	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	65	100	2,550	165,750	9	16,575	149,175	1,487,925	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	108	100	7,700	-	-	83,160	-	-	1,487,925	739,485	748,440	0.02
5773	โฉนด	8440	41696	ต.บ้านสวน	5	0	1	78.5	178.5	7,500	1,338,750	4500	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	65	100	2,550	165,750	9	16,575	149,175	1,487,925	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	84	100	7,700	-	-	64,680	-	-	1,487,925	905,805	582,120	0.02
5774	โฉนด	8440	41696	ต.บ้านสวน	5	0	1	78.5	178.5	7,500	1,338,750	4501	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	65	100	2,550	165,750	9	16,575	149,175	1,487,925	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	65	100	2,550	-	-	16,575	-	-	1,487,925	-	1,487,925	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	3	68.5	768.5	7,500	5,763,750	4502	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	198	100	2,550	504,900	9	50,490	454,410	6,218,160	-	-	6,218,160	0.3
												4503	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	20	100	2,550	51,000	9	5,100	45,900	45,900	-	-	45,900	0.3
												4504	611-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	3	2400	100	550	1,320,000	9	132,000	1,188,000	1,188,000	-	-	1,188,000	0.3
												4505	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	364	100	5,850	2,129,400	9	212,940	1,916,460	1,916,460	-	-	1,916,460	0.3
5775	โฉนด	8447	41736	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	1	0	27	427	10,000	4,270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,270,000	-	-	4,270,000	0.3
5776	โฉนด	8448	41737	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	60	60	6,500	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.3
5777	โฉนด	8449	41738	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	5	0	0	18	18	10,000	180,000	4506	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	20	478,080	1,015,920	1,195,920	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	717,552	-	717,552	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	478,368	-	478,368	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5778	โฉนด	8450	41739	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	4507	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	33	866,520	627,480	817,480	-	-	817,480	0.02
5779	โฉนด	8451	41740	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	4508	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	31	806,760	687,240	907,240	-	907,240	-	-
5780	โฉนด	8453	41742	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	4509	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	29	717,120	776,880	1,026,880	-	1,026,880	-	-
5781	โฉนด	8454	41743	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	4510	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	20	318,720	677,280	957,280	-	-	957,280	0.02
5782	โฉนด	8456	41745	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	3,500	350,000	4511	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	18	265,200	754,800	1,104,800	-	1,104,800	-	-
5783	โฉนด	8457	41746	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	2	70	270	6,000	1,620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000	-	-	1,620,000	0.3
5784	โฉนด	8458	41747	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	1	20	120	4,550	546,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000	-	-	546,000	0.3
5785	โฉนด	8459	41748	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	1	1	41	541	6,000	3,246,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,246,000	-	-	3,246,000	0.3
5786	โฉนด	8461	41750	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	1	0	2	402	6,000	2,412,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,412,000	-	-	2,412,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5787	โฉนด	8462	41753	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	39	39	31,500	1,228,500	4512	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	154	100	7,700	1,185,800	12	189,728	996,072	2,224,572	-	-	2,224,572	0.3
												4513	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	112.5	100	2,550	286,875	13	51,638	235,238	235,238	-	-	235,238	0.3
					4	4	3	14.5	1914.5	31,500	60,306,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,306,750	-	-	60,306,750	0.3
					3	0	0	52	52	31,500	1,638,000	4514	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	208	100	5,850	1,216,800	14	219,024	997,776	2,635,776	-	-	2,635,776	0.3
					2	0	0	9	9	31,500	283,500	4515	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	14	55,440	221,760	505,260	-	-	505,260	0.02
					5	0	0	32.5	32.5	31,500	1,023,750	4516	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	160.4	100	8,500	1,363,400	16	327,216	1,036,184	2,059,934	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	81.05	-	-	-	-	-	-	1,669,577	1,669,577	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	18.95	-	-	-	-	-	-	390,357	-	390,357	0.3
5788	โฉนด	8463	41754	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	1	2	20	620	31,500	19,530,000	4517	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	33	776,160	609,840	20,139,840	-	-	20,139,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	50	50	31,500	1,575,000	4519	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	100	100	6,950	695,000	19	194,600	500,400	2,075,400	-	-	2,075,400	0.3
												4520	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	100	100	2,550	255,000	19	71,400	183,600	183,600	-	-	183,600	0.3
					3	0	2	0	200	31,500	6,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300,000	-	-	6,300,000	0.3
5789	โฉนด	8464	41755	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	63	163	31,500	5,134,500	4521	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	269.5	100	7,700	2,075,150	19	622,545	1,452,605	6,587,105	-	-	6,587,105	0.02
					2	0	0	20	20	31,500	630,000	4522	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	13	191,232	871,168	1,501,168	-	1,501,168	-	-
					2	0	3	80	380	31,500	11,970,000	4523	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	13	573,696	2,613,504	14,583,504	-	-	14,583,504	0.02
					2	1	0	0	400	31,500	12,600,000	4524	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	346.5	100	7,700	2,668,050	13	480,249	2,187,801	14,787,801	-	-	14,787,801	0.02
												4525	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	-	2	75	100	8,500	637,500	33	-	637,500	637,500	-	-	637,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5790	โฉนด	8465	41756	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	2	0	0	800	27,000	21,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600,000	-	21,600,000	-	-
					2	0	2	61	261	27,000	7,047,000	4526	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	33	974,400	705,600	7,752,600	-	7,752,600	-	-
					3	0	1	0	100	27,000	2,700,000	4527	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	160	100	2,550	408,000	31	220,320	187,680	2,887,680	-	-	2,887,680	0.3
5791	โฉนด	8466	41757	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	2	0	69	869	27,000	23,463,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,463,000	-	23,463,000	-	-
					3	0	3	0	300	27,000	8,100,000	4528	510-ภัตตาคาร	ตึก	3	1080	100	6,950	7,506,000	20	2,401,920	5,104,080	13,204,080	-	-	13,204,080	0.3
5792	โฉนด	8467	41758	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	1	58.5	158.5	27,000	4,279,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,279,500	-	4,279,500	-	-
					2	2	1	75.5	975.5	27,000	26,338,500	4529	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,700	2,464,000	11	344,960	2,119,040	28,457,540	-	-	28,457,540	0.02
												4530	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	245	100	7,700	1,886,500	17	490,490	1,396,010	1,396,010	-	-	1,396,010	0.02
												4531	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	171.5	100	7,700	1,320,550	17	343,343	977,207	977,207	-	-	977,207	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5793	โฉนด	8468	41759	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	1	0	52	452	31,500	14,238,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,238,000	-	14,238,000	-	-
5794	โฉนด	8469	41760	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	1	3	87	787	31,500	24,790,500	4532	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	1600	100	8,500	13,600,000	53	10,336,000	3,264,000	28,054,500	-	28,054,500	-	-
5795	โฉนด	8470	41761	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	10,500	630,000	4533	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20	100	8,500	170,000	23	64,600	105,400	735,400	-	-	735,400	0.02
					4	4	1	60	1760	10,500	18,480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,480,000	-	-	18,480,000	0.3
					3	0	0	70	70	10,500	735,000	4534	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	60	100	8,200	492,000	23	457,560	34,440	769,440	-	-	769,440	0.3
5796	โฉนด	8473	41808	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	60	160	12,000	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.3
5797	โฉนด	8474	41809	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	96	196	6,000	1,176,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000	-	-	1,176,000	0.3
5798	โฉนด	8475	41810	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	1	2	90	690	4,550	3,139,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,139,500	-	-	3,139,500	0.3
5799	โฉนด	8476	41811	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	3	26	326	5,250	1,711,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,711,500	-	-	1,711,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5800	โฉนด	8477	41812	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	2	87	287	5,250	1,506,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,506,750	-	-	1,506,750	0.3
5801	โฉนด	1162	41941	ต.บ้านสวน	3	0	1	49	149	4,000	596,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,000	-	-	596,000	0.3
5802	โฉนด	1163	41942	ต.บ้านสวน	3	0	1	4	104	4,000	416,000	4535	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	900	100	2,550	2,295,000	16	550,800	1,744,200	2,160,200	-	-	2,160,200	0.3
5803	โฉนด	1164	41943	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	3	2	19	1419	4,000	5,676,000	4536	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	450	100	7,900	3,555,000	17	3,057,300	497,700	6,173,700	-	-	6,173,700	0.02
												4537	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	17	106,080	301,920	301,920	-	-	301,920	0.02
					3	0	0	25	25	4,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.3
5804	โฉนด	1165	41944	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	57	57	2,600	148,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200	-	-	148,200	0.3
5805	โฉนด	2817	41946	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	6,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	2,400,000	-	-
5806	โฉนด	8481	41987	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	4538	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	37	869,760	489,240	705,240	-	705,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5807	โฉนด	8483	41989	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	4539	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	28	127,512	149,688	341,688	-	-	341,688	0.02
5808	โฉนด	8484	41990	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	4540	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	28	127,512	149,688	341,688	-	-	341,688	0.02
5809	โฉนด	8485	41991	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	4541	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	28	127,512	149,688	341,688	-	-	341,688	0.02
5810	โฉนด	8486	41992	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	4542	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	28	127,512	149,688	341,688	-	-	341,688	0.02
5811	โฉนด	8490	42075	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	12,000	2,400,000	4543	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	16	443,520	1,572,480	3,972,480	-	3,972,480	-	-
5812	โฉนด	2847	42080	ต.บ้านสวน	4	0	3	0	300	1,500	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.3
5813	โฉนด	2848	42084	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	29,500	88,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500	-	-	88,500	0.02
5814	โฉนด	8495	42086	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	12,000	96,000	4544	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	12	87,552	459,648	555,648	-	555,648	-	-
5815	โฉนด	2849	42087	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	45,000	1,305,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,000	-	1,305,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5816	โฉนด	2850	42088	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	45,000	1,485,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,485,000	-	1,485,000	-	-
5817	โฉนด	2851	42089	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	36	36	45,000	1,620,000	4545	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	300	100	8,300	2,490,000	43	1,892,400	597,600	2,217,600	-	2,217,600	-	-
5818	โฉนด	2852	42090	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	39	39	45,000	1,755,000	4546	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	300	100	8,300	2,490,000	43	1,892,400	597,600	2,352,600	-	-	2,352,600	0.02
5819	โฉนด	2858	42096	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	51	51	39,500	2,014,500	4547	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	360	100	8,300	2,988,000	27	1,374,480	1,613,520	3,628,020	-	3,628,020	-	-
5820	โฉนด	2859	42097	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	50	50	39,500	1,975,000	4548	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	360	100	8,300	2,988,000	27	1,374,480	1,613,520	3,588,520	-	-	3,588,520	0.02
5821	โฉนด	8497	42146	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	4549	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	20	298,800	697,200	877,200	-	-	877,200	0.02
5822	โฉนด	8498	42147	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-
5823	โฉนด	8499	42154	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	14	14	29,500	413,000	4550	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	58	100	7,700	446,600	9	40,194	406,406	819,406	-	-	819,406	0.3
5824	โฉนด	8500	42155	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	45,000	540,000	4551	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	13	148,736	780,864	1,320,864	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	943,493	-	943,493	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	377,371	-	377,371	0.3
5825	โฉนด	8501	42156	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	45,000	630,000	4552	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	210	100	8,300	1,743,000	29	871,500	871,500	1,501,500	-	-	1,501,500	0.02
5826	โฉนด	8502	42157	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	3	54	754	10,000	7,540,000	4553	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	362	100	7,700	2,787,400	8	222,992	2,564,408	10,104,408	-	-	10,104,408	0.02
												4554	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	345	100	7,250	2,501,250	43	2,326,163	175,088	175,088	-	-	175,088	0.02
												4555	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,700	770,000	43	585,200	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
												4556	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	7,250	1,087,500	43	1,011,375	76,125	76,125	-	-	76,125	0.02
												4557	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	315	100	7,700	2,425,500	26	1,018,710	1,406,790	1,406,790	-	-	1,406,790	0.02
												4558	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,700	646,800	25	271,656	375,144	375,144	-	-	375,144	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4559	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	7,700	500,500	43	380,380	120,120	120,120	-	-	120,120	0.02
5827	โฉนด	8503	42158	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	3	78	378	3,500	1,323,000	4560	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360	100	8,400	3,024,000	9	302,400	2,721,600	4,044,600	-	4,044,600	-	-
					2	0	0	75	75	3,500	262,500	4561	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	32	776,160	609,840	872,340	-	-	872,340	0.02
												4562	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	19	269,700	20,300	20,300	-	-	20,300	0.02
												4563	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	19	269,700	20,300	20,300	-	-	20,300	0.02
												4564	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	19	269,700	20,300	20,300	-	-	20,300	0.02
5828	โฉนด	8505	42160	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	3	13	713	3,700	2,638,100	4565	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	576	100	7,700	4,435,200	36	2,838,528	1,596,672	4,234,772	-	-	4,234,772	0.02
5829	โฉนด	8507	42162	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	10,000	2,000,000	4566	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	9	110,880	1,121,120	3,121,120	-	-	3,121,120	0.02
												4567	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	-	2	160	100	7,700	1,232,000	9	-	1,232,000	1,232,000	-	-	1,232,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4568	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	-	2	160	100	7,700	1,232,000	9	-	1,232,000	1,232,000	-	-	1,232,000	0.02
5830	โฉนด	8516	42172	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	4	0	0	94	94	9,500	893,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,000	-	-	893,000	0.3
5831	โฉนด	8517	42173	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	4	0	0	99	99	9,500	940,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,500	-	-	940,500	0.3
5832	โฉนด	8519	42175	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	4	0	1	6	106	9,500	1,007,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,007,000	-	-	1,007,000	0.3
5833	โฉนด	8520	42176	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	18	118	9,500	1,121,000	4569	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	270	100	8,400	2,268,000	30	1,179,360	1,088,640	2,209,640	-	2,209,640	-	-
5834	โฉนด	8521	42177	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	9,500	522,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,500	-	-	522,500	0.02
5835	โฉนด	8522	42228	ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	12,000	504,000	4570	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	182	100	8,500	1,547,000	25	649,740	897,260	1,401,260	-	1,401,260	-	-
5836	โฉนด	2879	42236	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	0	43	443	4,550	2,015,650	4571	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	364	100	5,500	2,002,000	27	880,880	1,121,120	3,136,770	-	-	3,136,770	0.3
5837	โฉนด	8525	42239	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	4572	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	27	326,784	383,616	633,616	-	633,616	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5838	โฉนด	8531	42245	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	4573	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	32	594,944	467,456	707,456	-	707,456	-	-
5839	โฉนด	8532	42246	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	12,000	4,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000	-	4,800,000	-	-
5840	โฉนด	8534	42253	ต.บ้านสวน	1	0	1	95	195	11,500	2,242,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,242,500	-	2,242,500	-	-
5841	โฉนด	8216	42262	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	69	169	12,000	2,028,000	4574	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	24	340,000	510,000	2,538,000	-	-	2,538,000	0.02
												4575	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	22	443,520	788,480	788,480	-	-	788,480	0.02
5842	โฉนด	8541	42319	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	12,000	252,000	4576	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	1047	100	7,500	7,852,500	11	942,300	6,910,200	7,162,200	-	-	7,162,200	0.3
5843	โฉนด	8542	42320	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
5844	โฉนด	8543	42321	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
5845	โฉนด	8544	42322	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5846	โฉนด	8545	42323	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
5847	โฉนด	8546	42324	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
5848	โฉนด	8548	42326	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	98.9	198.9	6,000	1,193,400	4577	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	21	108,800	231,200	1,424,600	-	-	1,424,600	0.02
5849	โฉนด	8549	42327	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	95.4	195.4	6,000	1,172,400	4578	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	22	202,300	392,700	1,565,100	-	1,565,100	-	-
5850	โฉนด	8550	42328	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	93.3	193.3	6,000	1,159,800	4579	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	4	32,640	783,360	1,943,160	-	1,943,160	-	-
5851	โฉนด	8551	42329	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	3,500	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.3
5852	โฉนด	8553	42331	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	43	43	27,500	1,182,500	4580	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	20	892,416	1,896,384	3,078,884	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	9.52	-	-	-	-	-	-	293,110	-	293,110	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	90.48	-	-	-	-	-	-	2,785,774	-	2,785,774	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5853	โฉนด	8554	42332	ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	4581	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	72	100	7,850	565,200	36	525,636	39,564	315,564	-	-	315,564	0.02
												4582	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	73	100	7,850	573,050	36	532,937	40,114	40,114	-	-	40,114	0.02
5854	โฉนด	8557	42335	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	26	126	12,000	1,512,000	4583	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288	100	7,700	2,217,600	31	1,197,504	1,020,096	2,532,096	-	-	2,532,096	0.02
5855	โฉนด	8558	42336	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	47	47	12,000	564,000	4584	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	8,400	940,800	22	319,872	620,928	1,184,928	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	592,464	592,464	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	592,464	-	592,464	0.3
5856	โฉนด	8559	42337	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	12,000	684,000	4585	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	9	23,100	207,900	891,900	-	891,900	-	-
												4586	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	9	23,100	207,900	207,900	-	207,900	-	-
					2	0	0	10	10	12,000	120,000	4587	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	10	23,100	207,900	327,900	-	-	327,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5857	โฉนด	8561	42339	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.02
5858	โฉนด	8562	42340	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	4588	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	640	100	8,500	5,440,000	23	2,067,200	3,372,800	3,660,800	-	-	3,660,800	0.02
5859	โฉนด	8565	42345	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	29	29	20,000	580,000	4589	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	13	430,272	1,960,128	2,540,128	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,693,503	1,693,503	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	846,625	-	846,625	0.3
5860	โฉนด	8566	42346	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
5861	โฉนด	8567	42347	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000	4590	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	19	334,656	860,544	1,220,544	-	-	1,220,544	0.02
5862	โฉนด	8568	42348	ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	20,000	360,000	4591	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	18	334,656	860,544	1,220,544	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	813,737	813,737	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	406,807	-	406,807	0.3
5863	โฉนด	8569	42349	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
5864	โฉนด	8570	42350	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	20,000	360,000	4592	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	17	621,504	1,768,896	2,128,896	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,419,335	1,419,335	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	709,561	-	709,561	0.3
5865	โฉนด	8571	42351	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000	4593	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	12	191,232	1,003,968	1,363,968	-	-	1,363,968	0.02
5866	โฉนด	8572	42352	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	20,000	360,000	4594	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	17	310,752	884,448	1,244,448	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	829,673	240,012	589,661	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	414,775	-	414,775	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5867	โฉนด	8573	42353	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	7,000	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	126,000	-	-
5868	โฉนด	8574	42354	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	14,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-
5869	โฉนด	8575	42355	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	14,000	252,000	4595	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	260	100	8,400	2,184,000	14	436,800	1,747,200	1,999,200	-	1,999,200	-	-
5870	โฉนด	8576	42356	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	14,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-
5871	โฉนด	8577	42357	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	14,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-
5872	โฉนด	8578	42358	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-
5873	โฉนด	8579	42359	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-
5874	โฉนด	8580	42360	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-
5875	โฉนด	8581	42361	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5876	โฉนด	8582	42362	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-
5877	โฉนด	8583	42382	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	9,500	475,000	4596	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	23	234,080	381,920	856,920	-	856,920	-	-
5878	โฉนด	8585	42384	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	4597	504-โรงจอดรถ	ไม้	2	64	100	2,550	163,200	10	73,440	89,760	473,760	-	-	473,760	0.02
5879	โฉนด	372	42399	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	0	89	89	20,000	1,780,000	4598	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	388	100	8,400	3,259,200	10	391,104	2,868,096	4,648,096	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	93.69	-	-	-	-	-	-	4,354,801	4,354,801	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	6.31	-	-	-	-	-	-	293,295	-	293,295	0.3
5880	โฉนด	8589	42406	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	51	251	8,000	2,008,000	4599	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	10	133,056	975,744	2,983,744	-	-	2,983,744	0.02
												4600	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	28	443,520	480,480	480,480	-	-	480,480	0.02
												4601	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72	100	8,300	597,600	28	286,848	310,752	310,752	-	-	310,752	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4602	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,250	174,000	28	161,820	12,180	12,180	-	-	12,180	0.02
5881	โฉนด	8590	42407	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	4603	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	8,300	1,045,800	19	313,740	732,060	1,232,060	-	-	1,232,060	0.02
5882	โฉนด	8591	42408	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	50	50	10,000	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	-	500,000	0.3
5883	โฉนด	8592	42409	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	50	50	10,000	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	-	500,000	0.3
5884	โฉนด	8593	42410	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	32	132	8,000	1,056,000	4604	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	544	100	8,000	4,352,000	7	348,160	4,003,840	5,059,840	-	5,059,840	-	-
5885	โฉนด	8595	42412	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	4605	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	21	348,160	739,840	1,139,840	-	1,139,840	-	-
5886	โฉนด	8596	42413	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	8,000	400,000	4606	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	8,500	136,000	21	43,520	92,480	492,480	-	-	492,480	0.3
5887	โฉนด	8600	42417	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
5888	โฉนด	8601	42418	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	8,000	200,000	4607	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	5	20,400	319,600	519,600	-	-	519,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25	25	8,000	200,000	460 8	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	5	20,400	319,600	519,600	-	-	519,600	0.02
5889	โฉนด	8602	42419	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
5890	โฉนด	8603	42420	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	8,000	400,000	460 9	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	64	100	2,550	163,200	9	16,320	146,880	546,880	-	-	546,880	0.3
5891	โฉนด	8605	42422	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	461 0	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	18	56,056	159,544	559,544	-	-	559,544	0.02
												461 1	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	18	60,368	155,232	155,232	-	-	155,232	0.02
												461 2	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	18	56,056	159,544	159,544	-	-	159,544	0.02
												461 3	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	18	56,056	159,544	159,544	-	-	159,544	0.02
5892	โฉนด	8606	42423	ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	461 4	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	315	100	8,000	2,520,000	10	252,000	2,268,000	2,668,000	-	-	2,668,000	0.02
5893	โฉนด	8607	42424	ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	461 5	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	360	100	8,000	2,880,000	10	288,000	2,592,000	2,992,000	-	-	2,992,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5894	โฉนด	8608	42425	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
5895	โฉนด	8609	42426	ต.บ้านสวน	3	0	0	84	84	8,000	672,000	4616	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	216	100	5,650	1,220,400	14	219,672	1,000,728	1,672,728	-	-	1,672,728	0.3
5896	โฉนด	8612	42429	ต.บ้านสวน	4	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
5897	โฉนด	8614	42431	ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	8,000	264,000	4617	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	14	290,304	1,322,496	1,586,496	-	1,586,496	-	-
					3	0	0	50	50	8,000	400,000	4618	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	288	100	8,300	2,390,400	14	430,272	1,960,128	2,360,128	-	-	2,360,128	0.3
5898	โฉนด	8616	42433	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	8,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.02
5899	โฉนด	8617	42434	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	4619	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,400	2,131,200	3	85,248	2,045,952	2,445,952	-	-	2,445,952	0.02
5900	โฉนด	8619	42436	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	82	82	8,000	656,000	4620	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น	ตึก	2	-	100	7,550	-	2566	-	-	656,000	-	656,000	-	-
5901	โฉนด	8620	42437	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5902	โฉนด	8621	42438	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	4621	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1000	100	8,000	8,000,000	20	2,400,000	5,600,000	6,000,000	-	-	6,000,000	0.02
5903	โฉนด	8624	42441	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	81	81	8,000	648,000	4622	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	18	141,440	402,560	1,050,560	-	1,050,560	-	-
5904	โฉนด	8625	42442	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	8,000	128,000	4623	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,700	492,800	37	418,880	73,920	201,920	-	-	201,920	0.02
5905	โฉนด	8626	42443	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	4624	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	30	888,000	888,000	1,288,000	-	1,288,000	-	-
5906	โฉนด	8627	42444	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	8,000	200,000	4625	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	24	306,432	499,968	699,968	-	699,968	-	-
5907	โฉนด	8628	42445	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	4626	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	13	66,528	303,072	703,072	-	-	703,072	0.02
												4627	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	13	66,528	303,072	303,072	-	-	303,072	0.02
												4628	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	13	66,528	303,072	303,072	-	-	303,072	0.02
5908	โฉนด	8629	42446	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	80.3	80.3	8,000	642,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,400	-	-	642,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5909	โฉนด	8630	42447	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	4629	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	30	161,700	161,700	561,700	-	-	561,700	0.02
												4630	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	30	161,700	161,700	161,700	-	-	161,700	0.02
												4631	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	30	161,700	161,700	161,700	-	-	161,700	0.02
												4632	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	30	161,700	161,700	161,700	-	-	161,700	0.02
5910	โฉนด	8631	42448	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	4633	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,400	1,411,200	37	903,168	508,032	908,032	-	-	908,032	0.02
5911	โฉนด	8632	42449	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	4634	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,400	1,411,200	37	903,168	508,032	908,032	-	908,032	-	-
5912	โฉนด	8633	42450	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	4635	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	20	163,200	380,800	780,800	-	780,800	-	-
5913	โฉนด	8634	42451	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	79	79	8,000	632,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,000	-	-	632,000	0.3
5914	โฉนด	8635	42452	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	4636	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	29	255,000	255,000	655,000	-	655,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4637	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	360	100	8,000	2,880,000	25	1,152,000	1,728,000	1,728,000	-	1,728,000	-	-
5915	โฉนด	8636	42453	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.02
5916	โฉนด	8638	42455	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	8,000	136,000	4638	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	28	209,760	246,240	382,240	-	-	382,240	0.02
5917	โฉนด	8639	42456	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	79	79	8,000	632,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,000	-	-	632,000	0.3
5918	โฉนด	8640	42457	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	4639	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	450	100	8,000	3,600,000	15	792,000	2,808,000	3,208,000	-	3,208,000	-	-
												4640	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,500	102,000	29	51,000	51,000	51,000	-	51,000	-	-
5919	โฉนด	8641	42458	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.02
5920	โฉนด	8642	42459	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	4641	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	60	100	2,550	153,000	8	12,240	140,760	540,760	-	-	540,760	0.02
5921	โฉนด	8643	42460	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	4642	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	14	33,957	154,693	554,693	-	-	554,693	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4643	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	14	33,957	154,693	154,693	-	-	154,693	0.02
												4644	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	14	33,957	154,693	154,693	-	-	154,693	0.02
												4645	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	14	37,730	150,920	150,920	-	-	150,920	0.02
5922	โฉนด	8645	42462	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	4646	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,550	91,800	12	50,490	41,310	441,310	-	-	441,310	0.02
5923	โฉนด	8646	42463	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
5924	โฉนด	8647	42464	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	4647	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	14	151,200	688,800	1,088,800	-	-	1,088,800	0.02
5925	โฉนด	8648	42465	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
5926	โฉนด	8649	42466	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	8,000	312,000	4648	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	8,200	328,000	30	305,040	22,960	334,960	-	-	334,960	0.02
5927	โฉนด	8650	42467	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	8,000	304,000	4649	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	23	383,040	624,960	928,960	-	928,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	12	12	8,000	96,000	4650	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48	100	8,500	408,000	23	155,040	252,960	348,960	-	-	348,960	0.3
5928	โฉนด	8651	42468	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	4651	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9	100	8,500	76,500	23	29,070	47,430	447,430	-	447,430	-	-
												4652	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	48	100	2,550	122,400	23	46,512	75,888	75,888	-	75,888	-	-
5929	โฉนด	8652	42469	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	4653	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	132	100	8,000	1,056,000	16	253,440	802,560	1,202,560	-	-	1,202,560	0.02
5930	โฉนด	8653	42470	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	4654	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,000	1,920,000	8	153,600	1,766,400	2,166,400	-	-	2,166,400	0.02
5931	โฉนด	8655	42472	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	4655	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	-	2	288	100	8,400	2,419,200	32	-	2,419,200	2,819,200	-	2,819,200	-	-
5932	โฉนด	8656	42473	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
5933	โฉนด	8657	42474	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	4656	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	22	387,072	688,128	1,088,128	-	1,088,128	-	-
5934	โฉนด	8658	42475	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
5935	โฉนด	8659	42476	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	8,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.02
5936	โฉนด	8660	42477	ต.บ้านสวน	1	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
5937	โฉนด	8661	42478	ต.บ้านสวน	1	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
5938	โฉนด	8662	42479	ต.บ้านสวน	1	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
5939	โฉนด	8663	42480	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
5940	โฉนด	8664	42481	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	74	74	8,000	592,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,000	-	592,000	-	-
5941	โฉนด	8665	42482	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	8,000	800,000	4657	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	12	258,048	1,354,752	2,154,752	-	2,154,752	-	-
5942	โฉนด	8668	42485	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	8,000	400,000	4658	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96	100	8,500	816,000	3	24,480	791,520	1,191,520	-	-	1,191,520	0.3
5943	โฉนด	8669	42486	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	1	1	101	8,000	808,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,000	-	808,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5944	โฉนด	8670	42499	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.8	42.8	17,500	749,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,000	-	-	749,000	0.02
5945	โฉนด	8674	42503	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	4659	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	26	153,216	211,584	523,584	-	523,584	-	-
5946	โฉนด	8675	42504	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	6,000	108,000	4660	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	25	298,368	412,032	520,032	-	520,032	-	-
5947	โฉนด	373	42555	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	3	0	300	17,500	5,250,000	4661	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1793	100	8,000	14,344,000	17	3,729,440	10,614,560	15,864,560	-	-	15,864,560	0.02
5948	โฉนด	8676	42565	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	6,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.02
5949	โฉนด	8680	42600	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	32,500	780,000	4662	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	19	358,560	836,640	1,616,640	-	-	1,616,640	0.02
5950	โฉนด	8681	42601	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	32,500	1,007,500	4663	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50	100	8,400	420,000	43	319,200	100,800	1,108,300	-	-	1,108,300	0.02
5951	โฉนด	8684	42607	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	6,000	336,000	4664	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	9	53,120	478,080	814,080	-	-	814,080	0.02
5952	โฉนด	8685	42608	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	6,000	258,000	4665	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,300	2,124,800	9	212,480	1,912,320	2,170,320	-	-	2,170,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5953	โฉนด	8686	42609	ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	6,000	252,000	466	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	36	421,600	258,400	510,400	-	510,400	-	-
5954	โฉนด	8688	42611	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	12,000	732,000	467	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	336	100	8,000	2,688,000	21	860,160	1,827,840	2,559,840	-	-	2,559,840	0.02
5955	โฉนด	8690	42613	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	6,000	240,000	468	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	224	100	8,000	1,792,000	21	573,440	1,218,560	1,458,560	-	-	1,458,560	0.02
5956	โฉนด	8691	42614	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	6,000	240,000	469	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	21	169,984	361,216	601,216	-	-	601,216	0.02
5957	โฉนด	8692	42626	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	7,800	46,800	467 0	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	40	714,000	306,000	352,800	-	352,800	-	-
5958	โฉนด	8693	42627	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	228,000	-	-
5959	โฉนด	8696	42630	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	467 1	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	32	136,192	107,008	395,008	-	-	395,008	0.02
5960	โฉนด	8701	42914	ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	5,000	65,000	467 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	16	97,920	310,080	375,080	-	-	375,080	0.02
5961	โฉนด	8707	42925	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	2	6.9	206.9	40,000	8,276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,276,000	-	-	8,276,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5962	โฉนด	8708	42926	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	1	54	154	40,000	6,160,000	4673	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	600	100	8,300	4,980,000	20	1,593,600	3,386,400	9,546,400	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	5,727,840	5,727,840	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	3,818,560	-	3,818,560	0.3
5963	โฉนด	8710	42968	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	31	131	3,000	393,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,000	-	-	393,000	0.02
5964	โฉนด	8711	42969	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	3	98.1	798.1	9,000	7,182,900	4674	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	30	425,000	425,000	7,607,900	-	7,607,900	-	-
5965	โฉนด	2889	42971	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	40,000	720,000	4675	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	8,300	1,128,800	31	609,552	519,248	1,239,248	-	1,239,248	-	-
5966	โฉนด	2890	42972	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	40,000	720,000	4676	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	8,300	1,128,800	23	428,944	699,856	1,419,856	-	1,419,856	-	-
5967	โฉนด	2891	42973	ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	40,000	1,080,000	4677	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	30	517,920	478,080	1,558,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,038,772	1,038,772	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	519,308	-	519,308	0.3
5968	โฉนด	30647	42974	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	12,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.3
5969	โฉนด	2894	42976	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	54	154	3,500	539,000	4678	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	100	100	5,550	555,000	19	166,500	388,500	927,500	-	-	927,500	0.3
5970	โฉนด	2895	42977	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	3	10	710	5,250	3,727,500	4679	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	360	100	7,700	2,772,000	17	720,720	2,051,280	5,778,780	-	-	5,778,780	0.3
												4680	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	360	100	7,700	2,772,000	17	720,720	2,051,280	2,051,280	-	-	2,051,280	0.3
												4681	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	528	100	8,300	4,382,400	17	1,139,424	3,242,976	3,242,976	-	-	3,242,976	0.3
												4682	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28	100	8,500	238,000	17	61,880	176,120	176,120	-	-	176,120	0.3
5971	โฉนด	8712	42990	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	24	124	13,000	1,612,000	4683	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	24	1,008,000	1,512,000	3,124,000	-	3,124,000	-	-
												4684	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	252	100	7,700	1,940,400	19	582,120	1,358,280	1,358,280	-	-	1,358,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5972	โฉนด	8713	42991	ต.บ้านสวน	1	0	1	5	105	13,000	1,365,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,000	-	1,365,000	-	-
5973	โฉนด	8714	42992	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	67	167	3,500	584,500	4685	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	25	544,000	816,000	1,400,500	-	1,400,500	-	-
5974	โฉนด	8716	42994	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	25	125	6,000	750,000	4686	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112	100	7,700	862,400	20	275,968	586,432	1,336,432	-	1,336,432	-	-
												4687	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	20	68,992	146,608	146,608	-	146,608	-	-
5975	โฉนด	8717	42995	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	12	112	26,000	2,912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,912,000	-	2,912,000	-	-
5976	โฉนด	8719	43019	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	3,500	175,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000	-	-	175,000	0.02
5977	โฉนด	8720	43020	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	3,500	175,000	4688	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	144	100	5,650	813,600	12	113,904	699,696	874,696	-	-	874,696	0.02
5978	โฉนด	8721	43022	ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	60,000	1,140,000	4689	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	19	836,640	1,952,160	3,092,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2,3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,208,730	2,208,730	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	883,430	-	883,430	0.3
5979	โฉนด	8722	43023	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
5980	โฉนด	8723	43024	ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	60,000	1,140,000	4690	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	19	239,040	557,760	1,697,760	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	848,880	-	848,880	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	848,880	-	848,880	0.3
5981	โฉนด	8724	43025	ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	60,000	1,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000	-	-	1,140,000	0.3
5982	โฉนด	8726	43027	ต.บ้านสวน	4	0	0	96	96	6,000	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	-	576,000	0.3
5983	โฉนด	8727	43028	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	19	119	6,000	714,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000	-	-	714,000	0.3
5984	โฉนด	8729	43030	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	73	73	12,000	876,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,000	-	-	876,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
5985	โฉนด	8730	43031	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	63	63	12,000	756,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000	-	-	756,000	0.3
5986	โฉนด	8731	43032	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	72	72	12,000	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.3
5987	โฉนด	8732	43033	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	64	64	12,000	768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000	-	-	768,000	0.3
5988	โฉนด	8733	43034	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	80	180	6,000	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	-	1,080,000	0.3
5989	โฉนด	8734	43035	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	53	53	6,000	318,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000	-	-	318,000	0.3
5990	โฉนด	8735	43036	ต.บ้านสวน	2	0	0	15.4	15.4	6,000	92,400	4691	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	16	204,000	646,000	738,400	-	738,400	-	-
5991	โฉนด	8736	43037	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	78.9	178.9	6,000	1,073,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,073,400	-	-	1,073,400	0.3
5992	โฉนด	8739	43173	ต.บ้านสวน	3	0	2	0	200	7,500	1,500,000	4692	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	582.75	100	3,400	1,981,350	28	951,048	1,030,302	2,530,302	-	-	2,530,302	0.3
					3	0	0	10	10	7,500	75,000	4693	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	40	100	2,550	102,000	28	48,960	53,040	128,040	-	-	128,040	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	2	1	75.7	975.7	7,500	7,317,750	4694	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	28	391,680	424,320	7,742,070	-	7,742,070	-	-
												4695	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	28	133,056	144,144	144,144	-	-	144,144	0.02
5993	โฉนด	8741	43175	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	2	39	239	12,000	2,868,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,868,000	-	2,868,000	-	-
5994	โฉนด	8742	43176	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	73	273	12,000	3,276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,276,000	-	3,276,000	-	-
5995	โฉนด	8745	43179	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	6,000	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.02
5996	โฉนด	8747	43181	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	1	0	24	424	12,000	5,088,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,088,000	-	-	5,088,000	0.3
5997	โฉนด	8749	43224	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	2	1	30	930	16,500	15,345,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,345,000	-	-	15,345,000	0.3
5998	โฉนด	8750	43232	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	97	97	12,000	1,164,000	4696	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	33	571,648	413,952	1,577,952	-	-	1,577,952	0.02
5999	โฉนด	8752	43234	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	8,500	340,000	4697	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	32	172,480	135,520	475,520	-	-	475,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4698	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	32	172,480	135,520	135,520	-	-	135,520	0.02
6000	โฉนด	8761	43243	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	8,500	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.3
6001	โฉนด	8762	43244	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	8,500	340,000	4699	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	189	100	7,700	1,455,300	33	844,074	611,226	951,226	-	-	951,226	0.02
												4700	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	33	285,824	206,976	206,976	-	-	206,976	0.02
6002	โฉนด	8763	43245	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	8,500	340,000	4701	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,700	485,100	27	223,146	261,954	601,954	-	-	601,954	0.02
												4702	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,700	485,100	27	223,146	261,954	261,954	-	-	261,954	0.02
												4703	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,700	485,100	27	223,146	261,954	261,954	-	-	261,954	0.02
6003	โฉนด	8764	43246	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	40	40	8,500	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	340,000	-	-
6004	โฉนด	8767	43249	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	8,500	340,000	4704	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	11	43,120	264,880	604,880	-	-	604,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4705	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	11	43,120	264,880	264,880	-	-	264,880	0.02
6005	โฉนด	8769	43251	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	40	40	8,500	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	340,000	-	-
6006	โฉนด	8770	43252	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	8,500	340,000	4706	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	28	195,840	212,160	552,160	-	-	552,160	0.02
6007	โฉนด	8771	43253	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	4707	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	8	47,808	483,392	663,392	-	-	663,392	0.02
					5	0	0	15	15	12,000	180,000	4708	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64	100	8,300	531,200	8	47,808	483,392	663,392	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	414,620	-	414,620	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	248,772	-	248,772	0.3
					5	0	0	15	15	12,000	180,000	4709	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64	100	8,300	531,200	8	47,808	483,392	663,392	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	414,620	-	414,620	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	248,772	-	248,772	0.3
6008	โฉนด	8772	43254	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	8,500	340,000	4710	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,700	862,400	22	310,464	551,936	891,936	-	-	891,936	0.02
6009	โฉนด	8773	43255	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	8,500	340,000	4711	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,500	952,000	16	228,480	723,520	1,063,520	-	1,063,520	-	-
6010	โฉนด	8775	43257	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	8,500	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.3
6011	โฉนด	8776	43258	ต.บ้านสวน	3	0	0	88	88	12,000	1,056,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000	-	-	1,056,000	0.3
6012	โฉนด	8778	43260	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	4712	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	12	118,272	620,928	1,100,928	-	1,100,928	-	-
6013	โฉนด	8779	43261	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	8,500	238,000	4713	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,700	693,000	33	388,080	304,920	542,920	-	-	542,920	0.02
6014	โฉนด	8780	43262	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	8,500	255,000	4714	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	36	100	2,550	91,800	4	3,672	88,128	343,128	-	-	343,128	0.02
6015	โฉนด	8781	43263	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	8,500	272,000	4715	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	7	38,080	505,920	777,920	-	777,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6016	โฉนด	8783	43265	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	8,500	289,000	4716	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,700	862,400	22	310,464	551,936	840,936	-	-	840,936	0.02
6017	โฉนด	8784	43266	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	84	84	8,500	714,000	4717	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	7,700	1,509,200	22	543,312	965,888	1,679,888	-	-	1,679,888	0.02
6018	โฉนด	8785	43267	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	55	55	8,500	467,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,500	-	-	467,500	0.3
6019	โฉนด	8786	43268	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	8,500	348,500	4718	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	22	177,408	315,392	663,892	-	-	663,892	0.02
												4719	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	22	358,560	637,440	637,440	-	-	637,440	0.02
6020	โฉนด	8787	43269	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	8,500	204,000	4720	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27.5	100	8,500	233,750	12	32,725	201,025	405,025	-	405,025	-	-
					3	0	0	18	18	8,500	153,000	4721	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,550	183,600	4	7,344	176,256	329,256	-	-	329,256	0.3
6021	โฉนด	8788	43270	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	8,500	374,000	4722	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	21	138,720	269,280	643,280	-	643,280	-	-
6022	โฉนด	8792	43274	ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	8,500	365,500	4723	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	18	60,368	155,232	520,732	-	-	520,732	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4724	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	18	56,056	159,544	159,544	-	-	159,544	0.02
6023	โฉนด	8793	43275	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	8,500	365,500	4725	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	27	255,024	299,376	664,876	-	-	664,876	0.02
6024	โฉนด	8794	43276	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	43	43	8,500	365,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,500	-	-	365,500	0.3
6025	โฉนด	8795	43277	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	8,500	365,500	4726	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	33	571,648	413,952	779,452	-	-	779,452	0.02
6026	โฉนด	8797	43279	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	8,500	374,000	4727	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	33	714,560	517,440	891,440	-	-	891,440	0.02
6027	โฉนด	8799	43281	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	12,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.02
6028	โฉนด	8800	43282	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	23	23	12,000	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.3
6029	โฉนด	8802	43284	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	4728	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	29	340,000	340,000	652,000	-	652,000	-	-
6030	โฉนด	8804	43300	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	40,000	800,000	4729	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80	100	7,700	616,000	24	246,400	369,600	1,169,600	-	-	1,169,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6031	โฉนด	8805	43301	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	40,000	800,000	4730	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	32	743,680	584,320	1,384,320	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,038,240	1,038,240	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	346,080	-	346,080	0.02
6032	โฉนด	8806	43302	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	40,000	800,000	4731	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	36	637,440	358,560	1,158,560	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	579,280	-	579,280	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	579,280	-	579,280	0.3
6033	โฉนด	8807	43303	ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	26,000	598,000	4732	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	26	325,248	413,952	1,011,952	-	-	1,011,952	0.02
6034	โฉนด	8809	43305	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	78	278	3,500	973,000	4733	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	16	604,800	1,915,200	2,888,200	-	2,888,200	-	-
6035	โฉนด	8810	43306	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	24	324	6,000	1,944,000	4734	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	640	100	8,400	5,376,000	32	3,010,560	2,365,440	4,309,440	-	4,309,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6036	โฉนด	374	43330	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	2	0	600	12,000	7,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200,000	-	-	7,200,000	0.02
6037	โฉนด	8811	43342	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	37	337	6,000	2,022,000	4735	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400	100	8,500	3,400,000	29	1,700,000	1,700,000	3,722,000	-	3,722,000	-	-
6038	โฉนด	8812	43344	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	81	81	12,000	972,000	4736	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38	100	8,500	323,000	2	6,460	316,540	1,288,540	-	-	1,288,540	0.02
6039	โฉนด	8813	43345	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	40,000	1,280,000	4737	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	23	756,960	1,235,040	2,515,040	-	2,515,040	-	-
6040	โฉนด	8814	43346	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	32	32	40,000	1,280,000	4738	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	200	100	7,700	1,540,000	27	708,400	831,600	2,111,600	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	76	-	-	-	-	-	-	1,604,816	1,604,816	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	24	-	-	-	-	-	-	506,784	-	506,784	0.3
6041	โฉนด	8815	43347	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	40,000	1,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	1,280,000	-	-
6042	โฉนด	8816	43348	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	40,000	1,280,000	4739	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	480	100	8,300	3,984,000	27	1,752,960	2,231,040	3,511,040	-	3,511,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6043	โฉนด	8817	43349	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	40,000	1,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	1,280,000	-	-
6044	โฉนด	8818	43350	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	40,000	1,280,000	4740	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	480	100	8,300	3,984,000	30	1,992,000	1,992,000	3,272,000	-	3,272,000	-	-
6045	โฉนด	8822	43354	ต.บ้านสวน	5	0	0	31	31	40,000	1,240,000	4741	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	26	438,240	557,760	1,797,760	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,078,656	1,078,656	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	719,104	-	719,104	0.3
6046	โฉนด	8824	43356	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	40,000	1,240,000	4742	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	200	100	8,300	1,660,000	18	464,800	1,195,200	2,435,200	-	-	2,435,200	0.02
6047	โฉนด	8825	43357	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	40,000	1,240,000	4743	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	400	100	8,300	3,320,000	20	1,062,400	2,257,600	3,497,600	-	-	3,497,600	0.02
6048	โฉนด	8826	43358	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	40,000	1,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000	-	-	1,240,000	0.02
6049	โฉนด	8828	43360	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	40,000	1,240,000	4744	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	27	610,880	717,120	1,957,120	-	-	1,957,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6050	โฉนด	8829	43361	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	31	31	40,000	1,240,000	4745	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	34	796,800	531,200	1,771,200	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	885,600	-	885,600	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	885,600	-	885,600	0.3
6051	โฉนด	8830	43362	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	40,000	1,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000	-	-	1,240,000	0.02
6052	โฉนด	8831	43363	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	31	31	40,000	1,240,000	4746	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	8,300	3,984,000	24	1,593,600	2,390,400	3,630,400	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,420,388	2,420,388	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,210,012	-	1,210,012	0.3
6053	โฉนด	8834	43366	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	31	31	40,000	1,240,000	4747	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	720	100	8,300	5,976,000	32	3,346,560	2,629,440	3,869,440	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	3,095,552	3,095,552	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	773,888	-	773,888	0.3
6054	โฉนด	8835	43367	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	40,000	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	1,040,000	-	-
					3	0	0	5	5	40,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
6055	โฉนด	8836	43368	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	40,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
6056	โฉนด	8837	43369	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	40,000	1,200,000	4748	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	33	693,216	501,984	1,701,984	-	1,701,984	-	-
6057	โฉนด	8838	43370	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	40,000	1,200,000	4749	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,300	398,400	33	231,072	167,328	1,367,328	-	-	1,367,328	0.3
6058	โฉนด	8839	43371	ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	40,000	1,160,000	4750	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	416	100	8,300	3,452,800	42	2,624,128	828,672	1,988,672	-	-	1,988,672	0.02
6059	โฉนด	8840	43372	ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	40,000	1,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000	-	-	1,160,000	0.02
6060	โฉนด	8842	43374	ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	40,000	1,120,000	4751	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	23	382,464	679,936	1,799,936	-	-	1,799,936	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6061	โฉนด	8843	43375	ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	40,000	1,120,000	4752	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	23	403,712	658,688	1,778,688	-	-	1,778,688	0.02
6062	โฉนด	8844	43376	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	40,000	1,080,000	4753	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	19	398,400	929,600	2,009,600	-	2,009,600	-	-
6063	โฉนด	8845	43377	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	40,000	1,040,000	4754	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	3	80	100	8,300	664,000	31	345,280	318,720	1,358,720	-	-	1,358,720	0.3
6064	โฉนด	8846	43378	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	40,000	1,080,000	4755	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	31	690,560	637,440	1,717,440	-	1,717,440	-	-
6065	โฉนด	8851	43400	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	1	101	6,000	606,000	4756	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,700	2,464,000	30	1,281,280	1,182,720	1,788,720	-	-	1,788,720	0.02
												4757	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	8,300	863,200	30	448,864	414,336	414,336	-	-	414,336	0.02
6066	โฉนด	8855	43557	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	88	88	10,000	880,000	4758	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	12	54,400	285,600	1,165,600	-	1,165,600	-	-
6067	โฉนด	8856	43558	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	4	0	0	94	94	5,000	470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000	-	-	470,000	0.3
6068	โฉนด	8857	43559	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	71	71	5,000	355,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,000	-	-	355,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6069	โฉนด	8858	43560	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	71	71	5,000	355,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,000	-	-	355,000	0.3
6070	โฉนด	8859	43561	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	71	71	5,000	355,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,000	-	-	355,000	0.3
6071	โฉนด	8860	43562	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	2,650	1,060,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000	-	-	1,060,000	0.02
6072	โฉนด	8861	43563	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	2,650	1,060,000	4759	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	720	100	7,700	5,544,000	31	2,993,760	2,550,240	3,610,240	-	-	3,610,240	0.02
												4760	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	576	100	7,700	4,435,200	31	2,395,008	2,040,192	2,040,192	-	-	2,040,192	0.02
												4761	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	18	103,488	266,112	266,112	-	-	266,112	0.02
												4762	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	672	100	7,700	5,174,400	21	1,759,296	3,415,104	3,415,104	-	-	3,415,104	0.02
6073	โฉนด	8862	43566	ต.บ้านสวน	4	0	0	27	27	40,000	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	-	1,080,000	0.3
6074	โฉนด	8863	43587	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	45,000	585,000	4763	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	25	501,984	693,216	1,278,216	-	-	1,278,216	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6075	โฉนด	8864	43588	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	45,000	630,000	4764	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	25	501,984	693,216	1,323,216	-	-	1,323,216	0.02
6076	โฉนด	8865	43589	ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	45,000	540,000	4765	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	13	167,328	762,272	1,302,272	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	930,213	930,213	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	372,059	-	372,059	0.3
6077	โฉนด	8866	43590	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	45,000	540,000	4766	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	308	100	8,300	2,556,400	30	1,278,200	1,278,200	1,818,200	-	-	1,818,200	0.02
6078	โฉนด	8867	43591	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	45,000	540,000	4767	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	308	100	8,300	2,556,400	30	1,278,200	1,278,200	1,818,200	-	-	1,818,200	0.02
6079	โฉนด	8868	43592	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	45,000	540,000	4768	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	24	478,080	717,120	1,257,120	-	-	1,257,120	0.02
6080	โฉนด	8869	43593	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	45,000	540,000	4769	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	24	478,080	717,120	1,257,120	-	-	1,257,120	0.02
6081	โฉนด	8871	43595	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	45,000	540,000	4770	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	30	725,088	669,312	1,209,312	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	863,812	863,812	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	345,500	-	345,500	0.3
6082	โฉนด	8872	43596	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	45,000	540,000	4771	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	18	258,960	737,040	1,277,040	-	-	1,277,040	0.02
6083	โฉนด	8873	43597	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	45,000	540,000	4772	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	18	258,960	737,040	1,277,040	-	-	1,277,040	0.02
6084	โฉนด	8874	43598	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	45,000	540,000	4773	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	30	621,504	573,696	1,113,696	-	-	1,113,696	0.02
6085	โฉนด	8875	43599	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	45,000	540,000	4774	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	30	621,504	573,696	1,113,696	-	1,113,696	-	-
6086	โฉนด	8876	43600	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	45,000	540,000	4775	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	28	669,312	725,088	1,265,088	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	90.48	-	-	-	-	-	-	1,144,652	1,144,652	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	9.52	-	-	-	-	-	-	120,436	-	120,436	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6087	โฉนด	8877	43601	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	45,000	540,000	4776	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	13	148,736	780,864	1,320,864	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	943,493	-	943,493	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	377,371	-	377,371	0.3
6088	โฉนด	8878	43602	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	45,000	675,000	4777	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	210	100	8,300	1,743,000	29	871,500	871,500	1,546,500	-	-	1,546,500	0.02
6089	โฉนด	8882	43606	ต.บ้านสวน	2	0	1	33	133	12,000	1,596,000	4778	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	216	100	2,550	550,800	4	27,540	523,260	2,119,260	-	-	2,119,260	0.02
6090	โฉนด	8884	43617	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	64	164	12,000	1,968,000	4779	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	7,700	1,617,000	18	452,760	1,164,240	3,132,240	-	-	3,132,240	0.02
6091	โฉนด	8885	43618	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	98	198	10,500	2,079,000	4780	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	7,700	1,455,300	18	407,484	1,047,816	3,126,816	-	-	3,126,816	0.02
6092	โฉนด	8886	43619	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	11	211	10,500	2,215,500	4781	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	476	100	8,000	3,808,000	18	1,066,240	2,741,760	4,957,260	-	-	4,957,260	0.02
												4782	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	252	100	8,000	2,016,000	18	564,480	1,451,520	1,451,520	-	-	1,451,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4783	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	8,500	178,500	18	49,980	128,520	128,520	-	-	128,520	0.02
												4784	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	252	100	8,000	2,016,000	18	564,480	1,451,520	1,451,520	-	-	1,451,520	0.02
6093	โฉนด	8887	43620	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	4	204	10,500	2,142,000	4785	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 5ชั้น	ตึก	2	3010	100	8,700	26,187,000	10	3,142,440	23,044,560	25,186,560	-	-	25,186,560	0.02
6094	โฉนด	8888	43621	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	3	203	10,500	2,131,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,131,500	-	-	2,131,500	0.02
6095	โฉนด	8889	43622	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	93	193	10,500	2,026,500	4786	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1840	100	8,000	14,720,000	12	2,355,200	12,364,800	14,391,300	-	-	14,391,300	0.02
6096	โฉนด	8890	43647	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	1	101	12,000	1,212,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,000	-	-	1,212,000	0.3
6097	โฉนด	8891	43648	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	52	252	12,000	3,024,000	4787	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480	100	8,400	4,032,000	23	1,532,160	2,499,840	5,523,840	-	-	5,523,840	0.02
6098	โฉนด	1203	43671	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	1	70	570	2,600	1,482,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,482,000	-	1,482,000	-	-
6099	โฉนด	1204	43672	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	91	191	40,000	7,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,640,000	-	-	7,640,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6100	โฉนด	1206	43674	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	0	84	484	3,500	1,694,000	4788	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	165	100	8,200	1,353,000	24	1,258,290	94,710	1,788,710	-	-	1,788,710	0.02
6101	โฉนด	8892	43678	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
6102	โฉนด	8894	43693	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	92	92	6,000	552,000	4789	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	39	1,128,960	483,840	1,035,840	-	1,035,840	-	-
6103	โฉนด	8895	43694	ต.บ้านสวน	2	0	1	26	126	6,000	756,000	4790	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,700	970,200	25	407,484	562,716	1,318,716	-	-	1,318,716	0.02
					2	0	0	59	59	6,000	354,000	4791	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	136	100	8,200	1,115,200	14	724,880	390,320	744,320	-	744,320	-	-
6104	โฉนด	8896	43695	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	4	0	0	92	92	6,000	552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	-	552,000	0.3
6105	โฉนด	8897	43696	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	86	186	6,000	1,116,000	4792	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	-	2	784	100	8,000	6,272,000	28	-	6,272,000	7,388,000	-	-	7,388,000	0.02
6106	โฉนด	8899	43828	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000	4793	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	43	1,225,728	387,072	747,072	-	-	747,072	0.02
6107	โฉนด	2922	43829	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	7	107	5,000	535,000	4794	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	8,200	328,000	23	305,040	22,960	557,960	-	557,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6108	โฉนด	8906	43850	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	31	31	6,000	186,000	4795	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	-	540	100	3,400	1,836,000	33	1,064,880	771,120	957,120	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	319,008	-	319,008	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	638,112	-	638,112	0.3
6109	โฉนด	8907	43851	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	6,000	198,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000	-	-	198,000	0.02
6110	โฉนด	8908	43863	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	3,500	231,000	4796	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	8,400	403,200	13	64,512	338,688	569,688	-	569,688	-	-
6111	โฉนด	8909	43908	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	68	68	12,000	816,000	4797	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	100	100	8,300	830,000	38	564,400	265,600	1,081,600	-	-	1,081,600	0.3
6112	โฉนด	8910	43909	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	40,000	1,600,000	4798	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	150	100	8,300	1,245,000	33	697,200	547,800	2,147,800	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,288,680	-	1,288,680	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	859,120	-	859,120	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6113	โฉนด	8914	43913	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	8	8	40,000	320,000	4799	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	8,500	272,000	10	32,640	239,360	559,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	32	100	8,500	-	-	32,640	-	-	559,360	559,360	-	-
					5	0	0	82.6	82.6	40,000	3,304,000	4800	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	72	100	2,550	183,600	10	22,032	161,568	3,465,568	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	72	100	2,550	-	-	22,032	-	-	3,465,568	-	3,465,568	0.3
6114	โฉนด	8920	43945	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	90	90	6,000	540,000	4801	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	37	269,700	20,300	560,300	-	-	560,300	0.02
												4802	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	37	269,700	20,300	20,300	-	-	20,300	0.02
												4803	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	37	269,700	20,300	20,300	-	-	20,300	0.02
												4804	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	37	269,700	20,300	20,300	-	-	20,300	0.02
												4805	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	37	269,700	20,300	20,300	-	-	20,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4806	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	37	269,700	20,300	20,300	-	-	20,300	0.02
6115	โฉนด	8921	43946	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	4807	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,250	174,000	40	161,820	12,180	612,180	-	-	612,180	0.02
												4808	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,250	174,000	40	161,820	12,180	12,180	-	-	12,180	0.02
												4809	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,250	174,000	40	161,820	12,180	12,180	-	-	12,180	0.02
												4810	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,250	174,000	40	161,820	12,180	12,180	-	-	12,180	0.02
												4811	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,250	174,000	40	161,820	12,180	12,180	-	-	12,180	0.02
												4812	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,250	174,000	40	161,820	12,180	12,180	-	-	12,180	0.02
												4813	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	48	100	7,850	376,800	37	350,424	26,376	26,376	-	-	26,376	0.02
												4814	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	48	100	7,850	376,800	37	350,424	26,376	26,376	-	-	26,376	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6116	โฉนด	8922	43947	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	81	81	12,000	972,000	4815	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	60	100	2,550	153,000	6	10,710	142,290	1,114,290	-	-	1,114,290	0.02
6117	โฉนด	8923	43948	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	6,000	438,000	4816	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	7,700	770,000	6	53,900	716,100	1,154,100	-	1,154,100	-	-
					3	0	0	38	38	6,000	228,000	4817	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	150	100	7,700	1,155,000	6	80,850	1,074,150	1,302,150	-	-	1,302,150	0.3
6118	โฉนด	8925	43950	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	85	85	6,000	510,000	4818	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,700	985,600	32	837,760	147,840	657,840	-	-	657,840	0.02
												4819	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	32	120,736	94,864	94,864	-	-	94,864	0.02
												4820	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	32	120,736	94,864	94,864	-	-	94,864	0.02
												4821	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	32	120,736	94,864	94,864	-	-	94,864	0.02
												4822	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	32	120,736	94,864	94,864	-	-	94,864	0.02
												4823	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	32	120,736	94,864	94,864	-	-	94,864	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6119	โฉนด	8926	43951	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	6,000	426,000	4824	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	29	462,000	462,000	888,000	-	888,000	-	-
												4825	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	8,300	398,400	29	199,200	199,200	199,200	-	199,200	-	-
6120	โฉนด	8927	43952	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	6,000	60,000	4826	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	32	224,224	176,176	236,176	-	236,176	-	-
6121	โฉนด	8928	43953	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	49	49	6,000	294,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	-	294,000	0.3
6122	โฉนด	8929	43954	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	50	50	6,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
6123	โฉนด	8931	43956	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	9	109	12,000	1,308,000	4827	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	8,200	1,230,000	18	1,057,800	172,200	1,480,200	-	1,480,200	-	-
6124	โฉนด	8932	43957	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	1	49	149	12,000	1,788,000	4828	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	896	100	9,650	8,646,400	17	2,248,064	6,398,336	8,186,336	-	-	8,186,336	0.3
6125	โฉนด	8933	43958	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	1	21	121	12,000	1,452,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,000	-	-	1,452,000	0.3
6126	โฉนด	8934	43959	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	1	21	121	12,000	1,452,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,000	-	-	1,452,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6127	โฉนด	8935	43960	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	21	121	12,000	1,452,000	4829	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	43	100	8,500	365,500	43	310,675	54,825	1,506,825	-	1,506,825	-	-
												4830	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	7,700	808,500	30	404,250	404,250	404,250	-	404,250	-	-
6128	โฉนด	8936	43961	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	21	121	12,000	1,452,000	4831	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	315	100	8,000	2,520,000	32	1,411,200	1,108,800	2,560,800	-	-	2,560,800	0.02
6129	โฉนด	8937	43962	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	21	121	12,000	1,452,000	4832	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	450	100	8,300	3,735,000	38	2,539,800	1,195,200	2,647,200	-	-	2,647,200	0.02
6130	โฉนด	8938	43963	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	21	121	12,000	1,452,000	4833	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	23	504,640	823,360	2,275,360	-	2,275,360	-	-
												4834	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	23	908,352	1,482,048	1,482,048	-	-	1,482,048	0.02
6131	โฉนด	8941	43968	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.2	20.2	40,000	808,000	4835	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	43	1,009,280	318,720	1,126,720	-	-	1,126,720	0.02
6132	โฉนด	8942	43969	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.2	20.2	40,000	808,000	4836	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	31	414,336	382,464	1,190,464	-	1,190,464	-	-
6133	โฉนด	8943	43970	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.2	20.2	40,000	808,000	4837	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	31	414,336	382,464	1,190,464	-	-	1,190,464	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6134	โฉนด	8944	43971	ต.บ้านสวน	2	0	0	20.3	20.3	40,000	812,000	4838	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	14	265,600	1,062,400	1,874,400	-	-	1,874,400	0.02
6135	โฉนด	8945	43972	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	20.3	20.3	40,000	812,000	4839	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	32	743,680	584,320	1,396,320	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	1,117,056	-	1,117,056	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	279,264	-	279,264	0.3
6136	โฉนด	8746	43973	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.2	22.2	40,000	888,000	4840	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	32	743,680	584,320	1,472,320	-	-	1,472,320	0.02
6137	โฉนด	1219	43978	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	60	60	32,000	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.3
6138	โฉนด	8949	43985	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20.8	20.8	12,000	249,600	4841	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	33	743,680	584,320	833,920	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	625,440	-	625,440	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	208,480	-	208,480	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6139	โฉนด	8950	43986	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.8	20.8	12,000	249,600	4842	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32	100	8,300	265,600	38	180,608	84,992	334,592	-	-	334,592	0.02
6140	โฉนด	8951	43987	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20.8	20.8	12,000	249,600	4843	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	33	743,680	584,320	833,920	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	750,528	-	750,528	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	83,392	-	83,392	0.3
6141	โฉนด	8956	44003	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	12,000	84,000	4844	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	29	459,000	459,000	543,000	-	543,000	-	-
					3	0	0	72.5	72.5	12,000	870,000	4845	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	135	100	2,550	344,250	29	172,125	172,125	1,042,125	-	-	1,042,125	0.3
												4846	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	80	100	2,550	204,000	29	102,000	102,000	102,000	-	-	102,000	0.3
												4847	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	75	100	2,550	191,250	29	95,625	95,625	95,625	-	-	95,625	0.3
6142	โฉนด	8957	44005	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	45,000	2,115,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,115,000	-	2,115,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6143	โฉนด	8959	44009	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	80,000	1,600,000	4848	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	28	687,240	806,760	2,406,760	-	-	2,406,760	0.02
6144	โฉนด	8960	44010	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	80,000	1,600,000	4849	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	252	100	8,300	2,091,600	29	1,045,800	1,045,800	2,645,800	-	-	2,645,800	0.02
6145	โฉนด	8961	44011	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	80,000	1,680,000	4850	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	252	100	8,300	2,091,600	39	1,464,120	627,480	2,307,480	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,648,233	1,648,233	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	659,247	-	659,247	0.3
6146	โฉนด	8963	44013	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	4851	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	37	657,360	338,640	578,640	-	578,640	-	-
6147	โฉนด	8969	44019	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	15,000	240,000	4852	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	37	657,360	338,640	578,640	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	424,317	424,317	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	154,323	-	154,323	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6148	โฉนด	8970	44020	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	4853	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	31	690,560	637,440	877,440	-	877,440	-	-
6149	โฉนด	8981	44031	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	4854	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	38	677,280	318,720	558,720	-	-	558,720	0.02
6150	โฉนด	8986	44036	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	15,000	225,000	4855	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	862,440	-	862,440	-	-
6151	โฉนด	8987	44037	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	15,000	225,000	4856	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	34	597,600	398,400	623,400	-	623,400	-	-
6152	โฉนด	8988	44038	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	15,000	225,000	4857	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	25	418,320	577,680	802,680	-	-	802,680	0.02
6153	โฉนด	8992	44042	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	15,000	210,000	4858	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	378,480	617,520	827,520	-	-	827,520	0.02
6154	โฉนด	8994	44044	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	15,000	210,000	4859	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	25	418,320	577,680	787,680	-	787,680	-	-
6155	โฉนด	8996	44046	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	80,000	1,600,000	4860	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	72	1,059,744	334,656	1,934,656	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,381,925	-	1,381,925	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	552,731	-	552,731	0.3
6156	โฉนด	8999	44049	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	15,000	255,000	4861	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	39	557,760	239,040	494,040	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	411,684	411,684	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	82,356	-	82,356	0.3
6157	โฉนด	9001	44051	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	15,000	240,000	4862	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	27	584,320	743,680	983,680	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	70	-	-	-	-	-	-	688,576	-	688,576	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	295,104	-	295,104	0.3
6158	โฉนด	9003	44053	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	4863	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	18	278,880	717,120	957,120	-	957,120	-	-
6159	โฉนด	9004	44054	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	15,000	225,000	4864	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	862,440	-	862,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6160	โฉนด	9005	44055	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	15,000	225,000	486 5	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	10	99,600	896,400	1,121,400	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	672,840	672,840	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	448,560	-	448,560	0.3
6161	โฉนด	9007	44057	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	15,000	225,000	486 6	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	40	697,200	298,800	523,800	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	314,280	314,280	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	209,520	-	209,520	0.3
6162	โฉนด	9009	44059	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	15,000	225,000	486 7	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	28	610,880	717,120	942,120	-	942,120	-	-
6163	โฉนด	9012	44062	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	15,000	225,000	486 8	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	37	657,360	338,640	563,640	-	-	563,640	0.02
6164	โฉนด	9015	44065	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	15,000	210,000	486 9	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	29	478,080	517,920	727,920	-	-	727,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6165	โฉนด	9017	44067	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	4870	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	23	504,640	823,360	1,078,360	-	-	1,078,360	0.02
6166	โฉนด	9019	44069	ต.บ้านสวน	5	0	0	14	14	15,000	210,000	4871	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	20	318,720	677,280	887,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	532,368	-	532,368	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	354,912	-	354,912	0.3
6167	โฉนด	9023	44073	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	14	14	15,000	210,000	4872	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	27	458,160	537,840	747,840	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	548,391	-	548,391	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	199,449	-	199,449	0.3
6168	โฉนด	9027	44077	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	15,000	210,000	4873	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	29	478,080	517,920	727,920	-	-	727,920	0.02
6169	โฉนด	9030	44080	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	15,000	195,000	4874	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	29	637,440	690,560	885,560	-	885,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6170	โฉนด	9031	44081	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	15,000	195,000	4875	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	29	637,440	690,560	885,560	-	-	885,560	0.02
6171	โฉนด	9034	44089	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	4876	404-ตึกแถวสามชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	23	669,312	1,189,888	1,525,888	-	1,525,888	-	-
6172	โฉนด	9042	44097	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	36	36	12,000	432,000	4877	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	29	498,000	498,000	930,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	372,000	-	372,000	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	558,000	-	558,000	0.02
6173	โฉนด	9045	44100	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	45.5	45.5	12,000	546,000	4878	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	37	657,360	338,640	884,640	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	530,784	-	530,784	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	353,856	-	353,856	0.3
					5	0	0	45.5	45.5	12,000	546,000	4879	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	-	-	120	100	8,300	996,000	37	657,360	338,640	884,640	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	530,784	530,784	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	353,856	-	353,856	0.3
6174	โฉนด	9046	44101	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	92	92	12,000	1,104,000	4880	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	800	100	8,300	6,640,000	17	1,726,400	4,913,600	6,017,600	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	3,610,560	662,400	2,948,160	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	2,407,040	-	2,407,040	0.3
6175	โฉนด	9047	44104	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	4881	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	324	100	8,300	2,689,200	26	1,183,248	1,505,952	1,829,952	-	1,829,952	-	-
6176	โฉนด	9050	44107	ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	8,500	272,000	4882	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	40	573,696	223,104	495,104	-	495,104	-	-
6177	โฉนด	9051	44108	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	8,500	161,500	4883	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	152	100	8,300	1,261,600	35	756,960	504,640	666,140	-	-	666,140	0.02
6178	โฉนด	9052	44109	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	8,500	170,000	4884	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	16	318,720	1,009,280	1,179,280	-	1,179,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6179	โฉนด	9054	44111	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	8,500	331,500	4885	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	456	100	8,300	3,784,800	28	1,816,704	1,968,096	2,299,596	-	-	2,299,596	0.02
6180	โฉนด	9055	44112	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	8,500	331,500	4886	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	304	100	8,300	2,523,200	28	1,211,136	1,312,064	1,643,564	-	1,643,564	-	-
6181	โฉนด	9057	44114	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	8,500	170,000	4887	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	23	478,080	849,920	1,019,920	-	-	1,019,920	0.02
6182	โฉนด	9058	44115	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	8,500	170,000	4888	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	160	100	8,300	1,328,000	17	345,280	982,720	1,152,720	-	-	1,152,720	0.3
6183	โฉนด	9061	44118	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	8,500	170,000	4889	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	30	690,560	637,440	807,440	-	807,440	-	-
6184	โฉนด	9064	44121	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	8,500	204,000	4890	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	33	892,416	701,184	905,184	-	-	905,184	0.02
6185	โฉนด	9070	44127	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	8,500	280,500	4891	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	28	488,704	573,696	854,196	-	-	854,196	0.02
6186	โฉนด	9073	44130	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	8,500	246,500	4892	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	32	100	8,300	265,600	23	95,616	169,984	416,484	-	-	416,484	0.02
6187	โฉนด	9083	44163	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	98	98	17,500	1,715,000	4893	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	7,900	2,370,000	14	474,000	1,896,000	3,611,000	-	3,611,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6188	โฉนด	9084	44164	ต.บ้านสวน	2	0	1	4	104	17,500	1,820,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,820,000	-	1,820,000	-	-
6189	โฉนด	9089	44169	ต.บ้านสวน	2	0	1	24	124	17,500	2,170,000	4894	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	37	1,290,240	725,760	2,895,760	-	2,895,760	-	-
6190	โฉนด	9091	44171	ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
6191	โฉนด	9092	44172	ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
6192	โฉนด	9093	44173	ต.บ้านสวน	4	0	0	99	99	12,000	1,188,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000	-	-	1,188,000	0.3
6193	โฉนด	9094	44174	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	97	97	12,000	1,164,000	4895	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384	100	8,400	3,225,600	4	129,024	3,096,576	4,260,576	-	4,260,576	-	-
6194	โฉนด	2942	44179	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	7,000	217,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,000	-	-	217,000	0.02
6195	โฉนด	2943	44180	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	7,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3
6196	โฉนด	2944	44181	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	7,000	210,000	4896	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	33	177,480	128,520	338,520	-	-	338,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6197	โฉนด	2945	44182	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	7,000	203,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000	-	-	203,000	0.02
6198	โฉนด	9095	44187	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	97	97	12,000	1,164,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,000	-	1,164,000	-	-
6199	โฉนด	9103	44218	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	39	39	30,000	1,170,000	4897	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	240	100	2,550	612,000	11	85,680	526,320	1,696,320	-	-	1,696,320	0.3
6200	โฉนด	9104	44219	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	39	39	30,000	1,170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000	-	-	1,170,000	0.3
6201	โฉนด	9105	44220	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	39	39	30,000	1,170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000	-	-	1,170,000	0.3
6202	โฉนด	9106	44221	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	39	39	30,000	1,170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000	-	-	1,170,000	0.3
6203	โฉนด	9107	44222	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	22	122	3,500	427,000	4898	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	11	152,320	935,680	1,362,680	-	1,362,680	-	-
												4899	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	11	114,240	701,760	701,760	-	701,760	-	-
6204	โฉนด	9108	44223	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	30,000	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6205	โฉนด	2912	44224	ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	40,000	720,000	4900	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	8,300	796,800	30	414,336	382,464	1,102,464	-	-	1,102,464	0.3
6206	โฉนด	2913	44225	ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	40,000	720,000	4901	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	8,300	796,800	30	414,336	382,464	1,102,464	-	-	1,102,464	0.3
6207	โฉนด	2914	44226	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	40,000	720,000	4902	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	200	100	8,300	1,660,000	33	962,800	697,200	1,417,200	-	1,417,200	-	-
6208	โฉนด	2915	44227	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	40,000	720,000	4903	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	200	100	8,300	1,660,000	33	962,800	697,200	1,417,200	-	1,417,200	-	-
6209	โฉนด	2947	44229	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	40,000	720,000	4904	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	272	100	8,300	2,257,600	23	857,888	1,399,712	2,119,712	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	529,928	529,928	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	529,928	180,000	349,928	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,059,856	-	1,059,856	0.3
6210	โฉนด	2948	44230	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	40,000	680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000	-	-	680,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6211	โฉนด	2950	44232	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	40,000	680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000	-	-	680,000	0.02
6212	โฉนด	9109	44233	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	7	307	3,500	1,074,500	4905	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	18	212,160	603,840	1,678,340	-	-	1,678,340	0.02
6213	โฉนด	9110	44234	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	19	319	12,000	3,828,000	4906	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	24	571,200	856,800	4,684,800	-	-	4,684,800	0.02
												4907	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	13	293,760	1,338,240	1,338,240	-	-	1,338,240	0.02
												4908	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	20	100	2,550	51,000	13	30,600	20,400	20,400	-	-	20,400	0.02
6214	โฉนด	9111	44235	ต.บ้านสวน	1	0	3	66	366	8,500	3,111,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,111,000	-	3,111,000	-	-
6215	โฉนด	2951	44248	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	40,000	680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000	-	-	680,000	0.02
6216	โฉนด	2952	44249	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	40,000	680,000	4909	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	33	1,041,152	818,048	1,498,048	-	-	1,498,048	0.02
6217	โฉนด	9112	44251	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	38	138	12,000	1,656,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,656,000	-	-	1,656,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6218	โฉนด	2953	44252	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	65	65	45,000	2,925,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,925,000	-	-	2,925,000	0.3
6219	โฉนด	9113	44253	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	1	1	98	598	12,000	7,176,000	4910	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	48	100	5,650	271,200	16	65,088	206,112	7,382,112	-	-	7,382,112	0.3
6220	โฉนด	9114	44254	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	3	62	362	12,000	4,344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,344,000	-	-	4,344,000	0.3
6221	โฉนด	9115	44255	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	2	20	220	12,000	2,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000	-	-	2,640,000	0.3
6222	โฉนด	9117	44275	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
6223	โฉนด	9118	44276	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	8,500	578,000	4911	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	648	100	8,000	5,184,000	20	1,555,200	3,628,800	4,206,800	-	-	4,206,800	0.02
6224	โฉนด	2954	44299	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	4912	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	32	204,288	160,512	436,512	-	-	436,512	0.02
6225	โฉนด	2955	44300	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	4913	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	32	204,288	160,512	304,512	-	-	304,512	0.02
6226	โฉนด	2956	44301	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	4914	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	43	277,248	87,552	231,552	-	231,552	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6227	โฉนด	2957	44302	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	4915	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	43	277,248	87,552	231,552	-	-	231,552	0.02
6228	โฉนด	2958	44303	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	4916	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	32	204,288	160,512	304,512	-	-	304,512	0.02
6229	โฉนด	2959	44304	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	4917	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	32	204,288	160,512	304,512	-	304,512	-	-
6230	โฉนด	2960	44305	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	6,000	144,000	4918	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	3	40	100	7,600	304,000	43	231,040	72,960	216,960	-	-	216,960	0.3
6231	โฉนด	2961	44306	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	6,000	144,000	4919	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,600	304,000	43	231,040	72,960	216,960	-	-	216,960	0.3
6232	โฉนด	2962	44307	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	6,000	144,000	4920	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,600	304,000	43	231,040	72,960	216,960	-	-	216,960	0.3
6233	โฉนด	2963	44308	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	4921	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	170,240	133,760	277,760	-	-	277,760	0.02
6234	โฉนด	2964	44309	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	4922	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	170,240	133,760	277,760	-	-	277,760	0.02
6235	โฉนด	2965	44310	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	6,000	198,000	4923	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	170,240	133,760	331,760	-	-	331,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6236	โฉนด	2967	44312	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	4924	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	32	430,272	366,528	558,528	-	-	558,528	0.02
6237	โฉนด	2974	44319	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3
6238	โฉนด	2975	44320	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3
6239	โฉนด	2976	44321	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3
6240	โฉนด	30489	44322	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	12,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.3
6241	โฉนด	2978	44323	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3
6242	โฉนด	2979	44324	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3
6243	โฉนด	2980	44325	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3
6244	โฉนด	2981	44326	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6245	โฉนด	9123	44341	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	6,000	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	66,000	-	-
6246	โฉนด	9124	44369	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	63	63	3,500	220,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500	-	-	220,500	0.3
6247	โฉนด	9125	44370	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	40,000	1,040,000	4925	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	21	451,520	876,480	1,916,480	-	-	1,916,480	0.02
6248	โฉนด	9126	44371	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	40,000	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	-	1,040,000	0.02
6249	โฉนด	9129	44374	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	40,000	960,000	4926	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	7	55,776	741,024	1,701,024	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	850,512	-	850,512	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	850,512	-	850,512	0.3
6250	โฉนด	9130	44375	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	52.5	452.5	26,000	11,765,000	4927	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,400	3,360,000	26	1,478,400	1,881,600	13,646,600	-	13,646,600	-	-
6251	โฉนด	9131	44376	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	73.1	73.1	26,000	1,900,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,900,600	-	1,900,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	40	40	26,000	1,040,000	4928	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	-	202.5	100	2,550	516,375	4	77,456	438,919	1,478,919	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	985,995	693,368	292,627	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	492,924	-	492,924	0.3
6252	โฉนด	9132	44377	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32.3	32.3	26,000	839,800	4929	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	35	248,248	152,152	991,952	-	991,952	-	-
6253	โฉนด	9133	44378	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	5	105	26,000	2,730,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,730,000	-	2,730,000	-	-
6254	โฉนด	9134	44423	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	33	33	8,500	280,500	4930	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	8,500	272,000	23	103,360	168,640	449,140	-	-	449,140	0.3
6255	โฉนด	9135	44424	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	71	271	17,500	4,742,500	4931	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	26	887,040	1,128,960	5,871,460	-	5,871,460	-	-
6256	โฉนด	9136	44425	ต.บ้านสวน	2	0	2	18	218	12,000	2,616,000	4932	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,300	2,124,800	37	1,402,368	722,432	3,338,432	-	-	3,338,432	0.02
6257	โฉนด	9137	44426	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	2	2	10,000	20,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	-	20,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6258	โฉนด	9138	44427	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	44	44	10,000	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	440,000	-	-
6259	โฉนด	9139	44428	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	10,000	210,000	4933	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	84	100	7,700	646,800	17	168,168	478,632	688,632	-	-	688,632	0.3
					2	0	1	31	131	10,000	1,310,000	4934	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,700	539,000	17	140,140	398,860	1,708,860	-	-	1,708,860	0.02
6260	โฉนด	9140	44429	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	1	21	521	4,000	2,084,000	4935	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	9	73,920	665,280	2,749,280	-	-	2,749,280	0.02
												4936	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	20	177,408	376,992	376,992	-	-	376,992	0.02
												4937	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	14	33,264	151,536	151,536	-	-	151,536	0.02
												4938	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	14	33,264	151,536	151,536	-	-	151,536	0.02
												4939	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	14	33,264	151,536	151,536	-	-	151,536	0.02
												4940	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	14	147,840	591,360	591,360	-	-	591,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4941	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	45	415,872	131,328	131,328	-	-	131,328	0.02
6261	โฉนด	9141	44430	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	1	1	37	537	6,500	3,490,500	4942	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	144	100	8,500	1,224,000	42	930,240	293,760	3,784,260	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,522,966	2,522,966	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,261,294	-	1,261,294	0.3
6262	โฉนด	9142	44431	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	57	57	40,000	2,280,000	4943	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	8,300	3,187,200	10	382,464	2,804,736	5,084,736	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,389,993	3,389,993	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,694,743	-	1,694,743	0.3
6263	โฉนด	9143	44432	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	40,000	2,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000	-	-	2,280,000	0.02
6264	โฉนด	9144	44433	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	53.3	53.3	35,000	1,865,500	4944	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160	100	8,500	1,360,000	27	625,600	734,400	2,599,900	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	1,039,960	-	1,039,960	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	60	-	-	-	-	-	-	1,559,940	-	1,559,940	0.3
6265	โฉนด	9145	44434	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	1	88	588	5,700	3,351,600	4945	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	8,500	1,785,000	52	1,356,600	428,400	3,780,000	-	3,780,000	-	-
6266	โฉนด	9146	44438	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	4946	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	28	637,440	690,560	990,560	-	-	990,560	0.02
6267	โฉนด	9147	44439	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	4947	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	41	859,880	302,120	602,120	-	602,120	-	-
6268	โฉนด	1229	44518	ต.บ้านสวน	2	1	0	25	425	3,000	1,275,000	4948	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	208	100	8,200	1,705,600	23	1,586,208	119,392	1,394,392	-	1,394,392	-	-
6269	โฉนด	1230	44519	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	1	75	175	5,000	875,000	4949	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	264	100	7,700	2,032,800	9	203,280	1,829,520	2,704,520	-	-	2,704,520	0.02
6270	โฉนด	1231	44520	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	1	21	121	5,000	605,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,000	-	-	605,000	0.3
6271	โฉนด	1233	44522	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	1	44	144	5,000	720,000	4950	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	10	54,400	489,600	1,209,600	-	-	1,209,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6272	โฉนด	1234	44523	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	1	25	125	5,000	625,000	4951	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,400	2,352,000	22	846,720	1,505,280	2,130,280	-	2,130,280	-	-
6273	โฉนด	1235	44524	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	1	23	123	5,000	615,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000	-	-	615,000	0.3
6274	โฉนด	9148	44568	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	82.5	82.5	6,000	495,000	4952	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	39	856,800	367,200	862,200	-	862,200	-	-
6275	โฉนด	9149	44569	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	17,500	1,732,500	4953	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	8,100	1,749,600	43	1,487,160	262,440	1,994,940	-	1,994,940	-	-
6276	โฉนด	9150	44570	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	17,500	875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,000	-	875,000	-	-
6277	โฉนด	9151	44571	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	91	91	17,500	1,592,500	4954	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	17	212,160	603,840	2,196,340	-	2,196,340	-	-
6278	โฉนด	9152	44572	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	70	170	12,000	2,040,000	4955	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	448	100	8,000	3,584,000	29	1,720,320	1,863,680	3,903,680	-	-	3,903,680	0.02
6279	โฉนด	9153	44573	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	95	95	12,000	1,140,000	4956	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	320	100	8,000	2,560,000	21	870,400	1,689,600	2,829,600	-	2,829,600	-	-
6280	โฉนด	9154	44574	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	6,000	282,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000	-	282,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6281	โฉนด	9155	44575	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	12,000	156,000	4957	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	23	332,640	591,360	747,360	-	-	747,360	0.02
6282	โฉนด	9156	44576	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	31	131	6,000	786,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,000	-	-	786,000	0.02
6283	โฉนด	9157	44577	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	39	39	12,000	468,000	4958	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	31	752,976	641,424	1,109,424	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	554,712	554,712	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	554,712	-	554,712	0.3
6284	โฉนด	9158	44578	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	4959	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	28	426,240	461,760	845,760	-	-	845,760	0.02
6285	โฉนด	9159	44579	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	12,000	432,000	4960	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135	100	8,300	1,120,500	7	89,640	1,030,860	1,462,860	-	-	1,462,860	0.02
6286	โฉนด	9162	44582	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	28	128	12,000	1,536,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,000	-	-	1,536,000	0.3
6287	โฉนด	9165	44585	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	27	127	17,500	2,222,500	4961	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	480	100	8,300	3,984,000	12	637,440	3,346,560	5,569,060	-	5,569,060	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6288	โฉนด	9167	44699	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	4962	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	19	298,800	697,200	877,200	-	-	877,200	0.02
6289	โฉนด	9168	44700	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	4963	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	19	298,800	697,200	877,200	-	-	877,200	0.02
6290	โฉนด	9169	44701	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.02
6291	โฉนด	9170	44702	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.02
6292	โฉนด	9171	44703	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.02
6293	โฉนด	9172	44704	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.02
6294	โฉนด	9173	44705	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.02
6295	โฉนด	9174	44707	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	46	46	70,000	3,220,000	4964	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	52	756,960	239,040	3,459,040	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,729,520	-	1,729,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,729,520	-	1,729,520	0.3
6296	โฉนด	9175	44708	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	70,000	1,750,000	4965	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	33	446,208	350,592	2,100,592	-	-	2,100,592	0.02
6297	โฉนด	9176	44709	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	70,000	630,000	4966	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	36	177,408	99,792	729,792	-	-	729,792	0.02
					5	0	0	25	25	70,000	1,750,000	4967	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	36	1,019,904	573,696	2,323,696	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,161,848	-	1,161,848	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,161,848	-	1,161,848	0.3
6298	โฉนด	9177	44710	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	34	34	70,000	2,380,000	4968	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	34	770,240	557,760	2,937,760	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,468,880	-	1,468,880	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,468,880	-	1,468,880	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6299	โฉนด	383	44776	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	2	0	4	804	5,250	4,221,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,221,000	-	-	4,221,000	0.3
6300	โฉนด	9179	44786	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	1	20	120	6,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
6301	โฉนด	9185	44792	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
6302	โฉนด	9186	44793	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	6,000	246,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000	-	246,000	-	-
6303	โฉนด	9187	44794	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	5	105	10,500	1,102,500	4969	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225	100	8,500	1,912,500	23	688,500	1,224,000	2,326,500	-	2,326,500	-	-
6304	โฉนด	9188	44795	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	1	43	143	6,000	858,000	4970	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	405	100	2,550	1,032,750	33	598,995	433,755	1,291,755	-	-	1,291,755	0.3
6305	โฉนด	9189	44796	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	6,000	300,000	4971	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	204	100	8,400	1,713,600	21	548,352	1,165,248	1,465,248	-	-	1,465,248	0.02
6306	โฉนด	9193	44801	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	8,500	450,500	4972	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	25	342,720	473,280	923,780	-	923,780	-	-
6307	โฉนด	3008	44802	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	67	67	52,500	3,517,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,517,500	-	-	3,517,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6308	โฉนด	3009	44803	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	60,000	1,440,000	4973	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	576	100	8,300	4,780,800	34	2,868,480	1,912,320	3,352,320	-	3,352,320	-	-
6309	โฉนด	3010	44804	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	60,000	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	1,440,000	-	-
6310	โฉนด	3011	44805	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	60,000	1,440,000	4974	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	29	796,800	796,800	2,236,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	745,525	-	745,525	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,491,275	1,491,275	-	-
6311	โฉนด	3012	44844	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	65	65	8,000	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
6312	โฉนด	3013	44845	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	2	18	618	10,500	6,489,000	4975	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	480	100	5,850	2,808,000	27	1,235,520	1,572,480	8,061,480	-	-	8,061,480	0.3
					2	0	1	0	100	10,500	1,050,000	4976	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	33	1,218,560	957,440	2,007,440	-	-	2,007,440	0.02
6313	โฉนด	388	44853	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	3	1	98	1398	4,550	6,360,900	4977	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	450	100	8,400	3,780,000	36	2,343,600	1,436,400	7,797,300	-	-	7,797,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6314	โฉนด	3014	44854	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	35	35	40,000	1,400,000	4978	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	340	100	8,300	2,822,000	34	1,693,200	1,128,800	2,528,800	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,517,280	1,517,280	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	1,011,520	-	1,011,520	0.3
6315	โฉนด	3015	44855	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	2,000	46,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000	-	46,000	-	-
6316	โฉนด	3016	44856	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	2,000	36,000	4979	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	42	1,009,280	318,720	354,720	-	-	354,720	0.02
6317	โฉนด	3017	44857	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	40,000	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	-	560,000	0.02
6318	โฉนด	3018	44858	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	40,000	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	-	1,440,000	0.02
					5	0	0	16	16	40,000	640,000	4980	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	43	1,009,280	318,720	958,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	575,232	-	575,232	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	383,488	-	383,488	0.3
					5	0	0	16	16	40,000	640,000	4981	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	43	1,009,280	318,720	958,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	575,232	575,232	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	383,488	-	383,488	0.3
6319	โฉนด	3019	44859	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	76	76	40,000	3,040,000	4982	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	170	100	8,300	1,411,000	38	959,480	451,520	3,491,520	-	-	3,491,520	0.02
6320	โฉนด	3020	44860	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	35	35	40,000	1,400,000	4983	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 1ชั้น	ตึก	-	170	100	8,300	1,411,000	36	903,040	507,960	1,907,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,144,776	1,144,776	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	763,184	-	763,184	0.3
6321	โฉนด	9194	44861	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	10,000	200,000	4984	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	32	206,976	162,624	362,624	-	-	362,624	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6322	โฉนด	25524	44862	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	41	41	10,000	410,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000	-	-	410,000	0.3
6323	โฉนด	9197	44864	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	10,000	350,000	4985	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24	100	8,200	196,800	9	78,720	118,080	468,080	-	-	468,080	0.02
6324	โฉนด	9198	44865	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
6325	โฉนด	9199	44866	ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	10,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3
6326	โฉนด	9200	44867	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	10,000	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	-	220,000	0.3
6327	โฉนด	9201	44868	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	10,000	230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000	-	-	230,000	0.3
6328	โฉนด	9202	44869	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	10,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
6329	โฉนด	9203	44870	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	10,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
6330	โฉนด	9204	44871	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	10,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6331	โฉนด	9205	44872	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	32,500	520,000	4986	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,550	153,000	8	12,240	140,760	660,760	-	660,760	-	-
6332	โฉนด	9206	44873	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	32,500	520,000	4987	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	48	100	5,650	271,200	22	97,632	173,568	693,568	-	693,568	-	-
6333	โฉนด	9208	44875	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	32,500	520,000	4988	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,550	122,400	22	44,064	78,336	598,336	-	-	598,336	0.02
6334	โฉนด	9210	44877	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	32,500	845,000	4989	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	30	828,672	764,928	1,609,928	-	-	1,609,928	0.02
6335	โฉนด	9215	44897	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	4990	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	42	1,225,728	387,072	771,072	-	771,072	-	-
6336	โฉนด	9216	44898	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000	4991	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	156.4	100	8,300	1,298,120	16	311,549	986,571	1,358,571	-	-	1,358,571	0.02
6337	โฉนด	9217	44899	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	32	32	12,000	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	384,000	-	-
6338	โฉนด	9218	44900	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	32	32	12,000	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	384,000	-	-
6339	โฉนด	9219	44901	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000	4992	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	44	100	2,550	112,200	18	31,416	80,784	452,784	-	-	452,784	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6340	โฉนด	9220	44902	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02
6341	โฉนด	9221	44903	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	4993	402-ตึกแถวสองชั้น	-	2	96	100	8,300	796,800	32	-	796,800	976,800	-	-	976,800	0.02
6342	โฉนด	9223	44905	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.6	15.6	12,000	187,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200	-	187,200	-	-
6343	โฉนด	9224	44906	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	4994	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	8,100	2,430,000	32	2,065,500	364,500	556,500	-	556,500	-	-
6344	โฉนด	9225	44907	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-
6345	โฉนด	3023	44920	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	6,000	354,000	4995	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	560	100	8,300	4,648,000	30	2,416,960	2,231,040	2,585,040	-	2,585,040	-	-
6346	โฉนด	3024	44921	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	47	47	6,000	282,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000	-	-	282,000	0.3
6347	โฉนด	3028	44925	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	2	45	645	4,550	2,934,750	4996	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	280	100	5,500	1,540,000	27	677,600	862,400	3,797,150	-	-	3,797,150	0.3
6348	โฉนด	3031	44928	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	2	1	17	917	1,500	1,375,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,500	-	-	1,375,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6349	โฉนด	3032	44929	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	2	3	49	1149	2,150	2,470,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,470,350	-	-	2,470,350	0.3
6350	โฉนด	29203	44930	ต.บ้านสวน	1	0	2	50	250	3,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
6351	โฉนด	9229	44931	ต.บ้านสวน	4	0	0	37	37	40,000	1,480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,480,000	-	-	1,480,000	0.3
6352	โฉนด	9230	44932	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	65	65	40,000	2,600,000	4997	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	440	100	2,550	1,122,000	6	78,540	1,043,460	3,643,460	-	-	3,643,460	0.3
												4998	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	80	100	7,500	600,000	6	42,000	558,000	558,000	-	-	558,000	0.3
6353	โฉนด	9231	44939	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.02
6354	โฉนด	9235	45023	ต.บ้านสวน	2	0	1	36	136	4,000	544,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000	-	-	544,000	0.02
6355	โฉนด	9236	45024	ต.บ้านสวน	2	0	1	57	157	4,000	628,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,000	-	-	628,000	0.02
6356	โฉนด	9238	45026	ต.บ้านสวน	2	0	1	51	151	4,000	604,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,000	-	-	604,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6357	โฉนด	9239	45027	ต.บ้านสวน	2	0	1	29	129	4,000	516,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000	-	-	516,000	0.02
6358	โฉนด	9240	45028	ต.บ้านสวน	2	0	1	2	102	4,000	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	-	408,000	0.02
6359	โฉนด	9241	45029	ต.บ้านสวน	2	0	0	77	77	4,000	308,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000	-	-	308,000	0.02
6360	โฉนด	9242	45030	ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	4,000	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	-	220,000	0.02
6361	โฉนด	9243	45043	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	12.5	12.5	12,000	150,000	4999	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	175	100	8,300	1,452,500	17	377,650	1,074,850	1,224,850	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	90.86	-	-	-	-	-	-	1,112,899	1,112,899	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	9.14	-	-	-	-	-	-	111,951	-	111,951	0.3
					2	0	0	3.5	3.5	12,000	42,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000	-	42,000	-	-
6362	โฉนด	9244	45044	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	36.3	136.3	12,000	1,635,600	5000	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	8,100	1,036,800	58	881,280	155,520	1,791,120	-	1,791,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5001	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,900	758,400	58	705,312	53,088	53,088	-	53,088	-	-
6363	โฉนด	9246	45046	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	6,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.02
					1	0	0	61.3	61.3	6,000	367,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,800	-	-	367,800	0.01
6364	โฉนด	9247	45047	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	1	19.5	119.5	12,000	1,434,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,434,000	-	-	1,434,000	0.3
6365	โฉนด	9248	45054	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	42	42	12,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.3
6366	โฉนด	9249	45055	ต.บ้านสวน	4	0	0	31	31	12,000	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.3
6367	โฉนด	9251	45057	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	5002	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	124	100	7,700	954,800	18	620,620	334,180	514,180	-	514,180	-	-
6368	โฉนด	9252	45058	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	5003	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	706	100	8,000	5,648,000	9	508,320	5,139,680	5,319,680	-	5,319,680	-	-
6369	โฉนด	1538	45076	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	51	151	3,500	528,500	5004	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	416	100	8,400	3,494,400	21	1,188,096	2,306,304	2,834,804	-	2,834,804	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6370	โฉนด	3097	45082	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.4	42.4	45,000	1,908,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,908,000	-	1,908,000	-	-
6371	โฉนด	3098	45083	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	27.7	27.7	45,000	1,246,500	5005	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	910	100	8,300	7,553,000	36	4,833,920	2,719,080	3,965,580	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	97.25	-	-	-	-	-	-	3,856,527	3,856,527	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	2.75	-	-	-	-	-	-	109,053	-	109,053	0.3
6372	โฉนด	1238	45085	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	1	0	100	2,050	205,000	5006	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,700	1,232,000	53	1,047,200	184,800	389,800	-	389,800	-	-
					1	2	0	0	800	2,050	1,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,640,000	-	-	1,640,000	0.01
6373	โฉนด	9258	45094	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.5	16.5	60,000	990,000	5007	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	27	244,352	286,848	1,276,848	-	-	1,276,848	0.02
6374	โฉนด	9259	45095	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	5008	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	505	100	8,300	4,191,500	3	125,745	4,065,755	4,401,755	-	4,401,755	-	-
6375	โฉนด	9260	45096	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6376	โฉนด	9261	45097	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	5009	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,400	4,032,000	34	2,338,560	1,693,440	1,981,440	-	1,981,440	-	-
6377	โฉนด	9262	45098	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	2	1	52	952	12,000	11,424,000	5010	608-สระว่ายน้ำ	ตึก	3	200	100	7,600	1,520,000	5	76,000	1,444,000	12,868,000	-	-	12,868,000	0.3
6378	โฉนด	9263	45099	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	4	1	0	57	457	7,000	3,199,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,199,000	-	-	3,199,000	0.3
6379	โฉนด	9265	45101	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	1	50	150	6,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-
6380	โฉนด	9266	45102	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	0	3	0	300	6,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	1,800,000	-	-
6381	โฉนด	9267	45103	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	58	158	6,000	948,000	5011	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,400	3,024,000	42	2,298,240	725,760	1,673,760	-	1,673,760	-	-
6382	โฉนด	9268	45104	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	79	179	6,000	1,074,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,000	-	1,074,000	-	-
6383	โฉนด	9269	45105	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	98	198	6,000	1,188,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000	-	-	1,188,000	0.02
6384	โฉนด	9270	45106	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	1	0	0	400	6,000	2,400,000	5012	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,500	408,000	4	16,320	391,680	2,791,680	-	-	2,791,680	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6385	โฉนด	9271	45107	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	6,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
6386	โฉนด	9272	45108	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	6,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
6387	โฉนด	9273	45109	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	0	1	53	153	7,000	1,071,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,071,000	-	1,071,000	-	-
6388	โฉนด	9274	45110	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	50	150	6,000	900,000	5013	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	40	1,764,000	756,000	1,656,000	-	1,656,000	-	-
6389	โฉนด	9275	45111	ต.บ้านสวน	1	0	1	9.9	109.9	6,000	659,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,400	-	659,400	-	-
6390	โฉนด	9276	45112	ต.บ้านสวน	1	0	0	75	75	6,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-
6391	โฉนด	9277	45113	ต.บ้านสวน	2	0	1	50	150	6,000	900,000	5014	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27	100	7,700	207,900	12	33,264	174,636	1,074,636	-	-	1,074,636	0.02
												5015	504-โรงจอดรถ	ไม้	2	21	100	2,550	53,550	12	29,453	24,098	24,098	-	-	24,098	0.02
6392	โฉนด	9278	45114	ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	7,000	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6393	โฉนด	9279	45115	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	1	3	17	717	5,250	3,764,250	5016	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255	100	8,500	2,167,500	23	823,650	1,343,850	5,108,100	-	5,108,100	-	-
6394	โฉนด	9280	45116	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	6	106	3,500	371,000	5017	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	160	100	7,700	1,232,000	14	221,760	1,010,240	1,381,240	-	-	1,381,240	0.3
6395	โฉนด	9281	45145	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	26	26	19,500	507,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000	-	-	507,000	0.3
6396	โฉนด	9283	45147	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	30,000	450,000	5018	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	91	100	6,950	632,450	5	37,947	594,503	1,044,503	-	-	1,044,503	0.3
6397	โฉนด	9284	45148	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	30,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.3
6398	โฉนด	9285	45149	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	30,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.3
6399	โฉนด	9287	45151	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	3	45	345	3,500	1,207,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,500	-	-	1,207,500	0.3
6400	โฉนด	9288	45152	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	51	51	12,000	612,000	5019	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	84	100	7,700	646,800	26	549,780	97,020	709,020	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	354,510	-	354,510	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	354,510	-	354,510	0.02
6401	โฉนด	9289	45153	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	12,000	624,000	5020	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,700	646,800	26	549,780	97,020	721,020	-	-	721,020	0.02
6402	โฉนด	9290	45156	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	12,000	1,032,000	5021	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	28	375,360	440,640	1,472,640	-	1,472,640	-	-
6403	โฉนด	9291	45157	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	5022	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	160	100	2,550	408,000	11	48,960	359,040	839,040	-	839,040	-	-
6404	โฉนด	9292	45158	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	12,000	4,800,000	5023	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	1	120	100	8,500	1,020,000	30	510,000	510,000	5,310,000	-	5,310,000	-	-
6405	โฉนด	9293	45159	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	12,000	720,000	5024	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	30	255,000	255,000	975,000	-	975,000	-	-
6406	โฉนด	9294	45160	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	6,000	72,000	5025	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	30	510,000	510,000	582,000	-	582,000	-	-
6407	โฉนด	9295	45161	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	3,500	175,000	5026	513-โรงงาน	ตึก	3	720	100	6,200	4,464,000	26	1,964,160	2,499,840	2,674,840	-	-	2,674,840	0.3
6408	โฉนด	9296	45162	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	3,500	168,000	5027	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	26	487,872	620,928	788,928	-	-	788,928	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5028	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	336	100	8,300	2,788,800	26	1,227,072	1,561,728	1,561,728	-	-	1,561,728	0.02
6409	โฉนด	9297	45176	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	5.25	5.25	8,500	44,625	5029	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	21	100	7,700	161,700	31	87,318	74,382	119,007	-	-	119,007	0.3
					2	0	3	82.75	382.75	8,500	3,253,375	5030	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	714	100	7,700	5,497,800	31	2,968,812	2,528,988	5,782,363	-	-	5,782,363	0.02
6410	โฉนด	9298	45177	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	1	85.5	185.5	7,450	1,381,975	5031	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	64	100	7,900	505,600	18	470,208	35,392	1,417,367	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	64	100	7,900	-	-	470,208	-	-	1,417,367	1,417,367	-	-
					2	0	1	85.5	185.5	7,450	1,381,975	5032	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	18	57,120	146,880	1,528,855	-	146,880	1,381,975	0.02
6411	โฉนด	1908	45193	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	40,000	680,000	5033	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	56	100	5,850	327,600	10	39,312	288,288	968,288	-	-	968,288	0.3
6412	โฉนด	9299	45209	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	12,000	648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000	-	-	648,000	0.02
6413	โฉนด	9300	45210	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	12,000	720,000	5034	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	8,100	1,749,600	28	1,487,160	262,440	982,440	-	-	982,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6414	โฉนด	1239	45211	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	3,000	147,000	5035	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	33	473,280	342,720	489,720	-	489,720	-	-
6415	โฉนด	9301	45214	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	23	123	12,000	1,476,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,000	-	-	1,476,000	0.3
6416	โฉนด	9302	45215	ต.บ้านสวน	2	0	1	44	144	12,000	1,728,000	5036	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,500	1,912,500	26	841,500	1,071,000	2,799,000	-	2,799,000	-	-
6417	โฉนด	9303	45216	ต.บ้านสวน	2	0	0	85	85	6,000	510,000	5037	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	18	106,080	301,920	811,920	-	-	811,920	0.02
6418	โฉนด	9306	45219	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	1	101	6,000	606,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000	-	606,000	-	-
6419	โฉนด	9308	45265	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	20	120	6,000	720,000	5038	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128	100	7,900	1,011,200	67	940,416	70,784	790,784	-	790,784	-	-
6420	โฉนด	9309	45266	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	93	93	12,000	1,116,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,000	-	-	1,116,000	0.3
6421	โฉนด	9311	45268	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	32	32	15,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
6422	โฉนด	1240	45315	ต.บ้านสวน	2	0	3	26	326	1,500	489,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,000	-	-	489,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6423	โฉนด	1241	45316	ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	1,500	64,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500	-	-	64,500	0.02
6424	โฉนด	1242	45317	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	2	4	204	3,000	612,000	5039	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	24	322,560	483,840	1,095,840	-	1,095,840	-	-
6425	โฉนด	1243	45318	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	1	1	21	521	2,250	1,172,250	5040	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	8,200	1,476,000	32	1,372,680	103,320	1,275,570	-	1,275,570	-	-
6426	โฉนด	1244	45319	ต.บ้านสวน	2	0	1	29	129	1,500	193,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,500	-	-	193,500	0.02
6427	โฉนด	1245	45320	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	2	2	68	1068	3,000	3,204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,204,000	-	3,204,000	-	-
6428	โฉนด	1246	45321	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	1	2	0	20	820	2,650	2,173,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,173,000	-	2,173,000	-	-
6429	โฉนด	1247	45322	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	3,150	110,250	5041	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	18	265,200	754,800	865,050	-	865,050	-	-
					1	4	0	0	1600	3,150	5,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,040,000	-	-	5,040,000	0.01
6430	โฉนด	1248	45323	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	1	2	82	682	3,000	2,046,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,046,000	-	2,046,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6431	โฉนด	9314	45330	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	8.9	8.9	40,000	356,000	5042	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	48	100	5,650	271,200	29	130,176	141,024	497,024	-	497,024	-	-
6432	โฉนด	9315	45331	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	97.3	97.3	40,000	3,892,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,892,000	-	3,892,000	-	-
6433	โฉนด	9316	45332	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.3	56.3	40,000	2,252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,252,000	-	2,252,000	-	-
6434	โฉนด	9324	45352	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	54	154	6,000	924,000	5043	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	169	100	2,550	430,950	10	43,095	387,855	1,311,855	-	-	1,311,855	0.3
												5044	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	140	100	2,550	357,000	10	35,700	321,300	321,300	-	-	321,300	0.3
6435	โฉนด	9328	45356	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	6,000	234,000	5045	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	27	113,344	133,056	367,056	-	-	367,056	0.02
												5046	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	27	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
												5047	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	27	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
6436	โฉนด	9329	45357	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	15,000	660,000	5048	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	8,200	984,000	22	915,120	68,880	728,880	-	728,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6437	โฉนด	9332	45372	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	10,500	756,000	5049	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	33	1,403,136	1,016,064	1,772,064	-	-	1,772,064	0.02
					3	0	2	25	225	10,500	2,362,500	5050	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	900	100	3,400	3,060,000	33	1,774,800	1,285,200	3,647,700	-	-	3,647,700	0.3
					3	0	0	20	20	10,500	210,000	5051	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80	100	8,500	680,000	33	394,400	285,600	495,600	-	-	495,600	0.3
					2	0	0	66	66	10,500	693,000	5052	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	264	100	7,250	1,914,000	33	1,780,020	133,980	826,980	-	-	826,980	0.02
					2	2	1	36	936	10,500	9,828,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,828,000	-	9,828,000	-	-
					3	0	0	25	25	10,500	262,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500	-	-	262,500	0.3
6438	โฉนด	1250	45431	ต.บ้านสวน	4	0	0	42	42	2,000	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.3
6439	โฉนด	1251	45432	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	4,000	108,000	5053	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,900	568,800	33	483,480	85,320	193,320	-	193,320	-	-
6440	โฉนด	3078	45501	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	5054	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,900	1,896,000	32	1,763,280	132,720	332,720	-	332,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	40	40	10,000	400,000	5055	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	198	100	7,700	1,524,600	32	853,776	670,824	1,070,824	-	-	1,070,824	0.02
6441	โฉนด	3079	45502	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	10,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
6442	โฉนด	3080	45503	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
6443	โฉนด	3081	45504	ต.บ้านสวน	5	0	0	60	60	10,000	600,000	5056	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	119	100	8,500	1,011,500	4	40,460	971,040	1,571,040	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	59.66	-	-	-	-	-	-	937,282	-	937,282	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40.34	-	-	-	-	-	-	633,758	-	633,758	0.3
6444	โฉนด	3082	45505	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	10,000	600,000	5057	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,700	1,293,600	13	206,976	1,086,624	1,686,624	-	1,686,624	-	-
6445	โฉนด	3083	45506	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	5058	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	35	229,152	140,448	440,448	-	440,448	-	-
6446	โฉนด	9334	45589	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	55,000	880,000	5059	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	150	100	8,300	1,245,000	29	622,500	622,500	1,502,500	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	901,500	528,000	373,500	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	601,000	-	601,000	0.3
6447	โฉนด	9335	45590	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	55,000	880,000	5060	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	210	100	8,300	1,743,000	28	836,640	906,360	1,786,360	-	-	1,786,360	0.3
6448	โฉนด	9336	45591	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	55,000	1,045,000	5061	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	228	100	8,300	1,892,400	28	870,504	1,021,896	2,066,896	-	2,066,896	-	-
6449	โฉนด	9337	45592	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	17,500	542,500	5062	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	23	303,696	495,504	1,038,004	-	1,038,004	-	-
6450	โฉนด	9338	45593	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	17,500	525,000	5063	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	27	490,176	575,424	1,100,424	-	1,100,424	-	-
6451	โฉนด	9351	45665	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	30,000	1,260,000	5064	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	217	100	8,300	1,801,100	6	126,077	1,675,023	2,935,023	-	2,935,023	-	-
6452	โฉนด	9353	45679	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	43	43	12,000	516,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000	-	516,000	-	-
6453	โฉนด	9354	45680	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	43	43	12,000	516,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000	-	516,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6454	โฉนด	9355	45681	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	12,000	504,000	5065	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	24	504,640	823,360	1,327,360	-	-	1,327,360	0.02
6455	โฉนด	9356	45682	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	12,000	444,000	5066	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	33	446,208	350,592	794,592	-	794,592	-	-
					2	0	0	64	64	12,000	768,000	5067	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	33	446,208	350,592	1,118,592	-	-	1,118,592	0.02
												5068	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	33	689,920	542,080	542,080	-	-	542,080	0.02
6456	โฉนด	9357	45683	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	45	45	12,000	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3
6457	โฉนด	8803	45698	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	0	0	52	52	50,000	2,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000	-	2,600,000	-	-
6458	โฉนด	9358	45699	ต.บ้านสวน	4	0	1	39	139	17,500	2,432,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,432,500	-	-	2,432,500	0.3
6459	โฉนด	9359	45700	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	31	131	17,500	2,292,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,292,500	-	-	2,292,500	0.3
6460	โฉนด	9363	45704	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	26.7	26.7	17,500	467,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,250	-	-	467,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6461	โฉนด	9364	45705	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	99	99	17,500	1,732,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,732,500	-	-	1,732,500	0.3
6462	โฉนด	1255	45710	ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	32,000	896,000	5069	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	800	100	2,550	2,040,000	23	775,200	1,264,800	2,160,800	-	-	2,160,800	0.3
6463	โฉนด	9370	45716	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	40,000	800,000	5070	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	29	637,440	690,560	1,490,560	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	745,280	-	745,280	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	745,280	-	745,280	0.3
6464	โฉนด	9371	45717	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	40,000	800,000	5071	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	29	637,440	690,560	1,490,560	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	745,280	-	745,280	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	745,280	-	745,280	0.3
6465	โฉนด	9373	45719	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	40,000	800,000	5072	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	28	488,704	573,696	1,373,696	-	-	1,373,696	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6466	โฉนด	9374	45720	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	40,000	800,000	5073	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	34	796,800	531,200	1,331,200	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	665,600	-	665,600	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	665,600	-	665,600	0.3
6467	โฉนด	9375	45721	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	40,000	800,000	5074	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	34	796,800	531,200	1,331,200	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	665,600	-	665,600	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	665,600	-	665,600	0.3
6468	โฉนด	9376	45722	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	40,000	800,000	5075	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	34	796,800	531,200	1,331,200	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	665,600	-	665,600	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	665,600	-	665,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6469	โอนด	9377	45723	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	40,000	800,000	5076	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	34	796,800	531,200	1,331,200	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	665,600	-	665,600	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	665,600	-	665,600	0.3
6470	โอนด	9378	45724	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	40,000	800,000	5077	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	34	796,800	531,200	1,331,200	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	665,600	-	665,600	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	665,600	-	665,600	0.3
6471	โอนด	9379	45725	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	40,000	800,000	5078	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	36	849,920	478,080	1,278,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	255,616	-	255,616	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	1,022,464	-	1,022,464	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6472	โฉนด	9380	45726	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	40,000	800,000	5079	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	36	617,520	378,480	1,178,480	-	1,178,480	-	-
6473	โฉนด	9381	45727	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	40,000	800,000	5080	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	1,238,240	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	-	742,944	742,944	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	-	495,296	-	495,296	0.3
6474	โฉนด	9382	45728	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	40,000	800,000	5081	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	40	717,120	278,880	1,078,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	539,440	-	539,440	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	539,440	-	539,440	0.3
6475	โฉนด	9383	45729	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	40,000	800,000	5082	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	24	424,960	637,440	1,437,440	-	-	1,437,440	0.02
6476	โฉนด	9384	45730	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	40,000	800,000	5083	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	40	929,600	398,400	1,198,400	-	-	1,198,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6477	โฉนด	9387	45733	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	40,000	800,000	5084	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	32	446,208	350,592	1,150,592	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	575,296	575,296	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	575,296	-	575,296	0.3
6478	โฉนด	10421	45750	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02
6479	โฉนด	10422	45751	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02
6480	โฉนด	10423	45752	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	5085	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	304	100	2,550	775,200	7	62,016	713,184	833,184	-	-	833,184	0.02
6481	โฉนด	10424	45753	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	40,000	800,000	5086	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	32	446,208	350,592	1,150,592	-	-	-	-
6482	โฉนด	10425	45754	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	40,000	800,000	5087	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	32	892,416	701,184	1,501,184	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	750,592	750,592	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	750,592	-	750,592	0.3
6483	โฉนด	10426	45755	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	40,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	-
6484	โฉนด	10427	45756	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	40,000	1,600,000	5088	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	200	100	8,300	1,660,000	39	1,128,800	531,200	2,131,200	-	2,131,200	-	-
6485	โฉนด	10428	45757	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	40,000	1,600,000	5089	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	3	100	100	8,300	830,000	39	564,400	265,600	1,865,600	-	-	1,865,600	0.3
6486	โฉนด	10429	45758	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02
6487	โฉนด	10431	45760	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	40,000	1,600,000	5090	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	320	100	8,300	2,656,000	33	1,487,360	1,168,640	2,768,640	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,661,184	1,661,184	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	1,107,456	-	1,107,456	0.3
6488	โฉนด	10432	45761	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	40,000	1,600,000	5091	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	150	100	8,300	1,245,000	33	722,100	522,900	2,122,900	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,273,740	-	1,273,740	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	849,160	-	849,160	0.3
6489	โฉนด	10433	45762	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	40,000	1,600,000	5092	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	150	100	8,300	1,245,000	33	697,200	547,800	2,147,800	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,288,680	-	1,288,680	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	859,120	-	859,120	0.3
6490	โฉนด	10547	45771	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	3	58	358	12,000	4,296,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,296,000	-	-	4,296,000	0.02
6491	โฉนด	10548	45772	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	76	76	12,000	912,000	5093	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	40	100	7,250	290,000	42	246,500	43,500	955,500	-	-	955,500	0.02
												5094	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	40	100	7,250	290,000	42	246,500	43,500	43,500	-	-	43,500	0.02
												5095	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	40	100	7,250	290,000	42	246,500	43,500	43,500	-	-	43,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6492	โฉนด	10549	45773	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	99	199	5,250	1,044,750	5096	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	28	1,099,584	1,290,816	2,335,566	-	2,335,566	-	-
					5	0	0	30	30	5,250	157,500	5097	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	28	916,320	1,075,680	1,233,180	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	616,590	-	616,590	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	616,590	-	616,590	0.3
					3	0	0	84	84	5,250	441,000	5098	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	336	100	3,400	1,142,400	28	525,504	616,896	1,057,896	-	-	1,057,896	0.3
					3	0	1	65	165	5,250	866,250	5099	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	660	100	3,400	2,244,000	28	1,032,240	1,211,760	2,078,010	-	-	2,078,010	0.3
6493	โฉนด	10551	45775	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	2	14	214	12,000	2,568,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,568,000	-	-	2,568,000	0.3
6494	โฉนด	10552	45776	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	1	0	22	422	12,000	5,064,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,064,000	-	-	5,064,000	0.3
6495	โฉนด	10553	45777	ต.บ้านสวน	3	0	3	27	327	6,000	1,962,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,962,000	-	-	1,962,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6496	โฉนด	10554	45778	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	0	64	464	12,000	5,568,000	5100	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	564	100	8,400	4,737,600	7	331,632	4,405,968	9,973,968	-	9,973,968	-	-
6497	โฉนด	10555	45779	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	2	4	204	35,000	7,140,000	5101	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	8,400	2,150,400	33	1,204,224	946,176	8,086,176	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	81.25	-	-	-	-	-	-	6,570,018	6,570,018	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	18.75	-	-	-	-	-	-	1,516,158	-	1,516,158	0.3
					2	0	0	30	30	35,000	1,050,000	5102	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	238	100	8,400	1,999,200	8	179,928	1,819,272	2,869,272	-	-	2,869,272	0.02
					3	0	0	24	24	35,000	840,000	5103	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	5,850	561,600	21	190,944	370,656	1,210,656	-	-	1,210,656	0.3
					3	0	0	24	24	35,000	840,000	5104	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,500	720,000	20	230,400	489,600	1,329,600	-	-	1,329,600	0.3
6498	โฉนด	10556	45780	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	3	58	358	35,000	12,530,000	5105	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	16	67,760	240,240	12,770,240	-	-	12,770,240	0.02
												5106	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	144	100	2,550	367,200	16	80,784	286,416	286,416	-	-	286,416	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6499	โฉนด	10557	45781	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	3	53	353	40,000	14,120,000	5107	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	900	100	8,300	7,470,000	33	4,183,200	3,286,800	17,406,800	-	17,406,800	-	-
6500	โฉนด	10558	45782	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	71	271	40,000	10,840,000	5108	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	8,500	416,500	24	166,600	249,900	11,089,900	-	-	11,089,900	0.02
												5109	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	24	387,600	632,400	632,400	-	-	632,400	0.02
					3	0	0	80	80	40,000	3,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000	-	-	3,200,000	0.3
6501	โฉนด	10559	45783	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	3	50	350	40,000	14,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000,000	-	-	14,000,000	0.3
6502	โฉนด	10560	45784	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	53.3	153.3	6,000	919,800	5110	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	480	100	8,300	3,984,000	42	3,027,840	956,160	1,875,960	-	1,875,960	-	-
												5111	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	212	100	8,400	1,780,800	3	71,232	1,709,568	1,709,568	-	-	1,709,568	0.02
					2	0	0	25.5	25.5	6,000	153,000	5112	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102	100	8,300	846,600	42	643,416	203,184	356,184	-	203,184	153,000	0.02
					3	0	0	36	36	6,000	216,000	5113	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	144	100	7,700	1,108,800	42	842,688	266,112	482,112	-	-	482,112	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	60.2	60.2	6,000	361,200	5114	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,850	1,404,000	42	1,067,040	336,960	698,160	-	-	698,160	0.3
6503	โฉนด	10561	45785	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	40,000	8,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000,000	-	-	8,000,000	0.02
					3	0	1	50	150	40,000	6,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000	-	-	6,000,000	0.3
6504	โฉนด	10562	45786	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	3	42	342	35,000	11,970,000	5115	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	644	100	8,400	5,409,600	38	3,570,336	1,839,264	13,809,264	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	6,904,632	-	6,904,632	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	6,904,632	-	6,904,632	0.3
					2	0	0	64	64	35,000	2,240,000	5116	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,300	2,124,800	38	1,402,368	722,432	2,962,432	-	-	2,962,432	0.02
					3	0	1	37.5	137.5	35,000	4,812,500	5117	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	550	100	6,200	3,410,000	38	2,250,600	1,159,400	5,971,900	-	-	5,971,900	0.3
					3	0	0	15	15	35,000	525,000	5118	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	60	100	6,200	372,000	38	245,520	126,480	651,480	-	-	651,480	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	22.5	22.5	35,000	787,500	5119	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	90	100	8,400	756,000	38	498,960	257,040	1,044,540	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	522,270	-	522,270	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	522,270	-	522,270	0.3
6505	โฉนด	10563	45787	ต.บ้านสวน	3	0	1	2	102	40,000	4,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080,000	-	-	4,080,000	0.3
6506	โฉนด	10564	45788	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	35,000	910,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000	-	910,000	-	-
					3	1	1	65	565	35,000	19,775,000	5120	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	252	100	5,850	1,474,200	28	707,616	766,584	20,541,584	-	-	20,541,584	0.3
												5121	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	312	100	5,850	1,825,200	28	876,096	949,104	949,104	-	-	949,104	0.3
												5122	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	500	100	3,400	1,700,000	28	782,000	918,000	918,000	-	-	918,000	0.3
												5123	510-ภัตตาคาร	ตึก	3	15	100	6,950	104,250	13	18,765	85,485	85,485	-	-	85,485	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6507	โฉนด	10565	45789	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	3	8	308	35,000	10,780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,780,000	-	-	10,780,000	0.3
6508	โฉนด	10567	45791	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	3	17	317	35,000	11,095,000	5124	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,700	462,000	8	36,960	425,040	11,520,040	-	-	11,520,040	0.3
6509	โฉนด	10568	45792	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	1	78	578	35,000	20,230,000	5125	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	750	100	5,850	4,387,500	9	394,875	3,992,625	24,222,625	-	-	24,222,625	0.3
												5126	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	138	100	5,850	807,300	9	72,657	734,643	734,643	-	-	734,643	0.3
6510	โฉนด	10569	45793	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	1	59	159	40,000	6,360,000	5127	408-ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	-	1700	100	8,450	14,365,000	23	5,458,700	8,906,300	15,266,300	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	12,213,040	12,213,040	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	3,053,260	-	3,053,260	0.3
					3	0	1	39	139	40,000	5,560,000	5128	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	558	100	2,550	1,422,900	23	540,702	882,198	6,442,198	-	-	6,442,198	0.3
6511	โฉนด	10570	45794	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	84	84	35,000	2,940,000	5129	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	512	100	8,500	4,352,000	35	2,611,200	1,740,800	4,680,800	-	-	4,680,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6512	โฉนด	10571	45795	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	96	296	10,000	2,960,000	5130	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	9	61,200	618,800	3,578,800	-	-	3,578,800	0.02
6513	โฉนด	10572	45796	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	1	20	520	6,500	3,380,000	5131	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	43	1,240,320	391,680	3,771,680	-	3,771,680	-	-
6514	โฉนด	10573	45797	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	1	29	129	6,500	838,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,500	-	-	838,500	0.3
6515	โฉนด	10574	45798	ต.บ้านสวน	2	0	2	56	256	6,500	1,664,000	5132	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	912	100	7,700	7,022,400	22	2,528,064	4,494,336	6,158,336	-	-	6,158,336	0.02
6516	โฉนด	10575	45799	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	47	247	6,500	1,605,500	5133	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	28	391,680	424,320	2,029,820	-	2,029,820	-	-
					2	0	0	12	12	6,500	78,000	5134	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	17	106,080	301,920	379,920	-	-	379,920	0.02
6517	โฉนด	10576	45800	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	2	59	259	6,500	1,683,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,683,500	-	-	1,683,500	0.3
6518	โฉนด	10577	45801	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	6,500	117,000	5135	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	70	100	7,700	539,000	13	97,020	441,980	558,980	-	-	558,980	0.3
					2	0	0	96	96	6,500	624,000	5136	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	385	100	7,700	2,964,500	13	533,610	2,430,890	3,054,890	-	-	3,054,890	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	48	148	6,500	962,000	5137	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70	100	7,700	539,000	13	86,240	452,760	1,414,760	-	1,414,760	-	-
6519	โฉนด	9561	45819	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	5138	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	22	478,080	849,920	1,149,920	-	-	1,149,920	0.02
6520	โฉนด	9562	45820	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	5139	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	22	478,080	849,920	1,149,920	-	-	1,149,920	0.02
6521	โฉนด	9565	45823	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	12,000	288,000	5140	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	128	100	8,300	1,062,400	32	594,944	467,456	755,456	-	-	755,456	0.3
6522	โฉนด	9566	45824	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000	5141	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	128	100	8,300	1,062,400	32	594,944	467,456	707,456	-	-	707,456	0.3
6523	โฉนด	9567	45825	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	5142	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	17	276,224	786,176	1,026,176	-	-	1,026,176	0.02
6524	โฉนด	9569	45827	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	6,000	186,000	5143	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	14	489,600	1,958,400	2,144,400	-	2,144,400	-	-
6525	โฉนด	9570	45828	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	6,000	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	156,000	-	-
6526	โฉนด	9571	45829	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	6,000	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	156,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6527	โฉนด	9572	45830	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	6,000	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	156,000	-	-
6528	โฉนด	9573	45831	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	6,000	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	156,000	-	-
6529	โฉนด	9574	45832	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	6,000	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.3
6530	โฉนด	9575	45833	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	6,000	180,000	5144	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	672	100	8,300	5,577,600	15	1,115,520	4,462,080	4,642,080	-	4,642,080	-	-
6531	โฉนด	9576	45834	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	12,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
6532	โฉนด	9578	45836	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	4	4	3,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	-	12,000	0.3
6533	โฉนด	9579	45837	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	4	4	3,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	-	12,000	0.3
6534	โฉนด	9580	45838	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	3,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	-	12,000	0.02
6535	โฉนด	9581	45839	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	3,000	12,000	5145	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	323	100	2,550	823,650	15	181,203	642,447	654,447	-	-	654,447	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6536	โฉนด	9582	45840	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	3,000	9,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000	-	-	9,000	0.02
6537	โฉนด	9583	45841	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	3	3	3,000	9,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000	-	-	9,000	0.3
6538	โฉนด	9584	45842	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	43	43	12,000	516,000	5146	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	34	1,386,432	1,003,968	1,519,968	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	759,984	-	759,984	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	759,984	-	759,984	0.02
6539	โฉนด	9585	45843	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	5147	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	25	318,720	478,080	718,080	-	-	718,080	0.02
6540	โฉนด	9589	45847	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	5148	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	22	382,464	679,936	859,936	-	859,936	-	-
6541	โฉนด	9591	45849	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	6,000	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.3
6542	โฉนด	9592	45850	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	6,000	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6543	โฉนด	9593	45851	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	6,000	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	-	126,000	0.3
6544	โฉนด	9594	45852	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	6,000	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	-	126,000	0.3
6545	โฉนด	9595	45853	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02
6546	โฉนด	9596	45854	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	6,000	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	-	126,000	0.02
6547	โฉนด	3048	45855	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	2	95	295	12,000	3,540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,540,000	-	3,540,000	-	-
6548	โฉนด	10744	45860	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.3	21.3	15,000	319,500	5149	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	42	1,053,360	332,640	652,140	-	-	652,140	0.02
6549	โฉนด	9911	45870	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	10,000	470,000	5150	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,700	693,000	43	526,680	166,320	636,320	-	-	636,320	0.02
												5151	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	43	351,120	110,880	110,880	-	-	110,880	0.02
6550	โฉนด	9537	45939	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	96	196	12,000	2,352,000	5152	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	38	677,280	318,720	2,670,720	-	-	2,670,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5153	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	38	677,280	318,720	318,720	-	-	318,720	0.02
												5154	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	23	97,920	174,080	174,080	-	-	174,080	0.02
												5155	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	23	97,920	174,080	174,080	-	-	174,080	0.02
												5156	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	23	367,200	652,800	652,800	-	-	652,800	0.02
6551	โฉนด	9538	45943	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	54	54	12,000	648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000	-	-	648,000	0.3
6552	โฉนด	9547	45959	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	46	46	40,000	1,840,000	5157	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	192	100	7,700	1,478,400	34	887,040	591,360	2,431,360	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,620,988	1,620,988	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	810,372	-	810,372	0.3
6553	โฉนด	9553	45980	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	70,000	1,330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,000	-	-	1,330,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6554	โฉนด	9649	46000	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	47	47	12,000	564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	-	564,000	0.3
6555	โฉนด	9650	46001	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	47	47	12,000	564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	-	564,000	0.3
6556	โฉนด	9651	46002	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	48	48	12,000	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	-	576,000	0.3
6557	โฉนด	9652	46003	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	48	48	12,000	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	-	576,000	0.3
6558	โฉนด	9350	46040	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	2	2	96	1096	17,500	19,180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,180,000	-	19,180,000	-	-
6559	โฉนด	9661	46059	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	68	68	17,500	1,190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,000	-	-	1,190,000	0.3
6560	โฉนด	3116	46066	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	3,500	136,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500	-	-	136,500	0.02
6561	โฉนด	9669	46068	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	12,000	828,000	5158	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	43	775,200	244,800	1,072,800	-	-	1,072,800	0.02
6562	โฉนด	9672	46071	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	3	103	12,000	1,236,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,000	-	1,236,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6563	โฉนด	9673	46072	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	85	85	12,000	1,020,000	5159	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	38	554,880	261,120	1,281,120	-	1,281,120	-	-
6564	โฉนด	9674	46073	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	32	132	12,000	1,584,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,584,000	-	-	1,584,000	0.3
6565	โฉนด	1263	46083	ต.บ้านสวน	1	0	3	48	348	10,000	3,480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,480,000	-	3,480,000	-	-
6566	โฉนด	1264	46084	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	3	12	312	10,000	3,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000	-	3,120,000	-	-
6567	โฉนด	9685	46118	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	65	65	12,000	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	780,000	-	-
6568	โฉนด	9686	46119	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	67	67	12,000	804,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000	-	804,000	-	-
6569	โฉนด	9688	46121	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	63	63	12,000	756,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000	-	-	756,000	0.3
6570	โฉนด	9689	46122	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	81	181	12,000	2,172,000	5160	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	31	838,656	774,144	2,946,144	-	2,946,144	-	-
6571	โฉนด	9690	46123	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	7	207	12,000	2,484,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,484,000	-	2,484,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6572	โฉนด	3117	46204	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	45,000	1,800,000	5161	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	33	467,712	338,688	2,138,688	-	-	2,138,688	0.02
6573	โฉนด	3118	46330	ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
6574	โฉนด	3121	46333	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3
6575	โฉนด	3122	46334	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3
6576	โฉนด	3123	46335	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	12,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.3
6577	โฉนด	3124	46336	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	13	13	10,000	130,000	5162	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,650	1,356,000	32	759,360	596,640	726,640	-	-	726,640	0.3
6578		19455	46343	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	1	3	0	700	10,500	7,350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,350,000	-	-	7,350,000	0.01
					2	0	0	41	41	10,500	430,500	5163	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	8,500	229,500	2	6,885	222,615	653,115	-	-	653,115	0.02
6579	โฉนด	3127	46345	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	1	0	15	415	5,250	2,178,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,178,750	-	-	2,178,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6580	โฉนด	3128	46346	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	3	19	319	5,250	1,674,750	5164	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,500	102,000	39	69,360	32,640	1,707,390	-	-	1,707,390	0.02
6581	โฉนด	393	46356	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	2	0	0	800	12,500	10,000,000	5165	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	18	282,880	805,120	10,805,120	-	-	10,805,120	0.02
												5166	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,700	2,464,000	18	640,640	1,823,360	1,823,360	-	-	1,823,360	0.02
												5167	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	18	192,192	547,008	547,008	-	-	547,008	0.02
												5168	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,700	431,200	18	112,112	319,088	319,088	-	-	319,088	0.02
					3	1	3	20	720	12,500	9,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000,000	-	-	9,000,000	0.3
6582	โฉนด	395	46358	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	3	2	21	1421	12,500	17,762,500	5169	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	640	100	7,700	4,928,000	19	1,379,840	3,548,160	21,310,660	-	-	21,310,660	0.02
6583	โฉนด	28785	46359	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	3	90	390	6,000	2,340,000	5170	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	390	100	8,100	3,159,000	33	2,685,150	473,850	2,813,850	-	-	2,813,850	0.02
6584	โฉนด	9694	46376	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	1	71	171	15,000	2,565,000	5171	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	4	450	100	3,400	1,530,000	16	367,200	1,162,800	3,727,800	-	-	3,727,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6585	โฉนด	9695	46377	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	15,000	645,000	5172	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	960	100	8,400	8,064,000	12	1,290,240	6,773,760	7,418,760	-	-	7,418,760	0.02
6586	โฉนด	9696	46378	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	5173	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	21	451,520	876,480	1,236,480	-	1,236,480	-	-
6587	โฉนด	9697	46379	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	12,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.3
6588	โฉนด	9698	46380	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	5174	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	27	610,880	717,120	1,005,120	-	1,005,120	-	-
6589	โฉนด	9702	46456	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	17,500	1,190,000	5175	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	13	268,800	1,411,200	2,601,200	-	-	2,601,200	0.02
6590	โฉนด	9703	46457	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	17,500	980,000	5176	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	38	1,370,880	645,120	1,625,120	-	1,625,120	-	-
6591	โฉนด	9707	46461	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	83	83	12,000	996,000	5177	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,400	2,688,000	32	1,505,280	1,182,720	2,178,720	-	2,178,720	-	-
6592	โฉนด	9709	46490	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	55,000	935,000	5178	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	294	100	8,300	2,440,200	23	927,276	1,512,924	2,447,924	-	-	2,447,924	0.02
6593	โฉนด	9710	46491	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	55,000	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	-	880,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6594	โฉนด	9711	46492	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	55,000	880,000	5179	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	22	573,696	1,019,904	1,899,904	-	-	1,899,904	0.02
6595	โฉนด	9712	46493	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	55,000	880,000	5180	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	31	621,504	573,696	1,453,696	-	-	1,453,696	0.02
6596	โฉนด	9713	46494	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	55,000	935,000	5181	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	204	100	8,300	1,693,200	22	609,552	1,083,648	2,018,648	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,345,833	-	1,345,833	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	672,815	-	672,815	0.3
6597	โฉนด	9714	46495	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	55,000	935,000	5182	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	204	100	8,300	1,693,200	30	846,600	846,600	1,781,600	-	1,781,600	-	-
6598	โฉนด	9715	46496	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	55,000	880,000	5183	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	150	100	8,300	1,245,000	29	622,500	622,500	1,502,500	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	901,500	528,000	373,500	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	601,000	-	601,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6599	โฉนด	9716	46497	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	55,000	880,000	5184	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	150	100	8,300	1,245,000	29	622,500	622,500	1,502,500	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	901,500	528,000	373,500	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	601,000	-	601,000	0.3
6600	โฉนด	9717	46498	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	17,500	595,000	5185	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	216	100	7,400	1,598,400	13	255,744	1,342,656	1,937,656	-	-	1,937,656	0.02
6601	โฉนด	9721	46502	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	17,500	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-
6602	โฉนด	9722	46503	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	17,500	490,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000	-	490,000	-	-
6603	โฉนด	9723	46504	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	17,500	490,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000	-	490,000	-	-
6604	โฉนด	9724	46505	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	17,500	490,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000	-	490,000	-	-
6605	โฉนด	9725	46506	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	17,500	507,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,500	-	507,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6606	โฉนด	9726	46507	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	17,500	507,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,500	-	507,500	-	-
6607	โฉนด	9729	46510	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	55,000	880,000	5186	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	31	1,003,968	855,232	1,735,232	-	1,735,232	-	-
6608	โฉนด	9730	46511	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	55,000	880,000	5187	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	31	1,003,968	855,232	1,735,232	-	1,735,232	-	-
6609		9732	46513	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	55,000	660,000	5188	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	19	418,320	976,080	1,636,080	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,168,652	1,168,652	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	467,428	-	467,428	0.3
					2	0	0	4	4	55,000	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	-	-	0.02
6610	โฉนด	9733	46514	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	55,000	880,000	5189	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	33	808,752	585,648	1,465,648	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,046,912	1,046,912	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	418,736	-	418,736	0.3
6611		9738	46519	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	17,500	490,000	5190	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	25	418,320	577,680	1,067,680	-	577,680	490,000	0.02
6612	โฉนด	9742	46523	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	35	35	17,500	612,500	5191	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	8,400	672,000	43	510,720	161,280	773,780	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	386,890	386,890	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	386,890	-	386,890	0.3
6613	โฉนด	9744	46525	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	17,500	577,500	5192	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	264	100	7,400	1,953,600	22	703,296	1,250,304	1,827,804	-	1,827,804	-	-
6614	โฉนด	9747	46530	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	12,000	252,000	5193	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	568	100	8,400	4,771,200	33	2,671,872	2,099,328	2,351,328	-	-	2,351,328	0.3
6615	โฉนด	9748	46531	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.3
6616	โฉนด	9751	46534	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	5194	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	33	623,616	451,584	703,584	-	-	703,584	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6617	โฉนด	9752	46535	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.02
6618	โฉนด	9757	46559	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	24	24	6,000	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.3
6619	โฉนด	9758	46560	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	6,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3
6620	โฉนด	9764	46576	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	14,000	952,000	5195	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	8,400	756,000	38	498,960	257,040	1,209,040	-	-	1,209,040	0.02
6621	โฉนด	9765	46577	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	14,000	882,000	5196	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198	100	8,400	1,663,200	30	864,864	798,336	1,680,336	-	-	1,680,336	0.02
6622	โฉนด	9766	46578	ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	14,000	882,000	5197	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,400	1,814,400	13	326,592	1,487,808	2,369,808	-	-	2,369,808	0.02
6623	โฉนด	9769	46581	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	7.5	7.5	3,500	26,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250	-	-	26,250	0.3
6624	โฉนด	9770	46582	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	7.5	7.5	3,500	26,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250	-	-	26,250	0.3
6625	โฉนด	9771	46583	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	7.5	7.5	3,500	26,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250	-	-	26,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6626	โฉนด	9772	46584	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	3,500	28,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000	-	-	28,000	0.3
6627	โฉนด	1276	46593	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	5	0	2	67	267	35,000	9,345,000	5198	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	720	100	8,300	5,976,000	18	1,673,280	4,302,720	13,647,720	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	9,098,935	9,098,935	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	4,548,785	-	4,548,785	0.3
					3	0	0	50	50	35,000	1,750,000	5199	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	200	100	8,300	1,660,000	18	464,800	1,195,200	2,945,200	-	-	2,945,200	0.3
					3	0	0	60	60	35,000	2,100,000	5200	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	240	100	8,300	1,992,000	18	557,760	1,434,240	3,534,240	-	-	3,534,240	0.3
					2	0	1	20	120	35,000	4,200,000	5201	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	8,400	756,000	18	211,680	544,320	4,744,320	-	-	4,744,320	0.02
												5202	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	8,500	178,500	18	49,980	128,520	128,520	-	-	128,520	0.02
												5203	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	364	100	8,400	3,057,600	8	275,184	2,782,416	2,782,416	-	-	2,782,416	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6628	โฉนด	1277	46594	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	1	0	6.5	406.5	35,000	14,227,500	5204	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138	100	8,500	1,173,000	43	891,480	281,520	14,509,020	-	-	14,509,020	0.02
					3	0	0	57.5	57.5	35,000	2,012,500	5205	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	92	100	2,550	234,600	4	11,730	222,870	2,235,370	-	-	2,235,370	0.3
												5206	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	138	100	2,550	351,900	4	17,595	334,305	334,305	-	-	334,305	0.3
6629	โฉนด	9773	46620	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	79	479	3,000	1,437,000	5207	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	26	571,200	788,800	2,225,800	-	2,225,800	-	-
6630	โฉนด	9774	46621	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	1	50.7	550.7	10,500	5,782,350	5208	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	728	100	8,400	6,115,200	11	856,128	5,259,072	11,041,422	-	11,041,422	-	-
6631	โฉนด	9775	46630	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	5209	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	32	414,400	325,600	541,600	-	-	541,600	0.02
6632	โฉนด	9776	46631	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	5210	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	397,824	312,576	528,576	-	528,576	-	-
6633	โฉนด	9780	46645	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000	5211	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	22	262,656	466,944	756,944	-	-	756,944	0.02
6634	โฉนด	9783	46648	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	5212	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	18	153,216	393,984	663,984	-	-	663,984	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6635	โฉนด	9784	46649	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	10,000	260,000	5213	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	18	153,216	393,984	653,984	-	-	653,984	0.02
6636	โฉนด	9787	46652	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	5214	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	38	310,080	145,920	375,920	-	-	375,920	0.02
6637	โฉนด	9792	46657	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	5215	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	21	116,736	248,064	468,064	-	468,064	-	-
6638	โฉนด	9794	46659	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	12,000	264,000	5216	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80	100	8,300	664,000	37	438,240	225,760	489,760	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	244,880	-	244,880	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	244,880	-	244,880	0.3
6639	โฉนด	9803	46668	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	5217	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,600	319,200	35	197,904	121,296	341,296	-	341,296	-	-
6640	โฉนด	9804	46669	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	5218	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	38	372,096	175,104	395,104	-	-	395,104	0.02
6641	โฉนด	9808	46673	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	5219	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,600	638,400	29	306,432	331,968	595,968	-	-	595,968	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6642	โฉนด	9816	46692	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	8,500	161,500	5220	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	38	722,432	339,968	501,468	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	250,734	-	250,734	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	250,734	-	250,734	0.3
6643	โฉนด	9818	46694	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	8,500	170,000	5221	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	69	100	8,300	572,700	23	217,626	355,074	525,074	-	-	525,074	0.02
6644	โฉนด	9819	46695	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	8,500	170,000	5222	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	23	478,080	849,920	1,019,920	-	-	1,019,920	0.02
6645	โฉนด	3153	46794	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	3,000	213,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000	-	213,000	-	-
6646	โฉนด	3154	46795	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	85	85	6,000	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	-	510,000	0.3
6647	โฉนด	3155	46796	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	85	85	6,000	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	-	510,000	0.3
6648	โฉนด	3156	46797	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	85	85	6,000	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	-	510,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6649	โฉนด	3157	46798	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	12,000	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	-	576,000	0.3
6650	โฉนด	3158	46799	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	49	49	12,000	588,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000	-	-	588,000	0.3
6651	โฉนด	3159	46800	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	49	49	12,000	588,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000	-	-	588,000	0.3
6652	โฉนด	3160	46801	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	69	69	3,000	207,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000	-	-	207,000	0.3
6653	โฉนด	9831	46836	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	9,750	224,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,250	-	-	224,250	0.3
6654	โฉนด	9832	46837	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	15,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
6655	โฉนด	9833	46838	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	15,000	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.3
6656	โฉนด	9834	46839	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	15,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
6657	โฉนด	9835	46840	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	15,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6658	โฉนด	9836	46841	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	15,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
6659	โฉนด	397	46845	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	2	0	0	800	9,000	7,200,000	5223	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1325	100	6,200	8,215,000	18	2,135,900	6,079,100	13,279,100	-	-	13,279,100	0.3
6660	โฉนด	398	46846	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	6	2	67	2667	6,450	17,202,150	5224	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,400	3,225,600	27	1,483,776	1,741,824	18,943,974	-	18,943,974	-	-
												5225	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	576	100	7,700	4,435,200	27	2,040,192	2,395,008	2,395,008	-	-	2,395,008	0.02
												5226	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	1440	100	7,700	11,088,000	27	5,100,480	5,987,520	5,987,520	-	-	5,987,520	0.02
6661	โฉนด	399	46847	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	5	0	46	2046	7,500	15,345,000	5227	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	2276	100	6,200	14,111,200	16	3,104,464	11,006,736	26,351,736	-	-	26,351,736	0.3
6662	โฉนด	400	46848	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	5	2	72	2272	6,450	14,654,400	5228	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	32	1,142,400	897,600	15,552,000	-	15,552,000	-	-
					2	2	1	36	936	6,450	6,037,200	5229	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	3744	100	7,700	28,828,800	32	16,144,128	12,684,672	18,721,872	-	-	18,721,872	0.02
					3	0	0	24	24	6,450	154,800	5230	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,700	739,200	32	413,952	325,248	480,048	-	-	480,048	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6663	โฉนด	30403	46849	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	3	3	95	1595	6,450	10,287,750	5231	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	28	367,200	397,800	10,685,550	-	-	10,685,550	0.02
6664	โฉนด	9837	46850	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	42	42	70,000	2,940,000	5232	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	17	334,656	1,059,744	3,999,744	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,333,115	-	1,333,115	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,666,629	-	2,666,629	0.3
					5	0	0	54	54	70,000	3,780,000	5233	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	400	100	8,300	3,320,000	17	863,200	2,456,800	6,236,800	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	42	-	-	-	-	-	-	2,619,456	-	2,619,456	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	58	-	-	-	-	-	-	3,617,344	-	3,617,344	0.3
					5	0	0	54	54	70,000	3,780,000	5234	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	17	725,088	2,063,712	5,843,712	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,947,709	-	1,947,709	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,896,003	-	3,896,003	0.3
6665	โฉนด	9838	46851	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	5	105	70,000	7,350,000	5235	404-ตึกแถวสามชั้น 4ชั้น	ตึก	2	768	100	8,300	6,374,400	52	4,844,544	1,529,856	8,879,856	-	8,879,856	-	-
6666	โฉนด	9839	46852	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	2	2	51	1051	61,500	64,636,500	5236	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1600	100	5,500	8,800,000	20	2,816,000	5,984,000	70,620,500	-	-	70,620,500	0.3
												5237	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	12	100	5,500	66,000	20	21,120	44,880	44,880	-	-	44,880	0.3
												5238	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	348	100	3,400	1,183,200	20	378,624	804,576	804,576	-	-	804,576	0.3
												5239	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	280	100	5,650	1,582,000	20	506,240	1,075,760	1,075,760	-	-	1,075,760	0.3
6667	โฉนด	9840	46853	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	50	150	70,000	10,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500,000	-	-	10,500,000	0.3
6668	โฉนด	9841	46869	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	6,000	306,000	5240	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	31	698,880	645,120	951,120	-	951,120	-	-
6669	โฉนด	9842	46876	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	38	238	6,000	1,428,000	5241	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	23	293,760	522,240	1,950,240	-	1,950,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6670	โฉนด	9843	46877	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	55	55	15,000	825,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000	-	825,000	-	-
6671	โฉนด	9844	46878	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	5242	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280	100	8,400	2,352,000	18	611,520	1,740,480	2,010,480	-	2,010,480	-	-
6672	โฉนด	9845	46879	ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	5,000	205,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000	-	-	205,000	0.02
6673	โฉนด	9848	46882	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	10,000	1,000,000	5243	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	256	100	7,700	1,971,200	22	709,632	1,261,568	2,261,568	-	-	2,261,568	0.02
6674	โฉนด	9849	46883	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	99	99	10,000	990,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000	-	-	990,000	0.3
6675	โฉนด	9855	46892	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	12,000	648,000	5244	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,600	486,400	39	330,752	155,648	803,648	-	803,648	-	-
6676	โฉนด	9856	46906	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	3	84	384	3,500	1,344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000	-	1,344,000	-	-
6677	โฉนด	9857	46907	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	3	44	344	3,500	1,204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,204,000	-	-	1,204,000	0.02
6678	โฉนด	9867	46932	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	16,500	825,000	5245	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	81.75	100	5,850	478,238	24	191,295	286,943	1,111,943	-	-	1,111,943	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6679	โฉนด	9868	46933	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	25,000	800,000	5246	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	18	206,976	532,224	1,332,224	-	-	1,332,224	0.02
6680	โฉนด	9869	46934	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	13	213	25,000	5,325,000	5247	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	18	172,480	443,520	5,768,520	-	-	5,768,520	0.02
					3	0	0	24	24	25,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
6681	โฉนด	9870	46935	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	60	160	25,000	4,000,000	5248	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	18	310,464	798,336	4,798,336	-	-	4,798,336	0.02
6682	โฉนด	9872	46937	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	33	33	25,000	825,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000	-	-	825,000	0.3
6683	โฉนด	9873	46938	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	25,000	400,000	5249	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	7	63,744	733,056	1,133,056	-	1,133,056	-	-
6684	โฉนด	403	46940	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	5250	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	19	115,500	269,500	545,500	-	-	545,500	0.02
6685	โฉนด	404	47043	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	45	245	40,000	9,800,000	5251	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	27	855,232	1,003,968	10,803,968	-	-	10,803,968	0.02
6686	โฉนด	9877	47044	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	17,500	997,500	5252	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	221	100	7,600	1,679,600	38	1,108,536	571,064	1,568,564	-	1,568,564	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6687	โฉนด	9879	47046	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	17,500	1,137,500	5253	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	416	100	8,400	3,494,400	25	1,467,648	2,026,752	3,164,252	-	3,164,252	-	-
6688	โฉนด	3192	47078	ต.บ้านสวน	2	0	2	12	212	9,000	1,908,000	5254	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,200	787,200	33	669,120	118,080	2,026,080	-	2,026,080	-	-
6689	โฉนด	9890	47080	ต.บ้านสวน	4	0	0	42	42	5,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3
6690	โฉนด	9891	47081	ต.บ้านสวน	4	0	0	45	45	5,000	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.3
6691	โฉนด	9892	47082	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	44	44	5,000	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	220,000	-	-
6692	โฉนด	9893	47083	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	35.5	35.5	10,000	355,000	5255	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	63	100	6,200	390,600	4	19,530	371,070	726,070	-	-	726,070	0.3
					2	0	0	4.5	4.5	10,000	45,000	5256	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,500	153,000	4	6,120	146,880	191,880	-	-	191,880	0.02
6693	โฉนด	9894	47084	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	10,000	400,000	5257	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	400	100	8,300	3,320,000	25	1,394,400	1,925,600	2,325,600	-	2,325,600	-	-
6694	โฉนด	9895	47085	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	10,000	400,000	5258	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,700	646,800	17	168,168	478,632	878,632	-	-	878,632	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6695	โฉนด	9898	47088	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	7,500	150,000	5259	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80	100	7,700	616,000	11	86,240	529,760	679,760	-	-	679,760	0.3
6696	โฉนด	9901	47091	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	7,500	150,000	5260	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	35	100	7,700	269,500	12	43,120	226,380	376,380	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	34.29	-	-	-	-	-	-	129,061	-	129,061	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	65.71	-	-	-	-	-	-	247,319	247,319	-	-
6697	โฉนด	9902	47092	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	7,500	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.02
6698	โฉนด	9903	47118	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	4	104	10,000	1,040,000	5261	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	600	100	3,400	2,040,000	13	326,400	1,713,600	2,753,600	-	-	2,753,600	0.3
6699	โฉนด	9904	47119	ต.บ้านสวน	4	0	0	49	49	5,000	245,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000	-	-	245,000	0.3
6700	โฉนด	9905	47120	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	55	55	5,000	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
6701	โฉนด	9907	47122	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	5,000	280,000	5262	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,550	102,000	12	56,100	45,900	325,900	-	-	325,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6702	โฉนด	9908	47123	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	5,000	280,000	5263	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	21	416,160	807,840	1,087,840	-	-	1,087,840	0.02
6703	โฉนด	9909	47124	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	36	36	5,000	180,000	5264	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	18	80,080	227,920	407,920	-	407,920	-	-
					2	0	0	20	20	5,000	100,000	5265	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	18	160,160	455,840	555,840	-	-	555,840	0.02
6704	โฉนด	9910	47125	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	55	55	5,000	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
6705	โฉนด	1297	47137	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	26	126	5,000	630,000	5266	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	38	1,156,000	544,000	1,174,000	-	-	1,174,000	0.02
6706	โฉนด	9912	47161	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	5267	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	33	594,944	467,456	707,456	-	707,456	-	-
6707	โฉนด	9914	47163	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	15,000	210,000	5268	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	34	462,144	334,656	544,656	-	544,656	-	-
6708	โฉนด	9919	47168	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	15,000	285,000	5269	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	32	215,600	169,400	454,400	-	-	454,400	0.02
6709	โฉนด	9920	47169	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	15,000	165,000	5270	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	32	172,480	135,520	300,520	-	-	300,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6710	โฉนด	9922	47171	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	10	10	15,000	150,000	5271	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40	100	7,700	308,000	22	110,880	197,120	347,120	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	55	-	-	-	-	-	-	190,916	190,916	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	45	-	-	-	-	-	-	156,204	-	156,204	0.3
6711	โฉนด	9923	47172	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	15,000	135,000	5272	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	33	172,480	135,520	270,520	-	270,520	-	-
6712	โฉนด	9924	47190	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	12,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
6713	โฉนด	9925	47191	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	12,000	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.02
6714	โฉนด	9927	47193	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	4,550	40,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,950	-	-	40,950	0.02
6715	โฉนด	9928	47194	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	12,000	132,000	5273	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	22	286,848	509,952	641,952	-	-	641,952	0.02
6716	โฉนด	9930	47196	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	5274	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	29	498,000	498,000	738,000	-	-	738,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6717	โฉนด	9939	47207	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	9,500	228,000	5275	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	12	97,920	514,080	742,080	-	742,080	-	-
6718	โฉนด	9940	47220	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	49	49	6,000	294,000	5276	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	78	100	2,550	198,900	17	47,736	151,164	445,164	-	-	445,164	0.3
6719	โฉนด	9941	47238	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000	-	-	290,000	0.02
6720	โฉนด	9942	47239	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	1	39	139	10,000	1,390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,390,000	-	-	1,390,000	0.3
6721	โฉนด	9943	47240	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	34	34	10,000	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.3
6722	โฉนด	9944	47241	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	36	36	10,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
6723	โฉนด	9945	47242	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	37	37	10,000	370,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000	-	-	370,000	0.3
6724	โฉนด	9946	47243	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	38	38	10,000	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.3
6725	โฉนด	9948	47285	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	4	204	10,500	2,142,000	5277	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,200	393,600	38	366,048	27,552	2,169,552	-	-	2,169,552	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6726	โฉนด	9952	47340	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	3,500	112,000	5278	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	147	100	8,000	1,176,000	26	493,920	682,080	794,080	-	-	794,080	0.02
6727	โฉนด	9953	47341	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	3,500	56,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000	-	-	56,000	0.3
6728	โฉนด	9956	47390	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	13,000	403,000	5279	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	17	70,070	199,430	602,430	-	-	602,430	0.02
												5280	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	17	70,070	199,430	199,430	-	-	199,430	0.02
6729	โฉนด	9957	47391	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	5281	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	17	70,070	199,430	407,430	-	407,430	-	-
6730	โฉนด	9958	47392	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	13,000	403,000	5282	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	216	100	8,300	1,792,800	14	358,560	1,434,240	1,837,240	-	-	1,837,240	0.02
6731	โฉนด	9959	47393	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	13,000	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	195,000	-	-
6732	โฉนด	9960	47394	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	32,500	780,000	5283	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	252	100	8,300	2,091,600	40	1,464,120	627,480	1,407,480	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	938,367	938,367	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	469,113	-	469,113	0.3
6733	โฉนด	9962	47396	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	32,500	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-
6734	โฉนด	9964	47398	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	3,500	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.3
6735	โฉนด	9977	47440	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	13	13	6,750	87,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,750	-	-	87,750	0.3
6736	โฉนด	1304	47449	ต.บ้านสวน	3	0	0	57	57	40,000	2,280,000	5284	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	228	100	5,850	1,333,800	23	506,844	826,956	3,106,956	-	-	3,106,956	0.3
6737	โฉนด	1305	47450	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	5,000	115,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000	-	115,000	-	-
6738	โฉนด	1309	47454	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	4,000	140,000	5285	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	21	103,488	219,912	359,912	-	359,912	-	-
												5286	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	21	103,488	219,912	219,912	-	219,912	-	-
												5287	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	21	103,488	219,912	219,912	-	219,912	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6739	โฉนด	1311	47456	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	1	0	1	33	133	4,000	532,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000	-	532,000	-	-
6740	โฉนด	1312	47457	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	1	9	109	4,000	436,000	5288	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240	100	7,700	1,848,000	32	1,034,880	813,120	1,249,120	-	-	1,249,120	0.02
6741	โฉนด	1315	47460	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	58	58	4,000	232,000	5289	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	320	100	8,200	2,624,000	52	2,440,320	183,680	415,680	-	415,680	-	-
6742	โฉนด	1318	47463	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	24	24	8,750	210,000	5290	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	32	413,952	325,248	535,248	-	-	535,248	0.02
					2	0	0	48	48	8,750	420,000	5291	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	32	827,904	650,496	1,070,496	-	-	1,070,496	0.02
					2	0	2	44	244	8,750	2,135,000	5292	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108	100	8,400	907,200	52	689,472	217,728	2,352,728	-	2,352,728	-	-
												5293	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	192	100	8,200	1,574,400	52	1,464,192	110,208	110,208	-	110,208	-	-
6743	โฉนด	1319	47464	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	1	0	2	46	246	8,750	2,152,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,152,500	-	2,152,500	-	-
					2	0	1	0	100	8,750	875,000	5294	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	52	930,240	293,760	1,168,760	-	-	1,168,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6744	โฉนด	9965	47515	ต.บ้านสวน	4	0	0	20.1	20.1	5,000	100,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500	-	-	100,500	0.3
6745	โฉนด	9966	47516	ต.บ้านสวน	4	0	0	20.1	20.1	5,000	100,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500	-	-	100,500	0.3
6746	โฉนด	9967	47517	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.2	20.2	5,000	101,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000	-	-	101,000	0.02
6747	โฉนด	9968	47518	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.2	20.2	5,000	101,000	5295	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	17	274,920	73,080	174,080	-	-	174,080	0.02
6748	โฉนด	9969	47519	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	20.2	20.2	5,000	101,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000	-	101,000	-	-
6749	โฉนด	9970	47520	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	20.1	20.1	5,000	100,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500	-	-	100,500	0.3
6750	โฉนด	9985	47521	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	5296	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,700	431,200	1	4,312	426,888	626,888	-	626,888	-	-
6751	โฉนด	9986	47522	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
6752	โฉนด	9987	47523	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	5297	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	1	4,080	403,920	603,920	-	603,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6753	โฉนด	9988	47524	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.02
6754	โฉนด	9989	47525	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	10,000	200,000	5298	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	152	100	8,500	1,292,000	17	335,920	956,080	1,156,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-	-	2	-	47.37	-	-	-	-	-	-	547,635	-	547,635	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	52.63	-	-	-	-	-	-	608,445	-	608,445	0.3
6755	โฉนด	9990	47526	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
6756	โฉนด	9991	47527	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
6757	โฉนด	9992	47528	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	10,000	200,000	5299	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	31	199,584	170,016	370,016	-	-	370,016	0.3
6758	โฉนด	9993	47529	ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	5,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.3
6759	โฉนด	9994	47530	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	5,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6760	โฉนด	9995	47531	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	5,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.3
6761	โฉนด	9996	47532	ต.บ้านสวน	4	0	0	39	39	5,000	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	-	195,000	0.3
6762	โฉนด	9997	47533	ต.บ้านสวน	4	0	0	49	49	5,000	245,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000	-	-	245,000	0.3
6763	โฉนด	9998	47534	ต.บ้านสวน	4	0	0	54	54	5,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
6764	โฉนด	9999	47535	ต.บ้านสวน	4	0	0	57	57	5,000	285,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000	-	-	285,000	0.3
6765	โฉนด	10000	47555	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	3	0	300	10,500	3,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000	-	-	3,150,000	0.3
6766	โฉนด	10003	47632	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	5300	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	37	781,440	402,560	642,560	-	-	642,560	0.02
6767	โฉนด	405	47638	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	3	0	700	5,700	3,990,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,990,000	-	3,990,000	-	-
					2	0	0	82	82	5,700	467,400	5301	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	33	228,480	179,520	646,920	-	646,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	60	60	5,700	342,000	5302	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	33	620,928	487,872	829,872	-	-	829,872	0.02
												5303	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	96	100	2,550	244,800	33	137,088	107,712	107,712	-	-	107,712	0.02
					3	0	0	55	55	5,700	313,500	5304	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	220	100	2,550	561,000	33	314,160	246,840	560,340	-	-	560,340	0.3
6768	โฉนด	406	47639	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	2	2	10	1010	5,700	5,757,000	5305	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	8,200	1,312,000	17	1,036,480	275,520	6,032,520	-	6,032,520	-	-
					3	1	0	0	400	5,700	2,280,000	5306	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	23	100	5,850	134,550	8	10,764	123,786	2,403,786	-	-	2,403,786	0.3
												5307	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	23	100	5,850	134,550	8	10,764	123,786	123,786	-	-	123,786	0.3
6769	โฉนด	27955	47640	ต.บ้านสวน	3	3	2	13.5	1413.5	10,000	14,135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,135,000	-	-	14,135,000	0.3
6770	โฉนด	10008	47661	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	72	72	12,000	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.3
6771	โฉนด	10010	47663	ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000	5308	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	10	98,560	887,040	1,751,040	-	-	1,751,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6772	โฉนด	10011	47664	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000	5309	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	20	645,120	1,370,880	2,234,880	-	2,234,880	-	-
6773	โฉนด	10012	47665	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000	5310	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	430	100	8,400	3,612,000	16	794,640	2,817,360	3,681,360	-	3,681,360	-	-
6774	โฉนด	10013	47666	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	864,000	-	-
6775	โฉนด	10014	47667	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	43.5	143.5	12,000	1,722,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,722,000	-	-	1,722,000	0.3
6776	โฉนด	10016	47669	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000	5311	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	5	96,768	1,516,032	2,380,032	-	2,380,032	-	-
6777	โฉนด	10019	47719	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	6,000	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	-	102,000	0.02
6778	โฉนด	10020	47720	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	3,500	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	-	59,500	0.02
6779	โฉนด	10021	47721	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	3,500	59,500	5312	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,550	127,500	22	45,900	81,600	141,100	-	-	141,100	0.02
6780	โฉนด	10022	47722	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	3,500	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	-	59,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6781	โฉนด	10023	47723	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	3,500	119,000	5313	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,550	114,750	12	18,360	96,390	215,390	-	-	215,390	0.02
6782	โฉนด	1332	47735	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	1	64.3	164.3	3,000	492,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,900	-	492,900	-	-
6783	โฉนด	10027	47753	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	17,500	1,067,500	5314	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	16	443,520	1,572,480	2,639,980	-	2,639,980	-	-
6784	โฉนด	10037	47763	ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	17,500	525,000	5315	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	38	798,336	411,264	936,264	-	-	936,264	0.02
6785	โฉนด	10038	47764	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	17,500	420,000	5316	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	26	321,024	408,576	828,576	-	828,576	-	-
6786	โฉนด	10045	47773	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.1	20.1	40,000	804,000	5317	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	26	584,320	743,680	1,547,680	-	-	1,547,680	0.02
6787	โฉนด	10046	47774	ต.บ้านสวน	2	0	0	20.3	20.3	40,000	812,000	5318	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	14	265,600	1,062,400	1,874,400	-	-	1,874,400	0.02
6788	โฉนด	10048	47785	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	3,500	38,500	5319	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,700	1,078,000	34	916,300	161,700	200,200	-	-	200,200	0.02
6789	โฉนด	10049	47786	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	3,500	14,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000	-	-	14,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6790	โฉนด	10050	47799	ต.บ้านสวน	5	0	0	13	13	35,000	455,000	5320	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	160	100	7,700	1,232,000	13	566,720	665,280	1,120,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	560,140	-	560,140	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	560,140	-	560,140	0.3
					3	0	0	10	10	35,000	350,000	5321	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	5,850	702,000	13	126,360	575,640	925,640	-	-	925,640	0.3
6791	โฉนด	10051	47821	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	5	5	2,000	10,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000	-	-	10,000	0.3
6792	โฉนด	10052	47822	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	7	7	2,000	14,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000	-	-	14,000	0.3
6793	โฉนด	10053	47823	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	2,000	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.3
6794	โฉนด	10054	47824	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	12	12	2,000	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.3
6795	โฉนด	10057	47837	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	77	77	9,500	731,500	5322	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	10	98,560	887,040	1,618,540	-	-	1,618,540	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6796	โฉนด	3193	47838	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	5	0	65	2065	10,500	21,682,500	5323	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	2780	100	5,500	15,290,000	13	2,446,400	12,843,600	34,526,100	-	-	34,526,100	0.3
6797	โฉนด	10058	47846	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	61	61	4,000	244,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000	-	-	244,000	0.3
6798	โฉนด	10059	47847	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	62	62	4,000	248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000	-	-	248,000	0.3
6799	โฉนด	10060	47848	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	66	66	4,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3
6800	โฉนด	10061	47849	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	2	102	4,000	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	-	408,000	0.3
6801	โฉนด	10062	47850	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	17	117	40,000	4,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,680,000	-	-	4,680,000	0.3
6802	โฉนด	10063	47851	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	12	112	4,000	448,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000	-	-	448,000	0.3
6803	โฉนด	10064	47852	ต.บ้านสวน	3	0	2	94	294	40,000	11,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,760,000	-	-	11,760,000	0.3
6804	โฉนด	3201	47853	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	52,500	5,250,000	5324	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	360	100	2,550	918,000	52	853,740	64,260	5,314,260	-	5,314,260	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6805	โฉนด	10065	47854	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	2	3	2	1102	19,000	20,938,000	5325	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	275	100	2,550	701,250	4	35,063	666,188	21,604,188	-	-	21,604,188	0.3
												5326	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	108	100	2,550	275,400	4	13,770	261,630	261,630	-	-	261,630	0.3
												5327	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	18	100	6,200	111,600	5	6,696	104,904	104,904	-	-	104,904	0.3
6806	โฉนด	10066	47855	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	55	55	6,000	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
6807	โฉนด	10067	47856	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	40,000	2,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,760,000	-	-	2,760,000	0.02
6808	โฉนด	10068	47857	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	1	60	160	40,000	6,400,000	5328	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	-	240	100	5,850	1,404,000	13	252,720	1,151,280	7,551,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	45	100	8,500	-	-	68,850	-	-	7,551,280	7,551,280	-	-
6809	โฉนด	10068	47857	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	1	60	160	40,000	6,400,000	5329	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	-	240	100	5,850	1,404,000	13	252,720	1,151,280	7,551,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	240	100	5,850	-	-	252,720	-	-	7,551,280	-	7,551,280	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6810	โฉนด	10069	47858	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	63	63	6,000	378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000	-	-	378,000	0.3
6811	โฉนด	10071	47860	ต.บ้านสวน	3	0	0	63	63	6,000	378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000	-	-	378,000	0.3
6812	โฉนด	10072	47861	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	66	66	6,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.3
6813	โฉนด	10082	47923	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	10,000	650,000	5330	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	25	585,648	808,752	1,458,752	-	-	1,458,752	0.02
6814	โฉนด	10085	47926	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	5331	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	31	768,768	709,632	1,009,632	-	-	1,009,632	0.02
6815	โฉนด	10086	47927	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	5332	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336	100	8,400	2,822,400	30	1,467,648	1,354,752	1,544,752	-	1,544,752	-	-
6816	โฉนด	10087	47928	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	11	111	10,000	1,110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,000	-	1,110,000	-	-
6817	โฉนด	10088	48035	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
6818	โฉนด	10089	48036	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	6,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6819	โฉนด	10090	48037	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	11	11	6,000	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	-	66,000	0.3
6820	โฉนด	10091	48080	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.1	28.1	10,000	281,000	5333	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	27	584,320	743,680	1,024,680	-	1,024,680	-	-
6821	โฉนด	10092	48081	ต.บ้านสวน	2	0	0	1.5	1.5	1,950	2,925		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,925	-	-	2,925	0.02
6822	โฉนด	10093	48082	ต.บ้านสวน	2	0	0	13.8	13.8	3,000	41,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,400	-	-	41,400	0.02
6823	โฉนด	10094	48083	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	31.2	31.2	6,500	202,800	5334	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	144	100	3,550	511,200	9	51,120	460,080	662,880	-	-	662,880	0.3
6824	โฉนด	10095	48084	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	34.3	34.3	10,000	343,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,000	-	-	343,000	0.3
6825	โฉนด	10096	48085	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	5.5	5.5	6,500	35,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,750	-	35,750	-	-
6826	โฉนด	10097	48086	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	1.2	1.2	3,000	3,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600	-	3,600	-	-
6827	โฉนด	10098	48087	ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	6,500	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	-	26,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6828	โฉนด	10099	48088	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	3,000	3,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000	-	3,000	-	-
6829	โฉนด	10100	48089	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	3,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	36,000	-	-
6830	โฉนด	10101	48090	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	10,000	260,000	5335	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	300	100	2,550	765,000	23	290,700	474,300	734,300	-	734,300	-	-
6831	โฉนด	10102	48091	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	6,500	19,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500	-	19,500	-	-
6832	โฉนด	10103	48092	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	2.1	2.1	6,500	13,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,650	-	13,650	-	-
6833	โฉนด	10104	48093	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	3,000	9,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000	-	9,000	-	-
6834	โฉนด	10105	48094	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	10.4	10.4	3,000	31,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200	-	31,200	-	-
6835	โฉนด	10109	48098	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	10.6	10.6	10,000	106,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000	-	106,000	-	-
6836	โฉนด	10113	48102	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.5	18.5	10,000	185,000	5336	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140	100	7,700	1,078,000	18	301,840	776,160	961,160	-	961,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6837	โฉนด	9889	48104	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	41	141	6,000	846,000	5337	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	240	100	7,900	1,896,000	25	1,763,280	132,720	978,720	-	978,720	-	-
6838	โฉนด	10115	48107	ต.บ้านสวน	2	2	0	2	802	5,250	4,210,500	5338	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	8,200	459,200	17	362,768	96,432	4,306,932	-	4,306,932	-	-
												5339	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	8,200	164,000	17	141,040	22,960	22,960	-	-	22,960	0.02
6839	โฉนด	10116	48108	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	3	76	376	6,000	2,256,000	5340	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	8,500	1,156,000	23	416,160	739,840	2,995,840	-	2,995,840	-	-
6840	โฉนด	10117	48109	ต.บ้านสวน	1	0	0	96	96	9,500	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	912,000	-	-
6841	โฉนด	10118	48110	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	3	76	376	6,000	2,256,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,256,000	-	2,256,000	-	-
6842	โฉนด	10119	48111	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	3	76	376	6,000	2,256,000	5341	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	44	413,440	130,560	2,386,560	-	-	2,386,560	0.02
6843	โฉนด	10121	48113	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	17	117	9,500	1,111,500	5342	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	32	660,960	563,040	1,674,540	-	-	1,674,540	0.02
6844	โฉนด	10122	48115	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	1	40	540	3,500	1,890,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000	-	-	1,890,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6845	โฉนด	10123	48116	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	51	251	6,000	1,506,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,506,000	-	-	1,506,000	0.3
6846	โฉนด	10126	48119	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	6,000	414,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000	-	-	414,000	0.02
6847	โฉนด	10127	48120	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	1	38	538	6,000	3,228,000	5343	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	759	100	7,700	5,844,300	13	935,088	4,909,212	8,137,212	-	-	8,137,212	0.02
6848	โฉนด	10128	48121	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	5344	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	28	391,680	424,320	1,624,320	-	1,624,320	-	-
6849	โฉนด	3219	48182	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	5345	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	37	236,544	133,056	361,056	-	361,056	-	-
6850	โฉนด	3220	48183	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	12,000	588,000	5346	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	19	91,200	212,800	800,800	-	-	800,800	0.02
6851	โฉนด	10131	48188	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	12,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
6852	โฉนด	10132	48189	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.02
6853	โฉนด	10133	48190	ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	5347	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	31	1,434,240	1,221,760	1,701,760	-	1,701,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6854	โฉนด	10134	48191	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	5348	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	24	394,240	591,360	1,071,360	-	-	1,071,360	0.02
6855	โฉนด	10135	48192	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	5349	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	32	551,936	433,664	913,664	-	913,664	-	-
6856	โฉนด	10136	48193	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	5350	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	27	350,592	446,208	662,208	-	-	662,208	0.02
6857	โฉนด	10141	48198	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	5351	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	38	812,736	382,464	562,464	-	562,464	-	-
6858	โฉนด	10145	48202	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	5352	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	213	100	8,300	1,767,900	37	1,166,814	601,086	877,086	-	877,086	-	-
6859	โฉนด	10146	48203	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	5353	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	212.5	100	8,300	1,763,750	37	1,164,075	599,675	863,675	-	863,675	-	-
6860	โฉนด	10150	48207	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	5354	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	23	605,568	988,032	1,180,032	-	-	1,180,032	0.02
6861	โฉนด	10152	48209	ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	5355	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	17	318,720	1,009,280	1,393,280	-	1,393,280	-	-
												5356	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	17	258,960	737,040	737,040	-	737,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6862	โฉนด	10153	48210	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	5357	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	23	478,080	849,920	1,113,920	-	-	1,113,920	0.02
6863	โฉนด	10155	48214	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	5358	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	22	73,440	130,560	334,560	-	-	334,560	0.02
6864	โฉนด	9693	48226	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	4	104	6,000	624,000	5359	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	23	244,800	435,200	1,059,200	-	1,059,200	-	-
6865	โฉนด	10156	48231	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	74	174	6,500	1,131,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,000	-	1,131,000	-	-
6866	โฉนด	10157	48232	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	1	51	551	7,000	3,857,000	5360	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	17	318,240	905,760	4,762,760	-	4,762,760	-	-
					3	0	0	80	80	7,000	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	-	560,000	0.3
					2	0	0	30	30	7,000	210,000	5361	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	105	100	7,700	808,500	17	210,210	598,290	808,290	-	-	808,290	0.02
6867	โฉนด	10159	48234	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	2	61	661	7,000	4,627,000	5362	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	384	100	2,550	979,200	12	156,672	822,528	5,449,528	-	-	5,449,528	0.3
												5363	611-ลานคอนกรีต	ตึก	3	660	100	550	363,000	12	58,080	304,920	304,920	-	-	304,920	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6868	โฉนด	10160	48235	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	2	61	661	8,000	5,288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,288,000	-	-	5,288,000	0.3
6869	โฉนด	10613	48238	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	22	122	5,250	640,500	5364	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	13	166,320	757,680	1,398,180	-	1,398,180	-	-
					3	3	0	0	1200	5,250	6,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300,000	-	-	6,300,000	0.3
6870	โฉนด	408	48269	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	65	65	40,000	2,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000	-	-	2,600,000	0.3
6871	โฉนด	409	48270	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	80	80	40,000	3,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000	-	-	3,200,000	0.3
6872	โฉนด	410	48271	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	61	61	40,000	2,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,440,000	-	-	2,440,000	0.3
6873	โฉนด	411	48272	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	57	57	40,000	2,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000	-	-	2,280,000	0.3
6874	โฉนด	413	48274	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	49	49	40,000	1,960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,000	-	-	1,960,000	0.3
6875	โฉนด	414	48275	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	46	46	40,000	1,840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000	-	-	1,840,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6876	โฉนด	415	48276	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	42	42	40,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3
6877	โฉนด	10168	48332	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000	5365	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288	100	7,700	2,217,600	22	798,336	1,419,264	2,283,264	-	-	2,283,264	0.02
					2	0	0	17.25	17.25	12,000	207,000	5366	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69	100	8,500	586,500	22	211,140	375,360	582,360	-	-	582,360	0.02
					2	1	2	23.75	623.75	12,000	7,485,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,485,000	-	-	7,485,000	0.02
6878	โฉนด	10169	48333	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	7,450	186,250	5367	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	22	306,000	544,000	730,250	-	-	730,250	0.02
					2	0	0	72	72	7,450	536,400	5368	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288	100	7,700	2,217,600	22	798,336	1,419,264	1,955,664	-	-	1,955,664	0.02
					2	1	1	93	593	7,450	4,417,850	5369	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320	100	8,400	2,688,000	29	1,344,000	1,344,000	5,761,850	-	5,761,850	-	-
6879	โฉนด	10170	48334	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	95	95	3,000	285,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000	-	-	285,000	0.02
6880	โฉนด	10171	48335	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	1	0	100	8,500	850,000	5370	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,400	1,008,000	31	544,320	463,680	1,313,680	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	120	100	8,400	-	-	544,320	-	-	1,313,680	1,313,680	-	-
					2	0	0	70	70	8,500	595,000	5371	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	384	100	7,700	2,956,800	31	1,596,672	1,360,128	1,955,128	-	1,360,128	595,000	0.02
6881	โฉนด	10172	48336	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	71	71	6,000	426,000	5372	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	242	100	8,400	2,032,800	6	142,296	1,890,504	2,316,504	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	73.55	-	-	-	-	-	-	1,703,789	1,703,789	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	26.45	-	-	-	-	-	-	612,715	-	612,715	0.3
6882	โฉนด	10173	48337	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	94	94	8,500	799,000	5373	401-ตึกแถวชั้นเดียว 11ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	15	49,280	197,120	996,120	-	-	996,120	0.02
6883	โฉนด	10174	48338	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	3	0	0	7	7	1,500	10,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500	-	-	10,500	0.3
6884	โฉนด	10175	48339	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	3	0	0	66	66	10,000	660,000	5374	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	72	100	2,550	183,600	4	7,344	176,256	836,256	-	-	836,256	0.3
6885	โฉนด	10176	48340	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	3	0	0	56	56	10,000	560,000	5375	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	27	100	5,650	152,550	4	6,102	146,448	706,448	-	-	706,448	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6886	โฉนด	10177	48352	ต.บ้านสวน	4	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
6887	โฉนด	10191	48366	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	8,000	200,000	5376	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	7,400	1,864,800	29	932,400	932,400	1,132,400	-	1,132,400	-	-
6888	โฉนด	10192	48367	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	5377	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175	100	8,500	1,487,500	28	684,250	803,250	1,203,250	-	-	1,203,250	0.02
6889	โฉนด	10194	48369	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
6890	โฉนด	10195	48370	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	5378	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	28	408,000	442,000	842,000	-	-	842,000	0.02
6891	โฉนด	10196	48371	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	62	62	8,000	496,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000	-	496,000	-	-
6892	โฉนด	10197	48372	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	8,000	200,000	5379	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	33	1,041,152	818,048	1,018,048	-	1,018,048	-	-
6893	โฉนด	10203	48378	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	8,000	408,000	5380	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	22	685,440	1,330,560	1,738,560	-	1,738,560	-	-
6894	โฉนด	10204	48379	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	8,000	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	408,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6895	โฉนด	10205	48380	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	8,000	408,000	5381	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	15	136,000	544,000	952,000	-	952,000	-	-
6896	โฉนด	10206	48381	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	52	52	8,000	416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000	-	-	416,000	0.3
6897	โฉนด	10207	48382	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	8,000	416,000	5382	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	162	100	8,400	1,360,800	13	217,728	1,143,072	1,559,072	-	1,559,072	-	-
6898	โฉนด	10209	48384	ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	5383	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	26	149,600	190,400	590,400	-	-	590,400	0.02
6899	โฉนด	10210	48385	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	8,000	392,000	5384	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	7,700	646,800	19	194,040	452,760	844,760	-	-	844,760	0.02
6900	โฉนด	10211	48386	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	8,000	392,000	5385	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	720	100	8,500	6,120,000	28	2,815,200	3,304,800	3,696,800	-	3,696,800	-	-
6901	โฉนด	10212	48387	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	8,000	392,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000	-	392,000	-	-
6902	โฉนด	10213	48388	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	8,000	384,000	5386	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	27	350,592	446,208	830,208	-	-	830,208	0.02
												5387	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	27	325,248	413,952	413,952	-	-	413,952	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6903	โฉนด	10214	48389	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	8,000	384,000	5388	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	26	701,184	892,416	1,276,416	-	1,276,416	-	-
6904	โฉนด	10215	48390	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	47	47	8,000	376,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000	-	-	376,000	0.3
6905	โฉนด	10216	48391	ต.บ้านสวน	4	0	0	51	51	8,000	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	-	408,000	0.3
6906	โฉนด	10218	48393	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	51	51	8,000	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	-	408,000	0.3
6907	โฉนด	10220	48395	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
6908	โฉนด	10221	48396	ต.บ้านสวน	1	0	0	51	51	8,000	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	408,000	-	-
6909	โฉนด	10222	48397	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	8,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-
6910	โฉนด	10226	48401	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	2	2	5,200	10,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400	-	-	10,400	0.3
6911	โฉนด	10227	48402	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	8,000	400,000	5389	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	300	100	5,850	1,755,000	15	386,100	1,368,900	1,768,900	-	-	1,768,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6912	โฉนด	10228	48403	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	51	51	8,000	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	-	408,000	0.3
6913	โฉนด	10229	48404	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	51	51	8,000	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	-	408,000	0.3
6914	โฉนด	10230	48405	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	74	74	8,000	592,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,000	-	-	592,000	0.3
6915	โฉนด	10231	48406	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	5390	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	29	840,000	840,000	1,340,000	-	1,340,000	-	-
6916	โฉนด	10232	48407	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	500,000	-	-
6917	โฉนด	10233	48408	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	5391	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	20	255,000	595,000	1,095,000	-	1,095,000	-	-
6918	โฉนด	10234	48409	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	5392	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	190	100	8,300	1,577,000	20	504,640	1,072,360	1,572,360	-	-	1,572,360	0.02
6919	โฉนด	10236	48411	ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	10,000	450,000	5393	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,900	1,011,200	43	859,520	151,680	601,680	-	-	601,680	0.02
6920	โฉนด	10237	48412	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6921	โฉนด	10238	48413	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	5394	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	396	100	8,500	3,366,000	19	942,480	2,423,520	2,823,520	-	2,823,520	-	-
6922	โฉนด	10239	48414	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	8,000	32,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000	-	32,000	-	-
6923	โฉนด	10242	48417	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	8,000	224,000	5395	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	140	100	7,600	1,064,000	27	489,440	574,560	798,560	-	798,560	-	-
6924	โฉนด	10243	48418	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.02
6925	โฉนด	10244	48419	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.02
6926	โฉนด	10246	48421	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
6927	โฉนด	10247	48422	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
6928	โฉนด	10248	48423	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
6929	โฉนด	10249	48424	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	71	71	8,000	568,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,000	-	568,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6930	โฉนด	10250	48425	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	5396	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	720	100	8,000	5,760,000	15	1,267,200	4,492,800	4,892,800	-	-	4,892,800	0.02
6931	โฉนด	10251	48426	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.02
6932	โฉนด	10254	48429	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	50	50	8,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
6933	โฉนด	10257	48439	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	94	194	9,500	1,843,000	5397	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196	100	8,500	1,666,000	11	233,240	1,432,760	3,275,760	-	3,275,760	-	-
6934	โฉนด	10259	48441	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	9,500	570,000	5398	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400	100	8,400	3,360,000	27	1,545,600	1,814,400	2,384,400	-	2,384,400	-	-
6935	โฉนด	10271	48457	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	65	165	17,500	2,887,500	5399	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	36	758,880	465,120	3,352,620	-	-	3,352,620	0.02
6936	โฉนด	10277	48463	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	5400	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	72	100	7,850	565,200	36	525,636	39,564	423,564	-	-	423,564	0.02
												5401	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	72	100	7,850	565,200	36	525,636	39,564	39,564	-	-	39,564	0.02
												5402	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	90	100	7,850	706,500	36	657,045	49,455	49,455	-	-	49,455	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5403	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	90	100	7,850	706,500	36	657,045	49,455	49,455	-	-	49,455	0.02
6937	โฉนด	1344	48499	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	1	1	0	4	404	2,650	1,070,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,600	-	1,070,600	-	-
6938	โฉนด	2846	48505	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	5404	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	6	83,664	1,111,536	1,327,536	-	1,327,536	-	-
6939	โฉนด	2847	48506	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.8	17.8	12,000	213,600	5405	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	6	83,664	1,111,536	1,325,136	-	1,325,136	-	-
6940	โฉนด	10287	48507	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	17.7	17.7	12,000	212,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,400	-	-	212,400	0.3
6941	โฉนด	10288	48508	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	17.8	17.8	12,000	213,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,600	-	-	213,600	0.3
6942	โฉนด	10289	48509	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	17.7	17.7	12,000	212,400	5406	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	100	100	2,550	255,000	6	17,850	237,150	449,550	-	-	449,550	0.3
6943	โฉนด	10293	48513	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	5407	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	24	504,640	823,360	1,039,360	-	1,039,360	-	-
6944	โฉนด	10296	48516	ต.บ้านสวน	2	0	0	17.8	17.8	12,000	213,600	5408	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	15	265,600	1,062,400	1,276,000	-	1,276,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6945	โฉนด	10303	48523	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.8	17.8	12,000	213,600	5409	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	158	100	8,300	1,311,400	32	734,384	577,016	790,616	-	-	790,616	0.02
6946	โฉนด	10304	48524	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.8	17.8	12,000	213,600	5410	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	33	770,240	557,760	771,360	-	771,360	-	-
6947	โฉนด	10305	48525	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	17.8	17.8	12,000	213,600	5411	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	33	770,240	557,760	771,360	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	385,680	106,800	278,880	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	385,680	-	385,680	0.3
6948	โฉนด	10311	48531	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	5412	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	24	605,568	988,032	1,276,032	-	-	1,276,032	0.02
6949	โฉนด	10312	48532	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	5413	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	24	605,568	988,032	1,204,032	-	1,204,032	-	-
6950	โฉนด	10313	48533	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	5414	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	210	100	8,300	1,743,000	37	1,115,520	627,480	843,480	-	843,480	-	-
6951	โฉนด	10317	48537	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	5415	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	37	876,480	451,520	667,520	-	667,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6952	โฉนด	10318	48538	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	5416	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	37	637,440	358,560	574,560	-	-	574,560	0.02
6953	โฉนด	10320	48540	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	5417	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	28	637,440	690,560	906,560	-	906,560	-	-
6954	โฉนด	10323	48558	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	43	143	6,000	858,000	5418	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	864	100	8,000	6,912,000	14	1,382,400	5,529,600	6,387,600	-	-	6,387,600	0.02
6955	โฉนด	10325	48562	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	13,000	234,000	5419	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18	100	8,500	153,000	8	13,770	139,230	373,230	-	-	373,230	0.02
6956	โฉนด	3268	48643	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	16	16	1,500	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	24,000	-	-
6957	โฉนด	10327	48662	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	38	138	12,000	1,656,000	5420	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	32	677,376	532,224	2,188,224	-	2,188,224	-	-
6958	โฉนด	10331	48666	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	6,000	360,000	5421	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,500	1,190,000	25	499,800	690,200	1,050,200	-	1,050,200	-	-
6959	โฉนด	10333	48687	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
6960	โฉนด	10334	48688	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	10,000	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6961	โฉนด	10336	48694	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	63	63	6,000	378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000	-	-	378,000	0.3
6962	โฉนด	10337	48695	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	60	60	6,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
6963	โฉนด	10338	48696	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	60	60	6,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
6964	โฉนด	10339	48697	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	60	60	6,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
6965	โฉนด	10340	48698	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	60	60	6,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
6966	โฉนด	10341	48699	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	61	61	6,000	366,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000	-	-	366,000	0.3
6967	โฉนด	10342	48700	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	62	62	6,000	372,000	5422	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	204	100	5,850	1,193,400	17	310,284	883,116	1,255,116	-	-	1,255,116	0.3
6968	โฉนด	10343	48701	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	6,000	372,000	5423	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,500	637,500	17	165,750	471,750	843,750	-	843,750	-	-
6969	โฉนด	10344	48702	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	62	62	6,000	372,000	5424	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	240	100	8,500	2,040,000	17	530,400	1,509,600	1,881,600	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	940,800	940,800	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	940,800	-	940,800	0.3
6970	โฉนด	10345	48703	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	26,000	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.02
6971	โฉนด	10346	48704	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	86	86	6,000	516,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000	-	-	516,000	0.3
6972	โฉนด	10347	48705	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	67	67	6,000	402,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000	-	-	402,000	0.3
6973	โฉนด	10348	48706	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	67	67	6,000	402,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000	-	-	402,000	0.3
6974	โฉนด	10349	48707	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	66	66	6,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.3
6975	โฉนด	10350	48708	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	66	66	6,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.3
6976	โฉนด	3272	48713	หมู่ 3 ต.หนองรี	4	0	1	60	160	45,000	7,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200,000	-	-	7,200,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6977	โฉนด	421	48728	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	35,000	3,500,000	5425	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	400	100	5,850	2,340,000	32	1,310,400	1,029,600	4,529,600	-	-	4,529,600	0.3
					2	0	3	35	335	35,000	11,725,000	5426	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,500	1,147,500	24	459,000	688,500	12,413,500	-	12,413,500	-	-
6978	โฉนด	422	48729	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	35,000	1,120,000	5427	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	8,200	262,400	27	244,032	18,368	1,138,368	-	1,138,368	-	-
					2	0	2	16	216	35,000	7,560,000	5428	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,600	2,432,000	27	1,118,720	1,313,280	8,873,280	-	-	8,873,280	0.02
					2	0	1	0	100	35,000	3,500,000	5429	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	448	100	8,000	3,584,000	27	1,648,640	1,935,360	5,435,360	-	-	5,435,360	0.02
												5430	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	181	100	8,400	1,520,400	2	45,612	1,474,788	1,474,788	-	-	1,474,788	0.02
					5	0	0	84	84	35,000	2,940,000	5431	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	1008	100	8,000	8,064,000	10	967,680	7,096,320	10,036,320	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	97.62	-	-	-	-	-	-	9,797,456	-	9,797,456	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	2.38	-	-	-	-	-	-	238,864	-	238,864	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6979	โฉนด	423	48730	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	3	39	339	35,000	11,865,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,865,000	-	-	11,865,000	0.3
6980	โฉนด	424	48731	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	3	30	330	35,000	11,550,000	5432	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	364	100	7,700	2,802,800	15	616,616	2,186,184	13,736,184	-	10,000,000	3,736,184	0.02
												5433	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	308	100	7,700	2,371,600	13	426,888	1,944,712	1,944,712	-	1,944,712	-	-
												5434	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,700	646,800	15	142,296	504,504	504,504	-	504,504	-	-
					5	0	0	96	96	35,000	3,360,000	5435	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	384	100	8,300	3,187,200	29	1,593,600	1,593,600	4,953,600	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,476,800	2,476,800	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,476,800	-	2,476,800	0.3
6981	โฉนด	425	48732	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	3	81	381	12,000	4,572,000	5436	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	25	306,000	459,000	5,031,000	-	5,031,000	-	-
6982	โฉนด	10352	48733	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	67.2	167.2	24,000	4,012,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,012,800	-	4,012,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6983	โฉนด	10353	48734	ต.บ้านสวน	2	0	1	92	192	24,000	4,608,000	5437	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	432	100	7,250	3,132,000	23	2,912,760	219,240	4,827,240	-	-	4,827,240	0.02
												5438	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,700	862,400	23	327,712	534,688	534,688	-	-	534,688	0.02
												5439	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	8,300	464,800	23	167,328	297,472	297,472	-	-	297,472	0.02
												5440	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	8,300	464,800	23	176,624	288,176	288,176	-	-	288,176	0.02
6984	โฉนด	10354	48735	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	89	189	24,000	4,536,000	5441	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	124	100	8,300	1,029,200	24	411,680	617,520	5,153,520	-	5,153,520	-	-
												5442	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	376	100	7,700	2,895,200	24	1,158,080	1,737,120	1,737,120	-	1,737,120	-	-
6985	โฉนด	3339	48736	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	2	3	75	1175	8,750	10,281,250	5443	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	600	100	3,400	2,040,000	20	612,000	1,428,000	11,709,250	-	-	11,709,250	0.3
												5444	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,700	184,800	20	55,440	129,360	129,360	-	-	129,360	0.3
6986	โฉนด	3340	48737	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	55	55	40,000	2,200,000	5445	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,500	240,000	48	182,400	57,600	2,257,600	-	-	2,257,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5446	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,500	240,000	48	182,400	57,600	57,600	-	-	57,600	0.3
6987	โฉนด	3341	48738	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	40,000	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.3
6988	โฉนด	3342	48739	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	32	32	40,000	1,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	-	1,280,000	0.3
6989	โฉนด	3343	48740	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	32	32	40,000	1,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	-	1,280,000	0.3
6990	โฉนด	3344	48741	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	32	32	40,000	1,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	-	1,280,000	0.3
6991	โฉนด	3345	48742	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	40,000	760,000	5447	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	153	100	5,500	841,500	48	639,540	201,960	961,960	-	-	961,960	0.3
6992	โฉนด	10364	48745	ต.บ้านสวน	2	0	0	21.3	21.3	6,000	127,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,800	-	127,800	-	-
6993	โฉนด	10367	48760	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	5448	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	25	531,200	796,800	1,000,800	-	1,000,800	-	-
6994	โฉนด	10369	48762	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	5449	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	37	849,920	478,080	694,080	-	-	694,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6995	โฉนด	10372	48765	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000	5450	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	-	2	448	100	8,300	3,718,400	28	-	3,718,400	4,138,400	-	4,138,400	-	-
6996	โฉนด	1348	48817	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	53	53	15,000	795,000	5451	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,250	464,000	27	431,520	32,480	827,480	-	-	827,480	0.02
6997	โฉนด	1349	48818	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	15,000	825,000	5452	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,250	464,000	27	431,520	32,480	857,480	-	-	857,480	0.02
												5453	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,250	464,000	27	431,520	32,480	32,480	-	-	32,480	0.02
												5454	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,250	464,000	27	431,520	32,480	32,480	-	-	32,480	0.02
6998	โฉนด	1350	48819	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	15,000	420,000	5455	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,250	464,000	27	431,520	32,480	452,480	-	-	452,480	0.02
6999	โฉนด	1351	48820	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	28	28	15,000	420,000	5456	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,250	464,000	27	431,520	32,480	452,480	-	-	452,480	0.02
7000	โฉนด	1352	48821	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	15,000	870,000	5457	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,300	2,124,800	42	1,614,848	509,952	1,379,952	-	-	1,379,952	0.02
7001	โฉนด	1353	48822	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	89	89	15,000	1,335,000	5458	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	42	2,422,272	764,928	2,099,928	-	-	2,099,928	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7002	โฉนด	10381	48886	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	99	99	12,000	1,188,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000	-	1,188,000	-	-
7003	โฉนด	10382	48887	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	5459	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	16	163,200	516,800	780,800	-	-	780,800	0.02
7004	โฉนด	10383	48888	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	21	21	6,000	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	126,000	-	-
7005	โฉนด	10384	48889	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	21	21	6,000	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	126,000	-	-
7006	โฉนด	1354	48900	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	74	74	15,000	1,110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,000	-	-	1,110,000	0.3
7007	โฉนด	1355	48901	ต.บ้านสวน	2	0	0	84	84	10,000	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.02
7008	โฉนด	10388	48903	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	19	119	15,000	1,785,000	5460	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	378	100	3,400	1,285,200	42	976,752	308,448	2,093,448	-	-	2,093,448	0.3
7009	โฉนด	27546	48946	ต.บ้านสวน	2	0	2	71	271	5,000	1,355,000	5461	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	12	130,560	685,440	2,040,440	-	2,040,440	-	-
7010	โฉนด	10389	48956	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	0	3	90	390	4,550	1,774,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,774,500	-	1,774,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7011	โฉนด	10391	49033	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	3	76	376	12,000	4,512,000	5462	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	2160	100	8,000	17,280,000	17	4,147,200	13,132,800	17,644,800	-	-	17,644,800	0.02
7012	โฉนด	10392	49034	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	2	0	200	10,500	2,100,000	5463	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	168	100	7,950	1,335,600	6	93,492	1,242,108	3,342,108	-	-	3,342,108	0.3
					4	6	2	8	2608	10,500	27,384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,384,000	-	-	27,384,000	0.3
7013	โฉนด	10393	49042	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	1	11.5	111.5	20,000	2,230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,230,000	-	-	2,230,000	0.3
7014	โฉนด	10394	49043	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	2	26.3	226.3	20,000	4,526,000	5464	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	412	100	2,550	1,050,600	20	336,192	714,408	5,240,408	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	53.4	-	-	-	-	-	-	2,798,378	-	2,798,378	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	46.6	-	-	-	-	-	-	2,442,030	-	2,442,030	0.3
7015	โฉนด	10395	49044	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	54	54	11,500	621,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,000	-	621,000	-	-
7016	โฉนด	10396	49182	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	12,000	828,000	5465	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,550	107,100	10	12,852	94,248	922,248	-	922,248	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7017	โฉนด	10397	49183	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	12,000	852,000	5466	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	8	86,016	989,184	1,841,184	-	-	1,841,184	0.02
7018	โฉนด	10398	49184	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	12,000	444,000	5467	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	7	62,160	825,840	1,269,840	-	-	1,269,840	0.02
7019	โฉนด	10399	49185	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	12,000	624,000	5468	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	31	237,120	218,880	842,880	-	842,880	-	-
7020	โฉนด	10400	49186	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	2.1	302.1	12,000	3,625,200	5469	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	12	204,000	1,071,000	4,696,200	-	4,696,200	-	-
												5470	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,550	306,000	12	48,960	257,040	257,040	-	257,040	-	-
7021	โฉนด	10402	49188	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	63.7	463.7	12,000	5,564,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,564,400	-	5,564,400	-	-
7022	โฉนด	10403	49189	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	46	146	17,500	2,555,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,555,000	-	2,555,000	-	-
7023	โฉนด	10404	49314	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	5471	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	7,600	912,000	34	547,200	364,800	964,800	-	-	964,800	0.02
7024	โฉนด	10405	49320	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7025	โฉนด	10406	49321	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3
7026	โฉนด	10408	49323	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	40	40	12,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
7027	โฉนด	10409	49324	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.02
7028	โฉนด	10410	49325	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	5472	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	14	29,106	132,594	396,594	-	-	396,594	0.02
7029	โฉนด	10411	49326	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	5473	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	14	32,340	129,360	393,360	-	-	393,360	0.02
7030	โฉนด	10412	49327	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	5474	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	14	29,106	132,594	612,594	-	-	612,594	0.02
7031	โฉนด	10413	49334	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	5	205	12,000	2,460,000	5475	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,700	1,848,000	16	443,520	1,404,480	3,864,480	-	-	3,864,480	0.02
												5476	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	360	100	7,700	2,772,000	13	443,520	2,328,480	2,328,480	-	-	2,328,480	0.02
7032	โฉนด	10414	49335	ต.บ้านสวน	1	0	3	51	351	7,900	2,772,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,772,900	-	2,772,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7033	โฉนด	10415	49336	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	2	0	200	10,500	2,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	2,100,000	-	-
					4	0	2	87	287	10,500	3,013,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,013,500	-	-	3,013,500	0.3
7034	โฉนด	10517	49339	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.02
7035	โฉนด	10518	49340	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.02
7036	โฉนด	10519	49341	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.02
7037	โฉนด	10520	49342	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.02
7038	โฉนด	10524	49362	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	6,000	258,000	5477	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	324	100	8,400	2,721,600	33	1,578,528	1,143,072	1,401,072	-	1,401,072	-	-
7039	โฉนด	10525	49365	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	71	71	26,000	1,846,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,846,000	-	-	1,846,000	0.3
7040	โฉนด	10528	49368	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	2	102	26,000	2,652,000	5478	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,400	672,000	6	40,320	631,680	3,283,680	-	3,283,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7041	โฉนด	10531	49381	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	5479	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	33	397,824	312,576	492,576	-	-	492,576	0.02
7042	โฉนด	10533	49391	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	83	183	8,500	1,555,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,555,500	-	1,555,500	-	-
7043	โฉนด	10534	49392	ต.บ้านสวน	1	0	1	85	185	12,000	2,220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,220,000	-	2,220,000	-	-
7044	โฉนด	10536	49394	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	92	192	12,000	2,304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,304,000	-	2,304,000	-	-
7045	โฉนด	10537	49395	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	62.5	162.5	8,500	1,381,250	5480	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	145	100	5,850	848,250	2	25,448	822,803	2,204,053	-	-	2,204,053	0.3
					5	0	0	27.5	27.5	8,500	233,750	5481	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	110	100	2,550	280,500	6	19,635	260,865	494,615	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	54.55	-	-	-	-	-	-	269,812	-	269,812	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	45.45	-	-	-	-	-	-	224,803	-	224,803	0.3
7046	โฉนด	10420	49433	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	66	166	17,500	2,905,000	5482	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	686	100	8,300	5,693,800	12	911,008	4,782,792	7,687,792	-	7,687,792	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7047	โฉนด	1359	49434	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	53.7	53.7	3,000	161,100	5483	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	13	290,304	1,322,496	1,483,596	-	1,483,596	-	-
7048	โฉนด	1360	49435	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	75.2	75.2	3,000	225,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,600	-	-	225,600	0.3
7049	โฉนด	1361	49436	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	4	0	0	45	45	5,000	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.3
7050	โฉนด	1362	49437	ต.หนองข้างคอก	5	0	2	71.1	271.1	5,000	1,355,500	5484	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	640	100	8,400	5,376,000	7	376,320	4,999,680	6,355,180	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	69.38	-	-	-	-	-	-	4,409,224	4,409,224	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	30.62	-	-	-	-	-	-	1,945,956	-	1,945,956	0.3
7051	โฉนด	1365	49440	ต.บ้านสวน	4	0	1	7.4	107.4	5,000	537,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,000	-	-	537,000	0.3
7052	โฉนด	10434	49457	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	8	108	12,000	1,296,000	5485	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,400	907,200	11	108,864	798,336	2,094,336	-	2,094,336	-	-
7053	โฉนด	10435	49496	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	50	150	17,500	2,625,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,625,000	-	-	2,625,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7054	โฉนด	10436	49497	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	3	103	17,500	1,802,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,802,500	-	-	1,802,500	0.3
7055	โฉนด	10439	49512	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	2	47	247	5,250	1,296,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,750	-	-	1,296,750	0.3
7056	โฉนด	10440	49513	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	5486	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,500	680,000	21	578,000	102,000	342,000	-	-	342,000	0.02
					2	0	2	47	247	12,000	2,964,000	5487	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	21	285,600	554,400	3,518,400	-	3,518,400	-	-
7057	โฉนด	10441	49514	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	2	5	205	12,000	2,460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,460,000	-	-	2,460,000	0.3
7058	โฉนด	10444	49532	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	10,000	220,000	5488	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	64	100	7,700	492,800	21	167,552	325,248	545,248	-	-	545,248	0.3
7059	โฉนด	10446	49534	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	5489	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	32	137,984	108,416	308,416	-	308,416	-	-
7060	โฉนด	10447	49535	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	5490	401-ตึกแถวชั้นเดียว 32ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	33	137,984	108,416	308,416	-	308,416	-	-
7061	โฉนด	10448	49536	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	5491	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	33	137,984	108,416	308,416	-	308,416	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7062	โฉนด	10449	49537	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	5492	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	33	137,984	108,416	308,416	-	308,416	-	-
7063	โฉนด	10450	49538	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	5493	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	7,700	1,971,200	33	1,143,296	827,904	1,027,904	-	1,027,904	-	-
7064	โฉนด	10451	49539	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	15,000	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
7065	โฉนด	10452	49540	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	38	38	12,000	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	-	456,000	0.3
7066	โฉนด	10462	49668	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	94	194	6,000	1,164,000	5494	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	44	100	8,200	360,800	78	335,544	25,256	1,189,256	-	1,189,256	-	-
7067	โฉนด	10463	49669	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	34	134	3,000	402,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000	-	402,000	-	-
7068	โฉนด	10465	49671	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	52.8	52.8	3,000	158,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,400	-	158,400	-	-
7069	โฉนด	3329	49704	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	5495	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	294	100	8,400	2,469,600	29	1,185,408	1,284,192	1,884,192	-	1,884,192	-	-
7070	โฉนด	3330	49705	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	1	22	122	3,500	427,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,000	-	-	427,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7071	โฉนด	25031	49706	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	1	1	50	550	6,000	3,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,300,000	-	-	3,300,000	0.02
7072	โฉนด	10468	49714	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	85	85	6,000	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	510,000	-	-
7073	โฉนด	10469	49715	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	41	41	6,000	246,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000	-	246,000	-	-
7074	โฉนด	10470	49716	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	6,000	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	132,000	-	-
7075	โฉนด	10471	49717	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	6,000	270,000	5496	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	25	323,640	24,360	294,360	-	-	294,360	0.02
												5497	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	25	323,640	24,360	24,360	-	-	24,360	0.02
7076	โฉนด	10472	49718	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	6,000	270,000	5498	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	25	323,640	24,360	294,360	-	-	294,360	0.02
												5499	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	25	323,640	24,360	24,360	-	-	24,360	0.02
7077	โฉนด	10473	49719	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	6,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7078	โฉนด	10474	49720	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	6,000	216,000	5500	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	33	276,080	199,920	415,920	-	415,920	-	-
7079	โฉนด	10477	49751	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	0	300	9,000	2,700,000	5501	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	450	100	8,400	3,780,000	31	2,041,200	1,738,800	4,438,800	-	4,438,800	-	-
					5	0	0	15	15	9,000	135,000	5502	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60	100	7,700	462,000	27	212,520	249,480	384,480	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	307,584	-	307,584	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	76,896	-	76,896	0.3
					2	3	3	31	1531	9,000	13,779,000	5503	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	27	680,064	798,336	14,577,336	-	-	14,577,336	0.02
												5504	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	1218	100	7,700	9,378,600	27	4,314,156	5,064,444	5,064,444	-	-	5,064,444	0.02
												5505	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	724.5	100	7,700	5,578,650	27	2,566,179	3,012,471	3,012,471	-	-	3,012,471	0.02
												5506	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1053	100	8,000	8,424,000	8	758,160	7,665,840	7,665,840	-	-	7,665,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	28	28	9,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.3
					3	0	0	78	78	9,000	702,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000	-	-	702,000	0.3
7080	โฉนด	10478	49752	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	1	90	590	10,500	6,195,000	5507	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	35	790,500	484,500	6,679,500	-	6,679,500	-	-
					2	0	0	52.5	52.5	10,500	551,250	5508	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	7,700	1,617,000	27	743,820	873,180	1,424,430	-	-	1,424,430	0.02
					2	0	0	52.5	52.5	10,500	551,250	5509	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	7,700	1,617,000	27	743,820	873,180	1,424,430	-	-	1,424,430	0.02
					3	0	0	10	10	10,500	105,000	5510	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	25	100	7,700	192,500	6	13,475	179,025	284,025	-	-	284,025	0.3
					3	0	0	50	50	10,500	525,000	5511	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	181.5	100	2,550	462,825	6	32,398	430,427	955,427	-	-	955,427	0.3
					3	0	1	0	100	10,500	1,050,000	5512	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	396	100	2,550	1,009,800	6	70,686	939,114	1,989,114	-	-	1,989,114	0.3
					3	0	2	25	225	10,500	2,362,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,362,500	-	-	2,362,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7081	โฉนด	10479	49753	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	8	208	12,000	2,496,000	5513	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	196	100	8,400	1,646,400	24	625,632	1,020,768	3,516,768	-	-	3,516,768	0.02
7082	โฉนด	10482	49826	ต.บ้านสวน	3	0	1	21	121	45,000	5,445,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,445,000	-	-	5,445,000	0.3
7083	โฉนด	10483	49827	ต.บ้านสวน	3	0	1	15	115	45,000	5,175,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,175,000	-	-	5,175,000	0.3
7084	โฉนด	10484	49828	ต.บ้านสวน	3	0	1	11	111	45,000	4,995,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,995,000	-	-	4,995,000	0.3
7085	โฉนด	10485	49829	ต.บ้านสวน	3	0	1	11	111	45,000	4,995,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,995,000	-	-	4,995,000	0.3
7086	โฉนด	10486	49830	ต.บ้านสวน	3	0	1	11	111	45,000	4,995,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,995,000	-	-	4,995,000	0.3
7087	โฉนด	10489	49834	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	41	141	12,000	1,692,000	5514	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	20	100	2,550	51,000	13	28,050	22,950	1,714,950	-	-	1,714,950	0.02
7088	โฉนด	10490	49835	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	19	119	12,000	1,428,000	5515	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	11	65,280	478,720	1,906,720	-	-	1,906,720	0.02
7089	โฉนด	3346	49838	ต.บ้านสวน	4	0	0	80	80	45,000	3,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	-	3,600,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
7090	โฉนด	10492	49841	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	79.1	79.1	8,500	672,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,350	-	672,350	-	-
7091	โฉนด	10496	49875	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	58	58	6,000	348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000	-	348,000	-	-
7092	โฉนด	10497	49876	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	59	59	6,000	354,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000	-	354,000	-	-
7093	โฉนด	10498	49877	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	6,000	336,000	5516	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28	100	8,500	238,000	10	28,560	209,440	545,440	-	-	545,440	0.02
7094	โฉนด	10499	49878	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	6,000	336,000	5517	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	14	147,840	591,360	927,360	-	-	927,360	0.02
7095	โฉนด	10500	49879	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	6,000	348,000	5518	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	22	266,112	473,088	821,088	-	-	821,088	0.02
7096	โฉนด	10504	49897	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	5519	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	32	743,680	584,320	800,320	-	-	800,320	0.02
7097	โฉนด	10505	49898	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	5520	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	33	743,680	584,320	800,320	-	-	800,320	0.02
7098	โฉนด	10509	49902	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	5521	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	22	478,080	849,920	1,065,920	-	-	1,065,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7099	โฉนด	10510	49903	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	12,000	216,000	5522	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	27	458,160	537,840	753,840	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	653,353	653,353	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	100,487	-	100,487	0.3
7100	โฉนด	10512	49905	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	5523	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	41	982,720	345,280	561,280	-	561,280	-	-
7101	โฉนด	10355	49927	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	5524	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	921,216	-	-	921,216	0.02
7102	โฉนด	10356	49928	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	12,000	648,000	5525	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	7,700	1,663,200	18	432,432	1,230,768	1,878,768	-	1,878,768	-	-
7103	โฉนด	10357	49929	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000	5526	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	360	100	8,300	2,988,000	27	1,374,480	1,613,520	2,033,520	-	-	2,033,520	0.02
7104	โฉนด	10358	49930	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	12,000	648,000	5527	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	28	509,952	552,448	1,200,448	-	-	1,200,448	0.02
7105	โฉนด	10359	49931	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000	5528	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	37	1,314,720	677,280	1,097,280	-	-	1,097,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7106	โฉนด	10361	49933	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	12,000	564,000	5529	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32	100	7,250	232,000	19	215,760	16,240	580,240	-	-	580,240	0.02
												5530	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20	100	7,250	145,000	19	134,850	10,150	10,150	-	-	10,150	0.02
												5531	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32	100	7,250	232,000	26	215,760	16,240	16,240	-	-	16,240	0.02
7107	โฉนด	10514	49935	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	32	132	9,000	1,188,000	5532	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	192	100	8,200	1,574,400	27	1,464,192	110,208	1,298,208	-	-	1,298,208	0.02
7108	โฉนด	10578	49937	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	5533	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	32	137,984	108,416	312,416	-	-	312,416	0.02
7109	โฉนด	10580	49939	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	12,000	204,000	5534	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	28	956,160	1,035,840	1,239,840	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	93.33	-	-	-	-	-	-	1,157,143	-	1,157,143	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	6.67	-	-	-	-	-	-	82,697	-	82,697	0.3
7110	โฉนด	10581	49940	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7111	โฉนด	10583	49942	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	17	317	12,000	3,804,000	5535	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	37	1,290,240	725,760	4,529,760	-	4,529,760	-	-
					3	0	0	66	66	12,000	792,000	5536	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	64	100	7,700	492,800	37	315,392	177,408	969,408	-	-	969,408	0.3
												5537	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	200	100	5,650	1,130,000	37	723,200	406,800	406,800	-	-	406,800	0.3
7112	โฉนด	10584	49943	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	33	133	12,000	1,596,000	5538	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	1000	100	3,400	3,400,000	3	102,000	3,298,000	4,894,000	-	-	4,894,000	0.3
7113	โฉนด	10585	49944	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
7114	โฉนด	10586	49945	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	5539	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,700	207,900	30	103,950	103,950	1,303,950	-	-	1,303,950	0.02
												5540	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,700	207,900	30	103,950	103,950	103,950	-	-	103,950	0.02
												5541	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,700	207,900	30	103,950	103,950	103,950	-	-	103,950	0.02
												5542	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,700	207,900	30	103,950	103,950	103,950	-	-	103,950	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5543	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,700	207,900	30	103,950	103,950	103,950	-	-	103,950	0.02
7115	โฉนด	10587	49946	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	12,000	1,188,000	5544	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,700	207,900	30	103,950	103,950	1,291,950	-	-	1,291,950	0.02
												5545	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,700	207,900	30	103,950	103,950	103,950	-	-	103,950	0.02
												5546	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,700	207,900	30	103,950	103,950	103,950	-	-	103,950	0.02
												5547	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,700	207,900	30	103,950	103,950	103,950	-	-	103,950	0.02
												5548	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,700	207,900	30	103,950	103,950	103,950	-	-	103,950	0.02
												5549	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,700	207,900	30	103,950	103,950	103,950	-	-	103,950	0.02
7116	โฉนด	4548	50020	ต.บ้านสวน	2	0	3	65	365	6,250	2,281,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,281,250	-	-	2,281,250	0.02
7117	โฉนด	3318	50056	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	9	1	58.1	3758.1	1,500	5,637,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,637,150	-	-	5,637,150	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7118	โฉนด	3358	50058	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	10,000	250,000	5550	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	21	541,824	1,051,776	1,301,776	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	650,888	650,888	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	650,888	-	650,888	0.3
7119	โฉนด	10600	50089	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.25	51.25	6,000	307,500	5551	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	16	97,920	310,080	617,580	-	617,580	-	-
					2	0	0	8.75	8.75	6,000	52,500	5552	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,500	297,500	16	71,400	226,100	278,600	-	-	278,600	0.02
7120	โฉนด	10604	50116	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	6,000	198,000	5553	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	36	167,090	102,410	300,410	-	300,410	-	-
					2	0	0	18	18	6,000	108,000	5554	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70	100	7,700	539,000	36	334,180	204,820	312,820	-	-	312,820	0.02
7121	โฉนด	3365	50119	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	2	3	11.9	1111.9	14,000	15,566,600	5555	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	640	100	8,400	5,376,000	34	3,225,600	2,150,400	17,717,000	-	17,717,000	-	-
					2	0	0	27	27	14,000	378,000	5556	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	34	221,760	147,840	525,840	-	-	525,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5557	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	34	277,200	184,800	184,800	-	-	184,800	0.02
					3	0	0	8	8	14,000	112,000	5558	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32	100	7,700	246,400	34	147,840	98,560	210,560	-	-	210,560	0.3
7122	โฉนด	3366	50120	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	1.6	1.6	3,250	5,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200	-	-	5,200	0.02
7123	โฉนด	3367	50121	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.3	40.3	6,500	261,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,950	-	-	261,950	0.02
7124	โฉนด	3368	50122	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	0	2.4	402.4	3,250	1,307,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,307,800	-	1,307,800	-	-
7125	โฉนด	3369	50123	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	64	64	1,500	96,000	5559	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	512	100	8,400	4,300,800	10	516,096	3,784,704	3,880,704	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,940,352	-	1,940,352	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,940,352	-	1,940,352	0.02
					3	1	3	36	736	1,500	1,104,000	5560	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	3	32	100	8,400	268,800	10	32,256	236,544	1,340,544	-	-	1,340,544	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5561	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	110	100	2,550	280,500	10	28,050	252,450	252,450	-	-	252,450	0.3
												5562	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	100	100	2,550	255,000	10	30,600	224,400	224,400	-	-	224,400	0.3
7126	โฉนด	3371	50125	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	2	1	21	921	6,500	5,986,500	5563	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	24	652,800	979,200	6,965,700	-	-	6,965,700	0.02
7127	โฉนด	10605	50126	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	7	7	3,500	24,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500	-	-	24,500	0.3
7128	โฉนด	10606	50127	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	88	88	17,500	1,540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000	-	-	1,540,000	0.3
7129	โฉนด	10607	50128	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	89	89	17,500	1,557,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,557,500	-	-	1,557,500	0.3
7130	โฉนด	10608	50129	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	11,500	207,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000	-	-	207,000	0.3
7131	โฉนด	10609	50130	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	21	21	17,500	367,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500	-	-	367,500	0.3
7132	โฉนด	10610	50131	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	70	70	17,500	1,225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,000	-	-	1,225,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7133	โฉนด	10611	50132	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	70	70	17,500	1,225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,000	-	-	1,225,000	0.3
7134	โฉนด	10612	50133	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	27	127	6,000	762,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,000	-	-	762,000	0.3
7135	โฉนด	10613	50134	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	99	199	17,500	3,482,500	5564	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	13	145,152	661,248	4,143,748	-	4,143,748	-	-
					3	0	0	75	75	17,500	1,312,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,500	-	-	1,312,500	0.3
7136	โฉนด	10614	50135	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	72	272	17,500	4,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760,000	-	-	4,760,000	0.3
7137	โฉนด	10615	50136	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	63	263	17,500	4,602,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,602,500	-	-	4,602,500	0.3
7138	โฉนด	10616	50137	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	52	252	17,500	4,410,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,410,000	-	-	4,410,000	0.3
7139	โฉนด	10617	50138	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	0	74	474	15,500	7,347,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,347,000	-	-	7,347,000	0.3
7140	โฉนด	10618	50139	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	0	1	401	17,500	7,017,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,017,500	-	-	7,017,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7141	โฉนด	10619	50140	ต.บ้านสวน	4	0	1	42	142	17,500	2,485,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,485,000	-	-	2,485,000	0.3
7142	โฉนด	10620	50148	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	5565	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	654,240	-	654,240	-	-
7143	โฉนด	10621	50271	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	384,000	-	-
7144	โฉนด	10622	50272	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-
7145	โฉนด	10623	50273	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.02
7146	โฉนด	10624	50274	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.02
7147	โฉนด	10625	50275	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3
7148	โฉนด	10626	50276	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	9	9	12,000	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.3
7149	โฉนด	10627	50277	ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	12,000	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7150	โฉนด	10628	50278	ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	12,000	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.02
7151	โฉนด	10629	50279	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	12,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	-	-
7152	โฉนด	10630	50280	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	1	60	160	6,000	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	960,000	-	-
7153	โฉนด	10632	50282	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	60	60	3,500	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3
7154	โฉนด	10589	50297	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	26	126	15,500	1,953,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,953,000	-	-	1,953,000	0.3
7155	โฉนด	10637	50300	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	5566	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,700	462,000	27	392,700	69,300	1,269,300	-	-	1,269,300	0.02
												5567	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	224	100	7,700	1,724,800	27	793,408	931,392	931,392	-	-	931,392	0.02
												5568	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112	100	7,700	862,400	27	396,704	465,696	465,696	-	-	465,696	0.02
					2	0	3	65	365	12,000	4,380,000	5569	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,700	462,000	27	392,700	69,300	4,449,300	-	4,449,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7156	โฉนด	10638	50301	ต.บ้านสวน	2	0	1	50	150	12,000	1,800,000	5570	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,700	1,724,800	27	758,912	965,888	2,765,888	-	-	2,765,888	0.02
7157	โฉนด	10639	50302	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	12,000	696,000	5571	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	157.5	100	7,700	1,212,750	27	557,865	654,885	1,350,885	-	-	1,350,885	0.02
7158	โฉนด	10640	50303	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	6,000	348,000	5572	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	27	273,700	321,300	669,300	-	-	669,300	0.02
7159	โฉนด	10641	50304	ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	12,000	696,000	5573	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	15	59,290	210,210	906,210	-	-	906,210	0.02
												5574	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	15	59,290	210,210	210,210	-	-	210,210	0.02
												5575	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	15	59,290	210,210	210,210	-	-	210,210	0.02
												5576	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	15	71,148	252,252	252,252	-	-	252,252	0.02
7160	โฉนด	426	50315	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	1	49	549	5,700	3,129,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,129,300	-	3,129,300	-	-
7161	โฉนด	427	50316	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	0	1	401	2,000	802,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,000	-	802,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7162	โฉนด	428	50317	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	0	8	408	2,000	816,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000	-	816,000	-	-
7163	โฉนด	430	50319	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	0	1	401	2,000	802,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,000	-	802,000	-	-
7164	โฉนด	1413	50328	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	0	58	458	5,000	2,290,000	5577	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54	100	8,200	442,800	23	411,804	30,996	2,320,996	-	2,320,996	-	-
7165	โฉนด	1416	50331	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	1	74	174	4,000	696,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000	-	-	696,000	0.02
7166	โฉนด	1417	50332	ต.บ้านสวน	5	1	1	26	526	4,400	2,314,400	5578	504-โรงจอดรถ	ตึก	-	100	100	2,550	255,000	5	15,300	239,700	2,554,100	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	80	-	-	-	-	-	-	2,043,280	-	2,043,280	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	510,820	510,820	-	-
7167	โฉนด	10644	50333	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	55,000	770,000	5579	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	210	100	7,700	1,617,000	33	905,520	711,480	1,481,480	-	-	1,481,480	0.02
7168	โฉนด	10653	50366	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	29	29	10,000	290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000	-	-	290,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7169	โฉนด	10654	50367	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	10,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
7170	โฉนด	10655	50368	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	41	41	10,000	410,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000	-	-	410,000	0.3
7171	โฉนด	10656	50369	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	41	41	10,000	410,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000	-	-	410,000	0.3
7172	โฉนด	10657	50370	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	10,000	450,000	5580	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	33	551,936	433,664	883,664	-	883,664	-	-
7173	โฉนด	10658	50371	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	10,000	430,000	5581	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	33	551,936	433,664	863,664	-	863,664	-	-
7174	โฉนด	10659	50372	ต.บ้านสวน	5	0	0	43	43	10,000	430,000	5582	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	18	390,432	1,003,968	1,433,968	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	956,026	956,026	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	477,942	-	477,942	0.3
7175	โฉนด	10660	50373	ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	10,000	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7176	โฉนด	10661	50392	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
7177	โฉนด	10662	50393	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	81.5	81.5	17,500	1,426,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,426,250	-	-	1,426,250	0.3
7178	โฉนด	10663	50394	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	1	101	12,000	1,212,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,000	-	-	1,212,000	0.3
7179	โฉนด	10664	50395	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	3	61.6	361.6	15,500	5,604,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,604,800	-	-	5,604,800	0.3
7180	โฉนด	10665	50396	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	5	105	12,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3
7181	โฉนด	10666	50397	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	0	75.6	475.6	15,500	7,371,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,371,800	-	-	7,371,800	0.3
7182	โฉนด	10667	50398	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	2	48.5	648.5	17,500	11,348,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,348,750	-	-	11,348,750	0.3
7183	โฉนด	10668	50399	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	2	2	17.7	1017.7	15,500	15,774,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,774,350	-	-	15,774,350	0.3
7184	โฉนด	10669	50400	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	45	45	11,500	517,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,500	-	-	517,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7185	โฉนด	10670	50401	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
7186	โฉนด	10673	50404	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	10,000	90,000	5583	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	13	43,520	228,480	318,480	-	318,480	-	-
7187	โฉนด	10674	50405	ต.บ้านสวน	5	0	0	39	39	12,000	468,000	5584	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,400	1,411,200	23	536,256	874,944	1,342,944	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	78.57	-	-	-	-	-	-	1,055,151	1,055,151	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	-	-	-	-	287,793	-	287,793	0.3
7188	โฉนด	10675	50406	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	10,000	380,000	5585	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	29	184,800	184,800	564,800	-	-	564,800	0.02
7189	โฉนด	10676	50407	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	35	35	10,000	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.3
7190	โฉนด	10677	50408	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	6,500	71,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500	-	71,500	-	-
7191	โฉนด	10678	50409	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	67	67	10,000	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7192	โฉนด	10679	50410	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	10,000	400,000	5586	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	31	698,880	645,120	1,045,120	-	1,045,120	-	-
7193	โฉนด	10680	50411	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	3	103	10,000	1,030,000	5587	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,550	122,400	13	67,320	55,080	1,085,080	-	-	1,085,080	0.02
7194	โฉนด	10681	50412	ต.บ้านสวน	2	0	1	7	107	12,000	1,284,000	5588	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	35	948,600	581,400	1,865,400	-	1,865,400	-	-
7195	โฉนด	10682	50413	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	85	85	6,000	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	510,000	-	-
7196	โฉนด	10683	50414	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	2	102	6,000	612,000	5589	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	8,200	524,800	52	488,064	36,736	648,736	-	648,736	-	-
7197	โฉนด	10685	50416	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	6,000	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.3
7198	โฉนด	10686	50417	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	6,000	288,000	5590	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	23	310,080	505,920	793,920	-	-	793,920	0.02
7199	โฉนด	10687	50418	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	6,000	594,000	5591	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,100	1,296,000	31	1,101,600	194,400	788,400	-	788,400	-	-
7200	โฉนด	10688	50419	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	6,000	228,000	5592	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	12	36,960	194,040	422,040	-	422,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	60	60	6,000	360,000	5593	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,700	1,848,000	21	628,320	1,219,680	1,579,680	-	-	1,579,680	0.02
7201	โฉนด	10689	50420	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	5594	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	13	122,400	557,600	677,600	-	-	677,600	0.02
7202	โฉนด	10695	50441	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	29	29	10,000	290,000	5595	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	64	100	5,850	374,400	22	134,784	239,616	529,616	-	-	529,616	0.3
7203	โฉนด	10696	50442	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	10,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3
7204	โฉนด	10697	50443	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	5596	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	32	594,944	467,456	647,456	-	-	647,456	0.02
7205	โฉนด	10698	50444	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	10,000	370,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000	-	370,000	-	-
7206	โฉนด	10699	50445	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	10,000	370,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000	-	-	370,000	0.02
7207	โฉนด	10702	50476	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	3,500	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-
7208	โฉนด	10703	50477	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	3,500	700,000	5597	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600	100	8,400	5,040,000	32	2,822,400	2,217,600	2,917,600	-	2,917,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7209	โฉนด	10704	50478	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	86.3	286.3	26,000	7,443,800	5598	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	362	100	8,400	3,040,800	32	1,702,848	1,337,952	8,781,752	-	-	8,781,752	0.02
7210	โฉนด	10705	50479	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	42.4	42.4	3,500	148,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,400	-	148,400	-	-
7211	โฉนด	10709	50560	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	67.2	67.2	12,000	806,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,400	-	806,400	-	-
7212	โฉนด	10710	50561	ต.บ้านสวน	1	0	3	17	317	5,250	1,664,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,664,250	-	1,664,250	-	-
7213	โฉนด	10711	50562	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	1	70	570	6,000	3,420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,420,000	-	3,420,000	-	-
7214	โฉนด	10712	50563	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	1	65	565	6,000	3,390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,390,000	-	-	3,390,000	0.3
7215	โฉนด	10714	50565	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	88	188	6,000	1,128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000	-	-	1,128,000	0.3
7216	โฉนด	10715	50566	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	5	105	6,000	630,000	5599	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	4	32,640	783,360	1,413,360	-	1,413,360	-	-
7217	โฉนด	10716	50567	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	89	189	6,000	1,134,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,000	-	1,134,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8	8	6,000	48,000	5600	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,550	81,600	6	5,712	75,888	123,888	-	75,888	48,000	0.02
7218	โฉนด	10717	50568	ต.บ้านสวน	2	0	2	69	269	12,000	3,228,000	5601	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220	100	8,500	1,870,000	17	486,200	1,383,800	4,611,800	-	4,611,800	-	-
7219	โฉนด	10718	50569	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	89	89	6,000	534,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000	-	-	534,000	0.3
7220	โฉนด	10719	50611	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	94	94	2,000	188,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000	-	-	188,000	0.02
7221	โฉนด	10721	50613	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	13,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-
7222	โฉนด	10722	50623	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	5602	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	32	275,968	216,832	492,832	-	492,832	-	-
					2	0	0	32	32	12,000	384,000	5603	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	32	275,968	216,832	600,832	-	-	600,832	0.02
												5604	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	32	275,968	216,832	216,832	-	-	216,832	0.02
7223	โฉนด	10725	50631	ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	6,000	522,000	5605	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	8,200	196,800	32	183,024	13,776	535,776	-	535,776	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7224	โฉนด	10727	50633	ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	6,000	294,000	5606	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	20	81,600	190,400	484,400	-	-	484,400	0.02
												5607	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	20	81,600	190,400	190,400	-	-	190,400	0.02
												5608	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	20	81,600	190,400	190,400	-	-	190,400	0.02
												5609	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	20	81,600	190,400	190,400	-	-	190,400	0.02
7225	โฉนด	10728	50634	ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	50,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.3
7226	โฉนด	10729	50635	ต.บ้านสวน	4	0	0	34	34	50,000	1,700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,000	-	-	1,700,000	0.3
7227	โฉนด	10730	50645	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	60,000	1,200,000	5610	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	27	366,528	430,272	1,630,272	-	-	1,630,272	0.02
7228	โฉนด	10731	50646	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	60,000	1,320,000	5611	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64	100	7,700	492,800	30	256,256	236,544	1,556,544	-	-	1,556,544	0.3
7229	โฉนด	10732	50647	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	5612	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	33	517,440	406,560	721,560	-	-	721,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7230	โฉนด	10734	50649	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	60,000	1,320,000	5613	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	33	1,041,152	818,048	2,138,048	-	2,138,048	-	-
7231	โฉนด	10735	50650	ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	60,000	1,260,000	5614	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	13	215,136	980,064	2,240,064	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,493,451	-	1,493,451	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	746,613	-	746,613	0.3
7232	โฉนด	10736	50651	ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	5,250	10,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500	-	-	10,500	0.02
7233	โฉนด	1424	50660	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	3,500	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.3
7234	โฉนด	10738	50663	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	16,000	256,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000	-	256,000	-	-
7235	โฉนด	10739	50664	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	16,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
7236	โฉนด	10745	50744	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	90	90	17,500	1,575,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000	-	-	1,575,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7237	โฉนด	10746	50745	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	12,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
7238	โฉนด	10747	50746	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	12,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
7239	โฉนด	10748	50747	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	12,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
7240	โฉนด	10749	50748	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	12,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
7241	โฉนด	10750	50749	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	12,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
7242	โฉนด	10751	50750	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	96	96	12,000	1,152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000	-	-	1,152,000	0.3
7243	โฉนด	11200	50757	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	74	74	6,000	444,000	5615	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,500	935,000	33	523,600	411,400	855,400	-	855,400	-	-
7244	โฉนด	3394	50760	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	3,000	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-
7245	โฉนด	3395	50761	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	3,000	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7246	โฉนด	10754	50806	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.02
7247	โฉนด	10755	50807	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	5616	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	28	637,560	748,440	978,440	-	-	978,440	0.02
7248	โฉนด	10756	50808	ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	12,000	480,000	5617	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	360	100	8,300	2,988,000	12	478,080	2,509,920	2,989,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,793,952	1,793,952	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	1,195,968	-	1,195,968	0.3
7249	โฉนด	10757	50809	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
7250	โฉนด	1428	50836	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	1	17	117	15,000	1,755,000	5618	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,600	912,000	37	583,680	328,320	2,083,320	-	2,083,320	-	-
					5	0	0	10	10	15,000	150,000	5619	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,700	308,000	20	92,400	215,600	365,600	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	40	100	7,700	-	-	92,400	-	-	365,600	150,000	215,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10	10	15,000	150,000	5620	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	20	92,400	215,600	365,600	-	215,600	150,000	0.02
					2	0	0	10	10	15,000	150,000	5621	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	20	92,400	215,600	365,600	-	215,600	150,000	0.02
					3	0	0	5	5	15,000	75,000	5622	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	3.5	100	7,700	26,950	20	8,085	18,865	93,865	-	-	93,865	0.3
					3	0	0	16	16	15,000	240,000	5623	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	64	100	2,550	163,200	20	48,960	114,240	354,240	-	-	354,240	0.3
					2	0	0	8	8	15,000	120,000	5624	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	20	73,920	172,480	292,480	-	172,480	120,000	0.02
7251	โฉนด	1429	50837	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	3	52	352	13,000	4,576,000	5625	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	800	100	8,400	6,720,000	53	5,107,200	1,612,800	6,188,800	-	-	6,188,800	0.02
												5626	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	800	100	7,900	6,320,000	53	5,877,600	442,400	442,400	-	-	442,400	0.02
7252	โฉนด	1430	50838	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	5	0	0	66	66	13,000	858,000	5627	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	-	56	100	8,500	476,000	18	-	476,000	1,334,000	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	667,000	-	667,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	667,000	-	667,000	0.3
					2	0	0	80	80	13,000	1,040,000	5628	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320	100	7,700	2,464,000	18	640,640	1,823,360	2,863,360	-	-	2,863,360	0.02
7253	โฉนด	10759	50900	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	51	51	12,000	612,000	5629	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	121.5	100	8,400	1,020,600	30	530,712	489,888	1,101,888	-	-	1,101,888	0.3
7254	โฉนด	10762	50903	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	12,000	312,000	5630	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	26	836,640	1,155,360	1,467,360	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	880,416	-	880,416	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	586,944	-	586,944	0.3
7255	โฉนด	10763	50904	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	12,000	252,000	5631	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	27	584,320	743,680	995,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	597,408	597,408	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	398,272	-	398,272	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7256	โฉนด	10764	50905	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	5632	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	27	584,320	743,680	1,007,680	-	-	1,007,680	0.02
7257	โฉนด	10765	50906	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	5633	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	105	100	8,300	871,500	33	488,040	383,460	635,460	-	-	635,460	0.02
7258	โฉนด	10768	50909	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	2	78	278	4,550	1,264,900	5634	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	28	422,280	495,720	1,760,620	-	-	1,760,620	0.02
												5635	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	210	100	8,300	1,743,000	23	627,480	1,115,520	1,115,520	-	-	1,115,520	0.02
												5636	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168	100	7,700	1,293,600	43	983,136	310,464	310,464	-	-	310,464	0.02
7259	โฉนด	10769	50910	ต.บ้านสวน	3	0	0	7	7	4,550	31,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,850	-	-	31,850	0.3
7260	โฉนด	10770	50911	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	10,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3
7261	โฉนด	10771	50912	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	10,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
7262	โฉนด	10773	50914	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	10,000	400,000	5637	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	13	58,368	306,432	706,432	-	-	706,432	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7263	โฉนด	3413	50928	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	45	45	1,500	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.3
7264	โฉนด	10775	50940	ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	10,000	580,000	5638	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	11	19,404	142,296	722,296	-	722,296	-	-
												5639	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	11	19,404	142,296	142,296	-	-	142,296	0.02
												5640	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	11	19,404	142,296	142,296	-	-	142,296	0.02
												5641	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	11	19,404	142,296	142,296	-	-	142,296	0.02
												5642	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	11	19,404	142,296	142,296	-	-	142,296	0.02
7265	โฉนด	10776	50941	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	5643	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	32	100	8,300	265,600	22	95,616	169,984	379,984	-	379,984	-	-
												5644	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	32	100	8,300	265,600	22	95,616	169,984	169,984	-	169,984	-	-
												5645	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	32	100	8,300	265,600	22	95,616	169,984	169,984	-	169,984	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5646	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	32	100	8,300	265,600	22	95,616	169,984	169,984	-	169,984	-	-
7266	โฉนด	3420	50942	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	45,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-
7267	โฉนด	3421	50943	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	45,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-
7268	โฉนด	10777	50962	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
7269	โฉนด	10778	50963	ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
7270	โฉนด	10779	50964	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
7271	โฉนด	1438	50973	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	6	6	3,000	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	18,000	-	-
7272	โฉนด	10786	50983	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	60	60	24,000	1,440,000	5647	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	480	100	8,300	3,984,000	22	1,434,240	2,549,760	3,989,760	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,994,880	-	1,994,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,994,880	-	1,994,880	0.3
					3	0	3	42	342	24,000	8,208,000	5648	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	64	100	7,700	492,800	22	177,408	315,392	8,523,392	-	-	8,523,392	0.3
					2	0	0	52	52	24,000	1,248,000	5649	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,700	770,000	33	431,200	338,800	1,586,800	-	-	1,586,800	0.02
												5650	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	7,700	808,500	33	468,930	339,570	339,570	-	-	339,570	0.02
7273	โฉนด	10787	50984	ต.บ้านสวน	4	0	0	47	47	27,500	1,292,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,292,500	-	-	1,292,500	0.3
7274	โฉนด	10788	50985	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	2	1	43	943	24,000	22,632,000	5651	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	81	100	8,200	664,200	54	617,706	46,494	22,678,494	-	22,678,494	-	-
7275	โฉนด	10790	50987	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	2	75	675	20,500	13,837,500	5652	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	10	40,800	299,200	14,136,700	-	-	14,136,700	0.02
					3	0	2	68	268	20,500	5,494,000	5653	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 3ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	36	100	2,050	73,800	10	22,140	51,660	5,545,660	-	-	5,545,660	0.3
												5654	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	1000	100	3,550	3,550,000	4	177,500	3,372,500	3,372,500	-	-	3,372,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7276	โฉนด	10791	50988	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	1	1	23	523	10,500	5,491,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,491,500	-	-	5,491,500	0.3
7277	โฉนด	10793	50990	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	2	97	697	10,500	7,318,500	5655	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	28	340,032	399,168	7,717,668	-	-	7,717,668	0.02
												5656	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	29	118,272	128,128	128,128	-	-	128,128	0.02
												5657	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	29	118,272	128,128	128,128	-	-	128,128	0.02
												5658	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	29	118,272	128,128	128,128	-	-	128,128	0.02
												5659	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	29	118,272	128,128	128,128	-	-	128,128	0.02
												5660	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	29	123,200	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02
												5661	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	29	118,272	128,128	128,128	-	-	128,128	0.02
												5662	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	29	123,200	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5663	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	29	118,272	128,128	128,128	-	-	128,128	0.02
												5664	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	29	118,272	128,128	128,128	-	-	128,128	0.02
												5665	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	29	123,200	123,200	123,200	-	-	123,200	0.02
												5666	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	29	118,272	128,128	128,128	-	-	128,128	0.02
												5667	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	29	118,272	128,128	128,128	-	-	128,128	0.02
												5668	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	29	118,272	128,128	128,128	-	-	128,128	0.02
												5669	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	29	118,272	128,128	128,128	-	-	128,128	0.02
												5670	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	29	118,272	128,128	128,128	-	-	128,128	0.02
												5671	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	29	118,272	128,128	128,128	-	-	128,128	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5672	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	29	118,272	128,128	128,128	-	-	128,128	0.02
												5673	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
												5674	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
												5675	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
												5676	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
												5677	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
												5678	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	118,272	128,128	128,128	-	-	128,128	0.02
												5679	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
												5680	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5681	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
												5682	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
												5683	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
												5684	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
												5685	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
												5686	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
												5687	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
												5688	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
												5689	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5690	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
7278	โฉนด	10795	50992	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	2	0	43	843	10,500	8,851,500	5691	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	720	100	8,300	5,976,000	22	2,151,360	3,824,640	12,676,140	-	12,676,140	-	-
					2	0	0	81	81	10,500	850,500	5692	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	342	100	7,700	2,633,400	17	684,684	1,948,716	2,799,216	-	-	2,799,216	0.02
7279	โฉนด	10796	50993	ต.บ้านสวน	4	2	1	24	924	10,500	9,702,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,702,000	-	-	9,702,000	0.3
7280	โฉนด	10798	50995	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	1	66	566	10,500	5,943,000	5693	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	33	1,142,400	897,600	6,840,600	-	6,840,600	-	-
7281	โฉนด	10481	51005	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	6,000	162,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000	-	162,000	-	-
7282	โฉนด	10808	51047	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	3,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
7283	โฉนด	10809	51048	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	83	283	8,500	2,405,500	5694	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	33	266,560	209,440	2,614,940	-	2,614,940	-	-
7284	โฉนด	10810	51050	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	4	104	10,000	1,040,000	5695	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	289	100	8,400	2,427,600	37	1,553,664	873,936	1,913,936	-	1,913,936	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7285	โฉนด	10813	51053	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	10,000	640,000	5696	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	183	100	8,400	1,537,200	2	46,116	1,491,084	2,131,084	-	2,131,084	-	-
7286	โฉนด	10814	51054	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	2	41	241	10,000	2,410,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,410,000	-	-	2,410,000	0.3
7287	โฉนด	10816	51056	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	10,000	860,000	5697	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	2	480	100	3,400	1,632,000	29	816,000	816,000	1,676,000	-	-	1,676,000	0.02
7288	โฉนด	10817	51087	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.8	40.8	12,000	489,600	5698	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	27	637,560	748,440	1,238,040	-	-	1,238,040	0.02
7289	โฉนด	10819	51089	ต.บ้านสวน	3	0	0	80	80	10,000	800,000	5699	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	320	100	5,650	1,808,000	36	1,120,960	687,040	1,487,040	-	-	1,487,040	0.3
7290	โฉนด	10820	51090	ต.บ้านสวน	3	0	0	34	34	10,000	340,000	5700	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	160	100	7,700	1,232,000	36	763,840	468,160	808,160	-	-	808,160	0.3
7291	โฉนด	10823	51093	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	5701	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	21	97,280	206,720	406,720	-	-	406,720	0.02
7292	โฉนด	10827	51130	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	10,000	160,000	5702	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	8,300	2,124,800	22	722,432	1,402,368	1,562,368	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	781,184	-	781,184	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	781,184	-	781,184	0.3
7293	โฉนด	10828	51131	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.02
7294	โฉนด	10830	51133	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	5703	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	16	258,048	817,152	977,152	-	977,152	-	-
7295	โฉนด	10833	51140	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	10,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
7296	โฉนด	10836	51143	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	10,000	400,000	5704	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	31	640,640	591,360	991,360	-	991,360	-	-
7297	โฉนด	10838	51149	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	9,500	380,000	5705	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	16	295,680	936,320	1,316,320	-	-	1,316,320	0.02
7298	โฉนด	10840	51164	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	0.1	0.1	26,000	2,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600	-	-	2,600	0.02
7299	โฉนด	10841	51177	ต.บ้านสวน	3	0	1	3	103	6,000	618,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,000	-	-	618,000	0.3
7300	โฉนด	10842	51178	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	81	81	6,000	486,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000	-	-	486,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7301	โฉนด	10843	51179	ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	6,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.02
7302	โฉนด	10844	51180	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	0	55	455	6,000	2,730,000	5706	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	558	100	5,850	3,264,300	23	1,240,434	2,023,866	4,753,866	-	-	4,753,866	0.3
												5707	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	320	100	7,700	2,464,000	23	936,320	1,527,680	1,527,680	-	-	1,527,680	0.3
7303	โฉนด	10845	51181	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	1	33	533	5,250	2,798,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,798,250	-	2,798,250	-	-
7304	โฉนด	10846	51182	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	46	46	6,000	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	276,000	-	-
7305	โฉนด	10847	51183	ต.บ้านสวน	1	0	0	67	67	6,000	402,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000	-	402,000	-	-
7306	โฉนด	10848	51184	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	46	446	6,000	2,676,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,676,000	-	2,676,000	-	-
7307	โฉนด	10849	51185	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	85	85	6,000	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	510,000	-	-
7308		10850	51186	ต.บ้านสวน	1	0	1	46	146	4,550	664,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,300	-	-	664,300	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7309	โฉนด	10851	51187	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	59	459	6,000	2,754,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,754,000	-	2,754,000	-	-
7310	โฉนด	10852	51188	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	87	287	6,000	1,722,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,722,000	-	1,722,000	-	-
7311	โฉนด	10853	51211	ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	7,000	343,000	5708	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	8,200	295,200	23	274,536	20,664	363,664	-	-	363,664	0.02
7312	โฉนด	10854	51212	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	74	74	7,000	518,000	5709	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	11	290,304	2,128,896	2,646,896	-	2,646,896	-	-
7313	โฉนด	10856	51214	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	81	81	7,000	567,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,000	-	-	567,000	0.3
7314	โฉนด	10858	51216	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	7,000	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	-	126,000	0.3
7315	โฉนด	10859	51217	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	7,000	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.3
7316	โฉนด	10860	51218	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	27	27	4,550	122,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,850	-	-	122,850	0.3
7317	โฉนด	10861	51219	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	12	212	7,000	1,484,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,484,000	-	-	1,484,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7318	โฉนด	10862	51220	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	62	62	7,000	434,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,000	-	434,000	-	-
7319	โฉนด	10863	51221	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	7,000	7,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000	-	7,000	-	-
7320	โฉนด	10864	51222	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	7,000	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-
7321	โฉนด	10865	51223	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	84	284	7,000	1,988,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,988,000	-	-	1,988,000	0.3
7322	โฉนด	10868	51226	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	26.4	26.4	7,000	184,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800	-	-	184,800	0.3
7323	โฉนด	1449	51275	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	3	0	0	66	66	40,000	2,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000	-	-	2,640,000	0.3
7324	โฉนด	1450	51276	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	3	0	0	67	67	40,000	2,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,680,000	-	-	2,680,000	0.3
7325	โฉนด	1451	51277	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	3	0	0	41	41	40,000	1,640,000	5710	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	960	100	2,550	2,448,000	33	1,370,880	1,077,120	2,717,120	-	-	2,717,120	0.3
7326	โฉนด	1452	51278	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	3	0	0	65	65	40,000	2,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000	-	-	2,600,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7327	โฉนด	1453	51279	ต.บ้านสวน	5	0	0	68	68	40,000	2,720,000	5711	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	8,300	3,187,200	32	1,784,832	1,402,368	4,122,368	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2,3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,748,383	2,748,383	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,373,985	-	1,373,985	0.3
					3	0	0	10	10	40,000	400,000	5712	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	8,200	328,000	22	118,080	209,920	609,920	-	-	609,920	0.3
					3	0	0	8	8	40,000	320,000	5713	507-โรงมหรสพ	ตึก	3	44	100	7,900	347,600	22	125,136	222,464	542,464	-	-	542,464	0.3
7328	โฉนด	1456	51309	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	18	18	40,000	720,000	5714	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	32	645,408	549,792	1,269,792	-	-	1,269,792	0.02
7329	โฉนด	1457	51310	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	19	19	40,000	760,000	5715	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	32	669,312	525,888	1,285,888	-	-	1,285,888	0.02
7330	โฉนด	1458	51311	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	40,000	760,000	5716	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	13	179,280	816,720	1,576,720	-	1,576,720	-	-
7331	โฉนด	1459	51312	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	40,000	800,000	5717	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	14	179,280	816,720	1,616,720	-	1,616,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7332	โฉนด	10871	51320	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	1	6	106	6,000	636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000	-	-	636,000	0.3
7333	โฉนด	10872	51321	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	70	70	10,000	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.3
7334	โฉนด	10873	51324	ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	10,000	70,000	5718	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	36	550,560	337,440	407,440	-	-	407,440	0.02
7335	โฉนด	10878	51329	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	89	89	10,000	890,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,000	-	-	890,000	0.3
7336	โฉนด	10879	51330	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	10,000	1,000,000	5719	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	614.1	100	3,400	2,087,940	8	187,915	1,900,025	2,900,025	-	-	2,900,025	0.3
7337	โฉนด	28501	51339	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	1	1	8	508	2,650	1,346,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,346,200	-	-	1,346,200	0.3
7338	โฉนด	10881	51341	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	3	41	341	15,000	5,115,000	5720	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	80	100	7,500	600,000	17	144,000	456,000	5,571,000	-	-	5,571,000	0.3
7339	โฉนด	10882	51342	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	15,000	6,000,000	5721	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	616	100	7,700	4,743,200	18	1,233,232	3,509,968	9,509,968	-	-	9,509,968	0.02
7340	โฉนด	10884	51360	ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	12,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7341	โฉนด	10885	51361	ต.บ้านสวน	3	0	0	29	29	12,000	348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000	-	-	348,000	0.3
7342	โฉนด	10886	51362	ต.บ้านสวน	3	0	0	29	29	12,000	348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000	-	-	348,000	0.3
7343	โฉนด	10887	51363	ต.บ้านสวน	3	0	0	29	29	12,000	348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000	-	-	348,000	0.3
7344	โฉนด	10888	51364	ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	12,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
7345	โฉนด	10889	51365	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	17,500	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.3
7346	โฉนด	10890	51366	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	17,500	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.3
7347	โฉนด	10891	51367	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	17,500	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.3
7348	โฉนด	10892	51368	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	12,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
7349	โฉนด	10893	51369	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	12,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
7350	โฉนด	10894	51370	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	12,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
7351	โฉนด	10895	51371	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	12,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
7352	โฉนด	10896	51372	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	5	105	12,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3
7353	โฉนด	10897	51373	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-
7354	โฉนด	10898	51374	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-
7355	โฉนด	10902	51378	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	5722	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	2030	100	8,000	16,240,000	27	7,470,400	8,769,600	8,973,600	-	-	8,973,600	0.02
7356	โฉนด	10903	51379	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.02
7357	โฉนด	10904	51380	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.02
7358	โฉนด	10905	51381	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7359	โฉนด	3444	51390	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	92	192	10,000	1,920,000	5723	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	768	100	8,300	6,374,400	22	2,294,784	4,079,616	5,999,616	-	-	5,999,616	0.02
					2	0	0	54	54	10,000	540,000	5724	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	22	573,696	1,019,904	1,559,904	-	1,559,904	-	-
					2	0	0	46	46	10,000	460,000	5725	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	184	100	7,700	1,416,800	22	510,048	906,752	1,366,752	-	-	1,366,752	0.02
					3	0	0	96	96	10,000	960,000	5726	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	384	100	7,700	2,956,800	22	1,064,448	1,892,352	2,852,352	-	-	2,852,352	0.3
7360	โฉนด	10906	51441	ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	10,000	410,000	5727	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,850	1,256,000	43	1,168,080	87,920	497,920	-	497,920	-	-
7361	โฉนด	10908	51443	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000	5728	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72	100	7,700	554,400	5	33,264	521,136	761,136	-	-	761,136	0.3
7362	โฉนด	10909	51444	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	5729	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	877,440	-	877,440	-	-
7363	โฉนด	10910	51445	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000	5730	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,700	277,200	18	72,072	205,128	445,128	-	-	445,128	0.3
7364	โฉนด	10911	51446	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7365	โฉนด	10912	51451	ต.บ้านสวน	4	0	1	49	149	12,000	1,788,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,788,000	-	-	1,788,000	0.3
7366	โฉนด	3462	51453	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	40,000	2,840,000	5731	109-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,000	1,152,000	18	322,560	829,440	3,669,440	-	3,669,440	-	-
7367	โฉนด	3463	51454	ต.บ้านสวน	3	0	0	75	75	40,000	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.3
7368	โฉนด	3464	51455	ต.บ้านสวน	3	0	0	79	79	40,000	3,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,160,000	-	-	3,160,000	0.3
7369	โฉนด	3465	51456	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	40,000	440,000	5732	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44	100	8,500	374,000	42	284,240	89,760	529,760	-	-	529,760	0.02
					3	0	0	72	72	40,000	2,880,000	5733	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์	ตึก	3	796	100	5,500	4,378,000	42	3,327,280	1,050,720	3,930,720	-	-	3,930,720	0.3
7370	โฉนด	1465	51458	ต.บ้านสวน	2	0	0	76	76	15,000	1,140,000	5734	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	320	100	8,200	2,624,000	17	2,256,640	367,360	1,507,360	-	-	1,507,360	0.02
7371	โฉนด	1466	51459	ต.บ้านสวน	2	0	1	27	127	15,000	1,905,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,905,000	-	-	1,905,000	0.02
7372	โฉนด	1468	51460	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	69	69	15,000	1,035,000	5735	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	13	78,848	413,952	1,448,952	-	-	1,448,952	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5736	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	13	88,704	404,096	404,096	-	-	404,096	0.02
7373	โฉนด	3456	51476	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
7374	โฉนด	3457	51477	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	12,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
7375	โฉนด	10927	51483	หมู่ 3 ต.บ้านสวน								5737	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	18	451,584	1,161,216	1,161,216	-	1,161,216	-	-
					3	0	0	45	45	10,500	472,500	5738	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	180	100	7,700	1,386,000	30	720,720	665,280	1,137,780	-	-	1,137,780	0.3
					5	0	0	30	30	10,500	315,000	5739	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	7,700	924,000	30	480,480	443,520	758,520	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	379,260	-	379,260	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	379,260	-	379,260	0.3
					2	0	0	12	12	10,500	126,000	5740	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	192,192	177,408	303,408	-	-	303,408	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12	12	10,500	126,000	5741	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	192,192	177,408	303,408	-	-	303,408	0.02
					3	0	0	12	12	10,500	126,000	5742	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	30	192,192	177,408	303,408	-	-	303,408	0.3
					2	1	2	19.5	619.5	10,500	6,504,750	5743	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	2478	100	7,700	19,080,600	30	9,921,912	9,158,688	15,663,438	-	-	15,663,438	0.02
					2	0	0	52.5	52.5	10,500	551,250	5744	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	630	100	8,000	5,040,000	19	1,512,000	3,528,000	4,079,250	-	-	4,079,250	0.02
7376	โฉนด	10928	51484	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	4	0	4.5	1604.5	10,500	16,847,250	5745	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	37	807,840	416,160	17,263,410	-	17,263,410	-	-
												5746	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	37	359,040	184,960	184,960	-	184,960	-	-
					2	1	3	0.5	700.5	10,500	7,355,250	5747	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,700	169,400	32	94,864	74,536	7,429,786	-	-	7,429,786	0.02
												5748	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	504	100	7,700	3,880,800	32	2,173,248	1,707,552	1,707,552	-	-	1,707,552	0.02
												5749	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	402	100	7,700	3,095,400	32	1,733,424	1,361,976	1,361,976	-	-	1,361,976	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5750	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	294	100	7,700	2,263,800	32	1,267,728	996,072	996,072	-	-	996,072	0.02
												5751	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	456	100	7,700	3,511,200	32	1,966,272	1,544,928	1,544,928	-	-	1,544,928	0.02
												5752	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	420	100	7,700	3,234,000	32	1,811,040	1,422,960	1,422,960	-	-	1,422,960	0.02
												5753	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,700	2,464,000	32	1,379,840	1,084,160	1,084,160	-	-	1,084,160	0.02
												5754	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,700	2,464,000	32	1,379,840	1,084,160	1,084,160	-	-	1,084,160	0.02
7377	โฉนด	10929	51485	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	2	0	0	800	10,500	8,400,000	5755	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	392	100	8,400	3,292,800	32	1,778,112	1,514,688	9,914,688	-	9,914,688	-	-
					2	2	0	49	849	10,500	8,914,500	5756	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	30	92,400	92,400	9,006,900	-	-	9,006,900	0.02
												5757	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	1092	100	7,700	8,408,400	30	4,204,200	4,204,200	4,204,200	-	-	4,204,200	0.02
												5758	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	420	100	7,700	3,234,000	30	1,617,000	1,617,000	1,617,000	-	-	1,617,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5759	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	504	100	7,700	3,880,800	30	2,018,016	1,862,784	1,862,784	-	-	1,862,784	0.02
												5760	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	588	100	8,300	4,880,400	18	1,268,904	3,611,496	3,611,496	-	-	3,611,496	0.02
					3	0	1	73	173	10,500	1,816,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,816,500	-	-	1,816,500	0.3
					5	0	0	21	21	10,500	220,500	5761	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	84	100	7,700	646,800	30	323,400	323,400	543,900	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	271,950	-	271,950	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	271,950	-	271,950	0.02
					5	0	0	21	21	10,500	220,500	5762	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	84	100	8,300	697,200	18	181,272	515,928	736,428	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	368,214	-	368,214	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	368,214	-	368,214	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	21	21	10,500	220,500	5763	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	84	100	8,300	697,200	18	181,272	515,928	736,428	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	368,214	-	368,214	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	368,214	-	368,214	0.02
					5	0	0	21	21	10,500	220,500	5764	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	84	100	8,300	697,200	18	181,272	515,928	736,428	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	368,214	-	368,214	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	368,214	-	368,214	0.02
7378	โฉนด	3458	51511	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	45,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.02
7379	โฉนด	10930	51521	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	5	5	4,550	22,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,750	-	-	22,750	0.3
7380	โฉนด	10931	51522	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	2	2	3,000	6,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000	-	-	6,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7381	โฉนด	10932	51523	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	3,000	111,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000	-	111,000	-	-
7382	โฉนด	5191	51534	หมู่ 2 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.02
7383	โฉนด	28753	51558	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	2	60	260	35,000	9,100,000	5765	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	144	100	7,700	1,108,800	12	177,408	931,392	10,031,392	-	-	10,031,392	0.3
7384	โฉนด	28937	51559	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	20,000	1,160,000	5766	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9	100	8,500	76,500	19	22,950	53,550	1,213,550	-	-	1,213,550	0.02
												5767	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	4.5	100	8,500	38,250	19	11,475	26,775	26,775	-	-	26,775	0.02
7385	โฉนด	442	51560	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	30	130	40,000	5,200,000	5768	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	22	489,600	870,400	6,070,400	-	6,070,400	-	-
												5769	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	152	100	2,550	387,600	22	329,460	58,140	58,140	-	58,140	-	-
7386	โฉนด	434	51593	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	17,500	1,750,000	5770	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	66	100	8,300	547,800	11	65,736	482,064	2,232,064	-	2,232,064	-	-
					2	0	1	39	139	17,500	2,432,500	5771	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	546	100	8,000	4,368,000	11	524,160	3,843,840	6,276,340	-	-	6,276,340	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7387	โฉนด	435	51594	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	2	49	249	17,500	4,357,500	5772	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	17	212,160	603,840	4,961,340	-	-	4,961,340	0.02
7388	โฉนด	437	51596	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	41	241	6,000	1,446,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,000	-	-	1,446,000	0.02
7389	โฉนด	439	51598	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	2	47	247	6,000	1,482,000	5773	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	48	100	6,200	297,600	36	184,512	113,088	1,595,088	-	-	1,595,088	0.3
7390	โฉนด	10937	51624	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	27,500	412,500	5774	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	32	806,760	687,240	1,099,740	-	-	1,099,740	0.02
7391	โฉนด	10938	51625	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	27,500	440,000	5775	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	31	806,760	687,240	1,127,240	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	82.22	-	-	-	-	-	-	926,817	-	926,817	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	17.78	-	-	-	-	-	-	200,423	-	200,423	0.3
7392	โฉนด	10939	51626	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	27,500	440,000	5776	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	360	100	8,300	2,988,000	31	1,613,520	1,374,480	1,814,480	-	1,814,480	-	-
7393	โฉนด	10940	51627	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	27,500	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	440,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7394	โฉนด	10942	51631	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	5777	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	35	749,952	459,648	759,648	-	759,648	-	-
7395	โฉนด	10943	51632	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	5778	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,550	137,700	17	35,802	101,898	421,898	-	421,898	-	-
7396	โฉนด	10944	51634	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	7,000	217,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,000	-	217,000	-	-
7397	โฉนด	10945	51635	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	92	92	7,000	644,000	5779	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36	100	8,200	295,200	30	274,536	20,664	664,664	-	664,664	-	-
7398	โฉนด	10946	51636	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	7,000	441,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000	-	441,000	-	-
7399	โฉนด	10947	51637	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	4	104	7,000	728,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,000	-	-	728,000	0.3
7400	โฉนด	10948	51638	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	87	187	4,550	850,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,850	-	-	850,850	0.3
7401	โฉนด	10949	51639	ต.บ้านสวน	2	1	2	82	682	7,000	4,774,000	5780	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	14	146,880	669,120	5,443,120	-	5,443,120	-	-
					2	0	0	80	80	7,000	560,000	5781	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,700	2,464,000	13	394,240	2,069,760	2,629,760	-	-	2,629,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7402	โฉนด	10951	51641	ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	7,000	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-
7403	โฉนด	3479	51690	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	5782	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	31	286,848	244,352	436,352	-	436,352	-	-
					3	0	0	24	24	12,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.3
7404	โฉนด	3482	51697	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	60	60	40,000	2,400,000	5783	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	56	100	5,850	327,600	10	39,312	288,288	2,688,288	-	-	2,688,288	0.3
7405	โฉนด	3482	51697	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	60	60	40,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	2,400,000	0.3
7406	โฉนด	10357	51744	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	3,000	108,000	5784	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	213	100	8,400	1,789,200	29	894,600	894,600	1,002,600	-	-	1,002,600	0.3
7407	โฉนด	1486	51745	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	55	55	3,000	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
7408	โฉนด	1487	51746	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	78.1	78.1	3,000	234,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,300	-	-	234,300	0.3
7409	โฉนด	10953	51751	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	6,000	378,000	5785	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	12	114,240	701,760	1,079,760	-	1,079,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7410	โฉนด	10955	51753	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	62	62	6,000	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	372,000	-	-
7411	โฉนด	10956	51754	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	60.1	60.1	12,000	721,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,200	-	721,200	-	-
7412	โฉนด	10958	51784	ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	10,000	660,000	5786	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,700	1,232,000	38	1,047,200	184,800	844,800	-	-	844,800	0.02
												5787	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	38	121,968	62,832	62,832	-	-	62,832	0.02
												5788	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	38	121,968	62,832	62,832	-	-	62,832	0.02
												5789	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	38	121,968	62,832	62,832	-	-	62,832	0.02
												5790	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	38	121,968	62,832	62,832	-	-	62,832	0.02
												5791	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	38	121,968	62,832	62,832	-	-	62,832	0.02
7413	โฉนด	10959	51785	ต.บ้านสวน	2	0	0	97	97	10,000	970,000	5792	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	250	100	7,250	1,812,500	20	1,685,625	126,875	1,096,875	-	-	1,096,875	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7414	โฉนด	10960	51786	ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	10,000	600,000	5793	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,700	739,200	38	628,320	110,880	710,880	-	-	710,880	0.02
												5794	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	40	100	7,250	290,000	38	246,500	43,500	43,500	-	-	43,500	0.02
												5795	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	40	100	7,250	290,000	38	246,500	43,500	43,500	-	-	43,500	0.02
7415	โฉนด	10961	51787	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	10,000	410,000	5796	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรชั้นไป	ตึก	2	216	100	3,400	734,400	34	440,640	293,760	703,760	-	-	703,760	0.02
7416	โฉนด	10962	51788	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	10,000	150,000	5797	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	38	219,912	103,488	253,488	-	-	253,488	0.02
7417	โฉนด	10963	51789	ต.บ้านสวน	5	0	0	38	38	10,000	380,000	5798	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	320	100	8,500	2,720,000	27	1,251,200	1,468,800	1,848,800	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	1,663,920	1,663,920	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	184,880	-	184,880	0.3
7418	โฉนด	10964	51790	ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	5799	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	38	177,870	91,630	591,630	-	-	591,630	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5800	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	38	183,260	86,240	86,240	-	-	86,240	0.02
												5801	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	38	177,870	91,630	91,630	-	-	91,630	0.02
												5802	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	38	183,260	86,240	86,240	-	-	86,240	0.02
7419	โฉนด	10965	51791	ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	5803	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	38	243,936	125,664	445,664	-	-	445,664	0.02
												5804	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	38	243,936	125,664	125,664	-	-	125,664	0.02
7420	โฉนด	10966	51792	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	63	63	10,000	630,000	5805	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	327	100	3,400	1,111,800	3	44,472	1,067,328	1,697,328	-	-	1,697,328	0.3
7421	โฉนด	10967	51793	ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	5806	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,700	1,386,000	20	1,039,500	346,500	646,500	-	-	646,500	0.02
					2	0	0	6	6	10,000	60,000	5807	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,700	346,500	20	110,880	235,620	295,620	-	-	295,620	0.02
7422	โฉนด	10968	51794	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	10,000	150,000	5808	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,250	406,000	32	227,360	178,640	328,640	-	-	328,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7423	โฉนด	10970	51796	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	10,000	370,000	5809	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	138	100	7,250	1,000,500	9	400,200	600,300	970,300	-	970,300	-	-
7424	โฉนด	10971	51814	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	10,000	194,000	5810	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	18	260,288	669,312	863,312	-	863,312	-	-
7425	โฉนด	10972	51815	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
7426	โฉนด	10973	51816	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	24.7	24.7	10,000	247,000	5811	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,700	492,800	18	137,984	354,816	601,816	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	451,362	451,362	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	150,454	-	150,454	0.3
7427	โฉนด	10974	51817	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.9	24.9	10,000	249,000	5812	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	28	295,680	320,320	569,320	-	569,320	-	-
7428	โฉนด	10975	51818	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	14.6	14.6	10,000	146,000	5813	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	200	100	7,700	1,540,000	23	585,200	954,800	1,100,800	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	550,400	-	550,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	550,400	550,400	-	-
7429	โฉนด	10978	51821	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	5814	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	32	1,075,680	916,320	1,916,320	-	1,916,320	-	-
7430	โฉนด	10979	51822	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	5815	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	7	139,440	1,852,560	2,852,560	-	2,852,560	-	-
7431	โฉนด	10981	51824	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	50,000	1,000,000	5816	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	280	100	8,300	2,324,000	33	1,347,920	976,080	1,976,080	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	57.14	-	-	-	-	-	-	1,129,132	1,129,132	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	42.86	-	-	-	-	-	-	846,948	-	846,948	0.3
7432	โฉนด	10983	51826	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	3,500	52,500	5817	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	32	1,075,680	916,320	968,820	-	968,820	-	-
7433	โฉนด	10984	51827	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	3,500	45,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500	-	45,500	-	-
7434	โฉนด	10986	51829	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	3,500	28,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000	-	28,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7435	โฉนด	10987	51830	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	50,000	1,300,000	5818	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	280	100	8,300	2,324,000	33	1,347,920	976,080	2,276,080	-	-	2,276,080	0.02
7436	โฉนด	10988	51831	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	50,000	1,150,000	5819	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	26	876,480	1,115,520	2,265,520	-	-	2,265,520	0.02
7437	โฉนด	10990	51833	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	50,000	900,000	5820	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	34	1,155,360	836,640	1,736,640	-	1,736,640	-	-
7438	โฉนด	10992	51848	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	77	77	3,500	269,500	5821	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	27	170,016	199,584	469,084	-	469,084	-	-
7439	โฉนด	10993	51874	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000	5822	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	24	234,080	381,920	741,920	-	741,920	-	-
7440	โฉนด	10995	51876	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20.5	20.5	12,000	246,000	5823	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	-	144	100	7,400	1,065,600	34	639,360	426,240	672,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	336,120	-	336,120	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	336,120	336,120	-	-
7441	โฉนด	10999	51880	ต.บ้านสวน	5	0	0	20.6	20.6	12,000	247,200	5824	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,700	246,400	36	157,696	88,704	335,904	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	209,940	209,940	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	125,964	-	125,964	0.3
7442	โฉนด	1509	52029	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	34	34	5,000	170,000	5825	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	77.42	100	7,700	596,134	23	214,608	381,526	551,526	-	551,526	-	-
7443	โฉนด	1510	52030	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	65	65	5,000	325,000	5826	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	30	204,000	204,000	529,000	-	-	529,000	0.02
7444	โฉนด	10690	52052	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	3	49	749	8,000	5,992,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,992,000	-	-	5,992,000	0.3
7445	โฉนด	10691	52053	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	5	1	25	2125	6,000	12,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,750,000	-	12,750,000	-	-
7446	โฉนด	10692	52054	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	3	1	10	1310	3,500	4,585,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,585,000	-	4,585,000	-	-
7447	โฉนด	11010	52074	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	86	186	20,000	3,720,000	5827	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126	100	8,400	1,058,400	19	296,352	762,048	4,482,048	-	4,482,048	-	-
7448	โฉนด	11011	52075	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	3	35	335	17,500	5,862,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,862,500	-	-	5,862,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7449	โฉนด	11012	52076	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	3	35	335	20,000	6,700,000	5828	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	35	100	2,550	89,250	33	49,980	39,270	6,739,270	-	-	6,739,270	0.3
												5829	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,550	153,000	33	85,680	67,320	67,320	-	-	67,320	0.3
												5830	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	28	100	2,550	71,400	33	39,984	31,416	31,416	-	-	31,416	0.3
7450	โฉนด	11013	52077	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	3	35	335	6,000	2,010,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,010,000	-	-	2,010,000	0.3
7451	โฉนด	11014	52078	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	1	11	111	6,000	666,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000	-	-	666,000	0.3
7452	โฉนด	11015	52079	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	11	111	6,000	666,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000	-	666,000	-	-
7453	โฉนด	11016	52080	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	12	112	6,000	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	672,000	-	-
7454	โฉนด	11017	52081	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	2	15	215	6,000	1,290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,000	-	-	1,290,000	0.3
7455	โฉนด	11018	52091	ต.บ้านสวน	2	0	1	95	195	7,000	1,365,000	5831	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	8,500	212,500	22	76,500	136,000	1,501,000	-	-	1,501,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7456	โฉนด	11022	52129	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-
7457	โฉนด	11023	52130	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-
7458	โฉนด	11024	52131	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-
7459	โฉนด	11025	52132	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.02
7460	โฉนด	11029	52181	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	12,000	636,000	5832	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	29	774,144	838,656	1,474,656	-	1,474,656	-	-
7461	โฉนด	11030	52182	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	12,000	636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000	-	636,000	-	-
7462	โฉนด	11031	52183	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	93	93	6,000	558,000	5833	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	368	100	3,400	1,251,200	23	450,432	800,768	1,358,768	-	-	1,358,768	0.3
7463	โฉนด	11032	52184	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	90	90	6,000	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3
7464	โฉนด	1523	52190	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.7	55.7	3,000	167,100	5834	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	264	100	8,000	2,112,000	9	211,200	1,900,800	2,067,900	-	-	2,067,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7465	โฉนด	1524	52191	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.4	55.4	3,000	166,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,200	-	-	166,200	0.02
7466	โฉนด	1526	52193	ต.บ้านสวน	2	0	0	55.3	55.3	5,000	276,500	5835	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,500	688,500	31	371,790	316,710	593,210	-	593,210	-	-
7467	โฉนด	1528	52195	ต.บ้านสวน	4	0	0	54.7	54.7	5,000	273,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,500	-	-	273,500	0.3
7468	โฉนด	1529	52196	ต.บ้านสวน	2	0	1	13.8	113.8	3,000	341,400	5836	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	10	97,920	718,080	1,059,480	-	-	1,059,480	0.02
7469	โฉนด	1530	52197	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	58.9	58.9	3,000	176,700	5837	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	6	66,528	1,042,272	1,218,972	-	-	1,218,972	0.02
7470	โฉนด	1531	52198	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	56.4	56.4	3,000	169,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,200	-	-	169,200	0.3
7471	โฉนด	1532	52199	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	27.5	27.5	5,000	137,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500	-	-	137,500	0.3
7472	โฉนด	1533	52200	ต.บ้านสวน	4	0	1	13.1	113.1	5,000	565,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,500	-	-	565,500	0.3
7473	โฉนด	1534	52201	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	55.8	55.8	3,000	167,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,400	-	-	167,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7474	โฉนด	1535	52202	ต.บ้านสวน	4	0	0	57	57	3,000	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.3
7475	โฉนด	1536	52203	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	4	0	0	62	62	3,000	186,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000	-	-	186,000	0.3
7476	โฉนด	11034	52294	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	76	76	12,000	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.3
7477	โฉนด	11035	52295	ต.บ้านสวน	5	0	3	44	344	10,500	3,612,000	5838	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	168	100	8,500	1,428,000	42	1,085,280	342,720	3,954,720	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,636,612	2,636,612	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,318,108	-	1,318,108	0.3
7478	โฉนด	11036	52296	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	3	0	0	1200	9,000	10,800,000	5839	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	1319	100	8,500	11,211,500	6	672,690	10,538,810	21,338,810	-	-	21,338,810	0.02
7479	โฉนด	11038	52298	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	25	325	12,000	3,900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900,000	-	-	3,900,000	0.02
7480	โฉนด	11039	52299	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	23.9	123.9	10,500	1,300,950	5840	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,900	948,000	32	881,640	66,360	1,367,310	-	1,367,310	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7481	โฉนด	3538	52354	ต.บ้านสวน	3	0	0	3	3	40,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
7482	โฉนด	11042	52357	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	8,500	85,000	5841	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,700	616,000	28	523,600	92,400	177,400	-	-	177,400	0.02
7483	โฉนด	11043	52358	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	6,000	66,000	5842	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	88	100	7,700	677,600	43	575,960	101,640	167,640	-	-	167,640	0.02
7484	โฉนด	11044	52359	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	6,000	72,000	5843	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,200	393,600	32	366,048	27,552	99,552	-	-	99,552	0.02
7485	โฉนด	11045	52360	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	6,000	60,000	5844	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	32	172,480	135,520	195,520	-	-	195,520	0.02
7486	โฉนด	11046	52361	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	6,000	66,000	5845	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	32	172,480	135,520	201,520	-	-	201,520	0.02
7487	โฉนด	11049	52364	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	8,500	85,000	5846	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,850	628,000	33	533,800	94,200	179,200	-	179,200	-	-
7488	โฉนด	11050	52365	ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	8,500	85,000	5847	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,700	616,000	36	523,600	92,400	177,400	-	-	177,400	0.02
7489	โฉนด	11051	52366	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	6,000	66,000	5848	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	33	172,480	135,520	201,520	-	-	201,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7490	โฉนด	11052	52367	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	6,000	60,000	5849	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	33	172,480	135,520	195,520	-	-	195,520	0.02
7491	โฉนด	11053	52368	ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	6,000	60,000	5850	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	36	190,960	117,040	177,040	-	-	177,040	0.02
7492	โฉนด	11054	52369	ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	6,000	60,000	5851	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	36	190,960	117,040	177,040	-	-	177,040	0.02
7493	โฉนด	11055	52370	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	54	54	12,000	648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000	-	-	648,000	0.3
7494	โฉนด	11060	52399	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	15,000	285,000	5852	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	33	866,520	627,480	912,480	-	912,480	-	-
7495	โฉนด	11062	52401	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	5853	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	29	717,120	776,880	1,076,880	-	1,076,880	-	-
7496	โฉนด	11063	52402	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	5854	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	22	177,408	315,392	515,392	-	-	515,392	0.02
7497	โฉนด	11064	52403	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	5855	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	18	137,984	354,816	554,816	-	554,816	-	-
7498	โฉนด	11065	52404	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	10,000	200,000	5856	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	64	100	7,700	492,800	18	137,984	354,816	554,816	-	-	554,816	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7499	โฉนด	11066	52405	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	5857	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	17	128,128	364,672	564,672	-	564,672	-	-
7500	โฉนด	11067	52406	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	6,500	110,500	5858	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	21	167,552	325,248	435,748	-	435,748	-	-
7501	โฉนด	11069	52431	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	3,500	108,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,500	-	108,500	-	-
7502	โฉนด	11071	52433	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	27	127	6,500	825,500	5859	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	23	391,680	696,320	1,521,820	-	1,521,820	-	-
7503	โฉนด	3542	52437	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	93	93	6,000	558,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000	-	-	558,000	0.3
7504	โฉนด	3543	52438	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	92	92	6,000	552,000	5860	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	720	100	2,550	1,836,000	27	807,840	1,028,160	1,580,160	-	-	1,580,160	0.3
7505	โฉนด	3545	52440	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	92	92	6,000	552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	-	552,000	0.3
7506	โฉนด	3546	52441	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	92	92	6,000	552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	-	552,000	0.3
7507	โฉนด	3547	52442	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	93	93	6,000	558,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000	-	-	558,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7508	โฉนด	3548	52443	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	93	93	6,000	558,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000	-	-	558,000	0.3
7509	โฉนด	3549	52444	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	93	93	6,000	558,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000	-	-	558,000	0.3
7510	โฉนด	3550	52445	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	93	93	6,000	558,000	5861	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	2400	100	2,550	6,120,000	27	2,692,800	3,427,200	3,985,200	-	-	3,985,200	0.3
7511	โฉนด	3551	52446	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	98	98	6,000	588,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000	-	-	588,000	0.3
7512	โฉนด	11075	52447	ต.บ้านสวน	1	0	1	13	113	6,000	678,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,000	-	678,000	-	-
7513	โฉนด	11076	52458	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	20	220	27,500	6,050,000	5862	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,500	1,122,000	6	78,540	1,043,460	7,093,460	-	-	7,093,460	0.02
					3	0	0	14	14	27,500	385,000	5863	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	54	100	3,550	191,700	6	13,419	178,281	563,281	-	-	563,281	0.3
7514	โฉนด	11078	52460	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.5	24.5	24,000	588,000	5864	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	21	382,464	812,736	1,400,736	-	-	1,400,736	0.02
					5	0	0	24.5	24.5	24,000	588,000	5865	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	21	382,464	812,736	1,400,736	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	933,871	-	933,871	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	466,865	-	466,865	0.3
					2	0	1	20	120	24,000	2,880,000	5866	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	480	100	8,000	3,840,000	21	1,228,800	2,611,200	5,491,200	-	-	5,491,200	0.02
7515	โฉนด	11079	52500	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	18.9	18.9	60,000	1,134,000	5867	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	23	454,176	741,024	1,875,024	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	937,512	-	937,512	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	937,512	-	937,512	0.02
7516	โฉนด	11080	52501	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	19.5	19.5	60,000	1,170,000	5868	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	23	454,176	741,024	1,911,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	955,512	-	955,512	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	955,512	-	955,512	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7517	โฉนด	11081	52502	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	7,000	112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000	-	-	112,000	0.3
7518	โฉนด	11082	52503	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	7,000	469,000	5869	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	22	456,960	887,040	1,356,040	-	-	1,356,040	0.02
7519	โฉนด	11085	52513	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	5,700	570,000	5870	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,500	1,912,500	28	879,750	1,032,750	1,602,750	-	1,602,750	-	-
					1	1	1	33	533	5,700	3,038,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,038,100	-	-	3,038,100	0.01
7520	โฉนด	11086	52514	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	6,500	110,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500	-	-	110,500	0.02
7521	โฉนด	11087	52515	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	3	69	369	8,750	3,228,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,228,750	-	-	3,228,750	0.3
7522	โฉนด	11091	52566	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	45	45	6,000	270,000	5871	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ไม้	3	180	100	5,850	1,053,000	44	979,290	73,710	343,710	-	-	343,710	0.3
7523	โฉนด	11092	52567	ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	6,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
7524	โฉนด	11098	52573	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	48	48	6,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7525	โฉนด	11100	52575	ต.บ้านสวน	2	0	0	26.2	26.2	10,000	262,000	5872	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	125	100	8,300	1,037,500	31	539,500	498,000	760,000	-	-	760,000	0.02
7526	โฉนด	11101	52576	ต.บ้านสวน	2	0	0	18.9	18.9	10,000	189,000	5873	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	125	100	8,300	1,037,500	31	560,250	477,250	666,250	-	-	666,250	0.02
7527	โฉนด	11104	52579	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000	-	290,000	-	-
7528	โฉนด	11105	52580	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000	-	290,000	-	-
7529	โฉนด	11108	52583	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	3,000	33,000	5874	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	112	100	2,550	285,600	23	108,528	177,072	210,072	-	210,072	-	-
7530	โฉนด	11109	52584	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	10,000	130,000	5875	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	112	100	2,550	285,600	23	108,528	177,072	307,072	-	307,072	-	-
7531	โฉนด	11118	52612	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	12,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
7532	โฉนด	11119	52613	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	5876	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	38	203,280	104,720	584,720	-	-	584,720	0.02
7533	โฉนด	11122	52616	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	5877	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	79	468,160	147,840	347,840	-	347,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7534	โฉนด	11123	52629	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	7,000	196,000	5878	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	8,200	328,000	22	305,040	22,960	218,960	-	-	218,960	0.02
7535	โฉนด	11124	52630	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	66.3	66.3	7,000	464,100	5879	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	16	171,360	542,640	1,006,740	-	1,006,740	-	-
					3	0	0	41	41	7,000	287,000	5880	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	162	100	5,850	947,700	16	227,448	720,252	1,007,252	-	-	1,007,252	0.3
7536	โฉนด	11125	52631	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	55	55	7,000	385,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000	-	-	385,000	0.3
7537	โฉนด	11126	52632	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	28.3	28.3	7,000	198,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,100	-	-	198,100	0.3
7538	โฉนด	3560	52637	ต.บ้านสวน	1	0	2	12	212	3,000	636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000	-	636,000	-	-
7539	โฉนด	3561	52638	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	3	44	744	3,000	2,232,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,232,000	-	-	2,232,000	0.3
7540	โฉนด	11135	52648	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	55	55	7,000	385,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000	-	-	385,000	0.3
7541	โฉนด	11136	52649	ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	7,000	385,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000	-	-	385,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7542	โฉนด	11137	52650	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	7,000	378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000	-	-	378,000	0.02
7543	โฉนด	11138	52651	ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	7,000	371,000	5881	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	8	47,600	547,400	918,400	-	-	918,400	0.02
7544	โฉนด	11319	52652	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	40.9	40.9	7,000	286,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,300	-	-	286,300	0.3
7545	โฉนด	11127	52654	ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	7,000	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.3
7546	โฉนด	11128	52655	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	7,000	350,000	5882	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	-	2	36	100	7,600	273,600	4	-	273,600	623,600	-	-	623,600	0.02
												5883	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	112	100	7,600	851,200	4	34,048	817,152	817,152	-	-	817,152	0.02
7547	โฉนด	11130	52657	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	50	50	7,000	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.3
7548	โฉนด	11131	52658	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	50	50	7,000	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-
7549	โฉนด	11132	52659	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	7,000	350,000	5884	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	21	391,680	832,320	1,182,320	-	1,182,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7550	โฉนด	11141	52688	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	2	22.3	222.3	10,500	2,334,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,334,150	-	-	2,334,150	0.3
7551	โฉนด	11144	52700	ต.บ้านสวน	3	0	1	13	113	13,000	1,469,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,469,000	-	-	1,469,000	0.3
7552	โฉนด	11145	52701	ต.บ้านสวน	2	0	0	95	95	12,000	1,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000	-	-	1,140,000	0.02
7553	โฉนด	11154	52759	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	2	0	200	7,800	1,560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000	-	-	1,560,000	0.3
7554	โฉนด	11155	52760	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	17,500	1,225,000	5885	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	12	75,776	397,824	1,622,824	-	-	1,622,824	0.02
												5886	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	12	75,776	397,824	397,824	-	-	397,824	0.02
												5887	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	12	85,248	447,552	447,552	-	-	447,552	0.02
7555	โฉนด	11158	52763	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	1	43	143	7,800	1,115,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,400	-	-	1,115,400	0.3
7556	โฉนด	11168	52781	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	24	24	6,500	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7557	โฉนด	11169	52782	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	6,500	175,500	5888	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	4	99,600	1,892,400	2,067,900	-	-	2,067,900	0.02
7558	โฉนด	11171	52784	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	1	28	128	6,500	832,000	5889	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	560	100	8,300	4,648,000	27	2,138,080	2,509,920	3,341,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	954,787	-	954,787	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,387,133	-	2,387,133	0.02
7559	โฉนด	11173	52838	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	5890	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	24	908,352	1,482,048	1,752,048	-	-	1,752,048	0.02
7560	โฉนด	27538	52842	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	1	91	191	3,000	573,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,000	-	-	573,000	0.3
7561	โฉนด	11181	52849	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	5891	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	24	155,040	252,960	460,960	-	-	460,960	0.02
7562	โฉนด	11190	52860	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000	5892	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	17	177,600	562,400	852,400	-	852,400	-	-
7563	โฉนด	11194	52864	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	10,000	260,000	5893	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	33	618,048	447,552	707,552	-	-	707,552	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7564	โฉนด	11195	52865	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	5894	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	27	463,680	544,320	794,320	-	794,320	-	-
7565	โฉนด	11197	52867	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.02
7566	โฉนด	11203	52878	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	27,500	495,000	5895	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	170	100	8,300	1,411,000	22	507,960	903,040	1,398,040	-	-	1,398,040	0.02
7567	โฉนด	11205	52880	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	27,500	495,000	5896	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	933,240	-	-	933,240	0.02
7568	โฉนด	11206	52881	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	27,500	495,000	5897	402-ตึกแถวสองชั้น 2.5ชั้น	ตึก	2	170	100	8,300	1,411,000	8	126,990	1,284,010	1,779,010	-	1,779,010	-	-
7569	โฉนด	11208	52883	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	27,500	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-
7570	โฉนด	11209	52884	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	27,500	577,500	5898	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	170	100	8,300	1,411,000	31	761,940	649,060	1,226,560	-	1,226,560	-	-
7571	โฉนด	11210	52900	ต.บ้านสวน	4	0	1	86.3	186.3	6,000	1,117,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,800	-	-	1,117,800	0.3
7572	โฉนด	11212	52902	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	59	159	6,000	954,000	5899	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	20	153,000	357,000	1,311,000	-	1,311,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7573	โฉนด	11216	52906	ต.บ้านสวน	2	0	1	58	158	6,000	948,000	5900	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	25	428,400	591,600	1,539,600	-	1,539,600	-	-
												5901	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	13	183,600	836,400	836,400	-	-	836,400	0.02
												5902	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	7	54,400	625,600	625,600	-	-	625,600	0.02
7574	โฉนด	11218	52908	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	5903	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,500	255,000	34	147,900	107,100	707,100	-	-	707,100	0.02
					1	1	2	49	649	6,000	3,894,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,894,000	-	-	3,894,000	0.01
7575	โฉนด	11219	52909	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	3	47	747	5,500	4,108,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,108,500	-	4,108,500	-	-
7576	โฉนด	11220	52910	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	3	48	748	4,800	3,590,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,590,400	-	-	3,590,400	0.3
7577	โฉนด	11221	52911	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	3	48	748	3,500	2,618,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,618,000	-	2,618,000	-	-
7578	โฉนด	11222	52912	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	3	48	748	7,000	5,236,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,236,000	-	-	5,236,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7579	โฉนด	3478	52916	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	2	1	39.5	939.5	2,250	2,113,875	5904	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	23	544,320	967,680	3,081,555	-	3,081,555	-	-
												5905	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	23	146,880	261,120	261,120	-	261,120	-	-
					2	0	0	7.5	7.5	2,250	16,875	5906	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,500	255,000	23	91,800	163,200	180,075	-	-	180,075	0.02
7580	โฉนด	3579	52917	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
7581	โฉนด	11224	52997	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	10	110	7,000	770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	-	770,000	0.3
7582	โฉนด	11225	52998	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	65	165	7,000	1,155,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000	-	-	1,155,000	0.3
7583	โฉนด	11227	53000	ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	7,000	553,000	5907	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	15	89,760	318,240	871,240	-	871,240	-	-
7584	โฉนด	11228	53001	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	85	85	7,000	595,000	5908	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	208	100	5,850	1,216,800	30	632,736	584,064	1,179,064	-	-	1,179,064	0.3
7585	โฉนด	11230	53003	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	94	94	7,000	658,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,000	-	-	658,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7586	โฉนด	1544	53012	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	2	2	88	1088	3,000	3,264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,264,000	-	3,264,000	-	-
7587	โฉนด	1545	53013	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	1	1	0	9	409	3,000	1,227,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,227,000	-	1,227,000	-	-
7588	โฉนด	1546	53014	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	2	3	32.3	1132.3	3,750	4,246,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,246,125	-	4,246,125	-	-
7589	โฉนด	1547	53015	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	2	4	204	3,000	612,000	5909	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,100	1,555,200	27	1,321,920	233,280	845,280	-	-	845,280	0.02
7590	โฉนด	1548	53016	ต.บ้านสวน	2	0	2	10	210	3,000	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.02
7591	โฉนด	11233	53038	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	3,500	59,500	5910	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	7,600	516,800	23	196,384	320,416	379,916	-	379,916	-	-
7592	โฉนด	11234	53039	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	3,500	66,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500	-	-	66,500	0.3
7593	โฉนด	11235	53051	ต.บ้านสวน	4	1	0	0	400	3,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
7594	โฉนด	446	53059	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	1	0	0	400	2,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7595	โฉนด	3583	53069	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	40	140	5,000	700,000	5911	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	27	74,382	87,318	787,318	-	-	787,318	0.02
7596	โฉนด	3584	53070	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	5,000	100,000	5912	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	294	100	7,700	2,263,800	27	1,041,348	1,222,452	1,322,452	-	-	1,322,452	0.02
7597	โฉนด	3586	53072	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	5,000	100,000	5913	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,250	253,750	33	235,988	17,763	117,763	-	-	117,763	0.02
7598	โฉนด	3587	53073	ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	3,000	168,000	5914	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	32	342,720	269,280	437,280	-	437,280	-	-
7599	โฉนด	11237	53077	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	50	150	12,000	1,800,000	5915	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	51	100	5,650	288,150	1	5,763	282,387	2,082,387	-	-	2,082,387	0.3
												5916	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	100	100	2,550	255,000	1	5,100	249,900	249,900	-	-	249,900	0.3
												5917	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	100	100	2,550	255,000	1	5,100	249,900	249,900	-	-	249,900	0.3
7600	โฉนด	11238	53078	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	1	52	152	27,500	4,180,000	5918	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	630	100	8,300	5,229,000	32	2,928,240	2,300,760	6,480,760	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	4,629,207	4,629,207	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	-	1,851,553	-	1,851,553	0.3
7601	โฉนด	452	53084	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	0	78	478	6,000	2,868,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,868,000	-	2,868,000	-	-
7602	โฉนด	453	53085	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	2	35	635	5,250	3,333,750	5919	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	8,200	984,000	42	915,120	68,880	3,402,630	-	3,402,630	-	-
7603	โฉนด	455	53087	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	1	0	1	401	5,250	2,105,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,105,250	-	-	2,105,250	0.3
7604	โฉนด	456	53088	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	1	0	28	428	5,250	2,247,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,247,000	-	-	2,247,000	0.3
7605	โฉนด	457	53089	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	3	58	358	35,000	12,530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,530,000	-	-	12,530,000	0.3
7606	โฉนด	458	53090	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	3	27	327	35,000	11,445,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,445,000	-	-	11,445,000	0.3
7607	โฉนด	11239	53135	ต.บ้านสวน	4	0	0	32	32	50,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.3
7608	โฉนด	11240	53136	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	50	50	6,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7609	โฉนด	11241	53137	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	1.9	1.9	26,000	49,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,400	-	-	49,400	0.02
7610	โฉนด	11242	53159	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	1	62	162	12,000	1,944,000	5920	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	84	100	8,500	714,000	13	128,520	585,480	2,529,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,897,110	1,897,110	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	632,370	-	632,370	0.3
7611	โฉนด	11243	53165	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	6,000	360,000	5921	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	416	100	8,400	3,494,400	29	1,677,312	1,817,088	2,177,088	-	-	2,177,088	0.02
7612	โฉนด	10935	53187	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	12,000	96,000	5922	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	9	24,640	221,760	317,760	-	-	317,760	0.02
					2	0	0	42.5	42.5	12,000	510,000	5923	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	170	100	2,550	433,500	8	39,015	394,485	904,485	-	-	904,485	0.02
					3	0	0	37.5	37.5	12,000	450,000	5924	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	150	100	2,550	382,500	11	53,550	328,950	778,950	-	-	778,950	0.3
					3	0	0	39	39	12,000	468,000	5925	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	156	100	2,550	397,800	9	39,780	358,020	826,020	-	-	826,020	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	28.5	28.5	12,000	342,000	5926	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	114	100	2,550	290,700	8	26,163	264,537	606,537	-	-	606,537	0.3
					4	0	0	4	4	12,000	48,000	5927	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	4	16	100	7,500	120,000	8	10,800	109,200	157,200	-	-	157,200	0.3
					4	0	0	8	8	12,000	96,000	5928	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	4	32	100	7,500	240,000	9	24,000	216,000	312,000	-	-	312,000	0.3
					3	0	0	18	18	12,000	216,000	5929	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	72	100	2,550	183,600	9	18,360	165,240	381,240	-	-	381,240	0.3
					2	2	0	14.5	814.5	12,000	9,774,000	5930	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	23	775,200	1,264,800	11,038,800	-	11,038,800	-	-
7613	โฉนด	11246	53195	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	91	91	9,000	819,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,000	-	819,000	-	-
7614	โฉนด	11247	53196	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	9,000	675,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000	-	-	675,000	0.02
7615	โฉนด	11248	53197	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	9,000	720,000	5931	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	156	100	8,000	1,248,000	10	149,760	1,098,240	1,818,240	-	-	1,818,240	0.02
7616	โฉนด	11249	53198	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	81	181	14,000	2,534,000	5932	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90	100	8,300	747,000	11	104,580	642,420	3,176,420	-	-	3,176,420	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7617	โฉนด	10708	53236	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	3,500	140,000	5933	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	10	100	7,700	77,000	22	27,720	49,280	189,280	-	-	189,280	0.3
					2	0	0	30.25	30.25	3,500	105,875	5934	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	105	100	7,700	808,500	22	291,060	517,440	623,315	-	-	623,315	0.02
					2	1	0	15.75	415.75	3,500	1,455,125	5935	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	22	870,912	1,548,288	3,003,413	-	3,003,413	-	-
7618	โฉนด	11256	53238	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	8,500	204,000	5936	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	12	42,560	261,440	465,440	-	-	465,440	0.02
7619	โฉนด	11268	53278	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	77	77	40,000	3,080,000	5937	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	126	100	7,700	970,200	16	232,848	737,352	3,817,352	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	79.37	-	-	-	-	-	-	3,029,832	-	3,029,832	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	20.63	-	-	-	-	-	-	787,520	-	787,520	0.3
7620	โฉนด	11269	53279	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	77	77	40,000	3,080,000	5938	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	180	100	7,700	1,386,000	16	332,640	1,053,360	4,133,360	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	3,306,688	-	3,306,688	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	826,672	-	826,672	0.3
7621	โฉนด	11270	53280	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	78	78	40,000	3,120,000	5939	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	156	100	7,250	1,131,000	16	893,490	237,510	3,357,510	-	-	3,357,510	0.02
7622	โฉนด	11271	53281	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	78	78	40,000	3,120,000	5940	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	40	100	7,250	290,000	31	269,700	20,300	3,140,300	-	-	3,140,300	0.3
7623	โฉนด	11273	53283	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	3	31	331	35,000	11,585,000	5941	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	16	374,000	1,326,000	12,911,000	-	-	12,911,000	0.02
7624	โฉนด	11274	53284	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	78	78	40,000	3,120,000	5942	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72	100	8,300	597,600	22	203,184	394,416	3,514,416	-	-	3,514,416	0.02
7625	โฉนด	11277	53287	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	46	46	26,000	1,196,000	5943	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	252	100	8,300	2,091,600	29	1,045,800	1,045,800	2,241,800	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,601,318	-	1,601,318	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	640,482	-	640,482	0.3
7626	โฉนด	10934	53300	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	17,500	367,500	5944	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	31	307,840	284,160	651,660	-	-	651,660	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7627	โฉนด	11313	53375	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	9,000	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	18,000	-	-
7628	โฉนด	31272	53403	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	1	51	151	15,000	2,265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,265,000	-	-	2,265,000	0.3
7629	โฉนด	463	53404	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	15,000	3,000,000	5945	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	19	571,200	1,468,800	4,468,800	-	-	4,468,800	0.02
					1	2	3	98	1198	15,000	17,970,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,970,000	-	-	17,970,000	0.01
7630	โฉนด	30495	53405	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	15,000	885,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,000	-	-	885,000	0.02
7631	โฉนด	466	53407	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	2	1	201	20,000	4,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,020,000	-	-	4,020,000	0.3
7632	โฉนด	11314	53460	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	70,000	1,260,000	5946	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	216	100	8,300	1,792,800	36	1,111,536	681,264	1,941,264	-	-	1,941,264	0.3
7633	โฉนด	11316	53462	ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	70,000	1,260,000	5947	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	35	988,032	605,568	1,865,568	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,243,774	-	1,243,774	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	621,794	-	621,794	0.3
7634	โฉนด	11317	53463	ต.บ้านสวน	5	0	0	36	36	70,000	2,520,000	5948	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	8,300	3,585,600	35	2,223,072	1,362,528	3,882,528	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,588,481	-	2,588,481	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,294,047	-	1,294,047	0.3
7635	โฉนด	11320	53466	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	70,000	1,260,000	5949	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	42	908,352	286,848	1,546,848	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,031,284	1,031,284	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	515,564	-	515,564	0.3
7636	โฉนด	11321	53479	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	70,000	1,400,000	5950	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	33	1,115,520	876,480	2,276,480	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,517,729	1,517,729	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	758,751	-	758,751	0.3
7637	โฉนด	11336	53518	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	90	190	12,000	2,280,000	5951	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	231	100	7,700	1,778,700	18	462,462	1,316,238	3,596,238	-	-	3,596,238	0.02
												5952	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	7,700	1,039,500	18	270,270	769,230	769,230	-	-	769,230	0.02
7638	โฉนด	11337	53519	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	5953	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	7,700	1,509,200	16	362,208	1,146,992	2,346,992	-	-	2,346,992	0.02
7639	โฉนด	11339	53521	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	12,000	2,400,000	5954	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	572.9	100	8,000	4,583,200	9	458,320	4,124,880	6,524,880	-	-	6,524,880	0.02
7640	โฉนด	11340	53522	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	5955	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,500	688,500	29	344,250	344,250	596,250	-	-	596,250	0.02
					2	0	2	63	263	12,000	3,156,000	5956	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	104	100	8,200	852,800	29	793,104	59,696	3,215,696	-	3,215,696	-	-
					2	0	0	62	62	12,000	744,000	5957	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	252	100	7,250	1,827,000	29	1,699,110	127,890	871,890	-	-	871,890	0.02
7641	โฉนด	11341	53523	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	46	346	12,000	4,152,000	5958	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	644	100	7,700	4,958,800	22	1,785,168	3,173,632	7,325,632	-	-	7,325,632	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7642	โฉนด	11343	53525	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	45	345	12,000	4,140,000	5959	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	295	100	7,700	2,271,500	22	817,740	1,453,760	5,593,760	-	-	5,593,760	0.02
7643	โฉนด	11344	53526	ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	12,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	396,000	-	-
7644	โฉนด	11345	53527	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	43	343	12,000	4,116,000	5960	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	276	100	7,700	2,125,200	8	191,268	1,933,932	6,049,932	-	6,049,932	-	-
7645	โฉนด	11346	53528	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	5	305	12,000	3,660,000	5961	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	298	100	7,700	2,294,600	11	321,244	1,973,356	5,633,356	-	5,633,356	-	-
					3	0	0	31.5	31.5	12,000	378,000	5962	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	126	100	2,550	321,300	11	44,982	276,318	654,318	-	-	654,318	0.3
					2	0	0	4.5	4.5	12,000	54,000	5963	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,550	45,900	11	6,426	39,474	93,474	-	39,474	54,000	0.02
7646	โฉนด	11347	53579	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	27,500	1,677,500	5964	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	30	371,280	342,720	2,020,220	-	-	2,020,220	0.02
7647	โฉนด	11348	53588	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	3,500	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	1,400,000	-	-
7648	โฉนด	11349	53608	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7649	โฉนด	11350	53609	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000	-	230,000	-	-
7650	โฉนด	11353	53612	ต.บ้านสวน	2	0	1	28	128	6,000	768,000	5965	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,200	984,000	23	373,920	610,080	1,378,080	-	1,378,080	-	-
7651	โฉนด	11354	53613	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	34	134	6,000	804,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000	-	-	804,000	0.3
7652	โฉนด	11355	53614	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	68	68	30,000	2,040,000	5966	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	18	446,208	1,147,392	3,187,392	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,390,544	2,390,544	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	796,848	-	796,848	0.3
7653	โฉนด	11356	53615	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	3	67	367	6,000	2,202,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,202,000	-	-	2,202,000	0.3
7654	โฉนด	11357	53616	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	1	0	4	404	6,000	2,424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,424,000	-	2,424,000	-	-
7655	โฉนด	11358	53617	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	3	78.1	378.1	6,000	2,268,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,268,600	-	2,268,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7656	โฉนด	11359	53618	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	8,500	263,500	5967	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	36	263,500	161,500	425,000	-	425,000	-	-
7657	โฉนด	11361	53650	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	2	77	277	50,000	13,850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,850,000	-	-	13,850,000	0.3
7658	โฉนด	11364	53653	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	4	3	92	1992	6,000	11,952,000	5968	508-สถานพยาบาล 1ชั้น	ตึก	3	556	100	9,400	5,226,400	4	261,320	4,965,080	16,917,080	-	-	16,917,080	0.3
7659	โฉนด	11365	53654	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	2	17	217	12,000	2,604,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,604,000	-	-	2,604,000	0.3
7660	โฉนด	11366	53660	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	2	44	244	10,000	2,440,000	5969	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	790	100	8,100	6,399,000	17	4,159,350	2,239,650	4,679,650	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	86.08	-	-	-	-	-	-	4,028,243	4,028,243	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	13.92	-	-	-	-	-	-	651,407	339,648	311,759	0.02
7661	โฉนด	3616	53663	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	60,000	1,440,000	5970	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	29	796,800	796,800	2,236,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	745,525	-	745,525	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,491,275	1,491,275	-	-
7662	โฉนด	11368	53711	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	74	74	10,000	740,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000	-	740,000	-	-
7663	โฉนด	11369	53712	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	73	73	10,000	730,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,000	-	730,000	-	-
7664	โฉนด	11370	53713	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	73	73	10,000	730,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,000	-	-	730,000	0.3
7665	โฉนด	11371	53714	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	2	87	287	4,000	1,148,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,148,000	-	-	1,148,000	0.3
7666	โฉนด	11372	53715	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	2	72	272	4,000	1,088,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,000	-	1,088,000	-	-
7667	โฉนด	11373	53716	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	2	66	266	4,000	1,064,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,000	-	1,064,000	-	-
7668	โฉนด	11375	53718	ต.บ้านสวน	1	0	0	77	77	10,000	770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	770,000	-	-
7669	โฉนด	11376	53719	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	77	77	10,000	770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	-	770,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7670	โฉนด	11377	53720	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	91	91	10,000	910,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000	-	-	910,000	0.3
7671	โฉนด	11378	53721	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	3	14	314	4,000	1,256,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,256,000	-	1,256,000	-	-
7672	โฉนด	11380	53723	ต.บ้านสวน	1	0	2	92	292	4,000	1,168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,168,000	-	1,168,000	-	-
7673	โฉนด	11381	53724	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	85	85	4,000	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.3
7674	โฉนด	11386	53729	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	3	5	305	5,000	1,525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,525,000	-	1,525,000	-	-
7675	โฉนด	11387	53766	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	8,500	238,000	5971	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	133	100	7,700	1,024,100	32	573,496	450,604	688,604	-	688,604	-	-
7676	โฉนด	11389	53807	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	26,000	572,000	5972	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,300	597,600	22	203,184	394,416	966,416	-	-	966,416	0.02
7677	โฉนด	11390	53808	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	26,000	520,000	5973	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	34	686,720	497,280	1,017,280	-	1,017,280	-	-
7678	โฉนด	11393	53811	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	5974	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	18	414,336	1,179,264	1,467,264	-	1,467,264	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7679	โฉนด	11394	53812	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	5975	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	27	625,152	795,648	1,083,648	-	1,083,648	-	-
7680	โฉนด	11395	53813	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	5976	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	33	397,824	312,576	600,576	-	600,576	-	-
7681	โฉนด	11396	53814	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	5977	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	28	653,568	767,232	1,055,232	-	1,055,232	-	-
					2	0	0	7	7	15,000	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.02
7682	โฉนด	11400	53818	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	315,000	-	-
7683	โฉนด	10936	53820	ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	17,500	577,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500	-	-	577,500	0.02
7684	โฉนด	3632	53839	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	3,000	105,000	5978	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,250	253,750	33	235,988	17,763	122,763	-	-	122,763	0.02
												5979	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,250	253,750	33	235,988	17,763	17,763	-	-	17,763	0.02
												5980	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,250	253,750	33	235,988	17,763	17,763	-	-	17,763	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7685	โฉนด	3633	53840	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	5,000	200,000	5981	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,250	253,750	33	235,988	17,763	217,763	-	-	217,763	0.02
												5982	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,250	253,750	33	235,988	17,763	17,763	-	-	17,763	0.02
												5983	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,250	253,750	33	235,988	17,763	17,763	-	-	17,763	0.02
												5984	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,250	253,750	33	235,988	17,763	17,763	-	-	17,763	0.02
7686	โฉนด	11403	53851	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	1	10	110	6,500	715,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000	-	-	715,000	0.3
7687	โฉนด	11404	53852	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	3	86	786	4,400	3,458,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,458,400	-	3,458,400	-	-
7688	โฉนด	11405	53853	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	2	1	78	978	3,750	3,667,500	5985	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	112	100	8,200	918,400	7	229,600	688,800	4,356,300	-	-	4,356,300	0.02
												5986	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80	100	8,200	656,000	7	164,000	492,000	492,000	-	-	492,000	0.02
7689	โฉนด	11408	53864	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	10	110	7,000	770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	770,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7690	โฉนด	11409	53902	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	68	68	7,000	476,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000	-	476,000	-	-
7691	โฉนด	11410	53903	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	30	130	7,000	910,000	5987	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	19	564,480	1,451,520	2,361,520	-	2,361,520	-	-
7692	โฉนด	11412	53905	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	7,000	350,000	5988	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,400	1,260,000	30	630,000	630,000	980,000	-	980,000	-	-
7693	โฉนด	11413	53906	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	6,000	186,000	5989	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	21	155,040	300,960	486,960	-	486,960	-	-
7694	โฉนด	11414	53907	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	5990	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	33	204,288	160,512	292,512	-	292,512	-	-
7695	โฉนด	11419	53912	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	5991	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	19	85,120	218,880	350,880	-	-	350,880	0.02
7696	โฉนด	11420	53913	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	5992	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	19	85,120	218,880	350,880	-	-	350,880	0.02
7697	โฉนด	11424	53917	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	5993	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	12	53,900	331,100	463,100	-	-	463,100	0.02
7698	โฉนด	11425	53918	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	5994	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	22	164,160	291,840	423,840	-	423,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7699	โฉนด	11427	53920	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	5995	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	19	85,120	218,880	350,880	-	-	350,880	0.02
7700	โฉนด	11429	53922	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	5996	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	19	85,120	218,880	350,880	-	-	350,880	0.02
7701	โฉนด	11430	53923	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	5997	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	18	79,040	224,960	356,960	-	-	356,960	0.02
7702	โฉนด	11436	53932	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.4	20.4	6,000	122,400	5998	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	35	505,920	310,080	432,480	-	432,480	-	-
7703	โฉนด	11438	53934	ต.บ้านสวน	2	0	0	62.8	62.8	6,000	376,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,800	-	376,800	-	-
7704	โฉนด	11439	53946	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	27,500	385,000	5999	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	37	509,952	286,848	671,848	-	671,848	-	-
7705	โฉนด	11440	53947	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	27,500	385,000	6000	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	21	297,472	632,128	1,017,128	-	1,017,128	-	-
7706	โฉนด	11443	53950	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	27,500	385,000	6001	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	8,300	1,128,800	33	654,704	474,096	859,096	-	-	859,096	0.02
7707	โฉนด	11444	53951	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	27,500	385,000	6002	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	8,300	1,128,800	33	654,704	474,096	859,096	-	-	859,096	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7708	โฉนด	11445	53952	ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	27,500	385,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000	-	385,000	-	-
7709	โฉนด	11446	53953	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	36	36	27,500	990,000	6003	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	68	100	8,500	578,000	22	208,080	369,920	1,359,920	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	679,960	-	679,960	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	679,960	-	679,960	0.3
7710	โฉนด	11447	53954	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	2	6	206	10,500	2,163,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,163,000	-	2,163,000	-	-
7711	โฉนด	11448	53955	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	336,000	-	-
7712	โฉนด	11454	53966	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	6,000	78,000	6004	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	17	170,496	539,904	617,904	-	617,904	-	-
7713	โฉนด	11456	53968	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	6,000	78,000	6005	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	16	170,496	539,904	617,904	-	617,904	-	-
7714	โฉนด	11457	54001	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	6,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	36,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7715	โฉนด	11458	54002	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	41	41	6,000	246,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000	-	-	246,000	0.3
7716	โฉนด	11460	54004	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	12,000	468,000	6006	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,500	136,000	4	6,800	129,200	597,200	-	-	597,200	0.02
7717	โฉนด	3647	54013	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	84	84	5,000	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
7718	โฉนด	11469	54132	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	6007	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	22	131,328	233,472	557,472	-	-	557,472	0.02
7719	โฉนด	11471	54145	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	1	60	560	12,000	6,720,000	6008	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	620	100	8,400	5,208,000	4	260,400	4,947,600	11,667,600	-	10,000,000	1,667,600	0.02
7720	โฉนด	11472	54146	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	1	31	531	10,500	5,575,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,575,500	-	-	5,575,500	0.02
7721	โฉนด	11473	54148	ต.บ้านสวน	4	2	0	3	803	12,000	9,636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,636,000	-	-	9,636,000	0.3
7722	โฉนด	11474	54155	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	55,000	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.02
7723	โฉนด	11475	54200	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	58	58	40,000	2,320,000	6009	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	256	100	8,500	2,176,000	35	1,305,600	870,400	3,190,400	-	-	3,190,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7724	โฉนด	11476	54201	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	58	58	40,000	2,320,000	6010	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	256	100	8,500	2,176,000	35	1,349,120	826,880	3,146,880	-	-	3,146,880	0.3
7725	โฉนด	11477	54202	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	58	58	40,000	2,320,000	6011	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	256	100	8,500	2,176,000	35	1,305,600	870,400	3,190,400	-	-	3,190,400	0.3
7726	โฉนด	11478	54203	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	57	57	40,000	2,280,000	6012	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	256	100	8,500	2,176,000	35	1,305,600	870,400	3,150,400	-	-	3,150,400	0.3
7727	โฉนด	11479	54204	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	57	57	40,000	2,280,000	6013	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	256	100	8,500	2,176,000	35	1,305,600	870,400	3,150,400	-	-	3,150,400	0.3
7728	โฉนด	11480	54205	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	57	57	35,000	1,995,000	6014	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	256	100	8,500	2,176,000	35	1,305,600	870,400	2,865,400	-	-	2,865,400	0.3
7729	โฉนด	11481	54206	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	57	57	35,000	1,995,000	6015	504-โรงจอดรถ 4ชั้น	ตึก	3	348	100	2,550	887,400	35	550,188	337,212	2,332,212	-	-	2,332,212	0.3
7730	โฉนด	11483	54208	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	10,500	2,100,000	6016	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	25	903,168	1,247,232	3,347,232	-	3,347,232	-	-
7731	โฉนด	11485	54221	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.5	28.5	14,000	399,000	6017	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	8	97,848	989,352	1,388,352	-	1,388,352	-	-
7732	โฉนด	11486	54222	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	0	0	36	36	6,000	216,000	6018	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	1	120	100	8,100	972,000	34	826,200	145,800	361,800	-	361,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7733	โฉนด	11487	54232	ต.บ้านสวน	3	1	1	0	500	6,500	3,250,000	6019	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	900	100	3,400	3,060,000	7	214,200	2,845,800	6,095,800	-	-	6,095,800	0.3
7734	โฉนด	11488	54243	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	14	114	6,000	684,000	6020	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	281	100	8,400	2,360,400	3	70,812	2,289,588	2,973,588	-	2,973,588	-	-
7735	โฉนด	11489	54244	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	6,000	342,000	6021	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,400	537,600	15	107,520	430,080	772,080	-	772,080	-	-
7736	โฉนด	11490	54245	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	6,000	342,000	6022	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	105	100	7,700	808,500	18	226,380	582,120	924,120	-	-	924,120	0.02
7737	โฉนด	11492	54247	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	6,000	216,000	6023	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	22	440,640	783,360	999,360	-	-	999,360	0.02
					2	0	0	83	83	6,000	498,000	6024	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	22	146,880	261,120	759,120	-	759,120	-	-
7738	โฉนด	11493	54248	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	63	163	6,000	978,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,000	-	-	978,000	0.3
7739	โฉนด	11494	54249	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	15	215	6,000	1,290,000	6025	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	32	752,640	591,360	1,881,360	-	-	1,881,360	0.02
												6026	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	32	752,640	591,360	591,360	-	-	591,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	24	24	6,000	144,000	6027	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	96	100	5,650	542,400	32	303,744	238,656	382,656	-	-	382,656	0.3
7740	โฉนด	11495	54250	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	67	67	4,550	304,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,850	-	-	304,850	0.3
7741	โฉนด	11402	54251	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	2	202	3,500	707,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,000	-	-	707,000	0.3
7742	โฉนด	11496	54252	ต.บ้านสวน	2	0	3	63	363	12,000	4,356,000	6028	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	192	100	8,200	1,574,400	21	1,464,192	110,208	4,466,208	-	4,466,208	-	-
7743	โฉนด	11498	54270	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	27.5	27.5	7,000	192,500	6029	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	726	100	8,000	5,808,000	5	348,480	5,459,520	5,652,020	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	13.22	-	-	-	-	-	-	747,197	747,197	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	86.78	-	-	-	-	-	-	4,904,823	-	4,904,823	0.02
					3	0	0	18.75	18.75	7,000	131,250	6030	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	75	100	2,550	191,250	5	11,475	179,775	311,025	-	-	311,025	0.3
7744	โฉนด	11499	54271	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	54	54	7,000	378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000	-	-	378,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7745	โฉนด	11500	54272	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	9	109	7,000	763,000	6031	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,500	297,500	8	23,800	273,700	1,036,700	-	-	1,036,700	0.02
7746	โฉนด	11503	54275	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	80	80	4,550	364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000	-	-	364,000	0.3
7747	โฉนด	11504	54276	ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	7,000	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.3
7748	โฉนด	11507	54284	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	12,000	696,000	6032	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	13	146,880	669,120	1,365,120	-	1,365,120	-	-
7749	โฉนด	11508	54285	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	12,000	708,000	6033	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	32	380,800	299,200	1,007,200	-	1,007,200	-	-
7750	โฉนด	11509	54286	ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	12,000	432,000	6034	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	97.5	100	8,500	828,750	36	530,400	298,350	730,350	-	730,350	-	-
7751	โฉนด	11510	54287	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	96	96	12,000	1,152,000	6035	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	35	316,200	193,800	1,345,800	-	1,345,800	-	-
7752	โฉนด	1585	54298	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	6036	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	147	100	7,250	1,065,750	27	991,148	74,603	674,603	-	674,603	-	-
					3	0	2	71	271	6,000	1,626,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,626,000	-	-	1,626,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7753	โฉนด	1587	54300	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	4	0	1	58	158	6,000	948,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000	-	-	948,000	0.3
					4	0	0	8	8	6,000	48,000	6037	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	4	32	100	8,500	272,000	13	43,520	228,480	276,480	-	-	276,480	0.3
					3	0	0	24	24	6,000	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.3
7754	โฉนด	11519	54303	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	6038	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	13	39,424	206,976	506,976	-	-	506,976	0.02
7755	โฉนด	11520	54304	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	6039	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	31	192,192	177,408	417,408	-	-	417,408	0.02
7756	โฉนด	11522	54306	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	6040	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	7,700	1,663,200	23	632,016	1,031,184	2,231,184	-	-	2,231,184	0.02
7757	โฉนด	11523	54307	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	6041	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	252	100	7,700	1,940,400	23	737,352	1,203,048	1,200,000	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	14.29	-	1,940,400	-	-	1,203,048	171,916	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	85.71	-	1,940,400	-	-	1,203,048	1,031,132	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7758	โฉนด	11524	54308	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	6042	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,550	81,600	6	20,400	61,200	1,261,200	-	1,261,200	-	-
7759	โฉนด	11525	54320	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	1	2	24	624	10,500	6,552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,552,000	-	-	6,552,000	0.3
7760	โฉนด	11526	54321	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	53	53	6,000	318,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000	-	-	318,000	0.3
7761	โฉนด	11527	54322	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02
7762	โฉนด	11528	54323	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02
7763	โฉนด	11530	54325	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02
7764	โฉนด	11532	54327	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
7765	โฉนด	11533	54328	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02
7766	โฉนด	11534	54329	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7767	โฉนด	11535	54330	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
7768	โฉนด	11536	54331	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	6,000	120,000	6043	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	144	100	6,950	1,000,800	3	30,024	970,776	1,090,776	-	-	1,090,776	0.3
7769	โฉนด	11537	54332	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
7770	โฉนด	11538	54333	ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
7771	โฉนด	11539	54334	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
7772	โฉนด	11540	54335	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
7773	โฉนด	11541	54336	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
7774	โฉนด	11542	54337	ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
7775	โฉนด	11545	54340	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	55	55	6,000	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7776	โฉนด	11546	54341	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	35	35	6,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3
7777	โฉนด	11545	54342	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	49	49	6,000	294,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	-	294,000	0.3
7778	โฉนด	11548	54343	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	2	82	282	6,000	1,692,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,692,000	-	-	1,692,000	0.3
7779	โฉนด	11549	54344	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	2	97	297	6,000	1,782,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,782,000	-	-	1,782,000	0.3
7780	โฉนด	11550	54345	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	64	164	6,000	984,000	6044	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384	100	8,400	3,225,600	21	1,096,704	2,128,896	3,112,896	-	3,112,896	-	-
7781	โฉนด	11552	54347	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	2	90	290	6,000	1,740,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000	-	1,740,000	-	-
7782	โฉนด	11553	54348	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	98	298	6,000	1,788,000	6045	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	719	100	8,300	5,967,700	4	298,385	5,669,315	7,457,315	-	7,457,315	-	-
7783	โฉนด	11554	54349	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.6	35.6	6,000	213,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,600	-	-	213,600	0.02
7784	โฉนด	11555	54350	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	2	95	295	6,000	1,770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,770,000	-	1,770,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7785	โฉนด	11556	54351	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	3	3	303	6,000	1,818,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,818,000	-	-	1,818,000	0.3
7786	โฉนด	11557	54352	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	3	7	307	5,250	1,611,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,611,750	-	-	1,611,750	0.3
7787	โฉนด	11558	54353	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	92	392	6,000	2,352,000	6046	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	8,100	2,187,000	34	1,858,950	328,050	2,680,050	-	2,680,050	-	-
					3	0	0	8	8	6,000	48,000	6047	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	32	100	8,200	262,400	34	244,032	18,368	66,368	-	-	66,368	0.3
7788	โฉนด	11559	54354	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	3	23	323	6,000	1,938,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,938,000	-	-	1,938,000	0.3
7789	โฉนด	11560	54355	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	6,000	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.3
7790	โฉนด	11561	54356	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	1	67.8	167.8	6,000	1,006,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,800	-	-	1,006,800	0.3
7791	โฉนด	11562	54357	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	2	90	290	6,000	1,740,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000	-	-	1,740,000	0.3
7792	โฉนด	11567	54362	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	32,500	715,000	6048	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	60	100	5,850	351,000	23	126,360	224,640	939,640	-	-	939,640	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7793	โฉนด	11569	54364	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	32,500	552,500	6049	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136	100	8,300	1,128,800	27	519,248	609,552	1,162,052	-	1,162,052	-	-
7794	โฉนด	11570	54365	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	32,500	1,625,000	6050	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	320	100	7,400	2,368,000	23	899,840	1,468,160	3,093,160	-	-	3,093,160	0.02
7795	โฉนด	11571	54366	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	26,000	494,000	6051	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	32	430,272	366,528	860,528	-	860,528	-	-
7796	โฉนด	11572	54367	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	26,000	416,000	6052	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	16	254,976	807,424	1,223,424	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	81.25	-	-	-	-	-	-	994,032	994,032	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	18.75	-	-	-	-	-	-	229,392	-	229,392	0.3
7797	โฉนด	11573	54368	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	26,000	416,000	6053	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	9	79,680	717,120	1,133,120	-	1,133,120	-	-
					5	0	0	16	16	26,000	416,000	6054	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	9	79,680	717,120	1,133,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	566,560	-	566,560	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	566,560	-	566,560	0.02
7798	โฉนด	11580	54407	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	6,000	126,000	6055	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	32	414,400	325,600	451,600	-	-	451,600	0.02
7799	โฉนด	11590	54430	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	92	192	6,000	1,152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000	-	1,152,000	-	-
7800	โฉนด	11591	54431	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	6,000	102,000	6056	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,100	972,000	35	826,200	145,800	247,800	-	-	247,800	0.02
7801	โฉนด	11592	54441	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	70	70	17,500	1,225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,000	-	-	1,225,000	0.3
7802	โฉนด	11630	54488	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	6057	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	22	717,120	1,274,880	1,514,880	-	1,514,880	-	-
7803	โฉนด	11632	54490	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	6058	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	34	462,144	334,656	589,656	-	589,656	-	-
7804	โฉนด	11633	54491	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6059	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	200	100	8,300	1,660,000	33	962,800	697,200	967,200	-	-	967,200	0.02
7805	โฉนด	11637	54498	ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	6060	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	38	243,936	125,664	425,664	-	-	425,664	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	67	167	2,000	334,000	606 1	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	38	243,936	125,664	125,664	-	-	125,664	0.02
7806	โฉนด	11638	54511	ต.บ้านสวน	1	0	1	67	167	2,000	334,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,000	-	334,000	-	-
7807	โฉนด	11639	54512	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	78	78	2,500	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	-	195,000	0.3
7808	โฉนด	22959	54518	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	0	27	427	5,000	2,135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,135,000	-	-	2,135,000	0.3
7809	โฉนด	29831	54521	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	30,000	3,000,000	606 2	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	12	258,048	1,354,752	4,354,752	-	-	4,354,752	0.02
					5	0	0	30	30	30,000	900,000	606 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,500	1,020,000	22	367,200	652,800	1,552,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	35.42	-	-	-	-	-	-	550,002	-	550,002	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	64.58	-	-	-	-	-	-	1,002,798	1,002,798	-	-
					2	0	3	35	335	30,000	10,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,050,000	-	10,050,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7810	โฉนด	29747	54522	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	1	1	68	568	30,000	17,040,000	6064	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	2286	100	5,850	13,373,100	1	267,462	13,105,638	30,145,638	-	-	30,145,638	0.3
												6065	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	117	100	5,650	661,050	1	13,221	647,829	647,829	-	-	647,829	0.3
												6066	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	34	100	6,200	210,800	1	4,216	206,584	206,584	-	-	206,584	0.3
7811	โฉนด	29746	54523	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	1	39	539	30,000	16,170,000	6067	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	534	100	8,400	4,485,600	6	313,992	4,171,608	20,341,608	-	10,000,000	10,341,608	0.02
7812	โฉนด	472	54524	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	2	0	0	800	30,000	24,000,000	6068	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	464	100	5,550	2,575,200	7	206,016	2,369,184	26,369,184	-	-	26,369,184	0.3
												6069	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 2ชั้น	ตึก	3	143	100	5,550	793,650	7	63,492	730,158	730,158	-	-	730,158	0.3
												6070	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	72	100	6,950	500,400	7	40,032	460,368	460,368	-	-	460,368	0.3
												6071	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	90	100	6,200	558,000	7	44,640	513,360	513,360	-	-	513,360	0.3
												6072	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	288	100	8,000	2,304,000	7	184,320	2,119,680	2,119,680	-	-	2,119,680	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7813	โฉนด	473	54525	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	2	0	34	834	30,000	25,020,000	6073	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	162	100	6,950	1,125,900	7	90,072	1,035,828	26,055,828	-	-	26,055,828	0.3
												6074	511/1-ห้างสรรพสินค้า 1ชั้น	ตึก	3	375	100	9,700	3,637,500	7	291,000	3,346,500	3,346,500	-	-	3,346,500	0.3
												6075	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	41	100	6,950	284,950	7	22,796	262,154	262,154	-	-	262,154	0.3
												6076	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	81	100	7,500	607,500	7	42,525	564,975	564,975	-	-	564,975	0.3
7814	โฉนด	11643	54542	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	10,000	195,000	6077	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,600	410,400	14	73,872	336,528	531,528	-	531,528	-	-
7815	โฉนด	1592	54548	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	3	0	3	35	335	10,500	3,517,500	6078	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	50	100	5,650	282,500	18	73,450	209,050	3,726,550	-	-	3,726,550	0.3
												6079	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	150	100	2,550	382,500	18	99,450	283,050	283,050	-	-	283,050	0.3
7816	โฉนด	11645	54562	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	6080	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	12	29,568	155,232	299,232	-	-	299,232	0.02
7817	โฉนด	11647	54568	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	6081	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	32	258,720	203,280	527,280	-	-	527,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7818	โฉนด	11648	54569	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	6082	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	11	102,144	627,456	951,456	-	951,456	-	-
7819	โฉนด	11650	54571	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	6083	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	22	99,792	177,408	405,408	-	405,408	-	-
7820	โฉนด	11657	54649	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	39	339	15,000	5,085,000	6084	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	9	217,728	2,201,472	7,286,472	-	7,286,472	-	-
7821	โฉนด	11658	54650	ต.บ้านสวน	4	0	2	0	200	6,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
7822	โฉนด	11660	54652	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	12,000	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	468,000	-	-
7823	โฉนด	11661	54661	ต.บ้านสวน	5	0	1	50	150	60,000	9,000,000	6085	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	1024	100	8,300	8,499,200	42	6,459,392	2,039,808	11,039,808	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	8,279,856	-	8,279,856	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	2,759,952	-	2,759,952	0.3
7824	โฉนด	11662	54662	ต.บ้านสวน	5	0	1	88	188	60,000	11,280,000	6086	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	1152	100	8,300	9,561,600	42	7,266,816	2,294,784	13,574,784	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	9,803,709	-	9,803,709	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	3,771,075	-	3,771,075	0.3
7825	โฉนด	11663	54668	ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	30,000	450,000	6087	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	8,300	4,780,800	17	1,243,008	3,537,792	3,987,792	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2,3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,658,661	2,658,661	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,329,131	-	1,329,131	0.3
					2	0	0	2.5	2.5	30,000	75,000	6088	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,550	255,000	12	40,800	214,200	289,200	-	-	289,200	0.02
					3	0	0	2.5	2.5	30,000	75,000	6089	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	100	100	2,550	255,000	12	40,800	214,200	289,200	-	-	289,200	0.3
7826	โฉนด	475	54669	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	4	0	24	1624	12,000	19,488,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,488,000	-	-	19,488,000	0.3
7827	โฉนด	3671	54670	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	40,000	800,000	6090	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	23	669,312	1,189,888	1,989,888	-	-	1,989,888	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7828	โฉนด	3672	54671	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	40,000	800,000	6091	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	23	669,312	1,189,888	1,989,888	-	-	1,989,888	0.02
7829	โฉนด	3673	54672	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.56	15.56	40,000	622,400	6092	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	36	1,152,704	706,496	1,328,896	-	-	1,328,896	0.02
					3	0	0	4.44	4.44	40,000	177,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,600	-	-	177,600	0.3
7830	โฉนด	11668	54677	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	15,000	495,000	6093	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168	100	7,700	1,293,600	22	465,696	827,904	1,322,904	-	-	1,322,904	0.02
7831	โฉนด	476	54681	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	2	79	279	17,500	4,882,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,882,500	-	-	4,882,500	0.3
7832	โฉนด	11672	54704	ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	27,500	1,815,000	6094	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	29	115,500	115,500	1,930,500	-	-	1,930,500	0.02
												6095	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	29	115,500	115,500	115,500	-	-	115,500	0.02
												6096	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	29	510,000	510,000	510,000	-	-	510,000	0.02
7833	โฉนด	11674	54706	ต.บ้านสวน	5	0	0	50	50	27,500	1,375,000	6097	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	448	100	8,300	3,718,400	30	1,933,568	1,784,832	3,159,832	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2,3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,257,068	-	2,257,068	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	902,764	-	902,764	0.3
					2	0	0	50	50	27,500	1,375,000	6098	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	384	100	8,000	3,072,000	22	1,105,920	1,966,080	3,341,080	-	-	3,341,080	0.02
7834	โฉนด	11676	54713	ต.บ้านสวน	1	0	1	44	144	5,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-
7835	โฉนด	11677	54714	ต.บ้านสวน	2	0	1	87	187	5,000	935,000	6099	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	33	118,320	85,680	1,020,680	-	1,020,680	-	-
7836	โฉนด	11678	54715	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	35	235	4,400	1,034,000	6100	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	8,200	524,800	73	488,064	36,736	1,070,736	-	1,070,736	-	-
7837	โฉนด	11679	54716	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	88	188	5,000	940,000	6101	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	72	310,080	97,920	1,037,920	-	1,037,920	-	-
7838	โฉนด	11680	54717	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	2	12	212	5,000	1,060,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000	-	1,060,000	-	-
7839	โฉนด	11681	54718	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	80	180	5,000	900,000	6102	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	32	380,800	299,200	1,199,200	-	1,199,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7840	โฉนด	11684	54753	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	4,750	28,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500	-	28,500	-	-
7841	โฉนด	11686	54793	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	1	0	58	458	10,500	4,809,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,809,000	-	-	4,809,000	0.3
7842	โฉนด	11688	54835	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	12,000	624,000	6103	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,550	122,400	19	34,272	88,128	712,128	-	712,128	-	-
7843	โฉนด	11689	54867	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	98	98	12,000	1,176,000	6104	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	345	100	8,500	2,932,500	28	1,407,600	1,524,900	2,700,900	-	-	2,700,900	0.02
7844	โฉนด	11694	54872	หมู่ 33 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	6105	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	13	97,920	514,080	1,114,080	-	1,114,080	-	-
7845	โฉนด	11696	54876	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	12,000	612,000	6106	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	18	106,080	301,920	913,920	-	913,920	-	-
7846	โฉนด	11697	54883	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	20,500	984,000	6107	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	192	100	3,550	681,600	11	95,424	586,176	1,570,176	-	-	1,570,176	0.3
					3	3	0	22	1222	20,500	25,051,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,051,000	-	-	25,051,000	0.3
7847	โฉนด	11699	54891	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	63	63	9,500	598,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,500	-	-	598,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7848	โฉนด	11700	54970	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60.7	60.7	26,000	1,578,200	6108	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	29	764,928	828,672	2,406,872	-	2,406,872	-	-
7849	โฉนด	11702	54972	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	1	3	80	780	9,000	7,020,000	6109	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	2240	100	6,200	13,888,000	25	5,832,960	8,055,040	15,075,040	-	-	15,075,040	0.3
												6110	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1200	100	6,200	7,440,000	25	3,124,800	4,315,200	4,315,200	-	-	4,315,200	0.3
7850	โฉนด	11703	54973	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	1	3	80	780	10,500	8,190,000	6111	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208	100	8,500	1,768,000	24	707,200	1,060,800	9,250,800	-	9,250,800	-	-
7851	โฉนด	11704	54994	ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	32,500	1,560,000	6112	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	384	100	8,500	3,264,000	16	783,360	2,480,640	4,040,640	-	-	4,040,640	0.02
7852	โฉนด	11705	55000	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	45	45	4,550	204,750	6113	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	320	100	8,400	2,688,000	28	1,236,480	1,451,520	1,656,270	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	828,135	828,135	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	828,135	-	828,135	0.3
7853	โฉนด	11708	55003	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000	6114	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	33	211,584	153,216	573,216	-	-	573,216	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7854	โฉนด	11710	55005	ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000	6115	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,600	1,094,400	35	678,528	415,872	835,872	-	835,872	-	-
7855	โฉนด	11711	55006	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	6116	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	33	204,288	160,512	424,512	-	-	424,512	0.02
7856	โฉนด	11712	55007	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	6117	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	22	124,032	240,768	504,768	-	504,768	-	-
7857	โฉนด	11716	55016	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	6118	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,000	1,200,000	19	336,000	864,000	1,164,000	-	1,164,000	-	-
7858	โฉนด	11717	55017	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	6119	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	165	100	8,000	1,320,000	18	369,600	950,400	1,250,400	-	1,250,400	-	-
7859	โฉนด	11718	55018	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	12,000	300,000	6120	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	315	100	8,000	2,520,000	19	756,000	1,764,000	2,064,000	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	6.67	-	-	-	-	-	-	137,669	137,669	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	93.33	-	-	-	-	-	-	1,926,331	-	1,926,331	0.02
7860	โฉนด	480	55086	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	91	91	3,500	318,500	6121	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	392	100	7,700	3,018,400	15	664,048	2,354,352	2,672,852	-	2,672,852	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7861	โฉนด	1601	55119	หมู่ 2 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	63	63	40,000	2,520,000	6122	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	3	29,568	709,632	3,229,632	-	-	3,229,632	0.02
7862	โฉนด	11729	55199	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	4	0	0	1600	4,400	7,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,040,000	-	7,040,000	-	-
					2	0	2	0	200	4,400	880,000	6123	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 3ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	8,100	1,215,000	11	413,100	801,900	1,681,900	-	-	1,681,900	0.02
					3	0	0	56	56	4,400	246,400	6124	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	77	100	8,500	654,500	11	78,540	575,960	822,360	-	-	822,360	0.3
7863	โฉนด	11730	55200	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	0	15	415	4,400	1,826,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,826,000	-	1,826,000	-	-
7864	โฉนด	11731	55201	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	2	3	37	1137	1,950	2,217,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,217,150	-	2,217,150	-	-
					2	0	1	0	100	1,950	195,000	6125	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	8,200	1,476,000	43	1,372,680	103,320	298,320	-	-	298,320	0.02
7865	โฉนด	11732	55202	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	3	0	42	1242	4,400	5,464,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,464,800	-	5,464,800	-	-
7866	โฉนด	11735	55205	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	2	102	70,000	7,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,140,000	-	-	7,140,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7867	โฉนด	11736	55206	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	2	102	70,000	7,140,000	6126	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์	ตึก	3	200	100	5,500	1,100,000	27	506,000	594,000	7,734,000	-	-	7,734,000	0.3
7868	โฉนด	11738	55208	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	6	106	70,000	7,420,000	6127	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	387	100	5,500	2,128,500	34	1,277,100	851,400	8,271,400	-	-	8,271,400	0.3
7869	โฉนด	11739	55209	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	86	186	6,000	1,116,000	6128	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	576	100	8,400	4,838,400	6	290,304	4,548,096	5,664,096	-	5,664,096	-	-
					2	0	0	70	70	6,000	420,000	6129	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,400	2,352,000	24	893,760	1,458,240	1,878,240	-	-	1,878,240	0.02
7870	โฉนด	11740	55210	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	73	273	6,000	1,638,000	6130	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	672	100	8,300	5,577,600	7	446,208	5,131,392	6,769,392	-	-	6,769,392	0.02
7871	โฉนด	11741	55211	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	2	28	228	6,000	1,368,000	6131	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	54	100	2,550	137,700	27	63,342	74,358	1,442,358	-	-	1,442,358	0.3
7872	โฉนด	11742	55212	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	6,000	270,000	6132	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	169	100	8,400	1,419,600	22	511,056	908,544	1,178,544	-	-	1,178,544	0.02
					2	0	2	70	270	6,000	1,620,000	6133	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	252	100	2,550	642,600	22	231,336	411,264	2,031,264	-	-	2,031,264	0.02
7873	โฉนด	11744	55216	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	220,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7874	โฉนด	11745	55217	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	6134	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	33	497,280	390,720	620,720	-	620,720	-	-
7875	โฉนด	11746	55218	ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000	6135	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	36	843,200	516,800	806,800	-	806,800	-	-
7876	โฉนด	11747	55219	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	10,000	420,000	6136	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	170	100	7,600	1,292,000	32	697,680	594,320	1,014,320	-	1,014,320	-	-
7877	โฉนด	11748	55220	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000	6137	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	16	73,920	234,080	606,080	-	606,080	-	-
7878	โฉนด	11749	55221	ต.บ้านสวน	4	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.3
7879	โฉนด	11750	55222	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	6138	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	17	128,128	364,672	604,672	-	604,672	-	-
7880	โฉนด	3702	55238	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	12,000	300,000	6139	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	560	100	8,300	4,648,000	30	2,416,960	2,231,040	2,531,040	-	-	2,531,040	0.3
7881	โฉนด	3703	55239	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	12,000	120,000	6140	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	27	340,032	399,168	519,168	-	-	519,168	0.02
7882	โฉนด	3704	55240	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	6141	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	27	85,008	99,792	699,792	-	-	699,792	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7883	โฉนด	11751	55241	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	1	0	58	458	10,500	4,809,000	6142	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225	100	8,500	1,912,500	23	726,750	1,185,750	5,994,750	-	5,994,750	-	-
7884	โฉนด	11753	55243	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	6,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.02
7885	โฉนด	11754	55245	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	5	5	7,800	39,000	6143	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	3	8	100	8,400	67,200	28	30,912	36,288	75,288	-	-	75,288	0.3
7886	โฉนด	11757	55248	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	22	22	7,800	171,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600	-	-	171,600	0.3
7887	โฉนด	11758	55249	ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	6144	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	23	258,400	421,600	805,600	-	-	805,600	0.02
7888	โฉนด	11759	55250	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	6145	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	23	404,928	660,672	888,672	-	-	888,672	0.02
7889	โฉนด	11760	55295	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	26,000	494,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000	-	-	494,000	0.3
7890	โฉนด	11762	55297	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	12,000	624,000	6146	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,600	532,000	22	191,520	340,480	964,480	-	964,480	-	-
7891	โฉนด	11765	55300	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	12,000	612,000	6147	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	154	100	8,500	1,309,000	22	471,240	837,760	1,449,760	-	1,449,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7892	โฉนด	11769	55305	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	10,000	120,000	6148	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20	100	8,200	164,000	22	152,520	11,480	131,480	-	-	131,480	0.02
7893	โฉนด	11770	55306	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	6149	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	18	96,096	273,504	513,504	-	-	513,504	0.02
7894	โฉนด	11772	55308	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	10,000	420,000	6150	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	152	100	7,700	1,170,400	27	538,384	632,016	1,052,016	-	-	1,052,016	0.02
7895	โฉนด	11773	55309	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	10,000	580,000	6151	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	15	269,280	954,720	1,534,720	-	1,534,720	-	-
7896	โฉนด	11775	55321	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	1	0	20	420	12,000	5,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,040,000	-	-	5,040,000	0.3
7897	โฉนด	11776	55322	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	1	0	19	419	10,500	4,399,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,399,500	-	-	4,399,500	0.3
7898	โฉนด	11778	55324	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	10,500	724,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,500	-	724,500	-	-
7899	โฉนด	11779	55325	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	0	21	421	12,000	5,052,000	6152	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,700	1,078,000	27	495,880	582,120	5,634,120	-	5,634,120	-	-
												6153	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	7,700	800,800	27	368,368	432,432	432,432	-	432,432	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7900	โฉนด	11780	55328	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
7901	โฉนด	11781	55329	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	6154	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	33	408,576	321,024	501,024	-	501,024	-	-
7902	โฉนด	11782	55330	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	6155	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	32	393,984	335,616	515,616	-	515,616	-	-
7903	โฉนด	11784	55332	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	6156	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	31	112,112	103,488	283,488	-	-	283,488	0.02
7904	โฉนด	11785	55333	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	6157	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	31	112,112	103,488	283,488	-	-	283,488	0.02
												6158	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	31	112,112	103,488	103,488	-	-	103,488	0.02
7905	โฉนด	11786	55334	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	6159	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	31	112,112	103,488	283,488	-	-	283,488	0.02
												6160	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	31	112,112	103,488	103,488	-	-	103,488	0.02
7906	โฉนด	11787	55335	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	6161	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	31	112,112	103,488	283,488	-	-	283,488	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6162	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	31	112,112	103,488	103,488	-	-	103,488	0.02
7907	โฉนด	11788	55339	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	6163	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	5	48,960	767,040	1,967,040	-	1,967,040	-	-
					2	1	0	32.5	432.5	12,000	5,190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,190,000	-	-	5,190,000	0.02
7908	โฉนด	11789	55340	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	3	0	300	5,250	1,575,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000	-	1,575,000	-	-
					4	0	3	43.9	343.9	5,250	1,805,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,805,475	-	-	1,805,475	0.3
7909	โฉนด	11790	55341	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	3	26	726	6,000	4,356,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,356,000	-	-	4,356,000	0.3
7910	โฉนด	11791	55342	ต.บ้านสวน	2	0	3	0	300	5,250	1,575,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000	-	-	1,575,000	0.02
					3	0	0	25	25	5,250	131,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250	-	-	131,250	0.3
					4	1	0	30.4	430.4	5,250	2,259,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,259,600	-	-	2,259,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7911	โฉนด	11792	55343	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	3	51.1	751.1	3,500	2,628,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,628,850	-	2,628,850	-	-
7912	โฉนด	11793	55344	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	99.3	499.3	10,500	5,242,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,242,650	-	5,242,650	-	-
					2	0	1	0	100	10,500	1,050,000	6164	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	33	456,960	359,040	1,409,040	-	1,409,040	-	-
												6165	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	11	228,480	1,403,520	1,403,520	-	1,403,520	-	-
7913	โฉนด	11794	55346	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	80	80	7,000	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	-	560,000	0.3
7914	โฉนด	11795	55347	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	7,000	56,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000	-	56,000	-	-
7915	โฉนด	11796	55363	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	12,000	768,000	6166	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	32	804,440	632,060	1,400,060	-	-	1,400,060	0.02
7916	โฉนด	11797	55371	ต.บ้านสวน	2	0	1	61	161	6,000	966,000	6167	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	612	100	8,400	5,140,800	35	3,084,480	2,056,320	3,022,320	-	3,022,320	-	-
7917	โฉนด	11798	55372	ต.บ้านสวน	2	1	2	66	666	12,000	7,992,000	6168	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	529	100	8,200	4,337,800	34	4,034,154	303,646	8,295,646	-	8,295,646	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7918	โฉนด	1623	55377	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	10,000	870,000	6169	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,700	646,800	17	168,168	478,632	1,348,632	-	1,348,632	-	-
7919	โฉนด	11799	55394	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	8,500	204,000	6170	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	15	72,960	291,840	495,840	-	495,840	-	-
7920	โฉนด	11800	55396	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	26,000	936,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000	-	-	936,000	0.3
7921	โฉนด	11801	55397	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	12	212	12,000	2,544,000	6171	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	36	100	8,300	298,800	21	101,592	197,208	2,741,208	-	-	2,741,208	0.02
												6172	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	36	100	8,300	298,800	21	101,592	197,208	197,208	-	-	197,208	0.02
												6173	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	306	100	8,300	2,539,800	21	863,532	1,676,268	1,676,268	-	-	1,676,268	0.02
												6174	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	21	507,960	986,040	986,040	-	-	986,040	0.02
												6175	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	18	100	8,300	149,400	21	50,796	98,604	98,604	-	-	98,604	0.02
7922	โฉนด	11806	55402	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	6176	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	269,952	440,448	680,448	-	-	680,448	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7923	โฉนด	11807	55403	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	6177	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	34	686,720	497,280	737,280	-	-	737,280	0.02
7924	โฉนด	11809	55405	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	6178	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	397,824	312,576	696,576	-	-	696,576	0.02
7925	โฉนด	11811	55415	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	2	1	34	934	35,000	32,690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,690,000	-	-	32,690,000	0.3
7926	โฉนด	11812	55416	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	1	2	59	659	3,000	1,977,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,977,000	-	-	1,977,000	0.3
7927	โฉนด	11821	55448	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	12,000	696,000	6179	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	20	86,240	183,260	879,260	-	-	879,260	0.02
												6180	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	20	86,240	183,260	183,260	-	-	183,260	0.02
												6181	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	20	86,240	183,260	183,260	-	-	183,260	0.02
												6182	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	20	86,240	183,260	183,260	-	-	183,260	0.02
7928	โฉนด	3709	55486	ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	6183	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,300	3,320,000	21	1,128,800	2,191,200	2,791,200	-	2,791,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7929	โฉนด	11822	55494	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	46	246	12,000	2,952,000	6184	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,700	431,200	16	103,488	327,712	3,279,712	-	-	3,279,712	0.02
7930	โฉนด	481	55547	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	3	0	44	1244	14,000	17,416,000	6185	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	256	100	8,300	2,124,800	19	637,440	1,487,360	18,903,360	-	-	18,903,360	0.3
												6186	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72	100	7,700	554,400	19	166,320	388,080	388,080	-	-	388,080	0.3
												6187	523-ห้องน้ำรวม	ตึก	3	12	100	6,200	74,400	19	22,320	52,080	52,080	-	-	52,080	0.3
7931	โฉนด	482	55548	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	1	2	46	646	10,500	6,783,000	6188	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	144	100	7,950	1,144,800	32	641,088	503,712	7,286,712	-	-	7,286,712	0.3
												6189	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	90	100	7,950	715,500	32	400,680	314,820	314,820	-	-	314,820	0.3
					2	0	1	54	154	10,500	1,617,000	6190	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	3080	100	8,000	24,640,000	18	6,899,200	17,740,800	19,357,800	-	-	19,357,800	0.02
7932	โฉนด	483	55549	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	2	3	28	1128	10,500	11,844,000	6191	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	576	100	8,000	4,608,000	15	921,600	3,686,400	15,530,400	-	-	15,530,400	0.02
												6192	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1600	100	8,000	12,800,000	29	6,144,000	6,656,000	6,656,000	-	-	6,656,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7933	โฉนด	484	55550	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	55	55	10,500	577,500	6193	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16	100	8,500	136,000	32	76,160	59,840	637,340	-	-	637,340	0.3
												6194	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24	100	8,500	204,000	32	114,240	89,760	89,760	-	-	89,760	0.3
					2	0	2	91	291	10,500	3,055,500	6195	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	23	351,120	572,880	3,628,380	-	-	3,628,380	0.02
												6196	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	23	210,672	343,728	343,728	-	-	343,728	0.02
												6197	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	32	114,240	89,760	89,760	-	-	89,760	0.02
					2	0	2	72	272	10,500	2,856,000	6198	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	32	940,800	739,200	3,595,200	-	3,595,200	-	-
7934	โฉนด	11828	55552	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	15,000	225,000	6199	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	137.5	100	8,300	1,141,250	30	593,450	547,800	772,800	-	-	772,800	0.02
7935	โฉนด	11829	55553	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6200	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	26	547,800	697,200	967,200	-	967,200	-	-
7936	โฉนด	11832	55556	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	15,000	285,000	6201	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น	ตึก	2	165	100	7,550	1,245,750	21	398,640	847,110	1,132,110	-	1,132,110	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7937	โฉนด	11833	55557	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	6202	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	165	100	8,300	1,369,500	32	739,530	629,970	929,970	-	929,970	-	-
7938	โฉนด	11834	55558	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	6203	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	165	100	8,300	1,369,500	32	739,530	629,970	929,970	-	-	929,970	0.02
7939	โฉนด	11835	55583	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	43	143	15,000	2,145,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,145,000	-	-	2,145,000	0.02
7940	โฉนด	11837	55585	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	95	95	12,000	1,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000	-	-	1,140,000	0.02
7941	โฉนด	11838	55586	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	6204	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	18	85,120	218,880	542,880	-	-	542,880	0.02
7942	โฉนด	11839	55587	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	6205	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102	100	8,500	867,000	20	277,440	589,560	1,069,560	-	1,069,560	-	-
												6206	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	26	134,640	171,360	171,360	-	-	171,360	0.02
												6207	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	26	134,640	171,360	171,360	-	-	171,360	0.02
7943	โฉนด	11840	55588	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000	6208	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	22	131,328	233,472	605,472	-	605,472	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7944	โฉนด	3718	55604	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	1	97	597	40,000	23,880,000	6209	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,000	1,024,000	23	389,120	634,880	24,514,880	-	-	24,514,880	0.02
					3	0	1	10	110	40,000	4,400,000	6210	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	312	100	2,550	795,600	23	302,328	493,272	4,893,272	-	-	4,893,272	0.3
7945	โฉนด	30663	55605	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	3	21.7	321.7	35,000	11,259,500	6211	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	480	100	8,500	4,080,000	29	1,958,400	2,121,600	13,381,100	-	-	13,381,100	0.3
												6212	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	192	100	8,500	1,632,000	23	620,160	1,011,840	1,011,840	-	-	1,011,840	0.3
					5	0	1	28	128	35,000	4,480,000	6213	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	512	100	8,500	4,352,000	23	1,653,760	2,698,240	7,178,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,794,560	-	1,794,560	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	5,383,680	-	5,383,680	0.02
7946	โฉนด	3720	55606	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	0	32	432	40,000	17,280,000	6214	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	540	100	2,550	1,377,000	23	523,260	853,740	18,133,740	-	-	18,133,740	0.3
												6215	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	1350	100	2,550	3,442,500	23	1,308,150	2,134,350	2,134,350	-	-	2,134,350	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7947	โฉนด	3721	55607	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	2	88	288	40,000	11,520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,520,000	-	-	11,520,000	0.3
7948	โฉนด	3722	55608	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	0	32	432	40,000	17,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,280,000	-	-	17,280,000	0.3
7949	โฉนด	3723	55609	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	40,000	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.3
7950	โฉนด	3725	55611	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	2	40	240	30,000	7,200,000	6216	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	960	100	8,300	7,968,000	29	3,984,000	3,984,000	11,184,000	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	7,456,373	-	7,456,373	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	3,727,627	-	3,727,627	0.3
					3	0	1	67	167	30,000	5,010,000	6217	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	667	100	6,200	4,135,400	29	2,067,700	2,067,700	7,077,700	-	-	7,077,700	0.3
					2	1	2	18	618	30,000	18,540,000	6218	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	4200	100	7,700	32,340,000	29	16,170,000	16,170,000	34,710,000	-	-	34,710,000	0.02
7951	โฉนด	3726	55612	ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	5,250	341,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,250	-	-	341,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7952	โฉนด	3728	55614	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	1	59	159	12,000	1,908,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,908,000	-	1,908,000	-	-
7953	โฉนด	3729	55615	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	2	0	0	800	10,500	8,400,000	6219	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	7,700	1,617,000	22	582,120	1,034,880	9,434,880	-	-	9,434,880	0.02
7954	โฉนด	3731	55617	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	2	37	237	12,000	2,844,000	6220	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	80	100	2,550	204,000	5	12,240	191,760	3,035,760	-	-	3,035,760	0.3
7955	โฉนด	3732	55618	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	3	2	21	1421	5,250	7,460,250	6221	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	480	100	5,850	2,808,000	12	393,120	2,414,880	9,875,130	-	-	9,875,130	0.3
												6222	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	630	100	5,850	3,685,500	12	515,970	3,169,530	3,169,530	-	-	3,169,530	0.3
												6223	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	80	100	7,500	600,000	12	84,000	516,000	516,000	-	-	516,000	0.3
												6224	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	504	100	5,850	2,948,400	12	412,776	2,535,624	2,535,624	-	-	2,535,624	0.3
												6225	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	150	100	5,850	877,500	12	122,850	754,650	754,650	-	-	754,650	0.3
												6226	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	27	100	8,000	216,000	12	30,240	185,760	185,760	-	-	185,760	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6227	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	150	100	5,850	877,500	12	122,850	754,650	754,650	-	-	754,650	0.3
												6228	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	262.5	100	5,850	1,535,625	12	214,988	1,320,638	1,320,638	-	-	1,320,638	0.3
7956	โฉนด	11849	55662	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	22	222	17,500	3,885,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,885,000	-	-	3,885,000	0.3
7957	โฉนด	11850	55663	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	19	219	17,500	3,832,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,832,500	-	-	3,832,500	0.3
7958	โฉนด	1637	55677	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	3	58	358	3,000	1,074,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,000	-	1,074,000	-	-
7959	โฉนด	1638	55678	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	3	89	389	3,000	1,167,000	6229	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	8,200	1,180,800	62	1,098,144	82,656	1,249,656	-	1,249,656	-	-
7960	โฉนด	1639	55679	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	3	2	302	3,000	906,000	6230	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	13	130,560	685,440	1,591,440	-	1,591,440	-	-
7961	โฉนด	1640	55680	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	3	2	302	3,000	906,000	6231	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77	100	8,500	654,500	8	58,905	595,595	1,501,595	-	1,501,595	-	-
7962	โฉนด	1641	55681	ต.บ้านสวน	1	0	3	2	302	3,000	906,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,000	-	906,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7963	โฉนด	1642	55682	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	3	2	302	3,000	906,000	6232	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	13	244,800	1,285,200	2,191,200	-	2,191,200	-	-
7964	โฉนด	1644	55687	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	40,000	1,120,000	6233	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	21	233,472	496,128	1,616,128	-	1,616,128	-	-
7965	โฉนด	1645	55688	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	40,000	2,880,000	6234	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	31	884,000	816,000	3,696,000	-	3,696,000	-	-
7966	โฉนด	1648	55691	ต.บ้านสวน	1	0	0	50	50	2,600	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	130,000	-	-
7967	โฉนด	1649	55692	ต.บ้านสวน	1	0	0	34	34	4,000	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	136,000	-	-
7968	โฉนด	1650	55693	ต.บ้านสวน	1	0	0	37	37	4,000	148,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000	-	148,000	-	-
7969	โฉนด	1651	55694	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	4,000	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	156,000	-	-
7970	โฉนด	3735	55709	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	29.5	29.5	45,000	1,327,500	6235	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ไม้	-	320	100	5,850	1,872,000	33	1,740,960	131,040	1,458,540	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	320	100	5,850	-	-	1,740,960	-	-	1,458,540	-	1,458,540	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	68.5	68.5	45,000	3,082,500	6236	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	320	100	8,400	2,688,000	33	1,559,040	1,128,960	4,211,460	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7971	โฉนด	11854	55725	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	95	95	23,000	2,185,000	6237	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	195	100	8,400	1,638,000	18	458,640	1,179,360	3,364,360	-	3,364,360	-	-
					3	0	0	5	5	23,000	115,000	6238	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20	100	8,500	170,000	18	47,600	122,400	237,400	-	-	237,400	0.3
7972	โฉนด	11856	55727	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	28	128	60,000	7,680,000	6239	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	32	456,960	359,040	8,039,040	-	8,039,040	-	-
					2	0	0	48	48	60,000	2,880,000	6240	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,900	1,516,800	65	1,410,624	106,176	2,986,176	-	-	2,986,176	0.02
7973	โฉนด	11857	55737	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	5	0	0	2000	7,000	14,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000,000	-	-	14,000,000	0.3
7974	โฉนด	11858	55738	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	54	54	7,000	378,000	6241	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	216	100	5,850	1,263,600	24	505,440	758,160	1,136,160	-	-	1,136,160	0.3
					2	1	2	98	698	7,000	4,886,000	6242	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	24	367,200	550,800	5,436,800	-	5,436,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7975	โฉนด	11865	55747	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	2	4	204	8,500	1,734,000	6243	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	174	100	8,500	1,479,000	18	414,120	1,064,880	2,798,880	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75.86	-	-	-	-	-	-	2,123,230	2,123,230	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	24.14	-	-	-	-	-	-	675,650	-	675,650	0.3
7976	โฉนด	3736	55748	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	62	62	12,000	744,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000	-	744,000	-	-
7977	โฉนด	3737	55749	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	6,000	258,000	6244	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	32	913,920	718,080	976,080	-	-	976,080	0.02
7978	โฉนด	3738	55750	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	6,000	108,000	6245	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,600	486,400	30	243,200	243,200	351,200	-	351,200	-	-
7979	โฉนด	3740	55752	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	6,000	222,000	6246	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	29	177,408	192,192	414,192	-	-	414,192	0.02
												6247	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	29	177,408	192,192	192,192	-	-	192,192	0.02
7980	โฉนด	3741	55753	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	6,000	114,000	6248	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	22	167,552	325,248	439,248	-	-	439,248	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7981	โฉนด	3743	55755	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	58	58	6,000	348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000	-	-	348,000	0.3
7982	โฉนด	30696	55757	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
7983	โฉนด	30384	55758	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
7984	โฉนด	3747	55759	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
7985	โฉนด	3748	55760	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	6,000	162,000	6249	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	70	100	8,400	588,000	13	105,840	482,160	644,160	-	-	644,160	0.02
7986	โฉนด	3749	55761	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	6250	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	8,300	697,200	26	292,824	404,376	620,376	-	620,376	-	-
7987	โฉนด	3750	55762	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	6251	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	17	100	8,300	141,100	84	107,236	33,864	249,864	-	249,864	-	-
7988	โฉนด	3751	55763	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	6252	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	8,300	697,200	16	153,384	543,816	759,816	-	759,816	-	-
7989	โฉนด	3752	55764	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	6253	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	8,300	697,200	16	153,384	543,816	759,816	-	759,816	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7990	โฉนด	3753	55765	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	12,000	504,000	6254	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	16	334,656	1,059,744	1,563,744	-	1,563,744	-	-
					2	0	0	6	6	12,000	72,000	6255	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	14	100	7,700	107,800	15	21,560	86,240	158,240	-	86,240	72,000	0.02
7991	โฉนด	3756	55768	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	6,000	108,000	6256	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	-	36	100	7,600	273,600	18	76,608	196,992	304,992	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	152,496	-	152,496	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	152,496	152,496	-	-
7992	โฉนด	3757	55769	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	6,000	102,000	6257	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	7,600	273,600	18	71,136	202,464	304,464	-	-	304,464	0.02
7993	โฉนด	3758	55770	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	6,000	204,000	6258	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	30	246,400	246,400	450,400	-	-	450,400	0.02
												6259	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	30	246,400	246,400	246,400	-	-	246,400	0.02
7994	โฉนด	3760	55772	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	34	34	6,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7995	โฉนด	3761	55773	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	24.7	24.7	6,000	148,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200	-	-	148,200	0.3
7996	โฉนด	3763	55775	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	6,000	108,000	6260	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น	ตึก	2	64	100	7,550	483,200	10	57,984	425,216	533,216	-	-	533,216	0.02
7997	โฉนด	3764	55776	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	6,000	216,000	6261	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,900	1,011,200	18	262,912	748,288	964,288	-	964,288	-	-
7998	โฉนด	3767	55779	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	6,000	114,000	6262	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	13	87,040	456,960	570,960	-	-	570,960	0.02
7999	โฉนด	3770	55782	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	6263	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	34	467,712	338,688	458,688	-	-	458,688	0.02
8000	โฉนด	3771	55783	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	6,000	264,000	6264	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,100	972,000	28	826,200	145,800	409,800	-	409,800	-	-
8001	โฉนด	11860	55788	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	2	42	242	3,500	847,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,000	-	-	847,000	0.3
8002	โฉนด	11861	55789	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	77	177	12,000	2,124,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,124,000	-	-	2,124,000	0.3
8003	โฉนด	11866	55799	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	13,000	624,000	6265	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,600	638,400	32	357,504	280,896	904,896	-	-	904,896	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8004	โฉนด	11874	55807	ต.บ้านสวน	2	0	1	6	106	13,000	1,378,000	626	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	720	100	8,400	6,048,000	26	2,540,160	3,507,840	4,885,840	-	-	4,885,840	0.02
8005	โฉนด	11875	55808	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	13,000	637,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,000	-	-	637,000	0.02
8006	โฉนด	11878	55812	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	6,000	594,000	627	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35	100	8,500	297,500	34	178,500	119,000	713,000	-	-	713,000	0.02
8007	โฉนด	11880	55826	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	628	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	33	476,000	374,000	974,000	-	974,000	-	-
8008	โฉนด	11887	55833	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60.3	60.3	12,000	723,600	629	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,600	912,000	31	474,240	437,760	1,161,360	-	1,161,360	-	-
8009	โฉนด	11892	55847	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	17,500	262,500	627	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	25	298,368	412,032	674,532	-	674,532	-	-
8010	โฉนด	11894	55849	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	17,500	367,500	627	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100	100	8,300	830,000	18	215,800	614,200	981,700	-	981,700	-	-
8011	โฉนด	11896	55868	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	627	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	34	437,760	291,840	555,840	-	-	555,840	0.02
8012	โฉนด	11897	55869	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	627	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	29	350,208	379,392	631,392	-	631,392	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8013	โฉนด	11900	55872	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	2	2	12,000	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.3
8014	โฉนด	11901	55879	ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	10,000	310,000	6274	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,850	1,507,200	38	1,281,120	226,080	536,080	-	-	536,080	0.02
8015	โฉนด	11902	55880	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	10,000	130,000	6275	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	28	318,720	345,280	475,280	-	475,280	-	-
8016	โฉนด	11903	55881	ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	10,000	130,000	6276	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,250	253,750	38	235,988	17,763	147,763	-	-	147,763	0.02
8017	โฉนด	11904	55883	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	74	74	15,000	1,110,000	6277	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	480	100	8,500	4,080,000	15	897,600	3,182,400	4,292,400	-	4,292,400	-	-
8018	โฉนด	11909	55889	ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	12,000	259,200	6278	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	26	321,024	408,576	667,776	-	667,776	-	-
8019	โฉนด	11911	55891	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.8	22.8	12,000	273,600	6279	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	35	235,600	144,400	418,000	-	418,000	-	-
8020	โฉนด	11912	55896	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	90	90	7,000	630,000	6280	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	13	146,880	669,120	1,299,120	-	-	1,299,120	0.02
8021	โฉนด	11913	55897	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	27,500	577,500	6281	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	-	340	100	8,300	2,822,000	31	1,523,880	1,298,120	1,875,620	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	76.47	-	-	-	-	-	-	1,434,287	-	1,434,287	0.02
													ชั้นที่	-	2	-	23.53	-	-	-	-	-	-	441,333	-	441,333	0.02
8022	โฉนด	11914	55898	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	27,500	577,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500	-	-	577,500	0.02
8023	โฉนด	11918	55913	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	10	110	7,000	770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	770,000	-	-
8024	โฉนด	11919	55914	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	7,000	483,000	6282	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	34	489,600	326,400	809,400	-	809,400	-	-
8025	โฉนด	11921	55916	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	36	36	7,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.3
8026	โฉนด	11922	55917	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	46	46	7,000	322,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000	-	-	322,000	0.3
8027	โฉนด	11924	55919	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	7,000	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.3
8028	โฉนด	11925	55920	ต.บ้านสวน	4	0	0	17	17	7,000	119,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000	-	-	119,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8029	โฉนด	11926	55921	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	10	10	4,550	45,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500	-	-	45,500	0.3
8030	โฉนด	11927	55923	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	1	1	86	586	10,500	6,153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,153,000	-	6,153,000	-	-
8031	โฉนด	11928	55961	ต.บ้านสวน	2	0	0	93	93	26,000	2,418,000	6283	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,700	431,200	33	250,096	181,104	2,599,104	-	2,599,104	-	-
					5	0	0	60	60	26,000	1,560,000	6284	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	224	100	7,700	1,724,800	33	1,000,384	724,416	2,284,416	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,142,208	-	1,142,208	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,142,208	-	1,142,208	0.3
8032	โฉนด	11930	55963	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	3	8	308	10,500	3,234,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,234,000	-	-	3,234,000	0.3
8033	โฉนด	11931	55964	ต.บ้านสวน	4	0	3	49	349	10,500	3,664,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,664,500	-	-	3,664,500	0.3
8034	โฉนด	11935	55968	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	6285	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	38	525,888	270,912	870,912	-	870,912	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8035	โฉนด	11937	55970	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	6286	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	31	447,552	381,248	597,248	-	-	597,248	0.02
8036	โฉนด	11938	55971	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	6287	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	32	190,400	149,600	1,349,600	-	1,349,600	-	-
8037	โฉนด	11939	55972	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	96.6	96.6	12,000	1,159,200	6288	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	180	100	5,650	1,017,000	27	467,820	549,180	1,708,380	-	-	1,708,380	0.3
8038	โฉนด	11940	55973	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	12,000	612,000	6289	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	336	100	8,300	2,788,800	23	1,003,968	1,784,832	2,396,832	-	2,396,832	-	-
8039	โฉนด	11675	56004	ต.บ้านสวน	2	0	0	94	94	2,000	188,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000	-	-	188,000	0.02
8040	โฉนด	11949	56016	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	10	110	7,000	770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	-	770,000	0.3
8041	โฉนด	11953	56020	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	7,000	350,000	6290	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	7,700	808,500	32	436,590	371,910	721,910	-	-	721,910	0.02
8042	โฉนด	11954	56024	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	12,000	24,000	6291	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	31	690,560	637,440	661,440	-	-	661,440	0.02
8043	โฉนด	11959	56043	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	49.2	49.2	12,000	590,400	6292	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	13	65,280	342,720	933,120	-	933,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8044	โฉนด	11960	56044	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	49.3	49.3	12,000	591,600	6293	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	31	353,600	326,400	918,000	-	918,000	-	-
8045	โฉนด	11961	56045	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	49.4	49.4	12,000	592,800	6294	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	29	244,800	265,200	858,000	-	-	858,000	0.02
8046	โฉนด	11966	56050	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.3	51.3	12,000	615,600	6295	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	24	542,640	885,360	1,500,960	-	1,500,960	-	-
8047	โฉนด	11969	56053	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	6296	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,600	760,000	16	167,200	592,800	1,192,800	-	1,192,800	-	-
8048	โฉนด	11971	56055	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	6297	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	23	244,800	435,200	1,035,200	-	1,035,200	-	-
8049	โฉนด	11972	56056	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	6298	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	29	255,000	255,000	855,000	-	855,000	-	-
8050	โฉนด	11974	56058	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	12,000	612,000	6299	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	154	100	7,600	1,170,400	22	421,344	749,056	1,361,056	-	-	1,361,056	0.02
8051	โฉนด	11975	56066	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	8,500	76,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500	-	76,500	-	-
8052	โฉนด	11976	56067	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	8,500	110,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500	-	110,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8053	โฉนด	11977	56068	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	10	110	8,500	935,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,000	-	-	935,000	0.3
8054	โฉนด	11997	56122	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	1	0	30	430	5,250	2,257,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,257,500	-	-	2,257,500	0.3
8055	โฉนด	501	56153	ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	20,000	1,280,000	6300	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	364	100	8,400	3,057,600	27	1,345,344	1,712,256	2,992,256	-	-	2,992,256	0.02
					5	0	1	80	180	20,000	3,600,000	6301	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	1024	100	8,000	8,192,000	27	3,768,320	4,423,680	8,023,680	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	97.66	-	-	-	-	-	-	7,835,926	-	7,835,926	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	2.34	-	-	-	-	-	-	187,754	-	187,754	0.3
					2	0	0	28	28	20,000	560,000	6302	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,000	1,280,000	23	486,400	793,600	1,353,600	-	-	1,353,600	0.02
					2	0	0	72	72	20,000	1,440,000	6303	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	424	100	8,000	3,392,000	23	1,221,120	2,170,880	3,610,880	-	-	3,610,880	0.02
					2	0	0	56	56	20,000	1,120,000	6304	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	320	100	8,000	2,560,000	23	921,600	1,638,400	2,758,400	-	-	2,758,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8056	โฉนด	502	56154	ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	5,250	2,100,000	6305	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	24	383,040	624,960	2,724,960	-	2,724,960	-	-
												6306	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	630	100	8,000	5,040,000	24	2,016,000	3,024,000	3,024,000	-	-	3,024,000	0.02
												6307	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	294	100	8,000	2,352,000	24	940,800	1,411,200	1,411,200	-	-	1,411,200	0.02
												6308	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	462	100	8,000	3,696,000	24	1,478,400	2,217,600	2,217,600	-	2,217,600	-	-
8057	โฉนด	504	56156	ต.บ้านสวน	5	0	2	90	290	5,250	1,522,500	6309	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	1306	100	8,000	10,448,000	21	3,552,320	6,895,680	8,418,180	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	7.66	-	-	-	-	-	-	644,833	-	644,833	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	2.76	-	-	-	-	-	-	232,342	-	232,342	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	1.38	-	-	-	-	-	-	116,171	116,171	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	88.21	-	-	-	-	-	-	7,425,677	-	7,425,677	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8058	โฉนด	505	56157	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	3	0	300	5,250	1,575,000	6310	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	142.8	100	8,300	1,185,240	18	331,867	853,373	2,428,373	-	-	2,428,373	0.02
												6311	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	142.8	100	8,300	1,185,240	18	331,867	853,373	853,373	-	-	853,373	0.02
8059	โฉนด	506	56158	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	3	3	303	6,000	1,818,000	6312	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	571.2	100	8,000	4,569,600	22	1,645,056	2,924,544	4,742,544	-	-	4,742,544	0.02
8060	โฉนด	12000	56184	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	6313	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,600	228,000	30	118,560	109,440	379,440	-	-	379,440	0.02
8061	โฉนด	12001	56185	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	32.2	432.2	5,000	2,161,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,161,000	-	-	2,161,000	0.02
8062	โฉนด	1661	56231	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	2	92	292	1,500	438,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000	-	-	438,000	0.3
8063	โฉนด	1662	56232	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	1	52	152	1,500	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3
8064	โฉนด	1663	56233	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	1	71	171	1,500	256,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500	-	-	256,500	0.3
8065	โฉนด	1664	56234	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	2	53	253	1,500	379,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,500	-	-	379,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8066	โฉนด	1665	56235	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	1	0	77	477	1,500	715,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,500	-	-	715,500	0.3
8067	โฉนด	1666	56236	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	2	1	86	986	1,500	1,479,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,479,000	-	-	1,479,000	0.3
8068	โฉนด	1667	56237	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	3	21	321	1,500	481,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,500	-	-	481,500	0.3
8069	โฉนด	12035	56287	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	12,000	576,000	6314	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,250	398,750	33	370,838	27,913	603,913	-	-	603,913	0.02
8070	โฉนด	12037	56289	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	6315	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	192	100	2,550	489,600	4	24,480	465,120	1,065,120	-	-	1,065,120	0.02
8071	โฉนด	12038	56290	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.02
8072	โฉนด	12039	56291	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.02
8073	โฉนด	12040	56292	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	12,000	588,000	6316	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	35	286,440	175,560	763,560	-	763,560	-	-
					2	0	0	20	20	12,000	240,000	6317	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	35	286,440	175,560	415,560	-	-	415,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8074	โฉนด	12041	56293	ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	6,000	450,000	6318	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	8,200	787,200	20	732,096	55,104	505,104	-	505,104	-	-
8075	โฉนด	12042	56294	ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	6,000	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	384,000	-	-
8076	โฉนด	12043	56295	ต.บ้านสวน	2	0	0	78	78	6,000	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	468,000	-	-
8077	โฉนด	12044	56296	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	43	143	6,000	858,000	6319	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	280	100	7,700	2,156,000	35	1,336,720	819,280	1,677,280	-	-	1,677,280	0.02
8078	โฉนด	3805	56300	ต.บ้านสวน	4	1	0	62	462	52,500	24,255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,255,000	-	-	24,255,000	0.3
8079	โฉนด	3806	56301	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	23	123	6,000	738,000	6320	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5	ตึก	2	1600	100	8,700	13,920,000	13	2,505,600	11,414,400	12,152,400	-	-	12,152,400	0.02
8080	โฉนด	3807	56302	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	60,000	1,440,000	6321	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	29	796,800	796,800	2,236,800	-	-	2,236,800	0.02
8081	โฉนด	3808	56303	ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	60,000	2,880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,000	-	-	2,880,000	0.02
8082	โฉนด	3810	56305	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	2	17	617	12,000	7,404,000	6322	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,500	170,000	27	78,200	91,800	7,495,800	-	-	7,495,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8083	โฉนด	12045	56327	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	40,000	2,400,000	6323	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	504	100	8,300	4,183,200	35	2,509,920	1,673,280	4,073,280	-	4,073,280	-	-
8084	โฉนด	12046	56328	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	3,500	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	1,400,000	-	-
					2	0	1	15	115	3,500	402,500	6324	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,700	1,540,000	11	215,600	1,324,400	1,726,900	-	1,324,400	402,500	0.02
8085	โฉนด	12047	56333	ต.บ้านสวน	2	1	0	93	493	12,000	5,916,000	6325	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,400	3,024,000	12	483,840	2,540,160	8,456,160	-	8,456,160	-	-
8086	โฉนด	3812	56341	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	4	4	40,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.3
8087	โฉนด	3814	56344	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	12,000	324,000	6326	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	8,300	2,324,000	32	1,301,440	1,022,560	1,346,560	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	88.57	-	-	-	-	-	-	1,192,648	286,967	905,681	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	11.43	-	-	-	-	-	-	153,912	-	153,912	0.3
8088	โฉนด	11110	56588	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	6	206	6,000	1,236,000	6327	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,400	2,116,800	7	169,344	1,947,456	3,183,456	-	3,183,456	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8089	โฉนด	11111	56589	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	14	114	6,000	684,000	6328	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	10	61,200	550,800	1,234,800	-	1,234,800	-	-
8090	โฉนด	11112	56590	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	13	113	6,000	678,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,000	-	678,000	-	-
8091	โฉนด	11114	56592	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	8,500	518,500	6329	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	31	353,600	326,400	844,900	-	844,900	-	-
8092	โฉนด	12049	59418	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	2	64	264	3,500	924,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,000	-	-	924,000	0.3
8093	โฉนด	12050	59419	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	2	62	262	3,500	917,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,000	-	-	917,000	0.3
8094	โฉนด	12051	59420	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	2	63	263	3,500	920,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,500	-	-	920,500	0.3
8095	โฉนด	12052	59421	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	2	56	256	3,500	896,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000	-	-	896,000	0.3
8096	โฉนด	12053	59422	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	2	14	214	3,500	749,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,000	-	-	749,000	0.3
8097	โฉนด	12054	59423	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	2	46	246	3,500	861,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,000	-	-	861,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8098	โฉนด	12056	59453	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	55,000	880,000	6330	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	32	780,864	613,536	1,493,536	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,066,833	-	1,066,833	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	426,703	-	426,703	0.3
8099	โฉนด	12057	59454	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	55,000	825,000	6331	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	182	100	8,300	1,510,600	32	845,936	664,664	1,489,664	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	425,597	-	425,597	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,064,067	-	1,064,067	0.02
8100	โฉนด	12058	59455	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	55,000	825,000	6332	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	364	100	8,300	3,021,200	33	1,691,872	1,329,328	2,154,328	-	-	2,154,328	0.3
8101	โฉนด	12059	59456	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	55,000	825,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000	-	-	825,000	0.3
8102	โฉนด	12060	59457	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	55,000	825,000	6333	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	3	182	100	8,300	1,510,600	22	543,816	966,784	1,791,784	-	-	1,791,784	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8103	โฉนด	12061	59458	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	55,000	1,155,000	6334	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	33	1,561,728	1,227,072	2,382,072	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,701,514	1,701,514	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	680,558	-	680,558	0.3
8104	โฉนด	12063	59469	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	55	155	12,000	1,860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000	-	-	1,860,000	0.3
8105	โฉนด	12064	59470	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	71	171	12,000	2,052,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,052,000	-	-	2,052,000	0.3
8106	โฉนด	12065	59471	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	82	82	3,500	287,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,000	-	287,000	-	-
8107	โฉนด	12075	59541	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	77	177	6,000	1,062,000	6335	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56	100	7,700	431,200	23	155,232	275,968	1,337,968	-	-	1,337,968	0.02
												6336	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	414	100	7,700	3,187,800	23	1,147,608	2,040,192	2,040,192	-	-	2,040,192	0.02
8108	โฉนด	12076	59542	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	1	78	178	6,000	1,068,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,000	-	-	1,068,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8109	โฉนด	12077	59543	ต.บ้านสวน	4	0	1	78	178	6,000	1,068,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,000	-	-	1,068,000	0.3
8110	โฉนด	12078	59544	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	1	78	178	6,000	1,068,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,000	-	-	1,068,000	0.3
8111	โฉนด	12079	59545	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	1	78	178	10,000	1,780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,780,000	-	-	1,780,000	0.3
8112	โฉนด	12080	59546	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	2	75	275	8,750	2,406,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,406,250	-	-	2,406,250	0.3
8113	โฉนด	12081	59547	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	2	75	275	8,750	2,406,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,406,250	-	-	2,406,250	0.3
8114	โฉนด	12082	59548	หมู่ 1 ต.หนองรี	1	0	2	75	275	8,750	2,406,250	6337	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	1	80	100	2,550	204,000	13	36,720	167,280	2,573,530	-	2,573,530	-	-
8115	โฉนด	12083	59549	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	2	75	275	8,750	2,406,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,406,250	-	2,406,250	-	-
8116	โฉนด	12084	59550	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	2	75	275	8,750	2,406,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,406,250	-	2,406,250	-	-
8117	โฉนด	12085	59568	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	12,000	876,000	6338	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,200	818,400	42	605,616	212,784	1,088,784	-	1,088,784	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8118	โฉนด	12087	59570	ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	12,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
8119	โฉนด	12088	59571	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	12,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
8120	โฉนด	12090	59573	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	6339	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	28	110,880	120,120	372,120	-	-	372,120	0.02
												6340	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	28	110,880	120,120	120,120	-	-	120,120	0.02
												6341	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	28	88,704	96,096	96,096	-	-	96,096	0.02
					5	0	0	26	26	12,000	312,000	6342	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	20	100	7,700	154,000	28	73,920	80,080	392,080	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	156,832	-	156,832	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	235,248	235,248	-	-
8121	โฉนด	3823	59614	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	1	43	543	5,250	2,850,750	6343	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	646	100	8,300	5,361,800	26	2,359,192	3,002,608	5,853,358	-	5,853,358	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8122	โฉนด	12113	59721	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	55,000	880,000	6344	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	27	525,888	669,312	1,549,312	-	1,549,312	-	-
8123	โฉนด	12114	59722	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	15.5	15.5	55,000	852,500	6345	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	168	100	8,300	1,394,400	34	808,752	585,648	1,438,148	-	-	1,438,148	0.3
8124	โฉนด	12115	59723	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16.3	16.3	55,000	896,500	6346	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	168	100	8,300	1,394,400	34	808,752	585,648	1,482,148	-	-	1,482,148	0.3
8125	โฉนด	12120	59728	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.7	20.7	17,500	362,250	6347	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	13	94,720	497,280	859,530	-	859,530	-	-
8126	โฉนด	12122	59730	ต.บ้านสวน	2	0	0	20.7	20.7	17,500	362,250	6348	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	14	191,808	873,792	1,236,042	-	-	1,236,042	0.02
8127	โฉนด	12130	59782	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	27	127	6,000	762,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,000	-	762,000	-	-
8128	โฉนด	12131	59783	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	96	96	6,000	576,000	6349	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	29	734,400	795,600	1,371,600	-	1,371,600	-	-
												6350	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,550	102,000	29	94,860	7,140	7,140	-	7,140	-	-
8129	โฉนด	12132	59784	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	28	128	6,000	768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000	-	768,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8130	โฉนด	12133	59785	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	45	145	6,000	870,000	6351	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	26	718,080	913,920	1,783,920	-	1,783,920	-	-
8131	โฉนด	3831	59792	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	40,000	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.3
8132	โฉนด	3832	59793	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	40,000	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.3
8133	โฉนด	27986	59794	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	32	32	30,000	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.3
8134	โฉนด	12137	59826	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	32	32	15,000	480,000	6352	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	17	213,120	674,880	1,154,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	577,440	-	577,440	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	577,440	-	577,440	0.3
8135	โฉนด	12154	59858	ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	13,000	364,000	6353	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	36	233,472	131,328	495,328	-	-	495,328	0.02
8136	โฉนด	12155	59859	ต.บ้านสวน	5	0	0	28	28	13,000	364,000	6354	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,600	364,800	36	233,472	131,328	495,328	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	330,235	-	330,235	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	165,093	-	165,093	0.3
8137	โฉนด	12158	59862	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	13,000	273,000	6355	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	34	308,096	223,104	496,104	-	-	496,104	0.02
8138	โฉนด	12161	59865	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	6356	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	7,600	570,000	35	353,400	216,600	476,600	-	476,600	-	-
8139	โฉนด	12162	59866	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	13,000	273,000	6357	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,600	486,400	31	262,656	223,744	496,744	-	496,744	-	-
8140	โฉนด	603	59870	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	40,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
8141	โฉนด	604	59871	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	0	50.5	50.5	40,000	2,020,000	6358	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,400	1,612,800	27	741,888	870,912	2,890,912	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,445,456	-	1,445,456	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,445,456	-	1,445,456	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8142	โฉนด	12174	59894	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	6359	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	576	100	8,300	4,780,800	13	860,544	3,920,256	4,270,256	-	4,270,256	-	-
8143	โฉนด	12175	59895	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	17,500	385,000	6360	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	13	382,464	2,007,936	2,392,936	-	2,392,936	-	-
8144	โฉนด	1702	59928	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	2	0	8	808	3,750	3,030,000	6361	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	16	179,520	636,480	3,666,480	-	3,666,480	-	-
8145	โฉนด	1703	59929	ต.บ้านสวน	2	0	3	59	359	4,400	1,579,600	6362	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	162	100	8,400	1,360,800	22	489,888	870,912	2,450,512	-	-	2,450,512	0.02
8146	โฉนด	1704	59930	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	3	24	324	5,000	1,620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000	-	-	1,620,000	0.3
8147	โฉนด	12193	60000	ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	10,000	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.02
8148	โฉนด	12198	60005	ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	10,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.02
8149	โฉนด	12199	60017	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	55,000	1,375,000	6363	510-ภัตตาคาร	ตึก	3	89.6	100	6,950	622,720	9	62,272	560,448	1,935,448	-	-	1,935,448	0.3
												6364	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	184	100	8,400	1,545,600	7	123,648	1,421,952	1,421,952	-	-	1,421,952	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	8	8	55,000	440,000	6366	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	32	100	2,550	81,600	16	19,584	62,016	502,016	-	-	502,016	0.3
					3	0	0	32	32	55,000	1,760,000	6367	510-ภัตตาคาร	ตึก	3	128	100	6,950	889,600	16	213,504	676,096	2,436,096	-	-	2,436,096	0.3
8150	โฉนด	12200	60024	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	58	358	12,000	4,296,000	6368	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	8,200	590,400	62	549,072	41,328	4,337,328	-	4,337,328	-	-
												6369	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	31	282,880	261,120	261,120	-	-	261,120	0.02
												6370	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	144	100	2,550	367,200	19	102,816	264,384	264,384	-	-	264,384	0.02
8151	โฉนด	12204	60028	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	78	78	12,000	936,000	6371	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	27	703,800	826,200	1,762,200	-	-	1,762,200	0.02
8152	โฉนด	12208	60032	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	12,000	756,000	6372	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	39	462,400	217,600	973,600	-	973,600	-	-
8153	โฉนด	12209	60050	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	12,000	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8154	โฉนด	12210	60051	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	12,000	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.3
8155	โฉนด	29005	60060	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	5,000	250,000	6373	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	3	16,320	527,680	777,680	-	-	777,680	0.02
8156	โฉนด	1709	60063	ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	5,000	130,000	6374	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	8,200	196,800	15	141,696	55,104	185,104	-	185,104	-	-
8157	โฉนด	3855	60080	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.2	17.2	12,000	206,400	6375	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	52	100	7,600	395,200	21	126,464	268,736	475,136	-	-	475,136	0.02
8158	โฉนด	3856	60081	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	6376	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	24	265,600	398,400	638,400	-	638,400	-	-
8159	โฉนด	3858	60083	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	13.6	13.6	10,000	136,000	6377	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	28	170,016	199,584	335,584	-	335,584	-	-
8160	โฉนด	3862	60087	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	13.6	13.6	10,000	136,000	6378	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	42	304,304	96,096	232,096	-	-	232,096	0.02
8161	โฉนด	3867	60092	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	13.6	13.6	10,000	136,000	6379	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	33	206,976	162,624	298,624	-	298,624	-	-
8162	โฉนด	3874	60099	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	13.6	13.6	10,000	136,000	6380	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	28	177,408	192,192	328,192	-	-	328,192	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8163	โฉนด	3875	60100	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	13.6	13.6	10,000	136,000	6381	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	12	51,744	317,856	453,856	-	453,856	-	-
8164	โฉนด	3888	60113	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	10,000	140,000	6382	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	28	184,184	216,216	356,216	-	-	356,216	0.02
8165	โฉนด	3892	60117	ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	6383	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	24	265,600	398,400	674,400	-	-	674,400	0.02
8166	โฉนด	3895	60120	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	6384	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	31	383,616	326,784	518,784	-	-	518,784	0.02
8167	โฉนด	3906	60131	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	10,000	90,000	6385	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	29	254,976	276,224	366,224	-	366,224	-	-
8168	โฉนด	3910	60135	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	10,000	150,000	6386	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	787,440	-	787,440	-	-
8169	โฉนด	3911	60136	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	10,000	130,000	6387	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,600	395,200	18	110,656	284,544	414,544	-	-	414,544	0.02
8170	โฉนด	3914	60139	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	10,000	130,000	6388	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	21	116,736	248,064	378,064	-	378,064	-	-
8171	โฉนด	3916	60141	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	10,000	20,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	-	20,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8172	โฉนด	3917	60142	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	10,000	130,000	6389	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	22	144,144	256,256	386,256	-	-	386,256	0.02
8173	โฉนด	3921	60146	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	10,000	130,000	6390	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48	100	8,300	398,400	33	223,104	175,296	305,296	-	-	305,296	0.02
8174	โฉนด	3929	60154	ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	10,000	130,000	6391	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	32	206,976	162,624	292,624	-	-	292,624	0.02
8175	โฉนด	3932	60157	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	10,000	130,000	6392	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	28	167,808	196,992	326,992	-	-	326,992	0.02
8176	โฉนด	3933	60158	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	10,000	130,000	6393	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	28	177,408	192,192	322,192	-	-	322,192	0.02
8177	โฉนด	3936	60161	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	10,000	130,000	6394	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	28	167,808	196,992	326,992	-	-	326,992	0.02
8178	โฉนด	3937	60162	ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	10,000	20,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	20,000	-	-
8179	โฉนด	1714	61191	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	72	72	1,500	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.3
8180	โฉนด	12220	61215	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	6395	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	23	266,400	473,600	773,600	-	773,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8181	โฉนด	12224	61219	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	6396	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	27	680,800	799,200	1,123,200	-	1,123,200	-	-
8182	โฉนด	12226	61221	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	6397	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	34	515,040	372,960	588,960	-	-	588,960	0.02
8183	โฉนด	12227	61222	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	6398	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	28	408,480	479,520	695,520	-	695,520	-	-
8184	โฉนด	3938	61227	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	0	9	409	35,000	14,315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,315,000	-	-	14,315,000	0.3
8185	โฉนด	3939	61228	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	2	78	278	40,000	11,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,120,000	-	-	11,120,000	0.3
8186	โฉนด	12229	61265	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	48	248	17,500	4,340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,340,000	-	4,340,000	-	-
8187	โฉนด	12230	61266	ต.บ้านสวน	1	0	2	50	250	10,500	2,625,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,625,000	-	2,625,000	-	-
8188	โฉนด	12231	61267	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	55	255	10,500	2,677,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,677,500	-	2,677,500	-	-
8189	โฉนด	1717	61286	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	3	0	2	23	223	5,000	1,115,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,000	-	-	1,115,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8190	โฉนด	12233	61327	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	6399	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	30	414,336	382,464	706,464	-	-	706,464	0.02
8191	โฉนด	12242	61420	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	22.2	22.2	7,450	165,390	6400	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	216	100	6,200	1,339,200	32	749,952	589,248	754,638	-	-	754,638	0.3
												6401	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	108	100	2,550	275,400	32	154,224	121,176	121,176	-	-	121,176	0.3
8192	โฉนด	12243	61421	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	89.6	89.6	27,500	2,464,000	6402	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	30	1,048,320	967,680	3,431,680	-	3,431,680	-	-
					2	0	0	10	10	27,500	275,000	6403	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	30	112,112	103,488	378,488	-	-	378,488	0.02
					2	0	0	10	10	27,500	275,000	6404	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	30	112,112	103,488	378,488	-	-	378,488	0.02
					2	0	0	10	10	27,500	275,000	6405	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	30	112,112	103,488	378,488	-	-	378,488	0.02
					2	0	0	10	10	27,500	275,000	6406	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	30	112,112	103,488	378,488	-	-	378,488	0.02
					2	0	0	10	10	27,500	275,000	6407	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	30	112,112	103,488	378,488	-	-	378,488	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8193	โฉนด	12244	61422	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	6408	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	14	268,800	1,075,200	1,675,200	-	1,675,200	-	-
8194	โฉนด	12245	61423	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	4	104	27,500	2,860,000	6409	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	27	148,764	174,636	3,034,636	-	3,034,636	-	-
					2	0	1	4	104	27,500	2,860,000	6410	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	504	100	7,700	3,880,800	27	1,785,168	2,095,632	4,955,632	-	2,095,632	2,860,000	0.02
8195	โฉนด	12247	61425	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.6	20.6	13,000	267,800	6411	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	23	164,160	291,840	559,640	-	-	559,640	0.02
8196	โฉนด	17710	61468	ต.บ้านสวน	3	0	0	47	47	40,000	1,880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,000	-	-	1,880,000	0.3
8197	โฉนด	17709	61469	ต.บ้านสวน	3	0	0	47	47	40,000	1,880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,000	-	-	1,880,000	0.3
8198	โฉนด	3956	61470	ต.บ้านสวน	3	0	0	47	47	40,000	1,880,000	6412	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	192	100	5,650	1,084,800	27	499,008	585,792	2,465,792	-	-	2,465,792	0.3
8199	โฉนด	12256	61494	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	70	70	3,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	210,000	-	-
8200	โฉนด	12258	61496	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	1	38	538	6,000	3,228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,228,000	-	3,228,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8201	โฉนด	12259	61497	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	2	34	634	6,400	4,057,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,057,600	-	4,057,600	-	-
8202	โฉนด	12260	61517	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	83	83	40,000	3,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,320,000	-	-	3,320,000	0.02
8203	โฉนด	12261	61518	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	40,000	2,720,000	6413	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	333	100	8,500	2,830,500	23	1,075,590	1,754,910	4,474,910	-	-	4,474,910	0.02
					3	0	0	5	5	40,000	200,000	6414	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	8	100	6,950	55,600	10	22,240	33,360	233,360	-	-	233,360	0.3
8204	โฉนด	12262	61519	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	40,000	2,480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,480,000	-	-	2,480,000	0.02
8205	โฉนด	12263	61520	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	52	52	40,000	2,080,000	6415	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	115	100	8,500	977,500	22	351,900	625,600	2,705,600	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	34.78	-	-	-	-	-	-	941,008	-	941,008	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	21.74	-	-	-	-	-	-	588,197	-	588,197	0.02
													ชั้นที่	-	2	-	43.48	-	-	-	-	-	-	1,176,395	1,176,395	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8206	โฉนด	12264	61521	ต.บ้านสวน	3	0	0	42	42	40,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3
8207	โฉนด	12265	61522	ต.บ้านสวน	3	0	0	31	31	40,000	1,240,000	6416	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	180	100	2,550	459,000	22	165,240	293,760	1,533,760	-	-	1,533,760	0.3
8208	โฉนด	28897	61537	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	6417	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	27	612,720	719,280	1,031,280	-	1,031,280	-	-
8209	โฉนด	28901	61541	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	6418	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	32	745,920	586,080	838,080	-	-	838,080	0.02
8210	โฉนด	28906	61546	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	6419	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	27	408,480	479,520	731,520	-	731,520	-	-
8211	โฉนด	28909	61549	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	6420	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	33	745,920	586,080	910,080	-	-	910,080	0.02
8212	โฉนด	28927	61567	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	12,000	636,000	6421	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	140	100	7,600	1,064,000	13	170,240	893,760	1,529,760	-	1,529,760	-	-
8213	โฉนด	12300	61569	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	25	25	9,500	237,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500	-	-	237,500	0.3
8214	โฉนด	12301	61570	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	25	25	9,500	237,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500	-	-	237,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8215	โฉนด	12302	61571	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	25	25	9,500	237,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500	-	-	237,500	0.3
8216	โฉนด	12303	61572	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	25	25	9,500	237,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500	-	-	237,500	0.3
8217	โฉนด	12304	61573	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	25	25	9,500	237,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500	-	-	237,500	0.3
8218	โฉนด	12308	61577	ต.บ้านสวน	4	0	0	25	25	9,500	237,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500	-	-	237,500	0.3
8219	โฉนด	12309	61578	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	25	25	9,500	237,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500	-	-	237,500	0.3
8220	โฉนด	12310	61579	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	25	25	9,500	237,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500	-	-	237,500	0.3
8221	โฉนด	12319	61628	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	6,000	168,000	6422	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	17	244,800	775,200	943,200	-	943,200	-	-
8222	โฉนด	12321	61630	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	6,000	192,000	6423	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	7,400	1,302,400	27	599,104	703,296	895,296	-	-	895,296	0.02
8223	โฉนด	12322	61631	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	6,000	204,000	6424	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240	100	7,700	1,848,000	15	406,560	1,441,440	1,645,440	-	-	1,645,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8224	โฉนด	12323	61632	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	6,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.02
8225	โฉนด	12324	61633	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	6,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.02
8226	โฉนด	12325	61634	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	6,000	108,000	6425	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	28	266,112	288,288	396,288	-	-	396,288	0.02
8227	โฉนด	12326	61635	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	6426	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	-	2	72	100	7,700	554,400	28	-	554,400	782,400	-	-	782,400	0.02
8228	โฉนด	12327	61636	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	6427	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	28	266,112	288,288	516,288	-	-	516,288	0.02
8229	โฉนด	12329	61646	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	16,000	528,000	6428	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	504	100	8,300	4,183,200	34	2,426,256	1,756,944	2,284,944	-	2,284,944	-	-
												6429	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,550	204,000	34	118,320	85,680	85,680	-	85,680	-	-
8230	โฉนด	12330	61647	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	16,000	512,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,000	-	512,000	-	-
8231	โฉนด	12331	61648	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	16,000	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	432,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8232	โฉนด	12332	61649	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	16,000	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-
8233	โฉนด	12335	61652	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.4	23.4	13,000	304,200	6430	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	33	423,168	306,432	610,632	-	610,632	-	-
8234	โฉนด	12336	61653	ต.บ้านสวน	2	0	0	23.4	23.4	13,000	304,200	6431	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	28	145,920	158,080	462,280	-	-	462,280	0.02
8235	โฉนด	12340	61673	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	30,000	780,000	6432	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	225	100	8,300	1,867,500	27	859,050	1,008,450	1,788,450	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	53.33	-	-	-	-	-	-	953,780	953,780	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	46.67	-	-	-	-	-	-	834,670	-	834,670	0.3
8236	โฉนด	12341	61674	ต.บ้านสวน	2	0	1	27	127	5,000	635,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,000	-	-	635,000	0.02
8237	โฉนด	12352	61757	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	6433	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	33	255,360	200,640	560,640	-	560,640	-	-
8238	โฉนด	12356	61761	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	15,000	345,000	6434	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	28	139,840	164,160	509,160	-	509,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8239	โฉนด	12357	61762	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	6435	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	27	111,872	131,328	491,328	-	-	491,328	0.02
8240	โฉนด	12363	61768	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	15,000	510,000	6436	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	33	100	7,600	250,800	32	140,448	110,352	620,352	-	-	620,352	0.02
8241	โฉนด	12368	61773	ต.บ้านสวน	3	0	0	52	52	14,000	728,000	6437	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	28	100	7,700	215,600	22	77,616	137,984	865,984	-	-	865,984	0.3
												6438	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	28	100	7,700	215,600	22	73,304	142,296	142,296	-	-	142,296	0.3
												6439	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	28	100	7,700	215,600	22	77,616	137,984	137,984	-	-	137,984	0.3
												6440	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	28	100	7,700	215,600	22	77,616	137,984	137,984	-	-	137,984	0.3
8242	โฉนด	12238	61818	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	2	74	274	12,000	3,288,000	6441	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	5040	100	8,000	40,320,000	32	21,772,800	18,547,200	21,835,200	-	10,000,000	11,835,200	0.02
8243	โฉนด	12375	61820	ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	15,000	285,000	6442	404-ตึกแถวสามชั้น 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	32	557,760	438,240	723,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	433,944	433,944	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	289,296	-	289,296	0.3
8244	โฉนด	12376	61821	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	15,000	225,000	6443	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	28	366,528	430,272	655,272	-	-	655,272	0.02
8245	โฉนด	12384	61829	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	15,000	420,000	6444	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	13	223,776	1,019,424	1,439,424	-	1,439,424	-	-
8246	โฉนด	12385	61830	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	15,000	420,000	6445	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	13	223,776	1,019,424	1,439,424	-	1,439,424	-	-
8247	โฉนด	12388	61833	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	15,000	420,000	6446	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	20	100	7,400	148,000	18	38,480	109,520	529,520	-	529,520	-	-
8248	โฉนด	12404	61889	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	3	103	12,000	1,236,000	6447	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	33	1,411,200	1,108,800	2,344,800	-	2,344,800	-	-
8249	โฉนด	12405	61890	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	12,000	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.02
8250	โฉนด	12407	61892	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	12,000	744,000	6448	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	7,600	410,400	13	65,664	344,736	1,088,736	-	1,088,736	-	-
8251	โฉนด	12411	61896	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	12,000	744,000	6449	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	13	49,280	258,720	1,002,720	-	1,002,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8252	โฉนด	12415	61900	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	12,000	204,000	6450	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	22	358,560	637,440	841,440	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	504,864	-	504,864	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	336,576	-	336,576	0.3
8253	โฉนด	12417	61902	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.4	16.4	6,500	106,600	6451	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	28	573,696	621,504	728,104	-	-	728,104	0.02
8254	โฉนด	12418	61903	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	4	104	4,550	473,200	6452	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	150	100	2,550	382,500	28	175,950	206,550	679,750	-	-	679,750	0.02
8255	โฉนด	12392	61913	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	6453	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	32	249,480	212,520	392,520	-	-	392,520	0.02
8256	โฉนด	12393	61914	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	6454	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	33	255,360	200,640	380,640	-	-	380,640	0.02
8257	โฉนด	12394	61915	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	6455	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	33	255,360	200,640	380,640	-	380,640	-	-
8258	โฉนด	12396	61917	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	6456	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	32	249,480	212,520	392,520	-	-	392,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8259	โฉนด	12397	61918	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	6457	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	32	249,480	212,520	392,520	-	-	392,520	0.02
8260	โฉนด	12398	61919	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	6458	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	32	246,240	209,760	389,760	-	389,760	-	-
8261	โฉนด	12420	61943	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	55,000	2,530,000	6459	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	2	643.5	100	8,500	5,469,750	31	2,844,270	2,625,480	5,155,480	-	5,155,480	-	-
8262	โฉนด	12421	61944	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	6460	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	33	650,720	511,280	861,280	-	861,280	-	-
8263	โฉนด	12425	61948	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	17,500	385,000	6461	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	30	646,464	596,736	981,736	-	-	981,736	0.02
8264	โฉนด	12426	61990	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	2	31	231	35,000	8,085,000	6462	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	10	143,424	1,051,776	9,136,776	-	-	9,136,776	0.3
												6463	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,700	739,200	10	88,704	650,496	650,496	-	-	650,496	0.3
8265	โฉนด	12428	61992	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	2	36	236	35,000	8,260,000	6464	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	1125	100	8,300	9,337,500	8	840,375	8,497,125	16,757,125	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	11,171,975	11,171,975	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	5,585,150	-	5,585,150	0.3
8266	โฉนด	12429	61993	ต.บ้านสวน	2	0	2	53	253	35,000	8,855,000	6465	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	194	100	8,400	1,629,600	30	847,392	782,208	9,637,208	-	-	9,637,208	0.02
8267	โฉนด	12430	61994	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	35,000	630,000	6466	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	310	100	8,300	2,573,000	30	1,337,960	1,235,040	1,865,040	-	-	1,865,040	0.02
					3	0	2	92	292	35,000	10,220,000	6467	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	627	100	3,400	2,131,800	30	1,065,900	1,065,900	11,285,900	-	-	11,285,900	0.3
8268	โฉนด	12431	61995	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	2	73	273	35,000	9,555,000	6468	510-ภัตตาคาร 4ชั้น	ตึก	-	1344	100	6,950	9,340,800	32	5,230,848	4,109,952	13,664,952	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	91.82	-	-	-	-	-	-	12,547,159	12,547,159	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	8.18	-	-	-	-	-	-	1,117,793	-	1,117,793	0.3
8269	โฉนด	12432	61996	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	88	188	6,000	1,128,000	6469	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	18	45,276	116,424	1,244,424	-	-	1,244,424	0.02
												6470	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	18	45,276	116,424	116,424	-	-	116,424	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6471	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	18	45,276	116,424	116,424	-	-	116,424	0.02
												6472	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	18	45,276	116,424	116,424	-	-	116,424	0.02
												6473	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	18	45,276	116,424	116,424	-	-	116,424	0.02
												6474	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	18	45,276	116,424	116,424	-	-	116,424	0.02
												6475	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	18	45,276	116,424	116,424	-	-	116,424	0.02
												6476	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	18	45,276	116,424	116,424	-	-	116,424	0.02
												6477	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	18	45,276	116,424	116,424	-	-	116,424	0.02
												6478	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	18	45,276	116,424	116,424	-	-	116,424	0.02
												6479	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	18	45,276	116,424	116,424	-	-	116,424	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6480	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	18	45,276	116,424	116,424	-	-	116,424	0.02
												6481	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	18	45,276	116,424	116,424	-	-	116,424	0.02
												6482	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	18	45,276	116,424	116,424	-	-	116,424	0.02
												6483	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	18	45,276	116,424	116,424	-	-	116,424	0.02
												6484	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	18	45,276	116,424	116,424	-	-	116,424	0.02
8270	โฉนด	12433	61997	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	24	124	12,000	1,488,000	6485	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	22	244,800	435,200	1,923,200	-	1,923,200	-	-
8271	โฉนด	12434	62004	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	22	122	12,000	1,464,000	6486	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	28	806,400	873,600	2,337,600	-	2,337,600	-	-
8272	โฉนด	12437	62007	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	12,000	552,000	6487	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	20	483,840	1,128,960	1,680,960	-	1,680,960	-	-
8273	โฉนด	12438	62008	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	12,000	552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	552,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8274	โฉนด	12439	62009	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	49	49	12,000	588,000	6488	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	64	100	5,850	374,400	14	74,880	299,520	887,520	-	-	887,520	0.3
8275	โฉนด	1744	62010	ต.บ้านสวน	2	0	0	77	77	15,000	1,155,000	6489	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	480	100	8,000	3,840,000	12	614,400	3,225,600	4,380,600	-	-	4,380,600	0.02
8276	โฉนด	12440	62011	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	6490	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2.5ชั้น	ตึก	2	210	100	8,200	1,722,000	25	723,240	998,760	1,178,760	-	1,178,760	-	-
8277	โฉนด	12448	62027	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	6491	401-ตึกแถวชั้นเดียว	-	2	90	100	7,700	693,000	31	-	693,000	1,053,000	-	1,053,000	-	-
8278	โฉนด	12450	62029	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	6492	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	164,160	139,840	499,840	-	499,840	-	-
8279	โฉนด	12453	62032	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	14,000	392,000	6493	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	18	79,040	224,960	616,960	-	616,960	-	-
8280	โฉนด	12471	62050	ต.บ้านสวน	4	0	0	11	11	6,500	71,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500	-	-	71,500	0.3
8281	โฉนด	12472	62051	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	6494	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	19	155,232	399,168	719,168	-	-	719,168	0.02
8282	โฉนด	12474	62053	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	6495	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	19	77,616	199,584	439,584	-	-	439,584	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8283	โฉนด	12479	62117	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	8,000	128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000	-	128,000	-	-
8284	โฉนด	12488	62126	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,000	120,000	6496	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	105	100	8,400	882,000	31	476,280	405,720	525,720	-	525,720	-	-
8285	โฉนด	12489	62127	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	8,000	128,000	6497	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	34	178,640	129,360	257,360	-	257,360	-	-
8286	โฉนด	12490	62128	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	8,000	128,000	6498	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	34	178,640	129,360	257,360	-	-	257,360	0.02
8287	โฉนด	4000	62168	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	3	71	371	6,500	2,411,500	6499	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1440	100	5,850	8,424,000	27	3,875,040	4,548,960	6,960,460	-	-	6,960,460	0.3
8288	โฉนด	4001	62169	หมู่ 1 ต.หนองรี	5	0	0	90	90	5,700	513,000	6500	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	360	100	8,400	3,024,000	20	967,680	2,056,320	2,569,320	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,284,660	-	1,284,660	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,284,660	-	1,284,660	0.3
					3	0	3	38	338	5,700	1,926,600	6501	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	132	100	8,500	1,122,000	20	359,040	762,960	2,689,560	-	-	2,689,560	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6502	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,500	408,000	20	130,560	277,440	277,440	-	-	277,440	0.3
8289	โฉนด	4002	62170	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	4	104	3,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-
8290	โฉนด	4003	62171	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	1	0	0	400	5,700	2,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000	-	-	2,280,000	0.3
8291	โฉนด	4004	62172	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	1	1	60	560	5,700	3,192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,192,000	-	-	3,192,000	0.3
8292	โฉนด	12508	62178	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	6,000	480,000	6503	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,600	1,459,200	32	787,968	671,232	1,151,232	-	1,151,232	-	-
8293	โฉนด	12509	62179	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	6,000	480,000	6504	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,600	1,459,200	32	787,968	671,232	1,151,232	-	1,151,232	-	-
8294	โฉนด	12538	62234	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	6505	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	33	669,312	525,888	1,625,888	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	1,083,980	1,083,980	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	541,908	-	541,908	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8295	โฉนด	12539	62235	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	6506	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	31	752,976	641,424	1,741,424	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,243,899	1,243,899	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	497,525	-	497,525	0.3
8296	โฉนด	12541	62247	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.2	20.2	10,000	202,000	6507	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,400	672,000	27	309,120	362,880	564,880	-	564,880	-	-
8297	โฉนด	12542	62248	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.3	20.3	10,000	203,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000	-	203,000	-	-
8298	โฉนด	12546	62252	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32.8	32.8	10,000	328,000	6508	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	32	399,168	340,032	668,032	-	668,032	-	-
8299	โฉนด	12547	62253	ต.บ้านสวน	2	0	0	40.6	40.6	12,000	487,200	6509	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	170	100	8,400	1,428,000	28	656,880	771,120	1,258,320	-	-	1,258,320	0.02
8300	โฉนด	12550	62256	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	6510	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	397,824	312,576	562,576	-	-	562,576	0.02
8301	โฉนด	12177	62284	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	3	74	774	3,500	2,709,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,709,000	-	-	2,709,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8302	โฉนด	12178	62285	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	48	148	3,500	518,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,000	-	-	518,000	0.3
8303	โฉนด	12551	62294	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	12,000	468,000	6511	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	189	100	7,700	1,455,300	28	698,544	756,756	1,224,756	-	-	1,224,756	0.02
8304	โฉนด	12552	62295	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	7	107	12,000	1,284,000	6512	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	28	326,400	353,600	1,637,600	-	-	1,637,600	0.02
8305	โฉนด	12580	62363	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	25	125	6,000	750,000	6513	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	8,500	850,000	32	722,500	127,500	877,500	-	877,500	-	-
8306	โฉนด	4033	62364	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	48	48	60,000	2,880,000	6514	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	8,300	4,780,800	32	2,677,248	2,103,552	4,983,552	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,322,534	1,920,096	1,402,438	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,661,018	-	1,661,018	0.3
8307	โฉนด	4034	62365	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	60,000	1,440,000	6515	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	16	525,888	1,864,512	3,304,512	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,203,118	2,203,118	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,101,394	-	1,101,394	0.3
8308	โฉนด	4035	62366	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	48	48	60,000	2,880,000	6516	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	8,300	4,780,800	28	2,199,168	2,581,632	5,461,632	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	17.36	-	-	-	-	-	-	948,139	948,139	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	82.64	-	-	-	-	-	-	4,513,493	-	4,513,493	0.3
8309	โฉนด	4036	62367	ต.บ้านสวน	5	0	0	48	48	60,000	2,880,000	6517	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	-	672	100	8,300	5,577,600	32	3,123,456	2,454,144	5,334,144	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	3,810,179	-	3,810,179	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,523,965	-	1,523,965	0.3
8310	โฉนด	12585	62368	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	1	39	139	10,000	1,390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,390,000	-	-	1,390,000	0.3
8311	โฉนด	10780	62386	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	6,000	522,000	6518	104-บ้านพักอาศัยไม้สอง ชั้น 2ชั้น	ไม้	2	230	100	7,900	1,817,000	60	1,689,810	127,190	649,190	-	649,190	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8312	โฉนด	12588	62401	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	6519	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	7,700	770,000	19	215,600	554,400	929,400	-	929,400	-	-
8313	โฉนด	4019	62447	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	89	289	2,650	765,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,850	-	765,850	-	-
8314	โฉนด	12594	62448	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	50	250	8,500	2,125,000	6520	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	270	100	8,200	2,214,000	22	2,059,020	154,980	2,279,980	-	2,279,980	-	-
8315	โฉนด	12595	62449	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	90	90	8,500	765,000	6521	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	20	456,960	971,040	1,736,040	-	-	1,736,040	0.02
8316	โฉนด	12596	62450	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	94	194	8,500	1,649,000	6522	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	26	571,200	788,800	2,437,800	-	2,437,800	-	-
8317	โฉนด	12597	62451	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	1	101	8,500	858,500	6523	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	18	628,992	1,790,208	2,648,708	-	2,648,708	-	-
8318	โฉนด	12598	62452	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	89	189	8,500	1,606,500	6524	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64	100	8,200	524,800	34	488,064	36,736	1,643,236	-	-	1,643,236	0.02
8319	โฉนด	12599	62474	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	6,000	108,000	6525	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,500	561,000	22	201,960	359,040	467,040	-	-	467,040	0.02
8320	โฉนด	12600	62495	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	39	139	9,500	1,320,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,500	-	1,320,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8321	โฉนด	12603	62498	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	2	4	204	12,000	2,448,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,448,000	-	-	2,448,000	0.3
8322	โฉนด	7931	62501	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	2	1	57	957	4,550	4,354,350	6526	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	8,500	408,000	17	106,080	301,920	4,656,270	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	48	100	8,500	-	-	106,080	-	-	4,656,270	4,656,270	-	-
8323	โฉนด	12608	62559	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	6527	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	34	568,320	378,880	618,880	-	618,880	-	-
8324	โฉนด	12609	62560	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	6528	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	34	355,200	236,800	464,800	-	464,800	-	-
8325	โฉนด	12613	62576	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	27,500	412,500	6529	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	577,680	418,320	830,820	-	830,820	-	-
8326	โฉนด	12614	62577	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	6,500	71,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500	-	71,500	-	-
8327	โฉนด	12616	62579	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	6530	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	7,700	508,200	31	274,428	233,772	473,772	-	473,772	-	-
8328	โฉนด	12618	62581	ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	10,000	240,000	6531	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,600	456,000	32	255,360	200,640	440,640	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	220,320	-	220,320	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8329	โฉนด	12619	62582	ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	6532	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	23	196,992	350,208	600,208	-	-	600,208	0.02
8330	โฉนด	12620	62592	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	2	95.8	695.8	8,750	6,088,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,088,250	-	-	6,088,250	0.02
8331	โฉนด	12626	62598	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	6	0	15.2	2415.2	11,000	26,567,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,567,200	-	-	26,567,200	0.3
8332	โฉนด	12630	62606	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	6533	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	31	383,616	326,784	542,784	-	542,784	-	-
8333	โฉนด	12631	62607	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	6534	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	37	681,984	383,616	599,616	-	-	599,616	0.02
8334	โฉนด	12637	62613	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	12,000	444,000	6535	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	31	379,392	350,208	794,208	-	794,208	-	-
8335	โฉนด	12758	62628	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	3,500	35,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000	-	35,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8336	โฉนด	12645	62686	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	6536	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	497,280	390,720	642,720	-	642,720	-	-
8337	โฉนด	12648	62689	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	1	95	595	55,000	32,725,000	6537	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	2250	100	7,950	17,887,500	32	9,659,250	8,228,250	40,953,250	-	-	40,953,250	0.3
												6538	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28	100	7,700	215,600	32	116,424	99,176	99,176	-	-	99,176	0.3
8338	โฉนด	12650	62739	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	2,000	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.3
8339	โฉนด	4040	62741	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	57	57	45,000	2,565,000	6539	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	160	100	8,500	1,360,000	26	1,156,000	204,000	2,769,000	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,384,500	1,384,500	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,384,500	-	1,384,500	0.3
8340	โฉนด	4041	62742	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	3	53	753	29,500	22,213,500	6540	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	45	1,838,592	580,608	22,794,108	-	-	22,794,108	0.02
8341	โฉนด	4042	62743	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	1	79	579	5,700	3,300,300	6541	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,400	3,024,000	33	1,693,440	1,330,560	4,630,860	-	4,630,860	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8342	โฉนด	4043	62744	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	5,700	570,000	6542	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	33	974,400	705,600	1,275,600	-	-	1,275,600	0.02
					1	1	1	81	581	5,700	3,311,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,311,700	-	-	3,311,700	0.01
8343	โฉนด	4044	62745	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	2	10	210	6,500	1,365,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,000	-	1,365,000	-	-
8344	โฉนด	4045	62746	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	2	11	211	6,500	1,371,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,371,500	-	1,371,500	-	-
8345	โฉนด	4046	62747	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	40.63	140.63	4,900	689,087	6543	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	562.5	100	2,550	1,434,375	33	831,938	602,438	1,291,525	-	-	1,291,525	0.3
					2	1	1	96.37	596.37	4,900	2,922,213	6544	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,500	935,000	33	523,600	411,400	3,333,613	-	-	3,333,613	0.02
												6545	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	84	100	2,550	214,200	33	119,952	94,248	94,248	-	-	94,248	0.02
8346	โฉนด	4047	62748	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	2	42	642	4,000	2,568,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,568,000	-	-	2,568,000	0.3
8347	โฉนด	4048	62749	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	2	44	244	1,500	366,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000	-	-	366,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8348	โฉนด	4049	62750	หมู่ 6 ต.หนองรี	2	0	0	43	43	45,000	1,935,000	6546	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	336	100	8,300	2,788,800	23	1,003,968	1,784,832	3,719,832	-	-	3,719,832	0.02
8349	โฉนด	4050	62751	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	43	43	45,000	1,935,000	6547	504-โรงจอดรถ	ไม้	3	35	100	2,550	89,250	33	83,003	6,248	1,941,248	-	-	1,941,248	0.3
8350	โฉนด	4051	62752	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	43	43	45,000	1,935,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,935,000	-	-	1,935,000	0.3
8351	โฉนด	4052	62753	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	44	44	45,000	1,980,000	6548	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	117	100	5,850	684,450	29	342,225	342,225	2,322,225	-	-	2,322,225	0.3
8352	โฉนด	4053	62754	ต.บ้านสวน	3	0	0	44	44	45,000	1,980,000	6549	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	8,500	680,000	25	272,000	408,000	2,388,000	-	-	2,388,000	0.3
8353	โฉนด	4054	62755	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	44	44	45,000	1,980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000	-	-	1,980,000	0.3
8354	โฉนด	4055	62756	ต.บ้านสวน	3	0	0	44	44	45,000	1,980,000	6550	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,700	308,000	8	27,720	280,280	2,260,280	-	-	2,260,280	0.3
8355	โฉนด	4057	62758	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	3	0	0	1200	2,650	3,180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,180,000	-	-	3,180,000	0.3
8356	โฉนด	4058	62759	ต.บ้านสวน	2	2	0	31	831	2,650	2,202,150	6551	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	30	765,000	765,000	2,967,150	-	2,967,150	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8357	โฉนด	4059	62760	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	3	0	0	1200	2,650	3,180,000	6552	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	279	100	5,850	1,632,150	13	293,787	1,338,363	4,518,363	-	-	4,518,363	0.3
												6553	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	728	100	5,850	4,258,800	13	766,584	3,492,216	3,492,216	-	-	3,492,216	0.3
												6554	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	110	100	5,850	643,500	13	115,830	527,670	527,670	-	-	527,670	0.3
												6555	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	5,850	702,000	13	126,360	575,640	575,640	-	-	575,640	0.3
												6556	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	252	100	5,850	1,474,200	13	265,356	1,208,844	1,208,844	-	-	1,208,844	0.3
												6557	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	126	100	5,850	737,100	13	132,678	604,422	604,422	-	-	604,422	0.3
												6558	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	204	100	5,850	1,193,400	13	214,812	978,588	978,588	-	-	978,588	0.3
												6559	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	5,850	702,000	13	126,360	575,640	575,640	-	-	575,640	0.3
												6560	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	128	100	5,850	748,800	13	134,784	614,016	614,016	-	-	614,016	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8358	โฉนด	4060	62761	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	3	0	6	1206	2,650	3,195,900	6561	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	2405	100	5,850	14,069,250	13	2,532,465	11,536,785	14,732,685	-	-	14,732,685	0.3
8359	โฉนด	4061	62762	ต.บ้านสวน	3	1	2	4	604	2,650	1,600,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,600	-	-	1,600,600	0.3
8360	โฉนด	4062	62763	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	1,500	37,500	6562	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	95	100	2,550	242,250	6	14,535	227,715	265,215	-	-	265,215	0.3
					4	1	1	43	543	1,500	814,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,500	-	-	814,500	0.3
8361	โฉนด	4063	62764	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	2	2	61	1061	3,000	3,183,000	6563	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320	100	8,500	2,720,000	18	761,600	1,958,400	5,141,400	-	-	5,141,400	0.02
8362	โฉนด	4070	62772	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	6564	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	24	284,160	426,240	714,240	-	-	714,240	0.02
8363	โฉนด	4078	62780	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	6565	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	27	653,568	767,232	1,055,232	-	-	1,055,232	0.02
8364	โฉนด	4083	62785	ต.บ้านสวน	2	0	2	24	224	12,000	2,688,000	6566	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	7,400	1,657,600	28	795,648	861,952	3,549,952	-	-	3,549,952	0.02
8365	โฉนด	4084	62786	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8366	โฉนด	12652	62822	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	12,000	396,000	6567	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	360	100	8,000	2,880,000	22	1,036,800	1,843,200	2,239,200	-	-	2,239,200	0.02
8367	โฉนด	12653	62823	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	12,000	96,000	6568	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	34	577,680	418,320	514,320	-	-	514,320	0.02
8368	โฉนด	12658	62828	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-
8369	โฉนด	12659	62829	ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	12,000	228,000	6569	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	512	100	8,500	4,352,000	24	1,740,800	2,611,200	2,839,200	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	709,800	709,800	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	75	-	-	-	-	-	-	2,129,400	-	2,129,400	0.3
8370	โฉนด	12660	62830	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	6570	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	504	100	8,300	4,183,200	23	1,505,952	2,677,248	2,917,248	-	2,917,248	-	-
8371	โฉนด	12661	62831	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	12,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	12,000	-	-
8372	โฉนด	12662	62832	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	6571	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	23	478,080	849,920	1,101,920	-	-	1,101,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8373	โฉนด	12663	62833	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	12,000	576,000	6572	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	480	100	8,300	3,984,000	33	2,231,040	1,752,960	2,328,960	-	-	2,328,960	0.02
8374	โฉนด	12665	62835	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	6573	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	23	1,009,280	1,646,720	2,030,720	-	2,030,720	-	-
8375	โฉนด	12666	62836	ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	6574	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	448	100	8,300	3,718,400	22	1,338,624	2,379,776	2,763,776	-	-	2,763,776	0.02
8376	โฉนด	12668	62838	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	12,000	120,000	6575	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	27	305,440	358,560	478,560	-	478,560	-	-
8377	โฉนด	12670	62840	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	6576	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	35	617,520	378,480	570,480	-	-	570,480	0.02
8378	โฉนด	12671	62841	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	6577	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	670,080	-	670,080	-	-
8379	โฉนด	12675	62845	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	6578	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	32	752,976	641,424	833,424	-	833,424	-	-
8380	โฉนด	12677	62847	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	12,000	252,000	6579	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	21	424,960	903,040	1,155,040	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	693,024	-	693,024	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	15,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02
8382	โฉนด	12685	62855	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	6,000	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	-	18,000	0.02
8383	โฉนด	12686	62856	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	6,000	18,000	6580	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,000	1,280,000	34	742,400	537,600	555,600	-	555,600	-	-
8384	โฉนด	12687	62857	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	6,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	12,000	-	-
8385	โฉนด	12688	62858	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	6,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	-	12,000	0.02
8386	โฉนด	12689	62859	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	12,000	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.02
8387	โฉนด	12690	62860	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	6,000	6,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000	-	-	6,000	0.02
8388	โฉนด	12691	62861	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	12,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	-	12,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8389	โฉนด	12693	62863	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	7,800	7,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800	-	7,800	-	-
8390	โฉนด	12694	62864	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	7,800	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	39,000	-	-
8391	โฉนด	12697	62867	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	6581	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	22	478,080	849,920	1,077,920	-	-	1,077,920	0.02
8392	โฉนด	12699	62869	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	3,500	10,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500	-	-	10,500	0.02
8393	โฉนด	12704	62874	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	3,500	38,500	6582	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	33	743,680	584,320	622,820	-	622,820	-	-
8394	โฉนด	12705	62875	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	28	28	12,000	336,000	6583	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	28	478,080	517,920	853,920	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	740,092	740,092	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	113,828	-	113,828	0.3
8395	โฉนด	12706	62876	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	6584	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	29	591,360	640,640	832,640	-	-	832,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8396	โฉนด	12710	62880	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000	6585	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	24	1,211,136	1,976,064	2,336,064	-	-	2,336,064	0.02
8397	โฉนด	12719	62889	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	6586	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	24	743,680	1,115,520	1,367,520	-	1,367,520	-	-
8398	โฉนด	12722	62892	หมู่ 24 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	12,000	288,000	6587	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	140	100	8,300	1,162,000	20	371,840	790,160	1,078,160	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	539,080	144,000	395,080	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	539,080	-	539,080	0.3
8399	โฉนด	12723	62893	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	6588	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	18	148,736	382,464	634,464	-	634,464	-	-
8400	โฉนด	12724	62894	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	6589	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	18	260,288	669,312	873,312	-	873,312	-	-
8401	โฉนด	12726	62896	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	12,000	492,000	6590	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	33	808,752	585,648	1,077,648	-	-	1,077,648	0.02
												6591	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	33	780,864	613,536	613,536	-	-	613,536	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8402	โฉนด	12728	62898	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	12,000	408,000	6592	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	228	100	8,300	1,892,400	38	1,286,832	605,568	1,013,568	-	-	1,013,568	0.02
8403	โฉนด	12729	62899	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	6593	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	630,240	-	-	630,240	0.02
8404	โฉนด	12730	62900	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	6594	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	630,240	-	630,240	-	-
8405	โฉนด	12741	62911	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	6595	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	238	100	8,300	1,975,400	33	1,106,224	869,176	1,085,176	-	-	1,085,176	0.02
8406	โฉนด	12742	62912	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	6596	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,550	114,750	8	9,180	105,570	273,570	-	-	273,570	0.02
8407	โฉนด	12743	62913	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	7,800	163,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800	-	-	163,800	0.02
8408	โฉนด	12749	62919	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	12,000	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.02
8409	โฉนด	12750	62920	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	12,000	72,000	6597	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	31	717,120	610,880	682,880	-	682,880	-	-
8410	โฉนด	12752	62922	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	12,000	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8411	โฉนด	12757	62927	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	3,500	31,500	6598	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	28	597,600	647,400	678,900	-	-	678,900	0.02
8412	โฉนด	12760	62930	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	14	14	3,500	49,000	6599	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	32	557,760	438,240	487,240	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	357,293	-	357,293	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	129,947	-	129,947	0.3
8413	โฉนด	12763	62933	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	6600	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	21	338,640	657,360	849,360	-	849,360	-	-
8414	โฉนด	12765	62935	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	6601	404-ตึกแถวสามชั้น 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	43	1,412,992	446,208	638,208	-	-	638,208	0.02
8415	โฉนด	12766	62936	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	12,000	156,000	6602	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	32	557,760	438,240	594,240	-	594,240	-	-
8416	โฉนด	12767	62937	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	6603	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	32	557,760	438,240	630,240	-	630,240	-	-
8417	โฉนด	12769	62939	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	6604	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	42	1,009,280	318,720	510,720	-	510,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8418	โฉนด	12770	62940	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	6605	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	829,440	-	-	829,440	0.02
8419	โฉนด	12772	62942	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	6606	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	19	371,840	956,160	1,148,160	-	1,148,160	-	-
8420	โฉนด	12774	62944	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	12,000	192,000	6607	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	22	478,080	849,920	1,041,920	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	625,152	-	625,152	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	416,768	-	416,768	0.3
8421	โฉนด	12776	62946	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	7,800	273,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000	-	-	273,000	0.02
8422	โฉนด	12777	62947	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
8423	โฉนด	12778	62948	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.02
8424	โฉนด	12779	62949	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8425	โฉนด	12780	62950	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.02
8426	โฉนด	12781	62951	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	6608	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	2240	100	8,000	17,920,000	27	8,243,200	9,676,800	10,276,800	-	-	10,276,800	0.02
8427	โฉนด	12784	62954	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-
8428	โฉนด	12785	62955	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	12,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	-	12,000	0.02
8429	โฉนด	12786	62956	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	12,000	540,000	6609	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	672	100	8,000	5,376,000	22	1,935,360	3,440,640	3,980,640	-	-	3,980,640	0.02
8430	โฉนด	12792	62962	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	4	4	12,000	48,000	6610	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	28	478,080	517,920	565,920	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	490,483	-	490,483	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	75,437	-	75,437	0.3
8431	โฉนด	12794	62964	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	6611	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	16	219,120	776,880	968,880	-	968,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8432	โฉนด	12796	62966	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	6612	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	27	458,160	537,840	729,840	-	-	729,840	0.02
8433	โฉนด	12800	62970	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	6613	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	28	591,360	640,640	832,640	-	-	832,640	0.02
8434	โฉนด	12802	62972	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	6614	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	30	690,560	637,440	829,440	-	829,440	-	-
8435	โฉนด	12803	62973	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	12,000	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	132,000	-	-
8436	โฉนด	12806	62976	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	6615	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	640	100	8,300	5,312,000	23	1,912,320	3,399,680	3,591,680	-	-	3,591,680	0.02
8437	โฉนด	12807	62977	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02
8438	โฉนด	12808	62978	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	6616	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	26	669,312	924,288	1,116,288	-	1,116,288	-	-
8439	โฉนด	12815	62985	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	12,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02
8440	โฉนด	12823	62993	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	6617	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	105	100	8,300	871,500	41	644,910	226,590	418,590	-	-	418,590	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8441	โฉนด	12824	62994	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	6618	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	105	100	8,300	871,500	41	644,910	226,590	418,590	-	-	418,590	0.02
8442	โฉนด	12825	62995	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	6619	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	32	557,760	438,240	630,240	-	630,240	-	-
8443	โฉนด	12826	62996	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	12,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	36,000	-	-
8444	โฉนด	12827	62997	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	3,500	3,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500	-	-	3,500	0.02
8445	โฉนด	12833	63003	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	6620	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	27	427,616	501,984	693,984	-	693,984	-	-
8446	โฉนด	12834	63004	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	12,000	408,000	6621	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	238	100	8,300	1,975,400	23	711,144	1,264,256	1,672,256	-	1,672,256	-	-
8447	โฉนด	12838	63008	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	12,000	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.02
8448	โฉนด	12841	63011	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	12,000	156,000	6622	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	27	855,232	1,003,968	1,159,968	-	-	1,159,968	0.02
8449	โฉนด	12842	63012	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	6623	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,000	1,280,000	34	742,400	537,600	705,600	-	-	705,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8450	โฉนด	12843	63013	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	6624	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,000	1,280,000	34	742,400	537,600	705,600	-	-	705,600	0.02
8451	โฉนด	12844	63014	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.02
8452	โฉนด	12845	63015	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	6625	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	26	557,760	770,240	950,240	-	-	950,240	0.02
8453	โฉนด	12846	63016	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	6626	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	537,840	458,160	638,160	-	-	638,160	0.02
8454	โฉนด	12847	63017	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	6627	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	537,840	458,160	650,160	-	-	650,160	0.02
8455	โฉนด	12850	63020	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	6628	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	24	531,200	796,800	1,000,800	-	1,000,800	-	-
8456	โฉนด	12851	63021	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	6629	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	18	258,960	737,040	941,040	-	-	941,040	0.02
8457	โฉนด	12852	63022	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	12,000	204,000	6630	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	31	537,840	458,160	662,160	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	397,296	-	397,296	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	264,864	-	264,864	0.3
8458	โฉนด	12854	63024	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	6631	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	28	610,880	717,120	921,120	-	921,120	-	-
8459	โฉนด	12858	63028	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	6632	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	400	100	8,300	3,320,000	23	1,195,200	2,124,800	2,340,800	-	-	2,340,800	0.02
8460	โฉนด	12859	63029	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.02
8461	โฉนด	12867	63039	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	12,000	504,000	6633	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	32	767,232	653,568	1,157,568	-	1,157,568	-	-
8462	โฉนด	12871	63077	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	76	76	6,000	456,000	6634	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	30	128,128	118,272	574,272	-	-	574,272	0.02
												6635	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	30	384,384	354,816	354,816	-	-	354,816	0.02
8463	โฉนด	12872	63078	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	6,000	264,000	6636	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	33	827,904	650,496	914,496	-	-	914,496	0.02
8464	โฉนด	12873	63079	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	6,000	348,000	6637	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	945	100	8,500	8,032,500	33	4,498,200	3,534,300	3,882,300	-	-	3,882,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8465	โฉนด	618	63088	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	3,500	1,400,000	6638	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	245	100	7,700	1,886,500	32	1,056,440	830,060	2,230,060	-	-	2,230,060	0.02
8466	โฉนด	619	63089	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	82	182	3,500	637,000	6639	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	576	100	7,700	4,435,200	28	2,128,896	2,306,304	2,943,304	-	-	2,943,304	0.02
8467	โฉนด	12876	63091	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	2	13	613	23,000	14,099,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,099,000	-	14,099,000	-	-
					3	0	1	0	100	23,000	2,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300,000	-	-	2,300,000	0.3
8468	โฉนด	12877	63092	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	73	273	23,000	6,279,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,279,000	-	6,279,000	-	-
					5	0	0	91	91	23,000	2,093,000	6640	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	1092	100	8,000	8,736,000	12	1,397,760	7,338,240	9,431,240	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	2.75	-	-	-	-	-	-	259,359	259,359	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	97.25	-	-	-	-	-	-	9,171,881	2,035,443	7,136,438	0.02
					2	0	3	55	355	23,000	8,165,000	6641	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	114	100	2,550	290,700	12	46,512	244,188	8,409,188	-	244,188	8,165,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8469	โฉนด	12878	63093	ต.บ้านสวน	2	1	3	61	761	13,000	9,893,000	6642	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1344	100	8,000	10,752,000	13	1,935,360	8,816,640	18,709,640	-	-	18,709,640	0.02
8470	โฉนด	12879	63094	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	3	58	758	13,000	9,854,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,854,000	-	9,854,000	-	-
8471	โฉนด	12880	63095	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	2	0	45	845	15,000	12,675,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,675,000	-	12,675,000	-	-
8472	โฉนด	12881	63096	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	86	386	15,000	5,790,000	6643	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	672	100	8,000	5,376,000	17	1,397,760	3,978,240	9,768,240	-	-	9,768,240	0.02
												6644	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1312	100	8,000	10,496,000	22	3,778,560	6,717,440	6,717,440	-	-	6,717,440	0.02
8473	โฉนด	12883	63138	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	31	31	55,000	1,705,000	6645	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	196	100	8,300	1,626,800	32	911,008	715,792	2,420,792	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,729,172	-	1,729,172	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	691,620	-	691,620	0.3
8474	โฉนด	12884	63139	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	33	33	55,000	1,815,000	6646	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	196	100	8,300	1,626,800	32	878,472	748,328	2,563,328	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	32	32	55,000	1,760,000	6647	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	196	100	8,300	1,626,800	32	878,472	748,328	2,508,328	-	-	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	290,872	-	290,872	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	2,327,240	-	2,327,240	0.02
8478	โฉนด	12893	63167	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.4	21.4	13,000	278,200	6650	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	27	133,760	170,240	448,440	-	448,440	-	-
8479	โฉนด	12897	63171	ต.บ้านสวน	2	0	0	21.4	21.4	13,000	278,200	6651	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	21	251,328	487,872	766,072	-	-	766,072	0.02
8480	โฉนด	12899	63200	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	12	112	1,500	168,000	6652	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	31	653,184	556,416	724,416	-	724,416	-	-
8481	โฉนด	12900	63201	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	6,500	468,000	6653	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	21	125,664	243,936	711,936	-	-	711,936	0.02
												6654	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	21	125,664	243,936	243,936	-	-	243,936	0.02
												6655	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	21	125,664	243,936	243,936	-	-	243,936	0.02
												6656	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	21	125,664	243,936	243,936	-	-	243,936	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8482	โฉนด	12901	63202	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	54	54	6,500	351,000	6657	504-โรงจอดรถ 2ชั้น	ตึก	-	432	100	2,550	1,101,600	8	99,144	1,002,456	1,353,456	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	676,728	676,728	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	676,728	-	676,728	0.3
8483	โฉนด	12902	63203	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	6,500	357,500	6658	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26	100	7,700	200,200	20	64,064	136,136	493,636	-	-	493,636	0.02
												6659	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26	100	7,700	200,200	20	64,064	136,136	136,136	-	-	136,136	0.02
												6660	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26	100	7,700	200,200	20	64,064	136,136	136,136	-	-	136,136	0.02
8484	โฉนด	12904	63206	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	26,000	832,000	6661	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	21	603,840	1,172,160	2,004,160	-	-	2,004,160	0.02
8485	โฉนด	12910	63212	ต.บ้านสวน	2	0	0	95	95	12,000	1,140,000	6662	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	33	394,400	285,600	1,425,600	-	1,425,600	-	-
8486	โฉนด	12912	63214	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	81	81	12,000	972,000	6663	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	28	979,200	1,060,800	2,032,800	-	2,032,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8487	โฉนด	12915	63217	ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	12,000	660,000	6664	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	31	293,760	250,240	910,240	-	-	910,240	0.02
8488	โฉนด	12918	63220	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	12,000	636,000	6665	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	32	428,400	336,600	972,600	-	972,600	-	-
8489	โฉนด	12919	63221	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	12,000	612,000	6666	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,600	486,400	20	155,648	330,752	942,752	-	942,752	-	-
8490	โฉนด	12922	63287	ต.บ้านสวน	3	0	2	4	204	32,000	6,528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,528,000	-	-	6,528,000	0.3
8491	โฉนด	12926	63291	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	28,000	11,200,000	6667	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	390	100	8,400	3,276,000	20	982,800	2,293,200	13,493,200	-	13,493,200	-	-
8492	โฉนด	12928	63319	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000	6668	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,500	102,000	31	53,040	48,960	408,960	-	408,960	-	-
8493	โฉนด	12929	63320	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000	6669	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	36	473,088	266,112	686,112	-	-	686,112	0.02
8494	โฉนด	4091	63336	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	72	72	5,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
8495	โฉนด	4092	63337	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	1	53	553	3,000	1,659,000	6670	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	8,200	1,230,000	33	1,143,900	86,100	1,745,100	-	1,745,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	0	27	427	2,650	1,131,550	6673	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	16	51,744	163,856	1,295,406	-	1,295,406	-	-
					2	0	0	50	50	2,650	132,500	6674	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,700	431,200	16	103,488	327,712	460,212	-	-	460,212	0.02
					2	0	1	50	150	2,650	397,500	6675	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,700	646,800	12	103,488	543,312	940,812	-	-	940,812	0.02
8497	โฉนด	4094	63339	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	84	84	2,650	222,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,600	-	222,600	-	-
8498	โฉนด	4095	63340	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	60	160	3,000	480,000	6676	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	8,200	1,312,000	18	1,220,160	91,840	571,840	-	571,840	-	-
8499	โฉนด	4096	63341	ต.บ้านสวน	1	0	2	19	219	1,950	427,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,050	-	427,050	-	-
8500	โฉนด	12935	63351	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	6677	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	31	573,696	488,704	692,704	-	692,704	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8501	โฉนด	12936	63352	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	6678	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	31	430,272	366,528	546,528	-	546,528	-	-
8502	โฉนด	12937	63353	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	12,000	156,000	6679	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	31	573,696	488,704	644,704	-	644,704	-	-
8503	โฉนด	12938	63370	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	3	96.7	396.7	10,500	4,165,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,165,350	-	-	4,165,350	0.3
8504	โฉนด	12950	63425	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	91.1	291.1	13,000	3,784,300	6680	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1200	100	6,200	7,440,000	25	2,976,000	4,464,000	8,248,300	-	-	8,248,300	0.3
8505	โฉนด	12954	63446	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	36	36	12,000	432,000	6681	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	576	100	8,500	4,896,000	29	2,448,000	2,448,000	2,880,000	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	720,000	720,000	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	2,160,000	0.02
8506	โฉนด	12956	63478	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	6682	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	31	321,300	273,700	873,700	-	873,700	-	-
8507	โฉนด	12959	63516	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	6683	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	33	412,032	298,368	514,368	-	-	514,368	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8508	โฉนด	12962	63519	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	6684	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	22	383,616	681,984	897,984	-	897,984	-	-
8509	โฉนด	12970	63538	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	41	141	6,000	846,000	6685	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	16	369,600	1,310,400	2,156,400	-	2,156,400	-	-
8510	โฉนด	4131	63566	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	12,000	408,000	6686	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	256	100	7,400	1,894,400	46	1,439,744	454,656	862,656	-	-	862,656	0.02
8511	โฉนด	4136	63571	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	12,000	432,000	6687	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	29	639,360	692,640	1,124,640	-	1,124,640	-	-
8512	โฉนด	4142	63577	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000	6688	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	7,600	775,200	23	279,072	496,128	856,128	-	-	856,128	0.02
8513	โฉนด	4145	63580	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	6689	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	33	264,480	191,520	491,520	-	-	491,520	0.02
8514	โฉนด	4153	63588	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	12,000	444,000	6690	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	29	182,400	197,600	641,600	-	-	641,600	0.02
8515	โฉนด	12971	63608	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	12,000	528,000	6691	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	15	531,200	2,124,800	2,652,800	-	2,652,800	-	-
8516	โฉนด	12972	63609	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	6692	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	817,440	-	817,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8517	โฉนด	12973	63610	ต.บ้านสวน	5	0	0	26.7	26.7	12,000	320,400	6693	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	13	179,280	816,720	1,137,120	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	682,272	-	682,272	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	454,848	-	454,848	0.3
8518	โฉนด	12976	63613	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14.9	14.9	12,000	178,800	6694	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	27	427,616	501,984	680,784	-	680,784	-	-
8519	โฉนด	12977	63614	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.8	19.8	12,000	237,600	6695	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	48	1,135,440	358,560	596,160	-	596,160	-	-
8520	โฉนด	13000	63638	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	10,000	110,000	6696	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	23	133,056	236,544	346,544	-	-	346,544	0.02
8521	โฉนด	13009	63664	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	2	0	49	849	12,000	10,188,000	6697	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	28	656,880	771,120	10,959,120	-	10,959,120	-	-
												6698	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	157.5	100	7,700	1,212,750	28	557,865	654,885	654,885	-	-	654,885	0.02
8522	โฉนด	13010	63665	ต.บ้านสวน	3	2	3	72	1172	10,500	12,306,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,306,000	-	-	12,306,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8523	โฉนด	13011	63666	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	3,500	192,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	-	192,500	0.02
8524	โฉนด	13023	63678	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.6	25.6	14,000	358,400	6699	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	27	100	7,600	205,200	32	110,808	94,392	452,792	-	-	452,792	0.02
8525	โฉนด	13026	63681	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.6	25.6	14,000	358,400	6700	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	14	49,280	197,120	555,520	-	555,520	-	-
8526	โฉนด	13030	63685	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.5	21.5	15,000	322,500	6701	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	33	397,824	312,576	635,076	-	635,076	-	-
8527	โฉนด	13031	63686	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.5	21.5	15,000	322,500	6702	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	26	310,800	429,200	751,700	-	751,700	-	-
8528	โฉนด	13038	63693	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	15,000	324,000	6703	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	26	416,768	530,432	854,432	-	854,432	-	-
8529	โฉนด	13039	63694	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.5	21.5	15,000	322,500	6704	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	32	331,520	260,480	582,980	-	582,980	-	-
8530	โฉนด	13041	63696	ต.บ้านสวน	5	0	0	21.6	21.6	15,000	324,000	6705	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	33	412,032	298,368	622,368	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -2	-	2	96	100	7,400	-	-	412,032	-	-	622,368	-	622,368	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8531	โฉนด	13043	63698	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.5	21.5	15,000	322,500	6706	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	22	201,280	390,720	713,220	-	-	713,220	0.02
8532	โฉนด	1762	63731	ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	40,000	1,200,000	6707	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	9	179,280	1,812,720	3,012,720	-	3,012,720	-	-
8533	โฉนด	1763	63732	ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	40,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.02
8534	โฉนด	13048	63740	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	3,500	350,000	6708	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	33	935,424	677,376	1,027,376	-	-	1,027,376	0.02
					3	0	1	31	131	3,500	458,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,500	-	-	458,500	0.3
8535	โฉนด	13050	63754	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	6709	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	152	100	8,300	1,261,600	31	656,032	605,568	797,568	-	-	797,568	0.02
8536	โฉนด	13053	63757	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	6710	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	33	446,208	350,592	566,592	-	-	566,592	0.02
8537	โฉนด	13055	63759	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	6711	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	152	100	7,400	1,124,800	36	697,376	427,424	655,424	-	655,424	-	-
8538	โฉนด	13056	63760	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	6712	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	33	446,208	350,592	566,592	-	-	566,592	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8539	โฉนด	13057	63801	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	17,500	315,000	6713	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	40	745,920	319,680	634,680	-	634,680	-	-
8540	โฉนด	13060	63804	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	17,500	315,000	6714	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	202	100	7,400	1,494,800	16	358,752	1,136,048	1,451,048	-	1,451,048	-	-
8541	โฉนด	13061	63805	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	17,500	315,000	6715	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	382,464	812,736	1,127,736	-	-	1,127,736	0.02
8542	โฉนด	13063	63907	ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	6,000	330,000	6716	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	378	100	8,400	3,175,200	31	1,651,104	1,524,096	1,854,096	-	1,854,096	-	-
8543	โฉนด	13064	63908	ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	9,500	484,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,500	-	484,500	-	-
8544	โฉนด	13065	63922	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	89	89	12,000	1,068,000	6717	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58	100	8,500	493,000	24	187,340	305,660	1,373,660	-	1,373,660	-	-
					3	0	0	11	11	12,000	132,000	6718	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	42	100	2,550	107,100	24	40,698	66,402	198,402	-	-	198,402	0.3
8545	โฉนด	13066	63923	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	6719	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	5	27,200	516,800	708,800	-	708,800	-	-
					2	0	0	9	9	12,000	108,000	6720	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	28	85,008	99,792	207,792	-	99,792	108,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8546	โฉนด	13072	63930	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	13,000	312,000	6721	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	18	118,560	337,440	649,440	-	649,440	-	-
8547	โฉนด	13078	63936	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	13,000	273,000	6722	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	22	251,328	487,872	760,872	-	760,872	-	-
8548	โฉนด	13079	63937	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	13,000	299,000	6723	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	170,240	133,760	432,760	-	-	432,760	0.02
8549	โฉนด	13081	63939	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	13,000	299,000	6724	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	32	204,288	160,512	459,512	-	-	459,512	0.02
8550	โฉนด	13083	63941	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	13,000	299,000	6725	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	33	408,576	321,024	620,024	-	620,024	-	-
8551	โฉนด	13095	63953	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	13,000	364,000	6726	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	32	255,360	200,640	564,640	-	-	564,640	0.02
8552	โฉนด	13099	63957	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	13,000	299,000	6727	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	15	60,800	243,200	542,200	-	-	542,200	0.02
8553	โฉนด	13100	63958	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	13,000	299,000	6728	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	14	91,200	364,800	663,800	-	663,800	-	-
8554	โฉนด	13102	63977	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	8,500	161,500	6729	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	13	58,368	306,432	467,932	-	-	467,932	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8555	โฉนด	13115	63990	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	6	206	8,500	1,751,000	6730	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	425	100	8,500	3,612,500	32	1,950,750	1,661,750	3,412,750	-	3,412,750	-	-
8556	โฉนด	13118	63993	ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	12,000	432,000	6731	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	13	58,368	306,432	738,432	-	-	738,432	0.02
8557	โฉนด	13122	63998	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	10,000	140,000	6732	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	52	100	7,600	395,200	32	221,312	173,888	313,888	-	-	313,888	0.02
8558		13124	64000	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	10,000	80,000	6733	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	14	66,528	303,072	383,072	-	-	383,072	0.02
8559	โฉนด	13126	64002	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	10,000	110,000	6734	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	22	83,776	162,624	272,624	-	-	272,624	0.02
8560	โฉนด	4180	64012	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	7,800	280,800	6735	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	29	478,080	517,920	798,720	-	798,720	-	-
					3	0	0	5	5	7,800	39,000	6736	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	20	100	7,700	154,000	6	10,780	143,220	182,220	-	-	182,220	0.3
8561	โฉนด	4181	64013	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	6737	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	29	478,080	517,920	781,920	-	-	781,920	0.02
												6738	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	2	100	100	3,400	340,000	7	23,800	316,200	316,200	-	-	316,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8562	โฉนด	4185	64017	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	12,000	432,000	6739	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	130	100	8,300	1,079,000	17	280,540	798,460	1,230,460	-	1,230,460	-	-
8563	โฉนด	4187	64019	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	12,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
8564	โฉนด	13127	64034	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	0	0	400	6,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	2,400,000	0.3
8565	โฉนด	13128	64035	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	78	178	6,000	1,068,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,000	-	-	1,068,000	0.3
8566	โฉนด	13129	64036	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	0	13	413	5,250	2,168,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,168,250	-	-	2,168,250	0.3
8567	โฉนด	13130	64037	ต.บ้านสวน	4	0	3	70.4	370.4	5,250	1,944,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,944,600	-	-	1,944,600	0.3
8568	โฉนด	13131	64038	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	34.3	134.3	5,250	705,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,075	-	-	705,075	0.3
8569	โฉนด	13132	64039	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	96	96	6,000	576,000	6740	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	53	969,000	306,000	882,000	-	882,000	-	-
8570	โฉนด	12939	64074	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	2	3	75	1175	13,000	15,275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,275,000	-	15,275,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8571	โฉนด	12940	64075	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	0	200	8,500	1,700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,000	-	-	1,700,000	0.3
8572	โฉนด	12942	64077	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	0	200	15,500	3,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,100,000	-	-	3,100,000	0.3
8573	โฉนด	12943	64078	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	8,500	3,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400,000	-	3,400,000	-	-
8574	โฉนด	13133	64079	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	15,000	495,000	6741	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	32	557,760	438,240	933,240	-	-	933,240	0.02
8575	โฉนด	13134	64080	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	15,000	382,500	6742	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	21	318,720	677,280	1,059,780	-	1,059,780	-	-
8576	โฉนด	13135	64081	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	15,000	465,000	6743	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	29	121,600	121,600	586,600	-	586,600	-	-
8577	โฉนด	13142	64088	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	12,000	216,000	6744	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	37	657,360	338,640	554,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	221,856	-	221,856	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	332,784	-	332,784	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8578	โฉนด	13143	64089	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	6745	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	32	780,864	613,536	817,536	-	817,536	-	-
8579	โฉนด	13145	64091	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	6746	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	30	517,920	478,080	706,080	-	-	706,080	0.02
8580	โฉนด	14063	64094	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.6	17.6	12,000	211,200	6747	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136	100	8,300	1,128,800	30	586,976	541,824	753,024	-	753,024	-	-
8581	โฉนด	13149	64206	ต.บ้านสวน	2	4	3	48	1948	7,500	14,610,000	6748	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	23	919,296	1,499,904	16,109,904	-	16,109,904	-	-
												6749	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	6	41,650	553,350	553,350	-	-	553,350	0.02
8582	โฉนด	13150	64208	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	14	14	12,000	168,000	6750	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	23	454,176	741,024	909,024	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	606,046	-	606,046	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	302,978	-	302,978	0.3
8583	โฉนด	13151	64209	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	12,000	144,000	6751	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	100	100	8,300	830,000	32	464,800	365,200	509,200	-	-	509,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8584	โฉนด	13152	64210	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	12,000	180,000	6752	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	150	100	8,300	1,245,000	22	448,200	796,800	976,800	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	586,080	586,080	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	390,720	-	390,720	0.3
8585	โฉนด	13153	64211	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	28	28	27,500	770,000	6753	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	19	298,800	697,200	1,467,200	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	880,320	880,320	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	586,880	-	586,880	0.3
8586	โฉนด	13154	64212	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	27,500	605,000	6754	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	34	577,680	418,320	1,023,320	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	613,992	613,992	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	409,328	-	409,328	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8587	โฉนด	13158	64228	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	8,000	156,000	6755	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	29	228,000	228,000	384,000	-	384,000	-	-
8588	โฉนด	13162	64232	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	6,000	282,000	6756	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	10	122,400	897,600	1,179,600	-	1,179,600	-	-
8589	โฉนด	2938	64265	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	15,000	390,000	6757	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	7,600	775,200	34	449,616	325,584	715,584	-	715,584	-	-
8590	โฉนด	13166	64392	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	6758	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	31	1,003,968	855,232	1,955,232	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,396,622	-	1,396,622	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	558,610	-	558,610	0.3
8591	โฉนด	13168	64408	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	70,000	1,330,000	6759	509/2-สำนักงานความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 6ชั้น	ตึก	3	408	100	8,800	3,590,400	28	1,723,392	1,867,008	3,197,008	-	-	3,197,008	0.3
8592	โฉนด	13169	64409	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	70,000	1,260,000	6760	509/2-สำนักงานความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 6ชั้น	ตึก	3	408	100	8,800	3,590,400	29	1,723,392	1,867,008	3,127,008	-	-	3,127,008	0.3
8593	โฉนด	13170	64410	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	70,000	1,260,000	6761	509/2-สำนักงานความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 6ชั้น	ตึก	3	408	100	8,800	3,590,400	29	1,723,392	1,867,008	3,127,008	-	-	3,127,008	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8594	โฉนด	13171	64411	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	70,000	1,890,000	6762	509/2-สำนักงานความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 6ชั้น	ตึก	3	630	100	8,800	5,544,000	28	2,661,120	2,882,880	4,772,880	-	-	4,772,880	0.3
8595	โฉนด	13172	64412	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	1	66	166	13,000	2,158,000	6763	519-อาคารจอดรถ 3ชั้น	ตึก	3	1998	100	5,650	11,288,700	28	5,418,576	5,870,124	8,028,124	-	-	8,028,124	0.3
					3	0	1	82	182	13,000	2,366,000	6764	509/2-สำนักงานความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 5ชั้น	ตึก	3	4500	100	8,800	39,600,000	28	19,008,000	20,592,000	22,958,000	-	-	22,958,000	0.3
8596	โฉนด	13173	64413	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	6765	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	32	669,312	525,888	1,625,888	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,083,980	1,083,980	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	541,908	-	541,908	0.3
8597	โฉนด	13174	64414	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	6766	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	32	669,312	525,888	1,625,888	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60.42	-	-	-	-	-	-	982,362	-	982,362	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	39.58	-	-	-	-	-	-	643,526	-	643,526	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8598	โฉนด	13175	64415	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	6767	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	32	860,544	733,056	1,833,056	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,374,792	-	1,374,792	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	458,264	-	458,264	0.3
8599	โฉนด	13176	64416	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	6768	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	22	669,312	1,189,888	2,289,888	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,635,667	1,635,667	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	654,221	-	654,221	0.3
8600	โฉนด	13178	64825	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-
8601	โฉนด	13180	64827	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	6769	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	144	100	7,900	1,137,600	32	1,057,968	79,632	271,632	-	-	271,632	0.02
8602	โฉนด	13181	64828	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8603	โฉนด	13182	64829	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-
8604	โฉนด	13183	64830	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-
8605	โฉนด	13184	64831	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-
8606	โฉนด	12945	64850	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	2	3	50	1150	4,250	4,887,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,887,500	-	-	4,887,500	0.02
8607	โฉนด	12946	64851	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	77	477	17,500	8,347,500	6770	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	2050	100	8,400	17,220,000	23	6,199,200	11,020,800	19,368,300	-	19,368,300	-	-
8608	โฉนด	12947	64852	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	17,500	1,750,000	6771	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	14	268,800	1,075,200	2,825,200	-	-	2,825,200	0.02
8609	โฉนด	12948	64853	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	3.5	3.5	41,500	145,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,250	-	-	145,250	0.02
					2	0	0	28	28	41,500	1,162,000	6772	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112	100	7,700	862,400	23	327,712	534,688	1,696,688	-	-	1,696,688	0.02
					3	0	0	10	10	41,500	415,000	6773	523-ห้องน้ำรวม	ตึก	3	28	100	6,200	173,600	23	65,968	107,632	522,632	-	-	522,632	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	2	3	86.5	1186.5	41,500	49,239,750	6774	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	200	100	2,550	510,000	23	193,800	316,200	49,555,950	-	-	49,555,950	0.3
8610	โฉนด	13192	64854	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	6775	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	22	717,120	1,274,880	1,514,880	-	1,514,880	-	-
8611	โฉนด	13193	64855	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	6776	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	31	575,424	490,176	730,176	-	730,176	-	-
8612	โฉนด	13194	64856	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	6777	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,600	912,000	32	510,720	401,280	641,280	-	-	641,280	0.02
8613	โฉนด	13196	64862	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	5,250	131,250	6778	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,550	102,000	13	18,360	83,640	214,890	-	214,890	-	-
					2	0	0	25	25	5,250	131,250	6779	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	92	100	7,700	708,400	13	127,512	580,888	712,138	-	580,888	131,250	0.02
					3	0	0	30	30	5,250	157,500	6780	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,550	306,000	13	55,080	250,920	408,420	-	-	408,420	0.3
					3	0	3	20	320	5,250	1,680,000	6781	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1395	100	5,850	8,160,750	13	1,468,935	6,691,815	8,371,815	-	-	8,371,815	0.3
					3	2	0	0	800	5,250	4,200,000	6782	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	307.5	100	7,700	2,367,750	13	426,195	1,941,555	6,141,555	-	-	6,141,555	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8614	โฉนด	13205	64900	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	10.5	10.5	50,000	525,000	6783	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,700	231,000	10	27,720	203,280	728,280	-	-	728,280	0.3
					2	0	0	58	58	50,000	2,900,000	6784	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	10	110,880	813,120	3,713,120	-	-	3,713,120	0.02
8615	โฉนด	13206	64901	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	94.8	94.8	12,000	1,137,600	6785	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	134.4	100	8,500	1,142,400	18	297,024	845,376	1,982,976	-	1,982,976	-	-
												6786	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	105	100	7,700	808,500	18	210,210	598,290	598,290	-	-	598,290	0.02
8616	โฉนด	13207	64902	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	95.2	95.2	12,000	1,142,400	6787	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	22	88,704	157,696	1,300,096	-	-	1,300,096	0.02
8617	โฉนด	13208	64903	ต.บ้านสวน	3	0	0	65.6	65.6	12,000	787,200	6788	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	49.8	100	2,550	126,990	7	10,159	116,831	904,031	-	-	904,031	0.3
8618	โฉนด	13209	64904	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	54.8	54.8	6,000	328,800	6789	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	22	354,816	630,784	959,584	-	-	959,584	0.02
8619	โฉนด	13210	64905	ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	12,000	780,000	6790	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	8,200	524,800	17	414,592	110,208	890,208	-	-	890,208	0.02
8620	โฉนด	13211	64906	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	1	12	112	12,000	1,344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000	-	1,344,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8621	โฉนด	13197	64907	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	38	38	16,000	608,000	6791	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	320	100	8,300	2,656,000	40	1,912,320	743,680	1,351,680	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	1,081,344	1,081,344	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	270,336	-	270,336	0.3
8622	โฉนด	13198	64908	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	17.5	17.5	16,000	280,000	6792	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 12ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	35	823,360	504,640	784,640	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	470,784	-	470,784	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	313,856	-	313,856	0.3
8623	โฉนด	13199	64909	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	17.5	17.5	16,000	280,000	6793	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	13	159,360	836,640	1,116,640	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	669,984	-	669,984	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	446,656	-	446,656	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8624	โฉนด	13200	64910	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.5	17.5	16,000	280,000	6794	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	31	672,300	572,700	852,700	-	852,700	-	-
8625	โฉนด	13201	64911	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.5	17.5	16,000	280,000	6795	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	31	672,300	572,700	852,700	-	852,700	-	-
8626	โฉนด	13202	64912	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.5	17.5	16,000	280,000	6796	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	31	672,300	572,700	852,700	-	852,700	-	-
8627	โฉนด	13203	64913	ต.บ้านสวน	2	0	0	17.5	17.5	16,000	280,000	6797	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	32	557,760	438,240	718,240	-	718,240	-	-
8628	โฉนด	13204	64914	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	50,000	1,150,000	6798	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	31	672,300	572,700	1,722,700	-	1,722,700	-	-
8629	โฉนด	13220	64929	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	12,000	2,400,000	6799	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	400	100	7,700	3,080,000	23	1,170,400	1,909,600	4,309,600	-	-	4,309,600	0.02
8630	โฉนด	13221	64930	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	2	5	205	6,000	1,230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,000	-	-	1,230,000	0.3
8631	โฉนด	13223	64932	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	5	205	12,000	2,460,000	6800	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	576	100	8,000	4,608,000	8	414,720	4,193,280	6,653,280	-	-	6,653,280	0.02
8632	โฉนด	13224	64933	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	2	5	205	6,000	1,230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,000	-	-	1,230,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8633	โฉนด	27893	65002	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	6801	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	28	612,720	719,280	995,280	-	995,280	-	-
8634	โฉนด	13226	65013	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	27,500	247,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500	-	247,500	-	-
8635	โฉนด	27896	65034	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	2	1	90	990	6,150	6,088,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,088,500	-	-	6,088,500	0.3
8636	โฉนด	13233	65052	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	6802	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	26	133,760	170,240	410,240	-	410,240	-	-
8637	โฉนด	13236	65093	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	12,000	492,000	6803	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	7,400	2,368,000	26	994,560	1,373,440	1,865,440	-	-	1,865,440	0.02
8638	โฉนด	13239	65096	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	12,000	696,000	6804	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	16	179,520	636,480	1,332,480	-	1,332,480	-	-
8639	โฉนด	13243	65100	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	8,500	620,500	6805	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	33	1,411,200	1,108,800	1,729,300	-	1,729,300	-	-
8640	โฉนด	13245	65129	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	3,500	126,000	6806	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	27	563,040	660,960	786,960	-	786,960	-	-
8641	โฉนด	27897	65140	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	6807	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	22	155,040	300,960	552,960	-	-	552,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8642	โฉนด	27901	65144	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	6808	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	26	559,440	772,560	1,060,560	-	-	1,060,560	0.02
8643	โฉนด	13246	65148	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	60,000	1,140,000	6809	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	280	100	8,300	2,324,000	17	604,240	1,719,760	2,859,760	-	-	2,859,760	0.3
8644	โฉนด	13247	65149	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	60,000	1,200,000	6810	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	280	100	8,300	2,324,000	23	836,640	1,487,360	2,687,360	-	-	2,687,360	0.02
8645	โฉนด	13248	65150	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	6811	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	160	100	8,300	1,328,000	29	664,000	664,000	1,864,000	-	-	1,864,000	0.3
8646	โฉนด	13249	65151	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	6812	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	29	597,600	597,600	1,797,600	-	-	1,797,600	0.3
8647	โฉนด	13254	65177	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	10,000	130,000	6813	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	13	127,488	669,312	799,312	-	799,312	-	-
8648	โฉนด	13255	65178	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	6814	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	28	272,320	319,680	639,680	-	-	639,680	0.02
8649	โฉนด	13256	65179	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	6815	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	31	511,488	435,712	655,712	-	-	655,712	0.02
8650	โฉนด	13260	65183	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	6816	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	284,160	603,840	923,840	-	923,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8651	โฉนด	13265	65188	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	29	29	27,500	797,500	6817	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	8,300	796,800	31	414,336	382,464	1,179,964	-	-	1,179,964	0.3
8652	โฉนด	13269	65207	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	6	106	3,000	318,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000	-	-	318,000	0.02
8653	โฉนด	13270	65208	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	66.1	166.1	13,000	2,159,300	6818	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	280	100	7,700	2,156,000	12	344,960	1,811,040	3,970,340	-	3,970,340	-	-
8654	โฉนด	13271	65209	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	35.2	135.2	13,000	1,757,600	6819	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,700	1,078,000	17	280,280	797,720	2,555,320	-	2,555,320	-	-
8655	โฉนด	13272	65210	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	81.3	81.3	13,000	1,056,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,900	-	-	1,056,900	0.3
8656	โฉนด	13273	65211	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	81.4	81.4	13,000	1,058,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,200	-	-	1,058,200	0.3
8657	โฉนด	13274	65212	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	81.5	81.5	13,000	1,059,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,059,500	-	-	1,059,500	0.3
8658	โฉนด	13275	65213	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	37.9	37.9	13,000	492,700	6820	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	28	340,992	369,408	862,108	-	862,108	-	-
8659	โฉนด	13276	65214	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	81.3	81.3	13,000	1,056,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,900	-	-	1,056,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8660	โฉนด	13277	65215	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	81.4	81.4	13,000	1,058,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,200	-	-	1,058,200	0.3
8661	โฉนด	13278	65216	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	81.3	81.3	13,000	1,056,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,900	-	-	1,056,900	0.3
8662	โฉนด	13280	65218	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	1	9.4	109.4	13,000	1,422,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,422,200	-	-	1,422,200	0.3
8663	โฉนด	13281	65219	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.1	20.1	13,000	261,300	6821	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	17	153,920	438,080	699,380	-	699,380	-	-
8664	โฉนด	13282	65220	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.5	29.5	13,000	383,500	6822	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	19	165,760	426,240	809,740	-	-	809,740	0.02
8665	โฉนด	13283	65221	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	26.8	26.8	12,000	321,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,600	-	-	321,600	0.3
8666	โฉนด	13285	65223	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	6823	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5	ตึก	2	1920	100	8,700	16,704,000	33	9,354,240	7,349,760	7,469,760	-	-	7,469,760	0.02
8667	โฉนด	13286	65224	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	6,000	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.02
8668	โฉนด	13287	65225	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.1	18.1	6,000	108,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,600	-	-	108,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8669	โฉนด	13288	65226	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.2	18.2	6,000	109,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200	-	-	109,200	0.02
8670	โฉนด	13289	65227	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.2	18.2	6,000	109,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200	-	-	109,200	0.02
8671	โฉนด	13290	65228	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.2	18.2	6,000	109,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200	-	-	109,200	0.02
8672	โฉนด	13294	65240	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	21	21	3,500	73,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500	-	73,500	-	-
8673	โฉนด	13295	65241	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	18	18	3,500	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	63,000	-	-
8674	โฉนด	13296	65242	ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	3,500	45,500	6824	404-ตึกแถวสามชั้น 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,300	498,000	12	79,680	418,320	463,820	-	463,820	-	-
8675	โฉนด	13297	65259	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	12,000	108,000	6825	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	21	100	8,000	168,000	22	60,480	107,520	215,520	-	-	215,520	0.02
					2	0	0	9	9	12,000	108,000	6826	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	21	100	8,000	168,000	22	60,480	107,520	215,520	-	-	215,520	0.02
					2	0	0	9	9	12,000	108,000	6827	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	21	100	8,000	168,000	22	60,480	107,520	215,520	-	-	215,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9	9	12,000	108,000	6828	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	21	100	8,000	168,000	22	60,480	107,520	215,520	-	-	215,520	0.02
					2	0	0	9	9	12,000	108,000	6829	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	21	100	8,000	168,000	22	60,480	107,520	215,520	-	-	215,520	0.02
					2	0	0	9	9	12,000	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.02
					2	0	0	9	9	12,000	108,000	6830	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	21	100	8,000	168,000	22	60,480	107,520	215,520	-	-	215,520	0.02
					2	0	0	9	9	12,000	108,000	6831	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	21	100	8,000	168,000	22	60,480	107,520	215,520	-	-	215,520	0.02
					2	0	0	9	9	12,000	108,000	6832	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	21	100	8,000	168,000	22	60,480	107,520	215,520	-	-	215,520	0.02
					2	0	0	9	9	12,000	108,000	6833	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	21	100	8,000	168,000	22	60,480	107,520	215,520	-	-	215,520	0.02
					2	0	0	9	9	12,000	108,000	6834	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	21	100	8,000	168,000	22	60,480	107,520	215,520	-	-	215,520	0.02
					2	0	0	9	9	12,000	108,000	6835	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	21	100	8,000	168,000	22	60,480	107,520	215,520	-	-	215,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9	9	12,000	108,000	6836	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	21	100	8,000	168,000	22	60,480	107,520	215,520	-	-	215,520	0.02
					2	0	0	9	9	12,000	108,000	6837	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	21	100	8,000	168,000	22	60,480	107,520	215,520	-	-	215,520	0.02
					2	0	0	12	12	12,000	144,000	6838	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,000	192,000	22	69,120	122,880	266,880	-	-	266,880	0.02
					2	0	0	12	12	12,000	144,000	6839	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,000	192,000	22	69,120	122,880	266,880	-	-	266,880	0.02
8676	โฉนด	13298	65260	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	6,000	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.02
8677	โฉนด	13299	65261	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	6840	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,400	537,600	17	139,776	397,824	781,824	-	781,824	-	-
8678	โฉนด	13300	65262	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	0	300	12,000	3,600,000	6841	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1080	100	8,000	8,640,000	19	2,592,000	6,048,000	9,648,000	-	-	9,648,000	0.02
8679	โฉนด	13303	65277	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	57	157	12,000	1,884,000	6842	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	22	440,640	783,360	2,667,360	-	2,667,360	-	-
8680	โฉนด	13304	65278	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	79	179	12,000	2,148,000	6843	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196	100	8,500	1,666,000	21	533,120	1,132,880	3,280,880	-	3,280,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8681	โฉนด	13305	65279	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	4	104	12,000	1,248,000	6844	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	416	100	7,700	3,203,200	22	1,153,152	2,050,048	3,298,048	-	-	3,298,048	0.02
					2	0	0	8	8	12,000	96,000	6845	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	22	97,920	174,080	270,080	-	-	270,080	0.02
					2	1	1	17	517	12,000	6,204,000	6846	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	8,500	2,550,000	32	1,428,000	1,122,000	7,326,000	-	7,326,000	-	-
8682	โฉนด	13306	65280	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	49	49	12,000	588,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000	-	-	588,000	0.3
8683	โฉนด	13307	65281	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	12,000	576,000	6847	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	13	129,024	677,376	1,253,376	-	1,253,376	-	-
8684	โฉนด	13310	65284	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	46.75	46.75	12,000	561,000	6848	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	35	100	8,000	280,000	30	145,600	134,400	695,400	-	695,400	-	-
					2	0	0	61.25	61.25	12,000	735,000	6849	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	35	100	8,000	280,000	30	145,600	134,400	869,400	-	-	869,400	0.02
												6850	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	35	100	8,000	280,000	30	145,600	134,400	134,400	-	-	134,400	0.02
												6851	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	35	100	8,000	280,000	30	145,600	134,400	134,400	-	-	134,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6852	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	35	100	8,000	280,000	30	145,600	134,400	134,400	-	-	134,400	0.02
												6853	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	35	100	8,000	280,000	30	145,600	134,400	134,400	-	-	134,400	0.02
												6854	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	35	100	8,000	280,000	30	145,600	134,400	134,400	-	-	134,400	0.02
												6855	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	35	100	8,000	280,000	30	145,600	134,400	134,400	-	-	134,400	0.02
8685	โฉนด	4349	65314	ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	5,250	2,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	2,100,000	-	-
8686	โฉนด	4250	65315	ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	5,250	2,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	2,100,000	-	-
8687	โฉนด	4251	65316	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	1	0	0	400	5,250	2,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	-	2,100,000	0.3
8688	โฉนด	4252	65317	ต.บ้านสวน	4	1	0	0	400	5,250	2,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	-	2,100,000	0.3
8689	โฉนด	4253	65318	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	1	0	0	400	5,250	2,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	-	2,100,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8690	โฉนด	4254	65319	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	5,250	2,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	2,100,000	-	-
8691	โฉนด	13317	65334	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	33.3	33.3	55,000	1,831,500	6856	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	28	1,338,624	1,450,176	3,281,676	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,344,101	1,308,240	1,035,861	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	937,575	-	937,575	0.3
8692	โฉนด	13318	65335	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	29.2	29.2	55,000	1,606,000	6857	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	33	1,617,504	1,171,296	2,777,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	793,473	-	793,473	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,983,823	1,983,823	-	-
8693	โฉนด	13319	65336	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	14.7	14.7	55,000	808,500	6858	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	24	557,760	836,640	1,645,140	-	-	1,645,140	0.02
8694	โฉนด	13320	65337	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	14.3	14.3	55,000	786,500	6859	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	24	557,760	836,640	1,623,140	-	-	1,623,140	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8695	โฉนด	13321	65338	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	14.2	14.2	55,000	781,000	6860	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	33	669,312	525,888	1,306,888	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	871,302	-	871,302	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	435,586	-	435,586	0.3
8696	โฉนด	13322	65339	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	14.2	14.2	55,000	781,000	6861	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	33	669,312	525,888	1,306,888	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	871,302	-	871,302	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	435,586	-	435,586	0.3
8697	โฉนด	13323	65340	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	14.2	14.2	55,000	781,000	6862	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	23	529,872	864,528	1,645,528	-	-	1,645,528	0.02
8698	โฉนด	13324	65341	ต.บ้านสวน	2	0	0	14.2	14.2	55,000	781,000	6863	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	27	525,888	669,312	1,450,312	-	-	1,450,312	0.02
8699	โฉนด	13325	65342	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	55,000	935,000	6864	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	140	100	8,300	1,162,000	33	673,960	488,040	1,423,040	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,016,477	-	1,016,477	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	406,563	-	406,563	0.3
8700	โฉนด	13327	65344	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	36.5	36.5	17,500	638,750	6865	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	72	100	2,550	183,600	6	12,852	170,748	809,498	-	-	809,498	0.3
8701	โฉนด	13332	65349	ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	17,500	402,500	6866	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	22	319,680	568,320	970,820	-	-	970,820	0.02
8702	โฉนด	13335	65352	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	17,500	297,500	6867	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	12	75,776	397,824	695,324	-	-	695,324	0.02
8703	โฉนด	13336	65353	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	17,500	455,000	6868	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	30	444,000	444,000	899,000	-	899,000	-	-
8704	โฉนด	13337	65354	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	17,500	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-
8705	โฉนด	13346	65363	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	17,500	455,000	6869	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	25	568,320	852,480	1,307,480	-	1,307,480	-	-
8706	โฉนด	13355	65372	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	6,000	6,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000	-	-	6,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8707	โฉนด	13356	65373	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	17,500	350,000	6870	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	-	144	100	7,400	1,065,600	33	618,048	447,552	797,552	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	398,776	-	398,776	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	398,776	-	398,776	0.3
8708	โฉนด	13357	65374	ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	17,500	455,000	6871	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	31	319,680	272,320	727,320	-	727,320	-	-
8709	โฉนด	13358	65375	ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	17,500	455,000	6872	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	33	414,400	325,600	780,600	-	-	780,600	0.02
8710	โฉนด	13359	65376	ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	17,500	455,000	6873	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	33	414,400	325,600	780,600	-	-	780,600	0.02
8711	โฉนด	13361	65378	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	17,500	437,500	6874	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	204	100	7,400	1,509,600	33	845,376	664,224	1,101,724	-	1,101,724	-	-
8712	โฉนด	13367	65384	ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	17,500	35,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000	-	-	35,000	0.02
8713	โฉนด	13368	65385	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	17,500	17,500	6875	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	25	568,320	852,480	869,980	-	869,980	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8714	โฉนด	13370	65387	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	2	32	232	17,500	4,060,000	6876	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	23	860,544	1,529,856	5,589,856	-	-	5,589,856	0.02
8715	โฉนด	13371	65388	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	26	126	17,500	2,205,000	6877	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	23	860,544	1,529,856	3,734,856	-	-	3,734,856	0.02
8716	โฉนด	13372	65389	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	6,000	450,000	6878	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	23	860,544	1,529,856	1,979,856	-	-	1,979,856	0.02
8717	โฉนด	13394	65411	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	17,500	297,500	6879	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	13	179,280	816,720	1,114,220	-	1,114,220	-	-
8718	โฉนด	13399	65416	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	17,500	210,000	6880	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	23	573,696	1,019,904	1,229,904	-	1,229,904	-	-
8719	โฉนด	13405	65422	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	17,500	297,500	6881	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	34	693,216	501,984	799,484	-	-	799,484	0.02
8720	โฉนด	13409	65426	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	17,500	297,500	6882	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	-	144	100	7,400	1,065,600	32	596,736	468,864	766,364	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	383,182	-	383,182	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	383,182	-	383,182	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8721	โฉนด	13410	65427	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	17,500	157,500	6883	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	22	319,680	568,320	725,820	-	725,820	-	-
8722	โฉนด	13412	65429	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	17,500	455,000	6884	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	255,744	454,656	909,656	-	-	909,656	0.02
8723	โฉนด	13421	65438	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	17,500	297,500	6885	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	17	391,680	1,240,320	1,537,820	-	-	1,537,820	0.02
8724	โฉนด	13422	65439	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	17,500	297,500	6886	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	17	424,320	1,207,680	1,505,180	-	1,505,180	-	-
8725	โฉนด	13424	65441	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	17,500	297,500	6887	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	29	340,992	369,408	666,908	-	-	666,908	0.02
8726	โฉนด	13426	65443	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	17,500	52,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500	-	-	52,500	0.02
8727	โฉนด	13427	65444	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	17,500	385,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000	-	-	385,000	0.02
8728	โฉนด	13433	65450	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	17,500	297,500	6888	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	12	239,040	1,254,960	1,552,460	-	-	1,552,460	0.02
8729	โฉนด	13434	65451	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	17,500	297,500	6889	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	33	669,312	525,888	823,388	-	823,388	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8730	โฉนด	13435	65452	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	17,500	52,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500	-	-	52,500	0.02
8731	โฉนด	13436	65453	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	17,500	297,500	6890	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	22	430,272	764,928	1,062,428	-	-	1,062,428	0.02
8732	โฉนด	13437	65454	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	17,500	297,500	6891	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	22	430,272	764,928	1,062,428	-	-	1,062,428	0.02
8733	โฉนด	13438	65455	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	17,500	297,500	6892	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	990,716	-	990,716	-	-
8734	โฉนด	1775	65457	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	1	20	120	6,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-
8735	โฉนด	1776	65458	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	77	77	6,000	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	462,000	-	-
8736	โฉนด	1777	65459	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	58	58	6,000	348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000	-	348,000	-	-
8737	โฉนด	1778	65460	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	1	79	179	6,000	1,074,000	6893	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	18	152,320	391,680	1,465,680	-	1,465,680	-	-
8738	โฉนด	13439	65470	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	12,000	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8739	โฉนด	13442	65473	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	6894	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	34	577,680	418,320	622,320	-	-	622,320	0.02
8740	โฉนด	13443	65474	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	6895	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	34	577,680	418,320	622,320	-	-	622,320	0.02
8741	โฉนด	13444	65475	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	6896	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	34	770,240	557,760	761,760	-	761,760	-	-
8742	โฉนด	13445	65476	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	12,000	204,000	6897	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	32	557,760	438,240	642,240	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	385,344	385,344	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	256,896	-	256,896	0.3
8743	โฉนด	13449	65480	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	12,000	300,000	6898	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	32	557,760	438,240	738,240	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	442,944	442,944	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	295,296	-	295,296	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8744	โฉนด	13451	65482	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	6899	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	32	537,840	458,160	662,160	-	-	662,160	0.02
8745	โฉนด	13455	65486	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	6900	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	32	557,760	438,240	642,240	-	-	642,240	0.02
8746	โฉนด	13456	65487	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	6901	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	33	515,040	372,960	622,960	-	622,960	-	-
8747	โฉนด	13458	65489	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	6902	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	18	384,800	1,095,200	1,345,200	-	1,345,200	-	-
8748	โฉนด	13467	65498	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	10,000	260,000	6903	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	31	799,200	680,800	940,800	-	940,800	-	-
8749	โฉนด	13470	65501	ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	10,000	330,000	6904	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	479,520	408,480	738,480	-	-	738,480	0.02
8750	โฉนด	13472	65503	ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000	6905	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	479,520	408,480	698,480	-	698,480	-	-
8751	โฉนด	13475	65506	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000	6906	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	911,600	-	911,600	-	-
8752	โฉนด	13492	65536	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	6907	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	31	573,696	488,704	680,704	-	680,704	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8753	โฉนด	13494	65538	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	6908	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	32	743,680	584,320	776,320	-	-	776,320	0.02
8754	โฉนด	13496	65540	ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	6,000	78,000	6909	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	27	350,592	446,208	524,208	-	524,208	-	-
8755	โฉนด	13498	65542	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	6910	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	23	483,840	860,160	980,160	-	-	980,160	0.02
8756	โฉนด	13503	65580	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	15,000	495,000	6911	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	31	393,984	335,616	830,616	-	-	830,616	0.02
8757	โฉนด	13504	65581	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	15,000	465,000	6912	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	18	419,328	1,193,472	1,658,472	-	1,658,472	-	-
8758	โฉนด	13507	65584	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	15,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
8759	โฉนด	13510	65587	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	-	315,000	0.02
8760	โฉนด	13517	65594	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	6913	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	27	167,200	212,800	527,800	-	527,800	-	-
8761	โฉนด	13519	65596	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	6914	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	15	199,200	796,800	988,800	-	-	988,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8762	โฉนด	13520	65597	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	14.6	14.6	12,000	175,200	6915	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	140	100	8,300	1,162,000	27	534,520	627,480	802,680	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	481,608	-	481,608	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	321,072	-	321,072	0.3
8763	โฉนด	13521	65598	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	14.7	14.7	12,000	176,400	6916	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	140	100	8,300	1,162,000	27	534,520	627,480	803,880	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	482,328	-	482,328	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	321,552	-	321,552	0.3
8764	โฉนด	13522	65599	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	14.7	14.7	12,000	176,400	6917	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	3	96	100	8,300	796,800	35	478,080	318,720	495,120	-	-	495,120	0.3
8765	โฉนด	13527	65604	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.6	25.6	12,000	307,200	6918	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	22	537,840	956,160	1,263,360	-	1,263,360	-	-
8766	โฉนด	13528	65605	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	12,000	224,400	6919	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	33	697,200	547,800	772,200	-	772,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8767	โฉนด	13529	65606	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.5	18.5	12,000	222,000	6920	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	660,240	-	660,240	-	-
8768	โฉนด	13532	65609	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	13.7	13.7	12,000	164,400	6921	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	100	100	8,300	830,000	22	298,800	531,200	695,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	417,360	-	417,360	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	278,240	-	278,240	0.3
8769	โฉนด	13534	65611	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14.8	14.8	12,000	177,600	6922	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	29	478,080	517,920	695,520	-	-	695,520	0.02
8770	โฉนด	13535	65612	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14.9	14.9	12,000	178,800	6923	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	29	478,080	517,920	696,720	-	-	696,720	0.02
8771	โฉนด	13536	65613	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	14.9	14.9	12,000	178,800	6924	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	27	458,160	537,840	716,640	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	358,320	-	358,320	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	358,320	-	358,320	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8772	โฉนด	13537	65614	ต.บ้านสวน	2	0	0	14.9	14.9	12,000	178,800	6925	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	14	179,280	816,720	995,520	-	995,520	-	-
8773	โฉนด	13538	65615	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14.9	14.9	12,000	178,800	6926	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	31	627,480	534,520	713,320	-	713,320	-	-
8774	โฉนด	13539	65616	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.1	18.1	12,000	217,200	6927	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	32	836,640	657,360	874,560	-	874,560	-	-
8775	โฉนด	13540	65617	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.8	20.8	12,000	249,600	6928	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	33	836,640	657,360	906,960	-	906,960	-	-
8776	โฉนด	13541	65618	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.5	20.5	12,000	246,000	6929	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	2	130	100	8,300	1,079,000	22	388,440	690,560	936,560	-	-	936,560	0.02
8777	โฉนด	13542	65619	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.6	15.6	12,000	187,200	6930	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	2	130	100	8,300	1,079,000	22	388,440	690,560	877,760	-	877,760	-	-
8778	โฉนด	13543	65620	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.5	16.5	12,000	198,000	6931	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	636,240	-	-	636,240	0.02
8779	โฉนด	13544	65621	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.3	19.3	12,000	231,600	6932	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	34	616,192	446,208	677,808	-	-	677,808	0.02
8780	โฉนด	13545	65622	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.7	21.7	12,000	260,400	6933	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	537,840	458,160	718,560	-	718,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8781	โฉนด	13546	65623	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	24.8	24.8	12,000	297,600	6934	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	-	150	100	8,300	1,245,000	27	572,700	672,300	969,900	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	581,940	-	581,940	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	387,960	-	387,960	0.3
8782	โฉนด	13547	65624	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	6935	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	537,840	458,160	650,160	-	650,160	-	-
8783	โฉนด	13549	65626	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	6936	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	17	258,960	737,040	929,040	-	-	929,040	0.02
8784	โฉนด	13550	65627	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	6937	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	537,840	458,160	650,160	-	650,160	-	-
8785	โฉนด	13551	65628	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	12,000	144,000	6938	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	31	645,408	549,792	693,792	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	462,551	462,551	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	231,241	-	231,241	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4	4	12,000	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	48,000	-	-
8786	โฉนด	13553	65630	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	12,000	180,000	6939	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	31	537,840	458,160	638,160	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	382,896	108,000	274,896	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	255,264	-	255,264	0.3
8787	โฉนด	13554	65631	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	6940	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	537,840	458,160	638,160	-	638,160	-	-
8788	โฉนด	13555	65632	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	6941	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	32	446,208	350,592	530,592	-	-	530,592	0.02
8789	โฉนด	13556	65633	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	6942	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	32	446,208	350,592	518,592	-	-	518,592	0.02
8790	โฉนด	13558	65635	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	14.9	14.9	12,000	178,800	6943	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	26	438,240	557,760	736,560	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	294,624	-	294,624	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	441,936	441,936	-	-
8791	โฉนด	13559	65636	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14.8	14.8	12,000	177,600	6944	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	34	478,080	318,720	496,320	-	-	496,320	0.02
8792	โฉนด	13560	65637	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14.9	14.9	12,000	178,800	6945	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	17	302,120	859,880	1,038,680	-	1,038,680	-	-
8793	โฉนด	13561	65638	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14.9	14.9	12,000	178,800	6946	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	17	302,120	859,880	1,038,680	-	1,038,680	-	-
8794	โฉนด	13563	65640	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14.9	14.9	12,000	178,800	6947	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	577,680	418,320	597,120	-	597,120	-	-
8795	โฉนด	13565	65642	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.7	19.7	12,000	236,400	6948	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	48	1,135,440	358,560	594,960	-	594,960	-	-
8796	โฉนด	13566	65672	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	48	348	18,000	6,264,000	6949	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	22	257,040	456,960	6,720,960	-	-	6,720,960	0.02
8797	โฉนด	27905	65819	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	2	0	600	3,000	1,800,000	6950	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	8,200	524,800	23	488,064	36,736	1,836,736	-	-	1,836,736	0.02
8798	โฉนด	27906	65820	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	3	0	300	3,000	900,000	6951	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	13	146,880	669,120	1,569,120	-	1,569,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8799	โฉนด	27909	65823	ต.บ้านสวน	2	0	1	36	136	3,000	408,000	6952	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	13	306,000	1,394,000	1,802,000	-	-	1,802,000	0.02
8800	โฉนด	27910	65824	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	3,000	120,000	6953	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,700	1,078,000	14	215,600	862,400	982,400	-	982,400	-	-
					1	1	2	61.7	661.7	3,000	1,985,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,985,100	-	-	1,985,100	0.01
8801	โฉนด	27911	65825	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	87	187	5,700	1,065,900	6954	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	9	239,040	2,151,360	3,217,260	-	3,217,260	-	-
					2	0	2	10	210	5,700	1,197,000	6955	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	840	100	8,000	6,720,000	9	672,000	6,048,000	7,245,000	-	-	7,245,000	0.02
					3	0	0	3	3	5,700	17,100	6956	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	11.25	100	7,700	86,625	3	3,465	83,160	100,260	-	-	100,260	0.3
8802	โฉนด	27913	65845	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
					3	0	2	59	259	12,000	3,108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,108,000	-	-	3,108,000	0.3
8803	โฉนด	13581	65880	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	27,500	302,500	6957	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	190	100	8,300	1,577,000	33	883,120	693,880	996,380	-	996,380	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8804	โฉนด	13582	65881	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	12,000	120,000	6958	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	190	100	8,300	1,577,000	33	914,660	662,340	782,340	-	782,340	-	-
8805	โฉนด	13592	66020	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	6959	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	28	284,160	307,840	499,840	-	-	499,840	0.02
8806	โฉนด	13594	66022	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	6960	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	31	369,408	340,992	532,992	-	532,992	-	-
8807	โฉนด	13606	66083	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	3	52	352	4,550	1,601,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,601,600	-	1,601,600	-	-
8808	โฉนด	13607	66090	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	6,000	180,000	6961	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,550	306,000	15	61,200	244,800	424,800	-	-	424,800	0.02
					5	1	0	8	408	6,000	2,448,000	6962	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	1620	100	8,000	12,960,000	15	2,592,000	10,368,000	12,816,000	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	98.4	-	-	-	-	-	-	12,610,944	-	12,610,944	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	1.6	-	-	-	-	-	-	205,056	-	205,056	0.3
8809	โฉนด	13608	66091	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	0	11	411	6,000	2,466,000	6963	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1470	100	8,000	11,760,000	18	3,057,600	8,702,400	11,168,400	-	10,000,000	1,168,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												6964	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	138	100	2,550	351,900	18	91,494	260,406	260,406	-	260,406	-	-
8810	โฉนด	13609	66101	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	25	25	26,000	650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000	-	650,000	-	-
8811	โฉนด	13610	66146	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	12,000	408,000	6965	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	30	828,672	764,928	1,172,928	-	-	1,172,928	0.02
8812	โฉนด	13611	66147	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	6966	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	30	517,920	478,080	670,080	-	-	670,080	0.02
8813	โฉนด	13620	66160	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	15,000	1,020,000	6967	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	21	104,720	203,280	1,223,280	-	-	1,223,280	0.02
												6968	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	21	104,720	203,280	203,280	-	-	203,280	0.02
												6969	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	21	418,880	813,120	813,120	-	-	813,120	0.02
8814	โฉนด	13623	66163	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	6970	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	41	266,112	103,488	478,488	-	-	478,488	0.02
8815	โฉนด	1791	66197	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	3	0	0	30	30	32,000	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8816	โฉนด	13625	66330	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	32	132	6,000	792,000	6971	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,400	604,800	13	96,768	508,032	1,300,032	-	1,300,032	-	-
8817	โฉนด	13626	66331	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	14	114	6,000	684,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000	-	-	684,000	0.3
8818	โฉนด	13627	66332	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	35	135	6,000	810,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000	-	-	810,000	0.3
8819	โฉนด	13628	66333	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	17	117	6,000	702,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000	-	-	702,000	0.3
8820	โฉนด	13630	66345	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	0	37	437	6,000	2,622,000	6972	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,500	1,122,000	2	33,660	1,088,340	3,710,340	-	3,710,340	-	-
8821	โฉนด	13633	66348	ต.บ้านสวน	4	0	1	23	123	12,000	1,476,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,000	-	-	1,476,000	0.3
8822	โฉนด	13634	66349	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	0	8	408	10,500	4,284,000	6973	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	242	100	8,500	2,057,000	23	740,520	1,316,480	5,600,480	-	5,600,480	-	-
												6974	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	88	100	2,550	224,400	23	208,692	15,708	15,708	-	15,708	-	-
8823	โฉนด	13635	66350	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	12,000	720,000	6975	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	31	550,800	469,200	1,189,200	-	-	1,189,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8824	โฉนด	13636	66351	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	3	29	329	6,000	1,974,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,974,000	-	-	1,974,000	0.3
8825	โฉนด	13637	66352	ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	10,500	4,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000	-	4,200,000	-	-
					2	1	0	17	417	10,500	4,378,500	6976	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,500	1,190,000	31	642,600	547,400	4,925,900	-	4,925,900	-	-
8826	โฉนด	13638	66353	ต.บ้านสวน	2	1	3	9	709	10,500	7,444,500	6977	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	18	68,992	177,408	7,621,908	-	7,621,908	-	-
					2	0	0	40	40	10,500	420,000	6978	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	17	320,320	911,680	1,331,680	-	-	1,331,680	0.02
					2	0	0	68	68	10,500	714,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000	-	-	714,000	0.02
8827	โฉนด	13639	66354	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	81	81	9,000	729,000	6979	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	324	100	5,650	1,830,600	23	659,016	1,171,584	1,900,584	-	-	1,900,584	0.3
					2	0	3	37	337	9,000	3,033,000	6980	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	23	146,880	261,120	3,294,120	-	3,294,120	-	-
												6981	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,550	183,600	23	69,768	113,832	113,832	-	113,832	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8828	โฉนด	13643	66382	ต.บ้านสวน	4	0	0	42	42	3,500	147,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000	-	-	147,000	0.3
8829	โฉนด	13656	66399	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	2	0	0	800	5,250	4,200,000	6982	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	4800	100	3,400	16,320,000	21	5,548,800	10,771,200	14,971,200	-	-	14,971,200	0.3
8830	โฉนด	4314	66402	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	6983	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	25	155,232	214,368	418,368	-	-	418,368	0.02
8831	โฉนด	4315	66403	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	6984	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	25	155,232	214,368	418,368	-	-	418,368	0.02
8832	โฉนด	4316	66404	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	6985	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	23	97,920	174,080	378,080	-	-	378,080	0.02
8833	โฉนด	4317	66405	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	6986	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	13	59,136	310,464	514,464	-	-	514,464	0.02
8834	โฉนด	25010	66406	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	48	48	6,500	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.3
8835	โฉนด	4320	66408	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	19.5	19.5	6,500	126,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,750	-	-	126,750	0.3
8836	โฉนด	4321	66409	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	15.9	15.9	6,500	103,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,350	-	-	103,350	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8837	โฉนด	4322	66410	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.9	15.9	6,500	103,350	6987	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	9	193,536	1,956,864	2,060,214	-	2,060,214	-	-
8838	โฉนด	4323	66411	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.9	15.9	6,500	103,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,350	-	103,350	-	-
8839	โฉนด	4324	66412	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.9	15.9	6,500	103,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,350	-	103,350	-	-
8840	โฉนด	4325	66413	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	15.9	15.9	6,500	103,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,350	-	-	103,350	0.3
8841	โฉนด	4326	66414	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	15.9	15.9	6,500	103,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,350	-	-	103,350	0.3
8842	โฉนด	4327	66415	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	15.9	15.9	6,500	103,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,350	-	-	103,350	0.3
8843	โฉนด	4328	66416	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	15.9	15.9	6,500	103,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,350	-	-	103,350	0.3
8844	โฉนด	4329	66417	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	15.9	15.9	6,500	103,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,350	-	-	103,350	0.3
8845	โฉนด	4330	66418	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	15.6	15.6	6,500	101,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,400	-	-	101,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8846	โฉนด	25089	66421	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	39.7	39.7	6,500	258,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,050	-	-	258,050	0.3
8847	โฉนด	4339	66427	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.9	15.9	6,500	103,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,350	-	103,350	-	-
8848	โฉนด	4348	66436	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.8	15.8	6,500	102,700	6988	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	31	369,408	340,992	443,692	-	-	443,692	0.02
8849	โฉนด	10960	66437	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.8	15.8	6,500	102,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,700	-	-	102,700	0.02
8850	โฉนด	25087	66440	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	79.2	79.2	6,500	514,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,800	-	-	514,800	0.3
8851	โฉนด	30703	66444	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	39.9	39.9	6,500	259,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,350	-	-	259,350	0.3
8852	โฉนด	4358	66446	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	15.8	15.8	6,500	102,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,700	-	-	102,700	0.3
8853	โฉนด	4359	66447	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	15.9	15.9	6,500	103,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,350	-	-	103,350	0.3
8854	โฉนด	4360	66448	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	15.9	15.9	6,500	103,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,350	-	-	103,350	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8855	โฉนด	4361	66449	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	6,500	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3
8856	โฉนด	25088	66450	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	6,500	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
8857	โฉนด	4364	66452	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	6,500	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3
8858	โฉนด	4365	66453	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	16	16	6,500	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3
8859	โฉนด	4367	66455	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	3.7	3.7	6,500	24,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,050	-	24,050	-	-
8860	โฉนด	4368	66456	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	3.9	3.9	6,500	25,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,350	-	25,350	-	-
8861	โฉนด	4377	66465	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	3.9	3.9	6,500	25,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,350	-	-	25,350	0.3
8862	โฉนด	4378	66466	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	3.9	3.9	6,500	25,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,350	-	-	25,350	0.3
8863	โฉนด	4379	66467	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	3.9	3.9	6,500	25,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,350	-	-	25,350	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8864	โฉนด	4380	66468	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	3.9	3.9	6,500	25,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,350	-	-	25,350	0.3
8865	โฉนด	4381	66469	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	3.9	3.9	6,500	25,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,350	-	-	25,350	0.3
8866	โฉนด	4382	66470	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	3.9	3.9	6,500	25,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,350	-	-	25,350	0.3
8867	โฉนด	4383	66471	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	3.9	3.9	6,500	25,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,350	-	25,350	-	-
8868	โฉนด	4384	66472	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	3.9	3.9	6,500	25,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,350	-	25,350	-	-
8869	โฉนด	4385	66473	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	6,500	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	26,000	-	-
8870	โฉนด	4386	66474	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	4	4	6,500	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	-	26,000	0.3
8871	โฉนด	4387	66475	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	4	4	6,500	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	-	26,000	0.3
8872	โฉนด	4390	66478	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	6989	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	25	155,232	214,368	418,368	-	-	418,368	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8873	โฉนด	4393	66481	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	4	4	6,500	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	-	26,000	0.3
8874	โฉนด	4394	66482	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	4	4	6,500	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	-	26,000	0.3
8875	โฉนด	4397	66485	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	4	4	6,500	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	-	26,000	0.3
8876	โฉนด	4398	66486	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	4	4	6,500	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	-	26,000	0.3
8877	โฉนด	4399	66487	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	4	4	6,500	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	-	26,000	0.3
8878	โฉนด	4400	66488	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	4	4	6,500	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	-	26,000	0.3
8879	โฉนด	4409	66497	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	6,500	26,000	6990	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	31	369,408	340,992	366,992	-	-	366,992	0.02
8880	โฉนด	4410	66498	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	6,500	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	-	26,000	0.02
8881	โฉนด	13657	66548	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	12,000	780,000	6991	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	13	49,280	258,720	1,038,720	-	-	1,038,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8882	โฉนด	13669	66593	ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	55,000	990,000	6992	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	8,300	2,091,600	22	752,976	1,338,624	2,328,624	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,663,336	-	1,663,336	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	665,288	-	665,288	0.3
8883	โฉนด	14052	66624	ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	10,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3
8884	โฉนด	14053	66625	ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	10,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3
8885	โฉนด	14054	66626	ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	10,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3
8886	โฉนด	27878	66640	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	2	0	4	804	10,500	8,442,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,442,000	-	8,442,000	-	-
8887	โฉนด	13673	66737	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	12,000	648,000	6993	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,700	646,800	27	284,592	362,208	1,010,208	-	-	1,010,208	0.02
8888	โฉนด	27880	66792	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	3	63	763	10,500	8,011,500	6994	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	416	100	7,700	3,203,200	28	1,473,472	1,729,728	9,741,228	-	-	9,741,228	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6995	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	576	100	7,700	4,435,200	20	1,330,560	3,104,640	3,104,640	-	-	3,104,640	0.02
												6996	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	512	100	7,700	3,942,400	19	1,103,872	2,838,528	2,838,528	-	-	2,838,528	0.02
												6997	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	392	100	7,700	3,018,400	17	724,416	2,293,984	2,293,984	-	-	2,293,984	0.02
												6998	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	280	100	7,700	2,156,000	17	517,440	1,638,560	1,638,560	-	-	1,638,560	0.02
8889	โฉนด	27881	66793	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	2	3	20	1120	9,000	10,080,000	6999	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	315	100	8,200	2,583,000	82	2,402,190	180,810	10,260,810	-	10,260,810	-	-
												7000	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	448	100	7,700	3,449,600	17	896,896	2,552,704	2,552,704	-	-	2,552,704	0.02
												7001	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	476	100	8,000	3,808,000	17	990,080	2,817,920	2,817,920	-	-	2,817,920	0.02
8890	โฉนด	27882	66794	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	2	0	0	800	10,500	8,400,000	7002	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	440	100	7,700	3,388,000	30	1,761,760	1,626,240	10,026,240	-	-	10,026,240	0.02
												7003	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	29	462,000	462,000	462,000	-	-	462,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7004	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200	100	7,700	1,540,000	25	646,800	893,200	893,200	-	-	893,200	0.02
												7005	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	400	100	7,700	3,080,000	20	985,600	2,094,400	2,094,400	-	-	2,094,400	0.02
												7006	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	400	100	7,700	3,080,000	17	800,800	2,279,200	2,279,200	-	-	2,279,200	0.02
												7007	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	360	100	7,700	2,772,000	27	1,275,120	1,496,880	1,496,880	-	-	1,496,880	0.02
					2	0	1	25	125	10,500	1,312,500	7008	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	264	100	8,400	2,217,600	10	266,112	1,951,488	3,263,988	-	3,263,988	-	-
8891	โฉนด	27883	66795	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	3	74	774	10,500	8,127,000	7009	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	7,700	2,587,200	22	931,392	1,655,808	9,782,808	-	-	9,782,808	0.02
												7010	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	576	100	8,000	4,608,000	22	1,658,880	2,949,120	2,949,120	-	-	2,949,120	0.02
8892	โฉนด	27884	66796	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	10,500	1,050,000	7011	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	24	244,800	367,200	1,417,200	-	1,417,200	-	-
					4	1	0	12	412	10,500	4,326,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,326,000	-	-	4,326,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	0	400	10,500	4,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000	-	-	4,200,000	0.02
8893	โฉนด	27885	66797	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	0	79	79	9,000	711,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,000	-	711,000	-	-
					3	0	0	24	24	9,000	216,000	7012	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,700	739,200	19	206,976	532,224	748,224	-	-	748,224	0.3
					2	2	0	76	876	9,000	7,884,000	7013	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	126	100	2,550	321,300	19	298,809	22,491	7,906,491	-	-	7,906,491	0.02
												7014	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	108	100	2,550	275,400	19	256,122	19,278	19,278	-	-	19,278	0.02
												7015	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	7,700	1,971,200	19	551,936	1,419,264	1,419,264	-	-	1,419,264	0.02
												7016	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	7,700	1,971,200	19	551,936	1,419,264	1,419,264	-	-	1,419,264	0.02
												7017	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	7,700	1,971,200	19	551,936	1,419,264	1,419,264	-	-	1,419,264	0.02
8894	โฉนด	13062	66839	ต.บ้านสวน	4	0	2	70	270	8,500	2,295,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,295,000	-	-	2,295,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8895	โฉนด	13684	66845	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02
8896	โฉนด	13690	66934	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	46	146	8,500	1,241,000	7018	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	15	322,560	1,290,240	2,531,240	-	2,531,240	-	-
8897	โฉนด	13691	66935	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	2	102	8,500	867,000	7019	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	13	322,560	1,693,440	2,560,440	-	2,560,440	-	-
8898	โฉนด	13692	66936	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	15	115	8,500	977,500	7020	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	32	870,912	741,888	1,719,388	-	1,719,388	-	-
8899	โฉนด	13694	66938	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	98	98	15,000	1,470,000	7021	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	21	822,528	1,596,672	3,066,672	-	3,066,672	-	-
8900	โฉนด	13699	66950	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	61	61	26,000	1,586,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,586,000	-	1,586,000	-	-
8901	โฉนด	13700	66951	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	69	69	26,000	1,794,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,794,000	-	1,794,000	-	-
8902	โฉนด	13701	66952	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	26,000	910,000	7022	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	12	178,500	1,096,500	2,006,500	-	2,006,500	-	-
8903	โฉนด	13702	66953	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	31	31	26,000	806,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,000	-	806,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	4	4	26,000	104,000	7023	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	16	100	6,950	111,200	3	3,336	107,864	211,864	-	-	211,864	0.3
8904	โฉนด	13703	66954	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	35	35	26,000	910,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000	-	910,000	-	-
8905	โฉนด	13704	66955	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	36	36	26,000	936,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000	-	936,000	-	-
8906	โฉนด	13705	66956	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	91	91	30,000	2,730,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,730,000	-	2,730,000	-	-
8907	โฉนด	13706	66957	ต.บ้านสวน	2	2	0	22	822	26,500	21,783,000	7024	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	22	604,800	1,075,200	22,858,200	-	22,858,200	-	-
												7025	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	150	100	2,550	382,500	22	137,700	244,800	244,800	-	244,800	-	-
8908	โฉนด	13707	66967	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	3,500	66,500	7026	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	256	100	8,300	2,124,800	19	637,440	1,487,360	1,553,860	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	776,930	-	776,930	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	776,930	-	776,930	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8909	โฉนด	13708	66968	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	86	186	3,500	651,000	7027	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600	100	8,400	5,040,000	37	3,326,400	1,713,600	2,364,600	-	2,364,600	-	-
8910	โฉนด	13714	67225	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	7028	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	18	198,912	511,488	721,488	-	721,488	-	-
8911	โฉนด	13715	67226	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	7029	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	17	184,704	525,696	735,696	-	735,696	-	-
8912	โฉนด	13720	67231	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	7030	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	618,480	-	618,480	-	-
8913	โฉนด	13732	67243	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	7031	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	23	319,680	568,320	778,320	-	-	778,320	0.02
8914	โฉนด	13735	67246	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	7032	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	397,824	312,576	522,576	-	522,576	-	-
8915	โฉนด	13736	67247	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	7033	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	19	198,912	511,488	721,488	-	-	721,488	0.02
8916	โฉนด	13739	67250	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	7034	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	2	21,312	689,088	899,088	-	899,088	-	-
8917	โฉนด	13743	67254	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	7035	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	30	369,408	340,992	550,992	-	550,992	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8918	โฉนด	13744	67255	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	7036	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	28	340,992	369,408	579,408	-	-	579,408	0.02
8919	โฉนด	13746	67257	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	7037	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	14	85,248	388,352	598,352	-	598,352	-	-
8920	โฉนด	13749	67260	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	7038	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	27	390,720	497,280	707,280	-	-	707,280	0.02
8921	โฉนด	13754	67266	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	7039	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	30	236,800	236,800	536,800	-	-	536,800	0.02
8922	โฉนด	13755	67267	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	7040	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	30	414,400	414,400	642,400	-	642,400	-	-
8923	โฉนด	13756	67268	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	7041	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	397,824	312,576	528,576	-	528,576	-	-
8924	โฉนด	13757	67269	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	7042	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	33	397,824	312,576	528,576	-	528,576	-	-
8925	โฉนด	13758	67270	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	7043	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	28	217,856	255,744	459,744	-	459,744	-	-
8926	โฉนด	13762	67274	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	8,500	170,000	7044	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	33	429,200	310,800	480,800	-	480,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8927	โฉนด	13769	67281	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	8,500	170,000	7045	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,300	1,095,600	33	613,536	482,064	652,064	-	652,064	-	-
8928	โฉนด	13770	67282	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	7046	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	34	444,000	296,000	500,000	-	-	500,000	0.02
8929	โฉนด	13778	67291	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	45	145	17,500	2,537,500	7047	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	27	591,360	752,640	3,290,140	-	3,290,140	-	-
8930	โฉนด	3193	67446	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	50,000	900,000	7048	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	70	100	8,300	581,000	26	244,020	336,980	1,236,980	-	1,236,980	-	-
8931	โฉนด	27921	67465	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	12,000	648,000	7049	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	24	55,440	83,160	731,160	-	-	731,160	0.02
8932	โฉนด	27922	67466	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	12,000	516,000	7050	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,700	693,000	24	277,200	415,800	931,800	-	-	931,800	0.02
8933	โฉนด	27923	67467	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	45	45	12,000	540,000	7051	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	72	100	7,600	547,200	8	43,776	503,424	1,043,424	-	-	1,043,424	0.3
8934	โฉนด	27924	67468	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	2	0	200	12,000	2,400,000	7052	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	106.66	100	2,550	271,983	16	65,276	206,707	2,606,707	-	-	2,606,707	0.3
8935	โฉนด	27925	67469	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	71	71	3,000	213,000	7053	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	106.66	100	2,550	271,983	16	65,276	206,707	419,707	-	-	419,707	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8936	โฉนด	27926	67470	ต.บ้านสวน	4	0	0	44	44	6,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3
8937	โฉนด	27927	67471	ต.บ้านสวน	4	0	0	42	42	6,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.3
8938	โฉนด	13781	67499	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	10,500	4,200,000	7054	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	420	100	8,000	3,360,000	22	1,209,600	2,150,400	6,350,400	-	-	6,350,400	0.02
8939	โฉนด	13782	67507	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.1	16.1	12,000	193,200	7055	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	32	717,120	610,880	804,080	-	804,080	-	-
8940	โฉนด	13783	67508	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.9	16.9	12,000	202,800	7056	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	110	100	8,300	913,000	17	237,380	675,620	878,420	-	-	878,420	0.02
8941	โฉนด	13784	67509	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.3	18.3	12,000	219,600	7057	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	8,300	730,400	30	379,808	350,592	570,192	-	570,192	-	-
8942	โฉนด	1797	67565	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	3	0	58	1258	3,150	3,962,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,962,700	-	-	3,962,700	0.3
8943	โฉนด	4451	67570	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	1	3	8	708	2,650	1,876,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,876,200	-	-	1,876,200	0.3
8944	โฉนด	4452	67571	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	1	3	8	708	3,000	2,124,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,124,000	-	-	2,124,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8945	โฉนด	4453	67572	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	1	3	8	708	2,650	1,876,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,876,200	-	-	1,876,200	0.3
8946	โฉนด	13807	67614	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	7058	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	30	307,840	284,160	634,160	-	634,160	-	-
8947	โฉนด	13808	67615	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	7059	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	30	307,840	284,160	634,160	-	634,160	-	-
8948	โฉนด	13809	67616	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	55,000	2,200,000	7060	408-ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	-	780	100	8,450	6,591,000	30	3,427,320	3,163,680	5,363,680	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	4,290,944	-	4,290,944	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	1,072,736	-	1,072,736	0.3
8949	โฉนด	13810	67630	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	7061	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	497,280	390,720	510,720	-	510,720	-	-
8950	โฉนด	13813	67633	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	7062	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	528,480	-	-	528,480	0.02
8951	โฉนด	13817	67637	ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	6,000	198,000	7063	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	31	959,040	816,960	1,014,960	-	-	1,014,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8952	โฉนด	13825	67649	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	46	46	32,000	1,472,000	7064	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	3	504	100	8,300	4,183,200	32	2,342,592	1,840,608	3,312,608	-	-	3,312,608	0.3
8953	โฉนด	13826	67650	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	46	46	32,000	1,472,000	7065	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	171.6	100	5,650	969,540	32	523,552	445,988	1,917,988	-	-	1,917,988	0.3
8954	โฉนด	13827	67651	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	43	43	32,000	1,376,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,376,000	-	-	1,376,000	0.3
8955	โฉนด	13828	67652	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	32,000	1,344,000	7066	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	156	100	8,300	1,294,800	31	673,296	621,504	1,965,504	-	-	1,965,504	0.02
8956	โฉนด	13829	67653	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	42	42	32,000	1,344,000	7067	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	182	100	8,300	1,510,600	23	574,028	936,572	2,280,572	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,629,013	-	1,629,013	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	651,559	-	651,559	0.3
8957	โฉนด	13830	67654	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	41	41	32,000	1,312,000	7068	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	182	100	8,300	1,510,600	23	574,028	936,572	2,248,572	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,606,155	-	1,606,155	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	642,417	-	642,417	0.3
8958	โฉนด	13831	67655	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	32,000	1,280,000	7069	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	32	780,864	613,536	1,893,536	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,352,553	1,352,553	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	540,983	-	540,983	0.3
8959	โฉนด	13832	67656	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	32,000	1,280,000	7070	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	32	780,864	613,536	1,893,536	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,352,553	-	1,352,553	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	540,983	-	540,983	0.3
8960	โฉนด	4459	67773	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	1	27	127	3,000	381,000	7071	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	480	100	8,100	3,888,000	34	3,304,800	583,200	964,200	-	964,200	-	-
8961	โฉนด	13837	67779	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	8,500	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	-	850,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8962	โฉนด	13840	67837	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	7072	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	9	66,600	673,400	817,400	-	817,400	-	-
8963	โฉนด	13841	67838	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	6,000	138,000	7073	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	32	575,424	490,176	628,176	-	628,176	-	-
8964	โฉนด	13842	67839	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	6,000	138,000	7074	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	32	414,400	325,600	463,600	-	463,600	-	-
8965	โฉนด	13843	67840	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	7075	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	7,600	760,000	34	456,000	304,000	616,000	-	-	616,000	0.02
8966	โฉนด	13858	67865	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	7076	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	31	639,360	544,640	844,640	-	-	844,640	0.02
8967	โฉนด	13862	67869	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	7077	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	31	319,680	272,320	572,320	-	-	572,320	0.02
8968	โฉนด	13864	67871	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	15,000	510,000	7078	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	31	369,408	340,992	850,992	-	-	850,992	0.02
8969	โฉนด	4468	67878	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	22	122	40,000	4,880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,880,000	-	-	4,880,000	0.3
8970	โฉนด	13866	67903	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	7079	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	26	298,368	412,032	662,032	-	662,032	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8971	โฉนด	13870	67907	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	7080	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	18	248,640	639,360	879,360	-	879,360	-	-
8972	โฉนด	13910	67922	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	7081	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	7,600	570,000	28	273,600	296,400	556,400	-	-	556,400	0.02
8973	โฉนด	13911	67923	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	13,000	286,000	7082	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	29	116,736	126,464	412,464	-	-	412,464	0.02
8974	โฉนด	13913	67925	ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	13,000	338,000	7083	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	105	100	7,600	798,000	32	446,880	351,120	689,120	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	46.67	-	-	-	-	-	-	321,612	321,612	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	53.33	-	-	-	-	-	-	367,508	-	367,508	0.3
8975	โฉนด	13914	67926	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	7084	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	6	14,280	189,720	417,720	-	-	417,720	0.02
					3	0	1	64.4	164.4	12,000	1,972,800	7085	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	240	100	3,550	852,000	6	170,400	681,600	2,654,400	-	-	2,654,400	0.3
8976	โฉนด	13915	67927	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	8,000	200,000	7086	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	36	236,544	133,056	333,056	-	-	333,056	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8977	โฉนด	13874	67948	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	21,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	210,000	-	-
8978	โฉนด	13875	67949	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	38	38	32,000	1,216,000	7087	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	26	876,480	1,115,520	2,331,520	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,554,424	1,554,424	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	777,096	-	777,096	0.3
8979	โฉนด	13877	67951	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	22.4	22.4	32,000	716,800	7088	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	19	418,320	1,075,680	1,792,480	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,195,046	-	1,195,046	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	597,434	-	597,434	0.3
8980	โฉนด	13878	67952	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	32,000	768,000	7089	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	19	418,320	1,075,680	1,843,680	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,229,181	-	1,229,181	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	614,499	-	614,499	0.3
8981	โฉนด	13879	67953	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	32,000	1,632,000	7090	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	32	806,760	687,240	2,319,240	-	-	2,319,240	0.02
												7091	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	32	806,760	687,240	687,240	-	-	687,240	0.02
8982	โฉนด	13880	67954	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	27.5	27.5	32,000	880,000	7092	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	17	725,088	2,063,712	2,943,712	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,102,693	-	2,102,693	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	841,019	-	841,019	0.3
8983	โฉนด	13881	67955	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	32,000	928,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,000	-	-	928,000	0.02
8984	โฉนด	13882	67956	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	32,000	928,000	7093	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	30	828,672	764,928	1,692,928	-	1,692,928	-	-
8985	โฉนด	13883	67957	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	31	31	32,000	992,000	7094	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	31	806,760	687,240	1,679,240	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,119,549	661,366	458,183	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	559,691	-	559,691	0.3
8986	โฉนด	13884	67958	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	32	32	32,000	1,024,000	7095	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	32	836,640	657,360	1,681,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	560,397	-	560,397	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,120,963	-	1,120,963	0.02
8987	โฉนด	13885	67959	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	69	69	32,000	2,208,000	7096	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	33	1,617,504	1,171,296	3,379,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	965,465	-	965,465	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,413,831	-	2,413,831	0.02
8988	โฉนด	13886	67960	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	32,000	1,120,000	7097	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	31	806,760	687,240	1,807,240	-	1,807,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8989	โฉนด	13887	67961	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	36	36	32,000	1,152,000	7098	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	30	1,450,176	1,338,624	2,490,624	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,660,499	768,038	892,461	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	830,125	-	830,125	0.3
8990	โฉนด	13888	67962	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	38	38	32,000	1,216,000	7099	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	30	1,450,176	1,338,624	2,554,624	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,703,168	810,707	892,461	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	851,456	-	851,456	0.3
8991	โฉนด	13889	67963	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	39.4	39.4	32,000	1,260,800	7100	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	31	1,505,952	1,282,848	2,543,648	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	847,798	-	847,798	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,695,850	-	1,695,850	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8992	โฉนด	13890	67964	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	79	79	32,000	2,528,000	7101	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	672	100	8,300	5,577,600	31	3,011,904	2,565,696	5,093,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,697,729	-	1,697,729	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,395,967	-	3,395,967	0.02
8993	โฉนด	13891	67965	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	37.4	37.4	21,000	785,400	7102	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	31	1,505,952	1,282,848	2,068,248	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	590,898	590,898	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,477,350	-	1,477,350	0.3
8994	โฉนด	13892	67966	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	32,000	832,000	7103	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	23	537,840	956,160	1,788,160	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,192,166	-	1,192,166	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	595,994	-	595,994	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8995	โฉนด	13893	67967	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	61	61	32,000	1,952,000	7104	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	672	100	8,300	5,577,600	31	3,011,904	2,565,696	4,517,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,011,948	-	3,011,948	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,505,748	-	1,505,748	0.3
8996	โฉนด	13894	67968	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	32,000	1,024,000	7105	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	32	669,312	525,888	1,549,888	-	-	1,549,888	0.02
8997	โฉนด	13895	67969	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	32,000	1,024,000	7106	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	32	669,312	525,888	1,549,888	-	-	1,549,888	0.02
8998	โฉนด	13896	67970	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	32	32	32,000	1,024,000	7107	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	32	669,312	525,888	1,549,888	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,033,310	1,033,310	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	516,578	-	516,578	0.3
8999	โฉนด	13897	67971	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	31.4	31.4	32,000	1,004,800	7108	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	40	836,640	358,560	1,363,360	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	31	31	32,000	992,000	7109	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	40	836,640	358,560	1,350,560	-	-	-	-
				หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	32,000	1,120,000	7110	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	32	806,760	687,240	1,807,240	-	-	1,807,240	0.02
				หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.9	17.9	17,000	304,300	7111	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	30	697,200	697,200	1,001,500	-	-	1,001,500	0.02
				หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	17,000	317,900	7112	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	21	382,464	812,736	1,130,636	-	1,130,636	-	-
				หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.2	20.2	17,000	343,400	7113	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	8,300	1,792,800	26	788,832	1,003,968	1,347,368	-	1,347,368	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	908,952	-	908,952	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	454,408	-	454,408	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	900,418	-	900,418	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	450,142	-	450,142	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9005	โฉนด	15547	68009	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.7	20.7	17,000	351,900	7114	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	8,300	1,792,800	27	788,832	1,003,968	1,355,868	-	-	1,355,868	0.02
9006	โฉนด	15548	68010	ต.บ้านสวน	2	0	0	21.2	21.2	17,000	360,400	7115	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	29	573,696	621,504	981,904	-	981,904	-	-
9007	โฉนด	15549	68011	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	17,000	323,000	7116	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	1,159,640	-	-	1,159,640	0.3
9008	โฉนด	15550	68012	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	17,000	323,000	7117	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	1,159,640	-	-	1,159,640	0.3
9009	โฉนด	15563	68025	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.7	30.7	17,000	521,900	7118	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	18	277,056	788,544	1,310,444	-	1,310,444	-	-
9010	โฉนด	15564	68026	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.8	30.8	17,000	523,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,600	-	-	523,600	0.02
9011	โฉนด	15568	68030	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	17,000	527,000	7119	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	21	397,824	845,376	1,372,376	-	-	1,372,376	0.02
9012	โฉนด	15571	68033	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	17,000	306,000	7120	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	15	156,288	554,112	860,112	-	860,112	-	-
9013	โฉนด	15588	68050	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.2	31.2	17,000	530,400	7121	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	19	266,400	621,600	1,152,000	-	1,152,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9014	โฉนด	15608	68070	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.7	50.7	17,000	861,900	7122	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	16	295,680	1,048,320	1,910,220	-	-	1,910,220	0.02
9015	โฉนด	15612	68074	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.5	50.5	17,000	858,500	7123	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	14	145,152	661,248	1,519,748	-	1,519,748	-	-
9016	โฉนด	15617	68079	ต.บ้านสวน	2	0	0	27.7	27.7	17,000	470,900	7124	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	19	207,200	532,800	1,003,700	-	1,003,700	-	-
9017	โฉนด	15620	68082	ต.บ้านสวน	2	0	0	27.7	27.7	17,000	470,900	7125	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	18	207,200	532,800	1,003,700	-	1,003,700	-	-
9018	โฉนด	15623	68085	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.8	27.8	17,000	472,600	7126	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	19	319,680	745,920	1,218,520	-	1,218,520	-	-
9019	โฉนด	15626	68088	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.8	27.8	17,000	472,600	7127	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	17	230,880	657,120	1,129,720	-	-	1,129,720	0.02
9020	โฉนด	15636	68098	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.6	27.6	17,000	469,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,200	-	469,200	-	-
9021	โฉนด	15657	68119	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	71.4	71.4	17,000	1,213,800	7128	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	12	195,840	1,028,160	2,241,960	-	2,241,960	-	-
9022	โฉนด	15659	68121	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	97.8	97.8	17,000	1,662,600	7129	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	6	43,776	685,824	2,348,424	-	-	2,348,424	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9023	โฉนด	15665	68127	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	17,000	901,000	7130	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	31	282,880	261,120	1,162,120	-	1,162,120	-	-
9024	โฉนด	15670	68132	ต.บ้านสวน	2	0	0	64.9	64.9	17,000	1,103,300	7131	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	13	181,440	826,560	1,929,860	-	-	1,929,860	0.02
9025	โฉนด	15672	68134	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.5	63.5	17,000	1,079,500	7132	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	27	463,680	544,320	1,623,820	-	1,623,820	-	-
9026	โฉนด	15673	68135	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	17,000	1,190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,000	-	1,190,000	-	-
9027	โฉนด	15681	68143	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	59.4	59.4	17,000	1,009,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,800	-	-	1,009,800	0.3
9028	โฉนด	15682	68144	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	52	52	17,000	884,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,000	-	-	884,000	0.3
9029	โฉนด	15691	68153	ต.บ้านสวน	2	0	0	59.3	59.3	17,000	1,008,100	7133	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,400	1,176,000	25	470,400	705,600	1,713,700	-	-	1,713,700	0.02
9030	โฉนด	15694	68156	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	58.7	58.7	17,000	997,900	7134	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	30	1,008,000	1,008,000	2,005,900	-	-	2,005,900	0.02
9031	โฉนด	15695	68157	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	59.5	59.5	17,000	1,011,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,500	-	-	1,011,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9032	โฉนด	15702	68164	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	86.4	86.4	17,000	1,468,800	7135	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	262	100	8,400	2,200,800	4	110,040	2,090,760	3,559,560	-	3,559,560	-	-
9033	โฉนด	15703	68165	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	4.6	104.6	17,000	1,778,200	7136	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	137	100	5,850	801,450	8	72,131	729,320	2,507,520	-	-	2,507,520	0.02
												7137	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,700	123,200	8	11,088	112,112	112,112	-	-	112,112	0.02
9034	โฉนด	15707	68169	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	70.2	70.2	17,000	1,193,400	7138	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,400	1,478,400	31	768,768	709,632	1,903,032	-	1,903,032	-	-
9035	โฉนด	15713	68175	ต.บ้านสวน	2	0	0	82.5	82.5	17,000	1,402,500	7139	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	33	564,480	443,520	1,846,020	-	1,846,020	-	-
9036	โฉนด	15714	68176	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	74.7	74.7	17,000	1,269,900	7140	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	33	564,480	443,520	1,713,420	-	1,713,420	-	-
9037	โฉนด	15719	68181	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	66.3	66.3	17,000	1,127,100	7141	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	31	873,600	806,400	1,933,500	-	-	1,933,500	0.02
9038	โฉนด	13920	68189	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	40	40	6,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
9039	โฉนด	13924	68193	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	56	156	6,000	936,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000	-	936,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9040	โฉนด	13925	68194	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	10	110	6,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-
9041	โฉนด	13926	68195	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	6,000	150,000	7142	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	7,600	1,094,400	41	809,856	284,544	434,544	-	434,544	-	-
9042	โฉนด	13929	68198	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	6,000	174,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000	-	174,000	-	-
9043	โฉนด	13932	68201	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	6,000	414,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000	-	414,000	-	-
9044	โฉนด	27930	68211	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	60,000	1,140,000	7143	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	23	501,984	892,416	2,032,416	-	2,032,416	-	-
9045	โฉนด	27932	68213	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	7144	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	30	1,035,840	956,160	2,156,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	1,868,744	-	1,868,744	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	287,416	-	287,416	0.3
9046	โฉนด	4653	68215	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	48	48	60,000	2,880,000	7145	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	648	100	8,300	5,378,400	21	1,828,656	3,549,744	6,429,744	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	53	53	60,000	3,180,000	7146	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	624	100	8,300	5,179,200	22	1,864,512	3,314,688	6,494,688	-	-	-	-
				หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	52	52	60,000	3,120,000	7147	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	31	1,505,952	1,282,848	4,402,848	-	-	-	-
				หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	52	52	60,000	3,120,000	7148	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	896	100	8,300	7,436,800	31	3,867,136	3,569,664	6,689,664	-	-	6,689,664	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9050	โฉนด	27938	68219	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	52	52	60,000	3,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000	-	-	3,120,000	0.3
9051	โฉนด	27939	68220	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	60,000	1,560,000	7149	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	28	855,232	1,003,968	2,563,968	-	2,563,968	-	-
9052	โฉนด	27940	68221	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	60,000	1,560,000	7150	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	28	956,160	1,035,840	2,595,840	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,730,647	-	1,730,647	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	865,193	-	865,193	0.3
9053	โฉนด	27941	68222	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	60,000	1,440,000	7151	404-ตึกแถวสามชั้น 1ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	22	860,544	1,529,856	2,969,856	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,980,003	-	1,980,003	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	989,853	-	989,853	0.3
9054	โฉนด	27943	68224	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	60,000	1,140,000	7152	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	28	549,792	645,408	1,785,408	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,190,332	1,190,332	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	595,076	-	595,076	0.3
9055	โฉนด	13935	68228	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	9,000	279,000	7153	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	23	97,920	174,080	453,080	-	453,080	-	-
9056	โฉนด	13938	68239	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	15,000	255,000	7154	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	-	150	100	8,300	1,245,000	31	672,300	572,700	827,700	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	496,620	496,620	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	331,080	-	331,080	0.3
9057	โฉนด	13939	68240	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	7155	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	170	100	8,300	1,411,000	31	733,720	677,280	947,280	-	947,280	-	-
9058	โฉนด	13940	68241	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	15,000	450,000	7156	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	13	94,720	497,280	947,280	-	-	947,280	0.02
9059	โฉนด	13941	68242	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	15,000	450,000	7157	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	27	571,872	671,328	1,121,328	-	1,121,328	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9060	โฉนด	13953	68254	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	7158	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	33	497,280	390,720	765,720	-	-	765,720	0.02
9061	โฉนด	13954	68255	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	7159	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	204	100	7,400	1,509,600	29	724,608	784,992	1,159,992	-	1,159,992	-	-
9062	โฉนด	13955	68256	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	15,000	375,000	7160	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	90	100	7,400	666,000	33	372,960	293,040	668,040	-	-	668,040	0.3
9063	โฉนด	13962	68263	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	15,000	450,000	7161	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	238	100	8,400	1,999,200	26	879,648	1,119,552	1,569,552	-	-	1,569,552	0.02
9064	โฉนด	13964	68265	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	15,000	390,000	7162	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	204	100	7,400	1,509,600	28	694,416	815,184	1,205,184	-	-	1,205,184	0.02
9065	โฉนด	13966	68267	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	15,000	390,000	7163	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	26	532,224	677,376	1,067,376	-	-	1,067,376	0.02
9066	โฉนด	13973	68274	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	7164	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	37	586,080	301,920	676,920	-	676,920	-	-
9067	โฉนด	13976	68277	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	7165	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	204	100	7,400	1,509,600	29	754,800	754,800	1,129,800	-	1,129,800	-	-
9068	โฉนด	13978	68279	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	7166	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	204	100	7,400	1,509,600	18	392,496	1,117,104	1,492,104	-	-	1,492,104	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9069	โฉนด	13981	68282	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	7167	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	28	511,488	554,112	809,112	-	809,112	-	-
9070	โฉนด	13985	68286	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	7168	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	30	738,816	681,984	936,984	-	-	936,984	0.02
9071	โฉนด	13988	68289	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	7169	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	96	157,472	49,728	304,728	-	-	304,728	0.02
9072	โฉนด	13993	68294	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	7170	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,400	1,006,400	23	362,304	644,096	899,096	-	899,096	-	-
9073	โฉนด	14007	68308	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	7171	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,400	1,006,400	23	362,304	644,096	899,096	-	-	899,096	0.02
9074	โฉนด	14016	68317	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	7172	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	17	191,232	605,568	965,568	-	-	965,568	0.02
9075	โฉนด	14018	68319	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	7173	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	31	369,408	340,992	595,992	-	595,992	-	-
9076	โฉนด	14019	68320	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	7174	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	8	56,832	653,568	908,568	-	908,568	-	-
9077	โฉนด	14021	68369	ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	7175	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	22	124,032	240,768	624,768	-	-	624,768	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9078	โฉนด	14022	68370	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	6,000	186,000	7176	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	23	100	7,600	174,800	60	132,848	41,952	227,952	-	-	227,952	0.02
9079	โฉนด	14023	68371	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	6,000	276,000	7177	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	23	164,160	291,840	567,840	-	-	567,840	0.02
9080	โฉนด	14026	68374	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	6,000	162,000	7178	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	32	255,360	200,640	362,640	-	-	362,640	0.02
9081	โฉนด	14031	68394	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	17,500	420,000	7179	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	26	312,576	397,824	817,824	-	-	817,824	0.02
9082	โฉนด	14047	68610	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	7180	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	26	372,960	515,040	779,040	-	779,040	-	-
9083	โฉนด	14050	68613	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	7181	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	17	227,328	719,872	971,872	-	971,872	-	-
9084	โฉนด	4673	68621	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.02
9085	โฉนด	27945	68658	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	4	5	3	69	2369	7,500	17,767,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,767,500	-	-	17,767,500	0.3
9086	โฉนด	14057	68682	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	7182	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	130	100	7,400	962,000	23	346,320	615,680	867,680	-	-	867,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9087	โฉนด	14064	68972	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	6,500	208,000	7183	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	13	424,960	2,231,040	2,439,040	-	-	2,439,040	0.02
9088	โฉนด	14065	68973	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,500	104,000	7184	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,400	672,000	30	349,440	322,560	426,560	-	-	426,560	0.02
9089	โฉนด	18947	69495	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	55,000	1,650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000	-	-	1,650,000	0.02
9090	โฉนด	18948	69501	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	26,000	624,000	7185	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	6	71,712	1,123,488	1,747,488	-	-	1,747,488	0.02
9091	โฉนด	18949	69502	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	26,000	442,000	7186	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	29	597,600	597,600	1,039,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	346,499	-	346,499	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	693,101	-	693,101	0.02
9092	โฉนด	18951	69504	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	26,000	520,000	7187	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	29	597,600	597,600	1,117,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	372,496	-	372,496	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	745,104	-	745,104	0.02
9093	โฉนด	18952	69505	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	26,000	676,000	7188	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	29	597,600	597,600	1,273,600	-	-	1,273,600	0.02
9094	โฉนด	18960	69523	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	1	3	4	704	15,000	10,560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,560,000	-	-	10,560,000	0.3
9095	โฉนด	18961	69524	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	7189	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	13	49,280	258,720	738,720	-	-	738,720	0.02
												7190	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	13	98,560	517,440	517,440	-	-	517,440	0.02
9096	โฉนด	14084	69570	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	70.8	70.8	15,000	1,062,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,000	-	-	1,062,000	0.3
9097	โฉนด	14106	69930	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	27	27	50,000	1,350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000	-	-	1,350,000	0.3
9098	โฉนด	14107	69931	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	25	25	50,000	1,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000	-	-	1,250,000	0.3
9099	โฉนด	14108	69932	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	24	24	50,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9100	โฉนด	14110	69934	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	0	21	21	50,000	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-
9101	โฉนด	14111	69935	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-
9102	โฉนด	14112	69936	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-
9103	โฉนด	14115	69978	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	7191	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	52	374,528	118,272	334,272	-	334,272	-	-
9104	โฉนด	14116	69993	ต.บ้านสวน	4	0	1	35	135	12,000	1,620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000	-	-	1,620,000	0.3
9105	โฉนด	14117	69999	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	7192	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90	100	8,400	756,000	31	408,240	347,760	683,760	-	683,760	-	-
9106	โฉนด	14121	70041	ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	17,500	1,067,500	7193	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	8,100	1,603,800	33	1,363,230	240,570	1,308,070	-	1,308,070	-	-
9107	โฉนด	14123	70043	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	12,000	492,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000	-	492,000	-	-
9108	โฉนด	14124	70044	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	12,000	444,000	7194	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	8,200	656,000	6	164,000	492,000	936,000	-	936,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9109	โฉนด	14125	70045	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	7195	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	30	424,320	391,680	775,680	-	775,680	-	-
9110	โฉนด	14126	70046	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000	7196	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	23	187,264	305,536	665,536	-	665,536	-	-
9111	โฉนด	14127	70047	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	12,000	792,000	7197	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	7	61,200	703,800	1,495,800	-	1,495,800	-	-
9112	โฉนด	14129	70051	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	47	47	8,500	399,500	7198	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	148	100	2,550	377,400	6	26,418	350,982	750,482	-	-	750,482	0.3
9113	โฉนด	14131	70053	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	13	113	8,500	960,500	7199	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	12	100	7,700	92,400	19	27,720	64,680	1,025,180	-	-	1,025,180	0.02
												7200	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	367.5	100	8,000	2,940,000	19	823,200	2,116,800	2,116,800	-	-	2,116,800	0.02
												7201	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	99	100	7,700	762,300	13	121,968	640,332	640,332	-	-	640,332	0.02
9114	โฉนด	14132	70054	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	6,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
9115	โฉนด	14133	70055	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	7202	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	312	100	8,000	2,496,000	8	199,680	2,296,320	2,896,320	-	-	2,896,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9116	โฉนด	14134	70110	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	7203	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	29	796,800	796,800	1,072,800	-	1,072,800	-	-
9117	โฉนด	14135	70111	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	12,000	516,000	7204	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	29	796,800	796,800	1,312,800	-	-	1,312,800	0.02
9118	โฉนด	14140	70116	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	7205	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	23	537,840	956,160	1,172,160	-	1,172,160	-	-
9119	โฉนด	14141	70117	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	7206	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	18	388,440	1,105,560	1,321,560	-	1,321,560	-	-
9120	โฉนด	14149	70125	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	7207	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	23	286,848	509,952	725,952	-	-	725,952	0.02
9121	โฉนด	14150	70126	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	12,000	216,000	7208	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	694,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	277,632	-	277,632	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	416,448	-	416,448	0.02
9122	โฉนด	14151	70127	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	12,000	204,000	7209	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	576	100	7,500	4,320,000	17	1,123,200	3,196,800	3,400,800	-	-	3,400,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9123	โฉนด	14152	70128	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	12,000	204,000	7210	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	576	100	7,500	4,320,000	17	1,123,200	3,196,800	3,400,800	-	-	3,400,800	0.3
9124	โฉนด	14153	70129	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.3
9125	โฉนด	14158	70134	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.3
9126	โฉนด	14162	70139	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	44	44	16,000	704,000	7211	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	27	549,792	645,408	1,349,408	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	899,650	899,650	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	449,758	-	449,758	0.3
9127	โฉนด	14163	70140	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	16,000	416,000	7212	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	27	549,792	645,408	1,061,408	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	707,641	-	707,641	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	353,767	-	353,767	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9128	โฉนด	14164	70141	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	16,000	272,000	7213	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	147	100	8,300	1,220,100	23	439,236	780,864	1,052,864	-	-	1,052,864	0.02
9129	โฉนด	14165	70142	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	16,000	272,000	7214	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	23	501,984	892,416	1,164,416	-	-	1,164,416	0.02
9130	โฉนด	14166	70143	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	33	33	16,000	528,000	7215	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	392	100	8,300	3,253,600	22	1,171,296	2,082,304	2,610,304	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	745,764	745,764	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,864,540	-	1,864,540	0.02
9131	โฉนด	4814	70165	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	30	30	20,000	600,000	7216	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	225	100	8,300	1,867,500	22	634,950	1,232,550	1,832,550	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,099,530	-	1,099,530	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	733,020	-	733,020	0.3
9132	โฉนด	4815	70166	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	7217	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	204	100	8,300	1,693,200	22	575,688	1,117,512	1,453,512	-	-	1,453,512	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9133	โฉนด	4817	70168	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	7218	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	33	618,048	447,552	783,552	-	-	783,552	0.02
9134	โฉนด	4819	70170	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	7219	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	204	100	7,400	1,509,600	15	332,112	1,177,488	1,513,488	-	1,513,488	-	-
9135	โฉนด	4820	70171	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	7220	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	7,400	1,598,400	32	895,104	703,296	1,039,296	-	-	1,039,296	0.02
9136	โฉนด	4821	70172	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	7221	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	32	575,424	490,176	826,176	-	826,176	-	-
9137	โฉนด	4822	70173	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	7222	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	34	412,032	298,368	634,368	-	-	634,368	0.02
9138	โฉนด	4823	70174	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	7223	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	204	100	7,400	1,509,600	27	694,416	815,184	1,151,184	-	-	1,151,184	0.02
9139	โฉนด	4824	70175	ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	7224	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	32	575,424	490,176	826,176	-	-	826,176	0.02
9140	โฉนด	4826	70177	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	7225	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	32	994,560	781,440	1,129,440	-	-	1,129,440	0.02
9141	โฉนด	4827	70178	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	7226	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	204	100	7,400	1,509,600	27	694,416	815,184	1,163,184	-	-	1,163,184	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9142	โฉนด	4829	70180	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	7227	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	204	100	7,600	1,550,400	22	527,136	1,023,264	1,371,264	-	-	1,371,264	0.02
9143	โฉนด	4831	70182	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	7228	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	204	100	8,300	1,693,200	31	914,328	778,872	1,126,872	-	-	1,126,872	0.02
9144	โฉนด	4834	70185	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	7229	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	204	100	8,400	1,713,600	37	1,096,704	616,896	964,896	-	964,896	-	-
9145	โฉนด	4836	70187	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	7230	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	756,480	-	-	756,480	0.02
9146	โฉนด	4837	70188	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	7231	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	31	645,408	549,792	897,792	-	-	897,792	0.02
9147	โฉนด	4838	70189	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	7232	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	20	284,160	603,840	951,840	-	951,840	-	-
9148	โฉนด	4839	70190	ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	6,000	354,000	7233	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	204	100	7,400	1,509,600	32	815,184	694,416	1,048,416	-	1,048,416	-	-
9149	โฉนด	28893	70191	ต.บ้านสวน	2	0	2	43	243	6,000	1,458,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,458,000	-	1,458,000	-	-
9150	โฉนด	14172	70277	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	16,000	304,000	7234	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	32	752,976	641,424	945,424	-	945,424	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9151	โฉนด	14185	70626	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	6,000	102,000	7235	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	540,240	-	-	540,240	0.02
9152	โฉนด	14187	70628	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	9,750	58,500	7236	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	32	100	2,550	81,600	19	22,848	58,752	117,252	-	-	117,252	0.02
9153	โฉนด	14195	70636	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	7237	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	31	430,272	366,528	636,528	-	636,528	-	-
9154	โฉนด	14197	70638	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	7238	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	383,616	326,784	596,784	-	-	596,784	0.02
9155	โฉนด	14202	70643	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	7239	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	26	198,912	274,688	544,688	-	-	544,688	0.02
9156	โฉนด	14208	70649	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.6	16.6	15,000	249,000	7240	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	32	573,696	488,704	737,704	-	737,704	-	-
9157	โฉนด	14211	70705	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	45	45	12,000	540,000	7241	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	27	458,160	537,840	1,077,840	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	646,704	646,704	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	431,136	-	431,136	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9158	โฉนด	14216	70710	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	7242	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	15	163,200	652,800	1,000,800	-	1,000,800	-	-
9159	โฉนด	14217	70795	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	6	206	6,000	1,236,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,000	-	-	1,236,000	0.02
9160	โฉนด	14219	70797	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	20	320	6,000	1,920,000	7243	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	672	100	7,700	5,174,400	25	2,173,248	3,001,152	4,921,152	-	-	4,921,152	0.02
9161	โฉนด	14220	70798	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	79.7	79.7	6,000	478,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,200	-	-	478,200	0.02
9162	โฉนด	14221	70799	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	32	432	6,000	2,592,000	7244	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	544	100	7,700	4,188,800	25	1,759,296	2,429,504	5,021,504	-	-	5,021,504	0.02
												7245	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	512	100	7,700	3,942,400	33	2,207,744	1,734,656	1,734,656	-	-	1,734,656	0.02
9163	โฉนด	14222	70800	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	54	254	5,250	1,333,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,333,500	-	-	1,333,500	0.02
9164	โฉนด	14223	70807	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	3,500	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.3
9165	โฉนด	14244	70882	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	17,500	385,000	7246	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	31	575,424	490,176	875,176	-	875,176	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9166	โฉนด	14246	70884	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	17,500	490,000	7247	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	28	355,200	384,800	874,800	-	-	874,800	0.02
9167	โฉนด	14247	70885	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	17,500	472,500	7248	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	28	355,200	384,800	857,300	-	-	857,300	0.02
9168	โฉนด	14250	70888	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	17,500	455,000	7249	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	13	94,720	497,280	952,280	-	-	952,280	0.02
9169	โฉนด	14257	70895	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	17,500	367,500	7250	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	30	307,840	284,160	651,660	-	-	651,660	0.02
9170	โฉนด	12442	70904	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	6,000	180,000	7251	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	154	100	7,250	1,116,500	27	1,038,345	78,155	258,155	-	-	258,155	0.02
												7252	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	27	425,040	498,960	498,960	-	-	498,960	0.02
												7253	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	27	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
9171	โฉนด	14269	70922	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	7254	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	130	100	7,400	962,000	33	538,720	423,280	627,280	-	-	627,280	0.02
9172	โฉนด	4744	70933	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9173	โฉนด	4745	70934	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	6,000	90,000	7255	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	15	525,888	1,864,512	1,954,512	-	1,954,512	-	-
9174	โฉนด	4746	70935	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	6,000	162,000	7256	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	480	100	8,300	3,984,000	28	1,832,640	2,151,360	2,313,360	-	-	2,313,360	0.3
9175	โฉนด	4747	70936	ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	6,000	144,000	7257	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	-	672	100	8,300	5,577,600	32	3,123,456	2,454,144	2,598,144	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,855,854	1,855,854	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	742,290	-	742,290	0.3
9176	โฉนด	4748	70937	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02
9177	โฉนด	4750	70939	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	7258	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	28	340,400	399,600	699,600	-	-	699,600	0.02
9178	โฉนด	4756	70945	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	6,000	150,000	7259	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	284,160	603,840	753,840	-	-	753,840	0.02
9179	โฉนด	4760	70949	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	6,000	150,000	7260	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	479,520	408,480	558,480	-	-	558,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9180	โฉนด	14280	70955	ต.บ้านสวน	2	0	1	7	107	70,000	7,490,000	7261	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	42	1,816,704	573,696	8,063,696	-	-	8,063,696	0.02
9181	โฉนด	14294	71119	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	7262	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	32	575,424	490,176	840,176	-	-	840,176	0.02
9182	โฉนด	14295	71120	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	7263	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	16	136,752	484,848	834,848	-	834,848	-	-
9183	โฉนด	14299	71155	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	7264	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	22	358,560	637,440	841,440	-	-	841,440	0.02
9184	โฉนด	14307	71163	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	7265	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	15	328,680	1,165,320	1,381,320	-	-	1,381,320	0.02
9185	โฉนด	14308	71164	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	7266	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	33	836,640	657,360	873,360	-	-	873,360	0.02
9186	โฉนด	14309	71165	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	7267	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	31	717,120	610,880	826,880	-	-	826,880	0.02
9187	โฉนด	14319	71286	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	13	13	20,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
9188	โฉนด	14320	71287	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	20,000	220,000	7268	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44	100	7,700	338,800	18	88,088	250,712	470,712	-	470,712	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9189	โฉนด	14321	71288	ต.บ้านสวน	3	0	0	12	12	20,000	240,000	7269	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,700	231,000	43	175,560	55,440	295,440	-	-	295,440	0.3
9190	โฉนด	14322	71289	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	14	14	20,000	280,000	7270	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	30	100	7,700	231,000	18	60,060	170,940	450,940	-	-	450,940	0.3
9191	โฉนด	14323	71290	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	20,000	320,000	7271	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	24	318,720	478,080	798,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	399,040	-	399,040	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	399,040	-	399,040	0.02
9192	โฉนด	14324	71291	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000	7272	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	31	672,300	572,700	932,700	-	932,700	-	-
9193	โฉนด	14325	71292	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	20,000	380,000	7273	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	210	100	8,300	1,743,000	30	906,360	836,640	1,216,640	-	1,216,640	-	-
9194	โฉนด	14327	71294	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	20,000	380,000	7274	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	180	100	7,700	1,386,000	32	776,160	609,840	989,840	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	593,904	-	593,904	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	395,936	-	395,936	0.3
9195	โฉนด	14328	71295	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	20,000	320,000	7275	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	32	332,640	283,360	603,360	-	603,360	-	-
9196	โฉนด	14330	71297	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	20,000	340,000	7276	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	22	358,560	637,440	977,440	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	586,464	-	586,464	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	390,976	-	390,976	0.3
9197	โฉนด	14331	71298	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	20,000	360,000	7277	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	42	756,960	239,040	599,040	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	359,424	359,424	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	239,616	-	239,616	0.3
9198	โฉนด	14332	71299	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	20,000	380,000	7278	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	130	100	8,300	1,079,000	29	539,500	539,500	919,500	-	919,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9199	โฉนด	14333	71300	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	20,000	380,000	7279	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	32	645,408	549,792	929,792	-	929,792	-	-
9200	โฉนด	14334	71301	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	7280	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	130	100	8,300	1,079,000	10	129,480	949,520	1,349,520	-	-	1,349,520	0.02
9201	โฉนด	14337	71304	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	20,000	500,000	7281	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	32	557,760	438,240	938,240	-	-	938,240	0.02
9202	โฉนด	14340	71307	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	31	31	20,000	620,000	7282	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	28	458,160	537,840	1,157,840	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	694,704	-	694,704	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	463,136	-	463,136	0.3
9203	โฉนด	14341	71308	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	33	33	20,000	660,000	7283	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	-	237.5	100	8,300	1,971,250	30	1,025,050	946,200	1,606,200	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	963,720	-	963,720	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	642,480	-	642,480	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9204	โฉนด	14344	71566	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	3,500	91,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000	-	91,000	-	-
9205	โฉนด	14345	71567	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	3	80	380	6,000	2,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000	-	-	2,280,000	0.3
9206	โฉนด	14346	71568	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	25	125	4,550	568,750	7284	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,700	154,000	39	107,800	46,200	614,950	-	614,950	-	-
												7285	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,700	154,000	39	107,800	46,200	46,200	-	-	46,200	0.02
												7286	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	39	517,440	221,760	221,760	-	-	221,760	0.02
9207	โฉนด	4767	71574	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	0	72	472	4,400	2,076,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,076,800	-	2,076,800	-	-
9208	โฉนด	14347	71575	ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	7,500	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	82,500	-	-
9209	โฉนด	14352	71580	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	7287	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	33	306,432	240,768	600,768	-	600,768	-	-
9210	โฉนด	14353	71581	หมู่ 24 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	7288	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	33	204,288	160,512	520,512	-	520,512	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9211	โฉนด	14355	71583	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	7289	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	20	109,440	255,360	615,360	-	615,360	-	-
9212	โฉนด	14361	71589	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	7290	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	31	164,160	139,840	499,840	-	499,840	-	-
9213	โฉนด	14367	71595	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	7291	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	30	379,392	350,208	710,208	-	-	710,208	0.02
9214	โฉนด	14371	71599	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	7292	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	27	335,616	393,984	753,984	-	753,984	-	-
9215	โฉนด	14373	71601	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	7293	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	30	424,320	391,680	751,680	-	-	751,680	0.02
9216	โฉนด	14374	71602	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	7294	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	27	251,712	295,488	655,488	-	-	655,488	0.02
9217	โฉนด	14377	71605	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	15,000	570,000	7295	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	22	213,120	378,880	948,880	-	948,880	-	-
9218	โฉนด	14380	71608	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	7296	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	21	483,072	937,728	1,297,728	-	1,297,728	-	-
9219	โฉนด	14383	71611	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	7297	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	29	806,400	806,400	1,166,400	-	1,166,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9220	โฉนด	14410	71638	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	7298	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	19	298,368	767,232	1,127,232	-	1,127,232	-	-
9221	โฉนด	14411	71639	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	7299	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	33	331,520	260,480	620,480	-	620,480	-	-
9222	โฉนด	14415	71643	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	7300	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	31	255,744	217,856	577,856	-	-	577,856	0.02
9223	โฉนด	14416	71644	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	7301	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	29	236,800	236,800	596,800	-	-	596,800	0.02
9224	โฉนด	14418	71646	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	7302	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	20	227,328	483,072	843,072	-	843,072	-	-
9225	โฉนด	14419	71647	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	7303	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	20	227,328	483,072	843,072	-	-	843,072	0.02
9226	โฉนด	14420	71648	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	7304	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	31	319,680	272,320	632,320	-	632,320	-	-
9227	โฉนด	14429	71657	ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	15,000	390,000	7305	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,600	638,400	22	229,824	408,576	798,576	-	-	798,576	0.02
9228	โฉนด	14435	71663	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	7306	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	205,200	174,800	654,800	-	-	654,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9229	โฉนด	14442	71670	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	15,000	345,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000	-	345,000	-	-
9230	โฉนด	14448	71701	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	30,000	720,000	7307	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	10	334,656	2,454,144	3,174,144	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	2,569,470	-	2,569,470	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	604,674	-	604,674	0.3
9231	โฉนด	14449	71702	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	30,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
9232	โฉนด	14450	71703	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	30,000	690,000	7308	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	19	743,680	1,912,320	2,602,320	-	2,602,320	-	-
9233	โฉนด	14451	71704	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	30,000	660,000	7309	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	16	100	8,300	132,800	19	37,184	95,616	755,616	-	-	755,616	0.3
9234	โฉนด	14452	71705	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	30,000	630,000	7310	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	34	717,120	478,080	1,108,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	369,323	-	369,323	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	738,757	-	738,757	0.02
9235	โฉนด	14453	71706	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	30,000	600,000	7311	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	34	717,120	478,080	1,078,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	359,324	-	359,324	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	718,756	-	718,756	0.02
9236	โฉนด	14454	71707	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	30,000	570,000	7312	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	34	717,120	478,080	1,048,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	349,325	-	349,325	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	698,755	-	698,755	0.02
9237	โฉนด	14455	71708	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	30,000	540,000	7313	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216	100	8,300	1,792,800	28	860,544	932,256	1,472,256	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	981,553	-	981,553	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	490,703	-	490,703	0.3
9238	โฉนด	14456	71709	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	30,000	480,000	7314	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216	100	8,300	1,792,800	28	860,544	932,256	1,412,256	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	941,551	-	941,551	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	470,705	-	470,705	0.3
9239	โฉนด	14460	71749	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	7315	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	30	369,408	340,992	592,992	-	-	592,992	0.02
9240	โฉนด	14462	71751	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	7316	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	36	303,104	170,496	398,496	-	-	398,496	0.02
9241	โฉนด	14470	71759	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	7317	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	34	355,200	236,800	440,800	-	440,800	-	-
9242	โฉนด	14472	71761	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	7318	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	32	331,520	260,480	464,480	-	-	464,480	0.02
9243	โฉนด	14477	71800	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	7319	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	30	403,200	403,200	715,200	-	715,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9244	โฉนด	14479	71804	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	23.4	123.4	12,000	1,480,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,480,800	-	-	1,480,800	0.3
9245	โฉนด	14488	71813	ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	7320	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	7	96,768	1,112,832	1,412,832	-	1,412,832	-	-
9246	โฉนด	14489	71814	ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
9247	โฉนด	14496	71821	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	21.6	121.6	12,000	1,459,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,459,200	-	-	1,459,200	0.3
9248	โฉนด	14498	71823	ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	12,000	708,000	7321	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	22	290,304	516,096	1,224,096	-	-	1,224,096	0.02
9249	โฉนด	14500	71825	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
9250	โฉนด	14502	71827	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	7322	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	27	312,576	397,824	709,824	-	709,824	-	-
9251	โฉนด	14508	71833	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	12,000	840,000	7323	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	26	887,040	1,128,960	1,968,960	-	1,968,960	-	-
9252	โฉนด	14509	71834	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	12,000	852,000	7324	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	21	430,080	913,920	1,765,920	-	1,765,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9253	โฉนด	14512	72182	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	7325	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	31	430,976	397,824	747,824	-	-	747,824	0.02
9254	โฉนด	14516	72186	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	17,500	367,500	7326	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	20	189,440	402,560	770,060	-	-	770,060	0.02
9255	โฉนด	14520	72205	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	50	50	10,000	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	500,000	-	-
					3	0	1	0	100	10,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
9256	โฉนด	14521	72206	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	97.3	97.3	10,000	973,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,000	-	-	973,000	0.3
9257	โฉนด	14523	72208	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	57	57	3,000	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.3
9258	โฉนด	14524	72209	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	57	57	3,000	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.3
9259	โฉนด	14525	72210	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	57	57	3,000	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.3
9260	โฉนด	14527	72212	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	57	57	1,950	111,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,150	-	-	111,150	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9261	โฉนด	14528	72226	ต.บ้านสวน	4	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.3
9262	โฉนด	1838	72260	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	3	55	355	4,400	1,562,000	7327	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	27	391,000	459,000	2,021,000	-	2,021,000	-	-
9263	โฉนด	1839	72261	ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	4,400	242,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000	-	-	242,000	0.02
					4	0	3	0	300	4,400	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.3
9264	โฉนด	1841	72263	ต.บ้านสวน	2	0	3	56	356	4,400	1,566,400	7328	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	500	100	8,500	4,250,000	14	765,000	3,485,000	5,051,400	-	-	5,051,400	0.02
9265	โฉนด	1843	72265	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	1	1	0	0	400	2,650	1,060,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000	-	1,060,000	-	-
					4	1	0	20	420	2,650	1,113,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,000	-	-	1,113,000	0.3
9266	โฉนด	1844	72266	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	4	0	2	69	269	4,400	1,183,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,183,600	-	-	1,183,600	0.3
9267	โฉนด	1845	72267	ต.บ้านสวน	4	0	2	49	249	3,000	747,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,000	-	-	747,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9268	โฉนด	1846	72268	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	3	0	84	1284	2,250	2,889,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,889,000	-	-	2,889,000	0.3
9269	โฉนด	14532	72358	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	7329	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	22	358,560	637,440	817,440	-	-	817,440	0.02
9270	โฉนด	14533	72359	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	12,000	252,000	7330	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	22	358,560	637,440	889,440	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	533,664	-	533,664	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	355,776	-	355,776	0.3
9271	โฉนด	14536	72362	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	6,000	192,000	7331	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	32	573,696	488,704	680,704	-	680,704	-	-
9272	โฉนด	14537	72366	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	7332	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	255,744	454,656	646,656	-	-	646,656	0.02
9273	โฉนด	14539	72368	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	7333	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	56	100	7,600	425,600	13	68,096	357,504	561,504	-	-	561,504	0.02
9274	โฉนด	14540	72369	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	7334	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	7,400	769,600	23	292,448	477,152	681,152	-	-	681,152	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9275	โฉนด	14541	72370	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	7335	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	30	369,408	340,992	544,992	-	544,992	-	-
9276	โฉนด	14542	72371	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	7336	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	7,400	769,600	31	415,584	354,016	558,016	-	-	558,016	0.02
9277	โฉนด	14546	72399	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	7337	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	176	100	8,500	1,496,000	28	688,160	807,840	975,840	-	-	975,840	0.02
9278	โฉนด	14547	72400	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	12,000	156,000	7338	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	176	100	8,500	1,496,000	28	688,160	807,840	963,840	-	-	963,840	0.02
9279	โฉนด	14548	72401	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	12,000	156,000	7339	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	176	100	8,500	1,496,000	28	688,160	807,840	963,840	-	-	963,840	0.02
9280	โฉนด	14549	72402	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	13	13	12,000	156,000	7340	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	44	100	7,700	338,800	28	155,848	182,952	338,952	-	-	338,952	0.3
9281	โฉนด	14550	72627	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	33.7	33.7	17,500	589,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,750	-	589,750	-	-
9282	โฉนด	14551	72628	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.5	24.5	17,500	428,750	7341	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	26	350,592	446,208	874,958	-	-	874,958	0.02
9283	โฉนด	14552	72629	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.6	19.6	17,500	343,000	7342	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	26	350,592	446,208	789,208	-	-	789,208	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9284	โฉนด	14557	72634	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	39.2	39.2	17,500	686,000	7343	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3.5ชั้น	ตึก	2	448	100	8,300	3,718,400	42	2,825,984	892,416	1,578,416	-	1,578,416	-	-
9285	โฉนด	14558	72635	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.6	19.6	17,500	343,000	7344	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	130	100	8,300	1,079,000	13	172,640	906,360	1,249,360	-	-	1,249,360	0.02
9286	โฉนด	14559	72636	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.6	19.6	17,500	343,000	7345	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	13	223,104	1,171,296	1,514,296	-	1,514,296	-	-
9287	โฉนด	14561	72638	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.6	19.6	17,500	343,000	7346	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	100	100	8,300	830,000	31	448,200	381,800	724,800	-	-	724,800	0.02
9288	โฉนด	14562	72639	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.6	19.6	17,500	343,000	7347	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	100	100	8,300	830,000	31	448,200	381,800	724,800	-	-	724,800	0.02
9289	โฉนด	14564	72641	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.6	19.6	17,500	343,000	7348	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	30	647,400	597,600	940,600	-	-	940,600	0.02
9290	โฉนด	14565	72642	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.6	19.6	17,500	343,000	7349	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	30	647,400	597,600	940,600	-	-	940,600	0.02
9291	โฉนด	14567	72644	ต.บ้านสวน	2	0	0	19.6	19.6	17,500	343,000	7350	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	30	498,000	498,000	841,000	-	841,000	-	-
9292	โฉนด	14568	72645	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	17,500	770,000	7351	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	28	956,160	1,035,840	1,805,840	-	-	1,805,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9293	โฉนด	14571	72648	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	7352	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	31	604,240	557,760	827,760	-	827,760	-	-
9294	โฉนด	14573	72650	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	7353	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	22	358,560	637,440	907,440	-	-	907,440	0.02
9295	โฉนด	14574	72651	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	7354	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	22	358,560	637,440	907,440	-	-	907,440	0.02
9296	โฉนด	14575	72652	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	15,000	270,000	7355	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	140	100	8,300	1,162,000	32	650,720	511,280	781,280	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	468,768	-	468,768	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	312,512	-	312,512	0.3
9297	โฉนด	14576	72653	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	15,000	270,000	7356	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	140	100	8,300	1,162,000	32	650,720	511,280	781,280	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	468,768	468,768	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	312,512	-	312,512	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9298	โฉนด	14577	72654	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	15,000	270,000	7357	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	140	100	8,300	1,162,000	32	650,720	511,280	781,280	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	468,768	-	468,768	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	312,512	-	312,512	0.3
9299	โฉนด	14578	72655	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	15,000	270,000	7358	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	140	100	8,300	1,162,000	29	581,000	581,000	851,000	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	510,600	162,000	348,600	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	340,400	-	340,400	0.3
9300	โฉนด	14579	72656	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	15,000	270,000	7359	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	140	100	8,300	1,162,000	29	581,000	581,000	851,000	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	510,600	162,000	348,600	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	340,400	-	340,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9301	โฉนด	14580	72657	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	15,000	270,000	7360	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	140	100	8,300	1,162,000	29	581,000	581,000	851,000	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	510,600	162,000	348,600	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	340,400	-	340,400	0.3
9302	โฉนด	14583	72660	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	7361	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	30	697,200	697,200	967,200	-	967,200	-	-
9303	โฉนด	14584	72661	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	7362	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	30	647,400	597,600	867,600	-	867,600	-	-
9304	โฉนด	1485	72662	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	7363	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	29	581,000	581,000	851,000	-	851,000	-	-
9305	โฉนด	14586	72663	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	7364	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	30	517,920	478,080	748,080	-	-	748,080	0.02
9306	โฉนด	14589	72666	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	11.2	11.2	15,000	168,000	7365	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	28	326,784	383,616	551,616	-	551,616	-	-
9307	โฉนด	14590	72667	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	22.4	22.4	15,000	336,000	7366	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	180	100	7,400	1,332,000	29	639,360	692,640	1,028,640	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	754,302	754,302	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	274,338	-	274,338	0.3
9308	โฉนด	14592	72669	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	7367	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	28	458,160	537,840	807,840	-	-	807,840	0.02
9309	โฉนด	14594	72671	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.02
9310	โฉนด	14595	72672	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	7368	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	28	916,320	1,075,680	1,345,680	-	-	1,345,680	0.02
9311	โฉนด	14599	72676	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	7369	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	31	430,272	366,528	636,528	-	-	636,528	0.02
9312	โฉนด	14600	72677	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	7370	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	31	430,272	366,528	636,528	-	-	636,528	0.02
9313	โฉนด	14601	72678	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	7371	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	907,440	-	-	907,440	0.02
9314	โฉนด	14605	72682	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	7372	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	22	338,640	657,360	928,860	-	928,860	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9315	โฉนด	14608	72685	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	41.5	41.5	15,000	622,500	7373	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	14	286,848	1,306,752	1,929,252	-	-	1,929,252	0.02
9316	โฉนด	14610	72687	ต.บ้านสวน	5	0	0	19.8	19.8	17,500	346,500	7374	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	32	557,760	438,240	784,740	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	470,844	-	470,844	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	313,896	-	313,896	0.3
9317	โฉนด	14611	72688	ต.บ้านสวน	5	0	0	19.9	19.9	17,500	348,250	7375	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	32	557,760	438,240	786,490	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	471,894	-	471,894	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	314,596	-	314,596	0.3
9318	โฉนด	14612	72689	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.8	19.8	17,500	346,500	7376	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	30	647,400	597,600	944,100	-	-	944,100	0.02
9319	โฉนด	14613	72690	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.8	19.8	17,500	346,500	7377	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	30	647,400	597,600	944,100	-	-	944,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9320	โฉนด	14614	72691	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.8	19.8	17,500	346,500	7378	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	23	418,320	743,680	1,090,180	-	-	1,090,180	0.02
9321	โฉนด	14615	72692	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.7	19.7	17,500	344,750	7379	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	16	175,296	621,504	966,254	-	966,254	-	-
9322	โฉนด	14616	72693	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	19.7	19.7	17,500	344,750	7380	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	30	517,920	478,080	822,830	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	493,698	-	493,698	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	329,132	-	329,132	0.3
9323	โฉนด	14617	72694	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.7	19.7	17,500	344,750	7381	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	25	522,900	722,100	1,066,850	-	1,066,850	-	-
9324	โฉนด	14619	72696	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.6	19.6	17,500	343,000	7382	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	100	100	8,300	830,000	21	282,200	547,800	890,800	-	890,800	-	-
9325	โฉนด	14622	72699	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	17,500	341,250	7383	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	29	498,000	498,000	839,250	-	-	839,250	0.02
9326	โฉนด	14626	72703	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	17,500	210,000	7384	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	688,080	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	412,848	412,848	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	275,232	-	275,232	0.3
					5	0	0	31.4	31.4	17,500	549,500	7385	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	1,027,580	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	616,548	329,700	286,848	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	411,032	-	411,032	0.3
9327	โฉนด	14627	72704	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	48.5	48.5	55,000	2,667,500	7386	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	8,300	1,792,800	23	681,264	1,111,536	3,779,036	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,519,483	-	2,519,483	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,259,553	-	1,259,553	0.3
9328	โฉนด	14628	72705	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	23.2	23.2	55,000	1,276,000	7387	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	13	297,472	1,561,728	2,837,728	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,026,989	2,026,989	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	810,739	-	810,739	0.3
9329	โฉนด	14629	72706	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	24.2	24.2	55,000	1,331,000	7388	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	13	334,656	1,524,544	2,855,544	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,039,715	2,039,715	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	815,829	-	815,829	0.3
9330	โฉนด	14630	72707	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	51.3	51.3	55,000	2,821,500	7389	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	-	480	100	8,300	3,984,000	30	2,071,680	1,912,320	4,733,820	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	3,787,056	3,787,056	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	946,764	-	946,764	0.3
9331	โฉนด	14631	72708	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	55,000	1,485,000	7390	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	3	168	100	8,300	1,394,400	21	474,096	920,304	2,405,304	-	-	2,405,304	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9332	โฉนด	14632	72709	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	28.5	28.5	55,000	1,567,500	7391	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	3	168	100	8,300	1,394,400	21	474,096	920,304	2,487,804	-	-	2,487,804	0.3
9333	โฉนด	14633	72710	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	29.1	29.1	55,000	1,600,500	7392	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	168	100	8,300	1,394,400	28	641,424	752,976	2,353,476	-	-	2,353,476	0.3
9334	โฉนด	14634	72711	ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	55,000	1,650,000	7393	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	280	100	8,300	2,324,000	22	836,640	1,487,360	3,137,360	-	-	3,137,360	0.02
9335	โฉนด	14635	72712	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	55,000	1,705,000	7394	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	20	418,320	976,080	2,681,080	-	2,681,080	-	-
9336	โฉนด	14637	72714	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	55,000	1,815,000	7395	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	22	180,608	350,592	2,165,592	-	2,165,592	-	-
9337	โฉนด	14638	72715	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	55,000	1,870,000	7396	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	36	864,528	529,872	2,399,872	-	-	2,399,872	0.02
9338	โฉนด	14639	72716	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	55,000	1,485,000	7397	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	32	752,976	641,424	2,126,424	-	2,126,424	-	-
9339	โฉนด	14640	72717	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000	7398	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	23	529,872	864,528	1,964,528	-	-	1,964,528	0.02
9340	โฉนด	14641	72718	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	55,000	1,155,000	7399	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	29	996,000	996,000	2,151,000	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,434,072	-	1,434,072	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	716,928	-	716,928	0.3
9341	โฉนด	14642	72719	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	41.9	41.9	55,000	2,304,500	7400	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	13	223,104	1,171,296	3,475,796	-	-	3,475,796	0.02
9342	โฉนด	14643	72720	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	11.1	11.1	55,000	610,500	7401	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	32	669,312	525,888	1,136,388	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	757,630	407,020	350,610	0.02
					3	0	0	11.7	11.7	55,000	643,500	7402	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	48	100	8,300	398,400	32	223,104	175,296	818,796	-	-	818,796	0.3
9343	โฉนด	14644	72721	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	55,000	1,320,000	7403	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	14	557,760	2,231,040	3,551,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,014,532	-	1,014,532	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,536,508	-	2,536,508	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	25.7	25.7	55,000	1,413,500	7404	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	7,700	554,400	14	110,880	443,520	1,857,020	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	72	100	7,700	-	-	110,880	-	-	1,857,020	-	1,857,020	0.02
9344	โฉนด	14647	72724	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	23.9	23.9	17,500	418,250	7405	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	18	310,752	884,448	1,302,698	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	868,509	-	868,509	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	434,189	-	434,189	0.3
9345	โฉนด	14648	72725	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	23.1	23.1	17,500	404,250	7406	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	18	310,752	884,448	1,288,698	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	859,175	-	859,175	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	429,523	-	429,523	0.3
9346	โฉนด	14650	72727	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	38	38	17,500	665,000	7407	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	30	1,243,008	1,147,392	1,812,392	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	604,070	-	604,070	0.02
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,208,322	-	1,208,322	0.3
9347	โฉนด	14651	72728	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	46	46	17,500	805,000	7408	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	31	1,290,816	1,099,584	1,904,584	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,269,786	-	1,269,786	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	634,798	-	634,798	0.3
9348	โฉนด	14653	72730	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	15,000	324,000	7409	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	29	498,000	498,000	822,000	-	822,000	-	-
9349	โฉนด	14656	72733	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	15,000	324,000	7410	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	30	517,920	478,080	802,080	-	-	802,080	0.02
9350	โฉนด	14658	72735	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	21.6	21.6	15,000	324,000	7411	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	28	478,080	517,920	841,920	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	505,152	505,152	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	336,768	-	336,768	0.3
9351	โฉนด	14662	72739	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.6	19.6	17,500	343,000	7412	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	29	597,600	597,600	940,600	-	-	940,600	0.02
9352	โฉนด	14664	72741	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	17,500	210,000	7413	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	22	430,272	764,928	974,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	649,985	140,007	509,978	0.02
					3	0	0	7.6	7.6	17,500	133,000	7414	404-ตึกแถวสามชั้น 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,300	398,400	22	143,424	254,976	387,976	-	-	387,976	0.3
9353	โฉนด	14665	72742	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	47	47	17,500	822,500	7415	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	30	1,243,008	1,147,392	1,969,892	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,313,327	-	1,313,327	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	656,565	-	656,565	0.3
9354	โฉนด	4789	72815	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	9.5	9.5	3,500	33,250	7416	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	280	100	8,300	2,324,000	32	1,301,440	1,022,560	1,055,810	-	1,055,810	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9355	โฉนด	14666	72816	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	7417	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	30	355,200	355,200	655,200	-	-	655,200	0.02
9356	โฉนด	14675	72875	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3
9357	โฉนด	14676	72876	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.3
9358	โฉนด	14677	72877	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3
9359	โฉนด	14678	72878	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3
9360	โฉนด	14679	72879	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3
9361	โฉนด	14680	72880	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
9362	โฉนด	14681	72881	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20.8	20.8	12,000	249,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600	-	-	249,600	0.3
9363	โฉนด	14682	72882	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	21.5	21.5	12,000	258,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000	-	-	258,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9364	โฉนด	14683	72883	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.3	18.3	6,000	109,800	7418	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5	ตึก	2	320	100	8,700	2,784,000	33	1,559,040	1,224,960	1,334,760	-	-	1,334,760	0.02
9365	โฉนด	14684	72884	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.4	18.4	6,000	110,400	7419	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5	ตึก	2	320	100	8,700	2,784,000	33	1,559,040	1,224,960	1,335,360	-	-	1,335,360	0.02
9366	โฉนด	14685	72885	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.4	18.4	6,000	110,400	7420	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	31	752,976	641,424	751,824	-	751,824	-	-
9367	โฉนด	14686	72886	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	18.5	18.5	6,000	111,000	7421	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	31	752,976	641,424	752,424	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	61.9	-	-	-	-	-	-	465,750	68,709	397,041	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	38.1	-	-	-	-	-	-	286,674	-	286,674	0.3
9368	โฉนด	14687	72887	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.5	18.5	6,000	111,000	7422	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	2	196	100	8,300	1,626,800	22	585,648	1,041,152	1,152,152	-	-	1,152,152	0.02
9369	โฉนด	14688	72888	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.5	18.5	6,000	111,000	7423	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	256	100	8,300	2,124,800	33	1,189,888	934,912	1,045,912	-	-	1,045,912	0.02
9370	โฉนด	14689	72889	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	41	41	12,000	492,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000	-	-	492,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9371	โฉนด	14690	72890	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	27	27	3,000	81,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000	-	-	81,000	0.3
9372	โฉนด	1848	72894	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	53	53	3,000	159,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000	-	-	159,000	0.02
9373	โฉนด	14691	72899	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.2	25.2	55,000	1,386,000	7424	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	32	752,976	641,424	2,027,424	-	-	2,027,424	0.02
9374	โฉนด	14692	72900	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	25.2	25.2	55,000	1,386,000	7425	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	23	605,568	988,032	2,374,032	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,582,767	-	1,582,767	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	791,265	-	791,265	0.3
9375	โฉนด	14693	72901	ต.บ้านสวน	5	0	0	60.2	60.2	55,000	3,311,000	7426	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	8,300	4,780,800	23	1,816,704	2,964,096	6,275,096	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2,3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	4,183,607	4,183,607	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	2,091,490	-	2,091,490	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9376	โฉนด	14695	72903	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	55,000	1,375,000	7427	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	17	362,544	1,031,856	2,406,856	-	2,406,856	-	-
9377	โฉนด	14696	72904	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	24.9	24.9	55,000	1,369,500	7428	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	180	100	8,500	1,530,000	31	795,600	734,400	2,103,900	-	-	2,103,900	0.3
9378	โฉนด	14697	72905	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	24.9	24.9	55,000	1,369,500	7429	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	32	780,864	613,536	1,983,036	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	566,553	-	566,553	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,416,483	1,416,483	-	-
9379	โฉนด	14698	72906	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	24.8	24.8	55,000	1,364,000	7430	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	404.25	100	8,300	3,355,275	33	1,878,954	1,476,321	2,840,321	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,028,841	2,028,841	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	811,480	-	811,480	0.3
9380	โฉนด	14699	72907	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.3	28.3	55,000	1,556,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,556,500	-	1,556,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9381	โฉนด	14701	72909	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.5	28.5	12,000	342,000	7431	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	432	100	8,500	3,672,000	35	2,276,640	1,395,360	1,737,360	-	1,737,360	-	-
9382	โฉนด	14704	72912	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32.3	32.3	12,000	387,600	7432	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	432	100	8,500	3,672,000	33	2,056,320	1,615,680	2,003,280	-	-	2,003,280	0.02
9383	โฉนด	14715	72923	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.9	28.9	17,500	505,750	7433	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	432	100	8,500	3,672,000	36	2,276,640	1,395,360	1,901,110	-	-	1,901,110	0.02
9384	โฉนด	14718	72926	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.8	28.8	17,500	504,000	7434	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	432	100	7,700	3,326,400	28	1,596,672	1,729,728	2,233,728	-	2,233,728	-	-
9385	โฉนด	4793	73113	หมู่ 3 ต.หนองรี	5	0	0	67	67	3,000	201,000	7435	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96	100	8,500	816,000	32	440,640	375,360	576,360	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	384,259	384,259	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	192,101	-	192,101	0.02
9386	โฉนด	14723	73171	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	6,000	114,000	7436	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	75	100	7,400	555,000	25	233,100	321,900	435,900	-	-	435,900	0.02
9387	โฉนด	14729	73177	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	3,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	-	12,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9388	โฉนด	14730	73195	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	6,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	12,000	-	-
9389	โฉนด	14732	73201	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.4	16.4	8,500	139,400	7437	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	17	120,120	341,880	481,280	-	481,280	-	-
9390	โฉนด	14740	73561	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	33	233	5,250	1,223,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,223,250	-	1,223,250	-	-
9391	โฉนด	14741	73562	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	92	92	6,000	552,000	7438	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	390	100	8,400	3,276,000	31	1,703,520	1,572,480	2,124,480	-	2,124,480	-	-
9392	โฉนด	14745	73779	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	12,000	504,000	7439	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,400	1,260,000	13	201,600	1,058,400	1,562,400	-	1,562,400	-	-
9393	โฉนด	14753	73796	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	7440	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	269,952	440,448	656,448	-	656,448	-	-
9394	โฉนด	14755	73798	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	7441	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	27	490,176	575,424	803,424	-	803,424	-	-
9395	โฉนด	14760	73803	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	7442	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	532,800	532,800	748,800	-	-	748,800	0.02
9396	โฉนด	14764	74033	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	95	95	17,500	1,662,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,662,500	-	1,662,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9397	โฉนด	14765	74034	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	28	28	17,500	490,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000	-	490,000	-	-
9398	โฉนด	14766	74035	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	89	89	17,500	1,557,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,557,500	-	1,557,500	-	-
9399	โฉนด	14767	74036	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	45	45	17,500	787,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,500	-	787,500	-	-
9400	โฉนด	14768	74037	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	45	45	17,500	787,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,500	-	787,500	-	-
9401	โฉนด	14770	74047	ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	13,000	338,000	7443	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	36	226,176	138,624	476,624	-	-	476,624	0.02
9402	โฉนด	14771	74048	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	13,000	351,000	7444	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	21	157,080	304,920	655,920	-	-	655,920	0.02
9403	โฉนด	14774	74051	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	13,000	416,000	7445	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	14	68,400	311,600	727,600	-	-	727,600	0.02
9404	โฉนด	14775	74052	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	13,000	442,000	7446	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	7	43,776	503,424	945,424	-	945,424	-	-
9405	โฉนด	14776	74115	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	92	92	12,000	1,104,000	7447	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,500	1,190,000	33	666,400	523,600	1,627,600	-	1,627,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	14	14	12,000	168,000	7448	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	56	100	2,550	142,800	33	79,968	62,832	230,832	-	-	230,832	0.3
9406	โฉนด	14777	74116	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	27.6	127.6	9,000	1,148,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,148,400	-	-	1,148,400	0.02
9407	โฉนด	14778	74117	ต.บ้านสวน	1	0	3	70	370	9,000	3,330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,330,000	-	3,330,000	-	-
					2	0	2	0	200	9,000	1,800,000	7449	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	290	100	8,000	2,320,000	6	162,400	2,157,600	3,957,600	-	-	3,957,600	0.02
9408	โฉนด	14779	74118	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	1	70	570	10,500	5,985,000	7450	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	26	342,720	473,280	6,458,280	-	-	6,458,280	0.02
9409	โฉนด	14781	74120	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	1	70	570	10,500	5,985,000	7451	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	32	304,640	239,360	6,224,360	-	-	6,224,360	0.02
												7452	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	8,100	388,800	32	330,480	58,320	58,320	-	-	58,320	0.02
												7453	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	32	228,480	179,520	179,520	-	-	179,520	0.02
												7454	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	32	228,480	179,520	179,520	-	-	179,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9410	โฉนด	14783	74153	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	5,000	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	170,000	-	-
9411	โฉนด	14784	74154	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	7455	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	32	828,800	651,200	901,200	-	901,200	-	-
9412	โฉนด	14785	74155	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	7456	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	24	562,400	917,600	1,167,600	-	-	1,167,600	0.02
9413	โฉนด	14786	74156	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	7457	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	32	767,232	653,568	903,568	-	-	903,568	0.02
9414	โฉนด	14788	74158	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	7458	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	28	272,320	319,680	569,680	-	569,680	-	-
9415	โฉนด	14790	74172	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	13,000	195,000	7459	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60	100	8,300	498,000	23	179,280	318,720	513,720	-	513,720	-	-
9416	โฉนด	15314	74176	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	7460	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	33	462,144	334,656	562,656	-	-	562,656	0.02
9417	โฉนด	15316	74178	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	7461	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	32	371,840	292,160	520,160	-	-	520,160	0.02
9418	โฉนด	14791	74208	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	15,000	465,000	7462	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	600	100	8,000	4,800,000	28	2,304,000	2,496,000	2,961,000	-	-	2,961,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9419	โฉนด	14792	74209	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
9420	โฉนด	14793	74210	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	15,000	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.02
9421	โฉนด	14795	74229	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	17,500	367,500	7463	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	23	298,368	530,432	897,932	-	-	897,932	0.02
9422	โฉนด	14796	74230	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	17,500	367,500	7464	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	32	399,600	340,400	707,900	-	-	707,900	0.02
9423	โฉนด	14797	74231	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	17,500	367,500	7465	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	32	399,600	340,400	707,900	-	-	707,900	0.02
9424	โฉนด	14799	74233	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	17,500	385,000	7466	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	13	170,496	895,104	1,280,104	-	-	1,280,104	0.02
9425	โฉนด	14804	74238	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	17,500	385,000	7467	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168	100	8,400	1,411,200	22	508,032	903,168	1,288,168	-	-	1,288,168	0.02
9426	โฉนด	14815	74249	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	8,500	170,000	7468	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	31	320,320	295,680	465,680	-	-	465,680	0.02
9427	โฉนด	4804	74282	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	45,000	990,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000	-	-	990,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9428	โฉนด	14822	74287	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	7469	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	34	686,720	497,280	847,280	-	847,280	-	-
9429	โฉนด	14823	74288	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	7470	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	34	686,720	497,280	847,280	-	-	847,280	0.02
9430	โฉนด	14826	74291	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	7471	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	31	646,464	596,736	946,736	-	-	946,736	0.02
9431	โฉนด	14827	74292	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	7472	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	22	255,744	454,656	804,656	-	-	804,656	0.02
9432	โฉนด	14828	74333	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	12,000	396,000	7473	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	31	358,560	305,440	701,440	-	-	701,440	0.02
												7474	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	31	358,560	305,440	305,440	-	-	305,440	0.02
9433	โฉนด	14829	74334	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	7475	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	100	100	8,300	830,000	17	215,800	614,200	794,200	-	-	794,200	0.02
9434	โฉนด	14830	74335	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	7476	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	31	358,560	305,440	485,440	-	-	485,440	0.02
9435	โฉนด	14831	74336	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	7477	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	31	358,560	305,440	485,440	-	-	485,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9436	โฉนด	14832	74337	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	12,000	180,000	7478	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80	100	8,300	664,000	31	358,560	305,440	485,440	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	242,720	-	242,720	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	242,720	-	242,720	0.3
9437	โฉนด	14833	74338	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	7479	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	31	358,560	305,440	473,440	-	-	473,440	0.02
9438	โฉนด	14834	74339	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	7480	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	31	358,560	305,440	473,440	-	-	473,440	0.02
9439	โฉนด	14835	74340	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	7481	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	31	358,560	305,440	473,440	-	-	473,440	0.02
9440	โฉนด	14837	74366	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	9,500	190,000	7482	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	7	21,760	250,240	440,240	-	440,240	-	-
9441	โฉนด	14838	74367	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	9,500	161,500	7483	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	28	167,808	196,992	358,492	-	-	358,492	0.02
9442	โฉนด	14839	74368	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	9,500	161,500	7484	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	28	167,808	196,992	358,492	-	-	358,492	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9443	โฉนด	14843	74379	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	6,000	306,000	7485	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,550	61,200	32	33,048	28,152	334,152	-	334,152	-	-
9444	โฉนด	14844	74380	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	6,000	336,000	7486	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	32	440,640	375,360	711,360	-	711,360	-	-
9445	โฉนด	14845	74381	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	6,000	426,000	7487	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	8,200	590,400	33	549,072	41,328	467,328	-	467,328	-	-
9446	โฉนด	13227	74419	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	2	77	277	8,300	2,299,100	7488	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	8,500	1,836,000	22	660,960	1,175,040	3,474,140	-	3,474,140	-	-
9447	โฉนด	14848	74423	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	0	12	412	4,550	1,874,600	7489	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117	100	8,500	994,500	30	517,140	477,360	2,351,960	-	-	2,351,960	0.02
												7490	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280	100	7,700	2,156,000	30	1,121,120	1,034,880	1,034,880	-	-	1,034,880	0.02
												7491	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	440	100	7,700	3,388,000	30	1,761,760	1,626,240	1,626,240	-	-	1,626,240	0.02
9448	โฉนด	14849	74424	ต.บ้านสวน	2	0	3	79	379	6,000	2,274,000	7492	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,250	174,000	13	104,400	69,600	2,343,600	-	-	2,343,600	0.02
												7493	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,250	174,000	13	104,400	69,600	69,600	-	-	69,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7494	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,250	174,000	13	104,400	69,600	69,600	-	-	69,600	0.02
9449	โฉนด	14850	74425	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	0	8	408	6,000	2,448,000	7495	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	378	100	7,700	2,910,600	22	1,047,816	1,862,784	4,310,784	-	-	4,310,784	0.02
9450	โฉนด	14851	74426	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	92	92	6,000	552,000	7496	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	123	100	8,400	1,033,200	7	82,656	950,544	1,502,544	-	-	1,502,544	0.02
												7497	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	38	100	5,650	214,700	7	17,176	197,524	197,524	-	-	197,524	0.02
					5	0	2	97	297	6,000	1,782,000	7498	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	528	100	8,400	4,435,200	7	354,816	4,080,384	5,862,384	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,931,192	2,931,192	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,931,192	-	2,931,192	0.3
9451	โฉนด	14852	74427	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	3	203	6,000	1,218,000	7499	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36	100	8,200	295,200	37	274,536	20,664	1,238,664	-	-	1,238,664	0.02
9452	โฉนด	14853	74428	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	13.5	13.5	6,000	81,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000	-	-	81,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	2	28.7	228.7	6,000	1,372,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,372,200	-	-	1,372,200	0.3
9453	โฉนด	14855	74430	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	9,500	57,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000	-	-	57,000	0.02
9454	โฉนด	14857	74432	ต.บ้านสวน	2	0	0	74	74	6,500	481,000	7500	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	18	285,600	734,400	1,215,400	-	-	1,215,400	0.02
9455	โฉนด	14859	74434	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	2	0	58	858	5,700	4,890,600	7501	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	96	100	8,200	787,200	22	732,096	55,104	4,945,704	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	96	100	8,200	-	-	732,096	-	-	4,945,704	4,945,704	-	-
					2	0	0	34	34	5,700	193,800	7502	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136	100	8,500	1,156,000	23	439,280	716,720	910,520	-	-	910,520	0.02
9456	โฉนด	14860	74435	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	16	116	6,500	754,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,000	-	-	754,000	0.3
9457	โฉนด	14861	74436	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	36	136	6,500	884,000	7503	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	22	146,880	261,120	1,145,120	-	1,145,120	-	-
9458	โฉนด	14862	74438	ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	9,500	237,500	7504	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	20	97,280	206,720	444,220	-	-	444,220	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9459	โฉนด	14863	74439	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	9,500	152,000	7505	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	28	167,808	196,992	348,992	-	-	348,992	0.02
9460	โฉนด	14864	74440	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	9,500	152,000	7506	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	26	133,760	170,240	322,240	-	-	322,240	0.02
9461	โฉนด	14865	74441	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	9,500	152,000	7507	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	32	204,288	160,512	312,512	-	-	312,512	0.02
9462	โฉนด	14866	74848	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	5	2	0	2200	3,500	7,700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,700,000	-	7,700,000	-	-
9463	โฉนด	14869	75090	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	7508	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	15	80,256	284,544	536,544	-	536,544	-	-
9464	โฉนด	14870	75091	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	12,000	264,000	7509	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	139.5	100	2,550	355,725	6	21,344	334,382	598,382	-	-	598,382	0.3
9465	โฉนด	14871	75092	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	32	32	12,000	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.3
9466	โฉนด	1871	75104	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	5,000	375,000	7510	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16	100	8,200	131,200	4	19,680	111,520	486,520	-	-	486,520	0.02
9467	โฉนด	14877	75264	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	7511	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	33	264,480	191,520	421,520	-	-	421,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9468	โฉนด	14878	75265	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	7512	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,600	638,400	28	293,664	344,736	564,736	-	564,736	-	-
9469	โฉนด	14879	75266	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	7513	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	28	212,520	249,480	469,480	-	469,480	-	-
9470	โฉนด	14880	75267	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	7,000	385,000	7514	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	16	295,680	1,048,320	1,433,320	-	1,433,320	-	-
9471	โฉนด	14881	75270	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	36	36	6,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-
9472	โฉนด	14882	75278	ต.บ้านสวน	2	0	0	76	76	6,000	456,000	7515	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,700	1,540,000	22	554,400	985,600	1,441,600	-	-	1,441,600	0.02
9473	โฉนด	14258	75365	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	7516	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,600	760,000	23	273,600	486,400	738,400	-	738,400	-	-
9474	โฉนด	14884	75368	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	59	59	6,000	354,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000	-	354,000	-	-
9475	โฉนด	14885	75369	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	6,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
9476	โฉนด	14886	75370	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	11	111	6,000	666,000	7517	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	6	48,960	767,040	1,433,040	-	1,433,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9477	โฉนด	14887	75371	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	13	113	6,000	678,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,000	-	678,000	-	-
9478	โฉนด	14890	75374	ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	6,000	420,000	7518	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	28	312,800	367,200	787,200	-	787,200	-	-
9479	โฉนด	14891	75375	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	60	60	6,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
9480	โฉนด	14893	75377	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	50	50	6,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
9481	โฉนด	14894	75378	ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	6,000	426,000	7519	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	3	20,400	659,600	1,085,600	-	1,085,600	-	-
9482	โฉนด	14897	75381	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	6,000	432,000	7520	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	18	314,496	895,104	1,327,104	-	1,327,104	-	-
9483	โฉนด	1880	75413	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	51	51	40,000	2,040,000	7521	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	7,700	739,200	33	413,952	325,248	2,365,248	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,182,624	1,182,624	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,182,624	-	1,182,624	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9484	โฉนด	1882	75415	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	21	21	40,000	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.3
9485	โฉนด	1931	75463	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	1	86	186	5,000	930,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,000	-	-	930,000	0.3
9486	โฉนด	1933	75465	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	34	34	1,500	51,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	51,000	-	-
9487	โฉนด	14900	75467	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	6,000	300,000	7522	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	5	22,176	347,424	647,424	-	647,424	-	-
9488	โฉนด	4883	75494	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	38	38	7,800	296,400	7523	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	8,300	2,324,000	32	1,301,440	1,022,560	1,318,960	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	82.86	-	-	-	-	-	-	1,092,890	1,092,890	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	17.14	-	-	-	-	-	-	226,070	-	226,070	0.3
9489	โฉนด	14902	75495	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	8,000	128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000	-	128,000	-	-
9490	โฉนด	14903	75496	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	8,000	128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000	-	128,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9491	โฉนด	14906	75530	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	32	32	55,000	1,760,000	7524	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	288	100	8,500	2,448,000	31	1,321,920	1,126,080	2,886,080	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	94.44	-	-	-	-	-	-	2,725,614	2,725,614	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	5.56	-	-	-	-	-	-	160,466	-	160,466	0.3
9492	โฉนด	14909	75550	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	37	237	6,000	1,422,000	7525	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	88	100	8,200	721,600	13	396,880	324,720	1,746,720	-	-	1,746,720	0.02
9493	โฉนด	14910	75551	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	52	52	6,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.3
9494	โฉนด	14911	75552	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	38	38	6,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.3
9495	โฉนด	14912	75553	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	32	32	6,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3
9496	โฉนด	14913	75554	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	3,000	162,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000	-	-	162,000	0.02
9497	โฉนด	14914	75555	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	6,000	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9498	โฉนด	14915	75556	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	12,000	72,000	7526	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	27	255,024	299,376	371,376	-	-	371,376	0.02
9499	โฉนด	14928	75623	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	35.9	35.9	10,000	359,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,000	-	-	359,000	0.3
9500	โฉนด	14936	75631	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	8,500	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	-	850,000	0.3
9501	โฉนด	14937	75632	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	8,500	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	-	850,000	0.3
9502	โฉนด	14939	75634	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	0	0	400	17,500	7,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000,000	-	-	7,000,000	0.3
9503	โฉนด	14931	75639	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	17,500	262,500	7527	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	32	255,744	217,856	480,356	-	480,356	-	-
9504	โฉนด	14933	75641	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	17,500	280,000	7528	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	17	230,880	657,120	937,120	-	-	937,120	0.02
9505	โฉนด	14940	75709	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	6,000	174,000	7529	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,600	608,000	9	60,800	547,200	721,200	-	721,200	-	-
9506	โฉนด	14943	75725	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	2	97	697	3,500	2,439,500	7530	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	500	100	7,500	3,750,000	12	600,000	3,150,000	5,589,500	-	-	5,589,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9507	โฉนด	14944	75726	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	50	450	6,000	2,700,000	7531	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	450	100	7,700	3,465,000	17	900,900	2,564,100	5,264,100	-	-	5,264,100	0.02
												7532	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	17	120,120	341,880	341,880	-	-	341,880	0.02
												7533	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	7,700	1,155,000	17	277,200	877,800	877,800	-	-	877,800	0.02
9508	โฉนด	14945	75727	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	6	106	6,000	636,000	7534	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	20	78,848	167,552	803,552	-	-	803,552	0.02
9509	โฉนด	14946	75728	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	49	149	6,000	894,000	7535	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	360	100	7,700	2,772,000	26	1,219,680	1,552,320	2,446,320	-	-	2,446,320	0.02
												7536	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	26	609,840	776,160	776,160	-	-	776,160	0.02
												7537	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	26	121,968	155,232	155,232	-	-	155,232	0.02
9510	โฉนด	14947	75729	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	2	77	277	6,000	1,662,000	7538	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	880	100	8,000	7,040,000	21	2,393,600	4,646,400	6,308,400	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	95.45	-	-	-	-	-	-	6,021,368	-	6,021,368	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	4.55	-	-	-	-	-	-	287,032	-	287,032	0.3
9511	โฉนด	14948	75730	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	57	157	6,000	942,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,000	-	-	942,000	0.3
9512	โฉนด	14949	75731	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	28	228	6,000	1,368,000	7539	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	336	100	8,000	2,688,000	14	537,600	2,150,400	3,518,400	-	-	3,518,400	0.02
												7540	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	840	100	8,000	6,720,000	14	1,344,000	5,376,000	5,376,000	-	-	5,376,000	0.02
9513	โฉนด	14950	75732	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	23.4	323.4	6,000	1,940,400	7541	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	630	100	8,000	5,040,000	33	2,822,400	2,217,600	4,158,000	-	-	4,158,000	0.02
					2	0	0	90	90	6,000	540,000	7542	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,400	3,024,000	33	1,693,440	1,330,560	1,870,560	-	1,870,560	-	-
9514	โฉนด	14952	75769	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	0	69	469	40,000	18,760,000	7543	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	662	100	8,500	5,627,000	22	2,025,720	3,601,280	22,361,280	-	22,361,280	-	-
9515	โฉนด	14955	75773	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	7544	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	29	420,000	420,000	648,000	-	-	648,000	0.02
9516	โฉนด	14957	75775	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	7545	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,300	830,000	33	464,800	365,200	605,200	-	-	605,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9517	โฉนด	14960	75811	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	1	29.8	529.8	8,750	4,635,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,635,750	-	-	4,635,750	0.3
9518	โฉนด	14961	75812	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	29	229	6,500	1,488,500	7546	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	8,200	656,000	53	610,080	45,920	1,534,420	-	-	1,534,420	0.02
9519	โฉนด	14962	75813	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	1	91	191	6,500	1,241,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,241,500	-	1,241,500	-	-
9520	โฉนด	14963	75814	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	33	133	6,500	864,500	7547	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	28	463,680	544,320	1,408,820	-	-	1,408,820	0.02
9521	โฉนด	1906	75859	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	6,000	372,000	7548	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	5	27,200	516,800	888,800	-	888,800	-	-
9522	โฉนด	27960	75860	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	50	50	6,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
9523	โฉนด	1908	75861	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	6,000	300,000	7549	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	7,700	1,155,000	20	346,500	808,500	1,108,500	-	1,108,500	-	-
9524	โฉนด	1910	75863	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	85	85	6,000	510,000	7550	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,500	1,071,000	20	321,300	749,700	1,259,700	-	1,259,700	-	-
9525	โฉนด	1911	75864	ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	6,000	336,000	7551	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	8,500	2,550,000	31	1,377,000	1,173,000	1,509,000	-	1,509,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9526	โฉนด	14964	75943	ต.บ้านสวน	2	0	2	85	285	12,000	3,420,000	7552	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	15	350,592	1,243,008	4,663,008	-	-	4,663,008	0.02
												7553	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	270	100	7,700	2,079,000	15	457,380	1,621,620	1,621,620	-	-	1,621,620	0.02
9527	โฉนด	14967	75981	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	7554	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	33	397,824	312,576	600,576	-	-	600,576	0.02
9528	โฉนด	14970	75984	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	7555	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	31	399,600	340,400	628,400	-	-	628,400	0.02
9529	โฉนด	14972	75986	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	7556	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	30	554,112	511,488	799,488	-	-	799,488	0.02
9530	โฉนด	14974	76006	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	7	2	71	3071	4,950	15,201,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,201,450	-	-	15,201,450	0.3
9531	โฉนด	14975	76007	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	25	0	0	10000	4,950	49,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500,000	-	-	49,500,000	0.3
9532	โฉนด	14976	76008	ต.บ้านสวน	4	0	0	63	63	3,000	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	-	189,000	0.3
9533	โฉนด	14977	76009	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	70	70	3,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9534	โฉนด	14978	76010	ต.บ้านสวน	4	0	0	67	67	3,000	201,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000	-	-	201,000	0.3
9535	โฉนด	14979	76011	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	1	41	141	3,000	423,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,000	-	-	423,000	0.3
9536	โฉนด	14980	76012	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	79	79	3,000	237,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000	-	-	237,000	0.3
9537	โฉนด	14981	76013	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	39	39	3,000	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	-	117,000	0.3
9538	โฉนด	14982	76070	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	64	164	26,000	4,264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,264,000	-	4,264,000	-	-
9539	โฉนด	14983	76071	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	86	186	12,000	2,232,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,232,000	-	-	2,232,000	0.3
9540	โฉนด	14984	76072	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	82	182	12,000	2,184,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,184,000	-	-	2,184,000	0.3
9541	โฉนด	14985	76073	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	74	174	12,000	2,088,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,088,000	-	-	2,088,000	0.3
9542	โฉนด	14986	76074	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	73	173	12,000	2,076,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,076,000	-	-	2,076,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9543	โฉนด	14987	76075	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	71	171	12,000	2,052,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,052,000	-	-	2,052,000	0.3
9544	โฉนด	14988	76076	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	73	173	12,000	2,076,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,076,000	-	2,076,000	-	-
9545	โฉนด	14989	76077	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	6	206	10,500	2,163,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,163,000	-	-	2,163,000	0.3
9546	โฉนด	14990	76078	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	10,000	150,000	7557	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	54	100	5,650	305,100	13	54,918	250,182	400,182	-	-	400,182	0.02
9547	โฉนด	14991	76079	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	6,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.02
9548	โฉนด	14994	76082	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	6,000	108,000	7558	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	29	498,000	498,000	606,000	-	606,000	-	-
9549	โฉนด	14995	76083	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	6,000	108,000	7559	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	15	233,728	828,672	936,672	-	-	936,672	0.02
9550	โฉนด	14996	76084	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	6,000	102,000	7560	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	32	446,208	350,592	452,592	-	452,592	-	-
9551	โฉนด	14997	76085	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	6,000	102,000	7561	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	124	100	8,300	1,029,200	27	473,432	555,768	657,768	-	-	657,768	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9552	โฉนด	14998	76120	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	7562	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	27	272,320	319,680	607,680	-	-	607,680	0.02
9553	โฉนด	15000	76124	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	14,000	238,000	7563	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	17	230,880	657,120	895,120	-	895,120	-	-
9554	โฉนด	15004	76128	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	7564	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	378,480	617,520	827,520	-	-	827,520	0.02
9555	โฉนด	15005	76129	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	14,000	224,000	7565	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	969,920	-	-	969,920	0.02
9556	โฉนด	15007	76131	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	14,000	224,000	7566	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	497,280	390,720	614,720	-	614,720	-	-
9557	โฉนด	15009	76133	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	14,000	238,000	7567	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	38	586,080	301,920	539,920	-	539,920	-	-
9558	โฉนด	15011	76135	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	12,000	240,000	7568	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	36	568,320	319,680	559,680	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	279,840	-	279,840	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	279,840	-	279,840	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9559	โฉนด	15014	76138	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	14,000	224,000	7569	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	30	461,760	426,240	650,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	86,677	-	86,677	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	563,563	563,563	-	-
9560	โฉนด	15019	76173	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	7570	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105	100	8,300	871,500	18	226,590	644,910	908,910	-	-	908,910	0.02
9561	โฉนด	15021	76213	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	7571	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	30	414,336	382,464	622,464	-	-	622,464	0.02
9562	โฉนด	15022	76214	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	7572	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	23	122,400	217,600	457,600	-	457,600	-	-
9563	โฉนด	15023	76215	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	7573	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	25	147,840	221,760	461,760	-	-	461,760	0.02
9564	โฉนด	4891	76225	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	6	1	72	2572	1,950	5,015,400	7574	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,200	393,600	28	366,048	27,552	5,042,952	-	5,042,952	-	-
9565	โฉนด	15036	76239	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	12,000	204,000	7575	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	80	100	8,300	664,000	32	358,560	305,440	509,440	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	203,776	-	203,776	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	305,664	-	305,664	0.02
9566	โฉนด	15044	76270	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	8.65	8.65	8,500	73,525	7576	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	20	254,976	541,824	615,349	-	615,349	-	-
					2	0	0	8.65	8.65	8,500	73,525	7577	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	20	254,976	541,824	615,349	-	-	615,349	0.02
9567	โฉนด	15046	76272	ต.บ้านสวน	5	0	0	18.3	18.3	55,000	1,006,500	7578	400-ประเภทตึกแถว 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,500	1,680,000	26	739,200	940,800	1,947,300	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,390,956	-	1,390,956	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	556,344	-	556,344	0.3
9568	โฉนด	4898	76435	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	12,000	4,800,000	7579	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	700	100	8,000	5,600,000	16	1,344,000	4,256,000	9,056,000	-	-	9,056,000	0.02
												7580	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	700	100	8,000	5,600,000	16	1,344,000	4,256,000	4,256,000	-	-	4,256,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9569	โฉนด	4899	76436	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	5,250	2,100,000	7581	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	22	725,760	1,290,240	3,390,240	-	3,390,240	-	-
												7582	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	22	146,880	261,120	261,120	-	261,120	-	-
												7583	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	24	100	8,300	199,200	22	185,256	13,944	13,944	-	13,944	-	-
9570	โฉนด	4900	76437	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	12.25	12.25	6,000	73,500	7584	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	49	100	7,700	377,300	8	30,184	347,116	420,616	-	-	420,616	0.3
					2	1	2	17.75	617.75	6,000	3,706,500	7585	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	955.5	100	7,700	7,357,350	8	588,588	6,768,762	10,475,262	-	6,768,762	3,706,500	0.02
9571	โฉนด	15047	76441	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	3	0	300	10,000	3,000,000	7586	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	29	100	8,400	243,600	-1	-	243,600	3,243,600	-	-	3,243,600	0.02
					3	0	3	0	300	10,000	3,000,000	7587	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	1000	100	3,400	3,400,000	28	1,632,000	1,768,000	4,768,000	-	-	4,768,000	0.3
9572	โฉนด	15048	76442	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	2	1	201	10,000	2,010,000	7588	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	34	100	7,700	261,800	34	151,844	109,956	2,119,956	-	2,119,956	-	-
9573	โฉนด	15050	76444	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	13,000	403,000	7589	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	28	251,712	295,488	698,488	-	698,488	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9574	โฉนด	15052	76446	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	13,000	286,000	7590	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	33	306,432	240,768	526,768	-	-	526,768	0.02
9575	โฉนด	15062	76483	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	7591	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	18	198,912	511,488	691,488	-	-	691,488	0.02
9576	โฉนด	15065	76486	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	10,000	180,000	7592	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	10	85,248	625,152	805,152	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	402,576	402,576	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	402,576	-	402,576	0.3
9577	โฉนด	15067	76488	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	10,000	170,000	7593	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	31	383,616	326,784	496,784	-	496,784	-	-
9578	โฉนด	15068	76489	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	7594	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	30	738,816	681,984	861,984	-	-	861,984	0.02
9579	โฉนด	15069	76490	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	7595	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	9	145,152	1,467,648	1,647,648	-	1,647,648	-	-
9580	โฉนด	15077	76498	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	7596	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	144	100	2,550	367,200	12	51,408	315,792	495,792	-	495,792	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9581	โฉนด	15078	76499	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	5	105	12,000	1,260,000	7597	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.4	100	8,500	1,499,400	18	389,844	1,109,556	2,369,556	-	2,369,556	-	-
9582	โฉนด	15277	76500	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	30,000	870,000	7598	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	30	725,088	669,312	1,539,312	-	1,539,312	-	-
9583	โฉนด	15278	76501	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	30,000	570,000	7599	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	30	725,088	669,312	1,239,312	-	1,239,312	-	-
9584	โฉนด	15279	76502	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	30,000	570,000	7600	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	30	725,088	669,312	1,239,312	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	88.1	-	-	-	-	-	-	1,091,834	502,170	589,664	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	11.9	-	-	-	-	-	-	147,478	-	147,478	0.3
9585	โฉนด	15280	76503	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	30,000	570,000	7601	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	30	725,088	669,312	1,239,312	-	1,239,312	-	-
9586	โฉนด	15281	76504	ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	30,000	870,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000	-	-	870,000	0.02
9587	โฉนด	15282	76505	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	30,000	510,000	7602	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	29	478,080	517,920	1,027,920	-	1,027,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9588	โฉนด	15283	76506	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	30,000	510,000	7603	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	33	808,752	585,648	1,095,648	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	313,027	-	313,027	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	782,621	782,621	-	-
9589	โฉนด	15079	76508	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	7604	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,600	912,000	31	474,240	437,760	637,760	-	637,760	-	-
9590	โฉนด	15080	76509	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	190,000	-	-
9591	โฉนด	15084	76513	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	7605	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	19	68,096	175,104	365,104	-	365,104	-	-
9592	โฉนด	15096	76525	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	7606	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	28	262,656	284,544	484,544	-	484,544	-	-
9593	โฉนด	15100	76529	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	7607	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	22	186,048	361,152	561,152	-	-	561,152	0.02
9594	โฉนด	15103	76532	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	7608	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	17	265,200	754,800	974,800	-	974,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9595	โฉนด	15105	76534	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	15	115	80,000	9,200,000	7609	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,700	693,000	32	374,220	318,780	9,518,780	-	-	9,518,780	0.02
9596	โฉนด	15106	76535	ต.บ้านสวน	3	0	0	77	77	15,000	1,155,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000	-	-	1,155,000	0.3
9597	โฉนด	15108	76572	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	1	27	527	10,500	5,533,500	7610	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	901	100	8,000	7,208,000	7	576,640	6,631,360	12,164,860	-	10,000,000	2,164,860	0.02
9598	โฉนด	25542	76573	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	60	60	4,550	273,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000	-	273,000	-	-
9599	โฉนด	15112	76594	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	7611	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	27	141,680	166,320	310,320	-	-	310,320	0.02
9600	โฉนด	15113	76595	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.5	15.5	6,000	93,000	7612	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	-	2	40	100	7,700	308,000	13	-	308,000	401,000	-	401,000	-	-
9601	โฉนด	15114	76596	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.5	15.5	6,000	93,000	7613	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	170,240	133,760	226,760	-	226,760	-	-
9602	โฉนด	15115	76597	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.5	15.5	6,000	93,000	7614	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	33	170,240	133,760	226,760	-	226,760	-	-
9603	โฉนด	15116	76598	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	6,000	186,000	7615	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,600	608,000	33	340,480	267,520	453,520	-	453,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9604	โฉนด	15118	76600	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	84	84	3,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-
9605	โฉนด	15121	76603	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	7616	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	8,200	590,400	32	549,072	41,328	257,328	-	-	257,328	0.02
9606	โฉนด	15122	76604	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	7617	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	30	204,000	204,000	420,000	-	420,000	-	-
9607	โฉนด	15125	76615	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	50	150	6,000	900,000	7618	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,400	1,814,400	31	979,776	834,624	1,734,624	-	1,734,624	-	-
9608	โฉนด	1925	76654	ต.บ้านสวน	3	0	1	45	145	4,550	659,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,750	-	-	659,750	0.3
9609	โฉนด	15133	76655	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	23	123	12,000	1,476,000	7619	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110.5	100	8,500	939,250	34	544,765	394,485	1,870,485	-	1,870,485	-	-
9610	โฉนด	15135	76657	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	23	123	12,000	1,476,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,000	-	1,476,000	-	-
9611	โฉนด	15136	76658	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	27	127	12,000	1,524,000	7620	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	9	76,500	688,500	2,212,500	-	-	2,212,500	0.02
9612	โฉนด	15138	76660	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	29	129	12,000	1,548,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,548,000	-	1,548,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9613	โฉนด	15139	76662	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	90	190	6,000	1,140,000	7621	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	28	774,144	838,656	1,978,656	-	1,978,656	-	-
9614	โฉนด	15140	76663	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	12,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02
9615	โฉนด	15141	76664	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	12,000	2,400,000	7622	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	8,200	229,600	5	34,440	195,160	2,595,160	-	-	2,595,160	0.02
9616	โฉนด	15149	76674	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	20,000	460,000	7623	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	22	54,978	106,722	566,722	-	-	566,722	0.02
9617	โฉนด	15150	76675	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	20,000	1,260,000	7624	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	11	55,440	406,560	1,666,560	-	-	1,666,560	0.02
9618	โฉนด	15151	76676	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	59.4	59.4	6,000	356,400	7625	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87	100	8,500	739,500	3	22,185	717,315	1,073,715	-	1,073,715	-	-
9619	โฉนด	15154	76679	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	3,500	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.02
9620	โฉนด	15155	76680	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	3,500	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.02
9621	โฉนด	15156	76681	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	60	60	3,500	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9622	โฉนด	15157	76685	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	44.3	144.3	10,000	1,443,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,443,000	-	-	1,443,000	0.02
9623	โฉนด	15159	76699	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	7626	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	29	597,600	597,600	1,797,600	-	-	1,797,600	0.3
9624	โฉนด	15160	76700	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	60,000	1,200,000	7627	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	29	597,600	597,600	1,797,600	-	-	1,797,600	0.3
9625	โฉนด	15161	76701	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	7628	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	21	474,096	920,304	2,120,304	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	1,514,533	857,160	657,373	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	605,771	-	605,771	0.3
9626	โฉนด	15162	76702	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	7629	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	21	474,096	920,304	2,120,304	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	1,514,533	1,514,533	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	605,771	-	605,771	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9627	โฉนด	15163	76703	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	12,000	804,000	7630	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	13	130,560	685,440	1,489,440	-	-	1,489,440	0.02
9628	โฉนด	1926	76707	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	1	28	128	2,700	345,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,600	-	-	345,600	0.3
9629	โฉนด	1927	76708	ต.บ้านสวน	2	0	2	18	218	3,750	817,500	7631	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1440	100	8,000	11,520,000	13	1,843,200	9,676,800	10,494,300	-	-	10,494,300	0.02
9630	โฉนด	1929	76710	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	3,000	300,000	7632	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	32	440,640	375,360	675,360	-	675,360	-	-
9631	โฉนด	15165	76717	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	10,000	150,000	7633	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	8,200	492,000	33	457,560	34,440	184,440	-	184,440	-	-
9632	โฉนด	15166	76718	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	10,000	150,000	7634	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,250	435,000	42	404,550	30,450	180,450	-	-	180,450	0.02
9633	โฉนด	4922	76725	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	50	250	1,950	487,500	7635	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	156	100	8,200	1,279,200	31	1,189,656	89,544	577,044	-	577,044	-	-
9634	โฉนด	15170	76729	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	13,000	286,000	7636	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	33	136,192	107,008	393,008	-	393,008	-	-
9635	โฉนด	15171	76730	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	13,000	286,000	7637	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	170,240	133,760	419,760	-	-	419,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9636	โฉนด	15172	76731	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	13,000	273,000	7638	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	170,240	133,760	406,760	-	-	406,760	0.02
9637	โฉนด	15175	76747	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	7639	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	22	319,680	568,320	778,320	-	-	778,320	0.02
9638	โฉนด	15176	76748	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	7640	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	22	319,680	568,320	778,320	-	-	778,320	0.02
9639	โฉนด	15177	76749	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	7641	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	378,480	617,520	827,520	-	827,520	-	-
9640	โฉนด	15178	76750	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	7642	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	378,480	617,520	827,520	-	-	827,520	0.02
9641	โฉนด	15179	76751	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	14,000	196,000	7643	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	30	307,840	284,160	480,160	-	-	480,160	0.02
9642	โฉนด	15181	76753	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	7644	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	28	426,240	461,760	671,760	-	671,760	-	-
9643	โฉนด	15182	76754	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	7645	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	29	444,000	444,000	654,000	-	-	654,000	0.02
9644	โฉนด	15183	76755	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	7646	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	17	113,664	359,936	569,936	-	569,936	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9645	โฉนด	15185	76757	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	7647	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	29	382,464	414,336	624,336	-	-	624,336	0.02
9646	โฉนด	15186	76758	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	7648	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	68.4	100	7,400	506,160	23	182,218	323,942	533,942	-	-	533,942	0.02
9647	โฉนด	15189	76772	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	7649	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	618,480	-	-	618,480	0.02
9648	โฉนด	15192	76775	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	7650	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	23	337,440	550,560	760,560	-	-	760,560	0.02
9649	โฉนด	15196	76783	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	3	60	760	12,000	9,120,000	7651	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	560	100	7,700	4,312,000	15	948,640	3,363,360	12,483,360	-	-	12,483,360	0.02
9650	โฉนด	15197	76784	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	58	158	12,000	1,896,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,896,000	-	-	1,896,000	0.3
9651	โฉนด	15199	76786	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	5	105	10,000	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-
9652	โฉนด	15203	76798	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	6,000	294,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	294,000	-	-
9653	โฉนด	15204	76801	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	71	271	17,500	4,742,500	7652	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	30	121,275	121,275	4,863,775	-	-	4,863,775	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7653	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	30	121,275	121,275	121,275	-	-	121,275	0.02
												7654	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	30	121,275	121,275	121,275	-	-	121,275	0.02
												7655	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	30	121,275	121,275	121,275	-	-	121,275	0.02
												7656	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	30	277,200	277,200	277,200	-	-	277,200	0.02
					3	0	2	50	250	17,500	4,375,000	7657	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	630	100	6,200	3,906,000	31	2,109,240	1,796,760	6,171,760	-	-	6,171,760	0.3
9654	โฉนด	15205	76802	ต.บ้านสวน	2	2	0	60	860	6,000	5,160,000	7658	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	8,200	1,230,000	72	1,143,900	86,100	5,246,100	-	5,246,100	-	-
9655	โฉนด	15207	76812	ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	10,000	340,000	7659	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.55	100	7,600	330,980	43	251,545	79,435	419,435	-	-	419,435	0.02
												7660	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40.3	100	7,600	306,280	43	232,773	73,507	73,507	-	-	73,507	0.02
9656	โฉนด	15208	76852	ต.บ้านสวน	4	0	0	31	31	7,000	217,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,000	-	-	217,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9657	โฉนด	15209	76853	ต.บ้านสวน	4	0	1	10	110	7,000	770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	-	770,000	0.3
9658	โฉนด	15210	76854	ต.บ้านสวน	4	0	0	55	55	7,000	385,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000	-	-	385,000	0.3
9659	โฉนด	15211	76855	ต.บ้านสวน	4	0	0	50	50	7,000	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.3
9660	โฉนด	15212	76856	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	25	25	7,000	175,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000	-	-	175,000	0.3
9661	โฉนด	15215	76859	ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	7,000	350,000	7661	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	8,200	524,800	21	488,064	36,736	386,736	-	-	386,736	0.02
9662	โฉนด	15217	76868	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	7	1	64	2964	4,550	13,486,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,486,200	-	-	13,486,200	0.3
9663	โฉนด	15218	76869	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	8	1	55	3355	4,550	15,265,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,265,250	-	-	15,265,250	0.3
9664	โฉนด	15221	76872	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	7	1	93	2993	4,550	13,618,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,618,150	-	-	13,618,150	0.3
9665	โฉนด	15222	76873	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	2	1	11	911	4,550	4,145,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,145,050	-	-	4,145,050	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9666	โฉนด	15223	76874	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	2	0	0	800	5,000	4,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000	-	4,000,000	-	-
					2	1	0	0	400	5,000	2,000,000	7662	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	204	100	8,200	1,672,800	17	1,321,512	351,288	2,351,288	-	-	2,351,288	0.02
					4	3	1	89	1389	5,000	6,945,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,945,000	-	-	6,945,000	0.3
9667	โฉนด	15224	76895	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	2	87.8	287.8	6,000	1,726,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,726,800	-	-	1,726,800	0.3
9668	โฉนด	15225	76900	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	3	0	300	3,500	1,050,000	7663	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600	100	8,400	5,040,000	33	2,923,200	2,116,800	3,166,800	-	3,166,800	-	-
9669	โฉนด	15231	76910	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	2	102	3,500	357,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000	-	-	357,000	0.3
9670	โฉนด	15236	76958	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	37	37	6,000	222,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000	-	222,000	-	-
9671	โฉนด	15240	76997	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.4	16.4	13,000	213,200	7664	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	337,520	-	337,520	-	-
9672	โฉนด	15244	77001	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.3	16.3	13,000	211,900	7665	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	33	331,520	260,480	472,380	-	-	472,380	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9673	โฉนด	15250	77007	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	13,000	195,000	7666	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	75	100	7,600	570,000	31	307,800	262,200	457,200	-	457,200	-	-
9674	โฉนด	15254	77011	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	13,000	195,000	7667	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	7,600	570,000	20	182,400	387,600	582,600	-	582,600	-	-
9675	โฉนด	15256	77013	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	13,000	195,000	7668	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	118,272	128,128	323,128	-	323,128	-	-
9676	โฉนด	15267	77024	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	13,000	195,000	7669	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	27	170,016	199,584	394,584	-	394,584	-	-
9677	โฉนด	15269	77026	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	13,000	195,000	7670	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,600	273,600	31	142,272	131,328	326,328	-	-	326,328	0.02
9678	โฉนด	15270	77027	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	13,000	195,000	7671	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,600	273,600	31	142,272	131,328	326,328	-	-	326,328	0.02
9679	โฉนด	15271	77028	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	7672	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,600	273,600	31	142,272	131,328	339,328	-	-	339,328	0.02
9680	โฉนด	15272	77029	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	13,000	195,000	7673	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	7,600	570,000	29	273,600	296,400	491,400	-	491,400	-	-
9681	โฉนด	15274	77031	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	13,000	195,000	7674	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	20	284,160	663,040	858,040	-	858,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9682	โฉนด	15285	77417	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	14	114	6,500	741,000	7675	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	12	244,800	1,285,200	2,026,200	-	2,026,200	-	-
9683	โฉนด	15286	77418	ต.บ้านสวน	1	0	1	14	114	6,500	741,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000	-	741,000	-	-
9684	โฉนด	15287	77419	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	14	114	6,500	741,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000	-	741,000	-	-
9685	โฉนด	15288	77420	ต.บ้านสวน	4	0	1	14	114	6,500	741,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000	-	-	741,000	0.3
9686	โฉนด	15289	77421	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	4,000	132,000	7676	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52	100	8,500	442,000	27	203,320	238,680	370,680	-	-	370,680	0.02
9687	โฉนด	15290	77422	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	4,000	128,000	7677	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	27	74,382	87,318	215,318	-	-	215,318	0.02
9688	โฉนด	15291	77423	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	4,000	128,000	7678	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	7,700	646,800	27	297,528	349,272	477,272	-	-	477,272	0.02
9689	โฉนด	15292	77424	ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	6,500	195,000	7679	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	8,200	984,000	18	846,240	137,760	332,760	-	332,760	-	-
9690	โฉนด	15293	77453	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	7,000	700,000	7680	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80	100	8,200	656,000	22	610,080	45,920	745,920	-	745,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9691	โฉนด	15295	77507	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	7681	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	23	537,840	956,160	1,136,160	-	1,136,160	-	-
9692	โฉนด	15299	77511	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	7682	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	618,240	-	-	618,240	0.02
9693	โฉนด	15300	78229	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	7683	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	7,600	608,000	25	255,360	352,640	532,640	-	-	532,640	0.02
9694	โฉนด	15308	78237	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	7684	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	22	213,120	378,880	678,880	-	678,880	-	-
9695	โฉนด	15313	78316	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	7685	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	32	836,640	657,360	873,360	-	-	873,360	0.02
9696	โฉนด	15322	78378	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	33	33	12,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	396,000	-	-
9697	โฉนด	15326	78382	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	7686	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,600	410,400	12	57,456	352,944	664,944	-	664,944	-	-
9698	โฉนด	15327	78383	ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	12,000	60,000	7687	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	28	182,400	197,600	257,600	-	-	257,600	0.02
9699	โฉนด	15328	78498	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	37	37	10,000	370,000	7688	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	168	100	8,400	1,411,200	23	536,256	874,944	1,244,944	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	622,472	622,472	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	622,472	-	622,472	0.3
9700	โฉนด	15329	78499	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	3,000	135,000	7689	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	30	265,200	244,800	379,800	-	-	379,800	0.02
9701	โฉนด	15330	78500	ต.บ้านสวน	2	0	0	96	96	10,000	960,000	7690	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	8,200	984,000	26	915,120	68,880	1,028,880	-	-	1,028,880	0.02
9702	โฉนด	15331	78501	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	10,000	1,000,000	7691	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	48	100	8,300	398,400	26	167,328	231,072	1,231,072	-	-	1,231,072	0.02
9703	โฉนด	15335	78544	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	7692	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	31	690,560	637,440	901,440	-	901,440	-	-
9704	โฉนด	15337	78546	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	7693	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	25	501,984	693,216	897,216	-	-	897,216	0.02
9705	โฉนด	15338	78547	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	7694	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	34	770,240	557,760	737,760	-	737,760	-	-
9706	โฉนด	15339	78548	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	12,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	-	12,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9707	โฉนด	14529	78572	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	82	282	10,500	2,961,000	7695	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	8,500	229,500	3	9,180	220,320	3,181,320	-	3,181,320	-	-
9708	โฉนด	15342	78634	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	3	15	315	3,000	945,000	7696	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	23	440,640	783,360	1,728,360	-	-	1,728,360	0.02
9709	โฉนด	15343	78635	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	68.6	168.6	5,000	843,000	7697	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,700	1,724,800	5	86,240	1,638,560	2,481,560	-	-	2,481,560	0.02
9710	โฉนด	15344	78636	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	76	276	4,400	1,214,400	7698	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,500	1,912,500	23	688,500	1,224,000	2,438,400	-	-	2,438,400	0.02
9711	โฉนด	15345	78640	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	55,000	990,000	7699	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	8,300	2,091,600	33	1,213,128	878,472	1,868,472	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,334,650	-	1,334,650	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	533,822	-	533,822	0.3
9712	โฉนด	15348	78643	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	12,000	144,000	7700	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	8,300	664,000	32	371,840	292,160	436,160	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	218,080	218,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	218,080	-	218,080	0.3
9713	โฉนด	15350	78645	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	13	13	12,000	156,000	7701	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	146	100	8,300	1,211,800	28	581,664	630,136	786,136	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	86.3	-	-	-	-	-	-	678,435	-	678,435	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	13.7	-	-	-	-	-	-	107,701	-	107,701	0.3
9714	โฉนด	15351	78664	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	1	5	505	8,500	4,292,500	7702	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	306	100	8,400	2,570,400	8	205,632	2,364,768	6,657,268	-	6,657,268	-	-
9715	โฉนด	15354	78667	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	8,500	552,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,500	-	552,500	-	-
9716	โฉนด	15359	78698	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	1	7	107	40,000	4,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,280,000	-	-	4,280,000	0.3
9717	โฉนด	15362	78748	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	2	5	205	3,500	717,500	7703	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	960	100	8,400	8,064,000	23	3,064,320	4,999,680	5,717,180	-	5,717,180	-	-
9718	โฉนด	15367	78753	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.3	17.3	13,000	224,900	7704	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	20	189,440	402,560	627,460	-	627,460	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9719	โฉนด	15376	78762	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.2	16.2	13,000	210,600	7705	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	29	340,992	369,408	580,008	-	-	580,008	0.02
9720	โฉนด	1954	78767	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	55	55	5,000	275,000	7706	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	27	283,360	332,640	607,640	-	-	607,640	0.02
9721	โฉนด	15382	78769	ต.บ้านสวน	3	0	1	21	121	17,500	2,117,500	7707	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	240	100	7,500	1,800,000	27	828,000	972,000	3,089,500	-	-	3,089,500	0.3
												7708	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	27	458,160	537,840	537,840	-	-	537,840	0.3
9722	โฉนด	15383	78770	ต.บ้านสวน	3	0	1	54	154	17,500	2,695,000	7709	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	27	458,160	537,840	3,232,840	-	-	3,232,840	0.3
9723	โฉนด	15384	78771	ต.บ้านสวน	3	0	1	39	139	17,500	2,432,500	7710	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	27	458,160	537,840	2,970,340	-	-	2,970,340	0.3
9724	โฉนด	15385	78772	ต.บ้านสวน	3	0	1	43	143	17,500	2,502,500	7711	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	27	458,160	537,840	3,040,340	-	-	3,040,340	0.3
												7712	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	420	100	6,200	2,604,000	27	1,197,840	1,406,160	1,406,160	-	-	1,406,160	0.3
9725	โฉนด	15386	78773	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	37	37	17,500	647,500	7713	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	1,555,852	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,037,287	1,037,287	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	518,565	-	518,565	0.3
9726	โฉนด	15388	78775	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	20,000	1,180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,000	-	-	1,180,000	0.02
9727	โฉนด	15389	78776	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	20,000	540,000	7714	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	156	100	7,700	1,201,200	23	456,456	744,744	1,284,744	-	1,284,744	-	-
					3	0	0	50	50	20,000	1,000,000	7715	513-โรงงาน	ตึก	3	200	100	6,200	1,240,000	23	446,400	793,600	1,793,600	-	-	1,793,600	0.3
9728	โฉนด	15390	78777	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	64	164	7,450	1,221,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,800	-	-	1,221,800	0.02
9729	โฉนด	15391	78778	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	20,000	540,000	7716	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	168	100	8,500	1,428,000	22	514,080	913,920	1,453,920	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,038,535	-	1,038,535	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	415,385	-	415,385	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9730	โฉนด	15392	78779	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	65	65	20,000	1,300,000	7717	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	10	191,232	1,402,368	2,702,368	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,351,184	-	1,351,184	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,351,184	-	1,351,184	0.3
9731	โฉนด	15394	78781	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	61	261	8,500	2,218,500	7718	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	504	100	7,700	3,880,800	22	1,397,088	2,483,712	4,702,212	-	-	4,702,212	0.02
9732	โฉนด	15397	78784	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	7	107	17,500	1,872,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,500	-	1,872,500	-	-
9733	โฉนด	15400	78820	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	7719	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	30	444,000	444,000	654,000	-	654,000	-	-
9734	โฉนด	14836	78822	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	1	0	9	409	6,150	2,515,350	7720	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96	100	8,200	787,200	33	732,096	55,104	2,570,454	-	2,570,454	-	-
					2	0	0	8	8	6,150	49,200	7721	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32	100	7,250	232,000	33	215,760	16,240	65,440	-	-	65,440	0.02
					2	0	0	16	16	6,150	98,400	7722	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	23	177,408	315,392	413,792	-	-	413,792	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9735	โฉนด	15409	79243	ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	6,000	354,000	7723	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	15	179,520	636,480	990,480	-	990,480	-	-
9736	โฉนด	15410	79244	ต.บ้านสวน	4	0	1	79.7	179.7	6,000	1,078,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,200	-	-	1,078,200	0.3
9737	โฉนด	15412	79246	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	64	164	6,000	984,000	7724	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	25	321,300	443,700	1,427,700	-	1,427,700	-	-
					3	0	0	30	30	6,000	180,000	7725	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	120	100	5,850	702,000	25	294,840	407,160	587,160	-	-	587,160	0.3
9738		15415	79249	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	6,000	330,000	7726	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	5	29,750	565,250	895,250	-	565,250	330,000	0.02
9739	โฉนด	15416	79250	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	1	9	109	6,000	654,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,000	-	654,000	-	-
9740	โฉนด	15418	79280	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	6,000	432,000	7727	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	576	100	8,000	4,608,000	18	1,198,080	3,409,920	3,841,920	-	-	3,841,920	0.02
9741	โฉนด	15419	79281	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	6,000	204,000	7728	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	48,048	136,752	340,752	-	-	340,752	0.02
												7729	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	48,048	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7730	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	48,048	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02
												7731	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	48,048	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02
												7732	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	48,048	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02
9742	โฉนด	15421	79394	ต.บ้านสวน	2	0	1	29	129	5,000	645,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000	-	-	645,000	0.02
9743	โฉนด	15422	79395	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	73	73	1,500	109,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,500	-	-	109,500	0.3
9744	โฉนด	15423	79396	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	75	275	1,500	412,500	7733	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	103	100	8,500	875,500	32	490,280	385,220	797,720	-	797,720	-	-
9745	โฉนด	15427	79428	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	8,500	212,500	7734	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	30	212,160	195,840	408,340	-	408,340	-	-
9746	โฉนด	25545	79479	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	95	295	4,550	1,342,250	7735	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	150	100	8,500	1,275,000	52	1,185,750	89,250	1,431,500	-	1,431,500	-	-
9747	โฉนด	1961	79560	ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	4,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9748	โฉนด	15431	79583	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	3,000	57,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000	-	-	57,000	0.3
9749	โฉนด	15432	79584	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	21	21	3,000	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.3
9750	โฉนด	15435	79587	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	6,000	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	66,000	-	-
9751	โฉนด	15436	79591	ต.บ้านสวน	3	0	0	52	52	6,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.3
9752	โฉนด	25546	79592	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	39	39	3,000	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	117,000	-	-
9753	โฉนด	15437	79596	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	7736	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	28	340,992	369,408	579,408	-	-	579,408	0.02
9754	โฉนด	15438	79621	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	7737	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	32	743,680	584,320	884,320	-	-	884,320	0.02
9755	โฉนด	10599	79636	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	27,500	1,100,000	7738	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	17	258,960	737,040	1,837,040	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	1,592,163	1,592,163	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	244,877	-	244,877	0.3
9756	โฉนด	15443	79647	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	17	117	12,000	1,404,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,000	-	-	1,404,000	0.3
9757	โฉนด	15444	79648	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.02
9758	โฉนด	15449	79678	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	4,550	113,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,750	-	-	113,750	0.3
					4	0	0	75	75	4,550	341,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,250	-	-	341,250	0.3
9759	โฉนด	15450	79679	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	1	0	56	456	3,500	1,596,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,596,000	-	1,596,000	-	-
9760	โฉนด	27946	79732	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	69	69	3,000	207,000	7739	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	16	443,520	1,572,480	1,779,480	-	1,779,480	-	-
9761	โฉนด	4996	79733	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	3	69	369	3,000	1,107,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,000	-	-	1,107,000	0.3
9762	โฉนด	4997	79734	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	3	69	369	3,000	1,107,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,000	-	-	1,107,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9763	โฉนด	4998	79735	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	3	69	369	2,650	977,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,850	-	-	977,850	0.3
9764	โฉนด	15453	79737	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	7740	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	22	319,680	568,320	778,320	-	-	778,320	0.02
9765	โฉนด	15455	79812	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	10,000	210,000	7741	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,700	369,600	37	236,544	133,056	343,056	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	171,528	171,528	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	171,528	-	171,528	0.3
9766	โฉนด	15456	79813	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	7742	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	31	158,080	145,920	355,920	-	355,920	-	-
9767	โฉนด	15458	79815	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	7743	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,600	532,000	31	276,640	255,360	455,360	-	-	455,360	0.02
9768	โฉนด	1976	79856	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	3	75	375	3,000	1,125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000	-	-	1,125,000	0.3
9769	โฉนด	1977	79857	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	3	59	359	5,000	1,795,000	7744	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	14	197,120	788,480	2,583,480	-	-	2,583,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9770	โฉนด	15463	79859	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	55,000	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.02
9771	โฉนด	15464	79860	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	55,000	495,000	7745	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84	100	8,300	697,200	38	460,152	237,048	732,048	-	-	732,048	0.02
9772	โฉนด	15465	79861	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	3,500	31,500	7746	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84	100	8,300	697,200	38	460,152	237,048	268,548	-	-	268,548	0.02
9773	โฉนด	15466	79863	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	48	48	6,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.3
9774	โฉนด	15469	79866	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	70	70	6,000	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-
9775	โฉนด	15470	79867	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	69.3	69.3	6,000	415,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,800	-	415,800	-	-
9776	โฉนด	15472	79869	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	50	50	6,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
9777	โฉนด	15474	79909	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	12,000	2,400,000	7747	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,400	2,822,400	10	282,240	2,540,160	4,940,160	-	4,940,160	-	-
												7748	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	10	81,600	734,400	734,400	-	734,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9778	โฉนด	5013	79922	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	5,000	130,000	7749	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	8,500	552,500	21	187,850	364,650	494,650	-	494,650	-	-
9779	โฉนด	5014	79923	หมู่ 3 ต.หนองรี	3	0	0	10	10	5,000	50,000	7750	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40	100	7,700	308,000	17	80,080	227,920	277,920	-	-	277,920	0.3
					2	0	0	14	14	5,000	70,000	7751	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	17	80,080	227,920	297,920	-	-	297,920	0.02
9780	โฉนด	5015	79924	หมู่ 3 ต.หนองรี	2	0	0	21	21	5,000	105,000	7752	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	17	80,080	227,920	332,920	-	-	332,920	0.02
9781	โฉนด	15479	80000	ต.บ้านสวน	4	0	0	3	3	12,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.3
9782	โฉนด	15485	80006	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	12,000	234,000	7753	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64	100	8,400	537,600	27	247,296	290,304	524,304	-	524,304	-	-
9783	โฉนด	13672	80066	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	50	50	3,000	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.3
9784	โฉนด	15486	80093	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	8,000	200,000	7754	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	34	1,078,336	780,864	980,864	-	980,864	-	-
9785	โฉนด	15487	80094	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	8,000	200,000	7755	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	7,400	1,864,800	30	932,400	932,400	1,132,400	-	1,132,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9786	โฉนด	1982	80095	ต.บ้านสวน	3	0	2	0	200	4,550	910,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000	-	-	910,000	0.3
9787	โฉนด	15491	80129	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	3	0	300	3,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-
9788	โฉนด	15492	80138	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	6,000	246,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000	-	-	246,000	0.02
9789	โฉนด	15493	80139	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	41	41	6,000	246,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000	-	-	246,000	0.3
9790	โฉนด	15494	80140	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	42	42	6,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.3
9791	โฉนด	169	80141	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	58	158	12,000	1,896,000	7756	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	59	697,680	220,320	2,116,320	-	2,116,320	-	-
9792	โฉนด	15496	80142	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	69	269	12,000	3,228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,228,000	-	3,228,000	-	-
9793	โฉนด	15497	80143	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	44	144	12,000	1,728,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,728,000	-	-	1,728,000	0.02
9794	โฉนด	15498	80144	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	60,000	1,320,000	7757	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,550	153,000	22	55,080	97,920	1,417,920	-	-	1,417,920	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9795	โฉนด	15499	80145	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	60,000	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.02
9796	โฉนด	15500	80146	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	60,000	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.3
9797	โฉนด	15501	80147	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	60,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3
9798	โฉนด	15502	80148	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	60,000	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	1,320,000	-	-
9799	โฉนด	15503	80149	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	60,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	1,260,000	-	-
9800	โฉนด	15504	80161	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	29	29	12,000	348,000	7758	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	32	594,944	467,456	815,456	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	81.25	-	-	-	-	-	-	662,558	282,750	379,808	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	18.75	-	-	-	-	-	-	152,898	-	152,898	0.3
9801	โฉนด	1984	80174	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	54	154	35,000	5,390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,390,000	-	-	5,390,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9802	โฉนด	1985	80175	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	40,000	1,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,640,000	-	1,640,000	-	-
9803	โฉนด	15506	80282	ต.บ้านสวน	2	2	2	56	1056	2,650	2,798,400	7759	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	528	100	7,700	4,065,600	30	2,114,112	1,951,488	4,749,888	-	-	4,749,888	0.02
9804	โฉนด	15507	80283	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	1	0	12	412	3,000	1,236,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,000	-	1,236,000	-	-
9805	โฉนด	15508	80284	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	4	1	88	1788	1,950	3,486,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,486,600	-	3,486,600	-	-
9806	โฉนด	15509	80285	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	69	169	1,500	253,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,500	-	253,500	-	-
9807	โฉนด	15510	80286	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	82	82	2,650	217,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,300	-	217,300	-	-
9808	โฉนด	15511	80319	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	85.75	85.75	3,150	270,113	7760	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ไม้	3	63	100	5,850	368,550	7	110,565	257,985	528,098	-	-	528,098	0.3
												7761	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ไม้	3	280	100	5,850	1,638,000	7	409,500	1,228,500	1,228,500	-	-	1,228,500	0.3
					3	4	0	0	1600	3,150	5,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,040,000	-	-	5,040,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	71.25	71.25	3,150	224,438	7762	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	7	43,520	500,480	724,918	-	-	724,918	0.02
9809	โฉนด	15514	80328	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	7763	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,400	2,352,000	21	752,640	1,599,360	2,271,360	-	2,271,360	-	-
9810	โฉนด	15516	80330	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
9811	โฉนด	15517	80331	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	12,000	684,000	7764	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140	100	8,400	1,176,000	29	564,480	611,520	1,295,520	-	1,295,520	-	-
9812	โฉนด	15520	80364	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	3,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
9813	โฉนด	15522	80387	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	14	114	12,000	1,368,000	7765	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	23	293,760	522,240	1,890,240	-	1,890,240	-	-
9814	โฉนด	15523	80388	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	12,000	72,000	7766	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	23	73,440	130,560	202,560	-	202,560	-	-
					2	0	0	50	50	12,000	600,000	7767	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.5	100	7,700	673,750	23	242,550	431,200	1,031,200	-	431,200	600,000	0.02
9815	โฉนด	15524	80389	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	12,000	792,000	7768	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	6	27,720	434,280	1,226,280	-	1,226,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9816	โฉนด	15525	80390	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	74	74	12,000	888,000	7769	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	10	80,640	725,760	1,613,760	-	1,613,760	-	-
9817	โฉนด	15526	80391	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	0	84	84	12,000	1,008,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000	-	-	1,008,000	0.3
9818	โฉนด	15527	80392	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	95	195	12,000	2,340,000	7770	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126	100	7,700	970,200	39	679,140	291,060	2,631,060	-	-	2,631,060	0.02
												7771	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	252	100	7,700	1,940,400	39	1,358,280	582,120	582,120	-	-	582,120	0.02
9819	โฉนด	15528	80393	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	10	110	10,500	1,155,000	7772	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	28	281,520	330,480	1,485,480	-	-	1,485,480	0.02
9820	โฉนด	15529	80402	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3
9821	โฉนด	15530	80403	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3
9822	โฉนด	15531	80404	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3
9823	โฉนด	15532	80405	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9824	โฉนด	15533	80412	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	7773	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	28	544,640	639,360	954,360	-	954,360	-	-
9825	โฉนด	15724	80461	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	12,000	948,000	7774	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	24	204,000	306,000	1,254,000	-	1,254,000	-	-
9826	โฉนด	15731	80471	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	33.6	33.6	6,000	201,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600	-	-	201,600	0.3
9827	โฉนด	15732	80472	ต.บ้านสวน	4	0	0	53	53	6,000	318,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000	-	-	318,000	0.3
9828	โฉนด	15737	80496	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	53	53	13,000	689,000	7775	404-ตึกแถวสามชั้น	ไม้	-	144	100	8,300	1,195,200	26	1,111,536	83,664	772,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	257,529	-	257,529	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	515,135	515,135	-	-
9829	โฉนด	15739	80498	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	6,500	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	26,000	-	-
9830	โฉนด	15740	80499	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	13,000	104,000	7776	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	542,240	-	-	542,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9831	โฉนด	15741	80500	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	12,000	444,000	7777	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	32	645,408	549,792	993,792	-	-	993,792	0.02
9832	โฉนด	15742	80503	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	55,000	5,500,000	7778	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	18	376,320	967,680	6,467,680	-	6,467,680	-	-
					3	0	0	29	29	55,000	1,595,000	7779	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32	100	7,700	246,400	18	68,992	177,408	1,772,408	-	-	1,772,408	0.3
9833	โฉนด	15750	80744	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	12,000	552,000	7780	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,000	1,024,000	15	225,280	798,720	1,350,720	-	-	1,350,720	0.02
9834	โฉนด	15751	80745	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	12,000	552,000	7781	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,000	1,024,000	15	225,280	798,720	1,350,720	-	1,350,720	-	-
9835	โฉนด	15752	80746	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	46	46	12,000	552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	-	552,000	0.3
9836	โฉนด	15753	80747	ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
9837	โฉนด	15754	80748	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
9838		15755	80749	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9839	โฉนด	15756	80750	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
9840	โฉนด	29704	80756	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	59	59	6,000	354,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000	-	354,000	-	-
9841	โฉนด	5076	80757	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	96	96	6,000	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	576,000	-	-
9842	โฉนด	5079	80760	ต.บ้านสวน	1	0	0	96	96	6,000	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	576,000	-	-
9843	โฉนด	5080	80761	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	95	95	6,000	570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000	-	570,000	-	-
9844	โฉนด	15757	80787	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	16,000	304,000	7782	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	31	725,088	669,312	973,312	-	-	973,312	0.02
9845	โฉนด	15760	80790	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	16,000	304,000	7783	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	31	725,088	669,312	973,312	-	-	973,312	0.02
9846	โฉนด	15762	80792	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	5,250	26,250	7784	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,500	170,000	14	34,000	136,000	162,250	-	162,250	-	-
					2	0	0	20	20	5,250	105,000	7785	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,550	183,600	14	36,720	146,880	251,880	-	146,880	105,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	1	0	75	475	5,250	2,493,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,493,750	-	-	2,493,750	0.3
9847	โฉนด	15763	80813	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	84	84	6,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.02
9848	โฉนด	1995	80900	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	14	114	32,000	3,648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,648,000	-	-	3,648,000	0.3
9849	โฉนด	1996	80901	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	91	91	32,000	2,912,000	7786	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	168	100	7,400	1,243,200	10	124,320	1,118,880	4,030,880	-	-	4,030,880	0.3
												7787	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	128	100	7,600	972,800	10	97,280	875,520	875,520	-	-	875,520	0.3
9850	โฉนด	2001	80906	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	91	91	12,000	1,092,000	7788	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	32	430,272	366,528	1,458,528	-	-	1,458,528	0.02
9851	โฉนด	15790	80920	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	7789	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	334,912	-	-	334,912	0.02
9852	โฉนด	15791	80921	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	7790	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	334,912	-	-	334,912	0.02
9853	โฉนด	15792	80922	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	7791	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	334,912	-	-	334,912	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7792	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02
9854	โฉนด	15793	80923	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	7793	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	15	201,600	806,400	998,400	-	-	998,400	0.02
9855	โฉนด	15794	80924	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	7794	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	72	883,120	278,880	533,880	-	533,880	-	-
9856	โฉนด	15795	80925	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	7795	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	72	883,120	278,880	533,880	-	533,880	-	-
9857	โฉนด	15796	80926	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	7796	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	53	1,059,744	334,656	589,656	-	-	589,656	0.02
9858	โฉนด	15797	80927	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	7797	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	53	1,059,744	334,656	589,656	-	-	589,656	0.02
9859	โฉนด	15798	80928	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	89	89	3,500	311,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,500	-	-	311,500	0.3
9860	โฉนด	15801	81006	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	9,500	209,000	7798	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	30	80,850	80,850	289,850	-	289,850	-	-
9861	โฉนด	15802	81007	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	9,500	247,000	7799	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	30	246,400	246,400	493,400	-	493,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9862	โฉนด	15803	81091	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	12,000	540,000	780 0	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	24	98,560	147,840	687,840	-	-	687,840	0.02
9863	โฉนด	15804	81092	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	12,000	540,000	780 1	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	24	98,560	147,840	687,840	-	-	687,840	0.02
												780 2	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	24	93,632	152,768	152,768	-	-	152,768	0.02
												780 3	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	24	98,560	147,840	147,840	-	-	147,840	0.02
9864	โฉนด	15805	81107	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	46	146	20,000	2,920,000	780 4	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1029	100	8,000	8,232,000	19	2,304,960	5,927,040	8,847,040	-	-	8,847,040	0.02
9865	โฉนด	15806	81108	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	87	287	17,500	5,022,500	780 5	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	350	100	7,700	2,695,000	25	1,131,900	1,563,100	6,585,600	-	6,585,600	-	-
												780 6	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	337.5	100	8,400	2,835,000	27	1,304,100	1,530,900	1,530,900	-	1,530,900	-	-
9866	โฉนด	15807	81140	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	12,000	840,000	780 7	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,300	2,324,000	43	1,766,240	557,760	1,397,760	-	-	1,397,760	0.02
					2	0	0	66	66	12,000	792,000	780 8	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,700	1,078,000	43	819,280	258,720	1,050,720	-	-	1,050,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9867	โฉนด	15808	81141	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	7809	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	200	100	5,650	1,130,000	22	406,800	723,200	1,203,200	-	1,203,200	-	-
9868	โฉนด	15811	81192	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	6,000	108,000	7810	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,200	393,600	16	310,944	82,656	190,656	-	-	190,656	0.02
9869	โฉนด	2005	81241	ต.บ้านสวน	3	0	0	60	60	2,600	156,000	7811	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	300.8	100	2,550	767,040	23	713,347	53,693	209,693	-	-	209,693	0.3
9870	โฉนด	15814	81278	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	60	360	10,500	3,780,000	7812	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	520	100	8,000	4,160,000	21	1,414,400	2,745,600	6,525,600	-	-	6,525,600	0.02
9871	โฉนด	15815	81279	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	864,000	-	-
9872	โฉนด	15816	81280	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	75	175	12,000	2,100,000	7813	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	27	359,040	456,960	2,556,960	-	2,556,960	-	-
9873	โฉนด	2006	81289	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	3	0	0	90	90	4,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
9874	โฉนด	15813	81298	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	27,500	522,500	7814	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	14	298,800	1,195,200	1,717,700	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	95.56	-	-	-	-	-	-	1,641,434	499,301	1,142,133	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	4.44	-	-	-	-	-	-	76,266	-	76,266	0.3
9875	โฉนด	15820	81326	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	27,500	550,000	7815	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2.5ชั้น	ตึก	-	150	100	7,400	1,110,000	30	577,200	532,800	1,082,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	649,680	-	649,680	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	433,120	-	433,120	0.3
9876	โฉนด	15821	81327	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	27,500	412,500	7816	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	33	697,200	547,800	960,300	-	960,300	-	-
9877	โฉนด	15822	81328	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	27,500	440,000	7817	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	28	366,528	430,272	870,272	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	435,136	-	435,136	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	435,136	-	435,136	0.3
9878	โฉนด	15824	81330	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	27,500	467,500	7818	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	-	170	100	8,300	1,411,000	26	620,840	790,160	1,257,660	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	754,596	-	754,596	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	503,064	-	503,064	0.3
9879	โฉนด	15841	81352	ต.บ้านสวน	4	0	1	22	122	12,000	1,464,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,000	-	-	1,464,000	0.3
9880	โฉนด	15842	81353	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	7	107	17,500	1,872,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,500	-	-	1,872,500	0.3
9881	โฉนด	15843	81354	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	40.8	240.8	17,500	4,214,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,214,000	-	-	4,214,000	0.3
9882	โฉนด	15849	81402	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	70,000	3,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,080,000	-	3,080,000	-	-
9883	โฉนด	15850	81403	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	70	70	70,000	4,900,000	7819	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	768	100	8,500	6,528,000	24	2,611,200	3,916,800	8,816,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	2,204,200	-	2,204,200	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	6,612,600	6,612,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	24	24	70,000	1,680,000	7820	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	288	100	5,650	1,627,200	24	650,880	976,320	2,656,320	-	-	2,656,320	0.3
9884	โฉนด	15851	81404	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	64	64	70,000	4,480,000	7821	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	576	100	8,500	4,896,000	24	1,958,400	2,937,600	7,417,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,854,400	-	1,854,400	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	5,563,200	-	5,563,200	0.02
9885	โฉนด	15852	81405	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	70,000	3,290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,290,000	-	-	3,290,000	0.02
9886	โฉนด	15853	81406	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	10	10	70,000	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	700,000	-	-	700,000	0.3
9887	โฉนด	2009	81422	ต.บ้านสวน	4	1	0	51.4	451.4	10,000	4,514,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,514,000	4,514,000	-	-	4,514,000	0.3
9888	โฉนด	5134	81515	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	54	54	2,650	143,100	7822	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,300	597,600	17	155,376	442,224	585,324	-	-	585,324	0.02
												7823	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	17	288,288	820,512	820,512	-	-	820,512	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	2	0	86	886	2,650	2,347,900	7824	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1430	100	5,850	8,365,500	17	2,175,030	6,190,470	8,538,370	-	-	8,538,370	0.3
												7825	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	864	100	5,850	5,054,400	17	1,314,144	3,740,256	3,740,256	-	-	3,740,256	0.3
9889	โฉนด	15854	81535	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	27,500	440,000	7826	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	27	458,160	537,840	977,840	-	977,840	-	-
9890	โฉนด	15855	81536	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	27,500	440,000	7827	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	28	458,160	537,840	977,840	-	977,840	-	-
9891	โฉนด	15857	81538	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	7828	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	8	106,240	1,221,760	1,353,760	-	-	1,353,760	0.02
9892	โฉนด	15858	81539	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	1	32	132	6,000	792,000	7829	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	120	100	8,000	960,000	18	268,800	691,200	1,483,200	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	16.67	-	-	-	-	-	-	247,249	247,249	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,235,951	-	1,235,951	0.02
9893	โฉนด	15859	81540	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	3,000	237,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000	-	237,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9894	โฉนด	15860	81543	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	2	86	286	8,300	2,373,800	7830	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	8,200	229,600	22	213,528	16,072	2,389,872	-	-	2,389,872	0.02
9895	โฉนด	15861	81544	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	2	41	241	6,000	1,446,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,000	-	-	1,446,000	0.3
9896	โฉนด	15862	81545	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	51	151	6,000	906,000	7831	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	3	64,512	1,548,288	2,454,288	-	2,454,288	-	-
												7832	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,550	76,500	3	3,060	73,440	73,440	-	73,440	-	-
9897	โฉนด	15863	81550	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	27,500	605,000	7833	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	17	258,960	737,040	1,342,040	-	-	1,342,040	0.02
9898	โฉนด	15864	81551	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	27,500	495,000	7834	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	17	258,960	737,040	1,232,040	-	-	1,232,040	0.02
9899	โฉนด	15865	81552	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	27,500	495,000	7835	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	13	185,920	976,080	1,471,080	-	-	1,471,080	0.02
9900	โฉนด	15867	81557	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	7836	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27	100	7,700	207,900	29	103,950	103,950	703,950	-	-	703,950	0.02
												7837	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27	100	7,700	207,900	29	103,950	103,950	103,950	-	-	103,950	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												7838	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27	100	7,700	207,900	29	103,950	103,950	103,950	-	-	103,950	0.02
9901	โฉนด	15870	81560	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	12	112	12,000	1,344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000	-	1,344,000	-	-
9902	โฉนด	15871	81572	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	2	27	227	35,000	7,945,000	7839	513-โรงงาน	ตึก	3	32	100	6,200	198,400	33	115,072	83,328	8,028,328	-	-	8,028,328	0.3
												7840	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	870	100	3,400	2,958,000	33	1,715,640	1,242,360	1,242,360	-	-	1,242,360	0.3
					1	0	2	95	295	35,000	10,325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,325,000	-	-	10,325,000	0.01
9903	โฉนด	15872	81594	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	12,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	12,000	-	-
9904	โฉนด	15873	81595	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	7841	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	630,240	-	-	630,240	0.02
9905	โฉนด	15874	81596	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	60	60	12,000	720,000	7842	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	81	100	8,500	688,500	19	206,550	481,950	1,201,950	-	-	1,201,950	0.3
9906	โฉนด	15880	81611	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	3	72	372	5,000	1,860,000	7843	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	432	100	8,000	3,456,000	8	311,040	3,144,960	5,004,960	-	-	5,004,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9907	โฉนด	15881	81612	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	3	26.8	326.8	8,750	2,859,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,859,500	-	2,859,500	-	-
9908	โฉนด	15887	81668	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	7844	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	22	383,616	681,984	1,041,984	-	1,041,984	-	-
9909	โฉนด	15899	81680	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	7845	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	1,225,920	-	-	1,225,920	0.02
9910	โฉนด	15900	81681	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	7846	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	31	738,816	681,984	1,041,984	-	-	1,041,984	0.02
9911	โฉนด	15903	81725	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	7847	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	28	435,712	511,488	715,488	-	715,488	-	-
9912	โฉนด	15909	81743	ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	12,000	840,000	7848	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	600	100	8,000	4,800,000	26	2,112,000	2,688,000	3,528,000	-	-	3,528,000	0.02
9913	โฉนด	15910	81766	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	70	70	10,000	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-
9914	โฉนด	15912	81768	ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	4,550	13,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,650	-	-	13,650	0.02
9915	โฉนด	15913	81769	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	7849	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	222	100	8,400	1,864,800	2	55,944	1,808,856	2,408,856	-	2,408,856	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7850	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148	100	8,500	1,258,000	2	37,740	1,220,260	1,220,260	-	1,220,260	-	-
9916	โฉนด	15914	81779	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	12,000	156,000	7851	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,600	684,000	26	287,280	396,720	552,720	-	552,720	-	-
9917	โฉนด	15922	81787	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	12,000	156,000	7852	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	920	100	7,600	6,992,000	26	2,936,640	4,055,360	4,211,360	-	4,211,360	-	-
9918	โฉนด	15927	81792	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	7853	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,600	182,400	27	80,256	102,144	378,144	-	378,144	-	-
												7854	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,600	182,400	27	83,904	98,496	98,496	-	98,496	-	-
9919	โฉนด	15928	81793	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	7855	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	28	209,760	246,240	534,240	-	534,240	-	-
9920	โฉนด	15934	81799	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	7856	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	31	393,984	335,616	659,616	-	659,616	-	-
9921	โฉนด	15943	81834	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	12,000	444,000	7857	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	7,600	775,200	33	434,112	341,088	785,088	-	-	785,088	0.02
9922	โฉนด	15947	81838	ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	7858	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	13	72,960	383,040	683,040	-	-	683,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9923	โฉนด	15948	81839	ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	7859	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ตึก	2	102	100	8,300	846,600	27	389,436	457,164	757,164	-	-	757,164	0.02
9924	โฉนด	15949	81840	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	7860	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	102	100	7,600	775,200	18	201,552	573,648	849,648	-	849,648	-	-
9925	โฉนด	15954	81846	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	15,000	435,000	7861	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	31	237,120	218,880	653,880	-	653,880	-	-
9926	โฉนด	15958	81850	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	15,000	390,000	7862	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	29	190,000	190,000	580,000	-	-	580,000	0.02
9927	โฉนด	15959	81851	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	7863	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	31	205,200	174,800	534,800	-	-	534,800	0.02
9928	โฉนด	15960	81852	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	15,000	382,500	7864	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	23	144,400	235,600	618,100	-	-	618,100	0.02
9929	โฉนด	15962	81854	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	7865	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	32	206,976	162,624	477,624	-	477,624	-	-
9930	โฉนด	15964	81856	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	7866	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	33	212,800	167,200	482,200	-	482,200	-	-
9931	โฉนด	15965	81857	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	7867	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	20	121,600	258,400	573,400	-	573,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9932	โฉนด	15966	81858	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	7868	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	28	272,320	319,680	634,680	-	634,680	-	-
9933	โฉนด	15967	81859	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	15,000	225,000	7869	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	8,300	531,200	42	403,712	127,488	352,488	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	176,244	176,244	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	176,244	-	176,244	0.3
9934	โฉนด	15968	81860	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	15,000	225,000	7870	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	8,300	664,000	32	358,560	305,440	530,440	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	424,352	-	424,352	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	106,088	-	106,088	0.3
9935	โฉนด	15969	81861	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.3	15.3	15,000	229,500	7871	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	18	165,760	426,240	655,740	-	655,740	-	-
9936	โฉนด	15971	81863	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.3	16.3	15,000	244,500	7872	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	28	305,440	358,560	603,060	-	603,060	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9937	โฉนด	15972	81864	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	7873	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	22	239,040	424,960	679,960	-	-	679,960	0.02
9938	โฉนด	15977	81869	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.7	19.7	15,000	295,500	7874	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	29	152,000	152,000	447,500	-	447,500	-	-
9939	โฉนด	15984	81876	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	15,000	330,000	7875	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	15	100,320	355,680	685,680	-	-	685,680	0.02
9940	โฉนด	15985	81877	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	15,000	330,000	7876	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	27	408,480	479,520	809,520	-	-	809,520	0.02
9941	โฉนด	15995	81887	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	15,000	330,000	7877	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	22	136,800	243,200	573,200	-	-	573,200	0.02
9942	โฉนด	16002	81894	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	15,000	570,000	7878	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	30	192,400	177,600	747,600	-	-	747,600	0.02
9943	โฉนด	16006	81898	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	7879	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	28	182,400	197,600	512,600	-	-	512,600	0.02
9944	โฉนด	16008	81904	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	8,500	178,500	7880	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	600	100	8,000	4,800,000	13	864,000	3,936,000	4,114,500	-	-	4,114,500	0.02
9945	โฉนด	16009	81905	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	8,500	178,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,500	-	-	178,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9946	โฉนด	16010	81911	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	8,500	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	-	170,000	0.02
9947	โฉนด	16011	81912	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	8,500	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	-	170,000	0.02
9948	โฉนด	2023	81916	ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	11,000	154,000	7881	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	8,200	984,000	33	915,120	68,880	222,880	-	222,880	-	-
9949	โฉนด	16013	81974	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	20	120	7,000	840,000	7882	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	30	306,000	306,000	1,146,000	-	-	1,146,000	0.02
9950	โฉนด	16015	81994	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	15,000	405,000	7883	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	28	340,992	369,408	774,408	-	774,408	-	-
9951	โฉนด	16018	81997	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	7884	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	1,225,920	-	-	1,225,920	0.02
9952	โฉนด	2027	82013	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	3	0	0	8	8	24,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3
9953	โฉนด	16022	82014	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	24	24	5,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
9954	โฉนด	16023	82015	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	24	24	5,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9955	โฉนด	16024	82016	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	24	24	5,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
9956	โฉนด	16039	82090	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	12	12	12,000	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.3
9957	โฉนด	16040	82091	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	12	12	12,000	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.3
9958	โฉนด	16041	82092	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	59	59	12,000	708,000	7885	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	120	100	5,650	678,000	30	339,000	339,000	1,047,000	-	-	1,047,000	0.3
												7886	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	115	100	2,550	293,250	5	14,663	278,588	278,588	-	-	278,588	0.3
					2	0	1	76	176	12,000	2,112,000	7887	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	48	100	7,900	379,200	30	352,656	26,544	2,138,544	-	-	2,138,544	0.02
9959	โฉนด	16043	82120	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	3,500	52,500	7888	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	25	85,680	118,320	170,820	-	-	170,820	0.02
9960	โฉนด	16045	82122	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	3,500	73,500	7889	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	29	403,200	403,200	476,700	-	-	476,700	0.02
9961	โฉนด	16047	82126	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	29	129	6,000	774,000	7890	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	33	190,400	149,600	923,600	-	923,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9962	โฉนด	16048	82151	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	84	184	3,500	644,000	7891	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	360	100	3,400	1,224,000	32	685,440	538,560	1,182,560	-	-	1,182,560	0.3
9963	โฉนด	16049	82152	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	39	139	4,550	632,450	7892	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	8,200	1,180,800	23	1,098,144	82,656	715,106	-	715,106	-	-
9964	โฉนด	16050	82153	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	6,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.02
9965	โฉนด	16051	82161	ต.บ้านสวน	5	0	0	42	42	15,000	630,000	7893	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	256	100	8,300	2,124,800	26	934,912	1,189,888	1,819,888	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	56.25	-	-	-	-	-	-	1,023,687	1,023,687	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	682,458	-	682,458	0.3
													ชั้นที่	-	3	-	6.25	-	-	-	-	-	-	113,743	-	113,743	0.3
9966	โฉนด	16052	82162	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	15,000	375,000	7894	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	150	100	8,300	1,245,000	26	547,800	697,200	1,072,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	536,100	-	536,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	536,100	-	536,100	0.3
9967	โฉนด	16054	82164	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	10,000	170,000	7895	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	26	390,720	497,280	667,280	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	400,368	400,368	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	266,912	-	266,912	0.3
9968	โฉนด	16055	82165	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	7896	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	105	100	8,300	871,500	26	383,460	488,040	743,040	-	-	743,040	0.02
9969	โฉนด	16066	82434	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	7,500	532,500	7897	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	13	215,040	1,128,960	1,661,460	-	1,661,460	-	-
9970	โฉนด	16068	82449	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60.9	60.9	40,000	2,436,000	7898	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	400	100	8,300	3,320,000	28	1,593,600	1,726,400	4,162,400	-	4,162,400	-	-
9971	โฉนด	16070	82462	ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	25,000	925,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,000	-	-	925,000	0.02
9972	โฉนด	16071	82503	ต.บ้านสวน	2	0	0	74	74	12,000	888,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,000	-	-	888,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9973	โฉนด	16073	82511	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	6,000	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.3
9974	โฉนด	16078	82638	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	13,000	234,000	7899	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	7,400	932,400	10	111,888	820,512	1,054,512	-	1,054,512	-	-
9975	โฉนด	16079	82639	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	13,000	234,000	7900	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	22	241,536	468,864	702,864	-	702,864	-	-
9976	โฉนด	16086	82646	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	13,000	936,000	7901	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	15	295,680	1,048,320	1,984,320	-	1,984,320	-	-
9977	โฉนด	16092	82652	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	13,000	234,000	7902	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	14	127,872	582,528	816,528	-	816,528	-	-
9978	โฉนด	16099	82659	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	13,000	234,000	7903	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	18	246,272	700,928	934,928	-	-	934,928	0.02
9979	โฉนด	16105	82665	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	81	81	13,000	1,053,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,000	-	-	1,053,000	0.3
9980	โฉนด	16118	82720	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	6,000	390,000	7904	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	143	100	8,200	1,172,600	23	1,090,518	82,082	472,082	-	-	472,082	0.02
9981	โฉนด	16120	82722	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	94	94	12,000	1,128,000	7905	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	27	119,680	152,320	1,280,320	-	-	1,280,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9982	โฉนด	16122	82805	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	60,000	1,020,000	7906	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	2	204	100	8,300	1,693,200	25	711,144	982,056	2,002,056	-	2,002,056	-	-
9983	โฉนด	16123	82806	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	60,000	1,020,000	7907	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	-	238	100	8,300	1,975,400	23	750,652	1,224,748	2,244,748	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,603,424	-	1,603,424	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	641,325	-	641,325	0.3
9984	โฉนด	16124	82807	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	60,000	1,020,000	7908	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	238	100	8,300	1,975,400	30	1,027,208	948,192	1,968,192	-	-	1,968,192	0.02
9985	โฉนด	16125	82808	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	60,000	1,020,000	7909	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	33	1,041,152	818,048	1,838,048	-	-	1,838,048	0.02
9986	โฉนด	16126	82809	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	60,000	1,200,000	7910	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	32	1,003,968	855,232	2,055,232	-	2,055,232	-	-
9987	โฉนด	16128	82811	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	15,000	330,000	7911	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	28	382,464	414,336	744,336	-	-	744,336	0.02
9988	โฉนด	16130	82813	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	15,000	330,000	7912	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	30	552,448	509,952	839,952	-	-	839,952	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9989	โฉนด	16131	82814	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	15,000	330,000	7913	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	308	100	8,300	2,556,400	26	1,073,688	1,482,712	1,812,712	-	1,812,712	-	-
9990	โฉนด	16133	82816	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	15,000	330,000	7914	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	28	509,952	552,448	882,448	-	-	882,448	0.02
9991	โฉนด	16134	82817	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	15,000	390,000	7915	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	8,300	2,091,600	25	878,472	1,213,128	1,603,128	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,145,114	1,145,114	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	458,014	-	458,014	0.3
9992	โฉนด	16136	82819	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	7916	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	454,176	741,024	1,101,024	-	1,101,024	-	-
9993	โฉนด	16138	82821	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	7917	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	308	100	8,300	2,556,400	17	664,664	1,891,736	2,251,736	-	-	2,251,736	0.02
9994	โฉนด	16140	82824	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	7918	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	23	298,368	530,432	854,432	-	854,432	-	-
9995	โฉนด	16141	82825	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	7919	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	23	298,368	530,432	854,432	-	854,432	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9996	โฉนด	16142	82826	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	7920	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	706	100	8,000	5,648,000	9	564,800	5,083,200	5,275,200	-	5,275,200	-	-
												7921	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	706	100	8,000	5,648,000	9	508,320	5,139,680	5,139,680	-	5,139,680	-	-
9997	โฉนด	16149	83000	ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	30,000	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	960,000	-	-
9998	โฉนด	16151	83092	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	1	89	189	10,500	1,984,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,984,500	-	1,984,500	-	-
9999	โฉนด	16152	83093	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	6,000	294,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	-	294,000	0.02
10000	โฉนด	16153	83094	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	40	140	12,000	1,680,000	7922	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	13	68,000	357,000	2,037,000	-	2,037,000	-	-
10001	โฉนด	16154	83095	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	71	71	12,000	852,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,000	-	852,000	-	-
10002	โฉนด	16155	83126	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000	7923	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	29	892,416	966,784	1,326,784	-	1,326,784	-	-
10003	โฉนด	16156	83127	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000	7924	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 28ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	28	855,232	1,003,968	1,363,968	-	1,363,968	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10004	โฉนด	16157	83133	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	7925	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	20	424,960	903,040	1,095,040	-	1,095,040	-	-
10005	โฉนด	16161	83137	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.3
10006	โฉนด	16162	83138	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.3
10007	โฉนด	2038	83175	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	19	19	10,000	190,000	7926	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	27	170,016	199,584	389,584	-	-	389,584	0.02
10008	โฉนด	2039	83176	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	19	19	10,000	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.02
10009	โฉนด	2040	83177	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	19	19	10,000	190,000	7927	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	25	129,360	178,640	368,640	-	-	368,640	0.02
10010	โฉนด	2041	83178	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	54	54	10,000	540,000	7928	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	25	129,360	178,640	718,640	-	-	718,640	0.02
10011	โฉนด	2043	83180	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	4	0	0	53	53	10,000	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
10012	โฉนด	2044	83181	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	38	38	10,000	380,000	7929	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	22	248,064	481,536	861,536	-	-	861,536	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7930	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	22	248,064	481,536	481,536	-	-	481,536	0.02
10013	โฉนด	16166	83185	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	5,250	262,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500	-	-	262,500	0.3
10014	โฉนด	16167	83186	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	80	280	5,250	1,470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000	-	1,470,000	-	-
10015	โฉนด	16168	83187	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	4,550	213,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,850	-	213,850	-	-
10016	โฉนด	16169	83188	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	3	403	5,250	2,115,750	7931	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	17	331,500	943,500	3,059,250	-	3,059,250	-	-
10017	โฉนด	16170	83189	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	57	157	5,250	824,250	7932	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	22	293,760	522,240	1,346,490	-	1,346,490	-	-
10018	โฉนด	16171	83190	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	2	202	5,250	1,060,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,500	-	1,060,500	-	-
					2	0	1	0	100	5,250	525,000	7933	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	18	142,800	367,200	892,200	-	-	892,200	0.02
10019	โฉนด	16173	83275	ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	27,500	412,500	7934	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	22	358,560	637,440	1,049,940	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	629,964	-	629,964	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	419,976	-	419,976	0.3
10020	โฉนด	16176	83278	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	27,500	385,000	7935	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	29	597,600	647,400	1,032,400	-	-	1,032,400	0.02
10021	โฉนด	16177	83279	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	27,500	385,000	7936	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	30	498,000	498,000	883,000	-	883,000	-	-
10022	โฉนด	16178	83280	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	27,500	412,500	7937	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	29	498,000	498,000	910,500	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	546,300	247,500	298,800	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	364,200	-	364,200	0.3
10023	โฉนด	16179	83281	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	27,500	440,000	7938	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	30	664,000	664,000	1,104,000	-	-	1,104,000	0.02
10024	โฉนด	16180	83282	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	27,500	440,000	7939	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	28	637,440	690,560	1,130,560	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	904,448	-	904,448	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	226,112	-	226,112	0.3
10025	โฉนด	16181	83283	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	27,500	412,500	7940	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	28	478,080	517,920	930,420	-	-	930,420	0.02
10026	โฉนด	16182	83284	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	27,500	412,500	7941	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	28	478,080	517,920	930,420	-	-	930,420	0.02
10027	โฉนด	16187	83289	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	27,500	412,500	7942	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	150	100	8,300	1,245,000	30	622,500	622,500	1,035,000	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	621,000	-	621,000	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	414,000	-	414,000	0.3
10028	โฉนด	16189	83291	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	27,500	412,500	7943	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	25	418,320	577,680	990,180	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	396,072	-	396,072	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	594,108	594,108	-	-
10029	โฉนด	16190	83292	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	27,500	412,500	7944	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2.5ชั้น	ตึก	-	150	100	7,400	1,110,000	30	577,200	532,800	945,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	567,180	-	567,180	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	378,120	-	378,120	0.3
10030	โฉนด	16208	83315	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	13,000	312,000	7945	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	38	724,608	340,992	652,992	-	-	652,992	0.02
10031	โฉนด	16214	83334	ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	15,000	390,000	7946	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	28	426,240	461,760	851,760	-	-	851,760	0.02
10032	โฉนด	16217	83356	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	52	52	12,000	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	624,000	-	-
10033	โฉนด	16218	83357	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	35,000	700,000	7947	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	31	332,640	283,360	983,360	-	-	983,360	0.02
					3	0	2	98	298	35,000	10,430,000	7948	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	635	100	8,300	5,270,500	31	2,846,070	2,424,430	12,854,430	-	-	12,854,430	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10034	โฉนด	16221	83459	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	8,500	603,500	7949	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	8,500	1,606,500	27	738,990	867,510	1,471,010	-	1,471,010	-	-
10035	โฉนด	16223	83461	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	2	0	200	17,500	3,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000	-	3,500,000	-	-
10036	โฉนด	16224	83462	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	2	0	200	17,500	3,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000	-	3,500,000	-	-
10037	โฉนด	16225	83463	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	17,500	1,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000	-	1,750,000	-	-
					2	0	1	0	100	17,500	1,750,000	7950	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	37	887,040	456,960	2,206,960	-	2,206,960	-	-
10038	โฉนด	16226	83464	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	17,500	1,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000	-	1,750,000	-	-
					2	0	1	0	100	17,500	1,750,000	7951	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	32	206,976	162,624	1,912,624	-	-	1,912,624	0.02
10039	โฉนด	16227	83477	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	8,750	17,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500	-	17,500	-	-
10040	โฉนด	16228	83510	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	52	52	12,000	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10041	โฉนด	16334	83522	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	2	0	19	819	5,000	4,095,000	7952	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	23	193,800	316,200	4,411,200	-	4,411,200	-	-
					3	0	0	20	20	5,000	100,000	7953	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	90	100	5,850	526,500	12	84,240	442,260	542,260	-	-	542,260	0.3
					2	0	0	30	30	5,000	150,000	7954	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	8,200	984,000	51	915,120	68,880	218,880	-	-	218,880	0.02
10042	โฉนด	16230	83536	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	0	64	464	6,500	3,016,000	7955	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	196	100	8,400	1,646,400	23	625,632	1,020,768	4,036,768	-	4,036,768	-	-
					2	0	1	8	108	6,500	702,000	7956	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	432	100	7,700	3,326,400	23	1,264,032	2,062,368	2,764,368	-	-	2,764,368	0.02
					2	0	0	84	84	6,500	546,000	7957	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	336	100	7,700	2,587,200	23	983,136	1,604,064	2,150,064	-	-	2,150,064	0.02
					2	0	1	44	144	6,500	936,000	7958	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	576	100	8,300	4,780,800	23	1,816,704	2,964,096	3,900,096	-	-	3,900,096	0.02
10043	โฉนด	16231	83537	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	18	118	6,500	767,000	7959	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	28	591,360	640,640	1,407,640	-	-	1,407,640	0.02
												7960	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	7,700	646,800	17	168,168	478,632	478,632	-	-	478,632	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10044	โฉนด	16232	83538	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	6,500	110,500	7961	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	22	97,920	174,080	284,580	-	-	284,580	0.02
					2	0	0	82	82	6,500	533,000	7962	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	157.5	100	7,700	1,212,750	22	436,590	776,160	1,309,160	-	-	1,309,160	0.02
					5	0	1	61	161	6,500	1,046,500	7963	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	308	100	8,000	2,464,000	13	443,520	2,020,480	3,066,980	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	9.09	-	-	-	-	-	-	278,788	278,788	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	90.91	-	-	-	-	-	-	2,788,192	-	2,788,192	0.02
10045	โฉนด	16233	83539	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	1,500	10,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500	-	-	10,500	0.02
10046	โฉนด	16234	83540	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	2	64	264	6,500	1,716,000	7964	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	14	65,664	299,136	2,015,136	-	2,015,136	-	-
10047	โฉนด	16235	83583	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	81	181	40,000	7,240,000	7965	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	384	100	7,700	2,956,800	22	1,064,448	1,892,352	9,132,352	-	9,132,352	-	-
10048	โฉนด	16237	83600	ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	27,500	1,155,000	7966	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	29	573,696	621,504	1,776,504	-	-	1,776,504	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10049	โฉนด	16238	83601	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	7967	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	29	681,984	738,816	928,816	-	-	928,816	0.02
10050	โฉนด	16239	83602	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.02
10051	โฉนด	16245	83608	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	7968	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	28	458,160	537,840	717,840	-	717,840	-	-
10052	โฉนด	16246	83609	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	10,000	170,000	7969	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	28	458,160	537,840	707,840	-	-	707,840	0.02
10053	โฉนด	16249	83612	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	7970	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	28	426,240	461,760	661,760	-	661,760	-	-
10054	โฉนด	16255	83618	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	27,500	495,000	7971	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	32	836,640	657,360	1,152,360	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	691,416	-	691,416	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	460,944	-	460,944	0.3
10055	โฉนด	16256	83619	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	27,500	495,000	7972	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	28	717,120	776,880	1,271,880	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	989,268	-	989,268	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	282,612	-	282,612	0.3
10056	โฉนด	16257	83620	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	27,500	495,000	7973	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	973,080	-	973,080	-	-
10057	โฉนด	16259	83622	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	27,500	440,000	7974	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	28	637,440	690,560	1,130,560	-	1,130,560	-	-
10058	โฉนด	16260	83623	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	27,500	467,500	7975	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	170	100	8,300	1,411,000	28	677,280	733,720	1,201,220	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	81.18	-	-	-	-	-	-	975,150	975,150	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	18.82	-	-	-	-	-	-	226,070	-	226,070	0.02
10059	โฉนด	16262	83625	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	27,500	467,500	7976	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	204	100	8,000	1,632,000	22	587,520	1,044,480	1,511,980	-	-	1,511,980	0.02
10060	โฉนด	16263	83626	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	27,500	495,000	7977	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	228	100	8,300	1,892,400	29	908,352	984,048	1,479,048	-	-	1,479,048	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10061	โฉนด	16264	83627	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	27,500	495,000	7978	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	228	100	8,300	1,892,400	29	908,352	984,048	1,479,048	-	1,479,048	-	-
10062	โฉนด	16265	83628	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	27,500	605,000	7979	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	8,300	1,162,000	33	650,720	511,280	1,116,280	-	-	1,116,280	0.02
10063	โฉนด	16266	83629	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	14	14	27,500	385,000	7980	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	29	478,080	517,920	902,920	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	782,561	782,561	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	120,359	-	120,359	0.3
10064	โฉนด	16268	83633	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	17,500	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.3
10065	โฉนด	16270	83692	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	3,000	129,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000	-	-	129,000	0.02
10066	โฉนด	16272	83694	ต.บ้านสวน	3	3	0	0	1200	32,000	38,400,000	7981	505-สถานศึกษา 5ชั้น	ตึก	3	3500	100	7,500	26,250,000	43	19,950,000	6,300,000	44,700,000	-	-	44,700,000	0.3
												7982	505-สถานศึกษา 5ชั้น	ตึก	3	665	100	7,500	4,987,500	43	3,790,500	1,197,000	1,197,000	-	-	1,197,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7983	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	300	100	7,500	2,250,000	43	1,710,000	540,000	540,000	-	-	540,000	0.3
10067	โฉนด	15769	83726	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	2	8	208	12,000	2,496,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,496,000	-	-	2,496,000	0.3
10068	โฉนด	16276	83763	ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	12,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
10069	โฉนด	16277	83764	ต.บ้านสวน	1	0	2	26	226	6,000	1,356,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,000	-	1,356,000	-	-
10070	โฉนด	16281	83918	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	2	1	98	998	2,650	2,644,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,644,700	-	-	2,644,700	0.3
10071	โฉนด	16282	83919	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	1	23.3	523.3	2,650	1,386,745		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,745	-	1,386,745	-	-
10072	โฉนด	16283	83920	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	77	177	3,000	531,000	7984	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	4	34,000	646,000	1,177,000	-	1,177,000	-	-
10073	โฉนด	16284	83921	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	75	275	3,000	825,000	7985	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	21	272,000	578,000	1,403,000	-	1,403,000	-	-
10074	โฉนด	16285	83922	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	1	93	593	2,650	1,571,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,571,450	-	1,571,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10075	โฉนด	16286	83923	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	3	78	378	3,000	1,134,000	7986	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	720	100	8,200	5,904,000	33	5,490,720	413,280	1,547,280	-	1,547,280	-	-
10076	โฉนด	16289	83929	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	12,000	852,000	7987	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	23	387,600	632,400	1,484,400	-	1,484,400	-	-
10077	โฉนด	16290	83930	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	12,000	852,000	7988	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	29	806,400	806,400	1,658,400	-	1,658,400	-	-
10078	โฉนด	16291	83931	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	12,000	852,000	7989	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,550	81,600	30	40,800	40,800	892,800	-	892,800	-	-
10079	โฉนด	16293	83933	ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000	7990	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	29	504,000	504,000	1,368,000	-	1,368,000	-	-
10080	โฉนด	16295	83935	ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	12,000	744,000	7991	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	28	774,144	838,656	1,582,656	-	-	1,582,656	0.02
10081	โฉนด	16298	83938	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	12,000	588,000	7992	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,400	1,176,000	29	564,480	611,520	1,199,520	-	1,199,520	-	-
10082	โฉนด	16299	83939	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	12,000	588,000	7993	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	31	559,104	516,096	1,104,096	-	-	1,104,096	0.02
10083	โฉนด	16310	84215	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	1	3	2	14	1414	3,000	4,242,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,242,000	-	4,242,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10084	โฉนด	16311	84216	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	3	0	83	1283	3,750	4,811,250	7994	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	1	240	100	8,500	2,040,000	23	775,200	1,264,800	6,076,050	-	6,076,050	-	-
10085	โฉนด	16320	84312	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	7995	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	27	701,184	892,416	1,108,416	-	1,108,416	-	-
10086	โฉนด	16321	84313	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	7996	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	204	100	8,300	1,693,200	27	778,872	914,328	1,118,328	-	-	1,118,328	0.02
10087	โฉนด	16322	84314	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	7997	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	21	507,960	986,040	1,202,040	-	-	1,202,040	0.02
10088	โฉนด	16323	84315	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	7998	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	23	573,696	1,019,904	1,223,904	-	-	1,223,904	0.02
10089	โฉนด	16324	84342	ต.บ้านสวน	3	0	0	79	79	6,000	474,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000	-	-	474,000	0.3
10090	โฉนด	16325	84343	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	80	80	6,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
10091	โฉนด	16326	84344	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	80	80	6,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
10092	โฉนด	16327	84374	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	8,000	136,000	7999	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,700	492,800	63	418,880	73,920	209,920	-	-	209,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10093	โฉนด	16328	84375	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	8,000	136,000	8000	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	38	167,552	78,848	214,848	-	-	214,848	0.02
10094	โฉนด	16329	84376	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3
10095	โฉนด	16331	84412	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	228,000	-	-
10096	โฉนด	16332	84413	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	8001	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	140	100	5,650	791,000	22	284,760	506,240	770,240	-	-	770,240	0.02
10097	โฉนด	16333	84414	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	9.75	9.75	12,000	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	-	117,000	0.02
					3	0	0	11.25	11.25	12,000	135,000	8002	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	45	100	5,650	254,250	22	91,530	162,720	297,720	-	-	297,720	0.3
10098	โฉนด	16336	84631	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	1	78	178	12,000	2,136,000	8003	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,400	1,612,800	8	129,024	1,483,776	3,619,776	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,413,305	2,413,305	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,206,471	-	1,206,471	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10099	โฉนด	16337	84657	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	8004	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	210	100	8,300	1,743,000	29	871,500	871,500	1,111,500	-	-	1,111,500	0.02
10100	โฉนด	16338	84658	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8005	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	29	622,500	622,500	814,500	-	814,500	-	-
10101	โฉนด	16339	84659	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8006	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	33	697,200	547,800	739,800	-	-	739,800	0.02
10102	โฉนด	16340	84660	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8007	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	29	622,500	622,500	814,500	-	-	814,500	0.02
10103	โฉนด	2099	84672	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	3	0	0	20	20	32,000	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.3
10104	โฉนด	2100	84673	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	3	0	0	20	20	32,000	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.3
10105	โฉนด	2101	84674	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	3	0	0	20	20	32,000	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.3
10106	โฉนด	2102	84675	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	3	0	0	21	21	24,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.3
10107	โฉนด	2103	84676	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	3	0	0	19	19	2,000	38,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000	-	-	38,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10108	โฉนด	2104	84677	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	3	0	0	21	21	11,000	231,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000	-	-	231,000	0.3
10109	โฉนด	2110	84697	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	0	64	464	4,400	2,041,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,041,600	-	2,041,600	-	-
10110	โฉนด	2111	84698	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	1	79	179	4,400	787,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,600	-	-	787,600	0.3
10111	โฉนด	2112	84699	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	4,400	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	440,000	-	-
					4	0	0	84	84	4,400	369,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600	-	-	369,600	0.3
10112	โฉนด	2113	84700	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	64	164	5,000	820,000	8008	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	33	571,648	413,952	1,233,952	-	1,233,952	-	-
10113	โฉนด	2115	84702	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	1	0	16.1	416.1	1,500	624,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,150	-	-	624,150	0.01
10114	โฉนด	16341	84771	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	20,000	600,000	8009	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	312.5	100	8,300	2,593,750	26	1,141,250	1,452,500	2,052,500	-	-	2,052,500	0.02
10115	โฉนด	16342	84772	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	32	32	3,500	112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000	-	-	112,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10116	โฉนด	16343	84773	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	3,500	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	84,000	-	-
10117	โฉนด	16345	84775	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	73	173	8,500	1,470,500	8010	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	22	195,840	348,160	1,818,660	-	-	1,818,660	0.02
					3	0	0	55	55	8,500	467,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,500	-	-	467,500	0.3
10118	โฉนด	16346	84776	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	36	236	8,500	2,006,000	8011	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	19	76,160	195,840	2,201,840	-	2,201,840	-	-
												8012	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	6	48,384	758,016	758,016	-	758,016	-	-
10119	โฉนด	16347	84777	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	8,500	246,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,500	-	246,500	-	-
10120	โฉนด	16349	84782	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8013	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	23	501,984	892,416	1,084,416	-	1,084,416	-	-
10121	โฉนด	16351	84784	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-
10122	โฉนด	16354	84787	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8014	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	23	783,360	1,392,640	1,584,640	-	1,584,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10123	โฉนด	16355	84788	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8015	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	13	191,232	1,003,968	1,195,968	-	-	1,195,968	0.02
10124	โฉนด	16356	84789	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	12,000	192,000	8016	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	25	501,984	693,216	885,216	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	590,174	-	590,174	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	295,042	-	295,042	0.02
10125	โฉนด	16357	84790	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8017	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	25	478,080	717,120	909,120	-	909,120	-	-
10126	โฉนด	16358	84791	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8018	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	400	100	8,000	3,200,000	19	960,000	2,240,000	2,432,000	-	2,432,000	-	-
10127	โฉนด	16359	84792	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8019	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	28	669,312	725,088	917,088	-	-	917,088	0.02
10128	โฉนด	12	84807	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	7,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-
10129	โฉนด	16362	84809	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	71	71	7,000	497,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,000	-	-	497,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10130	โฉนด	16363	84810	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	72	72	7,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.3
10131	โฉนด	16364	84811	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	72	72	7,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	504,000	-	-
10132	โฉนด	16368	84844	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	36	36	27,500	990,000	8020	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	29	996,000	996,000	1,986,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	1,588,800	1,588,800	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	397,200	-	397,200	0.3
10133	โฉนด	16369	84845	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	3,000	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-
10134	โฉนด	16370	84846	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	6,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.02
10135	โฉนด	2133	84871	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	8021	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	27	170,016	199,584	389,584	-	-	389,584	0.02
10136	โฉนด	2134	84872	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	8022	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	30	182,400	182,400	372,400	-	-	372,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10137	โฉนด	2135	84873	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	8023	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	14	66,528	303,072	493,072	-	-	493,072	0.02
10138	โฉนด	2137	84875	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	8024	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,600	608,000	12	97,280	510,720	710,720	-	-	710,720	0.02
10139	โฉนด	2139	84877	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	20	20	10,000	200,000	8025	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,600	608,000	22	218,880	389,120	589,120	-	-	589,120	0.02
10140	โฉนด	2141	84879	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	8026	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	7,600	760,000	27	334,400	425,600	625,600	-	-	625,600	0.02
10141	โฉนด	2142	84880	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	8027	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,600	486,400	27	223,744	262,656	462,656	-	-	462,656	0.02
10142	โฉนด	16371	84884	ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	3,500	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.02
10143	โฉนด	2145	84911	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	8028	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	27	167,808	196,992	406,992	-	-	406,992	0.02
10144	โฉนด	2147	84913	ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	8029	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	92	100	7,600	699,200	17	181,792	517,408	747,408	-	-	747,408	0.02
10145	โฉนด	2149	84915	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	8030	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	22	266,112	473,088	713,088	-	713,088	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10146	โฉนด	2151	84917	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	25	25	10,000	250,000	8031	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	7,600	760,000	29	380,000	380,000	630,000	-	-	630,000	0.02
10147	โฉนด	2153	84919	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	8032	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,600	608,000	14	109,440	498,560	698,560	-	698,560	-	-
10148	โฉนด	2155	84921	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	8033	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	30	182,400	182,400	382,400	-	-	382,400	0.02
10149	โฉนด	2156	84922	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	10,000	330,000	8034	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	7,600	608,000	28	291,840	316,160	646,160	-	-	646,160	0.02
10150	โฉนด	16374	84923	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8035	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	28	733,056	860,544	1,052,544	-	-	1,052,544	0.02
10151	โฉนด	16375	84924	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8036	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	956,928	-	-	956,928	0.02
10152	โฉนด	16376	84925	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8037	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	39	1,083,648	509,952	701,952	-	-	701,952	0.02
10153	โฉนด	16377	84926	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8038	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	28	573,696	621,504	813,504	-	813,504	-	-
10154	โฉนด	16383	84932	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8039	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	28	573,696	621,504	813,504	-	-	813,504	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10155	โฉนด	16387	84940	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,500	104,000	8040	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	27	458,160	537,840	641,840	-	641,840	-	-
10156	โฉนด	16389	84942	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,500	104,000	8041	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	26	438,240	557,760	661,760	-	-	661,760	0.02
10157	โฉนด	16392	84946	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	28	28	12,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.3
10158	โฉนด	16393	84947	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	29	29	12,000	348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000	-	-	348,000	0.3
10159	โฉนด	16394	84948	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	12,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
10160	โฉนด	16395	84949	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	12,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
10161	โฉนด	16396	84997	ต.บ้านสวน	3	0	0	31	31	6,000	186,000	8042	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	16	100	8,200	131,200	12	72,160	59,040	245,040	-	-	245,040	0.3
10162	โฉนด	16397	84998	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	6,000	252,000	8043	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	27	741,888	870,912	1,122,912	-	1,122,912	-	-
10163	โฉนด	2164	85097	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	3	0	2	41	241	2,000	482,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,000	-	-	482,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10164	โฉนด	16398	85121	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	55,000	1,980,000	8044	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	432	100	8,300	3,585,600	27	1,649,376	1,936,224	3,916,224	-	3,916,224	-	-
10165	โฉนด	16399	85122	ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	55,000	1,980,000	8045	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	8,300	1,792,800	23	681,264	1,111,536	3,091,536	-	-	3,091,536	0.02
												8046	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	8,300	1,792,800	23	645,408	1,147,392	1,147,392	-	-	1,147,392	0.02
10166	โฉนด	16400	85123	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	55,000	1,980,000	8047	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	432	100	8,300	3,585,600	25	1,505,952	2,079,648	4,059,648	-	-	4,059,648	0.02
10167	โฉนด	16401	85124	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	55,000	990,000	8048	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	1,898,352	-	1,898,352	-	-
10168	โฉนด	16402	85125	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	55,000	990,000	8049	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	28	641,424	752,976	1,742,976	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,245,008	1,245,008	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	497,968	-	497,968	0.3
10169	โฉนด	16403	85126	ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	55,000	990,000	8050	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	8,300	1,792,800	28	860,544	932,256	1,922,256	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,281,568	-	1,281,568	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	640,688	-	640,688	0.3
10170	โฉนด	16404	85127	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	55,000	1,980,000	8051	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	280	100	8,300	2,324,000	17	557,760	1,766,240	3,746,240	-	-	3,746,240	0.02
10171	โฉนด	16410	85195	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	8052	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	27	490,176	575,424	935,424	-	935,424	-	-
10172	โฉนด	16414	85199	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	8053	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	28	340,992	369,408	729,408	-	-	729,408	0.02
10173	โฉนด	16415	85200	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	8054	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	30	384,800	355,200	715,200	-	715,200	-	-
												8055	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,900	379,200	42	322,320	56,880	56,880	-	56,880	-	-
10174	โฉนด	16418	85203	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	8056	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	7	62,160	825,840	1,185,840	-	1,185,840	-	-
10175	โฉนด	16425	85217	ต.บ้านสวน	1	0	0	53	53	27,500	1,457,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,457,500	-	1,457,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10176	โฉนด	16426	85218	ต.บ้านสวน	4	0	0	51	51	27,500	1,402,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,402,500	-	-	1,402,500	0.3
10177	โฉนด	16427	85219	ต.บ้านสวน	4	0	0	50	50	27,500	1,375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,000	-	-	1,375,000	0.3
10178	โฉนด	16430	85313	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	8057	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	29	175,104	189,696	501,696	-	-	501,696	0.02
10179	โฉนด	16435	85318	ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	8058	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	269,952	440,448	752,448	-	-	752,448	0.02
10180	โฉนด	16436	85319	ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	8059	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	255,744	454,656	754,656	-	-	754,656	0.02
10181	โฉนด	16437	85320	ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	8060	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,600	972,800	23	369,664	603,136	915,136	-	-	915,136	0.02
10182	โฉนด	16438	85321	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	8061	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,600	410,400	27	180,576	229,824	529,824	-	529,824	-	-
10183	โฉนด	16443	85342	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	54	54	20,000	1,080,000	8062	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	3	192	100	8,300	1,593,600	26	701,184	892,416	1,972,416	-	-	1,972,416	0.3
10184	โฉนด	16446	85364	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	8063	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	28	408,480	479,520	791,520	-	-	791,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10185	โฉนด	16457	85375	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	27	27	12,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	324,000	-	-
10186	โฉนด	16458	85376	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	27	27	12,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	324,000	-	-
10187	โฉนด	16459	85377	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	32	32	12,000	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	384,000	-	-
10188	โฉนด	16464	85382	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	8064	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	28	408,480	479,520	791,520	-	-	791,520	0.02
10189	โฉนด	16468	85386	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	5,000	55,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	-	55,000	0.02
10190	โฉนด	16473	85456	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-
10191	โฉนด	16474	85457	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	36	36	20,000	720,000	8065	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	400	100	8,300	3,320,000	16	730,400	2,589,600	3,309,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,985,760	1,985,760	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	1,323,840	-	1,323,840	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10192	โฉนด	16492	85569	ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	6,000	210,000	8066	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,700	242,550	22	87,318	155,232	365,232	-	-	365,232	0.02
												8067	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,700	485,100	22	174,636	310,464	310,464	-	-	310,464	0.02
												8068	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,600	239,400	22	86,184	153,216	153,216	-	-	153,216	0.02
10193	โฉนด	13491	85581	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	12,000	216,000	8069	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	31	479,520	408,480	624,480	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	374,688	-	374,688	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	249,792	-	249,792	0.3
10194	โฉนด	16499	85684	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	12,000	492,000	8070	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	16	239,360	848,640	1,340,640	-	1,340,640	-	-
10195	โฉนด	16502	85687	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	23	123	6,000	738,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,000	-	-	738,000	0.02
10196	โฉนด	16503	85689	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	228,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10197	โฉนด	2184	85726	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	32,000	768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000	-	-	768,000	0.3
10198	โฉนด	2185	85727	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	32,000	768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000	-	-	768,000	0.3
10199	โฉนด	16505	85749	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	72	72	21,000	1,512,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000	-	-	1,512,000	0.3
10200	โฉนด	2192	85751	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	4	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
10201		16506	85757	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	1	61	161	3,500	563,500	8071	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	228	100	8,400	1,915,200	10	229,824	1,685,376	2,248,876	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	78.95	-	-	-	-	-	-	1,775,488	-	1,775,488	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	21.05	-	-	-	-	-	-	473,388	-	473,388	0.3
10202	โฉนด	16508	85768	ต.บ้านสวน	3	0	3	73	373	32,000	11,936,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,936,000	-	-	11,936,000	0.3
10203	โฉนด	16509	85938	ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	27,500	55,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	-	55,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10204	โฉนด	16512	85979	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	8,500	442,000	8072	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,700	1,478,400	32	1,256,640	221,760	663,760	-	-	663,760	0.02
10205	โฉนด	16516	85983	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	8,500	408,000	8073	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	280	100	8,300	2,324,000	7	185,920	2,138,080	2,546,080	-	-	2,546,080	0.02
10206	โฉนด	16517	85984	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	8,500	442,000	8074	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,700	970,200	10	116,424	853,776	1,295,776	-	-	1,295,776	0.02
10207	โฉนด	16518	85985	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	8,500	442,000	8075	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	210	100	8,300	1,743,000	7	139,440	1,603,560	2,045,560	-	-	2,045,560	0.02
10208	โฉนด	16520	85987	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	8,500	442,000	8076	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,700	970,200	7	77,616	892,584	1,334,584	-	-	1,334,584	0.02
10209	โฉนด	16521	85988	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	8,500	442,000	8077	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	25	620,928	857,472	1,299,472	-	-	1,299,472	0.02
10210	โฉนด	16335	86014	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	28	228	12,000	2,736,000	8078	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	98	100	8,300	813,400	27	374,164	439,236	3,175,236	-	-	3,175,236	0.02
												8079	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	79.1	100	7,700	609,070	27	280,172	328,898	328,898	-	-	328,898	0.02
												8080	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33.6	100	7,700	258,720	27	119,011	139,709	139,709	-	-	139,709	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8081	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	97.85	100	7,700	753,445	27	346,585	406,860	406,860	-	-	406,860	0.02
												8082	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	7,700	377,300	27	173,558	203,742	203,742	-	-	203,742	0.02
10211	โฉนด	16522	86022	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	85	85	8,500	722,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,500	-	-	722,500	0.3
10212	โฉนด	5245	86115	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	61	61	10,000	610,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,000	-	-	610,000	0.3
10213	โฉนด	16523	86156	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	2	15.2	215.2	3,000	645,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,600	-	-	645,600	0.3
10214	โฉนด	16524	86157	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	13	13	3,000	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.3
10215	โฉนด	16525	86158	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	22	22	3,000	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	-	66,000	0.3
10216	โฉนด	16526	86167	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	89	89	8,500	756,500	8083	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	8,200	262,400	26	244,032	18,368	774,868	-	-	774,868	0.02
												8084	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,550	163,200	13	26,112	137,088	137,088	-	-	137,088	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10217	โฉนด	16527	86168	ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	6,000	240,000	8085	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	8,400	1,209,600	30	628,992	580,608	820,608	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	615,456	615,456	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	205,152	-	205,152	0.3
10218	โฉนด	16529	86170	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	41	41	8,500	348,500	8086	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	56	100	8,500	476,000	23	171,360	304,640	653,140	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	163,285	-	163,285	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	75	-	-	-	-	-	-	489,855	-	489,855	0.3
10219	โฉนด	16530	86191	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.02
10220	โฉนด	16533	86247	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	30,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	210,000	-	-
10221	โฉนด	16539	86287	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	62	62	12,000	744,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000	-	-	744,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10222	โฉนด	16540	86288	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	8087	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	24	484,500	790,500	1,390,500	-	1,390,500	-	-
10223	โฉนด	5290	86289	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	2	47	247	5,700	1,407,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,407,900	-	-	1,407,900	0.3
10224	โฉนด	16542	86302	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	27,500	440,000	8088	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	20	339,968	722,432	1,162,432	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	76.56	-	-	-	-	-	-	889,958	-	889,958	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	23.44	-	-	-	-	-	-	272,474	-	272,474	0.3
10225	โฉนด	16543	86303	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	27,500	440,000	8089	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	28	637,440	690,560	1,130,560	-	-	1,130,560	0.02
10226	โฉนด	16544	86304	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	27,500	440,000	8090	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	28	637,440	690,560	1,130,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	452,224	-	452,224	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	678,336	678,336	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10227	โฉนด	16545	86305	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	27,500	412,500	8091	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	32	537,840	458,160	870,660	-	870,660	-	-
10228	โฉนด	16546	86306	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	27,500	412,500	8092	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	27	458,160	537,840	950,340	-	950,340	-	-
10229	โฉนด	16548	86308	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,000	96,000	8093	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	441.6	100	8,000	3,532,800	26	1,554,432	1,978,368	2,074,368	-	2,074,368	-	-
10230	โฉนด	16549	86309	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	-	-
10231	โฉนด	16550	86310	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	-	-
10232	โฉนด	16551	86311	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	-	-
10233	โฉนด	16576	86348	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	8094	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	17	87,552	277,248	505,248	-	-	505,248	0.02
10234	โฉนด	16580	86352	ต.บ้านสวน	4	0	0	39	39	12,000	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	-	468,000	0.3
10235	โฉนด	16587	86359	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	12,000	300,000	8095	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	7,400	888,000	29	426,240	461,760	761,760	-	-	761,760	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10236	โฉนด	16591	86363	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.02
10237	โฉนด	16553	86407	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	10,000	440,000	8096	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,700	1,386,000	29	1,178,100	207,900	647,900	-	-	647,900	0.02
10238	โฉนด	16556	86410	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	6,500	32,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500	-	-	32,500	0.02
10239	โฉนด	16557	86411	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	10,000	550,000	8097	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,700	1,232,000	27	1,047,200	184,800	734,800	-	-	734,800	0.02
10240	โฉนด	16558	86412	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	-	220,000	0.02
10241	โฉนด	16559	86413	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.02
10242	โฉนด	16560	86414	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	10,000	570,000	8098	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63	100	8,500	535,500	29	257,040	278,460	848,460	-	848,460	-	-
10243	โฉนด	2204	86511	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	1	1	1	501	10,500	5,260,500	8099	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	8,500	374,000	4	14,960	359,040	5,619,540	-	-	5,619,540	0.02
10244	โฉนด	2205	86512	ต.บ้านสวน	1	0	3	21	321	10,500	3,370,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,370,500	-	3,370,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10245	โฉนด	2206	86513	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	1	0	2	66	266	10,500	2,793,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,793,000	-	2,793,000	-	-
10246	โฉนด	2207	86514	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	1	0	2	31	231	12,000	2,772,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,772,000	-	2,772,000	-	-
10247	โฉนด	2208	86515	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	1	0	1	92.7	192.7	12,000	2,312,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,312,400	-	2,312,400	-	-
10248	โฉนด	2209	86516	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	1	50	150	3,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.3
10249	โฉนด	2210	86517	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	1	99	199	32,000	6,368,000	810 0	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	672	100	8,300	5,577,600	12	892,416	4,685,184	11,053,184	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	5,526,592	-	5,526,592	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	5,526,592	-	5,526,592	0.3
10250	โฉนด	2211	86518	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	1	99	199	32,000	6,368,000	810 1	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140	100	7,700	1,078,000	4	53,900	1,024,100	7,392,100	-	-	7,392,100	0.02
10251	โฉนด	2212	86519	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	2	6	206	32,000	6,592,000	810 2	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	576	100	8,300	4,780,800	13	860,544	3,920,256	10,512,256	-	-	10,512,256	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10252	โฉนด	2213	86520	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	2	25	225	32,000	7,200,000	8103	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	282	100	7,700	2,171,400	22	781,704	1,389,696	8,589,696	-	-	8,589,696	0.02
10253	โฉนด	2214	86521	ต.บ้านสวน	1	0	1	98	198	32,000	6,336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,336,000	-	6,336,000	-	-
10254	โฉนด	2215	86522	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	22.9	122.9	30,800	3,785,320	8104	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	7,700	1,971,200	14	394,240	1,576,960	5,362,280	-	5,362,280	-	-
10255	โฉนด	2216	86523	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	1	5	105	32,000	3,360,000	8105	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	8	56,832	653,568	4,013,568	-	-	4,013,568	0.02
10256	โฉนด	2217	86524	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	3	0	0	68	68	32,000	2,176,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,176,000	-	-	2,176,000	0.3
10257	โฉนด	2218	86525	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	58	58	32,000	1,856,000	8106	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	12	148,736	913,664	2,769,664	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,384,832	1,384,832	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,384,832	928,000	456,832	0.02
10258	โฉนด	2219	86526	ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	32,000	1,504,000	8107	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	8,200	410,000	8	143,500	266,500	1,770,500	-	-	1,770,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10259	โฉนด	2220	86527	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	36	36	32,000	1,152,000	810 8	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	22	354,816	630,784	1,782,784	-	-	1,782,784	0.02
10260	โฉนด	2221	86528	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	1	0	0	38	38	32,000	1,216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,000	-	1,216,000	-	-
10261	โฉนด	16569	86547	ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	10,000	310,000	810 9	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	38	177,870	91,630	401,630	-	-	401,630	0.02
												811 0	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	37	172,480	97,020	97,020	-	-	97,020	0.02
10262	โฉนด	16570	86548	ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	811 1	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	38	177,870	91,630	391,630	-	-	391,630	0.02
												811 2	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	38	177,870	91,630	91,630	-	-	91,630	0.02
10263	โฉนด	16593	86663	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	1	93	193	6,000	1,158,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,158,000	-	-	1,158,000	0.3
10264	โฉนด	16594	86664	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	6,000	1,200,000	811 3	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	231	100	7,250	1,674,750	28	1,557,518	117,233	1,317,233	-	-	1,317,233	0.02
10265	โฉนด	16595	86665	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	6,000	1,200,000	811 4	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	399	100	7,700	3,072,300	38	2,027,718	1,044,582	2,244,582	-	-	2,244,582	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10266	โฉนด	16597	86667	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	92	92	9,500	874,000	8115	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	336	100	7,250	2,436,000	27	2,265,480	170,520	1,044,520	-	-	1,044,520	0.02
10267	โฉนด	16598	86668	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	60	160	9,500	1,520,000	8116	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	27	916,320	1,075,680	2,595,680	-	-	2,595,680	0.02
10268	โฉนด	16599	86669	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	60	160	9,500	1,520,000	8117	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	4	100	8,500	34,000	17	8,160	25,840	1,545,840	-	-	1,545,840	0.02
												8118	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	8	100	8,500	68,000	17	16,320	51,680	51,680	-	-	51,680	0.02
10269	โฉนด	16600	86670	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	9,500	826,500	8119	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	13	161,280	846,720	1,673,220	-	-	1,673,220	0.02
												8120	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	111	100	2,550	283,050	13	45,288	237,762	237,762	-	-	237,762	0.02
10270	โฉนด	16601	86671	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	3	9	309	5,250	1,622,250	8121	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	2560	100	8,000	20,480,000	17	4,915,200	15,564,800	17,187,050	-	-	17,187,050	0.02
10271	โฉนด	16602	86672	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	54	154	5,250	808,500	8122	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	95	100	2,550	242,250	17	58,140	184,110	992,610	-	-	992,610	0.02
					2	0	1	54	154	5,250	808,500	8123	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	90	100	2,550	229,500	17	55,080	174,420	982,920	-	-	982,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10272	โฉนด	16603	86676	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	90	90	27,500	2,475,000	8124	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	17	146,880	465,120	2,940,120	-	-	2,940,120	0.02
												8125	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	17	241,920	766,080	766,080	-	-	766,080	0.02
												8126	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	17	241,920	766,080	766,080	-	-	766,080	0.02
												8127	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	8,200	196,800	8	59,040	137,760	137,760	-	-	137,760	0.02
												8128	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	8,200	196,800	8	59,040	137,760	137,760	-	-	137,760	0.02
					3	0	2	7	207	27,500	5,692,500	8129	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	2,550	204,000	5	10,200	193,800	5,886,300	-	-	5,886,300	0.3
10273	โฉนด	16605	86678	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	1	27.7	127.7	12,000	1,532,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,532,400	-	-	1,532,400	0.3
10274	โฉนด	16606	86679	ต.บ้านสวน	1	0	3	0	300	12,000	3,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	3,600,000	-	-
10275	โฉนด	16607	86680	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	3	0	300	10,500	3,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000	-	-	3,150,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10276	โฉนด	16608	86681	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	3	0	300	10,500	3,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000	-	3,150,000	-	-
10277	โฉนด	16609	86682	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	3	0	300	3,500	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-
10278	โฉนด	16610	86683	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	3	0	300	3,500	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.3
10279	โฉนด	16611	86684	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	3	0	300	3,500	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-
10280	โฉนด	16612	86685	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	3	0	300	3,500	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.3
10281	โฉนด	16613	86686	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	3	57	357	10,500	3,748,500	8130	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	128	100	8,200	1,049,600	52	976,128	73,472	3,821,972	-	3,821,972	-	-
10282	โฉนด	16614	86797	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	30,000	450,000	8131	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	616	100	8,300	5,112,800	10	613,536	4,499,264	4,949,264	-	4,949,264	-	-
10283	โฉนด	16615	86798	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	30,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-
10284	โฉนด	16616	86799	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	30,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10285	โฉนด	16617	86800	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	30,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-
10286	โฉนด	16618	86801	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	30,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-
10287	โฉนด	16619	86802	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	30,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-
10288	โฉนด	16620	86803	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	19,500	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	468,000	-	-
10289	โฉนด	16621	86804	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	7,800	210,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,600	-	210,600	-	-
10290	โฉนด	16622	86805	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	8132	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	31	369,408	340,992	592,992	-	-	592,992	0.02
10291	โฉนด	16625	86808	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	6	6	3,500	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3
10292	โฉนด	16627	86810	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	8133	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	170	100	7,400	1,258,000	23	452,880	805,120	1,057,120	-	-	1,057,120	0.02
10293	โฉนด	16628	86811	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	8134	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	269,952	440,448	692,448	-	-	692,448	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10294	โฉนด	16629	86812	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	8135	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	301,920	586,080	838,080	-	-	838,080	0.02
10295	โฉนด	16631	86814	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	8136	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,400	1,036,000	23	372,960	663,040	903,040	-	-	903,040	0.02
10296	โฉนด	16632	86816	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	83	83	3,000	249,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000	-	-	249,000	0.3
10297	โฉนด	16634	86828	ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	12,000	480,000	8137	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	560	100	8,500	4,760,000	26	2,094,400	2,665,600	3,145,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,359,200	-	2,359,200	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	786,400	-	786,400	0.3
10298	โฉนด	16635	86829	ต.บ้านสวน	5	0	0	36	36	12,000	432,000	8138	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	560	100	8,500	4,760,000	26	2,094,400	2,665,600	3,097,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,323,200	2,323,200	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	774,400	-	774,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10299	โฉนด	16636	86830	ต.บ้านสวน	5	0	0	37	37	12,000	444,000	8139	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	560	100	8,500	4,760,000	26	2,094,400	2,665,600	3,109,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,332,200	-	2,332,200	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	777,400	-	777,400	0.3
10300	โฉนด	16637	86831	ต.บ้านสวน	5	0	1	86	186	12,000	2,232,000	8140	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	1050	100	8,300	8,715,000	10	1,045,800	7,669,200	9,901,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	4,950,600	-	4,950,600	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	4,950,600	-	4,950,600	0.3
					3	0	0	31	31	12,000	372,000	8141	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	125	100	7,700	962,500	10	115,500	847,000	1,219,000	-	-	1,219,000	0.3
10301	โฉนด	16655	86865	ต.บ้านสวน	1	0	3	0	300	8,500	2,550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550,000	-	2,550,000	-	-
10302	โฉนด	16656	86866	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	3	0	300	8,500	2,550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550,000	-	-	2,550,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10303	โฉนด	16657	86867	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	2	95	295	7,450	2,197,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,197,750	-	-	2,197,750	0.3
10304	โฉนด	16658	86868	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	3	0	300	8,500	2,550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550,000	-	2,550,000	-	-
10305	โฉนด	16660	86880	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	92	92	17,500	1,610,000	8142	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	24	193,800	316,200	1,926,200	-	1,926,200	-	-
10306	โฉนด	16661	86881	ต.บ้านสวน	2	0	0	95	95	17,500	1,662,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,662,500	-	1,662,500	-	-
10307	โฉนด	16665	86929	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8143	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	28	573,696	621,504	813,504	-	-	813,504	0.02
10308	โฉนด	16666	86930	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8144	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	17	483,392	1,375,808	1,567,808	-	1,567,808	-	-
10309	โฉนด	16667	86931	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8145	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	17	483,392	1,375,808	1,567,808	-	1,567,808	-	-
10310	โฉนด	16668	86932	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8146	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	17	483,392	1,375,808	1,567,808	-	1,567,808	-	-
10311	โฉนด	16669	86933	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8147	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	384	100	8,500	3,264,000	43	2,480,640	783,360	975,360	-	-	975,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10312	โฉนด	16670	86934	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8148	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	384	100	8,500	3,264,000	43	2,480,640	783,360	975,360	-	-	975,360	0.02
10313	โฉนด	2226	86977	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	1	0	2	77	277	3,000	831,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,000	-	831,000	-	-
10314	โฉนด	16673	86978	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8149	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	512	100	8,500	4,352,000	32	2,437,120	1,914,880	2,106,880	-	-	2,106,880	0.02
10315	โฉนด	16674	86979	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02
10316	โฉนด	16675	86980	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8150	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	33	669,312	525,888	717,888	-	-	717,888	0.02
10317	โฉนด	16676	86981	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8151	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	33	669,312	525,888	717,888	-	-	717,888	0.02
10318	โฉนด	16677	86982	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8152	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	956,928	-	-	956,928	0.02
10319	โฉนด	2227	86983	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	1	39	139	1,950	271,050	8153	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120	100	8,200	984,000	13	590,400	393,600	664,650	-	664,650	-	-
10320	โฉนด	16678	86984	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8154	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	28	733,056	860,544	1,052,544	-	-	1,052,544	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10321	โฉนด	16679	86985	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	815	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	28	733,056	860,544	1,052,544	-	1,052,544	-	-
10322	โฉนด	16680	86986	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	816	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	28	733,056	860,544	1,052,544	-	-	1,052,544	0.02
10323	โฉนด	16681	86987	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	12,000	192,000	817	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	26	525,888	669,312	861,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	574,237	-	574,237	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	287,075	-	287,075	0.3
10324	โฉนด	16682	86988	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	818	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	525,888	669,312	861,312	-	861,312	-	-
10325	โฉนด	16684	86990	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	819	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	27	733,056	860,544	1,052,544	-	-	1,052,544	0.02
10326	โฉนด	16685	86991	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	820	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	28	733,056	860,544	1,052,544	-	1,052,544	-	-
10327	โฉนด	16690	86996	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	821	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	7	127,488	1,466,112	1,658,112	-	1,658,112	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10328	โฉนด	16691	86997	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8162	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	29	1,195,200	1,195,200	1,387,200	-	-	1,387,200	0.02
10329	โฉนด	16692	86998	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02
10330	โฉนด	16696	87002	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8163	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	39	1,083,648	509,952	701,952	-	-	701,952	0.02
10331	โฉนด	16698	87045	ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	26,000	676,000	8164	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	29	669,312	725,088	1,401,088	-	1,401,088	-	-
10332	โฉนด	16700	87047	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	26,000	546,000	8165	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	28	319,680	346,320	892,320	-	892,320	-	-
10333	โฉนด	16705	87052	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	26,000	520,000	8166	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	72	100	8,300	597,600	28	274,896	322,704	842,704	-	-	842,704	0.3
10334	โฉนด	16706	87053	ต.บ้านสวน	5	0	0	30	30	26,000	780,000	8167	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	28	1,338,624	1,450,176	2,230,176	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,672,632	-	1,672,632	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	557,544	-	557,544	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10335	โฉนด	16708	87055	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	6,000	126,000	8168	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	210	100	8,300	1,743,000	20	557,760	1,185,240	1,311,240	-	-	1,311,240	0.02
10336	โฉนด	16710	87057	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	6,000	126,000	8169	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	28	571,872	671,328	797,328	-	-	797,328	0.02
10337	โฉนด	16716	87076	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.9	20.9	12,000	250,800	8170	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	10	74,000	666,000	916,800	-	916,800	-	-
10338	โฉนด	16720	87080	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	9	109	12,000	1,308,000	8171	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	9	107,520	967,680	2,275,680	-	2,275,680	-	-
												8172	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	8	96,768	978,432	978,432	-	-	978,432	0.02
10339	โฉนด	16721	87110	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	1	0	55	455	6,500	2,957,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,957,500	-	-	2,957,500	0.3
10340	โฉนด	5422	87136	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	46	46	10,000	460,000	8173	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	19	109,440	255,360	715,360	-	715,360	-	-
10341	โฉนด	5423	87137	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	57	57	10,000	570,000	8174	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	27	335,616	393,984	963,984	-	-	963,984	0.02
10342	โฉนด	5426	87140	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	71	71	10,000	710,000	8175	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	29	182,400	197,600	907,600	-	-	907,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10343	โฉนด	5427	87141	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	19	119	10,000	1,190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,000	-	1,190,000	-	-
10344	โฉนด	16732	87152	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	25,000	975,000	8176	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	27	733,056	860,544	1,835,544	-	-	1,835,544	0.02
10345	โฉนด	16733	87153	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	25,000	525,000	8177	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	216	100	5,850	1,263,600	8	101,088	1,162,512	1,687,512	-	-	1,687,512	0.3
10346	โฉนด	16734	87154	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	25,000	525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	-	525,000	0.3
10347	โฉนด	2243	87167	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	8178	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	29	218,880	237,120	457,120	-	457,120	-	-
10348	โฉนด	2249	87173	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	5	0	0	15.5	15.5	10,000	155,000	8179	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	26	372,960	515,040	670,040	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	580,724	580,724	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	89,316	-	89,316	0.3
10349	โฉนด	2250	87174	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	5	0	0	15.5	15.5	10,000	155,000	8180	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	29	478,080	517,920	672,920	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	5	0	0	15.5	15.5	10,000	155,000	8181	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	29	498,000	498,000	653,000	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	261,200	-	261,200	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	391,800	-	391,800	0.02
10351	โฉนด	2258	87182	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	8182	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	23	109,440	194,560	414,560	-	414,560	-	-
10352	โฉนด	2261	87185	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	22	22	10,000	220,000	8183	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	14	83,160	378,840	598,840	-	-	598,840	0.02
10353	โฉนด	2267	87191	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	19	19	10,000	190,000	8184	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	811,600	-	-	811,600	0.02
10354	โฉนด	5430	87223	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	2	44	644	3,000	1,932,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,932,000	-	1,932,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10355	โฉนด	5431	87224	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	2	44	644	3,000	1,932,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,932,000	-	1,932,000	-	-
10356	โฉนด	5432	87225	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	2	44	644	2,650	1,706,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,706,600	-	1,706,600	-	-
10357	โฉนด	5433	87226	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	1	2	44	644	2,650	1,706,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,706,600	-	-	1,706,600	0.3
10358	โฉนด	16735	87240	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	55,000	1,540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000	-	-	1,540,000	0.3
10359	โฉนด	16736	87241	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	55,000	1,540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000	-	-	1,540,000	0.3
10360	โฉนด	16737	87242	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	55,000	1,485,000	8185	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	270	100	2,550	688,500	22	247,860	440,640	1,925,640	-	-	1,925,640	0.3
10361	โฉนด	16738	87248	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	1	46	146	4,550	664,300	8186	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	840	100	8,000	6,720,000	8	604,800	6,115,200	6,779,500	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	7.5	-	-	-	-	-	-	508,463	508,463	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	89.17	-	-	-	-	-	-	6,045,280	-	6,045,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	3.33	-	-	-	-	-	-	225,757	-	225,757	0.3
10362	โฉนด	16739	87249	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	6,000	204,000	8187	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	26	285,600	394,400	598,400	-	598,400	-	-
10363	โฉนด	16740	87250	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	45	45	12,000	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3
10364	โฉนด	16741	87271	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	13,000	247,000	8188	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	537,840	458,160	705,160	-	705,160	-	-
10365	โฉนด	16742	87272	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	8189	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	537,840	458,160	666,160	-	-	666,160	0.02
10366	โฉนด	16743	87273	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8190	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	35	741,024	454,176	646,176	-	646,176	-	-
10367	โฉนด	16744	87274	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	8191	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	32	537,840	458,160	666,160	-	-	666,160	0.02
10368	โฉนด	16745	87275	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	13,000	208,000	8192	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	31	537,840	458,160	666,160	-	-	666,160	0.3
10369	โฉนด	16746	87276	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	8193	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	30	517,920	478,080	686,080	-	686,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10370	โฉนด	16749	87727	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	10,500	2,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	2,100,000	-	-
10371	โฉนด	16750	87728	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	10,500	651,000	8194	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	264	100	8,400	2,217,600	23	798,336	1,419,264	2,070,264	-	2,070,264	-	-
10372	โฉนด	16751	87729	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	3,500	700,000	8195	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	22	110,160	195,840	895,840	-	895,840	-	-
10373	โฉนด	16752	87730	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	3	35	335	10,500	3,517,500	8196	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,500	884,000	23	318,240	565,760	4,083,260	-	4,083,260	-	-
10374	โฉนด	16753	87731	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	3	33	333	10,500	3,496,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,496,500	-	3,496,500	-	-
10375	โฉนด	16769	88428	ต.บ้านสวน	5	0	0	36	36	55,000	1,980,000	8197	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	8,300	3,187,200	17	828,672	2,358,528	4,338,528	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2,3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,892,497	-	2,892,497	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,446,031	-	1,446,031	0.3
10376	โฉนด	16771	88430	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	55,000	990,000	8198	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	8,300	1,792,800	32	1,003,968	788,832	1,778,832	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,185,947	-	1,185,947	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	592,885	-	592,885	0.3
10377	โฉนด	16772	88449	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
10378	โฉนด	16773	88450	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	228,000	-	-
10379	โฉนด	16774	88451	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-
10380	โฉนด	16775	88452	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-
10381	โฉนด	5467	88458	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	27	27	10,000	270,000	8199	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	27	167,808	196,992	466,992	-	-	466,992	0.02
10382	โฉนด	5469	88460	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	10,000	370,000	8200	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	29	190,000	190,000	560,000	-	-	560,000	0.02
10383	โฉนด	5473	88464	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	10,000	260,000	8201	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,600	486,400	31	252,928	233,472	493,472	-	493,472	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10384	โฉนด	5474	88465	ต.หนองรี	2	0	0	22	22	10,000	220,000	8202	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	27	167,808	196,992	416,992	-	-	416,992	0.02
10385	โฉนด	16776	88474	ต.บ้านสวน	4	0	1	82	182	12,000	2,184,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,184,000	-	-	2,184,000	0.3
10386	โฉนด	16778	88476	ต.บ้านสวน	4	0	2	0	200	12,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	2,400,000	0.3
10387	โฉนด	16779	88477	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	12,000	2,400,000	8203	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1600	100	8,400	13,440,000	33	7,526,400	5,913,600	8,313,600	-	8,313,600	-	-
10388	โฉนด	16786	88665	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	15,000	330,000	8204	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	23	511,488	909,312	1,239,312	-	-	1,239,312	0.02
10389	โฉนด	16787	88666	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	8205	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	22	255,744	454,656	814,656	-	-	814,656	0.02
10390	โฉนด	16788	88667	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	15,000	345,000	8206	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	22	511,488	909,312	1,254,312	-	1,254,312	-	-
10391	โฉนด	16791	88670	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	15,000	495,000	8207	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	13	189,440	994,560	1,489,560	-	-	1,489,560	0.02
10392	โฉนด	16792	88671	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	15,000	840,000	8208	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	27	653,568	767,232	1,607,232	-	1,607,232	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10393	โฉนด	16796	88699	ต.บ้านสวน	3	0	0	49	49	16,000	784,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000	-	-	784,000	0.3
10394	โฉนด	16797	88700	ต.บ้านสวน	3	0	1	67	167	6,500	1,085,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,500	-	-	1,085,500	0.3
10395	โฉนด	16798	88719	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	27,500	715,000	8209	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	576	100	8,500	4,896,000	16	1,175,040	3,720,960	4,435,960	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	3,326,970	-	3,326,970	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,108,990	-	1,108,990	0.3
10396	โฉนด	16801	88722	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	12,000	312,000	8210	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	7	95,616	1,099,584	1,411,584	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,097,930	242,674	855,256	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	313,654	-	313,654	0.3
10397	โฉนด	16803	88724	ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	4,550	104,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,650	-	-	104,650	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10398	โฉนด	16804	88858	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	6,000	312,000	8211	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	4	49,800	946,200	1,258,200	-	-	1,258,200	0.02
10399	โฉนด	16805	88859	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	87.2	87.2	12,000	1,046,400	8212	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	27	618,240	725,760	1,772,160	-	1,772,160	-	-
10400	โฉนด	16806	88894	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	6	206	7,000	1,442,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,442,000	-	-	1,442,000	0.02
10401	โฉนด	16809	88897	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	7,000	385,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000	-	-	385,000	0.02
10402	โฉนด	16810	88898	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	10	110	7,000	770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	-	770,000	0.3
10403	โฉนด	16811	88899	ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	7,000	385,000	8213	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	527,912	-	-	527,912	0.02
												8214	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02
												8215	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02
												8216	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	12	34,496	211,904	211,904	-	-	211,904	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8217	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	12	39,424	206,976	206,976	-	-	206,976	0.02
												8218	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	26	103,488	142,912	142,912	-	-	142,912	0.02
10404	โฉนด	16819	88902	ต.บ้านสวน	2	0	2	49	249	40,000	9,960,000	8219	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	448	100	7,700	3,449,600	25	1,448,832	2,000,768	11,960,768	-	-	11,960,768	0.02
10405	โฉนด	16815	88903	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	40,000	1,040,000	8220	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	24	743,680	1,115,520	2,155,520	-	2,155,520	-	-
10406	โฉนด	16816	88904	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	40,000	1,040,000	8221	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	23	706,496	1,152,704	2,192,704	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	57.14	-	-	-	-	-	-	1,252,911	1,252,911	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	42.86	-	-	-	-	-	-	939,793	-	939,793	0.3
10407	โฉนด	16817	88905	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	40,000	1,040,000	8222	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	24	743,680	1,115,520	2,155,520	-	-	2,155,520	0.02
10408	โฉนด	16818	88906	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	40,000	1,040,000	8223	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	26	585,648	808,752	1,848,752	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	57.14	-	-	-	-	-	-	1,056,377	-	1,056,377	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	42.86	-	-	-	-	-	-	792,375	-	792,375	0.3
10409	โฉนด	27988	88907	ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	40,000	1,040,000	8224	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	168	100	8,300	1,394,400	25	557,760	836,640	1,876,640	-	-	1,876,640	0.3
10410	โฉนด	16822	88910	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	3	10	310	3,000	930,000	8225	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76	100	8,500	646,000	1	12,920	633,080	1,563,080	-	-	1,563,080	0.02
10411	โฉนด	16823	88911	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	54	54	3,000	162,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000	-	-	162,000	0.3
10412	โฉนด	16824	88912	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	3	99	399	3,000	1,197,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,000	-	1,197,000	-	-
10413	โฉนด	16825	88913	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	42	42	2,650	111,300	8226	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	168	100	7,700	1,293,600	26	569,184	724,416	835,716	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	417,858	-	417,858	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	417,858	-	417,858	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	18	218	2,650	577,700	8227	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	26	406,560	517,440	1,095,140	-	-	1,095,140	0.02
10414	โฉนด	16826	88914	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	3	0	300	2,650	795,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,000	-	-	795,000	0.3
10415	โฉนด	16827	88915	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	1	49	149	2,650	394,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,850	-	-	394,850	0.3
10416	โฉนด	16828	88916	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	0	65	465	3,000	1,395,000	8228	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	282	100	2,550	719,100	3	28,764	690,336	2,085,336	-	-	2,085,336	0.3
10417	โฉนด	16829	88922	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	3,500	119,000	8229	302-ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,850	376,800	32	320,280	56,520	175,520	-	-	175,520	0.02
10418	โฉนด	16833	88974	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	58	258	6,500	1,677,000	8230	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	19	204,000	476,000	2,153,000	-	2,153,000	-	-
												8231	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280	100	7,700	2,156,000	19	646,800	1,509,200	1,509,200	-	-	1,509,200	0.02
10419	โฉนด	16834	88975	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	3	1	301	10,500	3,160,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,160,500	-	3,160,500	-	-
10420	โฉนด	16835	88976	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	30	130	6,000	780,000	8232	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	8,200	615,000	43	571,950	43,050	823,050	-	823,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10421	โฉนด	16836	88977	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	23	223	12,000	2,676,000	8233	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	43	930,240	293,760	2,969,760	-	2,969,760	-	-
10422	โฉนด	16837	88978	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	83	83	6,000	498,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,000	-	-	498,000	0.3
10423	โฉนด	16838	88979	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	39	239	6,000	1,434,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,434,000	-	-	1,434,000	0.3
10424	โฉนด	16839	88980	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	90	190	6,000	1,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000	-	-	1,140,000	0.3
10425	โฉนด	16840	88981	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	3	58	358	6,000	2,148,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,148,000	-	-	2,148,000	0.3
10426	โฉนด	16841	88982	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	41	41	4,550	186,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,550	-	-	186,550	0.3
10427	โฉนด	16842	89002	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	5,000	240,000	8234	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,700	831,600	18	216,216	615,384	855,384	-	855,384	-	-
10428	โฉนด	16843	89003	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	5,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
10429	โฉนด	16844	89004	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	65	65	5,000	325,000	8235	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,250	348,000	33	194,880	153,120	478,120	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	318,763	-	318,763	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	159,357	-	159,357	0.3
10430	โฉนด	16845	89005	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	0	39	439	3,000	1,317,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,317,000	-	1,317,000	-	-
10431	โฉนด	16849	89040	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	12	312	12,000	3,744,000	8236	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	343	100	7,700	2,641,100	32	1,479,016	1,162,084	4,906,084	-	-	4,906,084	0.02
10432	โฉนด	16850	89041	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	80	480	10,500	5,040,000	8237	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	22	604,800	1,075,200	6,115,200	-	6,115,200	-	-
10433	โฉนด	5520	89117	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	3,000	81,000	8238	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	16	74,800	265,200	346,200	-	-	346,200	0.02
10434	โฉนด	5521	89118	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	3,000	129,000	8239	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	17	94,848	269,952	398,952	-	398,952	-	-
10435	โฉนด	16852	89127	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	60,000	4,320,000	8240	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	348	100	8,500	2,958,000	26	1,301,520	1,656,480	5,976,480	-	-	5,976,480	0.02
10436	โฉนด	16853	89128	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	60,000	1,440,000	8241	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	26	718,080	913,920	2,353,920	-	-	2,353,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10437	โฉนด	16854	89129	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	60,000	1,440,000	8242	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	26	718,080	913,920	2,353,920	-	-	2,353,920	0.02
10438	โฉนด	16855	89130	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	60,000	1,440,000	8243	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	18	362,544	1,031,856	2,471,856	-	-	2,471,856	0.02
10439	โฉนด	16856	89131	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	60,000	1,440,000	8244	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	18	362,544	1,031,856	2,471,856	-	-	2,471,856	0.02
10440	โฉนด	16857	89132	หมู่ 32 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	60,000	1,440,000	8245	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	31	1,003,968	855,232	2,295,232	-	-	2,295,232	0.02
10441	โฉนด	16861	89148	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	8246	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	29	511,488	554,112	914,112	-	914,112	-	-
10442	โฉนด	16864	89151	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	8247	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	479,520	408,480	768,480	-	-	768,480	0.02
10443	โฉนด	16866	89153	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	8248	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	28	681,984	738,816	1,098,816	-	-	1,098,816	0.02
10444	โฉนด	16870	89164	หมู่ 3 ต.หนองรี	2	0	0	58	58	5,000	290,000	8249	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	23	257,040	456,960	746,960	-	746,960	-	-
10445	โฉนด	16871	89165	หมู่ 3 ต.หนองรี	3	0	0	46	46	5,000	230,000	8250	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	42	100	2,550	107,100	13	17,136	89,964	319,964	-	-	319,964	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10446	โฉนด	16872	89166	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	5,000	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	-	250,000	0.3
10447	โฉนด	16873	89167	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	51	51	5,000	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.3
10448	โฉนด	16874	89168	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	22.5	22.5	5,000	112,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	-	112,500	0.3
10449	โฉนด	16875	89169	หมู่ 3 ต.หนองรี	4	0	0	53	53	5,000	265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	-	265,000	0.3
10450	โฉนด	16876	89170	หมู่ 3 ต.หนองรี	4	0	0	46	46	5,000	230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000	-	-	230,000	0.3
10451	โฉนด	16877	89171	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	47	47	5,000	235,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,000	-	-	235,000	0.3
10452	โฉนด	16878	89172	ต.บ้านสวน	5	0	0	47	47	5,000	235,000	8251	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1.5ชั้น	ตึก	-	144	100	7,700	1,108,800	23	421,344	687,456	922,456	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	717,486	717,486	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	204,970	-	204,970	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10453	โฉนด	16879	89173	ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	5,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.02
10454	โฉนด	16880	89299	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	6,000	360,000	8252	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,500	748,000	3	22,440	725,560	1,085,560	-	1,085,560	-	-
10455	โฉนด	16882	89301	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	6,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3
10456	โฉนด	16883	89302	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	6,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3
10457	โฉนด	5538	89320	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	8253	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	27	167,808	196,992	436,992	-	-	436,992	0.02
10458	โฉนด	5550	89332	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	8254	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	32	255,360	200,640	360,640	-	360,640	-	-
10459	โฉนด	5551	89333	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	8255	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	29	182,400	197,600	437,600	-	-	437,600	0.02
10460	โฉนด	5569	89351	ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	10,000	340,000	8256	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	22	196,992	350,208	690,208	-	-	690,208	0.02
10461	โฉนด	16884	89357	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	6,500	2,600,000	8257	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	23	620,160	1,011,840	3,611,840	-	-	3,611,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10462	โฉนด	16886	89359	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	6,500	390,000	8258	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56	100	7,700	431,200	33	241,472	189,728	579,728	-	-	579,728	0.02
												8259	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56	100	7,700	431,200	33	241,472	189,728	189,728	-	-	189,728	0.02
												8260	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56	100	7,700	431,200	33	241,472	189,728	189,728	-	-	189,728	0.02
10463	โฉนด	16887	89360	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,500	156,000	8261	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	32	413,952	325,248	481,248	-	-	481,248	0.02
					2	0	0	30	30	6,500	195,000	8262	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	32	206,976	162,624	357,624	-	357,624	-	-
10464	โฉนด	16888	89426	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	27,500	440,000	8263	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	29	637,440	690,560	1,130,560	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	904,448	904,448	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	226,112	-	226,112	0.3
10465	โฉนด	16890	89428	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	27,500	440,000	8264	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	20	318,720	677,280	1,117,280	-	-	1,117,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10466	โฉนด	16891	89429	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	27,500	440,000	825	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	28	458,160	537,840	977,840	-	-	977,840	0.02
10467	โฉนด	16892	89430	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	27,500	440,000	826	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	28	458,160	537,840	977,840	-	-	977,840	0.02
10468	โฉนด	16894	89502	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	6,500	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.02
10469	โฉนด	16895	89565	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	8,500	425,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000	-	-	425,000	0.3
10470	โฉนด	16896	89633	ต.บ้านสวน	3	0	0	47	47	20,000	940,000	827	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	336	100	8,300	2,788,800	18	780,864	2,007,936	2,947,936	-	-	2,947,936	0.3
10471	โฉนด	16897	89634	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	20,000	320,000	828	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	22	358,560	637,440	957,440	-	-	957,440	0.02
10472	โฉนด	16898	89635	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	38	38	20,000	760,000	829	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	17	517,920	1,474,080	2,234,080	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	1,787,264	1,787,264	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	446,816	-	446,816	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10473	โฉนด	16900	89637	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	39	39	20,000	780,000	8270	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	8,300	2,124,800	27	977,408	1,147,392	1,927,392	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	963,696	963,696	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	963,696	-	963,696	0.3
10474	โฉนด	16901	89638	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	70	70	12,000	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.3
10475	โฉนด	16902	89639	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	12,000	156,000	8271	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	23	362,880	645,120	801,120	-	801,120	-	-
10476	โฉนด	30697	89644	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	19.8	19.8	6,000	118,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800	-	-	118,800	0.3
10477	โฉนด	30698	89645	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	19.9	19.9	6,000	119,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,400	-	-	119,400	0.3
10478	โฉนด	30699	89646	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
10479	โฉนด	16903	89654	ต.บ้านสวน	1	1	1	62	562	5,000	2,810,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,810,000	-	2,810,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10480	โฉนด	16904	89658	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	3	66	366	52,500	19,215,000	8272	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	259	100	7,700	1,994,300	10	239,316	1,754,984	20,969,984	-	10,000,000	10,969,984	0.02
												8273	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112	100	7,700	862,400	17	224,224	638,176	638,176	-	638,176	-	-
10481	โฉนด	16907	89753	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	50	50	6,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
10482	โฉนด	16908	89760	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	3	0	700	10,000	7,000,000	8274	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	1152	100	7,500	8,640,000	41	6,393,600	2,246,400	9,246,400	-	-	9,246,400	0.3
												8275	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,700	739,200	41	547,008	192,192	192,192	-	-	192,192	0.3
												8276	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,550	306,000	41	226,440	79,560	79,560	-	-	79,560	0.3
10483	โฉนด	16909	89761	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	3	97.4	397.4	2,000	794,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,800	-	-	794,800	0.3
10484	โฉนด	2342	89775	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	10,000	310,000	8277	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87	100	7,600	661,200	33	370,272	290,928	600,928	-	600,928	-	-
10485	โฉนด	2346	89779	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	22	22	10,000	220,000	8278	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	30	158,080	145,920	365,920	-	-	365,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10486	โฉนด	2371	89804	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	22	22	10,000	220,000	8279	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	33	176,320	127,680	347,680	-	-	347,680	0.02
10487	โฉนด	2401	89834	ต.บ้านสวน	2	0	0	15.5	15.5	10,000	155,000	8280	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	27	438,240	557,760	712,760	-	-	712,760	0.02
10488	โฉนด	2402	89835	ต.บ้านสวน	5	0	0	15.5	15.5	10,000	155,000	8281	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	29	498,000	498,000	653,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	391,800	391,800	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	261,200	-	261,200	0.3
10489	โฉนด	2403	89836	ต.บ้านสวน	5	0	0	15.5	15.5	10,000	155,000	8282	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	29	498,000	498,000	653,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	391,800	-	391,800	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	261,200	-	261,200	0.3
10490	โฉนด	2404	89837	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.5	15.5	10,000	155,000	8283	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	27	458,160	537,840	692,840	-	-	692,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10491	โฉนด	2405	89838	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.5	15.5	10,000	155,000	8284	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	200	100	8,300	1,660,000	32	929,600	730,400	885,400	-	885,400	-	-
10492	โฉนด	2406	89839	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.5	15.5	10,000	155,000	8285	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	13	159,360	836,640	991,640	-	-	991,640	0.02
10493	โฉนด	2408	89841	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	15.5	15.5	10,000	155,000	8286	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	26	438,240	557,760	712,760	-	-	712,760	0.02
10494	โฉนด	2410	89843	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	15.5	15.5	10,000	155,000	8287	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	26	438,240	557,760	712,760	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	617,749	617,749	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	95,011	-	95,011	0.3
10495	โฉนด	2414	89848	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	15.5	15.5	10,000	155,000	8288	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	10	119,520	876,480	1,031,480	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	515,740	77,500	438,240	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	515,740	-	515,740	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10496	โฉนด	2415	89849	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	15.5	15.5	10,000	155,000	8289	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	10	119,520	876,480	1,031,480	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	515,740	77,500	438,240	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	515,740	-	515,740	0.3
10497	โฉนด	2416	89850	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.5	15.5	10,000	155,000	8290	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	26	438,240	557,760	712,760	-	712,760	-	-
10498	โฉนด	2419	89853	ต.บ้านสวน	1	0	0	15.5	15.5	10,000	155,000	8291	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	1	120	100	8,300	996,000	28	478,080	517,920	672,920	-	672,920	-	-
10499	โฉนด	16993	89865	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	28.7	28.7	55,000	1,578,500	8292	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	504	100	8,300	4,183,200	27	1,840,608	2,342,592	3,921,092	-	-	3,921,092	0.3
10500	โฉนด	16994	89866	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	21.9	21.9	55,000	1,204,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,204,500	-	-	1,204,500	0.3
10501	โฉนด	16995	89867	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.3	21.3	55,000	1,171,500	8293	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	244	100	8,300	2,025,200	27	891,088	1,134,112	2,305,612	-	-	2,305,612	0.02
10502	โฉนด	16996	89868	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.8	20.8	55,000	1,144,000	8294	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	244	100	8,300	2,025,200	27	891,088	1,134,112	2,278,112	-	-	2,278,112	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10503	โฉนด	16997	89877	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	10,000	120,000	8295	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,700	207,900	33	116,424	91,476	211,476	-	-	211,476	0.02
10504	โฉนด	16998	89878	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	10,000	110,000	8296	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,700	207,900	33	116,424	91,476	201,476	-	-	201,476	0.02
10505	โฉนด	17000	89880	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	10,000	120,000	8297	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	28	113,344	133,056	253,056	-	-	253,056	0.02
10506	โฉนด	17001	89881	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	10,000	120,000	8298	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	25	155,232	214,368	334,368	-	334,368	-	-
10507	โฉนด	17002	89882	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	10,000	110,000	8299	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	9	32,340	291,060	401,060	-	-	401,060	0.02
10508	โฉนด	17007	90019	ต.บ้านสวน	2	2	0	41	841	8,000	6,728,000	8300	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,500	170,000	18	44,200	125,800	6,853,800	-	6,853,800	-	-
												8301	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	18	114,240	293,760	293,760	-	-	293,760	0.02
												8302	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	240	100	2,550	612,000	18	171,360	440,640	440,640	-	440,640	-	-
10509	โฉนด	17008	90020	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	3	7	707	6,000	4,242,000	8303	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,500	1,912,500	33	1,071,000	841,500	5,083,500	-	5,083,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10510	โฉนด	17009	90021	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	3	7	707	6,000	4,242,000	8304	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,500	1,912,500	33	1,071,000	841,500	5,083,500	-	5,083,500	-	-
10511	โฉนด	17010	90022	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	3	40	740	7,000	5,180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,180,000	-	5,180,000	-	-
					5	0	1	0	100	7,000	700,000	8305	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	144	100	8,500	1,224,000	35	758,880	465,120	1,165,120	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	55.56	-	-	-	-	-	-	647,341	647,341	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	44.44	-	-	-	-	-	-	517,779	-	517,779	0.3
10512	โฉนด	17012	90024	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	62	162	8,000	1,296,000	8306	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	315	100	7,700	2,425,500	12	388,080	2,037,420	3,333,420	-	-	3,333,420	0.02
10513	โฉนด	17013	90025	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	2	78	678	8,000	5,424,000	8307	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	42	930,240	293,760	5,717,760	-	5,717,760	-	-
10514	โฉนด	17014	90026	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	3	7	707	5,250	3,711,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,711,750	-	3,711,750	-	-
10515	โฉนด	17015	90027	ต.บ้านสวน	3	2	0	0	800	5,250	4,200,000	8308	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	490	100	2,550	1,249,500	12	199,920	1,049,580	5,249,580	-	-	5,249,580	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8309	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	80.75	100	7,500	605,625	12	96,900	508,725	508,725	-	-	508,725	0.3
												8310	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	64	100	7,500	480,000	12	76,800	403,200	403,200	-	-	403,200	0.3
												8311	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	72	100	7,500	540,000	12	86,400	453,600	453,600	-	-	453,600	0.3
10516	โฉนด	2336	90028	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	3	2	0	20	820	30,000	24,600,000	8312	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	193.75	100	7,950	1,540,313	26	677,738	862,575	25,462,575	-	-	25,462,575	0.3
												8313	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	721.5	100	6,950	5,014,425	4	250,721	4,763,704	4,763,704	-	-	4,763,704	0.3
												8314	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	256.75	100	6,200	1,591,850	4	79,593	1,512,258	1,512,258	-	-	1,512,258	0.3
					2	3	3	95	1595	30,000	47,850,000	8315	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	22	443,520	788,480	48,638,480	-	48,638,480	-	-
												8316	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	22	221,760	394,240	394,240	-	-	394,240	0.02
												8317	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168	100	7,700	1,293,600	22	465,696	827,904	827,904	-	-	827,904	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	80	80	30,000	2,400,000	8318	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	640	100	8,000	5,120,000	8	460,800	4,659,200	2,400,000	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	20	-	5,120,000	-	-	4,659,200	931,840	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	80	-	5,120,000	-	-	4,659,200	3,727,360	-	-	-	-
10517	โฉนด	17016	90059	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	1	201	12,000	2,412,000	8319	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	269	100	8,400	2,259,600	11	271,152	1,988,448	4,400,448	-	4,400,448	-	-
10518	โฉนด	5612	90115	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	8320	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	26	1,115,520	1,540,480	1,888,480	-	1,888,480	-	-
10519	โฉนด	5612	90115	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	29	29	12,000	348,000	8321	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	26	1,168,640	1,487,360	1,835,360	-	1,835,360	-	-
10520	โฉนด	5614	90117	หมู่ 1 ต.หนองรี	5	0	0	17	17	12,000	204,000	8322	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	27	458,160	537,840	741,840	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	445,104	445,104	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	296,736	-	296,736	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10521	โฉนด	5617	90120	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	8323	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	682,080	-	682,080	-	-
10522	โฉนด	5618	90121	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	8324	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	11	223,104	1,370,496	1,574,496	-	1,574,496	-	-
10523	โฉนด	5620	90123	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	8325	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	682,080	-	-	682,080	0.02
10524	โฉนด	5625	90128	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	8326	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	28	458,160	537,840	741,840	-	-	741,840	0.02
10525	โฉนด	5642	90145	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	8327	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	-	2	50	100	7,600	380,000	29	-	380,000	620,000	-	-	620,000	0.02
10526	โฉนด	5661	90164	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	8328	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	27	340,400	399,600	639,600	-	639,600	-	-
10527	โฉนด	5676	90179	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	35	35	10,000	350,000	8329	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	27	312,576	397,824	747,824	-	-	747,824	0.02
10528	โฉนด	17018	90215	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	27,500	440,000	8330	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	13	159,360	836,640	1,276,640	-	-	1,276,640	0.02
10529	โฉนด	17020	90217	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	27,500	440,000	8331	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	22	382,464	679,936	1,119,936	-	1,119,936	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10530	โฉนด	17022	90219	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	27,500	440,000	832	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	27	488,704	573,696	1,013,696	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	506,848	-	506,848	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	506,848	-	506,848	0.3
10531	โฉนด	17025	90224	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	27,500	440,000	833	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	28	458,160	537,840	977,840	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	586,704	-	586,704	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	391,136	-	391,136	0.3
10532	โฉนด	17026	90225	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	27,500	440,000	834	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	22	478,080	849,920	1,289,920	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	773,952	-	773,952	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	515,968	-	515,968	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10533	โฉนด	17027	90226	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	27,500	440,000	8335	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	28	637,440	690,560	1,130,560	-	1,130,560	-	-
10534	โฉนด	17028	90227	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	27,500	440,000	8336	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	27	458,160	537,840	977,840	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	488,920	220,000	268,920	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	488,920	-	488,920	0.3
10535	โฉนด	17030	90229	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	14,000	238,000	8337	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	25	397,824	549,376	787,376	-	787,376	-	-
10536	โฉนด	17035	90234	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	22	22	14,000	308,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000	-	-	308,000	0.3
10537	โฉนด	5697	90293	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	10,000	350,000	8338	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	30	273,600	273,600	623,600	-	623,600	-	-
10538	โฉนด	17041	90312	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	8339	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	159,840	728,160	1,088,160	-	1,088,160	-	-
10539	โฉนด	17044	90315	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	8340	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	29	710,400	710,400	1,070,400	-	1,070,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10540	โฉนด	17045	90378	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	3	60	360	34,500	12,420,000	8341	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	109.5	100	7,950	870,525	32	487,494	383,031	12,803,031	-	-	12,803,031	0.3
												8342	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	60	100	6,950	417,000	32	233,520	183,480	183,480	-	-	183,480	0.3
												8343	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	89.5	100	6,950	622,025	4	31,101	590,924	590,924	-	-	590,924	0.3
10541	โฉนด	17046	90379	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	1	1	3,000	3,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000	-	3,000	-	-
10542	โฉนด	17047	90398	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	12,000	408,000	8344	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 28ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	28	125,120	146,880	554,880	-	554,880	-	-
10543	โฉนด	17048	90502	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	37	137	14,000	1,918,000	8345	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	19	183,600	428,400	2,346,400	-	-	2,346,400	0.02
												8346	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	21	100	2,550	53,550	19	16,065	37,485	37,485	-	-	37,485	0.02
10544	โฉนด	17049	90503	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	14,000	14,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000	-	14,000	-	-
10545	โฉนด	17054	90508	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	7,000	490,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000	-	-	490,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10546	โฉนด	17059	90534	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.2	16.2	6,500	105,300	8347	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	28	366,528	430,272	535,572	-	535,572	-	-
10547	โฉนด	17061	90536	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.3	16.3	6,500	105,950	8348	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	100	100	8,300	830,000	17	215,800	614,200	720,150	-	-	720,150	0.02
10548	โฉนด	17064	90593	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	4,000	272,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000	-	-	272,000	0.02
10549	โฉนด	17065	90594	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	4,000	272,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000	-	-	272,000	0.02
10550	โฉนด	17066	90595	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	4,000	268,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,000	-	-	268,000	0.02
10551	โฉนด	17070	90680	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	6,000	228,000	8349	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	28	639,360	692,640	920,640	-	-	920,640	0.02
10552	โฉนด	17072	90806	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000	8350	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	17	192,400	547,600	967,600	-	967,600	-	-
10553	โฉนด	17074	90829	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	8351	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	28	681,984	738,816	1,098,816	-	-	1,098,816	0.02
10554	โฉนด	17080	90835	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	12,000	756,000	8352	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	20	637,440	1,354,560	2,110,560	-	-	2,110,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10555	โฉนด	17081	90855	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	60,000	960,000	8353	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	14	334,656	1,524,544	2,484,544	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,774,710	-	1,774,710	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	709,834	-	709,834	0.3
10556	โฉนด	17082	91052	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	2	0	0	800	12,500	10,000,000	8354	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	27	741,888	870,912	10,870,912	-	10,870,912	-	-
												8355	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	576	100	7,700	4,435,200	27	2,040,192	2,395,008	2,395,008	-	-	2,395,008	0.02
10557	โฉนด	17084	91054	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	1	64.5	164.5	12,500	2,056,250	8356	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	8,500	816,000	29	408,000	408,000	2,464,250	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	96	100	8,500	-	-	408,000	-	-	2,464,250	2,464,250	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	175	-	-	-	-	-	-	4,312,438	-	4,312,438	0.3
10558	โฉนด	17085	91055	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	96	196	7,500	1,470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000	-	-	1,470,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10559	โฉนด	17086	91056	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	1	1	34	534	7,500	4,005,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,005,000	-	4,005,000	-	-
10560	โฉนด	17088	91061	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	25	125	6,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
10561	โฉนด	17090	91069	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	27,500	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	220,000	-	-
10562	โฉนด	17091	91070	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	12,000	180,000	8357	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	17	362,544	1,031,856	1,211,856	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	57.14	-	-	-	-	-	-	692,455	-	692,455	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	42.86	-	-	-	-	-	-	519,401	-	519,401	0.3
10563	โฉนด	17092	91071	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	12,000	192,000	8358	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	17	362,544	1,031,856	1,223,856	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	57.14	-	-	-	-	-	-	699,311	699,311	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	42.86	-	-	-	-	-	-	524,545	-	524,545	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10564	โฉนด	17093	91072	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	12,000	192,000	8359	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	17	362,544	1,031,856	1,223,856	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	874,200	-	874,200	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	349,656	-	349,656	0.3
10565	โฉนด	17095	91074	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	12,000	192,000	8360	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	26	613,536	780,864	972,864	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	694,917	-	694,917	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	277,947	-	277,947	0.3
10566	โฉนด	17096	91075	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8361	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	10	167,328	1,227,072	1,419,072	-	1,419,072	-	-
10567	โฉนด	17097	91076	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8362	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	10	167,328	1,227,072	1,419,072	-	1,419,072	-	-
10568	โฉนด	17100	91145	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	28.4	28.4	20,000	568,000	8363	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	29	796,800	796,800	1,364,800	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	682,400	-	682,400	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	682,400	682,400	-	-
10569	โฉนด	17101	91146	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	28.4	28.4	20,000	568,000	8364	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	280	100	8,300	2,324,000	28	1,115,520	1,208,480	1,776,480	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,065,888	-	1,065,888	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	710,592	-	710,592	0.3
10570	โฉนด	17102	91147	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.8	56.8	20,000	1,136,000	8365	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	33	1,155,360	836,640	1,972,640	-	-	1,972,640	0.02
10571	โฉนด	17103	91148	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	28.4	28.4	20,000	568,000	8366	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	-	260	100	8,300	2,158,000	22	776,880	1,381,120	1,949,120	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,169,472	-	1,169,472	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	779,648	-	779,648	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10572	โฉนด	17104	91149	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	28.4	28.4	20,000	568,000	8367	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	-	260	100	8,300	2,158,000	22	776,880	1,381,120	1,949,120	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,169,472	-	1,169,472	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	779,648	-	779,648	0.3
10573	โฉนด	17106	91151	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	28.4	28.4	20,000	568,000	8368	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	280	100	8,300	2,324,000	28	1,115,520	1,208,480	1,776,480	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	710,592	-	710,592	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,065,888	1,065,888	-	-
10574	โฉนด	17107	91152	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.5	28.5	20,000	570,000	8369	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	1,207,440	-	-	1,207,440	0.02
10575	โฉนด	2460	91230	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	4	0	1	2	102	3,000	306,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000	-	-	306,000	0.3
10576	โฉนด	17115	91488	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	8370	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	105	100	8,300	871,500	26	383,460	488,040	743,040	-	-	743,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10577	โฉนด	17118	91512	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	8371	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	16	117,216	415,584	655,584	-	655,584	-	-
10578	โฉนด	17119	91513	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	8372	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	21	322,048	625,152	829,152	-	-	829,152	0.02
10579	โฉนด	17121	91515	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	14,000	238,000	8373	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	13	94,720	497,280	735,280	-	-	735,280	0.02
10580	โฉนด	17124	91518	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	0	20	420	4,400	1,848,000	8374	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	360	100	7,700	2,772,000	4	138,600	2,633,400	4,481,400	-	-	4,481,400	0.02
10581	โฉนด	17125	91520	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	70,000	1,190,000	8375	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	24	652,800	979,200	2,169,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	542,300	-	542,300	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,626,900	-	1,626,900	0.02
10582	โฉนด	17126	91525	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	14,000	238,000	8376	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	26	416,768	530,432	768,432	-	768,432	-	-
10583	โฉนด	17129	91528	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	14,000	238,000	8377	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	12	151,552	795,648	1,033,648	-	1,033,648	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10584	โฉนด	17132	91531	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	14,000	238,000	8378	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	19	265,216	681,984	919,984	-	-	919,984	0.02
10585	โฉนด	17133	91532	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	14,000	238,000	8379	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	28	435,712	511,488	749,488	-	-	749,488	0.02
10586	โฉนด	17134	91533	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	14,000	238,000	8380	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	28	435,712	511,488	749,488	-	749,488	-	-
10587	โฉนด	17135	91534	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	14,000	238,000	8381	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	23	359,936	587,264	825,264	-	-	825,264	0.02
10588	โฉนด	17136	91535	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	14,000	238,000	8382	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	17	276,224	786,176	1,024,176	-	-	1,024,176	0.02
10589	โฉนด	17138	91537	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	14,000	238,000	8383	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	26	248,640	343,360	581,360	-	581,360	-	-
10590	โฉนด	17139	91538	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	14,000	238,000	8384	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	28	435,712	511,488	749,488	-	749,488	-	-
10591	โฉนด	17140	91539	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	14,000	238,000	8385	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	27	416,768	530,432	768,432	-	768,432	-	-
10592	โฉนด	17142	91541	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	14,000	238,000	8386	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	22	255,744	454,656	692,656	-	692,656	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8387	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	22	255,744	454,656	454,656	-	454,656	-	-
10593	โฉนด	17144	91543	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	14,000	238,000	8388	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	27	625,152	795,648	1,033,648	-	1,033,648	-	-
10594	โฉนด	17145	91544	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,500	263,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,500	-	263,500	-	-
10595	โฉนด	17148	91547	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	8389	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	27	416,768	530,432	782,432	-	782,432	-	-
10596	โฉนด	17156	91555	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	14,000	266,000	8390	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	22	340,992	606,208	872,208	-	-	872,208	0.02
10597	โฉนด	17158	91557	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	14,000	266,000	8391	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	27	312,576	397,824	663,824	-	663,824	-	-
10598	โฉนด	17159	91558	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	14,000	266,000	8392	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	25	284,160	426,240	692,240	-	692,240	-	-
10599	โฉนด	17160	91559	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	14,000	266,000	8393	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	26	260,480	331,520	597,520	-	597,520	-	-
10600	โฉนด	17168	91567	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	8394	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	25	298,368	412,032	692,032	-	692,032	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10601	โฉนด	17172	91571	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	14,000	266,000	8395	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	42	700,928	246,272	512,272	-	512,272	-	-
10602	โฉนด	17173	91572	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	17,500	334,250	8396	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	32	319,680	272,320	606,570	-	-	606,570	0.02
10603	โฉนด	17174	91573	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.4	20.4	17,500	357,000	8397	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	18	153,920	438,080	795,080	-	795,080	-	-
10604	โฉนด	17176	91575	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	10.9	10.9	15,000	163,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,500	-	163,500	-	-
10605	โฉนด	17181	91796	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	17,500	434,000	8398	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	461,760	426,240	860,240	-	860,240	-	-
10606	โฉนด	17189	91804	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.9	18.9	15,000	283,500	8399	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,400	672,000	14	120,960	551,040	834,540	-	834,540	-	-
10607	โฉนด	17204	91819	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.7	31.7	15,000	475,500	8400	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	21	454,656	966,144	1,441,644	-	-	1,441,644	0.02
10608	โฉนด	17205	91820	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.7	19.7	15,000	295,500	8401	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	29	426,240	461,760	757,260	-	-	757,260	0.02
10609	โฉนด	17208	91823	ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	17,500	334,250	8402	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	30	296,000	296,000	630,250	-	-	630,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10610	โฉนด	17213	91828	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32.2	32.2	17,500	563,500	8403	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	30	369,408	340,992	904,492	-	-	904,492	0.02
10611	โฉนด	17222	91837	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.7	23.7	17,500	414,750	8404	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	30	369,408	340,992	755,742	-	-	755,742	0.02
10612	โฉนด	17235	91850	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	7.6	7.6	15,000	114,000	8405	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	28	340,992	369,408	483,408	-	483,408	-	-
10613	โฉนด	17238	91853	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	15,000	285,000	8406	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	30	369,408	340,992	625,992	-	625,992	-	-
10614	โฉนด	17240	91855	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	15,000	285,000	8407	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	30	296,000	296,000	581,000	-	-	581,000	0.02
10615	โฉนด	17248	91863	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	7.8	7.8	15,000	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	117,000	-	-
10616	โฉนด	17250	91865	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	17,500	332,500	8408	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	38	402,560	189,440	521,940	-	-	521,940	0.02
10617	โฉนด	2769	91935	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	4,400	1,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000	-	1,760,000	-	-
10618	โฉนด	17261	91956	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	12,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10619	โฉนด	17262	91957	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	6,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.3
10620	โฉนด	17263	91958	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	6,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.3
10621	โฉนด	17264	91959	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	6,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.3
10622	โฉนด	17265	91960	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	6,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.3
10623	โฉนด	17266	91973	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	23	23	30,000	690,000	8409	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	23	529,872	864,528	1,554,528	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,110,399	-	1,110,399	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	444,129	-	444,129	0.3
10624	โฉนด	17267	91974	ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	30,000	510,000	8410	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	23	529,872	864,528	1,374,528	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	981,825	-	981,825	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	392,703	-	392,703	0.3
10625	โฉนด	17268	91975	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	30,000	480,000	8411	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	23	529,872	864,528	1,344,528	-	-	1,344,528	0.02
10626	โฉนด	17269	91976	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	30,000	450,000	8412	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	23	529,872	864,528	1,314,528	-	-	1,314,528	0.02
10627	โฉนด	17270	91977	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	14	14	30,000	420,000	8413	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	27	427,616	501,984	921,984	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	658,573	-	658,573	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	263,411	-	263,411	0.3
10628	โฉนด	17271	91978	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	30,000	480,000	8414	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	27	427,616	501,984	981,984	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	701,431	-	701,431	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	280,553	-	280,553	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10629	โฉนด	17272	91979	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	14	14	30,000	420,000	8415	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	27	427,616	501,984	921,984	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	658,573	-	658,573	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	263,411	-	263,411	0.3
10630	โฉนด	17273	91980	ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	6,000	180,000	8416	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	11	107,100	657,900	837,900	-	837,900	-	-
10631	โฉนด	17274	91981	ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	6,000	210,000	8417	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36.75	100	7,700	282,975	12	45,276	237,699	447,699	-	-	447,699	0.02
10632	โฉนด	17275	91990	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	11	111	20,000	2,220,000	8418	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	28	610,880	717,120	2,937,120	-	2,937,120	-	-
												8419	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	402	100	8,300	3,336,600	28	1,534,836	1,801,764	1,801,764	-	1,801,764	-	-
10633	โฉนด	17276	91991	ต.บ้านสวน	4	0	1	4	104	20,000	2,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000	-	-	2,080,000	0.3
10634	โฉนด	17277	91992	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	1	3	103	20,000	2,060,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,060,000	-	2,060,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10635	โฉนด	17282	92004	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	2	66	266	2,000	532,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000	-	532,000	-	-
10636	โฉนด	17283	92005	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	1	0	30	430	2,000	860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,000	-	-	860,000	0.3
10637	โฉนด	17284	92006	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	36.4	136.4	4,000	545,600	8420	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	8,200	885,600	22	823,608	61,992	607,592	-	607,592	-	-
10638	โฉนด	17285	92007	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	0	39	439	2,000	878,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,000	-	878,000	-	-
10639	โฉนด	17286	92008	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	3	70	370	2,000	740,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000	-	-	740,000	0.3
10640	โฉนด	17287	92009	ต.บ้านสวน	1	0	3	71	371	2,000	742,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,000	-	742,000	-	-
10641	โฉนด	17288	92010	ต.บ้านสวน	1	0	2	10	210	3,500	735,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000	-	735,000	-	-
10642	โฉนด	17289	92011	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	2	9	209	10,000	2,090,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,090,000	-	-	2,090,000	0.3
10643	โฉนด	17290	92012	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	8	208	10,000	2,080,000	8421	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	33	514,080	403,920	2,483,920	-	2,483,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10644	โฉนด	17291	92013	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	2	58	258	10,000	2,580,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,580,000	-	-	2,580,000	0.3
10645	โฉนด	2470	92033	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	3	42	342	4,400	1,504,800	8422	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	42	620,160	195,840	1,700,640	-	-	1,700,640	0.02
10646	โฉนด	2471	92034	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	4	1	0	10	410	5,000	2,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,050,000	-	-	2,050,000	0.3
10647	โฉนด	2472	92035	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	2	0	0	800	5,000	4,000,000	8423	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	32	220,320	187,680	4,187,680	-	4,187,680	-	-
												8424	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	13	193,536	1,016,064	1,016,064	-	1,016,064	-	-
					2	0	0	12	12	5,000	60,000	8425	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	32	220,320	187,680	247,680	-	-	247,680	0.02
10648	โฉนด	2474	92037	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	1	0	13	413	4,400	1,817,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,817,200	-	1,817,200	-	-
10649	โฉนด	2475	92038	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	2	0	13	813	4,400	3,577,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,577,200	-	-	3,577,200	0.3
10650	โฉนด	5933	92073	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	8426	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	21	145,920	310,080	550,080	-	550,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10651	โฉนด	5935	92075	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	8427	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	16	83,600	296,400	536,400	-	536,400	-	-
10652	โฉนด	5937	92077	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	8428	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	27	167,808	196,992	436,992	-	436,992	-	-
10653	โฉนด	5938	92078	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	8429	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	29	182,400	182,400	422,400	-	422,400	-	-
10654	โฉนด	5942	92082	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	8430	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	21	227,328	483,072	723,072	-	-	723,072	0.02
10655	โฉนด	5954	92094	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	8431	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	14	76,000	304,000	544,000	-	-	544,000	0.02
10656	โฉนด	5958	92098	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	8432	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	26	127,680	176,320	416,320	-	-	416,320	0.02
10657	โฉนด	5960	92100	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	8433	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	25	191,520	264,480	504,480	-	-	504,480	0.02
10658	โฉนด	5966	92106	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	8434	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	29	182,400	182,400	422,400	-	422,400	-	-
10659	โฉนด	5968	92108	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	8435	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	29	182,400	182,400	422,400	-	422,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10660	โฉนด	5969	92109	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	8436	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	27	167,808	196,992	436,992	-	436,992	-	-
10661	โฉนด	5970	92110	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	8437	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	29	182,400	182,400	422,400	-	422,400	-	-
10662	โฉนด	17309	92144	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	5,000	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-
10663	โฉนด	17311	92153	ต.บ้านสวน	3	0	0	94.3	94.3	8,500	801,550	8438	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	96	100	5,850	561,600	4	28,080	533,520	1,335,070	-	-	1,335,070	0.3
10664	โฉนด	17312	92154	ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	4,250	85,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000	-	-	85,000	0.3
10665	โฉนด	17313	92155	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	2	55	255	8,500	2,167,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,167,500	-	-	2,167,500	0.3
10666	โฉนด	17314	92157	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	71	271	3,000	813,000	8439	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	17	132,600	377,400	1,190,400	-	1,190,400	-	-
10667	โฉนด	6011	92291	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	3	1	2	1302	4,050	5,273,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,273,100	-	-	5,273,100	0.3
10668	โฉนด	6012	92292	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	2	0	0	800	4,050	3,240,000	8440	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105	100	8,400	882,000	30	458,640	423,360	3,663,360	-	3,663,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10669	โฉนด	6013	92293	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	2	1	45	945	4,050	3,827,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,827,250	-	-	3,827,250	0.3
10670	โฉนด	6014	92294	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	3	3	63	1563	4,900	7,658,700	8441	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,400	3,024,000	52	2,298,240	725,760	8,384,460	-	8,384,460	-	-
												8442	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,100	1,944,000	52	1,652,400	291,600	291,600	-	291,600	-	-
					2	0	1	44	144	4,900	705,600	8443	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	576	100	7,700	4,435,200	42	3,370,752	1,064,448	1,770,048	-	-	1,770,048	0.02
10671	โฉนด	6015	92295	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	3	45	345	5,700	1,966,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,966,500	-	-	1,966,500	0.3
10672	โฉนด	6016	92296	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	1	0	100	4,900	490,000	8444	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	7,900	2,844,000	23	2,417,400	426,600	916,600	-	916,600	-	-
												8445	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	23	258,400	421,600	421,600	-	-	421,600	0.02
					3	4	0	2	1602	4,900	7,849,800	8446	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	210	100	5,650	1,186,500	6	83,055	1,103,445	8,953,245	-	-	8,953,245	0.3
												8447	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	400	100	3,400	1,360,000	6	95,200	1,264,800	1,264,800	-	-	1,264,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8448	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	870	100	3,400	2,958,000	6	207,060	2,750,940	2,750,940	-	-	2,750,940	0.3
10673	โฉนด	6017	92297	หมู่ 1 ต.หนองรี	4	0	1	60	160	5,700	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.3
10674	โฉนด	6018	92298	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	85	85	6,500	552,500	8449	513-โรงงาน	ตึก	3	240	100	6,200	1,488,000	9	148,800	1,339,200	1,891,700	-	-	1,891,700	0.3
10675	โฉนด	6020	92300	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	1	0	55	455	6,500	2,957,500	8450	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	360	100	3,400	1,224,000	12	195,840	1,028,160	3,985,660	-	-	3,985,660	0.3
10676	โฉนด	6031	92346	หมู่ 1 ต.หนองรี	5	0	0	44	44	12,000	528,000	8451	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	27	733,056	860,544	1,388,544	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,041,408	1,041,408	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	347,136	-	347,136	0.3
10677	โฉนด	6037	92352	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	12,000	216,000	8452	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	22	286,848	509,952	725,952	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	362,976	362,976	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	362,976	-	362,976	0.3
10678	โฉนด	6038	92353	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	8453	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	26	438,240	557,760	773,760	-	773,760	-	-
10679	โฉนด	6042	92357	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	8454	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	13	179,280	816,720	1,032,720	-	-	1,032,720	0.02
10680	โฉนด	6050	92365	หมู่ 1 ต.หนองรี	5	0	0	35	35	12,000	420,000	8455	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	27	916,320	1,075,680	1,495,680	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	598,272	-	598,272	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	897,408	897,408	-	-
10681	โฉนด	6058	92373	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	8456	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,600	608,000	27	279,680	328,320	568,320	-	568,320	-	-
10682	โฉนด	6076	92391	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	8457	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	24	94,720	142,080	382,080	-	382,080	-	-
10683	โฉนด	6078	92393	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	8458	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	22	155,040	300,960	540,960	-	-	540,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10684	โฉนด	6082	92397	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	10,000	550,000	8459	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	29	262,656	284,544	834,544	-	-	834,544	0.02
10685	โฉนด	6084	92399	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24	24	10,000	240,000	8460	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	16	109,440	346,560	586,560	-	-	586,560	0.02
10686	โฉนด	17316	92407	ต.บ้านสวน	4	0	0	1	1	60,000	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.3
10687	โฉนด	17317	92417	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	3	0	0	1200	3,750	4,500,000	8461	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	25	100	5,650	141,250	26	59,325	81,925	4,581,925	-	-	4,581,925	0.3
												8462	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	750	100	6,200	4,650,000	26	2,046,000	2,604,000	2,604,000	-	-	2,604,000	0.3
												8463	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	84	100	7,500	630,000	26	264,600	365,400	365,400	-	-	365,400	0.3
					2	0	0	95	95	3,750	356,250	8464	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,700	1,078,000	26	452,760	625,240	981,490	-	-	981,490	0.02
10688	โฉนด	17321	92434	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	13,000	312,000	8465	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	25	334,656	462,144	774,144	-	774,144	-	-
10689	โฉนด	17322	92435	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	13,000	299,000	8466	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	32	557,760	438,240	737,240	-	737,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10690	โฉนด	17323	92474	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	27,500	660,000	8467	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	16	88,704	280,896	940,896	-	-	940,896	0.02
10691	โฉนด	17324	92475	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	27,500	715,000	8468	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	17	88,704	280,896	995,896	-	995,896	-	-
10692	โฉนด	17326	92643	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	12,000	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	24,000	-	-
10693	โฉนด	17327	92673	ต.บ้านสวน	5	0	0	44.7	44.7	55,000	2,458,500	8469	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	448	100	8,300	3,718,400	28	1,784,832	1,933,568	4,392,068	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	57.14	-	-	-	-	-	-	2,509,628	-	2,509,628	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	42.86	-	-	-	-	-	-	1,882,440	-	1,882,440	0.3
10694	โฉนด	17328	92674	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	44.7	44.7	55,000	2,458,500	8470	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	448	100	8,300	3,718,400	25	1,561,728	2,156,672	4,615,172	-	4,615,172	-	-
10695	โฉนด	17329	92675	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	89.9	89.9	55,000	4,944,500	8471	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	560	100	8,300	4,648,000	26	2,045,120	2,602,880	7,547,380	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	5,391,094	5,391,094	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	2,156,286	-	2,156,286	0.3
10696	โฉนด	17331	92677	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	28.5	28.5	12,000	342,000	8472	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	38	657,360	338,640	680,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	408,384	-	408,384	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	272,256	-	272,256	0.3
10697	โฉนด	17333	92679	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	33.1	33.1	12,000	397,200	8473	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	33	577,680	418,320	815,520	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	489,312	-	489,312	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	326,208	-	326,208	0.3
10698	โฉนด	17334	92680	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	1	1	4,550	4,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,550	-	-	4,550	0.3
10699	โฉนด	17335	92683	ต.บ้านสวน	2	0	0	96	96	10,000	960,000	8474	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	322	100	8,400	2,704,800	9	270,480	2,434,320	3,394,320	-	3,394,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10700	โฉนด	17336	92684	ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	10,000	730,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,000	-	-	730,000	0.02
10701	โฉนด	17337	92685	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	83	83	10,000	830,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,000	-	-	830,000	0.3
10702	โฉนด	17340	92688	ต.บ้านสวน	4	0	1	12	112	8,750	980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000	-	-	980,000	0.3
10703	โฉนด	17341	92689	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	10,000	240,000	8475	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,400	1,612,800	28	774,144	838,656	1,078,656	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	539,328	539,328	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	539,328	-	539,328	0.3
					2	0	0	93	93	10,000	930,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,000	-	930,000	-	-
10704	โฉนด	17342	92690	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	1	37	137	1,500	205,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,500	-	-	205,500	0.3
10705	โฉนด	17343	92691	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	2	11	211	8,750	1,846,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,846,250	-	-	1,846,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10706	โฉนด	17344	92692	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	2	202	5,000	1,010,000	8476	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	5	48,960	767,040	1,777,040	-	1,777,040	-	-
10707	โฉนด	17345	92693	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	2	2	202	3,000	606,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000	-	-	606,000	0.3
10708	โฉนด	17346	92694	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	3,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.02
					4	0	1	2	102	3,000	306,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000	-	-	306,000	0.3
10709	โฉนด	17347	92695	ต.บ้านสวน	4	0	2	2	202	5,000	1,010,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,000	-	-	1,010,000	0.3
10710	โฉนด	17349	92697	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	2	2	202	5,000	1,010,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,000	-	-	1,010,000	0.3
10711	โฉนด	17350	92698	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	1	0	2	402	3,000	1,206,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,000	-	-	1,206,000	0.3
10712	โฉนด	17351	92699	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	3	52	352	4,400	1,548,800	8477	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	6	51,744	687,456	2,236,256	-	-	2,236,256	0.02
10713	โฉนด	17352	92700	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	2	202	3,000	606,000	8478	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,500	935,000	5	46,750	888,250	1,494,250	-	1,494,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10714	โฉนด	6156	92732	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	4	204	5,000	1,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	1,020,000	-	-
10715	โฉนด	17355	92779	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	20,000	800,000	8479	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	7,700	924,000	33	517,440	406,560	1,206,560	-	-	1,206,560	0.3
10716	โฉนด	17356	92780	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	20,000	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.3
10717	โฉนด	17357	92781	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	20,000	320,000	8480	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	336	100	8,300	2,788,800	28	1,338,624	1,450,176	1,770,176	-	-	1,770,176	0.3
10718	โฉนด	17358	92782	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	20,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
10719	โฉนด	17359	92783	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	20,000	300,000	8481	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	27	876,480	1,115,520	1,415,520	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	849,312	-	849,312	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	566,208	-	566,208	0.3
10720	โฉนด	17360	92784	ต.บ้านสวน	3	0	0	27	27	20,000	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10721	โฉนด	17361	92785	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	20,000	440,000	8482	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	22	717,120	1,274,880	1,714,880	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,028,928	1,028,928	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	685,952	-	685,952	0.3
10722	โฉนด	17365	92789	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	20,000	320,000	8483	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	26	438,240	557,760	877,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	526,656	-	526,656	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	351,104	-	351,104	0.3
10723	โฉนด	17366	92790	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	20,000	320,000	8484	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	26	438,240	557,760	877,760	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	526,656	-	526,656	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	351,104	-	351,104	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10724	โฉนด	17367	92791	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	20,000	320,000	8485	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	27	458,160	537,840	857,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	343,136	-	343,136	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	514,704	-	514,704	0.02
10725	โฉนด	17370	92794	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	8486	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100	100	8,300	830,000	19	249,000	581,000	869,000	-	-	869,000	0.02
10726	โฉนด	17373	92797	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	8487	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	26	372,960	515,040	803,040	-	803,040	-	-
10727	โฉนด	17376	92800	ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	8488	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	29	355,200	355,200	739,200	-	739,200	-	-
10728	โฉนด	17377	92801	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	30,000	780,000	8489	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	28	549,792	645,408	1,425,408	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	950,320	950,320	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	475,088	-	475,088	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10729	โฉนด	17378	92802	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	28.6	28.6	30,000	858,000	8490	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	360	100	8,300	2,988,000	28	1,434,240	1,553,760	2,411,760	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	2,009,720	2,009,720	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	402,040	-	402,040	0.3
10730	โฉนด	17379	92803	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	20,000	380,000	8491	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	26	418,320	577,680	957,680	-	957,680	-	-
10731	โฉนด	17380	92804	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	20,000	440,000	8492	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	162,624	206,976	646,976	-	-	646,976	0.02
10732	โฉนด	17381	92805	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	20,000	440,000	8493	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	26	162,624	206,976	646,976	-	646,976	-	-
10733	โฉนด	17385	92809	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	20,000	760,000	8494	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	28	916,320	1,075,680	1,835,680	-	-	1,835,680	0.02
10734	โฉนด	17387	92811	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	20,000	320,000	8495	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	408	100	8,300	3,386,400	12	474,096	2,912,304	3,232,304	-	-	3,232,304	0.02
10735	โฉนด	17392	92816	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	20,000	320,000	8496	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 12.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	26	876,480	1,115,520	1,435,520	-	1,435,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10736	โฉนด	17393	92817	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	23	23	12,000	276,000	8497	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	13	179,280	816,720	1,092,720	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	655,632	-	655,632	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	437,088	-	437,088	0.3
10737	โฉนด	17397	92821	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	8498	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	497,280	390,720	726,720	-	726,720	-	-
10738	โฉนด	17401	92825	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	12,000	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	132,000	-	-
10739	โฉนด	17406	92830	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	31	31	12,000	372,000	8499	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,400	710,400	26	298,368	412,032	784,032	-	-	784,032	0.3
10740	โฉนด	17409	92833	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	20,000	320,000	8500	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	7,700	924,000	13	147,840	776,160	1,096,160	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	548,080	-	548,080	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	548,080	-	548,080	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10741	โฉนด	17410	92834	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	20,000	320,000	8501	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	43	908,352	286,848	606,848	-	606,848	-	-
10742	โฉนด	17411	92835	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	20,000	320,000	8502	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	3	96	100	8,300	796,800	43	605,568	191,232	511,232	-	-	511,232	0.3
10743	โฉนด	17412	92836	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	20,000	320,000	8503	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	28	916,320	1,075,680	1,395,680	-	1,395,680	-	-
10744	โฉนด	17413	92837	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	20,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-
10745	โฉนด	17414	92838	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	20,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.02
10746	โฉนด	17415	92839	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	20,000	320,000	8504	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	29	956,160	1,035,840	1,355,840	-	-	1,355,840	0.02
10747	โฉนด	17416	92840	ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	20,000	320,000	8505	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	28	478,080	517,920	837,920	-	-	837,920	0.3
10748	โฉนด	17420	92929	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	8506	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	14	165,760	663,040	879,040	-	879,040	-	-
10749	โฉนด	17421	92930	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	12,000	204,000	8507	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	200	100	8,300	1,660,000	22	597,600	1,062,400	1,266,400	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.02
10750	โฉนด	17422	92931	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	3	50	350	13,000	4,550,000	8508	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	108	100	2,550	275,400	2	8,262	267,138	4,817,138	-	-	4,817,138	0.3
10751	โฉนด	17423	92935	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	7,000	392,000	8509	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	160	100	2,550	408,000	21	138,720	269,280	661,280	-	-	661,280	0.02
10752	โฉนด	17438	92969	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	7,000	385,000	8510	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	16	119,680	424,320	809,320	-	809,320	-	-
10753	โฉนด	17439	92970	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	13,000	416,000	8511	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	21	677,280	1,314,720	1,730,720	-	-	-	-
10754	โฉนด	17441	92980	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	32	32	13,000	416,000																
													ชั้นที่	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	1,557,648	1,557,648	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	173,072	-	173,072	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10755	โฉนด	17442	92981	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	20	320	11,500	3,680,000	8512	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	192	100	8,200	1,574,400	22	1,464,192	110,208	3,790,208	-	3,790,208	-	-
												8513	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,200	262,400	22	94,464	167,936	167,936	-	-	167,936	0.02
10756		17443	92982	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	90	90	13,000	1,170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000	-	-	1,170,000	0.01
10757	โฉนด	17444	92983	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	12,000	852,000	8514	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56	100	8,200	459,200	6	114,800	344,400	1,196,400	-	-	1,196,400	0.02
10758	โฉนด	17446	93001	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	13,000	143,000	8515	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	43	756,960	239,040	382,040	-	382,040	-	-
10759	โฉนด	17448	93003	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	8516	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	31	776,880	717,120	925,120	-	-	925,120	0.02
10760	โฉนด	17453	93008	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	8517	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 13.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	31	752,976	641,424	849,424	-	-	849,424	0.02
10761	โฉนด	17454	93009	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	13,000	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.02
10762	โฉนด	17458	93013	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	8518	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	845,440	-	-	845,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10763	โฉนด	17460	93015	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	8519	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	378,480	617,520	825,520	-	-	825,520	0.02
10764	โฉนด	17464	93335	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	50,000	1,050,000	8520	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	29	669,312	725,088	1,775,088	-	-	1,775,088	0.02
10765	โฉนด	17466	93358	ต.บ้านสวน	1	3	3	57	1557	2,650	4,126,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,126,050	-	4,126,050	-	-
10766	โฉนด	17467	93359	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	3	0	46	1246	2,650	3,301,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,301,900	-	3,301,900	-	-
10767	โฉนด	17469	93361	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	0	93	493	2,650	1,306,450	8521	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,200	393,600	24	366,048	27,552	1,334,002	-	1,334,002	-	-
10768	โฉนด	17470	93362	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	3	18	718	2,650	1,902,700	8522	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	8,500	1,904,000	20	571,200	1,332,800	3,235,500	-	3,235,500	-	-
10769	โฉนด	17471	93363	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	4	0	12.7	1612.7	3,000	4,838,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,838,100	-	4,838,100	-	-
10770	โฉนด	17572	93467	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	8,750	140,000	8523	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,550	163,200	14	29,376	133,824	273,824	-	273,824	-	-
					4	1	0	42	442	8,750	3,867,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,867,500	-	-	3,867,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10771	โฉนด	17476	93546	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	6,000	102,000	8524	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	42	1,412,992	446,208	548,208	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	391,585	391,585	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	156,623	-	156,623	0.3
10772	โฉนด	17477	93547	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	6,000	102,000	8525	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	22	669,312	1,189,888	1,291,888	-	-	1,291,888	0.02
10773	โฉนด	17418	93548	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	27,500	522,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,500	-	-	522,500	0.02
10774	โฉนด	17479	93549	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	27,500	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.02
10775	โฉนด	17482	93552	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	6,000	102,000	8526	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	25	501,984	693,216	795,216	-	795,216	-	-
10776	โฉนด	17487	93557	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	13	13	3,500	45,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500	-	-	45,500	0.3
10777	โฉนด	17488	93558	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	6	6	3,500	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10778	โฉนด	17489	93559	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	4	4	3,500	14,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000	-	-	14,000	0.3
10779	โฉนด	17490	93560	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	2	2	4,550	9,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100	-	-	9,100	0.3
10780	โฉนด	17491	93561	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	33	33	12,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.3
10781	โฉนด	17492	93562	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	32	32	12,000	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.3
10782	โฉนด	17493	93563	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	29	29	12,000	348,000	8527	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	306	100	8,300	2,539,800	7	203,184	2,336,616	2,684,616	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	89.54	-	-	-	-	-	-	2,403,805	2,403,805	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	10.46	-	-	-	-	-	-	280,811	-	280,811	0.3
10783	โฉนด	17494	93564	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-
10784	โฉนด	6224	93570	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	8	8	10,000	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10785	โฉนด	2505	93594	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	8528	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	28	340,400	399,600	609,600	-	609,600	-	-
10786	โฉนด	2509	93598	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	8529	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	27	326,784	383,616	593,616	-	-	593,616	0.02
10787	โฉนด	2516	93605	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	20	20	10,000	200,000	8530	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	25	284,160	426,240	626,240	-	-	626,240	0.02
10788	โฉนด	2518	93607	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	0	33	33	10,000	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
10789	โฉนด	2519	93608	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	10,000	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	220,000	-	-
10790	โฉนด	2524	93613	ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	8531	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	28	340,992	369,408	649,408	-	649,408	-	-
10791	โฉนด	2532	93621	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	8532	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	28	426,240	461,760	671,760	-	671,760	-	-
10792	โฉนด	2540	93629	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	10,000	260,000	8533	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	23	319,680	568,320	828,320	-	828,320	-	-
10793	โฉนด	2543	93632	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	8534	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	24	284,160	426,240	636,240	-	-	636,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10794	โฉนด	2550	93639	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	8535	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	29	340,992	369,408	579,408	-	-	579,408	0.02
10795	โฉนด	2553	93642	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	8536	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	28	426,240	461,760	671,760	-	671,760	-	-
10796	โฉนด	2555	93644	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	21	21	10,000	210,000	8537	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	29	340,992	369,408	579,408	-	-	579,408	0.02
10797	โฉนด	2559	93648	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	26	26	10,000	260,000	8538	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	150	100	7,400	1,110,000	26	488,400	621,600	881,600	-	-	881,600	0.02
10798	โฉนด	2577	93666	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	10,000	260,000	8539	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	33	497,280	390,720	650,720	-	650,720	-	-
10799	โฉนด	2579	93668	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	10,000	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	-	560,000	0.02
10800	โฉนด	2580	93669	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	10,000	530,000	8540	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	6	120,960	1,895,040	2,425,040	-	-	2,425,040	0.02
10801	โฉนด	2596	93685	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	57	157	10,000	1,570,000	8541	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	20	645,120	1,370,880	2,940,880	-	-	2,940,880	0.02
10802	โฉนด	2597	93686	ต.บ้านสวน	1	0	1	59	159	10,000	1,590,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,000	-	1,590,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10803	โฉนด	17497	93746	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	52,000	936,000	8542	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	27	641,424	752,976	1,688,976	-	-	1,688,976	0.02
10804	โฉนด	17498	93747	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	52,000	936,000	8543	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	17	310,752	884,448	1,820,448	-	1,820,448	-	-
10805	โฉนด	17500	93749	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	52,000	936,000	8544	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	1,629,216	-	1,629,216	-	-
10806	โฉนด	17502	93751	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	52,000	936,000	8545	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	17	414,336	1,179,264	2,115,264	-	-	2,115,264	0.02
10807	โฉนด	17503	93752	ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	52,000	936,000	8546	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	27	549,792	645,408	1,581,408	-	-	1,581,408	0.3
10808	โฉนด	17504	93753	ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	52,000	936,000	8547	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	27	549,792	645,408	1,581,408	-	-	1,581,408	0.3
10809	โฉนด	17505	93754	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	52,000	936,000	8548	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	288	100	8,500	2,448,000	10	293,760	2,154,240	3,090,240	-	-	3,090,240	0.3
10810	โฉนด	17506	93755	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	52,000	936,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000	-	-	936,000	0.3
10811	โฉนด	17507	93756	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	52,000	936,000	8549	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	26	525,888	669,312	1,605,312	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	52,000	936,000	8550	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	17	310,752	884,448	1,820,448	-	-	-	-
10812	โฉนด	17508	93757																								
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,070,262	624,031	446,230	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	535,050	-	535,050	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,213,693	-	1,213,693	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	606,755	-	606,755	0.3
10813	โฉนด	17509	93758	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	52,000	936,000	8551	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	27	549,792	645,408	1,581,408	-	-	1,581,408	0.02
10814	โฉนด	17510	93759	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	52,000	936,000	8552	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	27	549,792	645,408	1,581,408	-	1,581,408	-	-
10815	โฉนด	17511	93760	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	52,000	936,000	8553	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	27	525,888	669,312	1,605,312	-	-	1,605,312	0.02
10816	โฉนด	17512	93761	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	52,000	936,000	8554	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	26	718,080	913,920	1,849,920	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,387,440	702,000	685,440	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	462,480	-	462,480	0.3
10817	โฉนด	17513	93762	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	52,000	884,000	8555	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	27	549,792	645,408	1,529,408	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	509,752	-	509,752	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,019,656	-	1,019,656	0.02
10818	โฉนด	17514	93763	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	52,000	884,000	8556	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	1,577,216	-	1,577,216	-	-
10819	โฉนด	17515	93764	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	52,000	884,000	8557	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	26	685,440	946,560	1,830,560	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	457,640	457,640	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	75	-	-	-	-	-	-	1,372,920	-	1,372,920	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10820	โฉนด	17516	93765	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	52,000	884,000	8558	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	26	685,440	946,560	1,830,560	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	457,640	457,640	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	75	-	-	-	-	-	-	1,372,920	-	1,372,920	0.3
10821	โฉนด	1752	93770	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	52,000	884,000	8559	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	26	525,888	669,312	1,553,312	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,035,593	589,363	446,230	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	517,719	-	517,719	0.3
10822	โฉนด	17522	93771	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	52,000	884,000	8560	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	23	605,568	988,032	1,872,032	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,248,084	-	1,248,084	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	623,948	-	623,948	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10823	โฉนด	17523	93772	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	52,000	884,000	8561	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	18	310,752	884,448	1,768,448	-	-	1,768,448	0.3
10824	โฉนด	17524	93773	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	52,000	884,000	8562	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	18	310,752	884,448	1,768,448	-	-	1,768,448	0.3
10825	โฉนด	17525	93774	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	52,000	884,000	8563	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	19	358,560	836,640	1,720,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	573,489	-	573,489	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,147,151	-	1,147,151	0.02
10826	โฉนด	17526	93775	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	52,000	884,000	8564	404-ตึกแถวสามชั้น 13ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	27	525,888	669,312	1,553,312	-	-	1,553,312	0.02
10827	โฉนด	17527	93776	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	52,000	884,000	8565	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	24	302,784	494,016	1,378,016	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	918,723	-	918,723	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	459,293	-	459,293	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10828	โฉนด	17528	93777	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	52,000	884,000	8566	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	24	302,784	494,016	1,378,016	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	918,723	-	918,723	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	459,293	-	459,293	0.3
10829	โฉนด	17531	93780	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	52,000	884,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,000	-	-	884,000	0.02
10830	โฉนด	17532	93781	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	52,000	884,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,000	-	-	884,000	0.02
10831	โฉนด	17533	93782	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	50	50	52,000	2,600,000	8567	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	504	100	8,300	4,183,200	17	1,087,632	3,095,568	5,695,568	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,797,235	-	3,797,235	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,898,333	-	1,898,333	0.3
10832	โฉนด	17534	93783	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	52,000	1,040,000	8568	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	17	391,680	1,240,320	2,280,320	-	-	2,280,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10833	โฉนด	17535	93784	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	52,000	988,000	8569	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	17	391,680	1,240,320	2,228,320	-	-	2,228,320	0.02
10834	โฉนด	17536	93785	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	52,000	988,000	8570	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	18	456,960	1,175,040	2,163,040	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	540,760	-	540,760	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,622,280	1,622,280	-	-
10835	โฉนด	17537	93786	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	52,000	936,000	8571	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	1,868,256	-	1,868,256	-	-
10836	โฉนด	17538	93787	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000	-	-	832,000	0.3
10837	โฉนด	17539	93788	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000	8572	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	1152	100	7,500	8,640,000	12	1,209,600	7,430,400	8,262,400	-	-	8,262,400	0.3
10838	โฉนด	17540	93789	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000	-	-	832,000	0.3
10839	โฉนด	17541	93790	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000	-	-	832,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10840	โฉนด	17542	93791	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000	-	-	832,000	0.3
10841	โฉนด	17544	93793	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	52,000	416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000	-	-	416,000	0.3
10842	โฉนด	17545	93794	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000	8573	408-ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	3	960	100	8,450	8,112,000	22	2,920,320	5,191,680	6,023,680	-	-	6,023,680	0.3
10843	โฉนด	17546	93795	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000	-	-	832,000	0.3
10844	โฉนด	17547	93796	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000	-	-	832,000	0.3
10845	โฉนด	17548	93797	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000	-	-	832,000	0.3
10846	โฉนด	17549	93798	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000	8574	409-ตึกแถวหกชั้น 6ชั้น	ตึก	2	864	100	8,500	7,344,000	23	2,643,840	4,700,160	5,532,160	-	-	5,532,160	0.02
10847	โฉนด	17550	93799	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000	-	-	832,000	0.02
10848	โฉนด	17551	93800	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000	-	-	832,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10849	โฉนด	17552	93801	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000	8575	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	216	100	8,500	1,836,000	10	220,320	1,615,680	2,447,680	-	-	2,447,680	0.3
10850	โฉนด	17553	93802	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	52,000	416,000	8576	408-ตึกแถวห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	3	600	100	8,450	5,070,000	23	1,926,600	3,143,400	3,559,400	-	-	3,559,400	0.3
10851	โฉนด	17554	93803	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000	-	-	832,000	0.3
10852	โฉนด	17555	93804	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000	-	-	832,000	0.3
10853	โฉนด	17556	93805	ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	52,000	1,248,000	8577	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	288	100	8,500	2,448,000	27	1,126,080	1,321,920	2,569,920	-	-	2,569,920	0.3
10854	โฉนด	17560	93809	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	52,000	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	1,040,000	-	-
10855	โฉนด	17561	93810	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	52,000	1,040,000	8578	505-สถานศึกษา 4.5ชั้น	ตึก	-	625	100	7,500	4,687,500	23	1,781,250	2,906,250	3,946,250	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	789,250	208,000	581,250	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	80	-	-	-	-	-	-	3,157,000	-	3,157,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10856	โฉนด	17562	93811	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	43	43	26,000	1,118,000	8579	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	428	100	8,300	3,552,400	27	1,634,104	1,918,296	3,036,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25.23	-	-	-	-	-	-	766,057	-	766,057	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	74.77	-	-	-	-	-	-	2,270,239	-	2,270,239	0.02
10857	โฉนด	17563	93812	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	26,000	546,000	8580	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	426	100	8,300	3,535,800	27	1,626,468	1,909,332	2,455,332	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.88	-	-	-	-	-	-	610,887	-	610,887	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	75.12	-	-	-	-	-	-	1,844,445	-	1,844,445	0.02
10858	โฉนด	17564	93813	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	26,000	520,000	8581	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	426	100	8,300	3,535,800	27	1,626,468	1,909,332	2,429,332	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.88	-	-	-	-	-	-	604,418	-	604,418	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	75.12	-	-	-	-	-	-	1,824,914	-	1,824,914	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10859	โฉนด	17565	93814	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	26,000	624,000	8582	404-ตึกแถวสามชั้น 1ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	12	254,976	1,338,624	1,962,624	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,308,481	-	1,308,481	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	654,143	-	654,143	0.3
10860	โฉนด	17566	93815	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	31	31	52,000	1,612,000	8583	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	8,300	1,792,800	22	645,408	1,147,392	2,759,392	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,839,687	-	1,839,687	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	919,705	-	919,705	0.3
10861	โฉนด	17568	93817	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	52,000	1,248,000	8584	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	28	669,312	725,088	1,973,088	-	-	1,973,088	0.02
10862	โฉนด	17569	93818	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	2	1	59	959	6,000	5,754,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,754,000	-	-	5,754,000	0.3
10863	โฉนด	17576	93835	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	8585	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	156	100	7,400	1,154,400	26	507,936	646,464	846,464	-	-	846,464	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10864	โฉนด	17577	93836	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	8586	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	156	100	7,400	1,154,400	27	507,936	646,464	846,464	-	-	846,464	0.02
10865	โฉนด	17578	93837	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	27,500	550,000	8587	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	25	418,320	577,680	1,127,680	-	-	1,127,680	0.02
10866	โฉนด	17582	93841	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	8588	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	15	66,880	237,120	427,120	-	-	427,120	0.02
10867	โฉนด	17592	93877	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	31	31	6,000	186,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000	-	-	186,000	0.3
10868	โฉนด	17593	93878	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	50	150	8,500	1,275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,000	-	-	1,275,000	0.3
10869	โฉนด	17594	93879	ต.บ้านสวน	3	0	1	51.4	151.4	8,500	1,286,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,286,900	-	-	1,286,900	0.3
10870	โฉนด	17595	93880	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	8,500	680,000	8589	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	29	297,500	297,500	977,500	-	977,500	-	-
10871	โฉนด	17596	93881	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	50	150	8,500	1,275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,000	-	-	1,275,000	0.3
10872	โฉนด	17598	93890	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	34.2	34.2	55,000	1,881,000	8590	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	196	100	8,300	1,626,800	12	260,288	1,366,512	3,247,512	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,319,698	-	2,319,698	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	927,814	-	927,814	0.3
10873	โฉนด	17599	93891	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	32.7	32.7	55,000	1,798,500	8591	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	196	100	8,300	1,626,800	12	260,288	1,366,512	3,165,012	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,260,768	-	2,260,768	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	904,244	-	904,244	0.3
10874	โฉนด	17600	93892	ต.บ้านสวน	5	0	0	32.7	32.7	55,000	1,798,500	8592	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	27	641,424	752,976	2,551,476	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,822,519	-	1,822,519	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	728,957	-	728,957	0.3
10875	โฉนด	17601	93893	ต.บ้านสวน	5	0	0	32.7	32.7	55,000	1,798,500	8593	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	28	669,312	725,088	2,523,588	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,802,599	1,802,599	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	720,989	-	720,989	0.3
10876	โฉนด	17602	93894	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	32.7	32.7	55,000	1,798,500	8594	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	28	669,312	725,088	2,523,588	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,802,599	1,802,599	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	720,989	-	720,989	0.3
10877	โฉนด	17603	93895	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	32.7	32.7	55,000	1,798,500	8595	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	28	669,312	725,088	2,523,588	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,802,599	-	1,802,599	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	720,989	-	720,989	0.3
10878	โฉนด	17604	93896	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	32.7	32.7	55,000	1,798,500	8596	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	196	100	8,300	1,626,800	23	618,184	1,008,616	2,807,116	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,005,123	-	2,005,123	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	801,993	-	801,993	0.3
10879	โฉนด	17609	94028	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	13,000	208,000	8597	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	21	270,912	525,888	733,888	-	-	733,888	0.02
10880	โฉนด	17615	94137	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	50	250	5,700	1,425,000	8598	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	360	100	7,700	2,772,000	20	831,600	1,940,400	3,365,400	-	3,365,400	-	-
												8599	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	20	98,560	209,440	209,440	-	209,440	-	-
10881	โฉนด	17616	94161	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	71	171	9,500	1,624,500	8600	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126	100	7,700	970,200	27	446,292	523,908	2,148,408	-	2,148,408	-	-
												8601	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	8	33,264	336,336	336,336	-	336,336	-	-
10882	โฉนด	17618	94163	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	2	2	202	9,500	1,919,000	8602	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	38	404,600	190,400	2,109,400	-	2,109,400	-	-
					2	0	0	35	35	9,500	332,500	8603	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	122	100	8,500	1,037,000	27	477,020	559,980	892,480	-	-	892,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10883	โฉนด	17620	94165	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	94	94	9,500	893,000	8604	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	350	100	7,700	2,695,000	27	1,239,700	1,455,300	2,348,300	-	-	2,348,300	0.02
10884	โฉนด	17633	94247	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	23	23	27,500	632,500	8605	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	23	605,568	988,032	1,620,532	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,080,409	-	1,080,409	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	540,123	-	540,123	0.3
10885	โฉนด	17634	94248	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	27,500	467,500	8606	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	23	605,568	988,032	1,455,532	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	970,403	-	970,403	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	485,129	-	485,129	0.3
10886	โฉนด	17636	94250	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	27,500	467,500	8607	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	27	641,424	752,976	1,220,476	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	871,786	-	871,786	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	348,690	-	348,690	0.3
10887	โฉนด	17639	94253	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	27	27	9,650	260,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,550	-	-	260,550	0.3
10888	โฉนด	17640	94254	ต.บ้านสวน	2	0	1	13	113	27,500	3,107,500	8608	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,250	783,000	23	728,190	54,810	3,162,310	-	3,162,310	-	-
					2	0	0	17.5	17.5	27,500	481,250	8609	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,250	507,500	23	471,975	35,525	516,775	-	-	516,775	0.02
					3	0	0	14.5	14.5	27,500	398,750	8610	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	10	100	7,250	72,500	23	67,425	5,075	403,825	-	-	403,825	0.3
												8611	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	48	100	7,250	348,000	23	323,640	24,360	24,360	-	-	24,360	0.3
10889	โฉนด	17641	94264	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	28.4	28.4	20,000	568,000	8612	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	280	100	8,300	2,324,000	28	1,115,520	1,208,480	1,776,480	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	710,592	-	710,592	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,065,888	1,065,888	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10890	โฉนด	17643	94271	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	0.5	0.5	27,500	13,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,750	-	-	13,750	0.02
10891	โฉนด	17644	94272	ต.บ้านสวน	4	0	0	1.5	1.5	27,500	41,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,250	-	-	41,250	0.3
10892	โฉนด	17647	94275	ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	14,000	364,000	8613	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	23	213,120	378,880	742,880	-	742,880	-	-
10893	โฉนด	17650	94278	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	14,000	406,000	8614	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	24	269,952	440,448	846,448	-	846,448	-	-
10894	โฉนด	17654	94308	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	2	0	0	800	5,250	4,200,000	8615	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	732	100	2,550	1,866,600	17	447,984	1,418,616	5,618,616	-	-	5,618,616	0.3
												8616	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	270	100	2,550	688,500	6	41,310	647,190	647,190	-	-	647,190	0.3
10895	โฉนด	17656	94321	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	2	14	214	3,500	749,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,000	-	-	749,000	0.3
10896	โฉนด	17657	94322	ต.บ้านสวน	3	0	2	14	214	6,000	1,284,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,000	-	-	1,284,000	0.3
10897	โฉนด	17658	94323	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	6,500	650,000	8617	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	18	100	5,850	105,300	16	25,272	80,028	730,028	-	-	730,028	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	0	95	95	6,500	617,500	8618	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	90	100	5,850	526,500	16	126,360	400,140	400,140	-	-	400,140	0.3
					4	0	0	95	95	6,500	617,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,500	-	-	617,500	0.3
10898	โฉนด	17659	94324	ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	4,000	220,000	8619	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	8,500	2,720,000	21	924,800	1,795,200	2,015,200	-	2,015,200	-	-
					3	0	0	7	7	4,000	28,000	8620	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	35	100	7,700	269,500	12	43,120	226,380	254,380	-	-	254,380	0.3
10899	โฉนด	17660	94325	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.4	40.4	4,000	161,600	8621	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	5	24,480	383,520	545,120	-	-	545,120	0.02
10900	โฉนด	17661	94326	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	2	202	6,500	1,313,000	8622	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	252	100	8,300	2,091,600	13	376,488	1,715,112	3,028,112	-	-	3,028,112	0.02
10901	โฉนด	17662	94330	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	3	53	353	6,000	2,118,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,118,000	-	-	2,118,000	0.3
10902	โฉนด	17664	94332	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	2	70	270	6,000	1,620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000	-	1,620,000	-	-
10903	โฉนด	17665	94333	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	2	91	291	6,000	1,746,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,746,000	-	1,746,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10904	โฉนด	17666	94345	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	6,500	19,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500	-	-	19,500	0.02
10905	โฉนด	17668	94368	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	10	110	17,000	1,870,000	8623	404-ตึกแถวสามชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	18	892,416	2,294,784	4,164,784	-	4,164,784	-	-
10906	โฉนด	17670	94372	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	40,000	760,000	8624	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	228	100	8,300	1,892,400	30	946,200	946,200	1,706,200	-	1,706,200	-	-
10907	โฉนด	17671	94373	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	40,000	800,000	8625	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	26	669,312	924,288	1,724,288	-	1,724,288	-	-
10908	โฉนด	17672	94374	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	40,000	640,000	8626	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	28	669,312	725,088	1,365,088	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	910,104	910,104	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	454,984	-	454,984	0.3
10909	โฉนด	17673	94402	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	3	0	84	1284	4,050	5,200,200	8627	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	32	571,200	448,800	5,649,000	-	5,649,000	-	-
												8628	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,700	2,464,000	14	492,800	1,971,200	1,971,200	-	-	1,971,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	4	0	0	1600	4,050	6,480,000	8629	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1925	100	6,200	11,935,000	9	1,074,150	10,860,850	17,340,850	-	-	17,340,850	0.3
10910	โฉนด	17674	94447	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	12,000	840,000	8630	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	13	215,040	1,128,960	1,968,960	-	-	1,968,960	0.02
10911	โฉนด	17675	94448	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	12,000	804,000	8631	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	188,160	1,155,840	1,959,840	-	1,959,840	-	-
10912	โฉนด	17677	94450	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	12,000	948,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000	-	948,000	-	-
10913	โฉนด	17681	94454	ต.บ้านสวน	4	0	0	94	94	12,000	1,128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000	-	-	1,128,000	0.3
10914	โฉนด	17682	94455	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	12,000	504,000	8632	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	15	504,000	2,016,000	2,520,000	-	2,520,000	-	-
10915	โฉนด	17683	94456	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	12,000	516,000	8633	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	42	100	8,400	352,800	15	70,560	282,240	798,240	-	-	798,240	0.02
10916	โฉนด	17689	94462	ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	12,000	960,000	8634	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	30	628,992	580,608	1,540,608	-	1,540,608	-	-
10917	โฉนด	17691	94482	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10918	โฉนด	17692	94483	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-
10919	โฉนด	17693	94484	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-
10920	โฉนด	17694	94485	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	3,500	66,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500	-	66,500	-	-
10921	โฉนด	17695	94486	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	3,500	66,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500	-	66,500	-	-
10922	โฉนด	17696	94487	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	3,500	66,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500	-	66,500	-	-
10923	โฉนด	17697	94546	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	8635	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	45.5	100	8,400	382,200	36	244,608	137,592	521,592	-	-	521,592	0.02
10924	โฉนด	17698	94547	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	31	31	12,000	372,000	8636	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	44	100	8,500	374,000	36	239,360	134,640	506,640	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	79.55	-	-	-	-	-	-	403,032	-	403,032	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	20.45	-	-	-	-	-	-	103,608	-	103,608	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10925	โฉนด	17699	94548	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	6,000	90,000	8637	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	29	806,400	806,400	896,400	-	896,400	-	-
10926	โฉนด	17700	94549	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	-	-
10927	โฉนด	17701	94550	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	-	-
10928	โฉนด	17702	94551	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	6,000	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-
10929	โฉนด	17704	94605	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	1	50	150	12,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	1,800,000	-	-
10930	โฉนด	17705	94606	ต.บ้านสวน	1	0	1	50	150	6,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-
10931	โฉนด	17706	94607	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	1	0	0	400	6,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	2,400,000	0.3
10932	โฉนด	17473	94638	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	8	208	6,000	1,248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000	-	-	1,248,000	0.3
10933	โฉนด	17711	94726	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	3,000	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10934	โฉนด	17712	94727	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	6,000	126,000	8638	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	25	517,440	714,560	840,560	-	-	840,560	0.02
10935	โฉนด	17714	94744	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	28.5	28.5	20,000	570,000	8639	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	-	200	100	8,300	1,660,000	27	763,600	896,400	1,466,400	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	879,840	-	879,840	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	586,560	-	586,560	0.3
10936	โฉนด	17724	94791	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8640	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	25	478,080	717,120	909,120	-	909,120	-	-
10937	โฉนด	17725	94792	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8641	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	23	826,880	1,349,120	1,541,120	-	-	1,541,120	0.02
10938	โฉนด	17726	94793	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8642	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	23	293,760	522,240	714,240	-	-	714,240	0.02
10939	โฉนด	17727	94794	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8643	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	23	826,880	1,349,120	1,541,120	-	-	1,541,120	0.02
10940	โฉนด	17729	94796	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8644	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	28	549,792	645,408	837,408	-	837,408	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10941	โฉนด	17731	94798	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8645	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	19	478,080	1,115,520	1,307,520	-	-	1,307,520	0.02
10942	โฉนด	17732	94799	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8646	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	28	733,056	860,544	1,052,544	-	-	1,052,544	0.02
10943	โฉนด	17733	94800	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8647	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	-	2	192	100	8,300	1,593,600	28	-	1,593,600	1,785,600	-	-	1,785,600	0.02
10944	โฉนด	17734	94801	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8648	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	26	701,184	892,416	1,084,416	-	-	1,084,416	0.02
10945	โฉนด	17737	94804	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8649	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	24	637,440	956,160	1,148,160	-	-	1,148,160	0.02
10946	โฉนด	17738	94805	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8650	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	24	637,440	956,160	1,148,160	-	-	1,148,160	0.02
10947	โฉนด	17739	94806	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8651	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	30	796,800	796,800	988,800	-	988,800	-	-
10948	โฉนด	17741	94808	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8652	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	24	637,440	956,160	1,148,160	-	-	1,148,160	0.02
10949	โฉนด	17743	94810	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8653	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	25	870,400	1,305,600	1,497,600	-	1,497,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10950	โฉนด	17744	94811	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8654	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	22	573,696	1,019,904	1,211,904	-	-	1,211,904	0.02
10951	โฉนด	17745	94812	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8655	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	27	701,184	892,416	1,084,416	-	1,084,416	-	-
10952	โฉนด	17746	94813	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8656	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	300	100	8,000	2,400,000	19	672,000	1,728,000	1,920,000	-	1,920,000	-	-
10953	โฉนด	17747	94814	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8657	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	300	100	8,000	2,400,000	19	672,000	1,728,000	1,920,000	-	1,920,000	-	-
10954	โฉนด	17748	94815	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8658	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	300	100	8,000	2,400,000	19	672,000	1,728,000	1,920,000	-	1,920,000	-	-
10955	โฉนด	17749	94816	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8659	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	300	100	8,000	2,400,000	19	672,000	1,728,000	1,920,000	-	1,920,000	-	-
10956	โฉนด	17750	94817	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8660	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	300	100	8,000	2,400,000	19	672,000	1,728,000	1,920,000	-	1,920,000	-	-
10957	โฉนด	17751	94818	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8661	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	300	100	8,000	2,400,000	19	672,000	1,728,000	1,920,000	-	1,920,000	-	-
10958	โฉนด	17752	94819	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8662	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	300	100	8,000	2,400,000	19	672,000	1,728,000	1,920,000	-	1,920,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10959	โฉนด	17755	94822	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3
10960	โฉนด	17756	94823	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8663	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	21	509,952	1,083,648	1,275,648	-	1,275,648	-	-
10961	โฉนด	17758	94825	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8664	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	28	549,792	645,408	837,408	-	837,408	-	-
10962	โฉนด	17761	94828	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8665	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	27	957,440	1,218,560	1,410,560	-	1,410,560	-	-
10963	โฉนด	17762	94829	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8666	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	27	957,440	1,218,560	1,410,560	-	1,410,560	-	-
10964	โฉนด	17765	94832	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8667	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	19	446,208	1,147,392	1,339,392	-	1,339,392	-	-
10965	โฉนด	17766	94833	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8668	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	27	733,056	860,544	1,052,544	-	-	1,052,544	0.02
10966	โฉนด	17767	94834	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8669	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	525,888	669,312	861,312	-	-	861,312	0.02
10967	โฉนด	17768	94835	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8670	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	24	318,720	478,080	670,080	-	-	670,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10968	โฉนด	17771	94838	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8671	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	22	358,560	637,440	829,440	-	829,440	-	-
10969	โฉนด	17774	94841	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8672	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	23	605,568	988,032	1,180,032	-	-	1,180,032	0.02
10970	โฉนด	17775	94842	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8673	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	27	525,888	669,312	861,312	-	861,312	-	-
10971	โฉนด	17776	94843	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8674	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	26	701,184	892,416	1,084,416	-	1,084,416	-	-
10972	โฉนด	17777	94844	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8675	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	26	669,312	924,288	1,116,288	-	-	1,116,288	0.02
10973	โฉนด	17780	94847	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8676	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	26	1,338,624	1,848,576	2,040,576	-	2,040,576	-	-
10974	โฉนด	17781	94848	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8677	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	26	1,402,368	1,784,832	1,976,832	-	1,976,832	-	-
10975	โฉนด	17782	94849	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-
10976	โฉนด	17783	94850	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8678	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	23	573,696	1,019,904	1,211,904	-	-	1,211,904	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10977	โฉนด	17786	94853	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	20,000	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.3
10978	โฉนด	17787	94854	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	20,000	460,000	8679	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	26	584,320	743,680	1,203,680	-	1,203,680	-	-
10979	โฉนด	17788	94855	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	23	23	20,000	460,000	8680	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	26	584,320	743,680	1,203,680	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	722,208	722,208	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	481,472	-	481,472	0.3
10980	โฉนด	17790	94857	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	20,000	500,000	8681	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	27	350,592	446,208	946,208	-	946,208	-	-
10981	โฉนด	17791	94858	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	20,000	360,000	8682	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	27	641,424	752,976	1,112,976	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	794,999	794,999	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	317,977	-	317,977	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10982	โฉนด	17792	94859	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	37	37	20,000	740,000	8683	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	320	100	8,300	2,656,000	27	1,168,640	1,487,360	2,227,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,336,416	1,336,416	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	890,944	-	890,944	0.3
10983	โฉนด	17793	94860	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	20,000	420,000	8684	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	240	100	8,300	1,992,000	30	1,035,840	956,160	1,376,160	-	-	1,376,160	0.3
10984	โฉนด	17797	94864	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	20,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.02
10985	โฉนด	17800	94867	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	20,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
10986	โฉนด	17801	94868	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	20,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-
10987	โฉนด	17802	94869	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	20,000	320,000	8685	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	19	239,040	557,760	877,760	-	-	877,760	0.02
10988	โฉนด	17804	94871	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	20,000	320,000	8686	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	19	398,400	929,600	1,249,600	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	499,840	-	499,840	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	749,760	-	749,760	0.02
10989	โฉนด	17805	94872	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	20,000	320,000	8687	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	19	398,400	929,600	1,249,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	499,840	-	499,840	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	749,760	-	749,760	0.02
10990	โฉนด	17807	94874	ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	12,000	324,000	8688	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	22	358,560	637,440	961,440	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	705,024	-	705,024	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	256,416	-	256,416	0.3
10991	โฉนด	17808	94875	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	8689	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	22	358,560	637,440	853,440	-	-	853,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10992	โฉนด	17809	94876	ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	12,000	204,000	8690	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	22	358,560	637,440	841,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	617,028	-	617,028	0.02
													ชั้นที่ 2	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	224,412	-	224,412	0.3
10993	โฉนด	17810	94877	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	8691	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	49	756,960	239,040	443,040	-	-	443,040	0.02
10994	โฉนด	17814	94881	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	20,000	320,000	8692	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	192	100	8,300	1,593,600	27	701,184	892,416	1,212,416	-	-	1,212,416	0.3
10995	โฉนด	17815	94882	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	20,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.3
10996	โฉนด	17816	94883	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	20,000	480,000	8693	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	27	916,320	1,075,680	1,555,680	-	1,555,680	-	-
10997	โฉนด	17817	94918	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000	8694	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	26	312,576	397,824	769,824	-	769,824	-	-
10998	โฉนด	17821	94923	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	20	220	10,500	2,310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,310,000	-	-	2,310,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10999	โฉนด	17823	94944	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	6,000	282,000	869 5	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,100	1,296,000	27	1,101,600	194,400	476,400	-	476,400	-	-
11000	โฉนด	17824	94945	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	6,000	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	48,000	-	-
11001	โฉนด	17833	94993	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	2,000	60,000	869 6	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	501,984	693,216	753,216	-	753,216	-	-
11002	โฉนด	17834	94994	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	2,000	82,000	869 7	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168	100	8,400	1,411,200	18	395,136	1,016,064	1,098,064	-	1,098,064	-	-
11003	โฉนด	17835	94995	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	2,000	42,000	869 8	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	37	454,656	255,744	297,744	-	-	297,744	0.02
11004	โฉนด	17836	94996	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	2,000	42,000	869 9	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	37	454,656	255,744	297,744	-	-	297,744	0.02
11005	โฉนด	17837	94997	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	6,500	136,500	870 0	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	37	454,656	255,744	392,244	-	-	392,244	0.02
11006	โฉนด	17838	94998	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	6,500	136,500	870 1	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	37	454,656	255,744	392,244	-	-	392,244	0.02
11007	โฉนด	18739	94999	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	6,500	136,500	870 2	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	37	468,864	241,536	378,036	-	-	378,036	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11008	โฉนด	17840	95000	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,500	143,000	8703	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	26	298,368	412,032	555,032	-	555,032	-	-
11009	โฉนด	2656	95015	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	3	22	322	4,400	1,416,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,416,800	-	1,416,800	-	-
11010	โฉนด	2657	95016	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	3	21	321	5,000	1,605,000	8704	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	560	100	8,300	4,648,000	8	371,840	4,276,160	5,881,160	-	-	5,881,160	0.02
												8705	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	125	100	2,550	318,750	8	25,500	293,250	293,250	-	-	293,250	0.02
11011	โฉนด	2658	95017	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	1	0	42	442	5,000	2,210,000	8706	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	300	100	8,500	2,550,000	28	2,371,500	178,500	2,388,500	-	2,388,500	-	-
					2	0	2	0	200	5,000	1,000,000	8707	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	581	100	7,700	4,473,700	28	2,147,376	2,326,324	3,326,324	-	-	3,326,324	0.02
11012	โฉนด	2659	95018	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	1	1	73	573	4,400	2,521,200	8708	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	576	100	8,000	4,608,000	7	368,640	4,239,360	6,760,560	-	-	6,760,560	0.02
11013	โฉนด	2660	95019	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	1	1	72	572	4,400	2,516,800	8709	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	560	100	8,000	4,480,000	4	224,000	4,256,000	6,772,800	-	-	6,772,800	0.02
11014	โฉนด	2661	95020	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	1	1	72	572	4,400	2,516,800	8710	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	7,700	2,587,200	15	569,184	2,018,016	4,534,816	-	-	4,534,816	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11015	โฉนด	2662	95021	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	40.89	140.89	4,400	619,916	8711	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	20	272,000	578,000	1,197,916	-	1,197,916	-	-
					2	1	0	31.11	431.11	4,400	1,896,884	8712	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	17	288,288	820,512	2,717,396	-	-	2,717,396	0.02
												8713	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	162	100	7,700	1,247,400	27	573,804	673,596	673,596	-	-	673,596	0.02
11016	โฉนด	17841	95022	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	8714	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	20	77,824	165,376	385,376	-	385,376	-	-
11017	โฉนด	17843	95024	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	8715	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	35	145,920	97,280	307,280	-	307,280	-	-
11018	โฉนด	17844	95025	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	2	2	202	10,000	2,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,020,000	-	-	2,020,000	0.3
11019	โฉนด	17845	95026	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	2	13	213	5,250	1,118,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,250	-	-	1,118,250	0.3
11020	โฉนด	17846	95027	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	2	4	204	6,000	1,224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000	-	-	1,224,000	0.3
11021	โฉนด	17847	95028	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	26	126	12,000	1,512,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000	-	-	1,512,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11022	โฉนด	17848	95029	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	0	40	440	5,000	2,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.02
11023	โฉนด	6297	95064	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	10,000	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-
11024	โฉนด	17850	95081	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	3	2	0	1400	21,500	30,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,100,000	-	30,100,000	-	-
11025	โฉนด	15096	95087	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	55,000	3,025,000	8716	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	512	100	8,500	4,352,000	27	1,914,880	2,437,120	5,462,120	-	-	5,462,120	0.02
11026	โฉนด	6300	95091	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	3,000	225,000	8717	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	28	250,240	293,760	518,760	-	518,760	-	-
11027	โฉนด	6301	95092	หมู่ 3 ต.หนองรี	2	0	1	19	119	3,000	357,000	8718	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	18	123,760	352,240	709,240	-	709,240	-	-
11028	โฉนด	6302	95093	ต.บ้านสวน	4	0	0	87	87	3,000	261,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000	-	-	261,000	0.3
11029	โฉนด	6303	95094	ต.บ้านสวน	3	0	1	7	107	3,000	321,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000	-	-	321,000	0.3
11030	โฉนด	6304	95095	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	90	90	3,000	270,000	8719	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	33	285,824	206,976	476,976	-	476,976	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11031	โฉนด	17851	95097	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	93	93	6,000	558,000	8720	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280	100	7,700	2,156,000	26	948,640	1,207,360	1,765,360	-	-	1,765,360	0.02
11032	โฉนด	17114	95185	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	2	76	276	5,000	1,380,000	8721	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	86	100	8,500	731,000	10	73,100	657,900	2,037,900	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	37.21	-	-	-	-	-	-	758,303	758,303	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	62.79	-	-	-	-	-	-	1,279,597	-	1,279,597	0.3
					2	0	0	7	7	5,000	35,000	8722	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,500	238,000	10	23,800	214,200	249,200	-	-	249,200	0.02
					3	0	0	85	85	5,000	425,000	8723	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	340	100	8,500	2,890,000	10	289,000	2,601,000	3,026,000	-	-	3,026,000	0.3
11033	โฉนด	17853	95205	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	52,000	1,248,000	8724	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	310,752	884,448	2,132,448	-	-	2,132,448	0.02
11034	โฉนด	17854	95206	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	52,000	1,196,000	8725	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	27	525,888	669,312	1,865,312	-	1,865,312	-	-
11035	โฉนด	17855	95207	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	52,000	1,144,000	8726	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	29	597,600	597,600	1,741,600	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,161,125	-	1,161,125	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	580,475	-	580,475	0.3
11036	โฉนด	17856	95208	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	52,000	1,144,000	8727	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	19	334,656	860,544	2,004,544	-	-	2,004,544	0.02
11037	โฉนด	17857	95209	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	52,000	1,092,000	8728	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	10	119,520	1,075,680	2,167,680	-	-	2,167,680	0.3
11038	โฉนด	17860	95212	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	52,000	1,040,000	8729	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	16	286,848	908,352	1,948,352	-	-	1,948,352	0.02
11039	โฉนด	17861	95213	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	52,000	988,000	8730	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	17	310,752	884,448	1,872,448	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,248,361	1,248,361	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	624,087	-	624,087	0.3
11040	โฉนด	17864	95216	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	52,000	936,000	8731	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	9	119,520	1,075,680	2,011,680	-	2,011,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11041	โฉนด	17866	95218	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	52,000	1,040,000	8732	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	30	796,800	796,800	1,836,800	-	1,836,800	-	-
11042	โฉนด	17867	95219	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	52,000	1,040,000	8733	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	19	358,560	836,640	1,876,640	-	-	1,876,640	0.3
11043	โฉนด	17868	95220	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	52,000	1,456,000	8734	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	27	525,888	669,312	2,125,312	-	-	2,125,312	0.3
11044	โฉนด	17869	95221	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	52,000	1,248,000	8735	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	301.6	100	8,500	2,563,600	18	666,536	1,897,064	3,145,064	-	-	3,145,064	0.3
11045	โฉนด	17870	95222	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000	8736	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	232	100	8,500	1,972,000	18	552,160	1,419,840	2,251,840	-	-	2,251,840	0.3
11046	โฉนด	17871	95223	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000	8737	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	28	764,928	828,672	1,660,672	-	-	1,660,672	0.02
11047	โฉนด	17872	95224	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000	8738	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	28	764,928	828,672	1,660,672	-	-	1,660,672	0.02
11048	โฉนด	17873	95225	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000	8739	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	8,300	1,593,600	24	605,568	988,032	1,820,032	-	-	1,820,032	0.3
11049	โฉนด	17874	95226	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000	8740	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	8,300	1,593,600	24	605,568	988,032	1,820,032	-	-	1,820,032	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11050	โฉนด	17878	95230	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	52,000	832,000	8741	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	26	418,320	577,680	1,409,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	469,846	-	469,846	0.02
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	939,834	-	939,834	0.3
11051	โฉนด	17879	95231	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000	8742	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,500	1,632,000	12	228,480	1,403,520	2,235,520	-	-	2,235,520	0.3
11052	โฉนด	17880	95232	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000	8743	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,500	1,632,000	12	228,480	1,403,520	2,235,520	-	-	2,235,520	0.3
11053	โฉนด	17882	95234	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	52,000	988,000	8744	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	28	669,312	725,088	1,713,088	-	-	1,713,088	0.02
11054	โฉนด	17883	95235	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	52,000	1,144,000	8745	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	27	525,888	669,312	1,813,312	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,208,935	-	1,208,935	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	604,377	-	604,377	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11055	โฉนด	17884	95236	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000	8746	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	27	525,888	669,312	1,501,312	-	1,501,312	-	-
11056	โฉนด	17886	95238	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000	8747	406-ตึกแถวสี่ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	288	100	8,500	2,448,000	12	342,720	2,105,280	2,937,280	-	-	2,937,280	0.3
11057	โฉนด	17887	95239	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000	-	-	832,000	0.3
11058	โฉนด	17888	95240	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000	8748	406-ตึกแถวสี่ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,500	408,000	12	57,120	350,880	1,182,880	-	-	1,182,880	0.3
11059	โฉนด	17890	95242	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000	8749	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	22	406,368	788,832	1,620,832	-	-	1,620,832	0.3
11060	โฉนด	17892	95244	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000	8750	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	27	525,888	669,312	1,501,312	-	-	1,501,312	0.02
11061	โฉนด	17893	95245	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000	8751	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	27	525,888	669,312	1,501,312	-	-	1,501,312	0.02
11062	โฉนด	17895	95247	ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000	8752	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	768	100	8,500	6,528,000	22	2,350,080	4,177,920	5,009,920	-	-	5,009,920	0.3
11063	โฉนด	17896	95248	ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000	-	-	832,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11064	โฉนด	17897	95249	ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000	-	-	832,000	0.3
11065	โฉนด	17898	95250	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	52,000	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	-	1,040,000	0.3
11066	โฉนด	17899	95251	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	52,000	1,040,000	8753	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	25	685,440	946,560	1,986,560	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	1,738,240	1,738,240	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	248,320	-	248,320	0.3
11067	โฉนด	17900	95252	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000	8754	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	29	573,696	621,504	1,453,504	-	-	1,453,504	0.02
11068	โฉนด	17901	95253	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	52,000	832,000	8755	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	29	597,600	597,600	1,429,600	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	476,486	-	476,486	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	953,114	-	953,114	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11069	โฉนด	17902	95254	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000	8756	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	310,752	884,448	1,716,448	-	-	1,716,448	0.02
11070	โฉนด	17903	95255	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	52,000	832,000	8757	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	25	1,003,968	1,386,432	2,218,432	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	2,033,637	2,033,637	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	184,795	-	184,795	0.3
11071	โฉนด	17904	95256	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000	-	-	832,000	0.3
11072	โฉนด	17905	95257	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000	8758	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	140	100	8,500	1,190,000	27	547,400	642,600	1,474,600	-	1,474,600	-	-
11073	โฉนด	17907	95259	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000	8759	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	310,752	884,448	1,716,448	-	-	1,716,448	0.02
11074	โฉนด	17908	95260	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	52,000	832,000	8760	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	32	669,312	525,888	1,357,888	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	905,304	554,694	350,610	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	452,584	-	452,584	0.3
11075	โฉนด	17909	95261	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000	8761	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	17	310,752	884,448	1,716,448	-	1,716,448	-	-
11076	โฉนด	17910	95262	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000	8762	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	25	501,984	693,216	1,525,216	-	-	1,525,216	0.02
11077	โฉนด	17911	95263	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	52,000	832,000	8763	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	27	525,888	669,312	1,501,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	500,387	-	500,387	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,000,925	-	1,000,925	0.02
11078	โฉนด	17912	95264	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000	8764	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	27	525,888	669,312	1,501,312	-	-	1,501,312	0.02
11079	โฉนด	17913	95265	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	52,000	1,144,000	8765	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	32	669,312	525,888	1,669,888	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,113,314	1,113,314	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	556,574	-	556,574	0.3
11080	โฉนด	17914	95266	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	52,000	832,000	8766	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	19	358,560	836,640	1,668,640	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	69.44	-	-	-	-	-	-	1,158,704	1,158,704	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	30.56	-	-	-	-	-	-	509,936	-	509,936	0.3
11081	โฉนด	17915	95267	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000	8767	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	19	358,560	836,640	1,668,640	-	-	1,668,640	0.3
11082	โฉนด	17916	95268	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000	8768	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	19	358,560	836,640	1,668,640	-	-	1,668,640	0.3
11083	โฉนด	17917	95269	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	52,000	832,000	8769	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	29	597,600	597,600	1,429,600	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	953,114	-	953,114	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	476,486	-	476,486	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11084	โฉนด	17918	95270	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	52,000	832,000	8770	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	72	100	8,300	597,600	18	167,328	430,272	1,262,272	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	841,557	-	841,557	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	420,715	-	420,715	0.3
11085	โฉนด	17919	95271	ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	52,000	832,000	8771	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	25	1,003,968	1,386,432	2,218,432	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2,3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,725,496	-	1,725,496	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	492,936	-	492,936	0.3
11086	โฉนด	17920	95272	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000	-	-	832,000	0.02
11087	โฉนด	17921	95273	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000	8772	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	26	525,888	669,312	1,501,312	-	1,501,312	-	-
11088	โฉนด	17922	95274	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000	8773	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	27	549,792	645,408	1,477,408	-	-	1,477,408	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11089	โฉนด	17923	95275	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000	8774	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	27	525,888	669,312	1,501,312	-	-	1,501,312	0.02
11090	โฉนด	17925	95277	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000	8775	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	454,176	741,024	1,573,024	-	-	1,573,024	0.02
11091	โฉนด	17926	95278	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	52,000	832,000	8776	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	27	549,792	645,408	1,477,408	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	492,420	-	492,420	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	984,988	-	984,988	0.02
11092	โฉนด	17927	95279	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	52,000	1,040,000	8777	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	25	501,984	693,216	1,733,216	-	1,733,216	-	-
11093	โฉนด	17928	95280	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	52,000	1,040,000	8778	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	26	525,888	669,312	1,709,312	-	-	1,709,312	0.3
11094	โฉนด	17930	95282	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	52,000	832,000	8779	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	22	501,984	892,416	1,724,416	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	574,748	-	574,748	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,149,668	1,149,668	-	-
11095	โฉนด	17931	95283	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000	8780	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	384	100	8,500	3,264,000	26	1,436,160	1,827,840	2,659,840	-	-	2,659,840	0.02
11096	โฉนด	17932	95284	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000	-	-	832,000	0.02
11097	โฉนด	17933	95285	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	52,000	832,000	8781	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	300	100	8,300	2,490,000	27	1,095,600	1,394,400	2,226,400	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	78.67	-	-	-	-	-	-	1,751,509	-	1,751,509	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	21.33	-	-	-	-	-	-	474,891	-	474,891	0.3
11098	โฉนด	17934	95286	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	52,000	832,000	8782	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	300	100	8,300	2,490,000	27	1,095,600	1,394,400	2,226,400	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	78.67	-	-	-	-	-	-	1,751,509	-	1,751,509	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	21.33	-	-	-	-	-	-	474,891	-	474,891	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11099	โฉนด	17935	95287	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000	8783	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,500	1,632,000	39	1,142,400	489,600	1,321,600	-	-	1,321,600	0.3
11100	โฉนด	17936	95288	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000	8784	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,500	1,632,000	39	1,142,400	489,600	1,321,600	-	-	1,321,600	0.3
11101	โฉนด	17937	95289	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	52,000	832,000	8785	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	26	669,312	924,288	1,756,288	-	-	1,756,288	0.02
11102	โฉนด	17940	95292	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	52,000	832,000	8786	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	26	525,888	669,312	1,501,312	-	-	1,501,312	0.3
11103	โฉนด	17947	95300	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	15,000	405,000	8787	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	148	100	8,300	1,228,400	27	540,496	687,904	1,092,904	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	89.86	-	-	-	-	-	-	982,084	982,084	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	10.14	-	-	-	-	-	-	110,820	-	110,820	0.3
11104	โฉนด	17948	95301	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	15,000	465,000	8788	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	26	468,864	596,736	1,061,736	-	-	1,061,736	0.02
11105	โฉนด	17949	95302	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	17,500	332,500	8789	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,400	907,200	22	326,592	580,608	913,108	-	-	913,108	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11106	โฉนด	17954	95307	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	15,000	286,500	879 0	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	29	426,240	461,760	748,260	-	-	748,260	0.02
11107	โฉนด	17971	95324	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	15,000	286,500	879 1	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	30	369,408	340,992	627,492	-	627,492	-	-
11108	โฉนด	17978	95331	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	17,500	334,250	879 2	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	26	298,368	412,032	746,282	-	746,282	-	-
11109	โฉนด	17981	95334	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.2	19.2	17,500	336,000	879 3	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	33	331,520	260,480	596,480	-	-	596,480	0.02
11110	โฉนด	17983	95351	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	11.7	11.7	17,500	204,750	879 4	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	159,840	728,160	932,910	-	932,910	-	-
11111	โฉนด	17991	95359	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	15,000	285,000	879 5	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	28	326,784	383,616	668,616	-	-	668,616	0.02
11112	โฉนด	17998	95366	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.2	19.2	15,000	288,000	879 6	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	29	355,200	355,200	643,200	-	643,200	-	-
11113	โฉนด	17999	95367	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.2	19.2	15,000	288,000	879 7	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	30	355,200	355,200	643,200	-	643,200	-	-
11114	โฉนด	18003	95371	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.2	19.2	15,000	288,000	879 8	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	29	355,200	355,200	643,200	-	643,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11115	โฉนด	18004	95372	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	7.8	7.8	15,000	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	-	117,000	0.02
11116	โฉนด	18007	95375	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.2	19.2	17,500	336,000	8799	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	27	260,480	331,520	667,520	-	667,520	-	-
11117	โฉนด	18015	95793	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	45	145	17,500	2,537,500	8800	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	200	100	2,550	510,000	19	142,800	367,200	2,904,700	-	-	2,904,700	0.02
11118	โฉนด	18016	95870	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	8801	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	30	296,000	296,000	596,000	-	-	596,000	0.02
11119	โฉนด	18017	95871	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	8802	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	255,744	454,656	766,656	-	766,656	-	-
11120	โฉนด	18018	95872	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	1	0	6	406	24,000	9,744,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,744,000	-	9,744,000	-	-
11121	โฉนด	18019	95873	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	75	375	12,000	4,500,000	8803	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	35	674,560	413,440	4,913,440	-	4,913,440	-	-
												8804	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	35	337,280	206,720	206,720	-	206,720	-	-
11122	โฉนด	25547	95972	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	1	85.1	185.1	16,000	2,961,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,961,600	-	-	2,961,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11123	โฉนด	6325	96005	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	37	37	10,000	370,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000	-	370,000	-	-
11124	โฉนด	6330	96018	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	8805	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,600	912,000	12	127,680	784,320	984,320	-	-	984,320	0.02
11125	โฉนด	6332	96020	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	8806	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	22	159,840	284,160	484,160	-	484,160	-	-
11126	โฉนด	6335	96023	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	8807	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	25	310,800	429,200	629,200	-	-	629,200	0.02
11127	โฉนด	18026	96094	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	10,000	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	-	170,000	0.3
11128	โฉนด	18027	96118	ต.บ้านสวน	5	0	0	44.8	44.8	55,000	2,464,000	8808	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	22	1,003,968	1,784,832	4,248,832	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2,3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	3,034,941	3,034,941	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,213,891	-	1,213,891	0.3
11129	โฉนด	18028	96119	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	22.4	22.4	55,000	1,232,000	8809	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	168	100	8,300	1,394,400	18	362,544	1,031,856	2,263,856	-	-	2,263,856	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11130	โฉนด	18029	96120	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	55,000	1,232,000	8810	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	33	780,864	613,536	1,845,536	-	1,845,536	-	-
11131	โฉนด	18030	96121	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	55,000	1,232,000	8811	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	33	780,864	613,536	1,845,536	-	-	1,845,536	0.02
11132	โฉนด	18031	96122	ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	55,000	1,232,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,000	-	1,232,000	-	-
11133	โฉนด	18032	96123	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	44.8	44.8	55,000	2,464,000	8812	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	22	717,120	1,274,880	3,738,880	-	3,738,880	-	-
11134	โฉนด	18033	96124	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	55,000	1,232,000	8813	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	25	585,648	808,752	2,040,752	-	2,040,752	-	-
11135	โฉนด	18034	96125	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	55,000	1,265,000	8814	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	24	529,872	864,528	2,129,528	-	2,129,528	-	-
11136	โฉนด	28939	96126	ต.บ้านสวน	5	0	0	44.8	44.8	55,000	2,464,000	8815	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	28	1,338,624	1,450,176	3,914,176	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,795,896	2,795,896	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,118,280	-	1,118,280	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11137	โฉนด	18036	96127	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.7	23.7	12,000	284,400	8816	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	20	318,720	677,280	961,680	-	-	961,680	0.02
11138	โฉนด	18037	96128	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.02
11139	โฉนด	18038	96129	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.02
11140	โฉนด	18039	96130	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.3	27.3	12,000	327,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600	-	-	327,600	0.02
11141	โฉนด	18040	96131	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.9	27.9	12,000	334,800	8817	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	18	278,880	717,120	1,051,920	-	1,051,920	-	-
11142	โฉนด	18042	96133	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	12,000	234,000	8818	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	18	278,880	717,120	951,120	-	951,120	-	-
11143	โฉนด	18052	96143	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	8819	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	27	458,160	537,840	777,840	-	777,840	-	-
11144	โฉนด	18053	96144	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	12,000	234,000	8820	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	25	418,320	577,680	811,680	-	-	811,680	0.02
11145	โฉนด	18059	96150	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	19.5	19.5	12,000	234,000	8821	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	33	577,680	418,320	652,320	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	391,392	-	391,392	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	260,928	-	260,928	0.3
11146	โฉนด	18060	96151	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	19.5	19.5	12,000	234,000	8822	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	33	577,680	418,320	652,320	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	391,392	-	391,392	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	260,928	-	260,928	0.3
11147	โฉนด	18062	96153	ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	55,000	1,232,000	8823	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	28	764,928	828,672	2,060,672	-	-	2,060,672	0.02
11148	โฉนด	18063	96154	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	44.7	44.7	55,000	2,458,500	8824	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	448	100	8,300	3,718,400	25	1,561,728	2,156,672	4,615,172	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	3,296,617	1,756,107	1,540,511	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,318,555	-	1,318,555	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11149	โฉนด	18064	96163	ต.บ้านสวน	1	1	1	12	512	5,250	2,688,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,688,000	-	2,688,000	-	-
11150	โฉนด	6359	96181	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	3,500	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	1,400,000	-	-
					2	0	0	20	20	3,500	70,000	8825	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	42	468,160	147,840	217,840	-	-	217,840	0.02
11151	โฉนด	2672	96342	ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	40,000	1,000,000	8826	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	32	413,952	325,248	1,325,248	-	1,325,248	-	-
					3	0	0	12	12	40,000	480,000	8827	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	32	206,976	162,624	642,624	-	-	642,624	0.3
11152	โฉนด	18078	96358	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	8,500	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	-	850,000	0.3
11153	โฉนด	18079	96505	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	8828	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	12	65,280	342,720	642,720	-	642,720	-	-
11154	โฉนด	18080	96506	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	8829	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	8,200	1,312,000	24	1,220,160	91,840	691,840	-	691,840	-	-
11155	โฉนด	18081	96507	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	8830	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	12	88,704	465,696	1,065,696	-	-	1,065,696	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11156		18085	96511	ต.บ้านสวน	4	0	0	50	50	12,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
11157	โฉนด	18087	96528	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	8831	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	23	93,632	152,768	320,768	-	-	320,768	0.02
11158	โฉนด	18089	96547	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	3	86	386	5,700	2,200,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,200	-	2,200,200	-	-
11159	โฉนด	18104	96563	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	36.2	36.2	6,000	217,200	8832	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	16	227,328	719,872	937,072	-	-	937,072	0.02
11160	โฉนด	18108	96567	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	6,000	210,000	8833	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	16	358,560	1,135,440	1,345,440	-	1,345,440	-	-
11161	โฉนด	18114	96658	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	60,000	900,000	8834	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	14	334,656	1,524,544	2,424,544	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,731,852	1,731,852	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	692,692	-	692,692	0.3
11162	โฉนด	18115	96659	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	60,000	1,020,000	8835	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	28	549,792	645,408	1,665,408	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,110,328	1,110,328	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	555,080	-	555,080	0.3
11163	โฉนด	18127	96669	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	2	16	216	27,500	5,940,000	8836	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	375	100	7,950	2,981,250	4	149,063	2,832,188	8,772,188	-	-	8,772,188	0.3
11164	โฉนด	18128	96670	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	50	150	27,500	4,125,000	8837	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	600	100	2,550	1,530,000	7	122,400	1,407,600	5,532,600	-	-	5,532,600	0.3
					2	0	0	66	66	27,500	1,815,000	8838	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,500	238,000	7	19,040	218,960	2,033,960	-	-	2,033,960	0.02
11165	โฉนด	18119	96683	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	8,000	184,000	8839	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	26	240,768	306,432	490,432	-	490,432	-	-
11166	โฉนด	18121	96685	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	8,000	152,000	8840	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	21	145,920	310,080	462,080	-	462,080	-	-
11167	โฉนด	18122	96686	ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	8,000	184,000	8841	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	29	218,880	237,120	421,120	-	421,120	-	-
11168	โฉนด	18125	96700	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	58	58	52,500	3,045,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,045,000	-	-	3,045,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11169	โฉนด	18126	96701	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	82	182	52,500	9,555,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,555,000	-	-	9,555,000	0.3
11170	โฉนด	18140	96799	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	10,000	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	170,000	-	-
11171	โฉนด	18225	96828	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	77	77	2,650	204,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,050	-	204,050	-	-
					2	0	0	20	20	2,650	53,000	8842	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,500	255,000	27	117,300	137,700	190,700	-	-	190,700	0.02
11172	โฉนด	18226	96829	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	3	0	72	1272	2,650	3,370,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,370,800	-	3,370,800	-	-
11173	โฉนด	18227	96830	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	2,650	1,060,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000	-	1,060,000	-	-
11174	โฉนด	18144	96886	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	3	90	390	10,500	4,095,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,095,000	-	-	4,095,000	0.02
11175	โฉนด	18148	96895	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	14,000	252,000	8843	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	22	213,120	378,880	630,880	-	-	630,880	0.02
11176	โฉนด	18150	96897	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	14,000	616,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000	-	616,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11177	โฉนด	18153	96900	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	14,000	210,000	8844	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,400	672,000	23	241,920	430,080	640,080	-	640,080	-	-
11178	โฉนด	18154	96901	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	14,000	224,000	8845	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	27	272,320	319,680	543,680	-	543,680	-	-
11179	โฉนด	18155	96902	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	14,000	238,000	8846	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	27	272,320	319,680	557,680	-	-	557,680	0.02
11180	โฉนด	18157	96904	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	14,000	252,000	8847	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	20	189,440	402,560	654,560	-	654,560	-	-
11181	โฉนด	18163	96910	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	14,000	252,000	8848	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	28	1,099,584	1,290,816	1,542,816	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	1,414,299	1,414,299	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	128,517	-	128,517	0.3
11182	โฉนด	18164	96911	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	14,000	252,000	8849	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	25	334,656	462,144	714,144	-	-	714,144	0.02
11183	โฉนด	18167	96914	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	14,000	252,000	8850	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	25	236,800	355,200	607,200	-	607,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11184	โฉนด	18178	96925	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	8851	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	24	398,400	597,600	997,600	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	598,560	-	598,560	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	399,040	-	399,040	0.3
11185	โฉนด	18179	96926	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	8852	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	24	398,400	597,600	997,600	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	598,560	-	598,560	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	399,040	-	399,040	0.3
11186	โฉนด	18182	97025	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	9	109	4,550	495,950	8853	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	21	254,976	541,824	1,037,774	-	1,037,774	-	-
11187	โฉนด	18192	97207	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	6,000	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	72,000	-	-
11188	โฉนด	18193	97208	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	6,000	390,000	8854	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	12	97,920	514,080	904,080	-	904,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11189	โฉนด	18194	97209	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	35	135	6,000	810,000	8855	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28.14	100	8,500	239,190	33	133,946	105,244	915,244	-	915,244	-	-
11190	โฉนด	18196	97251	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	30,000	480,000	8856	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	17	362,544	1,031,856	1,511,856	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,079,919	-	1,079,919	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	431,937	-	431,937	0.3
11191	โฉนด	18198	97253	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	30,000	540,000	8857	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	21	446,208	948,192	1,488,192	-	1,488,192	-	-
11192	โฉนด	18199	97254	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	30,000	540,000	8858	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	18	310,752	884,448	1,424,448	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	474,769	-	474,769	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	949,679	-	949,679	0.02
11193	โฉนด	18200	97255	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	30,000	540,000	8859	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	310,752	884,448	1,424,448	-	-	1,424,448	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11194	โฉนด	18204	97340	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	27,500	550,000	8860	400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	7,500	1,125,000	27	517,500	607,500	1,157,500	-	-	1,157,500	0.02
11195	โฉนด	18210	97358	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	8861	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	13	39,424	206,976	434,976	-	-	434,976	0.02
11196	โฉนด	18211	97359	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	8862	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	7	19,040	252,960	468,960	-	468,960	-	-
11197	โฉนด	18212	97360	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	8863	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	13	39,424	206,976	434,976	-	-	434,976	0.02
11198	โฉนด	18213	97361	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	8864	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	13	39,424	206,976	398,976	-	-	398,976	0.02
11199	โฉนด	18214	97364	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	13	13	60,000	780,000	8865	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	129.5	100	8,300	1,074,850	26	472,934	601,916	1,381,916	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	80.29	-	-	-	-	-	-	1,109,540	1,109,540	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	19.71	-	-	-	-	-	-	272,376	-	272,376	0.3
11200	โฉนด	18217	97367	ต.บ้านสวน	4	0	0	71	71	12,000	852,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,000	-	-	852,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11201	โฉนด	2701	97368	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	1	46	146	2,000	292,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,000	-	-	292,000	0.3
11202	โฉนด	2703	97383	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	40,000	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	-	1,040,000	0.02
11203	โฉนด	18220	97428	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	50	50	6,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
11204	โฉนด	18221	97429	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	50	50	6,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
11205	โฉนด	18223	97431	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	1	50	150	12,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.3
11206	โฉนด	18230	97571	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	8866	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	11	68,992	423,808	771,808	-	771,808	-	-
11207	โฉนด	18231	97572	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	6,000	84,000	8867	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	64	100	7,850	502,400	11	251,200	251,200	335,200	-	335,200	-	-
11208	โฉนด	18234	97586	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	0	95	95	6,000	570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000	-	570,000	-	-
11209	โฉนด	18235	97587	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	0	97	97	6,000	582,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000	-	582,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11210	โฉนด	18236	97589	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	4.32	4.32	12,000	51,840	8868	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.28	100	8,500	146,880	3	4,406	142,474	194,314	-	194,314	-	-
					3	0	0	3	3	12,000	36,000	8869	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	12	100	6,200	74,400	3	2,232	72,168	108,168	-	-	108,168	0.3
					3	0	1	32.18	132.18	12,000	1,586,160	8870	611-ลานคอนกรีต	-	3	528.72	100	550	290,796	3	-	290,796	1,876,956	-	-	1,876,956	0.3
11211	โฉนด	18237	97590	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	40	140	12,000	1,680,000	8871	611-ลานคอนกรีต	ตึก	3	560	100	550	308,000	3	9,240	298,760	1,978,760	-	-	1,978,760	0.3
11212	โฉนด	18238	97591	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	36.7	136.7	12,000	1,640,400	8872	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	432	100	8,400	3,628,800	1	36,288	3,592,512	5,232,912	-	-	5,232,912	0.02
11213	โฉนด	18239	97592	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	37.9	137.9	12,000	1,654,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,654,800	-	-	1,654,800	0.3
11214	โฉนด	18240	97596	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	2	0	52	852	16,500	14,058,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,058,000	-	-	14,058,000	0.3
11215	โฉนด	18241	97597	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	1	0	9	409	16,500	6,748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,748,500	-	-	6,748,500	0.3
11216	โฉนด	18242	97603	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	62	62	3,000	186,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000	-	-	186,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11217	โฉนด	18243	97604	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	43	43	3,000	129,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000	-	-	129,000	0.3
11218	โฉนด	18244	97605	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	80	80	3,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
11219	โฉนด	18246	97607	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	1,500	69,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000	-	-	69,000	0.02
11220	โฉนด	18247	97623	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	12,000	268,800	8873	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	30	664,000	664,000	932,800	-	932,800	-	-
11221	โฉนด	18248	97624	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	8874	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	29	498,000	498,000	762,000	-	762,000	-	-
11222	โฉนด	18252	98109	ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	12,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
11223	โฉนด	18263	98463	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	34	34	55,000	1,870,000	8875	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	256	100	8,500	2,176,000	24	870,400	1,305,600	3,175,600	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	793,900	-	793,900	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,381,700	-	2,381,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11224	โฉนด	18264	98464	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	34	34	55,000	1,870,000	8876	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	256	100	8,500	2,176,000	26	957,440	1,218,560	3,088,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,316,420	-	2,316,420	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	772,140	-	772,140	0.3
11225	โฉนด	18265	98465	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	55,000	3,080,000	8877	401-ตึกแถวชั้นเดียว 4ชั้น	ตึก	2	360	100	7,700	2,772,000	26	1,164,240	1,607,760	4,687,760	-	4,687,760	-	-
					3	0	0	30	30	55,000	1,650,000	8878	401-ตึกแถวชั้นเดียว 4ชั้น	ตึก	3	120	100	7,700	924,000	26	388,080	535,920	2,185,920	-	-	2,185,920	0.3
11226	โฉนด	18266	98466	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	55,000	2,805,000	8879	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	-	2	216	100	8,300	1,792,800	32	-	1,792,800	4,597,800	-	-	4,597,800	0.02
11227	โฉนด	18268	98468	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	55,000	3,355,000	8880	402-ตึกแถวสองชั้น	-	2	384	100	8,300	3,187,200	32	-	3,187,200	6,542,200	-	-	6,542,200	0.02
11228	โฉนด	18269	98469	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	63	63	55,000	3,465,000	8881	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	8,300	3,984,000	12	637,440	3,346,560	6,811,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	2,270,293	-	2,270,293	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	4,541,267	-	4,541,267	0.02
11229	โฉนด	18272	98472	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	75	75	55,000	4,125,000	8882	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	512	100	8,500	4,352,000	28	2,088,960	2,263,040	6,388,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,597,010	-	1,597,010	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	4,791,030	-	4,791,030	0.02
11230	โฉนด	18113	98477	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	2	0	5	805	13,000	10,465,000	8883	519-อาคารจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	490	100	5,650	2,768,500	9	249,165	2,519,335	12,984,335	-	-	12,984,335	0.3
												8884	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	32	100	7,950	254,400	9	22,896	231,504	231,504	-	-	231,504	0.3
11231	โฉนด	18273	98489	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	384,000	-	-
11232	โฉนด	18436	98507	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	10,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3
11233	โฉนด	18437	98508	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	10,000	200,000	8885	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1080	100	5,850	6,318,000	43	4,801,680	1,516,320	1,716,320	-	-	1,716,320	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11234	โฉนด	18275	98522	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	2	102	8,500	867,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,000	-	867,000	-	-
11235	โฉนด	18278	98545	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	10,500	4,200,000	8886	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,400	1,881,600	16	413,952	1,467,648	5,667,648	-	5,667,648	-	-
												8887	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	2	320	100	3,400	1,088,000	18	282,880	805,120	805,120	-	-	805,120	0.02
11236	โฉนด	18280	98589	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	57	357	6,000	2,142,000	8888	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	27	156,400	183,600	2,325,600	-	2,325,600	-	-
11237	โฉนด	18281	98590	ต.บ้านสวน	2	0	1	22	122	6,000	732,000	8889	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	12	195,840	1,028,160	1,760,160	-	1,760,160	-	-
11238	โฉนด	18284	98593	ต.บ้านสวน	2	0	1	50	150	5,250	787,500	8890	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	13	95,200	499,800	1,287,300	-	1,287,300	-	-
												8891	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	2	21,420	692,580	692,580	-	-	692,580	0.02
11239	โฉนด	18286	98595	ต.บ้านสวน	2	0	1	6	106	6,000	636,000	8892	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	18	257,040	660,960	1,296,960	-	-	1,296,960	0.02
11240	โฉนด	18289	98598	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	83	183	6,000	1,098,000	8893	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	8,200	787,200	17	676,992	110,208	1,208,208	-	1,208,208	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11241	โฉนด	18290	99032	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	35	35	7,000	245,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000	-	-	245,000	0.3
11242	โฉนด	18291	99033	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	11.4	11.4	7,000	79,800	8894	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	28	90,552	98,098	177,898	-	-	177,898	0.02
11243	โฉนด	18292	99034	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	6,000	216,000	8895	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	8,100	907,200	43	771,120	136,080	352,080	-	352,080	-	-
11244	โฉนด	18293	99035	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.4	31.4	9,500	298,300	8896	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	15	163,200	652,800	951,100	-	951,100	-	-
11245	โฉนด	18294	99036	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	6,000	222,000	8897	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	43	155,040	48,960	270,960	-	270,960	-	-
												8898	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	25	98,560	147,840	147,840	-	147,840	-	-
					2	0	0	16	16	6,000	96,000	8899	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	25	98,560	147,840	243,840	-	-	243,840	0.02
												8900	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	25	98,560	147,840	147,840	-	-	147,840	0.02
11246	โฉนด	18295	99037	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	6,000	66,000	8901	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	16	59,840	212,160	278,160	-	278,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11247	โฉนด	18296	99038	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	6,000	294,000	8902	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	23	171,360	304,640	598,640	-	-	598,640	0.02
												8903	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	23	171,360	304,640	304,640	-	-	304,640	0.02
11248	โฉนด	18297	99041	ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	12,000	4,800,000	8904	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	23	306,000	544,000	5,344,000	-	-	5,344,000	0.02
11249	โฉนด	18298	99042	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	44	144	12,000	1,728,000	8905	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	8	286,848	2,900,352	4,628,352	-	4,628,352	-	-
11250	โฉนด	18299	99043	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	85	85	20,000	1,700,000	8906	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	23	155,040	252,960	1,952,960	-	1,952,960	-	-
11251	โฉนด	18024	99202	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.02
11252	โฉนด	18328	99494	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	8,500	110,500	8907	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,700	2,464,000	22	887,040	1,576,960	1,687,460	-	1,687,460	-	-
11253	โฉนด	18319	99495	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	8,500	110,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500	-	110,500	-	-
11254	โฉนด	18320	99496	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	8,500	110,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500	-	110,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11255	โฉนด	18321	99497	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	8,500	110,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500	-	110,500	-	-
11256	โฉนด	18323	99498	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	8,500	110,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500	-	110,500	-	-
11257	โฉนด	18323	99499	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	8,500	110,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500	-	110,500	-	-
11258	โฉนด	2743	99562	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	1	1	25.4	525.4	3,000	1,576,200	8908	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	392	100	8,400	3,292,800	33	1,843,968	1,448,832	3,025,032	-	3,025,032	-	-
					3	0	0	15	15	3,000	45,000	8909	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	8,500	510,000	33	285,600	224,400	269,400	-	-	269,400	0.3
11259	โฉนด	2744	99563	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	20.6	20.6	3,000	61,800	8910	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	33	258,720	203,280	265,080	-	-	265,080	0.02
11260	โฉนด	2745	99564	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	5	0	0	20.6	20.6	3,000	61,800	8911	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,700	462,000	33	258,720	203,280	265,080	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	176,729	-	176,729	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	88,351	-	88,351	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11261	โฉนด	2746	99565	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	20.6	20.6	3,000	61,800	8912	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	33	258,720	203,280	265,080	-	-	265,080	0.02
11262	โฉนด	2747	99566	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	20.6	20.6	3,000	61,800	8913	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	33	258,720	203,280	265,080	-	-	265,080	0.02
11263	โฉนด	2748	99567	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	5	0	0	20.6	20.6	3,000	61,800	8914	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,700	462,000	33	258,720	203,280	265,080	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	176,729	-	176,729	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	88,351	-	88,351	0.3
11264	โฉนด	2749	99568	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	20.6	20.6	3,000	61,800	8915	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	33	258,720	203,280	265,080	-	-	265,080	0.02
11265	โฉนด	2750	99569	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	20.5	20.5	3,000	61,500	8916	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	33	267,960	194,040	255,540	-	-	255,540	0.02
11266	โฉนด	2751	99570	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	5	0	0	20.5	20.5	3,000	61,500	8917	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,700	462,000	33	258,720	203,280	264,780	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	176,529	-	176,529	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	88,251	-	88,251	0.3
11267	โฉนด	2752	99571	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	5	0	0	74.9	74.9	3,000	224,700	8918	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,700	462,000	33	258,720	203,280	427,980	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	285,334	-	285,334	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	142,646	-	142,646	0.3
11268	โฉนด	2753	99572	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	26.8	26.8	3,000	80,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,400	-	-	80,400	0.02
11269	โฉนด	2754	99573	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	92.8	92.8	3,000	278,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,400	-	-	278,400	0.02
11270	โฉนด	2755	99574	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	1	0	0	93.5	93.5	3,000	280,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500	-	280,500	-	-
11271	โฉนด	18328	99591	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	15,000	675,000	8919	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	432	100	8,000	3,456,000	28	1,589,760	1,866,240	2,541,240	-	2,541,240	-	-
11272	โฉนด	18330	99593	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	8920	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2.5ชั้น	ตึก	2	16	100	7,900	126,400	28	58,144	68,256	338,256	-	338,256	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11273	โฉนด	18333	99710	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	24	24	6,000	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.3
11274	โฉนด	18334	99711	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
11275	โฉนด	18335	99719	ต.บ้านสวน	1	1	0	15	415	4,400	1,826,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,826,000	-	1,826,000	-	-
11276	โฉนด	18338	99722	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	25	25	5,000	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.3
11277	โฉนด	18339	99723	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	2	41	241	5,000	1,205,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,205,000	-	-	1,205,000	0.3
11278	โฉนด	18340	99724	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	29	229	5,000	1,145,000	8921	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	22	483,840	860,160	2,005,160	-	2,005,160	-	-
11279	โฉนด	18341	99725	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	34	134	5,000	670,000	8922	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,500	688,500	22	247,860	440,640	1,110,640	-	-	1,110,640	0.02
												8923	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,550	76,500	22	27,540	48,960	48,960	-	-	48,960	0.02
11280	โฉนด	18342	99726	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	46	146	5,000	730,000	8924	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	224	100	7,700	1,724,800	33	965,888	758,912	1,488,912	-	-	1,488,912	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11281	โฉนด	18343	99727	ต.บ้านสวน	2	0	1	42	142	5,000	710,000	8925	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	23	511,488	909,312	1,619,312	-	1,619,312	-	-
												8926	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,550	51,000	23	18,360	32,640	32,640	-	32,640	-	-
11282	โฉนด	6613	100503	ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	12,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
11283	โฉนด	18349	100633	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	48	148	12,000	1,776,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,776,000	-	-	1,776,000	0.02
11284	โฉนด	18258	100642	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000	8927	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140	100	7,700	1,078,000	11	150,920	927,080	1,347,080	-	-	1,347,080	0.02
					3	0	0	35	35	12,000	420,000	8928	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	140	100	5,650	791,000	12	126,560	664,440	1,084,440	-	-	1,084,440	0.3
					2	0	2	55.6	255.6	12,000	3,067,200	8929	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	25	114,240	157,760	3,224,960	-	3,224,960	-	-
11285	โฉนด	18359	100643	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	94	194	12,000	2,328,000	8930	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	196	100	8,000	1,568,000	23	564,480	1,003,520	3,331,520	-	-	3,331,520	0.02
												8931	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1680	100	8,500	14,280,000	15	2,856,000	11,424,000	11,424,000	-	-	11,424,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8932	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5	ตึก	2	1925	100	8,700	16,747,500	10	1,674,750	15,072,750	15,072,750	-	-	15,072,750	0.02
												8933	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	145	100	2,550	369,750	10	36,975	332,775	332,775	-	-	332,775	0.02
												8934	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20	100	8,500	170,000	10	17,000	153,000	153,000	-	-	153,000	0.02
												8935	504-โรงจอดรถ	ไม้	2	1.8	100	2,550	4,590	10	1,836	2,754	2,754	-	-	2,754	0.02
11286	โฉนด	18360	100644	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	91	191	12,000	2,292,000	8936	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	19	796,800	1,859,200	4,151,200	-	4,151,200	-	-
					3	0	0	40	40	12,000	480,000	8937	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	160	100	5,850	936,000	19	280,800	655,200	1,135,200	-	-	1,135,200	0.3
11287	โฉนด	18362	100656	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	8938	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	17	159,360	504,640	708,640	-	-	708,640	0.02
11288	โฉนด	18364	100658	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	8939	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	23	213,120	378,880	582,880	-	-	582,880	0.02
11289	โฉนด	18367	100660	ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	8940	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	24	497,280	745,920	1,225,920	-	-	1,225,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11290	โฉนด	18372	100665	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	8941	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	22	255,744	454,656	724,656	-	-	724,656	0.02
11291	โฉนด	6628	100737	หมู่ 3 ต.หนองรี	1	0	3	65	365	4,000	1,460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,460,000	-	1,460,000	-	-
11292	โฉนด	6629	100738	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	20	420	3,000	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	1,260,000	-	-
11293	โฉนด	6630	100739	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	80	280	3,000	840,000	8942	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	300	100	8,200	2,460,000	24	2,287,800	172,200	1,012,200	-	1,012,200	-	-
11294	โฉนด	6631	100740	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	99	499	2,650	1,322,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,322,350	-	1,322,350	-	-
11295	โฉนด	6632	100741	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	2	88	688	2,650	1,823,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,823,200	-	1,823,200	-	-
11296	โฉนด	6635	100742	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	1	92	592	3,500	2,072,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,072,000	-	2,072,000	-	-
11297	โฉนด	18374	100745	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	70	70	40,000	2,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000	-	-	2,800,000	0.3
11298	โฉนด	18375	100746	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	73	73	40,000	2,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,920,000	-	-	2,920,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11299	โฉนด	18376	100747	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	77	77	40,000	3,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,080,000	-	-	3,080,000	0.3
11300	โฉนด	18377	100748	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	67	167	40,000	6,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,680,000	-	6,680,000	-	-
11301	โฉนด	18394	100818	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	23	23	4,800	110,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400	-	-	110,400	0.3
11302	โฉนด	18395	100819	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	2	0	86	886	6,000	5,316,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,316,000	-	5,316,000	-	-
11303	โฉนด	18396	100820	ต.บ้านสวน	1	10	2	37.7	4237.7	6,100	25,849,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,849,970	-	25,849,970	-	-
					3	5	0	48.3	2048.3	6,100	12,494,630	8943	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	532	100	5,550	2,952,600	23	1,062,936	1,889,664	14,384,294	-	-	14,384,294	0.3
												8944	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	300	100	7,950	2,385,000	23	858,600	1,526,400	1,526,400	-	-	1,526,400	0.3
												8945	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	591	100	6,950	4,107,450	6	246,447	3,861,003	3,861,003	-	-	3,861,003	0.3
												8946	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	237	100	6,200	1,469,400	6	102,858	1,366,542	1,366,542	-	-	1,366,542	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11304	โฉนด	18397	100861	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	6,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02
11305	โฉนด	18398	100862	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	25,000	650,000	8947	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	84	100	8,300	697,200	23	264,936	432,264	1,082,264	-	-	1,082,264	0.02
11306	โฉนด	18399	100863	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	25,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.02
11307	โฉนด	18402	100866	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	23,000	483,000	8948	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	16	88,704	280,896	763,896	-	-	763,896	0.3
11308	โฉนด	18403	100867	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	61	161	6,000	966,000	8949	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	1575	100	8,300	13,072,500	23	4,967,550	8,104,950	9,070,950	-	-	9,070,950	0.02
11309	โฉนด	18404	100891	ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	12,000	540,000	8950	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	16	244,800	775,200	1,315,200	-	-	1,315,200	0.02
11310	โฉนด	18494	100958	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	46	46	6,000	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.3
11311	โฉนด	18405	101035	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	25,000	975,000	8951	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	27	226,688	266,112	1,241,112	-	-	1,241,112	0.02
11312	โฉนด	18406	101036	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	39	39	25,000	975,000	8952	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,700	492,800	30	256,256	236,544	1,211,544	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	908,658	-	908,658	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	302,886	-	302,886	0.3
11313	โฉนด	18407	101037	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	25,000	950,000	8953	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	18	137,984	354,816	1,304,816	-	-	1,304,816	0.02
11314	โฉนด	18408	101038	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	25,000	875,000	8954	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	18	137,984	354,816	1,229,816	-	-	1,229,816	0.02
11315	โฉนด	18409	101039	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	34	34	25,000	850,000	8955	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,700	492,800	18	137,984	354,816	1,204,816	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	903,612	-	903,612	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	301,204	-	301,204	0.3
11316	โฉนด	18412	101042	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	30	30	25,000	750,000	8956	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,700	369,600	19	103,488	266,112	1,016,112	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	677,442	500,025	177,417	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	338,670	-	338,670	0.3
11317	โฉนด	18413	101043	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	29	29	25,000	725,000	8957	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,700	369,600	19	103,488	266,112	991,112	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	660,774	483,358	177,417	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	330,338	-	330,338	0.3
11318	โฉนด	18414	101044	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	25,000	675,000	8958	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,700	369,600	19	110,880	258,720	933,720	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	622,511	450,023	172,489	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	311,209	-	311,209	0.3
11319	โฉนด	18415	101045	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	25,000	675,000	8959	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,700	369,600	19	103,488	266,112	941,112	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	627,439	450,023	177,417	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	313,673	-	313,673	0.3
11320	โฉนด	18416	101050	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	25,000	450,000	8960	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	93.5	100	8,300	776,050	7	62,084	713,966	1,163,966	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-	-	2	-	95.72	-	-	-	-	-	-	1,114,148	-	1,114,148	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	4.28	-	-	-	-	-	-	49,818	-	49,818	0.3
11321	โฉนด	18417	101051	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	25,000	900,000	8961	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	23	175,560	286,440	1,186,440	-	-	1,186,440	0.02
												8962	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	23	175,560	286,440	286,440	-	-	286,440	0.02
11322	โฉนด	18418	101052	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	25,000	450,000	8963	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	33	215,600	169,400	619,400	-	-	619,400	0.02
11323	โฉนด	18419	101053	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	25,000	450,000	8964	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	21	446,208	948,192	1,398,192	-	1,398,192	-	-
11324	โฉนด	18420	101054	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	25,000	450,000	8965	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	125	100	8,300	1,037,500	21	332,000	705,500	1,155,500	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	693,300	693,300	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	462,200	-	462,200	0.3
11325	โฉนด	18423	101107	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	25,000	500,000	8966	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	16	88,704	280,896	780,896	-	-	780,896	0.3
11326		18424	101108	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	25,000	450,000	8967	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	16	88,704	280,896	730,896	-	-	730,896	0.3
11327	โฉนด	18427	101111	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	25,000	450,000	8968	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	22	133,056	236,544	686,544	-	-	686,544	0.02
11328	โฉนด	18428	101112	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	25,000	475,000	8969	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	31	220,320	187,680	662,680	-	-	662,680	0.02
11329	โฉนด	18434	101123	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	9,500	114,000	8970	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,400	806,400	27	354,816	451,584	565,584	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	471,301	471,301	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	94,283	-	94,283	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11330	โฉนด	18435	101155	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	36	36	20,000	720,000	8971	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	338	100	8,300	2,805,400	26	1,178,268	1,627,132	2,347,132	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	94.67	-	-	-	-	-	-	2,222,030	2,222,030	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	5.33	-	-	-	-	-	-	125,102	-	125,102	0.3
11331	โฉนด	18447	101208	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	25,000	450,000	8972	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	93.5	100	8,300	776,050	7	62,084	713,966	1,163,966	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	95.72	-	-	-	-	-	-	1,114,148	-	1,114,148	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	4.28	-	-	-	-	-	-	49,818	-	49,818	0.3
11332	โฉนด	18448	101209	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	25,000	425,000	8973	404-ตึกแถวสามชั้น 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	6	55,776	741,024	1,166,024	-	-	1,166,024	0.02
11333	โฉนด	18449	101210	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	34	34	25,000	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	-	850,000	0.3
11334	โฉนด	18450	101211	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	20,000	480,000	8974	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12.25	100	8,500	104,125	12	16,660	87,465	567,465	-	-	567,465	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11335	โฉนด	18451	101212	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	57	57	20,000	1,140,000	8975	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	160	100	7,700	1,232,000	22	443,520	788,480	1,928,480	-	-	1,928,480	0.3
11336	โฉนด	18452	101213	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	20,000	1,380,000	8976	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	22	443,520	788,480	2,168,480	-	2,168,480	-	-
11337	โฉนด	18459	101220	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	8977	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	25	447,552	618,048	978,048	-	978,048	-	-
11338	โฉนด	18462	101223	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	8978	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	21	251,600	488,400	848,400	-	848,400	-	-
11339	โฉนด	18465	101226	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	8979	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	27	549,792	645,408	1,005,408	-	1,005,408	-	-
11340	โฉนด	18468	101229	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	8980	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	12	170,496	895,104	1,255,104	-	1,255,104	-	-
11341	โฉนด	18469	101230	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	7,500	157,500	8981	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	12	48,640	255,360	412,860	-	412,860	-	-
11342	โฉนด	18471	101232	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
11343	โฉนด	18472	101233	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	8982	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	22	532,224	946,176	1,306,176	-	1,306,176	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11344	โฉนด	18483	101254	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	4	0	2	20	220	6,000	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.3
11345	โฉนด	18485	101289	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	8983	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	33	596,736	468,864	828,864	-	-	828,864	0.02
11346	โฉนด	18491	101295	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	8984	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	31	738,816	681,984	1,041,984	-	-	1,041,984	0.02
11347	โฉนด	18493	101297	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	8985	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	25	372,960	515,040	875,040	-	-	875,040	0.02
11348	โฉนด	18495	101303	ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	8986	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	24	189,440	284,160	596,160	-	-	596,160	0.02
11349	โฉนด	18608	101338	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	29	129	3,000	387,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000	-	387,000	-	-
11350	โฉนด	18609	101339	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	99	99	1,500	148,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500	-	148,500	-	-
11351	โฉนด	18611	101341	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	31	131	3,000	393,000	8987	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	32	100	8,500	272,000	32	231,200	40,800	433,800	-	433,800	-	-
11352	โฉนด	18361	101342	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	3	37.25	737.25	9,000	6,635,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,635,250	-	-	6,635,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	22	122	9,000	1,098,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,098,000	-	-	1,098,000	0.3
					2	0	0	62.75	62.75	9,000	564,750	8988	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112	100	8,500	952,000	28	456,960	495,040	1,059,790	-	1,059,790	-	-
												8989	504-โรงจอดรถ	ไม้	2	45	100	2,550	114,750	11	57,375	57,375	57,375	-	57,375	-	-
												8990	504-โรงจอดรถ	ไม้	2	100	100	2,550	255,000	11	127,500	127,500	127,500	-	127,500	-	-
												8991	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48	100	8,300	398,400	11	55,776	342,624	342,624	-	342,624	-	-
												8992	504-โรงจอดรถ	ไม้	2	36	100	2,550	91,800	11	45,900	45,900	45,900	-	45,900	-	-
11353	โฉนด	18498	101395	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,000	96,000	8993	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	28	509,952	552,448	648,448	-	-	648,448	0.02
11354	โฉนด	18499	101396	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.02
11355	โฉนด	18500	101397	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11356	โฉนด	18501	101398	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.02
11357	โฉนด	18502	101399	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	20	120	12,000	1,440,000	8994	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	24	340,000	510,000	1,950,000	-	1,950,000	-	-
11358	โฉนด	18503	101400	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	1	20	120	12,000	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	-	1,440,000	0.3
11359	โฉนด	18504	101401	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	1	20	120	12,000	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	-	1,440,000	0.3
11360	โฉนด	18505	101402	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	1	20	120	12,000	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	-	1,440,000	0.3
11361	โฉนด	18506	101403	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	89	89	3,000	267,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000	-	267,000	-	-
11362	โฉนด	18507	101404	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	1	20	120	10,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
11363	โฉนด	18508	101405	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	1	20	120	6,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-
11364	โฉนด	18511	101448	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	8995	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	22	109,440	194,560	414,560	-	414,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11365	โฉนด	18512	101449	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	8996	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	22	88,704	157,696	377,696	-	-	377,696	0.02
11366	โฉนด	18513	101450	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	8997	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	29	121,600	121,600	341,600	-	-	341,600	0.02
11367	โฉนด	18514	101451	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	8998	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	26	102,144	141,056	361,056	-	361,056	-	-
11368	โฉนด	18516	101453	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	8999	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	7	29,184	335,616	555,616	-	555,616	-	-
11369	โฉนด	18517	101454	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	9000	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	30	121,600	121,600	341,600	-	341,600	-	-
11370	โฉนด	18518	101455	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	9001	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	30	121,600	121,600	341,600	-	341,600	-	-
11371	โฉนด	18520	101457	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	9002	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	25	121,600	182,400	402,400	-	402,400	-	-
11372	โฉนด	18521	101458	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	9003	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	19	85,120	218,880	438,880	-	-	438,880	0.02
11373	โฉนด	18526	101463	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	9004	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	18	94,848	269,952	489,952	-	489,952	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11374	โฉนด	18529	101534	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	15,000	405,000	9005	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	22	677,280	1,314,720	1,719,720	-	1,719,720	-	-
11375	โฉนด	18533	101912	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	7,000	140,000	9006	404-ตึกแถวสามชั้น 1ชั้น	ตึก	-	105	100	8,300	871,500	25	366,030	505,470	645,470	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	430,335	430,335	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	215,135	-	215,135	0.3
11376	โฉนด	18534	101913	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	7,000	231,000	9007	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	28	1,099,584	1,290,816	1,521,816	-	1,521,816	-	-
11377	โฉนด	18536	101939	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	10,000	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.02
11378	โฉนด	18538	101980	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	9008	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	26	701,184	892,416	1,192,416	-	1,192,416	-	-
11379	โฉนด	18539	101981	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	6,000	294,000	9009	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	7,700	693,000	32	388,080	304,920	598,920	-	-	598,920	0.02
11380	โฉนด	18540	101982	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	43.8	43.8	6,000	262,800	9010	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	70	100	2,550	178,500	3	7,140	171,360	434,160	-	-	434,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11381	โฉนด	18542	101990	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	2	2	11	1011	4,550	4,600,050	9011	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	11	57,120	350,880	4,950,930	-	-	4,950,930	0.02
					3	0	0	10	10	4,550	45,500	9012	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40	100	8,500	340,000	11	47,600	292,400	337,900	-	-	337,900	0.3
11382	โฉนด	18544	102017	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	8,500	544,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000	-	-	544,000	0.02
11383	โฉนด	18546	102019	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	9013	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	32	860,544	733,056	1,333,056	-	-	1,333,056	0.02
11384	โฉนด	2804	102020	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	1	0	1	401	3,000	1,203,000	9014	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	192	100	8,200	1,574,400	32	1,464,192	110,208	1,313,208	-	1,313,208	-	-
11385	โฉนด	2805	102099	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	2	89.2	289.2	8,750	2,530,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,530,500	-	-	2,530,500	0.3
11386	โฉนด	2806	102100	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	2	0	36	836	8,750	7,315,000	9015	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	56	100	8,100	453,600	30	385,560	68,040	7,383,040	-	7,383,040	-	-
11387	โฉนด	2807	102101	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	1	79	579	7,500	4,342,500	9016	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	119	100	8,500	1,011,500	4	40,460	971,040	5,313,540	-	5,313,540	-	-
11388	โฉนด	18552	102323	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	6,000	270,000	9017	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	27	443,520	564,480	834,480	-	834,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11389	โฉนด	2786	102417	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	86.5	86.5	3,000	259,500	9018	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	33	137,984	108,416	367,916	-	-	367,916	0.02
												9019	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	33	137,984	108,416	108,416	-	-	108,416	0.02
												9020	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	33	137,984	108,416	108,416	-	-	108,416	0.02
												9021	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	33	137,984	108,416	108,416	-	-	108,416	0.02
												9022	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	33	137,984	108,416	108,416	-	-	108,416	0.02
11390	โฉนด	18568	102423	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.7	21.7	17,500	379,750	9023	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	22	587,520	1,044,480	1,424,230	-	-	1,424,230	0.02
11391	โฉนด	18569	102424	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	11.7	11.7	17,500	204,750	9024	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	22	725,760	1,290,240	1,494,990	-	-	1,494,990	0.02
11392	โฉนด	18570	102425	ต.บ้านสวน	2	0	0	11.1	11.1	17,500	194,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,250	-	-	194,250	0.02
11393	โฉนด	18571	102426	ต.บ้านสวน	2	0	0	10.4	10.4	17,500	182,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000	-	-	182,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11394	โฉนด	18572	102427	ต.บ้านสวน	2	0	0	9.7	9.7	17,500	169,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,750	-	-	169,750	0.02
11395	โฉนด	18573	102428	ต.บ้านสวน	2	0	0	9.1	9.1	17,500	159,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,250	-	-	159,250	0.02
11396	โฉนด	18574	102429	ต.บ้านสวน	2	0	0	8.5	8.5	17,500	148,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,750	-	-	148,750	0.02
11397	โฉนด	18579	102434	ต.บ้านสวน	2	0	0	21.5	21.5	17,500	376,250	9025	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	29	355,200	355,200	731,450	-	731,450	-	-
11398	โฉนด	18582	102440	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	9026	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	21	151,552	322,048	542,048	-	542,048	-	-
11399	โฉนด	18585	102443	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	9027	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	33	136,192	107,008	327,008	-	327,008	-	-
11400	โฉนด	18586	102444	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	9028	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	33	136,192	107,008	337,008	-	-	337,008	0.02
11401	โฉนด	18587	102445	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	9029	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	10	40,800	299,200	519,200	-	-	519,200	0.02
11402	โฉนด	18588	102446	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	9030	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	29	121,600	121,600	341,600	-	-	341,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11403	โฉนด	18589	102447	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	9031	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	22	87,552	155,648	375,648	-	375,648	-	-
11404	โฉนด	18591	102470	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	8,500	484,500	9032	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	29	155,232	168,168	652,668	-	-	652,668	0.02
												9033	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	29	155,232	168,168	168,168	-	-	168,168	0.02
												9034	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	29	155,232	168,168	168,168	-	-	168,168	0.02
												9035	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	29	155,232	168,168	168,168	-	-	168,168	0.02
11405	โฉนด	18592	102471	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	6,000	174,000	9036	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	29	155,232	168,168	342,168	-	-	342,168	0.02
												9037	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	29	155,232	168,168	168,168	-	-	168,168	0.02
												9038	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	29	155,232	168,168	168,168	-	-	168,168	0.02
												9039	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	29	155,232	168,168	168,168	-	-	168,168	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11406	โฉนด	18593	102472	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	6,000	258,000	9040	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	29	155,232	168,168	426,168	-	-	426,168	0.02
												9041	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	29	155,232	168,168	168,168	-	-	168,168	0.02
												9042	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	29	155,232	168,168	168,168	-	-	168,168	0.02
												9043	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	29	155,232	168,168	168,168	-	-	168,168	0.02
11407	โฉนด	2820	103339	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	2	0	200	1,500	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
11408	โฉนด	2821	103340	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	5,000	1,000,000	9044	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,500	688,500	22	247,860	440,640	1,440,640	-	1,440,640	-	-
11409	โฉนด	18604	103353	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	13,000	585,000	9045	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,200	393,600	18	338,496	55,104	640,104	-	640,104	-	-
11410	โฉนด	18615	103552	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	1	9	509	17,500	8,907,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,907,500	-	-	8,907,500	0.3
11411	โฉนด	18613	103553	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	1	201	17,500	3,517,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,517,500	-	-	3,517,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11412	โฉนด	18614	103554	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	8,500	850,000	9046	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,400	2,688,000	34	1,559,040	1,128,960	1,978,960	-	-	1,978,960	0.02
11413	โฉนด	18616	103555	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	0	1	401	17,500	7,017,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,017,500	-	-	7,017,500	0.3
11414	โฉนด	18617	103556	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	8	108	8,500	918,000	9047	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	24	537,600	806,400	1,724,400	-	1,724,400	-	-
11415	โฉนด	18618	103557	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	98	98	17,500	1,715,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,715,000	-	-	1,715,000	0.3
11416	โฉนด	18619	103558	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	78	278	8,500	2,363,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,363,000	-	-	2,363,000	0.3
11417	โฉนด	18620	103559	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	0	50	450	8,500	3,825,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,825,000	-	-	3,825,000	0.3
11418	โฉนด	18621	103560	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	50	250	8,500	2,125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,125,000	-	-	2,125,000	0.3
11419	โฉนด	18622	103561	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	25	225	8,500	1,912,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,912,500	-	-	1,912,500	0.3
11420	โฉนด	18623	103562	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	3	47	347	8,500	2,949,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,949,500	-	-	2,949,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11421	โฉนด	18624	103563	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	3	56	356	8,500	3,026,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,026,000	-	-	3,026,000	0.3
11422	โฉนด	18626	103667	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	12,000	268,800	9048	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	43	280,896	88,704	357,504	-	-	357,504	0.02
11423	โฉนด	18627	103668	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.4	16.4	12,000	196,800	9049	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	43	605,568	191,232	388,032	-	-	388,032	0.02
11424	โฉนด	18628	103669	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.1	16.1	12,000	193,200	9050	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	23	140,448	229,152	422,352	-	422,352	-	-
11425	โฉนด	18630	103676	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	2	61	261	6,000	1,566,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,566,000	-	1,566,000	-	-
11426	โฉนด	18631	103714	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	3	1	51	1351	26,500	35,801,500	9051	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	2904	100	2,550	7,405,200	9	666,468	6,738,732	42,540,232	-	-	42,540,232	0.3
11427	โฉนด	18632	103761	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	9052	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	9	54,400	489,600	1,689,600	-	-	1,689,600	0.02
11428	โฉนด	18633	103762	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	13	13	6,000	78,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	78,000	-	-
11429	โฉนด	18634	103763	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	18.9	118.9	6,000	713,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,400	-	-	713,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11430	โฉนด	18635	103764	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	1	2.8	502.8	9,000	4,525,200	9053	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	480	100	8,000	3,840,000	19	1,152,000	2,688,000	4,525,200	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	8.33	-	3,840,000	-	-	2,688,000	223,910	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	91.67	-	3,840,000	-	-	2,688,000	2,464,090	-	-	-	-
					4	1	1	0	500	9,000	4,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,000	-	-	4,500,000	0.3
11431	โฉนด	18639	103839	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	10	2	71	4271	4,950	21,141,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,141,450	-	-	21,141,450	0.3
11432	โฉนด	18640	103840	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	15,000	600,000	9054	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	14	250,992	1,143,408	1,743,408	-	-	1,743,408	0.02
11433	โฉนด	6748	103859	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	40	40	3,000	120,000	9055	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,250	391,500	3	35,235	356,265	476,265	-	476,265	-	-
11434	โฉนด	18641	103871	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	6,000	156,000	9056	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	192	100	7,700	1,478,400	15	325,248	1,153,152	1,309,152	-	-	1,309,152	0.3
11435	โฉนด	18642	103872	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	6,000	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11436	โฉนด	18643	103873	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	6,000	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.3
11437	โฉนด	18644	103878	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	25,000	475,000	9057	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	8,500	1,020,000	17	265,200	754,800	1,229,800	-	-	1,229,800	0.3
11438	โฉนด	18645	103879	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	25,000	475,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000	-	-	475,000	0.3
11439	โฉนด	18658	103896	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	80	80	12,000	960,000	9058	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	320	100	3,400	1,088,000	19	304,640	783,360	1,743,360	-	-	1,743,360	0.3
					2	0	0	70	70	12,000	840,000	9059	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	19	344,960	887,040	1,727,040	-	-	1,727,040	0.02
11440	โฉนด	18653	104216	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	3,000	48,000	9060	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	27	125,120	146,880	194,880	-	-	194,880	0.02
11441	โฉนด	18654	104217	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	3,000	99,000	9061	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18	100	8,500	153,000	23	58,140	94,860	193,860	-	-	193,860	0.02
												9062	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18	100	8,500	153,000	23	58,140	94,860	94,860	-	-	94,860	0.02
11442	โฉนด	18366	104261	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	2	2	55.8	1055.8	12,000	12,669,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,669,600	-	12,669,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11443	โฉนด	5509	104485	หมู่ 3 ต.หนองรี	2	0	3	1	301	7,000	2,107,000	9063	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	-	2	600	100	8,400	5,040,000	23	-	5,040,000	7,147,000	-	7,147,000	-	-
11444	โฉนด	18661	104690	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	13,000	273,000	9064	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	156	100	7,400	1,154,400	22	415,584	738,816	1,011,816	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	505,908	505,908	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	505,908	-	505,908	0.3
11445	โฉนด	18662	104691	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	13,000	273,000	9065	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	164.4	100	7,400	1,216,560	33	681,274	535,286	808,286	-	-	808,286	0.02
11446	โฉนด	18666	104695	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	13,000	273,000	9066	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	24	269,952	440,448	713,448	-	713,448	-	-
11447	โฉนด	18674	104703	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	9067	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	24	296,000	444,000	704,000	-	-	704,000	0.02
11448	โฉนด	18675	104704	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	9068	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	24	269,952	440,448	700,448	-	-	700,448	0.02
11449	โฉนด	18677	104706	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	9069	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	12	193,536	1,016,064	1,276,064	-	1,276,064	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11450	โฉนด	18683	104938	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	45	45	10,000	450,000	9070	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	27	170,016	199,584	649,584	-	-	649,584	0.3
11451	โฉนด	18684	104939	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	9071	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56	100	7,700	431,200	27	198,352	232,848	512,848	-	-	512,848	0.02
11452	โฉนด	18685	104940	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	10,000	470,000	9072	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,700	646,800	27	297,528	349,272	819,272	-	-	819,272	0.02
11453	โฉนด	18686	104941	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	40.2	240.2	5,000	1,201,000	9073	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	27	99,176	116,424	1,317,424	-	-	1,317,424	0.02
11454	โฉนด	18687	104942	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	52	152	5,000	760,000	9074	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	8	124,740	1,261,260	2,021,260	-	-	2,021,260	0.02
11455	โฉนด	18688	104944	ต.บ้านสวน	2	0	0	63.4	63.4	15,000	951,000	9075	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	24	236,800	355,200	1,306,200	-	1,306,200	-	-
11456	โฉนด	18692	104948	ต.บ้านสวน	1	0	0	93.8	93.8	15,000	1,407,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,407,000	-	1,407,000	-	-
11457	โฉนด	18693	104949	ต.บ้านสวน	1	0	0	73.5	73.5	15,000	1,102,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,500	-	1,102,500	-	-
11458	โฉนด	18701	104957	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	15,000	435,000	9076	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	24	224,960	367,040	802,040	-	802,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11459	โฉนด	18703	104959	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	39.3	39.3	15,000	589,500	9077	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	25	236,800	355,200	944,700	-	944,700	-	-
11460	โฉนด	18713	104969	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	41.1	41.1	15,000	616,500	9078	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	255,744	454,656	1,071,156	-	-	1,071,156	0.02
11461	โฉนด	18720	104976	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	15,000	570,000	9079	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	23	224,960	367,040	937,040	-	937,040	-	-
11462	โฉนด	18722	104978	ต.บ้านสวน	2	0	0	25.4	25.4	15,000	381,000	9080	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	24	189,440	284,160	665,160	-	-	665,160	0.02
11463	โฉนด	18726	104982	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	1.9	1.9	12,000	22,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800	-	-	22,800	0.3
11464	โฉนด	18728	104984	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	46	46	15,000	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	-	690,000	0.3
11465	โฉนด	18729	104985	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	89.3	89.3	15,000	1,339,500	9081	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	9	49,896	504,504	1,844,004	-	-	1,844,004	0.02
11466	โฉนด	18730	104986	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	78.8	78.8	15,000	1,182,000	9082	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	100	100	2,550	255,000	5	15,300	239,700	1,421,700	-	-	1,421,700	0.3
11467	โฉนด	18731	104987	ต.บ้านสวน	3	0	0	78	78	15,000	1,170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000	-	-	1,170,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11468	โฉนด	18732	104988	ต.บ้านสวน	1	0	0	98.6	98.6	15,000	1,479,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,479,000	-	1,479,000	-	-
11469	โฉนด	18734	104990	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	62	62	15,000	930,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,000	-	930,000	-	-
11470	โฉนด	18735	104991	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	1	62.7	162.7	15,000	2,440,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,440,500	-	2,440,500	-	-
11471	โฉนด	18736	104992	ต.บ้านสวน	1	0	1	27.8	127.8	15,000	1,917,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,917,000	-	1,917,000	-	-
11472	โฉนด	18737	104993	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	1	23.7	123.7	15,000	1,855,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,855,500	-	1,855,500	-	-
11473	โฉนด	18745	105001	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	37.1	37.1	15,000	556,500	9083	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	-	150	100	8,300	1,245,000	25	498,000	747,000	1,303,500	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	651,750	651,750	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	651,750	-	651,750	0.3
11474	โฉนด	18755	105011	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	49.2	49.2	15,000	738,000	9084	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	225	100	8,300	1,867,500	22	672,300	1,195,200	1,933,200	-	1,933,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11475	โฉนด	18757	105013	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.7	23.7	15,000	355,500	9085	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	24	296,000	444,000	799,500	-	-	799,500	0.02
11476	โฉนด	18761	105017	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.7	23.7	15,000	355,500	9086	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	22	507,960	986,040	1,341,540	-	1,341,540	-	-
11477	โฉนด	18762	105018	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.7	23.7	15,000	355,500	9087	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	1,120,428	-	1,120,428	-	-
11478	โฉนด	18764	105020	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.7	23.7	15,000	355,500	9088	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	225	100	8,300	1,867,500	14	373,500	1,494,000	1,849,500	-	1,849,500	-	-
11479	โฉนด	18771	105027	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	2.8	2.8	15,000	42,000	9089	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	187.5	100	8,300	1,556,250	17	404,625	1,151,625	1,193,625	-	1,193,625	-	-
11480	โฉนด	18774	105030	ต.บ้านสวน	5	0	0	23.7	23.7	15,000	355,500	9090	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	150	100	8,300	1,245,000	23	473,100	771,900	1,127,400	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	676,440	676,440	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	450,960	-	450,960	0.3
11481	โฉนด	18785	105041	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	15,000	330,000	9091	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	13	179,280	816,720	1,146,720	-	1,146,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11482	โฉนด	18786	105042	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.8	21.8	15,000	327,000	9092	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	16	219,120	776,880	1,103,880	-	1,103,880	-	-
11483	โฉนด	18787	105043	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	15,000	324,000	9093	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	14	179,280	816,720	1,140,720	-	1,140,720	-	-
11484	โฉนด	18788	105044	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.4	21.4	15,000	321,000	9094	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	14	179,280	816,720	1,137,720	-	1,137,720	-	-
11485	โฉนด	18789	105045	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	31.8	31.8	15,000	477,000	9095	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	24	398,400	597,600	1,074,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	429,840	-	429,840	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	644,760	-	644,760	0.02
11486	โฉนด	18791	105047	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.4	24.4	15,000	366,000	9096	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	17	239,040	756,960	1,122,960	-	1,122,960	-	-
11487	โฉนด	18793	105049	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	44.1	44.1	15,000	661,500	9097	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	1,298,940	-	-	1,298,940	0.02
												9098	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	23	52,668	85,932	85,932	-	-	85,932	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11488	โฉนด	18797	105053	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	15,000	585,000	9099	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	150	100	7,400	1,110,000	24	444,000	666,000	1,251,000	-	-	1,251,000	0.02
11489	โฉนด	18799	105055	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	15,000	390,000	9100	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,300	1,245,000	12	174,300	1,070,700	1,460,700	-	1,460,700	-	-
11490	โฉนด	18801	105057	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.7	25.7	15,000	385,500	9101	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,400	1,110,000	25	444,000	666,000	1,051,500	-	1,051,500	-	-
11491	โฉนด	18802	105058	ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	15,000	382,500	9102	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,400	1,110,000	15	244,200	865,800	1,248,300	-	1,248,300	-	-
11492	โฉนด	18811	105067	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	15,000	435,000	9103	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	24	236,800	355,200	790,200	-	-	790,200	0.02
11493	โฉนด	18813	105069	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.9	27.9	15,000	418,500	9104	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	23	213,120	378,880	797,380	-	797,380	-	-
11494	โฉนด	18815	105071	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	15,000	1,095,000	9105	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	16	266,112	943,488	2,038,488	-	2,038,488	-	-
11495	โฉนด	18816	105072	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	15,000	675,000	9106	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	917,720	-	917,720	-	-
11496	โฉนด	18817	105073	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	43.3	43.3	15,000	649,500	9107	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	20	189,440	402,560	1,052,060	-	1,052,060	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11497	โฉนด	18820	105076	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	46.1	46.1	15,000	691,500	9108	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	16	285,120	1,010,880	1,702,380	-	1,702,380	-	-
11498	โฉนด	18833	105089	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.5	38.5	15,000	577,500	9109	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	18	230,880	657,120	1,234,620	-	-	1,234,620	0.02
11499	โฉนด	18835	105094	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	9,500	361,000	9110	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	17	110,500	314,500	675,500	-	675,500	-	-
11500	โฉนด	18839	105122	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	9111	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	25	182,400	273,600	463,600	-	463,600	-	-
11501	โฉนด	18841	105124	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	9112	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	25	182,400	273,600	513,600	-	513,600	-	-
11502	โฉนด	18847	105157	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	12,000	252,000	9113	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	31	517,920	478,080	730,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	292,032	-	292,032	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	438,048	-	438,048	0.02
11503	โฉนด	2843	105158	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	3	0	1	66	166	4,000	664,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,000	-	-	664,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11504	โฉนด	2844	105159	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	1	66	166	4,000	664,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,000	-	-	664,000	0.3
11505	โฉนด	2845	105160	ต.บ้านสวน	3	0	1	66	166	4,000	664,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,000	-	-	664,000	0.3
11506	โฉนด	2846	105161	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	1	65	165	10,000	1,650,000	9114	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	180	100	8,500	1,530,000	6	-	1,530,000	3,180,000	-	-	3,180,000	0.02
11507	โฉนด	6990	105230	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	3,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
11508	โฉนด	6992	105232	ต.บ้านสวน	2	0	1	61	161	3,000	483,000	9115	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	26	359,040	456,960	939,960	-	-	939,960	0.02
11509	โฉนด	6994	105234	ต.บ้านสวน	4	0	1	27	127	6,500	825,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,500	-	-	825,500	0.3
11510	โฉนด	6995	105235	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	27	127	6,500	825,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,500	-	-	825,500	0.02
11511	โฉนด	6996	105236	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	27	127	6,500	825,500	9116	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132	100	8,500	1,122,000	24	448,800	673,200	1,498,700	-	1,498,700	-	-
11512	โฉนด	18848	105251	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	8,500	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	-	850,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11513	โฉนด	18849	105255	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	15,000	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	165,000	-	-
11514	โฉนด	18852	105319	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	15,000	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.02
11515	โฉนด	18854	105348	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	9117	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	14	82,080	373,920	653,920	-	-	653,920	0.02
11516	โฉนด	18855	105349	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	9118	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	17	118,560	337,440	617,440	-	617,440	-	-
11517	โฉนด	18856	105350	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000	9119	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	14	54,720	249,280	539,280	-	539,280	-	-
11518	โฉนด	18858	105352	ต.บ้านสวน	1	7	1	11	2911	3,750	10,916,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,916,250	-	10,916,250	-	-
11519	โฉนด	18859	105353	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	4	0	1	1601	4,400	7,044,400	9120	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	2	43,520	2,132,480	9,176,880	-	9,176,880	-	-
11520	โฉนด	18860	105354	ต.บ้านสวน	1	6	1	46	2546	3,750	9,547,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,547,500	-	9,547,500	-	-
11521	โฉนด	18861	105355	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	2	0	0	800	3,750	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	3,000,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11522	โฉนด	18862	105356	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	2	0	0	800	3,750	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	3,000,000	-	-
11523	โฉนด	18863	105357	ต.บ้านสวน	1	2	0	6	806	3,000	2,418,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,418,000	-	2,418,000	-	-
11524	โฉนด	18864	105358	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	0	40	440	3,000	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	1,320,000	-	-
11525	โฉนด	18866	105461	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	8,750	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-
11526	โฉนด	2856	105469	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	1	0	100	5,000	500,000	9121	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	8,500	212,500	13	38,250	174,250	674,250	-	-	674,250	0.02
11527	โฉนด	2857	105470	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	4	0	1	0	100	5,000	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	-	500,000	0.3
11528	โฉนด	2858	105471	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	4	0	1	0	100	5,000	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	-	500,000	0.3
11529	โฉนด	2859	105472	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	5,000	500,000	9122	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	5	73,440	1,150,560	1,650,560	-	1,650,560	-	-
11530	โฉนด	18867	105483	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	5	3	95	2395	3,150	7,544,250	9123	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,500	240,000	21	81,600	158,400	7,702,650	-	-	7,702,650	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9124	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	912	100	6,200	5,654,400	21	1,922,496	3,731,904	3,731,904	-	-	3,731,904	0.3
												9125	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	270	100	2,550	688,500	21	234,090	454,410	454,410	-	-	454,410	0.3
11531	โฉนด	18872	105510	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	53	53	6,000	318,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000	-	-	318,000	0.3
11532	โฉนด	18875	105513	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	69	69	6,000	414,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000	-	-	414,000	0.3
11533	โฉนด	18880	105735	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	9126	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	19	127,680	328,320	548,320	-	548,320	-	-
11534	โฉนด	7020	105777	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	32	132	3,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	396,000	-	-
11535	โฉนด	7021	105778	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	85	85	1,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	-
11536	โฉนด	7022	105779	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	3,000	180,000	9127	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	21	108,800	231,200	411,200	-	411,200	-	-
11537	โฉนด	7023	105780	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	77	77	3,000	231,000	9128	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	253	100	8,500	2,150,500	4	86,020	2,064,480	2,295,480	-	2,295,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11538	โฉนด	7024	105781	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	84	84	3,000	252,000	9129	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	23	122,400	217,600	469,600	-	469,600	-	-
11539	โฉนด	7025	105782	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	74	74	3,000	222,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000	-	222,000	-	-
11540	โฉนด	18892	105820	ต.บ้านสวน	5	0	0	80	80	4,550	364,000	9130	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	256	100	7,700	1,971,200	5	118,272	1,852,928	2,216,928	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	554,232	-	554,232	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	75	-	-	-	-	-	-	1,662,696	-	1,662,696	0.3
					3	0	0	20	20	4,550	91,000	9131	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	64	100	2,550	163,200	5	9,792	153,408	244,408	-	-	244,408	0.3
11541	โฉนด	1883	105838	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	0	40	440	12,000	5,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,280,000	-	-	5,280,000	0.3
11542	โฉนด	18894	105839	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	38	38	3,000	114,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000	-	114,000	-	-
11543	โฉนด	18895	105840	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	26,000	416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000	-	-	416,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	0	26	426	26,000	11,076,000	9132	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	280	100	7,950	2,226,000	5	133,560	2,092,440	13,168,440	-	-	13,168,440	0.3
11544	โฉนด	18896	105841	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	0	40	440	12,000	5,280,000	9133	510-ภัตตาคาร	ตึก	3	195.5	100	6,950	1,358,725	4	54,349	1,304,376	6,584,376	-	-	6,584,376	0.3
												9134	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	384	100	2,550	979,200	13	176,256	802,944	802,944	-	-	802,944	0.3
11545	โฉนด	18886	105847	ต.บ้านสวน	3	0	3	25	325	6,500	2,112,500	9135	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	511	100	2,550	1,303,050	19	390,915	912,135	3,024,635	-	-	3,024,635	0.3
11546	โฉนด	18887	105848	ต.บ้านสวน	3	0	3	25	325	6,500	2,112,500	9136	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	741	100	2,550	1,889,550	19	566,865	1,322,685	3,435,185	-	-	3,435,185	0.3
11547	โฉนด	18888	105849	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	6,500	2,600,000	9137	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	32	1,128,960	887,040	3,487,040	-	3,487,040	-	-
11548	โฉนด	18889	105850	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	0	30	430	5,700	2,451,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,451,000	-	2,451,000	-	-
					2	0	0	45	45	5,700	256,500	9138	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	180	100	7,250	1,305,000	28	1,213,650	91,350	347,850	-	347,850	-	-
11549	โฉนด	18890	105851	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	3	8.8	308.8	6,500	2,007,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,007,200	-	2,007,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11550	โฉนด	18891	105852	ต.บ้านสวน	1	1	3	31	731	5,700	4,166,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,166,700	-	4,166,700	-	-
					2	0	1	0	100	5,700	570,000	9139	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	33	342,720	269,280	839,280	-	-	839,280	0.02
11551	โฉนด	18919	105942	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	4,250	123,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,250	-	123,250	-	-
11552	โฉนด	18899	106051	ต.บ้านสวน	5	0	0	31	31	50,000	1,550,000	9140	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	25	836,640	1,155,360	2,705,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,803,664	-	1,803,664	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	901,696	-	901,696	0.3
11553	โฉนด	18900	106052	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	31	31	50,000	1,550,000	9141	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	25	836,640	1,155,360	2,705,360	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,803,664	-	1,803,664	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	901,696	-	901,696	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11554	โฉนด	18903	106055	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	31	31	50,000	1,550,000	9142	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	168	100	8,300	1,394,400	25	557,760	836,640	2,386,640	-	-	2,386,640	0.3
11555	โฉนด	18904	106056	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	31	31	50,000	1,550,000	9143	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	168	100	8,300	1,394,400	25	557,760	836,640	2,386,640	-	-	2,386,640	0.3
11556	โฉนด	18908	106060	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	74.6	74.6	25,000	1,865,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,865,000	-	-	1,865,000	0.02
11557	โฉนด	18909	106061	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	36	36	50,000	1,800,000	9144	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	308	100	8,300	2,556,400	20	818,048	1,738,352	3,538,352	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,527,445	-	2,527,445	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,010,907	-	1,010,907	0.3
11558	โฉนด	18911	106063	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	25,000	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.02
11559	โฉนด	18914	106066	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.02
11560	โฉนด	18916	106072	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	4,250	80,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,750	-	80,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11561	โฉนด	18922	106135	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	6,000	258,000	9145	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	28	174,800	205,200	463,200	-	-	463,200	0.02
11562	โฉนด	18924	106137	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	9146	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	22	155,040	300,960	444,960	-	444,960	-	-
11563	โฉนด	18925	106138	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	35	35	6,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	210,000	-	-
11564	โฉนด	18926	106149	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	15,000	900,000	9147	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	21	430,080	913,920	1,813,920	-	1,813,920	-	-
11565	โฉนด	18928	106151	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	3	7	307	15,000	4,605,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,605,000	-	-	4,605,000	0.3
11566	โฉนด	18929	106152	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	2	24	224	15,000	3,360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360,000	-	-	3,360,000	0.3
11567	โฉนด	18930	106153	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	1	0	47	447	15,000	6,705,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,705,000	-	6,705,000	-	-
11568	โฉนด	18931	106154	ต.บ้านสวน	1	1	0	67	467	15,000	7,005,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,005,000	-	7,005,000	-	-
11569	โฉนด	18932	106155	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	1	0	19	419	8,300	3,477,700	9148	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	28	391,000	459,000	3,936,700	-	-	3,936,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11570	โฉนด	18933	106156	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	2	23	223	15,000	3,345,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,345,000	-	-	3,345,000	0.3
11571	โฉนด	18934	106157	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	1	0	7	407	15,000	6,105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,105,000	-	-	6,105,000	0.3
11572	โฉนด	18935	106158	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	75	75	15,000	1,125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000	-	1,125,000	-	-
11573	โฉนด	18936	106159	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	52	52	17,500	910,000	9149	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	315	100	8,300	2,614,500	28	1,202,670	1,411,830	2,321,830	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,658,483	-	1,658,483	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	663,347	-	663,347	0.3
11574	โฉนด	18937	106160	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	50,000	1,700,000	9150	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	8,300	697,200	19	195,216	501,984	2,201,984	-	-	2,201,984	0.02
11575	โฉนด	18938	106161	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	50,000	1,650,000	9151	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	25	585,648	808,752	2,458,752	-	-	2,458,752	0.02
11576	โฉนด	18939	106162	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	65	65	50,000	3,250,000	9152	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	288	100	8,300	2,390,400	23	860,544	1,529,856	4,779,856	-	-	4,779,856	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11577	โฉนด	18942	106165	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	50,000	1,600,000	9153	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	12	297,472	1,561,728	3,161,728	-	3,161,728	-	-
11578	โฉนด	18943	106166	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	32	32	50,000	1,600,000	9154	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	21	632,128	1,227,072	2,827,072	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,019,378	-	2,019,378	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	807,694	-	807,694	0.3
11579	โฉนด	18944	106167	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	32	32	50,000	1,600,000	9155	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	21	632,128	1,227,072	2,827,072	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,019,378	-	2,019,378	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	807,694	-	807,694	0.3
11580	โฉนด	18945	106168	ต.บ้านสวน	5	0	0	53	53	50,000	2,650,000	9156	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	616	100	8,300	5,112,800	24	2,045,120	3,067,680	5,717,680	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	4,084,139	-	4,084,139	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,633,541	-	1,633,541	0.3
11581	โฉนด	18946	106169	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	39	39	50,000	1,950,000	9157	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	308	100	8,300	2,556,400	20	818,048	1,738,352	3,688,352	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,634,590	-	2,634,590	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,053,762	-	1,053,762	0.3
11582	โฉนด	18953	106171	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	15,000	180,000	9158	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	44	706,496	223,104	403,104	-	403,104	-	-
11583	โฉนด	18954	106172	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	15,000	180,000	9159	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	44	706,496	223,104	403,104	-	403,104	-	-
11584	โฉนด	18955	106173	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	15,000	180,000	9160	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	44	706,496	223,104	403,104	-	403,104	-	-
11585	โฉนด	18956	106174	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	15,000	180,000	9161	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	44	706,496	223,104	403,104	-	403,104	-	-
11586	โฉนด	18957	106175	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	12,000	120,000	9162	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	558,240	-	558,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11587	โฉนด	18958	106176	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	12,000	120,000	9163	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	44	706,496	223,104	343,104	-	343,104	-	-
11588	โฉนด	18959	106177	ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	12,000	144,000	9164	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	44	706,496	223,104	367,104	-	-	367,104	0.02
11589	โฉนด	18962	106193	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	1	25	125	40,000	5,000,000	9165	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	366	100	3,400	1,244,400	21	398,208	846,192	5,846,192	-	-	5,846,192	0.3
11590	โฉนด	18969	106394	ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	12,000	540,000	9166	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	33	1,155,360	836,640	1,376,640	-	-	1,376,640	0.02
11591	โฉนด	18970	106395	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	9167	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	13	179,280	816,720	1,020,720	-	-	1,020,720	0.02
11592	โฉนด	18971	106396	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	9168	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	13	179,280	816,720	1,020,720	-	-	1,020,720	0.02
11593	โฉนด	18973	106410	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	12,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	-	12,000	0.02
11594	โฉนด	18974	106411	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	9169	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	22	860,544	1,529,856	1,757,856	-	-	1,757,856	0.02
11595	โฉนด	18975	106412	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11596	โฉนด	18976	106413	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	9170	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	16	239,040	756,960	972,960	-	972,960	-	-
11597	โฉนด	18977	106414	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	9171	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	16	239,040	756,960	972,960	-	972,960	-	-
11598	โฉนด	18979	106444	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	2	12	212	12,000	2,544,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,544,000	-	2,544,000	-	-
11599	โฉนด	18981	106454	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	45,000	1,125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000	-	1,125,000	-	-
					3	0	0	54	54	45,000	2,430,000	9172	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	216	100	5,850	1,263,600	22	454,896	808,704	3,238,704	-	-	3,238,704	0.3
11600	โฉนด	18982	106455	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	45,000	1,755,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,755,000	-	-	1,755,000	0.02
11601	โฉนด	18983	106462	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	4	1	2	42	642	10,500	6,741,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,741,000	-	-	6,741,000	0.3
11602	โฉนด	18986	106675	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,500	127,500	9173	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,500	255,000	14	45,900	209,100	336,600	-	-	336,600	0.02
11603	โฉนด	18987	106676	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	8,500	603,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,500	-	-	603,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11604	โฉนด	18988	106677	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	8,500	510,000	9174	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	9	68,000	612,000	1,122,000	-	-	1,122,000	0.02
11605	โฉนด	18991	106783	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	45	45	30,000	1,350,000	9175	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	-	480	100	8,300	3,984,000	19	1,195,200	2,788,800	4,138,800	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	2,483,280	2,483,280	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	1,655,520	-	1,655,520	0.3
11606	โฉนด	19000	106906	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	3	1	90	1390	5,250	7,297,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,297,500	-	7,297,500	-	-
11607	โฉนด	19001	106907	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	3	1	90	1390	7,000	9,730,000	9176	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	23	306,432	499,968	10,229,968	-	10,229,968	-	-
11608	โฉนด	19002	106908	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	3	1	90	1390	5,250	7,297,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,297,500	-	7,297,500	-	-
11609	โฉนด	19003	106909	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	3	1	90	1390	6,000	8,340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,340,000	-	8,340,000	-	-
11610	โฉนด	19004	106947	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	6,500	195,000	9177	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	196	100	8,300	1,626,800	12	260,288	1,366,512	1,561,512	-	1,561,512	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11611	โฉนด	19005	106948	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	6,500	292,500	9178	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	33	228,480	179,520	472,020	-	472,020	-	-
11612	โฉนด	19006	106992	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	57	257	8,000	2,056,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,056,000	-	-	2,056,000	0.02
11613	โฉนด	19007	106993	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	57	157	3,500	549,500	9179	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	21	184,960	359,040	908,540	-	-	908,540	0.02
11614	โฉนด	19008	106994	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	58	258	7,000	1,806,000	9180	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	22	220,320	391,680	2,197,680	-	2,197,680	-	-
11615	โฉนด	19009	106995	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	1	93	593	5,250	3,113,250	9181	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	34	739,500	535,500	3,648,750	-	3,648,750	-	-
												9182	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	34	125,048	90,552	90,552	-	-	90,552	0.02
												9183	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	34	125,048	90,552	90,552	-	-	90,552	0.02
												9184	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	34	125,048	90,552	90,552	-	-	90,552	0.02
11616	โฉนด	19011	106997	ต.บ้านสวน	2	0	3	17	317	6,000	1,902,000	9185	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	24	652,800	979,200	2,881,200	-	2,881,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11617	โฉนด	19012	106998	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	57	57	8,500	484,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,500	-	484,500	-	-
11618	โฉนด	19013	106999	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	3	0	0	1200	6,400	7,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,680,000	-	7,680,000	-	-
11619	โฉนด	19015	107001	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	7,450	1,490,000	9186	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	22	489,600	870,400	2,360,400	-	2,360,400	-	-
					1	4	2	0	1800	7,450	13,410,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,410,000	-	-	13,410,000	0.01
11620	โฉนด	19016	107002	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	2	0	0	800	7,450	5,960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,960,000	-	5,960,000	-	-
					2	2	3	73.75	1173.75	7,450	8,744,438	9187	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	81	100	8,200	664,200	33	617,706	46,494	8,790,932	-	8,790,932	-	-
												9188	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	23	244,800	435,200	435,200	-	435,200	-	-
					2	0	0	26.25	26.25	7,450	195,563	9189	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	28	312,800	367,200	562,763	-	-	562,763	0.02
												9190	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	8,500	212,500	23	76,500	136,000	136,000	-	-	136,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11621	โฉนด	19017	107135	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	39	39	9,500	370,500	9191	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	385	100	8,000	3,080,000	25	1,293,600	1,786,400	2,156,900	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	3.64	-	-	-	-	-	-	78,511	-	78,511	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	96.36	-	-	-	-	-	-	2,078,389	-	2,078,389	0.02
11622	โฉนด	19019	107153	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	8	108	15,000	1,620,000	9192	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	21	62,832	121,968	1,741,968	-	1,741,968	-	-
												9193	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,000	1,920,000	21	652,800	1,267,200	1,267,200	-	-	1,267,200	0.02
11623	โฉนด	19020	107154	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	84	384	13,000	4,992,000	9194	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1536	100	8,000	12,288,000	12	1,966,080	10,321,920	15,313,920	-	-	15,313,920	0.02
					2	0	3	84	384	13,000	4,992,000	9195	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1536	100	8,000	12,288,000	8	1,105,920	11,182,080	16,174,080	-	-	16,174,080	0.02
					2	1	0	67	467	13,000	6,071,000	9196	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	2	384	100	3,400	1,305,600	33	757,248	548,352	6,619,352	-	-	6,619,352	0.02
11624	โฉนด	19021	107155	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	19	119	15,000	1,785,000	9197	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,100	972,000	17	631,800	340,200	2,125,200	-	2,125,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11625	โฉนด	19022	107158	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	27,500	467,500	9198	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	22	430,272	764,928	1,232,428	-	-	1,232,428	0.02
11626	โฉนด	19027	107175	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	52,000	416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000	-	-	416,000	0.3
11627	โฉนด	19029	107206	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	64	64	8,500	544,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000	-	544,000	-	-
					2	0	1	36	136	8,500	1,156,000	9199	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	13	66,528	303,072	1,459,072	-	1,459,072	-	-
11628	โฉนด	19031	107242	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
11629	โฉนด	19032	107306	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	2	25	225	5,700	1,282,500	9200	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	400	100	8,000	3,200,000	8	288,000	2,912,000	4,194,500	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	7.12	-	-	-	-	-	-	298,648	298,648	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	92.88	-	-	-	-	-	-	3,895,852	-	3,895,852	0.02
11630	โฉนด	19033	107307	ต.บ้านสวน	2	0	2	25	225	5,700	1,282,500	9201	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	14	95,200	380,800	1,663,300	-	-	1,663,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11631	โฉนด	19034	107308	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	24	224	5,700	1,276,800	9202	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	27	369,600	470,400	1,747,200	-	1,747,200	-	-
11632	โฉนด	19035	107333	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	40,000	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.3
11633	โฉนด	19036	107334	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	3,000	81,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000	-	81,000	-	-
11634	โฉนด	19037	107335	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	3,000	69,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000	-	69,000	-	-
11635	โฉนด	19038	107363	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	9,500	361,000	9203	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	196	100	8,300	1,626,800	22	585,648	1,041,152	1,402,152	-	-	1,402,152	0.02
11636	โฉนด	19039	107364	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	9,500	180,500	9204	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98	100	8,300	813,400	22	292,824	520,576	701,076	-	-	701,076	0.02
11637	โฉนด	19046	107515	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	2	0	11	811	10,500	8,515,500	9205	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	520	100	6,200	3,224,000	28	1,483,040	1,740,960	10,256,460	-	-	10,256,460	0.3
												9206	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	320	100	5,850	1,872,000	28	861,120	1,010,880	1,010,880	-	-	1,010,880	0.3
11638	โฉนด	19055	107552	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	12,000	204,000	9207	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	50	100	7,700	385,000	22	138,600	246,400	450,400	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	270,240	122,400	147,840	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	180,160	-	180,160	0.3
					2	0	0	33	33	12,000	396,000	9208	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,700	693,000	22	249,480	443,520	839,520	-	443,520	396,000	0.02
11639	โฉนด	19056	107553	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	8,500	212,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500	-	212,500	-	-
11640	โฉนด	19052	107574	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	3.1	103.1	4,250	438,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,175	-	-	438,175	0.02
11641	โฉนด	19057	107600	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	82	82	3,500	287,000	9209	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	22	220,320	391,680	678,680	-	678,680	-	-
11642	โฉนด	19070	107646	ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	9210	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	22	136,800	243,200	543,200	-	543,200	-	-
11643	โฉนด	19071	107647	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	0	30	30	10,000	300,000	9211	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	1	48	100	7,600	364,800	24	138,624	226,176	526,176	-	526,176	-	-
11644	โฉนด	19083	107659	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	9212	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	24	138,624	226,176	526,176	-	526,176	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11645	โฉนด	19086	107662	ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	9213	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	20	145,920	310,080	610,080	-	610,080	-	-
11646	โฉนด	19091	107667	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	9214	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	23	138,624	226,176	496,176	-	496,176	-	-
11647	โฉนด	19092	107668	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	9215	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	25	152,000	228,000	498,000	-	498,000	-	-
11648	โฉนด	19094	107670	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
11649	โฉนด	19095	107671	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	9216	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,600	1,094,400	28	525,312	569,088	839,088	-	839,088	-	-
11650	โฉนด	10098	107674	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	9217	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	22	186,048	361,152	631,152	-	631,152	-	-
11651	โฉนด	19108	107684	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	9218	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	24	138,624	226,176	506,176	-	506,176	-	-
11652	โฉนด	19111	107687	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	9219	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	25	153,216	211,584	511,584	-	-	511,584	0.02
11653	โฉนด	19116	107692	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	9220	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,600	1,094,400	18	306,432	787,968	1,087,968	-	1,087,968	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11654	โฉนด	19117	107693	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
11655	โฉนด	19123	107699	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	9221	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	35	273,600	182,400	462,400	-	462,400	-	-
11656	โฉนด	19124	107700	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	9222	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	33	306,432	240,768	520,768	-	-	520,768	0.02
11657	โฉนด	19125	107701	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	9223	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	33	306,432	240,768	520,768	-	-	520,768	0.02
11658	โฉนด	19126	107702	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	9224	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	33	306,432	240,768	520,768	-	-	520,768	0.02
11659	โฉนด	19127	107703	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	9225	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	17	94,848	269,952	569,952	-	569,952	-	-
11660	โฉนด	19131	107707	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	9226	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	20	121,600	258,400	558,400	-	558,400	-	-
11661	โฉนด	19136	107712	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	9227	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	21	155,040	300,960	600,960	-	600,960	-	-
11662	โฉนด	19141	107737	ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	1,500	85,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500	-	-	85,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11663	โฉนด	19142	107738	ต.บ้านสวน	4	0	1	70.8	170.8	5,000	854,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,000	-	-	854,000	0.3
11664	โฉนด	19143	107739	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	48	248	5,000	1,240,000	9228	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	23	97,920	174,080	1,414,080	-	1,414,080	-	-
11665	โฉนด	19144	107777	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	74	74	5,000	370,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000	-	370,000	-	-
					3	0	0	30	30	5,000	150,000	9229	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96	100	8,500	816,000	7	65,280	750,720	900,720	-	-	900,720	0.3
11666	โฉนด	19145	107778	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	2	46	246	5,000	1,230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,000	-	-	1,230,000	0.3
11667	โฉนด	19146	107779	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	97	97	5,000	485,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,000	-	485,000	-	-
11668	โฉนด	19147	107780	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	3	0	300	5,000	1,500,000	9230	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147	100	8,500	1,249,500	24	499,800	749,700	2,249,700	-	2,249,700	-	-
11669	โฉนด	19148	107781	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	1	43	543	5,000	2,715,000	9231	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	22	489,600	870,400	3,585,400	-	3,585,400	-	-
11670	โฉนด	19172	108074	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	2	0	600	3,500	2,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	-	2,100,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11671	โฉนด	19173	108075	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	2	0	600	3,500	2,100,000	9232	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	32	456,960	359,040	2,459,040	-	2,459,040	-	-
11672	โฉนด	19174	108076	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	3	0	300	3,500	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-
11673	โฉนด	19175	108077	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	3	0	300	8,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	2,400,000	0.3
11674	โฉนด	19176	108078	ต.บ้านสวน	2	0	0	94.5	94.5	3,500	330,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,750	-	-	330,750	0.02
11675	โฉนด	19177	108079	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	2	2	0	1000	3,500	3,500,000	9233	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	100	100	8,500	850,000	32	476,000	374,000	3,874,000	-	-	-	-
11676	โฉนด	19178	108109	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	12,000	120,000	9234	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.2	100	8,500	299,200	2	8,976	290,224	410,224	-	-	410,224	0.02
11677	โฉนด	19181	108134	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	79	79	6,000	474,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000	-	-	474,000	0.3
11678	โฉนด	19185	108149	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	35.56	135.56	8,000	1,084,480	9235	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	13	51,744	271,656	1,356,136	-	-	1,356,136	0.02
												9236	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	6	100	8,500	51,000	13	8,160	42,840	42,840	-	-	42,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	85.44	185.44	8,000	1,483,520	9237	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	741.75	100	3,400	2,521,950	13	453,951	2,067,999	3,551,519	-	-	3,551,519	0.3
11679	โฉนด	19186	108150	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	2	0	600	7,000	4,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000	-	4,200,000	-	-
11680	โฉนด	2965	108174	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	2	91	291	4,400	1,280,400	9238	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,500	680,000	17	408,000	272,000	1,552,400	-	1,552,400	-	-
11681	โฉนด	2967	108176	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	91	91	5,000	455,000	9239	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	33	551,936	433,664	888,664	-	888,664	-	-
11682	โฉนด	19220	108239	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	7	107	12,000	1,284,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,000	-	1,284,000	-	-
11683	โฉนด	19224	108360	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	40,000	800,000	9240	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	240	100	7,700	1,848,000	24	702,240	1,145,760	1,945,760	-	-	1,945,760	0.3
11684	โฉนด	19225	108361	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	40,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.3
11685	โฉนด	19226	108362	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	40,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.3
11686	โฉนด	19227	108363	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	40,000	800,000	9241	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80	100	7,700	616,000	24	246,400	369,600	1,169,600	-	-	1,169,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11687	โฉนด	19228	108364	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	40,000	800,000	9242	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80	100	7,700	616,000	24	246,400	369,600	1,169,600	-	-	1,169,600	0.3
11688	โฉนด	19229	108390	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	30	130	17,500	2,275,000	9243	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	22	725,760	1,290,240	3,565,240	-	3,565,240	-	-
11689	โฉนด	19230	108391	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	30	130	17,500	2,275,000	9244	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	31	1,048,320	967,680	3,242,680	-	3,242,680	-	-
11690	โฉนด	19231	108404	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	50	50	12,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
11691	โฉนด	19232	108405	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	50	50	12,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
11692	โฉนด	19233	108464	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	9,500	950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000	-	-	950,000	0.3
11693	โฉนด	2992	108467	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	1	0	60	460	3,000	1,380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000	-	1,380,000	-	-
11694	โฉนด	2994	108469	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	0	60	460	3,000	1,380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000	-	1,380,000	-	-
11695	โฉนด	19235	108494	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	39	139	10,000	1,390,000	9245	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	1102.5	100	3,400	3,748,500	26	1,574,370	2,174,130	3,564,130	-	-	3,564,130	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11696	โฉนด	19236	108495	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	8	108	10,000	1,080,000	9246	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	8,500	272,000	14	54,400	217,600	1,297,600	-	-	1,297,600	0.3
												9247	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	128	100	5,650	723,200	14	144,640	578,560	578,560	-	-	578,560	0.3
11697	โฉนด	19237	108496	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	15	15	10,000	150,000	9248	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	36	100	5,650	203,400	14	40,680	162,720	312,720	-	-	312,720	0.3
					2	0	0	60	60	10,000	600,000	9249	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,500	102,000	14	20,400	81,600	681,600	-	-	681,600	0.02
11698	โฉนด	19240	108509	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	27,500	660,000	9250	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	204	100	8,300	1,693,200	23	643,416	1,049,784	1,709,784	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,139,913	-	1,139,913	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	569,871	-	569,871	0.3
11699	โฉนด	19243	108512	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	12,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
11700	โฉนด	19245	108514	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	38	138	12,000	1,656,000	9251	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	480	100	8,000	3,840,000	10	460,800	3,379,200	5,035,200	-	-	5,035,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11701	โฉนด	19247	108583	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	12,000	2,400,000	9252	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,400	3,225,600	23	1,161,216	2,064,384	4,464,384	-	-	4,464,384	0.02
11702	โฉนด	2995	108599	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	1	0	0	400	3,000	1,200,000	9253	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24	100	8,200	196,800	13	108,240	88,560	1,288,560	-	-	1,288,560	0.02
11703	โฉนด	2996	108600	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	3	36	336	3,000	1,008,000	9254	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48	100	8,200	393,600	13	216,480	177,120	1,185,120	-	-	1,185,120	0.02
11704	โฉนด	2998	108602	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	60	260	3,000	780,000	9255	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	544	100	8,100	4,406,400	31	3,745,440	660,960	1,440,960	-	1,440,960	-	-
11705	โฉนด	19261	108718	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	93	93	12,000	1,116,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,000	-	1,116,000	-	-
11706	โฉนด	19262	108719	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	6,000	348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000	-	348,000	-	-
11707	โฉนด	19263	108720	ต.บ้านสวน	3	0	0	60	60	6,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
11708	โฉนด	19264	108729	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	63	163	10,500	1,711,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,711,500	-	-	1,711,500	0.02
11709	โฉนด	19265	108730	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	10,500	4,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000	-	-	4,200,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11710	โฉนด	9266	108755	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	64	64	40,000	2,560,000	9256	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	8,300	2,124,800	48	1,614,848	509,952	3,069,952	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	767,488	-	767,488	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,302,464	-	2,302,464	0.02
					2	0	1	36	136	40,000	5,440,000	9257	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	10	81,600	734,400	6,174,400	-	6,174,400	-	-
11711	โฉนด	19274	108923	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	6,000	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	108,000	-	-
11712	โฉนด	19281	108935	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	1	25	125	12,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.3
11713	โฉนด	3005	108942	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	4	0	1	14	114	4,000	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	-	456,000	0.3
11714	โฉนด	3006	108943	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	4	0	3	87	387	2,000	774,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,000	-	-	774,000	0.3
11715	โฉนด	3007	108944	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	4	0	1	37	137	2,000	274,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,000	-	-	274,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11716	โฉนด	19291	109163	ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	10,000	150,000	9258	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.5	100	7,700	404,250	23	145,530	258,720	408,720	-	-	408,720	0.02
11717	โฉนด	19292	109164	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	3	33	333	12,000	3,996,000	9259	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	450	100	8,400	3,780,000	18	982,800	2,797,200	6,793,200	-	6,793,200	-	-
11718	โฉนด	3012	109168	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	2	3	83	1183	3,750	4,436,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,436,250	-	4,436,250	-	-
11719	โฉนด	19293	109179	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	45	45	6,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
11720	โฉนด	19294	109180	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	45	45	6,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
11721	โฉนด	19295	109181	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	46	46	6,000	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.3
11722	โฉนด	19296	109182	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	48	48	6,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.3
11723	โฉนด	19297	109183	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	48	48	6,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.3
11724	โฉนด	19298	109184	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	48	48	6,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11725	โฉนด	19299	109185	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	5	5	3,500	17,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500	-	-	17,500	0.3
11726	โฉนด	19300	109186	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	4	4	4,550	18,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200	-	-	18,200	0.3
11727	โฉนด	19301	109221	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	70,000	1,610,000	9260	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	53	605,568	191,232	1,801,232	-	1,801,232	-	-
11728	โฉนด	19302	109222	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	70,000	1,610,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,610,000	-	-	1,610,000	0.02
11729	โฉนด	19303	109223	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	70,000	1,540,000	9261	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	320	100	8,300	2,656,000	22	956,160	1,699,840	3,239,840	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,619,920	-	1,619,920	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,619,920	-	1,619,920	0.3
11730	โฉนด	19304	109228	ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	6,000	372,000	9262	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	27	510,048	598,752	970,752	-	-	970,752	0.02
11731	โฉนด	19306	109266	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	1	48.4	148.4	6,000	890,400	9263	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	8,500	544,000	34	326,400	217,600	1,108,000	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	128	100	8,400	-	-	215,040	-	-	1,108,000	1,108,000	-	-
11732	โฉนด	19306	109266	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	1	48.4	148.4	6,000	890,400	9264	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	8,500	544,000	34	326,400	217,600	1,108,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	64	100	8,500	-	-	326,400	-	-	1,108,000	890,400	217,600	0.02
11733	โฉนด	19307	109283	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	6	6	15,000	90,000	9265	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	96	100	8,300	796,800	22	270,912	525,888	615,888	-	-	615,888	0.3
11734	โฉนด	19308	109286	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	2	37	237	10,500	2,488,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,488,500	-	-	2,488,500	0.3
11735	โฉนด	3015	109297	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	2	6	206	4,400	906,400	9266	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	32	257,040	201,960	1,108,360	-	1,108,360	-	-
					2	0	0	35	35	4,400	154,000	9267	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	138	100	7,700	1,062,600	32	595,056	467,544	621,544	-	-	621,544	0.02
11736	โฉนด	3016	109298	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	2	76	276	4,400	1,214,400	9268	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,700	1,293,600	32	724,416	569,184	1,783,584	-	-	1,783,584	0.02
11737	โฉนด	3017	109299	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	3	78	378	4,400	1,663,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,663,200	-	-	1,663,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11738	โฉนด	3018	109300	ต.บ้านสวน	2	0	1	62	162	5,000	810,000	9269	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	11	65,280	478,720	1,288,720	-	1,288,720	-	-
11739	โฉนด	3019	109301	ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	5,000	290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000	-	290,000	-	-
11740	โฉนด	3021	109303	ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	5,000	300,000	9270	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	13	82,620	376,380	676,380	-	676,380	-	-
11741	โฉนด	19328	109478	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	2	1	0	900	9,000	8,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100,000	-	-	8,100,000	0.02
11742	โฉนด	19329	109479	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	3	52	352	9,000	3,168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,168,000	-	3,168,000	-	-
11743	โฉนด	19331	109481	ต.บ้านสวน	4	0	0	14	14	3,500	49,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000	-	-	49,000	0.3
11744	โฉนด	19333	109483	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	1	1	66	566	10,500	5,943,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,943,000	-	-	5,943,000	0.3
11745	โฉนด	19311	109486	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	8,500	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.3
11746	โฉนด	19312	109487	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	8,500	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11747	โฉนด	19313	109488	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	34	34	60,000	2,040,000	9271	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	22	948,192	1,840,608	3,880,608	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,771,918	2,771,918	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,108,690	-	1,108,690	0.3
11748	โฉนด	19314	109489	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	60,000	2,520,000	9272	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	336	100	8,300	2,788,800	22	948,192	1,840,608	4,360,608	-	-	4,360,608	0.02
11749	โฉนด	19316	109491	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	60,000	1,500,000	9273	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	42	908,352	286,848	1,786,848	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,191,292	1,000,050	191,242	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	595,556	-	595,556	0.3
11750	โฉนด	19317	109492	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	60,000	1,560,000	9274	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	42	908,352	286,848	1,846,848	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,231,294	1,040,052	191,242	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	615,554	-	615,554	0.3
11751	โฉนด	19318	109493	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	60,000	1,500,000	9275	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	42	908,352	286,848	1,786,848	-	1,786,848	-	-
11752	โฉนด	19319	109494	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	60,000	2,940,000	9276	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	448	100	8,300	3,718,400	24	1,487,360	2,231,040	5,171,040	-	-	5,171,040	0.02
11753	โฉนด	19320	109495	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	60,000	1,320,000	9277	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	21	541,824	1,051,776	2,371,776	-	2,371,776	-	-
11754	โฉนด	19321	109496	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	60,000	1,260,000	9278	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 3ชั้น	ตึก	3	576	100	5,500	3,168,000	13	570,240	2,597,760	3,857,760	-	-	3,857,760	0.3
11755	โฉนด	19322	109497	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	55	55	60,000	3,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,300,000	-	-	3,300,000	0.3
11756	โฉนด	19334	109541	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	32,500	552,500	9279	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	576	100	8,500	4,896,000	10	587,520	4,308,480	4,860,980	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	43.06	-	-	-	-	-	-	2,093,138	2,093,138	-	-
													ชั้นที่ 3-4	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,430,490	276,250	2,154,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.94	-	-	-	-	-	-	337,352	-	337,352	0.3
11757	โฉนด	19337	109582	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	26	126	6,000	756,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000	-	756,000	-	-
11758	โฉนด	19339	109636	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	4,550	154,700	9280	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	8,100	1,458,000	32	1,239,300	218,700	373,400	-	373,400	-	-
11759	โฉนด	19340	109654	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	60,000	900,000	9281	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	48	100	7,250	348,000	29	323,640	24,360	924,360	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	462,180	-	462,180	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	462,180	-	462,180	0.3
11760	โฉนด	19341	109664	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	0	18.9	18.9	6,000	113,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400	-	-	113,400	0.3
11761	โฉนด	19345	109675	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	81	181	60,000	10,860,000	9282	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	325	100	3,400	1,105,000	17	287,300	817,700	11,677,700	-	-	11,677,700	0.3
11762	โฉนด	19348	109700	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	3,500	17,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500	-	17,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11763	โฉนด	19349	109701	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	15,000	645,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000	-	645,000	-	-
11764	โฉนด	19353	109777	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	6,000	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	18,000	-	-
11765	โฉนด	19354	109778	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	12,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	36,000	-	-
11766	โฉนด	19386	109793	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	3,500	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	227,500	-	-
11767	โฉนด	19387	109794	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	3,500	63,000	9283	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	25	155,232	214,368	277,368	-	277,368	-	-
11768	โฉนด	19388	109795	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	3,500	59,500	9284	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	31	192,192	177,408	236,908	-	-	236,908	0.02
11769	โฉนด	19389	109796	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	3,500	119,000	9285	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	25	153,216	211,584	330,584	-	330,584	-	-
11770	โฉนด	19356	109817	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	84	84	6,000	504,000	9286	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	150	100	7,700	1,155,000	23	415,800	739,200	1,243,200	-	-	1,243,200	0.02
11771	โฉนด	19357	109820	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	55,000	1,210,000	9287	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 13.5ชั้น	ตึก	-	210	100	8,300	1,743,000	28	836,640	906,360	2,116,360	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,511,716	-	1,511,716	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	604,644	-	604,644	0.3
11772	โฉนด	19358	109821	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	55,000	935,000	9288	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	210	100	8,300	1,743,000	28	836,640	906,360	1,841,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,315,283	-	1,315,283	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	526,077	-	526,077	0.3
11773	โฉนด	19359	109822	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	55,000	935,000	9289	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	210	100	8,300	1,743,000	28	836,640	906,360	1,841,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,315,283	-	1,315,283	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	526,077	-	526,077	0.3
11774	โฉนด	19359	109823	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	55,000	935,000	9290	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	210	100	8,300	1,743,000	28	836,640	906,360	1,841,360	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,315,283	-	1,315,283	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	526,077	-	526,077	0.3
11775	โฉนด	109824	109824	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	19,500	136,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500	-	-	136,500	0.02
11776	โฉนด	19362	109825	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	90	90	17,500	1,575,000	9291	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	28	927,360	1,088,640	2,663,640	-	-	2,663,640	0.02
11777	โฉนด	19363	109829	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	22	22	3,500	77,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000	-	-	77,000	0.3
11778	โฉนด	19364	109832	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	20,000	640,000	9292	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	28	916,320	1,075,680	1,715,680	-	-	1,715,680	0.02
11779	โฉนด	19365	109842	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	9293	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	28	463,680	544,320	892,320	-	892,320	-	-
11780	โฉนด	19368	110021	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	2	2	7,800	15,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600	-	-	15,600	0.3
11781	โฉนด	19369	110022	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	13	13	36,000	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	-	468,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11782	โฉนด	19370	110023	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	55,000	935,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,000	-	-	935,000	0.3
11783	โฉนด	19371	110024	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	55,000	935,000	9294	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	196	100	8,300	1,626,800	32	911,008	715,792	1,650,792	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3ครึ่ง	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,179,161	-	1,179,161	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	471,631	-	471,631	0.3
11784	โฉนด	19372	110025	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	55,000	935,000	9295	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	32	645,408	549,792	1,484,792	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,154,871	-	1,154,871	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	329,921	-	329,921	0.3
11785	โฉนด	19373	110026	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	55,000	770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	-	770,000	0.02
11786	โฉนด	19374	110027	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	1	1	36,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11787	โฉนด	19375	110028	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	42	142	12,000	1,704,000	9296	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,400	2,822,400	21	959,616	1,862,784	3,566,784	-	3,566,784	-	-
11788	โฉนด	19376	110034	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	29	29	55,000	1,595,000	9297	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	29	697,200	697,200	2,292,200	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,637,318	-	1,637,318	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	654,882	-	654,882	0.3
11789	โฉนด	19377	110035	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	55,000	935,000	9298	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	29	697,200	697,200	1,632,200	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,165,880	-	1,165,880	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	466,320	-	466,320	0.3
11790	โฉนด	19378	110036	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	55,000	935,000	9299	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	27	1,099,584	1,290,816	2,225,816	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,483,952	-	1,483,952	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	741,864	-	741,864	0.3
11791	โฉนด	19379	110037	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	55,000	825,000	9300	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	31	645,408	549,792	1,374,792	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	458,218	-	458,218	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	916,574	-	916,574	0.02
11792	โฉนด	19380	110038	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	55,000	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	165,000	-	-
11793	โฉนด	19381	110039	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	22	122	12,000	1,464,000	9301	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	32	550,800	469,200	1,933,200	-	-	1,933,200	0.02
11794	โฉนด	19380	110040	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	3	3	6,000	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	-	18,000	0.3
11795	โฉนด	19383	110041	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	6,000	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	72,000	-	-
11796	โฉนด	19384	110042	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	3	3	6,000	18,000	9302	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	31	645,408	549,792	567,792	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	378,547	-	378,547	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	189,245	-	189,245	0.3
11797	โฉนด	19385	110059	ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	4,550	136,500	9303	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	18	176,800	503,200	639,700	-	639,700	-	-
11798	โฉนด	19394	110086	ต.บ้านสวน	1	0	0	91.6	91.6	15,000	1,374,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,374,000	-	1,374,000	-	-
11799	โฉนด	19396	110088	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.5	27.5	15,000	412,500	9304	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	19	198,912	511,488	923,988	-	923,988	-	-
11800	โฉนด	19402	110105	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	3,500	234,500	9305	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	27	255,024	299,376	533,876	-	-	533,876	0.02
11801	โฉนด	19407	110163	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	58	58	60,000	3,480,000	9306	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120	100	7,700	924,000	34	535,920	388,080	3,868,080	-	-	3,868,080	0.3
11802	โฉนด	19408	110184	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	20,000	420,000	9307	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	21	338,640	657,360	1,077,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	646,416	-	646,416	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	430,944	-	430,944	0.3
11803	โฉนด	19409	110204	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	30,000	600,000	9308	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	27	549,792	645,408	1,245,408	-	1,245,408	-	-
11804	โฉนด	3042	110502	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	4,000	100,000	9309	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	17	102,000	323,000	423,000	-	423,000	-	-
11805	โฉนด	19426	110518	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	0	0	400	5,000	2,000,000	9310	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	504	100	3,400	1,713,600	23	616,896	1,096,704	3,096,704	-	-	3,096,704	0.3
11806	โฉนด	19427	110519	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	77	77	3,000	231,000	9311	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 33ชั้น	ไม้	2	720	100	8,200	5,904,000	33	5,490,720	413,280	644,280	-	644,280	-	-
11807	โฉนด	19429	110521	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	3,000	300,000	9312	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,500	1,190,000	21	380,800	809,200	1,109,200	-	1,109,200	-	-
11808	โฉนด	25441	110544	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	1	23	123	6,000	738,000	9313	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84	100	8,500	714,000	35	442,680	271,320	1,009,320	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	720,957	720,957	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	288,363	-	288,363	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11809	โฉนด	25442	110545	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	6,000	300,000	9314	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	14	102,000	408,000	708,000	-	708,000	-	-
11810	โฉนด	3044	110587	หมู่ 2 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	97	97	40,000	3,880,000	9315	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	48	100	8,500	408,000	22	379,440	28,560	3,908,560	-	-	3,908,560	0.02
11811	โฉนด	3045	110588	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	76	76	40,000	3,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,040,000	-	3,040,000	-	-
11812	โฉนด	19434	110623	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	8,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.02
11813	โฉนด	19435	110648	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	29	129	12,000	1,548,000	9316	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	150	100	2,550	382,500	29	191,250	191,250	1,739,250	-	-	1,739,250	0.3
11814	โฉนด	19437	110652	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	9317	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	22	286,848	509,952	701,952	-	-	701,952	0.02
11815	โฉนด	19439	110667	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,000	400,000	9318	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	16	179,520	636,480	1,036,480	-	1,036,480	-	-
11816	โฉนด	19440	110668	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	50	150	12,000	1,800,000	9319	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	190	100	8,400	1,596,000	5	95,760	1,500,240	3,300,240	-	-	3,300,240	0.02
11817	โฉนด	19441	110669	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	1	50	150	12,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11818	โฉนด	19442	110670	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	50	150	12,000	1,800,000	9320	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	308	100	8,400	2,587,200	18	724,416	1,862,784	3,662,784	-	3,662,784	-	-
11819	โฉนด	19444	110672	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.1	17.1	12,000	205,200	9321	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	22	270,912	525,888	731,088	-	731,088	-	-
11820	โฉนด	19445	110683	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	9322	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	32	358,560	305,440	521,440	-	521,440	-	-
11821	โฉนด	19446	110684	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	9323	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	22	286,848	509,952	725,952	-	725,952	-	-
11822	โฉนด	19447	110685	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	9324	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	22	286,848	509,952	725,952	-	725,952	-	-
11823	โฉนด	19448	110733	ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	80,000	1,760,000	9325	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	8,300	2,324,000	26	1,022,560	1,301,440	3,061,440	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,186,787	-	2,186,787	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	874,653	-	874,653	0.3
11824	โฉนด	19451	110940	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	0.4	0.4	12,000	4,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800	-	4,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11825	โฉนด	19452	110949	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	11	11	6,000	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	-	66,000	0.3
11826	โฉนด	19457	111089	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	1	1	29	529	6,000	3,174,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,174,000	-	3,174,000	-	-
11827	โฉนด	19458	111090	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	1	0	11	411	6,000	2,466,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,466,000	-	2,466,000	-	-
11828	โฉนด	19459	111091	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	3	57	357	12,000	4,284,000	9326	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	18	190,400	489,600	4,773,600	-	4,773,600	-	-
11829	โฉนด	7492	111097	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,500	130,000	9327	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	5	24,480	383,520	513,520	-	-	513,520	0.02
11830	โฉนด	7493	111098	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	45,000	1,800,000	9328	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108	100	8,400	907,200	5	54,432	852,768	2,652,768	-	2,652,768	-	-
					3	0	0	7	7	45,000	315,000	9329	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30	100	8,500	255,000	5	15,300	239,700	554,700	-	-	554,700	0.3
11831	โฉนด	7494	111099	ต.บ้านสวน	4	0	0	8	8	4,000	32,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000	-	-	32,000	0.3
11832	โฉนด	7495	111100	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	4,000	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	48,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11833	โฉนด	3074	111106	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	99	199	4,000	796,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,000	-	-	796,000	0.3
11834	โฉนด	19460	111128	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	6,000	180,000	9330	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	22	365,568	709,632	889,632	-	889,632	-	-
11835	โฉนด	19461	111129	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	6,000	180,000	9331	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	7	85,680	1,138,320	1,318,320	-	-	1,318,320	0.02
11836	โฉนด	19462	111136	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	34	234	10,000	2,340,000	9332	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 17ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	1200	100	7,700	9,240,000	17	5,544,000	3,696,000	6,036,000	-	6,036,000	-	-
11837	โฉนด	19463	111137	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	1	8	108	8,750	945,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,000	-	-	945,000	0.3
11838	โฉนด	19465	111139	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	0	16	416	3,500	1,456,000	9333	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320	100	8,500	2,720,000	32	1,468,800	1,251,200	2,707,200	-	2,707,200	-	-
11839	โฉนด	19466	111140	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	3	1	7	1307	3,500	4,574,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,574,500	-	-	4,574,500	0.3
11840	โฉนด	19467	111174	ต.บ้านสวน	3	0	2	59	259	6,500	1,683,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,683,500	-	-	1,683,500	0.3
11841	โฉนด	19468	111175	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	95.6	95.6	6,500	621,400	9334	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	1	25,500	1,249,500	1,870,900	-	1,870,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11842	โฉนด	19469	111176	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	2	0	200	8,750	1,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000	-	-	1,750,000	0.3
11843	โฉนด	19470	111177	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	8,750	875,000	9335	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,550	183,600	6	12,852	170,748	1,045,748	-	-	1,045,748	0.3
					4	0	1	0	100	8,750	875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,000	-	-	875,000	0.3
11844	โฉนด	19471	111178	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	91	91	6,500	591,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,500	-	-	591,500	0.3
11845	โฉนด	19473	111189	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.2	52.2	6,000	313,200	9336	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	21	277,440	538,560	851,760	-	851,760	-	-
11846	โฉนด	19474	111191	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	2	94	294	4,400	1,293,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,293,600	-	1,293,600	-	-
11847	โฉนด	19475	111222	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	1	30	130	6,500	845,000	9337	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	108	100	7,500	810,000	16	178,200	631,800	1,476,800	-	-	1,476,800	0.3
												9338	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	120	100	5,650	678,000	16	149,160	528,840	528,840	-	-	528,840	0.3
11848	โฉนด	19476	111223	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	40	140	4,000	560,000	9339	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	129	100	8,500	1,096,500	2	32,895	1,063,605	1,623,605	-	1,623,605	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11849	โฉนด	19476	111224	ต.บ้านสวน	1	0	1	50	150	4,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
11850	โฉนด	19478	111225	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	4,000	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-
11851	โฉนด	19479	111226	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	2	9	209	4,000	836,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000	-	-	836,000	0.3
11852	โฉนด	19480	111227	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	2	0	600	2,000	1,200,000	9340	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1.5ชั้น	ตึก	2	216	100	8,300	1,792,800	33	1,003,968	788,832	1,988,832	-	1,988,832	-	-
11853	โฉนด	19484	111255	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	1	1	2	502	10,500	5,271,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,271,000	-	-	5,271,000	0.3
11854	โฉนด	19485	111256	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	1	2	2	602	10,500	6,321,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,321,000	-	-	6,321,000	0.3
11855	โฉนด	19486	111257	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	3	2	302	10,500	3,171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,171,000	-	3,171,000	-	-
11856	โฉนด	19489	111260	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.02
11857	โฉนด	19490	111276	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	12,000	120,000	9341	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.8	100	8,500	227,800	20	72,896	154,904	274,904	-	-	274,904	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11858	โฉนด	19491	111277	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	12,000	108,000	9342	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	8	16,979	171,672	279,672	-	279,672	-	-
11859	โฉนด	19492	111278	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	12,000	108,000	9343	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	9	100	7,700	69,300	22	24,948	44,352	152,352	-	-	152,352	0.02
11860	โฉนด	19493	111279	ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	9344	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 6ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	24	116,280	189,720	489,720	-	-	489,720	0.02
11861	โฉนด	19494	111280	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	9345	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.96	100	8,500	501,160	29	250,580	250,580	454,580	-	-	454,580	0.02
11862	โฉนด	3078	111308	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	29	129	2,650	341,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,850	-	341,850	-	-
11863	โฉนด	3079	111309	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	1	0	74	474	3,000	1,422,000	9346	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	13	163,200	856,800	2,278,800	-	2,278,800	-	-
11864	โฉนด	3080	111310	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	5,000	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	500,000	-	-
11865	โฉนด	19501	111337	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	26	226	6,000	1,356,000	9347	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	840	100	8,000	6,720,000	18	1,881,600	4,838,400	6,194,400	-	-	6,194,400	0.02
11866	โฉนด	19502	111360	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	6,000	138,000	9348	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,400	1,411,200	24	536,256	874,944	1,012,944	-	1,012,944	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11867	โฉนด	19503	111361	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	6,000	342,000	9349	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	77	100	2,550	196,350	6	11,781	184,569	526,569	-	-	526,569	0.02
11868	โฉนด	19504	111396	ต.บ้านสวน	2	0	2	11	211	6,000	1,266,000	9350	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	231	100	7,700	1,778,700	27	818,202	960,498	2,226,498	-	-	2,226,498	0.02
11869	โฉนด	19505	111397	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	9351	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	7,700	1,617,000	27	743,820	873,180	1,473,180	-	-	1,473,180	0.02
11870	โฉนด	19506	111398	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	2	8	208	6,000	1,248,000	9352	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	29	850,000	850,000	2,098,000	-	2,098,000	-	-
												9353	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	29	1,328,000	1,328,000	1,328,000	-	-	1,328,000	0.02
11871	โฉนด	19508	111481	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	30	130	6,500	845,000	9354	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	22	138,720	269,280	1,114,280	-	1,114,280	-	-
11872	โฉนด	19509	111482	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	42	42	6,500	273,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000	-	-	273,000	0.3
11873	โฉนด	19510	111483	ต.บ้านสวน	4	0	0	43	43	6,500	279,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,500	-	-	279,500	0.3
11874	โฉนด	19511	111484	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	6,500	520,000	9355	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	145,152	1,467,648	1,987,648	-	1,987,648	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11875	โฉนด	19512	111485	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	95	195	6,500	1,267,500	9356	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	732	100	8,000	5,856,000	13	1,054,080	4,801,920	6,069,420	-	-	6,069,420	0.02
11876	โฉนด	19513	111486	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	1	101	6,500	656,500	9357	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,500	1,632,000	18	1,060,800	571,200	1,227,700	-	1,227,700	-	-
												9358	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,500	1,147,500	18	298,350	849,150	849,150	-	-	849,150	0.02
11877	โฉนด	19514	111487	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	98	98	6,500	637,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,000	-	637,000	-	-
11878	โฉนด	19516	111489	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	98	98	6,500	637,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,000	-	637,000	-	-
11879	โฉนด	19517	111496	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	60,000	840,000	9359	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	454,176	741,024	1,581,024	-	-	1,581,024	0.02
11880	โฉนด	19527	111542	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	3	12	312	6,000	1,872,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000	-	1,872,000	-	-
11881	โฉนด	19528	111543	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	0	200	6,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
11882	โฉนด	19529	111609	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	9360	204-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สี่ชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,500	1,080,000	14	216,000	864,000	1,084,000	-	1,084,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11883	โฉนด	19530	111610	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	9361	204-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สี่ชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,500	1,080,000	14	194,400	885,600	1,105,600	-	1,105,600	-	-
11884	โฉนด	19531	111613	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	34.1	34.1	6,500	221,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,650	-	-	221,650	0.02
11885	โฉนด	19533	111615	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	6,000	480,000	9362	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	18	95,200	244,800	724,800	-	-	724,800	0.02
11886	โฉนด	19535	111618	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	52	52	10,000	520,000	9363	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	64	100	7,250	464,000	40	431,520	32,480	552,480	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	276,240	260,000	16,240	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	276,240	-	276,240	0.3
11887	โฉนด	19536	111663	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	9364	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	21	97,280	206,720	494,720	-	494,720	-	-
11888	โฉนด	19537	111664	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	9365	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	23	144,400	235,600	523,600	-	523,600	-	-
11889	โฉนด	19539	111666	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	9366	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	16	72,960	231,040	519,040	-	-	519,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11890	โฉนด	19540	111667	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	9367	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	33	170,240	133,760	421,760	-	421,760	-	-
11891	โฉนด	19541	111715	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	13,000	468,000	9368	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	17	258,960	737,040	1,205,040	-	1,205,040	-	-
11892	โฉนด	19542	111716	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	13,000	455,000	9369	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	124	100	8,300	1,029,200	23	370,512	658,688	1,113,688	-	1,113,688	-	-
11893	โฉนด	19543	111717	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	35	35	13,000	455,000	9370	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	33	577,680	418,320	873,320	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	436,660	-	436,660	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	436,660	-	436,660	0.3
11894	โฉนด	19544	111718	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	13,000	455,000	9371	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	19	223,104	573,696	1,028,696	-	-	1,028,696	0.02
11895	โฉนด	19546	111725	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	12,000	324,000	9372	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	18	414,336	1,179,264	1,503,264	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	1,378,042	-	1,378,042	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	125,222	-	125,222	0.3
11896	โฉนด	19547	111726	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	9373	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	21	406,368	788,832	1,064,832	-	-	1,064,832	0.02
11897	โฉนด	19549	111728	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	9374	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	22	406,368	788,832	1,124,832	-	1,124,832	-	-
11898	โฉนด	19553	112183	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	25	25	8,500	212,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500	-	-	212,500	0.3
11899	โฉนด	19554	112184	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	25	25	8,500	212,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500	-	-	212,500	0.3
11900	โฉนด	19555	112185	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	25	25	8,500	212,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500	-	-	212,500	0.3
11901	โฉนด	19557	112294	ต.บ้านสวน	4	0	0	25.5	25.5	12,000	306,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000	-	-	306,000	0.3
11902	โฉนด	19558	112295	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	12,000	306,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000	-	-	306,000	0.02
11903	โฉนด	19559	112296	ต.บ้านสวน	2	0	1	1	101	12,000	1,212,000	9375	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,400	1,881,600	1	37,632	1,843,968	3,055,968	-	3,055,968	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11904	โฉนด	19560	112297	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
11905	โฉนด	19561	112298	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	56	156	12,000	1,872,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000	-	-	1,872,000	0.3
11906	โฉนด	19562	112299	ต.บ้านสวน	4	0	0	79	79	12,000	948,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000	-	-	948,000	0.3
11907	โฉนด	19565	112302	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	9376	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	12	282,240	1,733,760	2,057,760	-	-	2,057,760	0.02
11908	โฉนด	19566	112303	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.02
11909	โฉนด	19568	112305	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	12,000	240,000	9377	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,400	1,065,600	1	234,432	831,168	1,071,168	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	803,376	803,376	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	267,792	-	267,792	0.3
11910	โฉนด	19569	112306	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	57	57	12,000	684,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000	-	-	684,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11911	โฉนด	19570	112307	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	12,000	876,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,000	-	-	876,000	0.02
11912	โฉนด	19571	112308	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	6,000	216,000	9378	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	52	348,840	110,160	326,160	-	-	326,160	0.02
11913	โฉนด	19573	112310	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	12,000	660,000	9379	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	3	38,250	1,236,750	1,896,750	-	1,896,750	-	-
11914	โฉนด	19580	112318	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	9380	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	18	388,440	1,105,560	1,333,560	-	-	1,333,560	0.02
11915	โฉนด	19592	112365	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	89	89	10,000	890,000	9381	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	28	403,200	436,800	1,326,800	-	-	1,326,800	0.02
11916	โฉนด	19593	112366	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	10,000	990,000	9382	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	306	100	8,500	2,601,000	25	1,092,420	1,508,580	2,498,580	-	-	2,498,580	0.02
11917	โฉนด	19594	112367	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	1	101	10,000	1,010,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,000	-	-	1,010,000	0.02
11918	โฉนด	19595	112370	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	50,000	1,050,000	9383	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	84	100	8,500	714,000	6	49,980	664,020	1,714,020	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,224,324	1,224,324	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	489,696	-	489,696	0.3
11919	โฉนด	19596	112472	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	8,500	263,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,500	-	-	263,500	0.02
11920	โฉนด	19598	112538	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	99.7	99.7	30,000	2,991,000	9384	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	33	304,640	239,360	3,230,360	-	3,230,360	-	-
												9385	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	33	304,640	239,360	239,360	-	-	239,360	0.02
11921	โฉนด	19599	112539	ต.บ้านสวน	2	0	1	40	140	12,000	1,680,000	9386	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	81	100	-	-	17	-	-	1,680,000	-	1,680,000	-	-
11922	โฉนด	19600	112540	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	10,000	450,000	9387	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	26	359,040	456,960	906,960	-	906,960	-	-
11923	โฉนด	19601	112541	ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	10,000	720,000	9388	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	25	128,520	177,480	897,480	-	897,480	-	-
11924	โฉนด	19604	112544	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	3,500	122,500	9389	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	48	100	2,550	122,400	6	8,568	113,832	236,332	-	236,332	-	-
11925	โฉนด	19605	112545	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	3,500	122,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500	-	122,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11926	โฉนด	19607	112557	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	7.5	107.5	12,000	1,290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,000	-	-	1,290,000	0.3
11927	โฉนด	19608	112558	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	8	108	12,000	1,296,000	9390	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,400	2,688,000	12	430,080	2,257,920	3,553,920	-	3,553,920	-	-
												9391	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,550	89,250	12	14,280	74,970	74,970	-	74,970	-	-
11928	โฉนด	19610	112560	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	8	108	6,000	648,000	9392	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	13	195,840	1,028,160	1,676,160	-	1,676,160	-	-
11929	โฉนด	19611	112561	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	54	54	6,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.3
11930	โฉนด	19615	112670	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	9393	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	22	255,744	454,656	694,656	-	-	694,656	0.02
11931	โฉนด	19616	112671	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	9394	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	20	426,240	994,560	1,314,560	-	1,314,560	-	-
11932	โฉนด	19617	112672	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	10,000	350,000	9395	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80	100	8,400	672,000	27	309,120	362,880	712,880	-	-	712,880	0.02
11933	โฉนด	19618	112673	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	10,000	40,000	9396	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	22	319,680	568,320	608,320	-	608,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11934	โฉนด	19619	112674	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	10,000	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	340,000	-	-
11935	โฉนด	19622	112696	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	6,000	72,000	9397	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	20	108,800	231,200	303,200	-	-	303,200	0.02
11936	โฉนด	19625	112705	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	32	32	12,000	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.3
11937	โฉนด	19626	112706	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	33	33	12,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.3
11938	โฉนด	3097	112708	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	1	16	116	1,950	226,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,200	-	-	226,200	0.02
11939	โฉนด	3098	112709	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	1	16	116	1,950	226,200	9398	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	8,200	820,000	52	762,600	57,400	283,600	-	-	283,600	0.02
11940	โฉนด	3099	112710	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	1	16	116	2,650	307,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,400	-	-	307,400	0.02
11941	โฉนด	3100	112711	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	1	15	115	3,500	402,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,500	-	-	402,500	0.02
11942	โฉนด	3101	112712	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	95	195	4,000	780,000	9399	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	7,400	1,598,400	6	95,904	1,502,496	2,282,496	-	2,282,496	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11943	โฉนด	19627	112714	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	74	74	60,000	4,440,000	9400	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	256	100	5,850	1,497,600	43	1,138,176	359,424	4,799,424	-	-	4,799,424	0.3
11944	โฉนด	19628	112715	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	11	111	12,000	1,332,000	9401	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	192	100	5,650	1,084,800	10	108,480	976,320	2,308,320	-	-	2,308,320	0.3
					5	0	0	16	16	12,000	192,000	9402	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,700	492,800	34	285,824	206,976	398,976	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	199,488	199,488	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	199,488	-	199,488	0.3
11945	โฉนด	19629	112716	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	31	31	50,000	1,550,000	9403	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	28	892,416	966,784	2,516,784	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.14	-	-	-	-	-	-	179,698	-	179,698	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	92.86	-	-	-	-	-	-	2,337,086	2,337,086	-	-
11946	โฉนด	19630	112733	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,500	425,000	9404	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	17	221,000	629,000	1,054,000	-	1,054,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11947	โฉนด	19631	112769	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	61	261	6,500	1,696,500	9405	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	18	68,992	177,408	1,873,908	-	-	1,873,908	0.02
												9406	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	18	68,992	177,408	177,408	-	-	177,408	0.02
												9407	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320	100	7,700	2,464,000	18	689,920	1,774,080	1,774,080	-	-	1,774,080	0.02
11948	โฉนด	19632	112787	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	3	72	372	8,500	3,162,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,162,000	-	3,162,000	-	-
11949	โฉนด	19633	112788	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	1	30	530	7,450	3,948,500	9408	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,500	1,071,000	22	385,560	685,440	4,633,940	-	4,633,940	-	-
11950	โฉนด	19634	112789	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	2	70	270	8,500	2,295,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,295,000	-	2,295,000	-	-
11951	โฉนด	19637	112833	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.02
11952	โฉนด	19638	112834	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	10,000	190,000	9409	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,700	492,800	28	236,544	256,256	446,256	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	223,128	-	223,128	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	223,128	-	223,128	0.3
11953	โฉนด	19639	112835	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	10,000	180,000	9410	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,700	492,800	28	236,544	256,256	436,256	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	218,128	-	218,128	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	218,128	-	218,128	0.3
11954	โฉนด	19640	112854	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	12,000	456,000	9411	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	18	56,056	159,544	615,544	-	615,544	-	-
												9412	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49	100	7,700	377,300	18	98,098	279,202	279,202	-	-	279,202	0.02
11955	โฉนด	19641	112855	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	38	38	12,000	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	-	456,000	0.3
11956	โฉนด	19442	112856	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	12,000	444,000	9413	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	8	16,632	168,168	612,168	-	612,168	-	-
11957	โฉนด	19643	112857	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	12,000	444,000	9414	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	8	66,528	672,672	1,116,672	-	1,116,672	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11958	โฉนด	19644	112858	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
11959	โฉนด	19649	112897	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	10,000	120,000	9415	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	117,040	190,960	310,960	-	310,960	-	-
11960	โฉนด	19650	112898	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	10,000	110,000	9416	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	11	100	7,700	84,700	22	30,492	54,208	164,208	-	-	164,208	0.02
11961	โฉนด	19651	112899	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	10,000	90,000	9417	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	22	83,776	162,624	252,624	-	-	252,624	0.02
11962	โฉนด	19653	112901	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	44	44	12,000	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.3
11963	โฉนด	19654	112902	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	3,500	210,000	9418	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,500	561,000	23	201,960	359,040	569,040	-	-	569,040	0.02
11964	โฉนด	19655	112942	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	17,500	3,500,000	9419	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	23	638,400	1,041,600	4,541,600	-	4,541,600	-	-
11965	โฉนด	19656	112943	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	17,500	3,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000	-	3,500,000	-	-
11966	โฉนด	19659	112952	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	22	222	6,000	1,332,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,000	-	-	1,332,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11967	โฉนด	19660	112953	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	10,500	357,000	9420	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	8	56,832	653,568	1,010,568	-	1,010,568	-	-
11968	โฉนด	19662	112955	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	10,500	840,000	9421	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	21	645,120	1,370,880	2,210,880	-	2,210,880	-	-
11969	โฉนด	19664	112957	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	9422	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	12	111,552	685,248	901,248	-	901,248	-	-
11970	โฉนด	19658	112975	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	9423	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,550	51,000	11	7,140	43,860	355,860	-	-	355,860	0.02
11971	โฉนด	19665	112976	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	26	26	12,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.3
11972	โฉนด	19666	112977	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	12,000	306,000	9424	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	20	100	8,000	160,000	11	22,400	137,600	443,600	-	-	443,600	0.02
11973	โฉนด	19667	112978	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	25.5	25.5	12,000	306,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000	-	-	306,000	0.3
11974	โฉนด	19668	112979	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	25.5	25.5	12,000	306,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000	-	-	306,000	0.3
11975	โฉนด	19671	112991	ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	8,000	200,000	9425	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,550	61,200	30	31,824	29,376	229,376	-	-	229,376	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11976	โฉนด	19672	113085	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	9426	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,500	1,912,500	21	650,250	1,262,250	2,462,250	-	2,462,250	-	-
11977	โฉนด	19673	113086	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
11978	โฉนด	19674	113089	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	1	20	120	12,000	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	-	1,440,000	0.3
11979	โฉนด	19675	113090	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	1	20	120	12,000	1,440,000	9427	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	40	100	8,200	328,000	7	98,400	229,600	1,669,600	-	-	1,669,600	0.3
11980	โฉนด	19676	113091	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	20	120	12,000	1,440,000	9428	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	130	100	-	-	9	-	-	1,440,000	-	1,440,000	-	-
11981	โฉนด	19677	113092	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	1	20	120	12,000	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	-	1,440,000	0.3
11982	โฉนด	19678	113093	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	9429	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	60	100	2,550	153,000	22	55,080	97,920	337,920	-	337,920	-	-
11983	โฉนด	19679	113114	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	9430	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	11	167,328	1,027,872	1,267,872	-	1,267,872	-	-
11984	โฉนด	19680	113115	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	9431	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	19	358,560	836,640	1,076,640	-	-	1,076,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11985	โฉนด	19682	113117	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	9432	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	15	239,040	956,160	1,196,160	-	1,196,160	-	-
11986	โฉนด	19683	113118	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	9433	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	21	406,368	788,832	1,028,832	-	1,028,832	-	-
11987	โฉนด	19684	113119	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	9434	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	21	554,880	1,077,120	1,317,120	-	-	1,317,120	0.02
11988	โฉนด	19685	113120	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	9435	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	20	522,240	1,109,760	1,349,760	-	-	1,349,760	0.02
11989	โฉนด	19686	113121	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	9436	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	768	100	8,500	6,528,000	17	1,697,280	4,830,720	5,082,720	-	-	5,082,720	0.02
11990	โฉนด	19688	113133	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	5,250	2,100,000	9437	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	21	231,200	448,800	2,548,800	-	2,548,800	-	-
11991	โฉนด	19689	113134	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	5,250	2,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	2,100,000	-	-
11992	โฉนด	19690	113135	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	5,250	2,100,000	9438	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	9	183,600	1,856,400	3,956,400	-	3,956,400	-	-
												9439	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	60	100	2,550	153,000	9	13,770	139,230	139,230	-	139,230	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9440	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	60	100	2,550	153,000	9	13,770	139,230	139,230	-	139,230	-	-
11993	โฉนด	19691	113156	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	12,000	2,400,000	9441	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	33	228,480	179,520	2,579,520	-	-	2,579,520	0.02
11994	โฉนด	19692	113157	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	66	266	10,500	2,793,000	9442	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	24	394,240	591,360	3,384,360	-	-	3,384,360	0.02
11995	โฉนด	19693	113158	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	25	225	10,500	2,362,500	9443	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	128	100	7,900	1,011,200	25	424,704	586,496	2,948,996	-	-	2,948,996	0.02
11996	โฉนด	19694	113159	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	77	77	15,000	1,155,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000	-	1,155,000	-	-
11997	โฉนด	19696	113161	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	6	6	15,000	90,000	9444	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24	100	8,500	204,000	4	10,200	193,800	283,800	-	-	283,800	0.3
					2	0	0	54	54	15,000	810,000	9445	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	18	564,480	1,451,520	2,261,520	-	2,261,520	-	-
11998	โฉนด	19697	113162	ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	15,000	900,000	9446	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,500	2,142,000	12	342,720	1,799,280	2,699,280	-	2,699,280	-	-
11999	โฉนด	19698	113163	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	60	60	15,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12000	โฉนด	19699	113164	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	75	75	15,000	1,125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000	-	1,125,000	-	-
12001	โฉนด	19700	113174	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	83	83	10,500	871,500	9447	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	384	100	8,500	3,264,000	28	1,501,440	1,762,560	2,634,060	-	-	2,634,060	0.3
12002	โฉนด	19703	113187	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	15,000	900,000	9448	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	12	215,040	1,128,960	2,028,960	-	2,028,960	-	-
12003	โฉนด	19706	113190	ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	15,000	1,200,000	9449	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,400	2,352,000	18	658,560	1,693,440	2,893,440	-	2,893,440	-	-
12004	โฉนด	19708	113217	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	2	87.6	287.6	12,000	3,451,200	9450	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,400	3,225,600	14	645,120	2,580,480	6,031,680	-	-	6,031,680	0.02
12005	โฉนด	19709	113218	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	2	68	668	5,250	3,507,000	9451	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	630	100	8,300	5,229,000	17	1,359,540	3,869,460	7,376,460	-	-	7,376,460	0.02
												9452	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,550	204,000	17	53,040	150,960	150,960	-	-	150,960	0.02
12006	โฉนด	19710	113252	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.2	20.2	10,000	202,000	9453	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	33	172,480	135,520	337,520	-	-	337,520	0.02
12007	โฉนด	19711	113253	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	2	0	53	853	3,500	2,985,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,985,500	-	-	2,985,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12008	โฉนด	19712	113265	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	3,500	227,500	9454	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	18	631,800	1,798,200	2,025,700	-	2,025,700	-	-
12009	โฉนด	19714	113295	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	3,500	105,000	9455	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	20	244,800	571,200	676,200	-	676,200	-	-
12010	โฉนด	19715	113296	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	12,000	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	456,000	-	-
12011	โฉนด	19717	113308	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	1	31	131	22,000	2,882,000	9456	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	160	100	7,700	1,232,000	33	689,920	542,080	3,424,080	-	-	3,424,080	0.3
12012	โฉนด	19717	113402	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	2	0	600	10,500	6,300,000	9457	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	-	2	816	100	8,000	6,528,000	15	-	6,528,000	12,828,000	-	10,000,000	2,828,000	0.02
12013	โฉนด	19720	113403	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	46.7	346.7	6,000	2,080,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,200	-	-	2,080,200	0.02
12014	โฉนด	19721	113404	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	2	1	90	990	10,500	10,395,000	9458	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	420	100	7,700	3,234,000	22	1,164,240	2,069,760	12,464,760	-	-	12,464,760	0.02
												9459	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	280	100	7,700	2,156,000	22	776,160	1,379,840	1,379,840	-	-	1,379,840	0.02
												9460	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	7,700	1,509,200	22	543,312	965,888	965,888	-	-	965,888	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9461	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,700	862,400	22	310,464	551,936	551,936	-	-	551,936	0.02
												9462	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	430	100	7,700	3,311,000	52	3,079,230	231,770	231,770	-	-	231,770	0.02
												9463	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	735	100	8,000	5,880,000	6	411,600	5,468,400	5,468,400	-	-	5,468,400	0.02
12015	โฉนด	19723	113406	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	3	0	0	1200	9,000	10,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800,000	-	10,800,000	-	-
					2	0	3	12	312	9,000	2,808,000	9464	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	960	100	8,000	7,680,000	47	5,836,800	1,843,200	4,651,200	-	-	4,651,200	0.02
												9465	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	960	100	8,000	7,680,000	47	5,836,800	1,843,200	1,843,200	-	-	1,843,200	0.02
12016	โฉนด	19724	113414	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	53	153	6,000	918,000	9466	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	11	122,400	897,600	1,815,600	-	1,815,600	-	-
12017	โฉนด	19725	113415	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	5	105	6,000	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.3
12018	โฉนด	19727	113478	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	0	58	458	4,400	2,015,200	9467	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	3	40,800	979,200	2,994,400	-	2,994,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12019	โฉนด	19728	113487	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,500	337,500	9468	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	19	91,200	212,800	550,300	-	-	550,300	0.02
12020	โฉนด	19730	113489	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,500	287,500	9469	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	32	246,240	209,760	497,260	-	497,260	-	-
12021	โฉนด	19737	113699	ต.บ้านสวน	2	0	1	68	168	12,000	2,016,000	9470	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	8,200	1,230,000	26	1,143,900	86,100	2,102,100	-	2,102,100	-	-
12022	โฉนด	3109	113816	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	5,000	250,000	9471	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	17	176,800	503,200	753,200	-	753,200	-	-
12023	โฉนด	19739	113950	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	6,000	300,000	9472	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	21	268,800	571,200	871,200	-	871,200	-	-
12024	โฉนด	19740	113997	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	3	11	311	15,500	4,820,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,820,500	-	-	4,820,500	0.3
12025	โฉนด	19741	113998	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	3	0	300	15,500	4,650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,650,000	-	4,650,000	-	-
12026	โฉนด	19742	113999	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	3	0	300	15,500	4,650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,650,000	-	4,650,000	-	-
12027	โฉนด	19743	114000	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	3	0	300	15,500	4,650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,650,000	-	-	4,650,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12028	โฉนด	19744	114001	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	3	0	300	15,500	4,650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,650,000	-	-	4,650,000	0.3
12029	โฉนด	19753	114107	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	80	180	10,500	1,890,000	9473	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	720	100	2,550	1,836,000	15	367,200	1,468,800	3,358,800	-	-	3,358,800	0.3
					2	1	2	20	620	10,500	6,510,000	9474	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,700	770,000	15	154,000	616,000	7,126,000	-	616,000	6,510,000	0.02
12030	โฉนด	19754	114108	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	67	67	12,000	804,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000	-	804,000	-	-
12031	โฉนด	19755	114137	ต.บ้านสวน	1	0	0	16	16	10,000	160,000	9475	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	1	96	100	7,400	710,400	21	241,536	468,864	628,864	-	628,864	-	-
12032	โฉนด	19756	114138	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	9476	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	22	239,760	426,240	586,240	-	-	586,240	0.02
12033	โฉนด	19757	114139	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	9477	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	11	85,248	625,152	785,152	-	-	785,152	0.02
12034	โฉนด	19758	114140	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	9478	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	21	226,440	439,560	599,560	-	599,560	-	-
12035	โฉนด	19761	114143	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	9479	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	20	227,328	483,072	643,072	-	-	643,072	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12036	โฉนด	19762	114144	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	9480	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	20	227,328	483,072	643,072	-	643,072	-	-
12037	โฉนด	19765	114160	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.6	29.6	12,000	355,200	9481	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	19	91,200	212,800	568,000	-	-	568,000	0.02
12038	โฉนด	19769	114164	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	10,000	340,000	9482	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	17	72,960	231,040	571,040	-	-	571,040	0.02
12039	โฉนด	19772	114186	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	63	63	12,000	756,000	9483	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	100	100	8,500	850,000	17	221,000	629,000	1,385,000	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	85	-	-	-	-	-	-	1,177,250	642,600	534,650	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	15	-	-	-	-	-	-	207,750	-	207,750	0.3
12040	โฉนด	19773	114187	ต.บ้านสวน	2	0	1	10	110	6,000	660,000	9484	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	218.25	100	8,400	1,833,300	14	366,660	1,466,640	2,126,640	-	-	2,126,640	0.02
12041	โฉนด	19774	114188	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	0	81	81	6,000	486,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000	-	486,000	-	-
					2	0	0	5	5	6,000	30,000	9485	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,550	51,000	1	1,020	49,980	79,980	-	49,980	30,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12042	โฉนด	19776	114190	ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	12,000	792,000	9486	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	18	397,800	1,132,200	1,924,200	-	-	1,924,200	0.02
12043	โฉนด	19777	114191	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	53.6	53.6	6,000	321,600	9487	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	3	64,512	2,085,888	2,407,488	-	2,407,488	-	-
12044	โฉนด	19778	114192	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	6,000	522,000	9488	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	17	195,840	620,160	1,142,160	-	1,142,160	-	-
12045	โฉนด	19779	114193	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	6,000	522,000	9489	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	6	29,750	395,250	917,250	-	917,250	-	-
12046	โฉนด	19780	114196	ต.บ้านสวน	2	1	1	18	518	3,500	1,813,000	9490	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	1225	100	7,700	9,432,500	22	3,395,700	6,036,800	7,849,800	-	-	7,849,800	0.02
					3	0	0	77	77	3,500	269,500	9491	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	192	100	2,550	489,600	7	39,168	450,432	719,932	-	-	719,932	0.3
12047	โฉนด	19781	114197	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	3,500	73,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500	-	-	73,500	0.02
12048	โฉนด	19784	114318	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	1	2	0	600	9,000	5,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400,000	-	-	5,400,000	0.3
12049	โฉนด	15390	114351	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	70	70	7,450	521,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,500	-	-	521,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12050	โฉนด	19786	114392	ต.บ้านสวน	4	0	0	54	54	6,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.3
12051	โฉนด	19789	114395	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	27	27	7,500	202,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500	-	-	202,500	0.3
12052	โฉนด	19791	114397	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.02
12053	โฉนด	19793	114399	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	15,000	555,000	9492	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	128	100	7,600	972,800	19	291,840	680,960	1,235,960	-	-	1,235,960	0.02
12054	โฉนด	19794	114400	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	15,000	960,000	9493	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	24	539,904	880,896	1,840,896	-	-	1,840,896	0.02
12055	โฉนด	3116	114402	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	0	56	56	15,000	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-
12056	โฉนด	3117	114405	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	4	0	0	93	93	28,000	2,604,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,604,000	-	-	2,604,000	0.3
12057	โฉนด	19795	114425	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	3,500	87,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500	-	87,500	-	-
12058	โฉนด	19796	114497	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	81	381	6,000	2,286,000	9494	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	560	100	8,000	4,480,000	21	1,433,600	3,046,400	5,332,400	-	-	5,332,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12059	โฉนด	19797	114568	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	25	225	26,000	5,850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,850,000	-	-	5,850,000	0.3
12060	โฉนด	19798	114594	ต.บ้านสวน	2	0	0	37.1	37.1	12,000	445,200	9495	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	21	175,104	372,096	817,296	-	817,296	-	-
12061	โฉนด	19799	114595	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000	9496	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	22	186,048	361,152	781,152	-	-	781,152	0.02
12062	โฉนด	19800	114596	ต.บ้านสวน	5	0	0	33	33	12,000	396,000	9497	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	7,600	547,200	13	98,496	448,704	844,704	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	563,164	563,164	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	281,540	-	281,540	0.3
12063	โฉนด	19802	114598	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.3	30.3	12,000	363,600	9498	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	22	109,440	194,560	558,160	-	558,160	-	-
12064	โฉนด	19803	114599	ต.บ้านสวน	2	0	0	29.9	29.9	12,000	358,800	9499	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	19	91,200	212,800	571,600	-	571,600	-	-
12065	โฉนด	19804	114600	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	9500	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	20	121,600	258,400	528,400	-	-	528,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12066	โฉนด	19805	114601	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	9501	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	20	121,600	258,400	528,400	-	-	528,400	0.02
12067	โฉนด	19806	114602	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	9502	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	11	36,480	267,520	537,520	-	-	537,520	0.02
12068	โฉนด	19807	114603	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	9503	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	21	82,688	160,512	430,512	-	430,512	-	-
12069	โฉนด	19808	114604	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	9504	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	33	170,240	133,760	403,760	-	403,760	-	-
12070	โฉนด	19809	114605	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	9505	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	13	48,640	255,360	525,360	-	-	525,360	0.02
12071	โฉนด	19813	114609	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	9506	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	21	97,280	206,720	476,720	-	476,720	-	-
12072	โฉนด	19814	114610	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	9507	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	24	121,600	182,400	452,400	-	-	452,400	0.02
12073	โฉนด	19827	114623	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	9508	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	18	85,120	218,880	498,880	-	-	498,880	0.02
12074	โฉนด	19836	114632	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.6	29.6	10,000	296,000	9509	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	22	109,440	194,560	490,560	-	-	490,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12075	โฉนด	19839	114635	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.6	30.6	10,000	306,000	9510	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	20	91,200	212,800	518,800	-	518,800	-	-
12076	โฉนด	19845	114641	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	37.3	37.3	10,000	373,000	9511	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	20	72,960	170,240	543,240	-	543,240	-	-
12077	โฉนด	7804	114803	หมู่ 1 ต.หนองรี	4	1	0	0	400	2,650	1,060,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000	-	-	1,060,000	0.3
12078	โฉนด	7803	114804	หมู่ 1 ต.หนองรี	4	1	0	70	470	2,650	1,245,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,245,500	-	-	1,245,500	0.3
12079	โฉนด	7805	114805	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	1	57.6	157.6	3,700	583,120	9512	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	42	1,123,584	354,816	937,936	-	-	937,936	0.02
												9513	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	42	280,896	88,704	88,704	-	-	88,704	0.02
12080	โฉนด	7806	114806	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	34.3	34.3	6,500	222,950	9514	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	70	100	7,700	539,000	6	37,730	501,270	724,220	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	579,376	-	579,376	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	144,844	-	144,844	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12081	โฉนด	19854	115044	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.02
12082	โฉนด	19858	115048	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
12083	โฉนด	19859	115049	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	9515	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	67.8	100	2,550	172,890	11	20,747	152,143	416,143	-	-	416,143	0.02
12084	โฉนด	3124	115149	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	4,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
12085	โฉนด	19861	115384	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	78	78	12,000	936,000	9516	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	20	612,000	1,428,000	2,364,000	-	-	2,364,000	0.02
12086	โฉนด	19863	115571	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	77	77	8,500	654,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,500	-	-	654,500	0.3
12087	โฉนด	19865	115573	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	77	77	8,500	654,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,500	-	654,500	-	-
12088	โฉนด	19867	115575	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	8,500	391,000	9517	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	19	153,000	357,000	748,000	-	748,000	-	-
12089	โฉนด	19868	115576	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	80	80	8,500	680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000	-	680,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12090	โฉนด	15440	115625	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	43	43	27,500	1,182,500	9518	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	20	318,720	677,280	1,859,780	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,115,868	709,500	406,368	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	743,912	-	743,912	0.3
12091	โฉนด	19879	115628	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,500	625,000	9519	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	21	97,280	206,720	831,720	-	-	831,720	0.02
12092	โฉนด	19880	115629	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	46	46	12,500	575,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,000	-	-	575,000	0.3
12093	โฉนด	19883	115631	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	17,500	315,000	9520	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	686	100	8,300	5,693,800	12	911,008	4,782,792	5,097,792	-	5,097,792	-	-
12094	โฉนด	19884	115989	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	12,000	648,000	9521	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	10	94,720	852,480	1,500,480	-	1,500,480	-	-
12095	โฉนด	19885	115990	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	5,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.02
12096	โฉนด	19886	116003	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	79	379	10,500	3,979,500	9522	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	8,400	2,150,400	35	1,333,248	817,152	4,796,652	-	-	3,979,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	2,150,400	-	-	817,152	715,008	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	12.5	-	2,150,400	-	-	817,152	102,144	-	-	-	-
12097	โฉนด	19887	116004	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	67	367	12,000	4,404,000	9523	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	390	100	8,400	3,276,000	6	196,560	3,079,440	7,483,440	-	7,483,440	-	-
12098	โฉนด	19888	116005	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	97	497	10,500	5,218,500	9524	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	1056	100	7,700	8,131,200	24	3,252,480	4,878,720	10,097,220	-	-	10,097,220	0.02
12099	โฉนด	19889	116006	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	80	380	12,000	4,560,000	9525	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	736	100	7,700	5,667,200	24	2,266,880	3,400,320	7,960,320	-	-	7,960,320	0.02
12100	โฉนด	19890	116163	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	9526	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,700	415,800	20	124,740	291,060	423,060	-	-	423,060	0.02
12101	โฉนด	19892	116267	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	9527	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,400	537,600	21	172,032	365,568	525,568	-	-	525,568	0.02
12102	โฉนด	19893	116268	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	9528	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	29	236,800	236,800	396,800	-	-	396,800	0.02
12103	โฉนด	19897	116272	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	9529	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	12	113,664	596,736	836,736	-	836,736	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12104	โฉนด	3132	116288	ต.บ้านสวน	2	0	1	51.5	151.5	3,000	454,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,500	-	454,500	-	-
12105	โฉนด	19899	116320	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	1	62	162	6,000	972,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,000	-	972,000	-	-
12106	โฉนด	19900	116321	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	6,000	378,000	9530	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	22	391,680	696,320	1,074,320	-	-	1,074,320	0.02
12107	โฉนด	19901	116322	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	6,000	186,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000	-	-	186,000	0.02
12108	โฉนด	19902	116323	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	6,000	396,000	9531	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	21	100	2,550	53,550	2	1,071	52,479	448,479	-	-	448,479	0.02
12109	โฉนด	19903	116324	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	90	90	6,000	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-
12110	โฉนด	19904	116325	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	91	91	6,000	546,000	9532	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88	100	8,500	748,000	8	67,320	680,680	1,226,680	-	1,226,680	-	-
12111	โฉนด	19905	116331	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	32,000	1,088,000	9533	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	29	747,000	747,000	1,835,000	-	1,835,000	-	-
12112	โฉนด	19906	116509	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32.3	32.3	12,000	387,600	9534	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	13	59,136	310,464	698,064	-	-	698,064	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12113	โฉนด	19907	116510	ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	12,000	300,000	9535	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	13	215,136	980,064	1,280,064	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	853,419	853,419	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	426,645	-	426,645	0.3
12114	โฉนด	19908	116511	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	9536	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	13	254,976	1,338,624	1,638,624	-	1,638,624	-	-
12115	โฉนด	19913	116516	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	32.5	32.5	12,000	390,000	9537	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	18	310,752	884,448	1,274,448	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	849,674	849,674	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	424,774	-	424,774	0.3
12116	โฉนด	19914	116517	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	32.5	32.5	12,000	390,000	9538	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	18	446,208	1,147,392	1,537,392	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,024,979	-	1,024,979	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	512,413	-	512,413	0.3
12117	โฉนด	19915	116518	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	9539	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	18	278,880	717,120	1,017,120	-	-	1,017,120	0.02
12118	โฉนด	19916	116519	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	9540	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	20	637,440	1,354,560	1,654,560	-	1,654,560	-	-
12119	โฉนด	19917	116520	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	9541	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	1,136,640	-	1,136,640	-	-
12120	โฉนด	19918	116521	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.02
12121	โฉนด	19919	116522	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.02
12122	โฉนด	19920	116523	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.02
12123	โฉนด	19921	116524	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	9542	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	21	849,920	1,806,080	2,106,080	-	-	2,106,080	0.02
12124	โฉนด	19922	116525	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12125	โฉนด	19932	116535	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	9543	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	16	239,040	756,960	1,044,960	-	-	1,044,960	0.02
12126	โฉนด	19933	116536	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.4	23.4	12,000	280,800	9544	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	22	319,680	568,320	849,120	-	849,120	-	-
12127	โฉนด	19935	116574	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	10,000	110,000	9545	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	22	77,616	137,984	247,984	-	-	247,984	0.02
12128	โฉนด	19936	116575	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	10,000	100,000	9546	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	22	77,616	137,984	237,984	-	-	237,984	0.02
12129	โฉนด	19973	116576	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	10,000	100,000	9547	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,250	253,750	33	235,988	17,763	117,763	-	-	117,763	0.02
12130	โฉนด	19939	116578	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	9548	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	18	88,400	251,600	411,600	-	-	411,600	0.02
12131	โฉนด	19940	116579	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	50	50	10,000	500,000	9549	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	270	100	8,300	2,241,000	18	582,660	1,658,340	2,158,340	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	62.96	-	-	-	-	-	-	1,358,891	-	1,358,891	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.04	-	-	-	-	-	-	799,449	-	799,449	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12132	โฉนด	19941	116580	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	10,000	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	-	500,000	0.3
12133	โฉนด	19942	116581	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	50	50	10,000	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	-	500,000	0.3
12134	โฉนด	19943	116582	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	34	134	5,000	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.02
12135	โฉนด	19944	116583	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	14	14	10,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.3
12136	โฉนด	19945	116584	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	14	14	10,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.3
12137	โฉนด	19946	116585	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	14	14	10,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.3
12138	โฉนด	19947	116586	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	10,000	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	-	130,000	0.02
12139	โฉนด	19948	116587	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	13	13	10,000	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	-	130,000	0.3
12140	โฉนด	19949	116588	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	10,000	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	-	130,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12141	โฉนด	19950	116589	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	10,000	130,000	9550	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28	100	7,250	203,000	25	188,790	14,210	144,210	-	-	144,210	0.02
12142	โฉนด	19951	116595	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,500	250,000	9551	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	17	72,960	231,040	481,040	-	481,040	-	-
12143	โฉนด	19952	116596	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,500	375,000	9552	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	22	131,328	233,472	608,472	-	608,472	-	-
12144	โฉนด	19954	116598	ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,500	375,000	9553	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	20	175,104	372,096	747,096	-	747,096	-	-
12145	โฉนด	19955	116599	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,500	387,500	9554	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	26	153,216	211,584	599,084	-	599,084	-	-
12146	โฉนด	19956	116600	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	12,500	462,500	9555	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	20	114,000	266,000	728,500	-	-	728,500	0.02
12147	โฉนด	19958	116602	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	27,500	495,000	9556	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	250	100	8,300	2,075,000	20	622,500	1,452,500	1,947,500	-	-	1,947,500	0.02
12148	โฉนด	19959	116603	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	27,500	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.02
12149	โฉนด	19960	116604	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	27,500	495,000	9557	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	23	302,784	494,016	989,016	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	494,508	494,508	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	494,508	-	494,508	0.3
12150	น.ส.3ก	19961	116605	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	27,500	330,000	9558	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	18	334,656	860,544	1,190,544	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,058,275	1,058,275	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	132,269	-	132,269	0.3
12151	โฉนด	19962	116606	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	27,500	495,000	9559	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	20	298,800	697,200	1,192,200	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	953,760	-	953,760	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	238,440	-	238,440	0.3
12152	โฉนด	19963	116607	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	27,500	495,000	9560	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	19	298,800	697,200	1,192,200	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	1,033,280	-	1,033,280	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	158,920	-	158,920	0.3
12153	โฉนด	19964	116608	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	27,500	495,000	9561	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	100	100	8,300	830,000	28	381,800	448,200	943,200	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	565,920	-	565,920	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	377,280	-	377,280	0.3
12154	โฉนด	19965	116609	ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	27,500	495,000	9562	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	8,300	664,000	18	185,920	478,080	973,080	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	486,540	486,540	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	486,540	-	486,540	0.3
12155	โฉนด	19967	116611	ต.บ้านสวน	3	0	0	52	52	12,500	650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000	-	-	650,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12156	โฉนด	19970	116614	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,500	350,000	9563	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	19	109,440	255,360	605,360	-	-	605,360	0.02
12157	โฉนด	19971	116615	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,500	350,000	9564	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	19	109,440	255,360	605,360	-	-	605,360	0.02
12158	โฉนด	19972	116616	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,500	350,000	9565	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	20	114,000	266,000	616,000	-	-	616,000	0.02
12159	โฉนด	19973	116617	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,500	362,500	9566	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	20	177,600	414,400	776,900	-	-	776,900	0.02
12160	โฉนด	19974	116618	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,500	362,500	9567	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	12	113,664	596,736	959,236	-	959,236	-	-
12161	โฉนด	19976	116620	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,500	375,000	9568	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	255,744	454,656	829,656	-	829,656	-	-
12162	โฉนด	19978	116622	ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	12,000	108,000	9569	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	8,200	442,800	71	411,804	30,996	138,996	-	-	138,996	0.02
12163	โฉนด	19979	116623	ต.บ้านสวน	2	0	0	8.7	8.7	12,000	104,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,400	-	-	104,400	0.02
12164	โฉนด	19980	116624	ต.บ้านสวน	2	0	0	9.8	9.8	12,000	117,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600	-	-	117,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12165	โฉนด	19981	116625	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	9570	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	16	89,760	318,240	486,240	-	486,240	-	-
12166	โฉนด	19984	116665	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	27,500	495,000	9571	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	14	199,200	796,800	1,291,800	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	775,080	775,080	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	516,720	-	516,720	0.3
12167	โฉนด	19989	116670	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	27,500	495,000	9572	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	19	278,880	717,120	1,212,120	-	-	1,212,120	0.02
12168	โฉนด	19990	116671	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	27,500	495,000	9573	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	18	207,168	589,632	1,084,632	-	-	1,084,632	0.02
12169	โฉนด	19991	116672	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,500	375,000	9574	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	19	136,800	319,200	694,200	-	694,200	-	-
12170	โฉนด	19992	116673	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,500	375,000	9575	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,600	684,000	14	136,800	547,200	922,200	-	-	922,200	0.02
12171	โฉนด	19993	116674	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,500	375,000	9576	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,600	684,000	14	136,800	547,200	922,200	-	-	922,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12172	โฉนด	19994	116675	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,500	375,000	9577	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	19	109,440	255,360	630,360	-	-	630,360	0.02
12173	โฉนด	19999	116680	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,500	350,000	9578	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	20	136,800	319,200	669,200	-	-	669,200	0.02
12174	โฉนด	20000	116681	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	12,500	462,500	9579	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	652,500	-	-	652,500	0.02
12175	โฉนด	20001	116682	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	12,500	412,500	9580	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	602,500	-	-	602,500	0.02
12176	โฉนด	20002	116683	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	12,500	412,500	9581	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	13	98,496	448,704	861,204	-	861,204	-	-
12177	โฉนด	20003	116684	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	12,500	425,000	9582	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	23	131,328	233,472	658,472	-	-	658,472	0.02
12178	โฉนด	20004	116685	ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	12,500	425,000	9583	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,600	319,200	21	108,528	210,672	635,672	-	635,672	-	-
12179	โฉนด	20005	116686	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,500	437,500	9584	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,600	608,000	15	133,760	474,240	911,740	-	911,740	-	-
12180	โฉนด	20007	116688	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,500	437,500	9585	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	7,600	486,400	30	243,200	243,200	680,700	-	-	680,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12181	โฉนด	20008	116689	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,500	437,500	9586	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	30	190,000	190,000	627,500	-	-	627,500	0.02
12182	โฉนด	20012	116693	ต.บ้านสวน	2	0	0	32.4	32.4	12,000	388,800	9587	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	18	230,880	657,120	1,045,920	-	-	1,045,920	0.02
12183	โฉนด	20014	116695	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	34.3	34.3	12,000	411,600	9588	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	18	230,880	657,120	1,068,720	-	-	1,068,720	0.02
12184	โฉนด	20015	116696	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.2	29.2	12,000	350,400	9589	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	18	230,880	657,120	1,007,520	-	-	1,007,520	0.02
12185	โฉนด	20018	116699	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14.6	14.6	12,000	175,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,200	-	-	175,200	0.02
12186	โฉนด	20019	116700	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	12,000	528,000	9590	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	26	260,480	331,520	859,520	-	-	859,520	0.02
12187	โฉนด	20021	116702	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.4	24.4	12,000	292,800	9591	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	97.6	100	7,400	722,240	27	332,230	390,010	682,810	-	-	682,810	0.02
12188	โฉนด	20022	116703	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	25.9	25.9	12,000	310,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,800	-	-	310,800	0.3
12189	โฉนด	20027	116719	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	55,000	1,430,000	9592	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	382,464	812,736	2,242,736	-	-	2,242,736	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12190	โฉนด	20028	116720	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	55,000	1,375,000	9593	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	22	573,696	1,019,904	2,394,904	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	798,222	-	798,222	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,596,683	1,596,683	-	-
12191	โฉนด	20030	116722	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	55,000	1,320,000	9594	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	14	478,080	1,912,320	3,232,320	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	2,693,492	1,099,956	1,593,536	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	538,828	-	538,828	0.3
12192	โฉนด	20031	116723	ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	55,000	1,265,000	9595	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	20	478,080	1,115,520	2,380,520	-	2,380,520	-	-
12193	โฉนด	20032	116724	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	64	64	55,000	3,520,000	9596	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	20	764,928	1,625,472	5,145,472	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,430,486	3,430,486	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,714,986	-	1,714,986	0.3
12194	โฉนด	20034	116770	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.4	24.4	25,000	610,000	9597	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	343	100	8,300	2,846,900	23	1,024,884	1,822,016	2,432,016	-	-	2,432,016	0.02
12195	โฉนด	20035	116771	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.4	24.4	25,000	610,000	9598	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	33	1,041,152	818,048	1,428,048	-	-	1,428,048	0.02
12196	โฉนด	20036	116772	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.4	24.4	25,000	610,000	9599	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	24	743,680	1,115,520	1,725,520	-	1,725,520	-	-
12197	โฉนด	20037	116773	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.4	24.4	25,000	610,000	9600	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	24	743,680	1,115,520	1,725,520	-	1,725,520	-	-
12198	โฉนด	20038	116774	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	24.4	24.4	25,000	610,000	9601	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	24	743,680	1,115,520	1,725,520	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,232,539	435,723	796,816	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	492,981	-	492,981	0.3
12199	โฉนด	20040	116776	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	45.8	45.8	25,000	1,145,000	9602	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	255	100	8,300	2,116,500	18	592,620	1,523,880	2,668,880	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	60.1	-	-	-	-	-	-	1,603,997	1,603,997	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	34.02	-	-	-	-	-	-	907,953	-	907,953	0.3
													ชั้นที่ 3	-	3	-	5.88	-	-	-	-	-	-	156,930	-	156,930	0.3
12200	โฉนด	20047	116998	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	12,000	876,000	9603	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	13	81,600	428,400	1,304,400	-	-	1,304,400	0.02
12201	โฉนด	20048	116999	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	91	91	12,000	1,092,000	9604	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	26	285,600	394,400	1,486,400	-	1,486,400	-	-
12202	โฉนด	20051	117002	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	9605	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30	100	8,200	246,000	13	135,300	110,700	710,700	-	-	710,700	0.02
12203	โฉนด	20052	117003	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	9606	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	1	8,160	807,840	2,007,840	-	2,007,840	-	-
12204	โฉนด	20053	117014	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	0	0	400	5,700	2,280,000	9607	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	120	100	7,500	900,000	33	504,000	396,000	2,676,000	-	-	2,676,000	0.3
12205	โฉนด	20055	117028	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	8,500	263,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,500	-	-	263,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12206	โฉนด	20056	117029	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	86	386	8,500	3,281,000	9608	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	22	286,848	509,952	3,790,952	-	-	3,790,952	0.02
												9609	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	390	100	7,700	3,003,000	22	1,081,080	1,921,920	1,921,920	-	-	1,921,920	0.02
12207	โฉนด	20059	117078	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	83	183	10,000	1,830,000	9610	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	8,200	787,200	32	732,096	55,104	1,885,104	-	-	1,885,104	0.02
												9611	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	22	266,112	473,088	473,088	-	-	473,088	0.02
					3	0	1	92	192	10,000	1,920,000	9612	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,700	739,200	22	266,112	473,088	2,393,088	-	-	2,393,088	0.3
												9613	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,700	739,200	22	266,112	473,088	473,088	-	-	473,088	0.3
												9614	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,700	739,200	22	266,112	473,088	473,088	-	-	473,088	0.3
												9615	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,700	739,200	22	266,112	473,088	473,088	-	-	473,088	0.3
												9616	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,700	739,200	22	266,112	473,088	473,088	-	-	473,088	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9617	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,700	739,200	22	266,112	473,088	473,088	-	-	473,088	0.3
												9618	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,700	739,200	22	266,112	473,088	473,088	-	-	473,088	0.3
												9619	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,700	739,200	22	266,112	473,088	473,088	-	-	473,088	0.3
												9620	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,700	739,200	22	266,112	473,088	473,088	-	-	473,088	0.3
12208	โฉนด	20060	117079	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	3	75	375	8,750	3,281,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,281,250	-	-	3,281,250	0.3
12209	โฉนด	20061	117080	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
					4	0	3	56	356	10,000	3,560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,560,000	-	-	3,560,000	0.3
12210	โฉนด	20062	117081	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	3	76	376	5,000	1,880,000	9621	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	20	163,200	346,800	2,226,800	-	-	2,226,800	0.02
12211	โฉนด	20063	117082	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	96	96	5,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12212	โฉนด	20064	117083	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	96	96	5,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
12213	โฉนด	20065	117126	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	32	32	25,000	800,000	962 2	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,850	1,404,000	7	98,280	1,305,720	2,105,720	-	-	2,105,720	0.3
12214	โฉนด	20066	117127	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	34	34	25,000	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	-	850,000	0.3
12215	โฉนด	20067	117128	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	42	42	25,000	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.3
12216	โฉนด	20068	117142	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	15,000	570,000	962 3	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	12	258,048	1,354,752	1,924,752	-	-	1,924,752	0.02
12217	โฉนด	20069	117143	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	15,000	750,000	962 4	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	22	274,176	532,224	1,282,224	-	1,282,224	-	-
12218	โฉนด	20070	117144	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	81	81	15,000	1,215,000	962 5	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	20	604,800	1,411,200	2,626,200	-	2,626,200	-	-
12219	โฉนด	20071	117145	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	15,000	750,000	962 6	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	18	282,240	725,760	1,475,760	-	1,475,760	-	-
12220	โฉนด	25447	117170	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	36	36	13,000	468,000	962 7	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	23	286,848	509,952	977,952	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	488,976	488,976	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	488,976	-	488,976	0.3
12221	โฉนด	25448	117171	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	36	36	13,000	468,000	9628	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	48	100	8,300	398,400	18	111,552	286,848	754,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	48	100	8,300	-	-	111,552	-	-	754,848	754,848	-	-
													ชั้นที่	-	3	48	100	8,300	-	-	111,552	-	-	754,848	-	754,848	0.3
12222	โฉนด	25449	117172	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	13,000	468,000	9629	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	1,213,920	-	1,213,920	-	-
12223	โฉนด	27989	117173	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	36	36	13,000	468,000	9630	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	33	557,760	438,240	906,240	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	785,438	785,438	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	120,802	-	120,802	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12224	โฉนด	25450	117174	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	13,000	468,000	9631	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	190	100	8,300	1,577,000	8	141,930	1,435,070	1,903,070	-	-	1,903,070	0.02
12225	โฉนด	25451	117175	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	13,000	455,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000	-	-	455,000	0.02
12226	โฉนด	25452	117176	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	13,000	455,000	9632	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	19	223,104	573,696	1,028,696	-	-	1,028,696	0.02
12227	โฉนด	25453	117177	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	35	35	13,000	455,000	9633	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	16	100	8,300	132,800	20	39,840	92,960	547,960	-	-	547,960	0.3
12228	โฉนด	20090	117205	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.4	24.4	12,000	292,800	9634	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	18	230,880	657,120	949,920	-	949,920	-	-
12229	โฉนด	20092	117207	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.4	24.4	12,000	292,800	9635	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	19	414,400	1,065,600	1,358,400	-	1,358,400	-	-
12230	โฉนด	20094	117209	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	9636	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	202	100	7,400	1,494,800	18	418,544	1,076,256	1,364,256	-	1,364,256	-	-
12231	โฉนด	20098	117213	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.6	23.6	12,000	283,200	9637	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	18	230,880	657,120	940,320	-	-	940,320	0.02
12232	โฉนด	20100	117215	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	12,000	282,000	9638	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	18	198,912	511,488	793,488	-	793,488	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12233	โฉนด	20101	117216	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	12,000	282,000	9639	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	19	213,120	497,280	779,280	-	779,280	-	-
12234	โฉนด	20105	117220	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	9640	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	19	278,880	717,120	1,005,120	-	1,005,120	-	-
12235	โฉนด	20109	117224	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	9641	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	17	213,120	674,880	962,880	-	962,880	-	-
12236	โฉนด	20111	117231	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	9642	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	29	355,200	355,200	635,200	-	-	635,200	0.02
12237	โฉนด	20112	117232	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	9643	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	29	355,200	355,200	515,200	-	515,200	-	-
12238	โฉนด	20119	117292	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	0	200	10,500	2,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	-	2,100,000	0.3
12239	โฉนด	20122	117319	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	15,000	810,000	9644	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	17	265,200	754,800	1,564,800	-	-	1,564,800	0.02
12240	โฉนด	20131	117328	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	9645	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	18	153,216	393,984	753,984	-	-	753,984	0.02
12241	โฉนด	20145	117342	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	9646	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	13	48,640	255,360	615,360	-	615,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12242	โฉนด	20147	117344	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	15,000	570,000	9647	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	33	255,360	200,640	770,640	-	-	770,640	0.02
12243	โฉนด	20148	117345	ต.บ้านสวน	2	0	0	94	94	15,000	1,410,000	9648	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	23	907,200	1,612,800	3,022,800	-	3,022,800	-	-
12244	โฉนด	20152	117349	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	9649	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	19	298,800	697,200	997,200	-	997,200	-	-
12245	โฉนด	20153	117350	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	9650	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	177	100	7,400	1,309,800	19	392,940	916,860	1,216,860	-	1,216,860	-	-
12246	โฉนด	20154	117351	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	9651	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	200	100	8,300	1,660,000	19	498,000	1,162,000	1,462,000	-	1,462,000	-	-
12247	โฉนด	20161	117358	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	15,000	345,000	9652	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	19	398,400	929,600	1,274,600	-	-	1,274,600	0.02
12248	โฉนด	20167	117364	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	15,000	945,000	9653	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	20	725,760	1,693,440	2,638,440	-	2,638,440	-	-
12249	โฉนด	20169	117370	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	9654	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	26	596,736	824,064	1,139,064	-	-	1,139,064	0.02
12250	โฉนด	20170	117371	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	15,000	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12251	โฉนด	20176	117377	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	15,000	495,000	9655	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	19	319,680	745,920	1,240,920	-	1,240,920	-	-
12252	โฉนด	20181	117383	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	7,000	245,000	9656	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	16	65,280	206,720	451,720	-	451,720	-	-
												9657	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	16	130,560	413,440	413,440	-	413,440	-	-
12253	โฉนด	20186	117399	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	63	63	55,000	3,465,000	9658	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	384	100	8,300	3,187,200	20	1,019,904	2,167,296	5,632,296	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	469,170	-	469,170	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	5,163,126	-	5,163,126	0.02
12254	โฉนด	20187	117400	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	55,000	1,320,000	9659	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	2,156,640	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,437,832	1,437,832	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	718,808	-	718,808	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12255	โฉนด	20188	117401	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	55,000	1,320,000	9660	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	20	382,464	812,736	2,132,736	-	-	2,132,736	0.3
12256	โฉนด	20189	117402	ต.บ้านสวน	3	0	0	49	49	55,000	2,695,000	9661	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	288	100	8,300	2,390,400	13	430,272	1,960,128	4,655,128	-	-	4,655,128	0.3
12257	โฉนด	20190	117403	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	66	66	55,000	3,630,000	9662	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	21	764,928	1,625,472	5,255,472	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,751,649	-	1,751,649	0.02
12258	โฉนด	20191	117404	ต.บ้านสวน	5	0	0	48	48	55,000	2,640,000	9663	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	19	717,120	1,673,280	4,313,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2,3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,875,664	2,875,664	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,437,616	-	1,437,616	0.3
12259	โฉนด	20192	117405	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	55,000	1,320,000	9664	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	19	358,560	836,640	2,156,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	718,808	-	718,808	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,437,832	1,437,832	-	-
12260	โฉนด	20193	117406	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	55,000	1,320,000	9665	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	18	334,656	860,544	2,180,544	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,453,769	1,453,769	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	726,775	-	726,775	0.3
12261	โฉนด	20194	117407	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	49	49	55,000	2,695,000	9666	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	384	100	8,300	3,187,200	22	1,083,648	2,103,552	4,798,552	-	-	4,798,552	0.3
12262	โฉนด	20197	117460	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	30	230	15,000	3,450,000	9667	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1680	100	8,000	13,440,000	13	2,150,400	11,289,600	14,739,600	-	-	14,739,600	0.02
12263	โฉนด	20199	117462	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	20	120	14,000	1,680,000	9668	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	13	189,440	994,560	2,674,560	-	2,674,560	-	-
12264	โฉนด	20201	117464	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	15,000	330,000	9669	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	21	227,328	483,072	813,072	-	813,072	-	-
12265	โฉนด	20202	117465	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	9670	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	21	116,736	248,064	528,064	-	528,064	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12266	โฉนด	20205	117475	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000	9671	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	17	72,960	231,040	651,040	-	-	651,040	0.02
12267	โฉนด	20206	117490	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	9672	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	20	233,472	496,128	856,128	-	856,128	-	-
12268	โฉนด	20207	117491	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	9673	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	20	218,880	510,720	870,720	-	-	870,720	0.02
12269	โฉนด	20208	117492	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	9674	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	20	218,880	510,720	870,720	-	870,720	-	-
12270	โฉนด	20209	117493	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	9675	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	19	204,288	525,312	885,312	-	-	885,312	0.02
12271	โฉนด	20210	117494	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	9676	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	20	218,880	510,720	870,720	-	870,720	-	-
12272	โฉนด	20211	117495	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	15,000	915,000	9677	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,600	1,459,200	19	437,760	1,021,440	1,936,440	-	1,936,440	-	-
12273	โฉนด	20212	117496	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	9678	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	19	218,880	510,720	870,720	-	-	870,720	0.02
12274	โฉนด	20213	117497	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	9679	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	19	204,288	525,312	885,312	-	885,312	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12275	โฉนด	20214	117498	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	9680	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	19	218,880	510,720	870,720	-	870,720	-	-
12276	โฉนด	20215	117499	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	9681	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	20	164,160	383,040	743,040	-	-	743,040	0.02
12277	โฉนด	20216	117516	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	3	2	7	1407	10,500	14,773,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,773,500	-	-	14,773,500	0.3
12278	โฉนด	20217	117517	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	41	241	4,250	1,024,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,250	-	-	1,024,250	0.3
12279	โฉนด	20218	117518	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	1	15	515	8,500	4,377,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,377,500	-	4,377,500	-	-
12280	โฉนด	20219	117519	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	2	67	667	7,450	4,969,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,969,150	-	-	4,969,150	0.3
12281	โฉนด	20220	117523	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	33	233	8,750	2,038,750	9682	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	23	459,000	816,000	2,854,750	-	2,854,750	-	-
12282	โฉนด	20221	117524	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	1	35	135	10,000	1,350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000	-	-	1,350,000	0.3
12283	โฉนด	20222	117570	ต.บ้านสวน	4	0	2	0	200	12,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	2,400,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12284	โฉนด	20226	117574	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	30,000	840,000	9683	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	280	100	7,850	2,198,000	41	2,044,140	153,860	993,860	-	993,860	-	-
12285	โฉนด	20228	117576	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	12,000	612,000	9684	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	41	410,256	144,144	756,144	-	-	756,144	0.02
12286	โฉนด	20229	117577	ต.บ้านสวน	2	0	0	78	78	6,000	468,000	9685	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	7,700	693,000	23	249,480	443,520	911,520	-	-	911,520	0.02
12287	โฉนด	20230	117660	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	10,000	110,000	9686	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,700	269,500	36	172,480	97,020	207,020	-	207,020	-	-
12288	โฉนด	20231	117661	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	10,000	110,000	9687	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28	100	7,250	203,000	25	188,790	14,210	124,210	-	-	124,210	0.02
12289	โฉนด	20232	117662	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	9688	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก	2	168	100	7,700	1,293,600	42	983,136	310,464	630,464	-	-	630,464	0.02
12290	โฉนด	20233	117663	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	9689	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,250	203,000	23	188,790	14,210	244,210	-	-	244,210	0.02
												9690	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,250	203,000	23	188,790	14,210	14,210	-	-	14,210	0.02
12291	โฉนด	20234	117664	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	6,000	240,000	9691	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,600	159,600	56	121,296	38,304	278,304	-	278,304	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12292	โฉนด	20244	118037	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	9692	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	21	303,104	644,096	1,028,096	-	1,028,096	-	-
12293	โฉนด	20245	118038	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	12,000	408,000	9693	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,550	183,600	17	47,736	135,864	543,864	-	543,864	-	-
12294	โฉนด	20248	118097	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	9694	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	24	168,720	275,280	515,280	-	515,280	-	-
12295	โฉนด	20249	118098	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	9695	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	1	142,080	745,920	965,920	-	965,920	-	-
12296	โฉนด	20246	118491	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	9696	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	20	522,240	1,109,760	1,349,760	-	-	1,349,760	0.02
12297	โฉนด	20247	118523	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	3	2	39	1439	28,000	40,292,000	9697	522-อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	2848	100	5,500	15,664,000	6	939,840	14,724,160	55,016,160	-	-	55,016,160	0.3
12298	โฉนด	25455	118524	ต.บ้านสวน	4	2	0	42	842	28,000	23,576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,576,000	-	-	23,576,000	0.3
12299	โฉนด	20250	118526	ต.บ้านสวน	3	2	2	15	1015	28,000	28,420,000	9698	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	88	100	5,850	514,800	6	36,036	478,764	28,898,764	-	-	28,898,764	0.3
12300	โฉนด	20251	118527	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	2	1	26	926	28,000	25,928,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,928,000	-	-	25,928,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12301	โฉนด	20252	118528	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	78	278	32,000	8,896,000	9699	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	84	100	5,650	474,600	6	33,222	441,378	9,337,378	-	-	9,337,378	0.3
												9700	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	12	100	7,250	87,000	6	21,750	65,250	65,250	-	-	65,250	0.3
12302	โฉนด	20253	118529	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	2	2	70	1070	24,000	25,680,000	9701	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,000	1,152,000	17	299,520	852,480	26,532,480	-	-	26,532,480	0.02
					3	0	2	30	230	24,000	5,520,000	9702	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	918	100	3,400	3,121,200	17	811,512	2,309,688	7,829,688	-	-	7,829,688	0.3
12303	โฉนด	20254	118530	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	1	3	70	770	28,000	21,560,000	9703	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ	ตึก	-	450	100	9,000	4,050,000	17	1,053,000	2,997,000	24,557,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	8,184,848	-	8,184,848	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	16,372,152	16,372,152	-	-
12304	โฉนด	20255	118531	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	60,000	2,460,000	9704	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	54	1,513,920	478,080	2,938,080	-	2,938,080	-	-
12305	โฉนด	7989	118545	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	1	0	0	400	3,000	1,200,000	9705	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	162	100	2,550	413,100	27	190,026	223,074	1,423,074	-	-	1,423,074	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12306	โฉนด	769	118559	ต.บ้านสวน	3	0	0	76	76	60,000	4,560,000	9706	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	64	100	8,500	544,000	13	97,920	446,080	5,006,080	-	-	5,006,080	0.3
												9707	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	192	100	8,500	1,632,000	13	261,120	1,370,880	1,370,880	-	-	1,370,880	0.3
12307	โฉนด	1185	118573	ต.บ้านสวน	3	1	2	70	670	6,000	4,020,000	9708	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	91	100	2,550	232,050	13	37,128	194,922	4,214,922	-	-	4,214,922	0.3
												9709	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	111.25	100	8,500	945,625	11	113,475	832,150	832,150	-	-	832,150	0.3
												9710	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	192	100	8,500	1,632,000	4	81,600	1,550,400	1,550,400	-	-	1,550,400	0.3
												9711	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	4125	100	2,550	10,518,750	11	1,472,625	9,046,125	9,046,125	-	-	9,046,125	0.3
12308	โฉนด	20258	118575	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	9712	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	18	207,168	589,632	829,632	-	829,632	-	-
12309	โฉนด	20260	118577	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	10,000	390,000	9713	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	33	447,552	351,648	741,648	-	741,648	-	-
12310	โฉนด	20261	118578	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	10,000	570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000	-	570,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12311	โฉนด	20267	118618	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	15,000	337,500	9714	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	26	153,216	211,584	549,084	-	549,084	-	-
12312	โฉนด	20273	118624	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	15,000	337,500	9715	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	13	98,496	448,704	786,204	-	786,204	-	-
12313	โฉนด	20275	118626	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	15,000	337,500	9716	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	19	72,960	170,240	507,740	-	-	507,740	0.02
12314	โฉนด	20280	118631	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	15,000	337,500	9717	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	19	102,000	238,000	575,500	-	-	575,500	0.02
12315		20284	118635	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	15,000	615,000	9718	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	20	121,600	258,400	873,400	-	-	873,400	0.02
12316	โฉนด	20285	118636	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	15,000	675,000	9719	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	20	91,200	212,800	887,800	-	-	887,800	0.02
12317	โฉนด	20291	118642	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	15,000	337,500	9720	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	19	127,680	328,320	665,820	-	665,820	-	-
12318	โฉนด	20292	118643	ต.บ้านสวน	2	0	0	29.8	29.8	15,000	447,000	9721	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	17	118,560	337,440	784,440	-	784,440	-	-
12319	โฉนด	20294	118645	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	15,000	720,000	9722	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	16	87,552	277,248	997,248	-	-	997,248	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12320	โฉนด	20296	118647	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	15,000	337,500	9723	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	20	118,272	251,328	588,828	-	588,828	-	-
12321	โฉนด	20300	118651	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.5	40.5	15,000	607,500	9724	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	19	122,400	285,600	893,100	-	893,100	-	-
12322	โฉนด	20301	118652	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	36.2	36.2	15,000	543,000	9725	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	17	176,800	503,200	1,046,200	-	1,046,200	-	-
12323	โฉนด	20305	118656	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	15,000	337,500	9726	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	19	106,400	273,600	611,100	-	-	611,100	0.02
12324	โฉนด	20307	118658	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	15,000	337,500	9727	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	21	124,032	240,768	578,268	-	578,268	-	-
12325	โฉนด	20309	118660	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.4	26.4	15,000	396,000	9728	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	22	124,032	240,768	636,768	-	636,768	-	-
12326	โฉนด	20312	118663	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	15,000	337,500	9729	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	20	109,440	255,360	592,860	-	592,860	-	-
12327	โฉนด	20319	118670	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.9	40.9	15,000	613,500	9730	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	20	130,560	277,440	890,940	-	-	890,940	0.02
12328	โฉนด	20321	118672	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	15,000	337,500	9731	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	7,600	433,200	21	138,624	294,576	632,076	-	632,076	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12329	โฉนด	20322	118673	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	15,000	345,000	9732	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	21	116,736	248,064	593,064	-	593,064	-	-
12330	โฉนด	20325	118676	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	15,000	337,500	9733	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	19	102,144	262,656	600,156	-	600,156	-	-
12331	โฉนด	20326	118677	ต.บ้านสวน	2	0	0	26.1	26.1	15,000	391,500	9734	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	19	109,440	255,360	646,860	-	646,860	-	-
12332	โฉนด	20328	118679	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.1	38.1	15,000	571,500	9735	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,600	912,000	15	200,640	711,360	1,282,860	-	1,282,860	-	-
12333	โฉนด	20333	118684	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.4	38.4	15,000	576,000	9736	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	23	244,800	435,200	1,011,200	-	-	1,011,200	0.02
12334	โฉนด	20345	118696	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	49.6	49.6	15,000	744,000	9737	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	19	114,000	266,000	1,010,000	-	1,010,000	-	-
12335	โฉนด	20347	118698	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	35.5	35.5	15,000	532,500	9738	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	23	286,848	509,952	1,042,452	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	521,226	521,226	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	521,226	-	521,226	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12336	โฉนด	20348	118699	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	15,000	240,000	9739	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	23	286,848	509,952	749,952	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	374,976	-	374,976	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	374,976	-	374,976	0.3
12337	โฉนด	20349	118700	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	15,000	240,000	9740	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	19	213,120	497,280	737,280	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	368,640	368,640	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	368,640	-	368,640	0.3
12338	โฉนด	20351	118702	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	15,000	330,000	9741	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	16	170,496	539,904	869,904	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	434,952	434,952	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	434,952	-	434,952	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12339	โฉนด	20354	118705	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	9742	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	18	207,168	589,632	829,632	-	-	829,632	0.02
12340	โฉนด	20357	118708	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	15,000	240,000	9743	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	12	127,488	669,312	909,312	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	454,656	454,656	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	454,656	-	454,656	0.3
12341	โฉนด	20358	118709	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	9744	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	18	198,912	511,488	751,488	-	-	751,488	0.02
12342	โฉนด	20359	118710	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	9745	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	14	143,424	653,376	893,376	-	893,376	-	-
12343	โฉนด	20361	118712	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	9746	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	23	383,616	681,984	921,984	-	-	921,984	0.02
12344	โฉนด	20362	118713	ต.บ้านสวน	2	0	0	22.2	22.2	15,000	333,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000	-	-	333,000	0.02
12345	โฉนด	20370	118721	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.7	29.7	15,000	445,500	9747	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	20	213,120	497,280	942,780	-	942,780	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12346	โฉนด	20373	118724	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	43.5	43.5	15,000	652,500	9748	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	23	362,880	645,120	1,297,620	-	-	1,297,620	0.02
12347	โฉนด	20383	118734	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.7	52.7	15,000	790,500	9749	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	23	146,880	261,120	1,051,620	-	1,051,620	-	-
12348	โฉนด	20387	118738	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	15,000	337,500	9750	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	284,160	603,840	941,340	-	-	941,340	0.02
12349	โฉนด	20388	118739	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	15,000	450,000	9751	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	28	326,784	383,616	833,616	-	833,616	-	-
12350	โฉนด	20394	118745	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.7	50.7	15,000	760,500	9752	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	18	376,320	967,680	1,728,180	-	1,728,180	-	-
12351	โฉนด	20396	118747	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.8	57.8	15,000	867,000	9753	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150	100	8,400	1,260,000	18	352,800	907,200	1,774,200	-	1,774,200	-	-
12352	โฉนด	20401	118752	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	15,000	1,020,000	9754	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	13	129,024	677,376	1,697,376	-	1,697,376	-	-
12353	โฉนด	20402	118753	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	71.2	71.2	15,000	1,068,000	9755	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	19	453,600	1,058,400	2,126,400	-	-	2,126,400	0.02
12354	โฉนด	20403	118754	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	66.2	66.2	15,000	993,000	9756	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	18	190,400	489,600	1,482,600	-	-	1,482,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12355	โฉนด	20405	118756	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	59.2	59.2	15,000	888,000	9757	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	18	470,400	1,209,600	2,097,600	-	-	2,097,600	0.02
12356	โฉนด	20408	118759	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	60.5	60.5	15,000	907,500	9758	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	23	319,680	568,320	1,475,820	-	1,475,820	-	-
12357	โฉนด	20412	118763	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	9759	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	21	189,440	402,560	762,560	-	762,560	-	-
12358	โฉนด	20420	118771	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	43.4	43.4	15,000	651,000	9760	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	13	113,664	596,736	1,247,736	-	1,247,736	-	-
12359	โฉนด	20422	118773	ต.บ้านสวน	2	0	0	39.5	39.5	15,000	592,500	9761	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	19	266,400	621,600	1,214,100	-	1,214,100	-	-
12360	โฉนด	20425	118794	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	3,000	174,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000	-	-	174,000	0.02
12361	โฉนด	20426	118795	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	44	244	5,250	1,281,000	9762	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1440	100	8,000	11,520,000	17	2,995,200	8,524,800	9,805,800	-	9,805,800	-	-
12362	โฉนด	20427	118796	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	23	223	5,250	1,170,750	9763	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1176	100	8,000	9,408,000	17	2,446,080	6,961,920	8,132,670	-	-	8,132,670	0.02
12363	โฉนด	20428	118797	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	99	199	5,250	1,044,750	9764	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1008	100	8,000	8,064,000	18	2,257,920	5,806,080	6,850,830	-	-	6,850,830	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12364	โฉนด	20432	118850	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	10	0	0	4000	3,150	12,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600,000	-	-	12,600,000	0.3
12365	โฉนด	20434	118946	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	10,000	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	-	170,000	0.02
12366	โฉนด	20435	118947	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	10,000	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	-	170,000	0.02
12367	โฉนด	20437	118975	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.02
12368	โฉนด	20438	119055	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	10,500	1,050,000	9765	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63	100	8,500	535,500	22	192,780	342,720	1,392,720	-	-	1,392,720	0.02
					1	3	1	26	1326	10,500	13,923,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,923,000	-	-	13,923,000	0.01
12369	โฉนด	20440	119057	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	4	0	0	1600	7,500	12,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000,000	-	12,000,000	-	-
					5	0	0	36	36	7,500	270,000	9766	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	8,400	2,419,200	32	1,354,752	1,064,448	1,334,448	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	288	100	8,400	-	-	1,354,752	-	-	1,334,448	1,334,448	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	55	255	7,500	1,912,500	9767	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,700	415,800	13	74,844	340,956	2,253,456	-	340,956	1,912,500	0.02
												9768	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	30	100	2,550	76,500	13	45,900	30,600	30,600	-	30,600	-	-
												9769	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,500	170,000	13	30,600	139,400	139,400	-	139,400	-	-
12370	โฉนด	20441	119058	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	96	196	3,500	686,000	9770	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	27	750,720	881,280	1,567,280	-	1,567,280	-	-
12371	โฉนด	20442	119059	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	37	137	3,500	479,500	9771	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	23	183,600	326,400	805,900	-	805,900	-	-
12372	โฉนด	20443	119086	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	3,000	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	66,000	-	-
12373	โฉนด	20444	119087	ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	6,000	198,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000	-	198,000	-	-
12374	โฉนด	20445	119088	ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	6,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-
12375	โฉนด	20447	119097	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	9772	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	28	209,760	246,240	606,240	-	606,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12376	โฉนด	20450	119100	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	15,000	405,000	9773	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	20	136,800	319,200	724,200	-	724,200	-	-
12377	โฉนด	20453	119103	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	15,000	525,000	9774	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	22	124,032	240,768	765,768	-	765,768	-	-
12378	โฉนด	20456	119106	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	6	106	15,000	1,590,000	9775	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	18	153,216	393,984	1,983,984	-	1,983,984	-	-
12379	โฉนด	20459	119126	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	59.1	59.1	15,000	886,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,500	-	-	886,500	0.02
12380	โฉนด	3183	119129	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	1	83	183	5,700	1,043,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,100	-	-	1,043,100	0.3
12381	โฉนด	25457	119156	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	4,250	55,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,250	-	-	55,250	0.02
12382	โฉนด	20462	119165	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	14,000	350,000	9776	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 40ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	26	133,760	170,240	520,240	-	-	520,240	0.02
12383	โฉนด	20463	119166	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	14,000	336,000	9777	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	17	98,800	281,200	617,200	-	617,200	-	-
12384	โฉนด	20465	119168	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	14,000	322,000	9778	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	32	205,200	174,800	496,800	-	496,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12385	โฉนด	20466	119169	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	9779	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	19	213,120	497,280	737,280	-	-	737,280	0.02
12386	โฉนด	20467	119170	ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	15,000	240,000	9780	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	19	213,120	497,280	737,280	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	583,705	583,705	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	153,575	-	153,575	0.3
12387	โฉนด	20469	119183	ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	40,000	2,360,000	9781	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	29	1,195,200	1,195,200	3,555,200	-	-	3,555,200	0.02
12388	โฉนด	20470	119186	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-
12389	โฉนด	20471	119189	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	13,000	273,000	9782	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	17	207,168	589,632	862,632	-	862,632	-	-
12390	โฉนด	20477	119195	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	9783	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100	100	8,300	830,000	17	215,800	614,200	874,200	-	-	874,200	0.02
12391	โฉนด	20479	119212	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	93	93	6,500	604,500	9784	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,500	1,326,000	19	397,800	928,200	1,532,700	-	1,532,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12392	โฉนด	20480	119213	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	93	93	6,500	604,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,500	-	604,500	-	-
12393	โฉนด	20481	119214	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	93	93	6,500	604,500	9785	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	8,500	1,785,000	52	1,356,600	428,400	1,032,900	-	1,032,900	-	-
12394	โฉนด	20482	119215	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	92	92	6,500	598,000	9786	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	21	346,800	673,200	1,271,200	-	-	1,271,200	0.02
12395	โฉนด	20486	119234	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	13,000	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	104,000	-	-
12396	โฉนด	20487	119235	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	9787	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	17	483,392	1,375,808	1,635,808	-	1,635,808	-	-
12397	โฉนด	20489	119237	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	17,500	280,000	9788	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	22	358,560	637,440	917,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	611,657	-	611,657	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	305,783	-	305,783	0.3
12398	โฉนด	20490	119238	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	8,750	105,000	9789	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	19	278,880	717,120	822,120	-	-	822,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12399	โฉนด	20491	119294	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	30,000	750,000	9790	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	13	223,104	1,171,296	1,921,296	-	1,921,296	-	-
12400	โฉนด	20494	119304	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	6,000	270,000	9791	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	32	870,912	741,888	1,011,888	-	-	1,011,888	0.02
12401	โฉนด	20495	119305	ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	6,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.02
12402	โฉนด	20497	119385	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	2	52	252	12,000	3,024,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,024,000	-	-	3,024,000	0.3
12403	โฉนด	20498	119386	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	3	6	306	3,500	1,071,000	9792	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	900	100	8,400	7,560,000	32	4,233,600	3,326,400	4,397,400	-	-	4,397,400	0.02
12404	โฉนด	20500	119388	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	9793	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	17	184,704	525,696	785,696	-	-	785,696	0.02
12405	โฉนด	20502	119390	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	9794	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	224	100	7,400	1,657,600	14	331,520	1,326,080	1,586,080	-	-	1,586,080	0.02
12406	โฉนด	20504	119392	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	17,500	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	-	315,000	0.02
12407	โฉนด	20506	119394	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	9795	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	22	426,240	757,760	1,017,760	-	1,017,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12408	โฉนด	20507	119434	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	25	125	8,500	1,062,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,500	-	1,062,500	-	-
12409	โฉนด	20508	119435	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	55	155	3,500	542,500	9796	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	12	136,000	714,000	1,256,500	-	1,256,500	-	-
12410	โฉนด	20509	119437	ต.บ้านสวน	3	3	1	2	1302	5,400	7,030,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,030,800	-	-	7,030,800	0.3
12411	โฉนด	20511	119439	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	9797	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	16	89,760	318,240	450,240	-	450,240	-	-
12412	โฉนด	20512	119440	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	3,500	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-
12413	โฉนด	20513	119457	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	3,500	10,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500	-	10,500	-	-
12414	โฉนด	20514	119483	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	46	46	14,000	644,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,000	-	644,000	-	-
12415	โฉนด	20516	119485	ต.บ้านสวน	3	0	0	11	11	14,000	154,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000	-	-	154,000	0.3
12416	โฉนด	20517	119486	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	1	20	120	14,000	1,680,000	9798	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	210	100	8,300	1,743,000	16	383,460	1,359,540	3,039,540	-	-	3,039,540	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12417	โฉนด	20518	119487	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	60	60	14,000	840,000	9799	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	80	100	8,400	672,000	15	134,400	537,600	1,377,600	-	-	1,377,600	0.3
12418	โฉนด	20520	119489	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	14,000	840,000	9800	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	2,022,720	-	2,022,720	-	-
12419	โฉนด	20522	119491	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	94	194	14,000	2,716,000	9801	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	170	100	8,500	1,445,000	22	520,200	924,800	3,640,800	-	3,640,800	-	-
					2	0	0	40	40	14,000	560,000	9802	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	37	897,600	462,400	1,022,400	-	-	1,022,400	0.02
12420	โฉนด	20527	119500	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	16.2	16.2	25,000	405,000	9803	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	32	557,760	438,240	843,240	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	562,188	-	562,188	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	281,052	-	281,052	0.3
12421	โฉนด	20535	119508	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.2	27.2	15,000	408,000	9804	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	19	207,200	532,800	940,800	-	-	940,800	0.02
12422	โฉนด	20539	119512	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.6	35.6	15,000	534,000	9805	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	20	136,800	319,200	853,200	-	853,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12423	โฉนด	20545	119518	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	9806	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	26	447,552	618,048	1,098,048	-	1,098,048	-	-
12424	โฉนด	20547	119520	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	15,000	405,000	9807	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	-	32	100	7,600	243,200	15	53,504	189,696	594,696	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	520,359	520,359	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	74,337	-	74,337	0.3
12425	โฉนด	20552	119525	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	15,000	465,000	9808	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	20	136,800	319,200	784,200	-	784,200	-	-
12426	โฉนด	20559	119532	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.1	31.1	15,000	466,500	9809	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	18	85,120	218,880	685,380	-	685,380	-	-
12427	โฉนด	20572	119545	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.6	17.6	25,000	440,000	9810	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	22	430,272	764,928	1,204,928	-	1,204,928	-	-
12428	โฉนด	20573	119546	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	0	17.6	17.6	25,000	440,000	9811	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	11	143,424	1,051,776	1,491,776	-	-	1,491,776	0.3
12429	โฉนด	20574	119547	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	17.6	17.6	25,000	440,000	9812	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	19	358,560	836,640	1,276,640	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	425,504	-	425,504	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	851,136	-	851,136	0.02
12430	โฉนด	20578	119551	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.5	17.5	25,000	437,500	9813	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	1,274,140	-	1,274,140	-	-
12431	โฉนด	20579	119552	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.5	17.5	25,000	437,500	9814	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	1,274,140	-	1,274,140	-	-
12432	โฉนด	20580	119553	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.5	17.5	25,000	437,500	9815	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	20	509,952	1,083,648	1,521,148	-	-	1,521,148	0.02
12433	โฉนด	20583	119556	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.8	40.8	15,000	612,000	9816	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	27	340,400	399,600	1,011,600	-	1,011,600	-	-
12434	โฉนด	20584	119557	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	9817	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	32	537,840	458,160	818,160	-	-	818,160	0.02
12435	โฉนด	20593	119566	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	75.6	75.6	15,000	1,134,000	9818	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	18	376,320	967,680	2,101,680	-	-	2,101,680	0.02
12436	โฉนด	20595	119568	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.3	55.3	15,000	829,500	9819	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	1,451,100	-	1,451,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12437	โฉนด	20596	119569	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	15,000	465,000	9820	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	20	116,736	248,064	713,064	-	-	713,064	0.02
12438	โฉนด	20597	119570	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	9821	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	19	114,000	266,000	626,000	-	626,000	-	-
12439	โฉนด	20606	119579	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	9822	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	23	144,400	235,600	595,600	-	595,600	-	-
12440	โฉนด	20613	119586	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.5	31.5	15,000	472,500	9823	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,600	851,200	19	238,336	612,864	1,085,364	-	1,085,364	-	-
12441		20614	119587	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.6	27.6	15,000	414,000	9824	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	20	319,680	745,920	1,159,920	-	745,920	414,000	0.02
12442	โฉนด	20615	119588	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	9825	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	37	250,800	129,200	489,200	-	489,200	-	-
12443	โฉนด	20620	119593	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	46.1	46.1	15,000	691,500	9826	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	18	114,240	293,760	985,260	-	985,260	-	-
12444	โฉนด	20622	119595	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.8	28.8	15,000	432,000	9827	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	20	109,440	255,360	687,360	-	687,360	-	-
12445	โฉนด	20636	119609	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	9828	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	-	2	52.2	100	7,600	396,720	17	-	396,720	756,720	-	-	756,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12446	โฉนด	20640	119613	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	9829	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	21	121,600	258,400	618,400	-	618,400	-	-
12447	โฉนด	20644	119617	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	9830	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	21	227,328	483,072	843,072	-	843,072	-	-
12448	โฉนด	20645	119618	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	9831	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	13	113,664	596,736	956,736	-	-	956,736	0.02
12449	โฉนด	20650	119623	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	9832	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	17	170,496	539,904	899,904	-	899,904	-	-
12450	โฉนด	20655	119628	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	37.5	37.5	15,000	562,500	9833	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	19	298,368	767,232	1,329,732	-	-	1,329,732	0.02
12451	โฉนด	20657	119630	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.9	26.9	15,000	403,500	9834	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	24	284,160	426,240	829,740	-	829,740	-	-
12452	โฉนด	20660	119633	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.8	30.8	15,000	462,000	9835	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	20	239,040	557,760	1,019,760	-	1,019,760	-	-
12453	โฉนด	20661	119634	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.3	24.3	15,000	364,500	9836	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	12	227,328	1,193,472	1,557,972	-	-	1,557,972	0.02
12454	โฉนด	20663	119636	ต.บ้านสวน	2	0	0	23.9	23.9	15,000	358,500	9837	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	18	198,912	511,488	869,988	-	-	869,988	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12455	โฉนด	20666	119639	ต.บ้านสวน	2	0	0	38.8	38.8	15,000	582,000	9838	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	19	213,120	497,280	1,079,280	-	-	1,079,280	0.02
12456	โฉนด	20672	119645	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	19.9	19.9	15,000	298,500	9839	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	18	334,656	860,544	1,159,044	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	772,735	772,735	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	386,309	-	386,309	0.3
12457	โฉนด	20673	119646	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	9840	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	358,560	836,640	1,076,640	-	-	1,076,640	0.02
12458	โฉนด	20674	119647	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	9841	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	19	334,656	860,544	1,100,544	-	-	1,100,544	0.02
12459	โฉนด	20676	119649	ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	15,000	240,000	9842	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	17	310,752	884,448	1,124,448	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	749,669	749,669	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	374,779	-	374,779	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12460	โฉนด	20677	119650	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	9843	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	17	310,752	884,448	1,184,448	-	-	1,184,448	0.02
12461	โฉนด	20680	119653	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	15,000	870,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000	-	870,000	-	-
12462	โฉนด	20681	119654	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	15,000	870,000	9844	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,400	672,000	16	161,280	510,720	1,380,720	-	1,380,720	-	-
12463	โฉนด	20683	119656	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	0	61.2	61.2	15,000	918,000	9845	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	8,400	806,400	17	193,536	612,864	1,530,864	-	-	1,530,864	0.3
12464	โฉนด	20686	119659	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	15,000	525,000	9846	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	21	285,600	554,400	1,079,400	-	1,079,400	-	-
12465	โฉนด	20698	119671	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.9	50.9	15,000	763,500	9847	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	19	244,800	571,200	1,334,700	-	1,334,700	-	-
12466	โฉนด	20702	119675	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.6	24.6	15,000	369,000	9848	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	1,114,920	-	-	1,114,920	0.02
12467	โฉนด	20708	119681	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.1	28.1	15,000	421,500	9849	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	24	296,000	444,000	865,500	-	-	865,500	0.02
12468	โฉนด	20711	119684	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	15,000	405,000	9850	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	18	198,912	511,488	916,488	-	916,488	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12469	โฉนด	20714	119687	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	15,000	405,000	9851	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	7,400	814,000	20	244,200	569,800	974,800	-	974,800	-	-
12470	โฉนด	20715	119688	ต.บ้านสวน	2	0	0	55.1	55.1	15,000	826,500	9852	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	19	102,000	238,000	1,064,500	-	-	1,064,500	0.02
12471	โฉนด	20726	119699	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	54.1	54.1	15,000	811,500	9853	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	18	190,400	489,600	1,301,100	-	-	1,301,100	0.02
12472	โฉนด	20727	119700	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.3	16.3	7,500	122,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,250	-	-	122,250	0.02
12473	โฉนด	20728	119701	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	6,000	408,000	9854	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,100	1,555,200	32	1,321,920	233,280	641,280	-	641,280	-	-
12474	โฉนด	20730	119765	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	9855	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	17	184,704	525,696	705,696	-	-	705,696	0.02
12475	โฉนด	20736	119771	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	10,000	330,000	9856	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	195,360	692,640	1,022,640	-	1,022,640	-	-
12476	โฉนด	20737	119793	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	8,500	850,000	9857	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	15	295,680	1,182,720	2,032,720	-	2,032,720	-	-
12477	โฉนด	20738	119794	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	8,500	850,000	9858	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	12	338,688	2,080,512	2,930,512	-	2,930,512	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12478	โฉนด	20739	119795	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	3	103	6,000	618,000	9859	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	22	244,800	435,200	1,053,200	-	-	1,053,200	0.02
12479	โฉนด	20740	119796	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	87	287	12,000	3,444,000	9860	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	395	100	8,500	3,357,500	16	738,650	2,618,850	6,062,850	-	6,062,850	-	-
12480	โฉนด	20742	119833	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	98	98	6,000	588,000	9861	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98	100	8,500	833,000	14	149,940	683,060	1,271,060	-	1,271,060	-	-
12481	โฉนด	3191	119866	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	0	98	98	5,000	490,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000	-	490,000	-	-
12482	โฉนด	3192	119867	ต.บ้านสวน	2	0	1	1	101	5,000	505,000	9862	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	12	163,200	856,800	1,361,800	-	1,361,800	-	-
12483	โฉนด	3143	119868	ต.บ้านสวน	2	0	0	98	98	3,000	294,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	294,000	-	-
12484	โฉนด	3194	119869	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	98	98	3,000	294,000	9863	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	382	100	8,400	3,208,800	6	224,616	2,984,184	3,278,184	-	3,278,184	-	-
12485	โฉนด	3195	119870	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	99	99	3,000	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	297,000	-	-
12486	โฉนด	3196	119871	ต.บ้านสวน	1	0	0	96	96	3,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12487	โฉนด	20743	120130	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	9864	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	18	298,368	767,232	959,232	-	-	959,232	0.02
12488	โฉนด	20744	120131	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	9865	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	18	298,368	767,232	957,232	-	-	957,232	0.02
12489	โฉนด	20745	120132	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	9866	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	27	312,576	397,824	557,824	-	557,824	-	-
12490	โฉนด	20746	120180	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	39.2	39.2	15,000	588,000	9867	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	33	331,520	260,480	848,480	-	-	848,480	0.02
12491	โฉนด	20749	120237	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	4	0	0	39	39	16,000	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.3
12492	โฉนด	20750	120238	ต.บ้านสวน	4	0	1	25.4	125.4	16,000	2,006,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,006,400	-	-	2,006,400	0.3
12493	โฉนด	20753	120241	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	6,000	378,000	9868	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	24	258,400	421,600	799,600	-	799,600	-	-
12494	โฉนด	20757	120453	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	9869	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	13	113,664	596,736	836,736	-	836,736	-	-
12495	โฉนด	20760	120456	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	9870	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	16	156,288	554,112	734,112	-	-	734,112	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12496	โฉนด	20761	120457	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	9871	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	17	184,704	525,696	725,696	-	725,696	-	-
12497	โฉนด	20763	120459	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	9872	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	28	326,784	383,616	543,616	-	543,616	-	-
12498	โฉนด	20764	120460	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	9873	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	13	113,664	596,736	756,736	-	-	756,736	0.02
12499	โฉนด	20765	120461	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	9874	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	12	113,664	596,736	756,736	-	756,736	-	-
12500	โฉนด	20766	120462	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	9875	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	255,744	454,656	614,656	-	614,656	-	-
12501	โฉนด	20767	120463	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	9876	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	32	319,680	272,320	432,320	-	432,320	-	-
12502	โฉนด	20768	120464	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	9877	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	21	227,328	483,072	643,072	-	643,072	-	-
12503	โฉนด	20770	120466	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	1	84	184	6,000	1,104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000	-	-	1,104,000	0.3
12504	โฉนด	20771	120467	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	1	83	183	6,000	1,098,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,098,000	-	1,098,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12505	โฉนด	20773	120469	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	0	84	84	3,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-
12506	โฉนด	20774	120470	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	1	84	184	6,000	1,104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000	-	-	1,104,000	0.3
12507	โฉนด	20775	120471	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	1	83	183	6,000	1,098,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,098,000	-	-	1,098,000	0.3
12508	โฉนด	20776	120472	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	83	183	20,000	3,660,000	9878	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	22	489,600	870,400	4,530,400	-	4,530,400	-	-
12509	โฉนด	20777	120508	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	50	150	6,000	900,000	9879	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	5	40,800	775,200	1,675,200	-	-	1,675,200	0.02
12510	โฉนด	20778	120509	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	6,000	300,000	9880	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	34	244,800	163,200	463,200	-	463,200	-	-
12511	โฉนด	20780	120511	ต.บ้านสวน	2	0	0	32.5	32.5	6,000	195,000	9881	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	114	100	7,400	843,600	3	33,744	809,856	1,004,856	-	-	1,004,856	0.02
12512	โฉนด	20781	120512	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	85	185	6,000	1,110,000	9882	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	12	47,600	292,400	1,402,400	-	1,402,400	-	-
12513	โฉนด	20783	120514	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	6,000	294,000	9883	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	18	209,664	596,736	890,736	-	-	890,736	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12514	โฉนด	20795	120562	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	9884	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	18	165,760	426,240	642,240	-	642,240	-	-
12515	โฉนด	20796	120563	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	9885	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	17	192,400	547,600	751,600	-	751,600	-	-
12516	โฉนด	20797	120568	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
12517	โฉนด	20798	120569	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	9886	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,500	2,176,000	13	348,160	1,827,840	2,067,840	-	2,067,840	-	-
12518	โฉนด	20799	120570	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	9887	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	512	100	8,000	4,096,000	17	1,064,960	3,031,040	3,511,040	-	-	3,511,040	0.02
12519	โฉนด	20800	120571	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
12520	โฉนด	10801	120572	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	1	0	85	485	6,000	2,910,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,910,000	-	-	2,910,000	0.3
12521	โฉนด	20803	120655	ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	14,000	840,000	9888	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	8,400	1,058,400	17	275,184	783,216	1,623,216	-	1,623,216	-	-
12522	โฉนด	20804	120656	ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	14,000	840,000	9889	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	8,400	1,058,400	17	275,184	783,216	1,623,216	-	-	1,623,216	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12523	โฉนด	20805	120657	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	14,000	840,000	9890	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	17	279,552	795,648	1,635,648	-	1,635,648	-	-
12524	โฉนด	20806	120658	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	14,000	1,120,000	9891	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132	100	8,400	1,108,800	19	332,640	776,160	1,896,160	-	-	1,896,160	0.02
12525	โฉนด	20808	120660	ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	14,000	1,106,000	9892	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,400	3,024,000	23	1,088,640	1,935,360	3,041,360	-	3,041,360	-	-
12526	โฉนด	20809	120661	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	14,000	1,106,000	9893	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	8,400	1,058,400	17	275,184	783,216	1,889,216	-	1,889,216	-	-
12527	โฉนด	20811	120663	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	82	82	14,000	1,148,000	9894	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	16	322,560	1,021,440	2,169,440	-	-	2,169,440	0.02
12528	โฉนด	20812	120664	ต.บ้านสวน	2	0	0	83	83	14,000	1,162,000	9895	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	38	1,330,560	685,440	1,847,440	-	-	1,847,440	0.02
12529	โฉนด	20813	120665	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	14,000	840,000	9896	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64	100	8,400	537,600	14	107,520	430,080	1,270,080	-	1,270,080	-	-
12530	โฉนด	20814	120666	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	14,000	840,000	9897	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	38	798,336	411,264	1,251,264	-	1,251,264	-	-
12531		20815	120667	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	1	20	120	14,000	1,680,000	9898	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	8,400	2,419,200	13	435,456	1,983,744	3,663,744	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	91.32	-	-	-	-	-	-	3,345,731	3,345,731	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	8.68	-	-	-	-	-	-	318,013	-	318,013	0.3
12532	โฉนด	20816	120668	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	14,000	980,000	9899	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	38	1,330,560	685,440	1,665,440	-	1,665,440	-	-
12533	โฉนด	20817	120669	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	14,000	854,000	9900	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	39	822,528	387,072	1,241,072	-	-	1,241,072	0.02
12534	โฉนด	20818	120670	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	18	118	14,000	1,652,000	9901	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	323	100	8,400	2,713,200	39	1,899,240	813,960	2,465,960	-	2,465,960	-	-
12535	โฉนด	20819	120671	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	14,000	826,000	9902	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	38	798,336	411,264	1,237,264	-	-	1,237,264	0.02
12536	โฉนด	20821	120673	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	18	118	14,000	1,652,000	9903	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	8,400	1,058,400	32	592,704	465,696	2,117,696	-	-	2,117,696	0.02
12537	โฉนด	20822	120674	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	42	142	14,000	1,988,000	9904	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	8,400	1,058,400	14	211,680	846,720	2,834,720	-	2,834,720	-	-
12538	โฉนด	20826	120678	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	1	20	120	14,000	1,680,000	9905	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	126	100	8,400	1,058,400	18	275,184	783,216	2,463,216	-	-	2,463,216	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12539	โฉนด	20827	120679	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	64	64	14,000	896,000	9906	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	308	100	8,400	2,587,200	19	724,416	1,862,784	2,758,784	-	-	2,758,784	0.3
12540	โฉนด	20832	120684	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	14,000	840,000	9907	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	17	227,328	719,872	1,559,872	-	-	1,559,872	0.02
12541	โฉนด	20833	120685	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	14,000	840,000	9908	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	13	172,032	903,168	1,743,168	-	1,743,168	-	-
12542	โฉนด	20834	120686	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	14,000	910,000	9909	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	13	172,032	903,168	1,813,168	-	1,813,168	-	-
12543	โฉนด	20837	120727	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	25	125	14,000	1,750,000	9910	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	13	344,064	1,806,336	3,556,336	-	3,556,336	-	-
												9911	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	2,550	153,000	13	64,260	88,740	88,740	-	88,740	-	-
12544	โฉนด	20838	120728	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	14,000	840,000	9912	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	13	161,280	846,720	1,686,720	-	1,686,720	-	-
12545	โฉนด	20843	120826	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	10,000	100,000	9913	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,250	253,750	41	235,988	17,763	117,763	-	-	117,763	0.02
12546	โฉนด	20844	120827	ต.บ้านสวน	2	0	0	10	10	10,000	100,000	9914	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	35	100	7,250	253,750	43	215,688	38,063	138,063	-	-	138,063	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12547	โฉนด	20845	120919	ต.บ้านสวน	5	0	0	57	57	70,000	3,990,000	9915	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	448	100	8,300	3,718,400	18	1,041,152	2,677,248	6,667,248	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2,3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	4,762,415	4,762,415	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,904,833	-	1,904,833	0.3
12548	โฉนด	20846	120920	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	13	113	70,000	7,910,000	9916	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	144	100	2,550	367,200	13	58,752	308,448	8,218,448	-	-	8,218,448	0.02
12549	โฉนด	20847	120921	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	45	45	70,000	3,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000	-	-	3,150,000	0.3
12550	โฉนด	20848	120922	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	46	46	70,000	3,220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,220,000	-	-	3,220,000	0.3
12551	โฉนด	20849	120923	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	46	46	70,000	3,220,000	9917	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 3ชั้น	ตึก	3	1152	100	5,500	6,336,000	18	1,774,080	4,561,920	7,781,920	-	-	7,781,920	0.3
12552	โฉนด	20850	120924	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	46	46	70,000	3,220,000	9918	404-ตึกแถวสามชั้น	-	-	384	100	8,300	3,187,200	22	-	3,187,200	6,407,200	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	4,271,680	-	4,271,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	2,135,520	-	2,135,520	0.3
12553	โฉนด	20851	120925	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	46	46	70,000	3,220,000	9919	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	512	100	8,500	4,352,000	32	2,437,120	1,914,880	5,134,880	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	88.28	-	-	-	-	-	-	4,533,072	4,533,072	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	11.72	-	-	-	-	-	-	601,808	-	601,808	0.3
12554	โฉนด	20852	120926	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	9920	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	13	223,104	1,171,296	1,387,296	-	-	1,387,296	0.02
12555	โฉนด	20853	120927	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	9921	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	13	223,104	1,171,296	1,399,296	-	-	1,399,296	0.02
12556	โฉนด	20854	120928	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	9922	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 13.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	13	223,104	1,171,296	1,399,296	-	-	1,399,296	0.02
12557	โฉนด	20855	120929	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	9923	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	13	223,104	1,171,296	1,399,296	-	-	1,399,296	0.02
12558	โฉนด	20856	120930	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	9924	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	13	223,104	1,171,296	1,411,296	-	-	1,411,296	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12559	โฉนด	20857	120931	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	9925	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	13	223,104	1,171,296	1,411,296	-	-	1,411,296	0.02
12560	โฉนด	20858	120932	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	9926	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	13	223,104	1,171,296	1,411,296	-	-	1,411,296	0.02
12561	โฉนด	20859	120933	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	9927	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	992,928	-	992,928	-	-
12562	โฉนด	20860	120934	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	17,500	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.02
12563	โฉนด	20861	120935	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	17,500	280,000	9928	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	917,440	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	550,464	-	550,464	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	366,976	-	366,976	0.3
12564	โฉนด	20862	120936	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	17,500	280,000	9929	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	24	398,400	597,600	877,600	-	-	877,600	0.02
12565	โฉนด	20863	120937	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	17,500	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12566	โฉนด	20864	120938	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	17,500	280,000	9930	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	13	358,560	1,633,440	1,913,440	-	-	1,913,440	0.02
12567	โฉนด	20865	121044	ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	14,000	434,000	9931	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	22	213,120	378,880	812,880	-	812,880	-	-
12568	โฉนด	20868	121047	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	14,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.02
12569	โฉนด	20874	121075	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	0	200	12,000	2,400,000	9932	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	360	100	3,400	1,224,000	12	171,360	1,052,640	3,452,640	-	-	3,452,640	0.3
12570	โฉนด	20876	121079	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	17,500	280,000	9933	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	22	358,560	637,440	917,440	-	917,440	-	-
12571	โฉนด	20879	121101	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	1	6	106	6,000	636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000	-	-	636,000	0.3
12572	โฉนด	20880	121130	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	80,000	1,600,000	9934	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์	ตึก	3	342	100	5,500	1,881,000	23	677,160	1,203,840	2,803,840	-	-	2,803,840	0.3
12573	โฉนด	20881	121131	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	80,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.3
12574	โฉนด	20882	121132	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	80,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12575	โฉนด	20883	121133	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	80,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.3
12576	โฉนด	20884	121134	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	80,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3
12577	โฉนด	20885	121135	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	13,000	273,000	9935	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	21	378,880	805,120	1,078,120	-	1,078,120	-	-
12578	โฉนด	20889	121139	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	0	58	58	6,000	348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000	-	-	348,000	0.3
12579	โฉนด	20894	121144	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	17,500	280,000	9936	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	19	298,800	697,200	977,200	-	-	977,200	0.02
12580	โฉนด	20896	121146	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	9937	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	33	577,680	418,320	678,320	-	678,320	-	-
12581	โฉนด	20900	121164	ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	15,000	240,000	9938	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	17	184,704	525,696	765,696	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	382,848	382,848	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	382,848	-	382,848	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12582	โฉนด	20904	121168	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	14,000	308,000	9939	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	18	207,168	589,632	897,632	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	747,997	747,997	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	149,635	-	149,635	0.3
12583	โฉนด	20905	121213	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	8.7	8.7	12,000	104,400	9940	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	32	99,792	85,008	189,408	-	-	189,408	0.02
12584	โฉนด	20906	121214	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	11.8	11.8	12,000	141,600	9941	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	32	133,056	113,344	254,944	-	-	254,944	0.02
12585	โฉนด	20907	121215	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	13.4	13.4	12,000	160,800	9942	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	32	166,320	141,680	302,480	-	-	302,480	0.02
12586	โฉนด	20908	121216	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	11.3	11.3	8,500	96,050	9943	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	32	133,056	113,344	209,394	-	209,394	-	-
12587	โฉนด	20909	121217	ต.บ้านสวน	2	0	0	14.6	14.6	8,500	124,100	9944	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	110,880	197,120	321,220	-	-	321,220	0.02
12588	โฉนด	20910	121218	ต.บ้านสวน	2	0	0	14.2	14.2	8,500	120,700	9945	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	23	110,880	197,120	317,820	-	-	317,820	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12589	โฉนด	20913	121221	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	8,500	102,000	9946	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	28	236,544	256,256	358,256	-	358,256	-	-
12590	โฉนด	20915	121223	ต.บ้านสวน	4	0	0	11.7	11.7	8,500	99,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,450	-	-	99,450	0.3
12591	โฉนด	20917	121226	ต.บ้านสวน	5	0	0	28	28	40,000	1,120,000	9947	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	18	334,656	860,544	1,980,544	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2,3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,320,429	1,320,429	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	660,115	-	660,115	0.3
12592	โฉนด	20918	121227	ต.บ้านสวน	4	0	0	27	27	40,000	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	-	1,080,000	0.3
12593	โฉนด	20920	121229	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	40,000	1,000,000	9948	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	18	636,480	1,811,520	2,811,520	-	-	2,811,520	0.02
12594	โฉนด	20921	121230	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	40,000	920,000	9949	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	18	636,480	1,811,520	2,731,520	-	-	2,731,520	0.02
12595	โฉนด	20922	121231	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	40,000	880,000	9950	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4.5ชั้น	ตึก	-	864	100	8,500	7,344,000	15	1,615,680	5,728,320	6,608,320	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4.5	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	5,139,951	-	5,139,951	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	1,468,369	-	1,468,369	0.3
12596	โฉนด	20923	121232	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	40,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.02
12597	โฉนด	20924	121233	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	40,000	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	-	760,000	0.3
12598	โฉนด	20925	121243	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	3	62	362	12,000	4,344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,344,000	-	-	4,344,000	0.3
12599	โฉนด	20926	121244	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	6,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.02
12600	โฉนด	20927	121245	ต.บ้านสวน	2	0	1	98	198	12,000	2,376,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,376,000	-	-	2,376,000	0.02
12601	โฉนด	20928	121246	ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	6,000	414,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000	-	414,000	-	-
12602	โฉนด	20930	121248	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	6,000	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12603	โฉนด	20931	121257	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	26.3	26.3	15,000	394,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,500	-	-	394,500	0.3
12604	โฉนด	20932	121258	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	15,000	375,000	9951	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	5,500	440,000	32	246,400	193,600	568,600	-	-	568,600	0.3
12605	โฉนด	20933	121259	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	25.6	25.6	15,000	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.3
12606	โฉนด	20934	121260	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	26.2	26.2	15,000	393,000	9952	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	40	100	5,500	220,000	32	123,200	96,800	489,800	-	-	489,800	0.3
12607	โฉนด	20935	121261	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.8	26.8	15,000	402,000	9953	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	206.25	100	8,300	1,711,875	23	650,513	1,061,363	1,463,363	-	1,463,363	-	-
12608	โฉนด	20936	121322	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	37.3	37.3	15,000	559,500	9954	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	17	314,496	895,104	1,454,604	-	-	1,454,604	0.02
12609	โฉนด	20937	121352	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	9955	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,550	122,400	16	96,696	25,704	1,225,704	-	1,225,704	-	-
12610	โฉนด	20940	121360	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	9956	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	19	127,680	328,320	608,320	-	608,320	-	-
12611	โฉนด	20942	121362	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	9957	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	12	58,368	306,432	586,432	-	586,432	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12612	โฉนด	20946	121427	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	26,000	728,000	9958	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	334,656	860,544	1,588,544	-	1,588,544	-	-
12613	โฉนด	20948	121429	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	26,000	598,000	9959	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	15	262,944	932,256	1,530,256	-	1,530,256	-	-
12614	โฉนด	20951	121442	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	43	143	6,000	858,000	9960	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	24	244,800	367,200	1,225,200	-	1,225,200	-	-
												9961	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	24	108,800	163,200	163,200	-	-	163,200	0.02
												9962	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49	100	8,500	416,500	24	166,600	249,900	249,900	-	-	249,900	0.02
12615	โฉนด	20953	121444	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	17,500	367,500	9963	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	255,744	454,656	822,156	-	822,156	-	-
12616	โฉนด	20872	121493	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	67	167	6,000	1,002,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,000	-	1,002,000	-	-
12617	โฉนด	20958	121677	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	9964	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	13	223,104	1,171,296	1,399,296	-	-	1,399,296	0.02
12618	โฉนด	20962	121681	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.2	19.2	15,000	288,000	9965	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	14	215,136	980,064	1,268,064	-	-	1,268,064	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12619	โฉนด	20981	121700	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.1	25.1	15,000	376,500	9966	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	15	262,944	932,256	1,308,756	-	-	1,308,756	0.02
12620	โฉนด	20982	121701	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	9967	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	28	549,792	645,408	900,408	-	900,408	-	-
12621	โฉนด	20989	121708	ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	15,000	255,000	9968	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	13	215,136	980,064	1,235,064	-	-	1,235,064	0.3
12622	โฉนด	20990	121709	ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	15,000	255,000	9969	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	13	215,136	980,064	1,235,064	-	-	1,235,064	0.3
12623	โฉนด	20992	121711	ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	15,000	255,000	9970	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	13	215,136	980,064	1,235,064	-	-	1,235,064	0.3
12624	โฉนด	20995	121714	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.9	51.9	15,000	778,500	9971	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	20	362,880	846,720	1,625,220	-	1,625,220	-	-
12625	โฉนด	20996	121715	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	74.7	74.7	15,000	1,120,500	9972	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	129	100	7,400	954,600	19	286,380	668,220	1,788,720	-	1,788,720	-	-
12626	โฉนด	21001	121720	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.9	68.9	15,000	1,033,500	9973	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	13	189,440	994,560	2,028,060	-	2,028,060	-	-
12627	โฉนด	21002	121721	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.2	63.2	15,000	948,000	9974	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	21	233,472	496,128	1,444,128	-	1,444,128	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12628	โฉนด	21005	121724	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.2	29.2	15,000	438,000	9975	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	19	198,912	511,488	949,488	-	949,488	-	-
12629	โฉนด	21008	121727	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.1	35.1	15,000	526,500	9976	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	16	340,992	1,079,808	1,606,308	-	1,606,308	-	-
12630	โฉนด	21009	121728	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.8	56.8	15,000	852,000	9977	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	17	170,496	539,904	1,391,904	-	1,391,904	-	-
12631	โฉนด	21010	121729	ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	15,000	810,000	9978	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	11	124,320	763,680	1,573,680	-	1,573,680	-	-
12632	โฉนด	21013	121732	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.2	27.2	15,000	408,000	9979	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	17	230,880	657,120	1,065,120	-	1,065,120	-	-
12633	โฉนด	21018	121737	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.4	56.4	15,000	846,000	9980	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	16	387,072	1,225,728	2,071,728	-	2,071,728	-	-
12634	โฉนด	21020	121739	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.7	63.7	15,000	955,500	9981	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	16	354,816	1,257,984	2,213,484	-	2,213,484	-	-
12635	โฉนด	21021	121740	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	15,000	420,000	9982	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	19	362,880	846,720	1,266,720	-	-	1,266,720	0.02
12636	โฉนด	21024	121743	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	15,000	372,000	9983	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	18	298,368	767,232	1,139,232	-	-	1,139,232	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12637	โฉนด	21030	121749	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.2	27.2	15,000	408,000	9984	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	22	290,304	516,096	924,096	-	-	924,096	0.02
12638	โฉนด	21031	121750	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.3	26.3	15,000	394,500	9985	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111.9	100	7,400	828,060	16	198,734	629,326	1,023,826	-	-	1,023,826	0.02
12639	โฉนด	21032	121751	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.7	28.7	15,000	430,500	9986	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	195,360	692,640	1,123,140	-	1,123,140	-	-
12640	โฉนด	21033	121752	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.7	55.7	15,000	835,500	9987	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	19	451,584	1,161,216	1,996,716	-	1,996,716	-	-
12641	โฉนด	21035	121754	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.4	63.4	15,000	951,000	9988	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	12	193,536	1,016,064	1,967,064	-	1,967,064	-	-
12642	โฉนด	21036	121755	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.4	63.4	15,000	951,000	9989	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	17	349,440	994,560	1,945,560	-	1,945,560	-	-
12643	โฉนด	21040	121759	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	65.5	65.5	15,000	982,500	9990	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	10	213,120	1,562,880	2,545,380	-	2,545,380	-	-
12644	โฉนด	21041	121760	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	62.7	62.7	15,000	940,500	9991	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	19	371,840	956,160	1,896,660	-	1,896,660	-	-
12645	โฉนด	21042	121761	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32.4	32.4	15,000	486,000	9992	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	25	372,960	515,040	1,001,040	-	-	1,001,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12646	โฉนด	21050	121769	ต.บ้านสวน	2	0	0	51.4	51.4	15,000	771,000	9993	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	20	430,080	913,920	1,684,920	-	1,684,920	-	-
12647	โฉนด	21054	121773	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	53.7	53.7	15,000	805,500	9994	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	32	677,376	532,224	1,337,724	-	1,337,724	-	-
12648	โฉนด	21058	121887	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	27,500	1,292,500	9995	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	16	573,696	1,816,704	3,109,204	-	3,109,204	-	-
12649	โฉนด	21059	121888	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	27,500	550,000	9996	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	16	382,464	1,211,136	1,761,136	-	-	1,761,136	0.02
12650	โฉนด	21061	121890	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	27,500	550,000	9997	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	16	350,592	1,243,008	1,793,008	-	-	1,793,008	0.02
12651	โฉนด	21063	121892	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	27,500	550,000	9998	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	310,752	884,448	1,434,448	-	1,434,448	-	-
12652	โฉนด	21064	121893	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	27,500	550,000	9999	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	16	286,848	908,352	1,458,352	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,215,245	1,215,245	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	243,107	-	243,107	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12653	โฉนด	21065	121894	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	27,500	550,000	10000	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	19	446,208	1,147,392	1,697,392	-	1,697,392	-	-
12654	โฉนด	21066	121918	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	30,000	510,000	10001	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์	ตึก	3	374	100	5,500	2,057,000	6	143,990	1,913,010	2,423,010	-	-	2,423,010	0.3
12655	โฉนด	21067	121919	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	30,000	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3
12656	โฉนด	21068	121920	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	30,000	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3
12657	โฉนด	21069	121921	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	30,000	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3
12658	โฉนด	21070	121922	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	30,000	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3
12659	โฉนด	21071	121923	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	12,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
12660	โฉนด	21073	121963	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	10002	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	26	298,368	412,032	652,032	-	652,032	-	-
12661	โฉนด	21077	121967	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	10003	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	23	131,328	233,472	513,472	-	-	513,472	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12662	โฉนด	21079	121969	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	10004	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	35	273,600	182,400	462,400	-	462,400	-	-
12663	โฉนด	21080	121970	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	2	94	294	6,000	1,764,000	10005	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	39	369,920	174,080	1,938,080	-	1,938,080	-	-
12664	โฉนด	21081	121976	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	10006	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	20	116,736	248,064	528,064	-	-	528,064	0.02
12665	โฉนด	21082	121977	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	10007	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	20	118,272	251,328	531,328	-	-	531,328	0.02
12666	โฉนด	21083	121978	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	10008	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	17	79,040	224,960	504,960	-	-	504,960	0.02
12667	โฉนด	21084	121979	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	10009	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	17	79,040	224,960	504,960	-	504,960	-	-
12668	โฉนด	21086	121981	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	10010	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	20	213,120	497,280	737,280	-	-	737,280	0.02
12669	โฉนด	21090	121983	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	10011	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	19	102,144	262,656	542,656	-	542,656	-	-
12670	โฉนด	21091	121984	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	10012	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	19	127,680	328,320	608,320	-	-	608,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12671	โฉนด	21092	121985	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	10013	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	18	102,144	262,656	542,656	-	-	542,656	0.02
12672	โฉนด	21044	121987	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	10014	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	14	143,424	653,376	893,376	-	893,376	-	-
12673	โฉนด	21096	121989	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	15,000	240,000	10015	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	18	184,704	525,696	765,696	-	-	765,696	0.02
12674	โฉนด	21097	121999	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.7	25.7	26,000	668,200	10016	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	16	286,848	908,352	1,576,552	-	-	1,576,552	0.02
12675	โฉนด	21098	122000	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.7	17.7	26,000	460,200	10017	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	17	310,752	884,448	1,344,648	-	1,344,648	-	-
12676	โฉนด	21103	122005	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.4	16.4	26,000	426,400	10018	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	14	215,136	980,064	1,406,464	-	1,406,464	-	-
12677	โฉนด	21122	122024	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	10019	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	18	198,912	511,488	871,488	-	871,488	-	-
12678	โฉนด	21133	122035	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	70.9	70.9	15,000	1,063,500	10020	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	17	387,072	1,225,728	2,289,228	-	2,289,228	-	-
12679	โฉนด	21135	122037	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	51.4	151.4	15,000	2,271,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,271,000	-	2,271,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12680	โฉนด	21142	122044	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	15,000	420,000	10021	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	20	222,000	518,000	938,000	-	938,000	-	-
12681	โฉนด	21144	122046	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	10022	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	16	156,288	554,112	914,112	-	914,112	-	-
12682	โฉนด	21161	122063	ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	15,000	495,000	10023	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	18	198,912	511,488	1,006,488	-	1,006,488	-	-
12683	โฉนด	21167	122069	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	15,000	390,000	10024	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	29	227,328	246,272	636,272	-	636,272	-	-
12684	โฉนด	21168	122070	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.1	26.1	15,000	391,500	10025	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	20	319,680	745,920	1,137,420	-	1,137,420	-	-
12685	โฉนด	21174	122076	ต.บ้านสวน	2	0	0	26.1	26.1	15,000	391,500	10026	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	20	478,080	1,115,520	1,507,020	-	1,507,020	-	-
12686	โฉนด	21181	122083	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.8	21.8	26,000	566,800	10027	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	16	382,464	1,211,136	1,777,936	-	-	1,777,936	0.02
12687	โฉนด	21182	122084	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.1	16.1	26,000	418,600	10028	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	16	382,464	1,211,136	1,629,736	-	-	1,629,736	0.02
12688	โฉนด	21188	122090	ต.บ้านสวน	2	0	0	19.3	19.3	26,000	501,800	10029	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,300	1,095,600	18	306,768	788,832	1,290,632	-	-	1,290,632	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12689	โฉนด	3237	122091	ต.บ้านสวน	2	0	1	71	171	4,000	684,000	10030	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	26	299,200	380,800	1,064,800	-	1,064,800	-	-
12690	โฉนด	21189	122164	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	1	92	192	12,000	2,304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,304,000	-	-	2,304,000	0.3
12691	โฉนด	21190	122165	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	55,000	2,640,000	10031	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	336	100	8,300	2,788,800	13	501,984	2,286,816	4,926,816	-	-	4,926,816	0.3
12692	โฉนด	21191	122166	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.6	17.6	55,000	968,000	10032	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	22	632,128	1,227,072	2,195,072	-	-	2,195,072	0.02
12693	โฉนด	21192	122167	ต.บ้านสวน	5	0	0	35	35	55,000	1,925,000	10033	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	19	836,640	1,952,160	3,877,160	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,769,455	-	2,769,455	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,107,705	-	1,107,705	0.3
12694	โฉนด	21193	122168	ต.บ้านสวน	2	0	0	17.6	17.6	55,000	968,000	10034	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	22	501,984	892,416	1,860,416	-	1,860,416	-	-
12695	โฉนด	21194	122169	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	35	35	55,000	1,925,000	10035	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	8,300	3,187,200	13	573,696	2,613,504	4,538,504	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,025,821	-	3,025,821	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,512,683	-	1,512,683	0.3
12696	โฉนด	21195	122170	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	16.7	16.7	55,000	918,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,500	-	-	918,500	0.3
12697	โฉนด	21196	122171	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	17.6	17.6	55,000	968,000	10036	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	18	310,752	884,448	1,852,448	-	-	1,852,448	0.3
12698	โฉนด	21197	122172	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	17.6	17.6	55,000	968,000	10037	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	20	382,464	812,736	1,780,736	-	-	1,780,736	0.3
12699	โฉนด	21198	122173	ต.บ้านสวน	5	0	0	35	35	55,000	1,925,000	10038	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	17	725,088	2,063,712	3,988,712	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,849,137	1,375,028	1,474,109	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,139,575	-	1,139,575	0.3
12700	โฉนด	21199	122174	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	17.6	17.6	55,000	968,000	10039	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	17	310,752	884,448	1,852,448	-	-	1,852,448	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12701	โฉนด	21200	122175	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	35	35	55,000	1,925,000	10040	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	252	100	8,300	2,091,600	20	627,480	1,464,120	3,389,120	-	-	3,389,120	0.3
12702	โฉนด	21201	122176	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	37	37	55,000	2,035,000	10041	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	252	100	8,300	2,091,600	19	585,648	1,505,952	3,540,952	-	-	3,540,952	0.3
12703	โฉนด	21202	122177	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	53	53	3,000	159,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000	-	159,000	-	-
12704	โฉนด	21203	122178	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	53	53	3,000	159,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000	-	159,000	-	-
12705	โฉนด	21204	122179	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	53	53	3,000	159,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000	-	159,000	-	-
12706	โฉนด	21205	122180	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	53	53	3,000	159,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000	-	159,000	-	-
12707	โฉนด	21206	122181	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	54	54	3,000	162,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000	-	162,000	-	-
12708	โฉนด	21207	122216	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	14,000	98,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000	-	-	98,000	0.02
12709	โฉนด	21215	122230	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	3	0	300	10,500	3,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000	-	-	3,150,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12710	โฉนด	21216	122260	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	45	45	40,000	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	1,800,000	-	-
12711	โฉนด	21218	122295	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	38	138	5,000	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	-	690,000	0.02
12712	โฉนด	21219	122296	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	1	38	138	5,000	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	-	690,000	0.3
12713	โฉนด	21220	122297	ต.บ้านสวน	4	0	1	38	138	5,000	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	-	690,000	0.3
12714	โฉนด	21221	122298	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	2	1	80	980	5,000	4,900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,900,000	-	-	4,900,000	0.3
12715	โฉนด	21222	122299	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	2	1	81	981	5,000	4,905,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,905,000	-	-	4,905,000	0.3
12716	โฉนด	21223	122300	ต.บ้านสวน	2	2	1	81	981	4,400	4,316,400	10042	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	15	142,800	571,200	4,887,600	-	-	4,887,600	0.02
12717	โฉนด	21224	122312	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	12,000	948,000	10043	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	9	100	8,500	76,500	24	30,600	45,900	993,900	-	-	993,900	0.02
12718	โฉนด	21225	122313	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	1	101	9,000	909,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,000	-	909,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12719	โฉนด	3245	122315	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	1	0	3	0	300	3,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-
12720	โฉนด	3246	122316	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	1	1	0	74	474	2,650	1,256,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,256,100	-	1,256,100	-	-
12721	โฉนด	3247	122317	หมู่ 5 ต.หนองข้างคอก	3	0	2	60	260	2,650	689,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,000	-	-	689,000	0.3
12722	โฉนด	21227	122378	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	10044	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	14	54,720	249,280	537,280	-	537,280	-	-
12723	โฉนด	21230	122381	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	10045	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	18	127,680	328,320	616,320	-	616,320	-	-
12724	โฉนด	21231	122382	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	8,500	246,500	10046	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	115.5	100	7,600	877,800	19	245,784	632,016	878,516	-	878,516	-	-
12725	โฉนด	21233	122384	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	92	292	10,500	3,066,000	10047	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	3	8,160	195,840	3,261,840	-	3,261,840	-	-
12726	โฉนด	21236	122440	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	2.6	102.6	6,500	666,900	10048	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	18	114,240	293,760	960,660	-	960,660	-	-
12727	โฉนด	21237	122441	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	10.1	10.1	1,500	15,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,150	-	-	15,150	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12728	โฉนด	21238	122547	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	10049	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	20	398,400	929,600	1,119,600	-	1,119,600	-	-
12729	โฉนด	21240	122549	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	10050	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	38	657,360	338,640	528,640	-	528,640	-	-
12730	โฉนด	21247	122649	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	10051	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	100	100	8,300	830,000	28	398,400	431,600	659,600	-	659,600	-	-
12731	โฉนด	21252	122654	ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	12,000	204,000	10052	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	23	378,480	617,520	821,520	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	492,912	-	492,912	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	328,608	-	328,608	0.3
12732	โฉนด	21265	122724	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	56	56	55,000	3,080,000	10053	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	336	100	8,300	2,788,800	19	836,640	1,952,160	5,032,160	-	-	5,032,160	0.3
12733	โฉนด	21266	122725	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	55,000	1,100,000	10054	404-ตึกแถวสามชั้น 3.5ชั้น	ตึก	3	448	100	8,300	3,718,400	9	371,840	3,346,560	4,446,560	-	-	4,446,560	0.3
12734	โฉนด	21267	122726	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	55,000	1,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	-	1,100,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12735	โฉนด	21268	122727	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	-	1,100,000	0.02
12736	โฉนด	21269	122728	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	10055	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	8,300	3,187,200	28	1,529,856	1,657,344	2,757,344	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,838,321	-	1,838,321	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	919,023	-	919,023	0.3
12737	โฉนด	21270	122729	ต.บ้านสวน	5	0	0	39	39	55,000	2,145,000	10056	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	49	1,059,744	334,656	2,479,656	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	708,438	-	708,438	0.02
													ชั้นที่ 1,2	-	3	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,771,218	-	1,771,218	0.3
12738	โฉนด	21271	122730	ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	55,000	2,200,000	10057	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	49	1,059,744	334,656	2,534,656	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	724,151	-	724,151	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	1	26.5	126.5	8,500	1,075,250		ชั้นที่ 2,3	-	3	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,810,505	-	1,810,505	0.3
12739	โฉนด	21272	122731	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	26.5	126.5	8,500	1,075,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,250	-	-	1,075,250	0.3
12740	โฉนด	21257	122732	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	71	171	3,500	598,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,500	-	-	598,500	0.3
12741	โฉนด	21258	122733	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	87	87	3,500	304,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500	-	-	304,500	0.3
12742	โฉนด	21259	122734	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	89	189	3,500	661,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,500	-	-	661,500	0.3
12743	โฉนด	21260	122735	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	63	63	8,500	535,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,500	-	-	535,500	0.3
12744	โฉนด	21261	122736	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	36	36	8,500	306,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000	-	-	306,000	0.3
12745	โฉนด	21262	122737	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	38	38	8,500	323,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,000	-	-	323,000	0.3
12746	โฉนด	21263	122738	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	29	29	8,500	246,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,500	-	-	246,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12747	โฉนด	21264	122739	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	8,500	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.3
12748	โฉนด	21213	122762	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	45	45	14,000	630,000	10058	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	13	65,280	342,720	972,720	-	972,720	-	-
12749	โฉนด	21214	122763	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	14,000	616,000	10059	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	30	306,000	306,000	922,000	-	-	922,000	0.02
12750	โฉนด	21278	122813	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	8,000	120,000	10060	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	18	94,848	269,952	389,952	-	-	389,952	0.02
12751	โฉนด	21287	122824	ต.บ้านสวน	5	0	0	24.3	24.3	45,000	1,093,500	10061	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	26	467,456	594,944	1,688,444	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	844,222	-	844,222	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	844,222	-	844,222	0.3
12752	โฉนด	21279	122872	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	2	0	200	6,000	1,200,000	10062	513-โรงงาน	ตึก	3	252	100	6,200	1,562,400	30	781,200	781,200	1,981,200	-	-	1,981,200	0.3
12753	โฉนด	21281	122875	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	10,000	120,000	10063	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	18	376,320	967,680	1,087,680	-	1,087,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12754	โฉนด	21283	122877	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	10,000	670,000	10064	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	17	349,440	994,560	1,664,560	-	1,664,560	-	-
12755	โฉนด	21288	122922	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	27,500	550,000	10065	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	22	573,696	1,019,904	1,569,904	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,046,655	-	1,046,655	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	523,249	-	523,249	0.3
12756	โฉนด	21289	122923	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	27,500	550,000	10066	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	22	573,696	1,019,904	1,569,904	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,046,655	-	1,046,655	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	523,249	-	523,249	0.3
12757	โฉนด	2190	122924	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	2	33	233	12,500	2,912,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,912,500	-	-	2,912,500	0.3
12758	โฉนด	21291	122925	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	27,500	605,000	10067	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	22	430,272	764,928	1,369,928	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	913,331	-	913,331	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	456,597	-	456,597	0.3
12759	โฉนด	21292	122926	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	27,500	605,000	10068	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	18	334,656	860,544	1,465,544	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	977,078	977,078	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	488,466	-	488,466	0.3
12760	โฉนด	21293	122927	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	27,500	577,500	10069	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	310,752	884,448	1,461,948	-	1,461,948	-	-
12761	โฉนด	21294	122928	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	27,500	550,000	10070	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	454,176	741,024	1,291,024	-	-	1,291,024	0.02
12762	โฉนด	21295	122929	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	27,500	522,500	10071	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	17	414,336	1,179,264	1,701,764	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,134,566	348,351	786,215	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	567,198	-	567,198	0.3
12763	โฉนด	21298	122932	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	27,500	660,000	10072	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	19	358,560	836,640	1,496,640	-	-	1,496,640	0.02
12764	โฉนด	21300	123110	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	10073	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	14	110,880	443,520	693,520	-	-	693,520	0.02
12765	โฉนด	21302	123112	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	10074	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	8	36,480	419,520	669,520	-	669,520	-	-
12766	โฉนด	21303	123113	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	10075	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	17	94,848	269,952	519,952	-	519,952	-	-
12767	โฉนด	21304	123114	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	10076	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	20	136,800	319,200	569,200	-	-	569,200	0.02
12768	โฉนด	21306	123116	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	10077	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	12	76,608	470,592	770,592	-	770,592	-	-
12769	โฉนด	21308	123165	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	10,000	10,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000	-	10,000	-	-
12770	โฉนด	21310	123175	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	14,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	1,400,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12771	โฉนด	21311	123176	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	3	11.8	311.8	12,500	3,897,500	10078	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50.25	100	8,500	427,125	12	68,340	358,785	4,256,285	-	4,256,285	-	-
12772	โฉนด	21312	123192	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	1,500	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
12773	โฉนด	21313	123193	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	3	50	350	3,000	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-
12774	โฉนด	21314	123194	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	3	34	334	3,000	1,002,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,000	-	1,002,000	-	-
12775	โฉนด	21315	123195	ต.บ้านสวน	1	0	1	43.8	143.8	3,000	431,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,400	-	431,400	-	-
12776	โฉนด	21316	123196	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	87	87	12,000	1,044,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000	-	1,044,000	-	-
12777	โฉนด	21320	123536	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	84.5	84.5	7,450	629,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,525	-	-	629,525	0.3
					2	1	3	15.5	715.5	7,450	5,330,475	10079	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	22	99,792	177,408	5,507,883	-	-	5,507,883	0.02
12778	โฉนด	21323	123553	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	10080	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,600	608,000	18	158,080	449,920	701,920	-	-	701,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12779	โฉนด	5202	123565	ต.บ้านสวน	4	0	2	48	248	3,000	744,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000	-	-	744,000	0.3
12780	โฉนด	11369	123567	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	11,000	132,000	10081	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	5	47,808	748,992	880,992	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	587,357	88,004	499,353	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	293,635	-	293,635	0.3
					5	0	0	12	12	11,000	132,000	10082	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	5	47,808	748,992	880,992	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	440,496	66,000	374,496	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	440,496	-	440,496	0.3
					2	0	0	17	17	11,000	187,000	10083	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	5	47,808	748,992	935,992	-	748,992	187,000	0.02
12781	โฉนด	11370	123568	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	1	34	134	32,000	4,288,000	10084	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	5	47,808	748,992	-	5,036,992	-	5,036,992	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.3
12782	โฉนด	21324	123633	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	10085	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	19	136,800	319,200	607,200	-	-	607,200	0.02
12783	โฉนด	21325	123634	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	10086	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	16	109,440	346,560	634,560	-	634,560	-	-
12784	โฉนด	21328	123678	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	77.5	77.5	12,000	930,000	10087	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	8,500	340,000	23	129,200	210,800	1,140,800	-	-	1,140,800	0.3
12785	โฉนด	21275	123685	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	12,000	228,000	10088	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	22	255,744	454,656	682,656	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	341,328	341,328	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	341,328	-	341,328	0.3
12786	โฉนด	21276	123686	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	10089	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	30	414,336	382,464	610,464	-	-	610,464	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12787	โฉนด	21329	123689	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	15,500	1,550,000	10090	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	20	258,048	548,352	2,098,352	-	-	2,098,352	0.02
12788	โฉนด	21330	123690	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	15,500	1,550,000	10091	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	19	225,792	580,608	2,130,608	-	-	2,130,608	0.02
12789	โฉนด	21334	123696	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	6,000	24,000	10092	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	27	525,888	669,312	693,312	-	-	693,312	0.02
12790	โฉนด	21335	123697	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	51	51	55,000	2,805,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,805,000	-	-	2,805,000	0.3
12791	โฉนด	21336	123698	หมู่ 20 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	55,000	935,000	10093	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	210	100	8,300	1,743,000	28	836,640	906,360	1,841,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,315,283	-	1,315,283	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	526,077	-	526,077	0.3
12792	โฉนด	21337	123699	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	9	9	55,000	495,000	10094	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	210	100	8,300	1,743,000	28	836,640	906,360	1,401,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,000,991	-	1,000,991	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	400,369	-	400,369	0.3
12793	โฉนด	21340	123735	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	10,000	195,000	10095	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,600	410,400	18	114,912	295,488	490,488	-	490,488	-	-
12794	โฉนด	21348	123743	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.8	23.8	10,000	238,000	10096	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,600	410,400	23	147,744	262,656	500,656	-	-	500,656	0.02
12795	โฉนด	21358	123753	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.7	21.7	10,000	217,000	10097	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	18	142,272	404,928	621,928	-	621,928	-	-
12796	โฉนด	21365	123760	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.8	20.8	10,000	208,000	10098	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	18	102,144	262,656	470,656	-	470,656	-	-
12797	โฉนด	21366	123761	ต.บ้านสวน	2	0	0	20.7	20.7	10,000	207,000	10099	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,600	410,400	19	114,912	295,488	502,488	-	-	502,488	0.02
12798	โฉนด	21372	123767	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	10,000	224,000	10100	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,600	410,400	19	114,912	295,488	519,488	-	519,488	-	-
12799	โฉนด	21373	123768	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.5	31.5	10,000	315,000	10101	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	16	66,880	237,120	552,120	-	552,120	-	-
12800	โฉนด	21405	123800	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.4	20.4	10,000	204,000	10102	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	7,600	410,400	19	114,912	295,488	499,488	-	-	499,488	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12801	โฉนด	21408	123811	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.6	20.6	20,000	412,000	10103	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	18	223,104	573,696	985,696	-	-	985,696	0.02
12802	โฉนด	21411	123814	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	0	19.8	19.8	20,000	396,000	10104	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	12	127,488	669,312	1,065,312	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	532,656	198,000	334,656	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	532,656	-	532,656	0.3
12803	โฉนด	21413	123816	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.3	23.3	10,000	233,000	10105	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	14	118,400	473,600	706,600	-	-	706,600	0.02
12804	โฉนด	21414	123817	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.6	23.6	10,000	236,000	10106	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	14	118,400	473,600	709,600	-	-	709,600	0.02
12805	โฉนด	21415	123818	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.8	23.8	10,000	238,000	10107	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	16	175,296	621,504	859,504	-	859,504	-	-
12806	โฉนด	21416	123819	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	10,000	200,000	10108	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	8,300	664,000	14	132,800	531,200	731,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	584,960	584,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	146,240	-	146,240	0.3
					3	0	0	4	4	10,000	40,000	10109	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	16	100	2,550	40,800	1	816	39,984	79,984	-	-	79,984	0.3
12807	โฉนด	21418	123821	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	10110	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	8,300	730,400	14	146,080	584,320	804,320	-	-	804,320	0.02
12808	โฉนด	21419	123822	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.4	20.4	10,000	204,000	10111	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	28	272,320	319,680	523,680	-	-	523,680	0.02
12809	โฉนด	21421	123824	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.4	21.4	10,000	214,000	10112	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	17	177,600	562,400	776,400	-	776,400	-	-
12810	โฉนด	89	123831	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	10113	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	15	298,980	1,060,020	1,260,020	-	-	1,260,020	0.02
12811	โฉนด	21429	123832	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	10114	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	16	109,440	346,560	546,560	-	546,560	-	-
12812	โฉนด	21430	123833	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	10115	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	16	109,440	346,560	546,560	-	546,560	-	-
12813	โฉนด	21431	123834	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	10116	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	30	228,000	228,000	428,000	-	428,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12814	โฉนด	21434	123837	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	10117	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	16	227,328	719,872	929,872	-	929,872	-	-
12815	โฉนด	21438	123841	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	10118	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	18	85,120	218,880	458,880	-	458,880	-	-
12816	โฉนด	21440	123843	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	10119	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	17	91,200	288,800	528,800	-	528,800	-	-
12817	โฉนด	21441	123844	ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	10120	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	13	82,080	373,920	603,920	-	603,920	-	-
12818	โฉนด	21442	123845	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	10,000	640,000	10121	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	16	81,600	258,400	898,400	-	-	898,400	0.02
12819	โฉนด	21446	123849	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	10122	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	19	298,800	697,200	907,200	-	907,200	-	-
12820	โฉนด	21448	123851	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	10123	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	12	113,664	596,736	776,736	-	776,736	-	-
12821	โฉนด	21451	123854	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	10,000	140,000	10124	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	13	127,872	582,528	722,528	-	722,528	-	-
12822	โฉนด	21452	123855	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12823	โฉนด	21453	123856	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	10125	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	19	198,912	511,488	671,488	-	671,488	-	-
12824	โฉนด	21454	123857	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	10126	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	19	207,200	532,800	692,800	-	692,800	-	-
12825	โฉนด	21456	123859	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	10127	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	18	198,912	511,488	671,488	-	-	671,488	0.02
12826	โฉนด	21457	123860	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	10128	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	75	100	7,400	555,000	16	133,200	421,800	581,800	-	-	581,800	0.02
12827	โฉนด	21458	123861	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	7,150	150,150	10129	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	9	71,040	639,360	789,510	-	-	789,510	0.02
12828	โฉนด	21460	123863	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	10130	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	8	56,832	653,568	813,568	-	813,568	-	-
12829	โฉนด	21461	123864	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	10131	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	16	156,288	554,112	714,112	-	-	714,112	0.02
12830	โฉนด	21463	123866	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	10132	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	75	100	8,400	630,000	15	138,600	491,400	651,400	-	-	651,400	0.02
12831	โฉนด	21465	123925	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	10,000	10,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000	-	10,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12832	โฉนด	21473	123927	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	38	138	7,500	1,035,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,000	-	-	1,035,000	0.02
12833	โฉนด	21477	123931	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	15,000	975,000	10133	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	7,600	638,400	17	165,984	472,416	1,447,416	-	1,447,416	-	-
12834	โฉนด	21478	123932	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	10134	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	13	65,664	299,136	659,136	-	-	659,136	0.02
12835	โฉนด	21480	123934	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	10135	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	7,600	1,094,400	17	284,544	809,856	1,169,856	-	-	1,169,856	0.02
12836	โฉนด	21317	123935	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	9,500	76,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000	-	-	76,000	0.02
12837	โฉนด	25464	123952	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	25,000	675,000	10136	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	22	334,656	594,944	1,269,944	-	-	1,269,944	0.02
12838	โฉนด	25465	123953	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	25,000	650,000	10137	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	22	334,656	594,944	1,244,944	-	-	1,244,944	0.02
12839	โฉนด	25466	123954	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	25,000	650,000	10138	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	20	100	8,300	166,000	22	59,760	106,240	756,240	-	-	756,240	0.02
12840	โฉนด	25467	123955	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10139	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	18	184,704	525,696	849,696	-	849,696	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12841	โฉนด	25469	123957	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10140	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	13	113,664	596,736	920,736	-	-	920,736	0.02
12842	โฉนด	25470	123958	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10141	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	13	191,808	873,792	1,197,792	-	-	1,197,792	0.02
12843	โฉนด	21484	123962	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	10,000	410,000	10142	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	142,080	745,920	1,155,920	-	1,155,920	-	-
12844	โฉนด	21487	123965	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	10,000	480,000	10143	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	17	98,800	281,200	761,200	-	761,200	-	-
12845	โฉนด	21488	124041	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
12846	โฉนด	21492	124133	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.5	56.5	15,000	847,500	10144	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	23	319,680	568,320	1,415,820	-	-	1,415,820	0.02
12847	โฉนด	21493	124134	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.8	30.8	15,000	462,000	10145	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	26	372,960	515,040	977,040	-	977,040	-	-
12848	โฉนด	21495	124136	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	10146	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	195,360	692,640	1,172,640	-	1,172,640	-	-
12849	โฉนด	21496	124137	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	10147	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	24	337,440	550,560	1,030,560	-	-	1,030,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12850	โฉนด	21497	124199	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	14,000	126,000	10148	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	19	223,104	573,696	699,696	-	699,696	-	-
12851	โฉนด	21498	124200	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	14,000	322,000	10149	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	19	297,472	764,928	1,086,928	-	1,086,928	-	-
12852	โฉนด	21500	124202	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	14,000	364,000	10150	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	19	297,472	764,928	1,128,928	-	1,128,928	-	-
12853	โฉนด	21501	124203	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	14,000	378,000	10151	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	18	184,704	525,696	903,696	-	903,696	-	-
12854	โฉนด	21502	124204	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	14,000	392,000	10152	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	18	198,912	511,488	903,488	-	-	903,488	0.02
12855	โฉนด	21504	124318	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	6,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	2,400,000	-	-
12856	โฉนด	21505	124352	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	60	60	8,500	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	510,000	-	-
12857	โฉนด	21507	124462	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	14,000	336,000	10153	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	18	204,288	525,312	861,312	-	861,312	-	-
12858	โฉนด	21508	124463	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	14,000	336,000	10154	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	18	204,288	525,312	861,312	-	-	861,312	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12859	โฉนด	21511	124466	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	14,000	294,000	10155	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	28	100	8,300	232,400	18	65,072	167,328	461,328	-	461,328	-	-
12860	โฉนด	21513	124468	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	14,000	196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	196,000	-	-
12861	โฉนด	21516	124595	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	6,000	240,000	10156	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	22	244,800	435,200	675,200	-	675,200	-	-
12862	โฉนด	21517	124596	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	10157	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	32	413,952	325,248	469,248	-	-	469,248	0.02
					2	0	0	17	17	6,000	102,000	10158	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	32	275,968	216,832	318,832	-	318,832	-	-
12863	โฉนด	21519	124654	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	6,000	162,000	10159	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	13	113,664	596,736	758,736	-	758,736	-	-
12864	โฉนด	21520	124655	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	6,000	162,000	10160	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	13	113,664	596,736	758,736	-	-	758,736	0.02
12865	โฉนด	21572	124673	ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	4,250	170,000	10161	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	50.4	100	2,550	128,520	11	17,993	110,527	280,527	-	-	280,527	0.3
12866	โฉนด	21529	124790	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	7	107	10,000	1,070,000	10162	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,500	535,500	13	85,680	449,820	1,519,820	-	1,519,820	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12867	โฉนด	21530	124791	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	10163	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	14	177,600	710,400	990,400	-	-	990,400	0.02
12868	โฉนด	21533	124794	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	10,000	430,000	10164	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	17	109,440	346,560	776,560	-	776,560	-	-
12869	โฉนด	21539	124800	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	10,000	310,000	10165	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	16	112,200	397,800	707,800	-	707,800	-	-
12870	โฉนด	21540	124801	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	10,000	480,000	10166	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	16	100,320	355,680	835,680	-	835,680	-	-
12871	โฉนด	21541	124802	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	10,000	660,000	10167	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,600	486,400	23	175,104	311,296	971,296	-	971,296	-	-
12872	โฉนด	21542	124803	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	81	81	10,000	810,000	10168	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	33	380,800	299,200	1,109,200	-	1,109,200	-	-
12873	โฉนด	21543	124804	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	10,000	570,000	10169	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	31	284,544	262,656	832,656	-	832,656	-	-
12874	โฉนด	21544	124805	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	10,000	220,000	10170	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	15	142,080	568,320	788,320	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	394,160	394,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	394,160	-	394,160	0.3
12875	โฉนด	21548	125163	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	40	240	3,500	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-
12876	โฉนด	25472	125202	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	14,000	336,000	10171	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	17	98,800	281,200	617,200	-	617,200	-	-
12877	โฉนด	25473	125203	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	10172	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	17	98,800	281,200	561,200	-	-	561,200	0.02
12878	โฉนด	25474	125204	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	10173	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	19	106,400	273,600	553,600	-	553,600	-	-
12879	โฉนด	25475	125205	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	14,000	420,000	10174	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	17	98,800	281,200	701,200	-	-	701,200	0.02
12880	โฉนด	21571	125284	ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	15,000	405,000	10175	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	18	557,760	1,434,240	1,839,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	1,594,069	1,594,069	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	245,171	-	245,171	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12881	โฉนด	21572	125285	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
12882	โฉนด	21573	125286	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	15,000	270,000	10176	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	18	278,880	717,120	987,120	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	723,855	723,855	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	263,265	-	263,265	0.3
12883	โฉนด	21574	125287	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	15,000	270,000	10177	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	13	159,360	836,640	1,106,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	442,656	-	442,656	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	60	-	-	-	-	-	-	663,984	-	663,984	0.3
12884	โฉนด	21575	125288	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	15,000	270,000	10178	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	16	239,040	756,960	1,026,960	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	616,176	-	616,176	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18	18	15,000	270,000		ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	410,784	-	410,784	0.3
12885	โฉนด	21583	125296	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.02
12886	โฉนด	21587	125300	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	10179	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	13	87,552	459,648	819,648	-	-	819,648	0.02
12887	โฉนด	21590	125324	ต.บ้านสวน	1	1	2	3	603	12,000	7,236,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,236,000	-	7,236,000	-	-
12888	โฉนด	21605	125397	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	25	225	17,500	3,937,500	10180	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	276	100	2,550	703,800	13	112,608	591,192	4,528,692	-	-	4,528,692	0.3
12889	โฉนด	21606	125398	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	46	146	17,500	2,555,000	10181	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	144	100	2,550	367,200	13	66,096	301,104	2,856,104	-	-	2,856,104	0.3
12890	โฉนด	21610	125411	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	40	140	15,000	2,100,000	10182	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	416	100	8,400	3,494,400	4	139,776	3,354,624	5,454,624	-	-	5,454,624	0.02
12891	โฉนด	21611	125444	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	15,000	360,000	10183	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	17	258,960	737,040	1,097,040	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	658,224	658,224	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	438,816	-	438,816	0.3
12892	โฉนด	21612	125445	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	15,000	270,000	10184	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	24	398,400	597,600	867,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	520,560	520,560	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	347,040	-	347,040	0.3
12893	โฉนด	21613	125446	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	10185	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	17	258,960	737,040	1,007,040	-	1,007,040	-	-
12894	โฉนด	21614	125447	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	15,000	270,000	10186	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	19	298,800	697,200	967,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	386,880	-	386,880	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	580,320	580,320	-	-
12895	โฉนด	21616	125449	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	10187	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	19	278,880	717,120	987,120	-	-	987,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12896	โฉนด	21617	125450	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	10188	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	23	286,848	509,952	779,952	-	-	779,952	0.02
12897	โฉนด	21623	125463	ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	10189	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,600	342,000	21	109,440	232,560	712,560	-	712,560	-	-
12898	โฉนด	21634	125474	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	10190	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	128	100	7,600	972,800	9	97,280	875,520	1,235,520	-	1,235,520	-	-
12899	โฉนด	21638	125478	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	10191	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	18	127,680	328,320	688,320	-	-	688,320	0.02
12900	โฉนด	21640	125488	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	0	0	400	12,000	4,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000	-	-	4,800,000	0.3
12901	โฉนด	21642	125490	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	10,500	4,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000	-	4,200,000	-	-
12902	โฉนด	21643	125491	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	10,500	4,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000	-	4,200,000	-	-
12903	โฉนด	21645	125493	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	12,000	4,800,000	10192	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	10	183,600	1,346,400	6,146,400	-	-	6,146,400	0.02
12904	โฉนด	21646	125494	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	1	0	58	458	12,000	5,496,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,496,000	-	-	5,496,000	0.3
12905	โฉนด	21654	125569	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	10	110	7,000	770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	770,000	-	-
12906		21655	125570	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	1	101	20,000	2,020,000	10193	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	134	100	8,500	1,139,000	14	205,020	933,980	2,953,980	-	-	2,953,980	0.02
					3	0	0	48	48	20,000	960,000	10194	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	192	100	2,550	489,600	4	19,584	470,016	1,430,016	-	-	1,430,016	0.3
12907	โฉนด	21656	125872	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	1,680,000	-	-
12908	โฉนด	21657	125888	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	70,000	1,540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000	-	1,540,000	-	-
12909	โฉนด	21661	126023	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	14,000	378,000	10195	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	20	73,920	172,480	550,480	-	-	550,480	0.02
12910	โฉนด	21673	126249	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	-	1,100,000	0.02
12911	โฉนด	21674	126250	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	10196	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	49	1,059,744	334,656	1,434,656	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	409,881	-	409,881	0.02
													ชั้นที่ 1,2	-	3	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,024,775	-	1,024,775	0.3
12912	โฉนด	21675	126251	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	10197	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	49	1,059,744	334,656	1,434,656	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	409,881	-	409,881	0.02
													ชั้นที่ 1,2	-	3	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,024,775	-	1,024,775	0.3
12913	โฉนด	21676	126252	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	55,000	1,155,000	10198	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	-	448	100	8,300	3,718,400	22	1,338,624	2,379,776	3,534,776	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,524,891	-	2,524,891	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,009,886	-	1,009,886	0.3
12914	โฉนด	21681	126478	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	92	92	6,000	552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	-	552,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12915	โฉนด	21682	126479	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	80	80	6,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
12916	โฉนด	21683	126480	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	80	80	6,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3
12917	โฉนด	21686	126519	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	15,000	180,000	10199	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	30	273,600	273,600	453,600	-	-	453,600	0.02
12918	โฉนด	21688	126521	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	15,000	1,080,000	10200	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	12	65,280	342,720	1,422,720	-	1,422,720	-	-
12919	โฉนด	21689	126522	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	15,000	1,065,000	10201	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	14	136,000	544,000	1,609,000	-	-	1,609,000	0.02
12920	โฉนด	21691	126524	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	15,000	540,000	10202	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	12	81,600	428,400	968,400	-	968,400	-	-
12921	โฉนด	21695	126538	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	10203	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	12	149,184	916,416	1,126,416	-	1,126,416	-	-
12922		21700	126543	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	10204	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	16	109,440	346,560	586,560	-	346,560	240,000	0.02
12923	โฉนด	21711	126554	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	10205	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	13	60,800	319,200	559,200	-	-	559,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12924	โฉนด	21715	126602	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	0	21.4	21.4	10,000	214,000	10206	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	14	199,200	796,800	1,010,800	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	505,400	505,400	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	505,400	-	505,400	0.3
12925	โฉนด	21722	126609	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.1	24.1	10,000	241,000	10207	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	19	164,160	383,040	624,040	-	-	624,040	0.02
12926	โฉนด	21723	126610	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.2	24.2	10,000	242,000	10208	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	17	118,560	337,440	579,440	-	579,440	-	-
12927	โฉนด	21732	126619	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.3	24.3	10,000	243,000	10209	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	23	173,280	282,720	525,720	-	-	525,720	0.02
12928	โฉนด	21743	126630	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.4	23.4	10,000	234,000	10210	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	19	127,680	328,320	562,320	-	-	562,320	0.02
12929	โฉนด	21746	126661	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	16	16	6,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	-	-
12930	โฉนด	21747	126662	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	6,000	312,000	10211	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	25	171,360	236,640	548,640	-	-	548,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12931	โฉนด	21748	126663	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	8	108	6,000	648,000	10212	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	480	100	7,700	3,696,000	25	1,552,320	2,143,680	2,791,680	-	-	2,791,680	0.02
12932	โฉนด	21749	126664	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	74	74	6,000	444,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000	-	-	444,000	0.02
12933	โฉนด	21750	126691	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	6,000	150,000	10213	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	17	177,600	562,400	712,400	-	-	712,400	0.02
12934	โฉนด	21757	126699	ต.บ้านสวน	2	0	0	71	71	10,000	710,000	10214	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	16	403,200	1,276,800	1,986,800	-	1,986,800	-	-
12935	โฉนด	21758	126700	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	10215	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	23	255,744	454,656	774,656	-	774,656	-	-
12936	โฉนด	21772	126769	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	51	151	3,000	453,000	10216	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	48	100	2,550	122,400	15	26,928	95,472	548,472	-	-	548,472	0.02
12937	โฉนด	21775	126772	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	10,000	310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000	-	-	310,000	0.02
12938	โฉนด	2177	126775	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	4	4	6,250	25,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.02
12939	โฉนด	8418	126808	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	2	64	264	1,500	396,000	10217	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	775	100	5,850	4,533,750	17	1,178,775	3,354,975	3,750,975	-	-	3,750,975	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12940	โฉนด	21782	126816	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	60	60	12,000	720,000	10218	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	96	100	2,550	244,800	10	29,376	215,424	935,424	-	-	935,424	0.3
12941	โฉนด	21785	126838	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	83	183	6,000	1,098,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,098,000	-	1,098,000	-	-
12942	โฉนด	21786	126839	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	81	181	12,000	2,172,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,172,000	-	2,172,000	-	-
12943	โฉนด	21787	126840	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	81	181	6,000	1,086,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,000	-	1,086,000	-	-
12944	โฉนด	21789	126844	ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	12,000	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	156,000	-	-
12945	โฉนด	21790	126851	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	10,000	260,000	10219	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	15	234,432	831,168	1,091,168	-	-	1,091,168	0.02
12946	โฉนด	21791	126852	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	10,000	260,000	10220	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	22	301,920	586,080	846,080	-	846,080	-	-
12947	โฉนด	21793	126854	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	10,000	260,000	10221	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	13	161,280	846,720	1,106,720	-	-	1,106,720	0.02
12948	โฉนด	21796	126857	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	10222	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	26	159,600	220,400	420,400	-	420,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12949	โฉนด	21803	126864	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	10223	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	17	122,400	387,600	617,600	-	617,600	-	-
12950	โฉนด	21808	126869	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	10224	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	17	109,440	346,560	546,560	-	-	546,560	0.02
12951	โฉนด	21809	126870	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	10225	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	19	102,144	262,656	462,656	-	462,656	-	-
12952	โฉนด	3323	126871	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	1	61	161	5,000	805,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,000	-	-	805,000	0.3
12953	โฉนด	3324	126872	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	0	81	81	5,000	405,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	405,000	-	-
12954	โฉนด	3325	126873	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	1	0	0	81	81	5,000	405,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	405,000	-	-
12955	โฉนด	3326	126874	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	1	0	0	82	82	5,000	410,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000	-	410,000	-	-
12956	โฉนด	3327	126875	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	83	83	5,000	415,000	10226	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	20	100	8,500	170,000	37	158,100	11,900	426,900	-	-	426,900	0.02
12957	โฉนด	3328	126876	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	83	83	5,000	415,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,000	-	-	415,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12958	โฉนด	3330	126878	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	1	45	145	5,000	725,000	10227	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20	100	8,500	170,000	23	61,200	108,800	833,800	-	833,800	-	-
12959	โฉนด	21817	126886	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	34.2	34.2	10,000	342,000	10228	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	17	118,560	337,440	679,440	-	679,440	-	-
12960	โฉนด	21821	126890	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.7	24.7	10,000	247,000	10229	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	16	100,320	355,680	602,680	-	-	602,680	0.02
12961	โฉนด	21823	126892	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	10,000	248,000	10230	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	13	60,800	319,200	567,200	-	-	567,200	0.02
12962	โฉนด	21831	127022	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	65	165	70,000	11,550,000	10231	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	320	100	2,550	816,000	47	620,160	195,840	11,745,840	-	-	11,745,840	0.02
12963	โฉนด	8425	127053	หมู่ 1 ต.หนองรี	4	0	1	26	126	3,000	378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000	-	-	378,000	0.3
12964	โฉนด	8426	127054	หมู่ 1 ต.หนองรี	1	0	1	27	127	3,000	381,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,000	-	381,000	-	-
12965	โฉนด	8427	127055	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	1	27	127	3,000	381,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,000	-	381,000	-	-
12966	โฉนด	21835	127083	ต.บ้านสวน	2	0	0	11.5	11.5	12,000	138,000	10232	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	18	298,368	767,232	905,232	-	-	905,232	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12967	โฉนด	21836	127084	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	4,550	122,850	10233	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	18	277,056	788,544	911,394	-	-	911,394	0.02
12968	โฉนด	21837	127085	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10234	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	18	277,056	788,544	1,112,544	-	-	1,112,544	0.02
12969	โฉนด	11387	127259	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	37	237	5,000	1,185,000	10235	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	34	489,600	326,400	1,511,400	-	1,511,400	-	-
12970	โฉนด	21839	127263	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	47	47	12,000	564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	564,000	-	-
12971	โฉนด	21840	127292	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.5	17.5	12,000	210,000	10236	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	100	100	8,300	830,000	17	215,800	614,200	824,200	-	824,200	-	-
12972	โฉนด	21851	127334	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	12,000	396,000	10237	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	1,017,600	-	1,017,600	-	-
12973	โฉนด	21859	127361	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	10238	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	18	334,656	860,544	1,260,544	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	980,451	980,451	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	280,093	-	280,093	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12974	โฉนด	21862	127554	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	12	112	10,000	1,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000	-	1,120,000	-	-
12975	โฉนด	21866	127578	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	12,000	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	24,000	-	-
12976	โฉนด	21870	127582	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	33	33	12,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.3
12977	โฉนด	21871	127583	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	10239	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	15	159,360	637,440	841,440	-	-	841,440	0.02
12978	โฉนด	21873	127585	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	6,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	12,000	-	-
12979	โฉนด	21875	127662	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	10240	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	18	207,168	589,632	889,632	-	-	889,632	0.02
12980	โฉนด	21880	127667	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	10241	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	22	164,160	291,840	651,840	-	-	651,840	0.02
12981	โฉนด	21881	127668	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	10242	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	22	164,160	291,840	651,840	-	-	651,840	0.02
12982	โฉนด	21885	127672	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	10243	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	17	118,560	337,440	697,440	-	-	697,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12983	โฉนด	21888	127675	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	30	30	50,000	1,500,000	10244	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	244	100	8,300	2,025,200	26	891,088	1,134,112	2,634,112	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	67.21	-	-	-	-	-	-	1,770,387	-	1,770,387	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	32.79	-	-	-	-	-	-	863,725	-	863,725	0.3
12984	โฉนด	8459	127690	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	54	154	6,500	1,001,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,000	-	-	1,001,000	0.3
12985	โฉนด	8460	127691	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	54	154	6,500	1,001,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,000	-	-	1,001,000	0.3
12986	โฉนด	21889	127694	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	10245	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	30	597,600	597,600	897,600	-	-	897,600	0.02
12987	โฉนด	21892	127697	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	15,000	300,000	10246	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	15	292,160	1,035,840	1,335,840	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	801,504	801,504	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	534,336	-	534,336	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12988	โฉนด	21894	127699	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	15,000	465,000	10247	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	23	109,440	194,560	659,560	-	-	659,560	0.02
12989	โฉนด	21895	127700	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	10248	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	16	72,960	231,040	591,040	-	591,040	-	-
12990	โฉนด	21896	127701	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	10249	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	18	127,680	328,320	688,320	-	-	688,320	0.02
12991	โฉนด	21897	127702	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	10250	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,600	486,400	23	175,104	311,296	671,296	-	671,296	-	-
12992	โฉนด	21898	127703	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	10251	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	18	79,040	224,960	584,960	-	584,960	-	-
12993	โฉนด	21902	127707	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	10252	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	17	94,848	269,952	629,952	-	629,952	-	-
12994	โฉนด	21903	127708	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	10253	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	30	364,800	364,800	724,800	-	724,800	-	-
12995	โฉนด	21911	127726	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	10254	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	17	184,704	525,696	765,696	-	765,696	-	-
12996	โฉนด	21914	127742	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.5	29.5	15,000	442,500	10255	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	18	94,848	269,952	712,452	-	712,452	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12997	โฉนด	21915	127743	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	4	0	0	24	24	15,000	360,000	10256	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	4	48	100	7,600	364,800	19	109,440	255,360	615,360	-	-	615,360	0.3
12998	โฉนด	22008	128280	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	4,550	213,850	10257	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	525	100	8,000	4,200,000	21	1,428,000	2,772,000	2,985,850	-	-	2,985,850	0.02
12999		22009	128281	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	6,000	240,000	10258	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,700	1,293,600	52	983,136	310,464	550,464	-	-	550,464	0.02
13000	โฉนด	22720	128339	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	3	97	397	14,000	5,558,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,558,000	-	5,558,000	-	-
13001	โฉนด	22723	128351	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	84	84	6,500	546,000	10259	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	280	100	5,850	1,638,000	8	131,040	1,506,960	2,052,960	-	-	2,052,960	0.3
13002	โฉนด	23457	128353	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	10,000	420,000	10260	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	27	187,680	220,320	640,320	-	-	640,320	0.02
13003	โฉนด	23459	128367	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	3	103	6,000	618,000	10261	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	30	1,048,320	967,680	1,585,680	-	-	1,585,680	0.02
13004	โฉนด	21927	128427	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	10262	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	19	298,800	697,200	1,177,200	-	-	1,177,200	0.02
13005	โฉนด	21932	128432	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	15,000	540,000	10263	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	17	239,040	756,960	1,296,960	-	1,296,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13006	โฉนด	21936	128436	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	15,000	990,000	10264	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	16	483,840	1,532,160	2,522,160	-	2,522,160	-	-
13007	โฉนด	21955	128455	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	15,000	840,000	10265	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	17	193,536	612,864	1,452,864	-	-	1,452,864	0.02
13008	โฉนด	21956	128471	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	10266	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	17	191,232	605,568	920,568	-	-	920,568	0.02
13009	โฉนด	21966	128481	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	34	34	15,000	510,000	10267	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	110	100	7,400	814,000	17	195,360	618,640	1,128,640	-	-	1,128,640	0.3
13010	โฉนด	21967	128482	ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	10268	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	17	177,600	562,400	1,042,400	-	-	1,042,400	0.02
13011	โฉนด	21972	128489	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	10,000	20,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	20,000	-	-
13012	โฉนด	21981	128506	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	15,000	450,000	10269	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 100ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	15	162,800	577,200	1,027,200	-	1,027,200	-	-
13013	โฉนด	21983	128538	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	3	45	345	3,000	1,035,000	10270	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	50	100	7,500	375,000	26	165,000	210,000	1,245,000	-	-	1,245,000	0.3
13014	โฉนด	21984	128596	ต.บ้านสวน	2	0	0	54.7	54.7	6,000	328,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,200	-	-	328,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13015	โฉนด	21985	128597	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	89	489	5,250	2,567,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,567,250	-	2,567,250	-	-
13016	โฉนด	21987	128599	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	1	1	72	572	5,250	3,003,000	10271	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	8,200	984,000	33	915,120	68,880	3,071,880	-	-	3,071,880	0.02
13017	โฉนด	21988	128600	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	91	291	5,250	1,527,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,527,750	-	-	1,527,750	0.3
13018	โฉนด	21989	128601	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	1	91	591	6,000	3,546,000	10272	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	17	419,328	1,193,472	4,739,472	-	-	4,739,472	0.02
												10273	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112	100	7,700	862,400	17	224,224	638,176	638,176	-	-	638,176	0.02
13019	โฉนด	21990	128602	ต.บ้านสวน	2	0	0	97	97	6,000	582,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000	-	-	582,000	0.02
13020	โฉนด	25461	128618	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	12,000	192,000	10274	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	9	79,680	717,120	909,120	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	454,560	454,560	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	454,560	-	454,560	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13021	โฉนด	25462	128619	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	10275	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	10	95,616	701,184	917,184	-	-	917,184	0.02
13022	โฉนด	21997	128648	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	2	71	671	1,950	1,308,450	10276	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	188	100	8,400	1,579,200	34	947,520	631,680	1,940,130	-	1,940,130	-	-
13023	โฉนด	21998	128649	ต.บ้านสวน	1	1	1	49	549	1,500	823,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,500	-	823,500	-	-
13024	โฉนด	21999	128650	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	3	88	388	1,500	582,000	10277	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	24	387,600	632,400	1,214,400	-	1,214,400	-	-
					3	0	0	24	24	1,500	36,000	10278	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	8,500	816,000	7	57,120	758,880	794,880	-	-	794,880	0.3
13025	โฉนด	22000	128651	ต.บ้านสวน	1	0	1	55	155	1,500	232,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500	-	232,500	-	-
13026	โฉนด	22001	128652	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	57	57	3,250	185,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,250	-	185,250	-	-
13027	โฉนด	22002	128653	ต.บ้านสวน	4	0	1	78	178	5,000	890,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,000	-	-	890,000	0.3
13028	โฉนด	22003	128654	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	3	15	315	4,400	1,386,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,000	-	-	1,386,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13029	โฉนด	22004	128655	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	3,750	93,750	10279	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	23	302,400	537,600	631,350	-	631,350	-	-
					2	0	0	12.5	12.5	3,750	46,875	10280	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	23	100	8,200	188,600	23	175,398	13,202	60,077	-	-	60,077	0.02
					1	1	1	34.5	534.5	3,750	2,004,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,004,375	-	-	2,004,375	0.01
13030	โฉนด	22005	128656	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	3	27	727	3,750	2,726,250	10281	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	480	100	8,200	3,936,000	24	3,660,480	275,520	3,001,770	-	3,001,770	-	-
13031	โฉนด	22008	128657	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	3,750	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	1,500,000	-	-
					3	0	0	82.5	82.5	3,750	309,375	10282	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	330	100	5,850	1,930,500	8	154,440	1,776,060	2,085,435	-	-	2,085,435	0.3
					2	2	2	89.2	1089.2	3,750	4,084,500	10283	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	8	29,568	340,032	4,424,532	-	4,424,532	-	-
13032	โฉนด	22011	128701	หมู่ 3 ต.หนองรี	4	0	2	56	256	3,150	806,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,400	-	-	806,400	0.3
13033	โฉนด	22012	128702	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	1	0	59	459	3,150	1,445,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,445,850	-	-	1,445,850	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13034	โฉนด	22013	128704	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	76	176	10,500	1,848,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,848,000	-	-	1,848,000	0.02
					3	0	1	0	100	10,500	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.3
13035	โฉนด	22014	128705	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	1	0	73	473	22,000	10,406,000	10284	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	29	272,000	272,000	10,678,000	-	-	10,678,000	0.02
					2	0	0	50	50	22,000	1,100,000	10285	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	8,100	1,620,000	31	1,377,000	243,000	1,343,000	-	1,343,000	-	-
13036	โฉนด	22015	128706	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	50	50	22,000	1,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	1,100,000	-	-
					2	0	1	71	171	22,000	3,762,000	10286	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,700	1,663,200	53	1,413,720	249,480	4,011,480	-	4,011,480	-	-
												10287	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	56	100	7,700	431,200	52	366,520	64,680	64,680	-	64,680	-	-
					5	0	0	27	27	22,000	594,000	10288	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	108	100	7,700	831,600	53	632,016	199,584	793,584	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	617,250	-	617,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	176,334	-	176,334	0.3
13037	โฉนด	22017	128725	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	6,000	144,000	10289	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	34	796,800	531,200	675,200	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	337,600	-	337,600	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	337,600	-	337,600	0.3
13038	โฉนด	22019	128727	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	89.2	389.2	70,000	27,244,000	10290	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	33	1,204,224	946,176	28,190,176	-	-	28,190,176	0.02
13039	โฉนด	27990	128785	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	6,000	162,000	10291	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	20	293,760	624,240	786,240	-	786,240	-	-
13040	โฉนด	22020	128786	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	6,000	168,000	10292	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100	100	7,250	725,000	33	674,250	50,750	218,750	-	-	218,750	0.02
13041	โฉนด	8508	128881	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02
13042	โฉนด	8509	128882	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13043	โฉนด	22025	128918	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	29	129	20,000	2,580,000	10293	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	50	100	6,950	347,500	3	10,425	337,075	2,917,075	-	-	2,917,075	0.3
13044	โฉนด	22026	128919	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	95	95	20,000	1,900,000	10294	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	8,400	2,419,200	23	870,912	1,548,288	3,448,288	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	288	100	8,400	-	-	870,912	-	-	3,448,288	3,448,288	-	-
					3	0	0	34	34	20,000	680,000	10295	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	8,500	340,000	23	122,400	217,600	897,600	-	-	897,600	0.3
13045	โฉนด	22027	128920	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	29	129	20,000	2,580,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,580,000	-	-	2,580,000	0.02
13046	โฉนด	22028	128921	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	29	29	20,000	580,000	10296	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	105	100	8,500	892,500	28	428,400	464,100	1,044,100	-	-	1,044,100	0.3
					2	0	1	0	100	20,000	2,000,000	10297	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	130	100	8,400	1,092,000	11	152,880	939,120	2,939,120	-	-	2,939,120	0.02
13047	โฉนด	22029	129153	ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	12,000	492,000	10298	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	18	277,056	788,544	1,280,544	-	-	1,280,544	0.02
13048	โฉนด	22030	129154	ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	12,000	408,000	10299	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	18	298,368	767,232	1,175,232	-	-	1,175,232	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13049	โฉนด	22031	129155	ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	12,000	408,000	10300	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	18	277,056	788,544	1,196,544	-	-	1,196,544	0.02
13050	โฉนด	22040	129240	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	3,500	220,500	10301	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,500	535,500	7	42,840	492,660	713,160	-	713,160	-	-
13051	โฉนด	22041	129241	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	3,500	220,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500	-	220,500	-	-
13052	โฉนด	22048	129293	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	10,000	410,000	10302	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,600	912,000	23	328,320	583,680	993,680	-	993,680	-	-
13053	โฉนด	22053	129325	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	3,000	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.3
13054	โฉนด	22054	129326	ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	3,000	150,000	10303	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	189	100	2,550	481,950	6	33,737	448,214	598,214	-	-	598,214	0.3
13055	โฉนด	22055	129327	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	3,000	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.3
13056	โฉนด	22056	129358	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.9	30.9	15,000	463,500	10304	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	17	170,496	539,904	1,003,404	-	1,003,404	-	-
13057	โฉนด	22058	129393	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	6,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13058	โฉนด	22059	129398	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	10,000	260,000	10305	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	33	1,784,832	1,402,368	1,662,368	-	-	1,662,368	0.02
13059	โฉนด	22060	129399	ต.บ้านสวน	4	0	0	51	51	10,000	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	-	510,000	0.3
13060	โฉนด	22061	129502	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	3	13	313	3,000	939,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,000	-	-	939,000	0.02
13061	โฉนด	22063	129504	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	2	66	266	6,000	1,596,000	10306	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	2037	100	8,000	16,296,000	7	1,303,680	14,992,320	16,588,320	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	16.67	-	-	-	-	-	-	2,765,273	2,765,273	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	13,823,047	-	13,823,047	0.02
13062	โฉนด	22064	129505	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	0	89	89	6,000	534,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000	-	-	534,000	0.3
13063	โฉนด	22065	129506	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	30	130	6,000	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.02
13064	โฉนด	22067	129508	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	0	41	41	6,000	246,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000	-	-	246,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13065	โฉนด	22068	129509	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	6,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
13066	โฉนด	22070	129511	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	6,000	288,000	10307	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	18	64,064	182,336	470,336	-	-	470,336	0.02
13067	โฉนด	22074	129708	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	2	0	98	898	4,900	4,400,200	10308	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	26	342,720	473,280	4,873,480	-	4,873,480	-	-
13068	โฉนด	22075	129709	ต.บ้านสวน	2	2	0	99	899	4,900	4,405,100	10309	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	8,500	2,720,000	33	1,523,200	1,196,800	5,601,900	-	5,601,900	-	-
13069	โฉนด	22076	129710	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	2	0	97	897	5,700	5,112,900	10310	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	357	100	7,700	2,748,900	22	989,604	1,759,296	6,872,196	-	-	6,872,196	0.02
13070	โฉนด	22078	129734	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.2	23.2	12,000	278,400	10311	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	11	99,456	610,944	889,344	-	-	889,344	0.02
13071	โฉนด	22081	129737	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.3	22.3	12,000	267,600	10312	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	21	227,328	483,072	750,672	-	-	750,672	0.02
13072	โฉนด	22083	129739	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	12,000	259,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,200	-	259,200	-	-
13073	โฉนด	22084	129740	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	6,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	-	12,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13074	โฉนด	22090	129799	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	39	39	27,500	1,072,500	10313	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,500	1,020,000	39	693,600	326,400	1,398,900	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	53.33	-	-	-	-	-	-	746,033	746,033	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	46.67	-	-	-	-	-	-	652,867	-	652,867	0.3
13075	โฉนด	22091	129800	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	27,500	522,500	10314	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	48	100	2,550	122,400	39	83,232	39,168	561,668	-	561,668	-	-
13076	โฉนด	22092	129801	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	27,500	522,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,500	-	522,500	-	-
13077	โฉนด	22093	129802	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	27,500	522,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,500	-	522,500	-	-
13078	โฉนด	22094	129803	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	27,500	522,500	10315	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	15	262,944	932,256	1,454,756	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	80.56	-	-	-	-	-	-	1,171,951	-	1,171,951	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	19.44	-	-	-	-	-	-	282,805	-	282,805	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13079	โฉนด	22095	129804	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	27,500	522,500	10316	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	24	454,176	741,024	1,263,524	-	-	1,263,524	0.02
13080	โฉนด	22096	129805	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	27,500	522,500	10317	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	19	334,656	860,544	1,383,044	-	-	1,383,044	0.02
13081	โฉนด	22097	129806	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	2	0	0	800	5,700	4,560,000	10318	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	70	100	7,700	539,000	9	48,510	490,490	5,050,490	-	-	5,050,490	0.3
												10319	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1269	100	6,200	7,867,800	9	708,102	7,159,698	7,159,698	-	-	7,159,698	0.3
					3	1	0	0	400	5,700	2,280,000	10320	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	930	100	5,850	5,440,500	8	435,240	5,005,260	7,285,260	-	-	7,285,260	0.3
13082	โฉนด	22110	130245	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	9,500	361,000	10321	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	60	100	2,550	153,000	5	9,180	143,820	504,820	-	504,820	-	-
13083	โฉนด	22111	130246	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	9,500	152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000	-	152,000	-	-
13084	โฉนด	22112	130247	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	9,500	152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000	-	152,000	-	-
13085	โฉนด	22117	130515	ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	20,000	940,000	10322	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	17	144,144	410,256	1,350,256	-	1,350,256	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13086	โฉนด	22119	130555	ต.บ้านสวน	3	0	1	96.1	196.1	10,500	2,059,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,059,050	-	-	2,059,050	0.3
13087	โฉนด	22124	130610	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	6,000	114,000	10323	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	17	184,704	525,696	639,696	-	-	639,696	0.02
13088	โฉนด	22131	130669	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	10324	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,600	425,600	16	102,144	323,456	683,456	-	683,456	-	-
13089	โฉนด	22134	130672	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	10325	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	19	153,216	393,984	753,984	-	-	753,984	0.02
13090	โฉนด	22135	130673	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	10326	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	19	153,216	393,984	753,984	-	-	753,984	0.02
13091	โฉนด	22138	130679	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	3	7	307	12,000	3,684,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,684,000	-	3,684,000	-	-
					2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	10327	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.85	100	8,500	185,725	25	78,005	107,721	1,307,721	-	-	1,307,721	0.02
13092	โฉนด	22142	130687	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	10328	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	18	102,144	262,656	622,656	-	622,656	-	-
13093	โฉนด	22144	130689	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	10329	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	17	94,848	269,952	629,952	-	-	629,952	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13094	โฉนด	22148	130693	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	15,000	255,000	10330	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	1,163,352	-	-	1,163,352	0.02
13095	โฉนด	22149	130794	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	17,500	402,500	10331	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	32	297,472	233,728	636,228	-	-	636,228	0.02
13096	โฉนด	22150	130795	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	20,000	520,000	10332	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	37	1,274,880	717,120	1,237,120	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	824,788	-	824,788	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	412,332	-	412,332	0.3
13097	โฉนด	22151	130796	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	20,000	520,000	10333	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	37	1,274,880	717,120	1,237,120	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	824,788	-	824,788	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	412,332	-	412,332	0.3
13098	โฉนด	22155	130871	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	10,000	610,000	10334	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	7	23,800	316,200	926,200	-	926,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13099	โฉนด	22157	130873	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	95	95	10,000	950,000	10335	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	28	163,200	176,800	1,126,800	-	1,126,800	-	-
13100	โฉนด	22159	130875	ต.บ้านสวน	2	0	0	81	81	10,000	810,000	10336	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	16	179,520	636,480	1,446,480	-	-	1,446,480	0.02
13101	โฉนด	22719	130947	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	72	72	4,550	327,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600	-	-	327,600	0.3
13102	โฉนด	22160	130984	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	20,000	500,000	10337	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	37	1,274,880	717,120	1,217,120	-	-	1,217,120	0.02
13103	โฉนด	22161	130985	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	20,000	440,000	10338	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	16	478,080	1,513,920	1,953,920	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,302,678	293,348	1,009,330	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	651,242	-	651,242	0.3
13104	โฉนด	22162	130986	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	10339	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	17	310,752	884,448	1,284,448	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	856,341	856,341	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	428,107	-	428,107	0.3
13105	โฉนด	22163	130993	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	10340	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	21	173,400	336,600	836,600	-	836,600	-	-
13106	โฉนด	22164	130994	ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	10341	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	18	190,400	489,600	989,600	-	-	989,600	0.02
13107	โฉนด	22165	130995	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	10342	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	17	176,800	503,200	1,003,200	-	1,003,200	-	-
13108	โฉนด	22167	130997	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	10,000	1,000,000	10343	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	17	221,000	629,000	1,629,000	-	-	1,629,000	0.02
13109	โฉนด	22169	130999	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	10344	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	17	176,800	503,200	1,003,200	-	1,003,200	-	-
13110	โฉนด	22170	131000	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	10345	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,500	1,190,000	19	333,200	856,800	1,356,800	-	1,356,800	-	-
13111	โฉนด	22171	131075	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	90	90	6,000	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3
13112	โฉนด	22172	131076	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	90	90	6,000	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13113	โฉนด	22173	131077	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	89	89	6,000	534,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000	-	-	534,000	0.3
13114	โฉนด	22174	131078	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	89	89	6,000	534,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000	-	-	534,000	0.3
13115	โฉนด	22175	131079	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	89	89	6,000	534,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000	-	-	534,000	0.3
13116	โฉนด	22176	131082	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	3	103	70,000	7,210,000	10346	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	168	100	8,300	1,394,400	42	1,031,856	362,544	7,572,544	-	-	7,572,544	0.3
												10347	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	168	100	8,300	1,394,400	42	1,031,856	362,544	362,544	-	-	362,544	0.3
												10348	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	168	100	8,300	1,394,400	42	1,031,856	362,544	362,544	-	-	362,544	0.3
												10349	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	168	100	8,300	1,394,400	42	1,031,856	362,544	362,544	-	-	362,544	0.3
13117	โฉนด	22177	131268	ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	4,250	85,000	10350	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	300	100	2,550	765,000	11	107,100	657,900	742,900	-	-	742,900	0.3
13118	โฉนด	22178	131284	ต.บ้านสวน	4	0	0	72	72	19,500	1,404,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,000	-	-	1,404,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13119	โฉนด	22179	131285	ต.บ้านสวน	4	0	0	45	45	3,500	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	-	157,500	0.3
13120	โฉนด	22180	131286	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	2	28	228	3,500	798,000	10351	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,500	360,000	14	64,800	295,200	1,093,200	-	-	1,093,200	0.3
13121	โฉนด	8685	131309	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	98	98	4,000	392,000	10352	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	32	228,480	179,520	571,520	-	571,520	-	-
13122	โฉนด	8686	131310	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	49	149	4,000	596,000	10353	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	8,500	408,000	46	346,800	61,200	657,200	-	657,200	-	-
13123	โฉนด	8687	131311	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	12	112	4,000	448,000	10354	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	28	187,680	220,320	668,320	-	668,320	-	-
13124	โฉนด	8689	131313	หมู่ 3 ต.หนองรี	1	0	1	55	155	3,000	465,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000	-	465,000	-	-
13125	โฉนด	8690	131314	ต.บ้านสวน	1	0	1	7	107	3,000	321,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000	-	321,000	-	-
13126	โฉนด	22181	131335	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	1	40	540	4,400	2,376,000	10355	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	11	142,800	877,200	3,253,200	-	3,253,200	-	-
13127	โฉนด	22184	131338	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	19	119	12,000	1,428,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,000	-	1,428,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13128	โฉนด	22185	131339	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	3	52	752	12,000	9,024,000	10356	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	459.2	100	7,700	3,535,840	12	565,734	2,970,106	11,994,106	-	-	11,994,106	0.02
												10357	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	504	100	7,700	3,880,800	10	465,696	3,415,104	3,415,104	-	-	3,415,104	0.02
13129	โฉนด	22186	131340	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	12,000	4,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000	-	4,800,000	-	-
13130	โฉนด	22195	131349	ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	15,000	420,000	10358	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	195,360	692,640	1,112,640	-	1,112,640	-	-
13131	โฉนด	22197	131351	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	15,000	405,000	10359	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	12	113,664	596,736	1,001,736	-	1,001,736	-	-
13132	โฉนด	22201	131355	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	10360	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,600	912,000	16	200,640	711,360	1,071,360	-	1,071,360	-	-
13133	โฉนด	22204	131358	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	15,000	465,000	10361	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	13	170,496	895,104	1,360,104	-	1,360,104	-	-
13134	โฉนด	8692	131936	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	11.2	111.2	17,000	1,890,400	10362	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	16	258,048	817,152	2,707,552	-	2,707,552	-	-
13135	โฉนด	22215	132357	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	10363	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	17	258,960	737,040	1,037,040	-	-	1,037,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13136	โฉนด	22216	132358	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	15,000	300,000	10364	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	19	298,800	697,200	997,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	398,880	-	398,880	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	598,320	-	598,320	0.02
13137	โฉนด	22217	132359	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	15,000	300,000	10365	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	17	258,960	737,040	1,037,040	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	622,224	-	622,224	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	414,816	-	414,816	0.3
13138	โฉนด	22218	132360	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	15,000	585,000	10366	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	17	517,920	1,474,080	2,059,080	-	2,059,080	-	-
13139	โฉนด	22219	132361	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	10367	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	16	239,040	756,960	1,056,960	-	1,056,960	-	-
13140	โฉนด	22221	132407	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	3,000	300,000	10368	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	8,100	1,036,800	7	228,096	808,704	1,108,704	-	1,108,704	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13141	โฉนด	22222	132408	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	25	125	3,000	375,000	10369	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	33	591,600	428,400	803,400	-	803,400	-	-
13142	โฉนด	22223	132409	ต.บ้านสวน	2	0	1	25	125	3,000	375,000	10370	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	133	100	8,500	1,130,500	11	158,270	972,230	1,347,230	-	1,347,230	-	-
13143	โฉนด	22224	132410	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	1	50	150	3,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.3
13144	โฉนด	22225	132411	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	1	50	150	3,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.3
13145	โฉนด	22227	132413	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	3,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
13146	โฉนด	22228	132414	ต.บ้านสวน	2	0	3	0	300	3,000	900,000	10371	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	8,200	656,000	25	610,080	45,920	945,920	-	945,920	-	-
13147	โฉนด	22236	132504	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	10372	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	15	234,432	831,168	1,056,168	-	-	1,056,168	0.02
13148	โฉนด	22237	132505	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.2	31.2	10,000	312,000	10373	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	15	234,432	831,168	1,143,168	-	-	1,143,168	0.02
13149	โฉนด	22239	132507	ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	10374	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	16	113,664	359,936	584,936	-	584,936	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13150	โฉนด	22244	132512	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	10375	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	17	246,272	700,928	925,928	-	925,928	-	-
13151	โฉนด	22245	132513	ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	10376	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	17	177,600	562,400	787,400	-	-	787,400	0.02
13152	โฉนด	2249	132517	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	10377	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	15	208,384	738,816	963,816	-	963,816	-	-
13153	โฉนด	22267	132535	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.6	26.6	10,000	266,000	10378	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	18	94,848	269,952	535,952	-	535,952	-	-
13154	โฉนด	22268	132536	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.4	26.4	10,000	264,000	10379	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	17	184,704	525,696	789,696	-	-	789,696	0.02
13155	โฉนด	22272	132540	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.8	25.8	10,000	258,000	10380	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	11	106,560	781,440	1,039,440	-	1,039,440	-	-
13156	โฉนด	22277	132545	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	10,000	248,000	10381	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	18	118,560	337,440	585,440	-	-	585,440	0.02
13157	โฉนด	22279	132547	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	46.2	46.2	10,000	462,000	10382	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	21	195,840	416,160	878,160	-	878,160	-	-
13158	โฉนด	22287	132555	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.1	56.1	10,000	561,000	10383	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	17	141,440	402,560	963,560	-	963,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13159	โฉนด	22294	132562	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.1	56.1	10,000	561,000	10384	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	17	141,440	402,560	963,560	-	-	963,560	0.02
13160	โฉนด	22304	132572	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.3	30.3	10,000	303,000	10385	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	9	54,400	489,600	792,600	-	792,600	-	-
					2	0	1	0	100	10,000	1,000,000	10386	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	380	100	8,500	3,230,000	9	323,000	2,907,000	3,907,000	-	3,907,000	-	-
13161	โฉนด	22312	132580	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	10,000	525,000	10387	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	7,600	486,400	22	175,104	311,296	836,296	-	836,296	-	-
13162	โฉนด	22314	132582	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	10,000	525,000	10388	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	22	87,552	155,648	680,648	-	-	680,648	0.02
13163	โฉนด	22319	132587	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	54.3	54.3	10,000	543,000	10389	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	16	134,640	477,360	1,020,360	-	1,020,360	-	-
13164	โฉนด	22321	132589	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.6	55.6	10,000	556,000	10390	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	23	195,840	348,160	904,160	-	904,160	-	-
13165	โฉนด	22322	132590	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.6	55.6	10,000	556,000	10391	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	12	87,040	456,960	1,012,960	-	1,012,960	-	-
13166	โฉนด	22325	132593	ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	10,000	525,000	10392	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	12	204,000	1,071,000	1,596,000	-	1,596,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13167	โฉนด	22326	132594	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	10,000	525,000	10393	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	16	102,000	323,000	848,000	-	-	848,000	0.02
13168	โฉนด	22327	132595	ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	10,000	525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	525,000	-	-
13169	โฉนด	22357	132625	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	10,000	525,000	10394	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	17	106,080	301,920	826,920	-	826,920	-	-
13170	โฉนด	22359	132627	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	10,000	525,000	10395	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	18	106,080	301,920	826,920	-	826,920	-	-
13171	โฉนด	22362	132630	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	54.3	54.3	10,000	543,000	10396	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	17	204,000	646,000	1,189,000	-	-	1,189,000	0.02
13172	โฉนด	22367	132635	ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	10,000	525,000	10397	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	17	185,640	528,360	1,053,360	-	-	1,053,360	0.02
13173	โฉนด	22372	132640	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	10,000	525,000	10398	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	16	149,600	530,400	1,055,400	-	1,055,400	-	-
13174	โฉนด	22376	132644	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	54.2	54.2	10,000	542,000	10399	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	21	174,080	369,920	911,920	-	911,920	-	-
13175	โฉนด	22379	132647	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.8	22.8	10,000	228,000	10400	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	17	153,920	438,080	666,080	-	-	666,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13176	โฉนด	22383	132651	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.3	23.3	10,000	233,000	10401	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	17	170,496	539,904	772,904	-	772,904	-	-
13177	โฉนด	22384	132652	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	10,000	235,000	10402	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	19	372,960	959,040	1,194,040	-	1,194,040	-	-
13178	โฉนด	22388	132656	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	10403	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	110	100	7,400	814,000	17	211,640	602,360	842,360	-	-	842,360	0.02
13179	โฉนด	22397	132665	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.2	25.2	10,000	252,000	10404	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	17	170,496	539,904	791,904	-	791,904	-	-
13180	โฉนด	22401	132669	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.8	25.8	10,000	258,000	10405	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	19	207,200	532,800	790,800	-	-	790,800	0.02
13181	โฉนด	22410	132678	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.9	26.9	10,000	269,000	10406	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	20	213,120	497,280	766,280	-	766,280	-	-
13182	โฉนด	22414	132714	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	76	76	12,000	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.3
13183	โฉนด	22415	132715	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	76	76	12,000	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.3
13184	โฉนด	22416	132716	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	76	76	12,000	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13185	โฉนด	22417	132717	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	76	76	12,000	912,000	10407	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	196	100	8,400	1,646,400	11	230,496	1,415,904	2,327,904	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,163,952	1,163,952	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,163,952	-	1,163,952	0.3
13186	โฉนด	22418	132718	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	76	76	12,000	912,000	10408	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	27	989,184	1,161,216	2,073,216	-	2,073,216	-	-
13187	โฉนด	22419	132719	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	76	76	12,000	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.3
13188	โฉนด	22423	132738	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	10409	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	17	146,880	465,120	825,120	-	825,120	-	-
13189	โฉนด	22427	132742	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	10410	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	17	239,040	756,960	1,026,960	-	-	1,026,960	0.02
13190	โฉนด	22428	132743	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	15,000	270,000	10411	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	1,178,352	-	-	1,178,352	0.02
13191	โฉนด	22435	132750	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	10412	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,600	972,800	18	272,384	700,416	1,180,416	-	1,180,416	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13192	โฉนด	22437	132752	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	10413	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	18	98,800	281,200	641,200	-	-	641,200	0.02
13193	โฉนด	22446	132822	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	50	50	10,000	500,000	10414	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	-	40	100	7,600	304,000	18	85,120	218,880	718,880	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	359,440	-	359,440	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	359,440	-	359,440	0.02
13194	โฉนด	22449	132825	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	10415	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	67	100	7,600	509,200	17	132,392	376,808	876,808	-	876,808	-	-
13195	โฉนด	22452	132828	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	32	132	10,000	1,320,000	10416	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	17	221,000	629,000	1,949,000	-	1,949,000	-	-
13196	โฉนด	22453	132829	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	11	111	10,000	1,110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,000	-	1,110,000	-	-
13197	โฉนด	22454	132830	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	10417	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	30	170,000	170,000	670,000	-	-	670,000	0.02
13198	โฉนด	22456	132832	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	10,000	1,000,000	10418	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	18	95,200	244,800	1,244,800	-	1,244,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13199	โฉนด	22458	132834	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	10419	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	16	74,800	265,200	765,200	-	765,200	-	-
13200	โฉนด	22459	132835	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	10420	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	12	95,200	584,800	1,084,800	-	-	1,084,800	0.02
13201	โฉนด	22460	132836	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	10421	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	17	122,400	387,600	887,600	-	887,600	-	-
13202	โฉนด	22461	132837	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	10422	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	12	95,200	584,800	1,084,800	-	1,084,800	-	-
13203	โฉนด	22465	132974	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	11	11	3,500	38,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500	-	-	38,500	0.3
13204	โฉนด	22466	132975	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	33	33	27,500	907,500	10423	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	17	310,752	884,448	1,791,948	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,194,692	1,194,692	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	597,256	-	597,256	0.3
13205	โฉนด	22468	132977	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	12,000	804,000	10424	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	17	110,500	314,500	1,118,500	-	-	1,118,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13206	โฉนด	22469	132978	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	67	67	12,000	804,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000	-	-	804,000	0.3
13207	โฉนด	22470	132979	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	10425	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	8,200	688,800	62	640,584	48,216	1,248,216	-	1,248,216	-	-
13208	โฉนด	22471	133249	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	12,000	264,000	10426	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	15	159,360	637,440	901,440	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	751,170	-	751,170	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	150,270	-	150,270	0.3
13209	โฉนด	22472	133261	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	2	56	256	6,000	1,536,000	10427	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	210	100	8,000	1,680,000	19	470,400	1,209,600	2,745,600	-	-	2,745,600	0.02
												10428	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	8,500	1,606,500	19	449,820	1,156,680	1,156,680	-	-	1,156,680	0.02
13210	โฉนด	22473	133262	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	98	198	6,000	1,188,000	10429	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	8,100	1,749,600	16	962,280	787,320	1,975,320	-	1,975,320	-	-
13211	โฉนด	22481	133285	ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	10,000	310,000	10430	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	14	239,040	956,160	1,266,160	-	1,266,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13212	โฉนด	22484	133316	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	0	85	485	32,000	15,520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,520,000	-	-	15,520,000	0.3
13213	โฉนด	22485	133317	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	0	58	458	32,000	14,656,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,656,000	-	-	14,656,000	0.3
13214	โฉนด	22486	133318	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	14	2	29	5829	4,550	26,521,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,521,950	-	-	26,521,950	0.3
13215	โฉนด	22487	133319	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	4	3	52	1952	6,450	12,590,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,590,400	-	-	12,590,400	0.3
13216	โฉนด	22488	133320	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	5	0	95	2095	6,450	13,512,750	10431	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	15017	100	7,950	119,385,150	16	28,652,436	90,732,714	104,245,464	-	-	104,245,464	0.3
13217	โฉนด	22489	133321	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	6	0	66	2466	5,650	13,932,900	10432	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	9215	100	3,400	31,331,000	16	7,519,440	23,811,560	37,744,460	-	-	37,744,460	0.3
13218	โฉนด	22490	133322	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	6	2	46	2646	5,650	14,949,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,949,900	-	-	14,949,900	0.3
13219	โฉนด	22526	133323	ต.บ้านสวน	3	8	0	47	3247	4,950	16,072,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,072,650	-	-	16,072,650	0.3
13220	โฉนด	8733	133487	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	2	6	206	2,650	545,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,900	-	545,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13221	โฉนด	8734	133488	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	2	6	206	2,650	545,900	10433	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	-	421.2	100	3,400	1,432,080	4	57,283	1,374,797	1,920,697	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	14.25	-	-	-	-	-	-	273,699	-	273,699	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	85.75	-	-	-	-	-	-	1,646,998	-	1,646,998	0.3
13222	โฉนด	8735	133489	ต.บ้านสวน	1	0	0	51	51	2,650	135,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,150	-	135,150	-	-
13223	โฉนด	8736	133490	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	50	50	2,650	132,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,500	-	132,500	-	-
13224	โฉนด	22492	133506	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	10434	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	17	192,400	547,600	767,600	-	767,600	-	-
13225	โฉนด	22493	133507	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	10435	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	17	192,400	547,600	767,600	-	-	767,600	0.02
13226	โฉนด	22505	133519	ต.บ้านสวน	2	0	0	23.3	23.3	10,000	233,000	10436	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	17	118,560	337,440	570,440	-	-	570,440	0.02
13227	โฉนด	22507	133521	ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	10,000	310,000	10437	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	21	124,032	240,768	550,768	-	550,768	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13228	โฉนด	22508	133522	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.2	23.2	10,000	232,000	10438	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	17	94,848	269,952	501,952	-	-	501,952	0.02
13229	โฉนด	22510	133524	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	10439	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	25	153,216	211,584	441,584	-	-	441,584	0.02
13230	โฉนด	22511	133525	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.2	23.2	10,000	232,000	10440	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	19	106,400	273,600	505,600	-	-	505,600	0.02
13231	โฉนด	22512	133526	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	10,000	310,000	10441	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	33	255,360	200,640	510,640	-	510,640	-	-
13232	โฉนด	22515	133529	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.3	23.3	10,000	233,000	10442	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	21	121,600	258,400	491,400	-	491,400	-	-
13233	โฉนด	22518	133532	ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	10443	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	12	72,960	383,040	613,040	-	613,040	-	-
13234	โฉนด	22521	133551	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	2	22	222	3,500	777,000	10444	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	12	100	3,550	42,600	14	8,520	34,080	811,080	-	-	811,080	0.3
13235	โฉนด	22522	133552	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	1	1	86	586	3,500	2,051,000	10445	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	160	100	5,650	904,000	14	180,800	723,200	2,774,200	-	-	2,774,200	0.3
13236	โฉนด	22523	133553	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	30,000	570,000	10446	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	310,752	884,448	1,454,448	-	-	1,454,448	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13237	โฉนด	22525	133577	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	10447	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	16	91,200	288,800	636,800	-	-	636,800	0.02
13238	โฉนด	22545	133652	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	15,000	1,035,000	10448	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,600	608,000	20	194,560	413,440	1,448,440	-	1,448,440	-	-
13239	โฉนด	22548	133658	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	15,000	315,000	10449	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	1,223,352	-	-	1,223,352	0.02
13240	โฉนด	22549	133659	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	15,000	330,000	10450	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	1,238,352	-	-	1,238,352	0.02
13241	โฉนด	22565	133676	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	15,000	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-
13242	โฉนด	22566	133677	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.2	28.2	15,000	423,000	10451	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	16	66,880	237,120	660,120	-	660,120	-	-
13243	โฉนด	22568	133719	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	10452	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	13	72,960	383,040	613,040	-	613,040	-	-
13244	โฉนด	22570	133721	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	10453	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	13	72,960	383,040	613,040	-	613,040	-	-
13245	โฉนด	22584	133962	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	10454	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	20	136,800	319,200	539,200	-	539,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13246	โฉนด	22589	133967	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	10455	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	23	164,160	291,840	511,840	-	511,840	-	-
13247	โฉนด	22590	133968	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	10456	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	13	65,664	299,136	524,136	-	-	524,136	0.02
13248	โฉนด	22591	133969	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	10457	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	12	72,960	383,040	613,040	-	-	613,040	0.02
13249	โฉนด	22592	133970	ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	10458	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	15	100,320	355,680	585,680	-	585,680	-	-
13250	โฉนด	22596	133974	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000	10459	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	19	127,680	328,320	618,320	-	618,320	-	-
13251	โฉนด	22597	133975	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	10460	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	13	82,080	373,920	673,920	-	673,920	-	-
13252	โฉนด	25483	133979	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	10461	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	30	231,000	231,000	471,000	-	-	471,000	0.02
13253	โฉนด	22601	133985	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	7,800	335,400	10462	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	15	54,208	192,192	527,592	-	527,592	-	-
13254	โฉนด	22602	133986	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	10463	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	11	51,744	317,856	521,856	-	-	521,856	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13255	โฉนด	22604	134026	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	12,000	432,000	10464	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	26	369,600	470,400	902,400	-	-	902,400	0.02
13256	โฉนด	22605	134027	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.02
13257	โฉนด	22606	134028	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.02
13258	โฉนด	22607	134029	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	31	31	12,000	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.3
13259	โฉนด	22608	134030	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	23	23	12,000	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.3
13260	โฉนด	22609	134031	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	23	23	12,000	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.3
13261	โฉนด	22610	134032	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	1	65	165	12,000	1,980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000	-	-	1,980,000	0.3
13262	โฉนด	22611	134033	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	3	0	300	12,000	3,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	-	3,600,000	0.3
13263	โฉนด	22612	134398	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	0	87	487	6,000	2,922,000	10465	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	14	483,840	1,935,360	4,857,360	-	-	4,857,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13264	โฉนด	22613	134399	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	1	13	113	6,000	678,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,000	-	678,000	-	-
13265	โฉนด	22615	134406	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	20,000	520,000	10466	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	1,428,352	-	-	1,428,352	0.02
13266	โฉนด	22616	134407	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	20,000	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	-	500,000	0.02
13267	โฉนด	22617	134408	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	20,000	500,000	10467	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	16	573,696	1,816,704	2,316,704	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,544,547	-	1,544,547	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	772,157	-	772,157	0.3
13268	โฉนด	22618	134409	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	20,000	480,000	10468	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	310,752	884,448	1,364,448	-	1,364,448	-	-
13269	โฉนด	22621	134413	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	0	21.5	21.5	10,000	215,000	10469	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	17	207,168	589,632	804,632	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	402,316	-	402,316	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	402,316	-	402,316	0.3
13270	โฉนด	22622	134414	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	10470	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	21	189,440	402,560	622,560	-	622,560	-	-
13271	โฉนด	22627	134419	ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	10471	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	18	79,040	224,960	454,960	-	-	454,960	0.02
13272	โฉนด	22628	134420	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	10472	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	19	85,120	218,880	458,880	-	-	458,880	0.02
13273	โฉนด	22660	134423	ต.บ้านสวน	2	0	0	20.5	20.5	10,000	205,000	10473	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	23	319,680	568,320	773,320	-	773,320	-	-
13274	โฉนด	25486	134663	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	3,500	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	1,400,000	-	-
13275	โฉนด	22631	134681	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	6,000	372,000	10474	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	13	177,408	808,192	1,180,192	-	-	1,180,192	0.02
13276	โฉนด	22632	134682	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	6,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
13277	โฉนด	22633	134683	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	6,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13278	โฉนด	22634	134684	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	6,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
13279	โฉนด	22635	134685	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	53	53	6,000	318,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000	-	-	318,000	0.3
13280	โฉนด	22636	134686	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	6,000	1,200,000	10475	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	420	100	7,700	3,234,000	8	291,060	2,942,940	4,142,940	-	-	4,142,940	0.02
13281	โฉนด	22639	134702	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	70	70	55,000	3,850,000	10476	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	384	100	8,300	3,187,200	16	701,184	2,486,016	6,336,016	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	4,224,222	-	4,224,222	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	2,111,794	-	2,111,794	0.3
13282	โฉนด	22640	134703	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	29	29	55,000	1,595,000	10477	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	14	239,040	956,160	2,551,160	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,700,858	1,063,387	637,472	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	850,302	-	850,302	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13283	โฉนด	22641	134704	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	55,000	1,485,000	10478	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	22	669,312	1,189,888	2,674,888	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	764,216	-	764,216	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,910,673	-	1,910,673	0.02
13284	โฉนด	22642	134705	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	56	56	55,000	3,080,000	10479	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	560	100	8,300	4,648,000	15	1,022,560	3,625,440	6,705,440	-	-	6,705,440	0.3
13285	โฉนด	22644	134726	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	84	84	8,500	714,000	10480	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	9	127,872	1,292,928	2,006,928	-	2,006,928	-	-
13286	โฉนด	22647	134729	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	8,500	178,500	10481	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	8	53,280	538,720	717,220	-	717,220	-	-
13287	โฉนด	22648	134730	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	8,500	178,500	10482	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	9	53,280	538,720	717,220	-	-	717,220	0.02
13288	โฉนด	22651	134733	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	8,500	187,000	10483	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	8	59,200	680,800	867,800	-	867,800	-	-
13289	โฉนด	22652	134766	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10484	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	13	84,992	446,208	638,208	-	-	638,208	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13290	โฉนด	22653	134767	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10485	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	11	74,368	456,832	648,832	-	648,832	-	-
13291	โฉนด	22654	134768	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	12,000	192,000	10486	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	16	170,496	539,904	731,904	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	365,952	-	365,952	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	365,952	-	365,952	0.3
13292	โฉนด	22656	134770	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	12,000	396,000	10487	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	23	573,696	1,019,904	1,415,904	-	-	1,415,904	0.02
13293	โฉนด	22670	134969	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	14,000	322,000	10488	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	17	318,720	1,009,280	1,331,280	-	-	1,331,280	0.02
13294	โฉนด	22671	134970	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	14,000	266,000	10489	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	15	219,120	776,880	1,042,880	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	625,728	-	625,728	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	417,152	-	417,152	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13295	โฉนด	22672	134971	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	14,000	266,000	10490	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	195,360	692,640	958,640	-	-	958,640	0.02
13296	โฉนด	22673	134979	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	0	12.5	412.5	20,000	8,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,250,000	-	-	8,250,000	0.3
13297	โฉนด	22674	134985	ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000	10491	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	14	76,000	304,000	594,000	-	594,000	-	-
13298	โฉนด	22675	134999	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	6,000	240,000	10492	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	256	100	7,600	1,945,600	16	466,944	1,478,656	1,718,656	-	-	1,718,656	0.02
13299	โฉนด	22676	135017	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	80	280	8,750	2,450,000	10493	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	27	463,680	544,320	2,994,320	-	2,994,320	-	-
					3	0	0	25	25	8,750	218,750	10494	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	8,500	510,000	17	132,600	377,400	596,150	-	-	596,150	0.3
13300	โฉนด	22679	135041	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	6,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	2,400,000	-	-
13301	โฉนด	22685	135110	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	4	0	0	94	94	5,000	470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000	-	-	470,000	0.3
13302	โฉนด	22686	135127	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	10495	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	17	132,600	377,400	617,400	-	617,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13303	โฉนด	22690	135173	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	75	175	12,000	2,100,000	10496	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	25	326,400	489,600	2,589,600	-	2,589,600	-	-
13304	โฉนด	22691	135174	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	55	155	12,000	1,860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000	-	-	1,860,000	0.3
13305	โฉนด	22692	135175	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	3	30	330	12,000	3,960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,960,000	-	3,960,000	-	-
13306	โฉนด	22693	135176	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
					4	0	2	30	230	12,000	2,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,760,000	-	-	2,760,000	0.3
13307	โฉนด	22695	135192	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	29	29	20,000	580,000	10497	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	432	100	8,300	3,585,600	17	860,544	2,725,056	3,305,056	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,203,481	2,203,481	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,101,575	-	1,101,575	0.3
13308	โฉนด	22696	135193	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	20,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13309	โฉนด	22700	135212	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	1	8	508	5,000	2,540,000	10498	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1650	100	6,200	10,230,000	13	1,636,800	8,593,200	11,133,200	-	-	11,133,200	0.3
13310	โฉนด	22701	135213	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	39	39	1,500	58,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500	-	58,500	-	-
13311	โฉนด	22702	135214	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	2	12	212	1,500	318,000	10499	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	225	100	2,550	573,750	13	91,800	481,950	799,950	-	-	799,950	0.3
13312	โฉนด	22703	135215	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	2	12	212	5,000	1,060,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000	-	-	1,060,000	0.3
13313	โฉนด	22704	135216	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	13	213	5,000	1,065,000	10500	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	8,500	178,500	12	28,560	149,940	1,214,940	-	1,214,940	-	-
13314	โฉนด	22705	135217	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	2	12	212	1,500	318,000	10501	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,550	306,000	13	48,960	257,040	575,040	-	-	575,040	0.3
13315	โฉนด	22706	135245	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	10502	204-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สี่ชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,500	1,080,000	14	194,400	885,600	1,105,600	-	1,105,600	-	-
13316	โฉนด	22707	135246	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	10503	204-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สี่ชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	7,500	2,160,000	14	388,800	1,771,200	1,991,200	-	1,991,200	-	-
13317	โฉนด	22708	135247	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	220,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13318	โฉนด	22709	135248	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	220,000	-	-
13319	โฉนด	22710	135249	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	220,000	-	-
13320	โฉนด	22711	135572	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	1	0	0	400	13,000	5,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200,000	-	-	5,200,000	0.3
13321	โฉนด	22712	135598	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10504	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	10	79,680	717,120	909,120	-	-	909,120	0.02
13322	โฉนด	22715	135687	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	25	125	8,000	1,000,000	10505	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	7,700	1,509,200	15	332,024	1,177,176	2,177,176	-	2,177,176	-	-
13323	โฉนด	22716	135937	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	53	53	70,000	3,710,000	10506	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	288	100	2,550	734,400	33	411,264	323,136	4,033,136	-	-	4,033,136	0.3
13324	โฉนด	22718	135939	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	1	5	105	70,000	7,350,000	10507	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	320	100	8,300	2,656,000	23	1,009,280	1,646,720	8,996,720	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	5,398,032	4,410,000	988,032	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	3,598,688	-	3,598,688	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	0	100	70,000	7,000,000	10508	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	256	100	7,700	1,971,200	23	749,056	1,222,144	8,222,144	-	-	8,222,144	0.3
13325	โฉนด	22727	135986	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	33.7	33.7	12,000	404,400	10509	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	18	230,880	657,120	1,061,520	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	530,760	530,760	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	530,760	-	530,760	0.3
13326	โฉนด	22729	135988	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	35.6	35.6	12,000	427,200	10510	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	40	100	8,500	340,000	13	61,200	278,800	706,000	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	353,000	-	353,000	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	353,000	353,000	-	-
13327	โฉนด	22734	135993	ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	10511	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	16	87,552	277,248	877,248	-	877,248	-	-
13328	โฉนด	22735	135994	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.6	50.6	12,000	607,200	10512	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	28	187,680	220,320	827,520	-	827,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13329	โฉนด	22741	136000	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.9	57.9	12,000	694,800	10513	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,600	608,000	17	145,920	462,080	1,156,880	-	1,156,880	-	-
13330	โฉนด	22747	136006	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	12,000	624,000	10514	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	16	244,800	775,200	1,399,200	-	1,399,200	-	-
13331	โฉนด	22770	136083	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	15,000	345,000	10515	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	103	100	8,500	875,500	18	227,630	647,870	992,870	-	992,870	-	-
13332	โฉนด	22778	136091	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	15,000	600,000	10516	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	14	213,120	852,480	1,452,480	-	1,452,480	-	-
13333	โฉนด	22784	136097	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	20,000	420,000	10517	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	1,184,928	-	1,184,928	-	-
13334	โฉนด	22785	136098	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	20,000	420,000	10518	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	17	382,464	1,211,136	1,631,136	-	-	1,631,136	0.02
13335	โฉนด	22786	136099	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	10519	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	13	254,976	1,338,624	1,738,624	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,159,141	-	1,159,141	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	579,483	-	579,483	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13336	โฉนด	22787	136100	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	10520	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	17	310,752	884,448	1,284,448	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	856,341	-	856,341	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	428,107	-	428,107	0.3
13337	โฉนด	22788	136101	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	10521	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	15	239,184	848,016	1,248,016	-	-	1,248,016	0.02
13338	โฉนด	22789	136102	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	20,000	380,000	10522	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	15	239,184	848,016	1,228,016	-	-	1,228,016	0.02
13339	โฉนด	22798	136111	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	10523	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	1,332,256	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	888,215	-	888,215	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	444,041	-	444,041	0.3
13340	โฉนด	22799	136112	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	10524	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	1,332,256	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	888,215	-	888,215	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	444,041	-	444,041	0.3
13341	โฉนด	22800	136113	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	49	49	15,000	735,000	10525	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	16	262,944	932,256	1,667,256	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,111,560	-	1,111,560	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	555,696	-	555,696	0.3
13342	โฉนด	22801	136114	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	29	29	15,000	435,000	10526	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	23	605,568	988,032	1,423,032	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	474,297	-	474,297	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	948,735	-	948,735	0.02
13343	โฉนด	22802	136115	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	10527	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	15	262,944	932,256	1,232,256	-	-	1,232,256	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13344	โฉนด	22803	136116	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	32	32	15,000	480,000	10528	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	18	414,336	1,179,264	1,659,264	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,106,231	1,106,231	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	553,033	-	553,033	0.3
13345	โฉนด	22815	136160	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.5	15.5	6,000	93,000	10529	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	13	55,440	252,560	345,560	-	345,560	-	-
13346	โฉนด	22816	136161	ต.บ้านสวน	2	0	0	15.5	15.5	6,000	93,000	10530	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	33	172,480	135,520	228,520	-	228,520	-	-
13347	โฉนด	22817	136162	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.5	15.5	6,000	93,000	10531	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	14	55,440	252,560	345,560	-	345,560	-	-
13348	โฉนด	22818	136173	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	29	129	7,000	903,000	10532	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42	100	8,500	357,000	13	57,120	299,880	1,202,880	-	1,202,880	-	-
												10533	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	172	100	7,700	1,324,400	13	238,392	1,086,008	1,086,008	-	-	1,086,008	0.02
13349	โฉนด	22820	136175	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	2	4	204	6,000	1,224,000	10534	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	29	308,000	308,000	1,532,000	-	1,532,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10535	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	29	231,000	231,000	231,000	-	231,000	-	-
13350	โฉนด	22821	136176	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	2	32	232	6,000	1,392,000	10536	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	12	217,600	1,142,400	2,534,400	-	2,534,400	-	-
13351	โฉนด	22825	136180	ต.บ้านสวน	2	0	1	10	110	6,000	660,000	10537	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	22	244,800	435,200	1,095,200	-	1,095,200	-	-
13352	โฉนด	22835	136641	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	55,000	1,210,000	10538	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	27	641,424	752,976	1,962,976	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,402,154	-	1,402,154	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	560,822	-	560,822	0.3
13353	โฉนด	22836	136642	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	55,000	1,155,000	10539	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	27	641,424	752,976	1,907,976	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,362,867	-	1,362,867	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	545,109	-	545,109	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13354	โฉนด	22837	136643	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	55,000	1,045,000	10540	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	30	725,088	669,312	1,714,312	-	-	1,714,312	0.02
13355	โฉนด	22838	136644	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	55,000	1,045,000	10541	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ไม้	2	168	100	8,300	1,394,400	26	1,296,792	97,608	1,142,608	-	1,142,608	-	-
13356	โฉนด	22839	136659	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	10542	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	17	176,800	503,200	1,003,200	-	-	1,003,200	0.02
13357	โฉนด	22841	136675	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	87	87	3,500	304,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500	-	304,500	-	-
13358	โฉนด	22842	136676	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	2	11	211	4,400	928,400	10543	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	31	353,600	326,400	1,254,800	-	-	1,254,800	0.02
13359	โฉนด	22843	136677	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	5,000	1,000,000	10544	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	16	59,840	212,160	1,212,160	-	-	1,212,160	0.02
13360	โฉนด	22844	136694	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	26,000	442,000	10545	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	32	669,312	525,888	967,888	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	860,356	392,894	467,462	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	107,532	-	107,532	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13361	โฉนด	22845	136695	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	26,000	676,000	10546	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	16	391,680	1,240,320	1,916,320	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,437,240	-	1,437,240	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	479,080	-	479,080	0.3
13362	โฉนด	22846	136696	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	26,000	624,000	10547	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	16	359,040	1,272,960	1,896,960	-	-	1,896,960	0.02
13363	โฉนด	22847	136697	ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	26,000	598,000	10548	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	15	359,040	1,272,960	1,870,960	-	-	1,870,960	0.02
13364	โฉนด	22848	136702	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	0	78	478	6,000	2,868,000	10549	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	27	618,240	725,760	3,593,760	-	3,593,760	-	-
13365	โฉนด	22859	136712	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	12,000	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.02
13366	โฉนด	22850	136714	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	10550	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	15	149,600	530,400	1,130,400	-	1,130,400	-	-
13367	โฉนด	22851	136720	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	17,500	385,000	10551	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	16	382,464	1,211,136	1,596,136	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	17,500	385,000		ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,064,144	256,680	807,464	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	531,992	-	531,992	0.3
13368	โฉนด	22852	136721									10552	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	16	382,464	1,211,136	1,596,136	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,064,144	256,680	807,464	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	531,992	-	531,992	0.3
13369	โฉนด	22853	136745	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	3,000	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	-	66,000	0.02
13370	โฉนด	22855	136764	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	15,000	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	-	15,000	0.02
13371	โฉนด	22858	136768	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	0	38.6	438.6	3,500	1,535,100	10553	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	450	100	8,200	3,690,000	62	3,431,700	258,300	1,793,400	-	1,793,400	-	-
13372	โฉนด	25487	136769	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	68	268	3,000	804,000	10554	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	148	100	8,500	1,258,000	5	62,900	1,195,100	1,999,100	-	1,999,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13373	โฉนด	22860	136770	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	2	60	260	3,000	780,000	10555	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	139	100	8,500	1,181,500	3	47,260	1,134,240	1,914,240	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	86.33	-	-	-	-	-	-	1,652,563	-	1,652,563	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	13.67	-	-	-	-	-	-	261,677	-	261,677	0.3
					2	0	0	8	8	3,000	24,000	10556	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	3	8,160	263,840	287,840	-	-	287,840	0.02
13374	โฉนด	22861	136771	ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	3,000	600,000	10557	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	2	40,320	1,303,680	1,903,680	-	1,903,680	-	-
					3	0	0	68	68	3,000	204,000	10558	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	5,850	561,600	2	16,848	544,752	748,752	-	-	748,752	0.3
13375	โฉนด	22862	136772	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	2	68	268	3,000	804,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000	-	-	804,000	0.3
13376	โฉนด	22863	136773	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	2	68	268	3,000	804,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000	-	-	804,000	0.3
13377	โฉนด	22864	136774	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	2	67	267	3,000	801,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,000	-	-	801,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13378	โฉนด	22865	136775	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	2	67	267	3,000	801,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,000	-	-	801,000	0.3
13379	โฉนด	22867	136777	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	59	59	5,000	295,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,000	-	295,000	-	-
13380	โฉนด	22873	136844	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	6,000	234,000	10559	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196	100	8,500	1,666,000	22	599,760	1,066,240	1,300,240	-	1,300,240	-	-
13381	โฉนด	22875	136873	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	30,000	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.02
13382	โฉนด	22876	137118	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	2	15	215	10,500	2,257,500	10560	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	17	212,160	603,840	2,861,340	-	2,861,340	-	-
												10561	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	8	97,920	990,080	990,080	-	-	990,080	0.02
13383	โฉนด	22877	137119	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	2	14	214	10,500	2,247,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,247,000	-	2,247,000	-	-
13384	โฉนด	22879	137121	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	2	62	262	6,000	1,572,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,572,000	-	-	1,572,000	0.3
13385	โฉนด	22880	137122	ต.บ้านสวน	4	0	1	80	180	10,500	1,890,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000	-	-	1,890,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13386	โฉนด	22881	137123	ต.บ้านสวน	4	0	2	0	200	10,000	2,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000	-	-	2,000,000	0.3
13387	โฉนด	25488	137124	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	2	0	200	10,000	2,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000	-	-	2,000,000	0.3
13388	โฉนด	22883	137125	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	2	34	234	10,000	2,340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,000	-	-	2,340,000	0.3
13389	โฉนด	22899	137149	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	12,000	192,000	10562	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	17	207,168	589,632	781,632	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	390,816	96,000	294,816	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	390,816	-	390,816	0.3
13390	โฉนด	22900	137150	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10563	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	17	207,168	589,632	781,632	-	781,632	-	-
13391	โฉนด	22903	137153	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10564	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	15	175,296	621,504	813,504	-	813,504	-	-
13392	โฉนด	22904	137154	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10565	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	15	175,296	621,504	813,504	-	813,504	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13393	โฉนด	22906	137166	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	1	0	83	483	3,500	1,690,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,690,500	-	-	1,690,500	0.3
13394	โฉนด	22907	137198	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	2	1	201	50,000	10,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,050,000	-	-	10,050,000	0.3
13395	โฉนด	22908	137199	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	3	5	305	50,000	15,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,250,000	-	-	15,250,000	0.3
13396	โฉนด	22913	137683	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	37	37	20,000	740,000	10566	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	16	286,848	908,352	1,648,352	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,098,956	1,098,956	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	549,396	-	549,396	0.3
13397	โฉนด	22914	137684	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	20,000	360,000	10567	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	8	143,424	1,450,176	1,810,176	-	-	1,810,176	0.02
13398	โฉนด	22915	137685	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	20,000	360,000	10568	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	15	262,944	932,256	1,292,256	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	861,547	-	861,547	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	430,709	-	430,709	0.3
13399	โฉนด	22916	137686	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	20,000	1,280,000	10569	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	16	286,848	908,352	2,188,352	-	2,188,352	-	-
13400	โฉนด	22917	137687	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	84	84	6,000	504,000	10570	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	800	100	8,000	6,400,000	13	1,024,000	5,376,000	5,880,000	-	-	5,880,000	0.02
13401	โฉนด	22918	137688	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	6,000	174,000	10571	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	18	173,160	492,840	666,840	-	-	666,840	0.02
13402	โฉนด	22929	137716	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	95	95	4,550	432,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,250	-	432,250	-	-
13403	โฉนด	22930	137736	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	10,000	260,000	10572	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	31	246,240	209,760	469,760	-	-	469,760	0.02
13404	โฉนด	22932	137738	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	10573	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	17	109,440	346,560	586,560	-	586,560	-	-
13405	โฉนด	22933	137739	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	10574	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	7,600	638,400	18	165,984	472,416	712,416	-	-	712,416	0.02
13406	โฉนด	22935	137821	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	31	31	6,000	186,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000	-	-	186,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13407	โฉนด	22936	137822	ต.บ้านสวน	4	0	0	31	31	3,500	108,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,500	-	-	108,500	0.3
13408	โฉนด	22937	137823	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	31	31	3,500	108,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,500	-	-	108,500	0.3
13409	โฉนด	22938	137824	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	3,500	108,500	10575	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	16	354,816	1,257,984	1,366,484	-	-	1,366,484	0.02
13410	โฉนด	22945	137910	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,500	262,500	10576	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	5	12,320	234,080	496,580	-	-	496,580	0.02
13411	โฉนด	22946	137950	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	63	163	6,000	978,000	10577	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	17	367,200	1,162,800	2,140,800	-	2,140,800	-	-
13412	โฉนด	22947	137977	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	12,000	1,044,000	10578	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168	100	7,700	1,293,600	14	258,720	1,034,880	2,078,880	-	-	2,078,880	0.02
13413	โฉนด	22948	137978	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	12,000	960,000	10579	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	23	532,224	946,176	1,906,176	-	-	1,906,176	0.02
13414	โฉนด	22949	137979	ต.บ้านสวน	2	0	0	92	92	12,000	1,104,000	10580	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	7,700	2,587,200	37	1,707,552	879,648	1,983,648	-	-	1,983,648	0.02
13415	โฉนด	22950	137980	ต.บ้านสวน	2	0	1	4	104	12,000	1,248,000	10581	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,100	1,296,000	22	1,101,600	194,400	1,442,400	-	-	1,442,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13416	โฉนด	22951	137981	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	39.3	39.3	6,000	235,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,800	-	235,800	-	-
13417	โฉนด	22952	137982	ต.บ้านสวน	1	0	0	98	98	6,000	588,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000	-	588,000	-	-
13418	โฉนด	22953	137983	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	1	9	109	6,000	654,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,000	-	654,000	-	-
13419	โฉนด	22954	137984	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	83	183	6,000	1,098,000	10582	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	23	183,600	326,400	1,424,400	-	-	1,424,400	0.02
13420	โฉนด	22958	138120	ต.บ้านสวน	2	0	0	82	82	5,000	410,000	10583	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	8,500	867,000	4	43,350	823,650	1,233,650	-	1,233,650	-	-
13421	โฉนด	27992	138253	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	3,500	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-
13422	โฉนด	22962	138256	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	12,000	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	-	576,000	0.02
13423	โฉนด	22963	138257	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	8,500	212,500	10584	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	114	100	8,400	957,600	6	57,456	900,144	1,112,644	-	1,112,644	-	-
13424	โฉนด	22973	138295	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	6,000	222,000	10585	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	15	121,968	432,432	654,432	-	-	654,432	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13425	โฉนด	22975	138423	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	6,000	126,000	10586	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	17	184,704	525,696	651,696	-	651,696	-	-
13426	โฉนด	22976	138424	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	10587	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90	100	8,400	756,000	17	196,560	559,440	679,440	-	-	679,440	0.02
13427	โฉนด	3506	138425	ต.บ้านสวน	3	0	1	32	132	5,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
13428	โฉนด	3507	138426	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	3	0	1	14	114	5,000	570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000	-	-	570,000	0.3
13429	โฉนด	3508	138427	ต.บ้านสวน	4	0	1	54	154	4,400	677,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,600	-	-	677,600	0.3
13430	โฉนด	3509	138428	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	3	0	1	65	165	4,400	726,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000	-	-	726,000	0.3
13431	โฉนด	3513	138432	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	3	0	2	61	261	5,000	1,305,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,000	-	-	1,305,000	0.3
13432	โฉนด	3514	138433	ต.บ้านสวน	3	0	3	15	315	4,400	1,386,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,000	-	-	1,386,000	0.3
13433	โฉนด	3515	138434	ต.บ้านสวน	4	0	2	17	217	5,000	1,085,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,000	-	-	1,085,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13434	โฉนด	22977	138443	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	6,000	138,000	10588	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	14	127,872	582,528	720,528	-	720,528	-	-
13435	โฉนด	22979	138467	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	32	32	12,000	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	384,000	-	-
13436	โฉนด	22980	138468	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	1	61	161	12,000	1,932,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,932,000	-	1,932,000	-	-
13437	โฉนด	22981	138469	ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
13438	โฉนด	22982	138470	ต.บ้านสวน	1	0	0	23	23	12,000	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	276,000	-	-
13439	โฉนด	22983	138471	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	1	76	176	12,000	2,112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,000	-	2,112,000	-	-
13440	โฉนด	22984	138472	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	49.3	49.3	12,000	591,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,600	-	591,600	-	-
13441	โฉนด	22985	138473	ต.บ้านสวน	1	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-
13442	โฉนด	22986	138474	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	2	31	231	6,000	1,386,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,000	-	1,386,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13443	โฉนด	22987	138475	ต.บ้านสวน	1	0	0	28	28	12,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	336,000	-	-
13444	โฉนด	22988	138476	ต.บ้านสวน	1	0	0	34	34	12,000	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	408,000	-	-
13445	โฉนด	22989	138477	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	75	75	50,000	3,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750,000	-	3,750,000	-	-
13446	โฉนด	22990	138478	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	50,000	1,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,000	-	-	1,150,000	0.3
13447	โฉนด	22991	138479	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	48	48	50,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	2,400,000	0.3
13448	โฉนด	22992	138480	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	57	57	50,000	2,850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,850,000	-	-	2,850,000	0.3
13449	โฉนด	22993	138481	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	64	64	12,000	768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000	-	768,000	-	-
13450	โฉนด	22994	138482	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	26	26	12,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-
13451	โฉนด	22996	138547	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10589	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	16	110,880	351,120	675,120	-	675,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13452	โฉนด	23000	138551	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10590	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	28	209,760	246,240	570,240	-	-	570,240	0.02
13453	โฉนด	23001	138552	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10591	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	23	164,160	291,840	615,840	-	615,840	-	-
13454	โฉนด	23002	138553	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10592	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	33	255,360	200,640	524,640	-	524,640	-	-
13455	โฉนด	23004	138555	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10593	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	12	58,368	306,432	630,432	-	-	630,432	0.02
13456	โฉนด	23006	138557	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10594	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	15	91,200	364,800	688,800	-	-	688,800	0.02
13457	โฉนด	23009	138560	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10595	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	28	209,760	246,240	570,240	-	570,240	-	-
13458	โฉนด	23011	138562	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10596	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	33	255,360	200,640	524,640	-	524,640	-	-
13459	โฉนด	23012	138563	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10597	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	16	109,440	346,560	670,560	-	670,560	-	-
13460	โฉนด	23014	138565	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10598	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	15	91,200	364,800	688,800	-	688,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13461	โฉนด	23015	138566	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10599	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	13	72,960	383,040	707,040	-	707,040	-	-
13462	โฉนด	23016	138567	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10600	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	15	100,320	355,680	679,680	-	679,680	-	-
13463	โฉนด	23017	138568	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10601	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	16	100,320	355,680	679,680	-	679,680	-	-
13464	โฉนด	23019	138570	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	70.2	70.2	12,000	842,400	10602	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	119.4	100	8,400	1,002,960	11	120,355	882,605	1,725,005	-	1,725,005	-	-
13465	โฉนด	23020	138571	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10603	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	14	91,200	364,800	688,800	-	-	688,800	0.02
13466	โฉนด	23028	138579	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10604	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	17	109,440	346,560	670,560	-	670,560	-	-
13467	โฉนด	23029	138580	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10605	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	15	91,200	364,800	688,800	-	-	688,800	0.02
13468	โฉนด	23031	138582	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10606	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	21	145,920	310,080	634,080	-	634,080	-	-
13469	โฉนด	23032	138583	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10607	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	13	72,960	383,040	707,040	-	707,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13470	โฉนด	23033	138584	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10608	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	18	127,680	328,320	652,320	-	652,320	-	-
13471	โฉนด	23034	138585	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10609	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	15	112,200	397,800	721,800	-	721,800	-	-
13472	โฉนด	23036	138587	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10610	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	15	100,320	355,680	679,680	-	679,680	-	-
13473	โฉนด	23037	138588	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	12,000	732,000	10611	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	15	163,200	652,800	1,384,800	-	1,384,800	-	-
13474	โฉนด	23039	138590	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	10612	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	14	199,200	796,800	1,036,800	-	-	1,036,800	0.02
13475	โฉนด	23042	138593	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	10613	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	12	159,360	836,640	1,076,640	-	1,076,640	-	-
13476	โฉนด	23046	138597	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	10614	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	12	159,360	836,640	1,076,640	-	1,076,640	-	-
13477	โฉนด	23047	138598	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	10615	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	14	179,280	816,720	1,056,720	-	1,056,720	-	-
13478	โฉนด	23051	138602	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10616	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	18	118,560	337,440	661,440	-	661,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13479	โฉนด	23052	138603	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10617	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	13	72,960	383,040	707,040	-	707,040	-	-
13480	โฉนด	23054	138605	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10618	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	26	191,520	264,480	588,480	-	588,480	-	-
13481	โฉนด	23056	138607	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10619	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	16	112,200	397,800	721,800	-	721,800	-	-
13482	โฉนด	23057	138608	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10620	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	16	109,440	346,560	670,560	-	-	670,560	0.02
13483		23059	138610	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10621	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	33	255,360	200,640	524,640	-	200,640	324,000	0.02
13484	โฉนด	23061	138612	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10622	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	16	101,640	360,360	684,360	-	684,360	-	-
13485	โฉนด	23063	138614	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10623	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	15	100,320	355,680	679,680	-	-	679,680	0.02
13486	โฉนด	23065	138616	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10624	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	13	72,960	383,040	707,040	-	-	707,040	0.02
13487	โฉนด	23066	138617	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10625	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	14	82,080	373,920	697,920	-	-	697,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13488	โฉนด	23067	138618	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10626	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	13	72,960	383,040	707,040	-	707,040	-	-
13489	โฉนด	23069	138620	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	2.7	2.7	12,000	32,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400	-	-	32,400	0.02
13490	โฉนด	23070	138621	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10627	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	195,360	692,640	1,016,640	-	1,016,640	-	-
13491	โฉนด	23072	138623	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10628	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	18	230,880	657,120	981,120	-	981,120	-	-
13492	โฉนด	23075	138626	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10629	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	114	100	7,400	843,600	16	202,464	641,136	965,136	-	965,136	-	-
13493	โฉนด	23076	138627	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10630	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	17	241,920	766,080	1,090,080	-	1,090,080	-	-
13494	โฉนด	23077	138628	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10631	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	28	408,480	479,520	803,520	-	803,520	-	-
13495	โฉนด	23079	138630	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10632	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	1,069,920	-	1,069,920	-	-
13496	โฉนด	23080	138631	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10633	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	213,120	674,880	998,880	-	998,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13497	โฉนด	23081	138632	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10634	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	213,120	674,880	998,880	-	998,880	-	-
13498	โฉนด	23082	138633	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10635	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	195,360	692,640	1,016,640	-	-	1,016,640	0.02
13499	โฉนด	23083	138634	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10636	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	195,360	692,640	1,016,640	-	-	1,016,640	0.02
13500	โฉนด	23084	138635	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10637	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	213,120	674,880	998,880	-	998,880	-	-
13501	โฉนด	23085	138636	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10638	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	195,360	692,640	1,016,640	-	1,016,640	-	-
13502	โฉนด	23087	138638	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10639	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	23	319,680	568,320	892,320	-	892,320	-	-
13503	โฉนด	23090	138641	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	10640	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	14	132,800	531,200	771,200	-	771,200	-	-
13504	โฉนด	23091	138642	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	10641	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	14	132,800	531,200	771,200	-	771,200	-	-
13505	โฉนด	23094	138645	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	10642	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	14	166,320	757,680	997,680	-	997,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13506	โฉนด	23095	138646	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	10643	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	15	199,200	796,800	1,036,800	-	1,036,800	-	-
13507	โฉนด	23096	138647	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	10644	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	17	258,960	737,040	977,040	-	-	977,040	0.02
13508	โฉนด	23097	138648	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	10645	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	15	398,400	1,593,600	1,833,600	-	-	1,833,600	0.02
13509	โฉนด	23098	138649	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
13510	โฉนด	23103	138654	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10646	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	23	319,680	568,320	892,320	-	892,320	-	-
13511	โฉนด	23104	138655	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10647	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	16	234,432	831,168	1,155,168	-	1,155,168	-	-
13512	โฉนด	23105	138656	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	0	0	27	27	12,000	324,000	10648	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	1	120	100	7,400	888,000	14	159,840	728,160	1,052,160	-	1,052,160	-	-
13513	โฉนด	23109	138660	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10649	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	195,360	692,640	1,016,640	-	-	1,016,640	0.02
13514	โฉนด	2310	138661	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10650	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	15	221,760	786,240	1,110,240	-	1,110,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13515	โฉนด	23111	138662	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10651	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	195,360	692,640	1,016,640	-	-	1,016,640	0.02
13516	โฉนด	23115	138666	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10652	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	33	497,280	390,720	714,720	-	714,720	-	-
13517	โฉนด	23117	138668	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10653	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	21	301,920	586,080	910,080	-	910,080	-	-
13518	โฉนด	23118	138669	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10654	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	195,360	692,640	1,016,640	-	1,016,640	-	-
13519	โฉนด	23119	138670	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	3.8	3.8	12,000	45,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600	-	-	45,600	0.02
13520	โฉนด	23120	138671	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	70.1	70.1	12,000	841,200	10655	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	11	193,536	1,419,264	2,260,464	-	2,260,464	-	-
13521	โฉนด	23121	138672	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.3	56.3	12,000	675,600	10656	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	11	73,440	538,560	1,214,160	-	-	1,214,160	0.02
13522	โฉนด	23123	138674	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10657	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	732,480	-	732,480	-	-
13523	โฉนด	23126	138677	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10658	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	479,520	408,480	732,480	-	732,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13524	โฉนด	23127	138678	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10659	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	195,360	692,640	1,016,640	-	1,016,640	-	-
13525	โฉนด	23128	138679	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10660	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 12ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	16	156,288	554,112	878,112	-	878,112	-	-
13526	โฉนด	23131	138682	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10661	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.34	100	7,400	816,516	15	179,634	636,882	960,882	-	960,882	-	-
13527	โฉนด	23132	138683	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10662	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	22	301,920	586,080	910,080	-	-	910,080	0.02
13528	โฉนด	23136	138687	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10663	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	195,360	692,640	1,016,640	-	1,016,640	-	-
13529	โฉนด	23137	138688	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10664	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	17	170,496	539,904	863,904	-	863,904	-	-
13530	โฉนด	23142	138693	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	10665	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	33	1,115,520	876,480	1,116,480	-	1,116,480	-	-
13531	โฉนด	23143	138694	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	12,000	240,000	10666	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	33	577,680	418,320	658,320	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	570,566	-	570,566	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	87,754	-	87,754	0.3
13532	โฉนด	23144	138695	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	10667	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	177	100	8,300	1,469,100	16	323,202	1,145,898	1,385,898	-	1,385,898	-	-
13533	โฉนด	23145	138696	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	12,000	240,000	10668	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	14	199,200	796,800	1,036,800	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	622,080	622,080	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	414,720	-	414,720	0.3
13534	โฉนด	23148	138699	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	10669	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	33	1,115,520	876,480	1,116,480	-	-	1,116,480	0.02
13535	โฉนด	23149	138700	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
13536	โฉนด	23150	138701	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.2	56.2	12,000	674,400	10670	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	12	193,536	1,016,064	1,690,464	-	1,690,464	-	-
13537	โฉนด	23155	138706	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10671	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	14	109,440	437,760	761,760	-	761,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13538	โฉนด	23158	138709	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10672	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	195,360	692,640	1,016,640	-	1,016,640	-	-
13539	โฉนด	23161	138712	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10673	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	177,600	710,400	1,034,400	-	-	1,034,400	0.02
13540	โฉนด	23168	138719	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10674	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	17	230,880	657,120	981,120	-	981,120	-	-
13541	โฉนด	23170	138721	ต.บ้านสวน	2	0	0	64.4	64.4	12,000	772,800	10675	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	13	87,552	459,648	1,232,448	-	1,232,448	-	-
13542	โฉนด	23174	138725	ต.บ้านสวน	2	0	0	56.3	56.3	12,000	675,600	10676	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	23	220,320	391,680	1,067,280	-	1,067,280	-	-
13543	โฉนด	23177	138728	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.3	56.3	12,000	675,600	10677	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	14	241,920	967,680	1,643,280	-	1,643,280	-	-
13544	โฉนด	23181	138732	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.3	56.3	12,000	675,600	10678	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	16	134,640	477,360	1,152,960	-	1,152,960	-	-
13545	โฉนด	23182	138733	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.3	56.3	12,000	675,600	10679	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,600	684,000	13	109,440	574,560	1,250,160	-	1,250,160	-	-
13546	โฉนด	23184	138735	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	10680	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	14	179,280	816,720	1,056,720	-	-	1,056,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13547	โฉนด	23187	138738	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	12,000	240,000	10681	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	15	195,360	692,640	932,640	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	808,319	808,319	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	124,321	-	124,321	0.3
13548	โฉนด	23188	138739	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	10682	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	18	258,960	737,040	977,040	-	977,040	-	-
												10683	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	31	160,160	147,840	147,840	-	-	147,840	0.02
13549	โฉนด	23189	138740	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	12,000	240,000	10684	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	15	156,288	554,112	794,112	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	529,434	529,434	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	264,678	-	264,678	0.3
13550	โฉนด	23190	138741	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	10685	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	13	159,360	836,640	1,076,640	-	-	1,076,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13551	โฉนด	23191	138742	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	12,000	240,000	10686	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	15	219,120	776,880	1,016,880	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	610,128	610,128	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	406,752	-	406,752	0.3
13552	โฉนด	23195	138746	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.2	56.2	12,000	674,400	10687	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	15	322,560	1,290,240	1,964,640	-	1,964,640	-	-
13553	โฉนด	23200	138751	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.2	56.2	12,000	674,400	10688	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	15	236,544	838,656	1,513,056	-	1,513,056	-	-
13554	โฉนด	23201	138752	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.2	56.2	12,000	674,400	10689	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	15	102,000	408,000	1,082,400	-	1,082,400	-	-
13555	โฉนด	23203	138754	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	9.1	109.1	12,000	1,309,200	10690	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	32	1,088,640	927,360	2,236,560	-	2,236,560	-	-
												10691	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	32	146,880	125,120	125,120	-	125,120	-	-
13556	โฉนด	23205	138756	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	79.9	79.9	12,000	958,800	10692	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	14	193,536	881,664	1,840,464	-	1,840,464	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13557	โฉนด	23206	138757	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	12,000	840,000	10693	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	15	236,544	838,656	1,678,656	-	-	1,678,656	0.02
13558	โฉนด	23207	138758	ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	12,000	840,000	10694	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	14	322,560	1,290,240	2,130,240	-	2,130,240	-	-
13559	โฉนด	23209	138760	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	32.1	132.1	12,000	1,585,200	10695	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	16	236,544	838,656	2,423,856	-	2,423,856	-	-
13560	โฉนด	23210	138761	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	67.5	67.5	12,000	810,000	10696	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,400	537,600	33	301,056	236,544	1,046,544	-	-	1,046,544	0.02
13561	โฉนด	23211	138762	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	67.5	67.5	12,000	810,000	10697	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,400	537,600	33	311,808	225,792	1,035,792	-	-	1,035,792	0.02
13562	โฉนด	23216	138767	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	67.5	67.5	12,000	810,000	10698	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	13	241,920	1,102,080	1,912,080	-	1,912,080	-	-
13563	โฉนด	23217	138768	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	84.5	84.5	12,000	1,014,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,000	-	1,014,000	-	-
13564	โฉนด	23218	138769	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	85.4	85.4	12,000	1,024,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,800	-	-	1,024,800	0.02
13565	โฉนด	23219	138770	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	65.3	65.3	12,000	783,600	10699	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	33	677,376	532,224	1,315,824	-	-	1,315,824	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13566	โฉนด	23220	138771	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	65.3	65.3	12,000	783,600	10700	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	15	236,544	838,656	1,622,256	-	-	1,622,256	0.02
13567	โฉนด	23221	138772	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	65.1	65.1	12,000	781,200	10701	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	16	208,384	738,816	1,520,016	-	1,520,016	-	-
13568	โฉนด	23222	138773	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	71.9	71.9	12,000	862,800	10702	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	15	215,040	860,160	1,722,960	-	1,722,960	-	-
13569	โฉนด	23223	138774	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	67.5	67.5	12,000	810,000	10703	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	20	516,096	1,096,704	1,906,704	-	-	1,906,704	0.02
13570	โฉนด	23224	138775	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	92	92	12,000	1,104,000	10704	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	12	150,528	924,672	2,028,672	-	2,028,672	-	-
13571	โฉนด	23225	138776	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	92.4	92.4	12,000	1,108,800	10705	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	15	236,544	838,656	1,947,456	-	1,947,456	-	-
13572	โฉนด	23227	138778	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	84.7	84.7	12,000	1,016,400	10706	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	14	193,536	881,664	1,898,064	-	1,898,064	-	-
13573	โฉนด	23228	138779	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	48.5	48.5	12,000	582,000	10707	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	18	517,920	1,474,080	2,056,080	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,233,648	-	1,233,648	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	822,432	-	822,432	0.3
13574	โฉนด	23229	138780	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
13575	โฉนด	23230	138781	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	10708	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	18	258,960	737,040	977,040	-	977,040	-	-
13576	โฉนด	23234	138864	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	60	60	12,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
13577	โฉนด	23237	139030	ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	10709	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	173	100	8,400	1,453,200	13	261,576	1,191,624	1,575,624	-	1,575,624	-	-
13578	โฉนด	23238	139034	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.5	17.5	12,000	210,000	10710	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	32	557,760	438,240	648,240	-	648,240	-	-
13579	โฉนด	23239	139218	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	6,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
13580	โฉนด	23240	139259	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	9,000	252,000	10711	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	11	99,456	610,944	862,944	-	862,944	0.02	
13581	โฉนด	23241	139260	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	9,000	189,000	10712	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	11	99,456	610,944	799,944	-	799,944	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13582	โฉนด	23242	139327	ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	22,000	8,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800,000	-	8,800,000	-	-
					2	1	2	48	648	22,000	14,256,000	10713	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	864	100	8,000	6,912,000	14	1,382,400	5,529,600	19,785,600	-	-	19,785,600	0.02
												10714	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	644	100	8,000	5,152,000	8	463,680	4,688,320	4,688,320	-	-	4,688,320	0.02
					5	0	0	11	11	22,000	242,000	10715	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	44	100	8,000	352,000	8	31,680	320,320	562,320	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	45.45	-	-	-	-	-	-	255,574	255,574	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	54.55	-	-	-	-	-	-	306,746	-	306,746	0.3
13583	โฉนด	23248	139565	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	6,000	300,000	10716	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	17	212,160	603,840	903,840	-	903,840	-	-
13584	โฉนด	23250	139593	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	15,000	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.02
13585	โฉนด	23251	139594	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	15,000	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13586	โฉนด	25489	139629	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	9,100	191,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,100	-	-	191,100	0.3
13587	โฉนด	23255	139669	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	1	0	0	400	10,500	4,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000	-	-	4,200,000	0.3
13588	โฉนด	23256	139670	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	3,500	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.02
13589	โฉนด	23257	139671	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	10,000	255,000	10717	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	13	82,080	373,920	628,920	-	-	628,920	0.02
13590	โฉนด	25490	139701	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	8,500	187,000	10718	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	16	130,240	461,760	648,760	-	648,760	-	-
13591	โฉนด	23260	139704	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	8,500	272,000	10719	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	13	94,720	497,280	769,280	-	769,280	-	-
13592		23262	139745	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.6	26.6	10,000	266,000	10720	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	17	72,960	231,040	497,040	-	231,040	266,000	0.02
13593	โฉนด	23263	139746	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	10,000	140,000	10721	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	16	66,880	237,120	377,120	-	-	377,120	0.02
13594	โฉนด	23270	139763	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	10722	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	17	138,112	393,088	585,088	-	585,088	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13595	โฉนด	23271	139764	ต.บ้านสวน	2	0	1	41	141	14,000	1,974,000	10723	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	175	100	7,700	1,347,500	7	107,800	1,239,700	3,213,700	-	-	3,213,700	0.02
13596	โฉนด	23272	139765	ต.บ้านสวน	2	0	1	25	125	8,500	1,062,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,500	-	-	1,062,500	0.02
13597	โฉนด	23273	139783	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	10,000	400,000	10724	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,500	382,500	39	260,100	122,400	522,400	-	522,400	-	-
13598	โฉนด	23274	139784	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	44	144	10,000	1,440,000	10725	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	23	465,120	758,880	2,198,880	-	-	2,198,880	0.02
13599	โฉนด	23276	139786	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	10726	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	15	68,000	272,000	772,000	-	772,000	-	-
13600	โฉนด	23278	139788	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	10,000	860,000	10727	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	33	190,400	149,600	1,009,600	-	-	1,009,600	0.02
13601	โฉนด	23279	139789	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	10728	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	16	74,800	265,200	765,200	-	-	765,200	0.02
13602	โฉนด	23282	139817	ต.บ้านสวน	4	0	0	41	41	70,000	2,870,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,870,000	-	-	2,870,000	0.3
13603	โฉนด	23283	139818	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	39	39	70,000	2,730,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,730,000	-	-	2,730,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13604	โฉนด	23284	139819	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	26	26	70,000	1,820,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,820,000	-	-	1,820,000	0.3
13605	โฉนด	23285	139820	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	70,000	1,820,000	10729	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	16	100	7,700	123,200	33	68,992	54,208	1,874,208	-	-	1,874,208	0.02
13606	โฉนด	23286	139821	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	70,000	1,750,000	10730	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55	100	7,700	423,500	33	237,160	186,340	1,936,340	-	-	1,936,340	0.02
13607	โฉนด	23287	139822	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	70,000	1,750,000	10731	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55	100	7,700	423,500	33	237,160	186,340	1,936,340	-	-	1,936,340	0.02
13608	โฉนด	23288	139823	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	70,000	1,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000	-	-	1,750,000	0.02
13609	โฉนด	23289	139824	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	70,000	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3
13610	โฉนด	23290	139825	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	69	69	70,000	4,830,000	10732	510-ภัตตาคาร	ตึก	3	348	100	6,950	2,418,600	33	1,354,416	1,064,184	5,894,184	-	-	5,894,184	0.3
13611	โฉนด	25507	139837	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	4,550	68,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250	-	68,250	-	-
13612	โฉนด	23292	139842	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	10733	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	15	262,944	932,256	1,332,256	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	10734	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	18	310,752	884,448	1,284,448	-	-	-	-
				หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	1,500	118,500	10735	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	632	100	8,400	5,308,800	16	1,274,112	4,034,688	4,153,188	-	4,153,188	-	-
					2	1	2	71	671	1,500	1,006,500	10736	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	16	171,360	542,640	1,549,140	-	1,549,140	-	-
					3	0	0	50	50	1,500	75,000	10737	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	312	100	3,400	1,060,800	17	275,808	784,992	859,992	-	-	859,992	0.3
13615	โฉนด	23302	139891	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	10,000	380,000	10738	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	15	179,520	636,480	1,016,480	-	1,016,480	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	888,215	888,215	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	444,041	-	444,041	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	856,341	856,341	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	428,107	-	428,107	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	14	14	10,000	140,000	10739	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	54	100	2,550	137,700	15	30,294	107,406	247,406	-	-	247,406	0.3
13616	โฉนด	23303	139892	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	10740	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	13	82,080	373,920	613,920	-	-	613,920	0.02
13617	โฉนด	23304	139893	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	10741	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	13	72,960	383,040	623,040	-	-	623,040	0.02
13618	โฉนด	23306	139895	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	10742	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	21	340,992	724,608	1,044,608	-	-	1,044,608	0.02
13619	โฉนด	23307	139896	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	10743	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	15	168,000	672,000	912,000	-	912,000	-	-
13620	โฉนด	23309	139898	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	10,000	390,000	10744	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	-	2	60	100	7,600	456,000	17	-	456,000	846,000	-	846,000	-	-
13621	โฉนด	23310	139899	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	10745	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	17	118,560	337,440	617,440	-	-	617,440	0.02
13622	โฉนด	23311	139900	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	10746	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,600	410,400	16	90,288	320,112	560,112	-	560,112	-	-
13623	โฉนด	23316	139905	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	10747	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	12	72,960	383,040	703,040	-	703,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13624	โฉนด	23320	139909	ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	10748	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	15	100,320	355,680	595,680	-	595,680	-	-
13625	โฉนด	23325	139914	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	10749	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	124,320	763,680	1,003,680	-	1,003,680	-	-
13626	โฉนด	23326	139915	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	10750	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	23	138,624	226,176	466,176	-	466,176	-	-
13627	โฉนด	23328	139917	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	10751	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	14	148,000	592,000	912,000	-	912,000	-	-
13628	โฉนด	23329	139918	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	10752	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	14	177,600	710,400	950,400	-	950,400	-	-
13629	โฉนด	23331	139920	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	10753	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	33	306,432	240,768	480,768	-	-	480,768	0.02
13630	โฉนด	23335	139924	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	10754	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	159,840	728,160	958,160	-	958,160	-	-
13631	โฉนด	23337	139926	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	10755	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	33	397,824	312,576	542,576	-	-	542,576	0.02
13632	โฉนด	23340	139929	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	10756	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	14	159,840	728,160	938,160	-	-	938,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13633	โฉนด	23341	139930	ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	10757	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	213,120	674,880	884,880	-	884,880	-	-
13634	โฉนด	23342	139931	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	10758	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	14	159,840	728,160	938,160	-	938,160	-	-
13635	โฉนด	23344	139933	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	10759	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	14	106,560	485,440	695,440	-	695,440	-	-
13636	โฉนด	23345	139934	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	26	26	10,000	260,000	10760	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	14	159,840	728,160	988,160	-	-	988,160	0.02
13637	โฉนด	23348	139937	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	20	20	10,000	200,000	10761	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	18	230,880	657,120	857,120	-	857,120	-	-
13638	โฉนด	23349	139938	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	10762	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	195,360	692,640	892,640	-	892,640	-	-
13639	โฉนด	23352	139941	ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	10763	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	14	118,400	473,600	793,600	-	-	793,600	0.02
13640	โฉนด	23353	139942	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	10,000	310,000	10764	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	15	156,288	554,112	864,112	-	-	864,112	0.02
13641	โฉนด	23356	139945	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	10765	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	159,840	728,160	928,160	-	928,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13642	โฉนด	23361	139950	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	10766	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	195,360	692,640	1,012,640	-	1,012,640	-	-
13643	โฉนด	23363	139952	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	10,000	370,000	10767	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	22	301,920	586,080	956,080	-	956,080	-	-
13644	โฉนด	23364	139953	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	10,000	340,000	10768	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	195,360	692,640	1,032,640	-	1,032,640	-	-
13645	โฉนด	23365	139954	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	10769	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	195,360	692,640	932,640	-	932,640	-	-
13646	โฉนด	23366	139955	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	10770	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	24	355,200	532,800	772,800	-	772,800	-	-
13647	โฉนด	23367	139956	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	10771	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	15	112,200	397,800	717,800	-	717,800	-	-
13648	โฉนด	23370	139959	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	10772	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	4	37,000	703,000	943,000	-	-	943,000	0.02
13649	โฉนด	23371	139960	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	10,000	490,000	10773	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	7,600	1,094,400	14	218,880	875,520	1,365,520	-	-	1,365,520	0.02
13650	โฉนด	23374	139963	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	10774	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	23	319,680	568,320	818,320	-	818,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13651	โฉนด	23381	139977	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	1	0	0	400	9,000	3,600,000	10775	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	-	800	100	3,400	2,720,000	32	1,523,200	1,196,800	4,796,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	800	100	3,400	-	-	1,523,200	-	-	4,796,800	-	4,796,800	0.3
					2	0	2	0	200	9,000	1,800,000	10776	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,700	1,724,800	32	965,888	758,912	2,558,912	-	2,558,912	-	-
					3	0	0	16	16	9,000	144,000	10777	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	55	100	2,550	140,250	32	78,540	61,710	205,710	-	-	205,710	0.3
13652	โฉนด	23384	139992	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,500	304,500	10778	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	15	213,120	852,480	1,156,980	-	1,156,980	-	-
13653	โฉนด	23386	139994	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,500	315,000	10779	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	15	213,120	852,480	1,167,480	-	-	1,167,480	0.02
13654	โฉนด	23389	139997	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	12,000	264,000	10780	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	288	100	8,300	2,390,400	23	860,544	1,529,856	1,793,856	-	-	1,793,856	0.3
13655	โฉนด	23390	139998	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	12,000	264,000	10781	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	13	215,136	980,064	1,244,064	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	829,417	176,009	653,409	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	414,647	-	414,647	0.3
13656	โฉนด	23391	139999	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	12,000	468,000	10782	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	12	191,232	1,003,968	1,471,968	-	1,471,968	-	-
13657	โฉนด	23892	140073	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	13	13	6,000	78,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	-	78,000	0.02
13658	โฉนด	23893	140074	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02
13659		23894	140075	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	10783	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	14	159,360	637,440	865,440	-	-	228,000	0.02
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	796,800	-	-	637,440	318,720	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	796,800	-	-	637,440	318,720	-	-	-	-
13660	โฉนด	23896	140077	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	12,000	252,000	10784	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	13	143,424	653,376	905,376	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	452,688	452,688	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	452,688	-	452,688	0.02
13661	โฉนด	23397	140088	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
13662	โฉนด	23399	140113	ต.บ้านสวน	1	0	2	65	265	10,500	2,782,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,782,500	-	2,782,500	-	-
13663	โฉนด	23400	140114	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	64	264	10,500	2,772,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,772,000	-	-	2,772,000	0.02
13664	โฉนด	23401	140115	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	64	264	10,500	2,772,000	10785	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196	100	8,200	1,607,200	51	1,366,120	241,080	3,013,080	-	3,013,080	-	-
13665	โฉนด	23402	140116	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	15.75	15.75	10,500	165,375	10786	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	63	100	7,700	485,100	28	232,848	252,252	417,627	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	63	100	7,700	-	-	232,848	-	-	417,627	165,375	252,252	0.02
					5	0	2	48.25	248.25	10,500	2,606,625	10787	504-โรงจอดรถ	ตึก	-	143	100	2,550	364,650	28	175,032	189,618	2,796,243	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	150	100	7,700	-	-	981,750	-	-	2,796,243	2,622,993	173,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	2	48.25	248.25	10,500	2,606,625	10788	504-โรงจอดรถ	ตึก	-	143	100	2,550	364,650	28	175,032	189,618	2,796,243	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	48	100	7,700	-	-	177,408	-	-	2,796,243	2,604,051	192,192	0.02
					5	0	2	48.25	248.25	10,500	2,606,625	10789	504-โรงจอดรถ	ตึก	-	143	100	2,550	364,650	28	175,032	189,618	2,796,243	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-	-	2	10	100	2,550	-	-	12,240	-	-	2,796,243	2,782,983	13,260	0.02
					5	0	2	48.25	248.25	10,500	2,606,625	10790	504-โรงจอดรถ	ตึก	-	143	100	2,550	364,650	28	175,032	189,618	2,796,243	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-	-	3	49.5	100	2,550	-	-	60,588	-	-	2,796,243	-	2,796,243	0.3
					5	0	2	48.25	248.25	10,500	2,606,625	10791	504-โรงจอดรถ	ตึก	-	143	100	2,550	364,650	28	175,032	189,618	2,796,243	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-	-	2	143	100	2,550	-	-	175,032	-	-	2,796,243	2,606,625	189,618	0.02
13666	โฉนด	23455	140145	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	6,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13667	โฉนด	23403	140167	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	67.3	67.3	10,000	673,000	10792	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	12	85,680	526,320	1,199,320	-	1,199,320	-	-
13668	โฉนด	23409	140173	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.5	31.5	10,000	315,000	10793	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	1,060,920	-	1,060,920	-	-
13669	โฉนด	23410	140174	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	10794	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	168	100	7,400	1,243,200	16	273,504	969,696	1,194,696	-	-	1,194,696	0.3
13670	โฉนด	23412	140176	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	10795	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	14	143,424	653,376	878,376	-	878,376	-	-
13671	โฉนด	23418	140182	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	10,000	320,000	10796	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	15	248,640	994,560	1,314,560	-	-	1,314,560	0.02
13672	โฉนด	23419	140183	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	5,250	275,625	10797	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	13	146,880	669,120	944,745	-	944,745	-	-
13673	โฉนด	23420	140184	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	57.6	57.6	10,000	576,000	10798	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	72.2	100	8,500	613,700	15	122,740	490,960	1,066,960	-	-	1,066,960	0.3
13674	โฉนด	23427	140191	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	10,000	630,000	10799	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	12	81,600	428,400	1,058,400	-	1,058,400	-	-
13675	โฉนด	23431	140195	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.1	63.1	10,000	631,000	10800	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	33	456,960	359,040	990,040	-	-	990,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13676	โฉนด	23448	140212	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.4	21.4	10,000	214,000	10801	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	15	118,400	473,600	687,600	-	687,600	-	-
13677	โฉนด	23470	140404	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	12,000	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.02
13678	โฉนด	23471	140714	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	10	110	5,400	594,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000	-	-	594,000	0.02
13679	โฉนด	23472	140715	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	1	49	149	5,400	804,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,600	-	-	804,600	0.3
					3	2	2	0	1000	5,400	5,400,000	10802	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	360	100	7,700	2,772,000	16	665,280	2,106,720	7,506,720	-	-	7,506,720	0.3
												10803	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	400	100	2,550	1,020,000	16	244,800	775,200	775,200	-	-	775,200	0.3
13680	โฉนด	23473	140716	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	2	3	49	1149	6,250	7,181,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,181,250	-	-	7,181,250	0.3
13681	โฉนด	23474	140717	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	3	23	323	6,250	2,018,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,018,750	-	-	2,018,750	0.3
13682	โฉนด	23475	140718	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	1	0	500	10,000	5,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000,000	-	-	5,000,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	2	50	650	10,000	6,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500,000	-	-	6,500,000	0.01
13683	โฉนด	23478	140826	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	6,000	114,000	10804	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	33	497,280	390,720	504,720	-	-	504,720	0.02
13684	โฉนด	23479	140827	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	6,000	114,000	10805	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	17	153,920	438,080	552,080	-	552,080	-	-
13685	โฉนด	23485	140918	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	1	41	141	6,000	846,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,000	-	-	846,000	0.3
13686	โฉนด	23486	140926	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	12,000	180,000	10806	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,700	616,000	32	523,600	92,400	272,400	-	-	272,400	0.02
13687	โฉนด	24387	140927	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	11.2	11.2	12,000	134,400	10807	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32	100	7,700	246,400	32	137,984	108,416	242,816	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	121,408	-	121,408	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	121,408	-	121,408	0.3
					2	0	0	11.2	11.2	12,000	134,400	10808	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	32	137,984	108,416	242,816	-	-	242,816	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.2	11.2	12,000	134,400	10809	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	32	137,984	108,416	242,816	-	-	242,816	0.02
					2	0	0	11.2	11.2	12,000	134,400	10810	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	32	137,984	108,416	242,816	-	-	242,816	0.02
13688	โฉนด	23488	140928	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	3.25	3.25	6,000	19,500	10811	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	32	77,616	60,984	80,484	-	-	80,484	0.02
					2	0	0	3.25	3.25	6,000	19,500	10812	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	32	77,616	60,984	80,484	-	-	80,484	0.02
					2	0	0	3.25	3.25	6,000	19,500	10813	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	32	77,616	60,984	80,484	-	-	80,484	0.02
					2	0	0	3.25	3.25	6,000	19,500	10814	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	32	77,616	60,984	80,484	-	-	80,484	0.02
					2	0	0	3.25	3.25	6,000	19,500	10815	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	32	77,616	60,984	80,484	-	-	80,484	0.02
					2	0	0	3.25	3.25	6,000	19,500	10816	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	32	77,616	60,984	80,484	-	-	80,484	0.02
					2	0	0	3.25	3.25	6,000	19,500	10817	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	32	77,616	60,984	80,484	-	-	80,484	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.25	3.25	6,000	19,500	10818	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18	100	7,700	138,600	32	77,616	60,984	80,484	-	-	80,484	0.02
13689	โฉนด	25523	141192	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	58.8	58.8	17,000	999,600	10819	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,400	3,225,600	15	645,120	2,580,480	3,580,080	-	3,580,080	-	-
13690	โฉนด	23490	141205	ต.บ้านสวน	5	0	0	36	36	15,000	540,000	10820	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	13	215,136	980,064	1,520,064	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,013,427	1,013,427	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	506,637	-	506,637	0.3
13691	โฉนด	23501	141219	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	18.9	118.9	17,000	2,021,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,021,300	-	-	2,021,300	0.02
13692	โฉนด	23502	141256	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	6,000	330,000	10821	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36	100	8,200	295,200	10	132,840	162,360	492,360	-	-	492,360	0.02
												10822	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60	100	8,200	492,000	10	221,400	270,600	270,600	-	-	270,600	0.02
13693	โฉนด	23503	141258	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	25,000	5,000,000	10823	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,400	3,024,000	19	907,200	2,116,800	7,116,800	-	7,116,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13694	โฉนด	23507	141276	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32.7	32.7	17,500	572,250	10824	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	14	102,000	408,000	980,250	-	-	980,250	0.02
13695	โฉนด	23508	141277	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	17,500	402,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,500	-	-	402,500	0.02
13696	โฉนด	28940	141558	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	26,000	442,000	10825	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	17	286,848	908,352	1,350,352	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,050,304	-	1,050,304	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	300,048	-	300,048	0.3
13697	โฉนด	23516	141605	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.7	23.7	8,500	201,450	10826	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,700	924,000	26	785,400	138,600	340,050	-	-	340,050	0.02
13698	โฉนด	23517	141622	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	15,000	330,000	10827	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	10	179,280	1,314,720	1,644,720	-	-	1,644,720	0.02
13699	โฉนด	23466	141635	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	45	245	10,000	2,450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,450,000	-	-	2,450,000	0.3
13700	โฉนด	23468	141637	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	65	265	6,000	1,590,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,000	-	-	1,590,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13701	โฉนด	23469	141638	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	0	0	400	12,000	4,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000	-	-	4,800,000	0.3
13702	โฉนด	23522	141869	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	33	133	12,000	1,596,000	10828	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	389	100	8,400	3,267,600	4	130,704	3,136,896	4,732,896	-	4,732,896	-	-
13703	โฉนด	23523	141870	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	3,500	24,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500	-	-	24,500	0.02
13704	โฉนด	23524	141871	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	73.2	73.2	3,500	256,200	10829	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,500	357,000	16	78,540	278,460	534,660	-	534,660	-	-
13705	โฉนด	23525	141872	ต.บ้านสวน	2	0	1	43	143	6,000	858,000	10830	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	280	100	8,000	2,240,000	9	224,000	2,016,000	2,874,000	-	-	2,874,000	0.02
13706	โฉนด	23527	141874	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	1	4	504	6,000	3,024,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,024,000	-	-	3,024,000	0.02
13707	โฉนด	23531	141878	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	12,000	900,000	10831	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	20	326,400	693,600	1,593,600	-	-	1,593,600	0.02
13708	โฉนด	3547	141932	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	3,000	114,000	10832	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17	100	7,700	130,900	23	49,742	81,158	195,158	-	-	195,158	0.02
												10833	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17	100	7,700	130,900	23	47,124	83,776	83,776	-	-	83,776	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10834	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17	100	7,700	130,900	23	47,124	83,776	83,776	-	-	83,776	0.02
												10835	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17	100	7,700	130,900	23	47,124	83,776	83,776	-	-	83,776	0.02
13709	โฉนด	23532	141935	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	10836	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	31	645,408	549,792	813,792	-	-	813,792	0.02
13710	โฉนด	23533	141936	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	12,000	264,000	10837	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	1,028,928	-	-	1,028,928	0.3
13711	โฉนด	23535	141938	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	12,000	264,000	10838	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	12	191,232	1,003,968	1,267,968	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,127,097	-	1,127,097	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	140,871	-	140,871	0.3
13712	โฉนด	23536	141939	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	12,000	264,000	10839	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	288	100	8,300	2,390,400	15	478,080	1,912,320	2,176,320	-	-	2,176,320	0.3
13713	โฉนด	23537	141940	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13714	โฉนด	23539	141942	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	12,000	264,000	10840	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	144	100	7,950	1,144,800	14	206,064	938,736	1,202,736	-	-	1,202,736	0.3
13715	โฉนด	23540	141943	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	12,000	264,000	10841	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	14	215,136	980,064	1,244,064	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	829,417	176,009	653,409	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	414,647	-	414,647	0.3
13716	โฉนด	23541	141944	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	12,000	264,000	10842	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	9	119,520	1,075,680	1,339,680	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	893,165	893,165	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	446,515	-	446,515	0.3
13717	โฉนด	23542	141945	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.3
13718	โฉนด	23543	141946	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	10,500	325,500	10843	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	87	100	7,400	643,800	13	115,884	527,916	853,416	-	853,416	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13719		23545	141948	ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,500	304,500	10844	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	14	213,120	852,480	1,156,980	-	852,480	304,500	0.02
13720	โฉนด	23545	141948	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,500	304,500	10845	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	15	213,120	852,480	1,156,980	-	1,156,980	-	-
13721	โฉนด	23548	141951	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,500	210,000	10846	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	16	162,800	577,200	787,200	-	787,200	-	-
13722	โฉนด	23550	141953	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	10,500	325,500	10847	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	16	175,824	623,376	948,876	-	948,876	-	-
												10848	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	16	191,808	607,392	607,392	-	607,392	-	-
13723	โฉนด	23551	141954	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	10,500	203,700	10849	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	16	234,432	831,168	1,034,868	-	1,034,868	-	-
13724	โฉนด	23555	141958	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	10,500	203,700	10850	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	148	100	7,400	1,095,200	15	219,040	876,160	1,079,860	-	1,079,860	-	-
13725	โฉนด	23557	141960	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	10,500	203,700	10851	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	195,360	692,640	896,340	-	-	896,340	0.02
13726	โฉนด	23559	141962	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	10,500	203,700	10852	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	177,600	710,400	914,100	-	-	914,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13727	โฉนด	23562	141965	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,500	294,000	10853	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	15	234,432	831,168	1,125,168	-	-	1,125,168	0.02
13728	โฉนด	23563	141966	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,500	283,500	10854	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	13	191,808	873,792	1,157,292	-	1,157,292	-	-
13729	โฉนด	23565	141968	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,500	283,500	10855	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,900	790,000	6	55,300	734,700	1,018,200	-	1,018,200	-	-
13730	โฉนด	3548	141977	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	40	40	12,000	480,000	10856	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	70	100	2,550	178,500	18	46,410	132,090	612,090	-	-	612,090	0.02
13731	โฉนด	3549	141978	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	3	0	0	35	35	15,000	525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	-	525,000	0.3
13732	โฉนด	3550	141979	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	3	0	0	30.3	30.3	15,000	454,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,500	-	-	454,500	0.3
13733	โฉนด	3551	141980	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	3	0	0	30	30	15,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.3
13734	โฉนด	3552	141981	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	29.5	29.5	15,000	442,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,500	-	-	442,500	0.3
13735	โฉนด	3553	141982	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	29	29	15,000	435,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000	-	-	435,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13736	โฉนด	3554	141983	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	28.6	28.6	15,000	429,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000	-	-	429,000	0.3
13737	โฉนด	3555	141984	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	4	0	0	28.2	28.2	15,000	423,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,000	-	-	423,000	0.3
13738	โฉนด	3556	141985	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	4	0	0	27.8	27.8	15,000	417,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,000	-	-	417,000	0.3
13739	โฉนด	23568	142025	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	6,200	31,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000	-	-	31,000	0.02
13740	โฉนด	23571	142033	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	15,000	300,000	10857	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	24	478,080	717,120	1,017,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	339,006	-	339,006	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	678,114	-	678,114	0.02
13741	โฉนด	23572	142034	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	10858	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	18	310,752	884,448	1,184,448	-	1,184,448	-	-
13742	โฉนด	23573	142035	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	15,000	300,000	10859	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	18	334,656	860,544	1,160,544	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	773,735	200,010	573,725	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	386,809	-	386,809	0.3
13743	โฉนด	23574	142036	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	15,000	300,000	10860	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	15	262,944	932,256	1,232,256	-	-	1,232,256	0.02
13744	โฉนด	23575	142037	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	15,000	300,000	10861	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	15	262,944	932,256	1,232,256	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	821,545	-	821,545	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	410,711	-	410,711	0.3
13745	โฉนด	23576	142042	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
13746	โฉนด	23577	142043	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	12	12	6,000	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.3
13747	โฉนด	23578	142044	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	90	90	12,000	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	-	1,080,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13748	โฉนด	23579	142045	ต.บ้านสวน	4	0	1	3	103	12,000	1,236,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,000	-	-	1,236,000	0.3
13749	โฉนด	23581	142047	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	17,500	525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	-	525,000	0.3
13750	โฉนด	23584	142446	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	59	59	6,500	383,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,500	-	-	383,500	0.3
13751	โฉนด	23586	142448	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	58	258	2,000	516,000	10862	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	17	212,160	603,840	1,119,840	-	1,119,840	-	-
13752	โฉนด	23587	142449	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	1	32	132	4,000	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.3
13753	โฉนด	23588	142464	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.6	15.6	6,000	93,600	10863	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	13	43,520	228,480	322,080	-	322,080	-	-
13754	โฉนด	23509	142522	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	48	48	60,000	2,880,000	10864	406-ตึกแถวสีชั้น 4ชั้น	ตึก	-	640	100	8,500	5,440,000	13	979,200	4,460,800	7,340,800	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,835,200	-	1,835,200	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	5,505,600	-	5,505,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13755	โฉนด	23590	142631	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	10865	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	18	68,096	175,104	335,104	-	335,104	-	-
13756	โฉนด	23591	142632	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	10866	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	19	103,488	266,112	426,112	-	-	426,112	0.02
13757	โฉนด	23594	142635	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	10867	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	33	172,480	135,520	295,520	-	-	295,520	0.02
13758	โฉนด	23599	142661	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	10868	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	33	172,480	135,520	345,520	-	-	345,520	0.02
13759	โฉนด	23601	142664	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	10869	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	15	262,944	932,256	1,652,256	-	1,652,256	-	-
13760	โฉนด	23602	142665	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	20,000	420,000	10870	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	18	334,656	860,544	1,280,544	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	853,739	853,739	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	426,805	-	426,805	0.3
13761	โฉนด	23603	142666	ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	20,000	440,000	10871	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	14	239,040	956,160	1,396,160	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	930,820	930,820	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	465,340	-	465,340	0.3
13762	โฉนด	23604	142667	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	20,000	440,000	10872	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	13	250,992	1,143,408	1,583,408	-	1,583,408	-	-
13763	โฉนด	23605	142668	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	20,000	920,000	10873	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	32	1,290,816	1,099,584	2,019,584	-	-	2,019,584	0.02
13764	โฉนด	23606	142669	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	20,000	1,220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,000	-	-	1,220,000	0.02
13765	โฉนด	23607	142670	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	25.5	25.5	20,000	510,000	10874	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	13	250,992	1,143,408	1,653,408	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.88	-	-	-	-	-	-	246,027	-	246,027	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	85.12	-	-	-	-	-	-	1,407,381	-	1,407,381	0.02
					2	0	0	25.5	25.5	20,000	510,000	10875	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	13	250,992	1,143,408	1,653,408	-	-	1,653,408	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13766	โฉนด	23608	142671	ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	20,000	500,000	10876	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	21	446,208	948,192	1,448,192	-	1,448,192	-	-
13767	โฉนด	23612	142717	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	8,500	238,000	10877	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	16	130,240	461,760	699,760	-	699,760	-	-
13768	โฉนด	23613	142718	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	8,500	187,000	10878	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	16	142,080	449,920	636,920	-	636,920	-	-
13769	โฉนด	23614	142747	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	6,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.02
13770	โฉนด	23615	142748	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	12,000	492,000	10879	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	8,200	524,800	2	31,488	493,312	985,312	-	-	985,312	0.02
13771	โฉนด	23616	142749	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	12,000	444,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000	-	-	444,000	0.02
13772	โฉนด	23623	142785	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	13,000	481,000	10880	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	1,226,920	-	-	1,226,920	0.02
13773	โฉนด	23625	142787	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	13,000	351,000	10881	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	177,600	710,400	1,061,400	-	1,061,400	-	-
13774	โฉนด	23626	142788	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	13,000	364,000	10882	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	14	159,840	728,160	1,092,160	-	1,092,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13775	โฉนด	23628	142790	ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	13,000	884,000	10883	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	15	142,080	568,320	1,452,320	-	-	1,452,320	0.02
13776	โฉนด	23629	142791	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	13,000	403,000	10884	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	17	184,704	525,696	928,696	-	928,696	-	-
13777	โฉนด	23630	142792	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	13,000	403,000	10885	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	15	142,080	568,320	971,320	-	971,320	-	-
13778	โฉนด	23632	142794	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	13,000	390,000	10886	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94	100	7,400	695,600	15	139,120	556,480	946,480	-	946,480	-	-
13779	โฉนด	23633	142795	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	13,000	377,000	10887	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	213,120	674,880	1,051,880	-	1,051,880	-	-
13780	โฉนด	23634	142796	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	13,000	533,000	10888	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	33	497,280	390,720	923,720	-	923,720	-	-
13781	โฉนด	23635	142797	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	13,000	377,000	10889	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	177,600	710,400	1,087,400	-	1,087,400	-	-
13782	โฉนด	23636	142798	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	13,000	390,000	10890	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	17	230,880	657,120	1,047,120	-	1,047,120	-	-
13783	โฉนด	23638	142809	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	97	97	1,500	145,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,500	-	145,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13784	โฉนด	23639	142810	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	2	41	241	5,000	1,205,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,205,000	-	1,205,000	-	-
13785	โฉนด	23640	142811	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	53	253	1,500	379,500	10891	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	392	100	8,400	3,292,800	8	296,352	2,996,448	3,375,948	-	-	3,375,948	0.02
13786	โฉนด	25533	142812	ต.บ้านสวน	2	0	0	17.5	17.5	10,000	175,000	10892	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	18	103,488	266,112	441,112	-	-	441,112	0.02
13787	โฉนด	25537	142816	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.6	16.6	10,000	166,000	10893	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	33	206,976	162,624	328,624	-	-	328,624	0.02
13788	โฉนด	23642	142859	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.1	17.1	10,000	171,000	10894	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	33	172,480	135,520	306,520	-	-	306,520	0.02
13789	โฉนด	23643	142860	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.4	18.4	10,000	184,000	10895	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	33	172,480	135,520	319,520	-	-	319,520	0.02
13790	โฉนด	23644	142861	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.1	19.1	10,000	191,000	10896	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	44.29	100	7,700	341,033	20	102,310	238,723	429,723	-	-	429,723	0.3
13791	โฉนด	23648	142865	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	10,000	470,000	10897	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	30	184,800	184,800	654,800	-	-	654,800	0.02
13792	โฉนด	23652	142868	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	82	482	3,500	1,687,000	10898	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	514	100	8,400	4,317,600	8	345,408	3,972,192	5,659,192	-	5,659,192	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13793	โฉนด	23649	142893	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	86.3	286.3	26,000	7,443,800	10899	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320	100	8,400	2,688,000	13	430,080	2,257,920	9,701,720	-	9,701,720	-	-
												10900	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	70	100	2,550	178,500	13	28,560	149,940	149,940	-	149,940	-	-
13794	โฉนด	23655	142896	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	10,000	330,000	10901	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	16	191,232	605,568	935,568	-	-	935,568	0.02
13795	โฉนด	23656	142897	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	10,000	180,000	10902	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	15	175,296	621,504	801,504	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	667,893	-	667,893	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	133,611	-	133,611	0.3
13796	โฉนด	23657	142898	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	10903	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	7	55,776	741,024	921,024	-	-	921,024	0.02
13797	โฉนด	23658	142899	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	10904	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	15	213,120	852,480	1,032,480	-	1,032,480	-	-
13798	โฉนด	23660	142901	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	10905	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	13	127,488	669,312	849,312	-	-	849,312	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13799	โฉนด	23661	142902	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	10906	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	15	175,296	621,504	801,504	-	801,504	-	-
13800	โฉนด	23663	142904	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	18	18	10,000	180,000	10907	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	3	96	100	7,400	710,400	13	127,872	582,528	762,528	-	-	762,528	0.3
13801	โฉนด	23665	142906	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	10908	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	944,928	-	-	944,928	0.02
13802	โฉนด	23666	142907	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	10909	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	944,928	-	-	944,928	0.02
13803	โฉนด	23667	142908	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	10,000	180,000	10910	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	16	175,296	621,504	801,504	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	400,752	-	400,752	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	400,752	-	400,752	0.3
13804	โฉนด	23668	142909	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	10,000	180,000	10911	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	16	191,232	605,568	785,568	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	392,784	-	392,784	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	392,784	392,784	-	-
13805	โฉนด	23670	142911	ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	10912	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	14	239,040	956,160	1,136,160	-	1,136,160	-	-
13806	โฉนด	23677	142918	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	10913	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	13	227,328	1,193,472	1,393,472	-	1,393,472	-	-
13807	โฉนด	23678	142919	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	10914	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	14	255,744	1,165,056	1,365,056	-	1,365,056	-	-
13808	โฉนด	23679	142920	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	10915	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	177,600	710,400	910,400	-	910,400	-	-
13809	โฉนด	23680	142921	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	10916	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	29	284,160	307,840	547,840	-	547,840	-	-
13810	โฉนด	23681	142922	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	10917	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,400	1,110,000	33	621,600	488,400	728,400	-	728,400	-	-
13811	โฉนด	23683	142924	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	10918	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	16	159,840	506,160	706,160	-	706,160	-	-
13812	โฉนด	23684	142925	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	10919	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	10	79,920	586,080	786,080	-	786,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13813	โฉนด	23685	142926	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	10920	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	16	130,240	461,760	661,760	-	-	661,760	0.02
13814	โฉนด	23687	142928	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	10921	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	33	497,280	390,720	590,720	-	-	590,720	0.02
13815	โฉนด	23688	142929	ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000	10922	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94	100	7,400	695,600	16	166,944	528,656	818,656	-	-	818,656	0.02
13816	โฉนด	23691	142932	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	10923	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	945,920	-	945,920	-	-
13817	โฉนด	23692	142933	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	10924	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	13	119,880	546,120	746,120	-	746,120	-	-
13818	โฉนด	23693	142934	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	10925	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,400	1,110,000	16	244,200	865,800	1,065,800	-	1,065,800	-	-
13819	โฉนด	23695	142936	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	10926	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,400	1,110,000	16	244,200	865,800	1,105,800	-	1,105,800	-	-
13820	โฉนด	23696	142937	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	10927	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	23	213,120	378,880	618,880	-	618,880	-	-
13821	โฉนด	23697	142938	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	10928	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,400	1,110,000	17	288,600	821,400	1,021,400	-	1,021,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13822		23698	142939	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	10929	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,400	1,110,000	15	222,000	888,000	1,088,000	-	888,000	200,000	0.02
13823	โฉนด	23701	142942	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	10930	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	33	372,960	293,040	493,040	-	-	493,040	0.02
13824	โฉนด	23704	142945	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	5,000	125,000	10931	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	8,500	204,000	16	48,960	155,040	280,040	-	-	280,040	0.3
13825	โฉนด	23705	142946	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	55	55	10,000	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
13826	โฉนด	23718	142974	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	10,000	170,000	10932	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	19	103,488	266,112	436,112	-	-	436,112	0.02
13827	โฉนด	23721	142998	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	1	95	595	4,400	2,618,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,618,000	-	-	2,618,000	0.3
13828	โฉนด	23722	142999	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	3	43	343	3,000	1,029,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,000	-	-	1,029,000	0.3
13829	โฉนด	23725	143033	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	0	30	30	12,000	360,000	10933	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32	100	7,700	246,400	18	68,992	177,408	537,408	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	268,704	-	268,704	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	268,704	-	268,704	0.3
13830	โฉนด	23726	143034	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	10934	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	19	73,920	172,480	496,480	-	-	496,480	0.02
13831	โฉนด	23728	143142	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.5	28.5	12,000	342,000	10935	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	20	110,880	258,720	600,720	-	-	600,720	0.02
13832	โฉนด	23729	143143	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	12,000	259,200	10936	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	20	110,880	258,720	517,920	-	-	517,920	0.02
13833	โฉนด	23734	143148	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	10937	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	13	59,136	310,464	538,464	-	538,464	-	-
13834	โฉนด	23739	143201	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	10938	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	33	172,480	135,520	295,520	-	-	295,520	0.02
13835	โฉนด	23740	143320	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	79	79	2,000	158,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,000	-	-	158,000	0.3
13836	โฉนด	23741	143321	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	1	42	142	2,000	284,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,000	-	-	284,000	0.3
13837	โฉนด	23742	143322	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	28	28	2,000	56,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000	-	-	56,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13838	โฉนด	23743	143333	ต.บ้านสวน	4	1	1	36	536	23,000	12,328,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,328,000	-	-	12,328,000	0.3
13839	โฉนด	23746	143336	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	26,000	520,000	10939	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	12	261,120	1,370,880	1,890,880	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,418,160	-	1,418,160	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	472,720	-	472,720	0.3
13840	โฉนด	23747	143337	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	26,000	520,000	10940	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	15	262,944	932,256	1,452,256	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	968,219	-	968,219	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	484,037	-	484,037	0.3
13841	โฉนด	23749	143339	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	26,000	520,000	10941	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	18	310,752	884,448	1,404,448	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	936,345	-	936,345	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	468,103	-	468,103	0.3
13842	โฉนด	23750	143340	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	26,000	520,000	10942	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	12	261,120	1,370,880	1,890,880	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,418,160	-	1,418,160	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	472,720	-	472,720	0.3
13843	โฉนด	23759	143349	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	3,000	42,000	10943	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18	100	8,500	153,000	23	58,140	94,860	136,860	-	-	136,860	0.02
13844	โฉนด	23764	143553	ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	32,000	1,216,000	10944	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	14	478,080	1,912,320	3,128,320	-	-	3,128,320	0.02
13845	โฉนด	23765	143554	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	8	8	32,000	256,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000	-	-	256,000	0.3
13846	โฉนด	23769	143558	ต.บ้านสวน	2	0	0	16.4	16.4	12,000	196,800	10945	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	20	118,272	251,328	448,128	-	-	448,128	0.02
13847	โฉนด	23771	143560	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.4	16.4	12,000	196,800	10946	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	19	103,488	266,112	462,912	-	-	462,912	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13848	โฉนด	23820	143570	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	97	97	5,000	485,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,000	-	485,000	-	-
13849	โฉนด	23776	143625	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	4,550	104,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,650	-	-	104,650	0.3
13850	โฉนด	23778	143627	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	1	49	149	12,000	1,788,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,788,000	-	-	1,788,000	0.3
13851	โฉนด	23779	143628	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	12,000	240,000	10947	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	12	167,328	1,027,872	1,267,872	-	-	1,267,872	0.3
13852	โฉนด	23782	143631	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	10948	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	17	334,656	1,059,744	1,299,744	-	-	1,299,744	0.02
13853	โฉนด	23788	143734	ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	12,000	312,000	10949	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	31	1,075,680	916,320	1,228,320	-	-	1,228,320	0.02
13854	โฉนด	23794	143762	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	44	144	6,500	936,000	10950	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	484	100	7,700	3,726,800	27	1,714,328	2,012,472	2,948,472	-	-	2,948,472	0.02
13855	โฉนด	23795	143763	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	45	145	10,000	1,450,000	10951	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	189	100	7,700	1,455,300	19	436,590	1,018,710	2,468,710	-	-	2,468,710	0.02
												10952	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	27	74,382	87,318	87,318	-	-	87,318	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	41	141	10,000	1,410,000	10953	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	24	129,360	194,040	194,040	-	-	194,040	0.02
13856	โฉนด	23796	143764	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	41	141	10,000	1,410,000	10954	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	23	280,896	458,304	1,868,304	-	-	1,868,304	0.02
												10955	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	256	100	7,700	1,971,200	23	749,056	1,222,144	1,222,144	-	-	1,222,144	0.02
13857	โฉนด	23797	143765	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	41	141	6,500	916,500	10956	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	352	100	7,700	2,710,400	23	1,029,952	1,680,448	2,596,948	-	-	2,596,948	0.02
13858	โฉนด	23798	143766	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-
13859	โฉนด	23799	143767	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	76	76	12,000	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.3
13860	โฉนด	23800	143768	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	75	75	12,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
13861	โฉนด	23801	143769	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	75	75	12,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
13862	โฉนด	23802	143773	ต.บ้านสวน	2	0	1	28	128	6,000	768,000	10957	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	13	95,200	499,800	1,267,800	-	-	1,267,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13863	โฉนด	23804	143867	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	22,000	528,000	10958	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	8,500	816,000	52	620,160	195,840	723,840	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	361,920	-	361,920	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	361,920	-	361,920	0.3
					5	0	0	17	17	22,000	374,000	10959	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	68	100	7,250	493,000	52	458,490	34,510	408,510	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	52.94	-	-	-	-	-	-	216,265	-	216,265	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	47.06	-	-	-	-	-	-	192,245	-	192,245	0.3
					2	0	3	25	325	22,000	7,150,000	10960	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,500	357,000	52	271,320	85,680	7,235,680	-	-	7,235,680	0.02
												10961	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	53	100	7,250	384,250	23	357,353	26,898	26,898	-	-	26,898	0.02
13864	โฉนด	23805	143868	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	3	50	350	22,000	7,700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,700,000	-	-	7,700,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	16	16	22,000	352,000	10962	504-โรงจอดรถ 11ชั้น	ไม้	3	64	100	2,550	163,200	13	89,760	73,440	425,440	-	-	425,440	0.3
13865	โฉนด	23806	143869	ต.บ้านสวน	1	9	1	61	3761	4,550	17,112,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,112,550	-	17,112,550	-	-
13866	โฉนด	23809	143872	ต.บ้านสวน	3	3	0	0	1200	12,000	14,400,000	10963	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	456	100	7,500	3,420,000	4	171,000	3,249,000	17,649,000	-	-	17,649,000	0.3
					4	3	0	12	1212	12,000	14,544,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,544,000	-	-	14,544,000	0.3
13867	โฉนด	23810	143873	ต.บ้านสวน	1	15	3	85	6385	5,650	36,075,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,075,250	-	36,075,250	-	-
13868	โฉนด	23815	143892	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	54	154	6,000	924,000	10964	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,700	2,464,000	25	1,034,880	1,429,120	2,353,120	-	-	2,353,120	0.02
13869	โฉนด	23816	143893	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	41	141	6,000	846,000	10965	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288	100	7,700	2,217,600	25	931,392	1,286,208	2,132,208	-	-	2,132,208	0.02
13870	โฉนด	23817	143894	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	75	175	4,550	796,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,250	-	-	796,250	0.02
13871	โฉนด	23823	143994	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	10966	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	15	213,120	852,480	1,068,480	-	-	1,068,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13872	โฉนด	23826	143997	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	10967	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	18	602,112	1,548,288	1,764,288	-	1,764,288	-	-
13873	โฉนด	23829	144000	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	12,000	216,000	10968	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	22	255,744	454,656	670,656	-	-	670,656	0.02
13874	โฉนด	23830	144001	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	6,000	112,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,200	-	-	112,200	0.02
13875	โฉนด	23831	144002	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	17,500	350,000	10969	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	25	557,760	770,240	1,120,240	-	1,120,240	-	-
13876	โฉนด	23832	144003	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	17,500	350,000	10970	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	164	100	8,300	1,361,200	15	272,240	1,088,960	1,438,960	-	-	1,438,960	0.3
13877	โฉนด	23833	144004	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	17,500	350,000	10971	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	164	100	8,300	1,361,200	15	272,240	1,088,960	1,438,960	-	-	1,438,960	0.3
13878	โฉนด	23834	144005	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	17,500	350,000	10972	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	164	100	8,300	1,361,200	15	272,240	1,088,960	1,438,960	-	-	1,438,960	0.3
13879	โฉนด	23837	144008	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	11,500	161,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000	-	-	161,000	0.02
13880	โฉนด	23838	144009	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	17,500	420,000	10973	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	15	306,768	1,087,632	1,507,632	-	-	1,507,632	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13881	โฉนด	23839	144010	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	17,500	402,500	10974	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	16	334,656	1,059,744	1,462,244	-	-	1,462,244	0.02
13882	โฉนด	23840	144011	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	22	22	17,500	385,000	10975	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	21	474,096	920,304	1,305,304	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	932,379	932,379	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	372,925	-	372,925	0.3
13883	โฉนด	23842	144060	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	4,550	286,650	10976	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,200	688,800	31	358,176	330,624	617,274	-	617,274	-	-
13884	โฉนด	23843	144061	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	29.5	129.5	6,000	777,000	10977	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,500	238,000	42	180,880	57,120	834,120	-	834,120	-	-
					2	0	0	7	7	6,000	42,000	10978	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,500	238,000	42	180,880	57,120	99,120	-	57,120	42,000	0.02
					3	0	0	65.5	65.5	6,000	393,000	10979	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	262	100	2,550	668,100	6	46,767	621,333	1,014,333	-	-	1,014,333	0.3
13885	โฉนด	23844	144062	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	83	183	6,000	1,098,000	10980	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	51,744	133,056	1,231,056	-	-	1,231,056	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10981	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	51,744	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
												10982	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	51,744	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
												10983	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	51,744	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
												10984	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	51,744	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
												10985	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	8,500	127,500	7	10,200	117,300	117,300	-	-	117,300	0.02
13886	โฉนด	23845	144063	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	31	131	6,000	786,000	10986	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	32	103,488	81,312	867,312	-	-	867,312	0.02
												10987	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	32	103,488	81,312	81,312	-	-	81,312	0.02
												10988	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	18	51,744	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
												10989	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20	100	8,500	170,000	28	81,600	88,400	88,400	-	-	88,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13887	โฉนด	23855	144097	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	60,000	2,400,000	10990	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	318.5	100	8,300	2,643,550	32	1,427,517	1,216,033	3,616,033	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	78.02	-	-	-	-	-	-	2,821,229	2,821,229	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	21.98	-	-	-	-	-	-	794,804	-	794,804	0.3
13888	โฉนด	23874	144497	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	84	84	12,000	1,008,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000	-	-	1,008,000	0.3
13889	โฉนด	23875	144499	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	32	1	50	12950	60,000	777,000,000	10991	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	11968	100	7,950	95,145,600	11	13,320,384	81,825,216	858,825,216	-	-	858,825,216	0.3
												10992	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	6656	100	3,400	22,630,400	11	3,168,256	19,462,144	19,462,144	-	-	19,462,144	0.3
13890	โฉนด	23877	144501	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	0	200	8,500	1,700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,000	-	-	1,700,000	0.3
13891	โฉนด	23878	144529	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	60,000	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.3
13892	โฉนด	23879	144530	ต.บ้านสวน	3	0	1	30	130	60,000	7,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800,000	-	-	7,800,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13893	โฉนด	23880	144531	ต.บ้านสวน	3	0	0	11	11	3,000	33,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000	-	-	33,000	0.3
13894	โฉนด	23882	144551	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	12,000	270,000	10993	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	15	175,296	621,504	891,504	-	-	891,504	0.02
13895	โฉนด	23886	144572	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	30,000	1,110,000	10994	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	22	430,272	764,928	1,874,928	-	1,874,928	-	-
13896	โฉนด	23888	144574	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	30,000	900,000	10995	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	13	215,136	980,064	1,880,064	-	-	1,880,064	0.3
13897	โฉนด	23889	144575	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	30,000	900,000	10996	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	13	215,136	980,064	1,880,064	-	-	1,880,064	0.3
13898	โฉนด	23891	144577	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	30	30	30,000	900,000	10997	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	19	334,656	860,544	1,760,544	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,173,755	1,173,755	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	586,789	-	586,789	0.3
13899	โฉนด	25493	144578	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	3,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13900	โฉนด	25494	144579	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	56.2	56.2	17,000	955,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,400	-	-	955,400	0.3
13901	โฉนด	23894	144580	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	5,000	265,000	10998	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	20	153,000	357,000	622,000	-	-	622,000	0.02
13902	โฉนด	25496	144581	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	5,000	200,000	10999	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30	100	8,500	255,000	14	51,000	204,000	404,000	-	-	404,000	0.02
13903	โฉนด	23846	144590	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	84	84	8,750	735,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000	-	-	735,000	0.3
13904	โฉนด	23847	144591	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	26	126	6,000	756,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000	-	-	756,000	0.3
13905	โฉนด	23848	144592	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	38	38	3,000	114,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000	-	114,000	-	-
13906	โฉนด	23849	144593	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	94	94	6,000	564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	564,000	-	-
13907	โฉนด	23850	144594	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	94	94	12,000	1,128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000	-	1,128,000	-	-
13908	โฉนด	23851	144595	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	93	93	12,000	1,116,000	11000	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	6	30,600	479,400	1,595,400	-	1,595,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13909	โฉนด	23852	144596	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	94	94	6,000	564,000	11001	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	1	168	100	8,300	1,394,400	26	585,648	808,752	1,372,752	-	1,372,752	-	-
13910	โฉนด	23857	144615	ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	70,000	2,450,000	11002	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	26	818,048	1,041,152	3,491,152	-	-	3,491,152	0.02
13911	โฉนด	23858	144616	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	70,000	2,450,000	11003	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	22	669,312	1,189,888	3,639,888	-	-	3,639,888	0.02
												11004	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	27	453,376	532,224	532,224	-	-	532,224	0.02
												11005	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	27	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
13912	โฉนด	23859	144617	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	70,000	2,450,000	11006	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	28	764,928	828,672	3,278,672	-	-	3,278,672	0.02
13913	โฉนด	23860	144618	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	34	34	70,000	2,380,000	11007	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	30	966,784	892,416	3,272,416	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	2,337,487	1,700,034	637,453	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	934,929	-	934,929	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13914	โฉนด	23861	144619	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	70,000	2,380,000	11008	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	32	780,864	613,536	2,993,536	-	-	2,993,536	0.02
13915	โฉนด	23862	144620	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	70,000	2,380,000	11009	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	32	780,864	613,536	2,993,536	-	-	2,993,536	0.02
13916	โฉนด	23863	144621	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	1	30	130	70,000	9,100,000	11010	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	448	100	8,300	3,718,400	32	2,082,304	1,636,096	10,736,096	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	3,067,303	-	3,067,303	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	7,668,793	-	7,668,793	0.02
13917	โฉนด	23864	144622	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	70,000	3,710,000	11011	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	672	100	8,300	5,577,600	32	3,123,456	2,454,144	6,164,144	-	-	6,164,144	0.02
13918	โฉนด	23898	144697	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	10.8	110.8	28,000	3,102,400	11012	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	440	100	5,500	2,420,000	6	169,400	2,250,600	5,353,000	-	-	5,353,000	0.3
13919	โฉนด	23900	144827	ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	3,500	175,000	11013	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	8,200	688,800	3	82,656	606,144	781,144	-	-	781,144	0.02
					4	3	0	89	1289	3,500	4,511,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,511,500	-	-	4,511,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13920	โฉนด	23901	144828	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	46	46	10,000	460,000	11014	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	14	102,000	408,000	868,000	-	-	868,000	0.02
13921	โฉนด	23902	144829	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	10,000	620,000	11015	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	15	68,000	272,000	892,000	-	892,000	-	-
13922	โฉนด	23903	144833	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	10,500	4,200,000	11016	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	63	100	7,250	456,750	20	424,778	31,973	4,231,973	-	-	4,231,973	0.02
13923	โฉนด	23906	144895	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	10,000	490,000	11017	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	24	105,336	171,864	661,864	-	661,864	-	-
					2	0	1	48	148	10,000	1,480,000	11018	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	7,700	415,800	24	158,004	257,796	1,737,796	-	-	1,737,796	0.02
												11019	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	7,700	415,800	12	58,212	357,588	357,588	-	-	357,588	0.02
13924	โฉนด	23907	144896	ต.บ้านสวน	4	0	1	63	163	3,500	570,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,500	-	-	570,500	0.3
13925	โฉนด	23908	144897	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	67.5	267.5	3,500	936,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,250	-	936,250	-	-
13926	โฉนด	23910	144899	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	93	393	3,500	1,375,500	11020	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,400	302,400	16	66,528	235,872	1,611,372	-	1,611,372	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13927	โฉนด	23911	144900	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	45	245	6,000	1,470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000	-	1,470,000	-	-
13928	โฉนด	23912	144901	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	83	83	12,000	996,000	11021	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	321	100	8,400	2,696,400	31	1,456,056	1,240,344	2,236,344	-	2,236,344	-	-
13929	โฉนด	23913	144902	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	1	101	3,500	353,500	11022	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	128	100	7,900	1,011,200	20	940,416	70,784	424,284	-	424,284	-	-
13930	โฉนด	23914	144903	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	12,000	432,000	11023	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	12	193,536	1,016,064	1,448,064	-	-	1,448,064	0.02
					2	0	1	44	144	12,000	1,728,000	11024	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	31	1,161,216	989,184	2,717,184	-	2,717,184	-	-
13931	โฉนด	23916	145169	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.5	40.5	6,000	243,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000	-	-	243,000	0.02
13932	โฉนด	23917	145200	ต.บ้านสวน	4	0	2	27	227	6,000	1,362,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,362,000	-	-	1,362,000	0.3
13933	โฉนด	23918	145201	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	27	227	8,500	1,929,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,929,500	-	-	1,929,500	0.3
13934	โฉนด	23919	145202	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	2	202	8,500	1,717,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,717,000	-	1,717,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25	25	8,500	212,500	11025	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	12	136,000	714,000	926,500	-	926,500	-	-
13935	โฉนด	25541	145208	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	26	126	3,000	378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000	-	-	378,000	0.02
13936	โฉนด	14800	145209	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	3	15	315	5,250	1,653,750	11026	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	800	100	3,400	2,720,000	24	1,088,000	1,632,000	3,285,750	-	-	3,285,750	0.3
13937	โฉนด	23920	145236	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	13	113	6,000	678,000	11027	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	6	20,400	319,600	997,600	-	-	997,600	0.02
13938	โฉนด	23921	145251	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	3	36	336	8,500	2,856,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,856,000	-	-	2,856,000	0.3
13939	โฉนด	23934	145375	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	10.5	10.5	10,000	105,000	11028	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28	100	7,250	203,000	25	188,790	14,210	119,210	-	-	119,210	0.02
13940	โฉนด	23935	145376	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	10.5	10.5	10,000	105,000	11029	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	25	323,640	24,360	129,360	-	-	129,360	0.02
13941	โฉนด	23936	145378	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	1	84	184	12,000	2,208,000	11030	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	378	100	8,000	3,024,000	11	423,360	2,600,640	4,808,640	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,602,720	1,602,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,205,920	-	3,205,920	0.02
					2	0	0	16	16	12,000	192,000	11031	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,550	81,600	11	9,792	71,808	263,808	-	-	263,808	0.02
												11032	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,550	81,600	11	11,424	70,176	70,176	-	-	70,176	0.02
13942	โฉนด	23937	145392	ต.บ้านสวน	2	0	0	28.5	28.5	32,000	912,000	11033	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	13	215,136	980,064	1,892,064	-	-	1,892,064	0.02
13943	โฉนด	23938	145393	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	28.5	28.5	32,000	912,000	11034	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	240	100	8,300	1,992,000	12	318,720	1,673,280	2,585,280	-	-	2,585,280	0.3
13944	โฉนด	23939	145408	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	12	112	6,000	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	-	672,000	0.3
13945	โฉนด	23940	145613	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	31	31	40,000	1,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000	-	-	1,240,000	0.3
13946	โฉนด	23941	145614	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	23	23	40,000	920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000	-	-	920,000	0.3
13947	โฉนด	23942	145615	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	25	25	40,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13948	โฉนด	23943	145616	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	40,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
13949	โฉนด	23944	145617	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	67	67	40,000	2,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,680,000	-	-	2,680,000	0.3
13950	โฉนด	23945	145658	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	2	50	250	9,500	2,375,000	11035	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,400	3,360,000	13	537,600	2,822,400	5,197,400	-	5,197,400	-	-
13951	โฉนด	23946	145672	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	4,400	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.3
					2	0	0	75	75	4,400	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.02
					4	0	3	37.3	337.3	4,400	1,484,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,484,120	-	-	1,484,120	0.3
					3	0	0	75	75	4,400	330,000	11036	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40	100	7,700	308,000	8	24,640	283,360	613,360	-	-	613,360	0.3
13952	โฉนด	23947	145682	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	29.5	29.5	15,000	442,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,500	-	-	442,500	0.3
13953	โฉนด	23948	145683	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	43.9	43.9	15,000	658,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,500	-	-	658,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13954	โฉนด	23949	145684	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	21.3	21.3	15,000	319,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,500	-	-	319,500	0.3
13955	โฉนด	23950	145685	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	22.3	22.3	15,000	334,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,500	-	-	334,500	0.3
13956	โฉนด	23951	145686	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	23.3	23.3	15,000	349,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,500	-	-	349,500	0.3
13957	โฉนด	23952	145687	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	24.3	24.3	15,000	364,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,500	-	-	364,500	0.3
13958	โฉนด	23953	145688	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	38.5	38.5	15,000	577,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500	-	-	577,500	0.3
13959	โฉนด	23954	145689	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	8,000	304,000	110 37	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	31	160,160	147,840	451,840	-	451,840	-	-
13960	โฉนด	25498	145712	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	50	50	55,000	2,750,000	110 38	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216	100	8,300	1,792,800	15	394,416	1,398,384	4,148,384	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,765,728	2,765,728	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,382,656	-	1,382,656	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13961	โฉนด	25499	145713	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	11039	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	14	318,720	1,274,880	2,374,880	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	791,548	-	791,548	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,583,333	-	1,583,333	0.3
13962	โฉนด	25500	145714	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000	11040	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	13	286,848	1,306,752	2,406,752	-	2,406,752	-	-
13963	โฉนด	25501	145715	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	11041	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	14	318,720	1,274,880	2,374,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,583,333	-	1,583,333	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	791,548	-	791,548	0.3
13964	โฉนด	23956	145716	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	11042	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	14	239,040	956,160	2,056,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,370,842	1,370,842	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	685,318	-	685,318	0.3
13965	โฉนด	23962	145718	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	55,000	2,200,000	11043	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	12	382,464	2,007,936	4,207,936	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,805,431	-	2,805,431	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,402,505	-	1,402,505	0.3
13966	โฉนด	23963	145719	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	11044	204-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สี่ชั้น	ตึก	-	192	100	7,500	1,440,000	13	259,200	1,180,800	2,280,800	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	2,090,809	2,090,809	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	189,991	-	189,991	0.3
13967	โฉนด	23964	145720	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	11045	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	198	100	8,300	1,643,400	14	328,680	1,314,720	2,414,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,609,894	1,609,894	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	804,826	-	804,826	0.3
13968	โฉนด	23965	145721	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	55,000	1,485,000	11046	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	252	100	8,300	2,091,600	18	543,816	1,547,784	3,032,784	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,021,957	-	2,021,957	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,010,827	-	1,010,827	0.3
13969	โฉนด	23966	145814	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	69	169	12,000	2,028,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,028,000	-	-	2,028,000	0.3
13970	โฉนด	23968	145816	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	6,000	138,000	11047	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	195,360	692,640	830,640	-	830,640	-	-
13971	โฉนด	23971	145819	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	11048	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	13	85,248	388,352	712,352	-	-	712,352	0.02
13972	โฉนด	23987	145903	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	1	2	0	600	10,500	6,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300,000	-	-	6,300,000	0.3
13973	โฉนด	23988	145904	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	1	40	540	6,000	3,240,000	11049	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	22	612,000	1,088,000	4,328,000	-	4,328,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	6,000	600,000	11050	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300	100	8,500	2,550,000	22	918,000	1,632,000	2,232,000	-	-	2,232,000	0.02
13974	โฉนด	23989	145905	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	3	14	314	6,000	1,884,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,884,000	-	1,884,000	-	-
13975	โฉนด	23981	145947	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	3,500	49,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000	-	49,000	-	-
13976	โฉนด	23982	145974	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	21,000	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
13977	โฉนด	23983	145975	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	2	2	78	1078	10,500	11,319,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,319,000	-	-	11,319,000	0.3
13978	โฉนด	23984	145976	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	1	70	170	12,000	2,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,000	-	-	2,040,000	0.3
13979	โฉนด	23985	145979	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	12,000	480,000	11051	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	432	100	8,300	3,585,600	21	1,147,392	2,438,208	2,918,208	-	2,918,208	-	-
13980	โฉนด	23986	145980	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	35	35	12,000	420,000	11052	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	168	100	8,100	1,360,800	42	1,156,680	204,120	624,120	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	312,060	-	312,060	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	312,060	-	312,060	0.3
13981	โฉนด	25502	145984	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.5	18.5	17,500	323,750	11053	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	12	113,664	596,736	920,486	-	-	920,486	0.02
13982	โฉนด	3635	146008	ต.บ้านสวน	3	0	3	21	321	4,400	1,412,400	11054	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	360	100	5,850	2,106,000	13	379,080	1,726,920	3,139,320	-	-	3,139,320	0.3
13983	โฉนด	25463	146012	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	9,500	475,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000	-	-	475,000	0.02
13984	โฉนด	23991	146018	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	60	60	55,000	3,300,000	11055	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	780	100	8,300	6,474,000	14	1,294,800	5,179,200	8,479,200	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	5,653,083	5,653,083	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	2,826,117	-	2,826,117	0.3
13985	โฉนด	23994	146039	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	39	39	12,000	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	468,000	-	-
					2	0	0	20	20	12,000	240,000	11056	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	20	65,280	138,720	378,720	-	-	378,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13986	โฉนด	25492	146457	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	31	31	14,000	434,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,000	-	434,000	-	-
13987	โฉนด	24016	146732	ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	12,000	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.02
13988	โฉนด	24017	146846	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	9,500	418,000	11057	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	11	141,120	866,880	1,284,880	-	-	1,284,880	0.02
13989	โฉนด	24026	146873	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	10,000	470,000	11058	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 12ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	28	370,944	435,456	905,456	-	-	905,456	0.02
13990	โฉนด	24027	146874	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	10,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.02
13991	โฉนด	24038	147206	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	3	0	300	8,500	2,550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550,000	-	-	2,550,000	0.3
13992	โฉนด	24039	147207	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	75	275	8,500	2,337,500	11059	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	450	100	8,400	3,780,000	8	340,200	3,439,800	5,777,300	-	5,777,300	-	-
13993	โฉนด	24040	147216	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	4,550	300,300	11060	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,100	1,166,400	18	816,480	349,920	650,220	-	-	650,220	0.02
13994	โฉนด	9310	147246	หมู่ 1 ต.หนองรี	5	1	2	0	600	2,250	1,350,000	11061	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	374	100	7,700	2,879,800	8	259,182	2,620,618	3,970,618	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	80.75	-	-	-	-	-	-	3,206,274	-	3,206,274	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	19.25	-	-	-	-	-	-	764,344	-	764,344	0.3
13995	โฉนด	9311	147247	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	1	2	0	600	2,250	1,350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000	-	-	1,350,000	0.3
13996	โฉนด	24042	147267	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	0	78	78	4,250	331,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500	-	-	331,500	0.3
13997	โฉนด	24043	147268	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	14	114	6,500	741,000	11062	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,500	1,105,000	22	397,800	707,200	1,448,200	-	1,448,200	-	-
13998	โฉนด	24044	147269	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	1	42	142	6,500	923,000	11063	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	288	100	8,400	2,419,200	18	628,992	1,790,208	2,713,208	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	97.29	-	-	-	-	-	-	2,639,680	2,639,680	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	2.71	-	-	-	-	-	-	73,528	-	73,528	0.3
13999	โฉนด	24045	147270	ต.บ้านสวน	2	0	1	67	167	6,500	1,085,500	11064	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,500	1,088,000	12	174,080	913,920	1,999,420	-	-	1,999,420	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14000	โฉนด	24046	147325	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	70	70	55,000	3,850,000	11065	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	384	100	8,300	3,187,200	28	1,466,112	1,721,088	5,571,088	-	-	5,571,088	0.3
14001	โฉนด	24047	147326	ต.บ้านสวน	3	0	0	45	45	55,000	2,475,000	11066	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	384	100	8,300	3,187,200	13	573,696	2,613,504	5,088,504	-	-	5,088,504	0.3
												11067	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	840	100	3,400	2,856,000	12	456,960	2,399,040	2,399,040	-	-	2,399,040	0.3
14002	โฉนด	24048	147327	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	45	45	55,000	2,475,000	11068	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	8,300	3,187,200	13	573,696	2,613,504	5,088,504	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,392,506	1,650,083	1,742,423	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,695,998	-	1,695,998	0.3
14003	โฉนด	24049	147328	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	56	56	55,000	3,080,000	11069	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	31	1,290,816	1,099,584	4,179,584	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,786,529	-	2,786,529	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,393,055	-	1,393,055	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14004	โฉนด	24050	147329	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	2	88	688	8,500	5,848,000	11070	506/2-โรงแรมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 7ชั้น	ตึก	3	4312	100	9,850	42,473,200	11	5,096,784	37,376,416	43,224,416	-	-	43,224,416	0.3
												11071	519-อาคารจอดรถ 2ชั้น	ตึก	3	1715	100	5,650	9,689,750	11	1,356,565	8,333,185	8,333,185	-	-	8,333,185	0.3
14005	โฉนด	24051	147634	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32.6	32.6	12,000	391,200	11072	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	14	215,136	980,064	1,371,264	-	1,371,264	-	-
												11073	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	11	44,352	325,248	325,248	-	-	325,248	0.02
14006	โฉนด	24052	147635	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	71.5	71.5	12,500	893,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,750	-	-	893,750	0.3
14007	โฉนด	24053	147636	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	61.6	61.6	12,500	770,000	11074	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	15	162,800	577,200	1,347,200	-	1,347,200	-	-
14008	โฉนด	24054	147637	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	12,500	280,000	11075	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	14	133,200	606,800	886,800	-	-	886,800	0.02
14009	โฉนด	24055	147638	ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	12,500	280,000	11076	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	14	148,000	592,000	872,000	-	-	872,000	0.02
14010	โฉนด	24056	147639	ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	12,500	280,000	11077	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	14	148,000	592,000	872,000	-	872,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14011	โฉนด	24057	147640	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	12,500	280,000	11078	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	133,200	606,800	886,800	-	-	886,800	0.02
14012	โฉนด	24058	147641	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	12,500	280,000	11079	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	14	168,000	672,000	952,000	-	-	952,000	0.02
14013	โฉนด	24065	147648	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	12,500	281,250	11080	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	16	213,120	674,880	956,130	-	956,130	-	-
14014	โฉนด	24066	147649	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	12,500	281,250	11081	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	18	184,704	525,696	806,946	-	806,946	-	-
14015	โฉนด	24068	147651	ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	12,500	281,250	11082	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	133,200	606,800	888,050	-	-	888,050	0.02
14016	โฉนด	24069	147652	ต.บ้านสวน	2	0	0	31.4	31.4	12,500	392,500	11083	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	1,014,100	-	1,014,100	-	-
14017	โฉนด	24073	147656	ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	12,500	281,250	11084	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	12	118,400	621,600	902,850	-	902,850	-	-
14018	โฉนด	24074	147657	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	12,500	281,250	11085	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	133,200	606,800	888,050	-	888,050	-	-
14019	โฉนด	24075	147658	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	6,250	140,000	11086	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	15	162,800	577,200	717,200	-	717,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14020	โฉนด	24076	147659	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	12,500	280,000	11087	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	14	133,200	606,800	886,800	-	886,800	-	-
14021	โฉนด	24077	147660	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	12,500	281,250	11088	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	12	134,400	705,600	986,850	-	986,850	-	-
14022	โฉนด	24080	147663	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	12,500	281,250	11089	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	27	325,600	414,400	695,650	-	695,650	-	-
14023	โฉนด	24081	147664	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	12,500	280,000	11090	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	17	184,704	525,696	805,696	-	805,696	-	-
14024	โฉนด	24082	147665	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	12,500	280,000	11091	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	21	236,800	503,200	783,200	-	783,200	-	-
14025	โฉนด	24083	147666	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	12,500	280,000	11092	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	15	162,800	577,200	857,200	-	-	857,200	0.02
14026	โฉนด	24084	147667	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	12,500	280,000	11093	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	23	266,400	473,600	753,600	-	753,600	-	-
14027	โฉนด	24085	147668	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	12,500	280,000	11094	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	12	103,600	636,400	916,400	-	916,400	-	-
14028	โฉนด	24090	147673	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.6	22.6	12,500	282,500	11095	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	1,028,420	-	1,028,420	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14029	โฉนด	24093	147676	ต.บ้านสวน	2	0	0	22.6	22.6	12,500	282,500	11096	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	195,360	692,640	975,140	-	-	975,140	0.02
14030	โฉนด	24096	147679	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.6	22.6	12,500	282,500	11097	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	177,600	710,400	992,900	-	-	992,900	0.02
14031	โฉนด	24097	147680	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.6	22.6	12,500	282,500	11098	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	16	162,800	577,200	859,700	-	-	859,700	0.02
14032	โฉนด	24098	147681	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,500	287,500	11099	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	14	127,872	582,528	870,028	-	-	870,028	0.02
14033	โฉนด	24100	147683	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.6	22.6	12,500	282,500	11100	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	904,100	-	-	904,100	0.02
14034	โฉนด	24101	147684	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	12,500	281,250	11101	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	14	133,200	606,800	888,050	-	888,050	-	-
14035	โฉนด	24102	147685	ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	12,500	281,250	11102	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	14	127,872	582,528	863,778	-	-	863,778	0.02
14036	โฉนด	24103	147686	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	12,500	281,250	11103	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	14	133,200	606,800	888,050	-	888,050	-	-
14037	โฉนด	24105	147688	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	12,500	281,250	11104	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	-	2	100	100	7,400	740,000	14	-	740,000	1,021,250	-	1,021,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14038	โฉนด	24109	147690	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	89.5	89.5	12,500	1,118,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,750	-	-	1,118,750	0.02
14039	โฉนด	24113	147691	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	38.4	38.4	12,500	480,000	11105	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,500	720,000	15	144,000	576,000	1,056,000	-	-	1,056,000	0.3
14040	โฉนด	24110	147700	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	92	92	6,000	552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	552,000	-	-
14041	โฉนด	24111	147704	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.02
14042	โฉนด	24112	147947	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	7,000	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	-	126,000	0.02
14043	โฉนด	24031	148454	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	10	10	6,000	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.3
14044	โฉนด	24115	148467	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	90	90	9,500	855,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000	-	855,000	-	-
14045	โฉนด	24116	148468	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	91	91	9,500	864,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,500	-	864,500	-	-
14046	โฉนด	24117	148469	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	0	0	92	92	9,500	874,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,000	-	874,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14047	โฉนด	24118	148566	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	59	59	7,000	413,000	11106	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	104	100	6,200	644,800	17	154,752	490,048	903,048	-	-	903,048	0.3
14048	โฉนด	24119	148581	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	11107	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	142,080	745,920	1,069,920	-	1,069,920	-	-
14049	โฉนด	24123	148585	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	11108	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	142,080	745,920	1,069,920	-	-	1,069,920	0.02
14050	โฉนด	24124	148586	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	27	27	12,000	324,000	11109	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	14	177,600	710,400	1,034,400	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	92.5	-	-	-	-	-	-	956,820	956,820	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	7.5	-	-	-	-	-	-	77,580	-	77,580	0.3
14051	โฉนด	24125	148587	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	53	53	12,000	636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000	-	-	636,000	0.3
14052	โฉนด	24126	148588	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	11110	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	142,080	745,920	1,069,920	-	1,069,920	-	-
14053	โฉนด	24127	148589	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	11111	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	32	246,240	209,760	533,760	-	533,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14054	โฉนด	24128	148590	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	11112	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	13	65,664	299,136	623,136	-	623,136	-	-
14055	โฉนด	24129	148591	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	11113	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	28	167,808	196,992	520,992	-	-	520,992	0.02
14056	โฉนด	24130	148592	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	11114	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	17	87,552	277,248	601,248	-	601,248	-	-
14057	โฉนด	24131	148593	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	11115	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	23	262,656	466,944	790,944	-	-	790,944	0.02
14058	โฉนด	24132	148594	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	11116	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	23	262,656	466,944	790,944	-	790,944	-	-
14059	โฉนด	24135	148597	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	11117	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	14	143,856	655,344	979,344	-	979,344	-	-
14060	โฉนด	24137	148599	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	11118	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	13	127,872	582,528	906,528	-	906,528	-	-
14061	โฉนด	24138	148600	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	11119	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	1,069,920	-	-	1,069,920	0.02
14062	โฉนด	24139	148601	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	11120	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	19	213,120	497,280	821,280	-	821,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14063	โฉนด	24143	148605	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	11121	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	14	91,200	364,800	688,800	-	688,800	-	-
14064	โฉนด	24147	148609	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	11122	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	18	230,880	657,120	981,120	-	981,120	-	-
14065	โฉนด	24148	148610	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	11123	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	15	91,200	364,800	688,800	-	-	688,800	0.02
14066	โฉนด	24151	148614	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	5,000	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	-	500,000	0.02
14067	โฉนด	24153	148616	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	3	29.8	329.8	5,000	1,649,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,649,000	-	-	1,649,000	0.02
14068	โฉนด	24154	148634	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	14	314	10,500	3,297,000	11124	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	13	244,800	1,115,200	4,412,200	-	4,412,200	-	-
14069	โฉนด	24156	148636	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	3	14	314	12,000	3,768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,768,000	-	-	3,768,000	0.3
14070	โฉนด	24157	148637	ต.บ้านสวน	4	0	3	14	314	12,000	3,768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,768,000	-	-	3,768,000	0.3
14071	โฉนด	24158	148638	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	20	120	12,000	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	-	1,440,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14072	โฉนด	24159	148639	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	1	0	500	12,000	6,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000	-	-	6,000,000	0.3
14073	โฉนด	24160	148640	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	3	11	311	12,000	3,732,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,732,000	-	-	3,732,000	0.3
14074	โฉนด	24161	148641	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	53	453	10,500	4,756,500	11125	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	322	100	8,400	2,704,800	8	243,432	2,461,368	7,217,868	-	7,217,868	-	-
14075	โฉนด	24162	148645	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	10,500	4,200,000	11126	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	19	564,480	1,451,520	5,651,520	-	5,651,520	-	-
14076	โฉนด	24171	148713	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	10,000	160,000	11127	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	11	65,664	481,536	641,536	-	641,536	-	-
14077	โฉนด	24173	148718	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	7,800	265,200	11128	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	18	176,800	503,200	768,400	-	-	768,400	0.02
14078	โฉนด	24175	148720	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	52	152	12,000	1,824,000	11129	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	150	100	7,900	1,185,000	13	651,750	533,250	2,357,250	-	-	2,357,250	0.02
14079	โฉนด	24176	148721	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	87.3	187.3	6,000	1,123,800	11130	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	33	828,800	651,200	1,775,000	-	1,775,000	-	-
14080	โฉนด	24177	148722	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	13	213	6,000	1,278,000	11131	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	44	817,152	258,048	1,536,048	-	1,536,048	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14081	โฉนด	24185	148762	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	-	1,100,000	0.02
14082	โฉนด	24186	148777	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	-	1,100,000	0.02
14083	โฉนด	24192	149509	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	9	2	82	3882	4,550	17,663,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,663,100	-	17,663,100	-	-
14084	โฉนด	24199	149528	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	79	79	4,250	335,750	11132	611-ลานคอนกรีต	-	3	4304	100	550	2,367,200	6	-	2,367,200	2,702,950	-	-	2,702,950	0.3
14085	โฉนด	24200	149529	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	32	32	16,000	512,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,000	-	-	512,000	0.3
14086	โฉนด	24203	149555	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	3,500	66,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500	-	66,500	-	-
14087	โฉนด	24204	149775	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	47	47	22,000	1,034,000	11133	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	306	100	3,400	1,040,400	18	270,504	769,896	1,803,896	-	-	1,803,896	0.3
14088	โฉนด	24205	149776	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	47	47	22,000	1,034,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,034,000	-	-	1,034,000	0.3
14089	โฉนด	24206	149777	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	80,000	1,520,000	11134	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	234	100	8,300	1,942,200	11	271,908	1,670,292	3,190,292	-	-	3,190,292	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14090	โฉนด	24207	149789	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	10,000	410,000	11135	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	11	145,152	1,064,448	1,474,448	-	1,474,448	-	-
14091	โฉนด	24210	149792	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	10,000	500,000	11136	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140	100	8,400	1,176,000	24	470,400	705,600	1,205,600	-	1,205,600	-	-
14092	โฉนด	24211	149793	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	10,000	590,000	11137	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	12	215,040	1,128,960	1,718,960	-	1,718,960	-	-
14093	โฉนด	24212	149794	ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	12,000	600,000	11138	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	38.5	100	2,550	98,175	5	5,891	92,285	692,285	-	-	692,285	0.3
14094	โฉนด	24214	149801	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	3,000	96,000	11139	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,600	182,400	14	36,480	145,920	241,920	-	-	241,920	0.02
14095	โฉนด	24215	149802	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	3,000	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.02
14096	โฉนด	24216	149812	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	0	200	6,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
14097	โฉนด	24218	149822	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	11140	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	17	118,560	337,440	661,440	-	661,440	-	-
14098	โฉนด	24219	149823	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	11141	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	15	83,600	296,400	620,400	-	620,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14099	โฉนด	24221	149825	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	11142	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	12	65,280	342,720	666,720	-	666,720	-	-
14100	โฉนด	24222	149826	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	11143	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	17	94,848	269,952	593,952	-	593,952	-	-
14101	โฉนด	24223	149827	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	11144	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	15	72,960	291,840	615,840	-	-	615,840	0.02
14102	โฉนด	24227	149831	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	11145	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	12	118,400	621,600	945,600	-	945,600	-	-
14103	โฉนด	25479	149833	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	11146	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	13	113,664	596,736	920,736	-	-	920,736	0.02
14104	โฉนด	24229	149834	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	11147	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	13	129,024	677,376	1,001,376	-	-	1,001,376	0.02
14105	โฉนด	24231	149836	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	11148	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	13	113,664	596,736	920,736	-	920,736	-	-
14106	โฉนด	24243	149857	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	12,000	396,000	11149	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	13	72,960	383,040	779,040	-	-	779,040	0.02
14107	โฉนด	24249	149863	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	12,000	432,000	11150	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	18	230,880	657,120	1,089,120	-	1,089,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14108	โฉนด	24250	149864	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	11151	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	11	124,320	763,680	1,087,680	-	1,087,680	-	-
14109	โฉนด	24253	149867	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	11152	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,600	273,600	17	71,136	202,464	526,464	-	526,464	-	-
14110	โฉนด	24254	149868	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	11153	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,600	273,600	17	71,136	202,464	526,464	-	526,464	-	-
14111	โฉนด	24256	149870	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	12,000	432,000	11154	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	13	72,960	383,040	815,040	-	815,040	-	-
14112	โฉนด	24261	149875	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	12,000	432,000	11155	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	13	72,960	383,040	815,040	-	815,040	-	-
14113	โฉนด	9574	149956	หมู่ 1 ต.หนองรี	5	0	0	62	62	17,000	1,054,000	11156	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	220	100	8,400	1,848,000	13	332,640	1,515,360	2,569,360	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,927,020	1,927,020	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	642,340	-	642,340	0.3
14114	โฉนด	9618	150000	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	84	84	17,000	1,428,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,000	-	1,428,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14115	โฉนด	9619	150001	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	97	97	17,000	1,649,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,649,000	-	1,649,000	-	-
14116	โฉนด	9620	150002	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	1	4	104	17,000	1,768,000	11157	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	576	100	8,400	4,838,400	8	387,072	4,451,328	6,219,328	-	6,219,328	-	-
14117	โฉนด	25001	151861	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	23	123	52,500	6,457,500	11158	611-ลานคอนกรีต	-	2	492	100	550	270,600	13	-	270,600	6,728,100	-	-	6,728,100	0.02
14118	โฉนด	25003	151880	ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	11159	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	25	153,216	211,584	511,584	-	511,584	-	-
14119	โฉนด	25006	151883	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	11160	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	16	170,496	539,904	875,904	-	875,904	-	-
14120	โฉนด	25007	151884	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	11161	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	15	156,288	554,112	902,112	-	902,112	-	-
14121	โฉนด	25012	152395	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	6,000	114,000	11162	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	6	44,400	695,600	809,600	-	809,600	-	-
14122	โฉนด	25013	152396	ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	6,000	156,000	11163	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	15	148,000	592,000	748,000	-	748,000	-	-
14123	โฉนด	25014	152397	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	6,000	114,000	11164	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	10	106,560	781,440	895,440	-	895,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14124	โฉนด	25015	152398	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	6,000	114,000	11165	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	14	191,808	873,792	987,792	-	-	987,792	0.02
14125	โฉนด	25016	152399	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	6,000	114,000	11166	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	195,360	692,640	806,640	-	-	806,640	0.02
14126	โฉนด	25018	152535	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	20,000	400,000	11167	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	15	262,944	932,256	1,332,256	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	888,215	888,215	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	444,041	-	444,041	0.3
14127	โฉนด	25019	152536	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	20,000	400,000	11168	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	13	215,136	980,064	1,380,064	-	-	1,380,064	0.02
14128	โฉนด	25025	152565	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	11169	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	1,081,920	-	1,081,920	-	-
14129	โฉนด	25026	152566	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	11170	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	1,081,920	-	1,081,920	-	-
14130	โฉนด	25027	152567	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	11171	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	6	53,280	834,720	1,170,720	-	1,170,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14131	โฉนด	25029	152569	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	11172	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	13	94,720	497,280	845,280	-	845,280	-	-
14132	โฉนด	25030	152570	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	11173	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	14	177,600	710,400	1,058,400	-	1,058,400	-	-
14133	โฉนด	25033	152630	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	55	55	12,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
14134	โฉนด	25035	152632	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-
14135	โฉนด	25036	152633	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	74	74	12,000	888,000	11174	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	8	61,200	618,800	1,506,800	-	1,506,800	-	-
14136	โฉนด	25037	152634	ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	12,000	612,000	11175	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	11	102,144	627,456	1,239,456	-	1,239,456	-	-
14137	โฉนด	25038	152635	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000	11176	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	22	362,304	703,296	1,123,296	-	-	1,123,296	0.02
14138	โฉนด	25040	152689	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	1	0	50	450	12,000	5,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400,000	-	5,400,000	-	-
14139	โฉนด	25041	152690	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	1	2	97	697	12,000	8,364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,364,000	-	-	8,364,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14140	โฉนด	25042	152691	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	42	242	10,000	2,420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,420,000	-	-	2,420,000	0.02
14141	โฉนด	25044	153012	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	1	2	102	70,000	7,140,000	11177	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	360	100	8,300	2,988,000	33	1,733,040	1,254,960	8,394,960	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	2,798,040	-	2,798,040	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	5,596,920	5,596,920	-	-
14142	โฉนด	10601	153055	ต.บ้านสวน	5	0	0	30	30	10,000	300,000	11178	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	13	215,136	980,064	1,280,064	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	853,419	-	853,419	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	426,645	-	426,645	0.3
14143	โฉนด	25051	153082	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	75.4	75.4	12,000	904,800	11179	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	13	48,640	255,360	1,160,160	-	-	1,160,160	0.02
14144	โฉนด	25052	153083	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	33.6	33.6	12,000	403,200	11180	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	13	170,496	895,104	1,298,304	-	-	1,298,304	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14145	โฉนด	25053	153084	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	5	0	0	33.6	33.6	12,000	403,200	11181	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	10	143,424	1,051,776	1,454,976	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	93.75	-	-	-	-	-	-	1,364,040	1,364,040	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	6.25	-	-	-	-	-	-	90,936	-	90,936	0.3
14146	โฉนด	25054	153085	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	43.2	43.2	12,000	518,400	11182	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	12	167,328	1,027,872	1,546,272	-	-	1,546,272	0.02
14147	โฉนด	25055	153265	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	70,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-
14148	โฉนด	25057	153527	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.6	42.6	12,000	511,200	11183	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	15	438,240	1,553,760	2,064,960	-	-	2,064,960	0.02
14149	โฉนด	25058	153528	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	11184	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	14	239,040	956,160	1,196,160	-	-	1,196,160	0.02
14150	โฉนด	25059	153529	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	12,000	144,000	11185	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	13	215,136	980,064	1,124,064	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	749,413	-	749,413	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	374,651	-	374,651	0.3
					2	0	0	8	8	12,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.02
14151	โฉนด	25061	153531	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	12,000	240,000	11186	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	13	215,136	980,064	1,220,064	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	813,417	813,417	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	406,647	-	406,647	0.3
14152	โฉนด	25062	153532	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	11187	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	12	254,976	1,338,624	1,578,624	-	-	1,578,624	0.02
14153	โฉนด	25063	153533	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	12,000	240,000	11188	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	11	167,328	1,027,872	1,267,872	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	845,290	-	845,290	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	422,582	-	422,582	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14154	โฉนด	25064	153534	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	12,000	240,000	11189	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	11	167,328	1,027,872	1,267,872	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	845,290	-	845,290	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	422,582	-	422,582	0.3
14155	โฉนด	10607	153535	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	37.2	37.2	6,000	223,200	11190	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	13	191,232	871,168	1,094,368	-	-	1,094,368	0.02
14156	โฉนด	10610	153538	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	13.6	13.6	6,000	81,600	11191	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	3	7,392	177,408	259,008	-	-	259,008	0.02
14157	โฉนด	25068	153638	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	6,000	168,000	11192	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	112	100	7,700	862,400	21	293,216	569,184	737,184	-	-	737,184	0.3
					2	0	0	66	66	6,000	396,000	11193	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	21	73,304	142,296	538,296	-	-	538,296	0.02
14158	โฉนด	25070	153649	ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	9,500	760,000	11194	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,500	1,071,000	30	556,920	514,080	1,274,080	-	1,274,080	-	-
14159		25071	153650	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	9,500	399,000	11195	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,500	688,500	33	385,560	302,940	701,940	-	302,940	399,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14160	โฉนด	25072	153651	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	9,500	199,500	11196	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35	100	8,500	297,500	7	20,825	276,675	476,175	-	-	476,175	0.02
14161	โฉนด	25075	153788	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	72	472	8,500	4,012,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,012,000	-	4,012,000	-	-
14162	โฉนด	25076	153789	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	15.75	415.75	8,500	3,533,875	11197	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,500	1,912,500	6	133,875	1,778,625	5,312,500	-	5,312,500	-	-
												11198	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	6	24,480	383,520	383,520	-	383,520	-	-
												11199	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,550	102,000	6	6,120	95,880	95,880	-	95,880	-	-
												11200	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,500	1,912,500	6	133,875	1,778,625	1,778,625	-	1,778,625	-	-
					2	0	0	56.25	56.25	8,500	478,125	11201	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225	100	8,500	1,912,500	6	133,875	1,778,625	2,256,750	-	1,778,625	478,125	0.02
14163	โฉนด	25077	153790	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	68	268	8,500	2,278,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,278,000	-	-	2,278,000	0.3
14164	โฉนด	25078	153791	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	68	468	8,500	3,978,000	11202	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,400	3,225,600	10	322,560	2,903,040	6,881,040	-	6,881,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11203	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	70	100	2,550	178,500	10	17,850	160,650	160,650	-	160,650	-	-
14165	โฉนด	25079	153792	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	68	468	8,500	3,978,000	11204	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	157.3	100	8,500	1,337,050	33	748,748	588,302	4,566,302	-	4,566,302	-	-
14166	โฉนด	25083	153891	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	45	45	12,000	540,000	11205	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	612	100	8,500	5,202,000	8	416,160	4,785,840	5,325,840	-	-	5,325,840	0.3
14167	โฉนด	25084	153892	ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	12,000	744,000	11206	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	513	100	8,500	4,360,500	10	523,260	3,837,240	4,581,240	-	-	4,581,240	0.02
14168	โฉนด	25085	153893	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	12	12	12,000	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.3
14169	โฉนด	25086	153894	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	57	57	26,000	1,482,000	11207	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	640	100	8,500	5,440,000	11	761,600	4,678,400	6,160,400	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	4,620,300	1,111,500	3,508,800	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,540,100	-	1,540,100	0.3
14170	โฉนด	25090	153973	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	73.1	73.1	4,250	310,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,675	-	310,675	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14171	โฉนด	25091	153974	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	3	34.3	334.3	10,000	3,343,000	11208	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	18	318,240	905,760	4,248,760	-	4,248,760	-	-
14172	โฉนด	25092	153983	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	4.5	4.5	3,500	15,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750	-	-	15,750	0.02
14173	โฉนด	25093	154033	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	96	96	6,000	576,000	11209	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,500	535,500	13	96,390	439,110	1,015,110	-	1,015,110	-	-
14174	โฉนด	25094	154034	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	79	79	6,000	474,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000	-	-	474,000	0.3
14175	โฉนด	25095	154035	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	78	78	6,000	468,000	11210	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,500	255,000	3	10,200	244,800	712,800	-	712,800	-	-
14176	โฉนด	25097	154175	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	63	63	6,000	378,000	11211	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	258	100	5,650	1,457,700	5	87,462	1,370,238	1,748,238	-	-	1,748,238	0.3
14177	โฉนด	25098	154181	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	12,000	360,000	11212	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	16	175,104	554,496	914,496	-	-	914,496	0.02
14178	โฉนด	25099	154182	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.02
14179	โฉนด	25100	154183	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	11213	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	33	255,360	200,640	524,640	-	524,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14180	โฉนด	25101	154184	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	11214	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	14	82,080	373,920	697,920	-	-	697,920	0.02
14181	โฉนด	25107	154198	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	44	44	10,000	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.3
14182	โฉนด	25108	154199	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	2	102	10,000	1,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	1,020,000	-	-
14183	โฉนด	25116	154218	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	10,000	540,000	11215	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	13	128,520	585,480	1,125,480	-	1,125,480	-	-
14184	โฉนด	25121	154223	หมู่ 3 ต.หนองรี	2	0	0	54	54	10,000	540,000	11216	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	12	114,240	599,760	1,139,760	-	-	1,139,760	0.02
14185	โฉนด	25122	154224	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	10,000	540,000	11217	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	13	114,240	599,760	1,139,760	-	-	1,139,760	0.02
14186	โฉนด	25125	154227	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.8	56.8	10,000	568,000	11218	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	12	99,960	614,040	1,182,040	-	1,182,040	-	-
14187	โฉนด	25126	154228	ต.บ้านสวน	2	0	0	62.3	62.3	10,000	623,000	11219	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	12	114,240	599,760	1,222,760	-	-	1,222,760	0.02
14188	โฉนด	25127	154229	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	67.9	67.9	10,000	679,000	11220	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,500	1,190,000	12	190,400	999,600	1,678,600	-	1,678,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14189	โฉนด	25128	154230	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	94.8	94.8	10,000	948,000	11221	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	13	114,240	599,760	1,547,760	-	1,547,760	-	-
14190	โฉนด	25131	154233	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	10,000	540,000	11222	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	14	128,520	585,480	1,125,480	-	1,125,480	-	-
14191	โฉนด	25137	154239	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.2	68.2	10,000	682,000	11223	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	13	128,520	585,480	1,267,480	-	1,267,480	-	-
14192	โฉนด	25138	154240	หมู่ 3 ต.หนองรี	2	0	0	52.2	52.2	10,000	522,000	11224	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,600	638,400	12	102,144	536,256	1,058,256	-	1,058,256	-	-
14193	โฉนด	25139	154241	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.9	17.9	10,000	179,000	11225	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	15	142,080	568,320	747,320	-	-	747,320	0.02
14194	โฉนด	25140	154242	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	11226	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	12	111,552	685,248	865,248	-	865,248	-	-
14195	โฉนด	25141	154243	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	10,000	180,000	11227	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	22	286,848	509,952	689,952	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	344,976	90,000	254,976	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	344,976	-	344,976	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14196	โฉนด	25142	154244	หมู่ 3 ต.หนองรี	2	0	0	18	18	10,000	180,000	11228	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	13	143,424	653,376	833,376	-	-	833,376	0.02
14197	โฉนด	25143	154245	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	10,000	180,000	11229	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	10	95,616	701,184	881,184	-	881,184	-	-
14198	โฉนด	25145	154247	หมู่ 3 ต.หนองรี	2	0	0	18	18	10,000	180,000	11230	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	12	111,552	685,248	865,248	-	-	865,248	0.02
14199	โฉนด	25146	154248	หมู่ 13 ต.หนองรี	2	0	0	18	18	10,000	180,000	11231	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	8	63,744	733,056	913,056	-	913,056	-	-
14200	โฉนด	25147	154249	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	10,000	580,000	11232	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,550	81,600	8	6,528	75,072	655,072	-	655,072	-	-
												11233	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,550	81,600	8	6,528	75,072	75,072	-	75,072	-	-
14201	โฉนด	25150	154252	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	2	102	10,000	1,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	1,020,000	-	-
14202	โฉนด	25151	154253	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	2	102	10,000	1,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	1,020,000	-	-
14203	โฉนด	25152	154254	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	2	102	10,000	1,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	1,020,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14204	โฉนด	25153	154255	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	2	102	10,000	1,020,000	11234	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	3	24,480	587,520	1,607,520	-	1,607,520	-	-
14205	โฉนด	25154	154256	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	2	102	10,000	1,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	-	1,020,000	0.3
14206	โฉนด	25157	154316	ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	17,500	735,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000	-	-	735,000	0.02
14207	โฉนด	25158	154317	ต.บ้านสวน	3	0	0	42	42	17,500	735,000	11235	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,550	122,400	13	22,032	100,368	835,368	-	-	835,368	0.3
14208	โฉนด	25160	154442	ต.บ้านสวน	2	0	1	87	187	12,000	2,244,000	11236	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	8,200	524,800	28	488,064	36,736	2,280,736	-	-	2,280,736	0.02
14209	โฉนด	25161	154443	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	3	87	787	10,500	8,263,500	11237	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	300	100	7,900	2,370,000	43	2,204,100	165,900	8,429,400	-	8,429,400	-	-
14210	โฉนด	25162	154444	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	2	84	284	6,000	1,704,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,704,000	-	-	1,704,000	-	-
14211	โฉนด	25163	154445	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	2	0	31	831	7,500	6,232,500	11238	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,500	170,000	1	1,700	168,300	6,400,800	-	6,400,800	-	-
14212	โฉนด	25168	154473	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	0	64.3	64.3	10,000	643,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,000	-	-	643,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14213	โฉนด	25169	154474	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	24.7	224.7	6,000	1,348,200	11239	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	384	100	7,700	2,956,800	10	295,680	2,661,120	4,009,320	-	-	4,009,320	0.02
14214	โฉนด	25170	154475	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	25	225	6,000	1,350,000	11240	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	12	30,184	158,466	1,508,466	-	1,508,466	-	-
												11241	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	12	29,568	155,232	155,232	-	-	155,232	0.02
												11242	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	12	30,184	158,466	158,466	-	-	158,466	0.02
												11243	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	12	30,184	158,466	158,466	-	-	158,466	0.02
												11244	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	12	30,184	158,466	158,466	-	-	158,466	0.02
												11245	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	12	30,184	158,466	158,466	-	-	158,466	0.02
												11246	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	12	30,184	158,466	158,466	-	-	158,466	0.02
												11247	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	12	30,184	158,466	158,466	-	-	158,466	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11248	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	9	73,920	665,280	665,280	-	-	665,280	0.02
												11249	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,700	338,800	2	6,776	332,024	332,024	-	-	332,024	0.02
14215	โฉนด	25171	154476	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	1	1	23.5	523.5	6,000	3,141,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,141,000	-	-	3,141,000	0.3
14216	โฉนด	27994	154868	ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	6,000	72,000	11250	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	196	100	8,400	1,646,400	22	592,704	1,053,696	1,125,696	-	-	1,125,696	0.02
					2	0	0	12	12	6,000	72,000	11251	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	42	100	8,300	348,600	22	125,496	223,104	295,104	-	-	295,104	0.02
					2	0	0	12	12	6,000	72,000	11252	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	60	100	8,300	498,000	22	179,280	318,720	390,720	-	-	390,720	0.02
					2	0	0	12	12	6,000	72,000	11253	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	42	100	8,300	348,600	22	125,496	223,104	295,104	-	-	295,104	0.02
					2	0	0	13	13	6,000	78,000	11254	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	63	100	8,300	522,900	22	188,244	334,656	412,656	-	-	412,656	0.02
14217	โฉนด	25197	155139	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	65	65	3,500	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	227,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14218	โฉนด	25198	155140	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	12,000	306,000	11255	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	744	100	8,000	5,952,000	11	833,280	5,118,720	5,424,720	-	-	5,424,720	0.02
14219	โฉนด	25201	155145	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	28.5	28.5	32,000	912,000	11256	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	306	100	8,300	2,539,800	12	406,368	2,133,432	3,045,432	-	-	3,045,432	0.3
14220	โฉนด	25205	155149	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.5	28.5	32,000	912,000	11257	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	225	100	8,300	1,867,500	14	336,150	1,531,350	2,443,350	-	2,443,350	-	-
14221	โฉนด	25206	155150	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	28.5	28.5	32,000	912,000	11258	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	8,300	1,792,800	14	322,704	1,470,096	2,382,096	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	216	100	8,300	-	-	322,704	-	-	2,382,096	2,382,096	-	-
14222	โฉนด	25207	155151	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	28.5	28.5	32,000	912,000	11259	404-ตึกแถวสามชั้น	-	3	432	100	8,300	3,585,600	14	717,120	2,868,480	3,780,480	-	-	3,780,480	0.3
14223	โฉนด	25208	155152	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.5	28.5	32,000	912,000	11260	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	558.8	100	8,300	4,638,040	12	742,086	3,895,954	4,807,954	-	4,807,954	-	-
14224	โฉนด	25209	155153	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	32,000	896,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000	-	896,000	-	-
14225	โฉนด	25215	155159	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	28.5	28.5	32,000	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14226	โฉนด	25221	155165	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	32,000	608,000	11261	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	7	127,488	1,466,112	2,074,112	-	-	2,074,112	0.02
14227	โฉนด	25222	155166	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	32,000	608,000	11262	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	14	286,848	1,306,752	1,914,752	-	1,914,752	-	-
14228	โฉนด	25229	155173	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	32,000	608,000	11263	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	20	509,952	1,083,648	1,691,648	-	-	1,691,648	0.02
14229	โฉนด	25230	155174	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	32,000	608,000	11264	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	13	254,976	1,338,624	1,946,624	-	-	1,946,624	0.02
14230	โฉนด	25233	155177	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	32,000	608,000	11265	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	14	286,848	1,306,752	1,914,752	-	-	1,914,752	0.02
14231	โฉนด	25234	155178	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	32,000	608,000	11266	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	7	95,616	1,099,584	1,707,584	-	1,707,584	-	-
14232	โฉนด	25238	155182	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	32,000	608,000	11267	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	13	191,232	1,003,968	1,611,968	-	-	1,611,968	0.02
14233	โฉนด	25239	155183	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	32,000	608,000	11268	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	13	191,232	1,003,968	1,611,968	-	-	1,611,968	0.02
14234	โฉนด	25240	155195	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	52,000	416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000	-	-	416,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14235	โฉนด	25241	155196	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	1	1	56	556	15,000	8,340,000	11269	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1188	100	2,550	3,029,400	11	363,528	2,665,872	11,005,872	-	-	11,005,872	0.3
14236	โฉนด	25242	155197	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	4	0	19	1619	13,000	21,047,000	11270	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	242	100	7,500	1,815,000	8	163,350	1,651,650	22,698,650	-	-	22,698,650	0.02
14237	โฉนด	25243	155201	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	11,500	23,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000	-	-	23,000	0.02
14238	โฉนด	25244	155202	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	17,500	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	-	315,000	0.02
14239	โฉนด	25245	155203	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	17,500	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.02
14240	โฉนด	25246	155232	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	9,500	275,500	11271	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,500	297,500	13	47,600	249,900	525,400	-	525,400	-	-
14241	โฉนด	25247	155233	ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	9,500	285,000	11272	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,600	266,000	13	42,560	223,440	508,440	-	-	508,440	0.02
14242	โฉนด	25252	155238	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	9,000	153,000	11273	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,200	393,600	31	204,672	188,928	341,928	-	341,928	-	-
14243	โฉนด	25253	155239	ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	9,000	225,000	11274	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	12	73,920	388,080	613,080	-	613,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14244	โฉนด	25254	155240	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	9,000	423,000	11275	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	8,200	656,000	21	610,080	45,920	468,920	-	-	468,920	0.02
14245	โฉนด	25256	155296	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	12,000	2,400,000	11276	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	500	100	8,400	4,200,000	5	210,000	3,990,000	6,390,000	-	-	6,390,000	0.02
14246	โฉนด	25248	155319	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	10,500	420,000	11277	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	18	100	7,700	138,600	28	66,528	72,072	492,072	-	-	492,072	0.02
14247	โฉนด	25259	155325	ต.บ้านสวน	2	0	0	29.9	29.9	12,000	358,800	11278	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	15	162,800	577,200	936,000	-	936,000	-	-
14248	โฉนด	25260	155326	ต.บ้านสวน	2	0	0	19.9	19.9	12,000	238,800	11279	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	15	148,000	592,000	830,800	-	-	830,800	0.02
14249	โฉนด	25264	155330	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	11280	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	33	429,200	310,800	550,800	-	550,800	-	-
14250	โฉนด	25265	155331	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	11281	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	133,200	606,800	846,800	-	846,800	-	-
14251	โฉนด	25266	155332	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	11282	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	12	60,800	319,200	559,200	-	559,200	-	-
14252	โฉนด	25270	155339	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.4	20.4	12,000	244,800	11283	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	14	133,200	606,800	851,600	-	851,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14253	โฉนด	25271	155340	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.7	19.7	12,000	236,400	11284	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	29	355,200	384,800	621,200	-	-	621,200	0.02
14254	โฉนด	25273	155342	ต.บ้านสวน	2	0	0	19.9	19.9	12,000	238,800	11285	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	12	118,400	621,600	860,400	-	860,400	-	-
14255	โฉนด	25274	155343	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	11286	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	10	88,800	651,200	891,200	-	891,200	-	-
14256	โฉนด	25275	155348	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	3	2	3	1403	7,500	10,522,500	11287	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,200	393,600	32	366,048	27,552	10,550,052	-	10,000,000	550,052	0.02
14257	โฉนด	25276	155367	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	58	158	6,500	1,027,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,027,000	-	-	1,027,000	0.3
14258	โฉนด	25278	155370	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	3	43	343	8,000	2,744,000	11288	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	1	100	100	8,500	850,000	8	68,000	782,000	3,526,000	-	3,526,000	-	-
14259	โฉนด	25279	155371	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	8,000	632,000	11289	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	16	97,920	310,080	942,080	-	942,080	-	-
14260	โฉนด	25281	155373	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	3,000	81,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000	-	-	81,000	0.02
14261	โฉนด	25282	155374	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	4,550	168,350	11290	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12	100	8,500	102,000	28	48,960	53,040	221,390	-	221,390	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14262	โฉนด	25283	155375	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	6,000	330,000	11291	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73	100	8,500	620,500	2	18,615	601,885	931,885	-	-	931,885	0.02
14263	โฉนด	25284	155381	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	1	1	5,250	5,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250	-	5,250	-	-
14264	โฉนด	25290	155610	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	9,500	133,000	11292	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,250	232,000	27	215,760	16,240	149,240	-	-	149,240	0.02
												11293	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	27	113,344	133,056	133,056	-	-	133,056	0.02
14265	โฉนด	25291	155611	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	9,500	66,500	11294	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	27	113,344	133,056	199,556	-	-	199,556	0.02
14266	โฉนด	25292	155623	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	55	55	12,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-
14267	โฉนด	25293	155624	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	23	23	3,500	80,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,500	-	80,500	-	-
14268	โฉนด	25297	155673	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	2	2	25.7	1025.7	30,000	30,771,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,771,000	-	-	30,771,000	0.3
					3	0	1	36.3	136.3	30,000	4,089,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,089,000	-	-	4,089,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14269	โฉนด	25298	155675	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	3,000	96,000	11295	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	56	100	2,550	142,800	7	9,996	132,804	228,804	-	-	228,804	0.02
14270	โฉนด	25299	155676	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	3,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	-	-
14271	โฉนด	25300	155682	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	3,000	66,000	11296	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28	100	8,500	238,000	23	90,440	147,560	213,560	-	-	213,560	0.02
14272	โฉนด	25301	155683	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	3,000	126,000	11297	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	7,700	646,800	18	168,168	478,632	604,632	-	-	604,632	0.02
14273	โฉนด	25308	155729	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	0	30	430	5,000	2,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,150,000	-	2,150,000	-	-
14274	โฉนด	5118	155738	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	4,400	1,760,000	11298	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	432	100	8,400	3,628,800	13	580,608	3,048,192	4,808,192	-	4,808,192	-	-
14275	โฉนด	25309	155845	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	3,500	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.3
14276	โฉนด	25315	155861	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	61,500	1,476,000	11299	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	8,300	2,788,800	39	1,952,160	836,640	2,312,640	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,651,919	1,054,307	597,612	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	660,721	-	660,721	0.3
					2	0	0	88	88	61,500	5,412,000	11300	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	39	564,480	241,920	5,653,920	-	241,920	5,412,000	0.02
					2	0	0	50	50	61,500	3,075,000	11301	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	6	100	8,500	51,000	39	35,700	15,300	3,090,300	-	15,300	3,075,000	0.02
					3	1	2	50	650	61,500	39,975,000	11302	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	160	100	5,850	936,000	39	655,200	280,800	40,255,800	-	-	40,255,800	0.3
					3	0	0	16	16	61,500	984,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,000	-	-	984,000	0.3
14277	โฉนด	10803	155919	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	3	0	0	1200	3,000	3,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	3,600,000	-	-
14278	โฉนด	25323	156186	ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	6,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
14279	โฉนด	25324	156191	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	12,000	696,000	11303	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	8	32,640	375,360	1,071,360	-	1,071,360	-	-
14280	โฉนด	25330	156197	ต.บ้านสวน	2	0	0	62.7	62.7	12,000	752,400	11304	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	15	179,520	636,480	1,388,880	-	-	1,388,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14281	โฉนด	25332	156201	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	80	180	10,500	1,890,000	11305	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	286	100	8,500	2,431,000	1	48,620	2,382,380	4,272,380	-	-	4,272,380	0.3
14282	โฉนด	25333	156203	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	22.4	122.4	3,000	367,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,200	-	-	367,200	0.3
14283	โฉนด	25335	156320	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	12,000	297,600	11306	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	11	149,184	916,416	1,214,016	-	1,214,016	-	-
14284	โฉนด	25352	156398	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	12,000	408,000	11307	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	13	151,552	795,648	1,203,648	-	1,203,648	-	-
14285	โฉนด	25354	156403	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	83	183	6,500	1,189,500	11308	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	28	563,040	660,960	1,850,460	-	1,850,460	-	-
14286	โฉนด	25355	156404	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	45	145	2,000	290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000	-	-	290,000	0.02
14287	โฉนด	25356	156405	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	22	122	6,500	793,000	11309	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	28	375,360	440,640	1,233,640	-	1,233,640	-	-
					3	0	0	14	14	6,500	91,000	11310	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	56	100	8,500	476,000	6	28,560	447,440	538,440	-	-	538,440	0.3
14288	โฉนด	25360	156726	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	16.1	16.1	10,000	161,000	11311	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	19	102,144	262,656	423,656	-	423,656	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14289	โฉนด	25365	156764	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	6,000	174,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000	-	-	174,000	0.02
14290	โฉนด	25368	156770	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	2	2	26	1026	5,000	5,130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,130,000	-	-	5,130,000	0.3
14291	โฉนด	25370	156788	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	3	75	375	6,000	2,250,000	11312	505-สถานศึกษา 3ชั้น	ตึก	3	2133	100	7,500	15,997,500	27	7,358,850	8,638,650	10,888,650	-	-	10,888,650	0.3
14292	โฉนด	25371	156789	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	3	75	375	6,000	2,250,000	11313	505-สถานศึกษา 3ชั้น	ตึก	3	1107	100	7,500	8,302,500	27	3,819,150	4,483,350	6,733,350	-	-	6,733,350	0.3
14293	โฉนด	25372	156790	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	3	75	375	6,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	-	2,250,000	0.3
14294	โฉนด	25373	156791	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	3	75	375	6,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	-	2,250,000	0.3
14295	โฉนด	25374	156792	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	3	75	375	6,000	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	-	2,250,000	0.3
14296	โฉนด	10830	156801	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	1	9.7	109.7	39,500	4,333,150	11314	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	22	632,128	1,227,072	5,560,222	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	3,971,667	-	3,971,667	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,588,555	-	1,588,555	0.3
14297	โฉนด	10831	156802	ต.บ้านสวน	2	0	1	9.7	109.7	39,500	4,333,150	11315	109-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสามชั้น 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,000	1,792,000	22	645,120	1,146,880	5,480,030	-	5,480,030	-	-
14298	โฉนด	10832	156803	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	9.8	109.8	39,500	4,337,100	11316	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	14	286,848	1,306,752	5,643,852	-	-	5,643,852	0.02
14299	โฉนด	25376	156819	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	6,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	36,000	-	-
14300	โฉนด	25377	156820	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	6,000	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-
14301	โฉนด	25378	156852	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	7,500	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
14302	โฉนด	25379	156853	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	35	35	70,000	2,450,000	11317	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	12	191,232	1,003,968	3,453,968	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,151,208	-	1,151,208	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,302,760	-	2,302,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14303	โฉนด	25380	156854	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	70,000	1,750,000	11318	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	8	134,460	1,359,540	3,109,540	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,073,130	2,073,130	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,036,410	-	1,036,410	0.3
14304	โฉนด	25381	156855	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	70,000	1,750,000	11319	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	8	134,460	1,359,540	3,109,540	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,073,130	-	2,073,130	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,036,410	-	1,036,410	0.3
14305	โฉนด	25382	156856	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	70,000	1,750,000	11320	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	10	179,280	1,314,720	3,064,720	-	3,064,720	-	-
14306	โฉนด	25383	156857	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	70,000	1,750,000	11321	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	8,300	1,494,000	12	209,160	1,284,840	3,034,840	-	-	3,034,840	0.3
14307	โฉนด	25384	156858	ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	70,000	1,750,000	11322	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	180	100	8,300	1,494,000	13	239,040	1,254,960	3,004,960	-	-	3,004,960	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14308	โฉนด	25386	156908	ต.บ้านสวน	2	0	1	19	119	5,000	595,000	11323	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	119	100	7,700	916,300	12	146,608	769,692	1,364,692	-	1,364,692	-	-
14309	โฉนด	25387	156931	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	80	180	12,000	2,160,000	11324	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	64	100	6,200	396,800	13	63,488	333,312	2,493,312	-	-	2,493,312	0.3
												11325	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	256	100	6,200	1,587,200	13	253,952	1,333,248	1,333,248	-	-	1,333,248	0.3
14310	โฉนด	25389	157164	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	80	180	3,500	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	630,000	-	-
14311	โฉนด	25395	157255	ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	9,500	313,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,500	-	-	313,500	0.02
14312	โฉนด	25396	157256	ต.บ้านสวน	2	0	0	95	95	7,150	679,250	11326	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	8,100	2,332,800	22	1,982,880	349,920	1,029,170	-	1,029,170	-	-
14313	โฉนด	10879	158015	ต.บ้านสวน	4	0	2	0	200	2,650	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
14314	โฉนด	25401	158031	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	12,000	297,600	11327	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	10	88,800	799,200	1,096,800	-	1,096,800	-	-
14315	โฉนด	25403	158033	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	12,000	297,600	11328	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	10	127,872	937,728	1,235,328	-	1,235,328	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14316	โฉนด	25404	158034	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	33.6	33.6	12,000	403,200	11329	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	13	170,496	895,104	1,298,304	-	-	1,298,304	0.02
14317	โฉนด	25405	158035	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	12,000	297,600	11330	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	13	170,496	895,104	1,192,704	-	-	1,192,704	0.02
14318	โฉนด	25406	158036	ต.บ้านสวน	5	0	0	24.8	24.8	12,000	297,600	11331	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,400	1,065,600	11	149,184	916,416	1,214,016	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	910,512	910,512	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	303,504	-	303,504	0.3
14319	โฉนด	25411	158052	ต.บ้านสวน	2	0	0	85	85	30,000	2,550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550,000	-	2,550,000	-	-
14320	โฉนด	25412	158053	ต.บ้านสวน	3	0	0	92	92	30,000	2,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,760,000	-	-	2,760,000	0.3
14321	โฉนด	25413	158054	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	2	56	256	15,000	3,840,000	11332	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	384	100	2,550	979,200	7	78,336	900,864	4,740,864	-	-	4,740,864	0.3
14322	โฉนด	25415	158056	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	65	165	6,000	990,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000	-	-	990,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14323	โฉนด	25416	158057	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	3	0	300	26,500	7,950,000	11333	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	940	100	6,950	6,533,000	53	4,965,080	1,567,920	9,517,920	-	-	9,517,920	0.3
14324	โฉนด	5160	158081	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	1	0	0	30.4	30.4	5,000	152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000	-	-	152,000	0.01
14325	โฉนด	25419	158181	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	12,000	297,600	11334	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	1,043,520	-	-	1,043,520	0.02
14326	โฉนด	25420	158182	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	12,000	297,600	11335	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	144	100	7,900	1,137,600	9	113,760	1,023,840	1,321,440	-	-	1,321,440	0.02
14327	โฉนด	25424	158258	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.7	24.7	12,000	296,400	11336	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	18	277,056	788,544	1,084,944	-	1,084,944	-	-
14328	โฉนด	25425	158259	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.7	24.7	12,000	296,400	11337	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	13	170,496	895,104	1,191,504	-	-	1,191,504	0.02
14329	โฉนด	25426	158275	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	1	1	3,250	3,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,250	-	-	3,250	0.02
14330	โฉนด	25427	158279	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	29.2	229.2	8,750	2,005,500	11338	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	8	54,400	625,600	2,631,100	-	2,631,100	-	-
												11339	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,550	153,000	8	12,240	140,760	140,760	-	140,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50	50	8,750	437,500	11340	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	34	178,640	129,360	566,860	-	-	566,860	0.02
												11341	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	34	178,640	129,360	129,360	-	-	129,360	0.02
												11342	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	34	178,640	129,360	129,360	-	-	129,360	0.02
												11343	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	34	178,640	129,360	129,360	-	-	129,360	0.02
												11344	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	34	178,640	129,360	129,360	-	-	129,360	0.02
14331	โฉนด	10888	158292	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	1	0	70	470	1,500	705,000	11345	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1188	100	5,850	6,949,800	17	1,806,948	5,142,852	5,847,852	-	-	5,847,852	0.3
14332	โฉนด	25428	158306	ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	3,000	147,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000	-	-	147,000	0.02
14333	โฉนด	25429	158409	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	69	169	5,000	845,000	11346	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	10	213,120	1,562,880	2,407,880	-	2,407,880	-	-
14334	โฉนด	25430	158410	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	0	28	428	8,750	3,745,000	11347	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	18	100	6,200	111,600	3	3,348	108,252	3,853,252	-	-	3,853,252	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14335	โฉนด	25431	158411	ต.บ้านสวน	2	0	2	69	269	10,500	2,824,500	11348	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	315	100	7,700	2,425,500	10	291,060	2,134,440	4,958,940	-	-	4,958,940	0.02
14336	โฉนด	25432	158427	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	11349	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75	100	7,700	577,500	27	265,650	311,850	431,850	-	-	431,850	0.02
14337	โฉนด	5170	159056	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	5	0	0	31.3	31.3	3,000	93,900	11350	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	10	143,424	1,051,776	1,145,676	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	891,107	-	891,107	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	254,569	-	254,569	0.3
14338	โฉนด	5172	159058	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	28.4	28.4	3,000	85,200	11351	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	12	167,328	1,027,872	1,113,072	-	1,113,072	-	-
14339	โฉนด	5174	159060	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	26.5	26.5	3,000	79,500	11352	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	14	286,848	1,306,752	1,386,252	-	1,386,252	-	-
14340	โฉนด	27995	159111	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	3,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
14341	โฉนด	25548	159140	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	12,500	612,500	11353	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	15	201,600	806,400	1,418,900	-	1,418,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14342	โฉนด	25554	159214	ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	9,500	608,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000	-	-	608,000	0.02
14343	โฉนด	5211	159267	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	3,000	63,000	11354	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	624	100	8,300	5,179,200	26	2,278,848	2,900,352	2,963,352	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	89.74	-	-	-	-	-	-	2,659,312	2,659,312	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	10.26	-	-	-	-	-	-	304,040	-	304,040	0.3
14344	โฉนด	5212	159268	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	3,000	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	63,000	-	-
14345	โฉนด	5213	159269	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	5	0	0	20	20	3,000	60,000	11355	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	13	191,232	1,003,968	1,063,968	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	709,347	709,347	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	354,621	-	354,621	0.3
14346	โฉนด	5217	159273	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	3,000	57,000	11356	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	10	143,424	1,051,776	1,108,776	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	739,221	-	739,221	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	369,555	-	369,555	0.3
14347	โฉนด	25556	159276	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000	11357	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	16	177,408	628,992	918,992	-	918,992	-	-
14348	โฉนด	25557	159277	ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	10,000	290,000	11358	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	13	161,280	846,720	1,136,720	-	1,136,720	-	-
14349	โฉนด	25567	159408	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	11359	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	23	199,584	354,816	642,816	-	642,816	-	-
14350	โฉนด	25569	159410	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	11360	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	13	87,552	459,648	747,648	-	-	747,648	0.02
14351	โฉนด	25570	159411	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	11361	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	13	87,552	459,648	747,648	-	747,648	-	-
14352	โฉนด	25571	159522	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	81	81	4,250	344,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,250	-	-	344,250	0.02
14353	โฉนด	25577	159554	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	10,000	370,000	11362	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	7	129,024	1,483,776	1,853,776	-	1,853,776	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14354	โฉนด	25573	159555	ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	10,000	310,000	11363	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	12	225,792	1,387,008	1,697,008	-	-	1,697,008	0.02
14355	โฉนด	25574	159556	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	10,000	310,000	11364	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	12	198,912	1,221,888	1,531,888	-	-	1,531,888	0.02
14356	โฉนด	25575	159557	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	10,000	310,000	11365	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	11	198,912	1,221,888	1,531,888	-	1,531,888	-	-
14357	โฉนด	25577	159559	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	12,000	636,000	11366	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	7	94,080	1,249,920	1,885,920	-	1,885,920	-	-
14358	โฉนด	25578	159566	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	77	77	12,000	924,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,000	-	-	924,000	0.3
14359	โฉนด	25579	159567	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	11367	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	13	87,552	459,648	747,648	-	-	747,648	0.02
14360	โฉนด	25581	159569	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	11368	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	21	116,736	248,064	536,064	-	-	536,064	0.02
14361	โฉนด	25584	159572	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	11369	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	11	65,664	481,536	769,536	-	769,536	-	-
14362	โฉนด	5314	159589	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	11370	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	12	163,200	856,800	1,357,800	-	1,357,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14363	โฉนด	25586	159690	ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	6,000	522,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000	-	-	522,000	0.02
14364	โฉนด	25590	159702	ต.บ้านสวน	1	0	1	8	108	6,000	648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000	-	648,000	-	-
14365	โฉนด	25591	159703	ต.บ้านสวน	1	0	1	8	108	6,000	648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000	-	648,000	-	-
14366	โฉนด	25592	159704	ต.บ้านสวน	1	0	1	57	157	6,000	942,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,000	-	942,000	-	-
14367	โฉนด	25593	159705	ต.บ้านสวน	1	0	1	33	133	6,000	798,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000	-	798,000	-	-
14368	โฉนด	25594	159706	ต.บ้านสวน	1	0	1	7	107	6,000	642,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,000	-	642,000	-	-
14369	โฉนด	25595	159707	ต.บ้านสวน	1	0	1	7	107	6,000	642,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,000	-	642,000	-	-
14370	โฉนด	25596	159708	ต.บ้านสวน	1	0	1	19	119	6,000	714,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000	-	714,000	-	-
14371	โฉนด	25597	159709	ต.บ้านสวน	1	0	1	32	132	6,000	792,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000	-	792,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14372	โฉนด	5222	159744	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	3	6	306	3,000	918,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,000	-	-	918,000	0.3
14373	โฉนด	5223	159745	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	2	98	298	2,650	789,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,700	-	-	789,700	0.3
14374	โฉนด	5238	159783	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	5	0	0	59.8	59.8	10,000	598,000	11371	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	-	32	100	7,600	243,200	11	34,048	209,152	807,152	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	706,258	706,258	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	100,894	-	100,894	0.3
14375	โฉนด	5274	159819	ต.บ้านสวน	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	11372	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	10	81,600	598,400	1,099,400	-	-	1,099,400	0.02
14376	โฉนด	5275	159820	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	11373	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	11	81,600	598,400	1,099,400	-	1,099,400	-	-
14377	โฉนด	5281	159826	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	3	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	11374	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,500	408,000	12	57,120	350,880	851,880	-	-	851,880	0.3
14378	โฉนด	5293	159838	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	11375	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	13	65,280	342,720	843,720	-	843,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14379	โฉนด	5295	159840	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	11376	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	13	81,600	428,400	929,400	-	929,400	-	-
14380	โฉนด	5314	159859	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	5	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	11377	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80	100	8,500	680,000	12	108,800	571,200	1,072,200	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	5	-	-	-	-	-	-	53,610	-	53,610	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	95	-	-	-	-	-	-	1,018,590	1,018,590	-	-
14381	โฉนด	5317	159862	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	50.1	50.1	10,000	501,000	11378	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	14	163,200	652,800	1,153,800	-	-	1,153,800	0.02
14382	โฉนด	5326	159871	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	92.8	92.8	10,000	928,000	11379	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58.5	100	8,500	497,250	10	59,670	437,580	1,365,580	-	1,365,580	-	-
14383	โฉนด	25615	159900	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	54	54	55,000	2,970,000	11380	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	432	100	8,300	3,585,600	28	1,721,088	1,864,512	4,834,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,611,343	-	1,611,343	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,223,169	-	3,223,169	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14384	โฉนด	25616	159901	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	55,000	1,375,000	11381	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	432	100	8,300	3,585,600	28	1,721,088	1,864,512	3,239,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,079,729	-	1,079,729	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,159,783	-	2,159,783	0.02
14385	โฉนด	25617	159902	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	17,500	1,750,000	11382	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	210	100	8,000	1,680,000	19	504,000	1,176,000	2,926,000	-	-	2,926,000	0.02
14386	โฉนด	25619	159904	ต.บ้านสวน	1	0	0	66.1	66.1	6,000	396,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,600	-	396,600	-	-
14387	โฉนด	25620	160055	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	4	104	6,000	624,000	11383	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	13	177,408	931,392	1,555,392	-	-	1,555,392	0.02
14388	โฉนด	25621	160056	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	11384	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	13	59,136	310,464	910,464	-	-	910,464	0.02
												11385	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	13	29,568	155,232	155,232	-	-	155,232	0.02
												11386	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	13	118,272	620,928	620,928	-	-	620,928	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14389	โฉนด	25622	160057	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	8,500	850,000	11387	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	13	29,568	155,232	1,005,232	-	-	1,005,232	0.02
												11388	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	13	177,408	931,392	931,392	-	-	931,392	0.02
14390	โฉนด	25623	160058	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	91	291	7,450	2,167,950	11389	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	13	84,992	446,208	2,614,158	-	2,614,158	-	-
												11390	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	13	29,568	155,232	155,232	-	155,232	-	-
												11391	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,700	1,293,600	13	206,976	1,086,624	1,086,624	-	-	1,086,624	0.02
												11392	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	13	29,568	155,232	155,232	-	-	155,232	0.02
												11393	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240	100	7,700	1,848,000	13	295,680	1,552,320	1,552,320	-	-	1,552,320	0.02
14391	โฉนด	25626	160063	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.2	56.2	12,000	674,400	11394	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	18	461,760	1,314,240	1,988,640	-	1,988,640	-	-
14392	โฉนด	25631	160068	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	1	14.8	114.8	12,000	1,377,600	11395	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	333	100	2,550	849,150	23	305,694	543,456	1,921,056	-	-	1,921,056	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14393	โฉนด	25632	160069	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.7	68.7	12,000	824,400	11396	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	23	544,320	967,680	1,792,080	-	1,792,080	-	-
14394	โฉนด	25634	160071	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	95	95	12,000	1,140,000	11397	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	12	241,920	1,270,080	2,410,080	-	2,410,080	-	-
14395	โฉนด	25635	160072	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	85.9	85.9	12,000	1,030,800	11398	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	12	258,048	1,354,752	2,385,552	-	-	2,385,552	0.02
14396	โฉนด	25644	160081	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.5	57.5	12,000	690,000	11399	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	4	71,040	1,704,960	2,394,960	-	2,394,960	-	-
14397	โฉนด	25650	160087	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	86.8	86.8	12,000	1,041,600	11400	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	9	201,600	1,814,400	2,856,000	-	2,856,000	-	-
14398	โฉนด	25651	160088	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	69	69	12,000	828,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000	-	828,000	-	-
14399	โฉนด	25654	160091	ต.บ้านสวน	2	0	0	57.5	57.5	12,000	690,000	11401	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	13	241,920	1,270,080	1,960,080	-	-	1,960,080	0.02
14400	โฉนด	25655	160092	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.5	57.5	12,000	690,000	11402	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	9	151,200	1,360,800	2,050,800	-	2,050,800	-	-
14401	โฉนด	25657	160094	ต.บ้านสวน	2	0	0	57.5	57.5	12,000	690,000	11403	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	10	151,200	1,360,800	2,050,800	-	-	2,050,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14402	โฉนด	25658	160095	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.4	57.4	12,000	688,800	11404	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	10	151,200	1,360,800	2,049,600	-	2,049,600	-	-
14403	โฉนด	25662	160099	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.5	57.5	12,000	690,000	11405	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	30	756,000	756,000	1,446,000	-	-	1,446,000	0.02
14404	โฉนด	25663	160100	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.5	57.5	12,000	690,000	11406	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	13	322,560	1,693,440	2,383,440	-	2,383,440	-	-
14405	โฉนด	25664	160101	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.5	57.5	12,000	690,000	11407	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	13	322,560	1,693,440	2,383,440	-	2,383,440	-	-
14406	โฉนด	25666	160103	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.5	57.5	12,000	690,000	11408	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	1,872,720	-	-	1,872,720	0.02
14407	โฉนด	25669	160106	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	12,000	876,000	11409	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	13	241,920	1,270,080	2,146,080	-	2,146,080	-	-
14408	โฉนด	25672	160109	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	64.6	64.6	12,000	775,200	11410	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	9	145,152	1,467,648	2,242,848	-	2,242,848	-	-
14409	โฉนด	25675	160112	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.9	63.9	12,000	766,800	11411	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	12	211,680	1,300,320	2,067,120	-	2,067,120	-	-
14410	โฉนด	25684	160121	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	11412	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	16	532,224	1,886,976	2,558,976	-	2,558,976	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14411	โฉนด	25685	160122	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	11413	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	16	580,608	1,838,592	2,510,592	-	2,510,592	-	-
14412	โฉนด	25687	160124	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	11414	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	18	461,760	1,314,240	1,986,240	-	-	1,986,240	0.02
14413	โฉนด	25688	160125	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.9	55.9	12,000	670,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,800	-	-	670,800	0.02
14414	โฉนด	25689	160126	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.9	55.9	12,000	670,800	11415	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	10	181,440	1,330,560	2,001,360	-	-	2,001,360	0.02
14415	โฉนด	25691	160128	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	11416	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	11	211,680	1,300,320	1,972,320	-	1,972,320	-	-
14416	โฉนด	25694	160131	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	11417	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	16	332,640	1,179,360	1,851,360	-	1,851,360	-	-
14417	โฉนด	25697	160134	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.2	68.2	12,000	818,400	11418	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.46	100	8,500	1,278,910	11	153,469	1,125,441	1,943,841	-	1,943,841	-	-
14418	โฉนด	25699	160136	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	12,000	630,000	11419	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	8	96,768	978,432	1,608,432	-	1,608,432	-	-
14419	โฉนด	25700	160137	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	12,000	630,000	11420	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	10	241,920	1,774,080	2,404,080	-	2,404,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14420	โฉนด	25701	160138	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	12,000	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	630,000	-	-
14421	โฉนด	25703	160140	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	12,000	630,000	11421	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	17	483,840	1,532,160	2,162,160	-	2,162,160	-	-
14422	โฉนด	25704	160141	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.4	52.4	12,000	628,800	11422	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	13	215,040	1,128,960	1,757,760	-	1,757,760	-	-
14423	โฉนด	25709	160146	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	12,000	630,000	11423	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	13	322,560	1,693,440	2,323,440	-	-	2,323,440	0.02
14424	โฉนด	25712	160149	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.4	52.4	12,000	628,800	11424	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	15	332,640	1,179,360	1,808,160	-	-	1,808,160	0.02
14425	โฉนด	25713	160150	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	73.5	73.5	12,000	882,000	11425	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	9	177,600	1,598,400	2,480,400	-	2,480,400	-	-
14426	โฉนด	25714	160151	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	12,000	816,000	11426	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	10	181,440	1,330,560	2,146,560	-	2,146,560	-	-
14427	โฉนด	25715	160152	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	12,000	630,000	11427	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	12	241,920	1,270,080	1,900,080	-	-	1,900,080	0.02
14428	โฉนด	25716	160153	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	12,000	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14429	โฉนด	25725	160162	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	12,000	630,000	11428	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	11	181,440	1,330,560	1,960,560	-	-	1,960,560	0.02
14430	โฉนด	25728	160165	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.4	52.4	12,000	628,800	11429	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	10	177,600	1,598,400	2,227,200	-	2,227,200	-	-
14431	โฉนด	25729	160166	ต.บ้านสวน	2	0	0	60.6	60.6	12,000	727,200	11430	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	14	322,560	1,290,240	2,017,440	-	-	2,017,440	0.02
14432	โฉนด	25738	160175	ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	11431	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	12	241,920	1,270,080	1,942,080	-	1,942,080	-	-
14433	โฉนด	25753	160190	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.9	55.9	12,000	670,800	11432	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	7,600	684,000	11	95,760	588,240	1,259,040	-	1,259,040	-	-
14434	โฉนด	25755	160192	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	11433	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	10	91,800	673,200	1,345,200	-	1,345,200	-	-
14435	โฉนด	25757	160194	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	12,000	672,000	11434	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	10	76,500	688,500	1,360,500	-	1,360,500	-	-
14436	โฉนด	25761	160198	ต.บ้านสวน	2	0	0	62.5	62.5	12,000	750,000	11435	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	10	91,800	673,200	1,423,200	-	-	1,423,200	0.02
14437	โฉนด	25762	160199	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	59.8	59.8	12,000	717,600	11436	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	12	114,240	701,760	1,419,360	-	1,419,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14438	โฉนด	25763	160200	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.3	56.3	12,000	675,600	11437	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	12	95,200	584,800	1,260,400	-	1,260,400	-	-
14439	โฉนด	25766	160203	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	54.5	54.5	12,000	654,000	11438	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,600	608,000	10	72,960	535,040	1,189,040	-	1,189,040	-	-
14440	โฉนด	25767	160204	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	54.4	54.4	12,000	652,800	11439	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	13	122,400	557,600	1,210,400	-	-	1,210,400	0.02
14441	โฉนด	25769	160206	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.8	50.8	12,000	609,600	11440	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	7,600	684,000	13	123,120	560,880	1,170,480	-	1,170,480	-	-
14442	โฉนด	25773	160210	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	12,000	630,000	11441	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	12	282,240	1,733,760	2,363,760	-	2,363,760	-	-
14443	โฉนด	25778	160215	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.8	50.8	12,000	609,600	11442	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	11	96,768	709,632	1,319,232	-	-	1,319,232	0.02
14444	โฉนด	25779	160216	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.8	50.8	12,000	609,600	11443	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	11	91,800	673,200	1,282,800	-	1,282,800	-	-
14445	โฉนด	25782	160219	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.8	50.8	12,000	609,600	11444	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	12	211,680	1,300,320	1,909,920	-	-	1,909,920	0.02
14446	โฉนด	25785	160222	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.8	50.8	12,000	609,600	11445	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,500	1,700,000	13	306,000	1,394,000	2,003,600	-	2,003,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14447	โฉนด	25786	160223	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.8	50.8	12,000	609,600	11446	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	158	100	8,500	1,343,000	13	241,740	1,101,260	1,710,860	-	1,710,860	-	-
14448	โฉนด	25788	160225	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.8	50.8	12,000	609,600	11447	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	9	142,080	1,278,720	1,888,320	-	1,888,320	-	-
14449	โฉนด	25790	160227	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.8	50.8	12,000	609,600	11448	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	8	65,280	750,720	1,360,320	-	-	1,360,320	0.02
14450	โฉนด	25791	160228	ต.บ้านสวน	2	0	0	50.6	50.6	12,000	607,200	11449	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	11	114,240	701,760	1,308,960	-	1,308,960	-	-
14451	โฉนด	25794	160231	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	12,000	840,000	11450	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	15	269,280	954,720	1,794,720	-	1,794,720	-	-
14452	โฉนด	25801	160239	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	8,500	195,500	11451	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	128	100	7,550	966,400	11	115,968	850,432	1,045,932	-	1,045,932	-	-
14453	โฉนด	25803	160241	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	8,500	204,000	11452	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	10	119,520	876,480	1,080,480	-	-	1,080,480	0.02
14454	โฉนด	25804	160242	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	12,000	492,000	11453	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	11	54,720	401,280	893,280	-	893,280	-	-
14455	โฉนด	25805	160243	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	11454	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	10	65,664	481,536	769,536	-	-	769,536	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14456	โฉนด	25806	160244	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	11455	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	10	65,664	481,536	769,536	-	769,536	-	-
14457	โฉนด	25808	160246	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	11456	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	12	76,608	470,592	794,592	-	794,592	-	-
14458	โฉนด	25809	160247	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000	11457	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	12	76,608	470,592	806,592	-	806,592	-	-
14459	โฉนด	25810	160254	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	74.7	74.7	3,000	224,100	11458	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,700	1,078,000	12	150,920	927,080	1,151,180	-	-	1,151,180	0.02
14460	โฉนด	25811	160255	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	38.5	38.5	3,000	115,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500	-	115,500	-	-
14461	โฉนด	25820	160280	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	12,000	144,000	11459	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	14	131,328	598,272	742,272	-	742,272	-	-
14462	โฉนด	5368	160498	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	10,000	520,000	11460	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	33	228,480	179,520	699,520	-	699,520	-	-
14463	โฉนด	5383	160513	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	10,000	590,000	11461	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	12	136,000	714,000	1,304,000	-	1,304,000	-	-
14464	โฉนด	25822	160563	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	6,000	330,000	11462	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	420	100	8,000	3,360,000	9	336,000	3,024,000	3,354,000	-	-	3,354,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14465	โฉนด	25823	160582	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	11463	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	13	170,496	895,104	1,183,104	-	1,183,104	-	-
14466	โฉนด	25825	160584	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	11464	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	9	95,904	969,696	1,257,696	-	1,257,696	-	-
14467	โฉนด	25826	160585	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	11465	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	28	490,176	575,424	863,424	-	863,424	-	-
14468	โฉนด	25827	160586	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	11466	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	18	277,056	788,544	1,076,544	-	-	1,076,544	0.02
14469	โฉนด	25828	160587	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	12,000	600,000	11467	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	188,160	1,155,840	1,755,840	-	-	1,755,840	0.02
14470	โฉนด	25831	160590	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	11468	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	12	149,184	916,416	1,204,416	-	1,204,416	-	-
14471	โฉนด	25832	160619	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	3,500	203,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000	-	-	203,000	0.02
14472	โฉนด	5391	160635	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	80	180	5,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-
14473	โฉนด	5392	160636	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	4	0	2	0	200	5,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14474	โฉนด	25835	160800	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	10,000	520,000	11469	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	8	65,280	750,720	1,270,720	-	1,270,720	-	-
14475	โฉนด	25836	160801	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	10,000	520,000	11470	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	33	456,960	359,040	879,040	-	-	879,040	0.02
14476	โฉนด	25837	160802	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	10,000	520,000	11471	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	14	146,880	669,120	1,189,120	-	1,189,120	-	-
14477	โฉนด	25841	160806	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	10,000	520,000	11472	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	12	114,240	701,760	1,221,760	-	1,221,760	-	-
14478	โฉนด	25849	160814	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	10,000	520,000	11473	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	12	130,560	685,440	1,205,440	-	1,205,440	-	-
14479	โฉนด	25851	160816	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	10,000	520,000	11474	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	13	116,736	612,864	1,132,864	-	1,132,864	-	-
14480	โฉนด	25855	160820	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	10,000	520,000	11475	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	13	130,560	685,440	1,205,440	-	1,205,440	-	-
14481	โฉนด	25856	160821	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	10,000	520,000	11476	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	11	43,776	321,024	841,024	-	-	841,024	0.02
14482	โฉนด	25857	160822	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	51	51	10,000	510,000	11477	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	11	97,920	718,080	1,228,080	-	1,228,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14483	โฉนด	25859	160824	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	10,000	540,000	11478	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	30	408,000	408,000	948,000	-	-	948,000	0.02
14484	โฉนด	25861	160826	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	10,000	590,000	11479	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	15	179,520	636,480	1,226,480	-	-	1,226,480	0.02
14485	โฉนด	25865	160830	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	17	117	10,000	1,170,000	11480	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	22	293,760	522,240	1,692,240	-	1,692,240	-	-
14486	โฉนด	25866	160831	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	10,000	600,000	11481	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	9	38,250	386,750	986,750	-	-	986,750	0.02
14487	โฉนด	25867	160832	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	10,000	600,000	11482	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	11	51,000	374,000	974,000	-	974,000	-	-
14488	โฉนด	25868	160833	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	10,000	570,000	11483	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	11	122,400	897,600	1,467,600	-	1,467,600	-	-
14489	โฉนด	25870	160835	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	10,000	530,000	11484	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	33	571,200	448,800	978,800	-	-	978,800	0.02
14490	โฉนด	25872	160837	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	10,000	630,000	11485	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	12	171,360	1,052,640	1,682,640	-	1,682,640	-	-
14491	โฉนด	25873	160838	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	10,000	660,000	11486	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	6	85,680	1,138,320	1,798,320	-	1,798,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14492	โฉนด	25874	160839	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	1	15	115	10,000	1,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,000	-	-	1,150,000	0.3
14493	โฉนด	25875	160840	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	16	16	10,000	160,000	11487	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	8,500	680,000	12	95,200	584,800	744,800	-	-	744,800	0.3
14494	โฉนด	25876	160913	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	17,500	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.3
14495	โฉนด	25877	160914	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	17,500	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.3
14496	โฉนด	25878	160915	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	17,500	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.3
14497	โฉนด	25879	160916	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	40	40	17,500	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.3
14498	โฉนด	5397	160925	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	2	0	0	800	3,000	2,400,000	11488	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	5	40,800	639,200	3,039,200	-	-	3,039,200	0.02
												11489	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	5	55,440	868,560	868,560	-	-	868,560	0.02
14499	โฉนด	25880	160932	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	6,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	36,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14500	โฉนด	25887	161335	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	13	113	3,500	395,500	11490	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	448	100	8,000	3,584,000	27	1,576,960	2,007,040	2,402,540	-	2,402,540	-	-
14501	โฉนด	25888	161336	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	30	30	60,000	1,800,000	11491	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	128	100	8,300	1,062,400	41	764,928	297,472	2,097,472	-	-	2,097,472	0.3
14502	โฉนด	25889	161337	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	60,000	1,140,000	11492	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	128	100	7,700	985,600	40	837,760	147,840	1,287,840	-	-	1,287,840	0.3
14503	โฉนด	25890	161338	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	19	19	60,000	1,140,000	11493	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	128	100	7,700	985,600	40	837,760	147,840	1,287,840	-	-	1,287,840	0.3
14504	โฉนด	25891	161339	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	21,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.02
14505	โฉนด	25895	161360	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	7	207	10,500	2,173,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,173,500	-	2,173,500	-	-
					3	0	2	33	233	10,500	2,446,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,446,500	-	-	2,446,500	0.3
14506	โฉนด	25896	161361	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	7	207	10,500	2,173,500	11494	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	230	100	8,400	1,932,000	9	173,880	1,758,120	3,931,620	-	3,931,620	-	-
					3	0	2	33	233	10,500	2,446,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,446,500	-	-	2,446,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14507	โฉนด	25897	161362	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	2	20	220	10,500	2,310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,310,000	-	-	2,310,000	0.3
14508	โฉนด	25898	161363	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	2	20	220	12,000	2,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000	-	-	2,640,000	0.3
14509	โฉนด	25899	161364	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	10,500	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-
					4	0	3	4	304	10,500	3,192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,192,000	-	-	3,192,000	0.3
14510	โฉนด	25900	161365	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	1	0	40	440	12,000	5,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,280,000	-	5,280,000	-	-
14511	โฉนด	25902	161521	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	6,000	156,000	11495	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	33	414,400	325,600	481,600	-	-	481,600	0.02
14512	โฉนด	25903	161522	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	6,000	162,000	11496	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	124,320	763,680	925,680	-	925,680	-	-
14513	โฉนด	25904	161523	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	6,000	168,000	11497	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	913,920	-	913,920	-	-
14514	โฉนด	25905	161524	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	34.25	34.25	6,000	205,500	11498	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	7,400	769,600	15	153,920	615,680	821,180	-	821,180	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	8.75	8.75	6,000	52,500	11499	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	35	100	8,500	297,500	15	65,450	232,050	284,550	-	-	284,550	0.3
14515	โฉนด	25906	161525	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	6,000	318,000	11500	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	204	100	7,400	1,509,600	9	150,960	1,358,640	1,676,640	-	1,676,640	-	-
14516	โฉนด	25909	161542	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	5.5	5.5	3,500	19,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,250	-	-	19,250	0.3
14517	โฉนด	5415	161548	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	41	41	3,000	123,000	11501	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	11	143,424	1,051,776	1,174,776	-	-	1,174,776	0.02
14518	โฉนด	25910	161664	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	38	38	12,000	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	-	456,000	0.3
14519	โฉนด	25911	161665	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3
14520	โฉนด	25912	161666	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3
14521	โฉนด	25913	161667	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3
14522	โฉนด	25914	161668	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	12,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14523	โฉนด	25915	161669	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	52	52	12,000	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	-	624,000	0.3
14524	โฉนด	25916	161887	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	2	2	57	1057	4,400	4,650,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,650,800	-	4,650,800	-	-
14525	โฉนด	25917	161888	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	2	0	600	4,400	2,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000	-	2,640,000	-	-
14526	โฉนด	25918	161896	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	6,000	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-
14527	โฉนด	25919	162035	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	2	0	200	5,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-
14528	โฉนด	25921	162825	ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	30,000	780,000	11502	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	31	1,075,680	916,320	1,696,320	-	1,696,320	-	-
14529	โฉนด	25923	162827	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	23	23	30,000	690,000	11503	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	11	195,216	1,199,184	1,889,184	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,349,444	1,349,444	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	539,740	-	539,740	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14530	โฉนด	26925	162909	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	11504	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	10	170,496	1,250,304	1,550,304	-	1,550,304	-	-
14531	โฉนด	25928	163196	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	2	63	663	12,000	7,956,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,956,000	-	-	7,956,000	0.3
14532	โฉนด	25929	163197	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	34	234	8,750	2,047,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,047,500	-	-	2,047,500	0.3
14533	โฉนด	25930	163198	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	1	0	17	417	8,750	3,648,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,648,750	-	-	3,648,750	0.3
14534	โฉนด	25931	163199	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	44	144	4,550	655,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,200	-	-	655,200	0.3
14535	โฉนด	25932	163374	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	0	0	400	3,500	1,400,000	11505	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	480	100	5,850	2,808,000	7	224,640	2,583,360	3,983,360	-	-	3,983,360	0.3
14536	โฉนด	25937	163443	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	6,000	474,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000	-	-	474,000	0.02
14537	โฉนด	25938	163444	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	6,000	162,000	11506	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	8,100	2,073,600	32	1,762,560	311,040	473,040	-	473,040	-	-
14538	โฉนด	25939	163445	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	6,000	162,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000	-	162,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14539	โฉนด	25940	163446	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	28	28	6,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	168,000	-	-
14540	โฉนด	25942	163448	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	12,000	516,000	11507	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,600	608,000	12	85,120	522,880	1,038,880	-	1,038,880	-	-
14541	โฉนด	25943	163738	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	2	0	19	819	6,000	4,914,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,914,000	-	-	4,914,000	0.3
14542	โฉนด	25944	163739	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	3	11	711	6,000	4,266,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,266,000	-	4,266,000	-	-
14543	โฉนด	25945	163740	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	2	66.5	666.5	6,000	3,999,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,999,000	-	3,999,000	-	-
14544	โฉนด	25946	163741	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	1	33	133	6,000	798,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000	-	-	798,000	0.3
14545	โฉนด	25947	163742	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	6,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
					3	0	0	28	28	6,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.3
14546	โฉนด	25948	163743	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	2	77	677	6,000	4,062,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,062,000	-	4,062,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14547	โฉนด	25949	163744	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	1	3	21	721	6,000	4,326,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,326,000	-	-	4,326,000	0.3
					1	0	0	50	50	6,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
14548	โฉนด	5423	163752	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	5	0	0	62.5	62.5	3,000	187,500	11508	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	12	334,656	2,055,744	2,243,244	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	747,673	-	747,673	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,495,571	-	1,495,571	0.02
14549	โฉนด	5424	163753	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.9	27.9	3,000	83,700	11509	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	9	139,440	1,254,960	1,338,660	-	1,338,660	-	-
14550	โฉนด	5426	163755	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	27.8	27.8	3,000	83,400	11510	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	14	239,040	956,160	1,039,560	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	693,075	-	693,075	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	346,485	-	346,485	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14551	โฉนด	25951	163836	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	2	39	239	19,000	4,541,000	11511	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	915	100	7,700	7,045,500	18	1,831,830	5,213,670	9,754,670	-	-	9,754,670	0.3
												11512	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	40	100	2,550	102,000	18	26,520	75,480	75,480	-	-	75,480	0.3
					2	4	1	15	1715	19,000	32,585,000	11513	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	218	100	7,700	1,678,600	18	436,436	1,242,164	33,827,164	-	-	33,827,164	0.02
14552	โฉนด	25954	163855	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	6,000	168,000	11514	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	913,920	-	-	913,920	0.02
14553	โฉนด	25958	163859	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	6,000	198,000	11515	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	142,080	745,920	943,920	-	-	943,920	0.02
14554	โฉนด	25959	163860	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	6,000	198,000	11516	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	14	159,840	728,160	926,160	-	-	926,160	0.02
14555	โฉนด	25961	163862	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	6,000	210,000	11517	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	11	142,080	1,041,920	1,251,920	-	1,251,920	-	-
14556	โฉนด	25962	163863	ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	6,000	216,000	11518	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	11	124,320	763,680	979,680	-	979,680	-	-
14557	โฉนด	25964	164036	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	1	0	34	434	5,000	2,170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,170,000	-	-	2,170,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14558	โฉนด	25967	164039	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	1	0	93	493	4,400	2,169,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,169,200	-	-	2,169,200	0.3
14559	โฉนด	25968	164040	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	2	62	262	4,400	1,152,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,800	-	-	1,152,800	0.3
14560	โฉนด	25969	164041	ต.บ้านสวน	2	0	3	77	377	4,400	1,658,800	11519	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	9	122,400	1,101,600	2,760,400	-	2,760,400	-	-
14561	โฉนด	19914	164120	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	6,000	480,000	11520	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,500	952,000	12	133,280	818,720	1,298,720	-	1,298,720	-	-
14562	โฉนด	19915	164121	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	12,000	264,000	11521	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102	100	8,400	856,800	3	25,704	831,096	1,095,096	-	-	1,095,096	0.02
14563	โฉนด	25970	164598	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	84	84	9,500	798,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000	-	798,000	-	-
14564	โฉนด	25971	164599	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	66	66	9,500	627,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,000	-	627,000	-	-
14565	โฉนด	25972	164726	ต.บ้านสวน	2	0	0	43.8	43.8	12,000	525,600	11522	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	12	161,280	846,720	1,372,320	-	-	1,372,320	0.02
14566	โฉนด	25973	164727	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	21	21	12,000	252,000	11523	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	10	191,232	1,402,368	1,654,368	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,378,585	-	1,378,585	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	275,783	-	275,783	0.3
14567	โฉนด	25974	164728	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	15	15	12,000	180,000	11524	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	10	191,232	1,402,368	1,582,368	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,318,587	-	1,318,587	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	263,781	-	263,781	0.3
14568	โฉนด	25975	164767	ต.บ้านสวน	4	0	0	37	37	10,000	370,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000	-	-	370,000	0.3
14569	โฉนด	25976	164768	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	11	11	10,000	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.3
14570	โฉนด	25977	164769	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	11	11	10,000	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.3
14571	โฉนด	25978	164770	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	11	11	10,000	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14572	โฉนด	25981	164773	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	12	12	10,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
14573	โฉนด	25983	164875	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	0	100	27,500	2,750,000	11525	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	180	100	7,950	1,431,000	7	114,480	1,316,520	4,066,520	-	-	4,066,520	0.3
14574	โฉนด	25985	164877	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.8	27.8	12,000	333,600	11526	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	6	71,712	1,123,488	1,457,088	-	-	1,457,088	0.02
14575	โฉนด	25986	164878	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.5	28.5	12,000	342,000	11527	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	7	111,552	1,482,048	1,824,048	-	1,824,048	-	-
14576	โฉนด	25987	164879	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.5	29.5	12,000	354,000	11528	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	8	86,976	1,000,224	1,354,224	-	1,354,224	-	-
14577	โฉนด	25989	164881	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	2	74	274	6,000	1,644,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,644,000	-	1,644,000	-	-
14578	โฉนด	25990	164882	ต.บ้านสวน	2	0	0	42.9	42.9	6,000	257,400	11529	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	60	100	5,650	339,000	8	30,510	308,490	565,890	-	-	565,890	0.02
					3	0	0	90	90	6,000	540,000	11530	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	160	100	5,650	904,000	8	81,360	822,640	1,362,640	-	-	1,362,640	0.3
					2	0	0	30	30	6,000	180,000	11531	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58.5	100	8,500	497,250	8	44,753	452,498	632,498	-	-	632,498	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	70	70	6,000	420,000	11532	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	132	100	5,650	745,800	8	67,122	678,678	1,098,678	-	-	1,098,678	0.02
					2	0	0	10	10	6,000	60,000	11533	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	18	100	5,650	101,700	8	9,153	92,547	152,547	-	-	152,547	0.02
14579	โฉนด	25992	164939	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	66	66	6,500	429,000	11534	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	8,100	2,916,000	18	1,895,400	1,020,600	1,449,600	-	-	1,449,600	0.02
14580	โฉนด	25993	164940	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	94	94	6,500	611,000	11535	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	308	100	3,400	1,047,200	5	52,360	994,840	1,605,840	-	-	1,605,840	0.3
14581	โฉนด	25994	164941	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	65	65	6,500	422,500	11536	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	1	5,440	266,560	689,060	-	-	689,060	0.02
14582	โฉนด	25995	164942	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	9	9	6,500	58,500	11537	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	9	27,720	249,480	307,980	-	307,980	-	-
					2	0	0	67	67	6,500	435,500	11538	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	7,700	831,600	9	83,160	748,440	1,183,940	-	-	1,183,940	0.02
14583	โฉนด	25996	164943	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	56	56	6,500	364,000	11539	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,700	1,078,000	28	495,880	582,120	946,120	-	-	946,120	0.02
14584	โฉนด	25997	164944	ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	5,700	2,280,000	11540	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	150	100	2,550	382,500	4	19,125	363,375	2,643,375	-	-	2,643,375	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14585	โฉนด	25998	164945	หมู่ 1 ต.หนองรี	5	0	0	90	90	5,700	513,000	11541	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	360	100	8,000	2,880,000	4	115,200	2,764,800	3,277,800	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	94.44	-	-	-	-	-	-	3,095,554	-	3,095,554	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	5.56	-	-	-	-	-	-	182,246	-	182,246	0.3
					3	0	0	10	10	5,700	57,000	11542	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	140	100	8,500	1,190,000	4	47,600	1,142,400	1,199,400	-	-	1,199,400	0.3
14586	โฉนด	25999	164946	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	1	0	100	6,500	650,000	11543	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	416	100	7,700	3,203,200	28	1,473,472	1,729,728	2,379,728	-	-	2,379,728	0.02
14587	โฉนด	26000	165081	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	5	0	2	2002	13,000	26,026,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,026,000	-	-	26,026,000	0.3
14588	โฉนด	26001	165082	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	13,000	728,000	11544	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,700	1,724,800	6	103,488	1,621,312	2,349,312	-	-	2,349,312	0.02
					3	0	0	40	40	13,000	520,000	11545	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	64	100	7,700	492,800	6	29,568	463,232	983,232	-	-	983,232	0.3
												11546	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,550	244,800	6	14,688	230,112	230,112	-	-	230,112	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	2	0	16	816	13,000	10,608,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,608,000	-	-	10,608,000	0.3
14589	โฉนด	5466	165301	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	59	59	32,000	1,888,000	11547	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	10	159,360	1,168,640	3,056,640	-	-	3,056,640	0.02
14590	โฉนด	5467	165302	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	32,000	1,376,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,376,000	-	-	1,376,000	0.02
14591	โฉนด	26002	165321	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	26.7	26.7	17,500	467,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,250	-	-	467,250	0.3
14592	โฉนด	26003	165322	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	23.3	23.3	17,500	407,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,750	-	-	407,750	0.3
14593	โฉนด	26004	165323	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	23.3	23.3	17,500	407,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,750	-	-	407,750	0.3
14594	โฉนด	26005	165385	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	17,500	332,500	11548	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	8,500	280,500	7	19,635	260,865	593,365	-	593,365	-	-
					3	0	0	4	4	17,500	70,000	11549	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	16	100	2,550	40,800	7	3,264	37,536	107,536	-	-	107,536	0.3
14595	โฉนด	26006	165473	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	6,500	234,000	11550	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	18	192,192	547,008	781,008	-	-	781,008	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14596	โฉนด	26007	165474	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	3,000	99,000	11551	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	18	64,064	182,336	281,336	-	-	281,336	0.02
14597	โฉนด	26008	165481	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	44	144	12,000	1,728,000	11552	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	200	100	2,550	510,000	6	35,700	474,300	2,202,300	-	-	2,202,300	0.3
14598	โฉนด	26009	165482	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.8	19.8	12,000	237,600	11553	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	9	95,616	966,784	1,204,384	-	-	1,204,384	0.02
14599	โฉนด	26010	165483	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	12,000	456,000	11554	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	-	2	256	100	8,300	2,124,800	8	-	2,124,800	2,580,800	-	-	2,580,800	0.02
14600	โฉนด	26011	165484	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	39	339	12,000	4,068,000	11555	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	1016	100	7,700	7,823,200	9	704,088	7,119,112	11,187,112	-	-	11,187,112	0.02
14601	โฉนด	26012	165485	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	74	274	6,000	1,644,000	11556	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	9	27,720	280,280	1,924,280	-	-	1,924,280	0.02
14602	โฉนด	26013	165486	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	38	138	6,000	828,000	11557	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	512	100	8,300	4,249,600	7	339,968	3,909,632	4,737,632	-	-	4,737,632	0.02
14603	โฉนด	26014	165487	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	10,500	1,050,000	11558	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	512	100	7,400	3,788,800	31	2,045,952	1,742,848	2,792,848	-	-	2,792,848	0.02
					3	0	1	84	184	10,500	1,932,000	11559	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	600	100	2,550	1,530,000	31	795,600	734,400	2,666,400	-	-	2,666,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14604	โฉนด	26016	165543	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	6,000	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	-	48,000	0.02
14605	โฉนด	5468	165555	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	5,000	250,000	11560	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,500	382,500	13	61,200	321,300	571,300	-	571,300	-	-
14606	โฉนด	26017	165606	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	1	0	79	479	9,500	4,550,500	11561	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88	100	8,500	748,000	4	37,400	710,600	5,261,100	-	-	5,261,100	0.02
14607	โฉนด	5469	165623	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	61	61	10,000	610,000	11562	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	432	100	8,300	3,585,600	12	501,984	3,083,616	3,693,616	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,462,534	2,462,534	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,231,082	-	1,231,082	0.3
14608	โฉนด	26019	165721	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	71	171	6,000	1,026,000	11563	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	11	122,400	897,600	1,923,600	-	1,923,600	-	-
14609	โฉนด	26021	165723	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	3	90	790	3,500	2,765,000	11564	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	544	100	8,500	4,624,000	11	647,360	3,976,640	6,741,640	-	6,741,640	-	-
14610	โฉนด	11234	165761	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	93	93	45,000	4,185,000	11565	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	624	100	8,300	5,179,200	30	2,589,600	2,589,600	6,774,600	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	38	38	70,000	2,660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,660,000	-	-	2,660,000	0.3
14612	โฉนด	26024	165807	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	70,000	1,610,000	11566	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	180	100	2,550	459,000	28	220,320	238,680	1,848,680	-	-	1,848,680	0.3
14613	โฉนด	26028	165899	ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	17,500	840,000	11567	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	13	244,620	1,114,380	1,954,380	-	-	1,954,380	0.02
14614	โฉนด	26030	165901	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	11568	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	10	163,080	1,195,920	1,483,920	-	-	1,483,920	0.02
14615	โฉนด	26031	165902	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	11569	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	10	163,080	1,195,920	1,483,920	-	-	1,483,920	0.02
14616	โฉนด	26033	165904	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	46.5	46.5	12,000	558,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000	-	-	558,000	0.3
14617	โฉนด	26034	165905	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	46.5	46.5	12,000	558,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000	-	-	558,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14618	โฉนด	26035	165950	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	9,500	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.02
14619	โฉนด	26042	166272	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.5	35.5	12,000	426,000	11570	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	9	108,720	978,480	1,404,480	-	1,404,480	-	-
14620	โฉนด	26043	166273	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	23.8	23.8	12,000	285,600	11571	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,550	1,087,200	10	130,464	956,736	1,242,336	-	-	1,242,336	0.3
14621	โฉนด	26044	166274	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	23.8	23.8	12,000	285,600	11572	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,550	1,087,200	10	130,464	956,736	1,242,336	-	-	1,242,336	0.3
14622	โฉนด	26045	166275	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	23.8	23.8	12,000	285,600	11573	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,550	1,087,200	10	130,464	956,736	1,242,336	-	-	1,242,336	0.3
14623	โฉนด	26046	166276	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	23.8	23.8	12,000	285,600	11574	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,550	1,087,200	10	130,464	956,736	1,242,336	-	-	1,242,336	0.3
14624	โฉนด	26047	166277	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	23.8	23.8	12,000	285,600	11575	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,550	1,087,200	10	130,464	956,736	1,242,336	-	-	1,242,336	0.3
14625	โฉนด	26048	166278	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	23.8	23.8	12,000	285,600	11576	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,550	1,087,200	10	130,464	956,736	1,242,336	-	-	1,242,336	0.3
14626	โฉนด	26049	166279	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	41.9	41.9	17,500	733,250	11577	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	7	76,104	1,011,096	1,744,346	-	-	1,744,346	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14627	โฉนด	26050	166280	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	4	204	6,000	1,224,000	11578	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	75	100	7,250	543,750	27	505,688	38,063	1,262,063	-	-	1,262,063	0.02
14628	โฉนด	5523	166317	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	5	0	0	45	45	3,000	135,000	11579	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	13	215,136	980,064	1,115,064	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	743,413	-	743,413	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	371,651	-	371,651	0.3
14629	โฉนด	5525	166319	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	18	18	3,000	54,000	11580	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	11	195,216	1,199,184	1,253,184	-	1,253,184	-	-
14630	โฉนด	5526	166320	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	3,000	60,000	11581	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	12	223,104	1,171,296	1,231,296	-	1,231,296	-	-
14631	โฉนด	5528	166322	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	23	23	3,000	69,000	11582	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	12	191,232	1,003,968	1,072,968	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	715,348	-	715,348	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	357,620	-	357,620	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14632	โฉนด	5531	166330	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	29.4	29.4	3,000	88,200	11583	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	12	167,328	1,027,872	1,116,072	-	-	1,116,072	0.02
14633	โฉนด	26053	166430	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	11584	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	8	143,424	1,450,176	1,450,176	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	1,593,600	-	-	1,450,176	966,832	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	1,593,600	-	-	1,450,176	483,344	-	-	-	-
14634	โฉนด	26054	166431	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	10,000	240,000	11585	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	96	100	8,300	796,800	9	71,712	725,088	965,088	-	-	965,088	0.3
14635	โฉนด	26055	166432	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	10,000	240,000	11586	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	9	119,520	1,075,680	1,315,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	438,516	-	438,516	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	877,164	-	877,164	0.02
14636	โฉนด	26056	166433	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	11587	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	10	143,424	1,051,776	1,291,776	-	-	1,291,776	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14637	โฉนด	26059	166491	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	82	182	8,500	1,547,000	11588	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	-	2	48	100	7,700	369,600	15	-	369,600	1,916,600	-	-	1,916,600	0.02
14638	โฉนด	26060	166492	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	10,000	400,000	11589	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	11	120,960	887,040	1,287,040	-	1,287,040	-	-
14639	โฉนด	26061	166493	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	10,000	240,000	11590	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	9	119,520	1,075,680	1,315,680	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,169,508	1,169,508	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	146,172	-	146,172	0.3
14640		26062	166494	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	10,000	240,000	11591	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	11	167,328	1,027,872	1,267,872	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	845,290	-	845,290	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	422,582	-	422,582	0.3
14641	โฉนด	26063	166495	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	10,000	340,000	11592	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	10	191,232	1,402,368	1,742,368	-	1,742,368	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14642	โฉนด	26064	166496	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	11593	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	10	382,464	2,804,736	3,044,736	-	3,044,736	-	-
14643	โฉนด	26065	166497	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
14644	โฉนด	26066	166508	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.5	17.5	12,000	210,000	11594	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	11	51,744	317,856	527,856	-	-	527,856	0.02
14645	โฉนด	5536	166521	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	26	26	5,000	130,000	11595	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	9	79,680	717,120	847,120	-	-	847,120	0.02
14646	โฉนด	26068	166535	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	48	48	34,000	1,632,000	11596	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	7,500	4,320,000	19	1,209,600	3,110,400	4,742,400	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,161,758	1,088,054	2,073,704	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,580,642	-	1,580,642	0.3
					3	3	1	80	1380	34,000	46,920,000	11597	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	720	100	5,500	3,960,000	13	633,600	3,326,400	50,246,400	-	-	50,246,400	0.3
												11598	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1233	100	2,550	3,144,150	5	157,208	2,986,943	2,986,943	-	-	2,986,943	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14647	โฉนด	26072	166539	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	8,500	68,000	11599	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	18	106,080	301,920	369,920	-	369,920	-	-
14648	โฉนด	26073	166540	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	8,500	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	68,000	-	-
14649	โฉนด	26074	166541	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	8,500	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	68,000	-	-
14650	โฉนด	26075	166542	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	8,500	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	68,000	-	-
14651	โฉนด	26077	166667	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	11600	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	7	63,744	733,056	925,056	-	925,056	-	-
14652	โฉนด	26078	166721	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	74	74	9,000	666,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000	-	666,000	-	-
14653	โฉนด	26079	166722	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	80	80	9,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-
14654	โฉนด	26080	166723	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	84	84	9,000	756,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000	-	756,000	-	-
14655	โฉนด	26081	166724	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	83	83	9,000	747,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,000	-	-	747,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14656	โฉนด	26082	166739	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	1	0	100	12,000	1,200,000	11601	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	240	100	8,400	2,016,000	11	282,240	1,733,760	2,933,760	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,466,880	-	1,466,880	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,466,880	-	1,466,880	0.3
14657	โฉนด	26083	166757	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	1	67	167	4,000	668,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,000	-	-	668,000	0.3
14658	โฉนด	26084	166758	ต.บ้านสวน	1	0	1	67	167	4,000	668,000	11602	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	1	42	100	8,500	357,000	13	64,260	292,740	960,740	-	960,740	-	-
14659	โฉนด	26085	166759	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	67	167	4,000	668,000	11603	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,500	357,000	13	64,260	292,740	960,740	-	960,740	-	-
14660	โฉนด	26086	166766	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	41	341	10,500	3,580,500	11604	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	10	290,304	2,128,896	5,709,396	-	5,709,396	-	-
14661	โฉนด	26087	166767	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	7,000	203,000	11605	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75	100	7,700	577,500	27	265,650	311,850	514,850	-	-	514,850	0.02
14662	โฉนด	26088	166801	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	8,500	25,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500	-	-	25,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14663	โฉนด	26089	166882	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	1	68	168	10,000	1,680,000	11606	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	450	100	5,850	2,632,500	5	131,625	2,500,875	4,180,875	-	-	4,180,875	0.3
												11607	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 2ชั้น	ตึก	3	192	100	9,000	1,728,000	7	120,960	1,607,040	1,607,040	-	-	1,607,040	0.3
												11608	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	400	100	3,400	1,360,000	8	108,800	1,251,200	1,251,200	-	-	1,251,200	0.3
												11609	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	106	100	5,650	598,900	8	47,912	550,988	550,988	-	-	550,988	0.3
14664	โฉนด	26090	166883	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	10,000	540,000	11610	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	12	167,328	1,027,872	1,567,872	-	-	1,567,872	0.02
14665	โฉนด	26091	166884	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	11611	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	12	334,656	2,055,744	2,295,744	-	-	2,295,744	0.02
14666	โฉนด	26092	166885	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	11612	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	12	191,232	1,003,968	1,243,968	-	-	1,243,968	0.02
14667	โฉนด	26093	166886	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	10,000	240,000	11613	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	13	254,976	1,338,624	1,578,624	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,052,469	-	1,052,469	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	526,155	-	526,155	0.3
14668	โฉนด	26094	166887	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	48	48	10,000	480,000	11614	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	10	286,848	2,103,552	2,583,552	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	2,009,487	373,344	1,636,143	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	574,065	-	574,065	0.3
14669	โฉนด	26095	167152	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	12,000	384,000	11615	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	25	669,312	924,288	1,308,288	-	-	1,308,288	0.02
14670	โฉนด	26096	167153	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	11616	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	9	159,360	1,434,240	1,722,240	-	-	1,722,240	0.02
14671	โฉนด	26099	167198	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	39	39	80,000	3,120,000	11617	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	600	100	8,500	5,100,000	25	2,142,000	2,958,000	6,078,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	2,431,200	-	2,431,200	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	3,646,800	3,646,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14672	โฉนด	26100	167199	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	80,000	2,080,000	11618	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	144	100	7,700	1,108,800	25	465,696	643,104	2,723,104	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,361,552	-	1,361,552	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,361,552	-	1,361,552	0.3
14673	โฉนด	26101	167200	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	80,000	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	2,160,000	-	-
14674	โฉนด	26102	167201	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	80,000	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	2,160,000	-	-
14675	โฉนด	26103	167202	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	67	67	80,000	5,360,000	11619	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	23	908,352	1,482,048	6,842,048	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	4,561,593	-	4,561,593	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	2,280,455	-	2,280,455	0.3
14676	โฉนด	26104	167208	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	56	56	30,000	1,680,000	11620	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	20	446,208	948,192	2,628,192	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,877,318	1,200,024	677,294	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	750,874	-	750,874	0.3
14677	โฉนด	26106	167210	ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	30,000	690,000	11621	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	3	41,832	1,352,568	2,042,568	-	2,042,568	-	-
14678	โฉนด	26108	167212	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	30,000	720,000	11622	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	9	139,440	1,254,960	1,974,960	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	90.48	-	-	-	-	-	-	1,786,944	651,456	1,135,488	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	9.52	-	-	-	-	-	-	188,016	-	188,016	0.3
14679	โฉนด	26109	167213	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	30,000	720,000	11623	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	7	111,552	1,282,848	2,002,848	-	2,002,848	-	-
14680	โฉนด	26110	167214	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	61	61	30,000	1,830,000	11624	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	448	100	8,300	3,718,400	12	594,944	3,123,456	4,953,456	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	3,538,254	3,538,254	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,415,202	-	1,415,202	0.3
14681	โฉนด	26112	167263	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	32.5	32.5	10,000	325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	-	325,000	0.3
14682	โฉนด	26113	167264	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	27.5	27.5	10,000	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
14683	โฉนด	26114	167265	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	27.5	27.5	10,000	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
14684	โฉนด	26115	167266	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	27.5	27.5	10,000	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
14685	โฉนด	26116	167267	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	27.5	27.5	10,000	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
14686	โฉนด	26117	167268	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	27.5	27.5	10,000	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
14687	โฉนด	26118	167269	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	27.5	27.5	10,000	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
14688	โฉนด	26119	167270	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	27.5	27.5	10,000	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
14689	โฉนด	26121	167508	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	11	11	10,000	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.3
14690	โฉนด	26122	167509	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	27.5	27.5	10,000	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
14691	โฉนด	26123	167510	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	27.5	27.5	10,000	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
14692	โฉนด	26124	167511	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	27.5	27.5	10,000	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
14693	โฉนด	26125	167512	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	27.5	27.5	10,000	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
14694	โฉนด	26126	167513	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	27.5	27.5	10,000	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
14695	โฉนด	26127	167514	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	27.5	27.5	10,000	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
14696	โฉนด	26128	167515	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	55	55	10,000	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
14697	โฉนด	20319	167527	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	90	90	35,000	3,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000	-	3,150,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14698	โฉนด	26130	167628	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	99	99	50,000	4,950,000	11625	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	19	358,560	836,640	5,786,640	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,857,953	3,300,165	557,788	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,928,687	-	1,928,687	0.3
14699	โฉนด	26131	167629	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	33	33	50,000	1,650,000	11626	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	12	254,976	1,338,624	2,988,624	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,992,516	1,992,516	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	996,108	-	996,108	0.3
14700	โฉนด	26132	167630	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	50,000	1,450,000	11627	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	17	414,336	1,179,264	2,629,264	-	2,629,264	-	-
14701	โฉนด	26133	167631	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	50,000	800,000	11628	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	10	191,232	1,402,368	2,202,368	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	2,018,911	-	2,018,911	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	183,457	-	183,457	0.3
					2	0	0	8	8	50,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.02
14702	โฉนด	26134	167632	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	32,500	1,787,500	11629	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	10	159,360	1,434,240	3,221,740	-	-	3,221,740	0.02
14703	โฉนด	26135	167649	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	48.7	48.7	10,000	487,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,000	-	-	487,000	0.3
14704	โฉนด	26136	167650	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	31	31	10,000	310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000	-	-	310,000	0.3
14705	โฉนด	26137	167651	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	10,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
14706	โฉนด	26138	167652	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	29.5	29.5	10,000	295,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,000	-	-	295,000	0.3
14707	โฉนด	26139	167653	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	28.9	28.9	10,000	289,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,000	-	-	289,000	0.3
14708	โฉนด	26140	167654	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	28.2	28.2	10,000	282,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000	-	-	282,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14709	โฉนด	26141	167655	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	27.7	27.7	10,000	277,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,000	-	-	277,000	0.3
14710	โฉนด	26142	167714	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	11630	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	13	191,232	1,003,968	1,303,968	-	-	1,303,968	0.02
14711	โฉนด	26143	167715	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	10,000	250,000	11631	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	9	107,568	1,087,632	1,337,632	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	891,799	891,799	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	445,833	-	445,833	0.3
14712	โฉนด	26144	167716	ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	11632	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	9	107,568	1,087,632	1,337,632	-	-	1,337,632	0.02
14713	โฉนด	26145	167717	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	49	49	10,000	490,000	11633	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	7	167,328	2,223,072	2,713,072	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,808,805	-	1,808,805	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	904,267	-	904,267	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14714	โฉนด	7385	167739	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	2	85.2	685.2	7,500	5,139,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,139,000	-	-	5,139,000	0.02
14715	โฉนด	26147	167757	ต.บ้านสวน	4	0	0	33	33	10,000	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
14716	โฉนด	26148	167758	ต.บ้านสวน	4	0	0	27.5	27.5	10,000	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
14717	โฉนด	26149	167759	ต.บ้านสวน	4	0	0	27.5	27.5	10,000	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
14718	โฉนด	26150	167760	ต.บ้านสวน	4	0	0	28	28	10,000	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.3
14719	โฉนด	26169	167823	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	33.9	33.9	8,500	288,150	11634	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น	ตึก	2	135	100	7,550	1,019,250	12	163,080	856,170	1,144,320	-	-	1,144,320	0.02
14720	โฉนด	26170	167824	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	28.4	28.4	8,500	241,400	11635	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	148	100	7,550	1,117,400	8	100,566	1,016,834	1,258,234	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	91.22	-	-	-	-	-	-	1,147,761	1,147,761	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	8.78	-	-	-	-	-	-	110,473	-	110,473	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14721	โฉนด	26172	167826	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	8,500	238,000	11636	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 3ชั้น	ตึก	3	135	100	7,400	999,000	10	119,880	879,120	1,117,120	-	-	1,117,120	0.3
14722	โฉนด	26174	167828	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20.3	20.3	8,500	172,550	11637	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	135	100	7,550	1,019,250	10	122,310	896,940	1,069,490	-	-	1,069,490	0.3
14723	โฉนด	26175	167829	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20.4	20.4	8,500	173,400	11638	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	135	100	7,550	1,019,250	10	122,310	896,940	1,070,340	-	-	1,070,340	0.3
14724	โฉนด	26176	167830	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20.6	20.6	8,500	175,100	11639	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	135	100	7,550	1,019,250	10	122,310	896,940	1,072,040	-	-	1,072,040	0.3
14725	โฉนด	26177	167831	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20.7	20.7	8,500	175,950	11640	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	135	100	7,550	1,019,250	10	122,310	896,940	1,072,890	-	-	1,072,890	0.3
14726	โฉนด	26178	167832	ต.บ้านสวน	3	0	0	20.8	20.8	8,500	176,800	11641	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	135	100	7,550	1,019,250	10	122,310	896,940	1,073,740	-	-	1,073,740	0.3
14727	โฉนด	26181	167835	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.9	20.9	8,500	177,650	11642	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น	ตึก	2	128.67	100	7,550	971,459	9	97,146	874,313	1,051,963	-	-	1,051,963	0.02
14728	โฉนด	26182	167836	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20.8	20.8	8,500	176,800	11643	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	135	100	7,550	1,019,250	10	122,310	896,940	1,073,740	-	-	1,073,740	0.3
14729	โฉนด	261837	167837	ต.บ้านสวน	3	0	0	20.6	20.6	8,500	175,100	11644	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	135	100	7,550	1,019,250	11	142,695	876,555	1,051,655	-	-	1,051,655	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14730	โฉนด	26184	167838	ต.บ้านสวน	3	0	0	20.4	20.4	8,500	173,400	11645	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	135	100	7,550	1,019,250	11	122,310	896,940	1,070,340	-	-	1,070,340	0.3
14731	โฉนด	26185	167839	ต.บ้านสวน	3	0	0	20.2	20.2	8,500	171,700	11646	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	135	100	7,550	1,019,250	11	122,310	896,940	1,068,640	-	-	1,068,640	0.3
14732	โฉนด	26187	167857	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	85	85	10,000	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	-	850,000	0.02
14733	โฉนด	26188	167863	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	47	47	50,000	2,350,000	11647	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,500	1,632,000	3	65,280	1,566,720	3,916,720	-	-	3,916,720	0.3
14734	โฉนด	26189	167864	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	50,000	1,150,000	11648	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	463	100	8,500	3,935,500	3	157,420	3,778,080	4,928,080	-	4,928,080	-	-
14735	โฉนด	26190	167865	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	50,000	1,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,000	-	-	1,150,000	0.02
14736	โฉนด	26191	167866	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	50,000	1,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,000	-	-	1,150,000	0.02
14737	โฉนด	26192	167867	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	50,000	1,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,000	-	-	1,150,000	0.02
14738	โฉนด	26196	167871	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	46	46	12,000	552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	552,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14739	โฉนด	26197	167872	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
14740	โฉนด	26198	167873	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	228,000	-	-
14741	โฉนด	26199	167874	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
14742	โฉนด	26200	167875	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
14743	โฉนด	26201	167876	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
14744	โฉนด	26202	167877	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
14745	โฉนด	26203	167878	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
14746	โฉนด	26209	167943	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	12.3	12.3	12,000	147,600	11649	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	13	87,040	456,960	604,560	-	604,560	-	-
14747	โฉนด	5578	168005	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	1	30	130	2,650	344,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,500	-	-	344,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14748	โฉนด	26210	168048	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	34.5	34.5	15,000	517,500	11650	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	12	191,232	1,003,968	1,521,468	-	-	1,521,468	0.3
14749	โฉนด	26211	168049	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	29.9	29.9	15,000	448,500	11651	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	12	167,328	1,027,872	1,476,372	-	-	1,476,372	0.3
14750	โฉนด	26212	168050	ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	15,000	372,000	11652	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	11	88,800	651,200	1,023,200	-	-	1,023,200	0.02
14751	โฉนด	26214	168052	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	15,000	372,000	11653	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	11	170,496	1,250,304	1,622,304	-	-	1,622,304	0.02
14752	โฉนด	26215	168053	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	15,000	382,500	11654	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	7	113,664	1,307,136	1,689,636	-	1,689,636	-	-
14753	โฉนด	26216	168054	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.1	26.1	15,000	391,500	11655	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	12	227,328	1,193,472	1,584,972	-	1,584,972	-	-
14754	โฉนด	26217	168055	ต.บ้านสวน	2	0	0	26.8	26.8	15,000	402,000	11656	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	12	227,328	1,193,472	1,595,472	-	-	1,595,472	0.02
14755	โฉนด	26238	168076	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.7	56.7	15,000	850,500	11657	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	12	198,912	1,221,888	2,072,388	-	-	2,072,388	0.02
14756	โฉนด	26247	168085	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	11658	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	5	42,624	667,776	1,042,776	-	-	1,042,776	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14757	โฉนด	26274	168112	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	15,000	495,000	11659	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	11	170,496	1,250,304	1,745,304	-	-	1,745,304	0.02
14758	โฉนด	26275	168113	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	33.2	33.2	15,000	498,000	11660	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	11	198,912	1,221,888	1,719,888	-	1,719,888	-	-
14759	โฉนด	26281	168119	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	29.9	29.9	15,000	448,500	11661	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	140	100	7,400	1,036,000	12	145,040	890,960	1,339,460	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	1,148,051	-	1,148,051	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	191,409	-	191,409	0.3
14760	โฉนด	26285	168123	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	15,000	375,000	11662	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	124,320	763,680	1,138,680	-	1,138,680	-	-
14761	โฉนด	26297	168200	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.5	17.5	10,000	175,000	11663	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	10	36,480	267,520	442,520	-	442,520	-	-
14762	โฉนด	26298	168201	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.5	17.5	10,000	175,000	11664	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	10	36,480	267,520	442,520	-	442,520	-	-
14763	โฉนด	26299	168202	ต.บ้านสวน	2	0	0	16.3	16.3	10,000	163,000	11665	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	10	36,480	267,520	430,520	-	-	430,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14764	โฉนด	26300	168203	ต.บ้านสวน	2	0	0	16.3	16.3	10,000	163,000	11666	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	10	36,480	267,520	430,520	-	430,520	-	-
14765	โฉนด	26305	168364	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	12,000	444,000	11667	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	11	65,664	481,536	925,536	-	925,536	-	-
14766	โฉนด	26306	168365	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000	11668	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	16	120,384	426,816	846,816	-	846,816	-	-
14767	โฉนด	26307	168380	ต.บ้านสวน	2	0	0	29.8	29.8	10,000	298,000	11669	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	189.2	100	8,400	1,589,280	11	222,499	1,366,781	1,664,781	-	1,664,781	-	-
14768	โฉนด	26308	168381	ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
14769	โฉนด	26309	168382	ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	11670	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	8	181,440	1,834,560	2,134,560	-	2,134,560	-	-
14770	โฉนด	26311	168384	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	11671	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	11	119,520	876,480	1,176,480	-	1,176,480	-	-
14771	โฉนด	26316	168393	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	0	22.1	22.1	6,000	132,600	11672	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	100	100	7,400	740,000	10	74,000	666,000	798,600	-	-	798,600	0.3
14772	โฉนด	26319	168396	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.1	22.1	6,000	132,600	11673	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	11	88,800	651,200	783,800	-	783,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14773	โฉนด	26321	168398	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.1	31.1	6,000	186,600	11674	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	10	213,120	1,562,880	1,749,480	-	1,749,480	-	-
												11675	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	22.2	100	7,400	164,280	10	19,714	144,566	144,566	-	144,566	-	-
14774	โฉนด	26324	168401	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	11676	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	142,080	745,920	877,920	-	-	877,920	0.02
14775	โฉนด	26326	168440	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	6,000	114,000	11677	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,500	255,000	32	137,700	117,300	231,300	-	231,300	-	-
14776	โฉนด	26327	168441	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	12,000	132,000	11678	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	10	30,800	277,200	409,200	-	409,200	-	-
14777	โฉนด	26328	168442	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	11679	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	38	121,968	62,832	230,832	-	230,832	-	-
14778	โฉนด	26329	168443	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	21	121	6,000	726,000	11680	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	650	100	8,100	5,265,000	28	4,475,250	789,750	1,515,750	-	1,515,750	-	-
14779	โฉนด	26330	168451	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	12,000	396,000	11681	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	22	248,064	481,536	877,536	-	877,536	-	-
14780	โฉนด	26332	168468	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	11682	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	9	239,040	2,416,960	2,656,960	-	2,656,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14781	โฉนด	26333	168469	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	11683	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	11	111,552	685,248	925,248	-	-	925,248	0.02
14782	โฉนด	26336	168472	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	10,000	200,000	11684	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	9	71,040	639,360	839,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	419,680	-	419,680	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	419,680	-	419,680	0.02
14783		26358	168494	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	0	18	18	10,000	180,000	11685	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	9	79,680	717,120	897,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	598,110	-	598,110	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	299,010	-	299,010	0.3
14784	โฉนด	26373	168509	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	11686	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	98	100	7,400	725,200	12	116,032	609,168	829,168	-	829,168	-	-
14785	โฉนด	26409	168545	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	11687	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	9	66,600	673,400	893,400	-	893,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14786	โฉนด	26457	168593	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	10,000	210,000	11688	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	11	85,248	625,152	835,152	-	835,152	-	-
14787	โฉนด	26469	168611	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	0	74	74	12,000	888,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,000	-	-	888,000	0.3
14788	โฉนด	26480	168643	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	12,000	348,000	11689	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,600	380,000	33	212,800	167,200	515,200	-	-	515,200	0.02
14789	โฉนด	26481	168649	ต.บ้านสวน	3	0	0	5	5	6,000	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.3
14790	โฉนด	26483	168651	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	32,000	544,000	11690	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	10	119,520	1,075,680	1,619,680	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,079,841	-	1,079,841	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	539,839	-	539,839	0.3
14791	โฉนด	26484	168652	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	32,000	544,000	11691	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	22	430,272	764,928	1,308,928	-	-	1,308,928	0.02
14792	โฉนด	26486	168654	ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	32,000	544,000	11692	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	12	191,232	1,003,968	1,547,968	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2,3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,032,030	-	1,032,030	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	515,938	-	515,938	0.3
14793	โฉนด	26487	168655	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	32,000	544,000	11693	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	11	143,424	1,051,776	1,595,776	-	-	1,595,776	0.02
14794	โฉนด	26488	168656	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	32,000	816,000	11694	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	220.44	100	8,300	1,829,652	10	219,558	1,610,094	2,426,094	-	2,426,094	-	-
14795	โฉนด	26489	168657	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	32,000	544,000	11695	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	220.44	100	8,300	1,829,652	10	219,558	1,610,094	2,154,094	-	2,154,094	-	-
14796	โฉนด	26490	168658	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	32,000	544,000	11696	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	10	119,520	1,075,680	1,619,680	-	-	1,619,680	0.02
14797	โฉนด	26492	168660	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	32,000	544,000	11697	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	13	382,464	2,007,936	2,551,936	-	-	2,551,936	0.02
14798		26493	168661	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	32,000	544,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000	-	-	544,000	0.02
14799	โฉนด	26494	168662	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	32,000	544,000	11698	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	13	191,232	1,003,968	1,547,968	-	-	1,547,968	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14800	โฉนด	26496	168664	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	55	55	32,000	1,760,000	11699	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	11	334,656	2,055,744	3,815,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,543,957	-	2,543,957	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,271,787	-	1,271,787	0.3
14801	โฉนด	26500	168668	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	32,000	704,000	11700	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	7	83,664	1,111,536	1,815,536	-	1,815,536	-	-
14802	โฉนด	26503	168682	ต.บ้านสวน	2	0	1	80	180	6,000	1,080,000	11701	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,600	425,600	10	42,560	383,040	1,463,040	-	1,463,040	-	-
14803	โฉนด	26504	168683	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	94	94	6,000	564,000	11702	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	8,200	590,400	11	265,680	324,720	888,720	-	888,720	-	-
14804	โฉนด	26505	168684	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	91	91	6,000	546,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000	-	546,000	-	-
14805	โฉนด	26506	168695	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	42.6	42.6	32,000	1,363,200	11703	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	9	119,520	1,075,680	2,438,880	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,626,001	1,626,001	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	812,879	-	812,879	0.3
14806	โฉนด	26508	168697	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.1	22.1	32,000	707,200	11704	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	10	143,424	1,051,776	1,758,976	-	1,758,976	-	-
14807	โฉนด	26509	168698	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.1	22.1	32,000	707,200	11705	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	8,300	1,792,800	9	179,280	1,613,520	2,320,720	-	-	2,320,720	0.02
14808	โฉนด	26510	168699	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.1	22.1	32,000	707,200	11706	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	226.75	100	8,300	1,882,025	8	169,382	1,712,643	2,419,843	-	-	2,419,843	0.02
14809	โฉนด	26511	168700	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	32,000	704,000	11707	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	12	167,328	1,027,872	1,731,872	-	1,731,872	-	-
14810	โฉนด	26512	168701	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	44.1	44.1	32,000	1,411,200	11708	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	22	860,544	1,529,856	2,941,056	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,960,802	-	1,960,802	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	980,254	-	980,254	0.3
14811	โฉนด	26514	168711	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	0	7	407	4,400	1,790,800	11709	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	25	214,200	295,800	2,086,600	-	2,086,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11710	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	11	95,200	584,800	584,800	-	-	584,800	0.02
14812	โฉนด	26515	168712	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	1	0	15	415	4,400	1,826,000	11711	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	150	100	8,500	1,275,000	19	382,500	892,500	2,718,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	240	100	8,400	-	-	40,320	-	-	2,718,500	2,718,500	-	-
14813	โฉนด	26515	168712	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	1	0	15	415	4,400	1,826,000	11712	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	150	100	8,500	1,275,000	19	382,500	892,500	2,718,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	150	100	8,500	-	-	382,500	-	-	2,718,500	1,826,000	892,500	0.02
14814	โฉนด	26518	168732	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	53	53	3,000	159,000	11713	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	3	9,180	296,820	455,820	-	455,820	-	-
					3	0	0	8	8	3,000	24,000	11714	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	20	100	6,950	139,000	3	8,340	130,660	154,660	-	-	154,660	0.3
												11715	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	12	100	6,950	83,400	3	5,004	78,396	78,396	-	-	78,396	0.3
14815	โฉนด	26520	168738	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	55,000	1,100,000	11716	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	192	100	8,500	1,632,000	11	228,480	1,403,520	2,503,520	-	-	2,503,520	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14816	โฉนด	26521	168739	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	55,000	1,100,000	11717	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	192	100	8,500	1,632,000	11	228,480	1,403,520	2,503,520	-	-	2,503,520	0.3
14817	โฉนด	26522	168740	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	11718	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	384	100	8,500	3,264,000	11	456,960	2,807,040	3,907,040	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,930,280	-	2,930,280	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	976,760	-	976,760	0.3
14818	โฉนด	26523	168741	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	55,000	1,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	-	1,100,000	0.02
14819	โฉนด	26524	168742	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	11719	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	13	261,120	1,370,880	2,470,880	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,853,160	-	1,853,160	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	617,720	-	617,720	0.3
14820	โฉนด	26525	168743	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	11720	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	13	293,760	1,338,240	2,438,240	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,828,680	-	1,828,680	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	609,560	-	609,560	0.3
14821	โฉนด	26526	168744	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	55,000	2,200,000	11721	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	10	163,200	1,468,800	3,668,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	192	100	8,500	-	-	195,840	-	-	3,668,800	3,668,800	-	-
14822	โฉนด	26526	168744	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	40	40	55,000	2,200,000	11722	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	10	163,200	1,468,800	3,668,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	192	100	8,500	-	-	163,200	-	-	3,668,800	2,200,000	1,468,800	0.02
14823	โฉนด	26527	168745	ต.บ้านสวน	5	0	0	39	39	55,000	2,145,000	11723	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,500	3,264,000	22	1,175,040	2,088,960	4,233,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	3,175,470	-	3,175,470	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,058,490	-	1,058,490	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14824	โฉนด	26528	168859	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	60	260	6,000	1,560,000	11724	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	709	100	8,000	5,672,000	9	567,200	5,104,800	6,664,800	-	6,664,800	-	-
14825	โฉนด	26529	168885	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	50,000	1,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000	-	-	1,750,000	0.02
14826	โฉนด	26530	168886	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	50,000	1,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,000	-	-	1,150,000	0.02
14827	โฉนด	26531	168887	ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	50,000	1,150,000	11725	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	58	100	6,950	403,100	1	8,062	395,038	1,545,038	-	-	1,545,038	0.3
14828	โฉนด	26532	168888	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	23	23	50,000	1,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,000	-	1,150,000	-	-
14829	โฉนด	26533	168889	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	23	23	50,000	1,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,000	-	1,150,000	-	-
14830	โฉนด	26534	168890	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	23	23	50,000	1,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,000	-	1,150,000	-	-
14831	โฉนด	26535	168891	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	23	23	50,000	1,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,000	-	1,150,000	-	-
14832	โฉนด	26536	168892	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	24	24	50,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14833	โฉนด	26537	168896	ต.บ้านสวน	1	0	0	44	44	12,000	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	528,000	-	-
14834	โฉนด	26538	168897	ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
14835	โฉนด	26539	168898	ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
14836	โฉนด	26540	168899	ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
14837	โฉนด	26541	168900	ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
14838	โฉนด	26542	168901	ต.บ้านสวน	1	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-
14839	โฉนด	26543	168902	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
14840	โฉนด	26544	168903	ต.บ้านสวน	1	0	0	19	19	12,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	228,000	-	-
14841	โฉนด	26545	168904	ต.บ้านสวน	1	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14842	โฉนด	26546	168905	ต.บ้านสวน	1	0	0	23	23	12,000	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	276,000	-	-
14843	โฉนด	26547	168906	ต.บ้านสวน	1	0	0	23	23	12,000	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	276,000	-	-
14844	โฉนด	26548	168907	ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
14845	โฉนด	26549	168908	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
14846	โฉนด	26550	168909	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
14847	โฉนด	26551	168910	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
14848	โฉนด	26552	168911	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-
14849	โฉนด	26553	168912	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
14850	โฉนด	26554	168913	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14851	โฉนด	26555	168914	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
14852	โฉนด	26556	168915	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
14853	โฉนด	26557	168916	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
14854	โฉนด	26582	169088	ต.บ้านสวน	1	0	0	45	45	12,000	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-
14855	โฉนด	26583	169089	ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
14856	โฉนด	26584	169090	ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
14857	โฉนด	26585	169091	ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
14858	โฉนด	26586	169092	ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
14859	โฉนด	26587	169093	ต.บ้านสวน	1	0	0	37	37	12,000	444,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000	-	444,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14860	โฉนด	26588	169094	ต.บ้านสวน	1	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-
14861	โฉนด	26589	169095	ต.บ้านสวน	1	0	0	16	16	12,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-
14862	โฉนด	26590	169185	ต.บ้านสวน	1	0	0	23	23	12,000	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	276,000	-	-
14863	โฉนด	26591	169186	ต.บ้านสวน	1	0	0	23	23	12,000	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	276,000	-	-
14864	โฉนด	26592	169187	ต.บ้านสวน	1	0	0	23	23	12,000	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	276,000	-	-
14865	โฉนด	26593	169188	ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
14866	โฉนด	26594	169189	ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
14867	โฉนด	26595	169190	ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
14868	โฉนด	26596	169191	ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14869	โฉนด	26597	169192	ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
14870	โฉนด	26606	169227	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	52	52	12,000	624,000	11726	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	256	100	7,950	2,035,200	5	122,112	1,913,088	2,537,088	-	-	2,537,088	0.3
14871	โฉนด	26607	169228	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-
14872	โฉนด	26608	169229	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-
14873	โฉนด	26609	169230	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-
14874	โฉนด	26610	169231	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
14875	โฉนด	26611	169232	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
14876	โฉนด	26618	169286	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	36	36	12,000	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	432,000	-	-
14877	โฉนด	26619	169287	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	48	48	12,000	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	576,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14878	โฉนด	26620	169288	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	44	44	12,000	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	528,000	-	-
14879	โฉนด	26621	169289	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-
14880	โฉนด	26622	169290	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
14881	โฉนด	26623	169291	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
14882	โฉนด	26624	169292	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	21	21	12,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-
14883	โฉนด	26625	169293	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
14884	โฉนด	26634	169338	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
14885	โฉนด	26635	169339	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
14886	โฉนด	26636	169340	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14887	โฉนด	26637	169341	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
14888	โฉนด	26638	169342	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
14889	โฉนด	26639	169343	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
14890	โฉนด	26640	169373	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	6,000	144,000	11727	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	31	199,584	170,016	314,016	-	314,016	-	-
14891	โฉนด	5592	169374	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	2	56	256	3,000	768,000	11728	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	10	81,600	734,400	1,502,400	-	-	1,502,400	0.02
14892	โฉนด	5593	169708	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	3	0	0	18	18	32,000	576,000	11729	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	150	100	2,550	382,500	13	61,200	321,300	897,300	-	-	897,300	0.3
14893	โฉนด	5594	169709	ต.บ้านสวน	5	0	0	16	16	32,000	512,000	11730	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	5	47,808	748,992	1,260,992	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	630,496	630,496	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	630,496	-	630,496	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14894	โฉนด	5596	169711	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	16	16	32,000	512,000	11731	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	43	612,864	193,536	705,536	-	705,536	-	-
14895	โฉนด	26641	169718	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	31	31	10,000	310,000	11732	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 3ชั้น	ตึก	3	122.3	100	7,400	905,020	11	108,602	796,418	1,106,418	-	-	1,106,418	0.3
14896	โฉนด	26643	169720	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	35.9	35.9	10,000	359,000	11733	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	9	88,800	799,200	1,158,200	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	926,560	926,560	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	231,640	-	231,640	0.3
14897	โฉนด	26644	169721	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	76.4	76.4	10,000	764,000	11734	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216	100	8,400	1,814,400	2	54,432	1,759,968	2,523,968	-	-	2,523,968	0.02
14898	โฉนด	26645	169722	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	76.7	76.7	10,000	767,000	11735	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	131	100	8,400	1,100,400	6	66,024	1,034,376	1,801,376	-	-	1,801,376	0.02
14899	โฉนด	26649	169726	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	75.2	75.2	10,000	752,000	11736	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	131	100	8,400	1,100,400	4	55,020	1,045,380	1,797,380	-	-	1,797,380	0.02
14900	โฉนด	26650	169727	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	78.5	78.5	10,000	785,000	11737	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	131	100	8,400	1,100,400	3	44,016	1,056,384	1,841,384	-	-	1,841,384	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14901	โฉนด	26656	169733	ต.บ้านสวน	2	0	0	23.8	23.8	10,000	238,000	11738	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	122	100	7,400	902,800	10	108,336	794,464	1,032,464	-	-	1,032,464	0.02
14902	โฉนด	26657	169734	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.8	23.8	10,000	238,000	11739	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	122	100	7,400	902,800	10	90,280	812,520	1,050,520	-	-	1,050,520	0.02
14903	โฉนด	26658	169735	ต.บ้านสวน	2	0	0	23.7	23.7	10,000	237,000	11740	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	122	100	7,400	902,800	10	108,336	794,464	1,031,464	-	-	1,031,464	0.02
14904	โฉนด	26659	169736	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.7	23.7	10,000	237,000	11741	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	122	100	7,400	902,800	10	108,336	794,464	1,031,464	-	-	1,031,464	0.02
14905	โฉนด	26660	169737	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.6	23.6	10,000	236,000	11742	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	122	100	7,400	902,800	10	108,336	794,464	1,030,464	-	1,030,464	-	-
14906	โฉนด	26666	169743	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	30.3	30.3	10,000	303,000	11743	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	11	143,424	1,051,776	1,354,776	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	903,229	-	903,229	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	451,547	-	451,547	0.3
14907	โฉนด	26667	169744	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	11744	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,033,080	-	1,033,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14908	โฉนด	26668	169745	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	11745	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	12	141,120	866,880	1,091,880	-	1,091,880	-	-
14909	โฉนด	26669	169746	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	11746	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	11	85,248	625,152	850,152	-	850,152	-	-
14910	โฉนด	26670	169747	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	11747	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,033,080	-	1,033,080	-	-
14911	โฉนด	26671	169748	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	11748	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,033,080	-	1,033,080	-	-
14912	โฉนด	26673	169750	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	11749	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	122.3	100	7,400	905,020	11	108,602	796,418	1,021,418	-	-	1,021,418	0.3
14913	โฉนด	26675	169752	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	11750	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	10	88,800	799,200	1,024,200	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	512,100	512,100	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	512,100	-	512,100	0.3
14914	โฉนด	26676	169753	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	11751	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,033,080	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	516,540	516,540	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	516,540	-	516,540	0.3
14915	โฉนด	26680	169757	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	11752	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,033,080	-	-	1,033,080	0.02
14916	โฉนด	26684	169761	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	11753	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	122	100	7,400	902,800	3	27,084	875,716	1,100,716	-	-	1,100,716	0.02
14917	โฉนด	26692	169769	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	11754	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	122	100	7,400	902,800	3	36,112	866,688	1,091,688	-	1,091,688	-	-
14918	โฉนด	26695	169772	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	11755	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	122.32	100	7,400	905,168	7	72,413	832,755	1,057,755	-	-	1,057,755	0.02
14919	โฉนด	26697	169774	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	11756	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	122	100	7,400	902,800	9	90,280	812,520	1,037,520	-	-	1,037,520	0.02
14920	โฉนด	26699	169776	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	11757	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	122	100	7,400	902,800	8	81,252	821,548	1,046,548	-	1,046,548	-	-
14921	โฉนด	26700	169777	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	11758	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	79,920	808,080	1,033,080	-	-	1,033,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14922	โฉนด	26708	169785	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	73.2	73.2	10,000	732,000	11759	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	160	100	8,400	1,344,000	10	134,400	1,209,600	1,941,600	-	-	1,941,600	0.3
14923	โฉนด	26709	169786	ต.บ้านสวน	2	0	0	63.2	63.2	10,000	632,000	11760	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	14	322,560	1,290,240	1,922,240	-	-	1,922,240	0.02
14924	โฉนด	26710	169787	ต.บ้านสวน	2	0	0	63.2	63.2	10,000	632,000	11761	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	4	79,680	1,513,920	2,145,920	-	-	2,145,920	0.02
14925	โฉนด	26711	169788	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.2	63.2	10,000	632,000	11762	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	8	107,520	1,236,480	1,868,480	-	1,868,480	-	-
14926	โฉนด	26712	169789	ต.บ้านสวน	2	0	0	63	63	10,000	630,000	11763	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	3	64,512	1,548,288	2,178,288	-	2,178,288	-	-
14927	โฉนด	26713	169790	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.2	63.2	10,000	632,000	11764	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	5	96,768	1,516,032	2,148,032	-	2,148,032	-	-
14928	โฉนด	26714	169791	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.1	63.1	10,000	631,000	11765	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	6	85,248	1,335,552	1,966,552	-	1,966,552	-	-
14929	โฉนด	26719	169796	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	60	60	10,000	600,000	11766	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	131	100	8,400	1,100,400	4	55,020	1,045,380	1,645,380	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	93.13	-	-	-	-	-	-	1,532,342	1,532,342	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	6.87	-	-	-	-	-	-	113,038	-	113,038	0.3
14930	โฉนด	26721	169798	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	59.9	59.9	10,000	599,000	11767	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	10	120,960	887,040	1,486,040	-	-	1,486,040	0.02
14931	โฉนด	26722	169799	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	59.9	59.9	10,000	599,000	11768	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	88,800	799,200	1,398,200	-	-	1,398,200	0.02
14932	โฉนด	26727	169804	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	10,000	600,000	11769	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	28	618,240	725,760	1,325,760	-	1,325,760	-	-
14933	โฉนด	26728	169805	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	65.1	65.1	10,000	651,000	11770	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 160ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	10	134,400	1,209,600	1,860,600	-	1,860,600	-	-
14934	โฉนด	26729	169806	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.2	63.2	10,000	632,000	11771	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	9	120,960	1,223,040	1,855,040	-	1,855,040	-	-
14935	โฉนด	26730	169807	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.2	63.2	10,000	632,000	11772	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	20	403,200	940,800	1,572,800	-	-	1,572,800	0.02
14936	โฉนด	26733	169810	ต.บ้านสวน	2	0	0	63.3	63.3	10,000	633,000	11773	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	7	94,080	1,249,920	1,882,920	-	1,882,920	-	-
14937	โฉนด	26734	169811	ต.บ้านสวน	2	0	0	63.3	63.3	10,000	633,000	11774	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	6	80,640	1,263,360	1,896,360	-	-	1,896,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14938	โฉนด	26735	169812	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	66.5	66.5	10,000	665,000	11775	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	8	107,520	1,236,480	1,901,480	-	1,901,480	-	-
14939	โฉนด	26741	169818	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	11776	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	230	100	7,400	1,702,000	11	204,240	1,497,760	1,767,760	-	1,767,760	-	-
14940	โฉนด	26742	169819	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	10,000	270,000	11777	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	88,800	799,200	1,069,200	-	1,069,200	-	-
14941	โฉนด	26743	169820	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	11778	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,300	2,490,000	8	199,200	2,290,800	2,515,800	-	-	2,515,800	0.02
14942	โฉนด	26744	169821	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	11779	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	88,800	799,200	1,024,200	-	-	1,024,200	0.02
14943	โฉนด	26747	169824	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.2	35.2	10,000	352,000	11780	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	7	71,040	816,960	1,168,960	-	1,168,960	-	-
14944	โฉนด	26748	169825	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	27.9	27.9	10,000	279,000	11781	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	11	124,320	763,680	1,042,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	521,340	-	521,340	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	521,340	521,340	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14945	โฉนด	26752	169829	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.8	30.8	10,000	308,000	11782	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	8	79,920	808,080	1,116,080	-	1,116,080	-	-
14946	โฉนด	26753	169830	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.5	29.5	10,000	295,000	11783	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	10	88,800	799,200	1,094,200	-	-	1,094,200	0.02
14947	โฉนด	26754	169831	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	23.9	23.9	10,000	239,000	11784	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	122.32	100	7,400	905,168	10	90,517	814,651	1,053,651	-	-	1,053,651	0.3
14948	โฉนด	26755	169832	ต.บ้านสวน	2	0	0	23.4	23.4	10,000	234,000	11785	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	122	100	7,400	902,800	10	108,336	794,464	1,028,464	-	-	1,028,464	0.02
14949	โฉนด	26756	169833	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	10,000	230,000	11786	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	122	100	7,400	902,800	10	108,336	794,464	1,024,464	-	1,024,464	-	-
14950	โฉนด	26772	169849	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.9	23.9	10,000	239,000	11787	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	6	53,280	834,720	1,073,720	-	1,073,720	-	-
14951	โฉนด	26775	169852	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.5	24.5	10,000	245,000	11788	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	9	107,520	967,680	1,212,680	-	1,212,680	-	-
14952	โฉนด	26776	169853	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.1	25.1	10,000	251,000	11789	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	11	119,520	876,480	1,127,480	-	1,127,480	-	-
14953	โฉนด	26778	169855	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.3	26.3	10,000	263,000	11790	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	10	88,800	799,200	1,062,200	-	-	1,062,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14954	โฉนด	26784	169861	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.4	30.4	10,000	304,000	11791	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	10	88,800	799,200	1,103,200	-	1,103,200	-	-
14955	โฉนด	26786	169863	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.2	68.2	10,000	682,000	11792	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105	100	8,400	882,000	7	70,560	811,440	1,493,440	-	1,493,440	-	-
14956	โฉนด	26788	169865	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.2	68.2	10,000	682,000	11793	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	131	100	8,400	1,100,400	7	88,032	1,012,368	1,694,368	-	1,694,368	-	-
14957	โฉนด	26791	169868	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.1	68.1	10,000	681,000	11794	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	80,640	1,532,160	2,213,160	-	-	2,213,160	0.02
14958	โฉนด	26794	169871	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.2	68.2	10,000	682,000	11795	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	3	64,512	1,548,288	2,230,288	-	2,230,288	-	-
14959	โฉนด	26798	169875	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.2	68.2	10,000	682,000	11796	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	5	96,768	1,516,032	2,198,032	-	-	2,198,032	0.02
14960	โฉนด	26802	169879	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.1	68.1	10,000	681,000	11797	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	195	100	8,400	1,638,000	5	81,900	1,556,100	2,237,100	-	2,237,100	-	-
14961	โฉนด	26804	169881	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.2	68.2	10,000	682,000	11798	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	131	100	8,400	1,100,400	6	66,024	1,034,376	1,716,376	-	-	1,716,376	0.02
14962	โฉนด	26806	169883	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.2	68.2	10,000	682,000	11799	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	131	100	8,400	1,100,400	4	55,020	1,045,380	1,727,380	-	-	1,727,380	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14963	โฉนด	26807	169884	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.2	68.2	10,000	682,000	11800	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	6	96,768	1,516,032	2,198,032	-	2,198,032	-	-
14964	โฉนด	26808	169885	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.1	68.1	10,000	681,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,000	-	681,000	-	-
14965	โฉนด	26809	169886	ต.บ้านสวน	2	0	0	74.8	74.8	10,000	748,000	11801	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	6	80,640	1,263,360	2,011,360	-	-	2,011,360	0.02
14966	โฉนด	26811	169888	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.3	23.3	10,000	233,000	11802	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	8	79,920	808,080	1,041,080	-	1,041,080	-	-
14967	โฉนด	26812	169889	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.3	23.3	10,000	233,000	11803	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	122	100	7,400	902,800	10	90,280	812,520	1,045,520	-	-	1,045,520	0.02
14968	โฉนด	26813	169890	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.2	23.2	10,000	232,000	11804	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	10	88,800	799,200	1,031,200	-	-	1,031,200	0.02
14969	โฉนด	26814	169891	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.2	23.2	10,000	232,000	11805	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	11	54,720	401,280	633,280	-	633,280	-	-
14970	โฉนด	26815	169892	ต.บ้านสวน	2	0	0	23.1	23.1	10,000	231,000	11806	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	5	53,280	834,720	1,065,720	-	1,065,720	-	-
14971	โฉนด	26816	169893	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	23.1	23.1	10,000	231,000	11807	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	122.32	100	7,400	905,168	10	90,517	814,651	1,045,651	-	-	1,045,651	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14972	โฉนด	26818	169895	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	10,000	230,000	11808	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	122.32	100	7,400	905,168	10	90,517	814,651	1,044,651	-	-	1,044,651	0.3
14973	โฉนด	26820	169897	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.9	22.9	10,000	229,000	11809	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	17	213,120	674,880	903,880	-	903,880	-	-
14974	โฉนด	26821	169898	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	3	60.4	360.4	10,000	3,604,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,604,000	-	-	3,604,000	0.3
14975	โฉนด	26822	169899	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
14976	โฉนด	11361	169930	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	45	45	1,500	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.3
14977	โฉนด	11362	169931	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	45	45	1,500	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.3
14978	โฉนด	11363	169932	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	45	45	1,500	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.3
14979	โฉนด	11364	169933	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	45	45	1,500	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.3
14980	โฉนด	11365	169934	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	45	45	1,500	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14981	โฉนด	11366	169935	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	45	45	1,500	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.3
14982	โฉนด	11367	169936	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	45	45	1,500	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.3
14983	โฉนด	11368	169937	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	45	45	1,500	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.3
14984	โฉนด	11369	169947	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	1	60	160	6,500	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	-	1,040,000	0.02
14985	โฉนด	11370	169948	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	1	60	160	6,500	1,040,000	11810	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	160	100	8,500	1,360,000	15	299,200	1,060,800	2,100,800	-	-	2,100,800	0.3
												11811	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	91	100	2,550	232,050	15	51,051	180,999	180,999	-	-	180,999	0.3
14986	โฉนด	11371	169949	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	1	60	160	5,700	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.02
14987	โฉนด	11372	169950	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	1	60	160	5,700	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.02
14988	โฉนด	11373	169951	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	1	60	160	5,700	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14989	โฉนด	11374	169952	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	1	60	160	5,700	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.02
14990	โฉนด	11375	169953	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	1	60	160	5,700	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.02
14991	โฉนด	11376	169954	หมู่ 1 ต.หนองรี	4	0	1	60	160	5,700	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.3
14992	โฉนด	11377	169955	หมู่ 1 ต.หนองรี	4	0	1	60	160	5,700	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.3
14993	โฉนด	26824	170226	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	21	121	6,000	726,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000	-	-	726,000	0.3
14994	โฉนด	26834	170246	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.2	22.2	6,000	133,200	11812	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	10	71,040	520,960	654,160	-	-	654,160	0.02
14995	โฉนด	26835	170247	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.2	22.2	6,000	133,200	11813	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	8	53,280	538,720	671,920	-	671,920	-	-
14996	โฉนด	26839	170263	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	53.6	53.6	12,000	643,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,200	-	643,200	-	-
14997	โฉนด	26840	170264	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22.3	22.3	12,000	267,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600	-	267,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14998	โฉนด	26841	170265	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22.3	22.3	12,000	267,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600	-	267,600	-	-
14999	โฉนด	26842	170266	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22.3	22.3	12,000	267,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600	-	267,600	-	-
15000	โฉนด	26843	170267	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	42.3	42.3	12,000	507,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,600	-	507,600	-	-
15001	โฉนด	26844	170268	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22.3	22.3	12,000	267,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600	-	267,600	-	-
15002	โฉนด	26845	170269	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22.3	22.3	12,000	267,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600	-	267,600	-	-
15003	โฉนด	26846	170270	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	0	22.3	22.3	12,000	267,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600	-	267,600	-	-
15004	โฉนด	26857	170471	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	9,500	142,500	11814	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	26	390,720	497,280	639,780	-	-	639,780	0.02
15005	โฉนด	26859	170497	ต.บ้านสวน	5	0	1	0	100	12,000	1,200,000	11815	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	8,400	672,000	7	53,760	618,240	1,818,240	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	909,120	-	909,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	909,120	-	909,120	0.3
15006	โฉนด	26860	170503	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	7	7	3,500	24,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500	-	-	24,500	0.3
15007	โฉนด	26863	170506	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000	11816	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	40	100	8,300	332,000	22	119,520	212,480	344,480	-	-	344,480	0.02
15008	โฉนด	26864	170507	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.02
15009	โฉนด	26865	170508	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.02
15010	โฉนด	26866	170509	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	6,000	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.02
15011	โฉนด	26869	170660	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	12,000	240,000	11817	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	9	119,520	1,075,680	1,315,680	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	877,164	160,008	717,156	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	438,516	-	438,516	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15012	โฉนด	26870	170661	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	11818	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	11	167,328	1,027,872	1,267,872	-	-	1,267,872	0.02
15013	โฉนด	26871	170662	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	12,000	504,000	11819	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	252	100	8,300	2,091,600	12	334,656	1,756,944	2,260,944	-	-	2,260,944	0.02
15014	โฉนด	26872	170663	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	11820	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	10	143,424	1,051,776	1,291,776	-	1,291,776	-	-
15015	โฉนด	26873	170668	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	52	352	6,000	2,112,000	11821	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	500	100	8,500	4,250,000	33	2,380,000	1,870,000	3,982,000	-	3,982,000	-	-
15016	โฉนด	26874	170669	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	55	55	3,000	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	165,000	-	-
15017	โฉนด	26875	170670	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	3	52	352	6,000	2,112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,000	-	-	2,112,000	0.3
15018	โฉนด	26877	170672	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	85	285	12,000	3,420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,420,000	-	3,420,000	-	-
					3	0	0	27	27	12,000	324,000	11822	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	108	100	2,550	275,400	2	8,262	267,138	591,138	-	-	591,138	0.3
15019	โฉนด	26878	170673	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	38	338	12,000	4,056,000	11823	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	25	326,400	489,600	4,545,600	-	-	4,545,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15020	โฉนด	26879	170679	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	32,000	704,000	11824	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	22	406,368	788,832	1,492,832	-	-	1,492,832	0.02
15021	โฉนด	26927	170887	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.6	20.6	15,000	309,000	11825	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	14	271,800	1,087,200	1,396,200	-	1,396,200	-	-
15022	โฉนด	26928	170888	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.6	20.6	15,000	309,000	11826	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	10	163,080	1,195,920	1,504,920	-	1,504,920	-	-
15023	โฉนด	26955	170915	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	15,000	300,000	11827	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	120	100	8,300	996,000	7	79,680	916,320	1,216,320	-	-	1,216,320	0.3
15024	โฉนด	26976	170936	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	52	52	15,000	780,000	11828	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	10	201,600	1,814,400	2,594,400	-	2,594,400	-	-
15025	โฉนด	27003	170963	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	15,000	900,000	11829	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	17	307,840	876,160	1,776,160	-	1,776,160	-	-
15026	โฉนด	27012	170972	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	62.5	62.5	15,000	937,500	11830	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	10	107,520	967,680	1,905,180	-	1,905,180	-	-
15027	โฉนด	27019	171213	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	8,500	467,500	11831	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	12	130,560	685,440	1,152,940	-	1,152,940	-	-
15028	โฉนด	27021	171235	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	1	0	0	400	9,500	3,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,800,000	-	-	3,800,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15029	โฉนด	27022	171236	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	0	3	0	300	9,500	2,850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,850,000	-	2,850,000	-	-
					2	0	1	0	100	9,500	950,000	11832	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	8,200	295,200	43	274,536	20,664	970,664	-	970,664	-	-
15030	โฉนด	27023	171275	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	73.5	73.5	6,000	441,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000	-	441,000	-	-
15031	โฉนด	27025	171440	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	8	8	12,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.3
15032	โฉนด	27030	171445	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.5	31.5	12,000	378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000	-	-	378,000	0.02
15033	โฉนด	27031	171543	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	25	225	6,000	1,350,000	11833	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	490	100	7,700	3,773,000	23	1,358,280	2,414,720	3,764,720	-	-	3,764,720	0.02
15034	โฉนด	27032	171544	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	2	25	225	6,000	1,350,000	11834	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	1071	100	8,000	8,568,000	10	856,800	7,711,200	9,061,200	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	2.8	-	-	-	-	-	-	253,714	253,714	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	97.2	-	-	-	-	-	-	8,807,486	-	8,807,486	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15035	โฉนด	27033	171545	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	3.5	3.5	6,000	21,000	11835	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	14	100	2,550	35,700	8	3,213	32,487	53,487	-	-	53,487	0.3
					2	0	2	21.5	221.5	6,000	1,329,000	11836	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	1020	100	2,550	2,601,000	33	1,456,560	1,144,440	2,473,440	-	-	2,473,440	0.02
15036	โฉนด	27081	171594	ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	10,000	660,000	11837	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	96.58	100	8,500	820,930	7	65,674	755,256	1,415,256	-	1,415,256	-	-
15037	โฉนด	27084	171597	ต.บ้านสวน	2	0	0	75.8	75.8	10,000	758,000	11838	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	8	73,440	742,560	1,500,560	-	1,500,560	-	-
15038	โฉนด	27088	171601	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	10,000	600,000	11839	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 11ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	8	41,040	414,960	1,014,960	-	1,014,960	-	-
15039	โฉนด	27095	171714	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	1	0	100	6,500	650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000	-	-	650,000	0.02
15040	โฉนด	27102	171905	ต.บ้านสวน	2	0	2	11	211	10,000	2,110,000	11840	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	576	100	7,700	4,435,200	23	1,685,376	2,749,824	4,859,824	-	-	4,859,824	0.02
15041	โฉนด	27103	171906	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	1	201	10,000	2,010,000	11841	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	23	133,056	236,544	2,246,544	-	-	2,246,544	0.02
												11842	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	23	133,056	236,544	236,544	-	-	236,544	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11843	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	23	133,056	236,544	236,544	-	-	236,544	0.02
												11844	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	23	133,056	236,544	236,544	-	-	236,544	0.02
												11845	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	23	133,056	236,544	236,544	-	-	236,544	0.02
												11846	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	23	133,056	236,544	236,544	-	-	236,544	0.02
												11847	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	23	133,056	236,544	236,544	-	-	236,544	0.02
												11848	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	23	133,056	236,544	236,544	-	-	236,544	0.02
												11849	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	23	133,056	236,544	236,544	-	-	236,544	0.02
												11850	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	23	133,056	236,544	236,544	-	-	236,544	0.02
												11851	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	23	133,056	236,544	236,544	-	-	236,544	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11852	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	23	133,056	236,544	236,544	-	-	236,544	0.02
15042	โฉนด	27104	171907	ต.บ้านสวน	5	0	1	63.5	163.5	10,000	1,635,000	11853	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	8,500	816,000	13	146,880	669,120	2,304,120	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,152,060	1,152,060	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,152,060	-	1,152,060	0.3
					2	0	0	50.5	50.5	10,000	505,000	11854	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	202	100	8,400	1,696,800	5	84,840	1,611,960	2,116,960	-	-	2,116,960	0.02
15043	โฉนด	27106	171930	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	30,000	840,000	11855	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	10	119,520	1,075,680	1,915,680	-	1,915,680	-	-
15044	โฉนด	27107	171931	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	30,000	690,000	11856	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	10	143,424	1,051,776	1,741,776	-	-	1,741,776	0.02
15045	โฉนด	27108	171932	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	30,000	750,000	11857	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	12	167,328	1,027,872	1,777,872	-	-	1,777,872	0.02
15046	โฉนด	27109	171933	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	30,000	780,000	11858	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	10	143,424	1,051,776	1,831,776	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,221,245	-	1,221,245	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	610,531	-	610,531	0.3
15047	โฉนด	27110	171934	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	30,000	840,000	11859	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	10	143,424	1,051,776	1,891,776	-	-	1,891,776	0.02
15048	โฉนด	27111	171943	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	8	8	3,500	28,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000	-	-	28,000	0.02
15049	โฉนด	27110	171944	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	0	21	421	6,150	2,589,150	11860	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147	100	7,700	1,131,900	32	633,864	498,036	3,087,186	-	-	3,087,186	0.02
												11861	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	7,700	377,300	32	211,288	166,012	166,012	-	-	166,012	0.02
												11862	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,700	184,800	32	103,488	81,312	81,312	-	-	81,312	0.02
												11863	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147	100	7,700	1,131,900	32	633,864	498,036	498,036	-	-	498,036	0.02
15050	โฉนด	27113	171945	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	0	7	7	6,000	42,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000	-	-	42,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15051	โฉนด	27122	172538	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	2	52	252	12,000	3,024,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,024,000	-	-	3,024,000	0.3
15052	โฉนด	27123	172539	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	11	11	60,000	660,000	11864	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	3	71,712	2,318,688	2,978,688	-	-	2,978,688	0.02
15053	โฉนด	27124	172540	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.02
15054	โฉนด	27125	172541	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	60,000	1,200,000	11865	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,500	3,264,000	5	163,200	3,100,800	4,300,800	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,150,400	-	2,150,400	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,150,400	-	2,150,400	0.3
15055	โฉนด	27126	172542	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	60,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.02
15056	โฉนด	27127	172543	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	51	51	12,000	612,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000	-	-	612,000	0.3
15057	โฉนด	27128	172595	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	5	0	0	66	66	50,000	3,300,000	11866	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	8,300	4,780,800	19	1,338,624	3,442,176	6,742,176	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	4,495,009	2,200,110	2,294,899	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	2,247,167	-	2,247,167	0.3
15058	โฉนด	27129	172610	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	8,500	671,500	11867	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	10	118,400	1,065,600	1,737,100	-	1,737,100	-	-
15059	โฉนด	27132	172613	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.3	21.3	6,000	127,800	11868	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	10	74,000	666,000	793,800	-	-	793,800	0.02
15060	โฉนด	27133	172614	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.3	21.3	6,000	127,800	11869	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	10	74,000	666,000	793,800	-	793,800	-	-
15061	โฉนด	27134	172615	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	21.3	21.3	6,000	127,800	11870	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	749,400	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	374,700	-	374,700	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	374,700	-	374,700	0.3
15062	โฉนด	27137	172618	ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	12,000	444,000	11871	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	10	100,800	739,200	1,183,200	-	1,183,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15063	โฉนด	27138	172619	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.8	28.8	12,000	345,600	11872	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	13	118,400	621,600	967,200	-	-	967,200	0.02
15064	โฉนด	27140	172621	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.3	21.3	12,000	255,600	11873	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	10	24,320	218,880	474,480	-	474,480	-	-
15065	โฉนด	27141	172622	ต.บ้านสวน	2	0	0	27.1	27.1	12,000	325,200	11874	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	17	63,232	179,968	505,168	-	505,168	-	-
15066	โฉนด	27143	172624	ต.บ้านสวน	2	0	0	24.4	24.4	6,000	146,400	11875	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,600	243,200	6	17,024	226,176	372,576	-	372,576	-	-
15067	โฉนด	27144	172649	ต.บ้านสวน	2	0	1	20	120	6,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.02
15068	โฉนด	27145	172650	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	2	0	200	6,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
15069	โฉนด	27146	172651	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	66	66	6,000	396,000	11876	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61	100	8,500	518,500	3	20,740	497,760	893,760	-	893,760	-	-
15070	โฉนด	27148	173042	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	7	7	12,000	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.3
15071	โฉนด	27149	173051	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	7	7	12,000	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
15072	โฉนด	27150	173052	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	11.2	11.2	12,000	134,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400	-	-	134,400	0.3
15073	โฉนด	27151	173053	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	75.6	75.6	12,000	907,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,200	-	-	907,200	0.3
15074	โฉนด	27152	173123	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	3	8	308	35,000	10,780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,780,000	-	-	10,780,000	0.3
15075	โฉนด	27153	173124	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	1	31	131	6,500	851,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,500	-	-	851,500	0.3
15076	โฉนด	27154	173125	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	1	31	131	6,500	851,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,500	-	-	851,500	0.3
15077	โฉนด	27155	173126	ต.บ้านสวน	4	0	1	29	129	6,500	838,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,500	-	-	838,500	0.3
15078	โฉนด	27156	173127	ต.บ้านสวน	2	0	1	50	150	35,000	5,250,000	11877	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	600	100	8,300	4,980,000	13	896,400	4,083,600	9,333,600	-	-	9,333,600	0.02
					3	0	1	57	157	35,000	5,495,000	11878	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	640	100	3,400	2,176,000	13	348,160	1,827,840	7,322,840	-	-	7,322,840	0.3
15079	โฉนด	27157	173326	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	94	94	6,000	564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	-	564,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15080	โฉนด	27158	173327	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	6,000	342,000	11879	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,700	739,200	23	628,320	110,880	452,880	-	-	452,880	0.02
15081	โฉนด	27159	173328	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	76	76	6,000	456,000	11880	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,700	1,108,800	23	942,480	166,320	622,320	-	-	622,320	0.02
15082	โฉนด	27160	173329	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	84	84	6,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.02
15083	โฉนด	27161	173330	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	84	84	7,500	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.02
15084	โฉนด	27162	173408	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	25,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
15085	โฉนด	27163	173409	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	24	24	25,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
15086	โฉนด	27164	173410	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	25,000	600,000	11881	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	7	139,440	1,852,560	2,452,560	-	-	2,452,560	0.02
15087	โฉนด	27165	173411	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	25,000	900,000	11882	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	30	597,600	597,600	1,497,600	-	1,497,600	-	-
15088	โฉนด	27166	173412	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	25,000	300,000	11883	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	11	167,328	1,027,872	1,327,872	-	1,327,872	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15089	โฉนด	27167	173413	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	25,000	600,000	11884	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	8	107,568	1,087,632	1,687,632	-	-	1,687,632	0.02
15090	โฉนด	27168	173414	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	25,000	600,000	11885	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	11	167,328	1,027,872	1,627,872	-	1,627,872	-	-
15091		27170	173621	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	87	87	12,000	1,044,000	11886	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	53	969,000	306,000	1,350,000	-	306,000	1,044,000	0.02
15092	โฉนด	27171	173622	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	12,000	960,000	11887	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	82	100	8,500	697,000	53	529,720	167,280	1,127,280	-	1,127,280	-	-
												11888	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	53	969,000	306,000	306,000	-	306,000	-	-
15093	โฉนด	27174	173625	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	17	117	6,000	702,000	11889	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	17	106,080	301,920	1,003,920	-	1,003,920	-	-
15094	โฉนด	27175	173628	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	1	57	157	4,550	714,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,350	-	-	714,350	0.3
15095	โฉนด	27176	173629	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	3	32	332	12,000	3,984,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,984,000	-	-	3,984,000	0.3
15096	โฉนด	27177	173630	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	1	1	27	527	12,000	6,324,000	11890	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	8	99,792	1,009,008	7,333,008	-	-	7,333,008	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11891	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	8	66,528	672,672	672,672	-	-	672,672	0.02
												11892	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	57.5	100	2,550	146,625	8	13,196	133,429	133,429	-	-	133,429	0.02
15097	โฉนด	27180	173921	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	1	95	195	19,500	3,802,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,802,500	-	-	3,802,500	0.3
15098	โฉนด	27184	173982	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	2	1	55	955	2,300	2,196,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,196,500	-	-	2,196,500	0.3
15099	โฉนด	27185	174414	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	52	52	15,000	780,000	11893	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	348	100	8,000	2,784,000	17	723,840	2,060,160	2,840,160	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	6.9	-	-	-	-	-	-	195,971	195,971	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	87.93	-	-	-	-	-	-	2,497,353	-	2,497,353	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	5.17	-	-	-	-	-	-	146,836	-	146,836	0.3
15100	โฉนด	5639	174435	ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	2,650	530,000	11894	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	5	51,000	799,000	1,329,000	-	-	1,329,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15101	โฉนด	27189	174446	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	12,000	732,000	11895	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	15	175,296	621,504	1,353,504	-	-	1,353,504	0.02
15102	โฉนด	27190	174447	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	12,000	732,000	11896	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	4	100,800	1,915,200	2,647,200	-	2,647,200	-	-
15103	โฉนด	27193	174450	ต.บ้านสวน	2	0	1	96	196	12,000	2,352,000	11897	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	23	870,912	1,548,288	3,900,288	-	3,900,288	-	-
15104	โฉนด	27194	174802	หมู่ 25 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	14,000	658,000	11898	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	9	54,720	492,480	1,150,480	-	1,150,480	-	-
15105	โฉนด	27195	174803	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	7,000	280,000	11899	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	16	134,640	477,360	757,360	-	757,360	-	-
15106	โฉนด	27198	174964	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
15107	โฉนด	27199	174965	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	17	17	6,000	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	-	102,000	0.3
15108	โฉนด	27200	174966	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	6,000	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	-	102,000	0.3
15109	โฉนด	27201	174967	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	6,000	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	-	102,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15110	โฉนด	27202	174981	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	1	94	194	25,000	4,850,000	11900	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	322	100	7,950	2,559,900	10	307,188	2,252,712	7,102,712	-	-	7,102,712	0.3
15111	โฉนด	27203	174982	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	25,000	1,875,000	11901	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	7,700	693,000	9	62,370	630,630	2,505,630	-	-	2,505,630	0.02
15112	โฉนด	21789	175731	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	2	0	3.2	803.2	3,500	2,811,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,811,200	-	-	2,811,200	0.3
15113	โฉนด	21790	175732	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	1	1	59.2	559.2	3,500	1,957,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,957,200	-	-	1,957,200	0.3
15114	โฉนด	27204	175749	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	12,000	300,000	11902	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	157	100	8,300	1,303,100	7	91,217	1,211,883	1,511,883	-	-	1,511,883	0.02
15115	โฉนด	27205	175750	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	46.4	46.4	12,000	556,800	11903	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	5	71,712	1,123,488	1,680,288	-	-	1,680,288	0.02
												11904	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	5	71,712	1,123,488	1,123,488	-	-	1,123,488	0.02
15116	โฉนด	27206	175751	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	64.9	64.9	12,000	778,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,800	-	-	778,800	0.3
15117	โฉนด	27207	175752	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	98.1	98.1	12,000	1,177,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,200	-	-	1,177,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15118	โฉนด	27209	175832	ต.บ้านสวน	4	1	0	0	400	3,500	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3
15119	โฉนด	27211	175893	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	10	1	26.5	4126.5	37,500	154,743,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,743,750	-	50,000,000	104,743,750	0.01
					3	0	1	0	100	37,500	3,750,000	11905	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	300	100	7,250	2,175,000	72	2,022,750	152,250	3,902,250	-	-	3,902,250	0.3
					3	0	3	45.5	345.5	37,500	12,956,250	11906	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	576	100	7,500	4,320,000	16	950,400	3,369,600	16,325,850	-	-	16,325,850	0.3
												11907	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	1296	100	3,400	4,406,400	16	1,057,536	3,348,864	3,348,864	-	-	3,348,864	0.3
15120	โฉนด	5644	175936	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	5	0	0	18	18	40,000	720,000	11908	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	70	100	8,400	588,000	11	82,320	505,680	1,225,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	612,840	-	612,840	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	612,840	-	612,840	0.02
					3	1	0	16	416	40,000	16,640,000	11909	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	585	100	5,850	3,422,250	11	479,115	2,943,135	19,583,135	-	-	19,583,135	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11910	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	140	100	5,850	819,000	11	114,660	704,340	704,340	-	-	704,340	0.3
15121	โฉนด	5648	175940	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	40,000	1,040,000	11911	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	33	780,864	613,536	1,653,536	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,181,121	1,181,121	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	472,415	-	472,415	0.3
15122	โฉนด	5649	175941	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	40,000	1,000,000	11912	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	480	100	8,300	3,984,000	10	398,400	3,585,600	4,585,600	-	-	4,585,600	0.3
15123	โฉนด	5650	175942	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	39	39	40,000	1,560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000	-	-	1,560,000	0.3
15124	โฉนด	27282	176098	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.1	42.1	15,000	631,500	11913	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	32	497,280	390,720	1,022,220	-	1,022,220	-	-
15125	โฉนด	27290	176106	ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	15,000	382,500	11914	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	10	113,664	833,536	1,216,036	-	-	1,216,036	0.02
15126		27316	176132	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.2	55.2	15,000	828,000	11915	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	83.25	100	8,500	707,625	8	63,686	643,939	1,471,939	-	-	1,471,939	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15127	โฉนด	27318	176134	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	55.2	55.2	15,000	828,000	11916	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	83.25	100	8,500	707,625	9	63,686	643,939	1,471,939	-	-	1,471,939	0.3
15128	โฉนด	21848	176195	ต.บ้านสวน	3	13	3	42	5542	10,000	55,420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,420,000	-	-	55,420,000	0.3
15129	โฉนด	27356	176202	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	23	23	3,000	69,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000	-	-	69,000	0.3
15130	โฉนด	27360	176318	ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	11917	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	23	302,784	494,016	686,016	-	686,016	-	-
15131	โฉนด	27361	176319	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	3,500	49,000	11918	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	24	302,784	494,016	543,016	-	-	543,016	0.02
15132	โฉนด	27362	176320	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	16	16	12,000	192,000	11919	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	52	807,424	254,976	446,976	-	-	446,976	0.02
15133	โฉนด	27363	176321	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	3,500	49,000	11920	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	42	100	8,300	348,600	26	146,412	202,188	251,188	-	-	251,188	0.02
15134	โฉนด	27364	176388	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	9,500	209,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000	-	-	209,000	0.02
15135	โฉนด	27365	176473	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	11921	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	220	100	7,400	1,628,000	9	162,800	1,465,200	1,717,200	-	-	1,717,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15136	โฉนด	27387	176562	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	83.7	83.7	55,000	4,603,500	11922	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	50	100	2,550	127,500	6	8,925	118,575	4,722,075	-	-	4,722,075	0.3
												11923	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	36	100	6,950	250,200	2	7,506	242,694	242,694	-	-	242,694	0.3
15137	โฉนด	27388	176563	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.8	19.8	55,000	1,089,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,000	-	-	1,089,000	0.3
15138	โฉนด	27389	176564	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20.7	20.7	55,000	1,138,500	11924	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	159	100	6,950	1,105,050	2	22,101	1,082,949	2,221,449	-	-	2,221,449	0.3
15139	โฉนด	27390	176565	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	21.6	21.6	55,000	1,188,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000	-	-	1,188,000	0.3
15140	โฉนด	27391	176566	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	22.6	22.6	55,000	1,243,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,243,000	-	-	1,243,000	0.3
15141	โฉนด	27392	176567	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	22.8	22.8	55,000	1,254,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,000	-	-	1,254,000	0.3
15142	โฉนด	27394	176569	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	69.1	69.1	16,000	1,105,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,105,600	-	-	1,105,600	0.02
15143	โฉนด	27396	176595	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	1	0	100	6,500	650,000	11925	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	28	566,720	665,280	1,315,280	-	-	1,315,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15144	โฉนด	27397	176631	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	1	1	6,000	6,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000	-	-	6,000	0.3
15145	โฉนด	27405	176646	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	11926	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	7,600	912,000	10	91,200	820,800	1,300,800	-	1,300,800	-	-
15146	โฉนด	27423	176664	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	11927	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	11	106,560	781,440	1,141,440	-	1,141,440	-	-
15147	โฉนด	27428	176669	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	15,000	450,000	11928	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,600	547,200	6	32,832	514,368	964,368	-	964,368	-	-
					3	0	0	10	10	15,000	150,000	11929	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	40	100	2,550	102,000	6	6,120	95,880	245,880	-	-	245,880	0.3
15148	โฉนด	27450	176691	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	11930	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,600	456,000	8	36,480	419,520	779,520	-	779,520	-	-
15149	โฉนด	27455	176696	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	11931	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	9	63,936	646,464	1,006,464	-	-	1,006,464	0.02
15150	โฉนด	27456	176697	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	15,000	360,000	11932	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	8	63,936	646,464	1,006,464	-	-	1,006,464	0.02
15151	โฉนด	27474	176765	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	1	20	120	3,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15152	โฉนด	27475	176766	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	1	0	81	481	3,000	1,443,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,443,000	-	-	1,443,000	0.3
15153	โฉนด	27476	176805	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	82.8	82.8	3,500	289,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,800	-	-	289,800	0.3
15154	โฉนด	27478	176807	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	34	34	20,000	680,000	11933	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	252	100	8,300	2,091,600	10	250,992	1,840,608	2,520,608	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	840,119	-	840,119	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,680,489	-	1,680,489	0.02
15155	โฉนด	27482	176811	ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	10,000	330,000	11934	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	10	106,560	781,440	1,111,440	-	-	1,111,440	0.02
15156	โฉนด	27483	176812	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	6,000	204,000	11935	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	31	461,760	426,240	630,240	-	-	630,240	0.02
15157	โฉนด	27484	176813	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	6,000	210,000	11936	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	7	62,160	825,840	1,035,840	-	1,035,840	-	-
15158	โฉนด	27485	176814	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	6,000	210,000	11937	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	10	88,800	799,200	1,009,200	-	1,009,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15159	โฉนด	27487	176872	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	5,000	270,000	11938	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	476	100	7,700	3,665,200	27	1,685,992	1,979,208	2,249,208	-	-	2,249,208	0.02
15160	โฉนด	27488	176873	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	64	164	5,000	820,000	11939	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	560	100	8,300	4,648,000	13	836,640	3,811,360	4,631,360	-	-	4,631,360	0.02
15161	โฉนด	27491	176912	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	75	75	12,000	900,000	11940	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	41	603,840	212,160	1,112,160	-	1,112,160	-	-
15162	โฉนด	11602	176916	หมู่ 3 ต.หนองรี	2	0	0	50	50	3,000	150,000	11941	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	8,200	164,000	4	24,600	139,400	289,400	-	-	289,400	0.02
15163	โฉนด	27494	177047	ต.บ้านสวน	2	0	0	68.3	68.3	3,000	204,900	11942	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	8,200	984,000	53	915,120	68,880	273,780	-	273,780	-	-
15164	โฉนด	27495	177048	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	1	7	107	3,000	321,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000	-	-	321,000	0.3
15165	โฉนด	27496	177049	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	3,000	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	-	66,000	0.02
15166	โฉนด	27497	177070	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	42	42	2,000	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.3
15167	โฉนด	11619	177086	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	73	73	40,000	2,920,000	11943	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	360	100	8,300	2,988,000	23	1,075,680	1,912,320	4,832,320	-	-	4,832,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15168	โฉนด	11620	177087	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	48	48	40,000	1,920,000	11944	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	168	100	8,300	1,394,400	23	501,984	892,416	2,812,416	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,406,208	-	1,406,208	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,406,208	-	1,406,208	0.3
15169	โฉนด	27498	177113	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	3,500	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-
15170	โฉนด	27499	177124	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	15,000	510,000	11945	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	7	104,580	1,389,420	1,899,420	-	1,899,420	-	-
15171	โฉนด	27500	177125	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	8,500	212,500	11946	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	11	179,280	1,314,720	1,527,220	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,018,198	1,018,198	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	509,022	-	509,022	0.3
15172	โฉนด	27501	177126	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	8,500	212,500	11947	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	8,300	1,494,000	11	179,280	1,314,720	1,527,220	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,018,198	-	1,018,198	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	509,022	-	509,022	0.3
15173	โฉนด	27502	177127	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	8,500	212,500	11948	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	9	135,900	1,223,100	1,435,600	-	-	1,435,600	0.02
15174	โฉนด	27506	177132	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	6,000	474,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000	-	-	474,000	0.02
15175	โฉนด	27507	177140	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	0	27	27	8,600	232,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,200	-	-	232,200	0.3
15176	โฉนด	27059	177258	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	5,000	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3
15177	โฉนด	27516	177392	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	72	72	12,000	864,000	11949	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,400	2,419,200	10	241,920	2,177,280	3,041,280	-	3,041,280	-	-
15178	โฉนด	27518	177540	ต.บ้านสวน	2	1	2	28	628	8,750	5,495,000	11950	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	156	100	8,400	1,310,400	4	52,416	1,257,984	6,752,984	-	-	6,752,984	0.02
15179	โฉนด	27519	177541	ต.บ้านสวน	3	0	3	31	331	8,750	2,896,250	11951	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	960	100	3,400	3,264,000	4	163,200	3,100,800	5,997,050	-	-	5,997,050	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	0	100	8,750	875,000	11952	611-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	3	159	100	550	87,450	4	4,373	83,078	958,078	-	-	958,078	0.3
					3	0	1	0	100	8,750	875,000	11953	611-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	3	156	100	550	85,800	4	4,290	81,510	956,510	-	-	956,510	0.3
					3	0	1	0	100	8,750	875,000	11954	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	165	100	2,550	420,750	4	21,038	399,713	1,274,713	-	-	1,274,713	0.3
15180	โฉนด	27520	177542	ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	4,550	177,450	11955	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	31	498,960	425,040	602,490	-	-	602,490	0.02
15181	โฉนด	27521	177543	ต.บ้านสวน	2	0	1	17	117	7,000	819,000	11956	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	31.5	100	7,250	228,375	32	212,389	15,986	834,986	-	-	834,986	0.02
					2	0	1	17	117	7,000	819,000	11957	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76	100	7,700	585,200	32	327,712	257,488	1,076,488	-	-	1,076,488	0.02
					2	0	1	17	117	7,000	819,000	11958	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	71.5	100	7,250	518,375	32	482,089	36,286	855,286	-	-	855,286	0.02
					2	0	1	17	117	7,000	819,000	11959	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28	100	7,250	203,000	32	188,790	14,210	833,210	-	-	833,210	0.02
					2	0	1	17	117	7,000	819,000	11960	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.5	100	7,250	358,875	32	333,754	25,121	844,121	-	-	844,121	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	17	117	7,000	819,000	11961	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	7,700	277,200	32	155,232	121,968	940,968	-	-	940,968	0.02
					2	0	1	18	118	7,000	826,000	11962	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	32	90,552	71,148	897,148	-	-	897,148	0.02
15182	โฉนด	27522	177551	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	39	139	8,500	1,181,500	11963	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	3	6,468	155,232	1,336,732	-	1,336,732	-	-
15183	โฉนด	27523	177552	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	81	381	8,500	3,238,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,238,500	-	3,238,500	-	-
15184	โฉนด	27524	177628	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	20,000	440,000	11964	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	25	100	2,550	63,750	10	7,650	56,100	496,100	-	-	496,100	0.02
15185	โฉนด	27526	178039	ต.บ้านสวน	2	1	0	0	400	10,500	4,200,000	11965	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	2287	100	8,000	18,296,000	3	731,840	17,564,160	21,764,160	-	-	21,764,160	0.02
												11966	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,550	153,000	3	6,120	146,880	146,880	-	-	146,880	0.02
												11967	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	70	100	2,550	178,500	3	7,140	171,360	171,360	-	-	171,360	0.02
15186	โฉนด	27529	178056	ต.บ้านสวน	2	0	0	16.2	16.2	10,000	162,000	11968	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	31	189,696	175,104	337,104	-	-	337,104	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15187	โฉนด	27533	178060	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	3,750	112,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	-	112,500	0.3
15188	โฉนด	27539	178180	ต.บ้านสวน	4	0	3	46	346	3,000	1,038,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,000	-	-	1,038,000	0.3
15189	โฉนด	27540	178181	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	0	3	403	2,650	1,067,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,950	-	1,067,950	-	-
15190	โฉนด	27541	178182	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	2	15	215	3,000	645,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000	-	-	645,000	0.3
15191	โฉนด	27542	178183	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	3,000	90,000	11969	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	33	120,736	94,864	184,864	-	-	184,864	0.02
												11970	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,700	215,600	33	120,736	94,864	94,864	-	-	94,864	0.02
15192	โฉนด	27543	178184	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	2	59	259	4,000	1,036,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,000	-	1,036,000	-	-
15193	โฉนด	27544	178185	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	2	0	200	3,500	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.3
15194	โฉนด	27545	178186	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	1	61	561	4,000	2,244,000	11971	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	360	100	7,900	2,844,000	33	2,644,920	199,080	2,443,080	-	2,443,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15195	โฉนด	27547	178211	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	2	97	297	5,000	1,485,000	11972	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	144	100	8,500	1,224,000	8	110,160	1,113,840	2,598,840	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,732,647	1,732,647	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	866,193	-	866,193	0.3
15196	โฉนด	27548	178212	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	96	296	4,000	1,184,000	11973	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	4	30,600	581,400	1,765,400	-	1,765,400	-	-
15197	โฉนด	27549	178213	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	96	296	4,000	1,184,000	11974	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	23	367,200	652,800	1,836,800	-	-	1,836,800	0.02
15198	โฉนด	27550	178214	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	96	296	3,000	888,000	11975	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	23	367,200	652,800	1,540,800	-	-	1,540,800	0.02
15199	โฉนด	27551	178215	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	3,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
15200	โฉนด	27552	178237	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	8	108	12,000	1,296,000	11976	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	12	87,040	456,960	1,752,960	-	1,752,960	-	-
15201	โฉนด	27553	178238	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	6,000	366,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000	-	366,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15202	โฉนด	27557	178317	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	4,550	455,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000	-	-	455,000	0.02
15203	โฉนด	27558	178446	ต.บ้านสวน	3	0	0	24.6	24.6	20,000	492,000	11977	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	22	430,272	764,928	1,256,928	-	-	1,256,928	0.3
15204	โฉนด	27559	178447	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20.8	20.8	20,000	416,000	11978	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	8	107,568	1,087,632	1,503,632	-	-	1,503,632	0.3
15205	โฉนด	27560	178448	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	20.8	20.8	20,000	416,000	11979	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144	100	8,300	1,195,200	13	215,136	980,064	1,396,064	-	-	1,396,064	0.3
15206	โฉนด	27561	178449	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.8	20.8	20,000	416,000	11980	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	7	95,616	1,099,584	1,515,584	-	-	1,515,584	0.02
15207	โฉนด	27562	178450	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.8	20.8	20,000	416,000	11981	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	7	95,616	1,099,584	1,515,584	-	-	1,515,584	0.02
15208	โฉนด	27563	178451	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	33.3	33.3	20,000	666,000	11982	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	7	95,616	1,099,584	1,765,584	-	-	1,765,584	0.02
15209	โฉนด	27564	178452	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.4	35.4	4,250	150,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,450	-	-	150,450	0.02
15210	โฉนด	27577	179390	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	3	0	0	63	63	6,000	378,000	11983	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	252	100	7,500	1,890,000	53	1,436,400	453,600	831,600	-	-	831,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	12	12	6,000	72,000	11984	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	48	100	6,200	297,600	53	226,176	71,424	143,424	-	-	143,424	0.3
					2	0	1	17	117	6,000	702,000	11985	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,500	540,000	53	410,400	129,600	831,600	-	129,600	702,000	0.02
												11986	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	184	100	8,000	1,472,000	53	1,118,720	353,280	353,280	-	353,280	-	-
												11987	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,000	576,000	53	437,760	138,240	138,240	-	138,240	-	-
												11988	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	53	280,896	88,704	88,704	-	88,704	-	-
												11989	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	216	100	8,400	1,814,400	53	1,378,944	435,456	435,456	-	435,456	-	-
15211	โฉนด	27592	179461	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.7	26.7	12,000	320,400	11990	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	93.5	100	7,400	691,900	9	62,271	629,629	950,029	-	-	950,029	0.02
15212	โฉนด	27593	179462	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	34.5	34.5	12,000	414,000	11991	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	93.5	100	8,300	776,050	9	77,605	698,445	1,112,445	-	-	1,112,445	0.02
15213	โฉนด	27595	179464	ต.บ้านสวน	2	0	0	27.5	27.5	6,000	165,000	11992	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	93.5	100	7,400	691,900	8	62,271	629,629	794,629	-	794,629	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15214	โฉนด	27596	179465	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.5	29.5	6,000	177,000	11993	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	93.5	100	7,400	691,900	9	62,271	629,629	806,629	-	806,629	-	-
15215	โฉนด	27598	179467	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	37.4	37.4	10,000	374,000	11994	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94	100	7,400	695,600	8	55,648	639,952	1,013,952	-	1,013,952	-	-
15216	โฉนด	27599	179468	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.4	27.4	10,000	274,000	11995	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	93.5	100	7,400	691,900	13	110,704	581,196	855,196	-	855,196	-	-
15217	โฉนด	27601	179470	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	11996	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	93.5	100	7,400	691,900	28	318,274	373,626	673,626	-	-	673,626	0.02
15218	โฉนด	27602	179471	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	36.4	36.4	12,000	436,800	11997	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	93.5	100	7,400	691,900	7	48,433	643,467	1,080,267	-	1,080,267	-	-
15219	โฉนด	27603	179472	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.9	29.9	12,000	358,800	11998	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	16	146,520	519,480	878,280	-	878,280	-	-
15220	โฉนด	27614	179553	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	85.8	85.8	15,000	1,287,000	11999	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121	100	8,500	1,028,500	29	514,250	514,250	1,801,250	-	-	1,801,250	0.02
15221	โฉนด	27615	179554	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	15,000	900,000	12000	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	7	36,960	425,040	1,325,040	-	1,325,040	-	-
15222	โฉนด	27616	179555	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	15,000	900,000	12001	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	121	100	8,500	1,028,500	6	71,995	956,505	1,856,505	-	1,856,505	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15223	โฉนด	27632	179571	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	7	107	15,000	1,605,000	12002	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,500	1,147,500	7	91,800	1,055,700	2,660,700	-	2,660,700	-	-
15224	โฉนด	27636	179601	ต.บ้านสวน	1	0	0	28	28	6,000	168,000	12003	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	1	120	100	7,400	888,000	28	408,480	479,520	647,520	-	647,520	-	-
15225	โฉนด	27638	179603	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	6,000	117,000	12004	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	6	62,160	825,840	942,840	-	942,840	-	-
15226	โฉนด	27639	179604	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	6,000	117,000	12005	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	123	100	7,400	910,200	9	81,918	828,282	945,282	-	945,282	-	-
15227	โฉนด	27642	179607	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.1	21.1	6,000	126,600	12006	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	6	62,160	825,840	952,440	-	952,440	-	-
15228	โฉนด	27644	179609	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.1	21.1	6,000	126,600	12007	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	6	62,160	825,840	952,440	-	952,440	-	-
15229	โฉนด	27646	179611	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.9	22.9	6,000	137,400	12008	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	6	53,280	834,720	972,120	-	972,120	-	-
15230	โฉนด	27650	179615	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.4	21.4	6,000	128,400	12009	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	88,800	799,200	927,600	-	-	927,600	0.02
15231	โฉนด	27662	179627	ต.บ้านสวน	2	0	0	21.4	21.4	6,000	128,400	12010	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	6	69,720	926,280	1,054,680	-	1,054,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15232	โฉนด	27664	179629	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.4	21.4	6,000	128,400	12011	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	8	79,680	916,320	1,044,720	-	1,044,720	-	-
15233	โฉนด	27665	179630	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.4	21.4	6,000	128,400	12012	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	6	53,280	834,720	963,120	-	963,120	-	-
15234	โฉนด	27666	179631	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	6,000	192,000	12013	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	8	79,920	808,080	1,000,080	-	-	1,000,080	0.02
15235	โฉนด	5731	181256	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	37	37	4,000	148,000	12014	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	47	100	8,500	399,500	43	303,620	95,880	243,880	-	-	243,880	0.02
15236	โฉนด	5732	181257	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	4,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.02
15237	โฉนด	5733	181258	ต.บ้านสวน	2	0	0	28.25	28.25	4,000	113,000	12015	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	13.5	100	7,700	103,950	12	16,632	87,318	200,318	-	-	200,318	0.02
					3	0	0	6.75	6.75	4,000	27,000	12016	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	27	100	7,700	207,900	12	33,264	174,636	201,636	-	-	201,636	0.3
15238	โฉนด	5734	181259	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	47	47	4,000	188,000	12017	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	23	290,304	516,096	704,096	-	704,096	-	-
15239	โฉนด	5735	181260	หมู่ 1 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	72	72	4,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15240	โฉนด	5737	182404	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	1	3	90	790	5,250	4,147,500	12018	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	528	100	8,200	4,329,600	42	4,026,528	303,072	4,450,572	-	4,450,572	-	-
15241	โฉนด	27947	187091	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	80	80	3,000	240,000	12019	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100	100	8,200	820,000	8	287,000	533,000	773,000	-	-	773,000	0.02
15242	โฉนด	27949	187093	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	58	58	3,000	174,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000	-	-	174,000	0.02
15243	โฉนด	27950	187095	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	0	63	63	6,000	378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000	-	378,000	-	-
15244	โฉนด	27951	187096	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	3	11	311	6,000	1,866,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,866,000	-	1,866,000	-	-
15245	โฉนด	27952	187097	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	3	39	339	6,000	2,034,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,034,000	-	2,034,000	-	-
15246	โฉนด	27954	187098	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	1	22	122	6,000	732,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000	-	-	732,000	0.3
15247	โฉนด	27961	194937	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	22.7	122.7	5,700	699,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,390	-	699,390	-	-
15248	โฉนด	27964	194988	ต.บ้านสวน	1	0	1	53	153	6,000	918,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,000	-	918,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	0	50	50	6,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
15249	โฉนด	27996	195621	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	74	74	15,000	1,110,000	12020	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	90	100	7,500	675,000	3	20,250	654,750	1,764,750	-	-	1,764,750	0.3
												12021	523-ห้องน้ำรวม	ตึก	3	12	100	6,200	74,400	3	2,232	72,168	72,168	-	-	72,168	0.3
15250	โฉนด	27997	195622	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	1	201	3,500	703,500	12022	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	33	940,800	739,200	1,442,700	-	1,442,700	-	-
15251	โฉนด	28005	195672	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.1	30.1	12,000	361,200	12023	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	9	118,400	1,065,600	1,426,800	-	1,426,800	-	-
15252	โฉนด	28012	195679	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.7	26.7	12,000	320,400	12024	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	11	106,560	781,440	1,101,840	-	-	1,101,840	0.02
15253	โฉนด	28023	195690	ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	12025	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	10	66,600	599,400	808,200	-	808,200	-	-
15254	โฉนด	28064	195731	ต.บ้านสวน	2	0	0	27.6	27.6	12,000	331,200	12026	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	8	53,280	612,720	943,920	-	943,920	-	-
15255	โฉนด	28127	195794	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.9	28.9	12,000	346,800	12027	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	10	59,200	532,800	879,600	-	-	879,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15256	โฉนด	28154	195821	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.3	29.3	12,000	351,600	12028	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	8	71,712	725,088	1,076,688	-	1,076,688	-	-
15257	โฉนด	28192	195859	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	12,000	282,000	12029	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	8	53,280	538,720	820,720	-	-	820,720	0.02
15258	โฉนด	28197	195864	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	12030	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	80	100	7,400	592,000	9	53,280	538,720	747,520	-	-	747,520	0.3
15259	โฉนด	28224	195891	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	12031	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	8	59,940	606,060	810,060	-	810,060	-	-
15260	โฉนด	28239	195906	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	12032	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	8	59,940	606,060	814,860	-	814,860	-	-
15261	โฉนด	28243	195910	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	12,000	282,000	12033	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	8	53,280	538,720	820,720	-	-	820,720	0.02
15262	โฉนด	28279	195946	ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	12,000	960,000	12034	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	10	59,200	532,800	1,492,800	-	-	1,492,800	0.02
15263	โฉนด	28280	195947	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	12035	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	10	59,200	532,800	741,600	-	741,600	-	-
15264	โฉนด	28341	196008	ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	12,000	208,800	12036	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	6	46,620	619,380	828,180	-	828,180	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15265	โฉนด	28371	196038	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.8	21.8	12,000	261,600	12037	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	10	59,200	532,800	794,400	-	-	794,400	0.02
15266	โฉนด	28401	196510	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	12038	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	8	72,576	733,824	937,824	-	937,824	-	-
15267	โฉนด	28402	196546	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	1	0	34	434	7,000	3,038,000	12039	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	7	73,440	844,560	3,882,560	-	3,882,560	-	-
												12040	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	66	100	2,550	168,300	7	13,464	154,836	154,836	-	154,836	-	-
15268	โฉนด	28403	196547	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	1	0	34	434	5,250	2,278,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,278,500	-	2,278,500	-	-
15269	โฉนด	28404	196548	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	1	1	0	34	434	5,250	2,278,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,278,500	-	2,278,500	-	-
15270	โฉนด	28405	196549	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	1	0	34	434	5,250	2,278,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,278,500	-	-	2,278,500	0.3
15271	โฉนด	28406	196551	ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	4,000	216,000	12041	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	3	27,200	652,800	868,800	-	-	868,800	0.02
15272	โฉนด	28407	196552	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	4,000	102,000	12042	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110	100	8,500	935,000	7	74,800	860,200	962,200	-	962,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15273	โฉนด	28408	196553	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	4,000	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	102,000	-	-
15274	โฉนด	28413	196558	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	4,000	188,000	12043	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	3	12,240	293,760	481,760	-	481,760	-	-
15275	โฉนด	28414	196586	ต.บ้านสวน	2	0	3	64	364	10,500	3,822,000	12044	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	22	367,200	652,800	4,474,800	-	4,474,800	-	-
					2	0	0	25	25	10,500	262,500	12045	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	8,500	467,500	22	168,300	299,200	561,700	-	-	561,700	0.02
					2	0	0	35	35	10,500	367,500	12046	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	8,200	688,800	2566	585,480	103,320	470,820	-	-	470,820	0.02
15276	โฉนด	28415	196587	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	33	233	10,500	2,446,500	12047	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	14	108,800	435,200	2,881,700	-	-	2,881,700	0.02
15277	โฉนด	28416	196588	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	21	121	10,500	1,270,500	12048	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	7,700	1,016,400	7	81,312	935,088	2,205,588	-	-	2,205,588	0.02
15278	โฉนด	28416	196589	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	21	121	10,500	1,270,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,270,500	-	-	1,270,500	0.02
15279	โฉนด	28418	196590	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	42	142	10,500	1,491,000	12049	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	336	100	5,850	1,965,600	8	157,248	1,808,352	3,299,352	-	-	3,299,352	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12050	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	36	100	5,850	210,600	8	16,848	193,752	193,752	-	-	193,752	0.3
15280	โฉนด	28419	196591	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	97	197	10,500	2,068,500	12051	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	8,400	1,008,000	8	80,640	927,360	2,995,860	-	-	2,995,860	0.3
												12052	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	48	100	8,400	403,200	8	32,256	370,944	370,944	-	-	370,944	0.3
15281	โฉนด	28420	196592	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	64	264	15,000	3,960,000	12053	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	6	99,960	1,328,040	5,288,040	-	5,288,040	-	-
												12054	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	7,700	1,663,200	6	116,424	1,546,776	1,546,776	-	-	1,546,776	0.02
15282	โฉนด	28427	196641	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	2	32	232	20,000	4,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,640,000	-	-	4,640,000	0.3
15283	โฉนด	28442	196714	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	35	235	5,000	1,175,000	12055	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,700	1,848,000	37	1,219,680	628,320	1,803,320	-	-	1,803,320	0.02
15284	โฉนด	28443	196715	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	74	274	4,000	1,096,000	12056	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,700	1,293,600	33	724,416	569,184	1,665,184	-	1,665,184	-	-
15285	โฉนด	28444	196716	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	3	61	361	3,000	1,083,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,083,000	-	-	1,083,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15286	โฉนด	28445	196717	ต.บ้านสวน	4	1	0	4	404	2,650	1,070,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,600	-	-	1,070,600	0.3
15287	โฉนด	28446	196759	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.9	22.9	20,000	458,000	12057	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	33	669,312	525,888	983,888	-	-	983,888	0.02
15288	โฉนด	28447	196760	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	13.6	13.6	12,000	163,200	12058	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	7	95,616	1,099,584	1,262,784	-	-	1,262,784	0.02
15289	โฉนด	28449	196762	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	13.8	13.8	12,000	165,600	12059	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	7	95,616	1,099,584	1,265,184	-	-	1,265,184	0.02
15290	โฉนด	28450	196763	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	12060	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	7	95,616	1,099,584	1,267,584	-	-	1,267,584	0.02
15291	โฉนด	28451	196764	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	14	14	12,000	168,000	12061	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	7	95,616	1,099,584	1,267,584	-	-	1,267,584	0.02
15292	โฉนด	28452	196876	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	45	45	7,800	351,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000	-	-	351,000	0.3
15293	โฉนด	28455	196889	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	29.5	29.5	32,000	944,000	12062	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	10	163,200	1,468,800	2,412,800	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,608,614	-	1,608,614	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	804,186	-	804,186	0.3
15294	โฉนด	28456	196890	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	32,000	544,000	12063	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	10	163,200	1,468,800	2,012,800	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,341,934	-	1,341,934	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	670,866	-	670,866	0.3
15295	โฉนด	28457	196891	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17	17	32,000	544,000	12064	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	10	163,200	1,468,800	2,012,800	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,006,400	-	1,006,400	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,006,400	-	1,006,400	0.3
15296	โฉนด	28458	196892	ต.บ้านสวน	5	0	0	17.1	17.1	32,000	547,200	12065	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	8	146,880	1,485,120	2,032,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	508,080	-	508,080	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,524,240	-	1,524,240	0.02
15297	โฉนด	28460	196894	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.1	17.1	32,000	547,200	12066	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	9	163,200	1,468,800	2,016,000	-	-	2,016,000	0.02
15298	โฉนด	28461	196895	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.1	17.1	32,000	547,200	12067	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	9	163,200	1,468,800	2,016,000	-	-	2,016,000	0.02
15299	โฉนด	28462	196896	ต.บ้านสวน	2	0	0	17.2	17.2	32,000	550,400	12068	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	8	146,880	1,485,120	2,035,520	-	2,035,520	-	-
15300	โฉนด	28463	196897	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.2	17.2	32,000	550,400	12069	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	32	913,920	718,080	1,268,480	-	-	1,268,480	0.02
15301	โฉนด	28465	196899	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	17.2	17.2	32,000	550,400	12070	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,500	1,632,000	7	130,560	1,501,440	2,051,840	-	-	2,051,840	0.3
15302	โฉนด	28466	196900	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.3	17.3	32,000	553,600	12071	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	8	146,880	1,485,120	2,038,720	-	-	2,038,720	0.02
15303	โฉนด	28470	196904	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.3	17.3	32,000	553,600	12072	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	-	2	192	100	8,500	1,632,000	9	-	1,632,000	2,185,600	-	-	2,185,600	0.02
15304	โฉนด	28471	196905	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.3	17.3	32,000	553,600	12073	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	7	130,560	1,501,440	2,055,040	-	-	2,055,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15305	โฉนด	28472	196906	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	32,000	556,800	12074	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	7	130,560	1,501,440	2,058,240	-	-	2,058,240	0.02
15306	โฉนด	28473	196907	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	32,000	556,800	12075	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	191	1,240,320	391,680	948,480	-	-	948,480	0.02
15307	โฉนด	28474	196908	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	32,000	1,056,000	12076	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	10	163,200	1,468,800	2,524,800	-	-	2,524,800	0.02
15308	โฉนด	5977	196965	ต.บ้านสวน	1	0	0	31	31	3,000	93,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000	-	93,000	-	-
15309	โฉนด	28475	196966	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	78.6	78.6	50,000	3,930,000	12077	204-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	273.6	100	7,500	2,052,000	12	328,320	1,723,680	5,653,680	-	-	5,653,680	0.3
15310	โฉนด	28476	196967	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	91.9	91.9	50,000	4,595,000	12078	204-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	273.6	100	7,500	2,052,000	12	328,320	1,723,680	6,318,680	-	-	6,318,680	0.3
15311	โฉนด	28477	196968	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	98.4	98.4	50,000	4,920,000	12079	204-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	364.8	100	7,500	2,736,000	12	437,760	2,298,240	7,218,240	-	-	7,218,240	0.3
15312	โฉนด	28478	196969	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	85.9	85.9	50,000	4,295,000	12080	204-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	364.8	100	7,500	2,736,000	12	437,760	2,298,240	6,593,240	-	-	6,593,240	0.3
15313	โฉนด	28479	196970	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	72.9	72.9	50,000	3,645,000	12081	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	273.6	100	8,500	2,325,600	8	209,304	2,116,296	5,761,296	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	4,320,972	2,733,750	1,587,222	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,440,324	-	1,440,324	0.3
15314	โฉนด	28480	196971	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	61.9	61.9	50,000	3,095,000	12082	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	273.6	100	8,500	2,325,600	8	209,304	2,116,296	5,211,296	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	3,908,472	2,321,250	1,587,222	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,302,824	-	1,302,824	0.3
15315	โฉนด	28481	196972	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	58.6	58.6	50,000	2,930,000	12083	204-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	307.8	100	7,500	2,308,500	12	369,360	1,939,140	4,869,140	-	-	0.3
15316	โฉนด	28482	196973	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	73.8	73.8	50,000	3,690,000	12084	204-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	307.8	100	7,500	2,308,500	12	369,360	1,939,140	5,629,140	-	-	0.3
15317	โฉนด	28487	197050	ต.บ้านสวน	2	0	0	18.4	18.4	6,000	110,400	12085	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	8	86,976	1,000,224	1,110,624	-	-	0.02
15318	โฉนด	28488	197051	ต.บ้านสวน	2	0	0	19.1	19.1	6,000	114,600	12086	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	8	86,976	1,000,224	1,114,824	-	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15319	โฉนด	28489	197052	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	19.8	19.8	6,000	118,800	12087	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	4	144	100	8,300	1,195,200	5	59,760	1,135,440	1,254,240	-	-	1,254,240	0.3
15320	โฉนด	28492	197055	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.8	57.8	15,000	867,000	12088	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	198	100	8,300	1,643,400	9	147,906	1,495,494	2,362,494	-	2,362,494	-	-
15321	โฉนด	28493	197083	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.5	28.5	14,000	399,000	12089	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	8	97,848	989,352	1,388,352	-	1,388,352	-	-
15322	โฉนด	28503	197212	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	1	0	51	451	2,650	1,195,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,195,150	-	-	1,195,150	0.3
15323	โฉนด	28496	197267	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	72	72	3,000	216,000	12090	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	369	100	3,400	1,254,600	5	62,730	1,191,870	1,407,870	-	-	1,407,870	0.3
15324	โฉนด	28497	197268	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	72	72	3,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3
15325	โฉนด	28755	197285	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	3	3	40,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02
15326	โฉนด	28756	197286	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	5	105	40,000	4,200,000	12091	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,400	1,260,000	5	63,000	1,197,000	5,397,000	-	-	5,397,000	0.02
15327	โฉนด	28757	197287	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	4	204	40,000	8,160,000	12092	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	166	100	8,400	1,394,400	6	97,608	1,296,792	9,456,792	-	9,456,792	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	50	50	40,000	2,000,000	12093	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	258	100	2,550	657,900	3	26,316	631,584	2,631,584	-	-	2,631,584	0.3
					2	0	0	4	4	40,000	160,000	12094	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16	100	8,500	136,000	3	5,440	130,560	290,560	-	-	290,560	0.02
15328	โฉนด	28500	197310	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	8,500	1,700,000	12095	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	312	100	8,400	2,620,800	33	1,467,648	1,153,152	2,853,152	-	-	2,853,152	0.02
15329	โฉนด	28504	197348	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	6	6	3,500	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	21,000	-	-
15330	โฉนด	28505	197349	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	73	73	18,000	1,314,000	12096	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,550	153,000	6	10,710	142,290	1,456,290	-	-	1,456,290	0.3
15331		28509	197447	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.4	42.4	32,000	1,356,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,800	-	-	1,356,800	0.02
15332	โฉนด	28510	197448	ต.บ้านสวน	5	0	0	26	26	32,000	832,000	12097	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	12	261,120	1,370,880	2,202,880	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,652,160	-	1,652,160	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	550,720	-	550,720	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15333	โฉนด	28511	197449	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17.3	17.3	32,000	553,600	12098	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	12	261,120	1,370,880	1,924,480	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,443,360	-	1,443,360	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	481,120	-	481,120	0.3
15334		28513	197451	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.3	17.3	32,000	553,600	12099	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	9	146,880	1,485,120	2,038,720	-	1,485,120	553,600	0.02
15335	โฉนด	28514	197452	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	32,000	544,000	12100	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	32	881,280	750,720	1,294,720	-	1,294,720	-	-
15336	โฉนด	28515	197453	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.3	17.3	32,000	553,600	12101	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	9	163,200	1,468,800	2,022,400	-	-	2,022,400	0.02
15337	โฉนด	28516	197454	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.3	17.3	32,000	553,600	12102	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	9	146,880	1,485,120	2,038,720	-	-	2,038,720	0.02
15338	โฉนด	28518	197456	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.3	17.3	32,000	553,600	12103	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	10	191,232	1,402,368	1,955,968	-	-	1,955,968	0.02
15339	โฉนด	28519	197457	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	32,000	556,800	12104	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	9	146,880	1,485,120	2,041,920	-	2,041,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15340	โฉนด	28520	197458	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	32,000	556,800	12105	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	8	130,560	1,501,440	2,058,240	-	2,058,240	-	-
15341	โฉนด	28521	197459	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17.4	17.4	32,000	556,800	12106	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	9	146,880	1,485,120	2,041,920	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	510,480	-	510,480	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	75	-	-	-	-	-	-	1,531,440	-	1,531,440	0.3
15342	โฉนด	28522	197460	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	32,000	556,800	12107	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	9	146,880	1,485,120	2,041,920	-	-	2,041,920	0.02
15343	โฉนด	28523	197461	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	32,000	556,800	12108	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	32	913,920	718,080	1,274,880	-	-	1,274,880	0.02
15344	โฉนด	28525	197463	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	32,000	556,800	12109	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	13	261,120	1,370,880	1,927,680	-	-	1,927,680	0.02
15345	โฉนด	28526	197464	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	17.4	17.4	32,000	556,800	12110	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	13	261,120	1,370,880	1,927,680	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,445,760	-	1,445,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	481,920	-	481,920	0.3
15346	โฉนด	28527	197465	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	32,000	556,800	12111	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	8	130,560	1,501,440	2,058,240	-	-	2,058,240	0.02
15347	โฉนด	28528	197466	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	32,000	556,800	12112	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	7	130,560	1,501,440	2,058,240	-	2,058,240	-	-
15348	โฉนด	28529	197467	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.4	17.4	32,000	556,800	12113	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	10	195,840	1,436,160	1,992,960	-	-	1,992,960	0.02
15349	โฉนด	28531	197512	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	3	28.2	328.2	16,000	5,251,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,251,200	-	-	5,251,200	0.3
15350	โฉนด	28534	197528	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	12,000	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	-	468,000	0.02
15351	โฉนด	28557	197593	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	47.1	47.1	15,000	706,500	12114	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170	100	8,400	1,428,000	10	142,800	1,285,200	1,991,700	-	1,991,700	-	-
15352	โฉนด	28562	197598	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	15,000	795,000	12115	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	8	145,152	1,467,648	2,262,648	-	2,262,648	-	-
15353	โฉนด	28563	197599	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	15,000	615,000	12116	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,400	672,000	9	60,480	611,520	1,226,520	-	1,226,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15354	โฉนด	28575	197891	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	54	154	40,000	6,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,160,000	-	-	6,160,000	0.3
15355	โฉนด	28577	197914	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	56	156	6,500	1,014,000	12117	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480	100	8,400	4,032,000	7	322,560	3,709,440	4,723,440	-	4,723,440	-	-
					3	1	0	0	400	6,500	2,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000	-	-	2,600,000	0.3
					2	0	1	26	126	6,500	819,000	12118	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	504	100	8,000	4,032,000	7	322,560	3,709,440	4,528,440	-	-	4,528,440	0.02
					3	0	1	10	110	6,500	715,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000	-	-	715,000	0.3
15356	โฉนด	28578	197915	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	2	83	283	8,750	2,476,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,476,250	-	2,476,250	-	-
15357	โฉนด	28579	198539	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	58.1	58.1	14,000	813,400	12119	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	206	100	8,400	1,730,400	10	207,648	1,522,752	2,336,152	-	2,336,152	-	-
15358	โฉนด	28580	198540	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.6	51.6	14,000	722,400	12120	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	8	120,960	1,223,040	1,945,440	-	-	1,945,440	0.02
15359	โฉนด	28582	198542	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.2	57.2	14,000	800,800	12121	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	7	94,720	1,089,280	1,890,080	-	1,890,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15360	โฉนด	28586	198546	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.3	42.3	14,000	592,200	12122	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	11	161,280	1,182,720	1,774,920	-	-	1,774,920	0.02
15361	โฉนด	28587	198547	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	41.7	41.7	14,000	583,800	12123	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	13	212,480	1,115,520	1,699,320	-	-	1,699,320	0.02
15362	โฉนด	28588	198548	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	41.2	41.2	14,000	576,800	12124	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	8	107,520	1,236,480	1,813,280	-	1,813,280	-	-
15363	โฉนด	28590	198550	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	44	44	14,000	616,000	12125	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	8	107,520	1,236,480	1,852,480	-	-	1,852,480	0.02
15364	โฉนด	28593	198553	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	23	23	14,000	322,000	12126	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	-	270	100	5,850	1,579,500	4	78,975	1,500,525	1,822,525	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	120	100	7,400	-	-	71,040	-	-	1,822,525	1,822,525	-	-
15365	โฉนด	28593	198553	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	23	23	14,000	322,000	12127	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	-	270	100	5,850	1,579,500	4	78,975	1,500,525	1,822,525	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	270	100	5,850	-	-	78,975	-	-	1,822,525	-	1,822,525	0.3
15366	โฉนด	28594	198554	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.1	24.1	14,000	337,400	12128	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	10	88,800	799,200	1,136,600	-	1,136,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15367	โฉนด	28596	198556	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	36.3	36.3	14,000	508,200	12129	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	8	47,360	544,640	1,052,840	-	1,052,840	-	-
15368	โฉนด	28597	198557	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	14,000	336,000	12130	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	134	100	7,400	991,600	6	69,412	922,188	1,258,188	-	1,258,188	-	-
15369	โฉนด	28600	198560	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	14,000	280,000	12131	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	8	71,040	816,960	1,096,960	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	548,480	548,480	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	548,480	-	548,480	0.3
15370	โฉนด	28606	198566	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	12132	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	124,320	763,680	1,043,680	-	-	1,043,680	0.02
15371	โฉนด	28609	198569	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.9	23.9	14,000	334,600	12133	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	88,800	799,200	1,133,800	-	-	1,133,800	0.02
15372	โฉนด	28610	198570	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	12134	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	-	2	120	100	7,400	888,000	31	-	888,000	1,168,000	-	-	1,168,000	0.02
15373	โฉนด	28611	198571	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	12135	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	8	71,040	816,960	1,096,960	-	1,096,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15374	โฉนด	28612	198572	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	12136	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	9	88,800	799,200	1,079,200	-	1,079,200	-	-
15375	โฉนด	28613	198573	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	12137	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	9	90,720	917,280	1,197,280	-	1,197,280	-	-
15376	โฉนด	28614	198574	ต.บ้านสวน	2	0	0	23.9	23.9	14,000	334,600	12138	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	12	161,280	846,720	1,181,320	-	1,181,320	-	-
15377	โฉนด	28615	198575	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.9	23.9	14,000	334,600	12139	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	8	71,040	816,960	1,151,560	-	1,151,560	-	-
15378	โฉนด	28619	198579	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	12140	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	7	71,040	816,960	1,096,960	-	1,096,960	-	-
15379	โฉนด	28621	198581	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	54.4	54.4	14,000	761,600	12141	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	7	80,640	927,360	1,688,960	-	1,688,960	-	-
15380	โฉนด	28622	198582	ต.บ้านสวน	2	0	0	30.4	30.4	14,000	425,600	12142	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	13	142,080	745,920	1,171,520	-	-	1,171,520	0.02
15381	โฉนด	28623	198583	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.3	21.3	14,000	298,200	12143	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77	100	7,400	569,800	9	56,980	512,820	811,020	-	-	811,020	0.02
15382	โฉนด	28624	198584	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.4	25.4	14,000	355,600	12144	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	10	53,280	390,720	746,320	-	-	746,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15383	โฉนด	28631	198591	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	12145	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	8	80,640	927,360	1,207,360	-	1,207,360	-	-
15384	โฉนด	28635	198595	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	12146	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	8	79,920	808,080	1,088,080	-	1,088,080	-	-
15385	โฉนด	28636	198596	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	14,000	280,000	12147	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	9	127,872	1,292,928	1,572,928	-	1,572,928	-	-
15386	โฉนด	28638	198598	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	89.7	89.7	14,000	1,255,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,255,800	-	-	1,255,800	0.3
15387	โฉนด	28639	198599	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	14,000	294,000	12148	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	8,500	136,000	5	8,160	127,840	421,840	-	-	421,840	0.3
15388	โฉนด	28640	198600	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	7	7	14,000	98,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000	-	-	98,000	0.3
15389	โฉนด	28650	199107	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	0.8	0.8	14,000	11,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200	-	-	11,200	0.3
15390	โฉนด	6016	199170	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	41	41	4,000	164,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000	-	164,000	-	-
15391	โฉนด	6017	199171	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	31	31	4,000	124,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000	-	124,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15392	โฉนด	6018	199172	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	31	31	4,000	124,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000	-	124,000	-	-
15393	โฉนด	6019	199173	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	31	31	4,000	124,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000	-	124,000	-	-
15394	โฉนด	6020	199174	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	31	31	4,000	124,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000	-	124,000	-	-
15395	โฉนด	6021	199175	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	2	0	0	31	31	4,000	124,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000	-	124,000	-	-
15396	โฉนด	28651	199310	ต.บ้านสวน	1	0	1	34.5	134.5	6,000	807,000	12149	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	44	100	2,050	90,200	3	2,706	87,494	894,494	-	894,494	-	-
					2	0	0	23.5	23.5	6,000	141,000	12150	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94	100	8,500	799,000	3	23,970	775,030	916,030	-	-	916,030	0.02
15397	โฉนด	28652	199311	ต.บ้านสวน	1	0	1	70	170	6,000	1,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	1,020,000	-	-
15398	โฉนด	28653	199312	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	6,000	408,000	12151	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	6	66,528	1,042,272	1,450,272	-	1,450,272	-	-
15399	โฉนด	28654	199313	ต.บ้านสวน	2	0	2	69	269	6,000	1,614,000	12152	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,500	1,190,000	17	309,400	880,600	2,494,600	-	2,494,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15400	โฉนด	28655	199320	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	72	172	17,500	3,010,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,010,000	-	-	3,010,000	0.3
15401	โฉนด	6024	199329	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	5,000	250,000	12153	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77	100	8,500	654,500	1	6,545	647,955	897,955	-	-	897,955	0.02
15402	โฉนด	28758	199334	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	2	13	213	40,000	8,520,000	12154	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160	100	8,500	1,360,000	7	108,800	1,251,200	9,771,200	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	12.5	-	-	-	-	-	-	1,221,400	1,221,400	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	87.5	-	-	-	-	-	-	8,549,800	-	8,549,800	0.3
					3	0	0	45	45	40,000	1,800,000	12155	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	180	100	2,550	459,000	9	45,900	413,100	2,213,100	-	-	2,213,100	0.3
15403	โฉนด	28759	199335	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	59	259	40,000	10,360,000	12156	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	24	796,800	1,195,200	11,555,200	-	11,555,200	-	-
												12157	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	24	398,400	597,600	597,600	-	-	597,600	0.02
												12158	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	24	398,400	597,600	597,600	-	597,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15404	โฉนด	28760	199355	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	59	259	40,000	10,360,000	12159	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	24	956,160	1,434,240	11,794,240	-	-	11,794,240	0.02
15405	โฉนด	28775	199360	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	47.5	47.5	15,000	712,500	12160	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	5	71,712	1,123,488	1,835,988	-	1,835,988	-	-
15406	โฉนด	28839	199361	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.1	26.1	12,000	313,200	12161	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	13	191,232	1,003,968	1,317,168	-	-	1,317,168	0.02
15407	โฉนด	28853	199362	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.4	26.4	12,000	316,800	12162	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	6	83,664	1,111,536	1,428,336	-	-	1,428,336	0.02
15408	โฉนด	28854	199363	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.6	26.6	12,000	319,200	12163	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	6	83,664	1,111,536	1,430,736	-	-	1,430,736	0.02
15409	โฉนด	28856	199412	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.4	28.4	12,000	340,800	12164	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	23	430,272	764,928	1,105,728	-	-	1,105,728	0.02
15410	โฉนด	28657	199456	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	27,500	797,500	12165	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	156	100	2,550	397,800	9	35,802	361,998	1,159,498	-	1,159,498	-	-
15411	โฉนด	28995	199556	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.7	19.7	12,000	236,400	12166	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	7	51,744	687,456	923,856	-	-	923,856	0.02
15412	โฉนด	6032	200519	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	51.5	51.5	15,000	772,500	12167	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	192	100	8,300	1,593,600	8	127,488	1,466,112	2,238,612	-	-	2,238,612	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15413	โฉนด	6036	200523	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	18.2	18.2	15,000	273,000	12168	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	7	95,616	1,099,584	1,372,584	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,220,090	242,670	977,420	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	152,494	-	152,494	0.3
15414	โฉนด	6037	200524	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.8	17.8	15,000	267,000	12169	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	7	95,616	1,099,584	1,366,584	-	1,366,584	-	-
15415	โฉนด	28665	200635	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	30	30	6,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3
15416	โฉนด	28666	200636	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	31	31	6,000	186,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000	-	-	186,000	0.3
15417	โฉนด	28667	200637	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	6,000	186,000	12170	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54	100	8,200	442,800	32	411,804	30,996	216,996	-	-	216,996	0.02
15418	โฉนด	28715	200837	ต.บ้านสวน	2	0	0	26.9	26.9	15,000	403,500	12171	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	7	63,744	733,056	1,136,556	-	1,136,556	-	-
15419		28762	200949	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	90	90	3,500	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	-	315,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15420	โฉนด	29600	201000	ต.บ้านสวน	2	0	0	37.6	37.6	3,150	118,440	12172	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	114	100	7,400	843,600	5	42,180	801,420	919,860	-	919,860	-	-
15421	โฉนด	28763	201251	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.02
					3	0	0	17	17	50,000	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	-	850,000	0.3
15422	โฉนด	28764	201252	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	50,000	1,000,000	12173	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	480	100	7,900	3,792,000	52	3,526,560	265,440	1,265,440	-	1,265,440	-	-
					3	0	0	15.9	15.9	50,000	795,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,000	-	-	795,000	0.3
15423	โฉนด	28765	201253	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	34.4	34.4	50,000	1,720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,720,000	-	-	1,720,000	0.3
15424	โฉนด	28766	201254	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	32.9	32.9	50,000	1,645,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,645,000	-	-	1,645,000	0.3
15425	โฉนด	28768	201256	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	0	30.1	30.1	50,000	1,505,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,505,000	-	-	1,505,000	0.3
15426	โฉนด	28769	201257	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	3	0	1	58.5	158.5	50,000	7,925,000	12174	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ไม้	3	600	100	5,850	3,510,000	52	3,264,300	245,700	8,170,700	-	-	8,170,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15427	โฉนด	28772	201260	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	61.6	161.6	12,000	1,939,200	12175	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320	100	7,700	2,464,000	28	1,133,440	1,330,560	3,269,760	-	-	3,269,760	0.02
15428	โฉนด	28773	201261	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	1	3.8	103.8	12,000	1,245,600	12176	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	24	197,120	295,680	1,541,280	-	1,541,280	-	-
												12177	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	24	98,560	147,840	147,840	-	-	147,840	0.02
												12178	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	24	98,560	147,840	147,840	-	-	147,840	0.02
												12179	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	19	390,432	1,003,968	1,003,968	-	1,003,968	-	-
					3	0	0	72	72	12,000	864,000	12180	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32	100	7,700	246,400	24	98,560	147,840	1,011,840	-	-	1,011,840	0.3
												12181	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64	100	7,700	492,800	24	197,120	295,680	295,680	-	-	295,680	0.3
												12182	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	192	100	7,700	1,478,400	24	591,360	887,040	887,040	-	-	887,040	0.3
15429	โฉนด	28774	201358	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	0	300	3,500	1,050,000	12183	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	208	100	8,400	1,747,200	8	139,776	1,607,424	2,657,424	-	2,657,424	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15430	โฉนด	6061	201503	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	91	91	3,000	273,000	12184	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	10	201,600	1,814,400	2,087,400	-	2,087,400	-	-
												12185	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,550	51,000	10	5,100	45,900	45,900	-	45,900	-	-
					3	0	0	60	60	3,000	180,000	12186	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,650	1,356,000	12	189,840	1,166,160	1,346,160	-	-	1,346,160	0.3
15431	โฉนด	28784	201698	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	1	30	130	6,000	780,000	12187	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	180	100	7,700	1,386,000	7	110,880	1,275,120	2,055,120	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	11.11	-	-	-	-	-	-	228,324	228,324	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,826,796	-	1,826,796	0.02
15432	โฉนด	28786	201699	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	23	123	6,000	738,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,000	-	738,000	-	-
15433	โฉนด	28787	201700	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	1	5	105	6,000	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.3
15434	โฉนด	28788	201701	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	1	3	103	6,000	618,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,000	-	618,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15435	โฉนด	28789	201702	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	1	5	105	6,000	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	630,000	-	-
15436	โฉนด	28790	201703	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	1	3	103	6,000	618,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,000	-	618,000	-	-
15437	โฉนด	28826	202262	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	69	169	6,500	1,098,500	12188	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	256	100	7,700	1,971,200	31	1,064,448	906,752	2,005,252	-	-	2,005,252	0.02
15438	โฉนด	28828	202264	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	71	71	6,500	461,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,500	-	-	461,500	0.3
15439	โฉนด	28830	202384	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	0	62	62	9,000	558,000	12189	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	52	100	7,700	400,400	17	104,104	296,296	854,296	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	69.23	-	-	-	-	-	-	591,429	-	591,429	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	30.77	-	-	-	-	-	-	262,867	-	262,867	0.3
15440	โฉนด	28831	202385	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	9,000	351,000	12190	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	22	144,144	256,256	607,256	-	-	607,256	0.02
15441	โฉนด	28832	202386	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	9,000	351,000	12191	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	19	120,120	280,280	631,280	-	-	631,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15442	โฉนด	28833	202387	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	9,000	351,000	12192	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	33	224,224	176,176	527,176	-	-	527,176	0.02
15443	โฉนด	28834	202388	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	9,000	432,000	12193	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,700	646,800	30	336,336	310,464	742,464	-	-	742,464	0.02
15444	โฉนด	28835	202389	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	1	41	141	7,500	1,057,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,500	-	1,057,500	-	-
15445	โฉนด	28836	202390	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	0	56	56	7,500	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-
15446	โฉนด	28837	202391	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	1	36	136	7,500	1,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	1,020,000	-	-
15447	โฉนด	28845	202866	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.8	21.8	15,000	327,000	12194	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	8	95,616	1,099,584	1,426,584	-	1,426,584	-	-
15448	โฉนด	12787	203131	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	1	0	66.7	466.7	14,500	6,767,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,767,150	-	-	6,767,150	0.3
15449	โฉนด	12788	203132	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	29.6	29.6	14,500	429,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,200	-	-	429,200	0.3
15450	โฉนด	12790	203134	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	20.6	20.6	14,500	298,700	12195	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	3	24,642	796,758	1,095,458	-	-	1,095,458	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15451	โฉนด	12791	203135	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.6	20.6	14,500	298,700	12196	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	3	32,856	788,544	1,087,244	-	-	1,087,244	0.02
15452	โฉนด	12792	203136	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	20.6	20.6	14,500	298,700	12197	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	4	32,856	788,544	1,087,244	-	-	1,087,244	0.02
15453	โฉนด	12793	203137	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.8	28.8	14,500	417,600	12198	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	3	32,856	788,544	1,206,144	-	1,206,144	-	-
15454	โฉนด	12794	203138	ต.บ้านสวน	2	0	0	28.7	28.7	14,500	416,150	12199	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	95.25	100	7,400	704,850	10	84,582	620,268	1,036,418	-	-	1,036,418	0.02
15455	โฉนด	12795	203139	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	20.6	20.6	14,500	298,700	12200	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	95.25	100	7,400	704,850	9	63,437	641,414	940,114	-	-	940,114	0.02
15456	โฉนด	12807	203151	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	32.4	32.4	14,500	469,800	12201	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	8	65,712	755,688	1,225,488	-	1,225,488	-	-
15457	โฉนด	12847	203191	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	28.9	28.9	14,500	419,050	12202	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	5	35,520	556,480	975,530	-	-	975,530	0.02
15458	โฉนด	12864	203208	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.7	25.7	14,500	372,650	12203	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	-	2	111	100	7,400	821,400	4	-	821,400	1,194,050	-	-	1,194,050	0.02
15459	โฉนด	12865	203209	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.7	26.7	14,500	387,150	12204	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	5	41,070	780,330	1,167,480	-	1,167,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15460	โฉนด	12868	203212	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.3	29.3	8,000	234,400	12205	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	4	41,070	780,330	1,014,730	-	1,014,730	-	-
15461	โฉนด	12894	203238	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.2	21.2	14,500	307,400	12206	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	5	41,070	780,330	1,087,730	-	-	1,087,730	0.02
15462	โฉนด	12900	203244	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	14,500	304,500	12207	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	6	49,284	772,116	1,076,616	-	1,076,616	-	-
15463	โฉนด	12902	203246	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	14,500	304,500	12208	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	111	100	8,400	932,400	2	27,972	904,428	1,208,928	-	-	1,208,928	0.02
15464	โฉนด	12914	203258	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.1	29.1	14,500	421,950	12209	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	3	32,856	788,544	1,210,494	-	1,210,494	-	-
15465	โฉนด	12915	203259	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.8	21.8	14,500	316,100	12210	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	6	49,284	772,116	1,088,216	-	1,088,216	-	-
15466	โฉนด	12916	203260	ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	14,500	326,250	12211	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	3	32,856	788,544	1,114,794	-	1,114,794	-	-
15467	โฉนด	12918	203262	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.3	68.3	14,500	990,350	12212	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	6	49,284	772,116	1,762,466	-	-	1,762,466	0.02
15468	โฉนด	12919	203263	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.7	28.7	14,500	416,150	12213	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	5	23,680	449,920	866,070	-	-	866,070	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15469	โฉนด	12920	203264	ต.บ้านสวน	2	0	0	20.6	20.6	14,500	298,700	12214	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	4	41,070	780,330	1,079,030	-	1,079,030	-	-
15470	โฉนด	12921	203265	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.6	20.6	14,500	298,700	12215	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	3	32,856	788,544	1,087,244	-	1,087,244	-	-
15471	โฉนด	12925	203269	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.6	27.6	14,500	400,200	12216	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	6	49,284	772,116	1,172,316	-	1,172,316	-	-
15472	โฉนด	12926	203270	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	21.3	21.3	14,500	308,850	12217	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	5	41,070	780,330	1,089,180	-	1,089,180	-	-
15473	โฉนด	12928	203272	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	21.3	21.3	14,500	308,850	12218	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	30	410,700	410,700	719,550	-	-	719,550	0.02
15474	โฉนด	12932	203276	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	27.5	27.5	14,500	398,750	12219	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	4	18,944	454,656	853,406	-	853,406	-	-
15475	โฉนด	12933	203277	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.3	21.3	14,500	308,850	12220	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	15	164,280	657,120	965,970	-	965,970	-	-
15476	โฉนด	12934	203278	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.3	21.3	14,500	308,850	12221	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	3	32,856	788,544	1,097,394	-	1,097,394	-	-
15477	โฉนด	12936	203280	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	21.3	21.3	14,500	308,850	12222	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	6	57,498	763,902	1,072,752	-	-	1,072,752	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15478	โฉนด	12938	203282	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.6	27.6	14,500	400,200	12223	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	3	24,642	796,758	1,196,958	-	1,196,958	-	-
15479	โฉนด	12940	203284	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	14,500	391,500	12224	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	3	32,856	788,544	1,180,044	-	-	1,180,044	0.02
15480	โฉนด	12941	203285	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.1	25.1	14,500	363,950	12225	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	8,300	921,300	4	36,852	884,448	1,248,398	-	1,248,398	-	-
15481	โฉนด	12943	203287	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	8.2	8.2	14,500	118,900	12226	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	8	73,926	747,474	866,374	-	866,374	-	-
15482	โฉนด	12945	203289	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	20.6	20.6	14,500	298,700	12227	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	2	24,642	796,758	1,095,458	-	-	1,095,458	0.02
15483	โฉนด	12946	203290	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	20.6	20.6	14,500	298,700	12228	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	4	41,070	780,330	1,079,030	-	-	1,079,030	0.02
15484	โฉนด	12947	203291	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	14,500	594,500	12229	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	4	41,070	780,330	1,374,830	-	1,374,830	-	-
15485	โฉนด	12948	203292	ต.บ้านสวน	2	0	0	28.2	28.2	14,500	408,900	12230	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	4	32,856	788,544	1,197,444	-	-	1,197,444	0.02
15486	โฉนด	12950	203294	ต.บ้านสวน	2	0	0	24.7	24.7	14,500	358,150	12231	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	4	41,070	780,330	1,138,480	-	-	1,138,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15487	โฉนด	12952	203296	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	36	36	14,500	522,000	12232	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	3	120	100	7,400	888,000	4	44,400	843,600	1,365,600	-	-	1,365,600	0.02
15488	โฉนด	12953	203297	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.4	42.4	14,500	614,800	12233	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	3	24,642	796,758	1,411,558	-	-	1,411,558	0.02
15489	โฉนด	12954	203298	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	20.6	20.6	14,500	298,700	12234	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	2	24,642	796,758	1,095,458	-	-	1,095,458	0.02
15490	โฉนด	12955	203299	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.6	20.6	14,500	298,700	12235	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	5	41,070	780,330	1,079,030	-	-	1,079,030	0.02
15491	โฉนด	12956	203300	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.6	20.6	14,500	298,700	12236	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	3	32,856	788,544	1,087,244	-	-	1,087,244	0.02
15492	โฉนด	12957	203301	ต.บ้านสวน	2	0	0	20.6	20.6	14,500	298,700	12237	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	4	41,070	780,330	1,079,030	-	-	1,079,030	0.02
15493	โฉนด	12958	203302	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	20.6	20.6	14,500	298,700	12238	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	2	24,642	796,758	1,095,458	-	-	1,095,458	0.02
15494	โฉนด	12959	203303	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.6	20.6	14,500	298,700	12239	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	4	32,856	788,544	1,087,244	-	1,087,244	-	-
15495	โฉนด	12962	203306	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	21.3	21.3	14,500	308,850	12240	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	4	32,856	788,544	1,097,394	-	1,097,394	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15496	โฉนด	12963	203307	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.3	21.3	14,500	308,850	12241	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	4	32,856	788,544	1,097,394	-	-	1,097,394	0.02
15497	โฉนด	12965	203309	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	21.3	21.3	14,500	308,850	12242	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	6	49,284	772,116	1,080,966	-	-	1,080,966	0.02
15498	โฉนด	12966	203310	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.3	21.3	14,500	308,850	12243	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,600	843,600	4	42,180	801,420	1,110,270	-	1,110,270	-	-
15499	โฉนด	12968	203312	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.7	29.7	14,500	430,650	12244	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	4	32,856	788,544	1,219,194	-	-	1,219,194	0.02
15500	โฉนด	12969	203313	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.3	21.3	14,500	308,850	12245	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	3	32,856	788,544	1,097,394	-	1,097,394	-	-
15501	โฉนด	12971	203315	ต.บ้านสวน	2	0	0	49.1	49.1	14,500	711,950	12246	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	6	49,284	772,116	1,484,066	-	-	1,484,066	0.02
15502	โฉนด	12982	203326	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	21.3	21.3	14,500	308,850	12247	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	6	57,498	763,902	1,072,752	-	-	1,072,752	0.02
15503	โฉนด	12983	203327	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.3	21.3	14,500	308,850	12248	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	4	41,070	780,330	1,089,180	-	1,089,180	-	-
15504	โฉนด	12984	203328	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.3	21.3	14,500	308,850	12249	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	4	32,856	788,544	1,097,394	-	1,097,394	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15505	โฉนด	12985	203329	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.6	29.6	14,500	429,200	12250	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	4	32,856	788,544	1,217,744	-	-	1,217,744	0.02
15506	โฉนด	12992	203336	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.5	25.5	14,500	369,750	12251	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	5	99,600	1,892,400	2,262,150	-	2,262,150	-	-
15507	โฉนด	12996	203340	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	14,500	369,750	12252	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	6	53,280	834,720	1,204,470	-	1,204,470	-	-
15508	โฉนด	12998	203342	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	39.8	39.8	14,500	577,100	12253	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	5	44,400	843,600	1,420,700	-	-	1,420,700	0.02
15509	โฉนด	13003	203347	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	32.7	32.7	14,500	474,150	12254	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	7,400	814,000	6	48,840	765,160	1,239,310	-	1,239,310	-	-
15510	โฉนด	13006	203350	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	14,500	369,750	12255	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	7,400	814,000	5	40,700	773,300	1,143,050	-	1,143,050	-	-
15511	โฉนด	13025	203369	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	37.4	37.4	14,500	542,300	12256	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	121	100	7,400	895,400	5	44,770	850,630	1,392,930	-	1,392,930	-	-
15512	โฉนด	13029	203373	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.9	24.9	14,500	361,050	12257	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,400	888,000	3	79,920	808,080	1,169,130	-	-	1,169,130	0.02
15513	โฉนด	13030	203374	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	33.9	33.9	14,500	491,550	12258	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	4	44,400	843,600	1,335,150	-	1,335,150	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15514	โฉนด	13031	203375	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	33.1	33.1	14,500	479,950	12259	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	5	44,400	843,600	1,323,550	-	1,323,550	-	-
15515	โฉนด	13032	203376	ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	14,500	369,750	12260	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	10	106,560	781,440	1,151,190	-	-	1,151,190	0.02
15516	โฉนด	13034	203378	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	14,500	369,750	12261	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	2	26,640	861,360	1,231,110	-	1,231,110	-	-
15517	โฉนด	13035	203379	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	14,500	369,750	12262	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	5	44,400	843,600	1,213,350	-	1,213,350	-	-
15518	โฉนด	13042	203386	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	30.8	30.8	14,500	446,600	12263	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	4	35,520	852,480	1,299,080	-	1,299,080	-	-
15519	โฉนด	13043	203387	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24.8	24.8	14,500	359,600	12264	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	2	26,640	861,360	1,220,960	-	-	1,220,960	0.02
15520	โฉนด	13045	203389	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	14,500	359,600	12265	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	29	426,240	461,760	821,360	-	-	821,360	0.02
15521	โฉนด	13046	203390	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.8	24.8	14,500	359,600	12266	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	-	2	120	100	7,400	888,000	5	-	888,000	1,247,600	-	-	1,247,600	0.02
15522	โฉนด	13047	203391	ต.บ้านสวน	2	0	0	30.8	30.8	14,500	446,600	12267	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	3	35,520	852,480	1,299,080	-	-	1,299,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15523	โฉนด	13052	203396	ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	14,500	870,000	12268	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	5	53,280	834,720	1,704,720	-	-	1,704,720	0.02
15524	โฉนด	13053	203397	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.8	30.8	14,500	446,600	12269	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	3	35,520	852,480	1,299,080	-	1,299,080	-	-
15525	โฉนด	13054	203398	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	36	1	0	14500	14,500	210,250,000	12270	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	3	35,520	852,480	211,102,480	-	10,000,000	201,102,480	0.02
15526	โฉนด	13056	203400	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24.8	24.8	14,500	359,600	12271	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	2	26,640	861,360	1,220,960	-	1,220,960	-	-
15527	โฉนด	13057	203401	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24.8	24.8	14,500	359,600	12272	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	4	44,400	843,600	1,203,200	-	-	1,203,200	0.02
15528	โฉนด	13058	203402	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	30.8	30.8	14,500	446,600	12273	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	4	44,400	843,600	1,290,200	-	1,290,200	-	-
15529	โฉนด	13060	203404	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.7	24.7	14,500	358,150	12274	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	4	44,400	843,600	1,201,750	-	1,201,750	-	-
15530	โฉนด	13061	203405	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	24.7	24.7	14,500	358,150	12275	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	2	26,640	861,360	1,219,510	-	-	1,219,510	0.02
15531	โฉนด	13062	203406	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	66.4	66.4	14,500	962,800	12276	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	4	44,400	843,600	1,806,400	-	-	1,806,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15532	โฉนด	13064	203408	ต.บ้านสวน	2	0	0	30.7	30.7	14,500	445,150	12277	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	5	44,400	843,600	1,288,750	-	-	1,288,750	0.02
15533	โฉนด	13071	203415	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	26.2	26.2	14,500	379,900	12278	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	4	41,070	780,330	1,160,230	-	-	1,160,230	0.02
15534	โฉนด	13073	203417	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.9	25.9	14,500	375,550	12279	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	5	41,070	780,330	1,155,880	-	-	1,155,880	0.02
15535	โฉนด	13075	203419	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.6	25.6	14,500	371,200	12280	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	5	49,284	772,116	1,143,316	-	-	1,143,316	0.02
15536	โฉนด	13077	203421	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	25.3	25.3	14,500	366,850	12281	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	4	32,856	788,544	1,155,394	-	1,155,394	-	-
15537	โฉนด	13080	203424	ต.บ้านสวน	2	0	0	25.3	25.3	14,500	366,850	12282	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	3	32,856	788,544	1,155,394	-	-	1,155,394	0.02
15538	โฉนด	13082	203426	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.8	25.8	14,500	374,100	12283	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	5	41,070	780,330	1,154,430	-	-	1,154,430	0.02
15539	โฉนด	13086	203430	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	1	0	34.1	434.1	14,500	6,294,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,294,450	-	-	6,294,450	0.3
15540	โฉนด	13087	203431	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	38.1	38.1	14,500	552,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,450	-	-	552,450	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15541	โฉนด	13088	203432	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	10.4	10.4	14,500	150,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,800	-	-	150,800	0.3
15542	โฉนด	13089	203433	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	20	20	14,500	290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000	-	-	290,000	0.3
15543	โฉนด	28851	203447	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	57	357	12,000	4,284,000	12284	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 7ชั้น	ตึก	2	3964	100	8,700	34,486,800	7	2,414,076	32,072,724	36,356,724	-	10,000,000	26,356,724	0.02
15544	โฉนด	28852	203448	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	3	73	373	12,000	4,476,000	12285	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	7	19,040	252,960	4,728,960	-	4,728,960	-	-
15545	โฉนด	28860	203517	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	2	29	229	4,400	1,007,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,007,600	-	1,007,600	-	-
15546	โฉนด	28867	203542	ต.บ้านสวน	4	0	0	67	67	3,500	234,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,500	-	-	234,500	0.3
15547	โฉนด	28868	203543	ต.บ้านสวน	4	0	0	68	68	3,500	238,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000	-	-	238,000	0.3
15548	โฉนด	28869	203544	ต.บ้านสวน	4	0	0	65	65	3,500	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	-	227,500	0.3
15549	โฉนด	28877	203635	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	12,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15550	โฉนด	28878	203636	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	27	27	12,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.3
15551	โฉนด	28881	203662	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	1	35	135	6,000	810,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000	-	-	810,000	0.3
15552	โฉนด	28882	203663	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	1	29	129	6,000	774,000	12286	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	8,500	374,000	8	29,920	344,080	1,118,080	-	-	1,118,080	0.02
15553	โฉนด	28883	203664	ต.บ้านสวน	2	0	1	28	128	6,000	768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000	-	-	768,000	0.02
15554	โฉนด	28884	203817	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.1	28.1	8,000	224,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,800	-	-	224,800	0.02
15555	โฉนด	28887	203877	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	86	86	6,000	516,000	12287	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	20	157,696	335,104	851,104	-	-	851,104	0.02
												12288	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	20	315,392	670,208	670,208	-	-	670,208	0.02
												12289	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	20	157,696	335,104	335,104	-	-	335,104	0.02
												12290	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	20	443,520	942,480	942,480	-	-	942,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12291	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	20	157,696	335,104	335,104	-	-	335,104	0.02
15556	โฉนด	28889	204025	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	5	0	0	60	60	60,000	3,600,000	12292	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	240	100	7,700	1,848,000	22	665,280	1,182,720	4,782,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	58.33	-	-	-	-	-	-	2,789,761	2,789,761	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	41.67	-	-	-	-	-	-	1,992,959	-	1,992,959	0.3
15557	โฉนด	28890	204026	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	92	92	12,000	1,104,000	12293	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	368	100	3,400	1,251,200	13	225,216	1,025,984	2,129,984	-	-	2,129,984	0.3
					2	0	2	0.1	200.1	12,000	2,401,200	12294	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32	100	8,300	265,600	14	47,808	217,792	2,618,992	-	-	2,618,992	0.02
15558	โฉนด	28891	204027	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	28	28	12,000	336,000	12295	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	7,700	616,000	6	36,960	579,040	915,040	-	-	915,040	0.3
												12296	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,700	246,400	6	14,784	231,616	231,616	-	-	231,616	0.3
					2	0	1	95	195	12,000	2,340,000	12297	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	150	100	2,550	382,500	6	22,950	359,550	2,699,550	-	-	2,699,550	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12298	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	81	100	2,550	206,550	6	12,393	194,157	194,157	-	-	194,157	0.02
15559	โฉนด	28892	204028	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	2	60.4	260.4	12,000	3,124,800	12299	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 6ชั้น	ตึก	2	2766	100	8,700	24,064,200	6	1,684,494	22,379,706	25,504,506	-	-	25,504,506	0.02
15560	โฉนด	28928	204098	ต.บ้านสวน	4	0	2	8	208	6,000	1,248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000	-	-	1,248,000	0.3
15561	โฉนด	28929	204262	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	17,500	420,000	12300	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	22	277,440	538,560	958,560	-	958,560	-	-
					2	0	1	17.1	117.1	17,500	2,049,250	12301	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	22	83,776	162,624	2,211,874	-	-	2,211,874	0.02
												12302	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	22	83,776	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02
												12303	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	22	83,776	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02
												12304	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	22	83,776	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02
												12305	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	22	83,776	162,624	162,624	-	-	162,624	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15562	โฉนด	28930	204263	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	55.2	155.2	17,500	2,716,000	12306	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	792	100	8,000	6,336,000	27	2,914,560	3,421,440	6,137,440	-	-	6,137,440	0.02
15563	โฉนด	28931	204264	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	46	146	17,500	2,555,000	12307	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	704	100	8,000	5,632,000	23	2,027,520	3,604,480	6,159,480	-	-	6,159,480	0.02
15564	โฉนด	28933	204266	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	33.2	133.2	17,500	2,331,000	12308	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,700	338,800	18	94,864	243,936	2,574,936	-	-	2,574,936	0.02
												12309	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	572	100	7,700	4,404,400	18	1,233,232	3,171,168	3,171,168	-	-	3,171,168	0.02
15565	โฉนด	28950	205199	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	96	96	55,000	5,280,000	12310	406-ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	1380	100	8,500	11,730,000	28	5,630,400	6,099,600	11,379,600	-	-	11,379,600	0.3
15566	โฉนด	28951	205200	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	94.5	94.5	55,000	5,197,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,197,500	-	-	5,197,500	0.3
15567	โฉนด	28953	205201	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	2,650	265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	265,000	-	-
					3	0	1	57	157	2,650	416,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,050	-	-	416,050	0.3
15568	โฉนด	28954	205202	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	42	42	3,000	126,000	12311	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	80	100	8,200	656,000	30	610,080	45,920	171,920	-	-	171,920	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15569	โฉนด	28955	205203	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	3,000	126,000	12312	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	33	380,800	299,200	425,200	-	425,200	-	-
15570	โฉนด	28956	205204	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	66	66	3,000	198,000	12313	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,900	1,516,800	33	1,410,624	106,176	304,176	-	304,176	-	-
15571	โฉนด	28957	205205	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	3,000	81,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000	-	-	81,000	0.02
15572	โฉนด	28958	205206	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	1	39	139	3,000	417,000	12314	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	16	221,760	786,240	1,203,240	-	1,203,240	-	-
15573	โฉนด	28959	205207	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	81	181	3,000	543,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,000	-	543,000	-	-
15574	โฉนด	28960	205254	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	43	143	5,000	715,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000	-	715,000	-	-
15575	โฉนด	28961	205255	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	10	210	5,000	1,050,000	12315	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	432	100	7,700	3,326,400	12	532,224	2,794,176	3,844,176	-	3,844,176	-	-
15576	โฉนด	28962	205369	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	9,500	950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000	-	950,000	-	-
15577	โฉนด	28964	205406	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	12	12	6,000	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15578	โฉนด	28986	205670	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	52	152	10,000	1,520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,000	-	-	1,520,000	0.02
15579	โฉนด	29001	205716	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	90	90	6,000	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-
15580	โฉนด	25471	205817	ต.บ้านสวน	3	0	0	63.4	63.4	20,000	1,268,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,268,000	-	-	1,268,000	0.3
15581	โฉนด	29007	206000	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	70	170	8,000	1,360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,000	-	1,360,000	-	-
15582	โฉนด	29008	206001	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	70	170	8,000	1,360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,000	-	1,360,000	-	-
15583	โฉนด	29009	206002	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	71	171	7,000	1,197,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,000	-	1,197,000	-	-
15584	โฉนด	29011	206155	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02
15585	โฉนด	29012	206156	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02
15586	โฉนด	29013	206157	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000	12316	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	33	171,360	134,640	254,640	-	254,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15587	โฉนด	29014	206158	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02
15588	โฉนด	29015	206159	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	12,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.02
15589	โฉนด	29017	206176	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.7	15.7	6,500	102,050	12317	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	22	88,704	157,696	259,746	-	-	259,746	0.02
15590	โฉนด	29018	206177	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15	15	6,500	97,500	12318	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	23	93,632	152,768	250,268	-	-	250,268	0.02
15591	โฉนด	29019	206178	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	6,500	234,000	12319	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	23	258,400	421,600	655,600	-	655,600	-	-
												12320	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	23	93,632	152,768	152,768	-	-	152,768	0.02
15592	โฉนด	29020	206179	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	6,500	162,500	12321	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	29	123,200	123,200	285,700	-	-	285,700	0.02
15593	โฉนด	29036	206562	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	35	35	12,000	420,000	12322	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	4	28,416	681,984	1,101,984	-	-	1,101,984	0.02
15594	โฉนด	29037	206563	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	12,000	408,000	12323	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	8	56,832	653,568	1,061,568	-	-	1,061,568	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15595	โฉนด	29038	206564	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	12324	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	5	42,624	667,776	955,776	-	955,776	-	-
15596	โฉนด	29040	206566	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	12325	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	24	269,952	440,448	728,448	-	728,448	-	-
15597	โฉนด	29041	206567	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	12326	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	8	63,936	646,464	934,464	-	934,464	-	-
15598	โฉนด	29043	206575	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	76	76	3,000	228,000	12327	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,500	816,000	63	693,600	122,400	350,400	-	-	350,400	0.02
15599	โฉนด	29044	206576	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	76	76	3,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.02
15600	โฉนด	29045	206577	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	76	76	3,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	228,000	-	-
15601	โฉนด	29046	206578	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	76	76	3,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	228,000	-	-
15602	โฉนด	29054	206744	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	17,500	665,000	12328	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	7	86,016	989,184	1,654,184	-	-	1,654,184	0.02
15603	โฉนด	29055	206745	ต.บ้านสวน	2	0	0	38.4	38.4	17,500	672,000	12329	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	6	64,512	1,010,688	1,682,688	-	-	1,682,688	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15604	โฉนด	29056	206746	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	17,500	682,500	12330	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	6	75,264	999,936	1,682,436	-	1,682,436	-	-
15605	โฉนด	29057	206747	ต.บ้านสวน	2	0	0	38.5	38.5	17,500	673,750	12331	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	5	64,512	1,010,688	1,684,438	-	-	1,684,438	0.02
15606	โฉนด	29058	206838	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.4	31.4	12,000	376,800	12332	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	28	549,792	645,408	1,022,208	-	-	1,022,208	0.02
15607	โฉนด	29059	206839	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.1	21.1	12,000	253,200	12333	404-ตึกแถวสามชั้น 13ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	28	549,792	645,408	898,608	-	-	898,608	0.02
15608	โฉนด	29060	206840	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	19.9	19.9	12,000	238,800	12334	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	5	71,712	1,123,488	1,362,288	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	908,237	-	908,237	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	454,051	-	454,051	0.3
15609	โฉนด	29061	206841	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	19	19	12,000	228,000	12335	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	5	71,712	1,123,488	1,351,488	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	901,037	-	901,037	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	450,451	-	450,451	0.3
15610	โฉนด	29062	206842	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.8	18.8	12,000	225,600	12336	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	9	107,568	1,087,632	1,313,232	-	-	1,313,232	0.02
15611	โฉนด	29063	206843	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.7	17.7	12,000	212,400	12337	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	9	107,568	1,087,632	1,300,032	-	-	1,300,032	0.02
15612	โฉนด	29064	206844	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.1	17.1	12,000	205,200	12338	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	17	310,752	884,448	1,089,648	-	-	1,089,648	0.02
15613	โฉนด	29065	206845	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	12,000	228,000	12339	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	17	310,752	884,448	1,112,448	-	-	1,112,448	0.02
15614	โฉนด	29066	206901	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	59.5	259.5	5,250	1,362,375	12340	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,000	1,600,000	6	96,000	1,504,000	2,866,375	-	-	2,866,375	0.02
15615	โฉนด	29067	206902	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	24.8	224.8	6,000	1,348,800	12341	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	27	250,240	293,760	1,642,560	-	1,642,560	-	-
					2	0	0	35	35	6,000	210,000	12342	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,700	1,078,000	19	323,400	754,600	964,600	-	-	964,600	0.02
15616	โฉนด	29068	206903	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	66.5	66.5	6,000	399,000	12343	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	23	177,408	315,392	714,392	-	714,392	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15617	โฉนด	29070	206909	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	55	155	17,500	2,712,500	12344	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	540	100	7,500	4,050,000	5	243,000	3,807,000	6,519,500	-	-	6,519,500	0.3
15618	โฉนด	29071	206920	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	10,000	250,000	12345	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,400	537,600	7	43,008	494,592	744,592	-	744,592	-	-
15619	โฉนด	29074	206923	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.6	22.6	10,000	226,000	12346	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	5	28,416	445,184	671,184	-	671,184	-	-
15620	โฉนด	29075	206924	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.2	22.2	10,000	222,000	12347	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	12	66,304	407,296	629,296	-	-	629,296	0.02
15621	โฉนด	29076	206925	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.2	25.2	10,000	252,000	12348	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	7,600	1,094,400	15	240,768	853,632	1,105,632	-	-	1,105,632	0.02
15622	โฉนด	29077	206970	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	2	0	51.5	851.5	3,500	2,980,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,980,250	-	-	2,980,250	0.3
15623	โฉนด	29078	206971	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	2	38.5	238.5	3,500	834,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,750	-	-	834,750	0.3
15624	โฉนด	29080	206981	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	38.28	38.28	9,000	344,520	12349	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,500	270,000	9	27,000	243,000	587,520	-	-	587,520	0.3
					2	0	0	9	9	9,000	81,000	12350	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	9	30,600	275,400	356,400	-	-	356,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	2	1	18.72	918.72	9,000	8,268,480	12351	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	864	100	9,650	8,337,600	9	750,384	7,587,216	15,855,696	-	-	15,855,696	0.3
15625	โฉนด	29081	206986	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	6,500	140,400	12352	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32	100	7,250	232,000	39	215,760	16,240	156,640	-	-	156,640	0.02
15626	โฉนด	29082	206987	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	6,500	140,400	12353	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32	100	7,250	232,000	43	215,760	16,240	156,640	-	-	156,640	0.02
15627	โฉนด	29083	206988	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	6,500	140,400	12354	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	35	152,768	93,632	234,032	-	-	234,032	0.02
15628	โฉนด	29084	207049	ต.บ้านสวน	2	1	2	89	689	10,500	7,234,500	12355	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	60	1,276,800	403,200	7,637,700	-	-	7,637,700	0.02
15629	โฉนด	29085	207062	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	10,000	300,000	12356	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	8	80,640	927,360	1,227,360	-	1,227,360	-	-
15630	โฉนด	29095	207376	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	12,000	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	-	408,000	0.02
15631	โฉนด	29088	207378	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	16,000	944,000	12357	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	50	100	7,850	392,500	32	333,625	58,875	1,002,875	-	1,002,875	-	-
15632	โฉนด	6184	207393	ต.บ้านสวน	3	0	0	27.8	27.8	10,000	278,000	12358	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	8,300	1,593,600	10	191,232	1,402,368	1,680,368	-	-	1,680,368	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15633	โฉนด	6185	207394	ต.บ้านสวน	3	0	0	27.1	27.1	10,000	271,000	12359	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	8,300	1,593,600	7	127,488	1,466,112	1,737,112	-	-	1,737,112	0.3
15634	โฉนด	6186	207395	ต.บ้านสวน	3	0	0	51.6	51.6	10,000	516,000	12360	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	384	100	8,300	3,187,200	7	254,976	2,932,224	3,448,224	-	-	3,448,224	0.3
15635	โฉนด	6187	207396	ต.บ้านสวน	5	0	0	23.9	23.9	10,000	239,000	12361	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	7	127,488	1,466,112	1,705,112	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,278,834	-	1,278,834	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	426,278	-	426,278	0.3
15636	โฉนด	6188	207397	ต.บ้านสวน	3	0	0	22.8	22.8	10,000	228,000	12362	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	8,300	1,593,600	7	127,488	1,466,112	1,694,112	-	-	1,694,112	0.3
15637	โฉนด	6189	207398	ต.บ้านสวน	3	0	0	22.1	22.1	10,000	221,000	12363	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	8,300	1,593,600	7	111,552	1,482,048	1,703,048	-	-	1,703,048	0.3
15638	โฉนด	6190	207399	ต.บ้านสวน	3	0	0	23.6	23.6	10,000	236,000	12364	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	8,300	1,593,600	7	127,488	1,466,112	1,702,112	-	-	1,702,112	0.3
15639	โฉนด	29092	207699	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	18	18	25,000	450,000	12365	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	6	55,776	741,024	1,191,024	-	-	1,191,024	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15640	โฉนด	29101	207970	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	13,000	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3
15641	โฉนด	29102	207971	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	13,000	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3
15642	โฉนด	29103	207972	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	13,000	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3
15643	โฉนด	29104	207973	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	13,000	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3
15644	โฉนด	29105	207974	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	8	8	13,000	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3
15645	โฉนด	29107	208000	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	3	25	325	44,000	14,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,300,000	-	-	14,300,000	0.3
15646	โฉนด	29108	208001	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	1	0	10	410	44,000	18,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,040,000	-	-	18,040,000	0.3
15647	โฉนด	29109	208002	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	3	20	320	50,000	16,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000,000	-	-	16,000,000	0.3
15648	โฉนด	29116	208070	ต.บ้านสวน	4	0	0	72.1	72.1	6,000	432,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,600	-	-	432,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15649	โฉนด	29118	208072	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	4	0	0	51.9	51.9	6,000	311,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,400	-	-	311,400	0.3
15650	โฉนด	29119	208073	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	55.9	55.9	6,000	335,400	12366	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,400	1,344,000	8	107,520	1,236,480	1,571,880	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	94.38	-	-	-	-	-	-	1,483,540	1,483,540	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	5.62	-	-	-	-	-	-	88,340	-	88,340	0.3
15651	โฉนด	29120	208074	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	6,000	330,000	12367	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	6	80,640	1,263,360	1,593,360	-	-	1,593,360	0.02
15652	โฉนด	29122	208076	ต.บ้านสวน	2	0	0	29.6	29.6	3,500	103,600	12368	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	5	39,840	624,160	727,760	-	727,760	-	-
15653	โฉนด	17818	208206	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.2	52.2	12,000	626,400	12369	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	5	37,061	580,617	1,207,017	-	-	1,207,017	0.02
15654	โฉนด	29124	208279	ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	20,000	1,120,000	12370	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,400	2,116,800	6	148,176	1,968,624	3,088,624	-	3,088,624	-	-
15655	โฉนด	29126	208281	ต.บ้านสวน	5	0	0	54.8	54.8	20,000	1,096,000	12371	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	252	100	8,400	2,116,800	13	381,024	1,735,776	2,831,776	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15656	โฉนด	29128	208283	ต.บ้านสวน	2	0	0	53.8	53.8	20,000	1,076,000	12372	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,400	2,116,800	5	127,008	1,989,792	3,065,792	-	-	3,065,792	0.02
15657	โฉนด	29129	208284	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	20,000	1,050,000	12373	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	215	100	8,400	1,806,000	7	126,420	1,679,580	2,729,580	-	2,729,580	-	-
15658	โฉนด	29130	208285	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	65.9	65.9	20,000	1,318,000	12374	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,400	2,116,800	6	148,176	1,968,624	3,286,624	-	3,286,624	-	-
15659	โฉนด	29131	208286	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.2	63.2	20,000	1,264,000	12375	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,400	2,116,800	7	148,176	1,968,624	3,232,624	-	3,232,624	-	-
15660	โฉนด	29135	208290	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	58.3	58.3	20,000	1,166,000	12376	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,400	2,116,800	6	127,008	1,989,792	3,155,792	-	3,155,792	-	-
15661	โฉนด	29136	208291	ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	20,000	1,050,000	12377	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,400	2,116,800	5	127,008	1,989,792	3,039,792	-	-	3,039,792	0.02
15662	โฉนด	29138	208293	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	20,000	1,360,000	12378	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,400	2,116,800	33	1,185,408	931,392	2,291,392	-	-	2,291,392	0.02
15663	โฉนด	29139	208294	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	60.6	60.6	20,000	1,212,000	12379	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,400	2,116,800	4	105,840	2,010,960	3,222,960	-	-	3,222,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15664	โฉนด	29141	208296	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	69.5	69.5	20,000	1,390,000	12380	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252	100	8,400	2,116,800	8	190,512	1,926,288	3,316,288	-	3,316,288	-	-
15665	โฉนด	29145	208300	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.3	63.3	20,000	1,266,000	12381	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	8,400	1,058,400	5	63,504	994,896	2,260,896	-	2,260,896	-	-
15666	โฉนด	29146	208301	ต.บ้านสวน	2	0	0	63.3	63.3	20,000	1,266,000	12382	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,400	2,116,800	6	148,176	1,968,624	3,234,624	-	3,234,624	-	-
15667	โฉนด	29147	208302	ต.บ้านสวน	2	0	0	64	64	20,000	1,280,000	12383	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,400	2,116,800	6	148,176	1,968,624	3,248,624	-	3,248,624	-	-
15668	โฉนด	29148	208303	ต.บ้านสวน	3	0	0	31.9	31.9	20,000	638,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,000	-	-	638,000	0.3
15669	โฉนด	29149	208304	ต.บ้านสวน	3	0	1	6.5	106.5	20,000	2,130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,130,000	-	-	2,130,000	0.3
15670	โฉนด	29150	208305	ต.บ้านสวน	3	0	2	56.7	256.7	20,000	5,134,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,134,000	-	-	5,134,000	0.3
15671	โฉนด	25260	208306	ต.บ้านสวน	3	0	0	37.4	37.4	20,000	748,000	12384	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	110	100	7,900	869,000	8	69,520	799,480	1,547,480	-	-	1,547,480	0.3
15672	โฉนด	25261	208307	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000	12385	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	110	100	7,900	869,000	8	78,210	790,790	1,510,790	-	-	1,510,790	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15673	โฉนด	25262	208308	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000	12386	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	110	100	7,900	869,000	8	78,210	790,790	1,510,790	-	-	1,510,790	0.3
15674	โฉนด	25265	208311	ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	12387	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	117	100	8,400	982,800	6	58,968	923,832	1,643,832	-	-	1,643,832	0.02
15675	โฉนด	25266	208312	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	12388	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	5	55,440	868,560	1,588,560	-	1,588,560	-	-
15676	โฉนด	25267	208313	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	12389	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	117	100	8,400	982,800	6	68,796	914,004	1,634,004	-	-	1,634,004	0.02
15677	โฉนด	25268	208314	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	12390	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	117	100	8,400	982,800	6	58,968	923,832	1,643,832	-	1,643,832	-	-
15678	โฉนด	25271	208317	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	12391	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	8	83,160	840,840	1,560,840	-	-	1,560,840	0.02
15679	โฉนด	25273	208319	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.9	35.9	20,000	718,000	12392	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	5	55,440	868,560	1,586,560	-	1,586,560	-	-
15680	โฉนด	25295	208341	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.9	35.9	20,000	718,000	12393	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	8	83,160	840,840	1,558,840	-	-	1,558,840	0.02
15681	โฉนด	25296	208342	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	12394	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	8	73,920	850,080	1,570,080	-	1,570,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15682	โฉนด	25297	208343	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	12395	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	117	100	8,400	982,800	6	58,968	923,832	1,643,832	-	1,643,832	-	-
15683	โฉนด	25298	208344	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	41.7	41.7	20,000	834,000	12396	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	5	55,440	868,560	1,702,560	-	1,702,560	-	-
15684	โฉนด	25299	208345	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	41.7	41.7	20,000	834,000	12397	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	3	36,960	887,040	1,721,040	-	-	1,721,040	0.02
15685	โฉนด	25300	208346	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	12398	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	6	55,440	868,560	1,588,560	-	1,588,560	-	-
15686	โฉนด	25302	208348	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	12399	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	7	73,920	850,080	1,570,080	-	1,570,080	-	-
15687	โฉนด	25303	208349	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	12400	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	7	94,080	1,249,920	1,969,920	-	1,969,920	-	-
15688	โฉนด	25307	208353	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	12401	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	117	100	8,400	982,800	7	78,624	904,176	1,624,176	-	-	1,624,176	0.02
15689	โฉนด	25308	208354	ต.บ้านสวน	2	0	0	38.5	38.5	20,000	770,000	12402	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	117	100	8,400	982,800	13	176,904	805,896	1,575,896	-	1,575,896	-	-
15690	โฉนด	25312	208358	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	12403	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	7	73,920	850,080	1,570,080	-	-	1,570,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15691	โฉนด	25313	208359	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	12404	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	7	73,920	850,080	1,570,080	-	1,570,080	-	-
15692	โฉนด	25314	208360	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	12405	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	7	73,920	850,080	1,570,080	-	-	1,570,080	0.02
15693	โฉนด	25315	208361	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	12406	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	8	83,160	840,840	1,560,840	-	-	1,560,840	0.02
15694	โฉนด	25317	208363	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	12407	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	7	73,920	850,080	1,570,080	-	-	1,570,080	0.02
15695	โฉนด	25319	208365	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	48.3	48.3	20,000	966,000	12408	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	5	55,440	868,560	1,834,560	-	1,834,560	-	-
15696	โฉนด	25321	208367	ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	12409	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	2	76.8	100	8,300	637,440	6	38,246	599,194	1,319,194	-	-	1,319,194	0.02
15697	โฉนด	25322	208368	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.9	35.9	20,000	718,000	12410	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	76.8	100	8,400	645,120	8	58,061	587,059	1,305,059	-	1,305,059	-	-
15698	โฉนด	25345	208391	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000	12411	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	110	100	7,900	869,000	8	78,210	790,790	1,510,790	-	-	1,510,790	0.3
15699	โฉนด	25346	208392	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000	12412	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	110	100	7,900	869,000	8	78,210	790,790	1,510,790	-	-	1,510,790	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15700	โฉนด	25347	208393	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000	12413	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	110	100	7,900	869,000	8	78,210	790,790	1,510,790	-	-	1,510,790	0.3
15701	โฉนด	25348	208394	ต.บ้านสวน	3	0	0	51	51	20,000	1,020,000	12414	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	110	100	7,900	869,000	8	69,520	799,480	1,819,480	-	-	1,819,480	0.3
15702	โฉนด	25349	208395	ต.บ้านสวน	3	0	0	52.3	52.3	20,000	1,046,000	12415	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	110	100	7,900	869,000	8	69,520	799,480	1,845,480	-	-	1,845,480	0.3
15703	โฉนด	25350	208396	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000	12416	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	110	100	7,900	869,000	8	78,210	790,790	1,510,790	-	-	1,510,790	0.3
15704	โฉนด	25351	208397	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	12417	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	7	73,920	850,080	1,570,080	-	-	1,570,080	0.02
15705	โฉนด	25352	208398	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	12418	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	7	73,920	850,080	1,570,080	-	1,570,080	-	-
15706	โฉนด	25354	208400	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	12419	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	7	73,920	850,080	1,570,080	-	-	1,570,080	0.02
15707	โฉนด	25355	208401	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	12420	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	117	100	8,400	982,800	6	68,796	914,004	1,634,004	-	1,634,004	-	-
15708	โฉนด	25357	208403	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	12421	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	110	100	7,900	869,000	8	78,210	790,790	1,510,790	-	-	1,510,790	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15709	โฉนด	25359	208405	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	44.2	44.2	20,000	884,000	12422	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	117	100	8,400	982,800	13	157,248	825,552	1,709,552	-	1,709,552	-	-
15710	โฉนด	25360	208406	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000	12423	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	110	100	7,900	869,000	8	78,210	790,790	1,510,790	-	-	1,510,790	0.3
15711	โฉนด	25361	208407	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000	12424	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	110	100	7,900	869,000	8	78,210	790,790	1,510,790	-	-	1,510,790	0.3
15712	โฉนด	25363	208409	ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	12425	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	6	75,264	999,936	1,719,936	-	1,719,936	-	-
15713	โฉนด	25366	208412	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000	12426	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	110	100	7,900	869,000	8	69,520	799,480	1,519,480	-	-	1,519,480	0.3
15714	โฉนด	25367	208413	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000	12427	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	110	100	7,900	869,000	8	69,520	799,480	1,519,480	-	-	1,519,480	0.3
15715	โฉนด	25368	208414	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000	12428	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	110	100	7,900	869,000	8	78,210	790,790	1,510,790	-	-	1,510,790	0.3
15716	โฉนด	25369	208415	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000	12429	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	110	100	7,900	869,000	8	78,210	790,790	1,510,790	-	-	1,510,790	0.3
15717	โฉนด	25370	208416	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000	12430	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	110	100	7,900	869,000	8	69,520	799,480	1,519,480	-	-	1,519,480	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15718	โฉนด	25371	208417	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000	12431	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	110	100	7,900	869,000	8	69,520	799,480	1,519,480	-	-	1,519,480	0.3
15719	โฉนด	25372	208418	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000	12432	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	110	100	7,900	869,000	8	69,520	799,480	1,519,480	-	-	1,519,480	0.3
15720	โฉนด	25397	208443	ต.บ้านสวน	3	0	0	35.9	35.9	20,000	718,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,000	-	-	718,000	0.3
15721	โฉนด	25398	208444	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
15722	โฉนด	25399	208445	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
15723	โฉนด	25400	208446	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
15724	โฉนด	25401	208447	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
15725	โฉนด	25402	208448	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
15726	โฉนด	25403	208449	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15727	โฉนด	25404	208450	ต.บ้านสวน	3	0	0	43.4	43.4	20,000	868,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,000	-	-	868,000	0.3
15728	โฉนด	25409	208455	ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	12433	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	4	46,200	877,800	1,597,800	-	1,597,800	-	-
15729	โฉนด	25410	208456	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	45.2	45.2	20,000	904,000	12434	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,400	1,075,200	7	75,264	999,936	1,903,936	-	1,903,936	-	-
15730	โฉนด	25411	208457	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	47	47	20,000	940,000	12435	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	76.8	100	8,400	645,120	6	45,158	599,962	1,539,962	-	-	1,539,962	0.02
15731	โฉนด	25415	208461	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	20,000	720,000	12436	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	76.8	100	7,900	606,720	7	48,538	558,182	1,278,182	-	-	1,278,182	0.02
15732	โฉนด	25417	208463	ต.บ้านสวน	3	0	0	41	41	20,000	820,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,000	-	-	820,000	0.3
15733	โฉนด	25418	208464	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
15734	โฉนด	25419	208465	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
15735	โฉนด	25420	208466	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15736	โฉนด	25421	208467	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
15737	โฉนด	25422	208468	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
15738	โฉนด	25423	208469	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
15739	โฉนด	25424	208470	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
15740	โฉนด	25449	208495	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
15741	โฉนด	25450	208496	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
15742	โฉนด	25451	208497	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
15743	โฉนด	25452	208498	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
15744	โฉนด	25453	208499	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15745	โฉนด	25454	208500	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
15746	โฉนด	25455	208501	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
15747	โฉนด	25456	208502	ต.บ้านสวน	3	0	0	39.5	39.5	20,000	790,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,000	-	-	790,000	0.3
15748	โฉนด	605	208503	ต.บ้านสวน	3	0	0	51.9	51.9	20,000	1,038,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,000	-	-	1,038,000	0.3
15749	โฉนด	25458	208504	ต.บ้านสวน	3	0	0	39	39	20,000	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.3
15750	โฉนด	25459	208505	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
15751	โฉนด	25460	208506	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
15752	โฉนด	25461	208507	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
15753	โฉนด	25462	208508	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15754	โฉนด	25463	208509	ต.บ้านสวน	3	0	0	48.9	48.9	20,000	978,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,000	-	-	978,000	0.3
15755	โฉนด	25464	208510	ต.บ้านสวน	3	0	0	36.8	36.8	20,000	736,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,000	-	-	736,000	0.3
15756	โฉนด	25465	208511	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
15757	โฉนด	25466	208512	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
15758	โฉนด	25467	208513	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
15759	โฉนด	25468	208514	ต.บ้านสวน	3	0	0	36	36	20,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3
15760	โฉนด	25469	208515	ต.บ้านสวน	3	0	0	37.1	37.1	20,000	742,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,000	-	-	742,000	0.3
15761	โฉนด	25470	208516	ต.บ้านสวน	3	0	0	50.8	50.8	20,000	1,016,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,000	-	-	1,016,000	0.3
15762	โฉนด	25472	208518	ต.บ้านสวน	3	0	0	52.2	52.2	20,000	1,044,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000	-	-	1,044,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15763	โฉนด	25473	208519	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	48.9	48.9	20,000	978,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,000	-	-	978,000	0.3
15764	โฉนด	25474	208520	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	48.6	48.6	20,000	972,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,000	-	-	972,000	0.3
15765	โฉนด	25475	208521	ต.บ้านสวน	3	0	0	48.2	48.2	20,000	964,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,000	-	-	964,000	0.3
15766	โฉนด	25476	208522	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	47.9	47.9	20,000	958,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,000	-	-	958,000	0.3
15767	โฉนด	25477	208523	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	47.6	47.6	20,000	952,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,000	-	-	952,000	0.3
15768	โฉนด	25478	208524	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	47.6	47.6	20,000	952,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,000	-	-	952,000	0.3
15769	โฉนด	25479	208525	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	47.5	47.5	20,000	950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000	-	-	950,000	0.3
15770	โฉนด	25499	208545	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	1	0	27	427	4,000	1,708,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,708,000	-	-	1,708,000	0.3
15771	โฉนด	25500	208546	ต.บ้านสวน	3	0	3	24.3	324.3	20,000	6,486,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,486,000	-	-	6,486,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15772	โฉนด	25501	208547	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	1	1	73	573	20,000	11,460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,460,000	-	-	11,460,000	0.3
15773	โฉนด	29151	208550	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	23	123	70,000	8,610,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,610,000	-	-	8,610,000	0.3
15774	โฉนด	29152	208551	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	55	55	6,000	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
15775	โฉนด	29153	208552	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	31	231	7,450	1,720,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,720,950	-	-	1,720,950	0.3
15776	โฉนด	29155	208617	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	0	200	13,000	2,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000	-	-	2,600,000	0.3
15777	โฉนด	29156	208618	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	1	201	13,000	2,613,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,613,000	-	-	2,613,000	0.3
15778	โฉนด	29157	208619	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	95	195	4,550	887,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,250	-	-	887,250	0.3
15779	โฉนด	29158	208620	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	0	81	481	4,550	2,188,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,188,550	-	-	2,188,550	0.3
15780	โฉนด	29159	208621	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	3	75	375	7,450	2,793,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,793,750	-	-	2,793,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15781	โฉนด	29170	208661	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.2	29.2	10,000	292,000	12437	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	4	33,600	806,400	1,098,400	-	1,098,400	-	-
15782	โฉนด	29175	208666	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.2	29.2	10,000	292,000	12438	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	8	66,600	673,400	965,400	-	965,400	-	-
15783	โฉนด	29176	208667	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	10,000	280,000	12439	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	6	51,800	688,200	968,200	-	968,200	-	-
15784	โฉนด	29188	208672	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	1	33	133	12,000	1,596,000	12440	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	6	55,080	862,920	2,458,920	-	-	2,458,920	0.02
												12441	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	6	48,960	767,040	767,040	-	-	767,040	0.02
15785	โฉนด	29189	208673	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	82	82	12,000	984,000	12442	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	45	100	2,550	114,750	13	18,360	96,390	1,080,390	-	-	1,080,390	0.3
15786	โฉนด	29190	208674	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	93	93	12,000	1,116,000	12443	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	7	127,488	1,466,112	2,582,112	-	-	2,582,112	0.02
15787	โฉนด	29191	208675	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	2	0	99	899	3,500	3,146,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,146,500	-	3,146,500	-	-
15788	โฉนด	29192	208676	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	1	59	559	3,500	1,956,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,956,500	-	1,956,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15789	โฉนด	29186	208680	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	65	65	6,000	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	390,000	-	-
15790	โฉนด	29194	208854	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	69	169	12,000	2,028,000	12444	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270	100	8,400	2,268,000	6	158,760	2,109,240	4,137,240	-	4,137,240	-	-
15791	โฉนด	29195	208855	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	10,000	480,000	12445	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	7	105,840	1,406,160	1,886,160	-	1,886,160	-	-
15792	โฉนด	29199	208859	ต.บ้านสวน	2	0	0	30.4	30.4	10,000	304,000	12446	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	5	32,640	511,360	815,360	-	815,360	-	-
15793	โฉนด	29201	208861	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.7	50.7	10,000	507,000	12447	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	5	32,640	511,360	1,018,360	-	-	1,018,360	0.02
15794	โฉนด	29204	208901	หมู่ 3 ต.หนองรี	1	0	1	66.1	166.1	3,000	498,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,300	-	498,300	-	-
15795	โฉนด	29205	208902	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	4.4	104.4	3,000	313,200	12448	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,200	1,180,800	93	897,408	283,392	596,592	-	596,592	-	-
15796	โฉนด	29208	208913	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	12449	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	21	152,320	323,680	599,680	-	599,680	-	-
15797	โฉนด	29210	208915	ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	12450	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	8,500	178,500	20	57,120	121,380	397,380	-	397,380	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15798	โฉนด	29211	208916	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	21	21	12,000	252,000	12451	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	21	54,978	106,722	358,722	-	358,722	-	-
15799	โฉนด	29212	208917	ต.บ้านสวน	3	0	1	15	115	12,000	1,380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000	-	-	1,380,000	0.3
15800	โฉนด	29221	208940	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.3	28.3	12,000	339,600	12452	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	6	83,664	1,111,536	1,451,136	-	-	1,451,136	0.02
15801	โฉนด	29225	209050	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	49	49	12,000	588,000	12453	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	6	74,592	991,008	1,579,008	-	1,579,008	-	-
15802	โฉนด	29230	209057	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	66.3	66.3	32,000	2,121,600	12454	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	6	94,080	1,249,920	3,371,520	-	-	3,371,520	0.02
15803	โฉนด	29235	209062	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	66.3	66.3	32,000	2,121,600	12455	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	7	107,520	1,236,480	3,358,080	-	3,358,080	-	-
15804	โฉนด	29236	209063	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	64.1	64.1	32,000	2,051,200	12456	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	7	94,720	1,089,280	3,140,480	-	3,140,480	-	-
15805	โฉนด	29282	209109	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.5	68.5	32,000	2,192,000	12457	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	6	141,120	1,874,880	4,066,880	-	4,066,880	-	-
15806	โฉนด	29320	209147	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.6	35.6	32,000	1,139,200	12458	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	7	56,448	749,952	1,889,152	-	1,889,152	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15807	โฉนด	29330	209157	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	32,000	1,312,000	12459	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	7	94,080	1,249,920	2,561,920	-	-	2,561,920	0.02
15808	โฉนด	29335	209162	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.5	40.5	32,000	1,296,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000	-	1,296,000	-	-
15809	โฉนด	29359	209186	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.6	35.6	32,000	1,139,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,200	-	1,139,200	-	-
15810	โฉนด	29366	209193	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.5	35.5	32,000	1,136,000	12460	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	7	94,080	1,249,920	2,385,920	-	2,385,920	-	-
15811	โฉนด	29373	209200	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	44.1	44.1	32,000	1,411,200	12461	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130	100	8,400	1,092,000	7	76,440	1,015,560	2,426,760	-	-	2,426,760	0.02
15812	โฉนด	29375	209202	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	44.1	44.1	32,000	1,411,200	12462	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	8	107,520	1,236,480	2,647,680	-	2,647,680	-	-
15813	โฉนด	29385	209212	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	65.6	65.6	32,000	2,099,200	12463	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	7	105,840	1,406,160	3,505,360	-	-	3,505,360	0.02
15814	โฉนด	29392	209219	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	61.1	61.1	32,000	1,955,200	12464	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	7	94,080	1,249,920	3,205,120	-	3,205,120	-	-
15815	โฉนด	29396	209223	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	94.8	94.8	32,000	3,033,600	12465	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	7	94,080	1,249,920	4,283,520	-	4,283,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15816	โฉนด	29398	209225	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	64.6	64.6	32,000	2,067,200	12466	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	8	107,520	1,236,480	3,303,680	-	-	3,303,680	0.02
15817	โฉนด	29399	209226	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	62.6	62.6	32,000	2,003,200	12467	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	7	107,520	1,236,480	3,239,680	-	3,239,680	-	-
15818	โฉนด	29401	209228	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	65.1	65.1	32,000	2,083,200	12468	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	7	94,080	1,249,920	3,333,120	-	3,333,120	-	-
15819	โฉนด	29404	209231	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	32,000	1,984,000	12469	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	7	107,520	1,236,480	3,220,480	-	3,220,480	-	-
15820	โฉนด	29406	209233	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	65.7	65.7	32,000	2,102,400	12470	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	7	94,080	1,249,920	3,352,320	-	3,352,320	-	-
15821	โฉนด	29408	209235	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	32,000	1,920,000	12471	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	7	94,080	1,249,920	3,169,920	-	3,169,920	-	-
15822	โฉนด	29410	209237	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60.8	60.8	32,000	1,945,600	12472	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	8	120,960	1,223,040	3,168,640	-	3,168,640	-	-
15823	โฉนด	29416	209243	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	59.8	59.8	32,000	1,913,600	12473	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	8	107,520	1,236,480	3,150,080	-	3,150,080	-	-
15824	โฉนด	29417	209244	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.4	63.4	32,000	2,028,800	12474	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	8	107,520	1,236,480	3,265,280	-	-	3,265,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15825	โฉนด	29418	209245	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	67.9	67.9	32,000	2,172,800	12475	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	8	107,520	1,236,480	3,409,280	-	3,409,280	-	-
15826	โฉนด	29419	209246	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	65.9	65.9	32,000	2,108,800	12476	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	7	94,720	1,089,280	3,198,080	-	3,198,080	-	-
15827	โฉนด	29422	209249	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	64.4	64.4	32,000	2,060,800	12477	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	8	107,520	1,236,480	3,297,280	-	-	3,297,280	0.02
15828	โฉนด	29425	209252	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	73.7	73.7	32,000	2,358,400	12478	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	7	94,080	1,249,920	3,608,320	-	3,608,320	-	-
15829	โฉนด	29427	209254	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	70.5	70.5	32,000	2,256,000	12479	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	7	94,080	1,249,920	3,505,920	-	3,505,920	-	-
15830	โฉนด	29428	209255	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	70.6	70.6	32,000	2,259,200	12480	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	6	94,080	1,249,920	3,509,120	-	3,509,120	-	-
15831	โฉนด	29429	209256	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.1	68.1	32,000	2,179,200	12481	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	8	107,520	1,236,480	3,415,680	-	-	3,415,680	0.02
15832	โฉนด	29430	209257	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.3	68.3	32,000	2,185,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,185,600	-	2,185,600	-	-
15833	โฉนด	29431	209258	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.4	68.4	32,000	2,188,800	12482	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	6	94,080	1,249,920	3,438,720	-	-	3,438,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15834	โฉนด	29432	209259	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.3	68.3	32,000	2,185,600	12483	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	7	107,520	1,236,480	3,422,080	-	3,422,080	-	-
15835	โฉนด	29433	209260	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	64.3	64.3	32,000	2,057,600	12484	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	7	94,080	1,249,920	3,307,520	-	3,307,520	-	-
15836	โฉนด	29435	209262	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60.6	60.6	32,000	1,939,200	12485	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	7	94,080	1,249,920	3,189,120	-	3,189,120	-	-
15837	โฉนด	29438	209265	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	70.2	70.2	32,000	2,246,400	12486	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	7	94,080	1,249,920	3,496,320	-	3,496,320	-	-
15838	โฉนด	29439	209266	ต.บ้านสวน	2	0	0	70.2	70.2	32,000	2,246,400	12487	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 7ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	7	94,080	1,249,920	3,496,320	-	3,496,320	-	-
15839	โฉนด	29440	209267	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	83.7	83.7	32,000	2,678,400	12488	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	8	120,960	1,223,040	3,901,440	-	3,901,440	-	-
15840	โฉนด	29442	209269	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	70.2	70.2	32,000	2,246,400	12489	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	6	94,080	1,249,920	3,496,320	-	3,496,320	-	-
15841	โฉนด	29444	209271	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	65.5	65.5	32,000	2,096,000	12490	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	6	94,080	1,249,920	3,345,920	-	3,345,920	-	-
15842	โฉนด	29446	209273	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	1	2	64.8	664.8	32,000	21,273,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,273,600	-	-	21,273,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15843	โฉนด	29447	209274	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	14.4	14.4	32,000	460,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,800	-	-	460,800	0.3
15844	โฉนด	29448	209275	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	5.5	5.5	16,000	88,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000	-	-	88,000	0.3
15845	โฉนด	29468	209295	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	41.4	41.4	32,000	1,324,800	12491	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	8	107,520	1,236,480	2,561,280	-	-	2,561,280	0.02
15846	โฉนด	29469	209296	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.9	40.9	32,000	1,308,800	12492	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	7	94,720	1,089,280	2,398,080	-	2,398,080	-	-
15847	โฉนด	29473	209300	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	39.6	39.6	32,000	1,267,200	12493	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	7	94,080	1,249,920	2,517,120	-	2,517,120	-	-
15848	โฉนด	29475	209302	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60.3	60.3	32,000	1,929,600	12494	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 7ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	7	94,080	1,249,920	3,179,520	-	3,179,520	-	-
15849	โฉนด	29477	209304	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	25.9	25.9	32,000	828,800	12495	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,500	270,000	3	10,800	259,200	1,088,000	-	-	1,088,000	0.3
15850	โฉนด	29479	209383	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	3	7	707	8,750	6,186,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,186,250	-	6,186,250	-	-
15851	โฉนด	29480	209384	ต.บ้านสวน	1	1	1	0	500	4,550	2,275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,275,000	-	2,275,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15852	โฉนด	29481	209385	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	59	259	9,000	2,331,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,331,000	-	-	2,331,000	0.02
15853	โฉนด	29482	209386	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	3,500	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	1,400,000	-	-
					2	0	2	79	279	3,500	976,500	12496	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	85.5	100	8,200	701,100	81	652,023	49,077	1,025,577	-	49,077	976,500	0.02
15854	โฉนด	29485	209462	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.3	29.3	12,000	351,600	12497	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	6	71,712	1,123,488	1,475,088	-	-	1,475,088	0.02
15855	โฉนด	29486	209464	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.6	52.6	12,000	631,200	12498	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	6	143,424	2,246,976	2,878,176	-	2,878,176	-	-
15856	โฉนด	29487	209465	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	31	31	12,000	372,000	12499	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	6	143,424	2,246,976	2,618,976	-	2,618,976	-	-
15857	โฉนด	29488	209466	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.8	30.8	12,000	369,600	12500	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	6	83,664	1,111,536	1,481,136	-	1,481,136	-	-
15858	โฉนด	29489	209467	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.6	30.6	12,000	367,200	12501	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	7	83,664	1,111,536	1,478,736	-	1,478,736	-	-
15859	โฉนด	29490	209468	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.4	30.4	12,000	364,800	12502	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	23	908,352	1,482,048	1,846,848	-	1,846,848	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15860	โฉนด	29491	209469	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.6	31.6	12,000	379,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,200	-	379,200	-	-
15861	โฉนด	29492	209470	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.2	31.2	12,000	374,400	12503	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	6	83,664	1,111,536	1,485,936	-	-	1,485,936	0.02
15862	โฉนด	29521	209525	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.7	38.7	40,000	1,548,000	12504	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	4	59,760	1,135,440	2,683,440	-	-	2,683,440	0.02
15863	โฉนด	29522	209526	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	39.5	39.5	40,000	1,580,000	12505	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	3	55,776	1,338,624	2,918,624	-	-	2,918,624	0.02
15864	โฉนด	29523	209527	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	40,000	1,040,000	12506	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	3	55,776	1,338,624	2,378,624	-	-	2,378,624	0.02
15865	โฉนด	29524	209528	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	40,000	1,000,000	12507	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	4	59,760	1,135,440	2,135,440	-	-	2,135,440	0.02
15866	โฉนด	29525	209529	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.9	23.9	40,000	956,000	12508	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	4	59,760	1,135,440	2,091,440	-	-	2,091,440	0.02
15867	โฉนด	29526	209530	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	40,000	480,000	12509	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	4	59,760	1,135,440	1,615,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,435,965	-	1,435,965	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	179,475	-	179,475	0.3
					2	0	0	10.7	10.7	40,000	428,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,000	-	-	428,000	0.02
15868	โฉนด	29527	209531	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	0	12	12	40,000	480,000	12510	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	4	59,760	1,135,440	1,615,440	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,256,489	-	1,256,489	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	358,951	-	358,951	0.3
					2	0	0	9.6	9.6	40,000	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.02
15869	โฉนด	29528	209532	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.4	25.4	40,000	1,016,000	12511	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	4	59,760	1,135,440	2,151,440	-	-	2,151,440	0.02
15870	โฉนด	29494	209542	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	1	27.5	127.5	6,000	765,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000	-	765,000	-	-
15871	โฉนด	29495	209543	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	27.5	127.5	6,000	765,000	12512	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.25	100	8,500	104,125	33	58,310	45,815	810,815	-	-	810,815	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12513	504-โรงจอดรถ	ไม้	2	96	100	2,550	244,800	33	227,664	17,136	17,136	-	-	17,136	0.02
15872	โฉนด	29496	209544	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	27.5	127.5	6,000	765,000	12514	504-โรงจอดรถ	ไม้	3	200	100	2,550	510,000	43	474,300	35,700	800,700	-	-	800,700	0.3
15873	โฉนด	29497	209545	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	27.5	127.5	6,000	765,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000	-	-	765,000	0.02
15874	โฉนด	29498	209546	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	1	63	163	12,000	1,956,000	12515	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	84	100	8,500	714,000	22	257,040	456,960	2,412,960	-	-	2,412,960	0.3
15875	โฉนด	29499	209549	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	25,000	800,000	12516	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	6	71,712	1,123,488	1,923,488	-	1,923,488	-	-
15876	โฉนด	29515	209775	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	8,500	170,000	12517	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	13	145,152	661,248	831,248	-	831,248	-	-
15877	โฉนด	29516	209781	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	5	5	3,500	17,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500	-	17,500	-	-
15878	โฉนด	29529	209980	ต.บ้านสวน	2	0	0	97	97	30,000	2,910,000	12518	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	373	100	8,400	3,133,200	2	93,996	3,039,204	2,910,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	67.83	-	3,133,200	-	-	3,039,204	2,061,492	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	30,000	1,650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000	-	1,650,000	-	-
15879	โฉนด	29530	209981										ชั้นที่ 1	-	3	-	32.17	-	3,133,200	-	-	3,039,204	977,712	-	-	-	-
15880	โฉนด	29531	209982	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	30,000	2,010,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,010,000	-	2,010,000	-	-
15881	โฉนด	29532	209983	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	30,000	1,620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000	-	1,620,000	-	-
15882	โฉนด	29534	209986	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	41	141	3,500	493,500	12519	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	2	12,750	412,250	905,750	-	905,750	-	-
15883	โฉนด	29536	210005	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	12520	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	7	95,616	1,099,584	1,289,584	-	-	1,289,584	0.02
15884	โฉนด	29537	210006	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	12521	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	7	95,616	1,099,584	1,299,584	-	-	1,299,584	0.02
15885	โฉนด	29538	210007	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	12522	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	7	95,616	1,099,584	1,299,584	-	-	1,299,584	0.02
15886	โฉนด	29539	210008	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	10,000	260,000	12523	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	7	95,616	1,099,584	1,359,584	-	-	1,359,584	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15887	โฉนด	29544	210013	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	12524	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	8	71,040	816,960	1,140,960	-	-	1,140,960	0.02
15888	โฉนด	29548	210054	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	1	0	5	405	40,000	16,200,000	12525	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	800	100	5,500	4,400,000	13	792,000	3,608,000	19,808,000	-	-	19,808,000	0.3
15889	โฉนด	29549	210087	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	12,000	204,000	12526	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	32	164,160	139,840	343,840	-	-	343,840	0.02
15890	โฉนด	29556	210129	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	10.9	10.9	15,000	163,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,500	-	-	163,500	0.02
15891	โฉนด	29557	210130	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	4	3	0	1900	25,000	47,500,000	12527	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	448	100	7,700	3,449,600	24	1,379,840	2,069,760	49,569,760	-	-	49,569,760	0.02
												12528	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,700	2,464,000	18	689,920	1,774,080	1,774,080	-	-	1,774,080	0.02
												12529	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	245	100	7,700	1,886,500	16	452,760	1,433,740	1,433,740	-	-	1,433,740	0.02
					3	0	1	0	100	25,000	2,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,000	-	-	2,500,000	0.3
					4	0	1	88.4	188.4	25,000	4,710,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,710,000	-	-	4,710,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15892	โฉนด	29674	210469	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	3	1	38	1338	2,650	3,545,700	12530	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,500	2,040,000	42	1,734,000	306,000	3,851,700	-	-	3,851,700	0.02
												12531	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	32	304,640	239,360	239,360	-	-	239,360	0.02
15893	โฉนด	29675	210962	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	17,500	525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	-	525,000	0.02
15894	โฉนด	29677	211045	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	1	1	52	552	12,000	6,624,000	12532	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.7	100	8,500	660,450	13	105,672	554,778	7,178,778	-	-	7,178,778	0.02
15895	โฉนด	29678	211046	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	92	192	10,500	2,016,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,016,000	-	2,016,000	-	-
15896	โฉนด	29680	211247	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	12,000	720,000	12533	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	8,500	267,750	11	32,130	235,620	955,620	-	-	955,620	0.02
15897	โฉนด	29681	211275	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	3,500	210,000	12534	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,500	535,500	33	299,880	235,620	445,620	-	445,620	-	-
15898	โฉนด	29682	211276	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	3,500	126,000	12535	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,500	535,500	33	299,880	235,620	361,620	-	361,620	-	-
15899	โฉนด	29683	211277	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	36	36	3,500	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	-	126,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15900	โฉนด	29685	211401	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	1	1	1	11	511	27,000	13,797,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,797,000	-	13,797,000	-	-
					2	0	2	0	200	27,000	5,400,000	12536	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,500	654,500	26	274,890	379,610	5,779,610	-	5,779,610	-	-
15901	โฉนด	29686	211421	ต.บ้านสวน	2	0	0	23.5	23.5	12,000	282,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000	-	-	282,000	0.02
15902	โฉนด	29690	211425	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	12,000	504,000	12537	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	382,464	812,736	1,316,736	-	-	1,316,736	0.02
												12538	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	382,464	812,736	812,736	-	-	812,736	0.02
15903	โฉนด	29692	211427	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.8	17.8	12,000	213,600	12539	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	5	71,712	1,123,488	1,337,088	-	1,337,088	-	-
15904	โฉนด	29693	211434	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	33	33	6,500	214,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500	-	-	214,500	0.3
15905	โฉนด	29694	211435	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	25	25	6,500	162,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500	-	-	162,500	0.3
15906	โฉนด	29695	211436	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	6,500	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15907	โฉนด	29696	211437	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	24	24	6,500	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.3
15908	โฉนด	29697	211438	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	23	23	6,500	149,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500	-	-	149,500	0.3
15909	โฉนด	29698	211439	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	6,500	143,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000	-	-	143,000	0.3
15910	โฉนด	29699	211440	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	22	22	6,500	143,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000	-	-	143,000	0.3
15911	โฉนด	29700	211441	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	0	21	21	6,500	136,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500	-	-	136,500	0.3
15912	โฉนด	29701	211506	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.6	22.6	12,000	271,200	12540	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	20	382,464	812,736	1,083,936	-	-	1,083,936	0.02
15913	โฉนด	29707	211568	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	1	0	0	400	5,000	2,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000	-	-	2,000,000	0.3
15914	โฉนด	29708	211569	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	3	96.5	396.5	2,250	892,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,125	-	-	892,125	0.3
15915	โฉนด	29709	211570	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	2	0	200	2,250	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15916	โฉนด	29713	211763	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	37	137	12,000	1,644,000	12541	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	315	100	7,700	2,425,500	53	1,843,380	582,120	2,226,120	-	-	2,226,120	0.02
					5	0	0	20	20	12,000	240,000	12542	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,400	1,344,000	53	1,021,440	322,560	562,560	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	450,048	450,048	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	112,512	-	112,512	0.3
15917	โฉนด	29714	211764	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	28	128	6,000	768,000	12543	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	315	100	7,700	2,425,500	27	1,115,730	1,309,770	2,077,770	-	-	2,077,770	0.02
15918	โฉนด	29715	211765	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	88	188	6,000	1,128,000	12544	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	315	100	7,700	2,425,500	13	388,080	2,037,420	3,165,420	-	-	3,165,420	0.02
15919	โฉนด	29716	211766	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	25	25	3,000	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.02
15920	โฉนด	29717	211767	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	72	72	12,000	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.3
15921	โฉนด	29718	211768	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	41	41	12,000	492,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000	-	492,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	0	30	30	12,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
15922	โฉนด	29720	211770	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	48	148	6,000	888,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,000	-	888,000	-	-
15923	โฉนด	29721	211782	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	34	34	6,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.3
15924	โฉนด	29722	212109	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	3	55	355	10,500	3,727,500	12545	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	8,100	1,036,800	27	881,280	155,520	3,883,020	-	-	3,883,020	0.02
												12546	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	27	359,040	456,960	456,960	-	-	456,960	0.02
					3	0	0	20	20	10,500	210,000	12547	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	45	100	2,550	114,750	27	50,490	64,260	274,260	-	-	274,260	0.3
					1	6	3	80	2780	10,500	29,190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,190,000	-	-	29,190,000	0.01
15925	โฉนด	29723	212163	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	1	1	8,500	8,500	12548	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	192	100	7,400	1,420,800	4	56,832	1,363,968	1,372,468	-	-	1,372,468	0.3
15926	โฉนด	29724	212168	ต.บ้านสวน	4	0	0	3	3	8,750	26,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250	-	-	26,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15927	โฉนด	29725	212212	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	14	114	12,000	1,368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,000	-	1,368,000	-	-
15928	โฉนด	29726	212213	ต.บ้านสวน	3	0	1	14	114	3,500	399,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000	-	-	399,000	0.3
15929	โฉนด	29727	212214	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	15	115	6,000	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	-	690,000	0.3
15930	โฉนด	29728	212234	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	58	158	8,750	1,382,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,382,500	-	-	1,382,500	0.02
15931	โฉนด	29729	212235	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	58	158	8,750	1,382,500	12549	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140	100	8,500	1,190,000	22	428,400	761,600	2,144,100	-	-	2,144,100	0.02
15932	โฉนด	29730	212257	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42	42	8,500	357,000	12550	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27	100	8,500	229,500	5	11,475	218,025	575,025	-	-	575,025	0.02
15933	โฉนด	29731	212281	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	0	0	400	3,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
15934	โฉนด	29732	212282	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	1,950	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	780,000	-	-
15935	โฉนด	13792	212285	ต.บ้านสวน	2	0	1	40	140	5,700	798,000	12551	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	5	48,960	767,040	1,565,040	-	1,565,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15936	โฉนด	13793	212286	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	1	38	138	5,700	786,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,600	-	-	786,600	0.3
15937	โฉนด	13794	212287	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	1	36	136	5,700	775,200	12552	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	104	100	2,550	265,200	2	7,956	257,244	1,032,444	-	-	1,032,444	0.3
15938	โฉนด	6316	212805	ต.บ้านสวน	2	0	1	51.5	151.5	5,000	757,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,500	-	757,500	-	-
15939	โฉนด	29742	213085	ต.บ้านสวน	2	0	0	48	48	2,650	127,200	12553	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,500	892,500	3	35,700	856,800	984,000	-	-	984,000	0.02
15940	โฉนด	29743	213086	ต.บ้านสวน	1	0	0	43	43	2,650	113,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,950	-	113,950	-	-
15941	โฉนด	29744	213087	ต.บ้านสวน	1	0	0	42	42	2,650	111,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,300	-	111,300	-	-
15942	โฉนด	29748	213282	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	71	271	17,500	4,742,500	12554	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,550	244,800	23	88,128	156,672	4,899,172	-	4,899,172	-	-
												12555	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	-	2	72	100	7,600	547,200	23	-	547,200	547,200	-	547,200	-	-
15943	โฉนด	29749	213283	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	51	151	17,500	2,642,500	12556	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,400	1,881,600	23	677,376	1,204,224	3,846,724	-	3,846,724	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15944	โฉนด	29750	213327	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.9	26.9	11,500	309,350	12557	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	5	71,712	1,123,488	1,432,838	-	1,432,838	-	-
15945	โฉนด	29751	213328	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.4	26.4	11,500	303,600	12558	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	5	71,712	1,123,488	1,427,088	-	-	1,427,088	0.02
15946	โฉนด	29752	213329	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	26	26	11,500	299,000	12559	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	5	71,712	1,123,488	1,422,488	-	1,422,488	-	-
15947	โฉนด	29753	213330	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.6	25.6	11,500	294,400	12560	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	5	71,712	1,123,488	1,417,888	-	1,417,888	-	-
15948	โฉนด	29754	213331	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.2	25.2	11,500	289,800	12561	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	5	71,712	1,123,488	1,413,288	-	1,413,288	-	-
15949	โฉนด	29755	213332	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.9	24.9	11,500	286,350	12562	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	4	59,760	1,135,440	1,421,790	-	-	1,421,790	0.02
15950	โฉนด	29756	213333	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.4	24.4	11,500	280,600	12563	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	6	71,712	1,123,488	1,404,088	-	1,404,088	-	-
15951	โฉนด	29757	213334	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	11,500	276,000	12564	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	5	71,712	1,123,488	1,399,488	-	1,399,488	-	-
15952	โฉนด	29758	213764	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	0	61	61	4,000	244,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000	-	-	244,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15953	โฉนด	29759	213765	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	0	51	51	4,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.3
15954	โฉนด	29760	213766	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	1	2	77	677	3,500	2,369,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,369,500	-	-	2,369,500	0.3
15955	โฉนด	29761	213767	ต.บ้านสวน	3	0	2	49	249	4,000	996,000	12565	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	190	100	5,650	1,073,500	41	794,390	279,110	1,275,110	-	-	1,275,110	0.3
15956	โฉนด	29762	213783	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	6	3	20	2720	29,500	80,240,000	12566	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	54	100	8,200	442,800	18	411,804	30,996	80,270,996	-	-	80,270,996	0.3
												12567	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	900	100	6,950	6,255,000	18	5,379,300	875,700	875,700	-	-	875,700	0.3
												12568	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	72	100	8,500	612,000	18	159,120	452,880	452,880	-	-	452,880	0.3
15957	โฉนด	29763	213792	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	34	34	12,000	408,000	12569	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	8,500	178,500	23	64,260	114,240	522,240	-	522,240	-	-
15958	โฉนด	29764	213828	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	10,000	430,000	12570	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	38	502,656	236,544	666,544	-	-	666,544	0.02
												12571	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	38	167,552	78,848	78,848	-	-	78,848	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15959	โฉนด	29765	213850	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	30,000	900,000	12572	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	8	95,616	1,099,584	1,999,584	-	-	1,999,584	0.02
15960	โฉนด	29766	213851	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	30,000	810,000	12573	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	8	95,616	1,099,584	1,909,584	-	-	1,909,584	0.02
15961	โฉนด	29767	213910	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	2	0	200	4,000	800,000	12574	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	203	100	7,500	1,522,500	17	365,400	1,157,100	1,957,100	-	-	1,957,100	0.3
												12575	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	50	100	7,500	375,000	17	90,000	285,000	285,000	-	-	285,000	0.3
												12576	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	46.8	100	6,200	290,160	17	69,638	220,522	220,522	-	-	220,522	0.3
												12577	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	20.8	100	5,650	117,520	17	28,205	89,315	89,315	-	-	89,315	0.3
												12578	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	25.8	100	5,650	145,770	17	34,985	110,785	110,785	-	-	110,785	0.3
15962	โฉนด	29769	213914	ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	12,000	324,000	12579	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	5	31,968	500,832	824,832	-	824,832	-	-
15963	โฉนด	29770	213915	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	12,000	636,000	12580	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	14	239,040	956,160	1,592,160	-	1,592,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15964	โฉนด	29772	214273	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	25	25	20,000	500,000	12581	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	7	139,440	1,852,560	2,352,560	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,568,452	1,568,452	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	784,108	-	784,108	0.3
15965	โฉนด	29774	214304	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	12,000	636,000	12582	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	8,200	262,400	22	244,032	18,368	654,368	-	654,368	-	-
15966	โฉนด	29777	214606	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	10,000	380,000	12583	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	5	53,280	834,720	1,214,720	-	1,214,720	-	-
15967	โฉนด	29778	214607	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.1	22.1	10,000	221,000	12584	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	6	53,280	834,720	1,055,720	-	1,055,720	-	-
15968	โฉนด	29779	214608	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.1	22.1	10,000	221,000	12585	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	6	53,280	834,720	1,055,720	-	1,055,720	-	-
15969	โฉนด	29781	214610	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.1	22.1	10,000	221,000	12586	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	6	62,160	825,840	1,046,840	-	1,046,840	-	-
15970	โฉนด	29783	214612	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.7	22.7	10,000	227,000	12587	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	6	53,280	834,720	1,061,720	-	1,061,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15971	โฉนด	29784	214613	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.1	22.1	10,000	221,000	12588	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	6	53,280	834,720	1,055,720	-	1,055,720	-	-
15972	โฉนด	29785	214614	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.1	22.1	10,000	221,000	12589	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	6	62,160	825,840	1,046,840	-	1,046,840	-	-
15973	โฉนด	29786	214615	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	29.5	29.5	10,000	295,000	12590	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	7,400	888,000	8	71,040	816,960	1,111,960	-	-	1,111,960	0.3
15974	โฉนด	29787	214616	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.6	29.6	10,000	296,000	12591	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	6	62,160	825,840	1,121,840	-	1,121,840	-	-
15975	โฉนด	29789	214618	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	22.1	22.1	10,000	221,000	12592	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	7,400	888,000	8	71,040	816,960	1,037,960	-	-	1,037,960	0.3
15976	โฉนด	29791	214620	ต.บ้านสวน	2	0	0	40.1	40.1	10,000	401,000	12593	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	6	62,160	825,840	1,226,840	-	1,226,840	-	-
15977	โฉนด	29792	214621	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.1	22.1	10,000	221,000	12594	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	6	53,280	834,720	1,055,720	-	1,055,720	-	-
15978	โฉนด	29793	214622	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.1	22.1	10,000	221,000	12595	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	7	62,160	825,840	1,046,840	-	1,046,840	-	-
15979	โฉนด	29794	214623	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.1	22.1	10,000	221,000	12596	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	5	53,280	834,720	1,055,720	-	-	1,055,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15980	โฉนด	29797	214626	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.7	29.7	10,000	297,000	12597	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	6	53,280	834,720	1,131,720	-	1,131,720	-	-
15981	โฉนด	29798	214627	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.6	29.6	10,000	296,000	12598	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	3	23,680	568,320	864,320	-	864,320	-	-
15982	โฉนด	29799	214628	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.1	22.1	10,000	221,000	12599	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	6	53,280	834,720	1,055,720	-	-	1,055,720	0.02
15983	โฉนด	29800	214629	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.1	22.1	10,000	221,000	12600	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	6	62,160	825,840	1,046,840	-	-	1,046,840	0.02
15984	โฉนด	29801	214630	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.7	22.7	10,000	227,000	12601	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	5	53,280	390,720	617,720	-	617,720	-	-
15985	โฉนด	29802	214631	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.1	22.1	10,000	221,000	12602	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	120	674,880	213,120	434,120	-	434,120	-	-
15986	โฉนด	29803	214632	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.1	22.1	10,000	221,000	12603	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	6	53,280	834,720	1,055,720	-	-	1,055,720	0.02
15987	โฉนด	29806	214635	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.1	22.1	10,000	221,000	12604	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	7	62,160	825,840	1,046,840	-	1,046,840	-	-
15988	โฉนด	29807	214636	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.3	52.3	10,000	523,000	12605	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	7	62,160	825,840	1,348,840	-	-	1,348,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15989	โฉนด	29808	214637	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.6	50.6	10,000	506,000	12606	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	6	53,280	834,720	1,340,720	-	1,340,720	-	-
15990	โฉนด	29809	214638	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.8	27.8	10,000	278,000	12607	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	6	62,160	825,840	1,103,840	-	1,103,840	-	-
15991	โฉนด	29810	214639	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.8	27.8	10,000	278,000	12608	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	6	53,280	834,720	1,112,720	-	1,112,720	-	-
15992	โฉนด	29811	214640	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.8	27.8	10,000	278,000	12609	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	6	62,160	825,840	1,103,840	-	1,103,840	-	-
15993	โฉนด	29812	214641	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.8	27.8	10,000	278,000	12610	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	7	62,160	825,840	1,103,840	-	1,103,840	-	-
15994	โฉนด	29814	214643	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.2	29.2	10,000	292,000	12611	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	5	53,280	834,720	1,126,720	-	1,126,720	-	-
15995	โฉนด	29815	214644	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.8	27.8	10,000	278,000	12612	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	6	53,280	834,720	1,112,720	-	1,112,720	-	-
15996	โฉนด	29816	214645	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.7	28.7	10,000	287,000	12613	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	6	53,280	834,720	1,121,720	-	1,121,720	-	-
15997	โฉนด	29817	214646	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.8	29.8	10,000	298,000	12614	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	6	62,160	825,840	1,123,840	-	1,123,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15998	โฉนด	29819	214648	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	33.8	33.8	10,000	338,000	12615	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	6	53,280	834,720	1,172,720	-	1,172,720	-	-
15999	โฉนด	29820	214649	ต.บ้านสวน	2	0	0	33.4	33.4	10,000	334,000	12616	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	5	53,280	834,720	1,168,720	-	1,168,720	-	-
16000	โฉนด	29821	214650	ต.บ้านสวน	2	0	0	30.8	30.8	10,000	308,000	12617	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	6	53,280	834,720	1,142,720	-	-	1,142,720	0.02
16001	โฉนด	29822	214651	ต.บ้านสวน	2	0	0	38.8	38.8	10,000	388,000	12618	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	6	53,280	834,720	1,222,720	-	1,222,720	-	-
16002	โฉนด	29824	214653	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	88.5	88.5	10,000	885,000	12619	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	5	96,768	1,516,032	2,401,032	-	2,401,032	-	-
16003	โฉนด	29775	214661	ต.บ้านสวน	4	0	1	52	152	6,000	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.3
16004	โฉนด	29776	214662	ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	6,000	138,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000	-	-	138,000	0.02
16005	โฉนด	29835	214780	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	37	137	17,500	2,397,500	12620	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	384	100	8,000	3,072,000	18	860,160	2,211,840	4,609,340	-	-	4,609,340	0.02
16006	โฉนด	29836	214781	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	12,000	432,000	12621	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135	100	8,300	1,120,500	7	89,640	1,030,860	1,462,860	-	-	1,462,860	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16007	โฉนด	29865	214828	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.9	27.9	10,000	279,000	12622	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	6	63,936	1,001,664	1,280,664	-	-	1,280,664	0.02
16008	โฉนด	29877	214946	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	12,000	240,000	12623	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	6	83,664	1,111,536	1,351,536	-	-	1,351,536	0.02
16009	โฉนด	29878	214947	ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	12,000	240,000	12624	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,300	1,195,200	5	71,712	1,123,488	1,363,488	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	909,037	909,037	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	454,451	-	454,451	0.3
16010	โฉนด	29879	214948	ต.บ้านสวน	2	0	0	23	23	12,000	276,000	12625	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	5	59,760	1,135,440	1,411,440	-	-	1,411,440	0.02
16011	โฉนด	29880	215046	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,750	437,500	12626	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	22	399,168	709,632	1,147,132	-	-	1,147,132	0.02
					3	1	2	40	640	8,750	5,600,000	12627	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	150	100	5,850	877,500	16	210,600	666,900	6,266,900	-	-	6,266,900	0.3
16012	โฉนด	29884	215498	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	0	200	17,500	3,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000	-	-	3,500,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16013	โฉนด	29885	215499	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	95	195	6,500	1,267,500	12628	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	7,700	1,663,200	28	798,336	864,864	2,132,364	-	-	2,132,364	0.02
16014	โฉนด	29886	215926	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27	27	6,500	175,500	12629	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	4	99,600	1,892,400	2,067,900	-	-	2,067,900	0.02
16015	โฉนด	29887	215927	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,500	130,000	12630	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	4	99,600	1,892,400	2,022,400	-	-	2,022,400	0.02
16016	โฉนด	29888	215949	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	1	1	73	573	3,000	1,719,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,719,000	-	-	1,719,000	0.3
16017	โฉนด	29889	215950	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	3	0	0	1200	2,650	3,180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,180,000	-	-	3,180,000	0.3
16018	โฉนด	29890	215951	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	2	2	38.5	1038.5	2,650	2,752,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,752,025	-	-	2,752,025	0.3
16019	โฉนด	29891	215952	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	2	3	85.8	1185.8	1,950	2,312,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,312,310	-	-	2,312,310	0.3
16020	โฉนด	29892	215953	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	3	0	0	1200	3,000	3,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	-	3,600,000	0.3
16021	โฉนด	29893	216072	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	59.5	59.5	12,000	714,000	12631	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	288	100	2,550	734,400	28	337,824	396,576	1,110,576	-	-	1,110,576	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16022	โฉนด	29894	216073	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	17	17	12,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.3
16023	โฉนด	29895	216112	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	73	173	13,000	2,249,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,249,000	-	2,249,000	-	-
16024	โฉนด	29896	216120	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	1	0	39	439	61,500	26,998,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,998,500	-	-	26,998,500	0.02
16025	โฉนด	29897	216222	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	43.9	43.9	13,000	570,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,700	-	570,700	-	-
					2	0	0	48	48	13,000	624,000	12632	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	5	80,640	1,532,160	2,156,160	-	-	2,156,160	0.02
16026	โฉนด	29903	216239	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.5	63.5	8,500	539,750	12633	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,500	255,000	14	45,900	209,100	748,850	-	748,850	-	-
16027	โฉนด	29904	216240	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	0.6	0.6	8,500	5,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100	-	-	5,100	0.02
16028	โฉนด	29907	216255	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	2.6	2.6	6,000	15,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600	-	15,600	-	-
16029	โฉนด	29908	216261	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	83	83	4,550	377,650	12634	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112	100	8,500	952,000	31	514,080	437,920	815,570	-	-	815,570	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16030	โฉนด	29909	216262	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	49	249	6,000	1,494,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,494,000	-	1,494,000	-	-
16031	โฉนด	29910	216263	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	49	249	6,000	1,494,000	12635	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	23	275,400	489,600	1,983,600	-	1,983,600	-	-
16032	โฉนด	29911	216264	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	49	249	6,000	1,494,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,494,000	-	1,494,000	-	-
16033	โฉนด	29912	216265	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	24	124	12,000	1,488,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,000	-	1,488,000	-	-
16034	โฉนด	6390	216431	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	10,000	220,000	12636	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	7	95,616	1,099,584	1,319,584	-	-	1,319,584	0.02
16035	โฉนด	6391	216432	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	10,000	195,000	12637	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	7	95,616	1,099,584	1,294,584	-	-	1,294,584	0.02
16036	โฉนด	6392	216433	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	10,000	195,000	12638	404-ตึกแถวสามชั้น	-	2	144	100	8,300	1,195,200	4	-	1,195,200	1,390,200	-	1,390,200	-	-
16037	โฉนด	6393	216434	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.5	19.5	10,000	195,000	12639	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	4	59,760	1,135,440	1,330,440	-	1,330,440	-	-
16038	โฉนด	29913	216442	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	5.8	105.8	5,000	529,000	12640	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	155	100	8,400	1,302,000	4	65,100	1,236,900	1,765,900	-	1,765,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16039	โฉนด	29918	217059	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	6,000	318,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000	-	-	318,000	0.02
16040	โฉนด	29919	217060	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	10,000	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.02
16041	โฉนด	29921	217064	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	2	16	616	10,500	6,468,000	12641	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	217	100	8,500	1,844,500	4	73,780	1,770,720	8,238,720	-	8,238,720	-	-
16042	โฉนด	29922	217065	ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	3,000	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	-	66,000	0.02
16043	โฉนด	29923	217066	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	95	95	12,000	1,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000	-	1,140,000	-	-
16044	โฉนด	29924	217108	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	8,500	484,500	12642	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,700	1,293,600	32	724,416	569,184	1,053,684	-	-	1,053,684	0.02
16045	โฉนด	29926	217499	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	5	0	0	74.5	74.5	5,000	372,500	12643	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	-	298	100	7,500	2,235,000	7	178,800	2,056,200	2,428,700	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	298	100	7,500	-	-	178,800	-	-	2,428,700	-	2,428,700	0.3
					2	0	3	79.5	379.5	5,000	1,897,500	12644	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	154	100	8,000	1,232,000	7	98,560	1,133,440	3,030,940	-	1,133,440	1,897,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												12645	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	2	432	100	3,400	1,468,800	7	117,504	1,351,296	1,351,296	-	1,351,296	-	-
												12646	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,550	61,200	7	4,896	56,304	56,304	-	56,304	-	-
16046	โฉนด	29929	217551	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	1	24	124	6,000	744,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000	-	744,000	-	-
16047	โฉนด	29930	217552	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	27	127	6,000	762,000	12647	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,550	122,400	13	67,320	55,080	817,080	-	-	817,080	0.02
16048	โฉนด	29931	217622	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	3	0	300	4,400	1,320,000	12648	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก	2	128	100	7,600	972,800	34	564,224	408,576	1,728,576	-	-	1,728,576	0.02
16049	โฉนด	29932	217623	ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	3,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
16050	โฉนด	29933	217624	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	3,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
16051	โฉนด	29934	217625	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	0	15	15	1,500	22,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500	-	22,500	-	-
16052	โฉนด	29935	217626	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	0	1	3	103	3,000	309,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,000	-	309,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16053	โฉนด	29936	217638	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	7.5	7.5	17,500	131,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250	-	-	131,250	0.3
16054	โฉนด	29937	217639	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	2	0	200	3,500	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.3
16055	โฉนด	29938	217641	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	94	194	3,500	679,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,000	-	-	679,000	0.3
16056	โฉนด	29939	217644	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	94	194	3,500	679,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,000	-	-	679,000	0.3
16057	โฉนด	29940	217645	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	95	195	3,500	682,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,500	-	-	682,500	0.3
16058	โฉนด	29941	217647	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	96	196	3,500	686,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,000	-	-	686,000	0.3
16059	โฉนด	29942	217649	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	42	142	3,500	497,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,000	-	-	497,000	0.3
16060	โฉนด	29943	217650	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	8	0	49	3249	3,500	11,371,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,371,500	-	-	11,371,500	0.3
16061	โฉนด	29944	217651	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	22	22	6,000	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16062	โฉนด	29945	217652	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	18	18	6,000	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.3
16063	โฉนด	29946	217653	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	5,250	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.3
16064	โฉนด	29947	217654	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
16065	โฉนด	29948	217655	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
16066	โฉนด	29949	217656	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
16067	โฉนด	29950	217657	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
16068	โฉนด	29951	217658	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	22	22	6,000	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.3
16069	โฉนด	29952	217661	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	4.8	4.8	12,000	57,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600	-	-	57,600	0.3
16070	โฉนด	29953	217662	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	32.4	32.4	12,000	388,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,800	-	-	388,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16071	โฉนด	29954	217755	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	0	68	68	6,000	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	-	408,000	0.3
16072	โฉนด	29956	217786	ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	3,500	210,000	12649	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	145	100	8,200	1,189,000	31	1,105,770	83,230	293,230	-	293,230	-	-
16073	โฉนด	29957	217787	ต.บ้านสวน	2	0	0	67	67	6,000	402,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000	-	402,000	-	-
16074	โฉนด	29959	217822	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	37	37	6,000	222,000	12650	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	137	100	8,500	1,164,500	4	58,225	1,106,275	1,328,275	-	1,328,275	-	-
16075	โฉนด	29980	217974	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	12,000	288,000	12651	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	3	8,160	195,840	483,840	-	-	483,840	0.02
												12652	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	3	8,160	195,840	195,840	-	-	195,840	0.02
16076	โฉนด	29981	217980	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	26.1	26.1	10,000	261,000	12653	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	83.47	100	7,400	617,678	1	6,177	611,501	872,501	-	-	872,501	0.3
16077	โฉนด	29982	217981	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	22.7	22.7	10,000	227,000	12654	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	83.47	100	7,400	617,678	1	6,177	611,501	838,501	-	-	838,501	0.3
16078	โฉนด	29983	217982	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	24.6	24.6	10,000	246,000	12655	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	83.47	100	7,400	617,678	1	6,177	611,501	857,501	-	-	857,501	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16079	โฉนด	29984	217983	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	25.5	25.5	10,000	255,000	12656	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	83.47	100	7,400	617,678	1	6,177	611,501	866,501	-	-	866,501	0.3
16080	โฉนด	29985	217984	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	31	31	10,000	310,000	12657	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	116	100	7,400	858,400	5	42,920	815,480	1,125,480	-	-	1,125,480	0.3
16081	โฉนด	29986	217985	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	21.3	21.3	10,000	213,000	12658	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	116	100	7,400	858,400	5	42,920	815,480	1,028,480	-	-	1,028,480	0.3
16082	โฉนด	29988	217987	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.3	21.3	10,000	213,000	12659	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	82.58	100	7,400	611,092	5	36,666	574,426	787,426	-	-	787,426	0.02
16083	โฉนด	29989	217988	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.3	21.3	10,000	213,000	12660	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	82.58	100	7,400	611,092	6	36,666	574,426	787,426	-	787,426	-	-
16084	โฉนด	29992	217991	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	20.7	20.7	10,000	207,000	12661	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	83.47	100	7,400	617,678	1	6,177	611,501	818,501	-	-	818,501	0.3
16085	โฉนด	29993	217992	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.9	19.9	10,000	199,000	12662	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	83.47	100	7,400	617,678	1	6,177	611,501	810,501	-	-	810,501	0.3
16086	โฉนด	29994	217993	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.9	19.9	10,000	199,000	12663	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	83.47	100	7,400	617,678	1	6,177	611,501	810,501	-	-	810,501	0.3
16087	โฉนด	29995	217994	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.9	19.9	10,000	199,000	12664	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	83.47	100	7,400	617,678	1	6,177	611,501	810,501	-	-	810,501	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16088	โฉนด	29996	217995	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.9	19.9	10,000	199,000	12665	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	83.47	100	7,400	617,678	1	6,177	611,501	810,501	-	-	810,501	0.3
16089	โฉนด	29997	217996	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.9	19.9	10,000	199,000	12666	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	83.47	100	7,400	617,678	1	6,177	611,501	810,501	-	-	810,501	0.3
16090	โฉนด	29998	217997	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.9	19.9	10,000	199,000	12667	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	83.47	100	7,400	617,678	1	6,177	611,501	810,501	-	-	810,501	0.3
16091	โฉนด	29999	217998	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.9	19.9	10,000	199,000	12668	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	83.47	100	7,400	617,678	1	6,177	611,501	810,501	-	-	810,501	0.3
16092	โฉนด	30000	217999	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	21.6	21.6	10,000	216,000	12669	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	83.47	100	7,400	617,678	1	6,177	611,501	827,501	-	-	827,501	0.3
16093	โฉนด	30001	218000	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.4	25.4	10,000	254,000	12670	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	5	30,884	586,794	840,794	-	-	840,794	0.02
16094	โฉนด	30002	218001	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	12671	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	30,884	586,794	786,794	-	-	786,794	0.02
16095	โฉนด	30003	218002	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	12672	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	24,707	592,971	792,971	-	-	792,971	0.02
16096	โฉนด	30004	218003	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	12673	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	30,884	586,794	786,794	-	-	786,794	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16097	โฉนด	30005	218004	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	12674	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	24,707	592,971	792,971	-	-	792,971	0.02
16098	โฉนด	30006	218005	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	12675	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	30,884	586,794	786,794	-	786,794	-	-
16099	โฉนด	30007	218006	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	12676	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	5	30,884	586,794	786,794	-	-	786,794	0.02
16100	โฉนด	30008	218007	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	12677	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	5	30,884	586,794	786,794	-	786,794	-	-
16101	โฉนด	30009	218008	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.4	26.4	10,000	264,000	12678	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	24,707	592,971	856,971	-	856,971	-	-
16102	โฉนด	30010	218009	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	10,000	194,000	12679	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	24,707	592,971	786,971	-	-	786,971	0.02
16103	โฉนด	30012	218011	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12680	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	24,707	592,971	779,971	-	779,971	-	-
16104	โฉนด	30013	218012	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12681	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	5	30,884	586,794	773,794	-	773,794	-	-
16105	โฉนด	30014	218013	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12682	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	5	30,884	586,794	773,794	-	-	773,794	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16106	โฉนด	30015	218014	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12683	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	24,707	592,971	779,971	-	779,971	-	-
16107	โฉนด	30016	218015	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12684	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	30,884	586,794	773,794	-	773,794	-	-
16108	โฉนด	30018	218017	ต.บ้านสวน	2	0	0	28.9	28.9	10,000	289,000	12685	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	6	37,296	584,304	873,304	-	-	873,304	0.02
16109	โฉนด	30019	218018	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.4	25.4	10,000	254,000	12686	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	30,884	586,794	840,794	-	-	840,794	0.02
16110	โฉนด	30020	218019	ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12687	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	30,884	586,794	773,794	-	-	773,794	0.02
16111	โฉนด	30021	218020	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12688	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	6	37,296	584,304	771,304	-	-	771,304	0.02
16112	โฉนด	30023	218022	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12689	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	5	30,884	586,794	773,794	-	773,794	-	-
16113	โฉนด	30024	218023	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12690	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	30,884	586,794	773,794	-	-	773,794	0.02
16114	โฉนด	30025	218024	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.4	25.4	10,000	254,000	12691	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	30,884	586,794	840,794	-	-	840,794	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16115	โฉนด	30026	218025	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.9	28.9	10,000	289,000	12692	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	5	30,884	586,794	875,794	-	-	875,794	0.02
16116	โฉนด	30027	218026	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12693	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	5	30,884	586,794	773,794	-	-	773,794	0.02
16117	โฉนด	30028	218027	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12694	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	30,884	586,794	773,794	-	-	773,794	0.02
16118	โฉนด	30030	218029	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12695	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	30,884	586,794	773,794	-	-	773,794	0.02
16119	โฉนด	30031	218030	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12696	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.5	100	7,400	617,900	4	30,895	587,005	774,005	-	-	774,005	0.02
16120	โฉนด	30032	218031	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12697	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	6	37,296	584,304	771,304	-	-	771,304	0.02
16121	โฉนด	30034	218033	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	10,000	194,000	12698	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	5	30,884	586,794	780,794	-	-	780,794	0.02
16122	โฉนด	3005	218034	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	31.4	31.4	10,000	314,000	12699	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	30,884	586,794	900,794	-	900,794	-	-
16123	โฉนด	30036	218035	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.2	21.2	10,000	212,000	12700	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	24,707	592,971	804,971	-	-	804,971	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16124	โฉนด	30038	218037	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.7	21.7	10,000	217,000	12701	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.7	100	7,400	619,380	4	24,775	594,605	811,605	-	811,605	-	-
16125	โฉนด	30039	218038	ต.บ้านสวน	2	0	0	22.8	22.8	10,000	228,000	12702	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	30,884	586,794	814,794	-	814,794	-	-
16126	โฉนด	30040	218039	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	10,000	240,000	12703	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	30,884	586,794	826,794	-	826,794	-	-
16127	โฉนด	30041	218040	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.2	25.2	10,000	252,000	12704	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	30,884	586,794	838,794	-	838,794	-	-
16128	โฉนด	30042	218041	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	36	36	10,000	360,000	12705	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	30,884	586,794	946,794	-	-	946,794	0.02
16129	โฉนด	30043	218042	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	10,000	530,000	12706	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	24,707	592,971	1,122,971	-	-	1,122,971	0.02
16130	โฉนด	2184	218043	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	10,000	194,000	12707	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.5	100	7,400	617,900	2	18,537	599,363	793,363	-	793,363	-	-
16131	โฉนด	30045	218044	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	10,000	194,000	12708	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	24,707	592,971	786,971	-	-	786,971	0.02
16132	โฉนด	30046	218045	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	10,000	194,000	12709	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	24,707	592,971	786,971	-	786,971	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16133	โฉนด	30048	218047	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.6	18.6	10,000	186,000	12710	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	24,707	592,971	778,971	-	-	778,971	0.02
16134	โฉนด	30049	218048	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12711	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	5	37,061	580,617	767,617	-	-	767,617	0.02
16135	โฉนด	30050	218049	ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12712	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	24,707	592,971	779,971	-	-	779,971	0.02
16136	โฉนด	30051	218050	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12713	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	24,707	592,971	779,971	-	-	779,971	0.02
16137	โฉนด	30052	218051	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12714	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	24,707	592,971	779,971	-	779,971	-	-
16138	โฉนด	30053	218052	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12715	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	30,884	586,794	773,794	-	-	773,794	0.02
16139	โฉนด	30054	218053	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12716	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	24,707	592,971	779,971	-	-	779,971	0.02
16140	โฉนด	30055	218054	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.6	18.6	10,000	186,000	12717	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	24,707	592,971	778,971	-	-	778,971	0.02
16141	โฉนด	30056	218055	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.4	26.4	10,000	264,000	12718	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	5	30,884	586,794	850,794	-	850,794	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16142	โฉนด	30057	218056	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	10,000	194,000	12719	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	6	37,296	584,304	778,304	-	778,304	-	-
16143	โฉนด	30058	218057	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	10,000	194,000	12720	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	5	37,061	580,617	774,617	-	774,617	-	-
16144	โฉนด	30059	218058	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.4	19.4	10,000	194,000	12721	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	24,707	592,971	786,971	-	-	786,971	0.02
16145	โฉนด	30060	218059	ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	10,000	380,000	12722	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	24,707	592,971	972,971	-	972,971	-	-
16146	โฉนด	30061	218060	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.6	40.6	10,000	406,000	12723	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	24,707	592,971	998,971	-	998,971	-	-
16147	โฉนด	30062	218061	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12724	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	24,707	592,971	779,971	-	-	779,971	0.02
16148	โฉนด	30063	218062	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12725	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	24,707	592,971	779,971	-	779,971	-	-
16149	โฉนด	30064	218063	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12726	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	24,707	592,971	779,971	-	-	779,971	0.02
16150	โฉนด	30065	218064	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.6	18.6	10,000	186,000	12727	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	24,707	592,971	778,971	-	-	778,971	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16151	โฉนด	30066	218065	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.3	28.3	10,000	283,000	12728	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	24,707	592,971	875,971	-	875,971	-	-
16152	โฉนด	30067	218066	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	44.6	44.6	10,000	446,000	12729	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	24,707	592,971	1,038,971	-	-	1,038,971	0.02
16153	โฉนด	30068	218067	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.3	27.3	10,000	273,000	12730	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	18,530	599,148	872,148	-	-	872,148	0.02
16154	โฉนด	30069	218068	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.4	26.4	10,000	264,000	12731	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	18,530	599,148	863,148	-	863,148	-	-
16155	โฉนด	30070	218069	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.4	25.4	10,000	254,000	12732	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	2	18,530	599,148	853,148	-	853,148	-	-
16156	โฉนด	30071	218070	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.4	24.4	10,000	244,000	12733	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	2	18,530	599,148	843,148	-	843,148	-	-
16157	โฉนด	30072	218071	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.4	23.4	10,000	234,000	12734	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	18,530	599,148	833,148	-	-	833,148	0.02
16158	โฉนด	30073	218072	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	10,000	224,000	12735	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	2	18,530	599,148	823,148	-	823,148	-	-
16159	โฉนด	30074	218073	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	33.7	33.7	10,000	337,000	12736	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	18,530	599,148	936,148	-	936,148	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16160	โฉนด	30075	218074	ต.บ้านสวน	2	0	0	19	19	10,000	190,000	12737	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	5	42,624	667,776	857,776	-	-	857,776	0.02
16161	โฉนด	30076	218075	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.3	25.3	10,000	253,000	12738	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	2	18,530	599,148	852,148	-	-	852,148	0.02
16162	โฉนด	30077	218076	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.7	35.7	10,000	357,000	12739	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	18,530	599,148	956,148	-	956,148	-	-
16163	โฉนด	30078	218077	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12740	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	18,530	599,148	786,148	-	-	786,148	0.02
16164	โฉนด	30080	218079	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12741	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	24,707	592,971	779,971	-	-	779,971	0.02
16165	โฉนด	30082	218081	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12742	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	18,530	599,148	786,148	-	-	786,148	0.02
16166	โฉนด	30083	218082	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12743	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	18,530	599,148	786,148	-	-	786,148	0.02
16167	โฉนด	30084	218083	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12744	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	2	18,530	599,148	786,148	-	-	786,148	0.02
16168	โฉนด	30085	218084	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12745	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	2	18,530	599,148	786,148	-	786,148	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16169	โฉนด	30087	218086	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.4	25.4	10,000	254,000	12746	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	24,707	592,971	846,971	-	-	846,971	0.02
16170	โฉนด	30088	218087	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12747	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	24,707	592,971	779,971	-	-	779,971	0.02
16171	โฉนด	30091	218090	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12748	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	18,530	599,148	786,148	-	-	786,148	0.02
16172	โฉนด	30093	218092	ต.บ้านสวน	2	0	0	25.4	25.4	10,000	254,000	12749	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	30,884	586,794	840,794	-	-	840,794	0.02
16173	โฉนด	30094	218093	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.5	25.5	10,000	255,000	12750	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	24,707	592,971	847,971	-	-	847,971	0.02
16174	โฉนด	30096	218095	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12751	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	18,530	599,148	786,148	-	-	786,148	0.02
16175	โฉนด	30097	218096	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12752	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	2	18,530	599,148	786,148	-	-	786,148	0.02
16176	โฉนด	30098	218097	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12753	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	18,530	599,148	786,148	-	-	786,148	0.02
16177	โฉนด	30099	218098	ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12754	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	2	18,530	599,148	786,148	-	786,148	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16178	โฉนด	30100	218099	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12755	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	24,707	592,971	779,971	-	779,971	-	-
16179	โฉนด	30101	218100	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12756	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	18,530	599,148	786,148	-	786,148	-	-
16180	โฉนด	30102	218101	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	37.9	37.9	10,000	379,000	12757	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	18,530	599,148	978,148	-	978,148	-	-
16181	โฉนด	30123	218122	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	10,000	430,000	12758	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	2	18,530	599,148	1,029,148	-	1,029,148	-	-
16182	โฉนด	30124	218123	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	12759	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,550	630,199	2	18,906	611,293	811,293	-	-	811,293	0.02
16183	โฉนด	30125	218124	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	12760	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	2	18,530	599,148	799,148	-	799,148	-	-
16184	โฉนด	30126	218125	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	12761	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	1	12,354	605,324	805,324	-	-	805,324	0.02
16185	โฉนด	30127	218126	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	12762	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	2	18,530	599,148	799,148	-	799,148	-	-
16186	โฉนด	30128	218127	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.7	26.7	10,000	267,000	12763	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	18,530	599,148	866,148	-	-	866,148	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16187	โฉนด	30129	218128	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.7	26.7	10,000	267,000	12764	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	18,530	599,148	866,148	-	866,148	-	-
16188	โฉนด	30130	218129	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	12765	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	2	18,530	599,148	799,148	-	-	799,148	0.02
16189	โฉนด	30131	218130	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	12766	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	18,530	599,148	799,148	-	-	799,148	0.02
16190	โฉนด	30133	218132	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.1	35.1	10,000	351,000	12767	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	18,530	599,148	950,148	-	-	950,148	0.02
16191	โฉนด	30134	218133	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.3	35.3	10,000	353,000	12768	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	2	18,530	599,148	952,148	-	-	952,148	0.02
16192	โฉนด	30135	218134	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	12769	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	2	18,530	599,148	799,148	-	-	799,148	0.02
16193	โฉนด	2276	218135	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	12770	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	2	18,530	599,148	799,148	-	799,148	-	-
16194	โฉนด	30137	218136	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.3	24.3	10,000	243,000	12771	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	2	18,530	599,148	842,148	-	-	842,148	0.02
16195	โฉนด	30138	218137	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	26.7	26.7	10,000	267,000	12772	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	83.47	100	7,400	617,678	1	6,177	611,501	878,501	-	-	878,501	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16196	โฉนด	30139	218138	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	44.1	44.1	10,000	441,000	12773	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	83.47	100	7,400	617,678	1	6,177	611,501	1,052,501	-	-	1,052,501	0.3
16197	โฉนด	30140	218139	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.2	19.2	10,000	192,000	12774	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	30,884	586,794	778,794	-	778,794	-	-
16198	โฉนด	30141	218140	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.3	19.3	10,000	193,000	12775	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	30,884	586,794	779,794	-	779,794	-	-
16199	โฉนด	30142	218141	ต.บ้านสวน	2	0	0	19.3	19.3	10,000	193,000	12776	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	30,884	586,794	779,794	-	-	779,794	0.02
16200	โฉนด	30143	218142	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.3	19.3	10,000	193,000	12777	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	30,884	586,794	779,794	-	779,794	-	-
16201	โฉนด	30144	218143	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.3	19.3	10,000	193,000	12778	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	5	30,884	586,794	779,794	-	-	779,794	0.02
16202	โฉนด	30145	218144	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.3	19.3	10,000	193,000	12779	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	24,707	592,971	785,971	-	-	785,971	0.02
16203	โฉนด	30146	218145	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.3	19.3	10,000	193,000	12780	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	5	30,884	586,794	779,794	-	-	779,794	0.02
16204	โฉนด	30147	218146	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.2	19.2	10,000	192,000	12781	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 12ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	5	30,884	586,794	778,794	-	-	778,794	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16205	โฉนด	30148	218147	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.4	26.4	10,000	264,000	12782	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	5	30,884	586,794	850,794	-	-	850,794	0.02
16206	โฉนด	30150	218149	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	12783	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	30,884	586,794	786,794	-	-	786,794	0.02
16207	โฉนด	30154	218153	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	12784	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	30,884	586,794	786,794	-	786,794	-	-
16208	โฉนด	30155	218154	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	12785	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	30,884	586,794	786,794	-	786,794	-	-
16209	โฉนด	30156	218155	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	25.4	25.4	10,000	254,000	12786	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	30,884	586,794	840,794	-	840,794	-	-
16210	โฉนด	30157	218156	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	21.6	21.6	10,000	216,000	12787	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	83.47	100	7,400	617,678	1	6,177	611,501	827,501	-	-	827,501	0.3
16211	โฉนด	30158	218157	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.9	19.9	10,000	199,000	12788	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	83.47	100	7,400	617,678	1	6,177	611,501	810,501	-	-	810,501	0.3
16212	โฉนด	30159	218158	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.9	19.9	10,000	199,000	12789	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	83.47	100	7,400	617,678	1	6,177	611,501	810,501	-	-	810,501	0.3
16213	โฉนด	30160	218159	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.9	19.9	10,000	199,000	12790	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	83.47	100	7,400	617,678	1	6,177	611,501	810,501	-	-	810,501	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16214	โฉนด	30161	218160	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.9	19.9	10,000	199,000	12791	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	83.47	100	7,400	617,678	1	6,177	611,501	810,501	-	-	810,501	0.3
16215	โฉนด	30162	218161	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.9	19.9	10,000	199,000	12792	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	83.47	100	7,400	617,678	1	6,177	611,501	810,501	-	-	810,501	0.3
16216	โฉนด	30163	218162	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.9	19.9	10,000	199,000	12793	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	83.47	100	7,400	617,678	1	6,177	611,501	810,501	-	-	810,501	0.3
16217	โฉนด	30164	218163	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.9	19.9	10,000	199,000	12794	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	83.47	100	7,400	617,678	1	6,177	611,501	810,501	-	-	810,501	0.3
16218	โฉนด	30165	218164	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	20.7	20.7	10,000	207,000	12795	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	83.47	100	7,400	617,678	1	6,177	611,501	818,501	-	-	818,501	0.3
16219	โฉนด	30167	218166	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12796	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	83.47	100	7,400	617,678	1	6,177	611,501	798,501	-	-	798,501	0.3
16220	โฉนด	30168	218167	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12797	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	83.47	100	7,400	617,678	1	6,177	611,501	798,501	-	-	798,501	0.3
16221	โฉนด	30169	218168	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12798	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	83.47	100	7,400	617,678	1	6,177	611,501	798,501	-	-	798,501	0.3
16222	โฉนด	30170	218169	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12799	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	83.47	100	7,400	617,678	1	6,177	611,501	798,501	-	-	798,501	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16223	โฉนด	30171	218170	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12800	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	83.47	100	7,400	617,678	1	6,177	611,501	798,501	-	-	798,501	0.3
16224	โฉนด	30172	218171	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12801	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	83.47	100	7,400	617,678	1	6,177	611,501	798,501	-	-	798,501	0.3
16225	โฉนด	30173	218172	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12802	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	83.47	100	7,400	617,678	1	6,177	611,501	798,501	-	-	798,501	0.3
16226	โฉนด	30174	218173	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	53	53	10,000	530,000	12803	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	83.47	100	7,400	617,678	1	6,177	611,501	1,141,501	-	-	1,141,501	0.3
16227	โฉนด	30176	218175	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	12804	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	2	18,530	599,148	799,148	-	-	799,148	0.02
16228	โฉนด	30177	218176	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	12805	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	2	18,530	599,148	799,148	-	-	799,148	0.02
16229	โฉนด	30179	218178	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	12806	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	2	12,354	605,324	805,324	-	-	805,324	0.02
16230	โฉนด	30181	218180	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.4	26.4	10,000	264,000	12807	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	2	12,354	605,324	869,324	-	-	869,324	0.02
16231	โฉนด	30184	218183	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	10,000	200,000	12808	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	83.47	100	7,400	617,678	1	6,177	611,501	811,501	-	-	811,501	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16232	โฉนด	30185	218184	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	10,000	200,000	12809	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	83.47	100	7,400	617,678	1	6,177	611,501	811,501	-	-	811,501	0.3
16233	โฉนด	30186	218185	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	12810	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	1	6,177	611,501	811,501	-	-	811,501	0.02
16234	โฉนด	30187	218186	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	12811	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	1	6,177	611,501	811,501	-	-	811,501	0.02
16235	โฉนด	30188	218187	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	12812	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	2	18,530	599,148	799,148	-	-	799,148	0.02
16236	โฉนด	30189	218188	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	12813	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	1	6,177	611,501	811,501	-	-	811,501	0.02
16237	โฉนด	30190	218189	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.8	20.8	10,000	208,000	12814	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	2	12,354	605,324	813,324	-	-	813,324	0.02
16238	โฉนด	30194	218193	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	12815	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	24,707	592,971	792,971	-	792,971	-	-
16239	โฉนด	30199	218198	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.4	26.4	10,000	264,000	12816	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	24,707	592,971	856,971	-	-	856,971	0.02
16240	โฉนด	30201	218200	ต.บ้านสวน	2	0	0	19.3	19.3	10,000	193,000	12817	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	4	24,707	592,971	785,971	-	-	785,971	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16241	โฉนด	30202	218201	ต.บ้านสวน	2	0	0	19.3	19.3	10,000	193,000	12818	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	6	43,512	578,088	771,088	-	-	771,088	0.02
16242	โฉนด	30203	218202	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.3	19.3	10,000	193,000	12819	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	5	30,884	586,794	779,794	-	779,794	-	-
16243	โฉนด	30204	218203	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.3	19.3	10,000	193,000	12820	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.72	100	7,400	619,528	4	30,976	588,552	781,552	-	-	781,552	0.02
16244	โฉนด	30205	218204	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.3	19.3	10,000	193,000	12821	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	5	30,884	586,794	779,794	-	-	779,794	0.02
16245	โฉนด	30206	218205	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.3	19.3	10,000	193,000	12822	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.5	100	7,400	617,900	4	30,895	587,005	780,005	-	-	780,005	0.02
16246	โฉนด	30208	218207	ต.บ้านสวน	2	0	0	26.4	26.4	10,000	264,000	12823	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	24,707	592,971	856,971	-	856,971	-	-
16247	โฉนด	30216	218215	ต.บ้านสวน	2	0	0	29.5	29.5	10,000	295,000	12824	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	24,707	592,971	887,971	-	-	887,971	0.02
16248	โฉนด	30221	218220	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	12825	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	24,707	592,971	792,971	-	-	792,971	0.02
16249	โฉนด	30223	218222	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	12826	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	18,530	599,148	799,148	-	-	799,148	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16250	โฉนด	30224	218223	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	12827	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	18,530	599,148	799,148	-	-	799,148	0.02
16251	โฉนด	30225	218224	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	49.7	49.7	10,000	497,000	12828	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	2	18,530	599,148	1,096,148	-	-	1,096,148	0.02
16252	โฉนด	30229	218228	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	12829	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	1	6,177	611,501	811,501	-	-	811,501	0.02
16253	โฉนด	30231	218230	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	12830	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	18,530	599,148	799,148	-	-	799,148	0.02
16254	โฉนด	30232	218231	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	12831	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	24,707	592,971	792,971	-	-	792,971	0.02
16255	โฉนด	30324	218233	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.1	35.1	10,000	351,000	12832	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	7	49,728	660,672	1,011,672	-	1,011,672	-	-
16256	โฉนด	30235	218234	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12833	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	24,707	592,971	779,971	-	-	779,971	0.02
16257	โฉนด	30236	218235	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12834	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	24,707	592,971	779,971	-	-	779,971	0.02
16258	โฉนด	30237	218236	ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12835	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	24,707	592,971	779,971	-	-	779,971	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16259	โฉนด	30238	218237	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.7	18.7	10,000	187,000	12836	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	18,530	599,148	786,148	-	-	786,148	0.02
16260	โฉนด	30239	218238	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.5	29.5	10,000	295,000	12837	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	24,707	592,971	887,971	-	-	887,971	0.02
16261	โฉนด	30242	218241	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.4	28.4	10,000	284,000	12838	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	18,530	599,148	883,148	-	-	883,148	0.02
16262	โฉนด	30244	218243	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	37.6	37.6	10,000	376,000	12839	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	83.47	100	7,400	617,678	3	24,707	592,971	968,971	-	-	968,971	0.02
16263	โฉนด	30245	218244	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	4.5	4.5	10,000	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.3
16264	โฉนด	30246	218245	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	11.8	11.8	10,000	118,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,000	-	-	118,000	0.3
16265	โฉนด	30247	218246	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	3	10	310	10,000	3,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,100,000	-	-	3,100,000	0.3
16266	โฉนด	30248	218247	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	10,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
16267	โฉนด	30249	218252	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.9	57.9	17,000	984,300	12840	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	64,512	1,548,288	2,532,588	-	2,532,588	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16268	โฉนด	30250	218253	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	65.6	65.6	17,000	1,115,200	12841	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	64,512	1,548,288	2,663,488	-	2,663,488	-	-
16269	โฉนด	30253	218256	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	60.9	60.9	17,000	1,035,300	12842	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	5	80,640	1,532,160	2,567,460	-	-	2,567,460	0.02
16270	โฉนด	30255	218258	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	61	61	17,000	1,037,000	12843	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	5	96,768	1,516,032	2,553,032	-	2,553,032	-	-
16271	โฉนด	30257	218260	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	60.8	60.8	17,000	1,033,600	12844	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	178	100	8,400	1,495,200	4	74,760	1,420,440	2,454,040	-	2,454,040	-	-
16272	โฉนด	30260	218263	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	62.6	62.6	17,000	1,064,200	12845	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	64,512	1,548,288	2,612,488	-	2,612,488	-	-
16273	โฉนด	30262	218265	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	61.3	61.3	17,000	1,042,100	12846	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	3	64,512	1,548,288	2,590,388	-	-	2,590,388	0.02
16274	โฉนด	30264	218267	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	60.7	60.7	17,000	1,031,900	12847	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	5	80,640	1,532,160	2,564,060	-	-	2,564,060	0.02
16275	โฉนด	30265	218268	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	60	60	17,000	1,020,000	12848	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	5	96,768	1,516,032	2,536,032	-	2,536,032	-	-
16276	โฉนด	30266	218269	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	60.5	60.5	17,000	1,028,500	12849	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	5	80,640	1,532,160	2,560,660	-	-	2,560,660	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16277	โฉนด	30267	218270	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	59.9	59.9	17,000	1,018,300	12850	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	64,512	1,548,288	2,566,588	-	2,566,588	-	-
16278	โฉนด	30268	218271	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.3	56.3	17,000	957,100	12851	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	5	80,640	1,532,160	2,489,260	-	-	2,489,260	0.02
16279	โฉนด	30269	218272	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.9	55.9	17,000	950,300	12852	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	64,512	1,548,288	2,498,588	-	2,498,588	-	-
16280	โฉนด	30270	218273	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	54.9	54.9	17,000	933,300	12853	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	64,512	1,548,288	2,481,588	-	2,481,588	-	-
16281	โฉนด	30271	218274	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	54.5	54.5	17,000	926,500	12854	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	80,640	1,532,160	2,458,660	-	-	2,458,660	0.02
16282	โฉนด	30272	218275	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	17,000	952,000	12855	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	80,640	1,532,160	2,484,160	-	2,484,160	-	-
16283	โฉนด	30273	218276	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.1	55.1	17,000	936,700	12856	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	64,512	1,548,288	2,484,988	-	2,484,988	-	-
16284	โฉนด	30274	218277	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.2	52.2	17,000	887,400	12857	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	64,512	1,548,288	2,435,688	-	-	2,435,688	0.02
16285	โฉนด	30275	218278	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.5	51.5	17,000	875,500	12858	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	80,640	1,532,160	2,407,660	-	2,407,660	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16286	โฉนด	30276	218279	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.3	51.3	17,000	872,100	12859	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	80,640	1,532,160	2,404,260	-	2,404,260	-	-
16287	โฉนด	30277	218280	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.9	50.9	17,000	865,300	12860	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	80,640	1,532,160	2,397,460	-	2,397,460	-	-
16288	โฉนด	30279	218282	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.6	51.6	17,000	877,200	12861	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	64,512	1,548,288	2,425,488	-	2,425,488	-	-
16289	โฉนด	30280	218283	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	53.3	53.3	17,000	906,100	12862	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	64,512	1,548,288	2,454,388	-	2,454,388	-	-
16290	โฉนด	30281	218284	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.3	50.3	17,000	855,100	12863	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	64,512	1,548,288	2,403,388	-	2,403,388	-	-
16291	โฉนด	30282	218285	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.6	50.6	17,000	860,200	12864	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	64,512	1,548,288	2,408,488	-	2,408,488	-	-
16292	โฉนด	30283	218286	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.2	50.2	17,000	853,400	12865	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	80,640	1,532,160	2,385,560	-	2,385,560	-	-
16293	โฉนด	30284	218287	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.3	50.3	17,000	855,100	12866	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	5	96,768	1,516,032	2,371,132	-	2,371,132	-	-
16294	โฉนด	30285	218288	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.8	52.8	17,000	897,600	12867	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	5	80,640	1,532,160	2,429,760	-	2,429,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16295	โฉนด	30286	218289	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.1	51.1	17,000	868,700	12868	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	5	80,640	1,532,160	2,400,860	-	-	2,400,860	0.02
16296	โฉนด	30287	218290	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.1	50.1	17,000	851,700	12869	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	3	64,512	1,548,288	2,399,988	-	2,399,988	-	-
16297	โฉนด	30288	218291	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.8	50.8	17,000	863,600	12870	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	64,512	1,548,288	2,411,888	-	2,411,888	-	-
16298	โฉนด	30289	218292	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.4	50.4	17,000	856,800	12871	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	5	80,640	1,532,160	2,388,960	-	-	2,388,960	0.02
16299	โฉนด	30290	218293	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.1	50.1	17,000	851,700	12872	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	5	67,200	1,276,800	2,128,500	-	2,128,500	-	-
16300	โฉนด	30291	218294	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.7	50.7	17,000	861,900	12873	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	5	80,640	1,532,160	2,394,060	-	2,394,060	-	-
16301	โฉนด	30292	218295	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.6	51.6	17,000	877,200	12874	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	3	64,512	1,548,288	2,425,488	-	2,425,488	-	-
16302	โฉนด	30293	218296	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	60.8	60.8	17,000	1,033,600	12875	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	3	64,512	1,548,288	2,581,888	-	-	2,581,888	0.02
16303	โฉนด	30294	218297	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.2	56.2	17,000	955,400	12876	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	5	96,768	1,516,032	2,471,432	-	2,471,432	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16304	โฉนด	30295	218298	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.8	51.8	17,000	880,600	12877	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	5	97,920	1,534,080	2,414,680	-	2,414,680	-	-
16305	โฉนด	30296	218299	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.8	51.8	17,000	880,600	12878	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	4	100,800	2,419,200	3,299,800	-	3,299,800	-	-
16306	โฉนด	30297	218300	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	53.5	53.5	17,000	909,500	12879	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	64,512	1,548,288	2,457,788	-	-	2,457,788	0.02
16307	โฉนด	30298	218301	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.8	51.8	17,000	880,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,600	-	880,600	-	-
16308		30298	218301	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.8	51.8	17,000	880,600	12880	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	5	80,640	1,532,160	2,412,760	-	1,532,160	880,600	0.02
16309	โฉนด	30300	218303	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	59	59	17,000	1,003,000	12881	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	3	64,512	1,548,288	2,551,288	-	2,551,288	-	-
16310	โฉนด	30301	218304	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	17,000	935,000	12882	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	64,512	1,548,288	2,483,288	-	2,483,288	-	-
16311	โฉนด	30302	218305	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.2	52.2	17,000	887,400	12883	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	80,640	1,532,160	2,419,560	-	2,419,560	-	-
16312	โฉนด	30303	218306	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.3	52.3	17,000	889,100	12884	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	64,512	1,548,288	2,437,388	-	2,437,388	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16313	โฉนด	30304	218307	ต.บ้านสวน	2	0	0	53.5	53.5	17,000	909,500	12885	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	80,640	1,532,160	2,441,660	-	-	2,441,660	0.02
16314	โฉนด	30305	218308	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.2	52.2	17,000	887,400	12886	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	187	100	8,400	1,570,800	3	62,832	1,507,968	2,395,368	-	-	2,395,368	0.02
16315	โฉนด	30306	218309	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.6	51.6	17,000	877,200	12887	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	5	80,640	1,532,160	2,409,360	-	-	2,409,360	0.02
16316	โฉนด	30307	218310	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	54.2	54.2	17,000	921,400	12888	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	64,512	1,548,288	2,469,688	-	2,469,688	-	-
16317	โฉนด	30308	218311	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	54	54	17,000	918,000	12889	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,300	1,593,600	3	63,744	1,529,856	2,447,856	-	2,447,856	-	-
16318	โฉนด	30309	218312	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	53.7	53.7	17,000	912,900	12890	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	187	100	8,400	1,570,800	3	62,832	1,507,968	2,420,868	-	2,420,868	-	-
16319	โฉนด	30310	218313	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	54.4	54.4	17,000	924,800	12891	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	80,640	1,532,160	2,456,960	-	2,456,960	-	-
16320	โฉนด	30312	218315	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.5	56.5	17,000	960,500	12892	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	5	80,640	1,532,160	2,492,660	-	-	2,492,660	0.02
16321	โฉนด	30313	218316	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.9	55.9	17,000	950,300	12893	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	5	96,768	1,516,032	2,466,332	-	-	2,466,332	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16322	โฉนด	30314	218317	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	58.9	58.9	17,000	1,001,300	12894	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	3	64,512	1,548,288	2,549,588	-	-	2,549,588	0.02
16323	โฉนด	30316	218319	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.7	52.7	17,000	895,900	12895	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	80,640	1,532,160	2,428,060	-	-	2,428,060	0.02
16324	โฉนด	30317	218320	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.7	50.7	17,000	861,900	12896	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	5	80,640	1,532,160	2,394,060	-	2,394,060	-	-
16325	โฉนด	30318	218321	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.9	50.9	17,000	865,300	12897	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	3	64,512	1,548,288	2,413,588	-	-	2,413,588	0.02
16326	โฉนด	30319	218322	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.3	50.3	17,000	855,100	12898	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	64,512	1,548,288	2,403,388	-	2,403,388	-	-
16327	โฉนด	30320	218323	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.3	50.3	17,000	855,100	12899	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	3	64,512	1,548,288	2,403,388	-	2,403,388	-	-
16328	โฉนด	30321	218324	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.5	50.5	17,000	858,500	12900	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	64,512	1,548,288	2,406,788	-	2,406,788	-	-
16329	โฉนด	30322	218325	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	17,000	850,000	12901	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	80,640	1,532,160	2,382,160	-	2,382,160	-	-
16330	โฉนด	30323	218326	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.2	50.2	17,000	853,400	12902	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	64,512	1,548,288	2,401,688	-	-	2,401,688	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16331	โฉนด	30324	218327	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.6	50.6	17,000	860,200	12903	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	64,512	1,548,288	2,408,488	-	2,408,488	-	-
16332	โฉนด	30326	218329	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.4	52.4	17,000	890,800	12904	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	5	80,640	1,532,160	2,422,960	-	-	2,422,960	0.02
16333	โฉนด	30327	218330	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.6	52.6	17,000	894,200	12905	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220	100	8,400	1,848,000	4	92,400	1,755,600	2,649,800	-	2,649,800	-	-
16334	โฉนด	30328	218331	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.6	51.6	17,000	877,200	12906	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	64,512	1,548,288	2,425,488	-	-	2,425,488	0.02
16335	โฉนด	30329	218332	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.4	50.4	17,000	856,800	12907	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	64,512	1,548,288	2,405,088	-	2,405,088	-	-
16336	โฉนด	30330	218333	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.1	50.1	17,000	851,700	12908	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	80,640	1,532,160	2,383,860	-	2,383,860	-	-
16337	โฉนด	30331	218334	ต.บ้านสวน	2	0	0	50.9	50.9	17,000	865,300	12909	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	5	96,768	1,516,032	2,381,332	-	2,381,332	-	-
16338	โฉนด	30332	218335	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	58.8	58.8	17,000	999,600	12910	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	5	96,768	1,516,032	2,515,632	-	2,515,632	-	-
16339	โฉนด	30333	218336	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.5	51.5	17,000	875,500	12911	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	187	100	8,400	1,570,800	4	78,540	1,492,260	2,367,760	-	2,367,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16340	โฉนด	30334	218337	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.6	51.6	17,000	877,200	12912	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	80,640	1,532,160	2,409,360	-	2,409,360	-	-
16341	โฉนด	30335	218338	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.6	51.6	17,000	877,200	12913	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	5	96,768	1,516,032	2,393,232	-	2,393,232	-	-
16342	โฉนด	30336	218339	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.6	51.6	17,000	877,200	12914	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	5	96,768	1,516,032	2,393,232	-	2,393,232	-	-
16343	โฉนด	30337	218340	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	53.7	53.7	17,000	912,900	12915	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	64,512	1,548,288	2,461,188	-	2,461,188	-	-
16344	โฉนด	30338	218341	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.1	55.1	17,000	936,700	12916	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	5	80,640	1,532,160	2,468,860	-	-	2,468,860	0.02
16345	โฉนด	30340	218343	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.7	57.7	17,000	980,900	12917	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	5	96,768	1,516,032	2,496,932	-	2,496,932	-	-
16346	โฉนด	30342	218345	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.6	55.6	17,000	945,200	12918	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	64,512	1,548,288	2,493,488	-	2,493,488	-	-
16347	โฉนด	30343	218346	ต.บ้านสวน	2	0	0	62.5	62.5	17,000	1,062,500	12919	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,400	1,848,000	4	92,400	1,755,600	2,818,100	-	-	2,818,100	0.02
16348	โฉนด	30344	218347	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	17,000	1,054,000	12920	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	64,512	1,548,288	2,602,288	-	-	2,602,288	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16349	โฉนด	30346	218349	ต.บ้านสวน	2	0	0	57	57	17,000	969,000	12921	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,400	1,848,000	4	92,400	1,755,600	2,724,600	-	2,724,600	-	-
16350	โฉนด	30347	218350	ต.บ้านสวน	2	0	0	57.5	57.5	17,000	977,500	12922	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	5	80,640	1,532,160	2,509,660	-	2,509,660	-	-
16351	โฉนด	30348	218351	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	58.1	58.1	17,000	987,700	12923	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	80,640	1,532,160	2,519,860	-	2,519,860	-	-
16352	โฉนด	30350	218353	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	53.3	53.3	17,000	906,100	12924	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	187	100	8,400	1,570,800	4	62,832	1,507,968	2,414,068	-	2,414,068	-	-
16353	โฉนด	30351	218354	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56	56	17,000	952,000	12925	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	5	96,768	1,516,032	2,468,032	-	2,468,032	-	-
16354	โฉนด	30352	218355	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	54.5	54.5	17,000	926,500	12926	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	64,512	1,548,288	2,474,788	-	2,474,788	-	-
16355	โฉนด	30353	218356	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.7	51.7	17,000	878,900	12927	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	187	100	8,400	1,570,800	3	62,832	1,507,968	2,386,868	-	-	2,386,868	0.02
16356	โฉนด	30354	218357	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	17,000	892,500	12928	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	5	96,768	1,516,032	2,408,532	-	2,408,532	-	-
16357	โฉนด	30355	218358	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.7	52.7	17,000	895,900	12929	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	5	80,640	1,532,160	2,428,060	-	-	2,428,060	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16358	โฉนด	30356	218359	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	61.8	61.8	17,000	1,050,600	12930	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	64,512	1,548,288	2,598,888	-	2,598,888	-	-
16359	โฉนด	30357	218360	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	62.3	62.3	17,000	1,059,100	12931	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	80,640	1,532,160	2,591,260	-	2,591,260	-	-
16360	โฉนด	30359	218362	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	17,000	986,000	12932	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	5	80,640	1,532,160	2,518,160	-	-	2,518,160	0.02
16361	โฉนด	30361	218364	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	55	55	17,000	935,000	12933	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	80,640	1,532,160	2,467,160	-	2,467,160	-	-
16362	โฉนด	30362	218365	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	53	53	17,000	901,000	12934	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	80,640	1,532,160	2,433,160	-	-	2,433,160	0.02
16363	โฉนด	30363	218366	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.7	56.7	17,000	963,900	12935	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	64,512	1,548,288	2,512,188	-	-	2,512,188	0.02
16364	โฉนด	30364	218367	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	62.8	62.8	17,000	1,067,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,600	-	1,067,600	-	-
16365	โฉนด	30365	218368	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	59.8	59.8	17,000	1,016,600	12936	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	64,512	1,548,288	2,564,888	-	2,564,888	-	-
16366	โฉนด	30366	218369	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.7	56.7	17,000	963,900	12937	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	4	80,640	1,532,160	2,496,060	-	2,496,060	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16367	โฉนด	30367	218370	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.5	55.5	17,000	943,500	12938	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	5	96,768	1,516,032	2,459,532	-	2,459,532	-	-
16368	โฉนด	30374	218460	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	6	1	81.7	2581.7	10,000	25,817,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,817,000	-	-	25,817,000	0.3
16369	โฉนด	30375	218461	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	94	294	8,750	2,572,500	12939	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	43	175,560	55,440	2,627,940	-	-	2,627,940	0.02
16370	โฉนด	30376	218462	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	24	24	10,000	240,000	12940	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	7,700	739,200	21	251,328	487,872	727,872	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	363,936	120,000	243,936	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	363,936	-	363,936	0.3
					2	0	3	16.9	316.9	10,000	3,169,000	12941	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	21	502,656	975,744	4,144,744	-	975,744	3,169,000	0.02
16371	โฉนด	30377	218463	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	0	26.7	426.7	8,750	3,733,625	12942	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	32	776,160	609,840	4,343,465	-	-	4,343,465	0.02
					5	0	0	15	15	8,750	131,250	12943	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40	100	7,700	308,000	32	172,480	135,520	266,770	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	133,385	-	133,385	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	133,385	-	133,385	0.3
16372	โฉนด	30378	218464	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	0	57.9	57.9	5,000	289,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,500	-	289,500	-	-
					3	0	3	50	350	5,000	1,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000	-	-	1,750,000	0.3
16373	โฉนด	30379	218465	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	0	7	407	5,000	2,035,000	12944	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	344	100	8,400	2,889,600	1	57,792	2,831,808	4,866,808	-	4,866,808	-	-
16374	โฉนด	30380	218466	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	0	7	407	5,000	2,035,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,035,000	-	2,035,000	-	-
16375	โฉนด	30381	218467	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	1	0	7	407	5,000	2,035,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,035,000	-	2,035,000	-	-
16376	โฉนด	30385	218552	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	43	143	6,000	858,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,000	-	858,000	-	-
16377	โฉนด	30386	218553	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	24	124	12,000	1,488,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,000	-	1,488,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16378	โฉนด	30389	218823	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	89	89	40,000	3,560,000	12945	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	150	100	7,700	1,155,000	33	646,800	508,200	4,068,200	-	-	4,068,200	0.02
												12946	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200	100	7,700	1,540,000	33	862,400	677,600	677,600	-	-	677,600	0.02
16379	โฉนด	30387	219049	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	68	68	10,000	680,000	12947	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	139	100	8,500	1,181,500	3	47,260	1,134,240	1,814,240	-	1,814,240	-	-
16380	โฉนด	30393	219112	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	79.1	79.1	5,000	395,500	12948	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	137	100	8,400	1,150,800	2	34,524	1,116,276	1,511,776	-	1,511,776	-	-
16381	โฉนด	30402	219307	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	62	62	17,500	1,085,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,000	-	1,085,000	-	-
16382	โฉนด	30404	219312	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	4	2	0	1800	9,000	16,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200,000	-	16,200,000	-	-
16383	โฉนด	30405	219327	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	4	0	90	1690	1,950	3,295,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,295,500	-	3,295,500	-	-
16384	โฉนด	30406	219328	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	1	3	1	32	1332	1,500	1,998,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,998,000	-	1,998,000	-	-
16385	โฉนด	30407	219329	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	1	2	89	689	7,000	4,823,000	12949	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	8,500	1,836,000	16	403,920	1,432,080	6,255,080	-	6,255,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16386	โฉนด	30408	219330	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	3	25	325	3,000	975,000	12950	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	13	228,480	1,199,520	2,174,520	-	2,174,520	-	-
16387	โฉนด	30410	219331	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	92.2	92.2	20,000	1,844,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,844,000	-	-	1,844,000	0.3
16388	โฉนด	30411	219332	ต.บ้านสวน	4	0	0	32.6	32.6	6,000	195,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,600	-	-	195,600	0.3
16389	โฉนด	30412	219333	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	31.6	31.6	6,000	189,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,600	-	-	189,600	0.3
16390	โฉนด	30413	219334	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	30.7	30.7	6,000	184,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,200	-	-	184,200	0.3
16391	โฉนด	30414	219335	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	1	16	116	6,000	696,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000	-	-	696,000	0.3
16392	โฉนด	30415	219336	ต.บ้านสวน	4	0	1	10.8	110.8	6,000	664,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,800	-	-	664,800	0.3
16393	โฉนด	30416	219337	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	1	11.6	111.6	6,000	669,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,600	-	-	669,600	0.3
16394	โฉนด	30417	219418	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	1	0	100	3,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16395	โฉนด	30418	219434	ต.บ้านสวน	2	0	0	27.7	27.7	1,500	41,550	12951	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	4	28,560	685,440	726,990	-	-	726,990	0.02
16396	โฉนด	30419	219447	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	0	100	6,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
16397	โฉนด	30421	219689	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	13.3	13.3	8,500	113,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,050	-	-	113,050	0.02
16398	โฉนด	30422	219704	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	22.3	22.3	3,000	66,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,900	-	-	66,900	0.3
16399	โฉนด	30423	219889	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	32.3	32.3	8,750	282,625	12952	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	51	100	7,700	392,700	2	11,781	380,919	663,544	-	-	663,544	0.3
16400	โฉนด	30424	219890	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	43.7	43.7	8,750	382,375	12953	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	7	191,232	2,199,168	2,581,543	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,721,115	254,929	1,466,185	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	860,428	-	860,428	0.3
16401	โฉนด	30426	219892	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	10,000	200,000	12954	404-ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	4	39,840	956,160	1,156,160	-	-	1,156,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16402	โฉนด	30428	219894	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	10,000	200,000	12955	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	4	49,800	946,200	1,146,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	764,172	764,172	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	382,028	-	382,028	0.3
16403	โฉนด	30430	219896	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.3	38.3	10,000	383,000	12956	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	3	39,840	956,160	1,339,160	-	-	1,339,160	0.02
16404	โฉนด	30431	219902	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	33.2	33.2	2,000	66,400	12957	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	60	100	2,550	153,000	4	7,650	145,350	211,750	-	-	211,750	0.3
16405	โฉนด	30438	220062	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	29	29	9,000	261,000	12958	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	2	21,312	689,088	950,088	-	-	950,088	0.02
16406	โฉนด	30439	220068	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.4	40.4	2,000	80,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,800	-	80,800	-	-
16407	โฉนด	30440	220069	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.2	20.2	4,000	80,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,800	-	-	80,800	0.02
16408	โฉนด	30442	220099	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	45	45	3,500	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	-	157,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16409	โฉนด	30443	220346	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	29.8	129.8	5,000	649,000	12959	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,700	1,724,800	27	793,408	931,392	1,580,392	-	-	1,580,392	0.02
16410	โฉนด	30445	220381	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	1	1	65	565	52,500	29,662,500	12960	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	250	100	2,550	637,500	8	51,000	586,500	30,249,000	-	-	30,249,000	0.3
												12961	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	8,500	170,000	8	13,600	156,400	156,400	-	-	156,400	0.3
												12962	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	20	100	6,200	124,000	8	11,160	112,840	112,840	-	-	112,840	0.3
16411	โฉนด	30450	220425	ต.บ้านสวน	4	0	0	50	50	12,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
16412	โฉนด	30457	220440	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	86.1	86.1	13,000	1,119,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,119,300	-	-	1,119,300	0.3
16413	โฉนด	30458	220489	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.4	27.4	12,000	328,800	12963	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	148.5	100	7,400	1,098,900	3	43,956	1,054,944	1,383,744	-	1,383,744	-	-
16414	โฉนด	30461	220492	ต.บ้านสวน	2	0	0	30.6	30.6	14,000	428,400	12964	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	4	44,400	843,600	1,272,000	-	-	1,272,000	0.02
16415	โฉนด	30462	220493	ต.บ้านสวน	4	0	0	62.3	62.3	12,500	778,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,750	-	-	778,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16416	โฉนด	30464	220495	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	14,000	308,000	12965	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	95	100	7,400	703,000	5	42,180	660,820	968,820	-	968,820	-	-
16417	โฉนด	30467	220498	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	14,000	308,000	12966	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	6	53,280	834,720	1,142,720	-	1,142,720	-	-
16418	โฉนด	30468	220499	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	14,000	313,600	12967	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	4	35,520	852,480	1,166,080	-	1,166,080	-	-
16419	โฉนด	30469	220500	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	22.5	22.5	14,000	315,000	12968	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	1	120	100	7,400	888,000	5	44,400	843,600	1,158,600	-	1,158,600	-	-
16420	โฉนด	30470	220501	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.9	27.9	14,000	390,600	12969	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	4	44,400	843,600	1,234,200	-	1,234,200	-	-
16421	โฉนด	30471	220502	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.6	27.6	14,000	386,400	12970	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	113	100	7,400	836,200	5	41,810	794,390	1,180,790	-	-	1,180,790	0.02
16422	โฉนด	30472	220503	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	14,000	308,000	12971	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	113	100	7,400	836,200	5	41,810	794,390	1,102,390	-	-	1,102,390	0.02
16423	โฉนด	30473	220504	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	14,000	302,400	12972	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	113	100	8,300	937,900	4	46,895	891,005	1,193,405	-	1,193,405	-	-
16424	โฉนด	30474	220505	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.3	21.3	14,000	298,200	12973	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	113	100	7,400	836,200	4	41,810	794,390	1,092,590	-	1,092,590	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16425	โฉนด	30475	220506	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.9	20.9	14,000	292,600	12974	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	113	100	7,400	836,200	5	41,810	794,390	1,086,990	-	1,086,990	-	-
16426	โฉนด	30475	220506	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.9	20.9	14,000	292,600	12975	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	113	100	7,400	836,200	5	41,810	794,390	1,086,990	-	1,086,990	-	-
16427	โฉนด	30476	220507	ต.บ้านสวน	2	0	0	20.6	20.6	14,000	288,400	12976	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	113	100	7,400	836,200	4	41,810	794,390	1,082,790	-	1,082,790	-	-
16428	โฉนด	34077	220508	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	14,000	532,000	12977	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	113	100	7,400	836,200	5	50,172	786,028	1,318,028	-	-	1,318,028	0.02
16429	โฉนด	30479	220510	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.8	22.8	14,000	319,200	12978	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	4	32,856	788,544	1,107,744	-	-	1,107,744	0.02
16430	โฉนด	30480	220511	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.8	22.8	14,000	319,200	12979	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	3	32,856	788,544	1,107,744	-	1,107,744	-	-
16431	โฉนด	30481	220512	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	23.3	23.3	14,000	326,200	12980	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	7,400	821,400	3	32,856	788,544	1,114,744	-	-	1,114,744	0.02
16432	โฉนด	30494	221132	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	0	26.2	26.2	5,000	131,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,000	-	-	131,000	0.3
16433	โฉนด	30498	221143	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	1	0	1	3	103	10,000	1,030,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,000	-	1,030,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16434	โฉนด	30503	221216	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	2	2	4,550	9,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100	-	9,100	-	-
16435	โฉนด	30506	221549	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	67.7	67.7	15,000	1,015,500	12981	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	167	100	8,300	1,386,100	5	69,305	1,316,795	2,332,295	-	-	2,332,295	0.3
16436	โฉนด	30507	221550	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	48.5	48.5	15,000	727,500	12982	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	167	100	8,300	1,386,100	5	69,305	1,316,795	2,044,295	-	-	2,044,295	0.3
16437	โฉนด	30508	221551	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	40.8	40.8	15,000	612,000	12983	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	138.75	100	7,400	1,026,750	5	51,338	975,413	1,587,413	-	-	1,587,413	0.3
16438	โฉนด	30509	221552	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	35.6	35.6	15,000	534,000	12984	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	138.75	100	7,400	1,026,750	5	51,338	975,413	1,509,413	-	-	1,509,413	0.3
16439	โฉนด	30510	221553	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	35.6	35.6	15,000	534,000	12985	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	138.75	100	7,400	1,026,750	5	51,338	975,413	1,509,413	-	-	1,509,413	0.3
16440	โฉนด	30511	221554	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	42.2	42.2	15,000	633,000	12986	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	138.75	100	7,400	1,026,750	5	51,338	975,413	1,608,413	-	-	1,608,413	0.3
16441	โฉนด	30518	221561	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.6	38.6	15,000	579,000	12987	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102.6	100	8,400	861,840	3	34,474	827,366	1,406,366	-	1,406,366	-	-
16442	โฉนด	30519	221562	ต.บ้านสวน	2	0	0	41.4	41.4	15,000	621,000	12988	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102.6	100	8,400	861,840	3	34,474	827,366	1,448,366	-	1,448,366	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16443	โฉนด	30523	221566	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.9	27.9	15,000	418,500	12989	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102.6	100	8,400	861,840	3	34,474	827,366	1,245,866	-	-	1,245,866	0.02
16444	โฉนด	30530	221573	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.3	28.3	15,000	424,500	12990	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	102.6	100	8,400	861,840	2	25,855	835,985	1,260,485	-	-	1,260,485	0.02
16445	โฉนด	30533	221576	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.2	52.2	15,000	783,000	12991	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	5	56,832	890,368	1,673,368	-	-	1,673,368	0.02
16446	โฉนด	30540	221583	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	37.3	37.3	15,000	559,500	12992	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	5	47,360	899,840	1,459,340	-	-	1,459,340	0.02
16447	โฉนด	30542	221585	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	45.6	45.6	10,000	456,000	12993	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	119.66	100	7,400	885,484	4	44,274	841,210	1,297,210	-	1,297,210	-	-
16448	โฉนด	30544	221587	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	71.6	71.6	15,000	1,074,000	12994	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	119.6	100	7,400	885,040	5	44,252	840,788	1,914,788	-	-	1,914,788	0.3
16449	โฉนด	30555	221598	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	37.6	37.6	15,000	564,000	12995	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	119	100	7,400	880,600	4	44,030	836,570	1,400,570	-	-	1,400,570	0.02
16450	โฉนด	30574	221617	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.1	29.1	15,000	436,500	12996	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	119	100	7,400	880,600	4	35,224	845,376	1,281,876	-	1,281,876	-	-
16451	โฉนด	30579	221622	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.4	42.4	15,000	636,000	12997	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	107	100	7,400	791,800	2	23,754	768,046	1,404,046	-	-	1,404,046	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16452	โฉนด	30580	221623	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	33.8	33.8	15,000	507,000	12998	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	107	100	7,600	813,200	4	32,528	780,672	1,287,672	-	-	1,287,672	0.02
16453	โฉนด	30581	221624	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32.9	32.9	15,000	493,500	12999	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	107	100	7,400	791,800	3	23,754	768,046	1,261,546	-	-	1,261,546	0.02
16454	โฉนด	30582	221625	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	32	32	15,000	480,000	13000	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	107	100	7,400	791,800	4	31,672	760,128	1,240,128	-	-	1,240,128	0.02
16455	โฉนด	30583	221626	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	35.6	35.6	15,000	534,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000	-	-	534,000	0.3
16456	โฉนด	30584	221627	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	40.1	40.1	15,000	601,500	13001	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	114.5	100	8,400	961,800	3	28,854	932,946	1,534,446	-	1,534,446	-	-
16457	โฉนด	30585	221628	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	40	40	15,000	600,000	13002	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	4	40,320	766,080	1,366,080	-	-	1,366,080	0.02
16458	โฉนด	30586	221629	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	39.6	39.6	15,000	594,000	13003	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	107	100	7,400	791,800	2	15,836	775,964	1,369,964	-	-	1,369,964	0.3
16459	โฉนด	30587	221630	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.9	27.9	15,000	418,500	13004	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	107	100	7,400	791,800	3	23,754	768,046	1,186,546	-	-	1,186,546	0.02
16460	โฉนด	30588	221631	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	27.9	27.9	15,000	418,500	13005	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	107	100	7,400	791,800	2	15,836	775,964	1,194,464	-	-	1,194,464	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16461	โฉนด	30589	221632	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.9	27.9	15,000	418,500	13006	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	107	100	7,400	791,800	3	23,754	768,046	1,186,546	-	1,186,546	-	-
16462	โฉนด	30590	221633	ต.บ้านสวน	2	0	0	28.3	28.3	15,000	424,500	13007	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	107	100	7,400	791,800	2	15,836	775,964	1,200,464	-	-	1,200,464	0.02
16463	โฉนด	30591	221634	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	35.5	35.5	15,000	532,500	13008	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	113	100	7,400	836,200	2	16,724	819,476	1,351,976	-	-	1,351,976	0.3
16464	โฉนด	30592	221635	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	35.5	35.5	15,000	532,500	13009	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	113	100	7,400	836,200	2	16,724	819,476	1,351,976	-	-	1,351,976	0.3
16465	โฉนด	30593	221636	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.3	28.3	15,000	424,500	13010	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	113	100	7,400	836,200	2	25,086	811,114	1,235,614	-	1,235,614	-	-
16466	โฉนด	30594	221637	ต.บ้านสวน	2	0	0	27.9	27.9	15,000	418,500	13011	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	113	100	7,400	836,200	3	33,448	802,752	1,221,252	-	-	1,221,252	0.02
16467	โฉนด	30595	221638	ต.บ้านสวน	2	0	0	34.2	34.2	15,000	513,000	13012	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	113	100	7,400	836,200	3	33,448	802,752	1,315,752	-	-	1,315,752	0.02
16468	โฉนด	30596	221639	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	10.1	10.1	5,000	50,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,500	-	-	50,500	0.3
16469	โฉนด	30597	221640	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	26.3	26.3	5,000	131,500	13013	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	40	100	5,650	226,000	5	11,300	214,700	346,200	-	-	346,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16470	โฉนด	30598	221641	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	66.2	166.2	15,000	2,493,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,493,000	-	-	2,493,000	0.3
16471	โฉนด	30599	221642	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	10.1	10.1	5,000	50,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,500	-	-	50,500	0.3
16472	โฉนด	30617	221882	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	39.7	39.7	6,000	238,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,200	-	-	238,200	0.02
16473	โฉนด	30621	221913	ต.บ้านสวน	2	0	0	79	79	8,750	691,250	13014	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,400	1,680,000	3	67,200	1,612,800	2,304,050	-	2,304,050	-	-
16474	โฉนด	30626	221950	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	2	0	200	3,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
16475	โฉนด	6535	221994	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	88	88	12,000	1,056,000	13015	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	32	293,760	250,240	1,306,240	-	1,306,240	-	-
16476	โฉนด	6536	221995	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	11.6	211.6	6,000	1,269,600	13016	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,500	663,000	32	358,020	304,980	1,574,580	-	1,574,580	-	-
16477	โฉนด	30629	222036	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	43	43	6,000	258,000	13017	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	14	36,720	167,280	425,280	-	425,280	-	-
16478	โฉนด	30635	222606	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	25.2	125.2	28,000	3,505,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,505,600	-	-	3,505,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16479	โฉนด	30636	222607	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.8	22.8	8,000	182,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400	-	-	182,400	0.02
16480	โฉนด	30637	222608	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.6	21.6	8,000	172,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800	-	-	172,800	0.02
16481	โฉนด	30638	222609	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	24	24	8,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02
16482	โฉนด	30639	222610	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.2	26.2	8,000	209,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,600	-	-	209,600	0.02
16483	โฉนด	30640	222611	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.6	28.6	8,000	228,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,800	-	-	228,800	0.02
16484	โฉนด	30641	222612	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	34.8	34.8	8,000	278,400	13018	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,700	485,100	6	33,957	451,143	729,543	-	-	729,543	0.02
16485	โฉนด	30644	222657	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	2	0	200	3,000	600,000	13019	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	510	100	8,400	4,284,000	3	128,520	4,155,480	4,755,480	-	-	4,755,480	0.3
16486	โฉนด	30645	223330	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	68.3	68.3	12,000	819,600	13020	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42	100	8,500	357,000	4	14,280	342,720	1,162,320	-	1,162,320	-	-
16487	โฉนด	30648	223332	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	3	0	0	26.9	26.9	12,000	322,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,800	-	-	322,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16488	โฉนด	30646	223361	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	28.9	128.9	15,000	1,933,500	13021	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	22	109,956	213,444	2,146,944	-	-	2,146,944	0.02
												13022	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	22	64,141	124,509	124,509	-	-	124,509	0.02
												13023	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	7,700	539,000	22	458,150	80,850	80,850	-	-	80,850	0.02
												13024	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	22	109,956	213,444	213,444	-	-	213,444	0.02
												13025	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,700	323,400	22	109,956	213,444	213,444	-	-	213,444	0.02
												13026	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	36	100	8,400	302,400	22	102,816	199,584	199,584	-	-	199,584	0.02
16489	โฉนด	6547	223363	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	27.5	27.5	3,000	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.3
16490	โฉนด	30649	223383	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	11.3	111.3	3,000	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.02
16491	โฉนด	30658	223416	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	28.3	28.3	30,000	849,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,000	-	-	849,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16492	โฉนด	30659	223417	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	18.2	18.2	30,000	546,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000	-	-	546,000	0.3
16493	โฉนด	30660	223418	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	18.7	18.7	30,000	561,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,000	-	-	561,000	0.3
16494	โฉนด	30661	223419	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.3	19.3	30,000	579,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,000	-	-	579,000	0.3
16495	โฉนด	30662	223420	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	34.1	34.1	30,000	1,023,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,000	-	-	1,023,000	0.3
16496	โฉนด	30664	223438	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	42.4	42.4	4,250	180,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,200	-	-	180,200	0.02
16497	โฉนด	30666	224012	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	0	1	17	117	15,000	1,755,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,755,000	-	1,755,000	-	-
					3	0	1	70.9	170.9	15,000	2,563,500	13027	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	620	100	7,950	4,929,000	4	246,450	4,682,550	7,246,050	-	-	7,246,050	0.3
16498	โฉนด	30667	224013	ต.บ้านสวน	1	0	2	40.7	240.7	15,000	3,610,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,610,500	-	3,610,500	-	-
16499	โฉนด	30668	224014	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	79.3	79.3	14,000	1,110,200	13028	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	5	24,480	383,520	1,493,720	-	1,493,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16500	โฉนด	30671	224184	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.8	52.8	35,000	1,848,000	13029	406-ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	480	100	8,500	4,080,000	29	2,040,000	2,040,000	3,888,000	-	-	3,888,000	0.02
16501	โฉนด	30672	224240	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	52.5	52.5	10,000	525,000	13030	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	27	170,016	199,584	724,584	-	-	724,584	0.02
												13031	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	27	170,016	199,584	199,584	-	-	199,584	0.02
16502	โฉนด	30673	224241	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	10,000	390,000	13032	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	28	170,016	199,584	589,584	-	-	589,584	0.02
												13033	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	28	170,016	199,584	199,584	-	-	199,584	0.02
16503	โฉนด	30674	224242	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.1	19.1	10,000	191,000	13034	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	27	170,016	199,584	390,584	-	-	390,584	0.3
					2	0	0	19.1	19.1	10,000	191,000	13035	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	27	170,016	199,584	390,584	-	-	390,584	0.02
16504	โฉนด	30675	224243	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	57.8	57.8	10,000	578,000	13036	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	27	170,016	199,584	777,584	-	777,584	-	-
												13037	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	27	170,016	199,584	199,584	-	-	199,584	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13038	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	27	170,016	199,584	199,584	-	-	199,584	0.02
												13039	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	19	91,800	214,200	214,200	-	214,200	-	-
16505	โฉนด	30676	224244	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	0	75	475	5,000	2,375,000	13040	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	572	100	8,000	4,576,000	8	366,080	4,209,920	6,584,920	-	-	6,584,920	0.02
												13041	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	640	100	8,000	5,120,000	6	307,200	4,812,800	4,812,800	-	-	4,812,800	0.02
16506	โฉนด	30677	224245	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	1	2	38.8	638.8	5,000	3,194,000	13042	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	640	100	8,000	5,120,000	4	204,800	4,915,200	8,109,200	-	-	8,109,200	0.02
												13043	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,700	169,400	13	27,104	142,296	142,296	-	-	142,296	0.02
												13044	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,700	169,400	13	27,104	142,296	142,296	-	-	142,296	0.02
												13045	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,700	169,400	13	27,104	142,296	142,296	-	-	142,296	0.02
												13046	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	240	100	2,550	612,000	8	183,600	428,400	428,400	-	-	428,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16507	โฉนด	30679	224307	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	3	5	305	12,000	3,660,000	13047	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	324	100	8,500	2,754,000	24	1,046,520	1,707,480	5,367,480	-	5,367,480	-	-
16508	โฉนด	30680	224323	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	1	24	124	12,000	1,488,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,000	-	-	1,488,000	0.3
16509	โฉนด	30681	224338	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	1	2	102	12,000	1,224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000	-	-	1,224,000	0.3
16510	โฉนด	30682	224464	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	18.6	18.6	6,000	111,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,600	-	111,600	-	-
16511	โฉนด	30683	224526	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	22.4	22.4	10,000	224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000	-	-	224,000	0.3
16512	โฉนด	30684	224527	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	28	28	10,000	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.3
16513	โฉนด	30685	224528	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	28	28	10,000	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.3
16514	โฉนด	30686	224529	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	4	0	0	28	28	10,000	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.3
16515	โฉนด	30687	224554	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	3	1	0	6.5	406.5	3,000	1,219,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,219,500	-	-	1,219,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16516	โฉนด	30688	224555	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	1	1	64	564	3,000	1,692,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,692,000	-	-	1,692,000	0.3
16517	โฉนด	30689	224556	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	2	0	200	3,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
16518	โฉนด	30690	224557	ต.บ้านสวน	2	0	3	4.6	304.6	3,000	913,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,800	-	913,800	-	-
16519	โฉนด	30691	224558	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	15.4	115.4	3,000	346,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,200	-	346,200	-	-
16520	โฉนด	30705	224752	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	61.3	61.3	8,500	521,050	13048	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	10	29,568	216,832	737,882	-	737,882	-	-
												13049	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	10	24,640	221,760	221,760	-	-	221,760	0.02
16521	โฉนด	30707	224880	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	34.72	34.72	61,500	2,135,280	13050	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	32	1,003,968	855,232	2,990,512	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,136,123	-	2,136,123	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	854,389	-	854,389	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	34.72	34.72	61,500	2,135,280	13051	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	32	1,003,968	855,232	2,990,512	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,136,123	-	2,136,123	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	854,389	-	854,389	0.3
					5	0	0	34.72	34.72	61,500	2,135,280	13052	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	32	1,003,968	855,232	2,990,512	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,136,123	-	2,136,123	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	854,389	-	854,389	0.3
					5	0	0	34.72	34.72	61,500	2,135,280	13053	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	32	1,003,968	855,232	2,990,512	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,136,123	-	2,136,123	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	854,389	-	854,389	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	34.72	34.72	61,500	2,135,280	13054	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	32	1,003,968	855,232	2,990,512	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,136,123	-	2,136,123	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	854,389	-	854,389	0.3
16522	โฉนด	30708	224881	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	0	32	32	61,500	1,968,000	13055	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	384	100	8,300	3,187,200	32	1,721,088	1,466,112	3,434,112	-	-	3,434,112	0.3
					2	0	1	11.4	111.4	61,500	6,851,100	13056	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	1152	100	8,300	9,561,600	32	5,354,496	4,207,104	11,058,204	-	-	11,058,204	0.02
16523	โฉนด	30709	224882	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	17.9	17.9	61,500	1,100,850	13057	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	32	1,003,968	855,232	1,956,082	-	-	1,956,082	0.02
					5	0	0	17.9	17.9	61,500	1,100,850	13058	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	32	1,003,968	855,232	1,956,082	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,397,229	-	1,397,229	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	558,853	-	558,853	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	17.9	17.9	61,500	1,100,850	13059	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	32	1,003,968	855,232	1,956,082	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,397,229	-	1,397,229	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	558,853	-	558,853	0.3
					2	0	0	17.9	17.9	61,500	1,100,850	13060	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,300	1,859,200	32	1,003,968	855,232	1,956,082	-	-	1,956,082	0.02
16524	โฉนด	30710	224883	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	5	0	0	72.4	72.4	61,500	4,452,600	13061	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	768	100	8,300	6,374,400	32	3,442,176	2,932,224	7,384,824	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	4,923,462	-	4,923,462	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	2,461,362	-	2,461,362	0.3
					3	0	0	36.2	36.2	61,500	2,226,300	13062	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	448	100	8,300	3,718,400	32	2,007,936	1,710,464	3,936,764	-	-	3,936,764	0.3
16525	โฉนด	30714	224940	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	96.5	96.5	6,000	579,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,000	-	579,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16526	โฉนด	30715	224941	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	50	150	6,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-
16527	โฉนด	30716	224942	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	39.7	39.7	6,000	238,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,200	-	-	238,200	0.02
16528	โฉนด	30723	225222	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	92.3	92.3	3,500	323,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,050	-	323,050	-	-
16529	โฉนด	30724	225223	ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	3,500	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	1,400,000	-	-
16530	โฉนด	30725	225243	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	4	2	59	1859	4,550	8,458,450	13063	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	140	100	8,500	1,190,000	32	1,106,700	83,300	8,541,750	-	8,541,750	-	-
												13064	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	32	100	8,500	272,000	32	252,960	19,040	19,040	-	-	19,040	0.02
												13065	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	35	100	8,500	297,500	32	276,675	20,825	20,825	-	-	20,825	0.02
16531	โฉนด	30778	225430	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	94	194	7,450	1,445,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,445,300	-	1,445,300	-	-
					3	0	1	94.1	194.1	7,450	1,446,045		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,045	-	-	1,446,045	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16532	โฉนด	30779	225431	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	3	203	5,700	1,157,100	13066	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	350	100	8,300	2,905,000	26	1,278,200	1,626,800	2,783,900	-	2,783,900	-	-
16533	โฉนด	30780	225432	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	0	1	87	187	5,700	1,065,900	13067	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	5,850	702,000	11	98,280	603,720	1,669,620	-	-	1,669,620	0.3
16534	โฉนด	30781	225433	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	1	0	32.6	432.6	5,700	2,465,820	13068	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	31	881,280	750,720	3,216,540	-	3,216,540	-	-
16535	โฉนด	30785	225437	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	84.2	84.2	12,000	1,010,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,400	-	-	1,010,400	0.02
16536	โฉนด	30786	225438	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	0	0	84.2	84.2	12,000	1,010,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,400	-	-	1,010,400	0.3
16537	โฉนด	30787	225439	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	84.2	84.2	12,000	1,010,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,400	-	-	1,010,400	0.02
16538	โฉนด	30788	225440	ต.บ้านสวน	2	0	0	84.2	84.2	12,000	1,010,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,400	-	-	1,010,400	0.02
16539	โฉนด	30848	225604	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	26.3	26.3	6,000	157,800	13069	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	114	100	7,400	843,600	3	33,744	809,856	967,656	-	967,656	-	-
16540	โฉนด	30849	225605	ต.บ้านสวน	2	0	0	26.9	26.9	6,000	161,400	13070	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	114	100	7,400	843,600	3	33,744	809,856	971,256	-	-	971,256	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16541	โฉนด	30850	225606	ต.บ้านสวน	2	0	0	27.4	27.4	6,000	164,400	13071	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	114	100	7,400	843,600	3	33,744	809,856	974,256	-	-	974,256	0.02
16542	โฉนด	30862	226010	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	35	135	2,650	357,750	13072	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	4	27,200	652,800	1,010,550	-	1,010,550	-	-
16543	โฉนด	30863	226011	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	1	30	130	2,650	344,500	13073	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	6	29,750	395,250	739,750	-	-	739,750	0.02
16544	โฉนด	30864	226012	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	2	77.5	277.5	3,000	832,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,500	-	-	832,500	0.3
16545	โฉนด	30865	226017	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	8,500	280,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500	-	-	280,500	0.02
16546	โฉนด	30866	226018	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	8,500	280,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500	-	-	280,500	0.02
16547	โฉนด	30867	226019	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	33	33	8,500	280,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500	-	-	280,500	0.02
16548	โฉนด	30868	226020	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	69.1	69.1	5,000	345,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,500	-	-	345,500	0.02
16549	โฉนด	30870	226210	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,500	425,000	13074	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118	100	8,500	1,003,000	2	30,090	972,910	1,397,910	-	1,397,910	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16550	โฉนด	30871	226211	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,500	425,000	13075	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	118	100	8,500	1,003,000	2	20,060	982,940	1,407,940	-	1,407,940	-	-
16551	โฉนด	30872	226212	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50.9	50.9	8,500	432,650	13076	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	118	100	8,500	1,003,000	2	30,090	972,910	1,405,560	-	1,405,560	-	-
16552	โฉนด	30875	226215	ต.บ้านสวน	2	0	0	66.4	66.4	8,500	564,400	13077	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,500	994,500	2	29,835	964,665	1,529,065	-	-	1,529,065	0.02
16553	โฉนด	30876	226216	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,500	425,000	13078	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	118	100	8,500	1,003,000	4	40,120	962,880	1,387,880	-	-	1,387,880	0.02
16554	โฉนด	30877	226217	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	8,500	425,000	13079	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118	100	8,500	1,003,000	2	30,090	972,910	1,397,910	-	-	1,397,910	0.02
16555	โฉนด	30878	226231	ต.บ้านสวน	3	0	0	37.4	37.4	12,000	448,800	13080	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	99	100	5,850	579,150	2	17,375	561,776	1,010,576	-	-	1,010,576	0.3
16556	โฉนด	30911	226402	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	69.2	69.2	7,000	484,400	13081	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	5	90,720	1,421,280	1,905,680	-	-	1,905,680	0.02
16557	โฉนด	30958	226449	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	5	0	0	42.6	42.6	4,550	193,830	13082	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,400	1,612,800	2	48,384	1,564,416	1,758,246	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	95.31	-	-	-	-	-	-	1,675,784	1,675,784	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	4.69	-	-	-	-	-	-	82,462	-	82,462	0.3
16558	โฉนด	30970	226549	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	53.6	53.6	6,000	321,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,600	-	-	321,600	0.3
16559	โฉนด	30973	226707	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	3	10.4	310.4	6,000	1,862,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,862,400	-	-	1,862,400	0.3
16560	โฉนด	30980	227005	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	2	0	0	800	25,000	20,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000,000	-	20,000,000	-	-
					2	3	0	0	1200	25,000	30,000,000	13083	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300	100	8,400	2,520,000	43	1,915,200	604,800	30,604,800	-	-	30,604,800	0.02
16561	โฉนด	30981	227006	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	25,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
					1	4	3	60	1960	25,000	49,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000,000	-	-	49,000,000	0.01
16562	โฉนด	30987	227512	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	61.1	61.1	6,000	366,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,600	-	366,600	-	-
16563	โฉนด	30988	227545	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	1	6.4	106.4	6,000	638,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,400	-	638,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16564	โฉนด	30989	227546	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.3	24.3	6,000	145,800	13084	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	50	413,440	130,560	276,360	-	276,360	-	-
16565	โฉนด	30990	227547	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	24	24	6,000	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	144,000	-	-
16566	โฉนด	30991	227548	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	24.1	24.1	6,000	144,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,600	-	144,600	-	-
16567	โฉนด	30992	227549	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	24.1	24.1	6,000	144,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,600	-	144,600	-	-
16568	โฉนด	30993	227550	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	21.6	21.6	6,000	129,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600	-	129,600	-	-
16569	โฉนด	30996	227667	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	18.3	18.3	30,000	549,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,000	-	549,000	-	-
16570	โฉนด	6910	227727	ต.บ้านสวน	1	0	0	36.3	36.3	11,000	399,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,300	-	399,300	-	-
16571	โฉนด	31003	228624	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	55.8	55.8	6,000	334,800	13085	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	5	59,760	1,135,440	1,470,240	-	1,470,240	-	-
16572	โฉนด	31004	228625	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	35.1	35.1	6,000	210,600	13086	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	5	59,760	1,135,440	1,346,040	-	1,346,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16573	โฉนด	31005	228626	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.7	29.7	6,000	178,200	13087	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	6	71,712	1,123,488	1,301,688	-	-	1,301,688	0.02
16574	โฉนด	31006	228627	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	28	28	6,000	168,000	13088	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	249	100	8,300	2,066,700	6	124,002	1,942,698	2,110,698	-	-	2,110,698	0.02
16575	โฉนด	31007	228628	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	1	2.7	102.7	6,000	616,200	13089	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83	100	8,500	705,500	5	42,330	663,170	1,279,370	-	-	1,279,370	0.02
16576	โฉนด	31012	228848	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	39.5	39.5	12,000	474,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000	-	-	474,000	0.02
16577	โฉนด	31013	228850	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	71.6	71.6	15,500	1,109,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,109,800	-	-	1,109,800	0.02
16578	โฉนด	31014	228851	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	61.3	61.3	15,500	950,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,150	-	-	950,150	0.02
16579	โฉนด	31015	228852	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	61.6	61.6	15,500	954,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,800	-	-	954,800	0.02
16580	โฉนด	31016	228853	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.3	63.3	15,500	981,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,150	-	-	981,150	0.02
16581	โฉนด	31017	228854	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.4	63.4	15,500	982,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,700	-	-	982,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16582	โฉนด	31018	228855	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	72.5	72.5	15,500	1,123,750	13090	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	380	100	8,300	3,154,000	4	157,700	2,996,300	4,120,050	-	-	4,120,050	0.02
16583	โฉนด	31019	228856	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.8	56.8	15,500	880,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,400	-	-	880,400	0.02
16584	โฉนด	31020	228857	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.9	56.9	15,500	881,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	881,950	-	-	881,950	0.02
16585	โฉนด	31021	228858	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	56.6	56.6	15,500	877,300	13091	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	2	64,512	2,085,888	2,963,188	-	-	2,963,188	0.02
16586	โฉนด	31022	228859	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	58.8	58.8	15,500	911,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,400	-	-	911,400	0.02
16587	โฉนด	31023	228860	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	65.4	65.4	15,500	1,013,700	13092	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	2	64,512	2,085,888	3,099,588	-	3,099,588	-	-
16588	โฉนด	31024	228861	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	74.2	74.2	15,500	1,150,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,100	-	-	1,150,100	0.02
16589	โฉนด	31025	228862	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	99.8	99.8	15,500	1,546,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,546,900	-	-	1,546,900	0.02
16590	โฉนด	31026	228863	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	94.5	94.5	15,500	1,464,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,750	-	-	1,464,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16591	โฉนด	31027	228864	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	88.2	88.2	15,500	1,367,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,367,100	-	-	1,367,100	0.02
16592	โฉนด	31028	228865	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	81.9	81.9	15,500	1,269,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,269,450	-	-	1,269,450	0.02
16593	โฉนด	31029	228866	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	78.9	78.9	15,500	1,222,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,222,950	-	-	1,222,950	0.02
16594	โฉนด	31030	228867	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	79.6	79.6	15,500	1,233,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,233,800	-	-	1,233,800	0.02
16595	โฉนด	31031	228868	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	79.7	79.7	8,500	677,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,450	-	-	677,450	0.02
16596	โฉนด	31032	228869	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	79.8	79.8	17,500	1,396,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,396,500	-	-	1,396,500	0.02
16597	โฉนด	31033	228870	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	80	80	17,500	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.02
16598	โฉนด	31034	228871	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	81	81	17,500	1,417,500	13093	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	345	100	8,300	2,863,500	1	28,635	2,834,865	4,252,365	-	-	4,252,365	0.02
16599	โฉนด	31035	228872	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	81.8	81.8	17,500	1,431,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,431,500	-	-	1,431,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16600	โฉนด	31036	228873	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	81.4	81.4	17,500	1,424,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,424,500	-	-	1,424,500	0.02
16601	โฉนด	31037	228874	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	76	76	17,500	1,330,000	13094	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	456	100	8,300	3,784,800	4	189,240	3,595,560	4,925,560	-	-	4,925,560	0.02
16602	โฉนด	31038	228875	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	99.8	99.8	8,500	848,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,300	-	-	848,300	0.02
16603	โฉนด	31039	228876	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	15,500	108,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,500	-	-	108,500	0.02
16604	โฉนด	31040	228877	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	14.1	14.1	15,500	218,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,550	-	-	218,550	0.02
16605	โฉนด	31041	228878	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	7.3	7.3	15,500	113,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,150	-	-	113,150	0.02
16606	โฉนด	31042	228879	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	99.9	99.9	17,500	1,748,250	13095	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	2	529	100	7,500	3,967,500	4	198,375	3,769,125	5,517,375	-	-	5,517,375	0.02
16607	โฉนด	31045	228985	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	2	0	2.5	802.5	10,500	8,426,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,426,250	-	-	8,426,250	0.3
16608	โฉนด	31046	228986	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	20.9	20.9	6,000	125,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,400	-	125,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16609	โฉนด	31048	228987	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	21.3	21.3	12,000	255,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600	-	255,600	-	-
16610	โฉนด	31048	228988	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	21.8	21.8	12,000	261,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,600	-	261,600	-	-
16611	โฉนด	31049	228989	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	22.2	22.2	12,000	266,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,400	-	266,400	-	-
16612	โฉนด	31050	228990	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	69.5	169.5	12,000	2,034,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,034,000	-	2,034,000	-	-
16613	โฉนด	31051	228991	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	1.3	101.3	10,500	1,063,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,063,650	-	1,063,650	-	-
16614	โฉนด	31054	229058	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	2	0	71.4	871.4	4,050	3,529,170	13096	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109	100	8,500	926,500	6	55,590	870,910	4,400,080	-	4,400,080	-	-
												13097	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135	100	8,500	1,147,500	6	68,850	1,078,650	1,078,650	-	1,078,650	-	-
												13098	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114	100	8,500	969,000	5	48,450	920,550	920,550	-	920,550	-	-
												13099	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	4	34,000	816,000	816,000	-	816,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16615	โฉนด	31055	229087	ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	37,500	3,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750,000	-	-	3,750,000	0.02
					3	1	2	51.6	651.6	37,500	24,435,000	13100	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	56	100	2,550	142,800	5	7,140	135,660	24,570,660	-	-	24,570,660	0.3
												13101	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ไม้	3	750	100	3,400	2,550,000	43	2,371,500	178,500	178,500	-	-	178,500	0.3
					2	0	0	75	75	37,500	2,812,500	13102	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	300	100	7,250	2,175,000	43	2,022,750	152,250	2,964,750	-	2,964,750	-	-
16616	โฉนด	31056	229088	ต.บ้านสวน	1	0	2	0	200	37,500	7,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500,000	-	7,500,000	-	-
					3	2	2	0	1000	37,500	37,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500,000	-	-	37,500,000	0.3
					4	0	3	68.4	368.4	37,500	13,815,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,815,000	-	-	13,815,000	0.3
16617	โฉนด	31057	229089	ต.บ้านสวน	3	1	1	0	500	37,500	18,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750,000	-	-	18,750,000	0.3
					4	0	2	52.1	252.1	37,500	9,453,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,453,750	-	-	9,453,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16618	โฉนด	31058	229090	ต.บ้านสวน	1	1	0	0	400	37,500	15,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000,000	-	15,000,000	-	-
					3	0	3	73.8	373.8	37,500	14,017,500	13103	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	9	100	2,550	22,950	7	1,607	21,344	14,038,844	-	-	14,038,844	0.3
16619	โฉนด	31059	229091	ต.บ้านสวน	3	1	1	0	500	37,500	18,750,000	13104	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,700	231,000	5	11,550	219,450	18,969,450	-	-	18,969,450	0.3
												13105	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	133	100	2,550	339,150	5	16,958	322,193	322,193	-	-	322,193	0.3
												13106	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	49	100	2,550	124,950	5	7,497	117,453	117,453	-	-	117,453	0.3
					4	0	1	44.1	144.1	37,500	5,403,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,403,750	-	-	5,403,750	0.3
16620	โฉนด	31060	229113	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	21.2	21.2	10,000	212,000	13107	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	119	100	7,400	880,600	3	35,224	845,376	1,057,376	-	1,057,376	-	-
16621	โฉนด	31061	229114	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	27.8	27.8	6,000	166,800	13108	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	119	100	7,400	880,600	4	44,030	836,570	1,003,370	-	1,003,370	-	-
16622	โฉนด	31063	229156	ต.บ้านสวน	4	0	1	56	156	12,000	1,872,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000	-	-	1,872,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16623	โฉนด	31064	229388	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	5	0	0	68.8	68.8	70,000	4,816,000	13109	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	8,300	3,984,000	24	1,593,600	2,390,400	7,206,400	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	4,804,507	-	4,804,507	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	2,401,893	-	2,401,893	0.3
16624	โฉนด	31065	229389	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	0	66.9	66.9	70,000	4,683,000	13110	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	480	100	8,300	3,984,000	24	1,513,920	2,470,080	7,153,080	-	-	7,153,080	0.02
16625	โฉนด	31066	229390	ต.บ้านสวน	5	0	0	76.9	76.9	70,000	5,383,000	13111	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	8,300	3,187,200	22	1,147,392	2,039,808	7,422,808	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	4,948,786	-	4,948,786	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	2,474,022	-	2,474,022	0.3
16626	โฉนด	31067	229401	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	95	95	12,000	1,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000	-	1,140,000	-	-
16627	โฉนด	31069	229523	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	3	1	2	89.62	689.62	52,500	36,205,050	13112	505-สถานศึกษา	ตึก	3	585.05	100	7,500	4,387,875	39	2,983,755	1,404,120	37,609,170	-	-	37,609,170	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	10.38	110.38	52,500	5,794,950	13113	505-สถานศึกษา	ตึก	3	441.52	100	7,500	3,311,400	33	1,854,384	1,457,016	7,251,966	-	-	7,251,966	0.3
16628	โฉนด	31070	229569	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	38.1	238.1	6,000	1,428,600	13114	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1176	100	8,000	9,408,000	32	5,268,480	4,139,520	5,568,120	-	5,568,120	-	-
16629	โฉนด	31071	229571	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	1	0	0	75	75	6,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-
16630	โฉนด	31072	229632	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	36.8	36.8	6,000	220,800	13115	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	110	100	8,400	924,000	3	27,720	896,280	1,117,080	-	-	1,117,080	0.3
16631	โฉนด	31073	229633	ต.บ้านสวน	2	0	0	38	38	6,000	228,000	13116	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	2	27,720	896,280	1,124,280	-	-	1,124,280	0.02
16632	โฉนด	31074	229634	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	39	39	6,000	234,000	13117	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	110	100	8,400	924,000	3	27,720	896,280	1,130,280	-	-	1,130,280	0.3
16633	โฉนด	31075	229635	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	40	40	6,000	240,000	13118	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	110	100	8,400	924,000	3	27,720	896,280	1,136,280	-	-	1,136,280	0.3
16634	โฉนด	31076	229636	ต.บ้านสวน	2	0	0	41	41	6,000	246,000	13119	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	2	27,720	896,280	1,142,280	-	-	1,142,280	0.02
16635	โฉนด	31077	229637	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	42	42	6,000	252,000	13120	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	110	100	8,400	924,000	3	27,720	896,280	1,148,280	-	-	1,148,280	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16636	โฉนด	31078	229638	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	65.5	65.5	6,000	393,000	13121	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	180	100	8,400	1,512,000	3	45,360	1,466,640	1,859,640	-	-	1,859,640	0.3
16637	โฉนด	31082	229642	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	40.6	40.6	6,000	243,600	13122	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	110	100	8,400	924,000	3	27,720	896,280	1,139,880	-	-	1,139,880	0.3
16638	โฉนด	31083	229643	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	50	50	6,000	300,000	13123	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	180	100	8,400	1,512,000	3	45,360	1,466,640	1,766,640	-	-	1,766,640	0.3
16639	โฉนด	31084	229644	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	53.7	53.7	6,000	322,200	13124	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	180	100	8,400	1,512,000	3	45,360	1,466,640	1,788,840	-	-	1,788,840	0.3
16640	โฉนด	31087	229647	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	72.9	72.9	6,000	437,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,400	-	-	437,400	0.3
16641	โฉนด	31088	229648	ต.บ้านสวน	2	0	0	58	58	6,000	348,000	13125	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	2	45,360	1,466,640	1,814,640	-	-	1,814,640	0.02
16642	โฉนด	31089	229649	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	69.9	69.9	6,000	419,400	13126	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	180	100	8,400	1,512,000	3	45,360	1,466,640	1,886,040	-	-	1,886,040	0.3
16643	โฉนด	31090	229650	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
16644	โฉนด	31091	229651	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	44.1	44.1	6,000	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	-	264,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16645	โฉนด	31092	229652	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	2.5	2.5	6,000	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	-	15,000	0.3
16646	โฉนด	31093	229653	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	19.5	19.5	6,000	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	-	117,000	0.3
16647	โฉนด	31098	229698	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	70	70	8,500	595,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000	-	595,000	-	-
16648	โฉนด	31099	229703	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	71.6	71.6	4,000	286,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,400	-	286,400	-	-
16649	โฉนด	31100	229707	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	5	3	35	2335	6,450	15,060,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,060,750	-	15,060,750	-	-
16650	โฉนด	31101	229708	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	5	3	35	2335	6,450	15,060,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,060,750	-	15,060,750	-	-
16651	โฉนด	31102	229758	ต.บ้านสวน	2	0	0	29.3	29.3	10,000	293,000	13127	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	128	100	2,550	326,400	31	176,256	150,144	443,144	-	-	443,144	0.02
16652	โฉนด	31103	229759	ต.บ้านสวน	2	0	0	29.3	29.3	10,000	293,000	13128	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	37	1,044,480	587,520	880,520	-	-	880,520	0.02
16653	โฉนด	31104	229760	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	29.3	29.3	10,000	293,000	13129	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	32	717,120	610,880	903,880	-	903,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16654	โฉนด	31111	230011	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	0	200	1,050	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	210,000	-	-
16655	โฉนด	7029	230436	หมู่ 4 ต.หนองข้างคอก	1	0	0	50	50	4,400	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	220,000	-	-
16656	โฉนด	31131	230567	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	3	0	1	35.1	135.1	3,500	472,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,850	-	-	472,850	0.3
16657	โฉนด	14938	230613	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	41.6	41.6	2,650	110,240	13130	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	110.15	100	7,900	870,185	2	26,106	844,079	954,319	-	-	954,319	0.3
16658	โฉนด	14949	230624	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	37.4	37.4	2,650	99,110	13131	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.2	100	7,400	815,480	1	16,310	799,170	898,280	-	-	898,280	0.02
16659	โฉนด	14953	230628	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	57.2	57.2	2,650	151,580	13132	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	140	100	8,400	1,176,000	3	47,040	1,128,960	1,280,540	-	-	1,280,540	0.3
16660	โฉนด	14954	230629	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	56.8	56.8	2,650	150,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,520	-	-	150,520	0.3
16661	โฉนด	14955	230630	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	67.4	67.4	2,650	178,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,610	-	-	178,610	0.3
16662	โฉนด	14956	230631	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	66.8	66.8	2,650	177,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,020	-	-	177,020	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16663	โฉนด	14957	230632	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	59.6	59.6	2,650	157,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,940	-	-	157,940	0.3
16664	โฉนด	14958	230633	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	57.2	57.2	2,650	151,580	13133	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	163	100	8,400	1,369,200	3	54,768	1,314,432	1,466,012	-	-	1,466,012	0.3
16665	โฉนด	14959	230634	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	37.4	37.4	2,650	99,110	13134	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	110	100	7,900	869,000	4	43,450	825,550	924,660	-	-	924,660	0.3
16666	โฉนด	14968	230643	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	36.1	36.1	2,650	95,665	13135	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.15	100	8,400	925,260	2	18,505	906,755	1,002,420	-	-	1,002,420	0.02
16667	โฉนด	15008	230683	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	25.8	25.8	2,650	68,370	13136	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	108.66	100	7,400	804,084	3	32,163	771,921	840,291	-	-	840,291	0.3
16668	โฉนด	15039	230714	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	25.6	25.6	2,650	67,840	13137	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	108.75	100	7,400	804,750	4	40,238	764,513	832,353	-	-	832,353	0.3
16669	โฉนด	15040	230715	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	30.1	30.1	2,650	79,765	13138	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	108.75	100	7,400	804,750	4	40,238	764,513	844,278	-	-	844,278	0.3
16670	โฉนด	15050	230725	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	38.3	38.3	2,650	101,495	13139	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	110.15	100	7,900	870,185	3	34,807	835,378	936,873	-	-	936,873	0.3
16671	โฉนด	15051	230726	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	38.3	38.3	2,650	101,495	13140	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	1	14,800	725,200	826,695	-	-	826,695	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16672	โฉนด	15054	230729	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	60.6	60.6	2,650	160,590	13141	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	119	100	8,400	999,600	2	29,988	969,612	1,130,202	-	-	1,130,202	0.3
16673	โฉนด	15059	230734	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	45.9	45.9	2,650	121,635	13142	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	110.5	100	7,900	872,950	2	26,189	846,762	968,397	-	-	968,397	0.3
16674	โฉนด	15064	230739	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	39.8	39.8	2,650	105,470	13143	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	110.5	100	7,900	872,950	2	26,189	846,762	952,232	-	-	952,232	0.3
16675	โฉนด	15067	230742	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	25.6	25.6	2,650	67,840	13144	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	109	100	7,400	806,600	2	24,198	782,402	850,242	-	-	850,242	0.3
16676	โฉนด	15071	230746	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	25.6	25.6	2,650	67,840	13145	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	109	100	7,400	806,600	2	24,198	782,402	850,242	-	-	850,242	0.3
16677	โฉนด	15073	230748	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	38.8	38.8	2,650	102,820	13146	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	97.6	100	7,900	771,040	2	23,131	747,909	850,729	-	-	850,729	0.3
16678	โฉนด	15079	230754	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	38.1	38.1	2,650	100,965	13147	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	97.6	100	7,900	771,040	2	23,131	747,909	848,874	-	-	848,874	0.3
16679	โฉนด	15081	230756	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	38.1	38.1	2,650	100,965	13148	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	97.6	100	7,900	771,040	2	23,131	747,909	848,874	-	-	848,874	0.3
16680	โฉนด	15082	230757	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	38.1	38.1	2,650	100,965	13149	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	97.6	100	7,900	771,040	2	23,131	747,909	848,874	-	-	848,874	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16681	โฉนด	15086	230761	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	54.9	54.9	2,650	145,485	13150	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	137	100	8,400	1,150,800	2	34,524	1,116,276	1,261,761	-	-	1,261,761	0.3
16682	โฉนด	15087	230762	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	33.9	33.9	2,650	89,835	13151	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	99	100	7,400	732,600	2	21,978	710,622	800,457	-	-	800,457	0.3
16683	โฉนด	15088	230763	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	26.1	26.1	2,650	69,165	13152	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	99	100	7,400	732,600	2	21,978	710,622	779,787	-	-	779,787	0.3
16684	โฉนด	15089	230764	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	26.2	26.2	2,650	69,430	13153	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	99	100	7,400	732,600	2	21,978	710,622	780,052	-	-	780,052	0.3
16685	โฉนด	15090	230765	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	26.3	26.3	2,650	69,695	13154	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	99	100	7,400	732,600	2	21,978	710,622	780,317	-	-	780,317	0.3
16686	โฉนด	15091	230766	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	26.4	26.4	2,650	69,960	13155	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	99	100	7,400	732,600	2	21,978	710,622	780,582	-	-	780,582	0.3
16687	โฉนด	15092	230767	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	26.5	26.5	2,650	70,225	13156	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	99	100	7,400	732,600	2	21,978	710,622	780,847	-	-	780,847	0.3
16688	โฉนด	15093	230768	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	26.6	26.6	2,650	70,490	13157	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	99	100	7,400	732,600	2	21,978	710,622	781,112	-	-	781,112	0.3
16689	โฉนด	15094	230769	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	26.7	26.7	2,650	70,755	13158	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	-	3	99	100	7,400	732,600	2	-	732,600	803,355	-	-	803,355	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16690	โฉนด	15095	230770	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	26.7	26.7	2,650	70,755	13159	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	99	100	7,400	732,600	2	21,978	710,622	781,377	-	-	781,377	0.3
16691	โฉนด	15096	230771	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	26.8	26.8	2,650	71,020	13160	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	99	100	7,400	732,600	2	21,978	710,622	781,642	-	-	781,642	0.3
16692	โฉนด	15097	230772	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	31.4	31.4	2,650	83,210	13161	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	99	100	7,400	732,600	2	21,978	710,622	793,832	-	-	793,832	0.3
16693	โฉนด	15098	230773	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	27.4	27.4	2,650	72,610	13162	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	109	100	7,400	806,600	2	24,198	782,402	855,012	-	-	855,012	0.3
16694	โฉนด	15099	230774	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	27.3	27.3	2,650	72,345	13163	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	109	100	7,400	806,600	2	24,198	782,402	854,747	-	-	854,747	0.3
16695	โฉนด	15100	230775	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	26.9	26.9	2,650	71,285	13164	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	109	100	7,400	806,600	2	24,198	782,402	853,687	-	-	853,687	0.3
16696	โฉนด	15101	230776	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	30.9	30.9	2,650	81,885	13165	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	109	100	7,400	806,600	2	24,198	782,402	864,287	-	-	864,287	0.3
16697	โฉนด	15102	230777	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	26.1	26.1	2,650	69,165	13166	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	109	100	7,400	806,600	2	24,198	782,402	851,567	-	-	851,567	0.3
16698	โฉนด	15103	230778	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	25.7	25.7	2,650	68,105	13167	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	109	100	7,400	806,600	2	24,198	782,402	850,507	-	-	850,507	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16699	โฉนด	15104	230779	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	25.6	25.6	2,650	67,840	13168	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	109	100	7,400	806,600	2	24,198	782,402	850,242	-	-	850,242	0.3
16700	โฉนด	15105	230780	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	25.6	25.6	2,650	67,840	13169	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	109	100	7,400	806,600	2	24,198	782,402	850,242	-	-	850,242	0.3
16701	โฉนด	15106	230781	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	25.6	25.6	2,650	67,840	13170	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	109	100	7,400	806,600	2	24,198	782,402	850,242	-	-	850,242	0.3
16702	โฉนด	15107	230782	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	25.6	25.6	2,650	67,840	13171	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	109	100	7,400	806,600	2	24,198	782,402	850,242	-	-	850,242	0.3
16703	โฉนด	15108	230783	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	25.6	25.6	2,650	67,840	13172	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	109	100	7,400	806,600	2	24,198	782,402	850,242	-	-	850,242	0.3
16704	โฉนด	15109	230784	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	25.6	25.6	2,650	67,840	13173	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	109	100	7,400	806,600	2	24,198	782,402	850,242	-	-	850,242	0.3
16705	โฉนด	15110	230785	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	25.6	25.6	2,650	67,840	13174	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	109	100	7,400	806,600	2	24,198	782,402	850,242	-	-	850,242	0.3
16706	โฉนด	15111	230786	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	34.8	34.8	2,650	92,220	13175	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	109	100	7,400	806,600	2	24,198	782,402	874,622	-	-	874,622	0.3
16707	โฉนด	15112	230787	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	33.6	33.6	2,650	89,040	13176	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	105.25	100	7,400	778,850	2	23,366	755,485	844,525	-	-	844,525	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16708	โฉนด	15113	230788	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	25.6	25.6	2,650	67,840	13177	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	105.25	100	7,400	778,850	2	23,366	755,485	823,325	-	-	823,325	0.3
16709	โฉนด	15114	230789	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	25.6	25.6	2,650	67,840	13178	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	105.25	100	7,400	778,850	2	23,366	755,485	823,325	-	-	823,325	0.3
16710	โฉนด	15115	230790	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	25.4	25.4	2,650	67,310	13179	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	105.25	100	7,400	778,850	2	23,366	755,485	822,795	-	-	822,795	0.3
16711	โฉนด	15116	230791	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	33.1	33.1	2,650	87,715	13180	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	105.25	100	7,400	778,850	2	23,366	755,485	843,200	-	-	843,200	0.3
16712	โฉนด	15117	230792	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	25.5	25.5	2,650	67,575	13181	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	-	3	105.25	100	7,400	778,850	2	-	778,850	846,425	-	-	846,425	0.3
16713	โฉนด	15118	230793	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	25.5	25.5	2,650	67,575	13182	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	105.25	100	7,400	778,850	2	23,366	755,485	823,060	-	-	823,060	0.3
16714	โฉนด	15119	230794	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	29.5	29.5	2,650	78,175	13183	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	105.25	100	7,400	778,850	2	23,366	755,485	833,660	-	-	833,660	0.3
16715	โฉนด	15120	230795	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	28.3	28.3	2,650	74,995	13184	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	105.16	100	7,400	778,184	2	23,346	754,838	829,833	-	-	829,833	0.3
16716	โฉนด	15121	230796	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	25.8	25.8	2,650	68,370	13185	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	105.16	100	7,400	778,184	2	23,346	754,838	823,208	-	-	823,208	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16717	โฉนด	15122	230797	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	25.9	25.9	2,650	68,635	13186	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	105.16	100	7,400	778,184	2	23,346	754,838	823,473	-	-	823,473	0.3
16718	โฉนด	15123	230798	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	26	26	2,650	68,900	13187	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	105.16	100	7,400	778,184	2	23,346	754,838	823,738	-	-	823,738	0.3
16719	โฉนด	15124	230799	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	26.2	26.2	2,650	69,430	13188	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	105.16	100	7,400	778,184	2	23,346	754,838	824,268	-	-	824,268	0.3
16720	โฉนด	15125	230800	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	39.6	39.6	2,650	104,940	13189	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	105.25	100	7,400	778,850	2	23,366	755,485	860,425	-	-	860,425	0.3
16721	โฉนด	15126	230801	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	37.2	37.2	2,650	98,580	13190	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	105.25	100	7,400	778,850	2	23,366	755,485	854,065	-	-	854,065	0.3
16722	โฉนด	15127	230802	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	25.9	25.9	2,650	68,635	13191	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	105.25	100	7,400	778,850	2	23,366	755,485	824,120	-	-	824,120	0.3
16723	โฉนด	15128	230803	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	25.9	25.9	2,650	68,635	13192	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	105.25	100	7,400	778,850	2	23,366	755,485	824,120	-	-	824,120	0.3
16724	โฉนด	15129	230804	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	25.8	25.8	2,650	68,370	13193	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	105.25	100	7,400	778,850	2	23,366	755,485	823,855	-	-	823,855	0.3
16725	โฉนด	15130	230805	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	25.5	25.5	2,650	67,575	13194	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	105.25	100	7,400	778,850	2	15,577	763,273	830,848	-	-	830,848	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16726	โฉนด	15131	230806	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	25.7	25.7	2,650	68,105	13195	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	105.25	100	7,400	778,850	2	23,366	755,485	823,590	-	-	823,590	0.3
16727	โฉนด	15132	230807	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	25.6	25.6	2,650	67,840	13196	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	105.25	100	7,400	778,850	2	23,366	755,485	823,325	-	-	823,325	0.3
16728	โฉนด	15133	230808	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	33.5	33.5	2,650	88,775	13197	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	105.25	100	7,400	778,850	2	23,366	755,485	844,260	-	-	844,260	0.3
16729	โฉนด	15134	230809	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	35.9	35.9	2,650	95,135	13198	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	105.25	100	7,400	778,850	2	23,366	755,485	850,620	-	-	850,620	0.3
16730	โฉนด	5135	230810	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	26.4	26.4	2,650	69,960	13199	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	105.25	100	7,400	778,850	2	23,366	755,485	825,445	-	-	825,445	0.3
16731	โฉนด	15136	230811	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	25.9	25.9	2,650	68,635	13200	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	105.25	100	7,400	778,850	2	23,366	755,485	824,120	-	-	824,120	0.3
16732	โฉนด	15137	230812	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	38.8	38.8	2,650	102,820	13201	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	105.25	100	7,400	778,850	2	23,366	755,485	858,305	-	-	858,305	0.3
16733	โฉนด	31137	231459	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	44.8	44.8	8,500	380,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,800	-	-	380,800	0.3
16734	โฉนด	31138	231460	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	4.6	4.6	8,500	39,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,100	-	-	39,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16735	โฉนด	31139	231461	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	9.5	9.5	8,500	80,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,750	-	-	80,750	0.3
16736	โฉนด	31140	231462	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	23.5	23.5	8,500	199,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,750	-	-	199,750	0.3
16737	โฉนด	31143	231511	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	0	72.2	72.2	40,000	2,888,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,888,000	-	-	2,888,000	0.3
16738	โฉนด	31144	231532	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	1	94.5	194.5	6,000	1,167,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,167,000	-	1,167,000	-	-
16739	โฉนด	31145	231533	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	2	0	2	5.5	205.5	6,000	1,233,000	13202	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	400	100	8,500	3,400,000	3	136,000	3,264,000	4,497,000	-	4,497,000	-	-
16740	โฉนด	31150	231609	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	44.6	44.6	20,000	892,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,000	-	892,000	-	-
16741	โฉนด	31151	231610	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.5	22.5	20,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-
16742	โฉนด	31152	231611	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.4	22.4	40,000	896,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000	-	896,000	-	-
16743	โฉนด	31153	231612	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.3	22.3	40,000	892,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,000	-	892,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16744	โฉนด	31154	231613	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.2	22.2	20,000	444,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000	-	444,000	-	-
16745	โฉนด	31155	231614	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22.1	22.1	20,000	442,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000	-	442,000	-	-
16746	โฉนด	31156	231615	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	22	22	20,000	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	440,000	-	-
16747	โฉนด	31157	231616	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	0	22.7	22.7	20,000	454,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,000	-	-	454,000	0.3
16748	โฉนด	31158	231654	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	72.3	172.3	10,500	1,809,150	13203	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	200	100	2,550	510,000	43	387,600	122,400	1,931,550	-	-	1,931,550	0.02
												13204	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	43	387,600	122,400	122,400	-	-	122,400	0.02
16749	โฉนด	31159	231655	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	72.3	172.3	13,000	2,239,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,239,900	-	-	2,239,900	0.01
16750	โฉนด	311600	231656	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	49.2	49.2	13,000	639,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,600	-	-	639,600	0.01
16751	โฉนด	31162	231765	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	1	24.4	124.4	10,500	1,306,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,306,200	-	-	1,306,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16752	โฉนด	31163	231766	หมู่ 4 ต.บ้านสวน	4	0	0	88.8	88.8	10,500	932,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,400	-	-	932,400	0.3
16753	โฉนด	31172	231789	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	25	125	6,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.3
16754	โฉนด	31173	231790	ต.บ้านสวน	4	0	0	83	83	4,550	377,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,650	-	-	377,650	0.3
16755	โฉนด	31174	231791	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	83	83	4,550	377,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,650	-	-	377,650	0.3
16756	โฉนด	31176	231807	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	0	50.9	50.9	8,500	432,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,650	-	432,650	-	-
16757	โฉนด	31178	232434	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.2	63.2	12,000	758,400	13205	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	448	100	8,400	3,763,200	16	903,168	2,860,032	3,618,432	-	-	3,618,432	0.02
16758	โฉนด	31179	232435	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.2	63.2	12,000	758,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,400	-	-	758,400	0.02
16759	โฉนด	31180	232854	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	2	2	2.9	1002.9	9,000	9,026,100	13206	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	80	100	7,250	580,000	14	377,000	203,000	9,229,100	-	-	9,229,100	0.3
16760	โฉนด	31181	232947	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	12	12	8,500	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	-	102,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16761	โฉนด	31191	232974	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	20	20	12,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
16762	โฉนด	31184	233017	ต.บ้านสวน	3	0	0	3.9	3.9	10,500	40,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,950	-	-	40,950	0.3
16763	โฉนด	15249	233037	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	38.5	38.5	4,000	154,000	13207	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	3	48,384	1,161,216	1,315,216	-	-	1,315,216	0.02
16764	โฉนด	15250	233038	ต.บ้านสวน	2	0	0	43.3	43.3	4,000	173,200	13208	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,400	907,200	2	18,144	889,056	1,062,256	-	-	1,062,256	0.02
16765	โฉนด	31189	233066	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	30	130	6,000	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.02
16766	โฉนด	15258	233079	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	12.1	12.1	14,500	175,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,450	-	-	175,450	0.3
16767	โฉนด	15259	233080	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	45.5	45.5	14,500	659,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,750	-	-	659,750	0.3
16768	โฉนด	15260	233081	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	22.6	22.6	14,500	327,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,700	-	-	327,700	0.3
16769	โฉนด	15261	233082	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	22.6	22.6	14,500	327,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,700	-	-	327,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16770	โฉนด	15262	233083	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	22.6	22.6	14,500	327,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,700	-	-	327,700	0.3
16771	โฉนด	15263	233084	หมู่ 1 ต.หนองรี	2	0	0	22.6	22.6	14,500	327,700	13209	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	157.2	100	8,300	1,304,760	1	13,048	1,291,712	1,619,412	-	1,619,412	-	-
16772	โฉนด	15264	233085	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	22.6	22.6	14,500	327,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,700	-	-	327,700	0.3
16773	โฉนด	15265	233086	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	22.6	22.6	14,500	327,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,700	-	-	327,700	0.3
16774	โฉนด	15266	233087	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	22.6	22.6	14,500	327,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,700	-	-	327,700	0.3
16775	โฉนด	15267	233088	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	22.6	22.6	14,500	327,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,700	-	-	327,700	0.3
16776	โฉนด	15268	233089	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	33.9	33.9	14,500	491,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,550	-	-	491,550	0.3
16777	โฉนด	15269	233090	หมู่ 1 ต.หนองรี	3	0	0	1.1	1.1	14,500	15,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,950	-	-	15,950	0.3
16778	โฉนด	31192	233164	ต.บ้านสวน	2	0	0	17	17	3,500	59,500	13210	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	42	100	8,300	348,600	25	146,412	202,188	261,688	-	-	261,688	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16779	โฉนด	31193	233301	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	79.6	79.6	9,000	716,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,400	-	716,400	-	-
16780	โฉนด	31194	233302	ต.บ้านสวน	4	0	0	64.5	64.5	9,000	580,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,500	-	-	580,500	0.3
16781	โฉนด	31195	233303	ต.บ้านสวน	4	0	0	45.1	45.1	9,000	405,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,900	-	-	405,900	0.3
16782	โฉนด	31196	233304	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	42.3	42.3	12,000	507,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,600	-	-	507,600	0.3
16783	โฉนด	31197	233305	ต.บ้านสวน	4	0	0	39.5	39.5	9,000	355,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,500	-	-	355,500	0.3
16784	โฉนด	31198	233306	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	38.3	38.3	9,000	344,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,700	-	344,700	-	-
16785	โฉนด	31199	233307	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	26.1	126.1	9,000	1,134,900	13211	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	32	440,640	375,360	1,510,260	-	-	1,510,260	0.02
16786	โฉนด	31200	233352	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	5	0	0	80	80	5,650	452,000	13212	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	640	100	8,400	5,376,000	14	1,075,200	4,300,800	4,752,800	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	640	100	8,400	-	-	1,075,200	-	-	4,752,800	452,000	4,300,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	5	0	38.8	2038.8	5,650	11,519,220	13213	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,400	1,612,800	16	387,072	1,225,728	12,744,948	-	12,744,948	-	-
16787	โฉนด	7077	233567	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	4	0	0	87.4	87.4	5,000	437,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,000	-	-	437,000	0.3
16788	โฉนด	31202	234246	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.5	20.5	10,000	205,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000	-	-	205,000	0.02
16789	โฉนด	31203	234267	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	4	0	0	80	80	12,000	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.3
16790	โฉนด	31204	234268	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	2	0	200	3,500	700,000	13214	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	-	100	8,500	-	43	-	-	700,000	-	700,000	-	-
16791	โฉนด	31205	234269	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	2	0	200	3,500	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-
16792	โฉนด	31206	234270	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	1	0	5.2	405.2	3,500	1,418,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,418,200	-	1,418,200	-	-
16793	โฉนด	31222	234492	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	1	23.3	123.3	5,250	647,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,325	-	-	647,325	0.3
16794	โฉนด	31223	234493	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	1	23.3	123.3	5,250	647,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,325	-	-	647,325	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16795	โฉนด	31224	234494	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	1	23.3	123.3	5,250	647,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,325	-	-	647,325	0.3
16796	โฉนด	31225	234495	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	1	23.3	123.3	5,250	647,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,325	-	-	647,325	0.3
16797	โฉนด	31226	234496	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	0	2	46.6	246.6	5,250	1,294,650	13215	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32	100	8,200	262,400	79	244,032	18,368	1,313,018	-	-	1,313,018	0.02
												13216	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	571	100	8,500	4,853,500	1	97,070	4,756,430	4,756,430	-	-	4,756,430	0.02
16798	โฉนด	31227	234497	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	0	80.9	80.9	5,250	424,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,725	-	-	424,725	0.3
16799	โฉนด	31228	234660	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	0	43.6	43.6	12,000	523,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,200	-	523,200	-	-
16800	โฉนด	31230	234662	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	6,000	600,000	13217	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	400	100	7,700	3,080,000	1	30,800	3,049,200	3,649,200	-	3,649,200	-	-
16801	โฉนด	31231	234669	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
16802	โฉนด	31232	234670	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16803	โฉนด	31233	234671	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
16804	โฉนด	31234	234672	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
16805	โฉนด	31235	234673	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
16806	โฉนด	31236	234689	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	69.6	69.6	40,000	2,784,000	13218	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	24	204,000	306,000	3,090,000	-	-	3,090,000	0.02
												13219	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,250	870,000	27	739,500	130,500	130,500	-	-	130,500	0.02
16807	โฉนด	31238	234691	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	37.5	137.5	40,000	5,500,000	13220	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	27	375,360	440,640	5,940,640	-	-	5,940,640	0.02
16808	โฉนด	31239	234692	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	1	0	100	40,000	4,000,000	13221	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	27	312,800	367,200	4,367,200	-	-	4,367,200	0.02
16809	โฉนด	31240	234693	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	1	42.3	142.3	40,000	5,692,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,692,000	-	-	5,692,000	0.3
16810	โฉนด	31241	234732	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	1	23.1	123.1	13,000	1,600,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,300	-	-	1,600,300	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16811	โฉนด	31242	234733	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	1	0	3	16.6	316.6	13,000	4,115,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,115,800	-	-	4,115,800	0.01
16812	โฉนด	31243	234804	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	32.8	32.8	7,500	246,000	13222	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	16	66,880	237,120	483,120	-	483,120	-	-
16813	โฉนด	31244	235231	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	1	1.2	101.2	12,000	1,214,400	13223	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	43	1,021,440	322,560	1,536,960	-	1,536,960	-	-
16814	โฉนด	31245	235235	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	50	50	6,000	300,000	13224	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45	100	7,700	346,500	19	103,950	242,550	542,550	-	-	542,550	0.02
												13225	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	45	100	5,650	254,250	19	76,275	177,975	177,975	-	-	177,975	0.02
16815	โฉนด	31246	235417	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	2	0	1	22.5	122.5	6,000	735,000	13226	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	13	146,880	669,120	1,404,120	-	-	1,404,120	0.02
16816	โฉนด	31248	235438	ต.บ้านสวน	2	0	0	20.1	20.1	8,750	175,875	13227	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	196.13	100	8,300	1,627,879	5	81,394	1,546,485	1,722,360	-	-	1,722,360	0.02
16817	โฉนด	31249	235439	ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	8,750	175,000	13228	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	196.13	100	8,300	1,627,879	5	81,394	1,546,485	1,721,485	-	-	1,721,485	0.02
16818	โฉนด	31250	235466	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	2	0	0	63.3	63.3	6,000	379,800	13229	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	20	130,560	277,440	657,240	-	-	657,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16819	โฉนด	31252	235479	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	2	2	2	0	1000	4,050	4,050,000	13230	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,700	2,217,600	11	310,464	1,907,136	5,957,136	-	-	5,957,136	0.02
					1	4	2	34	1834	4,050	7,427,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,427,700	-	-	7,427,700	0.01
					5	0	0	50	50	4,050	202,500	13231	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,700	492,800	11	68,992	423,808	626,308	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	313,154	313,154	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	313,154	-	313,154	0.3
16820	โฉนด	31253	235641	ต.บ้านสวน	2	0	0	39	39	10,000	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.02
16821	โฉนด	31254	235682	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	1	96	196	61,500	12,054,000	13232	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1.5ชั้น	ตึก	3	1329	100	5,500	7,309,500	8	657,855	6,651,645	18,705,645	-	-	18,705,645	0.3
16822	โฉนด	31256	235747	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	7	7	15,000	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	105,000	-	-
16823	โฉนด	31257	235748	หมู่ 7 ต.บ้านสวน	2	0	0	30	30	15,000	450,000	13233	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	16	66,880	237,120	687,120	-	687,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16824	โฉนด	31258	235759	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	54.3	54.3	15,000	814,500	13234	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	180	100	8,400	1,512,000	3	45,360	1,466,640	2,281,140	-	-	2,281,140	0.3
16825	โฉนด	15545	236067	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	24.3	24.3	6,000	145,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,800	-	-	145,800	0.3
16826	โฉนด	15546	236068	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	0	19	19	6,000	114,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000	-	-	114,000	0.3
16827	โฉนด	31263	236089	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	3	1	0	0	400	40,000	16,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000,000	-	-	16,000,000	0.3
16828	โฉนด	31264	236416	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	1	61.5	161.5	2,650	427,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,975	-	-	427,975	0.3
16829	โฉนด	31266	236418	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	0	0	15	15	1,950	29,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250	-	-	29,250	0.3
16830	โฉนด	31268	236435	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	1	0	2	74.4	274.4	1,500	411,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,600	-	411,600	-	-
16831	โฉนด	31269	236436	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	11.5	11.5	7,000	80,500	13235	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	28	90,552	98,098	178,598	-	-	178,598	0.02
16832	โฉนด	31270	236437	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	11.4	11.4	7,000	79,800	13236	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	30	94,325	94,325	174,125	-	-	174,125	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16833	โฉนด	31271	236438	หมู่ 9 ต.บ้านสวน	2	0	0	11.2	11.2	7,000	78,400	13237	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.5	100	7,700	188,650	9	18,865	169,785	248,185	-	-	248,185	0.02
16834	โฉนด	31273	236439	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	2	0	0	800	15,000	12,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000,000	-	-	12,000,000	0.3
16835	โฉนด	31274	236440	หมู่ 10 ต.บ้านสวน	4	2	1	12.1	912.1	15,000	13,681,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,681,500	-	-	13,681,500	0.3
16836	โฉนด	31277	236555	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	4	0	1	71.3	171.3	5,000	856,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,500	-	-	856,500	0.3
16837	โฉนด	31278	236636	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	2	72	272	5,700	1,550,400	13238	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	210	100	7,700	1,617,000	20	517,440	1,099,560	2,649,960	-	-	2,649,960	0.02
					2	0	0	13.8	13.8	5,700	78,660	13239	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30	100	7,700	231,000	20	73,920	157,080	235,740	-	235,740	-	-
					2	0	0	28	28	5,700	159,600	13240	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112	100	7,700	862,400	14	172,480	689,920	849,520	-	-	849,520	0.02
16838	โฉนด	31281	236705	หมู่ 5 ต.บ้านสวน	1	0	1	31.8	131.8	12,000	1,581,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,581,600	-	1,581,600	-	-
16839	โฉนด	31282	237055	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.1	15.1	6,500	98,150	13241	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	23	93,632	152,768	250,918	-	-	250,918	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16840	โฉนด	31283	237056	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.2	15.2	6,500	98,800	13242	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	23	93,632	152,768	251,568	-	-	251,568	0.02
16841	โฉนด	31284	237057	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	15.2	15.2	6,500	98,800	13243	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	23	93,632	152,768	251,568	-	-	251,568	0.02
16842	โฉนด	31287	237290	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	2	2	202	6,000	1,212,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,000	-	-	1,212,000	0.3
16843	โฉนด	31288	237291	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	4	0	1	91.4	191.4	6,000	1,148,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,148,400	-	-	1,148,400	0.3
16844	โฉนด	31289	237292	ต.บ้านสวน	1	0	0	48.4	48.4	6,000	290,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,400	-	290,400	-	-
16845	โฉนด	31290	237293	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	48.3	48.3	6,000	289,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,800	-	289,800	-	-
16846	โฉนด	31291	237294	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	1	0	0	56	56	6,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	336,000	-	-
16847	โฉนด	31292	237336	หมู่ 8 ต.บ้านสวน	2	0	0	7.1	7.1	6,000	42,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,600	-	-	42,600	0.02
16848	โฉนด	31296	237378	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	37.9	37.9	6,000	227,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,400	-	-	227,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16849	โฉนด	31297	237379	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	35.9	35.9	6,000	215,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,400	-	-	215,400	0.3
16850	โฉนด	31298	237380	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	35.2	35.2	6,000	211,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,200	-	-	211,200	0.3
16851	โฉนด	31299	237381	หมู่ 3 ต.บ้านสวน	3	0	0	34.6	34.6	6,000	207,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,600	-	-	207,600	0.3
16852	โฉนด	31302	237504	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	2	13.9	213.9	6,000	1,283,400	13244	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	12	163,200	856,800	2,140,200	-	2,140,200	-	-
16853	โฉนด	31303	237505	หมู่ 1 ต.บ้านสวน	2	0	0	24.7	24.7	6,000	148,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200	-	148,200	-	-
16854	โฉนด	31305	237912	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	28.5	28.5	13,000	370,500	13245	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	1	4,736	468,864	839,364	-	-	839,364	0.02
16855	โฉนด	31306	237913	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20.2	20.2	13,000	262,600	13246	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	1	4,736	468,864	731,464	-	-	731,464	0.02
16856	โฉนด	31307	237914	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	20	20	13,000	260,000	13247	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	1	4,736	468,864	728,864	-	-	728,864	0.02
16857	โฉนด	31308	237915	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.8	19.8	13,000	257,400	13248	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	1	4,736	468,864	726,264	-	-	726,264	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16858	โฉนด	31309	237916	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.6	19.6	13,000	254,800	13249	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	1	4,736	468,864	723,664	-	-	723,664	0.02
16859	โฉนด	31310	237917	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	19.3	19.3	13,000	250,900	13250	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	1	4,736	468,864	719,764	-	-	719,764	0.02
16860	โฉนด	31285	238281	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.4	30.4	6,500	197,600	13251	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	23	93,632	152,768	350,368	-	-	350,368	0.02
												13252	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	23	93,632	152,768	152,768	-	-	152,768	0.02
16861	โฉนด	31286	238282	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	2	0	0	30.5	30.5	6,500	198,250	13253	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	23	88,704	157,696	355,946	-	-	355,946	0.02
												13254	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,700	246,400	23	93,632	152,768	152,768	-	-	152,768	0.02
16862	โฉนด	31317	238341	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	5	0	0	20	20	27,500	550,000	13255	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	28	100	7,700	215,600	28	103,488	112,112	662,112	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	567,496	567,496	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	94,616	-	94,616	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16863	โฉนด	31318	238342	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	3	0	0	17.8	17.8	27,500	489,500	13256	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	28	100	7,700	215,600	28	99,176	116,424	605,924	-	-	605,924	0.3
16864	โฉนด	31237	243690	หมู่ 2 ต.บ้านสวน	2	0	0	51.1	51.1	40,000	2,044,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,044,000	-	-	2,044,000	0.02
16865	โฉนด	8424	1277052	หมู่ 6 ต.บ้านสวน	4	0	1	26	126	3,000	378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000	-	-	378,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท